



APPALTI AGGIUDICATI – ANNO 2016 2° PARTE

M.O. opere edili zona Cremona – UOG Cremona
M.O. opere edili zona Casalasco – UOG Cremona
M.O. opere edili zona Crema – UOG Cremona
APP. 18/15 R.E. n. 40 alloggi 1° Lotto Mantova e provincia – UOG Mantova
APP. 17/16 M.S. sostituzione serramenti 2° Lotto Comuni vari provincia di Brescia – Sede di Brescia
APP. 18/16 M.S. alloggi sfitti località varie provincia di Brescia 1° lotto – Sede di Brescia
APP. 19/16 M.S. alloggi sfitti località varie Comune di Brescia 2° lotto – Sede di Brescia
Servizio Manutenzione ascensori zone A-B-C-D-E e montascale – Sede di Brescia
APP. 20/16 M.O. opere da elettricista zona Brescia e provincia sud – Sede di Brescia
APP. 22/16 M.O. opere da elettricista zona Brescia e provincia nord – Sede di Brescia
APP. 23/16 M.O. opere da pittore zona Brescia e provincia sud – Sede di Brescia
Servizi manutenzione verde zona Brescia e provincia sud – Sede di Brescia
Servizi manutenzione verde zona Brescia e provincia nord – Sede di Brescia
Servizi spurgo fognario e bonifica serbatoi Brescia e provincia – Sede di Brescia
APP. 14/16 M.O. –M.S. recupero alloggi sfitti in Mantova e provincia – UOG Mantova
APP. 21/15 opere adeguamento impianti riscaldamento centralizzato 2° lotto Mantova e provincia – UOG Mantova
M.O. opere idrauliche zona Casalasco – UOG Cremona
M.O. opere idrauliche zona Crema – UOG Cremona
M.O. opere idrauliche zona Cremona – UOG Cremona
APP. 11/15 M.S. recupero n. 20 alloggi sfitti in Mantova e provincia – UOG Mantova
APP. 21/16 adeguamento impianti di riscaldamento e contabilizzazione consumi termici 2° lotto – UOG Mantova



Unità Operativa di Cremona

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1. Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA - U.O.G. DI CREMONA, VIA MANINI12, 26100 CREMONA Telefono 0372 41941 Telefax 0372419422
2. Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata ex art. 36 c. 2 lett. c) D lgs. 50/2016 CUP H13J16000090005 CIG 68061271AE
3. Descrizione. lavori
4. Data di aggiudicazione definitiva: manutenzione ordinaria opere edili zona Cremona
5. Criterio di aggiudicazione: criterio del massimo ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) d.lgs. 50/2016 senza l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse
6. Elenco ditte invitate:

NOME PARTECIPANTE	PROV.	COMUNE
I TEC. SRL	PD	VILLA DEL CONTE
COSTRUZIONI SANDRINI	BS	BRESCIA
VAGO GEOMETRA ANGELO	CR	CREMONA
Impresa di Costruzioni Bertoli Alessandro di Massimo Bertoli & C. s.n.c.	CR	CREMONA
IMPRESA EDILE SECCHI COSTANTINO S R L	CR	CREMONA
EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	PV	LUNGAVILLA
GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI SRL	BS	GUSSAGO
PRO COS.MA S.c.a.r.l	CR	CREMONA
EDILTRE S R L	BS	CORTE FRANCA
Società Generali Costruzioni srl	BS	TOSCOLANO MADERNO
ENENSO SRL	LO	CASALPUSTERLENGO
Costruzioni Generali Zoldan S.r.l.	RM	ROMA

7. Numero e nominativi di offerte ricevute:

1. I.TEC. SRL P. IVA 03893860282 Indirizzo VIA MARSARA 4, 35010 VILLA DEL CONTE
2. COSTRUZIONI SANDRINI P. IVA 02688530985 Indirizzo VIA COLOMBAIE 24, 25132 BRESCIA
3. Impresa Costruzioni Bertoli Alessandro di Massimo Bertoli & C. s.n.c. PI 00715050191 Via Cadolini, 14 26100 Cremona
4. IMPRESA EDILE SECCHI COSTANTINO S.R.L. P. IVA 00453090193 Indirizzo VIA MILANO 29/B, 26100 CREMONA
5. EUROELETTRICA IMPIANTI SRL P. IVA 02399660188 Indirizzo VIA UMBERTO I 255, 27053 LUNGAVILLA
6. GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI SRL P. IVA 03288600178 VIA LEONARDO DA VINCI N. 15/F, 25064 GUSSAGO
7. PRO.COS.MA. S.c.a.r.l. P. IVA 01299680197 Indirizzo Corso Vittorio Emanuele II n. 28, 26100 CREMONA
8. Società Generali Costruzioni srl P. IVA 02283220982 Indirizzo Via Aquilani n. 8, 25088 TOSCOLANO MADERNO
9. ENENSO SRL P. IVA 06131270966 Indirizzo VIA MARSALA 26/G, 26841 CASALPUSTERLENGO
10. Costruzioni Generali Zoldan S.r.l. P. IVA 04378131009 Indirizzo Via Fiume Giallo, 3, 00144 ROMA

8. Impresa aggiudicataria impresa di Costruzioni Bertoli Alessandro di Massimo Bertoli & C. s.n.c con sede a Cremona in via Cadolini n. 14 con il 51,51% di sconto

9. Importo a base di gara: € 350.000,00 di cui € 10.000,00 per oneri di sicurezza non ribassabili

10. Importo contrattuale: € 350.000,00 al lordo degli oneri di sicurezza

13. Ricorsi nn

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale

(ing. Maurizio Boldori)



Report della Procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremonese n. 79604252 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	1
Composizione della Commissione di valutazione	4
Partecipanti alla Procedura	4
Gara aggregata	7
Riepilogo Offerte	7
Attribuzione dei Punteggi	13
Proposta di Graduatoria	18
Aggiudicazione Provvisoria	20
Registro di controllo	21
Comunicazioni di Procedura	23
Verbali intermedi	25

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, ovvero gli allegati relativi al bando della procedura. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato Elenco Fabbricati Lotto D Cremonese .pdf

Documento Pubblicato

Allegato Cremonese.zip

Documento Pubblicato

Allegato MO Cremonese Invito.pdf

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

Id Procedura 79604252

<i>Nome Procedura</i>	Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremonese
<i>Codice CIG</i>	6806148302
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1359707
<i>Num. Protocollo Ente</i>	42672
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45453000-7 - Lavori di riparazione e ripristino
<i>Codici categorie SOA</i>	OG 1 I - Edifici civili e industriali (classe I).
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta non sono incluse
 <i>Delegati alla gestione della Procedura</i>	
<i>Nome</i>	Nicoli Mattia
<i>Login</i>	nicoli.gare
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	info@pec.aler-cremona.it
<i>Num. telefono</i>	0372419407
 <i>Responsabile Unico del Procedimento</i>	
<i>Nome</i>	Boldori Maurizio
<i>Login</i>	boldori.rup
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.cr@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0372419443
 <i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura di cottimo fiduciario (ad invito diretto)
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o totale?</i>	Totale
 <i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i>	
<i>Data di avvio della Procedura</i>	martedì 4 ottobre 2016 11.11.54 CEST
<i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i>	martedì 18 ottobre 2016 23.59.00 CEST
 <i>Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa</i>	

<i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i>	No
<i>Giustificativo all'Offerta economica?</i>	No
<i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i>	No
<i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i>	No
<i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i>	No
<i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i>	No
<i>Importo negoziabile</i>	170.000,00000 EUR
<i>Importo negoziabile</i>	0,00000 %
<i>Base d'Asta</i>	0,00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale)</i>	5.000,0 EUR
<i>Valore totale della trattativa</i>	175.000,00000 EUR
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	No
<i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i>	-
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Sconto massimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Requisiti amministrativi	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente.					

Composizione della Commissione di valutazione

Nessun incaricato per la Commissione di valutazione

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	H.C. S.R.L.
<i>Login</i>	hcsrl
<i>Indirizzo e-mail</i>	hcsrl@arubapec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02426680845
<i>Indirizzo</i>	VIA FIRENZE, 30, 92026 FAVARA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	092231510
<i>Ragione sociale</i>	BRESCIA IMPIANTI SRL
<i>Login</i>	S26680RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	info@pec.bresciaimpianti.it

<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02866930171
<i>Indirizzo</i>	Via Ponte n. 36, 25134 BRESCIA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0302693608
<i>Ragione sociale</i>	Edil ElleBi di Mercandelli & C.
<i>Login</i>	S31557RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	edillelebi@pec.edillelebi.com
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00811970987
<i>Indirizzo</i>	Via delle Arti 35, 25030 ROCCAFRANCA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0307090821
<i>Ragione sociale</i>	GABE SRL
<i>Login</i>	S31032RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	gabesrl@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01048120198
<i>Indirizzo</i>	PIAZZA LIBERTA' 24, 26011 CASALBUTTANO ED UNITI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0374362303
<i>Ragione sociale</i>	VAL.TE.CO. SRL
<i>Login</i>	VAL.TE.CO. SRL
<i>Indirizzo e-mail</i>	valteco@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02805260235
<i>Indirizzo</i>	VIA DELLE RUINE N. 20, 37029 SAN PIETRO IN CARIANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0457500779
<i>Ragione sociale</i>	PALADINO COSTRUZIONI SRL
<i>Login</i>	AGNFYA
<i>Indirizzo e-mail</i>	cert@pec.paladinocostruzioni.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	07455410964
<i>Indirizzo</i>	VIA COPENAGHEN 30/32, 20831 SEREGNO (Italia)

<i>Numero telefono</i>	0362325106
<i>Ragione sociale</i>	IMPRESA EDILE FRATELLI SALDI DI SALDI S. &- C. S.A.S.
<i>Login</i>	01565790985
<i>Indirizzo e-mail</i>	fratellisaldi@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01565790985
<i>Indirizzo</i>	VIA GIUSEPPINA N. 28, 26040 CELLA DATI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	037267060
<i>Ragione sociale</i>	L'EDILIZIA DI LANZI MARCO & C. S.N.C.
<i>Login</i>	S31428RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	albertofrancesco.lanzi@archiworldpec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00133730192
<i>Indirizzo</i>	via Cairoli 16, 26020 CASALMORANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	037474161
<i>Ragione sociale</i>	SINCO
<i>Login</i>	S29156RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	info@sinco-costruzioni.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02816690982
<i>Indirizzo</i>	Via Giardino, 46, 25057 SALE MARASINO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	030986649
<i>Ragione sociale</i>	Pelizzari S.r.l.
<i>Login</i>	pelizzarisrl
<i>Indirizzo e-mail</i>	pelizzarispa@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01993990173
<i>Indirizzo</i>	via roma 49, 25060 COLLEBEATO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0302510245
<i>Ragione sociale</i>	G.M. COSTRUZIONI s.r.l.
<i>Login</i>	S31860RL

<i>Indirizzo e-mail</i>	g.m.costruzionisrl@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01925390989
<i>Indirizzo</i>	VIA CONIGLIO 1, 25030 TRENZANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3483742744

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1476800564499
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1433884
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	GABE SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta aggiudicata provvisoriamente
<i>Data</i>	martedì 18 ottobre 2016 16.22.44 CEST
<i>Sconto</i>	39,11000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	5.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	

<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>ALER CREMONESE.zip</p> <p>Dimensioni: 5 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): ZVM6cEDtjfkjXpCP7Uju5w==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 7ea75dc2ef964e8b4ccce4d23903033ebd0d8995</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 7dbffa2af3fe5c5ea416d6357c05444-497ea8c657d688469ccd1fc4f8e2e40bc</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1476775129070
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1431335
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	IMPRESA EDILE FRATELLI SALDI DI SALDI S. &- C. S.A.S.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 18 ottobre 2016 9.18.49 CEST
<i>Sconto</i>	23,00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	5.000,00000 EUR

<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>BUSTA AMMINISTRATIVA.zip</p> <p>Dimensioni: 9 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): Sf/jtdAMMeWpSSH/9YlalA==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 4fc5bc2675e7578422bc4562f45af51aab1658e8</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): e0001b044fcef6de9b6d9046aa417b1-e9236f1400574d6e0dcf59ac803998cb6</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1476726139260
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1429045
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	L'EDILIZIA DI LANZI MARCO & C. S.N.C.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 17 ottobre 2016 19.42.19 CEST
<i>Sconto</i>	35,36700 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	5.000,00000 EUR

<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>allegati.zip</p> <p>Dimensioni: 8 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): 4mRea240J4Ueyl41QCbKhA==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 42c0f871542f94655cf49981796a0d6c2f8360cd</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 24c7903670686beaf1e445036a7ec65-697b6fb828eef2462fe2b22ad49789f6f</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1476708257142
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1427699
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Edil ElleBi di Mercandelli & C.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 17 ottobre 2016 14.44.17 CEST
<i>Sconto</i>	33,33300 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della si-</i>	5.000,00000 EUR

