



APPALTI AGGIUDICATI – ANNO 2021 2° PARTE

APP 18/2021 - Accordo Quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia - Cremona – Mantova - CIG 8753221A78 – UOG di Cremona

APP 17/2021 - Intervento di Manutenzione Straordinaria in Brescia e Provincia piani triennali di manutenzione programmata 2021/2023 - recupero alloggi sfitti blocco A . Suddiviso in tre lotti - Lotto 1 CIG 875187106D Lotto 2 CIG 87519154BB Lotto 3 CIG 8751948FF3 – UOG di Brescia

APP 16/2021 - Servizio di spurgo, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Brescia e provincia - CIG 8770345DA3 – UOG di Brescia

APP 54-55/2020 - Lavori di efficientamento energetico fabbricato 10 alloggi in Mantova, via Bellonci 2-4 ed efficientamento energetico fabbricato 10 alloggi in Mantova, via Bellonci 6-8 - CIG 8770167ACO – UOG di Mantova

APP 49/2020 - Lavori di sostituzione e adeguamento caldaiette autonome, canne fumarie e impianti gas in edifici Aler posti in Mantova e provincia - CIG 876114880A – UOG di Mantova

Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa Gestionale di Cremona

DETERMINAZIONE n. del 166 DEL 14/5/2021

Al Responsabile Unico del Procedimento
Al Responsabile Ufficio Appalti UOG Cremona

Oggetto: Proc CR-04/2021 – ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PER IL RIPRISTINO DI ALLOGGI SFITTI DI PROPRIETA' ED IN GESTIONE DI ALER BS CR MN UOG DI CREMONA - Programma Triennale Aler Bs Cr Mn 2021-2023 - CUP: H17H20003700007 CIG: 8753221A78.

Determina a contrarre in procedura negoziata

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- richiamata la Determinazione del direttore UOG di Cremona n° 74 del 17/03/2021 prot. 13692-2021 del 17/03/2021 con la quale è stata nominata l'Arch. Stefania Zorloni quale Responsabile Unico del Procedimento;
- richiamata la determinazione del Direttore di UOG Cremona n. 99 del 01/04/2021 prot. 2021-16784 del 01/04/2021 di approvazione del progetto di Accordo Quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti di proprietà ed in gestione di Aler Bs Cr Mn UOG di Cremona - Programma Triennale Aler Bs Cr Mn 2021-2023 CUP H17H20003700007;
- visto l'Avviso per indagine esplorativa di mercato (prot. n°16900-2021 del 01/04/2021) Proc. CR-04/2021 – Accordo Quadro ai sensi dell'art. 54 comma 4 lett. c) del D.lgs. 50/2016 - selezione operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui all'art. 1 c. 2 lett. b della Legge 120/2020 per la conclusione dell'Accordo Quadro per lavori di RIPRISTINO ALLOGGI SPARSI IN EDIFICI VARI IN CREMONA E PROVINCIA di proprietà ed in gestione di ALER BRESCIA-CREMONA-MANTOVA – UOG di Cremona - CUP H17H20003700007 del 01/04/2021 per l'appalto in oggetto;
- visto il verbale del Responsabile Unico del Procedimento del 10/05/2021 (prot. n.23861-2021 del 11/05/2021) di valutazione delle manifestazioni di interesse pervenute con il quale viene proposto l'invito al sorteggio delle ditte partecipanti all'indagine esplorativa di mercato che hanno presentato le domande ritenute accoglibili;
- visto il verbale di sorteggio pubblico del 13/05/2021 prot. 24436-2021 del 13/05/2021 delle 15 ditte da invitare alla gara, secondo quanto disposto dall'avviso dell'indagine esplorativa di mercato di cui sopra;
- Visto il documento di avvio della procedura d'appalto;
vista la documentazione di gara predisposta dagli Uffici;
- richiamati gli artt. 30, 32, c. 2, 36 del d.lgs. 50/2016 smi e l'art. 1 del D.L. 76/2020 convertito in legge con modifiche dalla L. 120/2020;
- richiamata la determina prot. n. 2019-0014984 del 03/04/2019 del Direttore Generale – Conferma deleghe al compimento di atti e all'esercizio di funzioni al responsabile della UOG di Cremona;



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona

d i s p o n e

- **di indire e di espletare**, la procedura negoziata - di cui all'art. 1, c.2, lett. b) della Legge 11/09/2020 n. 120 - con il criterio del prezzo più basso e mediante la piattaforma online SINTEL di ARIA spa e di invitare alla gara gli operatori economici di cui al verbale del RUP del 13/05/2021 prot. 24436-2021 per l'appalto Proc. CR-04/2021 – Accordo Quadro per lavori di RIPRISTINO ALLOGGI SPARSI IN EDIFICI VARI IN CREMONA E PROVINCIA di proprietà ed in gestione di ALER BRESCIA-CREMONA-MANTOVA – UOG di Cremona - CUP H17H20003700007 CIG 8753221A78 in oggetto - dell'importo a base d'asta di € 4.588.514,56 complessivi (di cui € 4.462.342,56 per lavori a misura soggetti a ribasso d'asta ed € 126.172,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso).
- **di approvare** la documentazione di gara.

Il Direttore UOG Cremona
Ing. Luca Rocchetti

Firmato digitalmente da: ROCCHETTI LUCA
Data: 14/05/2021 08:49:42





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

UOG Cremona



Nr.: 2021 - 0029275
Del: 10/06/2021

DETERMINAZIONE N. 190 del 10/06/2021

All'ufficio Appalti UOG Cremona

Il Direttore UOG Cremona

Oggetto: Nomina giuria di gara per la procedura 18/2021 CR - Accordo Quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cremona

- vista la determina a contrarre del Direttore UOG di Cremona n. 144 del 14.05.2021 di indizione della procedura per i lavori in oggetto;
- visto il protocollo per la composizione ed il funzionamento delle Commissioni e delle Giurie approvato con decreto del presidente n. 79 del 30.06.2015;
- Richiamato il Decreto del Presidente di ALER BS-CR-MN n. 2 del 21.01.2019, confermato con successivo Decreto del Presidente di ALER BS-CR-MN n. 24 del 18.03.2021, con la quale l'ing. Luca Rocchetti è stato nominato Direttore dell'UOG di Cremona e la successiva Determinazione del 03/04/2019 (prot. 2019-0014984) del Direttore Generale Cav. Corrado Della Torre di conferimento di deleghe;

dispone

di nominare quali componenti della Giuria di gara nella seduta programmata per il giorno 07.06.2021 alle ore 9:30 per l'aggiudicazione della procedura telematica in oggetto:

- | | |
|--------------------------|-----------------------------------|
| ▪ Ing. Luca Rocchetti | presidente |
| ▪ Arch. Stefania Zorloni | membro |
| ▪ Avv. Mattia Nicoli | membro e segretario verbalizzante |

Il Direttore UOG Cremona
(Ing. Luca Rocchetti)

Firmato digitalmente da: ROCCHETTI LUCA
Data: 07/06/2021 09:49:06



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona

PROC. 18-2021 CR

Accordo Quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia Cremona Mantova – UOG di Cremona

CUP: H17H20003700007 CIG: 8753221A78

PRIMA SEDUTA

Importo complessivo a base di gara € 4.588.514,56 di cui € € 4.462.342,56 per lavori a corpo soggetti a ribasso (di cui € 2.677.405,54 per costo del personale) ed € 126.172,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso).

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b) Legge 120/2020; criterio del massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara ex art. 36 comma 9-bis del d.lgs. 50/2016, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 1 c. 3 ultimo periodo Legge 120/2020.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemilaventuno, addì 07.06.2021 ore 9:30 in video conferenza sulla piattaforma gotomeeting, avanti al sottoscritto avv. Nicoli Mattia, in qualità di segretario verbalizzante, si procede mediante piattaforma Sintel all'apertura delle operazioni di gara per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

Presiede la giuria di gara l'ing. Luca Rocchetti, Direttore UOG di Cremona. Fanno inoltre parte della stessa giuria l'Arch. Stefania Zorloni e lo stesso avv. Mattia Nicoli. Sono altresì presenti in collegamento i seguenti operatori economici invitati:

- Serma Costruzioni (Rossella Biasiolo)
- De Marchi Srl (Jacopo De Marchi)
- Idro Mafra
- Vera Impianti (Daniele Orlando)
- Vira Srl (Francesca Leonetti)

Premesso

- che il Direttore di UOG Cremona con determinazione a contrarre n° 144 del 14.05.2021 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore di UOG Cremona con determinazione n. 190 del 10.06.2021 ha nominato la giuria di gara;

Tutto ciò premesso,

effettuata la verifica della firma digitale delle buste digitali inviate dai concorrenti, si procede alla decompressione dei file relativi alla "Documentazione Amministrativa" e alla verifica della corrispondenza dei file stessi con quanto richiesto nella documentazione di gara; si rileva quanto segue:



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona

CONSORZIO CEV	viene riscontrato che la consorziata NC Sistemi ha omesso di compilare una dichiarazione nella parte 3° sezione D del DGUE Si attiva il soccorso istruttorio dando termine alle ore 12:30 del 11.06.2021 per la produzione del documento.
CONSORZIO CAIEC	nulla da rilevare ammesso
VIRA SRL	nulla da rilevare ammesso
EFFE-GI IMPIANTI S.R.L.	nulla da rilevare ammesso
CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	nulla da rilevare ammesso
IDROMAFRA SRL	nulla da rilevare ammesso
MANUTEC TEAM SRL	viene riscontrata la mancanza della dichiarazione gestori ambientali e professionisti. Si attiva il soccorso istruttorio dando termine alle ore 12:30 del 11.06.2021 per la produzione del documento.
VE.RA. IMPIANTI	nulla da rilevare ammesso
DE MARCHI SRL	nulla da rilevare ammesso
CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOC. CONS. ARL	A seguito dell'esame del DGUE del consorzio e della consorziata è stata riscontrata la seguente dicitura: "E precisamente dichiara di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dagli articoli 110 e 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267". Dicitura per la quale si chiede di fornire chiarimenti in quanto parrebbe in contrasto con quanto dichiarato alla soprastante lettera D. Si attiva il soccorso istruttorio dando termine alle ore 12:30 del 11.06.2021 per la produzione del documento.

Sono le ore 13:15 e le operazioni di gara sono sospese.

Segretario Verbalizzante
(*Avv. Mattia Nicoli*)

GIURIA DI GARA:

Ing. Luca Rocchetti

Arch. Stefania Zorloni

Avv. Mattia Nicoli



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona

PROC. 18-2021 CR

Accordo Quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cremona.

CUP: H17H20003700007 CIG: 8753221A78

SECONDA SEDUTA

Importo complessivo a base di gara € 4.588.514,56 di cui € € 4.462.342,56 per lavori a corpo soggetti a ribasso (di cui € 2.677.405,54 per costo del personale) ed € 126.172,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso).

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b) Legge 120/2020; criterio del massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara ex art. 36 comma 9-bis del d.lgs. 50/2016, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 1 c. 3 ultimo periodo Legge 120/2020.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemilaventuno addì 09.06.2021 ore 8:30 in video conferenza sulla piattaforma gotomeeting, avanti al sottoscritto avv. Nicoli Mattia, in qualità di segretario verbalizzante, si procede mediante piattaforma Sintel al prosieguo delle operazioni di gara per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

Presiede la giuria di gara l'ing. Luca Rocchetti, Direttore UOG di Cremona. Fanno inoltre parte della stessa giuria l'arch. Stefania Zorloni e lo stesso avv. Mattia Nicoli. Sono altresì presenti in collegamento i seguenti operatori economici invitati:

- Idro Mafra

Premesso

- che nella precedente seduta di gara del 07.06.2021 si è ricorso all'istituto del soccorso istruttorio in favore della Manutec Team Srl, del Consorzio Cev e del Consorzio Stabile Ventimaggio soc. Cons. Arl dando termine entro venerdì 11.06.2021 alle ore 12:30 per rispondere;

- che la Manutec Team Srl e il Consorzio Cev alla data della presente seduta hanno già prodotto la documentazione richiesta e che la stessa risulta conforme.

Tutto ciò premesso

si procede all'ammissione della Manutec Team Srl e del Consorzio Cev e si procede all'esame della documentazione amministrativa dei rimanenti offerenti:

IMPUNET CONSORZIO STABILE SOC. CONS. ARL	nulla da rilevare ammesso
T.S.G. COSTRUZIONI S.R.L.	nulla da rilevare ammesso

Sono le ore 09:45 e le operazioni di gara sono sospese.

Segretario Verbalizzante
(Avv. Mattia Nicoli)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona

GIURIA DI GARA:

ing. Luca Rocchetti

Arch. Stefania Zorloni

Avv. Mattia Nicoli



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona

PROC. 18-2021 CR

Accordo Quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cremona.

CUP: H17H20003700007 CIG: 8753221A78

TERZA SEDUTA

Importo complessivo a base di gara € 4.588.514,56 di cui € € 4.462.342,56 per lavori a corpo soggetti a ribasso (di cui € 2.677.405,54 per costo del personale) ed € 126.172,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso).

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b) Legge 120/2020; criterio del massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara ex art. 36 comma 9-bis del d.lgs. 50/2016, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 1 c. 3 ultimo periodo Legge 120/2020.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemilaventuno addì 15.06.2021 ore 16:00 in video conferenza sulla piattaforma gotomeeting, avanti al sottoscritto avv. Nicoli Mattia, in qualità di segretario verbalizzante, si procede mediante piattaforma Sintel al prosieguo delle operazioni di gara per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

Presiede la giuria di gara l'ing. Luca Rocchetti, Direttore UOG di Cremona. Fanno inoltre parte della stessa giuria l'arch. Stefania Zorloni e lo stesso avv. Mattia Nicoli. Sono altresì presenti in collegamento i seguenti operatori economici invitati:

- Jacopo De Marchi Per De Marchi SRL
- Daniele Orlando per Vera Impianti

Premesso

- che nella prima seduta di gara del 07.06.2021 si è ricorso all'istituto del soccorso istruttorio in favore, tra gli altri, del Consorzio Stabile Ventimaggio soc. Cons. Arl dando termine entro venerdì 11.06.2021 alle ore 12:30 per rispondere;

- che entro il suddetto termine il Consorzio Stabile Ventimaggio soc. cons. Arl ha prodotto i chiarimenti richiesti e che gli stessi risultano conformi.

Tutto ciò premesso

si procede all'ammissione del Consorzio Stabile Ventimaggio soc. cons. Arl e si procede all'apertura delle buste economiche dalla quale si rileva quanto segue:



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona

1	VE.RA. IMPIANTI 03866461217	32,170 %
2	CONSORZIO C.A.I.E.C. SOCIETÀ COOPERATIVA 00604300400	30,568 %
3	MANUTEC TEAM SRL 10086830964	29,775 %
4	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. 03509710830	29,363 %
5	T.S.G. COSTRUZIONI S.R.L. 05955211213	28,818 %
6	DE MARCHI SRL 04140990237	28,220 %
7	C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA 01571070273	26,980 %
8	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP. 01685300400	26,665 %
9	VIRA SRL 07388620721	24,321 %
10	IMPENET CONSORZIO STABILE SOCIETA CONSORTILE ARL 05070770283	17,057 %
11	EFFE-GI IMPIANTI S.R.L. 03862620378	14,860 %
12	IDROMAFRA SRL 02068500178	12,540 %

In considerazione del numero delle offerte economiche ammesse superiore a n. 5 e dell'art. 97 comma 2 bis, D.lgs 50/2016 si procede al calcolo della soglia di anomalia con l'esclusione automatica ai sensi dell'art. 1 c. 3 ultimo periodo Legge 120/2020. La soglia di anomalia risulta pari al 31,67992 %. L'offerta della VE.RA. Impianti supera la citata soglia e pertanto viene esclusa.

il Presidente della Giuria propone l'aggiudicazione in favore delle seguenti imprese:

1	CONSORZIO C.A.I.E.C. SOCIETÀ COOPERATIVA 00604300400	30,568 %
2	MANUTEC TEAM SRL 10086830964	29,775 %
3	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. 03509710830	29,363 %
4	T.S.G. COSTRUZIONI S.R.L. 05955211213	28,818 %

Dispone di trasmettere il materiale di gara e il presente verbale alla direzione della UOG di Cremona per l'approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 12 D.lgs 50/2016 e la successiva aggiudicazione definitiva.

Si allega al presente verbale il Report di procedura Sintel n. 140354335.

Sono le ore 17.05 e le operazioni di gara sono concluse.

Segretario Verbalizzante

(Avv. Mattia Nicoli)

GIURIA DI GARA:

ing. Luca Rocchetti

Arch. Stefania Zorloni

Avv. Mattia Nicoli

Report della Procedura 18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia- Cremona-Mantova – UOG di Cre... n. 140354335 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	2
Partecipanti alla Procedura	5
Gara aggregata	9
Riepilogo Offerte	9
Attribuzione dei Punteggi	26
Proposta di Graduatoria	38
Aggiudicazione	42
Registro di controllo	45
Comunicazioni di Procedura	52
Verbali intermedi	66

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato Dichiarazione gestori ambientali e professionista.docx

Documento Pubblicato

Allegato 18-2021 CR - AQ documenti gara.zip

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	140354335
<i>Nome Procedura</i>	18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cremona
<i>Codice CIG</i>	8753221A78
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0831997
<i>Num. Protocollo Ente</i>	25489
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45453000-7 - Lavori di riparazione e ripristino
<i>Codici categorie SOA</i>	OS 30 I - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi (classe I); OS 7 I - Finiture di opere generali di natura edile e tecnica (classe I); OG 1 III - Edifici civili e industriali (classe III); OS 28 I - Impianti termici e di condizionamento (classe I); OS 3 I - Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie (classe I); OS 6 II - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi (classe II).
<i>Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:</i>	Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale non sono incluse

Delegati alla gestione della Procedura

<i>Nome</i>	Nicoli Mattia
<i>Login</i>	user_98519
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.cr@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0372419407

Responsabile Unico del Procedimento

<i>Nome</i>	Zorloni Stefania
<i>Login</i>	user_98534
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.cr@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0372419448

Informazioni sul tipo di Procedura

<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara (Accordo quadro - Fase I)
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o totale?</i>	Totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

<i>Data di avvio della Procedura</i>	giovedì 20 maggio 2021 14.59.46 CEST
<i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i>	domenica 6 giugno 2021 23.59.00 CEST

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

<i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i>	No
<i>Giustificativo all'Offerta economica?</i>	No
<i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i>	No
<i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i>	No
<i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i>	No
<i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i>	No
<i>Base d'asta</i>	4.588.514,56000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	126.172,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	2.677.405,54000 EUR
<i>Importo negoziabile su cui presentare offerta</i>	4.462.342,56000 EUR
<i>Soglia percentuale</i>	0,00000 %
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	Si
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Sconto massimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si

I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Requisiti amministrativi	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
Patto di integrità' in materia di contratti pubblici regionali	Il concorrente dichiara di accettare il Patto di Integrità' in materia di contratti pubblici	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare il Patto di Integrità' in materia di contratti pubblici regionali

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	ci regionali ai sensi della DGR XI/1751 del 15 giugno 2019, e visionabile anche sul sito internet www.ariaspa.it alla sezione "Società trasparente/Disposizioni generali/Atti generali"					

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	EFFE-GI IMPIANTI S.R.L.
<i>Login</i>	user_136492
<i>Indirizzo e-mail</i>	gare.effegiimpianti@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00670261205
<i>Indirizzo</i>	VIA DELLA REPUBBLICA N. 2030/ABC, 40038 VERGATO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0516745411
<i>Ragione sociale</i>	C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA
<i>Login</i>	user_40157
<i>Indirizzo e-mail</i>	info@pec.consorziocev.com
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01571070273
<i>Indirizzo</i>	VIALE MADONNA DELLE GRAZIE, 7/2, 35028 PIOVE DI SACCO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0499700118
<i>Ragione sociale</i>	DELEO srl

Report della Procedura 18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cre... n. 140354335 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Login</i>	user_34526
<i>Indirizzo e-mail</i>	deleo-srl@registerpec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03082310966
<i>Indirizzo</i>	VIALE DELLE INDUSTRIE 30/E, 20040 CAMBIAGO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0295345120
<i>Ragione sociale</i>	Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.
<i>Login</i>	user_31913
<i>Indirizzo e-mail</i>	gare.car@cert.cna.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01685300400
<i>Indirizzo</i>	Via Caduti di Marzabotto n° 47, 47922 RIMINI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0541793195
<i>Ragione sociale</i>	VELLA SALVATORE srl
<i>Login</i>	user_49084
<i>Indirizzo e-mail</i>	vellasalvatoresrl@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	04196700613
<i>Indirizzo</i>	via milano 7 bis, 81033 CASAL DI PRINCIPE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0818162292
<i>Ragione sociale</i>	CONSORZIO ARTEA (art.34 comma 1 lett.b)
<i>Login</i>	user_92193
<i>Indirizzo e-mail</i>	consorzioarte@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03092900244
<i>Indirizzo</i>	VIA MALGA ZONTA, 2, 36014 SANTORSO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3484127874
<i>Ragione sociale</i>	IDROMAFRA SRL
<i>Login</i>	user_33917
<i>Indirizzo e-mail</i>	idromafra@aziendapec.it

Report della Procedura 18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cre... n. 140354335 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03078450172
<i>Indirizzo</i>	Via Trebocche II° traversa, 7/F, 25081 BEDIZZOLE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0306872091
<i>Ragione sociale</i>	Consorzio C.A.I.E.C. societ� cooper- ativa
<i>Login</i>	user_47285
<i>Indirizzo e-mail</i>	caiec@pec.caiec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00604300400
<i>Indirizzo</i>	Via Pitagora n. 435, 47521 CESENA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0547646354
<i>Ragione sociale</i>	T.S.G. COSTRUZIONI S.R.L.
<i>Login</i>	user_39196
<i>Indirizzo e-mail</i>	tsggare@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	05955211213
<i>Indirizzo</i>	Via Paolo Riversono n. 35, 81031 AVERSA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0818181658
<i>Ragione sociale</i>	VIRA SRL
<i>Login</i>	user_83813
<i>Indirizzo e-mail</i>	virasrl@gigapec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	07388620721
<i>Indirizzo</i>	VIA CARLO PORRO, 6, 76123 ANDRIA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	08831926289
<i>Ragione sociale</i>	MANUTEC TEAM SRL
<i>Login</i>	user_166052
<i>Indirizzo e-mail</i>	manutec.team@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	10086830964
<i>Indirizzo</i>	VIA VERCELLI, 12, 20832 DESIO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0239540872

<i>Ragione sociale</i>	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.
<i>Login</i>	user_179525
<i>Indirizzo e-mail</i>	consorzioventimaggio@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03509710830
<i>Indirizzo</i>	via canapè sn, 98066 PATTI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3246923542
<i>Ragione sociale</i>	DE MARCHI SRL
<i>Login</i>	user_180418
<i>Indirizzo e-mail</i>	demarchi@pec.demarchisrl.net
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	04140990237
<i>Indirizzo</i>	via Dante 34/1, 38046 LAVARONE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	044220261
<i>Ragione sociale</i>	ve.ra. impianti
<i>Login</i>	user_71141
<i>Indirizzo e-mail</i>	veraimplantisrl@pec.ascommultiservice.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03866461217
<i>Indirizzo</i>	via foscolo 3, 80020 CRISPANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0818352832
<i>Ragione sociale</i>	Imprenet Consorzio Stabile societa consort- ile a responsabilità limitata
<i>Login</i>	user_164610
<i>Indirizzo e-mail</i>	imprenet@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	05070770283
<i>Indirizzo</i>	Via Guido Rossa, 31/A, 35020 PONTE SAN NICOLO' (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0498960318

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1622824203432
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0915173
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Imprenet Consorzio Stabile societa consort- ile a responsabilità limitata
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 4 giugno 2021 18.30.03 CEST
<i>Offerta economica %</i>	17,05750 %
<i>Offerta economica EUR</i>	3.701.178,47783 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	40.161,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	2.677.406,00000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	126.172,00000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	3.827.350,47783 EUR

<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>Documentazione amministrativa.zip</p> <p>Dimensioni: 3 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): h5A+QKcAIn3H3ImoGhmcbg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 18adfa9c14d1e3e8877aec4c7dba0b9af4213cd2</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 85e009a00d10535dc62638f803f3ec0-def9ff956a872b7618eba91b01aad7a45</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Patto di integrità' in materia di contratti pubblici regionali (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare il Patto di Integrità' in materia di contratti pubblici regionali
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1622820256206
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0914801
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	T.S.G. COSTRUZIONI S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta vincente
<i>Data</i>	venerdì 4 giugno 2021 17.24.16 CEST

<i>Offerta economica %</i>	28,81800 %
<i>Offerta economica EUR</i>	3.176.384,68106 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	17.403,14000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	2.329.342,82000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	126.172,00000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	3.302.556,68106 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Busta Amministrativa.zip
	Dimensioni: 11 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): zefTOgzw/N/Ak4dsLITLjQ==
	Hash(SHA-1-Hex): f0e8190cae6ac02f14b7d452d480f5348ef8874b
	Hash(SHA-256-Hex): 3c7e066cd2115e8427ec34216a9cfa6-39c79f73f6983f6939b7dcba41dfabee7
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Patto di integrità in materia di contratti pubblici regionali (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare il Patto di Integrità in materia di contratti pubblici regionali
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	No

<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1622816832140
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0914400
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	DE MARCHI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 4 giugno 2021 16.27.12 CEST
<i>Offerta economica %</i>	28,22000 %
<i>Offerta economica EUR</i>	3.203.069,48957 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	18.000,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	2.677.405,54000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	126.172,00000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	3.329.241,48957 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Amministrativi ALER CREMONA.zip
	Dimensioni: 1 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): FYO/zunDnYctofOEKA2mhQ==

	Hash(SHA-1-Hex): 81c76e9f45e82e06aac1991c2448f462245aca1d
	Hash(SHA-256-Hex): 8306224628888bb243a42c5002b19a8- a75f487a30521b0fd3deb1253e8671334
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Patto di integrità' in materia di contratti pubblici regionali (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare il Patto di Integrità' in materia di contratti pubblici regionali
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1622813616203
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0914016
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	ve.ra. impianti
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 4 giugno 2021 15.33.36 CEST
<i>Offerta economica %</i>	32,17000 %
<i>Offerta economica EUR</i>	3.026.806,95845 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	45.886,00000 EUR

<i>di cui costi del personale</i>	1.842.860,00000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	126.172,00000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	3.152.978,95845 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Doc Amministrativa.zip
	Dimensioni: 18 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): a54i02vhlM/QOn0VbU1+bw==
	Hash(SHA-1-Hex): af67f7abe52663194be169d34a1961e19df30bbe
	Hash(SHA-256-Hex): c58186b909628ac0d1e2c4b1a524d60- 7d581a8dc1858038bf16ba59b30f52d8c
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Patto di integrita' in materia di contratti pubblici regionali (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare il Patto di Integrita' in materia di contratti pubblici regionali
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	Si
<i>Id Offerta</i>	1622804029568
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0913014
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata

<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta vincente
<i>Data</i>	venerdì 4 giugno 2021 12.53.49 CEST
<i>Offerta economica %</i>	29,36300 %
<i>Offerta economica EUR</i>	3.152.064,91411 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	18.500,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	2.677.405,54000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	126.172,00000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	3.278.236,91411 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	DOC AMM.zip
	Dimensioni: 28 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): asi2ce7PZSrOgAeGqOfOmA==
	Hash(SHA-1-Hex): fe8dbe2c64beda2ca89214c60c3d9e31d6ecfc11
	Hash(SHA-256-Hex): e446a1640d7d4728a5d92c14c0358da- d8ea8d665b6f4aa3bba50892a27174bdd
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Patto di integrita' in materia di contratti pubblici regionali (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare il Patto di Integrita' in materia di contratti pubblici regionali
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1622796536669
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0911757
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	MANUTEC TEAM SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta vincente
<i>Data</i>	venerdì 4 giugno 2021 10.48.56 CEST
<i>Offerta economica %</i>	29,77500 %
<i>Offerta economica EUR</i>	3.133.680,06276 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	89.246,85000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	2.677.405,54000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	126.172,00000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	3.259.852,06276 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	

<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>Requisiti Amministrativi.rar</p> <p>Dimensioni: 11 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): XxwusjVLUpyQeODgUYburg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): c22dd3cd9e095c528c0396784749bcdf9136363b</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): caea7a5cfdd929377f06475bdc034a0-921b2298c43487984ba7498d39e729b48</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Patto di integrita' in materia di contratti pubblici regionali (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare il Patto di Integrita' in materia di contratti pubblici regionali
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1622790758837
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0910575
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	IDROMAFRA SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	IDROMAFRA SRL (IMPRESA MANDATARIA CAPOGRUPPO) E CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL (IMPRESA MANDANTE) - ATI VERTICALE (Raggruppamento temporaneo di imprese)
<i>Imprese componenti il raggruppamento</i>	

<i>Ragione Sociale</i>	Consorzio Stabile Costruendo Srl
<i>Partita Iva</i>	03782970986
<i>Codice Fiscale</i>	TRSNNN65L21B666W
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 4 giugno 2021 9.12.38 CEST
<i>Offerta economica %</i>	12,54000 %
<i>Offerta economica EUR</i>	3.902.764,80298 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	78.055,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	1.756.245,00000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	126.172,00000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	4.028.936,80298 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Busta amministrativa.zip
	Dimensioni: 45 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): 8vpXCJTp7Livc2tdDjudHw==
	Hash(SHA-1-Hex): e7f05c51aaf45aedc73787ac87dea2559c618ecf
	Hash(SHA-256-Hex): db364a52d8042bc9da68b079d31ec70- 2787aca64817efccdfc4db6f71edba90e
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Patto di integrita' in materia di contratti pubblici regionali (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare il Patto di Integrita' in materia di contratti pubblici regionali
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1622731368611
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0906872
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 3 giugno 2021 16.42.48 CEST
<i>Offerta economica %</i>	26,66500 %
<i>Offerta economica EUR</i>	3.272.458,91638 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	40.000,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	2.100.000,00000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	126.172,00000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	3.398.630,91638 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	

<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>Doc. amministrativa CAR soc. coop. e consorziata G- M Costruzioni.zip</p> <p>Dimensioni: 15 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): eCuFl6KsGYSkbb7WPFSrg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): dd4ea77cf6f362338b728700ccfef5cec7ee5c09</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): d4f93a093575509aa1a98358be491e3-d84f55df05cea286ce4d2bda236d7a04f</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Patto di integrità in materia di contratti pubblici regionali (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare il Patto di Integrità in materia di contratti pubblici regionali
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1622726854349
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0906246
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	EFFE-GI IMPIANTI S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 3 giugno 2021 15.27.34 CEST

<i>Offerta economica %</i>	14,86000 %
<i>Offerta economica EUR</i>	3.799.238,45558 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	37.992,38000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	2.279.543,08000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	126.172,00000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	3.925.410,45558 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	FG documentazione amministrativa.zip
	Dimensioni: 4 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): /okO1d6ktfoD59ZxOoQqug==
	Hash(SHA-1-Hex): 3367affc4a6916c53f47ea4d48f7033cf94a7671
	Hash(SHA-256-Hex): 70c8eeab3e4ca496a968e927c8b3742-dcb50b21dde6f7a68593ae21b45c64e5d
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Patto di integrità in materia di contratti pubblici regionali (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare il Patto di Integrità in materia di contratti pubblici regionali
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1622714980790

<i>Num. Protocollo Interno</i>	0904979
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	VIRA SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 3 giugno 2021 12.09.40 CEST
<i>Offerta economica %</i>	24,32100 %
<i>Offerta economica EUR</i>	3.377.056,22598 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	20.000,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	1.900.000,00000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	126.172,00000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	3.503.228,22598 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m
	Dimensioni: 13 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): gybt73tYVeO+JWERsmSZQQ==
	Hash(SHA-1-Hex): 771755b7138fabd6cd15d8a2950782d0e32dec6d

	Hash(SHA-256-Hex): d6c0032f4c5f630694754704b02c42b-b1995f830a29a19750c1e92023eadbcc1
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Patto di integrita' in materia di contratti pubblici regionali (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare il Patto di Integrita' in materia di contratti pubblici regionali
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1622714969052
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0904976
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 3 giugno 2021 12.09.29 CEST
<i>Offerta economica %</i>	26,98000 %
<i>Offerta economica EUR</i>	3.258.402,53731 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	97.700,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	2.500.000,00000 EUR

<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	126.172,00000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	3.384.574,53731 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Busta Amministrativa.zip
	Dimensioni: 10 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): odxHdTWOVrqiVnW5qrkKlw==
	Hash(SHA-1-Hex): d75aaefeeacd77fd7bb4898f9ca86205cd9cc9b
	Hash(SHA-256-Hex): 93bb6b9deb5eb2a0ca0bbf32c61703e- daf8140944258deb72e2cec01a7984cb4
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Patto di integrita' in materia di contratti pubblici regionali (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare il Patto di Integrita' in materia di contratti pubblici regionali
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1622205011885
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0880451
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Consorzio C.A.I.E.C. societ� cooperativa

<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta vincente
<i>Data</i>	venerdì 28 maggio 2021 14.30.11 CEST
<i>Offerta economica %</i>	30,56800 %
<i>Offerta economica EUR</i>	3.098.293,68626 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	31.000,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	1.861.654,00000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	126.172,00000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	3.224.465,68626 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	DOCGARA.zip
	Dimensioni: 13 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): yS6hqHRbw3qcQNuZfCQzag==
	Hash(SHA-1-Hex): 04594a0e397447ec4d8a411bc70697ab669e035c
	Hash(SHA-256-Hex): 27403740a9b609d67ed7b8b481ab2ef-47fe2dc176c5754df8e404fbd82de2417
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni

<i>Patto di integrita' in materia di contratti pubblici regionali (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare il Patto di Integrita' in materia di contratti pubblici regionali
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1622824203432
<i>Fornitore</i>	Imprenet Consorzio Stabile societa consortile a responsabilità limitata
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 4 giugno 2021 18.30.03 CEST
<i>Sconto</i>	17,05750 %
<i>Punteggio economico</i>	53,02
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	53,02
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Documentazione amministrativa.zip
	Dimensioni: 3 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): h5A+QKcAIn3H3ImoGhmcbg==

	<p>Hash(SHA-1-Hex): 18adfa9c14d1e3e8877aec4c7dba0b9af4213cd2</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 85e009a00d10535dc62638f803f3ec0-def9ff956a872b7618eba91b01aad7a45</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> <p><i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i></p> <p>Dichiaro di accettare termini e condizioni</p> <p><i>Patto di integrità' in materia di contratti pubblici regionali (Parametro Amministrativo)</i></p> <p>Dichiaro di accettare il Patto di Integrità' in materia di contratti pubblici regionali</p>
<i>Id Offerta</i>	1622820256206
<i>Fornitore</i>	T.S.G. COSTRUZIONI S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta vincente
<i>Data</i>	venerdì 4 giugno 2021 17.24.16 CEST
<i>Sconto</i>	28,81800 %
<i>Punteggio economico</i>	89,58
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	89,58
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>Busta Amministrativa.zip</p> <p>Dimensioni: 11 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): zefTOgzw/N/Ak4dsLITLjQ==</p>

	<p>Hash(SHA-1-Hex): f0e8190cae6ac02f14b7d452d480f5348ef8874b</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 3c7e066cd2115e8427ec34216a9cfa6-39c79f73f6983f6939b7dcba41dfabee7</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> <p><i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i></p> <p>Dichiaro di accettare termini e condizioni</p> <p><i>Patto di integrità' in materia di contratti pubblici regionali (Parametro Amministrativo)</i></p> <p>Dichiaro di accettare il Patto di Integrità' in materia di contratti pubblici regionali</p>
<i>Id Offerta</i>	1622816832140
<i>Fornitore</i>	DE MARCHI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 4 giugno 2021 16.27.12 CEST
<i>Sconto</i>	28,22000 %
<i>Punteggio economico</i>	87,72
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	87,72
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>Amministrativi ALER CREMONA.zip</p> <p>Dimensioni: 1 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): FYO/zunDnYctofOEKA2mhQ==</p>

	<p>Hash(SHA-1-Hex): 81c76e9f45e82e06aac1991c2448f462245aca1d</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 8306224628888bb243a42c5002b19a8- a75f487a30521b0fd3deb1253e8671334</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> <p><i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i></p> <p>Dichiaro di accettare termini e condizioni</p> <p><i>Patto di integrita' in materia di contratti pubblici regionali (Parametro Amministrativo)</i></p> <p>Dichiaro di accettare il Patto di Integrita' in materia di contratti pubblici regionali</p>
<i>Id Offerta</i>	1622813616203
<i>Fornitore</i>	ve.ra. impianti
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 4 giugno 2021 15.33.36 CEST
<i>Sconto</i>	32,17000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>Doc Amministrativa.zip</p> <p>Dimensioni: 18 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): a54i02vhlM/QOn0VbU1+bw==</p>

	<p>Hash(SHA-1-Hex): af67f7abe52663194be169d34a1961e19df30bbe</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): c58186b909628ac0d1e2c4b1a524d60- 7d581a8dc1858038bf16ba59b30f52d8c</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> <p><i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i></p> <p>Dichiaro di accettare termini e condizioni</p> <p><i>Patto di integrità' in materia di contratti pubblici regionali (Parametro Amministrativo)</i></p> <p>Dichiaro di accettare il Patto di Integrità' in materia di contratti pubblici regionali</p>
<i>Id Offerta</i>	1622804029568
<i>Fornitore</i>	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta vincente
<i>Data</i>	venerdì 4 giugno 2021 12.53.49 CEST
<i>Sconto</i>	29,36300 %
<i>Punteggio economico</i>	91,27
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	91,27
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>DOC AMM.zip</p> <p>Dimensioni: 28 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): asi2ce7PZSrOgAeGqOfOmA==</p>

	<p>Hash(SHA-1-Hex): fe8dbe2c64beda2ca89214c60c3d9e31d6ecfc11</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): e446a1640d7d4728a5d92c14c0358da- d8ea8d665b6f4aa3bba50892a27174bdd</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> <p><i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i></p> <p>Dichiaro di accettare termini e condizioni</p> <p><i>Patto di integrità' in materia di contratti pubblici regionali (Parametro Amministrativo)</i></p> <p>Dichiaro di accettare il Patto di Integrità' in materia di contratti pubblici regionali</p>
<i>Id Offerta</i>	1622796536669
<i>Fornitore</i>	MANUTEC TEAM SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta vincente
<i>Data</i>	venerdì 4 giugno 2021 10.48.56 CEST
<i>Sconto</i>	29,77500 %
<i>Punteggio economico</i>	92,56
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	92,56
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>Requisiti Amministrativi.rar</p> <p>Dimensioni: 11 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): XxwusjVLUpyQeODgUYburg==</p>

	Hash(SHA-1-Hex): c22dd3cd9e095c528c0396784749bcd9f136363b
	Hash(SHA-256-Hex): caea7a5cfdd929377f06475bdc034a0-921b2298c43487984ba7498d39e729b48
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Patto di integrità' in materia di contratti pubblici regionali (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare il Patto di Integrità' in materia di contratti pubblici regionali
<i>Id Offerta</i>	1622790758837
<i>Fornitore</i>	IDROMAFRA SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	IDROMAFRA SRL (IMPRESA MANDATARIA CAPOGRUPPO) E CONSORZIO STABILE COSTRUCENDO SRL (IMPRESA MANDANTE) - ATI VERTICALE (Raggruppamento temporaneo di imprese)
<i>Imprese componenti il raggruppamento</i>	
<i>Ragione Sociale</i>	Consorzio Stabile Costruendo Srl
<i>Partita Iva</i>	03782970986
<i>Codice Fiscale</i>	TRSNNN65L21B666W
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 4 giugno 2021 9.12.38 CEST
<i>Sconto</i>	12,54000 %
<i>Punteggio economico</i>	38,98
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	38,98

<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>Busta amministrativa.zip</p> <p>Dimensioni: 45 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): 8vpXCJTp7Livc2tdDjudHw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): e7f05c51aaf45aedc73787ac87dea2559c618ecf</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): db364a52d8042bc9da68b079d31ec70-2787aca64817efccdf4db6f71edba90e</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Patto di integrità' in materia di contratti pubblici regionali (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare il Patto di Integrità' in materia di contratti pubblici regionali
<i>Id Offerta</i>	1622731368611
<i>Fornitore</i>	Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 3 giugno 2021 16.42.48 CEST
<i>Sconto</i>	26,66500 %
<i>Punteggio economico</i>	82,89
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	82,89

<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Doc. amministrativa CAR soc. coop. e consorziate G- M Costruzioni.zip Dimensioni: 15 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): eCuFl6KsGYSkkbb7WPFSrg== Hash(SHA-1-Hex): dd4ea77cf6f362338b728700ccfef5cec7ee5c09 Hash(SHA-256-Hex): d4f93a093575509aa1a98358be491e3-d84f55df05cea286ce4d2bda236d7a04f Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Patto di integrità' in materia di contratti pubblici regionali (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare il Patto di Integrità' in materia di contratti pubblici regionali
<i>Id Offerta</i>	1622726854349
<i>Fornitore</i>	EFFE-GI IMPIANTI S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 3 giugno 2021 15.27.34 CEST
<i>Sconto</i>	14,86000 %
<i>Punteggio economico</i>	46,19
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	46,19

<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>FG documentazione amministrativa.zip</p> <p>Dimensioni: 4 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): /okO1d6ktfoD59ZxOoQqug==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 3367affc4a6916c53f47ea4d48f7033cf94a7671</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 70c8eeab3e4ca496a968e927c8b3742-dcb50b21dde6f7a68593ae21b45c64e5d</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Patto di integrità' in materia di contratti pubblici regionali (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare il Patto di Integrità' in materia di contratti pubblici regionali
<i>Id Offerta</i>	1622714980790
<i>Fornitore</i>	VIRA SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 3 giugno 2021 12.09.40 CEST
<i>Sconto</i>	24,32100 %
<i>Punteggio economico</i>	75,60
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	75,60

<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensioni: 13 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): gybt73tYVeO+JWERsmSZQQ==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 771755b7138fabd6cd15d8a2950782d0e32dec6d</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): d6c0032f4c5f630694754704b02c42b-b1995f830a29a19750c1e92023eadbcc1</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Patto di integrità' in materia di contratti pubblici regionali (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare il Patto di Integrità' in materia di contratti pubblici regionali
<i>Id Offerta</i>	1622714969052
<i>Fornitore</i>	C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 3 giugno 2021 12.09.29 CEST
<i>Sconto</i>	26,98000 %
<i>Punteggio economico</i>	83,87
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	83,87

<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>Busta Amministrativa.zip</p> <p>Dimensioni: 10 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): odxHdTW0VrqiVnW5qrkKlw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): d75aaefeeacd77ffd7bb4898f9ca86205cd9cc9b</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 93bb6b9deb5eb2a0ca0bbf32c61703edaf8140944258deb72e2cec01a7984cb4</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Patto di integrità' in materia di contratti pubblici regionali (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare il Patto di Integrità' in materia di contratti pubblici regionali
<i>Id Offerta</i>	1622205011885
<i>Fornitore</i>	Consorzio C.A.I.E.C. societ� cooperativa
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta vincente
<i>Data</i>	venerdì 28 maggio 2021 14.30.11 CEST
<i>Sconto</i>	30,56800 %
<i>Punteggio economico</i>	95,02
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	95,02

<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>DOCGARA.zip</p> <p>Dimensioni: 13 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): yS6hqHRbw3qcQNuZfCQzag==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 04594a0e397447ec4d8a411bc70697ab669e035c</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 27403740a9b609d67ed7b8b481ab2ef-47fe2dc176c5754df8e404fbd82de2417</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Patto di integrità' in materia di contratti pubblici regionali (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare il Patto di Integrità' in materia di contratti pubblici regionali

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto soglia percentuale

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Calcolo dell'anomalia

Al fine del calcolo dell'anomalia verrà applicato quanto definito dall'Art.97 comma 2-bis del Dlgs. 50/2016. La soglia di anomalia è: 31,67992
--

Tabella 6. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	ve.ra. impianti
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00

<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Sconto offerto</i>	32,17000 %
<i>Offerta anomala?</i>	Si
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	2
<i>Società di appartenenza</i>	Consorzio C.A.I.E.C. societ� cooperativa
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	95,02
<i>Punteggio totale</i>	95,02
<i>Sconto offerto</i>	30,56800 %
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	3
<i>Società di appartenenza</i>	MANUTEC TEAM SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	92,56
<i>Punteggio totale</i>	92,56
<i>Sconto offerto</i>	29,77500 %
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	4
<i>Società di appartenenza</i>	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	91,27
<i>Punteggio totale</i>	91,27
<i>Sconto offerto</i>	29,36300 %
<i>Offerta anomala?</i>	No

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	5
<i>Società di appartenenza</i>	T.S.G. COSTRUZIONI S.R.L.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	89,58
<i>Punteggio totale</i>	89,58
<i>Sconto offerto</i>	28,81800 %
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	6
<i>Società di appartenenza</i>	DE MARCHI SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	87,72
<i>Punteggio totale</i>	87,72
<i>Sconto offerto</i>	28,22000 %
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	7
<i>Società di appartenenza</i>	C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	83,87
<i>Punteggio totale</i>	83,87
<i>Sconto offerto</i>	26,98000 %
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	8
<i>Società di appartenenza</i>	Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.
<i>Punteggio tecnico</i>	

Report della Procedura 18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cre... n. 140354335 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Punteggio economico</i>	82,89
<i>Punteggio totale</i>	82,89
<i>Sconto offerto</i>	26,66500 %
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	9
<i>Società di appartenenza</i>	VIRA SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	75,60
<i>Punteggio totale</i>	75,60
<i>Sconto offerto</i>	24,32100 %
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	10
<i>Società di appartenenza</i>	Imprenet Consorzio Stabile società consortile a responsabilità limitata
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	53,02
<i>Punteggio totale</i>	53,02
<i>Sconto offerto</i>	17,05750 %
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	11
<i>Società di appartenenza</i>	EFFE-GI IMPIANTI S.R.L.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	46,19
<i>Punteggio totale</i>	46,19
<i>Sconto offerto</i>	14,86000 %
<i>Offerta anomala?</i>	No

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	12
<i>Società di appartenenza</i>	IDROMAFRA SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	38,98
<i>Punteggio totale</i>	38,98
<i>Sconto offerto</i>	12,54000 %
<i>Offerta anomala?</i>	No

Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione della Procedura.

Tabella 7. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Zorloni Stefania
<i>Login</i>	user_98534
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.cr@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0372419448

Tabella 8. Fornitori a cui è stata aggiudicata la procedura.

<i>Nome</i>	Consorzio C.A.I.E.C. societ� cooperativa
<i>Login</i>	user_47285
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Consorzio C.A.I.E.C. societ� cooperativa (00604300400)
<i>Indirizzo email</i>	caiec@pec.caiec.it
<i>Num. telefono</i>	0547646354
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	Si formula la proposta di aggiudicazione a favore del Consorzio C.A.I.E.C. società cooperativa che ha offerto il ribasso del 30,568% immediatamente inferiore alla soglia di anomalia risultando primo in graduatoria Il presidente della giuria di gara Ing. Luca Rocchetti
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	a seguito di determina n. 209 del 17.06.2021 si aggiudica la procedura in oggetto alle seguenti iprese: 1.Consor-

	<p>zio c.a.i.e.c. Soc. Coop. con sede in Via Pitagora n. 435, 47521 Cesena, p. iva 00604300400, pec caiec@pec.caiec.it, che ha formulato uno sconto del 30,568%; 2.Manutec Team Srl con sede in Via Vercelli n. 12, 20832 Desio, p. iva 10086830964, pec manutec.team@legalmail.it, che ha formulato uno sconto del 29,775%; 3.Consorzio stabile ventimaggio soc. Cons. Arl, con sede in Via canapè snc, 98066 PATTI, p. iva 03509710830, pec consorzioventimaggio@pec.it, che ha formulato uno sconto del 29,363%; 4.T.s.g. Costruzioni s.r.l. con sede in Via Paolo Riverson n. 35, 81031 Aversa. p. iva 05955211213, pec tsggare@pec.it, che ha formulato uno sconto del 28,818%;</p>
<i>Nome</i>	MANUTEC TEAM SRL
<i>Login</i>	user_166052
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	MANUTEC TEAM SRL (10086830964)
<i>Indirizzo email</i>	manutec.team@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0239540872
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	Si formula la proposta di aggiudicazione a favore della MANUTEC TEAM SRL che ha offerto il ribasso del 29,775 inferiore alla soglia di anomalia risultando secondo in graduatoria Il presidente della giuria di gara Ing. Luca Rocchetti
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	a seguito di determina n. 209 del 17.06.2021 si aggiudica la procedura in oggetto alle seguenti iprese: 1.Consorzio c.a.i.e.c. Soc. Coop. con sede in Via Pitagora n. 435, 47521 Cesena, p. iva 00604300400, pec caiec@pec.caiec.it, che ha formulato uno sconto del 30,568%; 2.Manutec Team Srl con sede in Via Vercelli n. 12, 20832 Desio, p. iva 10086830964, pec manutec.team@legalmail.it, che ha formulato uno sconto del 29,775%; 3.Consorzio stabile ventimaggio soc. Cons. Arl, con sede in Via canapè snc, 98066 PATTI, p. iva 03509710830, pec consorzioventimaggio@pec.it, che ha formulato uno sconto del 29,363%; 4.T.s.g. Costruzioni s.r.l. con sede in Via Paolo Riverson n. 35, 81031 Aversa. p. iva 05955211213, pec tsggare@pec.it, che ha formulato uno sconto del 28,818%;
<i>Nome</i>	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.
<i>Login</i>	user_179525
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. (03509710830)
<i>Indirizzo email</i>	consorzioventimaggio@pec.it
<i>Num. telefono</i>	3246923542

<i>Commento all'aggiudicazione</i>	Si formula la proposta di aggiudicazione a favore del CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. che ha offerto il ribasso del 29,363% inferiore alla soglia di anomalia risultando terzo in graduatoria. Il presidente della giuria di gara Ing. Luca Rocchetti
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	a seguito di determina n. 209 del 17.06.2021 si aggiudica la procedura in oggetto alle seguenti iprese: 1.Consorzio c.a.i.e.c. Soc. Coop. con sede in Via Pitagora n. 435, 47521 Cesena, p. iva 00604300400, pec caiec@pec.caiec.it, che ha formulato uno sconto del 30,568%; 2.Manutec Team Srl con sede in Via Vercelli n. 12, 20832 Desio, p. iva 10086830964, pec manutec.team@legalmail.it, che ha formulato uno sconto del 29,775%; 3.Consorzio stabile ventimaggio soc. Cons. Arl, con sede in Via canapè snc, 98066 PATTI, p. iva 03509710830, pec consorzioventimaggio@pec.it, che ha formulato uno sconto del 29,363%; 4.T.s.g. Costruzioni s.r.l. con sede in Via Paolo Rivero n. 35, 81031 Aversa. p. iva 05955211213, pec tsggare@pec.it, che ha formulato uno sconto del 28,818%;
<i>Nome</i>	T.S.G. COSTRUZIONI S.R.L.
<i>Login</i>	user_39196
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	T.S.G. COSTRUZIONI S.R.L. (05955211213)
<i>Indirizzo email</i>	tsggare@pec.it
<i>Num. telefono</i>	0818181658
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	Si formula la proposta di aggiudicazione a favore della T.S.G. COSTRUZIONI S.R.L. che ha offerto il ribasso del 28,818% inferiore alla soglia di anomalia risultando quarto in graduatoria Il presidente della giuria di gara Ing. Luca Rocchetti
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	a seguito di determina n. 209 del 17.06.2021 si aggiudica la procedura in oggetto alle seguenti iprese: 1.Consorzio c.a.i.e.c. Soc. Coop. con sede in Via Pitagora n. 435, 47521 Cesena, p. iva 00604300400, pec caiec@pec.caiec.it, che ha formulato uno sconto del 30,568%; 2.Manutec Team Srl con sede in Via Vercelli n. 12, 20832 Desio, p. iva 10086830964, pec manutec.team@legalmail.it, che ha formulato uno sconto del 29,775%; 3.Consorzio stabile ventimaggio soc. Cons. Arl, con sede in Via canapè snc, 98066 PATTI, p. iva 03509710830, pec consorzioventimaggio@pec.it, che ha formulato uno sconto del 29,363%; 4.T.s.g. Costruzioni s.r.l. con sede in Via Paolo Rivero n. 35, 81031 Aversa. p. iva 05955211213, pec tsggare@pec.it, che ha formulato uno sconto del 28,818%;

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 9. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
martedì 15 giugno 2021 16.32.56 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato 18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cremona (ID 140354335) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
martedì 15 giugno 2021 16.31.34 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato 18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cremona (ID 140354335) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
martedì 15 giugno 2021 16.29.55 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato 18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cremona (ID 140354335) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
martedì 15 giugno 2021 16.28.19 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato 18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cremona (ID 140354335) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
martedì 15 giugno 2021 16.22.54 CEST	Calcolo anomalia	Al fine del calcolo dell'anomalia verrà applicato quanto definito dall'Art.97 comma 2-bis del

Report della Procedura 18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cre... n. 140354335 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
		Dlgs. 50/2016. La soglia di anomalia è: 31,67992.
martedì 15 giugno 2021 16.03.45 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura 18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cremona (ID 140354335) è iniziata.
martedì 15 giugno 2021 16.03.28 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1622824203432) della Procedura 18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cremona (ID 140354335) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 15 giugno 2021 16.03.28 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1622820256206) della Procedura 18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cremona (ID 140354335) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 15 giugno 2021 16.03.28 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1622816832140) della Procedura 18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cremona (ID 140354335) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 15 giugno 2021 16.03.28 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1622813616203) della Procedura 18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cremona (ID

Report della Procedura 18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cre... n. 140354335 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
		140354335) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 15 giugno 2021 16.03.28 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1622804029568) della Procedura 18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cremona (ID 140354335) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 15 giugno 2021 16.03.28 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1622796536669) della Procedura 18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cremona (ID 140354335) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 15 giugno 2021 16.03.28 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1622790758837) della Procedura 18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cremona (ID 140354335) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 15 giugno 2021 16.03.28 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1622731368611) della Procedura 18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cremona (ID 140354335) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 15 giugno 2021 16.03.28 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1622726854349) della Procedura 18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Man-

Report della Procedura 18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cre... n. 140354335 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
		tova – UOG di Cremona (ID 140354335) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 15 giugno 2021 16.03.28 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1622714980790) della Procedura 18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cremona (ID 140354335) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 15 giugno 2021 16.03.27 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1622714969052) della Procedura 18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cremona (ID 140354335) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 15 giugno 2021 16.03.27 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1622205011885) della Procedura 18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cremona (ID 140354335) è stata accettata con la seguente motivazione: .
lunedì 7 giugno 2021 9.42.47 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_39196 sulla Procedura con ID 140354335 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 7 giugno 2021 9.42.47 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_164610 sulla Procedura con ID 140354335 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 7 giugno 2021 9.42.43 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_180418 sulla Procedura con ID 140354335 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 7 giugno 2021 9.42.43 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_71141 sulla

Report della Procedura 18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cre... n. 140354335 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
		Procedura con ID 140354335 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 7 giugno 2021 9.42.43 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_179525 sulla Procedura con ID 140354335 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 7 giugno 2021 9.42.43 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_166052 sulla Procedura con ID 140354335 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 7 giugno 2021 9.42.43 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_33917 sulla Procedura con ID 140354335 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 7 giugno 2021 9.42.43 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_31913 sulla Procedura con ID 140354335 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 7 giugno 2021 9.42.43 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_136492 sulla Procedura con ID 140354335 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 7 giugno 2021 9.42.43 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_83813 sulla Procedura con ID 140354335 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 7 giugno 2021 9.42.43 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_47285 sulla Procedura con ID 140354335 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 7 giugno 2021 9.42.43 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_40157 sulla Procedura con ID 140354335 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
domenica 6 giugno 2021 23.59.05 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura 18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cremona (ID 140354335).

Report della Procedura 18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cre... n. 140354335 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
venerdì 4 giugno 2021 18.30.03 CEST	Invio Offerta	L'offerente Imprenet Consorzio Stabile società consortile a responsabilità limitata ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cremona (ID 140354335).
venerdì 4 giugno 2021 17.24.16 CEST	Invio Offerta	L'offerente T.S.G. COSTRUZIONI S.R.L. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cremona (ID 140354335).
venerdì 4 giugno 2021 16.27.12 CEST	Invio Offerta	L'offerente DE MARCHI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cremona (ID 140354335).
venerdì 4 giugno 2021 15.33.36 CEST	Invio Offerta	L'offerente ve.ra. impianti ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cremona (ID 140354335).
venerdì 4 giugno 2021 12.53.49 CEST	Invio Offerta	L'offerente CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremo-

Report della Procedura 18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cre... n. 140354335 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
		na-Mantova – UOG di Cremona (ID 140354335).
venerdì 4 giugno 2021 10.48.56 CEST	Invio Offerta	L'offerente MANUTEC TEAM SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cremona (ID 140354335).
venerdì 4 giugno 2021 9.12.38 CEST	Invio Offerta	L'offerente IDROMAFRA SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cremona (ID 140354335).
giovedì 3 giugno 2021 16.42.48 CEST	Invio Offerta	L'offerente Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cremona (ID 140354335).
giovedì 3 giugno 2021 15.27.34 CEST	Invio Offerta	L'offerente EFFE-GI IMPIANTI S.R.L. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cremona (ID 140354335).
giovedì 3 giugno 2021 12.09.40 CEST	Invio Offerta	L'offerente VIRA SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cremona (ID 140354335).

Data	Oggetto	Testo
giovedì 3 giugno 2021 12.09.29 CEST	Invio Offerta	L'offerente C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cremona (ID 140354335).
venerdì 28 maggio 2021 14.30.11 CEST	Invio Offerta	L'offerente Consorzio C.A.I.E.C. societ� cooperativa ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cremona (ID 140354335).
mercoledì 26 maggio 2021 10.54.19 CEST	Nuovo documento disponibile	Allegato nuovo documento per procedura 140354335
giovedì 20 maggio 2021 14.59.57 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato 18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cremona (ID 140354335).
giovedì 20 maggio 2021 14.59.47 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato (ID 140354335). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 10. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	140676243
<i>Data di invio</i>	lunedì 31 maggio 2021 10.17.36 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia)

<i>Destinatari</i>	C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA (C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Chiarimento
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, la riduzione della cauzione provvisoria è possibile così come previsto dalla normativa vigente, mentre la durata, in assenza di indicazioni differenti nel CSA, è di 180 gg. distinti saluti ----- Testo del messaggio originale: Si chiede se è possibile applicare le riduzioni previste per chi è in possesso delle certificazioni UNI EN ISO all'importo della cauzione provvisoria di € 45.885,15 e quindi presentare una cauzione per un importo di € 22.942,58. Si chiede inoltre quale debba essere la validità temporale della polizza provvisoria
<i>Id Messaggio</i>	140493690
<i>Data di invio</i>	martedì 25 maggio 2021 14.09.50 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia)
<i>Destinatari</i>	Consorzio C.A.I.E.C. societ� cooperativa (Consorzio C.A.I.E.C. societ� cooperativa), ricevuto in data venerdì 28 maggio 2021 14.24.52 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: PROBLEMI PAGAMENTO ANAC
<i>Testo del Messaggio</i>	Vi chiediamo di provare nuovamente a controllare in quanto il sistema ANC ci notifica che il CIG è perfezionato alla data del 20.05.2021. in caso di persistenza del problema vogliate contattarci nuovamente. distinti saluti ----- Testo del messaggio originale: GAE07 - Il codice inserito è valido ma non è attualmente disponibile per il pagamento. E' opportuno contattare la stazione appaltante. siamo a segnalare la problematica di cui sopra per il pagamento anac. in attesa di riscontro si porgono distinti saluti
<i>Id Messaggio</i>	140520436
<i>Data di invio</i>	mercoledì 26 maggio 2021 10.14.54 CEST
<i>Mittente</i>	IDROMAFRA SRL (IDROMAFRA SRL)
<i>Destinatari</i>	Zorloni Stefania (Zorloni Stefania), non ricevuto; Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data venerdì 28 maggio 2021 8.09.25 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: dichiarazione ambientale e indicazione professionista
<i>Testo del Messaggio</i>	Preciso che la scrivente è in possesso di certificazione UNI EN ISO 9001:2015, chiedo se sono richieste altre certificazioni ed inoltre se queste certificazioni devono essere possedute da tut-

	<p>ti i soggetti del raggruppamento o se è sufficiente ricorrere all'avvalimento. ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, trasmettiamo il modello per la dichiarazione in oggetto. La dichiarazione, essendo un requisito di partecipazione così come indicato sull'Avviso della manifestazione di interesse all'art. 7 e sulla lettera di invito all'art. 13, va resa in sede di partecipazione alla gara e va allegata alla documentazione amministrativa. Distinti saluti.</p>
<i>Id Messaggio</i>	140870472
<i>Data di invio</i>	lunedì 7 giugno 2021 10.35.53 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia)
<i>Destinatari</i>	C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA (C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA), ricevuto in data lunedì 7 giugno 2021 11.40.07 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	soccorso istruttorio
<i>Testo del Messaggio</i>	Dall'esame della documentazione si rileva che la consorziata NC Sistemi ha omesso di compilare nella parte 3° sezione D del DGUE la seguente dichiarazione: "1. è stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 (Articolo 80, comma 5, lettera f". Si invita a fare pervenire il DGUE completo a mezzo delle comunicazioni di procedura SINTEL, firmato digitalmente, entro il giorno 11.06.2021 ore 12:30 a pena di esclusione. Il presidente della Giuria Ing. Luca Rocchetti
<i>Id Messaggio</i>	140884812
<i>Data di invio</i>	lunedì 7 giugno 2021 13.15.54 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia)
<i>Destinatari</i>	VELLA SALVATORE srl (VELLA SALVATORE srl), non ricevuto; VIRA SRL (VIRA SRL), ricevuto in data lunedì 14 giugno 2021 17.01.21 CEST; IDROMAFRA SRL (IDROMAFRA SRL), ricevuto in data mercoledì 9 giugno 2021 11.42.08 CEST; CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. (CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.), ricevuto in data mercoledì 9 giugno 2021 10.21.06 CEST; Consorzio C.A.I.E.C. societ� cooperativa (Consorzio C.A.I.E.C. societ� cooperativa), ricevuto in data mercoledì 16 giugno 2021 9.17.04 CEST; Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. (Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.), non ricevuto; CONSORZIO ARTEA (art.34 comma 1 lett.b) (CONSORZIO ARTEA (art.34 comma 1 lett.b)),

	<p>non ricevuto; C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA (C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA), non ricevuto; MANUTEC TEAM SRL (MANUTEC TEAM SRL), ricevuto in data lunedì 7 giugno 2021 13.56.00 CEST; Imprenet Consorzio Stabile società consortile a responsabilità limitata (Imprenet Consorzio Stabile società consortile a responsabilità limitata), ricevuto in data giovedì 17 giugno 2021 16.00.00 CEST; EFFE-GI IMPIANTI S.R.L. (EFFE-GI IMPIANTI S.R.L.), non ricevuto; DELEO srl (DELEO srl), non ricevuto; ve.ra. impianti (ve.ra. impianti), non ricevuto; T.S.G. COSTRUZIONI S.R.L. (T.S.G. COSTRUZIONI S.R.L.), non ricevuto; DE MARCHI SRL (DE MARCHI SRL), non ricevuto</p>
<i>Oggetto del Messaggio</i>	prossima seduta di gara
<i>Testo del Messaggio</i>	Si comunica che le operazioni di gara procederanno mercoledì 09.06.2021 alle ore 8:30 collegandosi al sottostante link https://global.gotomeeting.com/join/684030925
<i>Id Messaggio</i>	140384166
<i>Data di invio</i>	venerdì 21 maggio 2021 11.23.24 CEST
<i>Mittente</i>	Consorzio C.A.I.E.C. societ� cooperativa (Consorzio C.A.I.E.C. societ� cooperativa)
<i>Destinatari</i>	Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data martedì 25 maggio 2021 14.09.55 CEST; Zorloni Stefania (Zorloni Stefania), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	PROBLEMI PAGAMENTO ANAC
<i>Testo del Messaggio</i>	GAE07 - Il codice inserito è valido ma non è attualmente disponibile per il pagamento. E' opportuno contattare la stazione appaltante. siamo a segnalare la problematica di cui sopra per il pagamento anac. in attesa di riscontro si porgono distinti saluti
<i>Id Messaggio</i>	140611811
<i>Data di invio</i>	venerdì 28 maggio 2021 8.09.22 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia)
<i>Destinatari</i>	IDROMAFRA SRL (IDROMAFRA SRL), ricevuto in data venerdì 4 giugno 2021 8.56.51 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: RE: dichiarazione ambientale e indicazione professionista
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, in sede di presentazione dell'offerta l'impresa è tenuta solamente a sottoscrivere la dichiarazione trasmessa quale allegato aggiuntivo, nella quale dichiara sotto la propria responsabilità che, ad occorrenza, per la fase esecutiva -o è in

	<p>possesso di iscrizione all'albo nazionale dei gestori ambientali nelle categorie 10/a o 10/b classe e -oppure che ricorrerà a prestatore di servizio iscritto. Infatti solo nella fase esecutiva, a seconda dei lavori di ripristino alloggi assegnati, sarà possibile definire le tipologie degli eventuali rifiuti da gestire, e pertanto in sede di gara vale la dichiarazione generica. Cordiali saluti, Il RUP ----- Testo del messaggio originale: Preciso che la scrivente è in possesso di certificazione UNI EN ISO 9001:2015, chiedo se sono richieste altre certificazioni ed inoltre se queste certificazioni devono essere possedute da tutti i soggetti del raggruppamento o se è sufficiente ricorrere all'avvalimento. ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, trasmettiamo il modello per la dichiarazione in oggetto. La dichiarazione, essendo un requisito di partecipazione così come indicato sull'Avviso della manifestazione di interesse all'art. 7 e sulla lettera di invito all'art. 13, va resa in sede di partecipazione alla gara e va allegata alla documentazione amministrativa. Distinti saluti.</p>
<i>Id Messaggio</i>	140450933
<i>Data di invio</i>	lunedì 24 maggio 2021 15.05.33 CEST
<i>Mittente</i>	Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. (Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.)
<i>Destinatari</i>	Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data martedì 25 maggio 2021 14.06.53 CEST; Zorloni Stefania (Zorloni Stefania), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Richiesta chiarimento
<i>Testo del Messaggio</i>	Con riferimento alla procedura in oggetto, la presente per richiedere di confermare che la garanzia provvisoria debba essere intestata a "Azienda Lombarda per l'edilizia residenziale di Brescia - Cremona - Mantova" con sede in Brescia Viale Europa, 68. Restando in attesa di un cortese riscontro, si porgono distinti saluti
<i>Id Messaggio</i>	140765077
<i>Data di invio</i>	giovedì 3 giugno 2021 10.10.09 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia)
<i>Destinatari</i>	VIRA SRL (VIRA SRL), ricevuto in data giovedì 3 giugno 2021 11.49.02 CEST; T.S.G. COSTRUZIONI S.R.L. (T.S.G. COSTRUZIONI S.R.L.), ricevuto in data venerdì 4 giugno 2021 17.11.33 CEST; IDROMAFRA SRL (IDROMAFRA SRL), ricevuto in data venerdì 4 giugno 2021 8.56.45 CEST; DELEO srl (DELEO srl), non ricevuto; DE MARCHI SRL (DE MARCHI SRL), ricevuto in data giovedì 3 giugno 2021 10.12.58 CEST; EFFE-GI IMPIANTI S.R.L. (EFFE-GI IMPIANTI S.R.L.), ricevuto in data giovedì 3 giugno 2021 15.08.57 CEST; ve.ra. impianti (ve.ra. impianti), non ricevuto; Imprenet Consorzio Stabile società con-

	<p>sortile a responsabilità limitata (Imprenet Consorzio Stabile società consortile a responsabilità limitata), ricevuto in data giovedì 17 giugno 2021 15.59.58 CEST; VELLA SALVATORE srl (VELLA SALVATORE srl), non ricevuto; C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA (C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA), non ricevuto; MANUTEC TEAM SRL (MANUTEC TEAM SRL), non ricevuto; Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. (Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.), non ricevuto; CONSORZIO ARTEA (art.34 comma 1 lett.b) (CONSORZIO ARTEA (art.34 comma 1 lett.b)), non ricevuto; CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. (CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.), ricevuto in data mercoledì 9 giugno 2021 10.21.05 CEST; Consorzio C.A.I.E.C. societ&#65533; cooperativa (Consorzio C.A.I.E.C. societ&#65533; cooperativa), ricevuto in data mercoledì 16 giugno 2021 9.17.03 CEST</p>
<i>Oggetto del Messaggio</i>	INIZIO OPERAZIONI DI GARA
<i>Testo del Messaggio</i>	Si comunica che le operazioni di gara avranno inizio Lunedì 7 giugno alle ore 9:30. Coloro che volessero partecipare dovranno collegarsi telematicamente utilizzando il seguente link da computer, tablet o smartphone. https://global.gotomeeting.com/join/662984021
<i>Id Messaggio</i>	140983963
<i>Data di invio</i>	mercoledì 9 giugno 2021 9.03.27 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia)
<i>Destinatari</i>	IDROMAFRA SRL (IDROMAFRA SRL), ricevuto in data mercoledì 9 giugno 2021 11.42.17 CEST; T.S.G. COSTRUZIONI S.R.L. (T.S.G. COSTRUZIONI S.R.L.), non ricevuto; Consorzio C.A.I.E.C. societ� cooperativa (Consorzio C.A.I.E.C. societ� cooperativa), ricevuto in data mercoledì 16 giugno 2021 9.17.05 CEST; CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. (CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.), ricevuto in data mercoledì 9 giugno 2021 10.21.07 CEST; CONSORZIO ARTEA (art.34 comma 1 lett.b) (CONSORZIO ARTEA (art.34 comma 1 lett.b)), non ricevuto; Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. (Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.), non ricevuto; MANUTEC TEAM SRL (MANUTEC TEAM SRL), non ricevuto; C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA (C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA), non ricevuto; VELLA SALVATORE srl (VELLA SALVATORE srl), non ricevuto; Imprenet Consorzio Stabile società consortile a responsabilità limitata (Imprenet Consorzio Stabile società consortile a responsabilità limitata), ricevuto in data giovedì 17 giugno 2021 16.00.01 CEST; VIRA SRL (VIRA SRL), ricevuto in data lunedì 14 giugno 2021 17.01.13 CEST; DE MARCHI SRL (DE MARCHI

<i>Oggetto del Messaggio</i>	SRL), non ricevuto; DELEO srl (DELEO srl), non ricevuto; ve.ra. impianti (ve.ra. impianti), non ricevuto; EFFE-GI IMPIANTI S.R.L. (EFFE-GI IMPIANTI S.R.L.), non ricevuto prossima seduta di gara
<i>Testo del Messaggio</i>	SI COMUNICA CHE LA PROSSIMA SEDUTA DI GARA SI TERRà MARTEDI 15.06.2021 ORE 16:00 COLLEGANDOSI AL LINK SOTTOSTANTE: gara 18/2021 CR accordo quadro mar 15 giu 2021 16:00 - 17:00 (CEST) https://global.gotomeeting.com/join/925130101
<i>Id Messaggio</i>	140877157
<i>Data di invio</i>	lunedì 7 giugno 2021 11.41.52 CEST
<i>Mittente</i>	C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA (C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA)
<i>Destinatari</i>	Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data mercoledì 9 giugno 2021 8.54.44 CEST; Zorloni Stefania (Zorloni Stefania), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: soccorso istruttorio
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno si allega DGUE corretto di NC Sistemi ----- Testo del messaggio originale: Dall'esame della documentazione si rileva che la consorziata NC Sistemi ha omesso di compilare nella parte 3° sezione D del DGUE la seguente dichiarazione: "1. è stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 (Articolo 80, comma 5, lettera f". Si invita a fare pervenire il DGUE completo a mezzo delle comunicazioni di procedura SINTEL, firmato digitalmente, entro il giorno 11.06.2021 ore 12:30 a pena di esclusione. Il presidente della Giuria Ing. Luca Rocchetti
<i>Allegato</i>	Allegato B - Istanza_nc_soccorso istruttorio.pdf.p7m Dimensioni: 974 KB Firmatari: NERONI ELISA Hash(MD5-Base64): VYHjQK1xzFhrJWC5QZIR2g== Hash(SHA-1-Hex): e33017ef530c78231c0c1da470165dbd08dd9041

	<p>Hash(SHA-256-Hex): c069e0fac7d8ca59e82eb3ffb034756-f4653f26b6bd099c9db4a3497a639ad13</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<i>Id Messaggio</i>	140880223
<i>Data di invio</i>	lunedì 7 giugno 2021 12.15.01 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia)
<i>Destinatari</i>	MANUTEC TEAM SRL (MANUTEC TEAM SRL), ricevuto in data lunedì 7 giugno 2021 13.54.30 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	soccorso istruttorio
<i>Testo del Messaggio</i>	Dall'esame della documentazione di gara è emersa l'assenza della dichiarazione gestori ambientali e professionisti che si allega alla presente comunicazione. Si invita a produrre la citata dichiarazione firmata digitalmente per il tramite delle comunicazioni di procedura SINTEL entro il giorno 11.06.2021 ore 12:30. Il presidente della Giuria Ing. Luca Rocchetti
<i>Allegato</i>	<p>Dichiarazione gestori ambientali e professionista.docx</p> <p>Dimensioni: 783 KB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): Nyi+a8b96MTbL3yLPgPF+Q==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 6801d5b4443506d8df3303d975d5d570579e827e</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 0b1b66b9c2c9dac4e7e36f701d6f8bc-5c5b97010c4496f86be95ca7a84015dd2</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<i>Id Messaggio</i>	140886196
<i>Data di invio</i>	lunedì 7 giugno 2021 13.55.43 CEST
<i>Mittente</i>	MANUTEC TEAM SRL (MANUTEC TEAM SRL)
<i>Destinatari</i>	Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data mercoledì 9 giugno 2021 8.56.11 CEST; Zorloni Stefania (Zorloni Stefania), non ricevuto

<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: soccorso istruttorio
<i>Testo del Messaggio</i>	Si trasmette in allegato la dichiarazione richiesta. Cordiali Saluti MANUTEC TEAM SRL Dott. Brunelli Giorgio ----- Testo del messaggio originale: Dall'esame della documentazione di gara è emersa l'assenza della dichiarazione gestori ambientali e professionisti che si allega alla presente comunicazione. Si invita a produrre la citata dichiarazione firmata digitalmente per il tramite delle comunicazioni di procedura SINTEL entro il giorno 11.06.2021 ore 12:30. Il presidente della Giuria Ing. Luca Rocchetti
<i>Allegato</i>	Dichiarazione gestori ambientali e professionista.pdf.p7m Dimensioni: 267 KB Firmatari: COCCIA GIANLUCA ADRIANO Hash(MD5-Base64): gN0o/+0L6/Vi28ENnpozUg== Hash(SHA-1-Hex): e153b702e2009fddcbae8d97aa7de9510d5c17b1 Hash(SHA-256-Hex): 21baddba47d5c327d74612f57094ada-3e16096d0f8382b34419b7f72ce9d751c Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato
<i>Id Messaggio</i>	140883317
<i>Data di invio</i>	lunedì 7 giugno 2021 12.43.32 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia)
<i>Destinatari</i>	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. (CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.), ricevuto in data giovedì 10 giugno 2021 15.13.31 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	soccorso istruttorio
<i>Testo del Messaggio</i>	A seguito dell'esame del DGUE del consorzio e della consorziata è stata riscontrata la seguente dicitura: "E precisamente dichiara di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dagli articoli 110 e 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267" Dicitura per la quale si chiede di fornirne chiarimenti in quanto parrebbe in contrasto con quanto dichiarato alla soprastante lettera D. I

	chiarimenti, firmati digitalmente, dovranno essere inviati per il tramite delle comunicazioni di piattaforma SINTEL entro il giorno 11.06.2021 ore 12:30. Il Presidente di Giuria Ing. Luca Rocchetti.
<i>Id Messaggio</i>	140477993
<i>Data di invio</i>	martedì 25 maggio 2021 9.46.11 CEST
<i>Mittente</i>	EFFE-GI IMPIANTI S.R.L. (EFFE-GI IMPIANTI S.R.L.)
<i>Destinatari</i>	Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data martedì 25 maggio 2021 14.07.58 CEST; Zorloni Stefania (Zorloni Stefania), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Richiesta di chiarimenti
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, con la presente siamo a chiedere conferma che la dichiarazione di cui sotto è da rendere in caso di aggiudicazione di gara: il concorrente deve dichiarare che, ad occorrenza per la fase esecutiva, risulta in possesso di iscrizione, ovvero ricorrerà a prestatore di servizio iscritto, all'ALBO NAZIONALE DEI GESTORI AMBIENTALI nelle categorie 10/a o 10/b classe E ed individuerà un professionista in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente per eventuali pratiche edilizie e catastali
<i>Id Messaggio</i>	140518813
<i>Data di invio</i>	mercoledì 26 maggio 2021 9.53.29 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia)
<i>Destinatari</i>	ve.ra. impianti (ve.ra. impianti), non ricevuto; EFFE-GI IMPIANTI S.R.L. (EFFE-GI IMPIANTI S.R.L.), ricevuto in data mercoledì 26 maggio 2021 11.06.45 CEST; IDROMAFRA SRL (IDROMAFRA SRL), ricevuto in data mercoledì 26 maggio 2021 9.58.22 CEST; T.S.G. COSTRUZIONI S.R.L. (T.S.G. COSTRUZIONI S.R.L.), ricevuto in data mercoledì 26 maggio 2021 9.58.10 CEST; DE MARCHI SRL (DE MARCHI SRL), ricevuto in data mercoledì 26 maggio 2021 15.45.58 CEST; DELEO srl (DELEO srl), non ricevuto; MANUTEC TEAM SRL (MANUTEC TEAM SRL), ricevuto in data lunedì 7 giugno 2021 13.54.19 CEST; C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA (C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA), non ricevuto; VELLA SALVATORE srl (VELLA SALVATORE srl), non ricevuto; Imprenet Consorzio Stabile società consortile a responsabilità limitata (Imprenet Consorzio Stabile società consortile a responsabilità limitata), ricevuto in data mercoledì 26 maggio 2021 10.05.27 CEST; Consorzio C.A.I.E.C. società� cooperativa (Consorzio C.A.I.E.C. società� cooperativa), ricevuto in data venerdì 28 maggio 2021 14.24.51 CEST; CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. (CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA'

<i>Oggetto del Messaggio</i>	CONSORTILE A R.L.), ricevuto in data mercoledì 9 giugno 2021 10.21.03 CEST; CONSORZIO ARTEA (art.34 comma 1 lett.b) (CONSORZIO ARTEA (art.34 comma 1 lett.b)), non ricevuto; Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. (Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.), non ricevuto; VIRA SRL (VIRA SRL), ricevuto in data giovedì 27 maggio 2021 12.55.55 CEST
<i>Testo del Messaggio</i>	dichiarazione ambientale e indicazione professionista
<i>Id Messaggio</i>	Buongiorno, trasmettiamo il modello per la dichiarazione in oggetto. La dichiarazione, essendo un requisito di partecipazione così come indicato sull'Avviso della manifestazione di interesse all'art. 7 e sulla lettera di invito all'art. 13, va resa in sede di partecipazione alla gara e va allegata alla documentazione amministrativa. Distinti saluti.
<i>Data di invio</i>	140519859
<i>Mittente</i>	mercoledì 26 maggio 2021 10.07.09 CEST
<i>Destinatari</i>	IDROMAFRA SRL (IDROMAFRA SRL)
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Zorloni Stefania (Zorloni Stefania), non ricevuto; Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data venerdì 28 maggio 2021 8.09.27 CEST
<i>Testo del Messaggio</i>	RE: dichiarazione ambientale e indicazione professionista
<i>Id Messaggio</i>	Buongiorno, a seguito della comunicazione ricevuta chiedo quali sono le certificazioni che devono essere possedute direttamente dal soggetto partecipante. ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, trasmettiamo il modello per la dichiarazione in oggetto. La dichiarazione, essendo un requisito di partecipazione così come indicato sull'Avviso della manifestazione di interesse all'art. 7 e sulla lettera di invito all'art. 13, va resa in sede di partecipazione alla gara e va allegata alla documentazione amministrativa. Distinti saluti.
<i>Data di invio</i>	140493571
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia)
<i>Destinatari</i>	Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. (Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.), ricevuto in data martedì 25 maggio 2021 15.07.04 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Richiesta chiarimento
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, si conferma. ----- Testo del messaggio originale: Con riferimento alla procedura in oggetto, la presente per richiedere di confermare che la garanzia

	provvisoria debba essere intestata a "Azienda Lombarda per l'edilizia residenziale di Brescia - Cremona - Mantova" con sede in Brescia Viale Europa, 68. Restando in attesa di un cortese riscontro, si porgono distinti saluti
<i>Id Messaggio</i>	140518663
<i>Data di invio</i>	mercoledì 26 maggio 2021 9.50.51 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia)
<i>Destinatari</i>	EFFE-GI IMPIANTI S.R.L. (EFFE-GI IMPIANTI S.R.L.), ricevuto in data mercoledì 26 maggio 2021 11.06.43 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Richiesta di chiarimenti
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, la dichiarazione, essendo un requisito di partecipazione così come indicato sull'Avviso della manifestazione di interesse all'art. 7 e sulla lettera di invito all'art. 13, va resa in sede di partecipazione alla gara, va effettuata. a tal proposito alleghiamo alla presente un modello da utilizzare. distinti saluti ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, con la presente siamo a chiedere conferma che la dichiarazione di cui sotto è da rendere in caso di aggiudicazione di gara: il concorrente deve dichiarare che, ad occorrenza per la fase esecutiva, risulta in possesso di iscrizione, ovvero ricorgerà a prestatore di servizio iscritto, all'ALBO NAZIONALE DEI GESTORI AMBIENTALI nelle categorie 10/a o 10/b classe E ed individuerà un professionista in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente per eventuali pratiche edilizie e catastali
<i>Allegato</i>	Dichiarazione gestori ambientali e professionista.docx Dimensioni: 783 KB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): Nyi+a8b96MTbL3yLPgPF+Q== Hash(SHA-1-Hex): 6801d5b4443506d8df3303d975d5d570579e827e Hash(SHA-256-Hex): 0b1b66b9c2c9dac4e7e36f701d6f8bc-5c5b97010c4496f86be95ca7a84015dd2 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato
<i>Id Messaggio</i>	141064848
<i>Data di invio</i>	giovedì 10 giugno 2021 15.15.34 CEST

<i>Mittente</i>	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. (CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.)
<i>Destinatari</i>	Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data martedì 15 giugno 2021 15.58.39 CEST; Zorloni Stefania (Zorloni Stefania), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: soccorso istruttorio
<i>Testo del Messaggio</i>	Buon pomeriggio, si invia in allegato quanto richiesto. Cordiali saluti ----- Testo del messaggio originale: A seguito dell'esame del DGUE del consorzio e della consorziata è stata riscontrata la seguente dicitura: "E precisamente dichiara di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dagli articoli 110 e 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267" Dicitura per la quale si chiede di fornirne chiarimenti in quanto parrebbe in contrasto con quanto dichiarato alla soprastante lettera D. I chiarimenti, firmati digitalmente, dovranno essere inviati per il tramite delle comunicazioni di piattaforma SINTEL entro il giorno 11.06.2021 ore 12:30. Il Presidente di Giuria Ing. Luca Rocchetti.
<i>Allegato</i>	Soccorso istruttorio.zip Dimensioni: 611 KB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): dKd+e1Y1A737WD130hraWg== Hash(SHA-1-Hex): 5fcfea52e52efc76b9cd3ac6485019378b7a4f95 Hash(SHA-256-Hex): 9cbec36367046d02a12d5fa4283fb9e-a50a95cc4b6ac55e127f36fe5aa5e736c Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato
<i>Id Messaggio</i>	140649979
<i>Data di invio</i>	venerdì 28 maggio 2021 17.21.13 CEST
<i>Mittente</i>	C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA (C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA)

Report della Procedura 18-2021 CR - Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cre... n. 140354335 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Destinatari</i>	Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data lunedì 31 maggio 2021 10.17.41 CEST; Zorloni Stefania (Zorloni Stefania), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Chiarimento
<i>Testo del Messaggio</i>	Si chiede se è possibile applicare le riduzioni previste per chi è in possesso delle certificazioni UNI EN ISO all'importo della cauzione provvisoria di € 45.885,15 e quindi presentare una cauzione per un importo di € 22.942,58. Si chiede inoltre quale debba essere la validità temporale della polizza provvisoria
<i>Id Messaggio</i>	141330956
<i>Data di invio</i>	giovedì 17 giugno 2021 15.45.09 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia)
<i>Destinatari</i>	T.S.G. COSTRUZIONI S.R.L. (T.S.G. COSTRUZIONI S.R.L.), non ricevuto; IDROMAFRA SRL (IDROMAFRA SRL), non ricevuto; DE MARCHI SRL (DE MARCHI SRL), non ricevuto; MANUTEC TEAM SRL (MANUTEC TEAM SRL), non ricevuto; Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. (Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.), non ricevuto; Consorzio C.A.I.E.C. societ� cooperativa (Consorzio C.A.I.E.C. societ� cooperativa), non ricevuto; CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. (CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.), non ricevuto; Imprenet Consorzio Stabile societa consortile a responsabilità limitata (Imprenet Consorzio Stabile societa consortile a responsabilità limitata), ricevuto in data giovedì 17 giugno 2021 16.00.03 CEST; VIRA SRL (VIRA SRL), non ricevuto; C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA (C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA), non ricevuto; ve.ra. impianti (ve.ra. impianti), non ricevuto; EFFE-GI IMPIANTI S.R.L. (EFFE-GI IMPIANTI S.R.L.), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	aggiudicazione definitiva
<i>Testo del Messaggio</i>	Ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 5, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 si trasmette in allegato la determina del Direttore Generale n. 209 del 17/06/2021 con la quale si è provveduto ad aggiudicare l'appalto "18-2021 CR - Accordo Quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cremona". Il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 scadrà in data 22/07/2021. Il RUP Arch. Zorloni Stefania
<i>Allegato</i>	18-2021 CR - Det Agg Def prot.pdf.pdf Dimensioni: 58 KB

Firmatari: Documento non firmato

Hash(MD5-Base64): IaC2Ib6YsPwtaFKJZgjtVA==

Hash(SHA-1-Hex):

841250d453d1dc0898365f4cf3e1dc3de98e02b9

Hash(SHA-256-Hex): 4dede06dc9a7b193ce4f478a3692666-71a721297e5db5fb79a2bed7ce7082d1f

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Documento non marcato

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova



Nr.: 2021 - 0032541
Del: 17/06/2021

Unità Operativa Gestionale di Cremona

DETERMINAZIONE n. 209

Al Responsabile Unico del Procedimento

Al Responsabile Ufficio Appalti UOG Cremona

Oggetto: Proc. 18-2021 CR - Accordo Quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cremona.