<i>curezza e Costo del personale) offerto</i>	
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip
	Dimensioni: 16 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): C19V6haLgUxN5hXOwaAJ7Q==
	Hash(SHA-1-Hex): 09170c755cfce42a85e6d2dd1d2e8c88ff9ef231
	Hash(SHA-256-Hex): 28a86e8c4688924b8539eb3cfa60c68-5e4f94aa264f2faa5fe5295fcea244f2b
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1476449886609
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1417993
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	G.M. COSTRUZIONI s.r.l.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 14 ottobre 2016 14.58.06 CEST
<i>Sconto</i>	31,10000 %

<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	5.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	GARA_DIG.zip
	Dimensioni: 6 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): BRrnW8zJfgJbMJRG1WO92A==
	Hash(SHA-1-Hex): 8602a1dc0eb00d66b058957d67d4d69d5dadf901
	Hash(SHA-256-Hex): 803071999f2fa250bccdfc23e13eefc-a6064db5caad58bb626056f9d044b63b1
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1476379730296
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1408745
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	PALADINO COSTRUZIONI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 13 ottobre 2016 19.28.50 CEST

<i>Sconto</i>	33,33000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	5.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Documentazione.rar
	Dimensioni: 15 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): DWpCHzFsbGJbJDGDLgUpDA==
	Hash(SHA-1-Hex): dba4ca2d5c048665b2965e7da46e8264a6cd67d7
	Hash(SHA-256-Hex): e0753d96ab3637725cedc6c58abd4ea-934fadefabe282aa29862d87fa72895b9
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1476800564499
<i>Fornitore</i>	GABE SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta aggiudicata provvisoriamente
<i>Data</i>	martedì 18 ottobre 2016 16.22.44 CEST

<i>Sconto</i>	39,11000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>ALER CREMONESE.zip</p> <p>Dimensioni: 5 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): ZVM6cEDtjfkjXpCP7Uju5w==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 7ea75dc2ef964e8b4ccce4d23903033ebd0d8995</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 7dbffa2af3fe5c5ea416d6357c05444-497ea8c657d688469ccd1fc4f8e2e40bc</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1476775129070
<i>Fornitore</i>	IMPRESA EDILE FRATELLI SALDI DI SALDI S. & C. S.A.S.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 18 ottobre 2016 9.18.49 CEST
<i>Sconto</i>	23,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	58,81
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	58,81

<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	BUSTA AMMINISTRATIVA.zip Dimensioni: 9 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): Sf/jtdAMMeWpSSH/9YlalA== Hash(SHA-1-Hex): 4fc5bc2675e7578422bc4562f45af51aab1658e8 Hash(SHA-256-Hex): e0001b044fcef6de9b6d9046aa417b1- e9236f1400574d6e0dcf59ac803998cb6 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1476726139260
<i>Fornitore</i>	L'EDILIZIA DI LANZI MARCO & C. S.N.C.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 17 ottobre 2016 19.42.19 CEST
<i>Sconto</i>	35,36700 %
<i>Punteggio economico</i>	90,43
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	90,43
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	allegati.zip Dimensioni: 8 MB

	<p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): 4mRea240J4Ueyl41QCbKhA==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 42c0f871542f94655cf49981796a0d6c2f8360cd</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 24c7903670686beaf1e445036a7ec65-697b6fb828eef2462fe2b22ad49789f6f</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1476708257142
<i>Fornitore</i>	Edil ElleBi di Mercandelli & C.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 17 ottobre 2016 14.44.17 CEST
<i>Sconto</i>	33,33300 %
<i>Punteggio economico</i>	85,23
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	85,23
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip</p> <p>Dimensioni: 16 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): C19V6haLgUxN5hXOwaAJ7Q==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 09170c755cfce42a85e6d2dd1d2e8c88ff9ef231</p>

	Hash(SHA-256-Hex): 28a86e8c4688924b8539eb3cfa60c68-5e4f94aa264f2faa5fe5295fcea244f2b
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1476449886609
<i>Fornitore</i>	G.M. COSTRUZIONI s.r.l.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 14 ottobre 2016 14.58.06 CEST
<i>Sconto</i>	31,10000 %
<i>Punteggio economico</i>	79,52
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	79,52
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	GARA_DIG.zip
	Dimensioni: 6 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): BRrnW8zJfgJbMJRG1WO92A==
	Hash(SHA-1-Hex): 8602a1dc0eb00d66b058957d67d4d69d5dadf901
	Hash(SHA-256-Hex): 803071999f2fa250bccdfc23e13eefc-a6064db5caad58bb626056f9d044b63b1
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1476379730296

<i>Fornitore</i>	PALADINO COSTRUZIONI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 13 ottobre 2016 19.28.50 CEST
<i>Sconto</i>	33,33000 %
<i>Punteggio economico</i>	85,22
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	85,22
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Documentazione.rar
	Dimensioni: 15 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): DWpCHzFsbGJbJDGDLgUpDA==
	Hash(SHA-1-Hex): dba4ca2d5c048665b2965e7da46e8264a6cd67d7
	Hash(SHA-256-Hex): e0753d96ab3637725cedc6c58abd4ea-934fedefabe282aa29862d87fa72895b9
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	GABE SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Sconto offerto</i>	39,11000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	2
<i>Società di appartenenza</i>	L'EDILIZIA DI LANZI MARCO & C. S.N.C.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	90,43
<i>Punteggio totale</i>	90,43
<i>Sconto offerto</i>	35,36700 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	3
<i>Società di appartenenza</i>	Edil ElleBi di Mercandelli & C.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	85,23
<i>Punteggio totale</i>	85,23
<i>Sconto offerto</i>	33,33300 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	4
<i>Società di appartenenza</i>	PALADINO COSTRUZIONI SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	85,22
<i>Punteggio totale</i>	85,22
<i>Sconto offerto</i>	33,33000 %

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	5
<i>Società di appartenenza</i>	G.M. COSTRUZIONI s.r.l.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	79,52
<i>Punteggio totale</i>	79,52
<i>Sconto offerto</i>	31,10000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	6
<i>Società di appartenenza</i>	IMPRESA EDILE FRATELLI SALDI DI SALDI S. & C. S.A.S.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	58,81
<i>Punteggio totale</i>	58,81
<i>Sconto offerto</i>	23,00000 %

Aggiudicazione Provvisoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione provvisoria della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Boldori Maurizio
<i>Login</i>	boldori.rup
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.cr@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0372419443

Tabella 7. Fornitore a cui è stata aggiudicata la procedura in maniera provvisoria.

<i>Nome</i>	GABE SRL
<i>Login</i>	S31032RL
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	GABE SRL (01048120198)

<i>Indirizzo email</i>	gabesrl@pec.it
<i>Num. telefono</i>	0374362303
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	si aggiudica provvisoriamente alla ditta gabe

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
giovedì 20 ottobre 2016 10.43.46 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremonese (ID 79604252) è iniziata.
giovedì 20 ottobre 2016 10.43.42 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1476449886609) della Procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremonese (ID 79604252) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 10.43.42 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1476379730296) della Procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremonese (ID 79604252) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 10.43.42 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1476708257142) della Procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremonese (ID 79604252) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 10.43.42 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1476726139260) della Procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremonese (ID 79604252) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 10.43.42 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1476775129070) della Procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremonese (ID 79604252) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 10.43.42 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1476800564499) della Procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremonese

Data	Oggetto	Testo
		se (ID 79604252) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 10.19.41 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S31860RL sulla Procedura con ID 79604252 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 10.19.41 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore AGNFYA sulla Procedura con ID 79604252 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 10.19.41 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S31557RL sulla Procedura con ID 79604252 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 10.19.41 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S31428RL sulla Procedura con ID 79604252 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 10.19.41 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore 01565790985 sulla Procedura con ID 79604252 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 10.19.41 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S31032RL sulla Procedura con ID 79604252 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 18 ottobre 2016 23.59.02 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremonese (ID 79604252).
martedì 18 ottobre 2016 16.22.44 CEST	Invio Offerta	L'offerente GABE SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremonese (ID 79604252).
martedì 18 ottobre 2016 9.18.49 CEST	Invio Offerta	L'offerente IMPRESA EDILE FRATELLI SALDI DI SALDI S. & C. S.A.S. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremonese (ID 79604252).
lunedì 17 ottobre 2016 19.42.19 CEST	Invio Offerta	L'offerente L'EDILIZIA DI LANZI MARCO & C. S.N.C. ha inviato con successo un'offerta

Data	Oggetto	Testo
		nel Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremonese (ID 79604252).
lunedì 17 ottobre 2016 14.44.17 CEST	Invio Offerta	L'offerente Edil ElleBi di Mercandelli & C. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremonese (ID 79604252).
venerdì 14 ottobre 2016 14.58.06 CEST	Invio Offerta	L'offerente G.M. COSTRUZIONI s.r.l. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremonese (ID 79604252).
giovedì 13 ottobre 2016 19.28.50 CEST	Invio Offerta	L'offerente PALADINO COSTRUZIONI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremonese (ID 79604252).
venerdì 7 ottobre 2016 11.06.16 CEST	Documento allegato offerta {0} (ID {1}) in negoziazione	Documento allegato offerta Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremonese (ID 79604252) in negoziazione
martedì 4 ottobre 2016 11.37.21 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte dell'Asta posticipato	La negoziazione del mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremonese (ID 79604252) è stata prolungata.
martedì 4 ottobre 2016 11.12.04 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremonese (ID 79604252).
martedì 4 ottobre 2016 11.11.54 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremonese (ID 79604252). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	79845102
<i>Data di invio</i>	giovedì 13 ottobre 2016 11.16.58 CEST

<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia)
<i>Destinatari</i>	BRESCIA IMPIANTI SRL (BRESCIA IMPIANTI SRL), non ricevuto; GABE SRL (GABE SRL), ricevuto in data martedì 18 ottobre 2016 9.41.20 CEST; SINCO (SINCO), non ricevuto; H.C. S.R.L. (H.C. S.R.L.), non ricevuto; Edil ElleBi di Mercandelli & C. (Edil ElleBi di Mercandelli & C.), ricevuto in data giovedì 13 ottobre 2016 13.34.10 CEST; VAL.TE.CO. SRL (VAL.TE.CO. SRL), non ricevuto; IMPRESA EDILE FRATELLI SALDI DI SALDI S. & C. S.A.S. (IMPRESA EDILE FRATELLI SALDI DI SALDI S. & C. S.A.S.), non ricevuto; L'EDILIZIA DI LANZI MARCO & C. S.N.C. (L'EDILIZIA DI LANZI MARCO & C. S.N.C.), non ricevuto; Pelizzari S.r.l. (Pelizzari S.r.l.), non ricevuto; PALADINO COSTRUZIONI SRL (PALADINO COSTRUZIONI SRL), ricevuto in data giovedì 13 ottobre 2016 19.23.48 CEST; G.M. COSTRUZIONI s.r.l. (G.M. COSTRUZIONI s.r.l.), ricevuto in data venerdì 14 ottobre 2016 14.51.02 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	apertura offerte
<i>Testo del Messaggio</i>	Si comunica che l'apertura delle offerte verrà effettuata il giorno 20.10.2016 alle ore 14.30 presso la sede della UOG di Cremona in via Manini 12.00. Distinti saluti
<i>Id Messaggio</i>	79972592
<i>Data di invio</i>	martedì 18 ottobre 2016 15.17.56 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia)
<i>Destinatari</i>	Edil ElleBi di Mercandelli & C. (Edil ElleBi di Mercandelli & C.), ricevuto in data mercoledì 19 ottobre 2016 11.21.55 CEST; H.C. S.R.L. (H.C. S.R.L.), non ricevuto; G.M. COSTRUZIONI s.r.l. (G.M. COSTRUZIONI s.r.l.), non ricevuto; PALADINO COSTRUZIONI SRL (PALADINO COSTRUZIONI SRL), non ricevuto; Pelizzari S.r.l. (Pelizzari S.r.l.), non ricevuto; L'EDILIZIA DI LANZI MARCO & C. S.N.C. (L'EDILIZIA DI LANZI MARCO & C. S.N.C.), non ricevuto; SINCO (SINCO), non ricevuto; GABE SRL (GABE SRL), non ricevuto; BRESCIA IMPIANTI SRL (BRESCIA IMPIANTI SRL), non ricevuto; VAL.TE.CO. SRL (VAL.TE.CO. SRL), non ricevuto; IMPRESA EDILE FRATELLI SALDI DI SALDI S. & C. S.A.S. (IMPRESA EDILE FRATELLI SALDI DI SALDI S. & C. S.A.S.), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	aperture buste
<i>Testo del Messaggio</i>	Si comunica che l'apertura delle buste verrà anticipata alle ore 10.30 di giovedì 20 ottobre. Distinti saluti
<i>Id Messaggio</i>	79689847
<i>Data di invio</i>	venerdì 7 ottobre 2016 9.01.04 CEST

<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia)
<i>Destinatari</i>	PALADINO COSTRUZIONI SRL (PALADINO COSTRUZIONI SRL), ricevuto in data mercoledì 12 ottobre 2016 17.22.19 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: quesito
<i>Testo del Messaggio</i>	abbiamo provveduto a caricare il file completo. distinti saluti Nicoli avv. Mattia ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno , dove è possibile trovare elenco edifici , in quanto il file allegato porta solo la copertina? distinti saluti
<i>Id Messaggio</i>	79609257
<i>Data di invio</i>	martedì 4 ottobre 2016 12.34.12 CEST
<i>Mittente</i>	PALADINO COSTRUZIONI SRL (PALADINO COSTRUZIONI SRL)
<i>Destinatari</i>	Boldori Maurizio (Boldori Maurizio), non ricevuto; Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data giovedì 13 ottobre 2016 11.16.39 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	quesito
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno , dove è possibile trovare elenco edifici , in quanto il file allegato porta solo la copertina? distinti saluti

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.



Unità Operativa di Cremona

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1. Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA - U.O.G. DI CREMONA, VIA MANINI12, 26100 CREMONA Telefono 0372 41941 Telefax 0372419422
2. Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata ex art. 36 c. 2 lett. c) D lgs. 50/2016 CUP H13J16000090005 CIG 68061271AE
3. Descrizione. lavori
4. Data di aggiudicazione definitiva: manutenzione ordinaria opere edili zona Cremona
5. Criterio di aggiudicazione: criterio del massimo ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) d.lgs. 50/2016 senza l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse
6. Elenco ditte invitate:

NOME PARTECIPANTE	PROV.	COMUNE
I TEC. SRL	PD	VILLA DEL CONTE
COSTRUZIONI SANDRINI	BS	BRESCIA
VAGO GEOMETRA ANGELO	CR	CREMONA
Impresa di Costruzioni Bertoli Alessandro di Massimo Bertoli & C. s.n.c.	CR	CREMONA
IMPRESA EDILE SECCHI COSTANTINO S R L	CR	CREMONA
EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	PV	LUNGAVILLA
GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI SRL	BS	GUSSAGO
PRO COS.MA S.c.a.r.l	CR	CREMONA
EDILTRE S R L	BS	CORTE FRANCA
Società Generali Costruzioni srl	BS	TOSCOLANO MADERNO
ENENSO SRL	LO	CASALPUSTERLENGO
Costruzioni Generali Zoldan S.r.l.	RM	ROMA

7. Numero e nominativi di offerte ricevute:

1. I.TEC. SRL P. IVA 03893860282 Indirizzo VIA MARSARA 4, 35010 VILLA DEL CONTE
2. COSTRUZIONI SANDRINI P. IVA 02688530985 Indirizzo VIA COLOMBAIE 24, 25132 BRESCIA
3. Impresa Costruzioni Bertoli Alessandro di Massimo Bertoli & C. s.n.c. PI 00715050191 Via Cadolini, 14 26100 Cremona
4. IMPRESA EDILE SECCHI COSTANTINO S.R.L. P. IVA 00453090193 Indirizzo VIA MILANO 29/B, 26100 CREMONA
5. EUROELETTRICA IMPIANTI SRL P. IVA 02399660188 Indirizzo VIA UMBERTO I 255, 27053 LUNGAVILLA
6. GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI SRL P. IVA 03288600178 VIA LEONARDO DA VINCI N. 15/F, 25064 GUSSAGO
7. PRO.COS.MA. S.c.a.r.l. P. IVA 01299680197 Indirizzo Corso Vittorio Emanuele II n. 28, 26100 CREMONA
8. Società Generali Costruzioni srl P. IVA 02283220982 Indirizzo Via Aquilani n. 8, 25088 TOSCOLANO MADERNO
9. ENENSO SRL P. IVA 06131270966 Indirizzo VIA MARSALA 26/G, 26841 CASALPUSTERLENGO
10. Costruzioni Generali Zoldan S.r.l. P. IVA 04378131009 Indirizzo Via Fiume Giallo, 3, 00144 ROMA

8. Impresa aggiudicataria impresa di Costruzioni Bertoli Alessandro di Massimo Bertoli & C. s.n.c con sede a Cremona in via Cadolini n. 14 con il 51,51% di sconto

9. Importo a base di gara: € 350.000,00 di cui € 10.000,00 per oneri di sicurezza non ribassabili

10. Importo contrattuale: € 350.000,00 al lordo degli oneri di sicurezza

13. Ricorsi nn

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale

(ing. Maurizio Boldori)





VERBALE DI GARA

* * *

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA OPERE EDILI ZONA CREMONA

In questo giorno 20 del mese di ottobre 2016 alle ore 8.30 presso la sala consiliare della sede della uog A.L.E.R. di Cremona in via Manini 12, sono presenti i signori:

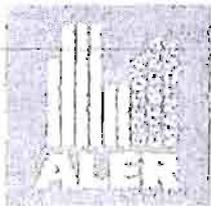
- Nicoll avv. Mattia – Settore Appalti - abilitato alla gestione della gara telematica e verbalizzante;
- Geom. Enrico Garavelli - Funzionario Area Tecnica - Settore Manutenzione ordinaria;
- Dott. Giuliano Vecchi – Direttore uog di Mantova – Presidente della Giuria
- Geom. Lorenzo Fouquè - Funzionario Area Tecnica - Settore Manutenzione straordinaria;

premess o che

- con determina n. 82 del 16.09.2016 prot n. 401596 veniva approvato di procedere all'esperimento della procedura per l'affidamento di cui trattasi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016;
- a seguito dell'indagine di mercato effettuata dall'ufficio progettazione e direzione lavori per individuare gli operatori economici da consultare sono state individuate le ditte iscritte all'elenco telematico fornitori per il tramite della piattaforma Sintel come meglio individuate nell'allegato Report alla procedura elaborato dalla piattaforma stessa
- entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte previsto per il giorno 18.10.2016 alle ore 23 59 sono pervenute le offerte di cui all'allegato elenco (vedasi report allegato)

Tutto ciò premesso,

effettuato il login alla piattaforma si procede alla decompressione dei file relativi alla "Busta A - Documentazione Amministrativa": e all' verifica della corrispondenza dei file presentati dalle ditte rispetto a quanto richiesto dalle lettere di invito: non viene rilevato nulla di anomalo e tutti gli offerenti vengono ammessi.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona

Si provvede a scaricare i file delle offerte economiche dalla cui lettura si evince che il miglior offerente è l'Impresa di Costruzioni Bertoli Alessandro di Massimo Bertoli & C. s.n.c.

Pertanto, il Presidente della Giuria aggiudica provvisoriamente la procedura di affidamento alla citata impresa.

Dispone di trasmettere il materiale di gara e il presente verbale alla direzione della uog di Cremona per la verifica dell'aggiudicazione provvisoria ai sensi dell'art. 12 d.lgs 50/2016 e la successiva aggiudicazione definitiva.

Sono le ore 10.23 e le operazioni di gara sono concluse.

Il Presidente della Giuria – Direttore uog di Mantova

(Dott. Giuliano Vecchi)

Il componente della Commissione

(Geom. Enrico Garovelli)

Il componente della Commissione e Segretario verbalizzante

(Nicoll avv. Mattia)

Il componente della commissione

(geom. Lorenzo Fouquè)



Unità Operativa di Cremona

DETERMINA N. 92

OGGETTO: VERIFICA DELL'AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

Add, 27/10/16 Il sottoscritto Dirigente Tecnico, nonché Direttore dell'UOG di Cremona,

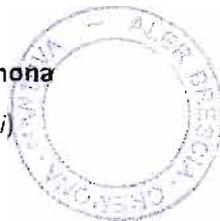
- verificata la conformità degli atti della procedura nonché della determina a contrarre con le disposizioni in materia di affidamenti di lavori, beni e servizi di cui al D.lgs 50/2016;
- verificata altresì la regolarità dello svolgimento della procedura di affidamento effettuata per il tramite della Piattaforma Sintel, così come previsto dalle disposizioni Regionali;
- accertata la legittimità e la trasparenza della procedura di affidamento,
- visto l'esito positivo della verifica dell'aggiudicazione provvisoria

DISPONE

- a) l'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione provvisoria;
- b) l'aggiudicazione definitiva in favore dell'impresa di Costruzioni Bertoli Alessandro di Massimo Bertoli & C. s.n.c.
- c) di effettuare le verifiche di legge il cui esito positivo comporta l'efficacia dell'aggiudicazione;
- d) di dare mandato agli uffici di procedere alla richiesta della documentazione necessaria per la stipula del contratto;
- e) di trasmettere il verbale agli uffici competenti per gli adempimenti relative alle disposizioni sulla Trasparenza.

Il Direttore UOG di Cremona

(ing. Maurizio Boldori)





Unità Operativa di Cremona

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1. Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA – U.O.G. DI CREMONA, VIA MANINI 12, 26100 CREMONA Telefono 0372 41941 Telefax 0372419422
2. Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata ex art. 36 c. 2 lett. c) D.lgs. 50/2016 CUP H13J16000090005 CIG 68061271AE
3. Descrizione: lavori
4. Data di aggiudicazione definitiva: manutenzione ordinaria opere edili zona Cremona
5. Criterio di aggiudicazione: criterio del massimo ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) d.lgs. 50/2016 senza l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse
6. Elenco ditte invitate.

NOME PARTECIPANTE	PROV.	COMUNE
I.TEC. SRL	PD	VILLA DEL CONTE
COSTRUZIONI SANDRINI	BS	BRESCIA
VAGO GEOMETRA ANGELO	CR	CREMONA
Impresa di Costruzioni Bertoli Alessandro di Massimo Bertoli & C. s.n.c.	CR	CREMONA
IMPRESA EDILE SECCHI COSTANTINO S R L	CR	CREMONA
EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	PV	LUNGAVILLA
GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI SRL	BS	GUSSAGO
PRO COS.MA. S.c.a.r.l.	CR	CREMONA
EDILTRE S R L	BS	CORTE FRANCA
Società Generali Costruzioni srl	BS	TOSCOLANO MADERNO
ENENSO SRL	LO	CASALPUSTERLENGO
Costruzioni Generali Zoldan S.r.l.	RM	ROMA

7. Numero e nominativi di offerte ricevute.

1. I.TEC. SRL P. IVA 03893860282 Indirizzo VIA MARSARA 4, 35010 VILLA DEL CONTE
2. COSTRUZIONI SANDRINI P. IVA 02688530985 Indirizzo VIA COLOMBAIE 24, 25132 BRESCIA
3. Impresa Costruzioni Bertoli Alessandro di Massimo Bertoli & C. s.n.c. PI 00715050191 Via Cadolini, 14 26100 Cremona
4. IMPRESA EDILE SECCHI COSTANTINO S.R.L. P. IVA 00453090193 Indirizzo VIA MILANO 29/B, 26100 CREMONA
5. EUROELETTRICA IMPIANTI SRL P. IVA 02399660188 Indirizzo VIA UMBERTO I 255, 27053 LUNGAVILLA
6. GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI SRL P. IVA 03288600178 VIA LEONARDO DA VINCI N. 15/F , 25064 GUSSAGO
7. PRO.COS.MA. S.c.a.r.l. P. IVA 01299680197 Indirizzo Corso Vittorio Emanuele II n. 28, 26100 CREMONA
8. Società Generali Costruzioni srl P. IVA 02283220982 Indirizzo Via Aquilani n. 8, 25088 TOSCOLANO MADERNO
9. ENENSO SRL P. IVA 06131270966 Indirizzo VIA MARSALA 26/G, 26841 CASALPUSTERLENGO
10. Costruzioni Generali Zoldan S.r.l. P. IVA 04378131009 Indirizzo Via Fiume Giallo, 3, 00144 ROMA

8. Impresa aggiudicataria: impresa di Costruzioni Bertoli Alessandro di Massimo Bertoli & C. s.n.c. con sede a Cremona in via Cadolini n. 14 con il 51,51% di sconto

9. Importo a base di gara. € 350.000,00 di cui € 10.000,00 per oneri di sicurezza non ribassabili.

10 Importo contrattuale: € 350.000,00 al lordo degli oneri di sicurezza

13 Ricorsi. nn

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale

(ing. Maurizio Boldori)



Report della Procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremona n. 79600842 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	1
Composizione della Commissione di valutazione	4
Partecipanti alla Procedura	4
Gara aggregata	7
Riepilogo Offerte	7
Attribuzione dei Punteggi	18
Proposta di Graduatoria	26
Aggiudicazione Provvisoria	29
Registro di controllo	29
Comunicazioni di Procedura	33
Verbalì intermedi	36

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, ovvero gli allegati relativi al bando della procedura. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato Cremona.zip

Documento Pubblicato

Allegato MO Cremona Invito.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Elenco Fabbricati Lotto A Cremona .pdf

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

Id Procedura 79600842

<i>Nome Procedura</i>	Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremona
<i>Codice CIG</i>	68061271AE
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1359361
<i>Num. Protocollo Ente</i>	42673
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45453000-7 - Lavori di riparazione e ripristino
<i>Codici categorie SOA</i>	OG 1 II - Edifici civili e industriali (classe II).
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta non sono incluse
 <i>Delegati alla gestione della Procedura</i>	
<i>Nome</i>	Nicoli Mattia
<i>Login</i>	nicoli.gare
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	info@pec.aler-cremona.it
<i>Num. telefono</i>	0372419407
 <i>Responsabile Unico del Procedimento</i>	
<i>Nome</i>	Boldori Maurizio
<i>Login</i>	boldori.rup
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.cr@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0372419443
 <i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura di cottimo fiduciario (ad invito diretto)
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o totale?</i>	Totale
 <i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i>	
<i>Data di avvio della Procedura</i>	martedì 4 ottobre 2016 10.25.34 CEST
<i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i>	martedì 18 ottobre 2016 23.59.00 CEST
 <i>Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa</i>	

<i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i>	No
<i>Giustificativo all'Offerta economica?</i>	No
<i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i>	No
<i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i>	No
<i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i>	No
<i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i>	No
<i>Importo negoziabile</i>	340.000,00000 EUR
<i>Importo negoziabile</i>	0,00000 %
<i>Base d'Asta</i>	0,00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale)</i>	10.000,0 EUR
<i>Valore totale della trattativa</i>	350.000,00000 EUR
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	No
<i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i>	-
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Sconto massimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Requisiti amministrativi	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente.					