Determina di aggiudicazione

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- richiamata la Determinazione del direttore UOG di Cremona n° 74 del 17.03.2021 prot. 13692 con la quale è stata nominata l'Arch. Stefania Zorloni quale Responsabile Unico del Procedimento;
- richiamata la determinazione del Direttore di UOG Cremona n° 99 del 01.04.2021 prot. 16784 di approvazione del progetto di accordo quadro per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cremona;
- richiamata la determinazione a contrarre del Direttore di UOG Cremona n° 144 del 14.05.2021;
- visti gli atti di gara e la proposta di aggiudicazione di cui al report Sintel n. 140354335;
- richiamati gli artt. 30, 32, c. 2, 36 del D.Lgs. 50/2016 smi e l'art. 1 del D.L. 76/2020 convertito in legge con modifiche dalla L. 120/2020;
- visto l'art. 9 del vigente Statuto dell'Ente;
- visto il Decreto del Presidente di ALER BS-CR-MN n. 2 del 21.01.2019, confermato con successivo Decreto del Presidente di ALER BS-CR-MN n. 24 del 18.03.2021, col quale l'ing. Luca Rocchetti è stato nominato Direttore dell'UOG di Cremona e la successiva Determinazione del 03.04.2019 (prot. 2019-0014984) del Direttore Generale Cav. Corrado Della Torre di conferimento di deleghe;

d i s p o n e

- **di approvare** la proposta di aggiudicazione dell'accordo quadro in oggetto a favore delle seguenti imprese con i seguenti ribassi sull'importo posto a base di gara (importo a base di gara di € 4.588.514,56 di cui € 4.462.342,56 per lavori ed € 126.172,00 per oneri di sicurezza):
 1. CONSORZIO C.A.I.E.C. SOC. COOP. con sede in Via Pitagora n. 435, 47521 Cesena, p. iva 00604300400, pec caiec@pec.caiec.it, che ha formulato uno sconto del 30,568 %;
 2. MANUTEC TEAM SRL con sede in Via Vercelli n. 12, 20832 Desio, p. iva 10086830964, pec manutec.team@legalmail.it, che ha formulato uno sconto del 29,775 %;
 3. CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOC. CONS. A R.L. con sede in Via canapè snc, 98066 PATTI, p. iva 03509710830, pec consorzioventimaggio@pec.it, che ha formulato uno sconto del 29,363 %;
 4. T.S.G. COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Via Paolo Rivero n. 35, 81031 Aversa. p. iva 05955211213, pec tsggare@pec.it, che ha formulato uno sconto del 28,818 %;
- **di aggiudicare** pertanto definitivamente l'accordo quadro in oggetto a favore di:
 1. CONSORZIO C.A.I.E.C. SOC. COOP. Con sede in Via Pitagora n. 435, 47521 Cesena;

Sede: viale Europa 68, 25133 Brescia (Bs) - tel. 030 211 77 11 - fax 030 200 64 23 - Email: aler@alerbcm.it
Unità Operativa di Cremona: via Manini 12, 26100 Cremona (Cr) - tel. 0372 419 41 - fax 0372 419 422 - Email: info@aler-cremona.it
Unità Operativa di Mantova: viale Risorgimento 78, 46100 Mantova (Mn) - tel. 0376 22 78 27 - fax 0376 32 16 49 - Email: segreteria@alermantova.it
Codice Fiscale e Partita Iva: 00304200173 - www.alerbcm.it



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

2. MANUTEC TEAM SRL con sede in Via Vercelli n. 12, 20832 Desio;
 3. CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO soc. cons. arl con sede in Via canapè snc, 98066 Patti;
 4. T.S.G. COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Via Paolo Rivero n. 35, 81031 Aversa;
- **di demandare** agli uffici le verifiche in ordine al possesso dei requisiti di carattere generale e speciale dell'aggiudicatario.

Il presente atto, risulta immediatamente esecutivo e diverrà efficace dopo la verifica dei prescritti requisiti dichiarati dall'aggiudicatario, da effettuarsi ai sensi di legge.

Il Direttore UOG Cremona
Ing. Luca Rocchetti
Firmato digitalmente da: ROCCHETTI LUCA
Data: 17/06/2021 08:42:05



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova



Nr.: 2021 - 0033253
Del: 22/06/2021

Unità Operativa di Cremona

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

- Amministrazione aggiudicatrice:** Azienda Lombarda Per L'edilizia Residenziale Di Brescia Cremona Mantova, Viale Europa 68, 25133 Brescia. Tel. 0302117711 fax 0302006423 e-mail aler@aler.bs.it; pec alerbcm.bs@legalmail.it; Internet: <http://www.aler.brescia.it/>
- Ente pubblico economico – Edilizia Residenziale Pubblica.
- CPV:** 45453000-7 Lavori di riparazione e ripristino
- NUTS:** 019036
- Descrizione:** Proc. 18-2021 CR - Accordo Quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino di alloggi sfitti in edifici di proprietà ed in gestione di Aler Brescia-Cremona-Mantova UOG di Cremona. CUP: H17H20003700007 CIG: 8753221A78.
- Tipo di procedura:** procedura negoziata ex art. 1 c. 2 lett. b) Legge 120/2020.
- Accordo quadro con successivo confronto competitivo** tra gli operatori economici selezionati.
- Criterio di aggiudicazione:** massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara ex art. 36 comma 9-bis del d.lgs. 50/2016, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 1 c. 3 ultimo periodo Legge 120/2020.
- Data di aggiudicazione definitiva:** determina n. 209 del 17.06.2021
- Numero ditte invitate e offerte ricevute:** tutte le offerte sono pervenute per via elettronica; La soglia di anomalia risulta pari al 31,67992%. L'offerta della VE.RA. Impianti supera la soglia di anomalia

INVITATI			
NOMINATIVO	MODALITA' PARTECIPAZIONE	PICCOLA O MEDIA IMPRESA	P.I.
EFFE-GI IMPIANTI SRL	singola	SI	00670261205
C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP.	consorzio	SI	01571070273
DELEO SRL	Non ha partecipato	SI	03082310966
CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	consorzio	SI	01685300400
VELLA SALVATORE SRL	Non ha partecipato	SI	04196700613
CONSORZIO ART.E.A. ALTO VICENTINO	Non ha partecipato	SI	03092900244
IDROMAFRA SRL	avvallimento + consorzio	SI	03078450172
CONSORZIO C.A.I.E.C. SOC COOP	consorzio	SI	00604300400
T.S.G. COSTRUZIONI SRL	singola	SI	05955211213

VIRA SRL	singola	SI	07388620721
MANUTEC TEAM SRL	avvalimento	SI	10086830964
CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOC CONSORTILE A RL	consorzio	SI	03509710830
DE MARCHI SRL	singola	SI	04140990237
IMPUNET CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RL	consorzio	SI	05070770283
VE.RA. IMPIANTI SRL	avvalimento	SI	03866461217

OFFERTE RICEVUTE		
FORNITORE	AMMESSA/ESCLUSA	OFFERTA
VE.RA. IMPIANTI 03866461217	ESCLUSA	32,170 %
CONSORZIO C.A.I.E.C. SOCIETÀ COOPERATIVA 00604300400	AMMESSA	30,568 %
MANUTEC TEAM SRL 10086830964	AMMESSA	29,775 %
CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. 03509710830	AMMESSA	29,363 %
T.S.G. COSTRUZIONI S.R.L. 05955211213	AMMESSA	28,818 %
DE MARCHI SRL 04140990237	AMMESSA	28,220 %
C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA 01571070273	AMMESSA	26,980 %
CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP. 01685300400	AMMESSA	26,665 %
VIRA SRL 07388620721	AMMESSA	24,321 %
IMPUNET CONSORZIO STABILE SOCIETA CONSORTILE ARL 05070770283	AMMESSA	17,057 %
EFFE-GI IMPIANTI S.R.L. 03862620378	AMMESSA	14,860 %
IDROMAFRA SRL 02068500178	AMMESSA	12,540 %

12. Imprese aggiudicatari:

1. Consorzio c.a.i.e.c. Soc. Coop. con sede in Via Pitagora n. 435, 47521 Cesena, p. iva 00604300400, pec caiec@pec.caiec.it, che ha formulato uno sconto del 30,568%;
2. Manutec Team Srl con sede in Via Vercelli n. 12, 20832 Desio, p. iva 10086830964, pec manutec.team@legalmail.it, che ha formulato uno sconto del 29,775%;
3. Consorzio stabile ventimaggio soc. Cons. Arl, con sede in Via canapè snc, 98066 PATTI, p. iva 03509710830, pec consorzioventimaggio@pec.it, che ha formulato uno sconto del 29,363%;
4. T.s.g. Costruzioni s.r.l. con sede in Via Paolo Riviero n. 35, 81031 Aversa. p. iva 05955211213, pec tsggare@pec.it, che ha formulato uno sconto del 28,818%;



13. Valore offerta aggiudicataria: definita dalla successiva fase di confronto competitivo tra gli operatori economici selezionati. Importo accordo quadro a base di gara: € 4.588.514,56 di cui € 4.462.342,56 per lavori a corpo soggetti a ribasso ed € 126.172,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

14. Quota subappaltabile: 40%

16. Ricorsi: entro 30 giorni presso TAR Lombardia Sez. di Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

Il Direttore Uog Di Cremona

(ing. Luca Rocchetti)

Firmato digitalmente da: ROCCHETTI LUCA

Data: 22/06/2021 11:14:39



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Il Direttore Uog Brescia



Nr.: 2021 - 0023895
Del: 11/05/2021

Aler
BS-CR-MN

DETERMINAZIONE PROT. N.

**All'Ufficio Tecnico
AI RUP
All'Ufficio Appalti
S e d e**

Oggetto: DGR XI/3814/20 e fondi Aler. Intervento di manutenzione straordinaria in Brescia e Provincia piani triennali di manutenzione programmata 2021/2023 - recupero alloggi sfitti blocco A - CUP H77H21000330007.

Progetto esecutivo ed autorizzazione all'avvio della procedura.

Il Responsabile Unico del Procedimento

- richiamata il decreto del Presidente n. 142 del 20/11/2020 con il quale Aler ha approvato la proposta del piano triennale di manutenzione programmata;
- visto il decreto del Presidente n. 21 del 15/03/2021 di approvazione dell'aggiornamento del programma triennale 2021-2023 e dell'elenco annuale dei lavori che prevede l'intervento di manutenzione straordinaria in Brescia e Provincia piani triennali di manutenzione programmata 2021/2023 - recupero alloggi sfitti blocco A, per un costo totale pari ad € 1.224.635,70, finanziato ai sensi della DGR XI/3814/20 per € 999.518,85 e fondi Aler per € 225.116,85 - CUP H77H21000330007
- visto il progetto esecutivo per l'intervento di manutenzione straordinaria in Brescia e Provincia piani triennali di manutenzione programmata 2021/2023 - recupero alloggi sfitti blocco A, per un totale di 34 alloggi, redatto dall'arch. Giambattista Zani responsabile dell'ufficio tecnico Aler Uog Brescia, per un costo totale pari ad € 1.107.930,06 - CUP H77H21000330007, che definisce in € 803.536,81 l'importo dei lavori da porre a base d'asta, comprensivo di € 52.567,83 per oneri della sicurezza;
- considerato opportuno, per i tempi di esecuzione imposti dal finanziamento regionale e per la localizzazione geografica degli alloggi, suddividere la gara in 3 lotti;
- dato atto che il sottoscritto in qualità di RUP ha proceduto alla verifica del progetto con esito positivo ed ha redatto il verbale di validazione del progetto esecutivo in data 30/04/2021;

propone

1) - l'approvazione del progetto esecutivo redatto dall'ufficio tecnico dell'Aler Uog Brescia, a firma dell'arch. Giambattista Zani, relativo all'intervento di manutenzione straordinaria in Brescia e Provincia piani triennali di manutenzione programmata 2021/2023 - recupero alloggi sfitti blocco A, per un totale di 34 alloggi, per un costo totale pari ad € 1.107.930,06 - CUP H77H21000330007, che



Sede

definisce in € 803.536,81 l'importo dei lavori da porre a base d'asta, comprensivo di € 52.567,83 per oneri della sicurezza;

2) - l'approvazione del quadro economico di progetto, come di seguito specificato:

Lavori	€	750.968,98
Oneri sicurezza	€	<u>52.567,83</u>
Costo di realizzazione tecnica	€	803.536,81
Spese tecn. interne	€	96.424,42
Spese tecn. esterne riconosciute da Dgr	€	15.120,00
Incentivo ex Merloni riconosciuto da Dgr	€	<u>8.035,37</u>
Spese tecniche	€	119.579,79
Imprevisti e accordo bonario	€	104.459,78
IVA	€	<u>80.353,68</u>
Costo Totale dell'Intervento	€	1.107.930,06

la cui copertura finanziaria è ripartita in:

- DGR XI/3814/20	€	907.045,86
- Fondi Aler	€	200.884,20

chiede

1) - l'autorizzazione all'avvio della procedura di affidamento dell'appalto per l'esecuzione delle opere di cui al suddetto progetto mediante una procedura negoziata suddivisa in 3 lotti, individuando i contraenti ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs 50/2016 con un importo complessivo a base d'asta pari ad € 803.536,81 di cui € 750.968,98 per lavori ed € 52.567,83 per oneri della sicurezza, ripartiti nel lotto 1 per un importo a base d'asta pari ad € 264.160,88 di cui € 17.271,55 per oneri della sicurezza, nel lotto 2 per un importo a base d'asta pari ad € 267.798,32 di cui € 17.519,52 per oneri della sicurezza e nel lotto 3 per un importo a base d'asta pari ad € 271.577,61 di cui € 17.766,76 per oneri della sicurezza, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c bis) del D.Lgs 50/2016, come modificato dalla legge 120/20, con invito di almeno 10 ditte, aventi categoria SOA OG1 I livello, con aggiudicazione al massimo ribasso con esclusione automatica delle offerte anomalmente basse, secondo quanto previsto dall'art. 97 c. 8 del citato decreto e dalla legge 120/20;

2) - di precisare nel bando di gara che alla singola ditta concorrente potrà essere aggiudicato un solo lotto, a meno che sia l'unica concorrente ammessa per le tre graduatorie;

3) - di invitare le ditte contenute nella lista allegata alla presente determinazione, secretata per ragioni di riservatezza della procedura d'appalto, procedendo al relativo avviso sul sito istituzionale dando evidenza dell'avvio della procedura, recante l'indicazione dei criteri di scelta delle imprese, come specificato nel verbale di individuazione delle imprese del 04/05/2021.

Il Responsabile Unico del Procedimento
arch. Roberto Scarsi

Sede

Il Direttore Uog Brescia

- visto il decreto del Presidente n. 2 del 21/01/2019 con la quale la dott.ssa Giacomina Bozzoni è stata nominata Direttore dell'Uog di Brescia e la successiva determinazione prot. 14984 del 03/04/2019 del Direttore Generale Cav. Corrado Della Torre di conferimento di deleghe;
- vista la proposta del Responsabile Unico del Procedimento sopra riportata;

dispone

1) - l'approvazione del progetto esecutivo redatto dall'ufficio tecnico dell'Aler Uog Brescia, a firma dell'arch. Giambattista Zani, relativo all'intervento di manutenzione straordinaria in Brescia e Provincia piani triennali di manutenzione programmata 2021/2023 - recupero alloggi sfitti blocco A, per un totale di 34 alloggi, per un costo totale pari ad € 1.107.930,06 - CUP H77H21000330007, che definisce in € 803.536,81 l'importo dei lavori da porre a base d'asta, comprensivo di € 52.567,83 per oneri della sicurezza;

2) - l'approvazione del quadro economico di progetto, come di seguito specificato:

Lavori	€	750.968,98
Oneri sicurezza	€	<u>52.567,83</u>
Costo di realizzazione tecnica	€	803.536,81
Spese tecn. interne	€	96.424,42
Spese tecn. esterne riconosciute da Dgr	€	15.120,00
Incentivo ex Merloni riconosciuto da Dgr	€	<u>8.035,37</u>
Spese tecniche	€	119.579,79
Imprevisti e accordo bonario	€	104.459,78
IVA	€	<u>80.353,68</u>
Costo Totale dell'Intervento	€	1.107.930,06

la cui copertura finanziaria è ripartita in:

- DGR XI/3814/20	€	907.045,86
- Fondi Aler	€	200.884,20

3) - l'approvazione del riparto del quadro economico nei tre lotti funzionali, come di seguito specificato:

1° lotto 12 alloggi

Lavori	€	246.879,33
Oneri sicurezza	€	<u>17.281,55</u>
Costo di realizzazione tecnica	€	264.160,88
Spese tecn. interne	€	31.699,31
Spese tecn. esterne riconosciute da Dgr	€	6.930,00
Incentivo ex Merloni riconosciuto da Dgr	€	<u>2.641,61</u>
Spese tecniche	€	41.270,92
Imprevisti e accordo bonario	€	34.340,91
IVA	€	<u>26.416,09</u>



Sede

Costo Totale dell'Intervento € 366.188,80

la cui copertura finanziaria è ripartita in:

- DGR XI/3814/20 € 300.148,58

- Fondi Aler € 66.040,22

2° lotto 13 alloggi

Lavori € 250.278,80

Oneri sicurezza € 17.519,52

Costo di realizzazione tecnica € 267.798,32

Spese tecn. interne € 32.135,80

Spese tecn. esterne riconosciute da Dgr € 6.300,00

Incentivo ex Merloni riconosciuto da Dgr € 2.677,98

Spese tecniche € 41.113,78

Imprevisti e accordo bonario € 34.813,78

IVA € 26.779,83

Costo Totale dell'Intervento € 370.505,71

la cui copertura finanziaria è ripartita in:

- DGR XI/3814/20 € 303.556,13

- Fondi Aler € 66.949,58

3° lotto 9 alloggi

Lavori € 253.810,85

Oneri sicurezza € 17.766,76

Costo di realizzazione tecnica € 271.577,61

Spese tecn. interne € 32.589,31

Spese tecn. esterne riconosciute da Dgr € 1.890,00

Incentivo ex Merloni riconosciuto da Dgr € 2.715,78

Spese tecniche € 37.195,09

Imprevisti e accordo bonario € 35.305,09

IVA € 27.157,76

Costo Totale dell'Intervento € 371.235,55

la cui copertura finanziaria è ripartita in:

- DGR XI/3814/20 € 303.341,15

- Fondi Aler € 67.894,40

4) - l'autorizzazione all'avvio della procedura di affidamento dell'appalto per l'esecuzione delle opere di cui al suddetto progetto mediante una procedura negoziata suddivisa in 3 lotti, individuando i contraenti ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs 50/2016 con un importo complessivo a base d'asta pari ad € 803.536,81 di cui € 750.968,98 per lavori ed € 52.567,83 per oneri della sicurezza, ripartiti nel lotto 1 per un importo a base d'asta pari ad € 264.160,88 di cui € 17.271,55 per oneri della sicurezza, nel

Sede

lotto 2 per un importo a base d'asta pari ad € 267.798,32 di cui € 17.519,52 per oneri della sicurezza e nel lotto 3 per un importo a base d'asta pari ad € 271.577,61 di cui € 17.766,76 per oneri della sicurezza, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c bis) del D.Lgs 50/2016, come modificato dalla legge 120/20, con invito di almeno 10 ditte, aventi categoria SOA OG1 I livello, con aggiudicazione al massimo ribasso con esclusione automatica delle offerte anomalmente basse, secondo quanto previsto dall'art. 97 c. 8 del citato decreto e dalla legge 120/20;

5) - di precisare nel bando di gara che alla singola ditta concorrente potrà essere aggiudicato un solo lotto, a meno che sia l'unica concorrente ammessa per le tre graduatorie;

6) - di invitare le ditte contenute nella lista allegata alla presente determinazione, secretata per ragioni di riservatezza della procedura d'appalto, procedendo al relativo avviso sul sito istituzionale dando evidenza dell'avvio della procedura, recante l'indicazione dei criteri di scelta delle imprese, come specificato nel verbale di individuazione delle imprese del 04/05/2021.

Il presente atto costituisce avvio del procedimento ai sensi dell'art. 1 del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, Decreto convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120 - Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale (decreto semplificazioni).

Il Direttore Uog Brescia
dott.ssa Giacomina Bozzoni



Visto: Il Responsabile Ufficio Tecnico
arch. Giambattista Zani



Visto: Il Dirigente del Servizio Tecnico
arch. Roberto Scarsi



Pratica istruita da: arch. Giambattista Zani, Nicola Canepa



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova



Nr.: 2021 – 0027454
Del: 01/06/2021

Aler
BS-CR-MN

Sede

DETERMINAZIONE PROT. N.

All'ufficio Appalti Approvvigionamenti
Sede

Il Direttore Generale

Oggetto: Nomina giuria di gara per la procedura telematica – n. 17/2021 – Intervento di manutenzione straordinaria in Brescia e Provincia piani triennali di manutenzione programmata 2021/2023 – recupero alloggi sfitti blocco A. Suddiviso in 3 (tre) lotti.

- vista la determinazione del Direttore UOG BS n. 23895 del 11/05/2021 di indizione della procedura per l'Intervento di manutenzione straordinaria in Brescia e Provincia piani triennali di manutenzione programmata 2021/2023 – recupero alloggi sfitti blocco A. Suddiviso in 3 (tre) lotti.

- visto il protocollo per la composizione ed il funzionamento delle Commissioni e delle Giurie, approvato con decisione del Presidente n. 79 del 30/6/15, che prevede la nomina della Giuria di gara con apposito provvedimento del Direttore Generale;

- richiamata la determinazione prot. n.14984 del 03/04/2019 con la quale vengono definite le deleghe al compimento di atti e all'esercizio di funzioni ai responsabili delle UOG di BS-CR-MN fra le quali si dispone di poter presiedere le commissioni di gara;

- vista la delega a Presidente della Giuria di Gara all'arch. Scarsi Roberto;

dispone

- di nominare quali componenti della Giuria di gara nella seduta programmata il giorno **01/06/2021** per l'aggiudicazione della procedura telematica in oggetto:

Scarsi Roberto – Dirigente Tecnico	presidente
Pederzoli Andrea – Responsabile Ufficio Patrimonio	membro
Mobilio Diego – Responsabile Ufficio Manutenzione	membro
Polimeni Maria Angela – Responsabile Uff. Condomini	supplente
Guerrini Alessandro – Funzionario Uff. Condomini	supplente

Il Direttore Generale

Cav. Dr. Corrado Della Torre



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

APPALTO N. 17/2021 – Intervento di manutenzione straordinaria in Brescia e Provincia piani triennali di manutenzione programmata 2021/2023 – recupero alloggi sfitti blocco A. Suddiviso in 3 (tre) lotti.

Lotto 1 – Manutenzione straordinaria di 12 alloggi sfitti collocati in Brescia e Provincia.

Importo complessivo €.264.160,88. CIG: 875187106D - CUP H77H21000330007

Lotto 2 – Manutenzione straordinaria di 13 alloggi sfitti collocati in Brescia e Provincia.

Importo complessivo €.267.798,32. CIG: 87519154BB - CUP H77H21000330007.

Lotto 3 – Manutenzione straordinaria di 9 alloggi sfitti collocati in Brescia e Provincia.

Importo complessivo €.271.577,61. CIG: 8751948FF3 - CUP H77H21000330007.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno **duemilaventuno**, addì **uno** del mese di **giugno** alle ore **11:00** nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti al sottoscritto **dott.ssa Sandra Canniello**, in qualità di segretario verbalizzante, in videoconferenza mediante l'utilizzo della piattaforma gotomeeting, si procede in seduta pubblica allo svolgimento delle operazioni di gara, mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione del citato appalto.

Presiede l'**arch. Roberto Scarsi**, Dirigente Tecnico dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova, fanno inoltre parte della giuria l' **arch. Andrea Pederzoli** responsabile ufficio patrimonio e il **geom. Diego Mobilio** responsabile ufficio manutenzione.

P R E M E S S O

- che il **Direttore U.O.G. Brescia** con determinazione n. **23895 del 11/05/2021** ha autorizzato l'espletamento della presente procedura negoziata;
- che con lettera d'invito prot. n. **24244 del 13/05/2021** sono stati invitati n°16 operatori;
- che alle ore **10:00** del giorno **01/06/2021** è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;
- che il Direttore Generale ha nominato la giuria di gara;
- che è stata comunicata, tramite Sintel, la data e l'ora per l'apertura delle buste in seduta pubblica e la modalità di partecipazione;
- che la giuria si è insediata il giorno **01/06/2021** alle ore **11:00**;

Mobilio

Scarsi

Pederzoli

Mobilio

- che si darà atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione al presente verbale di report generato dalla stessa piattaforma telematica Sintel;

Per tutto quanto sopra premesso

- Si procede all'apertura tramite piattaforma Sintel della procedura di gara e viene verificato il numero dei fornitori che hanno inviato la documentazione relativa alla Busta Amministrativa e risultano presenti n°5 fornitori:

Nr.	Fornitore	Modalità di partecipazione
1	R.V.M. IMPIANTI S.R.L.	Forma singola
2	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	Forma singola
3	B&B Costruzioni di geom. Berardi Battista & C.	B&B Costruzioni/BT LUX (Raggruppamento temporaneo di imprese)
4	Impresa di Costruzioni Bertoli Alessandro di Massimo Bertoli & C. s.a.s.	Forma singola
5	SALCIM S.R.L.	Forma singola

Successivamente si procede all'esame della documentazione amministrativa, per la verifica della conformità a quanto richiesto dalla documentazione di gara, ai fini dell'ammissione alla procedura:

Nr.	Operatore	Forma
1	R.V.M. IMPIANTI S.R.L.	Forma singola

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dalla documentazione di gara pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma
2	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	Forma singola

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva dalla visura del certificato della CCIAA allegata dal partecipante, la presenza del Revisore Unico Sig. Milanesi Renato per il

quale risulta mancante la dichiarazione di cui all'art.80 del DLGS 50/2016 e s.m.i..

Pertanto la giuria dispone di procedere con soccorso istruttorio con scadenza per la presentazione entro il 04/06/2021 ore 10:00 a pena di esclusione.

Nr.	Operatore	Forma
3	B&B Costruzioni di geom. Berardi Battista & C.	B&B Costruzioni/BT LUX (Raggruppamento temporaneo di imprese)

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva che *la cartella "busta amministrativa" risulta essere completamente vuota.* Pertanto se ne dispone l'**esclusione**.

Nr.	Operatore	Forma
4	Impresa di Costruzioni Bertoli Alessandro di Massimo Bertoli & C. s.a.s.	Forma singola

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva che l'operatore non risulta essere in possesso della qualificazione nelle categorie OG11 ed OS30 così come previsto nella lettera d'invito, dove viene disciplinato che *"Si specifica che per la OG11 e OS30 di importo superiore al 10% dell'importo complessivo dei lavori e quindi "SIOS", a pena di esclusione, c'è l'obbligo di qualificazione tramite SOA o tramite il possesso dei requisiti di cui all'art.90 DPR 207/2010 o, in mancanza, la possibilità di costituire ATI con impresa qualificata nei predetti modi"*

Inoltre si rileva l'assenza delle ricevute di pagamento per ogni lotto relative al versamento della tassa gara a favore di ANAC e l'assenza della dichiarazione di cui all'art.80 del DLGS 50/2016 s.m.i. per il Legale Rappresentante Carla Legori.

Pertanto se ne dispone l'**esclusione**.

Nr.	Operatore	Forma
5	SALCIM S.R.L.	Forma singola

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva che l'operatore non risulta essere in possesso della qualificazione nelle categorie OG11 ed OS30 così come previsto nella lettera d'invito, dove viene disciplinato che *"Si specifica che per la OG11 e OS30 di importo superiore al 10% dell'importo complessivo dei lavori e quindi "SIOS", a pena di esclusione, c'è l'obbligo di qualificazione tramite SOA o tramite il possesso dei requisiti di cui all'art.90*

Moh.
R,
h

DPR 207/2010 o, in mancanza, la possibilità di costituire ATI con impresa qualificata nei predetti modi”

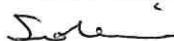
Pertanto se ne dispone l'**esclusione**.

Le comunicazioni di esclusione ed il soccorso vengono adottati dal RUP presente in gara anche in qualità di presidente e trasmessi agli operatori interessati.

Sono le ore 12:27 la seduta viene sospesa e riaggiornata a venerdì **04/06/2021** alle ore **10:30**.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

dott.ssa Sandra Canniello



GIURIA DI GARA:

- arch. Roberto Scarsi



- arch. Andrea Pederzoli



- geom. Diego Mobilio





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

APPALTO N. 17/2021 – Intervento di manutenzione straordinaria in Brescia e Provincia piani triennali di manutenzione programmata 2021/2023 – recupero alloggi sfitti blocco A. Suddiviso in 3 (tre) lotti.

Lotto 1 – Manutenzione straordinaria di 12 alloggi sfitti collocati in Brescia e Provincia.
Importo complessivo €.264.160,88. CIG: 875187106D - CUP H77H21000330007

Lotto 2 – Manutenzione straordinaria di 13 alloggi sfitti collocati in Brescia e Provincia.
Importo complessivo €.267.798,32. CIG: 87519154BB - CUP H77H21000330007.

Lotto 3 – Manutenzione straordinaria di 9 alloggi sfitti collocati in Brescia e Provincia.
Importo complessivo €.271.577,61. CIG: 8751948FF3 - CUP H77H21000330007.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno **duemilaventuno**, addì **quattro** del mese di **giugno** alle ore **10:30** nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti al sottoscritto **dott.ssa Sandra Canniello**, in qualità di segretario verbalizzante, in videoconferenza mediante l'utilizzo della piattaforma gotomeeting, si procede in seduta pubblica allo svolgimento delle operazioni di gara, mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione del citato appalto.

Presiede l'**arch. Roberto Scarsi**, Dirigente Tecnico dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova, fanno inoltre parte della giuria l' **arch. Andrea Pederzoli** responsabile ufficio patrimonio e il **geom. Diego Mobilio** responsabile ufficio manutenzione.

P R E M E S S O

- che in data **01/06/2021** alle ore **12:27** era stata sospesa la seduta di gara e contestualmente comunicato il prosieguo per il giorno **04/06/2021** alle ore **10:31**.

Per tutto quanto sopra premesso si procede nelle operazioni di gara:

L'operatore **EUROELETTRICA IMPIANTI S.r.l.** ha provveduto, entro i termini stabiliti, all'invio della documentazione richiesta tramite soccorso istruttorio e pertanto viene **ammesso**.

Gli operatori ammessi alla fase successiva, risultano essere n.2:

Nr.	Fornitore	Modalità di partecipazione
1	R.V.M. IMPIANTI S.R.L.	Forma singola
2	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	Forma singola

Successivamente si procede alla apertura delle buste economiche ed alla verifica di ogni offerta, per ciascun lotto, e con riferimento agli importi contenuti e compilati dagli stessi operatori, che vengono valutati tutti positivamente dalle quali risultano le seguenti offerte:

LOTTO 1		
Nr.	Operatore	IMPORTO OFFERTO
1	R.V.M. IMPIANTI S.R.L.	197.108,46000
2	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	239.472,95000

LOTTO 2		
Nr.	Operatore	IMPORTO OFFERTO
1	R.V.M. IMPIANTI S.R.L.	199.822,59000
2	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	242.770,44000

LOTTO 3		
Nr.	Operatore	IMPORTO OFFERTO
1	R.V.M. IMPIANTI S.R.L.	202.642,58000
2	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	246.192,52000

Considerato che risulta miglior offerente su tutti i lotti **R.V.M. IMPIANTI S.R.L.**, si procede al calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'azienda come da schema allegato

alla presente denominato (**Allegato -1-**) che si considera parte integrante del verbale e dal quale risulta la seguente migliore condizione per l'Azienda:

LOTTO 1

EUROELETTRICA IMPIANTI SRL - Cod.Fisc./P.IVA **02399660188** - importo offerta economica **€.239.472,95**.

LOTTO 2

R.V.M. IMPIANTI S.R.L. - Cod.Fisc. **01928000171** / P:IVA **00665380986** - importo offerta economica **€.199.822,59**.

LOTTO 3

R.V.M. IMPIANTI S.R.L. - Cod.Fisc. **01928000171** / P:IVA **00665380986** - importo offerta economica **€.202.642,58**.


Successivamente il presidente della Giuria, sentita la giuria, ed in qualità di RUP comunica di voler procedere alla comprova del rispetto dei parametri salariali di riferimento indicati nelle tabelle ministeriali di cui sopra, del d.lgs. n. 50/2016, richiamato dall'art. 97, comma 5, lett. d, del Codice, disposizione questa a cui fa rinvio l'art. 95, comma 10, ai fini della verifica del costo della manodopera.

A tal fine, il RUP, procederà alla verifica di quanto sopra richiedendo la documentazione necessaria agli operatori sopra indicati.

Sono le ore **10:39** la seduta viene sospesa e riaggiornata a data da comunicare tramite sintel.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

dott.ssa Sandra Canniello



GIURIA DI GARA:

- arch. Roberto Scarsi 

- arch. Andrea Pederzoli 

- geom. Diego Mobilio 

Allegato -1-

APPALTO N. 17/2021 – Intervento di manutenzione straordinaria in Brescia e Provincia piani triennali di manutenzione programmata 2021/2023 – recupero alloggi sfitti blocco A. Suddiviso in 3 (tre) lotti.

Calcolo offerte economicamente più vantaggiosa per l'Azienda

IMPORTI OFFERTI AL NETTO DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA			
Impresa	Offerte Lotto 1	Offerte Lotto 2	Offerte Lotto 3
R.V.M. IMPIANTI S.R.L.	A1	A2	A3
	€ 197.108,46	€ 199.822,59	€ 202.642,58
EUROELETTRICA IMPIANTI S.R.L.	B1	B2	B3
	€ 239.472,95	€ 242.770,44	€ 246.192,52

Importi totali	Combinazioni
€ 686.071,42	A1+B2+B3
€ 642.521,48	A1+B2+A3
€ 643.123,57	A1+A2+B3
€ 685.488,06	B1+A2+B3
€ 684.885,97	B1+B2+A3
€ 641.938,12	B1+A2+A3

OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU VANTAGGIOSA PER L'AZIENDA	
€ 641.938,12	B1+A2+A3

Moh. 
21




Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

APPALTO N. 17/2021 – Intervento di manutenzione straordinaria in Brescia e Provincia piani triennali di manutenzione programmata 2021/2023 – recupero alloggi sfitti blocco A. Suddiviso in 3 (tre) lotti.

Lotto 1 – Manutenzione straordinaria di 12 alloggi sfitti collocati in Brescia e Provincia.

Importo complessivo €.264.160,88. CIG: 875187106D - CUP H77H21000330007

Lotto 2 – Manutenzione straordinaria di 13 alloggi sfitti collocati in Brescia e Provincia.

Importo complessivo €.267.798,32. CIG: 87519154BB - CUP H77H21000330007.

Lotto 3 – Manutenzione straordinaria di 9 alloggi sfitti collocati in Brescia e Provincia.

Importo complessivo €.271.577,61. CIG: 8751948FF3 - CUP H77H21000330007.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno **duemilaventuno**, addì **uno** del mese di **luglio** alle ore **10:00** nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti al sottoscritto **dott.ssa Sandra Canniello**, in qualità di segretario verbalizzante, in videoconferenza mediante l'utilizzo della piattaforma gotomeeting, si procede in seduta pubblica allo svolgimento delle operazioni di gara, mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione del citato appalto.

Presiede l'**arch. Roberto Scarsi**, Dirigente Tecnico dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova, fanno inoltre parte della giuria l' **arch. Andrea Pederzoli** responsabile ufficio patrimonio e il **geom. Diego Mobilio** responsabile ufficio manutenzione.

P R E M E S S O

- che in data **04/06/2021** alle ore **10:39** era stata sospesa la seduta di gara per la valutazione, da parte del RUP, del rispetto dei parametri salariali di riferimento indicati nelle tabelle ministeriali di cui sopra, del d.lgs. n. 50/2016, richiamato dall'art. 97, comma 5, lett. d, del Codice, disposizione questa a cui fa rinvio l'art. 95, comma 10, ai fini della verifica del costo della manodopera in capo al primo in graduatoria di ciascun lotto;
- che il RUP ha valutato positivamente la documentazione presentata da **EUROELETTRICA IMPIANTI SRL** e da **R.V.M. IMPIANTI S.R.L.**, relativamente alla comprova del rispetto dei parametri salariali di riferimento indicati nelle tabelle ministeriali di cui sopra, del d.lgs. n. 50/2016, richiamato dall'art. 97, comma 5, lett. d, del Codice, disposizione questa a cui fa rinvio l'art. 95, comma 10, ai fini della verifica

- del costo della manodopera;
- che è stata comunicata, ai partecipanti, tramite Sintel la data, l'ora e la modalità di prosecuzione della seduta di gara

Per tutto quanto sopra premesso si procede nelle operazioni di gara:

Il Presidente della Giuria, sentita la giuria stessa, repute le offerte congrue provvede alle proposte di aggiudicazione nel seguente modo:

LOTTO 1

EUROELETTRICA IMPIANTI SRL, via Italo Betto n°4 – 27058 VOGHERA – PV - Cod.Fisc./P.IVA 02399660188 che ha offerto l'importo di **€. 239.472,95000**, oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di **€. 17.281,55000** e quindi un'offerta economica complessiva di **€. 256.754,50000**.

LOTTO 2

R.V.M. IMPIANTI S.R.L., via Artigiani n°27 – 25040 ARTOGNE – BS - Cod.Fisc. 01928000171 / P.IVA 00665380986 che ha offerto l'importo di **€. 199.822,59000**, oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di **€. 17.519,52000** e quindi un'offerta economica complessiva di **€. 217.342,11000**.

LOTTO 3

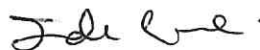
R.V.M. IMPIANTI S.R.L., via Artigiani n°27 – 25040 ARTOGNE – BS - Cod.Fisc. 01928000171 / P.IVA 00665380986 che ha offerto l'importo di **€. 202.642,58000**, oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di **€. 17.766,76000** e quindi un'offerta economica complessiva di **€. 220.409,34000**.

Successivamente si procederà a generare il Report di Sintel che insieme al materiale di gara ed al presente verbale, verranno trasmessi alla direzione per la successiva aggiudicazione definitiva.

Sono le ore **10:35** e le operazioni sono concluse.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

dott.ssa Sandra Canniello

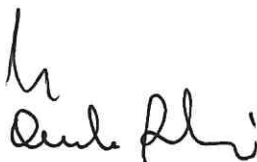


GIURIA DI GARA:

- arch. Roberto Scarsi

- arch. Andrea Pederzoli

- geom. Diego Mobilio



Report della Procedura Lotto 1 - Manutenzione straordinaria di 12 alloggi in Brescia e Provincia. n. 140103070 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	1
Gara aggregata	3
Riepilogo Offerte	4
Attribuzione dei Punteggi	8
Proposta di Graduatoria	9
Proposta di Aggiudicazione	9
Registro di controllo	10
Comunicazioni di Procedura	11
Verbali intermedi	11

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato Lotto 1 - Documentazione progettuale.zip

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	140103070
<i>Nome Procedura</i>	Lotto 1 - Manutenzione straordinaria di 12 alloggi in Brescia e Provincia.
<i>Codice CIG</i>	875187106D
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0788652
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente

<i>Codice CPV principale</i>	45450000-6 - Altri lavori di completamento di edifici
<i>Codici categorie SOA</i>	OS 7 I - Finiture di opere generali di natura edile e tecnica (classe I); OS 8 I - Opere di impermeabilizzazione (classe I); OG 1 I - Edifici civili e industriali (classe I); OS 6 I - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi (classe I); OG 11 I - Impianti tecnologici (classe I); OG 12 I - Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale (classe I).
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta non sono incluse
 <i>Delegati alla gestione della Procedura</i>	
<i>Nome</i>	Canniello Sandra
<i>Login</i>	user_96957
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.bs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117738
<i>Nome</i>	Lista Leonardo
<i>Login</i>	user_172184
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.bs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117750
<i>Nome</i>	Festa Carolina
<i>Login</i>	user_191440
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.bs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117723
 <i>Responsabile Unico del Procedimento</i>	
<i>Nome</i>	Scarsi Roberto
<i>Login</i>	user_96984
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.dt@pec.it
<i>Num. telefono</i>	0302117741
 <i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore economico
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR

<i>Unitaria o totale?</i>	Totale
<i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i>	
<i>Data di avvio della Procedura</i>	giovedì 13 maggio 2021 11.22.52 CEST
<i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i>	martedì 1 giugno 2021 10.00.00 CEST
<i>Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa</i>	
<i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i>	No
<i>Giustificativo all'Offerta economica?</i>	No
<i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i>	No
<i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i>	No
<i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i>	No
<i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i>	No
<i>Base d'asta</i>	264.160,88000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	17.281,55000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	123.439,66000 EUR
<i>Importo negoziabile su cui presentare offerta</i>	246.879,33000 EUR
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	Si
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Prezzo minimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i>	

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 1. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1622475200606
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0892669
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	SALCIM S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta non valida, busta amministrativa rifiutata
<i>Data</i>	lunedì 31 maggio 2021 17.33.20 CEST
<i>Offerta economica</i>	Informazione riservata
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	Informazione riservata
<i>di cui costi del personale</i>	Informazione riservata
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	Informazione riservata
<i>Offerta economica complessiva</i>	Informazione riservata
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	Informazione riservata
<i>Offerta anomala?</i>	Informazione riservata
<i>Id Offerta</i>	1622472667043
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0892332
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata

<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Impresa di Costruzioni Bertoli Alessandro - di Massimo Bertoli & C. s.a.s.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta non valida, busta amministrativa rifiutata
<i>Data</i>	lunedì 31 maggio 2021 16.51.07 CEST
<i>Offerta economica</i>	Informazione riservata
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	Informazione riservata
<i>di cui costi del personale</i>	Informazione riservata
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	Informazione riservata
<i>Offerta economica complessiva</i>	Informazione riservata
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	Informazione riservata
<i>Offerta anomala?</i>	Informazione riservata
<i>Id Offerta</i>	1622471673263
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0892195
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	B&B Costruzioni di geom. Berardi Battista - & C.
<i>Modalità di partecipazione</i>	B&B Costruzioni/BT LUX (Raggruppamento temporaneo di imprese)
<i>Imprese componenti il raggruppamento</i>	
<i>Ragione Sociale</i>	BTLUX di Bombardieri sas

<i>Partita Iva</i>	01094760178
<i>Codice Fiscale</i>	BMBCRL47C24E897K
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta non valida, busta amministrativa rifiutata
<i>Data</i>	lunedì 31 maggio 2021 16.34.33 CEST
<i>Offerta economica</i>	Informazione riservata
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	Informazione riservata
<i>di cui costi del personale</i>	Informazione riservata
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	Informazione riservata
<i>Offerta economica complessiva</i>	Informazione riservata
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	Informazione riservata
<i>Offerta anomala?</i>	Informazione riservata
<i>Id Offerta</i>	1622455167481
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0890219
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	lunedì 31 maggio 2021 11.59.27 CEST
<i>Offerta economica</i>	239.472,95000 EUR

<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	5.150,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	120.000,00000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	17.281,55000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	256.754,50000 EUR
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1622445155339
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0888481
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	R.V.M. IMPIANTI S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 31 maggio 2021 9.12.35 CEST
<i>Offerta economica</i>	197.108,46000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	2.000,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	123.439,66000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	17.281,55000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	214.390,01000 EUR
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No

<i>Offerta anomala?</i>	No
-------------------------	----

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 2. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1622455167481
<i>Fornitore</i>	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	lunedì 31 maggio 2021 11.59.27 CEST
<i>Offerta economica</i>	239.472,95000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	82,31
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	82,31
<i>Id Offerta</i>	1622445155339
<i>Fornitore</i>	R.V.M. IMPIANTI S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 31 maggio 2021 9.12.35 CEST
<i>Offerta economica</i>	197.108,46000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 3. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	R.V.M. IMPIANTI S.R.L.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Prezzo offerto</i>	197.108,46000 EUR
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	2
<i>Società di appartenenza</i>	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	82,31
<i>Punteggio totale</i>	82,31
<i>Prezzo offerto</i>	239.472,95000 EUR
<i>Offerta anomala?</i>	No

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 4. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Scarsi Roberto
<i>Login</i>	user_96984
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.dt@pec.it

<i>Num. telefono</i>	0302117741
----------------------	------------

Tabella 5. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL
<i>Login</i>	user_47443
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL (02399660188)
<i>Indirizzo email</i>	euroelettricaimpianisrl@pec.it
<i>Num. telefono</i>	0383371161
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	Ai sensi dell'art. 4 del disciplinare di gara si aggiudicano i lotti valutando quelli economicamente più vantaggiosi per l'azienda. Si aggiudica provvisoriamente il Lotto 1 alla Ditta Euroelettrica Impianti srl.