Composizione della Commissione di valutazione

Nessun incaricato per la Commissione di valutazione

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	I.TEC. SRL
<i>Login</i>	ITECSRL
<i>Indirizzo e-mail</i>	c.s.pedron@pcert.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03893860282
<i>Indirizzo</i>	VIA MARSARA 4, 35010 VILLA DEL CONTE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0499390166
<i>Ragione sociale</i>	COSTRUZIONI SANDRINI
<i>Login</i>	S31832RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	enrica.rozzi@costruzionisandrini.eu

<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02688530985
<i>Indirizzo</i>	VIA COLOMBAIE 24, 25132 BRESCIA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	030310826
<i>Ragione sociale</i>	VAGO GEOMETRA ANGELO
<i>Login</i>	S30981RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	angelo.vago2@tin.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00299380196
<i>Indirizzo</i>	VIA MENTANA 21, 26100 CREMONA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0372451869
<i>Ragione sociale</i>	Impresa di Costruzioni Bertoli Alessandro - di Massimo Bertoli & C. s.n.c.
<i>Login</i>	S32380RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	impresabertolialessandro@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00715050191
<i>Indirizzo</i>	Via Cadolini, 14, 26100 CREMONA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	037225444
<i>Ragione sociale</i>	IMPRESA EDILE SECCHI COSTANTINO S.R.L.
<i>Login</i>	SCCLMR66E62D150L
<i>Indirizzo e-mail</i>	secchi@secchicostantino.com
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00453090193
<i>Indirizzo</i>	VIA MILANO 29/B, 26100 CREMONA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0372491116
<i>Ragione sociale</i>	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL
<i>Login</i>	gianlu
<i>Indirizzo e-mail</i>	amministrazione@euro-elettrica.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02399660188
<i>Indirizzo</i>	VIA UMBERTO I 255, 27053 LUNGAVILLA (Italia)

<i>Numero telefono</i>	0383216944
<i>Ragione sociale</i>	GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI SRL
<i>Login</i>	centralino
<i>Indirizzo e-mail</i>	certificata@pec.gruppobianchetti.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03288600178
<i>Indirizzo</i>	VIA LEONARDO DA VINCI N. 15/F , 25064 GUSSAGO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0302410748
<i>Ragione sociale</i>	PRO.COS.MA. S.c.a.r.l.
<i>Login</i>	procosma
<i>Indirizzo e-mail</i>	info@procosma.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01299680197
<i>Indirizzo</i>	Corso Vittorio Emanuele II n. 28, 26100 CREMONA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0374366411
<i>Ragione sociale</i>	EDILTRE S.R.L.
<i>Login</i>	S27119RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	info@pec.ediltre-srl.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03120660174
<i>Indirizzo</i>	VIA A. GRANDI 31, 25040 CORTE FRANCA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	030984248
<i>Ragione sociale</i>	Società Generali Costruzioni srl
<i>Login</i>	S31762RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	sgc@lamiappec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02283220982
<i>Indirizzo</i>	Via Aquilani n. 8, 25088 TOSCOLANO MADERNO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0365548433
<i>Ragione sociale</i>	ENENSO SRL
<i>Login</i>	ENENSO

<i>Indirizzo e-mail</i>	info@enenso.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	06131270966
<i>Indirizzo</i>	VIA MARSALA 26/G, 26841 CASALPUSTERLENGO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0377460068
<i>Ragione sociale</i>	Costruzioni Generali Zoldan S.r.l.
<i>Login</i>	cgzoldansrl
<i>Indirizzo e-mail</i>	zoldancostruzioni@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	04378131009
<i>Indirizzo</i>	Via Fiume Giallo, 3, 00144 ROMA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0652206489

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1476802610039
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1434071
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Impresa di Costruzioni Bertoli Alessandro - di Massimo Bertoli & C. s.n.c.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta aggiudicata provvisoriamente

<i>Data</i>	martedì 18 ottobre 2016 16.56.50 CEST
<i>Sconto</i>	51,51000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	10.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>busta amministrativa.pdf.zip</p> <p>Dimensioni: 3 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): tvLldxCxl+5Zt3LD+aGppA==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 0bf986c73fd1539641d91522b71361866f9d08dc</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): d977090cceeec7ad456434031f0de51-a0279717a3922b92f6b9d727cc51be718</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1476801096858
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1433936
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	ENENSO SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola

<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 18 ottobre 2016 16.31.36 CEST
<i>Sconto</i>	36,69000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	10.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Documentazione Amministrativa.zip
	Dimensioni: 22 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): QZFjL/G5R5WA1LISK4d4+g==
	Hash(SHA-1-Hex): b44a638b628e0e606a5fd462a2149004fe8abb3d
	Hash(SHA-256-Hex): ec5baf644c7c889f4b120eaded0466c-843eb9bebbf0b74b244d9fb99d90f3b0b
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1476799589129
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1433793
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Costruzioni Generali Zoldan S.r.l.

<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 18 ottobre 2016 16.06.29 CEST
<i>Sconto</i>	7,21000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	10.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	ALER REQUISITI AMMINISTRATIVI.zip
	Dimensioni: 3 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): vMW/TTxbaTpDp23sAyYbeA==
	Hash(SHA-1-Hex): e36a4332cc94ea95db377e9f4c483d44358a05d7
	Hash(SHA-256-Hex): 8eb12656166970df5d951db3e2eaede-566419c553ab5953c13f41d574fc5ebf6
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1476797800601
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1433619
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente

<i>Fornitore</i>	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 18 ottobre 2016 15.36.40 CEST
<i>Sconto</i>	43,57000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	10.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	documentazione amministrativa.zip
	Dimensioni: 4 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): wO9LsCZiS9nq/1Lvy3r1LQ==
	Hash(SHA-1-Hex): 140119cbcf17c4a61f72ad21dbbb273756a60a73
	Hash(SHA-256-Hex): aca39042149781f36a962cfa2f51747- bc7619057c5ca1728e6f947439a79256f
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1476795603662
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1433383
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata

<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	COSTRUZIONI SANDRINI
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 18 ottobre 2016 15.00.03 CEST
<i>Sconto</i>	37,00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	10.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Busta amministrativa.rar
	Dimensioni: 5 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): sjeVio4oic+soGucfnrszw==
	Hash(SHA-1-Hex): 130a35c63ecfca073c1eb1b9d9fc43d6be1a9a2
	Hash(SHA-256-Hex): 2859a939a219591868e62a53d893245- 515f93e8fa309cfe9aa47c65889862de5
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1476793365925
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1433199
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata

<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	PRO.COS.MA. S.c.a.r.l.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 18 ottobre 2016 14.22.45 CEST
<i>Sconto</i>	45,45000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	10.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>Documentazione amministrativa.zip</p> <p>Dimensioni: 23 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): wWQZS20V3cqRBd/OHYNrA==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 06b4dbbf3889f4f82085014b55d96d40ace8e989</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 2091ec82a96189b21fb48a0113de4fd-dc8666bc6aa01b6517fa4d76f9d0dfb68</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1476775301678
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1431343

<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	I.TEC. SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 18 ottobre 2016 9.21.41 CEST
<i>Sconto</i>	40,50000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	10.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>amministrativa.zip</p> <p>Dimensioni: 11 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): wq4plOggfgqVtGlZXFbrSg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 95df879b23a6a095e18f2c977c9a5cb412d27284</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 52171a9075297b064642adc70476c05-18d01a8af2dca4d2e4ffdbfc9be9339b8</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1476720474721

<i>Num. Protocollo Interno</i>	1428614
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 17 ottobre 2016 18.07.54 CEST
<i>Sconto</i>	28,61000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	10.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.rar
	Dimensioni: 5 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): qgblSBjy5IWR57tRtU5GSQ==
	Hash(SHA-1-Hex): f8d30fa2326365e2acc544a878bc9f3ec0e7fe19
	Hash(SHA-256-Hex): 985056e868fae8f172329003e5b27fc- 2f972bca1142317c592a2c256304ae6fc
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No

<i>Id Offerta</i>	1476718894273
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1428518
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	IMPRESA EDILE SECCHI COSTANTINO S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 17 ottobre 2016 17.41.34 CEST
<i>Sconto</i>	45,12000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	10.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA.7z
	Dimensioni: 5 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): 2oXG9vchavWwvXm7Av+5SQ==
	Hash(SHA-1-Hex): e15510f1cd3d53f3c132e89e73cdda793b7198c0
	Hash(SHA-256-Hex): 220cd6774cfb2e9ff3fc85bebaf416c-cbd3919294617fd2aa74091b8416e11a7
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1476285477194
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1400185
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Società Generali Costruzioni srl
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	mercoledì 12 ottobre 2016 17.17.57 CEST
<i>Sconto</i>	30,07000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	10.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	documenti firmati.zip
	Dimensioni: 9 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): /33DhEd6tM4gteaN8oMhQ==
	Hash(SHA-1-Hex): 12e6c88cb3016962e6232d0fbca1d819d5a4f877
	Hash(SHA-256-Hex): f31885437f2a60080bf6820cb849de1-1da1f1399d9ce49630b32632c36ab5bbe
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto

	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1476802610039
<i>Fornitore</i>	Impresa di Costruzioni Bertoli Alessandro di Massimo Bertoli & C. s.n.c.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta aggiudicata provvisoriamente
<i>Data</i>	martedì 18 ottobre 2016 16.56.50 CEST
<i>Sconto</i>	51,51000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	busta amministrativa.pdf.zip
	Dimensioni: 3 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): tvLldxCxl+5Zt3LD+aGppA==
	Hash(SHA-1-Hex): 0bf986c73fd1539641d91522b71361866f9d08dc
	Hash(SHA-256-Hex): d977090cceeec7ad456434031f0de51-a0279717a3922b92f6b9d727cc51be718

	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1476801096858
<i>Fornitore</i>	ENENSO SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 18 ottobre 2016 16.31.36 CEST
<i>Sconto</i>	36,69000 %
<i>Punteggio economico</i>	71,23
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	71,23
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Documentazione Amministrativa.zip
	Dimensioni: 22 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): QZFjL/G5R5WA1LISK4d4+g==
	Hash(SHA-1-Hex): b44a638b628e0e606a5fd462a2149004fe8abb3d
	Hash(SHA-256-Hex): ec5baf644c7c889f4b120eaded0466c-843eb9bebbf0b74b244d9fb99d90f3b0b
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1476799589129
<i>Fornitore</i>	Costruzioni Generali Zoldan S.r.l.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola

<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 18 ottobre 2016 16.06.29 CEST
<i>Sconto</i>	7,21000 %
<i>Punteggio economico</i>	14,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	14,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	ALER REQUISITI AMMINISTRATIVI.zip
	Dimensioni: 3 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): vMW/TTxbaTpDp23sAyYbeA==
	Hash(SHA-1-Hex): e36a4332cc94ea95db377e9f4c483d44358a05d7
	Hash(SHA-256-Hex): 8eb12656166970df5d951db3e2eaede-566419c553ab5953c13f41d574fc5ebf6
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1476797800601
<i>Fornitore</i>	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 18 ottobre 2016 15.36.40 CEST
<i>Sconto</i>	43,57000 %