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 6. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
lunedì 7 giugno 2021 9.20.27 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato Lotto 1 - Manutenzione straordinaria di 12 alloggi in Brescia e Provincia. (ID 140103070) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
venerdì 4 giugno 2021 10.35.30 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura Lotto 1 - Manutenzione straordinaria di 12 alloggi in Brescia e Provincia. (ID 140103070) è iniziata.
lunedì 31 maggio 2021 17.33.20 CEST	Invio Offerta	L'offerente SALCIM S.R.L. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lotto 1 - Manutenzione straordinaria di 12 alloggi in Brescia e Provincia. (ID 140103070).
lunedì 31 maggio 2021 16.51.07 CEST	Invio Offerta	L'offerente Impresa di Costruzioni Bertoli Alessandro di Massimo Bertoli & C. s.a.s. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lotto 1 - Manutenzione straordinaria di 12 alloggi in Brescia e Provincia. (ID 140103070).

Data	Oggetto	Testo
lunedì 31 maggio 2021 16.34.33 CEST	Invio Offerta	L'offerente B&B Costruzioni di geom. Berardi Battista & C. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lotto 1 - Manutenzione straordinaria di 12 alloggi in Brescia e Provincia. (ID 140103070).
lunedì 31 maggio 2021 11.59.27 CEST	Invio Offerta	L'offerente EUROELETTRICA IMPIANTI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lotto 1 - Manutenzione straordinaria di 12 alloggi in Brescia e Provincia. (ID 140103070).
lunedì 31 maggio 2021 9.12.35 CEST	Invio Offerta	L'offerente R.V.M. IMPIANTI S.R.L. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lotto 1 - Manutenzione straordinaria di 12 alloggi in Brescia e Provincia. (ID 140103070).
giovedì 13 maggio 2021 11.25.15 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato Lotto 1 - Manutenzione straordinaria di 12 alloggi in Brescia e Provincia. (ID 140103070). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.

Report della Procedura Lotto 2 - Manutenzione straordinaria di 13 alloggi sfitti collocati in Brescia e Provincia. n. 140103087 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	1
Gara aggregata	3
Riepilogo Offerte	4
Attribuzione dei Punteggi	8
Proposta di Graduatoria	9
Proposta di Aggiudicazione	9
Registro di controllo	10
Comunicazioni di Procedura	11
Verbali intermedi	11

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato Lotto 2 - Documentazione progettuale.zip

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	140103087
<i>Nome Procedura</i>	Lotto 2 - Manutenzione straordinaria di 13 alloggi sfitti collocati in Brescia e Provincia.
<i>Codice CIG</i>	87519154BB
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0788656
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente

<i>Codice CPV principale</i>	45450000-6 - Altri lavori di completamento di edifici
<i>Codici categorie SOA</i>	OS 30 I - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi (classe I); OS 7 I - Finiture di opere generali di natura edile e tecnica (classe I); OS 28 I - Impianti termici e di condizionamento (classe I); OS 8 I - Opere di impermeabilizzazione (classe I); OG 1 I - Edifici civili e industriali (classe I); OS 6 I - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi (classe I); OS 3 I - Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie (classe I); OG 12 I - Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale (classe I).
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta non sono incluse
<i>Delegati alla gestione della Procedura</i>	
<i>Nome</i>	Canniello Sandra
<i>Login</i>	user_96957
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.bs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117738
<i>Nome</i>	Lista Leonardo
<i>Login</i>	user_172184
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.bs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117750
<i>Nome</i>	Festa Carolina
<i>Login</i>	user_191440
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.bs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117723
<i>Responsabile Unico del Procedimento</i>	
<i>Nome</i>	Scarsi Roberto
<i>Login</i>	user_96984
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.dt@pec.it
<i>Num. telefono</i>	0302117741
<i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore economico

<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o totale?</i>	Totale
<i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i>	
<i>Data di avvio della Procedura</i>	giovedì 13 maggio 2021 11.22.52 CEST
<i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i>	martedì 1 giugno 2021 10.00.00 CEST
<i>Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa</i>	
<i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i>	No
<i>Giustificativo all'Offerta economica?</i>	No
<i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i>	No
<i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i>	No
<i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i>	No
<i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i>	No
<i>Base d'asta</i>	267.798,32000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	17.519,52000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	125.139,40000 EUR
<i>Importo negoziabile su cui presentare offerta</i>	250.278,80000 EUR
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	Si
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Prezzo minimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i>	

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 1. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1622529871424
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0897268
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	B&B Costruzioni di geom. Berardi Battista - & C.
<i>Modalità di partecipazione</i>	B&B Costruzioni/BT LUX (Raggruppamento temporaneo di imprese)
<i>Imprese componenti il raggruppamento</i>	
<i>Ragione Sociale</i>	BTLUX di Bombardieri sas
<i>Partita Iva</i>	01094760178
<i>Codice Fiscale</i>	BMBCRL47C24E897K
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta non valida, busta amministrativa rifiutata
<i>Data</i>	martedì 1 giugno 2021 8.44.31 CEST
<i>Offerta economica</i>	Informazione riservata
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	Informazione riservata
<i>di cui costi del personale</i>	Informazione riservata
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	Informazione riservata
<i>Offerta economica complessiva</i>	Informazione riservata

<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	Informazione riservata
<i>Offerta anomala?</i>	Informazione riservata
<i>Id Offerta</i>	1622475611953
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0892710
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	SALCIM S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta non valida, busta amministrativa rifiutata
<i>Data</i>	lunedì 31 maggio 2021 17.40.11 CEST
<i>Offerta economica</i>	Informazione riservata
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	Informazione riservata
<i>di cui costi del personale</i>	Informazione riservata
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	Informazione riservata
<i>Offerta economica complessiva</i>	Informazione riservata
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	Informazione riservata
<i>Offerta anomala?</i>	Informazione riservata
<i>Id Offerta</i>	1622472875065
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0892374
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente

<i>Fornitore</i>	Impresa di Costruzioni Bertoli Alessandro - di Massimo Bertoli & C. s.a.s.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta non valida, busta amministrativa rifiutata
<i>Data</i>	lunedì 31 maggio 2021 16.54.35 CEST
<i>Offerta economica</i>	Informazione riservata
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	Informazione riservata
<i>di cui costi del personale</i>	Informazione riservata
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	Informazione riservata
<i>Offerta economica complessiva</i>	Informazione riservata
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	Informazione riservata
<i>Offerta anomala?</i>	Informazione riservata
<i>Id Offerta</i>	1622455297564
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0890244
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 31 maggio 2021 12.01.37 CEST
<i>Offerta economica</i>	242.770,44000 EUR

<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	5.250,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	122.000,00000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	17.519,52000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	260.289,96000 EUR
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1622445475795
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0888526
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	R.V.M. IMPIANTI S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	lunedì 31 maggio 2021 9.17.55 CEST
<i>Offerta economica</i>	199.822,59000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	2.000,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	125.139,40000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	17.519,52000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	217.342,11000 EUR
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No

<i>Offerta anomala?</i>	No
-------------------------	----

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 2. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1622455297564
<i>Fornitore</i>	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 31 maggio 2021 12.01.37 CEST
<i>Offerta economica</i>	242.770,44000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	82,31
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	82,31
<i>Id Offerta</i>	1622445475795
<i>Fornitore</i>	R.V.M. IMPIANTI S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	lunedì 31 maggio 2021 9.17.55 CEST
<i>Offerta economica</i>	199.822,59000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 3. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	R.V.M. IMPIANTI S.R.L.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Prezzo offerto</i>	199.822,59000 EUR
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	2
<i>Società di appartenenza</i>	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	82,31
<i>Punteggio totale</i>	82,31
<i>Prezzo offerto</i>	242.770,44000 EUR
<i>Offerta anomala?</i>	No

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 4. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Scarsi Roberto
<i>Login</i>	user_96984
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.dt@pec.it

<i>Num. telefono</i>	0302117741
----------------------	------------

Tabella 5. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	R.V.M. IMPIANTI S.R.L.
<i>Login</i>	user_6386
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	R.V.M. IMPIANTI S.R.L. (00665380986)
<i>Indirizzo email</i>	ufficiogare@cert.rvmimpianti.it
<i>Num. telefono</i>	0364598423
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	Ai sensi dell'art. 4 del disciplinare di gara si aggiudicano i lotti valutando quelli economicamente più vantaggiosi per l'azienda. Si aggiudica provvisoriamente il Lotto 2 alla Ditta RVM Impianti srl. La presente assolve agli obblighi di comunicazione di cui all'art. 76 Dlgs 50/2016 e smi

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 6. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
lunedì 7 giugno 2021 9.24.06 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato Lotto 2 - Manutenzione straordinaria di 13 alloggi sfitti collocati in Brescia e Provincia. (ID 140103087) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
venerdì 4 giugno 2021 10.40.55 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura Lotto 2 - Manutenzione straordinaria di 13 alloggi sfitti collocati in Brescia e Provincia. (ID 140103087) è iniziata.
martedì 1 giugno 2021 8.44.31 CEST	Invio Offerta	L'offerente B&B Costruzioni di geom. Berardi Battista & C. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lotto 2 - Manutenzione straordinaria di 13 alloggi sfitti collocati in Brescia e Provincia. (ID 140103087).
lunedì 31 maggio 2021 17.40.11 CEST	Invio Offerta	L'offerente SALCIM S.R.L. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lotto 2 - Manutenzione straordinaria di 13 alloggi

Data	Oggetto	Testo
		sfitti collocati in Brescia e Provincia. (ID 140103087).
lunedì 31 maggio 2021 16.54.35 CEST	Invio Offerta	L'offerente Impresa di Costruzioni Bertoli Alessandro di Massimo Bertoli & C. s.a.s. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lotto 2 - Manutenzione straordinaria di 13 alloggi sfitti collocati in Brescia e Provincia. (ID 140103087).
lunedì 31 maggio 2021 12.01.37 CEST	Invio Offerta	L'offerente EUROELETTRICA IMPIANTI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lotto 2 - Manutenzione straordinaria di 13 alloggi sfitti collocati in Brescia e Provincia. (ID 140103087).
lunedì 31 maggio 2021 9.17.55 CEST	Invio Offerta	L'offerente R.V.M. IMPIANTI S.R.L. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lotto 2 - Manutenzione straordinaria di 13 alloggi sfitti collocati in Brescia e Provincia. (ID 140103087).
giovedì 13 maggio 2021 11.25.15 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato Lotto 2 - Manutenzione straordinaria di 13 alloggi sfitti collocati in Brescia e Provincia. (ID 140103087). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.

Report della Procedura Lotto 3 - Manutenzione straordinaria di 9 alloggi sfitti collocati in Brescia e Provincia. n. 140103089 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	1
Gara aggregata	3
Riepilogo Offerte	4
Attribuzione dei Punteggi	8
Proposta di Graduatoria	9
Proposta di Aggiudicazione	9
Registro di controllo	10
Comunicazioni di Procedura	11
Verbali intermedi	11

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato Lotto 3 - Documentazione progettuale.zip

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	140103089
<i>Nome Procedura</i>	Lotto 3 - Manutenzione straordinaria di 9 alloggi sfitti collocati in Brescia e Provincia.
<i>Codice CIG</i>	8751948FF3
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0788657
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente

<i>Codice CPV principale</i>	45450000-6 - Altri lavori di completamento di edifici
<i>Codici categorie SOA</i>	OS 7 I - Finiture di opere generali di natura edile e tecnica (classe I); OS 8 I - Opere di impermeabilizzazione (classe I); OG 1 I - Edifici civili e industriali (classe I); OS 6 I - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi (classe I); OG 11 I - Impianti tecnologici (classe I); OG 12 I - Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale (classe I).
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta non sono incluse
<i>Delegati alla gestione della Procedura</i>	
<i>Nome</i>	Canniello Sandra
<i>Login</i>	user_96957
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.bs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117738
<i>Nome</i>	Lista Leonardo
<i>Login</i>	user_172184
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.bs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117750
<i>Nome</i>	Festa Carolina
<i>Login</i>	user_191440
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.bs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117723
<i>Responsabile Unico del Procedimento</i>	
<i>Nome</i>	Scarsi Roberto
<i>Login</i>	user_96984
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.dt@pec.it
<i>Num. telefono</i>	0302117741
<i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore economico
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR

<i>Unitaria o totale?</i>	Totale
<i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i>	
<i>Data di avvio della Procedura</i>	giovedì 13 maggio 2021 11.22.52 CEST
<i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i>	martedì 1 giugno 2021 10.00.00 CEST
<i>Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa</i>	
<i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i>	No
<i>Giustificativo all'Offerta economica?</i>	No
<i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i>	No
<i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i>	No
<i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i>	No
<i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i>	No
<i>Base d'asta</i>	271.577,61000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	17.766,76000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	126.905,43000 EUR
<i>Importo negoziabile su cui presentare offerta</i>	253.810,85000 EUR
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	Si
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Prezzo minimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i>	

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 1. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1622475940308
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0892747
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	SALCIM S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta non valida, busta amministrativa rifiutata
<i>Data</i>	lunedì 31 maggio 2021 17.45.40 CEST
<i>Offerta economica</i>	Informazione riservata
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	Informazione riservata
<i>di cui costi del personale</i>	Informazione riservata
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	Informazione riservata
<i>Offerta economica complessiva</i>	Informazione riservata
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	Informazione riservata
<i>Offerta anomala?</i>	Informazione riservata
<i>Id Offerta</i>	1622473268884
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0892426
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata

<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	B&B Costruzioni di geom. Berardi Battista - & C.
<i>Modalità di partecipazione</i>	B&B Costruzioni/BT LUX (Raggruppamento temporaneo di imprese)
<i>Imprese componenti il raggruppamento</i>	
<i>Ragione Sociale</i>	BTLUX di Bombardieri sas
<i>Partita Iva</i>	01094760178
<i>Codice Fiscale</i>	BMBCRL47C24E897K
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta non valida, busta amministrativa rifiutata
<i>Data</i>	lunedì 31 maggio 2021 17.01.08 CEST
<i>Offerta economica</i>	Informazione riservata
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	Informazione riservata
<i>di cui costi del personale</i>	Informazione riservata
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	Informazione riservata
<i>Offerta economica complessiva</i>	Informazione riservata
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	Informazione riservata
<i>Offerta anomala?</i>	Informazione riservata
<i>Id Offerta</i>	1622473059076
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0892401
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente

<i>Fornitore</i>	Impresa di Costruzioni Bertoli Alessandro - di Massimo Bertoli & C. s.a.s.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta non valida, busta amministrativa rifiutata
<i>Data</i>	lunedì 31 maggio 2021 16.57.39 CEST
<i>Offerta economica</i>	Informazione riservata
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	Informazione riservata
<i>di cui costi del personale</i>	Informazione riservata
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	Informazione riservata
<i>Offerta economica complessiva</i>	Informazione riservata
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	Informazione riservata
<i>Offerta anomala?</i>	Informazione riservata
<i>Id Offerta</i>	1622455419103
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0890267
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 31 maggio 2021 12.03.39 CEST
<i>Offerta economica</i>	246.192,52000 EUR

<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	5.300,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	123.500,00000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	17.766,76000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	263.959,28000 EUR
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1622445749308
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0888573
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	R.V.M. IMPIANTI S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	lunedì 31 maggio 2021 9.22.29 CEST
<i>Offerta economica</i>	202.642,58000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	2.000,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	126.905,43000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	17.766,76000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	220.409,34000 EUR
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No

<i>Offerta anomala?</i>	No
-------------------------	----

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 2. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1622455419103
<i>Fornitore</i>	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 31 maggio 2021 12.03.39 CEST
<i>Offerta economica</i>	246.192,52000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	82,31
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	82,31
<i>Id Offerta</i>	1622445749308
<i>Fornitore</i>	R.V.M. IMPIANTI S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	lunedì 31 maggio 2021 9.22.29 CEST
<i>Offerta economica</i>	202.642,58000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 3. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	R.V.M. IMPIANTI S.R.L.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Prezzo offerto</i>	202.642,58000 EUR
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	2
<i>Società di appartenenza</i>	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	82,31
<i>Punteggio totale</i>	82,31
<i>Prezzo offerto</i>	246.192,52000 EUR
<i>Offerta anomala?</i>	No

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 4. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Scarsi Roberto
<i>Login</i>	user_96984
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.dt@pec.it

<i>Num. telefono</i>	0302117741
----------------------	------------

Tabella 5. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	R.V.M. IMPIANTI S.R.L.
<i>Login</i>	user_6386
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	R.V.M. IMPIANTI S.R.L. (00665380986)
<i>Indirizzo email</i>	ufficiogare@cert.rvmimpianti.it
<i>Num. telefono</i>	0364598423
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	Ai sensi dell'art. 4 del disciplinare di gara si aggiudicano i lotti valutando quelli economicamente più vantaggiosi per l'azienda. Si aggiudica provvisoriamente il Lotto 3 alla Ditta RVM Impianti srl. La presente assolve agli obblighi di comunicazione di cui all'art. 76 Dlgs 50/2016 e smi

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 6. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
lunedì 7 giugno 2021 9.25.54 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato Lotto 3 - Manutenzione straordinaria di 9 alloggi sfitti collocati in Brescia e Provincia. (ID 140103089) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
venerdì 4 giugno 2021 10.42.33 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura Lotto 3 - Manutenzione straordinaria di 9 alloggi sfitti collocati in Brescia e Provincia. (ID 140103089) è iniziata.
lunedì 31 maggio 2021 17.45.40 CEST	Invio Offerta	L'offerente SALCIM S.R.L. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lotto 3 - Manutenzione straordinaria di 9 alloggi sfitti collocati in Brescia e Provincia. (ID 140103089).
lunedì 31 maggio 2021 17.01.08 CEST	Invio Offerta	L'offerente B&B Costruzioni di geom. Berardi Battista & C. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lotto 3 - Manutenzione straordinaria di 9 alloggi

Data	Oggetto	Testo
		sfitti collocati in Brescia e Provincia. (ID 140103089).
lunedì 31 maggio 2021 16.57.39 CEST	Invio Offerta	L'offerente Impresa di Costruzioni Bertoli Alessandro di Massimo Bertoli & C. s.a.s. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lotto 3 - Manutenzione straordinaria di 9 alloggi sfitti collocati in Brescia e Provincia. (ID 140103089).
lunedì 31 maggio 2021 12.03.39 CEST	Invio Offerta	L'offerente EUROELETTRICA IMPIANTI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lotto 3 - Manutenzione straordinaria di 9 alloggi sfitti collocati in Brescia e Provincia. (ID 140103089).
lunedì 31 maggio 2021 9.22.29 CEST	Invio Offerta	L'offerente R.V.M. IMPIANTI S.R.L. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lotto 3 - Manutenzione straordinaria di 9 alloggi sfitti collocati in Brescia e Provincia. (ID 140103089).
giovedì 13 maggio 2021 11.25.15 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato Lotto 3 - Manutenzione straordinaria di 9 alloggi sfitti collocati in Brescia e Provincia. (ID 140103089). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2021 - 0034889
Del: 01/07/2021

Aler
BS-CR-MN

Il Direttore di UOG BS

DETERMINAZIONE PROT. N.

**Al RUP arch. Roberto Scarsi
All'Ufficio Tecnico
All'Ufficio Appalti Approvvigionamenti
Sede**

Il Direttore UOG Brescia

Oggetto: APPALTO N. 17/2021 – Intervento di manutenzione straordinaria in Brescia e Provincia piani triennali di manutenzione programmata 2021/2023 – recupero alloggi sfitti blocco A. Suddiviso in 3 (tre) lotti.

Lotto 1 – Manutenzione straordinaria di 12 alloggi sfitti collocati in Brescia e Provincia. Importo complessivo €364.160,88. CIG: 875187106D – CUP H77H21000330007.

Lotto 2 – Manutenzione straordinaria di 13 alloggi sfitti collocati in Brescia e Provincia. Importo complessivo €267.798,32. CIG 87519154BB. CUP H77H21000330007.

Lotto 3 – Manutenzione straordinaria di 9 alloggi sfitti collocati in Brescia e Provincia. Importo complessivo €271.577,61 CIG 8751948FF3. CUP H77H21000330007.

Esito gara d'appalto

- vista la determinazione del Direttore UOG Brescia n. **23895** del **11/05/2021** con la quale è stato autorizzato l'espletamento di procedura negoziata, con un base d'asta di € **803.536,81** di cui € **750.968,98** per lavori a corpo comprensivi del costo della manodopera quantificato in € **375.484,49** soggetti a ribasso d'asta, ed € **52.567,83** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per l'affidamento dei lavori di **manutenzione straordinaria in Brescia e provincia piani triennali di manutenzione programmata 2021/2023 – recupero alloggi sfitti blocco A suddivisa in 3 lotti;**

- vista la lettera d'invito prot. n. **24244** del **13/05/2021** con la quale n. 16 ditte sono state invitate telematicamente a presentare offerta sulla piattaforma Sintel gestita da **ARIA S.P.A.**;

- visto l'esito della procedura telematica esperita in data **01/06/2021** e **4/06/2021** e **01/07/2021**, di cui si da' atto in separati verbali;

- visto che sono pervenute n. 5 offerte, di cui n. 2 ammesse alla fase successiva;

- considerato che le ditte aggiudicatrici di ciascun lotto sono state individuate mediante il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'azienda, come da schema Allegato

-1- al verbale del 04/06/2021

Dispone



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

- di aggiudicare, condizionatamente al positivo esito della verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario, l'appalto dei lavori di **M.S. in Brescia e Provincia piani triennali di manutenzione programmata 2021/2023 – recupero alloggi sfitti blocco A** nel modo seguente:

Lotto 1 - ditta aggiudicataria: **EUROELETTRICA IMPIANTI S.R.L.** - con sede legale in via Italo Betto 4- 27058 Voghera (PV) - Cod.Fisc./P.IVA 02399660188;

Importo offerto: €. **239.472,95**

Oneri sicurezza: €. **17.281,55**

Importo contrattuale: €. **256.754,50**

Lotto 2 – ditta aggiudicataria: **R.V.M. IMPIANTI S.R.L.** - con sede legale in via Artigiani 27 – 25040 Artogne (BS) - Cod.Fisc. 01928000171/P.IVA00665380986;

Importo offerto: €. **199.822,59**

Oneri sicurezza: €. **17.519,52**

Importo contrattuale: €. **217.342,11**

Lotto 3 - ditta aggiudicataria: **R.V.M. IMPIANTI S.R.L.** - con sede legale in via Artigiani 27 – 25040 Artogne (BS) - Cod.Fisc. 01928000171/P.IVA00665380986;

Importo offerto: €. **202.642,58**

Oneri sicurezza: €. **17.766,76**

Importo contrattuale: €. **220.409,34**


Il Direttore UOG BS
(dott.ssa Giacomina Bozzoni)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova



Nr.: 2021 – 0036500
Del: 12/07/2021

Aler
BS-CR-MN

Sede

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1) Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA Viale Europa, 68 - 25133 BRESCIA Telefono 0302117711 Telefax 0302006423 -mail aler@aler.bs.it pec alerbcm.bs@legalmail.it Internet <http://www.aler.brescia.it/>

2) Ente pubblico economico – Edilizia Residenziale Pubblica - CPV 45211100-0

4) CPV procedura: **45450000-6 altri lavori di completamento edifici,**

6)) Appalto n.. **17/2021 – Intervento di Manutenzione Straordinaria in Brescia e provincia piani triennali di manutenzione programmata 2021/2023 – recupero alloggi sfitti blocco**

A. Suddiviso in 3 (tre) lotti.

CIG Lotto 1: 875187106D - CIG Lotto 2: 87519154BB - CIG Lotto 3: 8751948FF3 - CUP H77H21000330007.

7) Tipo procedura: art.36 D.Lgs 50/2016 e s.m.i., come modificato dalla L. n. 120 del 11/09/2020.

9) Criterio di aggiudicazione: minor prezzo sull'importo a corpo dei lavori posto a base di gara, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

10) Data aggiudicazione definitiva: 01/07/2021

11) Numero e nominativi di imprese invitate: 17

- 1) EDIL3 S.R.L. GRUPPO MARCHETTI S.R.L.– Rezzato (BS) – Cod.Fisc. /P.IVA n° 03533080176;
- 2) EDILTRE S.R.L. – Corte Franca –BS- Cod.Fisc. 01576360174/P.IVA n°03120660174 ;
- 3) G.M. COSTRUZIONI SRL – Trezzano –BS - Cod.Fisc. /P.IVA n° 01925390989;
- 4) ARICI FRATELLI S.R.L. – Gussago – BS - Cod.Fisc. /P.IVA n° 00662570175;
- 5) CIPIEMME S.R.L. – Bovisio Masciago (MB) – Cod. Fisc./P.IVA n° 02293910960;
- 6) EDIL STEFANI COSTRUZIONI SNC – Anfo – BS - Cod. Fisc./P.IVA 01287890220;
- 7) PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA – Paderno Ponchielli (CR) - Cod. Fisc./P.IVA 01048120198;
- 8) EUROELETTRICA IMPIANTI SRL – Voghera – PV - Cod. Fisc./P.IVA 02399660188;
- 9) RUBAGOTTI COSTRUZIONI – Chiari – BS - Cod. Fisc./P.IVA 02750700987;



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

- 10) LA ROSA S.R.L. – Villa d'Adda – BG - Cod. Fisc./P.IVA 03444740165;
11) SACEF 73 S.R.L. – Rezzato – BS - Cod. Fisc./P.IVA 00454030172;
12) B&B COSTRUZIONI DI BERARDI G. BATTISTA E C. SAS – Azzano M. – BS- Cod. Fisc./P.IVA 02363630985;
13) GLOBAL CONTRACT SERVICE SRL – Cologno al Serio – BG - Cod. Fisc./P.IVA 03912990169;
14) IMPRESA EDILE SALCIM SRL – Milano - Cod. Fisc./P.IVA 07778690961;
15) BENIS COSTRUZIONI S.R.L. – Telgate – BG - Cod. Fisc./P.IVA 02622020168;
16) R.V.M. IMPIANTI S.R.L. – Artogne – BS - Cod. Fisc. 01928000171/P.IVA 00665380986;
17) IMPRESA DI COSTRUZIONI BERTOLI ALESSANDRO DI MASSIMO BERTOLI &C. S.A.S. – Cremona – CR- Cod. Fisc./P.IVA 00715050191.

Numero e nominativi di offerte ricevute :5 ; Numero operatori esclusi : 3.

Tutte le offerte ricevute sono in formato elettronico.

Nr.	Fornitore	Modalità di partecipazione
1	B&B COSTRUZIONI DI BERARDI G. BATTISTA E C. SAS	Forma singola
2	EUROELETTRICA IMPIANTI	Forma singola
3	IMPRESA DI COSTRUZIONI BERTOLI ALESSANDRO DI MASSIMO BERTOLI & C. S.A.S.	Forma singola
4	R.V.M. IMPIANTI S.R.L.	Forma singola
5	IMPRESA EDILE SALCIM S.R.L.	Forma singola

12) Impresa aggiudicataria:

Lotto 1: EUROELETTRICA IMPIANTI SRL, via Italo Betto n°4 – 27058 VOGHERA – PV -
Cod.Fisc./P.IVA 02399660188;

Lotto 2: R.V.M. IMPIANTI S.R.L., via Artigiani n°27 – 25040 ARTOGNE – BS - Cod.Fisc.
01928000171 / P.IVA 00665380986;

Lotto 3: R.V.M. IMPIANTI S.R.L., via Artigiani n°27 – 25040 ARTOGNE – BS - Cod.Fisc.
01928000171 / P.IVA 00665380986.

Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso

13) Valore offerta aggiudicataria:

Lotto 1: €. 239.472,95000 - importo contrattuale: € **256.754,50000**



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Lotto 2: €. 199.822,59000 - importo contrattuale: € 217.342,11000.

Lotto 3: €.202.642,58000 - importo contrattuale: € 220.409,34000.

14) Quota subappaltabile: 40%.

16) Ricorsi avverso il presente bando entro 30 giorni presso TAR Lombardia Sez. di Brescia,

via Zima 3 – 25121 Brescia.

IL DIRETTORE U.O.G. BRESCIA

dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Il Direttore UOG Brescia



Nr.: 2021 – 0021927
Del: 28/04/2021

Aler
BS-CR-MN

DETERMINA PROT. N.

**Al Responsabile del Procedimento
All'ufficio Manutenzione
Al Responsabile Appalti e Approvvigionamenti
Sede**

Oggetto: affidamento servizio di spurgo, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Brescia e provincia - (Budget 1652 – CUP H81I20000200005 – CUI S0030420017 3202100019)

Il Responsabile Unico del Procedimento

- Considerato che il contratto in corso per il servizio di spurgo, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi negli alloggi, nelle parti comuni e nei fabbricati in proprietà o in gestione nella zona di Brescia e provincia è in esaurimento;
- Considerato che si rende pertanto necessario procedere con un nuovo affidamento per un importo a base di gara pari a € 200.000, oltre ad iva, per la durata presunta di almeno un anno;
- Considerato che gli interventi di spurgo, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi sono svolti all'interno di contesti abitati, che richiedono l'affidabilità, la correttezza e la puntualità delle ditte esecutrici;
- Rilevato che il servizio di cui sopra è stato previsto nell'elenco biennale 2021/2022, approvato con decreto n. 162 del 21/12/2020;
- Rilevato che non esistono convenzioni in Aria (ex Arca) o in Consip per tale servizio;
- Richiamato l'art.1 c.2 lett.b) del DL n.76/2020 come modificato dalla legge di conversione n.120 del 11/09/2020 che consente per tale importo il ricorso alla procedura negoziata con invito a n.5 operatori economici individuati mediante indagine di mercato;
- Visto il progetto di servizio e i relativi allegati, che prevedono un costo totale, oneri di legge compresi, pari a € 244.000,00 a fronte di un importo di servizio da porre a base d'asta pari ad € 200.000,00, comprensivi di € 12.000,00 per oneri di sicurezza;

propone

- 1) di approvare il progetto di servizio di rimozione, trasloco e smaltimento di arredi e masserizie per l'esecuzione degli interventi che si renderanno necessari negli alloggi o nelle parti comuni degli edifici in proprietà o in gestione nella zona di Brescia e provincia, nonché i relativi allegati come di seguito elencati:
 - 86 Elenco Prezzi Spurghi BS e prov B 1652;
 - Computo Metrico Spurghi BS e prov B 1652;
 - Computo Oneri Sicurezza Spurghi BS e prov B 1652;
 - CSDP I parte Spurghi BS e prov B 1652;
 - CSA MO II parte Unico Spurghi BS e prov B 1652;
 - Elenco Fabbricati Spurghi BS e prov B1652;

Sede

Seguito di determina prot.....

- Piano Sicurezza Unico Spurghi BS e prov B 1652;
 - Progetto di Servizio Spurghi BS e prov B 1652;
- 2) di approvare il seguente Quadro Tecnico Economico del costo complessivo di € 244.000,00, come indicato nel programma biennale 2021-2022

• Importo soggetto al ribasso d'asta	€ 188.000,00
• Oneri per adempimenti sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 12.000,00
Totale importo del servizio a base d'asta	€ 200.000,00
• I.V.A. 22%	€ 44.000,00
TOTALE COMPLESSIVO	€ 244.000,00

- 3) di individuare le modalità d'appalto del servizio mediante procedura negoziata, con un importo a base d'asta pari ad € 200.000,00, di cui 188.000,00 per servizio soggetto a ribasso d'asta ed € 12.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett.b) del D.L. n.76/2020 come modificato dalla legge di conversione n.120 del 11/09/2020;
- 4) di procedere con indagine di mercato mediante la pubblicazione di manifestazione di interesse per l'individuazione di cinque operatori economici, prevedendo il sorteggio nel caso il numero delle richieste d'invito pervenute, al netto dell'operatore economico uscente, sia superiore a cinque.

Il Responsabile Unico del Procedimento
(arch. Roberto Scarsi)

Il Direttore UOG Brescia

- vista la proposta del RUP sopra riportata relativa all'approvazione del progetto di servizio di spurgo, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi negli alloggi, nelle parti comuni e nei fabbricati in proprietà o in gestione nella zona di Brescia e provincia e all'avvio della procedura di affidamento del servizio;
- considerato che il servizio in oggetto è contenuto nei documenti di programmazione come richiamati nella proposta del RUP;
- verificato che non esistono convenzioni in Aria (ex Arca) o in Consip per tale servizio;

dispone

- 1) l'approvazione del progetto e relativi allegati, del servizio di spurgo, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi negli alloggi, nelle parti comuni e nei fabbricati in proprietà o in gestione nella zona di Brescia e provincia;


Sede

Seguito di determina prot.....

2) l'approvazione del Quadro Tecnico Economico come di seguito riportato:

• Importo soggetto al ribasso d'asta	€ 188.000,00
• Oneri per adempimenti sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 12.000,00
Totale importo del servizio a base d'asta	€ 200.000,00
• I.V.A. 22%	€ 44.000,00
TOTALE COMPLESSIVO	€ 244.000,00

- 3) di affidare il servizio mediante procedura negoziata, con un importo a base d'asta pari ad € 200.000,00, di cui 188.000,00 per servizio soggetto a ribasso d'asta ed € 12.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre ad IVA, da esperire con il criterio del massimo ribasso sull'elenco prezzi a base di gara;
- 4) di procedere alla pubblicazione di avviso di avvio della procedura di affidamento;
- 5) di procedere con indagine di mercato mediante la pubblicazione di manifestazione di interesse per l'individuazione di cinque operatori economici, prevedendo il sorteggio nel caso il numero delle richieste d'invito pervenute, al netto dell'operatore economico uscente, sia superiore a cinque.


Il Direttore UOG Brescia
(dott.ssa Giacomina Bozzoni)



Unità Operativa Gestionale di Brescia

DETERMINAZIONE n.

**Al Responsabile Unico del Procedimento
Al Responsabile Ufficio Appalti UOG Brescia**

Oggetto: Appalto 16/2021 – Servizio di spurgo, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Brescia e provincia.

Determina a contrarre in procedura negoziata

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- **richiamata** la Determinazione del Direttore Generale del 23/10/2018 Prot. 46892 con la quale è stato nominato l'arch. Roberto Scarsi quale Responsabile Unico del Procedimento;
 - **richiamata** la determinazione del Direttore di UOG Brescia n. 21927 del 28/04/2021 di approvazione del progetto e **avvio procedura affidamento del servizio di spurgo, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Brescia e provincia;**
 - **visto** l'Avviso per indagine esplorativa di mercato (prot. n. 22613 del 04/05/2021) per la procedura in oggetto,
 - **visto** il verbale del Responsabile Unico del Procedimento del 19/05/2021 con il quale viene proposto l'invito alla gara delle ditte partecipanti all'indagine esplorativa di mercato che hanno presentato le domande ritenute accoglibili e rispondenti a quanto disciplinato dall'avviso per indagine esplorativa di mercato;
 - **vista** il documento di avvio della procedura d'appalto;
vista la documentazione di gara predisposta dagli Uffici;
 - **richiamati** gli artt. 30, 32, c. 2, 36 del d.lgs. 50/2016 smi e l'art. 1 del D.L. 76/2020 convertito in legge con modifiche dalla L. 120/2020;
 - **richiamata** la determina prot. n. 2019-0014984 del 03.04.19 del Direttore Generale – Conferma deleghe al compimento di atti e all'esercizio di funzioni al responsabile della UOG di **Brescia;**
- d i s p o n e**
- **di indire e di espletare**, la procedura negoziata ai sensi del D.Lgs 50/2016 come modificata dall' 1, c.2, lett. b) della Legge 11.09.2020 n. 120 - con il criterio del prezzo più basso e mediante la piattaforma telematica SINTEL di ARIA spa e di invitare alla gara gli operatori economici di cui al verbale del rup per l'appalto 16/2021 in oggetto - dell'importo a base d'asta di € **200.000,00** complessivi (di cui **188.000,00** per servizi ed € **12.000,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso).
 - **di approvare** la documentazione di gara.

Il Direttore UOG Brescia
Dott.ssa Giacomina Bozzoni





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova



Nr.: 2021 - 0029227
Del: 10/06/2021

Aler
BS - CR - MN

Sede

DETERMINAZIONE PROT. N.

**All'ufficio Appalti Approvvigionamenti
Sede**

Il Direttore Generale

Oggetto: Nomina giuria di gara per la procedura telematica – n. 16/2021 - Servizio di spurgo, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Brescia e provincia. Procedura negoziata di cui all'art.1 c.2 lett. b) dalla Legge 120/2020.

- vista la determinazione del Direttore UOG BS n. 21297 del 28/04/2021 di indizione della procedura – Servizio di spurgo, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Brescia e provincia. Procedura negoziata di cui all'art.1 c.2 lett. b) dalla Legge 120/2020.
- vista la determinazione del Direttore UOG BS n. 26250 del 25/05/2021 a contrarre in procedura negoziata - Servizio di spurgo, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Brescia e provincia. Procedura negoziata di cui all'art.1 c.2 lett. b) dalla Legge 120/2020
- visto il protocollo per la composizione ed il funzionamento delle Commissioni e delle Giurie, approvato con decisione del Presidente n. 79 del 30/6/15, che prevede la nomina della Giuria di gara con apposito provvedimento del Direttore Generale;
- richiamata la determinazione prot. n.14984 del 03/04/2019 con la quale vengono definite le deleghe al compimento di atti e all'esercizio di funzioni ai responsabili delle UOG di BS-CR-MN fra le quali si dispone di poter presiedere le commissioni di gara;
- vista la delega a Presidente della Giuria di Gara all'arch. Scarsi Roberto;

dispone

- di nominare quali componenti della Giuria di gara nella seduta programmata il giorno **10/06/2021** per l'aggiudicazione della procedura telematica in oggetto:

Scarsi Roberto – Dirigente Tecnico	presidente
Cristina Zani – Funzionario Uff. Tecnico	membro
Piardi Stefano – Funzionario Uff. Tecnico	membro
Andrea Pederzoli – Responsabile Uff. Patrimonio	supplente

Il Direttore Generale
Cav. Dr. Corrado Della Torre



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

APPALTO N. 16/2021 – Servizio di spurgo, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Brescia e provincia.

Importo complessivo €200.000,00

CIG: 8770345DA3 - CUP H81HI20000200005.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno **duemilaventuno**, addi **dieci** del mese di **giugno** alle ore **11:00** nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti al sottoscritto **dott.ssa Sandra Canniello**, in qualità di segretario verbalizzante, in videoconferenza mediante l'utilizzo della piattaforma gotomeeting, si procede in seduta pubblica allo svolgimento delle operazioni di gara, mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione del citato appalto.

Presiede l'**arch. Roberto Scarsi**, Dirigente Tecnico dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova, fanno inoltre parte della giuria il geom. Stefano Piardi e la geom. Cristina Zani, entrambi funzionari dell'ufficio tecnico.

Alle ore **11:00** viene rilevata la partecipazione alla seduta di gara della **Sig.ra Claudia Zanardini** che dichiara di intervenire in rappresentanza della **Borgo Spurghi s.r.l.**

P R E M E S S O

- che il **Direttore U.O.G. Brescia** con determinazione n. **26250 del 25/05/2021** ha autorizzato l'espletamento della presente procedura negoziata;
- che con lettera d'invito prot. n. **26487 del 26/05/2021** sono stati invitati i 3 operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse e che risultavano in possesso dei requisiti richiesti;
- che alle ore **10:00** del giorno **10/06/2021** è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;
- che il Direttore Generale ha nominato la giuria di gara;
- che è stata comunicata, tramite Sintel, la data e l'ora per l'apertura delle buste in seduta pubblica e la modalità di partecipazione;
- che la giuria si è insediata il giorno **10/06/2021** alle ore **11:00**;
- che si darà atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante

Sig.ra C. Zanardini

allegazione al presente verbale di report generato dalla stessa piattaforma telematica Sintel;

Per tutto quanto sopra premesso

- Si procede all'apertura tramite piattaforma Sintel della procedura di gara e viene verificato il numero dei fornitori che hanno inviato la documentazione relativa alla Busta Amministrativa e risultano presenti n°2 fornitori:

Nr.	Fornitore	Modalità di partecipazione
1	BORG SPURGH S.R.L.	Forma singola
2	ECOSPURGH LOMBARDA S.R.L.	Forma singola

Successivamente si procede all'esame della documentazione amministrativa, per la verifica della conformità a quanto richiesto dalla documentazione di gara, ai fini dell'ammissione alla procedura:

Nr.	Operatore	Forma
1	BORG SPURGH S.R.L.	Forma singola

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dalla documentazione di gara pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma
2	ECOSPURGH LOMBARDA SRL	Forma singola

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dalla documentazione di gara pertanto viene **ammesso**.

Successivamente si procede alla apertura delle buste economiche, alla verifica di ogni offerta, con riferimento alla compilazione degli importi contenuti e compilati dagli stessi operatori e a generare la graduatoria delle offerte che risulta così determinata:

Nr.	Operatore	IMPORTO OFFERTO
-----	-----------	-----------------

1	BORGIO SPURGHIO S.R.L.	167.320,00
2	ECOSPURGHIO LOMBARDA S.R.L.	187.060,04

Successivamente il presidente della Giuria, sentita la giuria, ed in qualità di RUP comunica di voler procedere, con riferimento al primo in graduatoria **BORGIO SPURGHIO S.R.L.**, alla comprova del rispetto dei parametri salariali di riferimento indicati nelle tabelle ministeriali di cui sopra, del d.lgs. n. 50/2016, richiamato dall'art. 97, comma 5, lett. d, del Codice, disposizione questa a cui fa rinvio l'art. 95, comma 10, ai fini della verifica del costo della manodopera.

A tal fine, il RUP, procederà alla verifica di quanto sopra richiedendo la documentazione necessaria all'operatore sopra indicato.

Sono le ore 11:22 la seduta viene sospesa e riaggiornata a data da comunicare a mezzo piattaforma Sintel.

SECRETARIO VERBALIZZANTE

dott.ssa Sandra Canniello

Sandra Canniello

GIURIA DI GARA:

- arch. Roberto Scarsi

R. Scarsi

- geom. Stefano Piardi

Stefano Piardi

- ing. Cristina Zani

Cristina Zani



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

APPALTO N. 16/2021 – Servizio di spurgo, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Brescia e provincia.

Importo complessivo €200.000,00

CIG: 8770345DA3 - CUP H81HI20000200005.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno **duemilaventuno**, addì **uno** del mese di **luglio** alle ore **10:36** nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti al sottoscritto **dott.ssa Sandra Canniello**, in qualità di segretario verbalizzante, in videoconferenza mediante l'utilizzo della piattaforma gotomeeting, si procede in seduta pubblica allo svolgimento delle operazioni di gara, mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione del citato appalto.

Presiede l'**arch. Roberto Scarsi**, Dirigente Tecnico dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova, fanno inoltre parte della giuria il geom. Stefano Piardi e l'**arch. Andrea Pederzoli**, responsabile dell'ufficio patrimonio in sostituzione dell'**ing. Cristina Zani**.

Alle ore **10:36** viene rilevata la partecipazione alla seduta di gara della **Sig.ra Claudia Zanardini** che dichiara di intervenire in rappresentanza della **Borgo Spurghi s.r.l.**

P R E M E S S O

- che in data **10/06/2021** alle ore **11:22** era stata sospesa la seduta di gara per la valutazione, da parte del RUP, del rispetto dei parametri salariali di riferimento indicati nelle tabelle ministeriali di cui sopra, del d.lgs. n. 50/2016, richiamato dall'art. 97, comma 5, lett. d, del Codice, disposizione questa a cui fa rinvio l'art. 95, comma 10, ai fini della verifica del costo della manodopera in capo al primo in graduatoria;
- che il RUP ha valutato positivamente la documentazione presentata da **BORGOSPURGHI S.R.L.**, relativamente alla comprova del rispetto dei parametri salariali di riferimento indicati nelle tabelle ministeriali di cui sopra, del d.lgs. n. 50/2016, richiamato dall'art. 97, comma 5, lett. d, del Codice, disposizione questa a cui fa rinvio l'art. 95, comma 10, ai fini della verifica del costo della manodopera;
- che è stata comunicata, ai partecipanti, tramite Sintel la data, l'ora e la modalità di prosecuzione della seduta di gara

Per tutto quanto sopra premesso si procede nelle operazioni di gara:

Il Presidente della Giuria, sentita la giuria stessa, reputate le offerte congrue provvede alla proposta di aggiudicazione nel seguente modo:

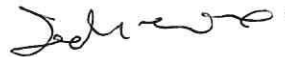
BORGO SPURGHİ S.R.L., via Monte Pasubio n°84 – 25014 CASTENEDOLO – BS - Cod.Fisc./P.IVA 02547990982 che ha offerto l'importo di **€.167.320,00000**, oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di **€.12.000,00000** e quindi un'offerta economica complessiva di **€.179.320,00000**.

Successivamente si procederà a generare il Report di Sintel che insieme al materiale di gara ed al presente verbale, verranno trasmessi alla direzione per la successiva aggiudicazione definitiva.

Sono le ore **10:45** e le operazioni sono concluse.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

dott.ssa Sandra Canniello



GIURIA DI GARA:

- arch. Roberto Scarsi



- geom. Stefano Piardi



- arch. Andrea Pederzoli



Report della Procedura App. 16/2021 - Servizio di spurgo, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Brescia e provincia. n. 140537180 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	2
Partecipanti alla Procedura	6
Gara aggregata	7
Riepilogo Offerte	7
Attribuzione dei Punteggi	10
Proposta di Graduatoria	12
Proposta di Aggiudicazione	12
Registro di controllo	13
Comunicazioni di Procedura	15
Verbali intermedi	18

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato Foglio di Calcolo Anomalia.pdf

Documento Pubblicato

Allegato 16_2021 - Dich art 80 - editabile .doc

Documento Pubblicato

Allegato INFORMATIVA EX. ART. 14 Regolamento UE 2016679 con consenso.pdf

Documento Pubblicato

Allegato 16_2021 - DGUE.pdf

Documento Pubblicato

<i>Allegato</i>	M-1CRSS-000-02 Modalità tecniche utilizzo 42 1 5.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	16_2021 - DGUE - editabile.doc
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	16_2021 - Istanza + privacy - editabile.doc
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	16_2021 - Lettera d'invito.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	16_2021 - Istanza + privacy.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	16_2021 - Schema di contratto.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	16_2021 - Dich art 80.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	Patto Integrità 17.06.19.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	16_2021 - Documentazione progettuale.zip
<i>Documento Pubblicato</i>	

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	140537180
<i>Nome Procedura</i>	App. 16/2021 - Servizio di spurgo, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Brescia e provincia.

<i>Codice CIG</i>	8770345DA3
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0861636
<i>Num. Protocollo Ente</i>	26487
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	90400000-1 - Servizi fognari
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta non sono incluse
 <i>Delegati alla gestione della Procedura</i>	
<i>Nome</i>	Canniello Sandra
<i>Login</i>	user_96957
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.bs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117738
<i>Nome</i>	Lista Leonardo
<i>Login</i>	user_172184
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.bs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117750
<i>Nome</i>	Festa Carolina
<i>Login</i>	user_191440
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.bs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117723
 <i>Responsabile Unico del Procedimento</i>	
<i>Nome</i>	Scarsi Roberto
<i>Login</i>	user_96984
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.dt@pec.it
<i>Num. telefono</i>	0302117741
 <i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara

Modalità offerta economica? Valore economico

Valuta di riferimento EUR

Unitaria o totale? Totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura mercoledì 26 maggio 2021 14.57.11 CEST

Data di chiusura della fase di accettazione offerte giovedì 10 giugno 2021 10.00.00 CEST

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

La gestione dell'offerta offline è abilitata ? No

Giustificativo all'Offerta economica? No

L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ? No

La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ? No

La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ? No

L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ? No

Base d'asta 200.000,00000 EUR

di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza 12.000,00000 EUR

di cui costi del personale 80.000,00000 EUR

Importo negoziabile su cui presentare offerta 188.000,00000 EUR

Criteri di aggiudicazione Criterio del prezzo più basso

Il cripting delle offerte è attivato? Si

La gestione delle offerte anomale è attivata? Si

Formula usata per il calcolo dei punteggi Prezzo minimo

La funzione di Firma delle Offerte è attivata? Si

I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
Requisiti amministrativi	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	
Patto di integrità in materia di contratti pubblici regionali	Il concorrente dichiara di accettare il Patto di Integrità in materia di contratti pubblici regionali ai sensi della DGR XI/1751 del 15 giugno 2019, e visionabile an-	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare il Patto di Integrità in materia di contratti pubblici regionali

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	che sul sito internet www.ariaspa.it alla sezione "Societa' trasparente/Disposizioni generali/Atti generali"					

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	borgo spurghi srl
<i>Login</i>	user_36947
<i>Indirizzo e-mail</i>	borgospurghisrl@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02547990982
<i>Indirizzo</i>	via Monte Pasubio 84/A, 25014 CASTENEDOLO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3299178530
<i>Ragione sociale</i>	ECOSPURGHI LOMBARDA SRL
<i>Login</i>	user_72370
<i>Indirizzo e-mail</i>	ecospurghilombardasrl@gigapec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03390460966
<i>Indirizzo</i>	VIA MICHELANGELO BUONARROTI 11, 20090 TREZZANO SUL NAVIGLIO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0290843011
<i>Ragione sociale</i>	Furino Ecologia srl
<i>Login</i>	user_179173
<i>Indirizzo e-mail</i>	info@pec.furinoecologia.com
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	07901860630
<i>Indirizzo</i>	cupa tierzo, 2, 80147 NAPOLI (Italia)

Numero telefono	0815962621
-----------------	------------

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1623311980260
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0959228
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	ECOSPURGHI LOMBARDA SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 10 giugno 2021 9.59.40 CEST
<i>Offerta economica</i>	187.060,04000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	12.000,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	80.000,00000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	12.000,00000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	199.060,04000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	

<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Documentazione amministrativa.zip Dimensioni: 6 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): P96dWzICF+VBvhKAaj7ZlQ== Hash(SHA-1-Hex): e258d587e5084f3ef74a664551a784e6b3d84258 Hash(SHA-256-Hex): 7305ccc6b1da2a56857e4a44796b3da-10a60f6e1fee39cbcb4ced1f18d7f4957 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Patto di integrita' in materia di contratti pubblici regionali (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare il Patto di Integrita' in materia di contratti pubblici regionali
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1623060159912
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0922843
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	borgo spurghi srl
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	lunedì 7 giugno 2021 12.02.39 CEST

<i>Offerta economica</i>	167.320,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	4.100,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	80.000,00000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	12.000,00000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	179.320,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	PLICO A DOCUMENTI E DICHIARAZIONI.rar
	Dimensioni: 8 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): beks145FoPyYOZCo7D0gBw==
	Hash(SHA-1-Hex): 732621c4cb9b07c46e4962de321e04598e12dbf6
	Hash(SHA-256-Hex): 47b5950bba909fcfe1f8ebfd4386478-8682d588abf0977109e1cc6d4a40e62a7
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Patto di integrità' in materia di contratti pubblici regionali (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare il Patto di Integrità' in materia di contratti pubblici regionali
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1623311980260
<i>Fornitore</i>	ECOSPURGHI LOMBARDA SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 10 giugno 2021 9.59.40 CEST
<i>Offerta economica</i>	187.060,04000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	89,45
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	89,45
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Documentazione amministrativa.zip
	Dimensioni: 6 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): P96dWzlCF+VBvhKAaj7ZlQ==
	Hash(SHA-1-Hex): e258d587e5084f3ef74a664551a784e6b3d84258
	Hash(SHA-256-Hex): 7305ccc6b1da2a56857e4a44796b3da- 10a60f6e1fee39cbcb4ced1f18d7f4957
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto

	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Patto di integrita' in materia di contratti pubblici regionali (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare il Patto di Integrita' in materia di contratti pubblici regionali
<i>Id Offerta</i>	1623060159912
<i>Fornitore</i>	borgo spurghi srl
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	lunedì 7 giugno 2021 12.02.39 CEST
<i>Offerta economica</i>	167.320,00000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	PLICO A DOCUMENTI E DICHIARAZIONI.rar
	Dimensioni: 8 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): beks145FoPyYOZCo7D0gBw==
	Hash(SHA-1-Hex): 732621c4cb9b07c46e4962de321e04598e12dbf6
	Hash(SHA-256-Hex): 47b5950bba909fcfe1f8ebfd4386478-8682d588abf0977109e1cc6d4a40e62a7
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto

	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Patto di integrita' in materia di contratti pubblici regionali (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare il Patto di Integrita' in materia di contratti pubblici regionali

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	borgo spurghi srl
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Prezzo offerto</i>	167.320,00000 EUR
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	2
<i>Società di appartenenza</i>	ECOSPURGHI LOMBARDA SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	89,45
<i>Punteggio totale</i>	89,45
<i>Prezzo offerto</i>	187.060,04000 EUR
<i>Offerta anomala?</i>	No

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Scarsi Roberto
-------------	----------------

<i>Login</i>	user_96984
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.dt@pec.it
<i>Num. telefono</i>	0302117741

Tabella 7. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	borgo spurghi srl
<i>Login</i>	user_36947
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	borgo spurghi srl (02547990982)
<i>Indirizzo email</i>	borgospurghisrl@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	3299178530
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	si aggiudica provvisoriamente la procedura alla ditta Borgo Spurghi srl. La presente assolve agli obblighi di comunicazione cui all'art. 76 del Dlgs 50/16 e smi. Il Rup

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
giovedì 1 luglio 2021 10.41.05 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato App. 16/2021 - Servizio di spurgo, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Brescia e provincia. (ID 140537180) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
giovedì 10 giugno 2021 11.19.44 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura App. 16/2021 - Servizio di spurgo, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Brescia e provincia. (ID 140537180) è iniziata.
giovedì 10 giugno 2021 11.19.37 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1623311980260) della Procedura App. 16/2021 - Servizio di spurgo, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Brescia e provincia. (ID

Data	Oggetto	Testo
		140537180) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 10 giugno 2021 11.19.37 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1623060159912) della Procedura App. 16/2021 - Servizio di spurgo, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Brescia e provincia. (ID 140537180) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 10 giugno 2021 11.01.30 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_72370 sulla Procedura con ID 140537180 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 10 giugno 2021 11.01.30 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_36947 sulla Procedura con ID 140537180 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 10 giugno 2021 10.00.10 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura App. 16/2021 - Servizio di spurgo, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Brescia e provincia. (ID 140537180).
giovedì 10 giugno 2021 9.59.40 CEST	Invio Offerta	L'offerente ECOSPURGHI LOMBARDA SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato App. 16/2021 - Servizio di spurgo, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Brescia e provincia. (ID 140537180).
lunedì 7 giugno 2021 12.02.39 CEST	Invio Offerta	L'offerente borgo spurghi srl ha inviato con successo un'offerta nel Mercato App. 16/2021 - Servizio di spurgo, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Brescia e provincia. (ID 140537180).
mercoledì 26 maggio 2021 14.57.29 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato App. 16/2021 - Servizio di spurgo, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Brescia e provincia. (ID 140537180).
mercoledì 26 maggio 2021 14.57.12 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato (ID 140537180). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	140588809
<i>Data di invio</i>	giovedì 27 maggio 2021 15.48.10 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Scarsi Roberto)
<i>Destinatari</i>	borgo spurghi srl (borgo spurghi srl), ricevuto in data venerdì 4 giugno 2021 11.44.42 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Tassa Anac
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, in Anac il CIG risulta perfezionato da ieri e quindi già in grado di generare il pagamento. Si chiede cortesemente di riprovare e darci contezza dell'esito dell'operazione. Ringrazio per la gentile collaborazione. IL RUP ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, nel tentativo di procedere con il pagamento nel portale ANAC, inserendo il Cig risulta questa scritta: GAE07 - Il codice inserito è valido ma non è attualmente disponibile per il pagamento. E' opportuno contattare la stazione appaltante. In attesa di un cortese riscontro, cordiali saluti.
<i>Id Messaggio</i>	140562534
<i>Data di invio</i>	giovedì 27 maggio 2021 9.14.51 CEST
<i>Mittente</i>	borgo spurghi srl (borgo spurghi srl)
<i>Destinatari</i>	Lista Leonardo (Lista Leonardo), non ricevuto; Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), ricevuto in data giovedì 27 maggio 2021 15.48.13 CEST; Canniello Sandra (Canniello Sandra), non ricevuto; Festa Carolina (Festa Carolina), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Tassa Anac
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, nel tentativo di procedere con il pagamento nel portale ANAC, inserendo il Cig risulta questa scritta: GAE07 - Il codice inserito è valido ma non è attualmente disponibile per il pagamento. E' opportuno contattare la stazione appaltante. In attesa di un cortese riscontro, cordiali saluti.
<i>Id Messaggio</i>	141831361
<i>Data di invio</i>	mercoledì 30 giugno 2021 11.57.42 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Scarsi Roberto)

<i>Destinatari</i>	ECOSPURGHI LOMBARDA SRL (ECOSPURGHI LOMBARDA SRL), non ricevuto; Furino Ecologia srl (Furino Ecologia srl), non ricevuto; borgo spurghi srl (borgo spurghi srl), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Comunicazione prosecuzione seduta di gara.
<i>Testo del Messaggio</i>	Si comunica che la prosecuzione della seduta di gara si terrà alle ore 10:30 del giorno 01/07/2021. E' possibile assistere alla seduta collegandosi al seguente link: https://www.gotomeet.me/bsmeeting1/16_2021 IL RUP
<i>Id Messaggio</i>	141304701
<i>Data di invio</i>	giovedì 17 giugno 2021 9.14.45 CEST
<i>Mittente</i>	borgo spurghi srl (borgo spurghi srl)
<i>Destinatari</i>	Lista Leonardo (Lista Leonardo), non ricevuto; Canniello Sandra (Canniello Sandra), non ricevuto; Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), non ricevuto; Festa Carolina (Festa Carolina), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Richiesta giustificativi manodopera.
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, avrei bisogno di contattarvi telefonicamente. Il mio recapito è 0302701394. Grazie Claudia Zanardini ----- Testo del messaggio originale: Con riferimento alla procedura in oggetto, essendo risultato primo in graduatoria, si richiedono i giustificativi della manodopera da compilare e sottoscrivere digitalmente, e da rendere tramite Piattaforma Sintel entro il giorno 01/07/2021 ore 13:00. IL RUP
<i>Id Messaggio</i>	140988586
<i>Data di invio</i>	mercoledì 9 giugno 2021 10.04.37 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Scarsi Roberto)
<i>Destinatari</i>	Furino Ecologia srl (Furino Ecologia srl), non ricevuto; borgo spurghi srl (borgo spurghi srl), non ricevuto; ECOSPURGHI LOMBARDA SRL (ECOSPURGHI LOMBARDA SRL), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Comunicazione per partecipazione alla seduta di gara.
<i>Testo del Messaggio</i>	Si comunica che la seduta di gara si terrà alle ore 11:00 del giorno 10/06/2021. E' possibile assistere alla seduta collegandosi al seguente link https://www.gotomeet.me/bsmeeting2/aler16_2021 IL RUP
<i>Id Messaggio</i>	141264893
<i>Data di invio</i>	mercoledì 16 giugno 2021 10.28.45 CEST

<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Scarsi Roberto)
<i>Destinatari</i>	borgo spurghi srl (borgo spurghi srl), ricevuto in data giovedì 17 giugno 2021 9.12.27 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Richiesta giustificativi manodopera.
<i>Testo del Messaggio</i>	Con riferimento alla procedura in oggetto, essendo risultato primo in graduatoria, si richiedono i giustificativi della manodopera da compilare e sottoscrivere digitalmente, e da rendere tramite Piattaforma Sintel entro il giorno 01/07/2021 ore 13:00. IL RUP
<i>Allegato</i>	Gisustificativi manodopera 16_2021.zip Dimensioni: 111 KB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): njpw3xXoa0CkBfuJfyobVA== Hash(SHA-1-Hex): 6f3fe1b40fce15d44f3f868f25f551794965b590 Hash(SHA-256-Hex): 76de3482ff412b14635240cc9f7bb7f-065aa3af2ed6622bf1c73c544993d837e Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato
<i>Id Messaggio</i>	141784419
<i>Data di invio</i>	martedì 29 giugno 2021 12.34.54 CEST
<i>Mittente</i>	borgo spurghi srl (borgo spurghi srl)
<i>Destinatari</i>	Canniello Sandra (Canniello Sandra), non ricevuto; Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), non ricevuto; Lista Leonardo (Lista Leonardo), non ricevuto; Festa Carolina (Festa Carolina), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Richiesta giustificativi manodopera.
<i>Testo del Messaggio</i>	In allegato quanto richiesto. Cordiali saluti ----- Testo del messaggio originale: Con riferimento alla procedura in oggetto, essendo risultato primo in graduatoria, si richiedono i giustificativi della manodopera da compilare e sottoscrivere digitalmente, e da rendere tramite Piattaforma Sintel entro il giorno 01/07/2021 ore 13:00. IL RUP

<i>Allegato</i>	Doc. Giust. manodopera.rar
	Dimensioni: 46 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): o0O9CvaX/6XudAFH4okMxg==
	Hash(SHA-1-Hex): a3e2c21c1b5bb850b90354b33b6520b1eabbffed
	Hash(SHA-256-Hex): a37848cd11a69d4a65bd4e1f0d5a830- 960db988c87180815c7d34bfd105056f8
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Documento non marcato

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2021 - 0034894
Del: 01/07/2021

Aler
BS-CR-MN

Il Direttore di UOG BS

DETERMINAZIONE PROT. N.

Al RUP arch. Roberto Scarsi
All'Ufficio Manutenzione
All'Ufficio Appalti Approvvigionamenti
Sede

Il Direttore UOG Brescia

Oggetto: APPALTO N. 16/2021 Procedura negoziata di cui all'art.1 c.2 lett. b) dalla Legge 120/2020. Servizio di spurgo, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Brescia e provincia.

Importo dell'appalto € 200.000,00. CIG 8770345DA3- CUP H81HI20000200005.

Esito gara d'appalto.

- vista la determinazione del Direttore UOG Brescia n. 21927 del 28/04/2021 con la quale è stato autorizzato l'espletamento della procedura, con un base d'asta complessivo di € 200.000,00 per l'affidamento del **Servizio di spurgo, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Brescia e provincia.**
- visto l'avviso di manifestazione d'interesse prot. n. 22613 del 04/05/2021 pubblicato in conformità a quanto disposto dalla vigente normativa in tema di pubblicità;
- vista la lettera di invito prot. n. 26487 del 26/05/2021 con la quale sono stati invitati a presentare offerta tutti gli operatori in possesso dei requisiti richiesti;
- visto l'esito della procedura telematica esperita nelle date del 10/06/2021 e 01/07/2021 di cui si dà atto in separati verbali;

dispone

- di aggiudicare, condizionatamente al positivo esito della verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario, la procedura per il **Servizio di spurgo, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Brescia e provincia** nel modo seguente:

**BORGO SPURGHI S.r.l. FLERO (BS) VIA MONTE PASUBIO 84/A - CASTENEDOLO -BS-
Cod.Fisc. /P.IVA 02547990982**

Importo offerto: € 167.320,00
Oneri sicurezza: € 12.000,00
Importo contrattuale: € 179.320,00

Il Direttore UOG BS
dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2021 – 0036506
Del: 12/07/2021

Aler
BS – CR – MN

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1) Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA Viale Europa, 68 - 25133 BRESCIA Telefono 0302117711 Telefax 0302006423 -mail aler@aler.bs.it pec alerbcm.bs@legalmail.it Internet <http://www.aler.brescia.it/>

2) Ente pubblico economico – Edilizia Residenziale Pubblica - CPV 45211100-0

4) CPV procedura: 90400000-1 – servizi fognari.

6) Appalto n.16/2021- Servizio di spurgo, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi nelle parti comuni di edifici o negli alloggi di proprietà di Aler BCM o dalla stessa gestiti a qualsiasi titolo nella zona di Brescia e provincia.

CIG 8770345DA3 – CUP H81HI20000200005.

7) Tipo procedura: art.36 D.Lgs 50/2016 e s.m.i., come modificato dalla L. n. 120 del 11/09/2020.

9) Criterio di aggiudicazione: criterio del minor prezzo sull'importo a misura dei servizi posto a base di gara, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

10) Data aggiudicazione definitiva: 01/07/2021

11) Numero e nominativi di imprese invitate: 3

Borgo Spurghi s.r.l. – Castenedolo (BS)- C.F./P.IVA 02547990982;

Ecospurghi Lombarda s.r.l. – Trezzano sul Naviglio (MI) – C.F./P.IVA 03390460966 ;

Furino ecologia s.r.l. – Napoli (NA)- C.F./P.IVA 07901860630;

Numero e nominativi di offerte ricevute: 2; Numero operatori esclusi: 0.

Tutte le offerte ricevute sono in formato elettronico.

Nr	Tipo	Codice Fiscale/ Partita Iva	Forma
----	------	-----------------------------	-------



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

1	BORGIO SPURGI S.R.L.	02547990982	Forma singola
2	ECO SPURRIGHI LOMBARDA S.R.L.	03390460966	Forma singola

12) Impresa aggiudicataria: **BORGIO SPURGI S.R.L. – VIA MONTE PASUBIO**

84/A – 25014 CASTENEDOLO (BS) C.F./P.IVA n° 02547990982;

13) Valore offerta aggiudicataria: € 167.320,00 Importo contrattuale: € 179.320,00.

14) Quota subappaltabile: 40%.

16) Ricorsi avverso il presente bando entro 30 giorni presso TAR Lombardia Sez. di

Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

IL DIRETTORE U.O.G. BRESCIA

dott.sa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova



UOG DI MN/1
ALER MANTOVA

Unità Operativa Gestionale di Mantova

DETERMINAZIONE N. 97 del 20.04.2021

**Al Responsabile Unico del Procedimento
Al Responsabile Ufficio Appalti UOG di
Mantova**

**OGGETTO: Appalto MN-54/2020 – Intervento di efficientamento energetico fabbricato 10 alloggi in Mantova, Via Bellonci 2-4
Appalto MN-55/2020 – Intervento di efficientamento energetico fabbricato 10 alloggi in Mantova, Via Bellonci 6-8**

Approvazione progetto ed autorizzazione all'avvio della procedura

il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- **atteso** che Aler BCM ha aderito al bando per l'efficientamento energetico di fabbricati esistenti destinati a servizi abitativi pubblici, di proprietà esclusiva di Aler e Comuni, per l'ammissione al contributo cofinanziato dal concorso di risorse di Unione Europea, Stato Italiano e Regione Lombardia, in attuazione della DGR n. XI/2286 del 21/10/2019 -Asse IV, Azione IV.4.C.1.1 POR FESR 2014-2020;
- **preso atto** che, in qualità di Direttore Tecnico, l'Arch. Roberto Scarsi è il responsabile per l'Azienda dell'individuazione, della programmazione e della gestione degli interventi relativi al bando di cui sopra e Responsabile Unico del Procedimento ai sensi della Determinazione del Direttore Generale del 23/10/2018 prot. 46892;
- **visto** le Determinazioni prot. 7963 e 7964 del 21/02/2020 di approvazione dei progetti definitivi per la riqualificazione energetica dei fabbricati ubicati in Mantova, Via Bellonci 2-4 e Via Bellonci 6-8, per un costo complessivo pari rispettivamente a €. 655.001,88 (CUP H62H20000000007) ed €. 637.063,60 (CUP H62H20000010007), inseriti dall'Azienda tra gli interventi individuati per la partecipazione al bando;
- **visto** il Decreto del Presidente n. 26 del 20/02/2020 di approvazione dell'aggiornamento del programma triennale lavori 2020-2022, che programma gli interventi di cui sopra, da realizzare solo in seguito all'ottenimento del co-finanziamento POR FESR 2014-2020;
- **visto** il DDG n. 5204 del 30/04/2020 con il quale Regione Lombardia ha approvato la graduatoria e l'ammissione al contributo in esito all'istruttoria delle domande presentate nel bando, che ha inserito gli interventi in oggetto tra quelli ammissibili ma non finanziati;
- **considerato** che, con DGR n. XI/4020 del 14/12/2020 Regione Lombardia, ha assegnato il contributo agli interventi ritenuti precedentemente ammissibili e non finanziati, tra cui la riqualificazione energetica degli edifici in Mantova, Via Bellonci 2-4 e Via Bellonci 6-8, assegnando un contributo rispettivamente pari ad €. 540.633,42 ed €. 525.003,16;
- **visto** il Decreto del Presidente Aler BCM n. 161 del 21/12/2020 di approvazione del programma triennale lavori 2021-2023, che riprogramma gli interventi di cui sopra in seguito alla DGR n. XI/4020 del 14/12/2020, per gli importi complessivi rispettivamente di €. 655.001,88 per l'intervento di Via Bellonci 2-4 (CUP H62H20000000007) ed €. 637.063,60 per l'intervento di Via Bellonci 6-8 (CUP H62H20000010007);



Unità Operativa di Mantova

- visto il progetto redatto dal Geom Davide Begossi;
- richiamata l'istruttoria per l'approvazione del progetto da parte del R.U.P. Arch. Roberto Scarsi, prot. 20043-2021 del 20/04/2021 ;
- visto i Verbali di validazione dei progetti esecutivi redatti dal R.U.P. in data 08/04/2021;
- preso atto della scelta del RUP Arch Roberto Scarsi di procedere mediante un'unica procedura di affidamento dei lavori;
- visto il Decreto del Presidente di ALER BS-CR-MN n. 2 del 21.01.2019, confermato con successivo Decreto del Presidente di ALER BS-CR-MN n. 24 del 18.03.2021, con la quale l'ing. Luca Rocchetti è stato nominato Direttore dell'UOG di Mantova e la successiva Determinazione del 03/04/2019 (prot. 2019-0014984) del Direttore Generale Cav. Corrado Della Torre di conferimento di deleghe;

dispone

- 1) l'approvazione dei Progetti esecutivi per gli appalti:
MN-54/2020 – Intervento di efficientamento energetico fabbricato 10 alloggi in Mantova, Via Bellonci 2-4;
MN-55/2020 – Intervento di efficientamento energetico fabbricato 10 alloggi in Mantova, Via Bellonci 6-8;
composti entrambi dai seguenti elaborati:

Allegato A	Relazione tecnica
Allegato B	Capitolato speciale d'appalto
Allegato C1	Tavola 01 – Architettonico Stato di Fatto – Planimetria generale
Allegato C2	Tavola 02 – Architettonico Stato di Fatto – Piante fabbricato
Allegato C3	Tavola 03 – Architettonico Stato di Fatto – Sezioni e prospetti fabbricato
Allegato C4	Tavola 04 - Architettonico Stato di Progetto – Planimetria generale
Allegato C5	Tavola 05 - Architettonico Stato di Progetto – Piante fabbricato
Allegato C6	Tavola 06 - Architettonico Stato di Progetto – Sezioni e prospetti fabbricato
Allegato C7	Tavola 07 - Architettonico Stato di Progetto – Particolari costruttivi
Allegato C8	Tavola 08 - Architettonico Stato di Progetto – Particolari costruttivi – Schema sistema anticaduta
	Tav E01 – Planimetria impianto elettrico
	Tav. E02 – Quadri elettrici civico 2 (o civico 6)
	Tav. E03 – Quadri elettrici civico 4 (o civico 8)



Unità Operativa di Mantova

	Tav. E04 – Impianto fotovoltaico
	Tav. I01 – Impianto gas
	Tav. I02 – Canne fumarie
	Tav. I03 – Schema impianto termico
	Elaborato ex L. 10/91
Allegato D	Computo Metrico Estimativo
Allegato E	Determinazione incidenza manodopera
Allegato F	Cronoprogramma lavori
Allegato G	Documentazione fotografica
Allegato H	Piano di Sicurezza e Coordinamento Fascicolo dell'Opera
	Schema di Contratto

- 2) l'approvazione dell'intervento MN-54/2020 – Intervento di efficientamento energetico fabbricato 10 alloggi in Mantova, Via Bellonci 2-4 e del seguente Quadro Tecnico Economico del costo complessivo di €. 655.001,88, in congruità a quanto individuato nel programma triennale 2021-2023 approvato con decreto del Presidente n. 161 del 21/12/2020:

A) IMPORTO LAVORI	
Opere civili e impiantistiche	€. 408.520,74
Oneri della sicurezza	€. 14.500,00
Totali A	€. 423.020,74
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 Spese Tecniche	
Progettazione (studio di fattibilità, definitivo, esecutivo), Direzione Lavori, sicurezza in fase di progettazione/esecuzione, supporto al RUP (validazione), collaudo tecnico amministrativo, collaudo tecnico funzionale degli impianti, comprensivo degli oneri previdenziali	€. 42.302,07
Attività tecnica interna art. 113 D.lgs 50/2016 (progettazione, DL, sicurezza, collaudo, RUP), comprensivo degli oneri previdenziali - 100% da norma, pari al 2% di A	€. 8.460,41
Diagnosi energetica, comprensivo degli oneri previdenziali	€. 1.000,00
Certificazione energetica (ante operam e post operam), comprensivo degli oneri previdenziali	€. 1.050,00
Totali B. 1	€. 52.812,49
B.2 Spese per espletamento gara d'appalto	
Spese per pubblicizzazione gara, contributo ANAC	€. 2.875,00



Unità Operativa di Mantova

B.3 Imprevisti/pubblicità	0,00
Imprevisti	€ 63.453,11
Cartellonistica (IVA inclusa) per pubblicizzazione agevolazione pubblica	€ 500,00
Totali B. 3	€ 63.953,11
B.4 IVA	
IVA sui lavori/forniture su totale A	€ 66.066,65
IVA su spese tecniche ed espletamento gara d'appalto su totale B.1 + B. 2	€ 12.251,25
IVA su imprevisti	€ 6.345,31
Totali B. 4	€ 84.663,21
B.5 Altre somme a disposizione per intervento efficientamento energetico (specificare)	
Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, ecc... (Rete gas, Rete elettrica, Rete telefonica, ecc...)	€ 14.986,71
Spese per accordo bonario (3% di A)	€ 12.690,62
Totali B. 5	€ 27.677,33
Totale B	€ 231.981,14
TOTALE	€ 655.001,88

- 3) l'approvazione dell'intervento MN-55/2020 – Intervento di efficientamento energetico fabbricato 10 alloggi in Mantova, Via Bellonci 6-8 e del seguente Quadro Tecnico Economico del costo complessivo di €. 637.063,60, in congruità a quanto individuato nel programma triennale 2021-2023 approvato con decreto del Presidente n. 161 del 21/12/2020:

A) IMPORTO LAVORI	
Opere civili e impiantistiche	€ 398.717,12
Oneri della sicurezza	€ 14.500,00
Totali A	€ 413.217,12
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 Spese Tecniche	
Progettazione (studio di fattibilità, definitivo, esecutivo), Direzione Lavori, sicurezza in fase di progettazione/esecuzione, supporto al RUP (validazione), collaudo tecnico amministrativo, collaudo tecnico funzionale degli impianti, comprensivo degli oneri previdenziali	€ 41.321,71
Attività tecnica interna art. 113 D.lgs 50/2016 (progettazione, DL, sicurezza, collaudo, RUP), comprensivo degli oneri previdenziali - 100% da norma, pari al 2% di A	€ 8.264,34
Diagnosi energetica, comprensivo degli oneri previdenziali	€ 1.000,00
Certificazione energetica (ante operam e post operam), comprensivo degli oneri previdenziali	€ 1.050,00
Totali B. 1	€ 51.636,05
B.2 Spese per espletamento gara d'appalto	€ 0,00
Spese per pubblicizzazione gara, contributo ANAC	€ 2.875,00



Unità Operativa di Mantova

B.3 Imprevisti/pubblicità	€ 0,00
Imprevisti	€ 61.982,57
Cartellonistica (IVA inclusa) per pubblicizzazione agevolazione pubblica	€ 500,00
Totali B. 3	€ 62.482,57
B.4 IVA	
IVA sui lavori/forniture su totale A	€ 64.454,78
IVA su spese tecniche ed espletamento gara d'appalto su totale B.1 + B. 2	€ 11.992,43
IVA su imprevisti	€ 6.198,26
Totali B. 4	€ 82.645,47
B.5 Altre somme a disposizione per intervento efficientamento energetico (specificare)	
Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, ecc... (Rete gas, Rete elettrica, Rete telefonica, ecc...)	€ 11.810,87
Spese per accordo bonario (3% di A)	€ 12.396,51
Totali B. 5	€ 24.207,38
Totale B	€ 223.846,48
TOTALE	€ 637.063,60

- 4) l'approvazione del seguente Quadro Tecnico Economico complessivo dei due interventi oggetto della procedura di affidamento:

A) IMPORTO LAVORI		
Opere civili e impiantistiche	€.	807.237,86
Oneri della sicurezza	€.	29.000,00
Totali A	€.	836.237,86
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1 Spese Tecniche		
Progettazione (studio di fattibilità, definitivo, esecutivo), Direzione Lavori, sicurezza in fase di progettazione/esecuzione, supporto al RUP (validazione), collaudo tecnico amministrativo, collaudo tecnico funzionale degli impianti, comprensivo degli oneri previdenziali	€.	83.623,79
Attività tecnica interna art. 113 D.lgs 50/2016 (progettazione, DL, sicurezza, collaudo, RUP), comprensivo degli oneri previdenziali - 100% da norma, pari al 2% di A	€.	16.724,76
Diagnosi energetica, comprensivo degli oneri previdenziali	€.	2.000,00
Certificazione energetica (ante operam e post operam), comprensivo degli oneri previdenziali	€.	2.100,00
Totali B. 1	€.	104.448,54
B.2 Spese per espletamento gara d'appalto		0,00
Spese per pubblicizzazione gara, contributo ANAC	€.	5.750,00
B.3 Imprevisti/pubblicità		



Unità Operativa di Mantova

Imprevisti	€.	125.435,68
Cartellonistica (IVA inclusa) per pubblicizzazione agevolazione pubblica	€.	1.000,00
Totali B. 3	€.	126.435,68
B.4 IVA		
IVA sui lavori/forniture su totale A	€.	130.521,43
IVA su spese tecniche ed espletamento gara d'appalto su totale B.1 + B. 2	€.	24.243,68
IVA su imprevisti	€.	12.543,57
Totali B. 4	€.	167.308,68
B.5 Altre somme a disposizione per intervento efficientamento energetico (specificare)		
Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, ecc... (Rete gas, Rete elettrica, Rete telefonica, ecc...)	€.	26.797,58
Spese per accordo bonario (3% di A)	€.	25.087,14
Totali B. 5	€.	51.884,72
Totale B	€.	455.827,61
TOTALE	€.	1.292.065,47

5) l'approvazione del seguente Quadro Finanziario:

NATURA	PROVVEDIMENTO	DESCRIZIONE	IMPORTO
FONDI REGIONE LOMBARDIA	DGR XI/2286-2019	/	€ 1.065.636,58
FONDI ALER BS-CR-MN	Decreto del Presidente ALER n. 161 del 21.12.2020	/	€ 226.428,90
TOTALE			€ 1.292.065,48

- 6) di autorizzare l'avvio della procedura di affidamento diretto dell'appalto per l'esecuzione delle opere di cui i suddetti interventi.
- 7) di autorizzare ad inserire nella manifestazione di interesse i seguenti criteri di selezione degli operatori economici:
 - numero massimo degli O.E. da invitare: 15;
 - scelta degli O.E. se il numero di domande valide risulta maggiore del numero massimo stabilito: sorteggio pubblico

Il presente atto costituisce avvio del procedimento ai sensi dell'art. 1 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 Decreto convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120. - Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale (DECRETO SEMPLIFICAZIONI).

Il Direttore UOG Mantova

Ing. Luca Rocchetti

Firmato digitalmente da: ROCCHETTI LUCA

Data: 21/04/2021 08:50:01



Unità Operativa Gestionale di Mantova

DETERMINAZIONE n. 141 del 27.05.2021

Al Responsabile Unico del Procedimento
Al Responsabile Ufficio Appalti

Oggetto: Appalto MN 54-55/2020 – Lavori di efficientamento energetico fabbricato 10 alloggi in Mantova, Via Bellonci 2-4 ed efficientamento energetico fabbricato 10 alloggi in Mantova, Via Bellonci 6-8.
Determina a contrarre

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- richiamata la determinazione del Direttore Generale del 23.10.2018 (prot. 46892/2018) con la quale è stato nominato l'Arch. Roberto Scarsi quale Responsabile Unico del Procedimento;
- richiamata la propria determinazione n. 97 del 20.04.2021 (prot. n. 20355/2021) con la quale, su proposta del RUP, è stato approvato il Progetto dei lavori in oggetto e la pubblicazione dell'avviso di indagine esplorativa di mercato finalizzata alla raccolta delle manifestazioni d'interesse degli operatori economici da invitare alla relativa procedura di gara;
- visto l'Avviso di indagine esplorativa di mercato del 23.04.2021 (prot. 20849/2021) per l'appalto in oggetto,
- visto il verbale sulla valutazione delle manifestazioni d'interesse pervenute del 14.05.2021 (prot. 24615/2021) del Responsabile Unico del Procedimento con il quale viene proposto l'invito alla gara delle ditte partecipanti all'indagine esplorativa di mercato che hanno presentato le domande ritenute accoglibili;
- visto il verbale di sorteggio pubblico del 18/05/2021 delle quindici ditte da invitare alla gara, secondo quanto disposto dall'avviso dell'indagine esplorativa di mercato di cui sopra;
- visto il documento di avvio della procedura d'appalto;
- vista la seguente documentazione di gara predisposta dagli Uffici:
 - lettera d'invito
 - istanza
 - DGUE
 - dichiarazione relativa alla partecipazione in forma aggregata
 - dichiarazione requisiti no SOA
 - linee guida ministeriali per la compilazione del DGUE
 - informativa ex art. 14 Regolamento UE 2016/679 sulla protezione dei Dati Personali
 - patto d'integrità in materia di contratti pubblici regionali - DGR XI/1751 17.06.2019
 - modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL
- richiamati gli artt. 30, 32, c. 2, 36 del d.lgs. 50/2016 smi e l'art. 1 del D.L. 76/2020 convertito in legge con modifiche dalla L. 120/2020;
- visto l'art. 9 del vigente Statuto dell'Ente;
- visto il Decreto del Presidente di ALER BS-CR-MN n. 2 del 21.01.2019, confermato con successivo Decreto del Presidente di ALER BS-CR-MN n. 24 del 18.03.2021, con la quale l'Ing. Luca Rocchetti è stato nominato Direttore dell'UOG di Mantova, e la successiva Determinazione del 03/04/2019 (prot. 2019-0014984) del Direttore Generale Cav. Corrado Della Torre di conferimento di deleghe;



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

dispone

- di indire per l'appalto MN 54-55/2020 - in oggetto - dell'importo a base d'asta di €. 836.237,86 di cui €. 807.237,86 (di cui € 327.593,03 per costo del personale) per lavori a misura soggetti a ribasso d'asta ed €. 29.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta
- la procedura - di cui all'art. 1, c.2, lett. b) della Legge 11.09.2020 n. 120 - con il criterio del prezzo più basso e mediante la piattaforma on line SINTEL di ARIA spa e di invitare alla gara i seguenti operatori economici:

Generazione Edile S.r.l	AFRAGOLA	NA	02617060690
BCE SCARL	EMPOLI	FI	06282670485
BEMAR SRL	ROMA	RM	15086941000
IZZO MARIO COSTRUZIONI SRL	CASORIA	NA	03731441212
CONSORZIO CO.I.CA.	CASERTA	CE	02783420611
AR.CO. SRL	GRAVINA IN PUGLIA	BA	06020250723
DICATALDO SABINO	BARLETTA	BT	02548810726
COSTRUZIONI VALLONE SRL	CASTEL D'AZZANO	VR	03757830231
Gipa costruzioni S.r.l.	GIUGLIANO IN CAMPANIA	NA	03959741210
VESCOVI E LODA COSTRUZIONI SRL	CAPRIOLO	BS	03519470177
lazzetta Costruzioni srl	AFRAGOLA	NA	04059991218
EDILTREVISO SRL UNIPERSONALE	TREVISO	TV	01682230931
Tecta S.r.l.	NOTARESCO	TE	01993960671
Se.Ma. Costruzioni	MILANO	MI	06396940964
ANDREOLA G.M.B.H.	BOLZANO	BZ	02929140214

- di approvare la seguente documentazione di gara:

lettera d'invito

istanza

DGUE

dichiarazione relativa alla partecipazione in forma aggregata

dichiarazione requisiti no SOA

linee guida ministeriali per la compilazione del DGUE

informativa ex art. 14 Regolamento UE 2016/679 sulla protezione dei Dati Personali

patto d'integrità in materia di contratti pubblici regionali - DGR XI/1751 17.06.2019

modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL

Il documento di avvio della procedura d'appalto e la documentazione di gara costituiscono parte integrante del presente atto.

Il Direttore UOG Mantova

Ing. Luca Rocchetti

Firmato digitalmente da: ROCCHETTI LUCA

Data: 27/05/2021 09:59:03



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

ALER BS - CR - MN

Nr.: 2021 - 0033040
Del: 21/06/2021

UOG DI MN/1
ALER MANTOVA

Determinazione n. 162 del 21.06.2021

All'Ufficio Appalti Approvvigionamenti

Oggetto: Nomina giuria di gara per la procedura telematica appalto MN 54-55/2020 – Lavori di efficientamento energetico fabbricato 10 alloggi in Mantova, Via Bellonci 2-4 ed efficientamento energetico fabbricato 10 alloggi in Mantova, Via Bellonci 6-8.