<i>Punteggio economico</i>	84,59
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	84,59
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	documentazione amministrativa.zip
	Dimensioni: 4 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): wO9LsCZiS9nq/1Lvy3r1LQ==
	Hash(SHA-1-Hex): 140119cbcf17c4a61f72ad21dbbb273756a60a73
	Hash(SHA-256-Hex): aca39042149781f36a962cfa2f51747- bc7619057c5ca1728e6f947439a79256f
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1476795603662
<i>Fornitore</i>	COSTRUZIONI SANDRINI
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 18 ottobre 2016 15.00.03 CEST
<i>Sconto</i>	37,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	71,83
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	71,83

<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Busta amministrativa.rar Dimensioni: 5 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): sjeVio4oic+soGucfnrszw== Hash(SHA-1-Hex): 130a35c63ecfca073c1eb1b9d9fc43d6be1a9a2 Hash(SHA-256-Hex): 2859a939a219591868e62a53d893245- 515f93e8fa309cfe9aa47c65889862de5 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1476793365925
<i>Fornitore</i>	PRO.COS.MA. S.c.a.r.l.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 18 ottobre 2016 14.22.45 CEST
<i>Sconto</i>	45,45000 %
<i>Punteggio economico</i>	88,24
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	88,24
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Documentazione amministrativa.zip Dimensioni: 23 MB

	<p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): wWQZS20V3cqqRBd/OHYNrA==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 06b4dbbf3889f4f82085014b55d96d40ace8e989</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 2091ec82a96189b21fb48a0113de4fd-dc8666bc6aa01b6517fa4d76f9d0dfb68</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1476775301678
<i>Fornitore</i>	I.TEC. SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 18 ottobre 2016 9.21.41 CEST
<i>Sconto</i>	40,50000 %
<i>Punteggio economico</i>	78,63
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	78,63
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>amministrativa.zip</p> <p>Dimensioni: 11 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): wq4plOggfgqVtGlZXFbrSg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 95df879b23a6a095e18f2c977c9a5cb412d27284</p>

	<p>Hash(SHA-256-Hex): 52171a9075297b064642adc70476c05-18d01a8af2dca4d2e4ffdbfc9be9339b8</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1476720474721
<i>Fornitore</i>	GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 17 ottobre 2016 18.07.54 CEST
<i>Sconto</i>	28,61000 %
<i>Punteggio economico</i>	55,54
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	55,54
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.rar</p> <p>Dimensioni: 5 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): qgblSBjy5IWR57tRtU5GSQ==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): f8d30fa2326365e2acc544a878bc9f3ec0e7fe19</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 985056e868fae8f172329003e5b27fc-2f972bca1142317c592a2c256304ae6fc</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1476718894273

<i>Fornitore</i>	IMPRESA EDILE SECCHI COSTANTINO S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 17 ottobre 2016 17.41.34 CEST
<i>Sconto</i>	45,12000 %
<i>Punteggio economico</i>	87,59
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	87,59
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA.7z Dimensioni: 5 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): 2oXG9vchavWwvXm7Av+5SQ== Hash(SHA-1-Hex): e15510f1cd3d53f3c132e89e73cdda793b7198c0 Hash(SHA-256-Hex): 220cd6774cfb2e9ff3fc85beba416c-cbd3919294617fd2aa74091b8416e11a7 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1476285477194
<i>Fornitore</i>	Società Generali Costruzioni srl
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	mercoledì 12 ottobre 2016 17.17.57 CEST

<i>Sconto</i>	30,07000 %
<i>Punteggio economico</i>	58,38
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	58,38
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	documenti firmati.zip
	Dimensioni: 9 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): /33DhEd6tM4gteaCN8oMhQ==
	Hash(SHA-1-Hex): 12e6c88cb3016962e6232d0fbca1d819d5a4f877
	Hash(SHA-256-Hex): f31885437f2a60080bf6820cb849de1- 1da1f1399d9ce49630b32632c36ab5bbe
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	Impresa di Costruzioni Bertoli Alessandro di Massimo Bertoli & C. s.n.c.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00

<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Sconto offerto</i>	51,51000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	2
<i>Società di appartenenza</i>	PRO.COS.MA. S.c.a.r.l.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	88,24
<i>Punteggio totale</i>	88,24
<i>Sconto offerto</i>	45,45000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	3
<i>Società di appartenenza</i>	IMPRESA EDILE SECCHI COSTANTINO S.R.L.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	87,59
<i>Punteggio totale</i>	87,59
<i>Sconto offerto</i>	45,12000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	4
<i>Società di appartenenza</i>	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	84,59
<i>Punteggio totale</i>	84,59
<i>Sconto offerto</i>	43,57000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	5
<i>Società di appartenenza</i>	I.TEC. SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	78,63
<i>Punteggio totale</i>	78,63

<i>Sconto offerto</i>	40,50000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	6
<i>Società di appartenenza</i>	COSTRUZIONI SANDRINI
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	71,83
<i>Punteggio totale</i>	71,83
<i>Sconto offerto</i>	37,00000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	7
<i>Società di appartenenza</i>	ENENSO SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	71,23
<i>Punteggio totale</i>	71,23
<i>Sconto offerto</i>	36,69000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	8
<i>Società di appartenenza</i>	Società Generali Costruzioni srl
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	58,38
<i>Punteggio totale</i>	58,38
<i>Sconto offerto</i>	30,07000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	9
<i>Società di appartenenza</i>	GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	55,54
<i>Punteggio totale</i>	55,54
<i>Sconto offerto</i>	28,61000 %

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	10
<i>Società di appartenenza</i>	Costruzioni Generali Zoldan S.r.l.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	14,00
<i>Punteggio totale</i>	14,00
<i>Sconto offerto</i>	7,21000 %

Aggiudicazione Provvisoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione provvisoria della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Boldori Maurizio
<i>Login</i>	boldori.rup
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.cr@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0372419443

Tabella 7. Fornitore a cui è stata aggiudicata la procedura in maniera provvisoria.

<i>Nome</i>	Impresa di Costruzioni Bertoli Alessandro di Massimo Bertoli & C. s.n.c.
<i>Login</i>	S32380RL
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Impresa di Costruzioni Bertoli Alessandro di Massimo Bertoli & C. s.n.c. (00715050191)
<i>Indirizzo email</i>	impresabertolialessandro@pec.it
<i>Num. telefono</i>	037225444
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	si aggiudica provvisoriamente alla ditta Bertoli

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
giovedì 20 ottobre 2016 10.13.04 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremona (ID 79600842) è iniziata.
giovedì 20 ottobre 2016 10.12.52 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1476285477194) della Procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremona (ID 79600842) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 10.12.52 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1476720474721) della Procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremona (ID 79600842) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 10.12.52 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1476718894273) della Procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremona (ID 79600842) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 10.12.52 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1476775301678) della Procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremona (ID 79600842) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 10.12.52 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1476795603662) della Procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremona (ID 79600842) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 10.12.52 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1476793365925) della Procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremona (ID 79600842) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 10.12.52 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1476797800601) della Procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremona (ID 79600842) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 10.12.51 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1476801096858) della Procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremona

Data	Oggetto	Testo
		(ID 79600842) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 10.12.51 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1476799589129) della Procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremona (ID 79600842) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 10.12.51 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1476802610039) della Procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremona (ID 79600842) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 9.40.57 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S31762RL sulla Procedura con ID 79600842 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 9.40.57 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore centralino sulla Procedura con ID 79600842 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 9.40.57 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore SCCLMR66E62D150L sulla Procedura con ID 79600842 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 9.40.57 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore ITECSRL sulla Procedura con ID 79600842 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 9.40.57 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore procosma sulla Procedura con ID 79600842 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 9.40.57 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S31832RL sulla Procedura con ID 79600842 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 9.40.57 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore cgzoldansrl sulla Procedura con ID 79600842 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 9.40.57 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore gianlu sulla Proce-

Data	Oggetto	Testo
		dura con ID 79600842 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 9.40.56 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore ENENSO sulla Procedura con ID 79600842 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 9.40.56 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S32380RL sulla Procedura con ID 79600842 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 18 ottobre 2016 23.59.03 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremona (ID 79600842).
martedì 18 ottobre 2016 16.56.50 CEST	Invio Offerta	L'offerente Impresa di Costruzioni Bertoli Alessandro di Massimo Bertoli & C. s.n.c. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremona (ID 79600842).
martedì 18 ottobre 2016 16.31.36 CEST	Invio Offerta	L'offerente ENENSO SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremona (ID 79600842).
martedì 18 ottobre 2016 16.06.29 CEST	Invio Offerta	L'offerente Costruzioni Generali Zoldan S.r.l. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremona (ID 79600842).
martedì 18 ottobre 2016 15.36.40 CEST	Invio Offerta	L'offerente EUROELETTRICA IMPIANTI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremona (ID 79600842).
martedì 18 ottobre 2016 15.00.03 CEST	Invio Offerta	L'offerente COSTRUZIONI SANDRINI ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremona (ID 79600842).
martedì 18 ottobre 2016 14.22.45 CEST	Invio Offerta	L'offerente PRO.COS.MA. S.c.a.r.l. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria

Data	Oggetto	Testo
		opere edili zona Cremona (ID 79600842).
martedì 18 ottobre 2016 9.21.41 CEST	Invio Offerta	L'offerente I.TEC. SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremona (ID 79600842).
lunedì 17 ottobre 2016 18.07.54 CEST	Invio Offerta	L'offerente GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremona (ID 79600842).
lunedì 17 ottobre 2016 17.41.34 CEST	Invio Offerta	L'offerente IMPRESA EDILE SECCHI COSTANTINO S.R.L. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremona (ID 79600842).
mercoledì 12 ottobre 2016 17.17.57 CEST	Invio Offerta	L'offerente Società Generali Costruzioni srl ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremona (ID 79600842).
venerdì 7 ottobre 2016 11.06.16 CEST	Documento allegato offerta {0} (ID {1}) in negoziazione	Documento allegato offerta Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremona (ID 79600842) in negoziazione
martedì 4 ottobre 2016 10.25.44 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremona (ID 79600842).
martedì 4 ottobre 2016 10.25.34 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Cremona (ID 79600842). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	79844865
---------------------	----------

<i>Data di invio</i>	giovedì 13 ottobre 2016 11.13.06 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia)
<i>Destinatari</i>	IMPRESA EDILE SECCHI COSTANTINO S.R.L. (IMPRESA EDILE SECCHI COSTANTINO S.R.L.), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: RE: DPR 34/2000
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, si può inviare i documenti che attestano l'esito positivo cordiali saluti ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno avv Nicoli ho in corso la revisione della SOA che si è positivamente conclusa. Non sono però certo di avere il certificato per il 18 ottobre e quindi chiedo se era possibile partecipare presentando i documenti richiesti nel dpr 34/2000 per la dimostrazione delle capacità. saluti gabriele romani
<i>Id Messaggio</i>	79716259
<i>Data di invio</i>	venerdì 7 ottobre 2016 19.03.56 CEST
<i>Mittente</i>	GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI SRL (GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI SRL)
<i>Destinatari</i>	Boldori Maurizio (Boldori Maurizio), non ricevuto; Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data giovedì 13 ottobre 2016 11.09.52 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	GARA ID 79600842
<i>Testo del Messaggio</i>	La garanzia provvisoria deve essere intestata a: ALER BRESCIA CREMONA MANTOVA - Viale Europa n. 68 25133 BRESCIA. Si chiede se l'indirizzo è corretto. In attesa di un cortese riscontro, ringraziamo e porgiamo cordiali saluti. Gruppo Bianchetti Costruzioni Srl
<i>Id Messaggio</i>	79690408
<i>Data di invio</i>	venerdì 7 ottobre 2016 9.18.19 CEST
<i>Mittente</i>	IMPRESA EDILE SECCHI COSTANTINO S.R.L. (IMPRESA EDILE SECCHI COSTANTINO S.R.L.)
<i>Destinatari</i>	Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), non ricevuto; Boldori Maurizio (Boldori Maurizio), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: DPR 34/2000
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno avv Nicoli ho in corso la revisione della SOA che si è positivamente conclusa. Non sono però certo di avere il certificato per il 18 ottobre e quindi chiedo se era possibile partecipare presentando i documenti richiesti nel dpr 34/2000 per la dimostrazione delle capacità. saluti gabriele romani

<i>Id Messaggio</i>	79844905
<i>Data di invio</i>	giovedì 13 ottobre 2016 11.13.55 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia)
<i>Destinatari</i>	EDILTRE S.R.L. (EDILTRE S.R.L.), non ricevuto; EUROELETTRICA IMPIANTI SRL (EUROELETTRICA IMPIANTI SRL), ricevuto in data venerdì 14 ottobre 2016 11.42.44 CEST; Impresa di Costruzioni Bertoli Alessandro di Massimo Bertoli & C. s.n.c. (Impresa di Costruzioni Bertoli Alessandro di Massimo Bertoli & C. s.n.c.), ricevuto in data martedì 18 ottobre 2016 16.14.53 CEST; I.TEC. SRL (I.TEC. SRL), non ricevuto; Costruzioni Generali Zoldan S.r.l. (Costruzioni Generali Zoldan S.r.l.), ricevuto in data martedì 18 ottobre 2016 15.31.22 CEST; COSTRUZIONI SANDRINI (COSTRUZIONI SANDRINI), ricevuto in data lunedì 17 ottobre 2016 14.32.00 CEST; Società Generali Costruzioni srl (Società Generali Costruzioni srl), ricevuto in data giovedì 13 ottobre 2016 11.26.46 CEST; VAGO GEOMETRA ANGELO (VAGO GEOMETRA ANGELO), non ricevuto; PRO.COS.MA. S.c.a.r.l. (PRO.COS.MA. S.c.a.r.l.), ricevuto in data giovedì 13 ottobre 2016 11.55.04 CEST; GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI SRL (GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI SRL), non ricevuto; ENENSO SRL (ENENSO SRL), non ricevuto; IMPRESA EDILE SECCHI COSTANTINO S.R.L. (IMPRESA EDILE SECCHI COSTANTINO S.R.L.), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	apertura offerte
<i>Testo del Messaggio</i>	Si comunica che l'apertura delle offerte verrà effettuata il giorno 20.10.2016 alle ore 9.30 presso la sede della UOG di Cremona in via Manini 12.00. Distinti saluti Nicoli avv. Mattia
<i>Id Messaggio</i>	79689904
<i>Data di invio</i>	venerdì 7 ottobre 2016 9.03.30 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia)
<i>Destinatari</i>	Impresa di Costruzioni Bertoli Alessandro di Massimo Bertoli & C. s.n.c. (Impresa di Costruzioni Bertoli Alessandro di Massimo Bertoli & C. s.n.c.), ricevuto in data mercoledì 19 ottobre 2016 13.52.02 CEST; COSTRUZIONI SANDRINI (COSTRUZIONI SANDRINI), ricevuto in data martedì 11 ottobre 2016 8.41.39 CEST; EDILTRE S.R.L. (EDILTRE S.R.L.), non ricevuto; I.TEC. SRL (I.TEC. SRL), non ricevuto; Costruzioni Generali Zoldan S.r.l. (Costruzioni Generali Zoldan S.r.l.), ricevuto in data martedì 18 ottobre 2016 15.31.23 CEST; Società Generali Costruzioni srl (Società Generali Costruzioni srl), ricevuto in data venerdì 7 ottobre 2016 15.28.28 CEST; GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI SRL (GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI SRL), non ricevuto; VAGO GEOMETRA ANGELO (VAGO GEOMETRA ANGELO), non ricevuto; EUROE-

	LETTRICA IMPIANTI SRL (EUROELETTRICA IMPIANTI SRL), ricevuto in data mercoledì 12 ottobre 2016 15.02.00 CEST; ENENSO SRL (ENENSO SRL), non ricevuto; IMPRESA EDILE SECCHI COSTANTINO S.R.L. (IMPRESA EDILE SECCHI COSTANTINO S.R.L.), ricevuto in data venerdì 7 ottobre 2016 9.14.28 CEST; PRO.COS.MA. S.c.a.r.l. (PRO.COS.MA. S.c.a.r.l.), ricevuto in data venerdì 7 ottobre 2016 9.45.26 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	elenco fabbricati
<i>Testo del Messaggio</i>	si comunica che è stato caricato il file in oggetto completo in quanto il precedente mancava di una parte. distinti saluti
<i>Id Messaggio</i>	79844686
<i>Data di invio</i>	giovedì 13 ottobre 2016 11.09.47 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia)
<i>Destinatari</i>	GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI SRL (GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI SRL), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: GARA ID 79600842
<i>Testo del Messaggio</i>	si è corretto. cordialità ----- Testo del messaggio originale: La garanzia provvisoria deve essere intestata a: ALER BRESCIA CREMONA MANTOVA - Viale Europa n. 68 25133 BRESCIA. Si chiede se l'indirizzo è corretto. In attesa di un cortese riscontro, ringraziamo e porgiamo cordiali saluti. Gruppo Bianchetti Costruzioni Srl

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.



Unità Operativa di Cremona

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1. Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA – U.O.G. DI CREMONA, VIA MANINI12, 26100 CREMONA Telefono 0372 41941 Telefax 0372419422
2. Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata ex art. 36 c. 2 lett. c) D.lgs. 50/2016 CUP: H43J16000050005 CIG: 6806144FB1
3. Descrizione: lavori
4. Data di aggiudicazione definitiva: manutenzione ordinaria opere edili zona Casalasco
5. Criterio di aggiudicazione: criterio del massimo ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) d.lgs. 50/2016 senza l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse
6. Elenco ditte invitate:

NOME PARTECIPANTE	PROV.	COMUNE
F.LLI MOLINO SAS di Molino Germano & C.	CB	MAFALDA
SOFIA EDIL SONICO DI OMODEI ALBINO E C. SNC	BS	SONICO
EDIL ISOLANA DI EDOARDO ARCINI	CR	ISOLA DOVARESE
C.N. COSTRUZIONI GENERALI SRL	BA	MODUGNO
La Solidarieta' C.M.G. Cooperativa Muratori Gussola	CR	GUSSOLA
F.lli Zuccherofino snc	CR	CREMONA
Mastri di Strina Gianfranco e C. s.a.s.	MN	RIVAROLO MANTOVANO
AZZINI NORBERTO	CR	CREMONA
pieve snc di bonetti alberto e c	CR	MALAGNINO
Rubagotti costruzioni snc	BS	CHIARI
SANT'ORSOLA S.R.L.	CR	CREMONA
EDILNEC S.r.l.	CE	CASERTA



7. Numero e nominativi di offerte ricevute:

1. F.LLI MOLINO SAS di Molino Germano & C. P. IVA 00309220705 V.LE C. Colombo,29, 86030 MAFALDA
2. SOFIA EDIL SONICO DI OMODEI ALBINO E C. Snc P. IVA 00616670980 Via Dante 1/c, 25048 SONICO
3. CN COSTRUZIONI GENERALI Srl PI 05931780729 via vigili del fuoco caduti in servizio 10 70026 Modugno
4. LA SOLIDARIETA' C.M.G. Coop. Muratori Gussola P. IVA 00102300191 Via Fiume, 92, 26040 GUSSOLA
5. F.LLI ZUCCHEROFINO SNC P. IVA 00876450198 Via Bergamo, 363. 26100 CREMONA
6. AZZINI NORBERTO P. IVA 00131760191 VIA GENALA , 49, 26100 CREMONA
7. SANT'ORSOLA S.R.L. P. IVA 01028170197 VIA INGEGNERI N. 7, 26100 CREMONA

8. Impresa aggiudicataria. C.N. COSTRUZIONI GENERALI SRL con il 52,33% di sconto

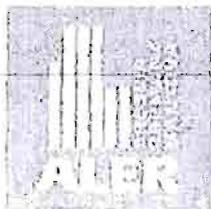
9. Importo a base di gara: € 170.000,00 di cui € 5.000,00 per oneri di sicurezza non ribassabili.

10. Importo contrattuale: € 170.000,00 al lordo degli oneri di sicurezza

13. Ricorsi: nn

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale
(ing. Maurizio Boldori)





VERBALE DI GARA

* * *

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA OPERE EDILI ZONA CASALASCO

In questo giorno 20 del mese di ottobre 2016 alle ore 11.30 presso la sala consiliare della sede della uog A.L.E.R. di Cremona in via Manini 12, sono presenti i signori:

- Nicoli avv. Mattia – Settore Appalti - abilitato alla gestione della gara telematica e verbalizzante;
- Geom. Enrico Garavelli – Funzionario Area Tecnica – Settore Manutenzione ordinaria;
- Dott. Giuliano Vecchi – Direttore uog di Mantova - Presidente della Giuria
- Geom. Lorenzo Fouquè - Funzionario Area Tecnica – Settore Manutenzione straordinaria;

premess o che

- con determina n. 82 del 16.09.2016 prot n. 401596 veniva approvato di procedere all'esperienza della procedura per l'affidamento di cui trattasi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016;
- a seguito dell'indagine di mercato effettuata dall'ufficio progettazione e direzione lavori per individuare gli operatori economici da consultare sono state individuate le ditte iscritte all'elenco telematico fornitori per il tramite della piattaforma Sintel come meglio individuate nell'allegato Report alla procedura elaborato dalla piattaforma stessa
- entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte previsto per il giorno 18.10.2016 alle ore 23.59 sono pervenute le offerte di cui all'allegato elenco (vedasi report allegato)

Tutto ciò premesso,

effettuato il login alla piattaforma si procede alla decompressione dei file relativi alla "Busta A – Documentazione Amministrativa": e alla verifica della corrispondenza dei file presentati dalle ditte rispetto a quanto richiesto dalle lettere di invito: non viene rilevato nulla di anomalo e tutti gli offerenti vengono ammessi.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona

Si provvede a scaricare i file delle offerte economiche dalla cui lettura si evince che il miglior offerente è l'impresa C.N. COSTRUZIONI GENERALI SRL

Pertanto, il Presidente della Giuria aggiudica provvisoriamente la procedura di affidamento alla citata impresa.

Dispone di trasmettere il materiale di gara e il presente verbale alla direzione della uog di Cremona per la verifica dell'aggiudicazione provvisoria ai sensi dell'art. 12 d.lgs 50/2016 e la successiva aggiudicazione definitiva.

Sono le ore 12.20 e le operazioni di gara sono concluse.

Il Presidente della Giuria - Direttore uog di Mantova
(Dott. Giuliano Vecchi)

Il componente della Commissione

(Geom. Enrico Garovelli)

Il componente della Commissione e Segretario verbalizzante

(Nicola avv. Mantovani)

Il componente della commissione

(geoa. Lorenzo Follin)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova



Nr.: 2016 - 0046356
Del: 27/10/2016

Unità Operativa di Cremona

DETERMINA N. 94

OGGETTO: VERIFICA DELL'AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

Addì, 27/10/16, Il sottoscritto Dirigente Tecnico, nonché Direttore dell'UOG di Cremona,

- verificata la conformità degli atti della procedura nonché della determina a contrarre con le disposizioni in materia di affidamenti di lavori, beni e servizi di cui al D.lgs 50/2016;
- verificata altresì la regolarità dello svolgimento della procedura di affidamento effettuata per il tramite della Piattaforma Sintel, così come previsto dalle disposizioni Regionali;
- accertata la legittimità e la trasparenza della procedura di affidamento,
- visto l'esito positivo della verifica dell'aggiudicazione provvisoria

DISPONE

- a) l'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione provvisoria;
- b) l'aggiudicazione definitiva in favore dell'impresa C.N. COSTRUZIONI GENERALI SRL
- c) di effettuare le verifiche di legge il cui esito positivo comporta l'efficacia dell'aggiudicazione;
- d) di dare mandato agli uffici di procedere alla richiesta della documentazione necessaria per la stipula del contratto;
- e) di trasmettere il verbale agli uffici competenti per gli adempimenti relative alle disposizioni sulla Trasparenza.