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- **vista** la determina a contrarre n. 141 del 27.05.2021 del Direttore UOG Mantova per i lavori in oggetto;
- **visto** il protocollo per la composizione ed il funzionamento delle Commissioni e delle Giurie, approvato con decisione del Presidente n. 79 del 30.6.2015;
- **visto** il Decreto del Presidente di ALER BS-CR-MN n. 2 del 21.01.2019, confermato con successivo Decreto del Presidente di ALER BS-CR-MN n. 24 del 18.03.2021, con la quale l'Ing. Luca Rocchetti è stato nominato Direttore dell'UOG di Mantova, e la successiva Determinazione del 03/04/2019 (prot. 2019-0014984) del Direttore Generale Cav. Corrado Della Torre di conferimento di deleghe;

dispone

di nominare quali componenti della Giuria di gara nella seduta programmata il giorno 22.06.2021 per l'aggiudicazione della procedura telematica in oggetto:

Luca Rocchetti – Direttore UOG Mantova	Presidente
Cristian Gaddi	Membro
Valentino Ramazzotti	Membro e Segretario verbalizzante

Il Direttore UOG Mantova
(ing. Luca Rocchetti)

Firmato digitalmente da: ROCCHETTI LUCA
Data: 21/06/2021 10:00:45



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

Procedura appalto MN-54-55/2020 – Lavori di efficientamento energetico fabbricato 10 alloggi in Mantova, Via Bellonci 2-4 ed efficientamento energetico fabbricato 10 alloggi in Mantova, Via Bellonci 6-8.

Finanziamento: R.L. e Fondi Aler

CUP: H62H20000000007 - H62H20000010007 CIG: 8770167AC0

Importo complessivo a base di gara: €. 836.237,86 di cui €. 807.237,86 per lavori a misura (con €. 327.593,03 per il costo della manodopera) soggetti a ribasso d'asta ed €. 29.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

VERBALE N. 1 - GARA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemilaventuno, addì 22 del mese di giugno alle ore 9,00 circa nella sede di Aler Brescia-Cremona-Mantova – Sede di Mantova - Viale Risorgimento n. 78, avanti al sottoscritto arch. Valentino Ramazzotti, in qualità di segretario verbalizzante, si procede ad esperire, in seduta pubblica, la procedura di cui all'art. 1 c. 2 lett. b della L. 120/2020, mediante piattaforma Sintel per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

Presiede la giuria di gara l'ing. Luca Rocchetti, Direttore UOG Mantova. Sono membri della giuria il geom. Cristian Gaddi e l'arch. Valentino Ramazzotti.

In collegamento telematico tramite il link <https://www.gotomeet.me/gotomeeting841/appalto-mn-20215455-a> (Avviso ID 141268409 del 16.06.2021 inviato tramite il modulo Comunicazioni della piattaforma telematica Sintel di ARIA spa Regione Lombardia a tutti gli operatori economici invitati alla gara) era presente, come auditore, il Sig. Cosimo La Torre che ha riferito di non essere un rappresentante delle ditte concorrenti.

P R E M E S S O

- che il Direttore di UOG Mantova con determinazione a contrarre n. 141 del 27.05.2021 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore di UOG Mantova con determinazione n. 162 del 21.06.2021 ha nominato la giuria di gara;
- che sono pervenute, entro la scadenza del 14/06/2021, le seguenti offerte:

N. PROT. INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE
1623685757601	COSTRUZIONI VALLONE SRL 03757830231	Forma singola
1623659424188	Tecta S.r.l. 01993960671	Forma singola
1623656313302	DICATALDO SABINO DCTSBN59C29A669Q	Forma singola
1623428853610	VESCOVI E LODA COSTRUZIONI SRL 03519470177	RTI VESCOVI E LODA GMC (Raggruppamento o temporaneo di imprese)

1623408720966	lazzetta Costruzioni srl 04059991218	Forma singola
1623394539611	CONSORZIO CO.I.CA. 02783420611	Forma singola
1623336060885	Gipa costruzioni S.r.l. 03959741210	Forma singola
1623318603877	IZZO MARIO COSTRUZIONI SRL 03731441212	Forma singola

Tutto ciò premesso:

- la giuria di gara ha provveduto all'apertura delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa, e ha intrapreso le seguenti azioni:

OPERATORE ECONOMICO	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	AZIONI
1623685757601	COSTRUZIONI VALLONE SRL 03757830231	AMMESSO
1623659424188	Tecta S.r.l. 01993960671	AMMESSO
1623656313302	DICATALDO SABINO DCTSBN59C29A669Q	AMMESSO
1623428853610	VESCOVI E LODA COSTRUZIONI SRL 03519470177	AMMESSO
1623408720966	lazzetta Costruzioni srl 04059991218	AMMESSO
1623394539611	CONSORZIO CO.I.CA. 02783420611	AMMESSO
1623336060885	Gipa costruzioni S.r.l. 03959741210	AMMESSO
1623318603877	IZZO MARIO COSTRUZIONI SRL 03731441212	AMMESSO

- la giuria di gara ha poi provveduto all'apertura delle buste telematiche contenenti l'offerta economica, e ha intrapreso le seguenti azioni;

OPERATORE ECONOMICO	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	AZIONI
1623685757601	COSTRUZIONI VALLONE SRL 03757830231	AMMESSO
1623659424188	Tecta S.r.l. 01993960671	AMMESSO
1623656313302	DICATALDO SABINO DCTSBN59C29A669Q	AMMESSO
1623428853610	VESCOVI E LODA COSTRUZIONI SRL 03519470177	AMMESSO
1623408720966	lazzetta Costruzioni srl 04059991218	AMMESSO
1623394539611	CONSORZIO CO.I.CA. 02783420611	AMMESSO
1623336060885	Gipa costruzioni S.r.l. 03959741210	AMMESSO
1623318603877	IZZO MARIO COSTRUZIONI SRL 03731441212	AMMESSO

- mediante la funzionalità dedicata della piattaforma Sintel, la giuria ha provveduto al calcolo della soglia di anomalia, e ha formulato la seguente proposta di aggiudicazione:

“ Si formula la proposta di aggiudicazione a favore della IZZO MARIO COSTRUZIONI SRL che ha formulato il ribasso del 29,718% immediatamente inferiore alla soglia di anomalia del 29,867%. Il Presidente della giuria di gara Ing. Luca Rocchetti”

La seduta pubblica termina alle ore 10:30 circa.

Il presente verbale costituisce parte integrante del report di gara Sintel n. 140571036.

Segretario Verbalizzante
(Arch. Valentino Ramazzotti)

GIURIA DI GARA:

Ing. Luca Rocchetti

Geom Cristian Gaddi

Arch. Valentino Ramazzotti

Report della Procedura APPALTO MN 54-55/2020 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 2-4 ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 6-8 n. 140571036 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	2
Partecipanti alla Procedura	5
Gara aggregata	8
Riepilogo Offerte	8
Attribuzione dei Punteggi	18
Proposta di Graduatoria	26
Aggiudicazione	28
Registro di controllo	29
Comunicazioni di Procedura	37
Verbali intermedi	41

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato MA02+ARCA+Modalità+tecniche+utilizzo+++Rel
+5+36+0+4.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Linee Guida per la compilazione del DGUE - prot n 3 del 18
7 16.pdf

Documento Pubblicato

<i>Allegato</i>	PROGETTO_VIA BELLONCI 2_4_PDF.7z
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	Allegato A - DGUE.docx
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	Allegato D - Requisiti no SOA.docx
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	LINV 54_55_2020_LAV_mod.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	PROGETTO_VIA_BELLONCI_6_8_PDF.7z
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	Allegato B - Istanza.docx
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	Allegato C- Partecipazione_In forma aggregata.docx
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	ap_MN_54_55_2020_schema_contratto.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	140571036
<i>Nome Procedura</i>	APPALTO MN 54-55/2020 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 2-4 ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 6-8

<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0877633
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45400000-1 - Lavori di completamento degli edifici
<i>Codici categorie SOA</i>	OG 1 II - Edifici civili e industriali (classe II).
<i>Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:</i>	Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale non sono incluse
<i>Delegati alla gestione della Procedura</i>	
<i>Nome</i>	Ramazzotti Valentino
<i>Login</i>	user_97982
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alermantova@pec.regione.lombardia.it
<i>Num. telefono</i>	0376227828
<i>Responsabile Unico del Procedimento</i>	
<i>Nome</i>	Scarsi Roberto
<i>Login</i>	user_96984
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alercm.dt@pec.it
<i>Num. telefono</i>	0302117741
<i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o totale?</i>	Totale
<i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i>	
<i>Data di avvio della Procedura</i>	venerdì 28 maggio 2021 8.59.21 CEST
<i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i>	lunedì 14 giugno 2021 19.00.00 CEST
<i>Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa</i>	

abilitata ?

Giustificativo all'Offerta economica?	No
L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?	No
La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?	No
La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?	No
L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?	No
Base d'asta	836.237,86000 EUR
di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza	29.000,00000 EUR
di cui costi del personale	327.593,03000 EUR
Importo negoziabile su cui presentare offerta	807.237,86000 EUR
Soglia percentuale	0,00000 %
Criteri di aggiudicazione	Criterio del prezzo più basso
Il cripting delle offerte è attivato?	Si
La gestione delle offerte anomale è attivata?	Si
Formula usata per il calcolo dei punteggi	Sconto massimo
La funzione di Firma delle Offerte è attivata?	Si
I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
BUSTA AMMINISTRATIVA	BUSTA IN CUI DEVESSE INSERITA LA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	Amministrativo	Libero		Allegato	

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	CONSORZIO CO.I.CA.
<i>Login</i>	user_184934
<i>Indirizzo e-mail</i>	coica@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02783420611
<i>Indirizzo</i>	viale degli aranci, 20, 81100 CASERTA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	08231872664
<i>Ragione sociale</i>	COSTRUZIONI VALLONE SRL
<i>Login</i>	user_37387
<i>Indirizzo e-mail</i>	costruzionivallone-8872.vr00@infopec.cassaedile.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03757830231
<i>Indirizzo</i>	VIA ROMA N. 86, 37060 CASTEL D'AZZANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0458521435
<i>Ragione sociale</i>	Gipa costruzioni S.r.l.
<i>Login</i>	user_150457
<i>Indirizzo e-mail</i>	gipa-costruzioni@pcert.postecert.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03959741210
<i>Indirizzo</i>	Via Giuseppe Mazzini II traversa n.7, 80014 GIUGLIANO IN CAMPANIA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0813301847
<i>Ragione sociale</i>	AR.CO. SRL
<i>Login</i>	user_120327
<i>Indirizzo e-mail</i>	ARCOSRL@PEC.IT
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	06020250723
<i>Indirizzo</i>	via vincenzo ragni 35, 70024 GRAVINA IN PUGLIA (Italia)

<i>Ragione sociale</i>	EDILTREVISO SRL UNIPERSONALE
<i>Login</i>	user_73203
<i>Indirizzo e-mail</i>	ediltrevisosrl_appalti@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01682230931
<i>Indirizzo</i>	VIA CANOVA, 6, 31100 TREVISO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0422471572
<i>Ragione sociale</i>	BCE SCARL
<i>Login</i>	user_85499
<i>Indirizzo e-mail</i>	bce@pec.bcescarl.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	06282670485
<i>Indirizzo</i>	VIA G. DI VITTORIO, 51/A - INT. 2, 50053 EMPOLI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0571931383
<i>Ragione sociale</i>	IZZO MARIO COSTRUZIONI SRL
<i>Login</i>	user_138732
<i>Indirizzo e-mail</i>	izzomariocostruzioni@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03731441212
<i>Indirizzo</i>	Via Principe di Piemonte n°120, 80026 CASORIA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0817588955
<i>Ragione sociale</i>	Iazzetta Costruzioni srl
<i>Login</i>	user_48383
<i>Indirizzo e-mail</i>	iazzetta.costruzioni@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	04059991218
<i>Indirizzo</i>	via. G. Carducci, 13, 80021 AFRAGOLA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0818518696
<i>Ragione sociale</i>	VESCOVI E LODA COSTRUZIONI SRL
<i>Login</i>	user_33986

<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03519470177
<i>Indirizzo</i>	VIA DON ANTONIO ERRA N.18, 25031 CAPRIOLO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0302387641
<i>Ragione sociale</i>	Generazione Edile S.r.l
<i>Login</i>	user_184183
<i>Indirizzo e-mail</i>	GENERAZIONEEDILESRL@PEC.IT
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02617060690
<i>Indirizzo</i>	Via P.Mattarella 25, 80021 AFRAGOLA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	08119214042
<i>Ragione sociale</i>	BEMAR SRL
<i>Login</i>	user_196314
<i>Indirizzo e-mail</i>	bemar.srl@arubapec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	15086941000
<i>Indirizzo</i>	VIA DEI FAGIANI 5, 00169 ROMA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	800779315
<i>Ragione sociale</i>	DICATALDO SABINO
<i>Login</i>	user_36683
<i>Indirizzo e-mail</i>	sabinodicataldo@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02548810726
<i>Indirizzo</i>	VIA P. RICCI N° 39, 76121 BARLETTA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0883575473
<i>Ragione sociale</i>	Tecta S.r.l.
<i>Login</i>	user_217250
<i>Indirizzo e-mail</i>	tectaimpianisrl@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01993960671

<i>Indirizzo</i>	(Italia)
<i>Numero telefono</i>	0852044598
<i>Ragione sociale</i>	Se.Ma. Costruzioni
<i>Login</i>	user_33723
<i>Indirizzo e-mail</i>	semacostruzionisrl@gmail.com
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	06396940964
<i>Indirizzo</i>	Via Ennio Morlotti, 11 , 20161 MILANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0236538251
<i>Ragione sociale</i>	ANDREOLA G.M.B.H.
<i>Login</i>	user_189152
<i>Indirizzo e-mail</i>	andreolapec@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02929140214
<i>Indirizzo</i>	Galleria R. Sernesi n. 9, 39100 BOLZANO .BOZEN. (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0423755020

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1623685757601
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0982879
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente

<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 14 giugno 2021 17.49.17 CEST
<i>Offerta economica %</i>	11,34000 %
<i>Offerta economica EUR</i>	715.697,08668 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	6.500,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	327.600,00000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	29.000,00000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	744.697,08668 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>BUSTA AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	DOCUMENTI AMMINISTRATIVI FIRMATI.zip.p7m
	Dimensioni: 8 MB
	Firmatari: IMPERIALE RAFFAELA
	Hash(MD5-Base64): zWfVDDdkvDvamLWe9Op82w==
	Hash(SHA-1-Hex): 2ae53ae876fbab221d857850f0d2cfad876a8efa
	Hash(SHA-256-Hex): d8df57dd79666f0e8c7d8ef2453f0c3-5379af46311140c54da34497fd098b2e4
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	No

<i>Id Offerta</i>	1623659424188
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0979871
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Tecta S.r.l.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 14 giugno 2021 10.30.24 CEST
<i>Offerta economica %</i>	24,99900 %
<i>Offerta economica EUR</i>	605.436,46738 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	21.200,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	302.720,00000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	29.000,00000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	634.436,46738 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>BUSTA AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	Busta Amministrativa.zip.p7m
	Dimensioni: 7 MB
	Firmatari: PALUMBI EDOARDO
	Hash(MD5-Base64): SasubKHwrvatSIUGbthU2g==

	8cbf6b8efa234e5b289ad0e03582131e0ff7097b
	Hash(SHA-256-Hex): f8b966809cc275b631ddf0631982923-f1801ccfc5c10f996d3589fa4305a002e
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1623656313302
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0979408
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	DICATALDO SABINO
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 14 giugno 2021 9.38.33 CEST
<i>Offerta economica %</i>	29,63700 %
<i>Offerta economica EUR</i>	567.996,77543 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	5.000,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	280.000,00000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	29.000,00000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	596.996,77543 EUR

<i>BUSTA AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	DOC AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensioni: 5 MB Firmatari: DICATALDO SABINO Hash(MD5-Base64): WhAnCWb87KCGzZ+wTAORlg== Hash(SHA-1-Hex): b97951340e89812a2bfadf81bacce87d3d2e311c Hash(SHA-256-Hex): 557188e2927ffdcaeedead42e63132c-262ba49ba5987810b910f5071b14307d9 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1623428853610
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0975579
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	VESCOVI E LODA COSTRUZIONI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	RTI VESCOVI E LODA GMC (Raggruppamento temporaneo di imprese)
<i>Imprese componenti il raggruppamento</i>	
<i>Ragione Sociale</i>	GMC COSTRUZIONI ELETTRICHE SRL
<i>Partita Iva</i>	03558470179
<i>Codice Fiscale</i>	CRRLCU71P18G264D
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida

<i>Offerta economica %</i>	15,45000 %
<i>Offerta economica EUR</i>	682.519,61063 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	8.000,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	327.593,00000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	29.000,00000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	711.519,61063 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>BUSTA AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	Doc Amministrativa.zip
	Dimensioni: 4 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): 6ZE3dkdrxVqwjybRKhrCPA==
	Hash(SHA-1-Hex): 5bd3665b13ba368934e751a6c70cb6f17583132a
	Hash(SHA-256-Hex): 2cd0e1dcc07e06df628e21533a6eb8c-3795ccdbd3105114fbca2cd6d4c87c6f3
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1623408720966
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0973825

<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Iazzetta Costruzioni srl
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 11 giugno 2021 12.52.00 CEST
<i>Offerta economica %</i>	30,33300 %
<i>Offerta economica EUR</i>	562.378,39993 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	3.149,32000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	327.593,03000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	29.000,00000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	591.378,39993 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>BUSTA AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	Documentazione Amministrativa.zip.p7m
	Dimensioni: 6 MB
	Firmatari: IAZZETTA NICOLA
	Hash(MD5-Base64): Wo2TIMWQ6Ms2KWiL2UYm4w==
	Hash(SHA-1-Hex): 8b8d110232bec21368e1645bd5dbc299906a7de8
	Hash(SHA-256-Hex): 8b9171d458f852e94246a06d5696e09- ad608e59a4440ab4099bde98645a26238

	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	Si
<i>Id Offerta</i>	1623394539611
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0971789
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	CONSORZIO CO.I.CA.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 11 giugno 2021 8.55.39 CEST
<i>Offerta economica %</i>	21,25100 %
<i>Offerta economica EUR</i>	635.691,74237 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	7.500,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	328.000,00000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	29.000,00000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	664.691,74237 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>BUSTA AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	AMMINISTRATIVA.zip.p7m

	<p>Firmatari: DELLA CORTE CIRO</p> <p>Hash(MD5-Base64): ygyDNp8TwsDyTtJ1dWCD+w==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 5392f3ce9e983850179d2ded3279d84095f278c7</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): b5c03f144d79f531d5823ec2dbf2ce6-e51b8f904f2952236a141458f64d2dae0</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> <p><i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i> No</p> <p><i>Offerta anomala?</i> No</p>
<i>Id Offerta</i>	1623336060885
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0962042
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Gipa costruzioni S.r.l.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 10 giugno 2021 16.41.00 CEST
<i>Offerta economica %</i>	28,28000 %
<i>Offerta economica EUR</i>	578.950,99319 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	9.000,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	327.593,03000 EUR

<i>interferenza</i>	
<i>Offerta economica complessiva</i>	607.950,99319 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>BUSTA AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	Documentazione_Amministrativa.zip.p7m
	Dimensioni: 10 MB
	Firmatari: Scognamiglio Alessio
	Hash(MD5-Base64): JgftxMr+5pFvvqQR28e4zQ==
	Hash(SHA-1-Hex): def7ef3dd95e7ab3511489e42c776a1547743fce
	Hash(SHA-256-Hex): 7d03e2b0f1c6377b3db23e3e1b6d279-cdc1b183dff2e7f6c2b74023a4993d4a3
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1623318603877
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0960147
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	IZZO MARIO COSTRUZIONI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta vincente
<i>Data</i>	giovedì 10 giugno 2021 11.50.03 CEST

<i>Offerta economica %</i>	29,71800 %
<i>Offerta economica EUR</i>	567.342,91277 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	8.500,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	296.400,00000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	29.000,00000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	596.342,91277 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>BUSTA AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	documentazione amministrativa firmata.rar.p7m
	Dimensioni: 4 MB
	Firmatari: IZZO ANNA MARIA
	Hash(MD5-Base64): sfdVt+VSLMHDvY5N183hYQ==
	Hash(SHA-1-Hex): dcd9847d7b325435cc70ecaf99b73d4b41dfc6a4
	Hash(SHA-256-Hex): 36b4049281c735841e6378d8cbe7c08-5da98542765fa2fd659318458f533a511
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

<i>Id Offerta</i>	1623685757601
<i>Fornitore</i>	COSTRUZIONI VALLONE SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 14 giugno 2021 17.49.17 CEST
<i>Sconto</i>	11,34000 %
<i>Punteggio economico</i>	37,39
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	37,39
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>BUSTA AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	DOCUMENTI AMMINISTRATIVI FIRMATI.zip.p7m Dimensioni: 8 MB Firmatari: IMPERIALE RAFFAELA Hash(MD5-Base64): zWFVDDdkvDvamLWe9Op82w== Hash(SHA-1-Hex): 2ae53ae876fbab221d857850f0d2cfad876a8efa Hash(SHA-256-Hex): d8df57dd79666f0e8c7d8ef2453f0c3-5379af46311140c54da34497fd098b2e4 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1623659424188
<i>Fornitore</i>	Tecta S.r.l.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida

<i>Data</i>	lunedì 14 giugno 2021 9.38.33 CEST
<i>Sconto</i>	24,99900 %
<i>Punteggio economico</i>	82,42
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	82,42
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>BUSTA AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	Busta Amministrativa.zip.p7m
	Dimensioni: 7 MB
	Firmatari: PALUMBI EDOARDO
	Hash(MD5-Base64): SasubKHwrvatSIUGbthU2g==
	Hash(SHA-1-Hex): 8cbf6b8efa234e5b289ad0e03582131e0ff7097b
	Hash(SHA-256-Hex): f8b966809cc275b631ddf0631982923-f1801ccfc5c10f996d3589fa4305a002e
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1623656313302
<i>Fornitore</i>	DICATALDO SABINO
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 14 giugno 2021 9.38.33 CEST
<i>Sconto</i>	29,63700 %
<i>Punteggio economico</i>	97,71

<i>Punteggio totale</i>	97,71
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>BUSTA AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	DOC AMMINISTRATIVA.zip.p7m
	Dimensioni: 5 MB
	Firmatari: DICATALDO SABINO
	Hash(MD5-Base64): WhAnCWb87KCGzZ+wTAORlg==
	Hash(SHA-1-Hex): b97951340e89812a2bfadf81bacce87d3d2e311c
	Hash(SHA-256-Hex): 557188e2927ffdcaeedead42e63132c-262ba49ba5987810b910f5071b14307d9
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1623428853610
<i>Fornitore</i>	VESCOVI E LODA COSTRUZIONI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	RTI VESCOVI E LODA GMC (Raggruppamento temporaneo di imprese)
<i>Imprese componenti il raggruppamento</i>	
<i>Ragione Sociale</i>	GMC COSTRUZIONI ELETTRICHE SRL
<i>Partita Iva</i>	03558470179
<i>Codice Fiscale</i>	CRRLCU71P18G264D
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 11 giugno 2021 18.27.33 CEST
<i>Sconto</i>	15,45000 %

<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	50,93
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>BUSTA AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	Doc Amministrativa.zip
	Dimensioni: 4 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): 6ZE3dkdrxVqwjybRKhrCPA==
	Hash(SHA-1-Hex): 5bd3665b13ba368934e751a6c70cb6f17583132a
	Hash(SHA-256-Hex): 2cd0e1dcc07e06df628e21533a6eb8c-3795ccdbd3105114fbca2cd6d4c87c6f3
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1623408720966
<i>Fornitore</i>	Iazzetta Costruzioni srl
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 11 giugno 2021 12.52.00 CEST
<i>Sconto</i>	30,33300 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00

<i>BUSTA AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	<p>Documentazione Amministrativa.zip.p7m</p> <p>Dimensioni: 6 MB</p> <p>Firmatari: IAZZETTA NICOLA</p> <p>Hash(MD5-Base64): Wo2TIMWQ6Ms2KWiL2UYm4w==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 8b8d110232bec21368e1645bd5dbc299906a7de8</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 8b9171d458f852e94246a06d5696e09- ad608e59a4440ab4099bde98645a26238</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1623394539611
<i>Fornitore</i>	CONSORZIO CO.I.CA.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 11 giugno 2021 8.55.39 CEST
<i>Sconto</i>	21,25100 %
<i>Punteggio economico</i>	70,06
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	70,06
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>BUSTA AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	<p>AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensioni: 5 MB</p>

	<p>Hash(MD5-Base64): ygyDNp8TwsDyTtJ1dWCD+w==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 5392f3ce9e983850179d2ded3279d84095f278c7</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): b5c03f144d79f531d5823ec2dbf2ce6-e51b8f904f2952236a141458f64d2dae0</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1623336060885
<i>Fornitore</i>	Gipa costruzioni S.r.l.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 10 giugno 2021 16.41.00 CEST
<i>Sconto</i>	28,28000 %
<i>Punteggio economico</i>	93,23
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	93,23
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>BUSTA AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	<p>Documentazione_Amministrativa.zip.p7m</p> <p>Dimensioni: 10 MB</p> <p>Firmatari: Scognamiglio Alessio</p> <p>Hash(MD5-Base64): JgftxMr+5pFvvqQR28e4zQ==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): def7ef3dd95e7ab3511489e42c776a1547743fce</p>

	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1623318603877
<i>Fornitore</i>	IZZO MARIO COSTRUZIONI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta vincente
<i>Data</i>	giovedì 10 giugno 2021 11.50.03 CEST
<i>Sconto</i>	29,71800 %
<i>Punteggio economico</i>	97,97
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	97,97
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>BUSTA AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	documentazione amministrativa firmata.rar.p7m
	Dimensioni: 4 MB
	Firmatari: IZZO ANNA MARIA
	Hash(MD5-Base64): sfdVt+VSLMHDvY5N183hYQ==
	Hash(SHA-1-Hex): dcd9847d7b325435cc70ecaf99b73d4b41dfc6a4
	Hash(SHA-256-Hex): 36b4049281c735841e6378d8cbe7c08- 5da98542765fa2fd659318458f533a511
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Calcolo dell'anomalia

Al fine del calcolo dell'anomalia verrà applicato quanto definito dall'Art.97 comma 2-bis del Dlgs. 50/2016. La soglia di anomalia è: 29,86700

Tabella 6. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	Iazzetta Costruzioni srl
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Sconto offerto</i>	30,33300 %
<i>Offerta anomala?</i>	Si
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	2
<i>Società di appartenenza</i>	IZZO MARIO COSTRUZIONI SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	97,97
<i>Punteggio totale</i>	97,97
<i>Sconto offerto</i>	29,71800 %
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	3
<i>Società di appartenenza</i>	DICATALDO SABINO
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	97,71
<i>Punteggio totale</i>	97,71

<i>Sconto offerto</i>	29,43700 %
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	4
<i>Società di appartenenza</i>	Gipa costruzioni S.r.l.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	93,23
<i>Punteggio totale</i>	93,23
<i>Sconto offerto</i>	28,28000 %
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	5
<i>Società di appartenenza</i>	Tecta S.r.l.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	82,42
<i>Punteggio totale</i>	82,42
<i>Sconto offerto</i>	24,99900 %
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	6
<i>Società di appartenenza</i>	CONSORZIO CO.I.CA.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	70,06
<i>Punteggio totale</i>	70,06
<i>Sconto offerto</i>	21,25100 %
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	7
<i>Società di appartenenza</i>	VESCOVI E LODA COSTRUZIONI SRL

<i>Punteggio economico</i>	50,93
<i>Punteggio totale</i>	50,93
<i>Sconto offerto</i>	15,45000 %
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	8
<i>Società di appartenenza</i>	COSTRUZIONI VALLONE SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	37,39
<i>Punteggio totale</i>	37,39
<i>Sconto offerto</i>	11,34000 %
<i>Offerta anomala?</i>	No

Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione della Procedura.

Tabella 7. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Scarsi Roberto
<i>Login</i>	user_96984
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.dt@pec.it
<i>Num. telefono</i>	0302117741

Tabella 8. Fornitore a cui è stata aggiudicata la procedura.

<i>Nome</i>	IZZO MARIO COSTRUZIONI SRL
<i>Login</i>	user_138732
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	IZZO MARIO COSTRUZIONI SRL (03731441212)
<i>Indirizzo email</i>	izzomariocostruzionisrl@pec.it
<i>Num. telefono</i>	0817588955

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 9. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
martedì 22 giugno 2021 10.36.09 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato APPALTO MN 54-55/2020 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 2-4 ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 6-8 (ID 140571036) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
martedì 22 giugno 2021 10.31.56 CEST	Offerta sopra/sotto soglia percentuale riammessa	L'offerta (ID 1623685757601) della Procedura APPALTO MN 54-55/2020 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 2-4 ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 6-8 (ID 140571036), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
martedì 22 giugno 2021 10.31.56 CEST	Offerta sopra/sotto soglia percentuale riammessa	L'offerta (ID 1623659424188) della Procedura APPALTO MN 54-55/2020 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 2-4 ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 6-8 (ID 140571036), è stata ammessa con la seguente motivazione: .

Report della Procedura APPALTO MN 54-55/2020 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 2-4 ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 6-8 n. 140571036 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
martedì 22 giugno 2021 10.31.56 CEST	Offerta sopra/sotto soglia percentuale riammessa	L'offerta (ID 1623656313302) della Procedura APPALTO MN 54-55/2020 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 2-4 ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 6-8 (ID 140571036), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
martedì 22 giugno 2021 10.31.56 CEST	Offerta sopra/sotto soglia percentuale riammessa	L'offerta (ID 1623428853610) della Procedura APPALTO MN 54-55/2020 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 2-4 ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 6-8 (ID 140571036), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
martedì 22 giugno 2021 10.31.56 CEST	Offerta sopra/sotto soglia percentuale riammessa	L'offerta (ID 1623394539611) della Procedura APPALTO MN 54-55/2020 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 2-4 ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 6-8 (ID 140571036), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
martedì 22 giugno 2021 10.31.56 CEST	Offerta sopra/sotto soglia percentuale riammessa	L'offerta (ID 1623408720966) della Procedura APPALTO MN 54-55/2020 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 2-4 ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 6-8 (ID 140571036), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
martedì 22 giugno 2021 10.31.56 CEST	Offerta sopra/sotto soglia percentuale riammessa	L'offerta (ID 1623336060885) della Procedura APPALTO MN

Report della Procedura APPALTO MN 54-55/2020 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 2-4 ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 6-8 n. 140571036 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
		54-55/2020 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 2-4 ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 6-8 (ID 140571036), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
martedì 22 giugno 2021 10.31.56 CEST	Offerta sopra/sotto soglia percentuale riammessa	L'offerta (ID 1623318603877) della Procedura APPALTO MN 54-55/2020 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 2-4 ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 6-8 (ID 140571036), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
martedì 22 giugno 2021 10.31.56 CEST	Calcolo anomalia	Al fine del calcolo dell'anomalia verrà applicato quanto definito dall'Art.97 comma 2-bis del Dlgs. 50/2016. La soglia di anomalia è: 29,86700.
martedì 22 giugno 2021 10.17.47 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura APPALTO MN 54-55/2020 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 2-4 ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 6-8 (ID 140571036) è iniziata.
martedì 22 giugno 2021 10.17.33 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1623659424188) della Procedura APPALTO MN 54-55/2020 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 2-4 ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 6-8 (ID 140571036) è stata accettata con la seguente motivazione: .

Report della Procedura APPALTO MN 54-55/2020 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 2-4 ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 6-8 n. 140571036 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
martedì 22 giugno 2021 10.17.33 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1623685757601) della Procedura APPALTO MN 54-55/2020 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 2-4 ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 6-8 (ID 140571036) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 22 giugno 2021 10.17.33 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1623656313302) della Procedura APPALTO MN 54-55/2020 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 2-4 ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 6-8 (ID 140571036) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 22 giugno 2021 10.17.33 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1623428853610) della Procedura APPALTO MN 54-55/2020 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 2-4 ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 6-8 (ID 140571036) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 22 giugno 2021 10.17.33 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1623408720966) della Procedura APPALTO MN 54-55/2020 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 2-4 ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 6-8 (ID 140571036) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 22 giugno 2021 10.17.33 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1623394539611) della Procedura

Report della Procedura APPALTO MN 54-55/2020 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 2-4 ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 6-8 n. 140571036 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
		ra APPALTO MN 54-55/2020 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 2-4 ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 6-8 (ID 140571036) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 22 giugno 2021 10.17.33 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1623336060885) della Procedura APPALTO MN 54-55/2020 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 2-4 ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 6-8 (ID 140571036) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 22 giugno 2021 10.17.33 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1623318603877) della Procedura APPALTO MN 54-55/2020 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 2-4 ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 6-8 (ID 140571036) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 22 giugno 2021 9.08.11 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_37387 sulla Procedura con ID 140571036 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 22 giugno 2021 9.08.11 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_217250 sulla Procedura con ID 140571036 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 22 giugno 2021 9.08.11 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_36683 sulla Procedura con ID 140571036 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 22 giugno 2021 9.08.11 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_33986 sulla

Report della Procedura APPALTO MN 54-55/2020 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 2-4 ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 6-8 n. 140571036 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
		Procedura con ID 140571036 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 22 giugno 2021 9.08.10 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_48383 sulla Procedura con ID 140571036 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 22 giugno 2021 9.08.10 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_184934 sulla Procedura con ID 140571036 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 22 giugno 2021 9.08.10 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_150457 sulla Procedura con ID 140571036 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 22 giugno 2021 9.08.10 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_138732 sulla Procedura con ID 140571036 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 14 giugno 2021 19.00.02 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura APPALTO MN 54-55/2020 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 2-4 ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 6-8 (ID 140571036).
lunedì 14 giugno 2021 17.49.17 CEST	Invio Offerta	L'offerente COSTRUZIONI VALLONE SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato APPALTO MN 54-55/2020 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 2-4 ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 6-8 (ID 140571036).
lunedì 14 giugno 2021 10.30.24 CEST	Invio Offerta	L'offerente Tecta S.r.l. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato APPALTO MN 54-55/2020 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 2-4 ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 6-8 (ID 140571036).

Report della Procedura APPALTO MN 54-55/2020 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 2-4 ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 6-8 n. 140571036 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
		TICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 2-4 ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 6-8 (ID 140571036).
lunedì 14 giugno 2021 9.38.33 CEST	Invio Offerta	L'offerente DICATALDO SABINO ha inviato con successo un'offerta nel Mercato APPALTO MN 54-55/2020 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 2-4 ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 6-8 (ID 140571036).
venerdì 11 giugno 2021 18.27.33 CEST	Invio Offerta	L'offerente VESCOVIE LODA COSTRUZIONI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato APPALTO MN 54-55/2020 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 2-4 ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 6-8 (ID 140571036).
venerdì 11 giugno 2021 12.52.00 CEST	Invio Offerta	L'offerente Iazzetta Costruzioni srl ha inviato con successo un'offerta nel Mercato APPALTO MN 54-55/2020 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 2-4 ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 6-8 (ID 140571036).
venerdì 11 giugno 2021 8.55.39 CEST	Invio Offerta	L'offerente CONSORZIO CO.I.CA. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato APPALTO MN 54-55/2020 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 2-4 ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 6-8 (ID 140571036).

Report della Procedura APPALTO MN 54-55/2020 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 2-4 ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 6-8 n. 140571036 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
		CATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 6-8 (ID 140571036).
giovedì 10 giugno 2021 16.41.00 CEST	Invio Offerta	L'offerente Gipa costruzioni S.r.l. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato APPALTO MN 54-55/2020 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 2-4 ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 6-8 (ID 140571036).
giovedì 10 giugno 2021 11.50.03 CEST	Invio Offerta	L'offerente IZZO MARIO COSTRUZIONI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato APPALTO MN 54-55/2020 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 2-4 ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 6-8 (ID 140571036).
venerdì 28 maggio 2021 8.59.41 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato APPALTO MN 54-55/2020 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 2-4 ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 6-8 (ID 140571036).
venerdì 28 maggio 2021 8.59.28 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato APPALTO MN 54-55/2020 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 2-4 ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 6-8 (ID 140571036). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 10. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	140815092
<i>Data di invio</i>	venerdì 4 giugno 2021 10.58.42 CEST
<i>Mittente</i>	Generazione Edile S.r.l (Generazione Edile S.r.l)
<i>Destinatari</i>	Ramazzotti Valentino (Ramazzotti Valentino), ricevuto in data venerdì 4 giugno 2021 11.10.01 CEST; Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	SOPRALLUOGO
<i>Testo del Messaggio</i>	BUONGIORNO CHIEDIAMO SE PER QUESTA PROCEDURA DI GARA E' PREVISTO IL SOPRALLUOGO, IN ATTESA CORDIALI SALUTI
<i>Id Messaggio</i>	141143322
<i>Data di invio</i>	lunedì 14 giugno 2021 9.27.27 CEST
<i>Mittente</i>	ANDREOLA G.M.B.H. (ANDREOLA G.M.B.H.)
<i>Destinatari</i>	Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), non ricevuto; Ramazzotti Valentino (Ramazzotti Valentino), ricevuto in data lunedì 14 giugno 2021 16.48.50 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Rinuncia a presentare offerta
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, ringraziando per l'invito alla procedura in oggetto, siamo spiacenti di comunicare che non riusciamo a presentare offerta in quanto il notevole aumento dei principali materiali da costruzione specificatamente attinenti all'appalto in oggetto degli ultimi mesi non ci consente di offrire alcun ribasso percentuale sui prezzi a base di gara. Condifando in future altre occasioni porgiamo distinti saluti. ANDREOLA G.M.B.H.
<i>Id Messaggio</i>	140816668
<i>Data di invio</i>	venerdì 4 giugno 2021 11.10.36 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino)
<i>Destinatari</i>	CONSORZIO CO.I.CA. (CONSORZIO CO.I.CA.), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: richiesta chiarimenti

Report della Procedura APPALTO MN 54-55/2020 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 2-4 ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO 10 ALLOGGI IN MANTOVA, VIA BELLONCI 6-8, n. 140571036 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<p>Testo del Messaggio</p>	<p>Luogo: 8 della lettera d'invito indica "Il sopralluogo è facoltativo a richiesta dell'operatore economico per consentire agli interessati alla partecipazione alla procedura in oggetto di prendere visione delle condizioni tipo degli alloggi da ripristinare". ----- Testo del messaggio originale: Con la presente si chiede se il sopralluogo è obbligatorio o facoltativo, in quanto nel disciplinare vengono riportati entrambi i termini. Grazie</p>
<p><i>Id Messaggio</i></p>	140654584
<p><i>Data di invio</i></p>	venerdì 28 maggio 2021 18.56.36 CEST
<p><i>Mittente</i></p>	DICATALDO SABINO (DICATALDO SABINO)
<p><i>Destinatari</i></p>	Ramazzotti Valentino (Ramazzotti Valentino), ricevuto in data lunedì 31 maggio 2021 10.16.20 CEST; Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), non ricevuto
<p><i>Oggetto del Messaggio</i></p>	polizza
<p><i>Testo del Messaggio</i></p>	Buonasera, in qualità di piccola impresa dobbiamo presentare polizza provvisoria?
<p><i>Id Messaggio</i></p>	141175609
<p><i>Data di invio</i></p>	lunedì 14 giugno 2021 16.50.16 CEST
<p><i>Mittente</i></p>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino)
<p><i>Destinatari</i></p>	Tecta S.r.l. (Tecta S.r.l.), non ricevuto
<p><i>Oggetto del Messaggio</i></p>	RE: Richiesta informazioni su documentazione mancante
<p><i>Testo del Messaggio</i></p>	I DUE DOCUMENTI DA VOI RICHIESTI SI TROVANO NEL FILE ISTANZA ALLEGATO ALLA DOCUMENTAZIONE DI GARA. ----- Testo del messaggio originale: Buonasera, con la presente siamo a richiedere indicazioni su dove è possibile acquisire i documenti denominati "Informativa ex art. 14 Regolamento UE 2016/679" e "Patto d'Integrità" entrambi da inserire nella Busta Amministrativa con sottoscrizione digitale, ma non presenti tra la documentazione di gara acquisibile nella relativa sezione sul presente portale. In attesa di Vs. gradito riscontro, si porgono cordiali saluti. Tecta Srl
<p><i>Id Messaggio</i></p>	141268409
<p><i>Data di invio</i></p>	mercoledì 16 giugno 2021 11.21.28 CEST
<p><i>Mittente</i></p>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino)
<p><i>Destinatari</i></p>	IZZO MARIO COSTRUZIONI SRL (IZZO MARIO COSTRUZIONI SRL), ricevuto in data martedì 22 giugno 2021 10.27.05 CEST; Tecta S.r.l. (Tecta S.r.l.), non ricevuto

<i>Oggetto del Messaggio</i>	Appalto MN 54-55/2020 - Avviso
<i>Testo del Messaggio</i>	Con la presente si avvisa che la seduta di gara di svolgerà in data martedì 22 giugno dalle ore 9:00. Stante le misure in atto per l'emergenza Corona Virus, si comunica che sarà possibile assistere alla seduta di gara collegandosi al link https://www.gotomeet.me/gotomeeting841/appalto-mn-20215455-a
<i>Id Messaggio</i>	140805693
<i>Data di invio</i>	venerdì 4 giugno 2021 9.15.15 CEST
<i>Mittente</i>	CONSORZIO CO.I.CA. (CONSORZIO CO.I.CA.)
<i>Destinatari</i>	Ramazzotti Valentino (Ramazzotti Valentino), ricevuto in data venerdì 4 giugno 2021 11.10.39 CEST; Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	richiesta chiarimenti
<i>Testo del Messaggio</i>	Con la presente si chiede se il sopralluogo è obbligatorio o facoltativo, in quanto nel disciplinare vengono riportati entrambi i termini. Grazie
<i>Id Messaggio</i>	140816586
<i>Data di invio</i>	venerdì 4 giugno 2021 11.09.53 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino)
<i>Destinatari</i>	Generazione Edile S.r.l (Generazione Edile S.r.l.), ricevuto in data lunedì 7 giugno 2021 12.43.47 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: SOPRALLUOGO
<i>Testo del Messaggio</i>	L'art. 8 della lettera d'invito indica: "Il sopralluogo è facoltativo a richiesta dell'operatore economico per consentire agli interessati alla partecipazione alla procedura in oggetto di prendere visione delle condizioni tipo degli alloggi da ripristina-

	<p>Testo del messaggio originale: BUONGIORNO CHIEDIAMO SE PER QUESTA PROCEDURA DI GARA E' PREVISTO IL SOPRALLUOGO, IN ATTESA CORDIALI SALUTI</p>
<i>Id Messaggio</i>	140676380
<i>Data di invio</i>	lunedì 31 maggio 2021 10.19.13 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino)
<i>Destinatari</i>	DICATALDO SABINO (DICATALDO SABINO), ricevuto in data lunedì 14 giugno 2021 9.04.32 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: polizza
<i>Testo del Messaggio</i>	<p>L'Art. 9 CAUZIONI della lettera d'invito a procedura negoziata riporta: "Ai sensi dell'articolo 1 comma 4 della legge 120 del 2020 non è richiesta la costituzione della cauzione provvisoria ex art 93 del d.lgs. 50/2016 per gli affidamenti diretti e le procedure negoziate. La documentazione di gara deve riportare l'impegno di un fideiussore a rilasciare garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva nel caso di aggiudicazione definitiva. Il suddetto impegno non è richiesto alle micro, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese. In tal caso il concorrente deve dare atto di trovarsi in una delle suddette condizioni compilando la "parte II: informazioni sull'operatore economico, a: informazioni sull'operatore economico" del modello Allegato A – DGUE. Rimane fermo l'obbligo della cauzione definitiva ex art 103 D.Lgs 50/2016 in caso di aggiudicazione della procedura". ----- Testo del messaggio originale: Buonasera, in qualità di piccola impresa dobbiamo presentare polizza provvisoria?</p>
<i>Id Messaggio</i>	141063470
<i>Data di invio</i>	giovedì 10 giugno 2021 14.55.07 CEST
<i>Mittente</i>	Tecta S.r.l. (Tecta S.r.l.)
<i>Destinatari</i>	Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), non ricevuto; Ramazzotti Valentino (Ramazzotti Valentino), ricevuto in data lunedì 14 giugno 2021 16.48.06 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Richiesta informazioni su documentazione mancante
<i>Testo del Messaggio</i>	<p>Buonasera, con la presente siamo a richiedere indicazioni su dove è possibile acquisire i documenti denominati "Informativa ex art. 14 Regolamento UE 2016/679" e "Patto d'Integrità" entrambi da inserire nella Busta Amministrativa con sottoscrizione digitale, ma non presenti tra la documentazione di gara acquisibile nella relativa sezione sul presente portale. In attesa di Vs. gradito riscontro, si porgono cordiali saluti. Tecta Srl</p>

Verbal intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova



UOG DI MN/1
ALER MANTOVA

Nr.: 2021 - 0034504
Del: 30/06/2021

Unità Operativa Gestionale di Mantova

DETERMINAZIONE n. 177 del 29.06.2021

Al Responsabile Unico del Procedimento
Al Responsabile Ufficio Appalti UOG Mantova

Oggetto: Appalto MN-54-55/2020 – Lavori di efficientamento energetico fabbricato 10 alloggi in Mantova, Via Bellonci 2-4 ed efficientamento energetico fabbricato 10 alloggi in Mantova, Via Bellonci 6-8.