Il Direttore UOG di Cremona

(ing. Maurizio Boldori)



Unità Operativa di Cremona

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1 Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA - U.O.G. DI CREMONA, VIA MANINI12, 26100 CREMONA Telefono 0372 41941 Telefax 0372419422

2. Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata ex art. 36 c. 2 lett. c) D.lgs. 50/2016 CUP: H43J16000050005 CIG: 6806144FB1

3 Descrizione: lavori

4 Data di aggiudicazione definitiva: manutenzione ordinaria opere edili zona Casalasco

5. Criterio di aggiudicazione: criterio del massimo ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) d.lgs. 50/2016 senza l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse

6. Elenco ditte invitate:

NOME PARTECIPANTE	PROV.	COMUNE
F.LLI MOLINO SAS di Molino Germano & C	CB	MAFALDA
SOFIA EDIL SONICO DI OMODEI ALBINO E C. SNC	BS	SONICO
EDIL ISOLANA DI EDOARDO ARCINI	CR	ISOLA DOVARESE
C.N. COSTRUZIONI GENERALI SRL	BA	MODUGNO
La Solidarieta' C.M.G. Cooperativa Muratori Gussola	CR	GUSSOLA
F.lli Zuccherofino snc	CR	CREMONA
Mastri di Strina Gianfranco e C. s.a.s	MN	RIVAROLO MANTOVANO
AZZINI NORBERTO	CR	CREMONA
pieve snc di bonetti alberto e c.	CR	MALAGNINO
Rubagotti costruzioni snc	BS	CHIARI
SANT'ORSOLA S.R.L.	CR	CREMONA
EDILNEC S.r.l.	CE	CASERTA

7. Numero e nominalivi di offerte ricevute:

1. F.LLI MOLINO SAS di Molino Germano & C. P. IVA 00309220705 V LE C. Colombo,29, 86030 MAFALDA
2. SOFIA EDIL SONICO DI OMODEI ALBINO E C. Snc P. IVA 00616670980 Via Dante 1/c, 25048 SONICO
3. CN COSTRUZIONI GENERALI Srl PI 05931780729 via vigili del fuoco caduti in servizio 10 70026 Modugno
4. LA SOLIDARIETA' C.M.G. Coop. Muratori Gussola P. IVA 00102300191 Via Flume, 92, 26040 GUSSOLA
5. F.LLI ZUCCHEROFINO SNC P. IVA 00876450198 Via Bergamo, 363, 26100 CREMONA
6. AZZINI NORBERTO P. IVA 00131760191 VIA GENALA , 49, 26100 CREMONA
7. SANT'ORSOLA S.R.L. P. IVA 01028170197 VIA INGEGNERI N 7, 26100 CREMONA

8. Impresa aggiudicataria: C.N. COSTRUZIONI GENERALI SRL con il 52,33% di sconto

9. Importo a base di gara: € 170.000,00 di cui € 5.000,00 per oneri di sicurezza non ribassabili.

10. Importo contrattuale: € 170.000,00 al lordo degli oneri di sicurezza

13. Ricorsi: nn

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale
(ing. Maurizio Boldori)



Report della Procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Casalasco n. 79605559 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	1
Composizione della Commissione di valutazione	4
Partecipanti alla Procedura	4
Gara aggregata	7
Riepilogo Offerte	7
Attribuzione dei Punteggi	15
Proposta di Graduatoria	21
Aggiudicazione Provvisoria	22
Registro di controllo	23
Comunicazioni di Procedura	26
Verbalì intermedi	28

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, ovvero gli allegati relativi al bando della procedura. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato Elenco Fabbricati Lotto C Casalasco .pdf

Documento Pubblicato

Allegato MO Casalasco Invito.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Casalasco.zip

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

Id Procedura 79605559

<i>Nome Procedura</i>	Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Casalasco
<i>Codice CIG</i>	6806144fb1
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1359844
<i>Num. Protocollo Ente</i>	42674
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45453000-7 - Lavori di riparazione e ripristino
<i>Codici categorie SOA</i>	OG 1 I - Edifici civili e industriali (classe I).
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta non sono incluse
 <i>Delegati alla gestione della Procedura</i>	
<i>Nome</i>	Nicoli Mattia
<i>Login</i>	nicoli.gare
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	info@pec.aler-cremona.it
<i>Num. telefono</i>	0372419407
 <i>Responsabile Unico del Procedimento</i>	
<i>Nome</i>	Boldori Maurizio
<i>Login</i>	boldori.rup
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.cr@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0372419443
 <i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura di cottimo fiduciario (ad invito diretto)
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o totale?</i>	Totale
 <i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i>	
<i>Data di avvio della Procedura</i>	martedì 4 ottobre 2016 11.32.28 CEST
<i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i>	martedì 18 ottobre 2016 23.59.00 CEST
 <i>Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa</i>	

<i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i>	No
<i>Giustificativo all'Offerta economica?</i>	No
<i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i>	No
<i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i>	No
<i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i>	No
<i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i>	No
<i>Importo negoziabile</i>	165.000,00000 EUR
<i>Importo negoziabile</i>	0,00000 %
<i>Base d'Asta</i>	0,00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale)</i>	5.000,0 EUR
<i>Valore totale della trattativa</i>	170.000,00000 EUR
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	No
<i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i>	-
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Sconto massimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Requisiti amministrativi	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente.					

Composizione della Commissione di valutazione

Nessun incaricato per la Commissione di valutazione

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	F.LLI MOLINO SAS di Molino Germano & C.
<i>Login</i>	S31079RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	molinosas@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00309220705
<i>Indirizzo</i>	V.LE C. Colombo,29, 86030 MAFALDA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0875978493
<i>Ragione sociale</i>	SOFIA EDIL SONICO DI OMODEI ALBINO E C. SN- C
<i>Login</i>	sofiaedil
<i>Indirizzo e-mail</i>	patrizia@sofiaedilsonico.com

<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00616670980
<i>Indirizzo</i>	Via Dane 1/c, 25048 SONICO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	036475001
<i>Ragione sociale</i>	EDIL ISOLANA DI EDOARDO ARCINI
<i>Login</i>	MARINO15
<i>Indirizzo e-mail</i>	edoardo.arcini@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01552370197
<i>Indirizzo</i>	VIA ALDO MORO N. 7, 26031 ISOLA DOVARESE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0375946028
<i>Ragione sociale</i>	C.N. COSTRUZIONI GENERALI SRL
<i>Login</i>	cncostruzionigeneralisrl
<i>Indirizzo e-mail</i>	cncostruzioni@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	05931780729
<i>Indirizzo</i>	via vigili del fuoco caduti in servizio 10, 70026 MODUGNO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0805324462
<i>Ragione sociale</i>	La Solidarieta' C.M.G. Cooperativa Murator- i Gussola
<i>Login</i>	S22079RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	preventivi@coopmuratori.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00102300191
<i>Indirizzo</i>	Via Fiume, 92, 26040 GUSSOLA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	037564185
<i>Ragione sociale</i>	F.lli Zuccherofino snc
<i>Login</i>	S31281RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	info@zuccherofino.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00876450198
<i>Indirizzo</i>	Via Bergamo, 363, 26100 CREMONA (Italia)

<i>Numero telefono</i>	0372560884
<i>Ragione sociale</i>	Mastri di Strina Gianfranco e C. s.a.s.
<i>Login</i>	S29024RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	mastri@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02195810201
<i>Indirizzo</i>	via G. Garibaldi, 4/a, 46017 RIVAROLO MANTOVANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0376958118
<i>Ragione sociale</i>	AZZINI NORBERTO
<i>Login</i>	S31076RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	impresa.azzini@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00131760191
<i>Indirizzo</i>	VIA GENALA , 49, 26100 CREMONA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0372434917
<i>Ragione sociale</i>	pieve snc di bonetti alberto e c.
<i>Login</i>	pieve2014
<i>Indirizzo e-mail</i>	pieve@ticertifica.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01241610193
<i>Indirizzo</i>	via dosolo 17, 26030 MALAGNINO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0372494935
<i>Ragione sociale</i>	Rubagotti costruzioni snc
<i>Login</i>	S29807RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	rubagotticostruzioni@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02750700987
<i>Indirizzo</i>	Via Cologne 28, 25032 CHIARI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3201570844
<i>Ragione sociale</i>	SANT'ORSOLA S.R.L.
<i>Login</i>	S31020RL

<i>Indirizzo e-mail</i>	santorsola@pecimprese.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01028170197
<i>Indirizzo</i>	VIA INGEGNERI N. 7, 26100 CREMONA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0372451372
<i>Ragione sociale</i>	EDILNEC S.r.l.
<i>Login</i>	edilnecsr
<i>Indirizzo e-mail</i>	edilnec.srl@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03951330616
<i>Indirizzo</i>	Via Paolo Riversono 160, 81031 CASERTA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3406843425

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1476810516777
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1434711
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	AZZINI NORBERTO
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 18 ottobre 2016 19.08.36 CEST

<i>Sconto</i>	24,80000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	5.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	PLICO A-DOC.AMM. ALER MO CASALASCO.zip
	Dimensioni: 11 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): ewgjYVP3kEdiFOkGOg4AjQ==
	Hash(SHA-1-Hex): d0afd319b41b5b2bd90e0b58664649b5ebb204d0
	Hash(SHA-256-Hex): 8ac74cdeb3630b9fec476f0c4e60a71- ece155c787d6314ec26df1122c6672ef7
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1476807354113
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1434411
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	F.Ili Zuccherofino snc
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida

<i>Data</i>	martedì 18 ottobre 2016 18.15.54 CEST
<i>Sconto</i>	31,20900 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	5.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Documenti firmati.zip
	Dimensioni: 9 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): PcKG4NozUs35Muk65j1rQw==
	Hash(SHA-1-Hex): 3bcad3772c37db4fb56e9e991384eef6f368a0f0
	Hash(SHA-256-Hex): 732d92f7f1737185850439184d23378- 8dc1e19ce708605397940b81db939e679
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1476772042474
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1431149
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	La Solidarieta' C.M.G. Cooperativa Murator- i Gussola
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola

<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 18 ottobre 2016 8.27.22 CEST
<i>Sconto</i>	27,51900 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	5.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Busta_Amministrativa.zip
	Dimensioni: 7 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): f6xoMXMXTuvH6cDEeeOnQg==
	Hash(SHA-1-Hex): 2287e2346c5ae8198abf613bc773fa21894346cb
	Hash(SHA-256-Hex): 12a511b113aafa734574b038dea58ca-83123d1ddbb78731cfeb26fbdd2730a02
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1476723960635
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1428886
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	C.N. COSTRUZIONI GENERALI SRL

<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta aggiudicata provvisoriamente
<i>Data</i>	lunedì 17 ottobre 2016 19.06.00 CEST
<i>Sconto</i>	52,33000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	5.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	PIATTAFORMA.rar
	Dimensioni: 10 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): BX+/F3pvxIqqMlwxEkk9YQ==
	Hash(SHA-1-Hex): 28e1381b06639ee0f5ec0b60f7d9480b6030a998
	Hash(SHA-256-Hex): a2dff016a65b5b7dc78a9a944facf4c-9fed9ed6820872d7a3bd0e745354101d7
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1476721022066
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1428646
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente

<i>Fornitore</i>	SANT'ORSOLA S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 17 ottobre 2016 18.17.02 CEST
<i>Sconto</i>	25,25000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	5.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Sant'Orsola cartella amministrativa.zip
	Dimensioni: 2 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): 6qxmBcWQocFBX6m4/+PC0A==
	Hash(SHA-1-Hex): 7df499a08184e6812757a9f87cb88ef134eb62d2
	Hash(SHA-256-Hex): f8085a96e7c2fd265cb707a3926e197-05b94e96b22952abe61d54e925269707f
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1476693305245
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1426262
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata

<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	SOFIA EDIL SONICO DI OMODEI ALBINO E C. SN- C
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 17 ottobre 2016 10.35.05 CEST
<i>Sconto</i>	29,88000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	5.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	documentazione amministrativa.zip
	Dimensioni: 6 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): iGCmG23iPMfo+ve6a4Xi3A==
	Hash(SHA-1-Hex): a6e521badfce2b22d4b493165f6641231944dea2
	Hash(SHA-256-Hex): 77c52a906a39f23dc76bb8a934da9c4-378f2db00a5454c022b75dec617e07c8b
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1476437963270
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1416915
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata

<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	F.LLI MOLINO SAS di Molino Germano & C.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 14 ottobre 2016 11.39.23 CEST
<i>Sconto</i>	36,70000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	5.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	documentazione amministrativa.zip
	Dimensioni: 4 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): 7oqZBjgNRQZatojCFIAysA==
	Hash(SHA-1-Hex): 321c6c4382a958afac9e2c777d18d9e69bd5b15b
	Hash(SHA-256-Hex): a9479e74411e85ec33e48a99fb4b2ed- 1e851400cf663b7151e0e6176b20ef838
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1476810516777
<i>Fornitore</i>	AZZINI NORBERTO
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 18 ottobre 2016 19.08.36 CEST
<i>Sconto</i>	24,80000 %
<i>Punteggio economico</i>	47,39
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	47,39
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	PLICO A-DOC.AMM. ALER MO CASALASCO.zip Dimensioni: 11 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): ewgjYVP3kEdiFOkGOg4AjQ== Hash(SHA-1-Hex): d0afd319b41b5b2bd90e0b58664649b5ebb204d0 Hash(SHA-256-Hex): 8ac74cdeb3630b9fec476f0c4e60a71- ece155c787d6314ec26df1122c6672ef7 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1476807354113

<i>Fornitore</i>	F.Ili Zuccherofino snc
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 18 ottobre 2016 18.15.54 CEST
<i>Sconto</i>	31,20900 %
<i>Punteggio economico</i>	59,64
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	59,64
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Documenti firmati.zip
	Dimensioni: 9 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): PcKG4NozUs35Muk65j1rQw==
	Hash(SHA-1-Hex): 3bcad3772c37db4fb56e9e991384eef6f368a0f0
	Hash(SHA-256-Hex): 732d92f7f1737185850439184d23378- 8dc1e19ce708605397940b81db939e679
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1476772042474
<i>Fornitore</i>	La Solidarieta' C.M.G. Cooperativa Muratori Gussola
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 18 ottobre 2016 8.27.22 CEST

<i>Sconto</i>	27,51900 %
<i>Punteggio economico</i>	52,59
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	52,59
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Busta_Amministrativa.zip
	Dimensioni: 7 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): f6xoMXMXTuvH6cDEeeOnQg==
	Hash(SHA-1-Hex): 2287e2346c5ae8198abf613bc773fa21894346cb
	Hash(SHA-256-Hex): 12a511b113aafa734574b038dea58ca-83123d1ddbb78731cfeb26fbdd2730a02
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1476723960635
<i>Fornitore</i>	C.N. COSTRUZIONI GENERALI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta aggiudicata provvisoriamente
<i>Data</i>	lunedì 17 ottobre 2016 19.06.00 CEST
<i>Sconto</i>	52,33000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0