Determina di aggiudicazione

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- **richiamata** la Determinazione Direttore Generale del 23.10.2018 (prot. 46892/2018) con la quale è stato nominato l'Arch. Roberto Scarsi quale Responsabile Unico del Procedimento;
- **richiamata** la propria determinazione n. 97 del 20.04.2021 (prot. n. 20355/2021) di approvazione del progetto in oggetto e della pubblicazione dell'avviso di indagine esplorativa di mercato finalizzata alla raccolta delle manifestazioni d'interesse degli operatori economici da invitare alla relativa procedura di gara;
- **richiamata** la propria determinazione a contrarre 141 del 27.05.2021 (prot. n. 26781/2021);
- **visti** gli atti di gara;
- **richiamati** gli artt. 30, 32, c. 2, 36 del d.lgs. 50/2016 s.m.i. e l'art. 1 della L. 120/2020;
- **visto** l'art. 9 del vigente Statuto dell'Ente;
- **visto** il Decreto del Presidente di ALER BS-CR-MN n. 2 del 21.01.2019, confermato con successivo Decreto del Presidente di ALER BS-CR-MN n. 24 del 18.03.2021, con il quale l'Ing. Luca Rocchetti è stato nominato Direttore dell'UOG di Mantova, e la successiva Determinazione del 03/04/2019 (prot. 2019-0014984) del Direttore Generale Cav. Corrado Della Torre di conferimento di deleghe;

d i s p o n e

- **di approvare** la proposta di aggiudicazione dei lavori in oggetto formulata dal Presidente della giuria di gara a favore del concorrente IZZO MARIO COSTRUZIONI Srl (p.i. 03731441212) che ha formulato il ribasso del 29,718% immediatamente inferiore alla soglia di anomalia determinando un importo contrattuale di complessivi €. 596.342,91 di cui € 29.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- di aggiudicare pertanto definitivamente l'affidamento in oggetto a favore dello stesso IZZO MARIO COSTRUZIONI Srl per un importo contrattuale pari ad € 596.342,91;
- di demandare al RUP le verifiche in ordine al possesso dei requisiti di carattere generale e speciale dell'aggiudicatario.

Il presente atto, risulta immediatamente esecutivo e diverrà efficace dopo la verifica dei prescritti requisiti dichiarati dall'aggiudicatario, da effettuarsi ai sensi di legge.

Il Direttore UOG Mantova
Ing. Luca Rocchetti

Firmato digitalmente da: ROCCHETTI LUCA
Data: 29/06/2021 16:25:42



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova



Nr.: 2021 - 0034870
Del: 01/07/2021

UOG DI MN/
ALER MANTOVA

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1) Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA UNITA' OPERATIVA DI MANTOVA viale Risorgimento n. 78 - 46100 MANTOVA Telefono 0376/227827 Telefax 0376/321649 - mail segreteria@alermantova.it pec. alermantova@pec.regione.lombardia.it internet www.alerbcm.it

2) Ente pubblico economico - Edilizia Residenziale Pubblica.

4) CPV 45211100-0

6) Appalto MN-54-55/2020 - Lavori di efficientamento energetico fabbricato 10 alloggi in Mantova, Via Bellonci 2-4 ed efficientamento energetico fabbricato 10 alloggi in Mantova, Via Bellonci 6-8.

CUP: H62H20000000007 - H62H20000010007 CIG: 8770167AC0

7) Tipo procedura: procedura negoziata - art. 1, c.2, lett. b) della Legge 11.09.2020 n. 120

9) Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse

10) Data aggiudicazione definitiva: determina del DUOG n. 177 del 29.06.2021 (prot. n. 34504 del 30.06.2021)

11) Elenco operatori economici invitati:

1	Generazione Edile S.r.l	AFRAGOLA	NA	02617060690
2	BCE SCARL	EMPOLI	FI	06282670485
3	BEMAR SRL	ROMA	RM	15086941000
4	IZZO MARIO COSTRUZIONI SRL	CASORIA	NA	03731441212
5	CONSORZIO CO.I.CA.	CASERTA	CE	02783420611
6	AR.CO. SRL	GRAVINA IN PUGLIA	BA	06020250723
7	DICATALDO SABINO	BARLETTA	BT	02548810726



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

8	COSTRUZIONI VALLONE SRL	CASTEL D'AZZANO	VR	03757830231
9	Gipa costruzioni S.r.l.	GIUGLIANO IN CAMPANIA	NA	03959741210
10	VESCOVI E LODA COSTRUZIONI SRL	CAPRIOLO	BS	03519470177
11	lazzetta Costruzioni srl	AFRAGOLA	NA	04059991218
12	EDILTREVISO SRL UNIPERSONALE	TREVISO	TV	01682230931
13	Tecta S.r.l.	NOTARESCO	TE	01993960671
14	Se.Ma. Costruzioni	MILANO	MI	06396940964
15	ANDREOLA G.M.B.H.	BOLZANO	BZ	02929140214

Numero e nominativi di offerte ricevute:

N.	N. PROT. INFORMATICO	FORNITORE	MODALITA PARTECIPAZIONE
1	1623685757601	COSTRUZIONI VALLONE SRL 03757830231	Forma singola
2	1623659424188	Tecta S.r.l. 01993960671	Forma singola
3	1623656313302	DICATALDO SABINO DCTSBN59C29A669Q	Forma singola
4	1623428853610	VESCOVI E LODA COSTRUZIONI SRL 03519470177	RTI
5	1623408720966	lazzetta Costruzioni srl 04059991218	Forma singola
6	1623394539611	CONSORZIO CO.I.CA. 02783420611	Forma singola
7	1623336060885	Gipa costruzioni S.r.l. 03959741210	Forma singola
8	1623318603877	IZZO MARIO COSTRUZIONI SRL 03731441212	Forma singola

Aggiudicatario: IZZO MARIO COSTRUZIONI Srl da Casoria (NA)

13) Valore offerta aggiudicataria: importo contrattuale 596.342,91



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

- 14) Quota subappaltabile: di cui all'art. 105, c. 2, del d.lgs. 50/2016 smi.
- 16) Ricorsi avverso il presente bando entro 30 giorni presso TAR Lombardia
Sez. di Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale ing. Luca Rocchetti

Firmato digitalmente da: ROCCHETTI LUCA
Data: 01/07/2021 10:58:59



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

SEDE



Nr.: 2021 – 0045692
Del: 14/09/2021

Aler
BS – CR – MN

DETERMINAZIONE N. **del**

AI RUP
Arch. Ramazzotti Valentino
Sede UOG di MN

Oggetto: Interventi di efficientamento energetico fabbricato di 10 alloggi in Mantova, Via Bellonci 2-4 ed efficientamento energetico fabbricato di 10 alloggi in Mantova, Via Bellonci 6-8 (APP. MN-54/2020 e MN-55/2020) – modifica nomina del Responsabile Unico del Procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 smi e delle Linee guida n. 3, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", approvate dal Consiglio dell'ANAC con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016.

Il Direttore Generale

- vista la Determinazione prot. 46892-2018 del Direttore Generale che nominava quale RUP per l'intervento in oggetto l'arch. Roberto Scarsi, nella sua carica di Direttore Tecnico di ALER Brescia-Cremona-Mantova in forza presso la sede;
- valutato che, visti i numerosi impegni, funzioni e competenze in capo al suddetto Direttore Tecnico, al fine di riorganizzare e rendere più funzionale la gestione dell'intervento in oggetto relativo alla UOG di Mantova, si ritiene di procedere all'avvicendamento dell'attuale RUP con l'Arch. Ramazzotti Valentino, in forza presso la sede UOG di Mantova;
- sentiti in merito il Direttore della UOG di Mantova ing. Luca Rocchetti, il dirigente responsabile dell'ufficio appalti dott.ssa Giacomina Bozzoni, il RUP arch. Roberto Scarsi e l'arch. Valentino Ramazzotti che condividono e confermano le valutazioni di cui sopra;
- considerato che tale atto formale di nomina, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990, è motivato sia per presupposti di fatto sia per ragioni giuridiche in quanto l'esito di apposita procedura li ha verificati per il caso di specie con riferimento in particolare a quanto segue:
 - le funzioni di RUP non possono essere assunte dal personale che versa nelle ipotesi di cui al comma 2 dell'art. 42 del Codice, né dai soggetti che sono stati condannati, anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel capo I del titolo 11 del libro secondo del codice penale;
 - il RUP è nominato tra i dipendenti in possesso dei requisiti di professionalità richiesti dalle citate Linee guida n. 3 emanate dall'ANAC - Provvedimento 11 ottobre 2017- pubblicate in GU n.260 del 7/11/2017;

NOMINA

quale RUP per l'intervento in oggetto, l'arch. Valentino Ramazzotti, funzionario di ALER Brescia-Cremona-Mantova in forza presso la UOG di Mantova

DANDO ATTO

- che la nomina comporta un incarico ricompreso tra i doveri d'ufficio non rifiutabile e al quale sono connessi i compiti e le funzioni indicati dall'articolo 31 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ed in particolare:
 - che il RUP, ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, svolge tutti i compiti relativi alle procedure di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione previste dal D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, che non siano specificatamente attribuiti ad altri organi o soggetti;
 - che oltre ai compiti specificatamente previsti da altre disposizioni del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il RUP svolge, in particolare, i compiti indicati dal comma 4 dell'art. 31 del citato decreto e specificati dalle Linee guida ANAC n. 3/2017;
 - che nel caso di appalti di particolare complessità in relazione all'opera da realizzare ovvero alla specificità della fornitura o del servizio, che richiedano necessariamente valutazioni e competenze altamente specialistiche, il RUP propone alla stazione appaltante di conferire appositi incarichi a supporto dell'intera procedura o di parte di essa, da individuare sin dai primi atti di gara;
 - che il RUP è tenuto a rilasciare la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi anche solo potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6-bis della Legge 241/1990, e 42 del D. Lgs. 50/2016, nonché di insussistenza delle condizioni ostative ivi previste;
 - il RUP è tenuto a osservare le direttive impartite per la procedura in esame;
 - il RUP è tenuto, in ottemperanza a quanto indicato nelle Linee guida ANAC n. 3/2016, a svolgere le proprie funzioni nel rispetto del Codice Etico adottato da ALER Brescia-Cremona-Mantova, nonché in osservanza delle specifiche disposizioni contenute nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione adottato da ALER Brescia-Cremona-Mantova;

E DISPONE

la pubblicazione del presente atto di nomina a fini di trasparenza.

IL DIRETTORE UOG MANTOVA
(Cav. Dr. Corrado della Torre)





Unità Operativa Gestionale di Mantova

DETERMINAZIONE N. 65 del 19.03.2021

**Al Responsabile Unico del Procedimento
Al Responsabile Ufficio Appalti UOG di
Mantova**

Oggetto: Appalto MN-49/2020 – Lavori di sostituzione e adeguamento caldaie autonome, canne fumarie e impianti gas in edifici Aler posti in Mantova e provincia

Approvazione progetto ed autorizzazione all'avvio della procedura

il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- **richiamata** la Determinazione del direttore UOG di Mantova del 09/03/2021 Prot. 13225-2021 con la quale è stato nominato il Geom. Cristian Gaddi quale Responsabile Unico del Procedimento;
- **visto** il progetto redatto dal Geom. Federico Falavigna;
- **richiamata** l'istruttoria per l'approvazione del progetto da parte del R.U.P. Geom. Cristian Gaddi, prot. 14178-2021 del 19/03/2021 ;
- **visto** il Verbale di validazione del progetto esecutivo redatto dal R.U.P. in data 19/03/2021;
- **visto** il Decreto del Presidente di ALER BS-CR-MN n. 2 del 21.01.2019, con la quale l'ing. Luca Rochetti è stato nominato Direttore dell'UOG di Mantova e la successiva Determinazione del 03/04/2019 (prot. 2019-0014984) del Direttore Generale Cav. Corrado Della Torre di conferimento di deleghe;

dispone

- 1) l'approvazione del Progetto esecutivo per l'appalto MN-49/2020 – Lavori di sostituzione e adeguamento caldaie autonome, canne fumarie e impianti gas in edifici Aler posti in Mantova e provincia, composto dai seguenti elaborati:

Allegato A	Relazione tecnica illustrativa
Allegato B	Capitolato speciale d'Appalto
Allegato C	Elenco fabbricati
Allegato D	Elenco prezzi unitari
Allegato E	Computo metrico estimativo
Allegato F	Determinazione incidenza manodopera

- 2) l'approvazione del seguente Quadro Tecnico Economico del costo complessivo di €. 955.000,00, in congruità a quanto individuato nel programma triennale 2021-2023 approvato con decreto del Presidente n. 161 del 21/12/2020:



Unità Operativa di Mantova

- 3) l'approvazione del seguente Quadro Finanziario;

NATURA	PROVVEDIMENTO	DESCRIZIONE	IMPORTO
FONDI ALER BS-CR-MN	Decreto del Presidente ALER n. 161 del 21.12.2020		€ 955.000,00
ALTRI FONDI	/		/
TOTALE			€ 955.000,00

- 4) di autorizzare l'avvio della procedura di affidamento dell'appalto per l'esecuzione delle opere di cui al suddetto progetto mediante pubblicazione sul sito internet aziendale di un avviso di manifestazione d'interesse per una durata di 15 giorni finalizzato all'individuazione di operatori economici qualificati da invitare alla successiva procedura negoziata da esperirsi con il criterio del massimo ribasso;
- 5) di autorizzare ad inserire nella manifestazione di interesse i seguenti criteri di selezione degli operatori economici:
- numero massimo degli O.E. da invitare: 15;
 - rotazione: l'uscente da precedente affidamento mediante procedura negoziata sarà invitato solo nel caso non sia raggiunto il numero minimo di legge di richiedenti.
 - scelta degli O.E. se il numero di domande valide risulta maggiore del numero massimo stabilito: sorteggio pubblico

Il presente atto costituisce avvio del procedimento ai sensi dell'art. 1 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 Decreto convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120. - Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale (DECRETOSEMPLIFICAZIONI).

Il Direttore UOG Mantova
Ing. Luca Rocchetti

Firmato digitalmente da: ROCCHETTI LUCA
Data: 22/03/2021 09:03:32



Unità Operativa Gestionale di Mantova

DETERMINAZIONE n. 128 del 18.05.2021

**Al Responsabile Unico del Procedimento
Al Responsabile Ufficio Appalti**

**Oggetto: Appalto MN 49/2020 – Lavori sostituzione e adeguamento caldaie autonome, canne fumarie e impianti gas in edifici ALER posti in Mantova e provincia.
Determina a contrarre**

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- **richiamata** la propria determinazione del 09/03/2021 prot. 13225/2021 con la quale è stato nominato il Geom. Cristian Gaddi quale Responsabile Unico del Procedimento;
- **richiamata** le propria determinazione n. 65 del 19.03.2021 (prot. 14282/2021) con la quale, su proposta del RUP, è stato approvato il Progetto dei lavori in oggetto e la pubblicazione dell'avviso di indagine esplorativa di mercato finalizzata alla raccolta delle manifestazioni d'interesse degli operatori economici da invitare alla relativa procedura di gara;
- **visto** l'Avviso di indagine esplorativa di mercato del 23.03.2021 (prot. 14476/2021) per l'appalto in oggetto,
- **visto** il verbale sulla valutazione delle manifestazioni d'interesse pervenute del Responsabile Unico del Procedimento (prot. n. 22258 del 30.04.2021) con il quale viene proposto l'invito alla gara delle ditte partecipanti all'indagine esplorativa di mercato che hanno presentato le domande ritenute accoglibili;
- **visto** il verbale di sorteggio pubblico del 04/05/2021 delle quindici ditte da invitare alla gara, secondo quanto disposto dall'avviso dell'indagine esplorativa di mercato di cui sopra;
- **visto** il documento di avvio della procedura d'appalto;
- **vista** la seguente documentazione di gara predisposta dagli Uffici:
lettera d'invito
istanza
dichiarazione relativa alla partecipazione in forma aggregata
informativa ex art. 14 Regolamento UE 2016/679 sulla protezione dei Dati Personali
DGUE
linee guida ministeriali per la compilazione del DGUE
patto d'integrità in materia di contratti pubblici regionali - DGR XI/1751 17.06.2019
modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL
- **richiamati** gli artt. 30, 32, c. 2, 36 del d.lgs. 50/2016 smi e l'art. 1 del D.L. 76/2020 convertito in legge con modifiche dalla L. 120/2020;
- **visto** l'art. 9 del vigente Statuto dell'Ente;
- **visto** il Decreto del Presidente di ALER BS-CR-MN n. 2 del 21.01.2019, confermato con successivo Decreto del Presidente di ALER BS-CR-MN n. 24 del 18.03.2021, con la quale l'Ing. Luca Rocchetti è stato nominato Direttore dell'UOG di Mantova, e la successiva Determinazione del 03/04/2019 (prot. 2019-0014984) del Direttore Generale Cav. Corrado Della Torre di conferimento di deleghe;



Unità Operativa di Mantova

dispone

- **di indire** per l'appalto MN 49/2020 - in oggetto - dell'importo a base d'asta di €. 655.000,00 di cui €. 625.000,00 (di cui € 119.625,29 per costo del personale) per lavori a misura soggetti a ribasso d'asta ed €. 30.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta la procedura - di cui all'art. 1, c.2, lett. b) della Legge 11.09.2020 n. 120 - con il criterio del prezzo più basso e mediante la piattaforma on line SINTEL di ARIA spa e di invitare alla gara i seguenti operatori economici:

DITTA	LOCALITA	PROV.	P.I.
DI EMME IMPIANTI	AFRAGOLA	NA	01506781218
Lorusso Impianti S.r.l.	CONVERSANO	BA	06127200720
SUD SERVICE SRL	BARI	BA	07129410721
CANALI GIOVANNI SRL	CURTATONE	MN	01694560200
CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	PATTI	ME	03509710830
CONSORZIO STABILE TELEGARE	CALTAGIRONE	CT	08078101212
SISTHEMA SRL	ROMA	ROMA	09243281004
Artigian - Edil	PORTO MANTOVANO	MN	01935020204
UNIVERSO SOCIALE ONLUS	CAMPOBASSO	CB	01772400709
SM COSTRUZIONI GENERALI di Salvatore Matarrese	ANDRIA	BT	08106270724
Consorzio C.A.I.E.C. società cooperativa	CESENA	FC	00604300400
CEIR SOC. CONS. COOP.	RAVENNA	RA	00085050391
ARCLIMA SRL	CASALNUOVO DI NAPOLI	NA	05858671216
CPL CONCORDIA SOC. COOP.	CONCORDIA SULLA SECCHIA	MO	00154950364
VIRA SRL	ADRIA	BT	07388620721

- **di approvare** la seguente documentazione di gara:
 - lettera d'invito
 - istanza
 - dichiarazione relativa alla partecipazione in forma aggregata
 - informativa ex art. 14 Regolamento UE 2016/679 sulla protezione dei Dati Personali
 - DGUE
 - linee guida ministeriali per la compilazione del DGUE
 - patto d'integrità in materia di contratti pubblici regionali - DGR XI/1751 17.06.2019
 - modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL

Il documento di avvio della procedura d'appalto e la documentazione di gara costituiscono parte integrante del presente atto.

Il Direttore UOG Mantova

Ing. Luca Rocchetti

Firmato digitalmente da: ROCCHETTI LUCA

Data: 19/05/2021 15:14:59



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova



Nr.: 2021 - 0029316
Del: 10/06/2021

UOG DI MN/
ALER MANTOVA

Determinazione n. 158 del 10.06.2021

All'ufficio Appalti Approvvigionamenti

Oggetto: Nomina giuria di gara per la procedura telematica Appalto MN-49/2020 - Lavori di sostituzione e adeguamento caldaie autonome, canne fumarie e impianti gas in edifici ALER posti in Mantova e provincia.

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- **vista** la determina a contrarre n. 128 del 18.05.2021 del Direttore UOG Mantova per i lavori in oggetto;
- **visto** il protocollo per la composizione ed il funzionamento delle Commissioni e delle Giurie, approvato con decisione del Presidente n. 79 del 30.6.2015;
- **visto** il Decreto del Presidente di ALER BS-CR-MN n. 2 del 21.01.2019, confermato con successivo Decreto del Presidente di ALER BS-CR-MN n. 24 del 18.03.2021, con la quale l'Ing. Luca Rocchetti è stato nominato Direttore dell'UOG di Mantova, e la successiva Determinazione del 03/04/2019 (prot. 2019-0014984) del Direttore Generale Cav. Corrado Della Torre di conferimento di deleghe;

dispone

di nominare quali componenti della Giuria di gara nella seduta programmata il giorno 11.06.2021 per l'aggiudicazione della procedura telematica in oggetto:

Luca Rocchetti – Direttore UOG Mantova	Presidente
Cristian Gaddi	Membro
Valentino Ramazzotti	Membro e Segretario verbalizzante

**Il Direttore UOG Mantova
(ing. Luca Rocchetti)**

**Firmato digitalmente da: ROCCHETTI LUCA
Data: 10/06/2021 11:34:05**



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

Procedura appalto MN-49/2020 – Lavori di sostituzione e adeguamento caldaie autonome, canne fumarie e impianti gas in edifici ALER posti in Mantova e provincia.

Finanziamento: Fondi Aler

CUP: H67F20000190005 CIG: 876114880A

Importo a base d'asta: Importo complessivo a base di gara: €. 655.000,00 di cui €. 625.000,00 per lavori a misura soggetti a ribasso d'asta (di cui € 119.625,29 per costo del personale) e €. 30.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

VERBALE N. 1 - GARA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemilaventuno, addì 11 del mese di giugno alle ore 9,00 circa nella sede di Aler Brescia-Cremona-Mantova – Sede di Mantova - Viale Risorgimento n. 78, avanti al sottoscritto arch. Valentino Ramazzotti, in qualità di segretario verbalizzante, si procede ad esperire, in seduta pubblica, la procedura di cui all'art. 1 c. 2 lett. b della L. 120/2020, mediante piattaforma Sintel per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

Presiede la giuria di gara l'ing. Luca Rocchetti, Direttore UOG Mantova. Sono membri della giuria il geom. Cristian Gaddi e l'arch. Valentino Ramazzotti.

In collegamento telematico tramite il link <https://www.gotomeet.me/gotomeeting841/appalto-mn-202049-a> (Avviso ID 140926966 del 08.06.2021 inviato tramite il modulo Comunicazioni della piattaforma telematica Sintel di ARIA spa Regione Lombardia a tutti gli operatori economici invitati alla gara) era presente il rappresentante dell'operatore economico CPL Concordia Soc. Coop.

P R E M E S S O

- che il Direttore di UOG Mantova con determinazione a contrarre n. 128 del 18.05.2021 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore di UOG Mantova con determinazione n. 158 del 10.06.2021 ha nominato la giuria di gara;
- che sono pervenute, entro la scadenza del 07/06/2021, le seguenti offerte:

N. PROT. INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE
1623077567528	Artigian - Edil RFFMRT60A01C332U	Forma singola
1623061333592	CPL CONCORDIA SOC. COOP. 00154950364	Forma singola
1623057640561	SUD SERVICE SRL 07129410721	Forma singola

1622815054830	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. 03509710830	Forma singola
1622788431969	VIRA SRL 07388620721	Forma singola

Tutto ciò premesso:

- la giuria di gara ha provveduto all'apertura delle buste telematiche e ha intrapreso le seguenti azioni:

OPERATORE ECONOMICO	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	AZIONI
1623077567528	Artigian - Edil RFFMRT60A01C332U	SOCCORSO ISTRUTTORIO
1623061333592	CPL CONCORDIA SOC. COOP. 00154950364	AMMESSA
1623057640561	SUD SERVICE SRL 07129410721	AMMESSA
1622815054830	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. 03509710830	AMMESSA
1622788431969	VIRA SRL 07388620721	AMMESSA

- il soccorso istruttorio di cui sopra è stato inviato al concorrente con la comunicazione ID 141104565 del modulo Comunicazioni di Sintel;

- la giuria di gara rimane in attesa di riscontro, entro il termine del 15.06 alle ore 12:00, di quanto richiesto con il soccorso istruttorio, per fissare la prossima seduta di gara.

La seduta pubblica termina alle ore 11:30 circa.

Il presente verbale costituisce parte integrante del report di gara che sarà prodotto dalla procedura Sintel.

Segretario Verbalizzante
(Arch. Valentino Ramazzotti)

GIURIA DI GARA:

Ing. Luca Rocchetti

Geom Cristian gaddi

Arch. Valentino Ramazzotti



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

Procedura appalto MN-49/2020 – Lavori di sostituzione e adeguamento caldaie autonome, canne fumarie e impianti gas in edifici ALER posti in Mantova e provincia.

Finanziamento: Fondi Aler

CUP: H67F20000190005 CIG: 876114880A

Importo a base d'asta: Importo complessivo a base di gara: €. 655.000,00 di cui €. 625.000,00 per lavori a misura soggetti a ribasso d'asta (di cui € 119.625,29 per costo del personale) e €. 30.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

VERBALE N. 2 - GARA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemilaventuno, addì 24 del mese di giugno alle ore 9,00 circa nella sede di Aler Brescia-Cremona-Mantova – Sede di Mantova - Viale Risorgimento n. 78, avanti al sottoscritto arch. Valentino Ramazzotti, in qualità di segretario verbalizzante, si procede ad esperire, in seduta pubblica, la procedura di cui all'art. 1 c. 2 lett. b della L. 120/2020, mediante piattaforma Sintel per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

Presiede la giuria di gara l'ing. Luca Rocchetti, Direttore UOG Mantova. Sono membri della giuria il geom. Cristian Gaddi e l'arch. Valentino Ramazzotti.

In collegamento telematico tramite il link <https://www.gotomeet.me/gotomeeting841/appalto-mn-202049-b> (Avviso ID 141461012 del 22.06.2021 inviato tramite il modulo Comunicazioni della piattaforma telematica Sintel di ARIA spa Regione Lombardia a tutti gli operatori economici invitati alla gara): non era presente alcun operatore economico.

P R E M E S S O

- che il Direttore di UOG Mantova con determinazione a contrarre n. 128 del 18.05.2021 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore di UOG Mantova con determinazione n. 158 del 10.06.2021 ha nominato la giuria di gara;
- che sono pervenute, entro la scadenza del 07/06/2021, le seguenti offerte:

N. PROT. INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE
1623077567528	Artigian - Edil RFFMRT60A01C332U	Forma singola
1623061333592	CPL CONCORDIA SOC. COOP. 00154950364	Forma singola
1623057640561	SUD SERVICE SRL 07129410721	Forma singola
1622815054830	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO	Forma singola

	SOCIETA' CONSORTILE A R.L. 03509710830	
1622788431969	VIRA SRL 07388620721	Forma singola

- la giuria di gara, in data 11.06.2021, ha provveduto all'apertura delle buste telematiche e ha intrapreso le seguenti azioni:

OPERATORE ECONOMICO	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	AZIONI
1623077567528	Artigian - Edil RFFMRT60A01C332U	SOCCORSO ISTRUTTORIO
1623061333592	CPL CONCORDIA SOC. COOP. 00154950364	AMMESSA
1623057640561	SUD SERVICE SRL 07129410721	AMMESSA
1622815054830	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. 03509710830	AMMESSA
1622788431969	VIRA SRL 07388620721	AMMESSA

- il soccorso istruttorio di cui sopra è stato inviato al concorrente con la comunicazione ID 141104565 del modulo Comunicazioni di Sintel;

tutto ciò premesso:

- la giuria di gara esaminato quanto pervenuto, tramite il modulo di Comunicazioni di Sintel, da parte dell'operatore economico di cui sopra, ha intrapreso la seguente azione:

1623077567528	Artigian - Edil RFFMRT60A01C332U	ESCLUSO
---------------	-------------------------------------	---------

- la giuria ha provveduto a trasmettere, allo stesso operatore economico, il provvedimento di esclusione (ID 141547877) tramite il modulo Comunicazioni Sintel;

- la giuria ha quindi provveduto all'apertura delle buste telematiche contenenti l'offerta economica dei concorrenti ammessi, e ha intrapreso le seguenti azioni:

1623061333592	CPL CONCORDIA SOC. COOP. 00154950364	AMMESSA
1623057640561	SUD SERVICE SRL 07129410721	AMMESSA
1622815054830	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. 03509710830	AMMESSA

1622788431969	VIRA SRL 07388620721	AMMESSA
---------------	-------------------------	---------

- il Presidente di giuria, considerato che i concorrenti rimasti in gara sono meno di cinque e pertanto, ai sensi del d.lgs. 50/2016 s.m.i., non può essere applicato il calcolo della soglia di anomalia, ha richiesto al RUP di effettuare la verifica di congruità della seguente offerta che presenta il maggior ribasso:

1622788431969	VIRA SRL 07388620721	29,321%
---------------	-------------------------	---------

- la giuria di gara resta in attesa della verifica di congruità del RUP prima di formulare la proposta di aggiudicazione della gara.

La seduta pubblica termina alle ore 10:00 circa.

Il presente verbale costituisce parte integrante del report di gara che sarà prodotto dalla procedura Sintel.

Segretario Verbalizzante
(Arch. Valentino Ramazzotti)

GIURIA DI GARA:

Ing. Luca Rocchetti

Geom Cristian gaddi

Arch. Valentino Ramazzotti



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

Procedura appalto MN-49/2020 – Lavori di sostituzione e adeguamento caldaie autonome, canne fumarie e impianti gas in edifici ALER posti in Mantova e provincia.

Finanziamento: Fondi Aler

CUP: H67F20000190005 CIG: 876114880A

Importo a base d'asta: Importo complessivo a base di gara: €. 655.000,00 di cui €. 625.000,00 per lavori a misura soggetti a ribasso d'asta (di cui € 119.625,29 per costo del personale) e €. 30.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

VERBALE N. 3 - GARA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemilaventuno, addì 13 del mese di giugno alle ore 9,00 circa nella sede di Aler Brescia-Cremona-Mantova – Sede di Mantova - Viale Risorgimento n. 78, avanti al sottoscritto arch. Valentino Ramazzotti, in qualità di segretario verbalizzante, si procede ad esperire, in seduta pubblica, la procedura di cui all'art. 1 c. 2 lett. b della L. 120/2020, mediante piattaforma Sintel per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

Presiede la giuria di gara l'ing. Luca Rocchetti, Direttore UOG Mantova. Sono membri della giuria il geom. Cristian Gaddi e l'arch. Valentino Ramazzotti.

In collegamento telematico tramite il link <https://www.gotomeet.me/gotomeeting841/appalto-mn-202049-c> (Avviso ID 141876294 01.07.2021 inviato tramite il modulo Comunicazioni della piattaforma telematica Sintel di ARIA spa Regione Lombardia a tutti gli operatori economici invitati alla gara): non era presente alcun operatore economico.

P R E M E S S O

- che il Direttore di UOG Mantova con determinazione a contrarre n. 128 del 18.05.2021 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore di UOG Mantova con determinazione n. 158 del 10.06.2021 ha nominato la giuria di gara;
- che sono pervenute, entro la scadenza del 07/06/2021, le seguenti offerte:

N. PROT. INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE
1623077567528	Artigian - Edil RFFMRT60A01C332U	Forma singola
1623061333592	CPL CONCORDIA SOC. COOP. 00154950364	Forma singola
1623057640561	SUD SERVICE SRL 07129410721	Forma singola
1622815054830	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO	Forma singola

	SOCIETA' CONSORTILE A R.L. 03509710830	
1622788431969	VIRA SRL 07388620721	Forma singola

- che la giuria di gara, in data 11.06.2021, ha provveduto all'apertura delle buste telematiche e ha intrapreso le seguenti azioni:

OPERATORE ECONOMICO	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	AZIONI
1623077567528	Artigian - Edil RFFMRT60A01C332U	SOCCORSO ISTRUTTORIO
1623061333592	CPL CONCORDIA SOC. COOP. 00154950364	AMMESSA
1623057640561	SUD SERVICE SRL 07129410721	AMMESSA
1622815054830	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. 03509710830	AMMESSA
1622788431969	VIRA SRL 07388620721	AMMESSA

- che il soccorso istruttorio di cui sopra è stato inviato al concorrente con la comunicazione ID 141104565 del modulo Comunicazioni di Sintel;

- che la giuria di gara, in data 24.06.2021, esaminato quanto pervenuto, tramite il modulo di Comunicazioni di Sintel, da parte dell'operatore economico di cui sopra, ha intrapreso la seguente azione:

1623077567528	Artigian - Edil RFFMRT60A01C332U	ESCLUSO
---------------	-------------------------------------	---------

- che la giuria ha provveduto a trasmettere, allo stesso operatore economico, il provvedimento di esclusione (ID 141547877) tramite il modulo Comunicazioni Sintel;

- che la giuria ha quindi provveduto all'apertura delle buste telematiche contenenti l'offerta economica dei concorrenti ammessi, e ha intrapreso le seguenti azioni:

1623061333592	CPL CONCORDIA SOC. COOP. 00154950364	AMMESSA
1623057640561	SUD SERVICE SRL 07129410721	AMMESSA
1622815054830	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. 03509710830	AMMESSA
1622788431969	VIRA SRL	AMMESSA

	07388620721	
--	-------------	--

- che il Presidente di giuria, considerato che i concorrenti rimasti in gara sono meno di cinque e pertanto, ai sensi del d.lgs. 50/2016 s.m.i, non può essere applicato il calcolo della soglia di anomalia, ha richiesto al RUP di effettuare la verifica di congruità della seguente offerta che presenta il maggior ribasso:

1622788431969	VIRA SRL 07388620721	29,321%
---------------	-------------------------	---------

- che la giuria di gara è rimasta in attesa della verifica di congruità del RUP prima di formulare la proposta di aggiudicazione della gara.

Tutto ciò premesso:

il Presidente della giuria, preso atto del verbale del RUP di verifica dell'offerta di maggior ribasso (prot. n. 34829 del 01.07.2021) nel quale viene espresso un giudizio *"complessivamente positivo circa l'affidabilità dell'offerta"* formula la seguente proposta di aggiudicazione:

"Visto il verbale di verifica della congruità dell'offerta del concorrente VIRA Srl redatto dal RUP (prot. n. 34829 del 01.07.2021) nel quale viene espresso un giudizio *"complessivamente positivo circa l'affidabilità dell'offerta"*, si formula la proposta di aggiudicazione alla stessa VIRA Srl che ha offerto il maggior ribasso pari a 29,321%".
La seduta pubblica termina alle ore 9:30 circa.

Il presente verbale costituisce parte integrante del report di gara n. 140344137 (prot. int. n. 1204518 del 13.07.2021) prodotto dalla procedura Sintel.

Segretario Verbalizzante
(Arch. Valentino Ramazzotti)

GIURIA DI GARA:

Ing. Luca Rocchetti

Geom Cristian gaddi

Arch. Valentino Ramazzotti

Report della Procedura APPALTO MN 49/2020 MN – LAVORI SOSTITUZIONE E ADEGUAMENTO CALDAIETTE AUTONOME, CANNE FUMARIE E IMPIANTI GAS IN EDIFICI ALER POSTI IN MANTOVA E PROVINCIA n. 140344137 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	3
Partecipanti alla Procedura	5
Gara aggregata	8
Riepilogo Offerte	8
Attribuzione dei Punteggi	15
Proposta di Graduatoria	18
Aggiudicazione	20
Registro di controllo	20
Comunicazioni di Procedura	25
Verbali intermedi	32

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato app_49_2020_lett_inv.pdf

Documento disattivato il 26/05/2021 08:52:44

Allegato Allegato C- Partecipazione_In forma aggregata.docx

Documento Pubblicato

Allegato Linee Guida per la compilazione del DGUE - prot n 3 del 18
7 16.pdf

Documento Pubblicato

Allegato

All A_relazione tecnica MN 49-2020.pdf

Documento Pubblicato

Allegato

All F_ determinazione incidenza manodopera.pdf

Documento Pubblicato

Allegato

All B_ capitolato speciale d'appalto MN 49-2020.pdf

Documento Pubblicato

Allegato

Allegato A - DGUE.docx

Documento Pubblicato

Allegato

All E_ computo metrico estimativo MN 49-2020.pdf

Documento Pubblicato

Allegato

Allegato D - Requisiti no SOA.docx

Documento Pubblicato

Allegato

All D_ elenco prezzi unitari MN 49-2020.pdf

Documento Pubblicato

Allegato

MA02+ARCA+Modalità+tecniche+utilizzo+++Rel
+5+36+0+4.pdf

Documento Pubblicato

Allegato

ALL C_Elenco fabbricati_MN_49_2020.pdf

Documento Pubblicato

Allegato

ap_MN_49_2020_schema_contratto.pdf

Documento Pubblicato

Allegato

app_49_2020_lett_inv.pdf

Documento Pubblicato

Allegato

Allegato B - Istanza.docx

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	140344137
<i>Nome Procedura</i>	APPALTO MN 49/2020 MN – LAVORI SOSTITUZIONE E ADEGUAMENTO CALDAIETTE AUTONOME, CANNE FUMARIE E IMPIANTI GAS IN EDIFICI ALER POSTI IN MANTOVA E PROVINCIA
<i>Codice CIG</i>	876114880A
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0830829
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45300000-0 - Lavori di installazione di impianti in edifici
<i>Codici categorie SOA</i>	OS 28 III - Impianti termici e di condizionamento (classe III).
<i>Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:</i>	Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale non sono incluse

Delegati alla gestione della Procedura

<i>Nome</i>	Ramazzotti Valentino
<i>Login</i>	user_97982
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alermantova@pec.regione.lombardia.it
<i>Num. telefono</i>	0376227828

Responsabile Unico del Procedimento

<i>Nome</i>	Gaddi Cristian
<i>Login</i>	user_97988
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alermantova@pec.regione.lombardia.it
<i>Num. telefono</i>	0376227853

Informazioni sul tipo di Procedura

<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o totale?</i>	Totale
<i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i>	
<i>Data di avvio della Procedura</i>	giovedì 20 maggio 2021 11.47.46 CEST
<i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i>	lunedì 7 giugno 2021 19.00.00 CEST
<i>Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa</i>	
<i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i>	No
<i>Giustificativo all'Offerta economica?</i>	No
<i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i>	No
<i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i>	No
<i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i>	No
<i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i>	No
<i>Base d'asta</i>	655.000,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	30.000,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	119.625,29000 EUR
<i>Importo negoziabile su cui presentare offerta</i>	625.000,00000 EUR
<i>Soglia percentuale</i>	0,00000 %
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	Si
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Sconto massimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i>	

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
BUSTA AMMINISTRATIVA	PLICO CONTE-NENTE LA DOCU-MENTA-ZIONE AM-MINISTRA-TIVA	Amministra-tivo	Libero		Allegato	

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	DI EMME IMPIANTI
<i>Login</i>	user_63233
<i>Indirizzo e-mail</i>	DIEMMEIMPIANTISRL@PEC.IT
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01506781218
<i>Indirizzo</i>	VIA DON BOSCO 22, 80021 AFRAGOLA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0810665753
<i>Ragione sociale</i>	Lorusso Impianti S.r.l.
<i>Login</i>	user_130120
<i>Indirizzo e-mail</i>	lorussoimpianti@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	06127200720
<i>Indirizzo</i>	C.da Manorena n. 27/a, 70014 CONVERSANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0804957091
<i>Ragione sociale</i>	SUD SERVICE SRL
<i>Login</i>	user_141328
<i>Indirizzo e-mail</i>	sudservicesrll@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	07129410721
<i>Indirizzo</i>	via vincenzo sassanelli 11-13-15, 70124 BARI (Italia)

<i>Numero telefono</i>	0805797441
<i>Ragione sociale</i>	CANALI GIOVANNI SRL
<i>Login</i>	user_46422
<i>Indirizzo e-mail</i>	canaligiovannisrl@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01694560200
<i>Indirizzo</i>	VIA GRAZIA DELEDDA 3, 46010 CURTATONE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	037647019
<i>Ragione sociale</i>	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.
<i>Login</i>	user_179525
<i>Indirizzo e-mail</i>	consorzioventimaggio@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03509710830
<i>Indirizzo</i>	via canapè sn, 98066 PATTI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3246923542
<i>Ragione sociale</i>	CONSORZIO STABILE TELEGARE
<i>Login</i>	user_163856
<i>Indirizzo e-mail</i>	consorziostabiletelegare@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	08078101212
<i>Indirizzo</i>	VIA E. DE AMICIS, 24 , 95041 CALTAGIRONE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	09331940766
<i>Ragione sociale</i>	SISTHEMA SRL
<i>Login</i>	user_77257
<i>Indirizzo e-mail</i>	sisthemasrl@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	09243281004
<i>Indirizzo</i>	VIA POLIZIANO N 8, 00184 ROMA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0689571487
<i>Ragione sociale</i>	Artigian - Edil
<i>Login</i>	user_36379

<i>Indirizzo e-mail</i>	artigianedilruffini@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01935020204
<i>Indirizzo</i>	Via Aldo Moro, 30, 46047 PORTO MANTOVANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3355462618
<i>Ragione sociale</i>	UNIVERSO SOCIALE ONLUS SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
<i>Login</i>	user_153310
<i>Indirizzo e-mail</i>	universosociale@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01772400709
<i>Indirizzo</i>	VIA MONFALCONE N.8, 86100 CAMPOBASSO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0874481762
<i>Ragione sociale</i>	SM COSTRUZIONI GENERALI di Salvatore Matarrese
<i>Login</i>	user_169283
<i>Indirizzo e-mail</i>	smcostruzionigenerali@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	08106270724
<i>Indirizzo</i>	VIA CATULLO 24, 76123 ANDRIA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3429434524
<i>Ragione sociale</i>	Consorzio C.A.I.E.C. societ�65533; cooperativa
<i>Login</i>	user_47285
<i>Indirizzo e-mail</i>	caiec@pec.caiec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00604300400
<i>Indirizzo</i>	Via Pitagora n. 435, 47521 CESENA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0547646354
<i>Ragione sociale</i>	CEIR SOC. CONS. COOP.
<i>Login</i>	user_38062
<i>Indirizzo e-mail</i>	ceir@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00085050391

<i>Indirizzo</i>	VIA GIUSEPPE DI VITTORIO N. 64, 48123 RAVENNA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0544456848
<i>Ragione sociale</i>	ARCLIMA SRL
<i>Login</i>	user_246616
<i>Indirizzo e-mail</i>	arclimasrl@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	05858671216
<i>Indirizzo</i>	Via Pompei, 4, 80013 CASALNUOVO DI NAPOLI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0818421296
<i>Ragione sociale</i>	CPL CONCORDIA SOC. COOP.
<i>Login</i>	user_6826
<i>Indirizzo e-mail</i>	gare@cpl.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00154950364
<i>Indirizzo</i>	VIA A. GRANDI N. 39, 41033 CONCORDIA SULLA SECCHIA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0535616111
<i>Ragione sociale</i>	VIRA SRL
<i>Login</i>	user_83813
<i>Indirizzo e-mail</i>	virasrl@gigapec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	07388620721
<i>Indirizzo</i>	VIA CARLO PORRO, 6, 76123 ANDRIA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	08831926289

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1623077567528
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0924860
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Artigian - Edil
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta non valida, busta amministrativa rifiutata
<i>Data</i>	lunedì 7 giugno 2021 16.52.47 CEST
<i>Offerta economica</i>	Informazione riservata
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	Informazione riservata
<i>di cui costi del personale</i>	Informazione riservata
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	Informazione riservata
<i>Offerta economica complessiva</i>	Informazione riservata
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>BUSTA AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.7z
	Dimensioni: 35 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): Pqvr66x7JIN1NyQoJ/m4kA==
	Hash(SHA-1-Hex): b37d8387b52d843b7a32223fc728a6cdfcee343b

	Hash(SHA-256-Hex): 6ed6ba7a89fb81308ee2f8ee77cfb3b-71536a2f04353d2c4641cd6115146c836
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	Informazione riservata
<i>Offerta anomala?</i>	Informazione riservata
<i>Id Offerta</i>	1623061333592
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0923034
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	CPL CONCORDIA SOC. COOP.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 7 giugno 2021 12.22.13 CEST
<i>Offerta economica %</i>	14,77300 %
<i>Offerta economica EUR</i>	532.668,75000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	4.688,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	120.000,00000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	30.000,00000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	562.668,75000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	

<i>BUSTA AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	doc presentata.zip
	Dimensioni: 16 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): WpzSwmhbHhzdmOBB4uU6wQ==
	Hash(SHA-1-Hex): 85576b54ad76e58be90d4947972d217ae7b662d0
	Hash(SHA-256-Hex): 74589c23ffcd7466992260b7946b5f5-0abd270316eadf62e3ade8b561e8e064
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1623057640561
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0922379
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	SUD SERVICE SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 7 giugno 2021 11.20.40 CEST
<i>Offerta economica %</i>	28,51800 %
<i>Offerta economica EUR</i>	446.762,50000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	5.000,00000 EUR

<i>di cui costi del personale</i>	119.625,29000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	30.000,00000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	476.762,50000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>BUSTA AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip
	Dimensioni: 5 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): +mEo4L/kdD4zmUQHTkGXgw==
	Hash(SHA-1-Hex): fcf4eb3ce75a3da8333c1c3fac8e741cac67cd28
	Hash(SHA-256-Hex): 5cf382d363a87f5bcbea8b83b29c8d8-84f6bddb9db50e014f538f6573f4ca62f
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1622815054830
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0914185
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida

<i>Data</i>	venerdì 4 giugno 2021 15.57.34 CEST
<i>Offerta economica %</i>	29,30700 %
<i>Offerta economica EUR</i>	441.831,25000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	14.000,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	119.625,29000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	30.000,00000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	471.831,25000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>BUSTA AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	DOC AMM.zip
	Dimensioni: 25 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): SvOoLXwTaPPrFqetE0HQ6A==
	Hash(SHA-1-Hex): 755dc4a174d7edf21c4382bcd7e0dc899c0d33e1
	Hash(SHA-256-Hex): 3bd1a47e2f1cc68d162145e1456ec33- e469c6b7cad0b416d01e7e38c018d247f
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1622788431969
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0910336

<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	VIRA SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta vincente
<i>Data</i>	venerdì 4 giugno 2021 8.33.51 CEST
<i>Offerta economica %</i>	29,32100 %
<i>Offerta economica EUR</i>	441.743,75000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	8.000,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	120.000,00000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	30.000,00000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	471.743,75000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>BUSTA AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	BUSTA AMMINISTRATIVA VIRA.zip.p7m
	Dimensioni: 16 MB
	Firmatari: suriano vito
	Hash(MD5-Base64): RDnxSDjPzPCcBz84e7uznA==
	Hash(SHA-1-Hex): 89946f47ca2eab5be55d1641107d3d6cc0f83fc0
	Hash(SHA-256-Hex): 6a4398c31020ee5bfa72556e6494eed-170b970dfbf913b7afd6cfcefd23da9e

	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1623061333592
<i>Fornitore</i>	CPL CONCORDIA SOC. COOP.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 7 giugno 2021 12.22.13 CEST
<i>Sconto</i>	14,77300 %
<i>Punteggio economico</i>	50,38
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	50,38
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>BUSTA AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	doc presentata.zip
	Dimensioni: 16 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): WpzSwmhbHhzdmOBB4uU6wQ==

	<p>Hash(SHA-1-Hex): 85576b54ad76e58be90d4947972d217ae7b662d0</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 74589c23ffcd7466992260b7946b5f5-0abd270316eeadf62e3ade8b561e8e064</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1623057640561
<i>Fornitore</i>	SUD SERVICE SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 7 giugno 2021 11.20.40 CEST
<i>Sconto</i>	28,51800 %
<i>Punteggio economico</i>	97,26
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	97,26
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>BUSTA AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	<p>DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip</p> <p>Dimensioni: 5 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): +mEo4L/kdD4zmUQHTkGXgw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): fcf4eb3ce75a3da8333c1c3fac8e741cac67cd28</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 5cf382d363a87f5bcbea8b83b29c8d8-84f6bddb9db50e014f538f6573f4ca62f</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p>

	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1622815054830
<i>Fornitore</i>	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 4 giugno 2021 15.57.34 CEST
<i>Sconto</i>	29,30700 %
<i>Punteggio economico</i>	99,95
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	99,95
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>BUSTA AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	DOC AMM.zip
	Dimensioni: 25 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): SvOoLXwTaPPrFqetE0HQ6A==
	Hash(SHA-1-Hex): 755dc4a174d7edf21c4382bcd7e0dc899c0d33e1
	Hash(SHA-256-Hex): 3bd1a47e2f1cc68d162145e1456ec33- e469c6b7cad0b416d01e7e38c018d247f
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1622788431969
<i>Fornitore</i>	VIRA SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola

<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta vincente
<i>Data</i>	venerdì 4 giugno 2021 8.33.51 CEST
<i>Sconto</i>	29,32100 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>BUSTA AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	BUSTA AMMINISTRATIVA VIRA.zip.p7m
	Dimensioni: 16 MB
	Firmatari: suriano vito
	Hash(MD5-Base64): RDnxSDjPzPCcBz84e7uznA==
	Hash(SHA-1-Hex): 89946f47ca2eab5be55d1641107d3d6cc0f83fc0
	Hash(SHA-256-Hex): 6a4398c31020ee5bfa72556e6494eed-170b970dfbf913b7afd6cfcefd23da9e
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto soglia percentuale

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	VIRA SRL

<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Sconto offerto</i>	29,32100 %
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	2
<i>Società di appartenenza</i>	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	99,95
<i>Punteggio totale</i>	99,95
<i>Sconto offerto</i>	29,30700 %
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	3
<i>Società di appartenenza</i>	SUD SERVICE SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	97,26
<i>Punteggio totale</i>	97,26
<i>Sconto offerto</i>	28,51800 %
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	4
<i>Società di appartenenza</i>	CPL CONCORDIA SOC. COOP.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	50,38
<i>Punteggio totale</i>	50,38
<i>Sconto offerto</i>	14,77300 %

<i>Offerta anomala?</i>	No
-------------------------	----

Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Gaddi Cristian
<i>Login</i>	user_97988
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alermantova@pec.regione.lombardia.it
<i>Num. telefono</i>	0376227853

Tabella 7. Fornitore a cui è stata aggiudicata la procedura.

<i>Nome</i>	VIRA SRL
<i>Login</i>	user_83813
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	VIRA SRL (07388620721)
<i>Indirizzo email</i>	virasrl@gigapec.it
<i>Num. telefono</i>	08831926289
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	Ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 5, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 con determina del Direttore UOG MN n. 202 del 14.07.2021 si è provveduto ad aggiudicare l'appalto al concorrente VIRA Srl. Il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 smi scadrà in data 19.08.2021. Il RUP: Geom. Cristian Gaddi

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
giovedì 15 luglio 2021 14.56.21 CEST	Chiusura Proposta di Aggiudicazione	L'aggiudicazione provvisoria della procedura APPALTO MN 49/2020 MN – LAVORI SOSTITUZIONE E ADEGUAMENTO CALDAIETTE AUTONOME, CANNE FUMARIE E IMPIANTI GAS IN EDIFICI

Report della Procedura APPALTO MN 49/2020 MN – LAVORI SOSTITUZIONE E ADEGUAMENTO CALDAIETTE AUTONOME, CANNE FUMARIE E IMPIANTI GAS IN EDIFICI ALER POSTI IN MANTOVA E PROVINCIA n. 140344137 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
		ALER POSTI IN MANTOVA E PROVINCIA (ID#140344137) è stata completata. La graduatoria è ora disponibile.
martedì 13 luglio 2021 9.15.31 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato APPALTO MN 49/2020 MN – LAVORI SOSTITUZIONE E ADEGUAMENTO CALDAIETTE AUTONOME, CANNE FUMARIE E IMPIANTI GAS IN EDIFICI ALER POSTI IN MANTOVA E PROVINCIA (ID 140344137) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
giovedì 24 giugno 2021 10.11.46 CEST	Offerta sopra/sotto soglia percentuale riammessa	L'offerta (ID 1622815054830) della Procedura APPALTO MN 49/2020 MN – LAVORI SOSTITUZIONE E ADEGUAMENTO CALDAIETTE AUTONOME, CANNE FUMARIE E IMPIANTI GAS IN EDIFICI ALER POSTI IN MANTOVA E PROVINCIA (ID 140344137), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
giovedì 24 giugno 2021 10.11.46 CEST	Offerta sopra/sotto soglia percentuale riammessa	L'offerta (ID 1623061333592) della Procedura APPALTO MN 49/2020 MN – LAVORI SOSTITUZIONE E ADEGUAMENTO CALDAIETTE AUTONOME, CANNE FUMARIE E IMPIANTI GAS IN EDIFICI ALER POSTI IN MANTOVA E PROVINCIA (ID 140344137), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
giovedì 24 giugno 2021 10.11.46 CEST	Offerta sopra/sotto soglia percentuale riammessa	L'offerta (ID 1623057640561) della Procedura APPALTO MN 49/2020 MN – LAVORI SOSTITUZIONE E ADEGUAMENTO CALDAIETTE AUTONOME, CANNE FUMARIE E IMPIANTI GAS IN EDIFICI ALER POSTI IN MANTOVA E PROVINCIA (ID 140344137), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
giovedì 24 giugno 2021 10.11.46 CEST	Offerta sopra/sotto soglia percentuale riammessa	L'offerta (ID 1622788431969) della Procedura APPALTO MN 49/2020 MN – LAVORI SOSTITUZIONE E ADEGUAMENTO CALDAIETTE AUTONOME, CANNE FUMARIE E

Report della Procedura APPALTO MN 49/2020 MN – LAVORI SOSTITUZIONE E ADEGUAMENTO CALDAIETTE AUTONOME, CANNE FUMARIE E IMPIANTI GAS IN EDIFICI ALER POSTI IN MANTOVA E PROVINCIA n. 140344137 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
		IMPIANTI GAS IN EDIFICI ALER POSTI IN MANTOVA E PROVINCIA (ID 140344137), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
giovedì 24 giugno 2021 10.04.50 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura APPALTO MN 49/2020 MN – LAVORI SOSTITUZIONE E ADEGUAMENTO CALDAIETTE AUTONOME, CANNE FUMARIE E IMPIANTI GAS IN EDIFICI ALER POSTI IN MANTOVA E PROVINCIA (ID 140344137) è iniziata.
giovedì 24 giugno 2021 9.55.11 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1623061333592) della Procedura APPALTO MN 49/2020 MN – LAVORI SOSTITUZIONE E ADEGUAMENTO CALDAIETTE AUTONOME, CANNE FUMARIE E IMPIANTI GAS IN EDIFICI ALER POSTI IN MANTOVA E PROVINCIA (ID 140344137) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 24 giugno 2021 9.55.11 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1623057640561) della Procedura APPALTO MN 49/2020 MN – LAVORI SOSTITUZIONE E ADEGUAMENTO CALDAIETTE AUTONOME, CANNE FUMARIE E IMPIANTI GAS IN EDIFICI ALER POSTI IN MANTOVA E PROVINCIA (ID 140344137) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 24 giugno 2021 9.55.11 CEST	Offerta Amministrativa rifiutata	La Busta Amministrativa (ID 1623077567528) della Procedura APPALTO MN 49/2020 MN – LAVORI SOSTITUZIONE E ADEGUAMENTO CALDAIETTE AUTONOME, CANNE FUMARIE E IMPIANTI GAS IN EDIFICI ALER POSTI IN MANTOVA E PROVINCIA (ID 140344137) è stata rifiutata con la seguente motivazione: .
giovedì 24 giugno 2021 9.55.11 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1622815054830) della Procedura APPALTO MN 49/2020 MN – LAVORI SOSTITUZIONE E ADEGUAMENTO CALDAIETTE AUTONOME, CAN-

Report della Procedura APPALTO MN 49/2020 MN – LAVORI SOSTITUZIONE E ADEGUAMENTO CALDAIETTE AUTONOME, CANNE FUMARIE E IMPIANTI GAS IN EDIFICI ALER POSTI IN MANTOVA E PROVINCIA n. 140344137 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
		NE FUMARIE E IMPIANTI GAS IN EDIFICI ALER POSTI IN MANTOVA E PROVINCIA (ID 140344137) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 24 giugno 2021 9.55.11 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1622788431969) della Procedura APPALTO MN 49/2020 MN – LAVORI SOSTITUZIONE E ADEGUAMENTO CALDAIETTE AUTONOME, CANNE FUMARIE E IMPIANTI GAS IN EDIFICI ALER POSTI IN MANTOVA E PROVINCIA (ID 140344137) è stata accettata con la seguente motivazione: .
venerdì 11 giugno 2021 9.01.19 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_36379 sulla Procedura con ID 140344137 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
venerdì 11 giugno 2021 9.01.19 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_6826 sulla Procedura con ID 140344137 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
venerdì 11 giugno 2021 9.01.19 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_141328 sulla Procedura con ID 140344137 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
venerdì 11 giugno 2021 9.01.19 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_83813 sulla Procedura con ID 140344137 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
venerdì 11 giugno 2021 9.01.19 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_179525 sulla Procedura con ID 140344137 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 7 giugno 2021 19.00.03 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura APPALTO MN 49/2020 MN – LAVORI SOSTITUZIONE E ADEGUAMENTO CALDAIETTE AUTONOME, CANNE FUMARIE E IMPIANTI GAS IN EDIFICI ALER POSTI IN MANTOVA E PROVINCIA (ID 140344137).
lunedì 7 giugno 2021 16.52.47 CEST	Invio Offerta	L'offerente Artigian - Edil ha inviato con successo un'offerta

Report della Procedura APPALTO MN 49/2020 MN – LAVORI SOSTITUZIONE E ADEGUAMENTO CALDAIETTE AUTONOME, CANNE FUMARIE E IMPIANTI GAS IN EDIFICI ALER POSTI IN MANTOVA E PROVINCIA n. 140344137 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
		nel Mercato APPALTO MN 49/2020 MN – LAVORI SOSTITUZIONE E ADEGUAMENTO CALDAIETTE AUTONOME, CANNE FUMARIE E IMPIANTI GAS IN EDIFICI ALER POSTI IN MANTOVA E PROVINCIA (ID 140344137).
lunedì 7 giugno 2021 12.22.13 CEST	Invio Offerta	L'offerente CPL CONCORDIA SOC. COOP. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato APPALTO MN 49/2020 MN – LAVORI SOSTITUZIONE E ADEGUAMENTO CALDAIETTE AUTONOME, CANNE FUMARIE E IMPIANTI GAS IN EDIFICI ALER POSTI IN MANTOVA E PROVINCIA (ID 140344137).
lunedì 7 giugno 2021 11.20.40 CEST	Invio Offerta	L'offerente SUD SERVICE SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato APPALTO MN 49/2020 MN – LAVORI SOSTITUZIONE E ADEGUAMENTO CALDAIETTE AUTONOME, CANNE FUMARIE E IMPIANTI GAS IN EDIFICI ALER POSTI IN MANTOVA E PROVINCIA (ID 140344137).
venerdì 4 giugno 2021 15.57.34 CEST	Invio Offerta	L'offerente CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato APPALTO MN 49/2020 MN – LAVORI SOSTITUZIONE E ADEGUAMENTO CALDAIETTE AUTONOME, CANNE FUMARIE E IMPIANTI GAS IN EDIFICI ALER POSTI IN MANTOVA E PROVINCIA (ID 140344137).
venerdì 4 giugno 2021 8.33.51 CEST	Invio Offerta	L'offerente VIRA SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato APPALTO MN 49/2020 MN – LAVORI SOSTITUZIONE E ADEGUAMENTO CALDAIETTE AUTONOME, CANNE FUMARIE E IMPIANTI GAS IN EDIFICI ALER POSTI IN MANTOVA E PROVINCIA (ID 140344137).
mercoledì 26 maggio 2021 8.59.19 CEST	Nuovo documento disponibile	Allegato nuovo documento per procedura 140344137

Data	Oggetto	Testo
giovedì 20 maggio 2021 11.47.59 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato APPALTO MN 49/2020 MN – LAVORI SOSTITUZIONE E ADEGUAMENTO CALDAIETTE AUTONOME, CANNE FUMARIE E IMPIANTI GAS IN EDIFICI ALER POSTI IN MANTOVA E PROVINCIA (ID 140344137).
giovedì 20 maggio 2021 11.47.46 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato (ID 140344137). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	141202539
<i>Data di invio</i>	martedì 15 giugno 2021 11.26.44 CEST
<i>Mittente</i>	Artigian - Edil (Artigian - Edil)
<i>Destinatari</i>	Gaddi Cristian (Gaddi Cristian), ricevuto in data giovedì 24 giugno 2021 9.21.42 CEST; Ramazzotti Valentino (Ramazzotti Valentino), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Appalto MN 49/2020 - Soccorso istruttorio
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, con La presente inviamo in allegato documentazione da Voi richiesta relativa al soccorso istruttorio in riferimento alla procedura APPALTO ALER MN-49/2020. A disposizione ringraziando porgiamo, Cordiali Saluti ----- Testo del messaggio originale: Il contratto di avvalimento all'art. 2 lett. b) rimanda all'art. 7 per l'indicazione del corrispettivo contrattuale per le prestazioni della ditta ausiliaria. L'art. 7 non riporta alcuna indicazione in ordine a tale corrispettivo così come alcuna indicazione in ordine al corrispettivo risulta presente altrove nel testo del contratto. Si chiede pertanto di indicare quale sia l'interesse patrimoniale diretto o indiretto dell'ausiliaria e dove, nel testo contrattuale, tale interesse sia esplicitamente stato espresso entro e non oltre il 15.06.2021 ore 12:00, a mezzo modulo Comunicazioni Sintel, a pena di esclusione dalla gara per l'illegittimità del contratto di avvalimento. Il Presidente della giuria di gara: Ing. Luca Rocchetti

<i>Allegato</i>	<p>APPALTO ALER MN 49-2020 SOCCORSO ISTRUTTORIO.pdf.p7m</p> <p>Dimensioni: 3 MB</p> <p>Firmatari: Suse Gadioli; Umberto Ruffini</p> <p>Hash(MD5-Base64): hyg/odSxWu6mH1IckhShxw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): c25892f8763d1a331bd8e6723d99ec0b3b270e5f</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 71eca3d055d62ca664cb1fdff6e2f63-6379440048e7af573b5841b0dbdf2f28c</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<i>Id Messaggio</i>	141876294
<i>Data di invio</i>	giovedì 1 luglio 2021 11.27.32 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino)
<i>Destinatari</i>	<p>CONSORZIO STABILE TELEGARE (CONSORZIO STABILE TELEGARE), non ricevuto; VIRA SRL (VIRA SRL), ricevuto in data giovedì 1 luglio 2021 11.32.58 CEST; SM COSTRUZIONI GENERALI di Salvatore Matarrese (SM COSTRUZIONI GENERALI di Salvatore Matarrese), non ricevuto; DI EMME IMPIANTI (DI EMME IMPIANTI), non ricevuto; UNIVERSO SOCIALE ONLUS SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (UNIVERSO SOCIALE ONLUS SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE), non ricevuto; CEIR SOC. CONS. COOP. (CEIR SOC. CONS. COOP.), non ricevuto; CPL CONCORDIA SOC. COOP. (CPL CONCORDIA SOC. COOP.), non ricevuto; SISTHEMA SRL (SISTHEMA SRL), non ricevuto; Lorusso Impianti S.r.l. (Lorusso Impianti S.r.l.), non ricevuto; Consorzio C.A.I.E.C. societ&#65533; cooperativa (Consorzio C.A.I.E.C. societ&#65533; cooperativa), non ricevuto; CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. (CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.), non ricevuto; SUD SERVICE SRL (SUD SERVICE SRL), non ricevuto; ARCLIMA SRL (ARCLIMA SRL), ricevuto in data venerdì 9 luglio 2021 15.57.33 CEST; CANALI GIOVANNI SRL (CANALI GIOVANNI SRL), non ricevuto; Artigian - Edil (Artigian - Edil), non ricevuto</p>
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Appalto MN 49/2020 - Avviso n. 3
<i>Testo del Messaggio</i>	Con la presente si avvisa che la seduta di gara riprenderà in data martedì 13 luglio dalle ore 9:00. Stante le misure in atto per l'emergenza Corona Virus, si comunica che sarà possi-

	bile assistere alla seduta di gara collegandosi al link https://www.gotomeet.me/gotomeeting841/appalto-mn-202049-c
<i>Id Messaggio</i>	141104565
<i>Data di invio</i>	venerdì 11 giugno 2021 10.47.00 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Gaddi Cristian)
<i>Destinatari</i>	Artigian - Edil (Artigian - Edil), ricevuto in data lunedì 14 giugno 2021 15.48.19 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Appalto MN 49/2020 - Soccorso istruttorio
<i>Testo del Messaggio</i>	Il contratto di avvalimento all'art. 2 lett. b) rimanda all'art. 7 per l'indicazione del corrispettivo contrattuale per le prestazioni della ditta ausiliaria. L'art. 7 non riporta alcuna indicazione in ordine a tale corrispettivo così come alcuna indicazione in ordine al corrispettivo risulta presente altrove nel testo del contratto. Si chiede pertanto di indicare quale sia l'interesse patrimoniale diretto o indiretto dell'ausiliaria e dove, nel testo contrattuale, tale interesse sia esplicitamente stato espresso entro e non oltre il 15.06.2021 ore 12:00, a mezzo modulo Comunicazioni Sintel, a pena di esclusione dalla gara per l'illegittimità del contratto di avvalimento. Il Presidente della giuria di gara: Ing. Luca Rocchetti
<i>Id Messaggio</i>	140525002
<i>Data di invio</i>	mercoledì 26 maggio 2021 11.14.54 CEST
<i>Mittente</i>	SISTHEMA SRL (SISTHEMA SRL)
<i>Destinatari</i>	Gaddi Cristian (Gaddi Cristian), non ricevuto; Ramazzotti Valentino (Ramazzotti Valentino), ricevuto in data giovedì 27 maggio 2021 17.05.06 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	LETTERA DI RINGRAZIAMENTO GARA CIG 876114880A
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno l'Impresa SISTHEMA S.R.L. con sede legale in ROMA Via Poliziano , n. 8 – 00184, Tel 0689571487, Fax 0690210816, Cod. Fisc /Part. IVA 09243281004 – e-mail sisthemasrl@libero.it con riferimento al Vostro invito COMUNICA di essere costretta a declinare in quanto nuovi impegni lavorativi a breve-medio termine non permettono l'assunzione di eventuali nuovi lavori. Confidando di rimanere tra le imprese di fiducia di codesta Spett.le Amministrazione, cogliamo l'occasione per porgere distinti saluti. Sisthema srl
<i>Id Messaggio</i>	141547877
<i>Data di invio</i>	giovedì 24 giugno 2021 10.03.40 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Gaddi Cristian)

<i>Destinatari</i>	Artigian - Edil (Artigian - Edil), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Appalto MN 49/2020 - Provvedimento di esclusione
<i>Testo del Messaggio</i>	<p>Il contratto di avvalimento presentato in sede di offerta non riporta il corrispettivo spettante all'ausiliaria e dagli articoli del contratto non emerge l'individuazione dell'interesse, di carattere direttamente o indirettamente patrimoniale, che ha indotto l'ausiliaria medesima ad assumere, senza corrispettivo, gli obblighi derivanti dal contratto di avvalimento e le connesse responsabilità. Alla richiesta di soccorso istruttorio, con la quale la stazione appaltante ha richiesto di indicare "quale sia l'interesse patrimoniale diretto o indiretto dell'ausiliaria e dove, nel testo contrattuale, tale interesse sia esplicitamente stato espresso entro e non oltre il 15.06.2021 ore 12:00, a mezzo modulo Comunicazioni Sintel, a pena di esclusione dalla gara per l'illegittimità del contratto di avvalimento", l'operatore economico ha fornito una risposta e chiarimenti non adeguati a superare il rilievo sul documento prodotto. In primo luogo va osservato che il documento contrattuale allegato alla risposta al soccorso istruttorio si presenta in forma documentale diversa dal contratto già prodotto nella procedura, in concreto con una forma, evidente nella scansione, diversa dal contratto di avvalimento già prodotto tale che il secondo capoverso dell'art. 7, che indica il prezzo del contratto di avvalimento (non presente nel contratto di avvalimento originario presentato in sede di offerta) sembra essere stato aggiunto in tempo postumo in un documento diverso per il quale è stata modificata l'intestazione e il numero di righe del foglio. Tale nuovo documento riporta in fondo alla pagina n. 3 del contratto la seguente nuova frase rispetto al contratto di avvalimento originario: "l'impresa ausiliata riconoscerà all'impresa ausiliaria un importo quantificato al 3,00% (tre per cento) oltre iva" ed è un documento che appare essere diverso e nuovo da quello consegnato in gara, con la conseguenza che non può essere accolta la giustificazione non veritiera dell'azienda Artigian-Edil di Ruffini Umberto del 15.06.2021, che indica che "alleghiamo scansione del contratto di avvalimento completa a conferma del fatto che l'art. 7, il cui testo è apparso incompleto per un difetto della scansione inviata in precedenza, al comma 2 prevede espressamente il corrispettivo riconosciuto all'impresa ausiliaria. Va inoltre rilevato che il carattere oneroso del contratto è desumibile dal testo dell'art. 2 lett. B), nel quale è appunto richiamato il corrispettivo di cui all'art. 7, nonché dall'art. 5, ove è fatto riferimento alla irripetibilità dei corrispettivi previsti. Deve pertanto desumersi che, fermo l'assorbente rilievo in ordine all'espressa indicazione dei corrispettivi di cui al citato art. 7, la natura del contratto appare evidente anche sulla base di ordinari canoni ermeneutici, in virtù dei quali debbono essere valorizzati tutti gli elementi del testo contrattuale idonei a determinarne il carattere oneroso, anche alla luce del contesto e dei presupposti di fatto e di diritto del negozio concluso". Il contratto di avvalimento al quale la stazione appaltante deve fare riferimento è quello presentato in sede di partecipazione alla gara e non un documento diverso quale quello prodotto a seguito di soccorso istruttorio.</p>

	<p>Inoltre, rispetto alla richiesta di chiarimenti oggetto del soccorso istruttorio, l'operatore economico non ha indicato nella lettera accompagnatoria del 15.06.2021 i chiarimenti richiesti sull'individuazione dell'interesse, di carattere direttamente o indirettamente patrimoniale, che ha indotto l'ausiliaria medesima ad assumere, senza corrispettivo, gli obblighi derivanti dal contratto di avvalimento e le connesse responsabilità. I riferimenti citati nella risposta non permettono di individuare ed accertare concretamente e chiaramente quale sia l'interesse dell'ausiliaria. Pertanto sulla base dei contenuti del contratto originariamente allegato ai documenti di partecipazione alla gara e sulla base del chiarimento trasmesso a seguito del soccorso istruttorio, non sono stati forniti ad ALER gli elementi per individuare l'interesse, di carattere direttamente o indirettamente patrimoniale, che ha indotto l'ausiliaria medesima ad assumere, senza corrispettivo, gli obblighi derivanti dal contratto di avvalimento e le connesse responsabilità (in questo senso TAR Lazio-Roma, sentenza 06/12/2019, n. 14019) e, pertanto, l'operatore economico viene escluso ai sensi dell'art. 89 Dlgs 50/2016, ai sensi dell'art. 83 comma 9 Dlgs 50/2016 e, con riferimento alla dichiarazione del 15.06.2021 sulla scansione del primo contratto di avvalimento, ai sensi dell'art. 80, comma 5 lettera f bis) D.lgs 50/2016. Il presidente della giuria di gara: Ing. Luca Rocchetti</p>
<i>Id Messaggio</i>	140926966
<i>Data di invio</i>	martedì 8 giugno 2021 10.05.02 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino)
<i>Destinatari</i>	<p>Artigian - Edil (Artigian - Edil), non ricevuto; ARCLIMA SRL (ARCLIMA SRL), ricevuto in data martedì 22 giugno 2021 12.02.00 CEST; CANALI GIOVANNI SRL (CANALI GIOVANNI SRL), non ricevuto; CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. (CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.), non ricevuto; SUD SERVICE SRL (SUD SERVICE SRL), non ricevuto; Lorusso Impianti S.r.l. (Lorusso Impianti S.r.l.), non ricevuto; Consorzio C.A.I.E.C. societ&#65533; cooperativa (Consorzio C.A.I.E.C. societ&#65533; cooperativa), non ricevuto; CPL CONCORDIA SOC. COOP. (CPL CONCORDIA SOC. COOP.), non ricevuto; SISTHEMA SRL (SISTHEMA SRL), non ricevuto; UNIVERSO SOCIALE ONLUS SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (UNIVERSO SOCIALE ONLUS SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE), non ricevuto; CEIR SOC. CONS. COOP. (CEIR SOC. CONS. COOP.), non ricevuto; SM COSTRUZIONI GENERALI di Salvatore Matarrese (SM COSTRUZIONI GENERALI di Salvatore Matarrese), non ricevuto; DI EMME IMPIANTI (DI EMME IMPIANTI), non ricevuto; CONSORZIO STABILE TELEGARE (CONSORZIO STABILE TELEGARE), non ricevuto; VIRA SRL (VIRA SRL), ricevuto in data mercoledì 30 giugno 2021 12.31.55 CEST</p>
<i>Oggetto del Messaggio</i>	APPALTO MN 49/2020 - Avviso

Report della Procedura APPALTO MN 49/2020 MN – LAVORI SOSTITUZIONE E ADEGUAMENTO CALDAIETTE AUTONOME, CANNE FUMARIE E IMPIANTI GAS IN EDIFICI ALER POSTI IN MANTOVA E PROVINCIA n. 140344137 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Testo del Messaggio</i>	Con la presente si avvisa che la seduta di gara di svolgerà in data venerdì 11 giugno dalle ore 9:00. Stante le misure in atto per l'emergenza Corona Virus, si comunica che sarà possibile assistere alla seduta di gara collegandosi al link https://www.gotomeet.me/gotomeeting841/appalto-mn-202049-a
<i>Id Messaggio</i>	141461012
<i>Data di invio</i>	martedì 22 giugno 2021 11.44.15 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino)
<i>Destinatari</i>	CONSORZIO STABILE TELEGARE (CONSORZIO STABILE TELEGARE), non ricevuto; VIRA SRL (VIRA SRL), ricevuto in data mercoledì 30 giugno 2021 12.31.51 CEST; Consorzio C.A.I.E.C. societ� cooperativa (Consorzio C.A.I.E.C. societ� cooperativa), non ricevuto; Lorusso Impianti S.r.l. (Lorusso Impianti S.r.l.), non ricevuto; SISTHEMA SRL (SISTHEMA SRL), non ricevuto; CPL CONCORDIA SOC. COOP. (CPL CONCORDIA SOC. COOP.), non ricevuto; CEIR SOC. CONS. COOP. (CEIR SOC. CONS. COOP.), non ricevuto; UNIVERSO SOCIALE ONLUS SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (UNIVERSO SOCIALE ONLUS SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE), non ricevuto; DI EMME IMPIANTI (DI EMME IMPIANTI), non ricevuto; SM COSTRUZIONI GENERALI di Salvatore Matarrese (SM COSTRUZIONI GENERALI di Salvatore Matarrese), non ricevuto; Artigian - Edil (Artigian - Edil), non ricevuto; CANALI GIOVANNI SRL (CANALI GIOVANNI SRL), non ricevuto; ARCLIMA SRL (ARCLIMA SRL), ricevuto in data martedì 22 giugno 2021 12.01.42 CEST; SUD SERVICE SRL (SUD SERVICE SRL), non ricevuto; CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. (CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Appalto MN 49/2020 - Avviso n. 2
<i>Testo del Messaggio</i>	Con la presente si avvisa che la seduta di gara riprenderà in data giovedì 24 giugno dalle ore 9:00. Stante le misure in atto per l'emergenza Corona Virus, si comunica che sarà possibile assistere alla seduta di gara collegandosi al link https://www.gotomeet.me/gotomeeting841/appalto-mn-202049-b
<i>Id Messaggio</i>	140371078
<i>Data di invio</i>	venerdì 21 maggio 2021 6.42.13 CEST
<i>Mittente</i>	DI EMME IMPIANTI (DI EMME IMPIANTI)
<i>Destinatari</i>	Ramazzotti Valentino (Ramazzotti Valentino), ricevuto in data lunedì 24 maggio 2021 13.01.56 CEST; Gaddi Cristian (Gaddi Cristian), non ricevuto

<i>Oggetto del Messaggio</i>	RICHIESTA INFORMAZIONI
<i>Testo del Messaggio</i>	BUONGIORNO SIAMO STATI INVIATATI ALLA GARA A SEGUITO DI MANIFESTAZIOEN DI INTERESSE COME IMPRESA SINGOLA. SI CHIEDE SE E' POSSIBILE PARTECIPARE IN ATI. IN ATTESA DI RISCONTRO.
<i>Id Messaggio</i>	140682781
<i>Data di invio</i>	lunedì 31 maggio 2021 11.36.28 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino)
<i>Destinatari</i>	CONSORZIO STABILE TELEGARE (CONSORZIO STABILE TELEGARE), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: CHIARIMENTO IN MERITO AI CONSORZI STABILI E CONSORZIATA ESECUTRICE
<i>Testo del Messaggio</i>	La partecipazione alla gara, da parte degli operatori economici consorziati, è disciplinata all'art. 12 Soggetti ammessi alla gara, della lettera d'invito. ----- Testo del messaggio originale: Abbiamo partecipato alla manifestazione di interesse come Consorzio Stabile, art 45 comma 2 lettera C, indicando e designando una consorziata definita come esecutrice dei lavori. Siamo stati invitati alla procedura si chiede se per partecipare alla procedura , possiamo sostituire la consorziata indicata in sede di manifestazione , con un altra diversa nostra consorziata? Cordiali Saluti
<i>Id Messaggio</i>	140442754
<i>Data di invio</i>	lunedì 24 maggio 2021 13.02.51 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino)
<i>Destinatari</i>	DI EMME IMPIANTI (DI EMME IMPIANTI), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: RICHIESTA INFORMAZIONI
<i>Testo del Messaggio</i>	La partecipazione in RTI è disciplinata agli articoli 11 Requisiti di partecipazione e 12 Soggetti ammessi alla gara, della lettera d'invito. ----- Testo del messaggio originale: BUONGIORNO SIAMO STATI INVIATATI ALLA GARA A SEGUITO DI MANIFESTAZIOEN DI INTERESSE COME IMPRESA SINGOLA. SI CHIEDE SE E' POSSIBILE PARTECIPARE IN ATI. IN ATTESA DI RISCONTRO.
<i>Id Messaggio</i>	140570786
<i>Data di invio</i>	giovedì 27 maggio 2021 11.06.51 CEST
<i>Mittente</i>	CONSORZIO STABILE TELEGARE (CONSORZIO STABILE TELEGARE)

<i>Destinatari</i>	Gaddi Cristian (Gaddi Cristian), non ricevuto; Ramazzotti Valentino (Ramazzotti Valentino), ricevuto in data giovedì 27 maggio 2021 17.05.15 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	CHIARIMENTO IN MERITO AI CONSORZI STABILI E CONSORZIATA ESECUTRICE
<i>Testo del Messaggio</i>	Abbiamo partecipato alla manifestazione di interesse come Consorzio Stabile, art 45 comma 2 lettera C, indicando e designando una consorziata definita come esecutrice dei lavori. Siamo stati invitati alla procedura si chiede se per partecipare alla procedura , possiamo sostituire la consorziata indicata in sede di manifestazione , con un'altra diversa nostra consorziata? Cordiali Saluti

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Tabella 10. Riepilogo elenco verbali intermedi richiesti

<i>Data</i>	venerdì 11 giugno 2021 10.48.22 CEST
<i>Commento</i>	Appalto MN 49/2020 - Seduta di gara del 11.06.2021
<i>Numero di protocollo interno</i>	0972677



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova



Unità Operativa Gestionale di Mantova

DETERMINAZIONE n. 202 del 14.07.2021

**Al Responsabile Unico del Procedimento
Al Responsabile Ufficio Appalti UOG Mantova**

Oggetto: Appalto MN-49/2020 – Lavori di sostituzione e adeguamento caldaie autonome, canne fumarie e impianti gas in edifici ALER posti in Mantova e provincia.

Determina di aggiudicazione

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- **richiamata** la propria determinazione del 09.03.2021 Prot. 13225/2021 con la quale è stato nominato il Geom Cristian Gaddi quale Responsabile Unico del Procedimento;
- **richiamata** la propria determinazione n. 65 del 19.03.2021 (prot. n. 14282/2021) di approvazione del progetto in oggetto e della pubblicazione dell'avviso di indagine esplorativa di mercato finalizzata alla raccolta delle manifestazioni d'interesse degli operatori economici da invitare alla relativa procedura di gara;
- **richiamata** la propria determinazione a contrarre n. 128 del 18.05.2021 (prot. n. 25287/2021);
- **visti** gli atti di gara;
- **richiamati** gli artt. 30, 32, c. 2, 36 del d.lgs. 50/2016 smi e l'art. 1 della L. 120/2020;
- **visto** l'art. 9 del vigente Statuto dell'Ente;
- **visto** il Decreto del Presidente di ALER BS-CR-MN n. 2 del 21.01.2019, confermato con successivo Decreto del Presidente di ALER BS-CR-MN n. 24 del 18.03.2021, con il quale l'Ing. Luca Rocchetti è stato nominato Direttore dell'UOG di Mantova, e la successiva Determinazione del 03/04/2019 (prot. 2019-0014984) del Direttore Generale Cav. Corrado Della Torre di conferimento di deleghe;

d i s p o n e

- **di approvare** la proposta di aggiudicazione dei lavori in oggetto formulata dal Presidente della giuria di gara a favore del concorrente VIRA Srl (p.i. 07388620721) che ha formulato il maggior ribasso del 29,321% determinando un importo contrattuale di complessivi €. 471.743,75 di cui € 30.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- di aggiudicare pertanto definitivamente l'affidamento in oggetto a favore dello stesso VIRA Srl per un importo contrattuale pari ad € 471.743,75;
- di demandare al RUP le verifiche in ordine al possesso dei requisiti di carattere generale e speciale dell'aggiudicatario.

Il presente atto, risulta immediatamente esecutivo e diverrà efficace dopo la verifica dei prescritti requisiti dichiarati dall'aggiudicatario, da effettuarsi ai sensi di legge.

Il Direttore UOG Mantova
Ing. Luca Rocchetti

Firmato digitalmente da: ROCCHETTI LUCA
Data: 14/07/2021 15:39:58



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova



Unità Operativa di Mantova

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1) Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA UNITA' OPERATIVA DI MANTOVA viale Risorgimento n. 78 - 46100 MANTOVA Telefono 0376/227827 Telefax 0376/321649 - mail segreteria@alermantova.it pec. alermantova@pec.regione.lombardia.it internet www.alerbcm.it

2) Ente pubblico economico – Edilizia Residenziale Pubblica.

4) CPV 45211100-0

6) Appalto MN-49/2020 – Lavori di sostituzione e adeguamento caldaie autonome, canne fumarie e impianti gas in edifici ALER posti in Mantova e provincia.

CUP: H67F20000190005 CIG: 876114880A

7) Tipo procedura: procedura negoziata - art. 1, c.2, lett. b) della Legge 11.09.2020 n. 120

9) Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse

10) Data aggiudicazione definitiva: determina del DUOG n. 202 del 14.07.2021 (prot. n. 37344 del 15.07.2021)

11) Elenco operatori economici invitati:

DITTA	LOCALITA	PROV.	P.I.
DI EMME IMPIANTI	AFRAGOLA	NA	01506781218
Lorusso Impianti S.r.l.	CONVERSANO	BA	06127200720
SUD SERVICE SRL	BARI	BA	07129410721
CANALI GIOVANNI SRL	CURTATONE	MN	01694560200
CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	PATTI	ME	03509710830
CONSORZIO STABILE TELEGARE	CALTAGIRONE	CT	08078101212



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

SISTHEMA SRL	ROMA	ROMA	09243281004
Artigian - Edil	PORTO MANTOVANO	MN	01935020204
UNIVERSO SOCIALE ONLUS	CAMPOBASSO	CB	01772400709
SM COSTRUZIONI GENERALI di Salvatore Matarrese	ANDRIA	BT	08106270724
Consorzio C.A.I.E.C. società cooperativa	CESENA	FC	00604300400
CEIR SOC. CONS. COOP.	RAVENNA	RA	00085050391
ARCLIMA SRL	CASALNUOVO DI NAPOLI	NA	05858671216
CPL CONCORDIA SOC. COOP.	CONCORDIA SULLA SECCHIA	MO	00154950364
VIRA SRL	ANDRIA	BT	07388620721

Numero e nominativi di offerte ricevute:

N.	N. PROT. INFORMATICO	FORNITORE	MODALITA PARTECIPAZIONE
1	1623077567528	Artigian - Edil RFFMRT60A01C332U	Forma singola
2	1623061333592	CPL CONCORDIA SOC. COOP. 00154950364	Forma singola
3	1623057640561	SUD SERVICE SRL 07129410721	Forma singola
4	1622815054830	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. 03509710830	Forma singola
5	1622788431969	VIRA SRL 07388620721	Forma singola

Escluso: concorrente Artigian-Edil.

Aggiudicatario: VIRA Srl da Andria (BT)

13) Valore offerta aggiudicataria: importo contrattuale 471.743,75



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

- 14) Quota subappaltabile: di cui all'art. 105, c. 2, del d.lgs. 50/2016 smi.
- 16) Ricorsi avverso il presente bando entro 30 giorni presso TAR Lombardia Sez. di Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale ing. Luca Rocchetti

Firmato digitalmente da: ROCCHETTI LUCA
Data: 16/07/2021 11:41:21