<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>PIATTAFORMA.rar</p> <p>Dimensioni: 10 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): BX+/F3pvxIqqMlwxEkk9YQ==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 28e1381b06639ee0f5ec0b60f7d9480b6030a998</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): a2dff016a65b5b7dc78a9a944facf4c-9fed9ed6820872d7a3bd0e745354101d7</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1476721022066
<i>Fornitore</i>	SANT'ORSOLA S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 17 ottobre 2016 18.17.02 CEST
<i>Sconto</i>	25,25000 %
<i>Punteggio economico</i>	48,25
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	48,25
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Sant'Orsola cartella amministrativa.zip

	<p>Dimensioni: 2 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): 6qxmBcWQocFBX6m4/+PC0A==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 7df499a08184e6812757a9f87cb88ef134eb62d2</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): f8085a96e7c2fd265cb707a3926e197-05b94e96b22952abe61d54e925269707f</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1476693305245
<i>Fornitore</i>	SOFIA EDIL SONICO DI OMODEI ALBINO E C. SNC
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 17 ottobre 2016 10.35.05 CEST
<i>Sconto</i>	29,88000 %
<i>Punteggio economico</i>	57,10
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	57,10
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>documentazione amministrativa.zip</p> <p>Dimensioni: 6 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): iGCmG23iPMfo+ve6a4Xi3A==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): a6e521badfce2b22d4b493165f6641231944dea2</p>

	Hash(SHA-256-Hex): 77c52a906a39f23dc76bb8a934da9c4-378f2db00a5454c022b75dec617e07c8b
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1476437963270
<i>Fornitore</i>	F.LLI MOLINO SAS di Molino Germano & C.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 14 ottobre 2016 11.39.23 CEST
<i>Sconto</i>	36,70000 %
<i>Punteggio economico</i>	70,13
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	70,13
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	documentazione amministrativa.zip
	Dimensioni: 4 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): 7oqZBjgNRQZatojCFIAysA==
	Hash(SHA-1-Hex): 321c6c4382a958afac9e2c777d18d9e69bd5b15b
	Hash(SHA-256-Hex): a9479e74411e85ec33e48a99fb4b2ed-1e851400cf663b7151e0e6176b20ef838
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	C.N. COSTRUZIONI GENERALI SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Sconto offerto</i>	52,33000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	2
<i>Società di appartenenza</i>	F.LLI MOLINO SAS di Molino Germano & C.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	70,13
<i>Punteggio totale</i>	70,13
<i>Sconto offerto</i>	36,70000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	3
<i>Società di appartenenza</i>	F.lli Zuccherofino snc
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	59,64
<i>Punteggio totale</i>	59,64
<i>Sconto offerto</i>	31,20900 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	4
<i>Società di appartenenza</i>	SOFIA EDIL SONICO DI OMODEI ALBINO E C. SNC
<i>Punteggio tecnico</i>	

<i>Punteggio economico</i>	57,10
<i>Punteggio totale</i>	57,10
<i>Sconto offerto</i>	29,88000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	5
<i>Società di appartenenza</i>	La Solidarieta' C.M.G. Cooperativa Muratori Gussola
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	52,59
<i>Punteggio totale</i>	52,59
<i>Sconto offerto</i>	27,51900 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	6
<i>Società di appartenenza</i>	SANT'ORSOLA S.R.L.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	48,25
<i>Punteggio totale</i>	48,25
<i>Sconto offerto</i>	25,25000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	7
<i>Società di appartenenza</i>	AZZINI NORBERTO
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	47,39
<i>Punteggio totale</i>	47,39
<i>Sconto offerto</i>	24,80000 %

Aggiudicazione Provvisoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione provvisoria della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Boldori Maurizio
-------------	------------------

<i>Login</i>	boldori.rup
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.cr@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0372419443

Tabella 7. Fornitore a cui è stata aggiudicata la procedura in maniera provvisoria.

<i>Nome</i>	C.N. COSTRUZIONI GENERALI SRL
<i>Login</i>	cncostruzionigeneralisrl
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	C.N. COSTRUZIONI GENERALI SRL (05931780729)
<i>Indirizzo email</i>	cncostruzioni@pec.it
<i>Num. telefono</i>	0805324462
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	si aggiudica provvisoriamente alla ditta c.n. costruzioni

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
giovedì 20 ottobre 2016 11.51.49 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Casalasco (ID 79605559) è iniziata.
giovedì 20 ottobre 2016 11.51.35 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1476721022066) della Procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Casalasco (ID 79605559) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 11.51.35 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1476437963270) della Procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Casalasco (ID 79605559) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 11.51.35 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1476693305245) della Procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Casalasco

Data	Oggetto	Testo
		(ID 79605559) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 11.51.35 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1476723960635) della Procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Casalasco (ID 79605559) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 11.51.35 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1476772042474) della Procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Casalasco (ID 79605559) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 11.51.35 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1476807354113) della Procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Casalasco (ID 79605559) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 11.51.35 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1476810516777) della Procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Casalasco (ID 79605559) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 10.27.03 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S31079RL sulla Procedura con ID 79605559 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 10.27.03 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore sofiaedil sulla Procedura con ID 79605559 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 10.27.03 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore cncostruzionigeneralisrl sulla Procedura con ID 79605559 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 10.27.03 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S31020RL sulla Procedura con ID 79605559 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 10.27.03 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S22079RL sulla Procedura con ID 79605559 è stata accettata, con la seguente motivazione: .

Data	Oggetto	Testo
giovedì 20 ottobre 2016 10.27.03 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S31281RL sulla Procedura con ID 79605559 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 10.27.03 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S31076RL sulla Procedura con ID 79605559 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 18 ottobre 2016 23.59.01 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Casalasco (ID 79605559).
martedì 18 ottobre 2016 19.08.36 CEST	Invio Offerta	L'offerente AZZINI NORBERTO ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Casalasco (ID 79605559).
martedì 18 ottobre 2016 18.15.54 CEST	Invio Offerta	L'offerente F.lli Zuccherofino snc ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Casalasco (ID 79605559).
martedì 18 ottobre 2016 8.27.22 CEST	Invio Offerta	L'offerente La Solidarietà C.M.G. Cooperativa Muratori Gussola ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Casalasco (ID 79605559).
lunedì 17 ottobre 2016 19.06.00 CEST	Invio Offerta	L'offerente C.N. COSTRUZIONI GENERALI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Casalasco (ID 79605559).
lunedì 17 ottobre 2016 18.17.02 CEST	Invio Offerta	L'offerente SANT'ORSOLA S.R.L. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Casalasco (ID 79605559).
lunedì 17 ottobre 2016 10.35.05 CEST	Invio Offerta	L'offerente SOFIA EDIL SONICO DI OMODEI ALBINO E C. SNC ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Casalasco (ID 79605559).

Data	Oggetto	Testo
venerdì 14 ottobre 2016 11.39.23 CEST	Invio Offerta	L'offerente F.LLI MOLINO SAS di Molino Germano & C. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Casalasco (ID 79605559).
venerdì 7 ottobre 2016 11.06.16 CEST	Documento allegato offerta {0} (ID {1}) in negoziazione	Documento allegato offerta Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Casalasco (ID 79605559) in negoziazione
martedì 4 ottobre 2016 11.32.39 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Casalasco (ID 79605559).
martedì 4 ottobre 2016 11.32.29 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Casalasco (ID 79605559). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	79690000
<i>Data di invio</i>	venerdì 7 ottobre 2016 9.05.28 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia)
<i>Destinatari</i>	C.N. COSTRUZIONI GENERALI SRL (C.N. COSTRUZIONI GENERALI SRL), ricevuto in data venerdì 7 ottobre 2016 9.13.14 CEST; Mastri di Strina Gianfranco e C. s.a.s. (Mastri di Strina Gianfranco e C. s.a.s.), non ricevuto; EDILNEC S.r.l. (EDILNEC S.r.l.), non ricevuto; Rubagotti costruzioni snc (Rubagotti costruzioni snc), non ricevuto; SOFIA EDIL SONICO DI OMODEI ALBINO E C. SNC (SOFIA EDIL SONICO DI OMODEI ALBINO E C. SNC), non ricevuto; EDIL ISOLANA DI EDOARDO ARCINI (EDIL ISOLANA DI EDOARDO ARCINI), non ricevuto; F.LLI MOLINO SAS di Molino Germano & C. (F.LLI MOLINO SAS di Molino Germano & C.), non ricevuto; La Solidarieta' C.M.G. Cooperativa Muratori Gussola (La Solidarieta' C.M.G. Cooperativa Muratori Gussola), non ricevuto; SANT'ORSOLA S.R.L. (SANT'ORSOLA S.R.L.), ricevuto in data lunedì 17 ottobre 2016 17.58.37 CEST; pieve snc di bonetti alberto e c. (pieve snc di bonetti alberto e c.), non ricevuto; AZZINI NORBERTO (AZZINI NORBERTO), non ricevuto; F.lli Zuccherofino

<i>Oggetto del Messaggio</i>	snc (F.lli Zuccherofino snc), ricevuto in data mercoledì 12 ottobre 2016 13.56.17 CEST
<i>Testo del Messaggio</i>	elenco fabbricati
<i>Id Messaggio</i>	79972627
<i>Data di invio</i>	martedì 18 ottobre 2016 15.18.38 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia)
<i>Destinatari</i>	F.lli Zuccherofino snc (F.lli Zuccherofino snc), ricevuto in data martedì 18 ottobre 2016 15.31.18 CEST; La Solidarietà' C.M.G. Cooperativa Muratori Gussola (La Solidarietà' C.M.G. Cooperativa Muratori Gussola), non ricevuto; AZZINI NORBERTO (AZZINI NORBERTO), non ricevuto; Mastri di Strina Gianfranco e C. s.a.s. (Mastri di Strina Gianfranco e C. s.a.s.), non ricevuto; Rubagotti costruzioni snc (Rubagotti costruzioni snc), non ricevuto; SOFIA EDIL SONICO DI OMODEI ALBINO E C. SNC (SOFIA EDIL SONICO DI OMODEI ALBINO E C. SNC), non ricevuto; EDIL ISOLANA DI EDOARDO ARCINI (EDIL ISOLANA DI EDOARDO ARCINI), non ricevuto; C.N. COSTRUZIONI GENERALI SRL (C.N. COSTRUZIONI GENERALI SRL), ricevuto in data martedì 18 ottobre 2016 15.39.05 CEST; F.LLI MOLINO SAS di Molino Germano & C. (F.LLI MOLINO SAS di Molino Germano & C.), non ricevuto; pieve snc di bonetti alberto e c. (pieve snc di bonetti alberto e c.), non ricevuto; SANT'ORSOLA S.R.L. (SANT'ORSOLA S.R.L.), non ricevuto; EDILNEC S.r.l. (EDILNEC S.r.l.), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	apertura buste
<i>Testo del Messaggio</i>	Si comunica che l'apertura delle buste verrà anticipata alle ore 11.30 di giovedì 20 ottobre. Distinti saluti
<i>Id Messaggio</i>	79845160
<i>Data di invio</i>	giovedì 13 ottobre 2016 11.17.51 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia)
<i>Destinatari</i>	SANT'ORSOLA S.R.L. (SANT'ORSOLA S.R.L.), ricevuto in data lunedì 17 ottobre 2016 17.59.06 CEST; pieve snc di bonetti alberto e c. (pieve snc di bonetti alberto e c.), non ricevuto; F.LLI MOLINO SAS di Molino Germano & C. (F.LLI MOLINO SAS di Molino Germano & C.), non ricevuto; La Solidarietà' C.M.G. Cooperativa Muratori Gussola (La Solidarietà' C.M.G. Cooperativa Muratori Gussola), non ricevuto; AZZINI NORBERTO (AZZINI NORBERTO), non ricevuto; F.lli Zuccherofino snc (F.lli Zuccherofino snc), ricevuto in data martedì 18 ottobre 2016 15.31.07 CEST; Mastri di Strina Gianfranco e C. s.a.s. (Mastri di Strina Gianfranco

	e C. s.a.s.), non ricevuto; C.N. COSTRUZIONI GENERALI SRL (C.N. COSTRUZIONI GENERALI SRL), ricevuto in data giovedì 13 ottobre 2016 11.28.02 CEST; EDIL ISOLANA DI EDOARDO ARCINI (EDIL ISOLANA DI EDOARDO ARCINI), non ricevuto; SOFIA EDIL SONICO DI OMODEI ALBINO E C. SNC (SOFIA EDIL SONICO DI OMODEI ALBINO E C. SNC), non ricevuto; Rubagotti costruzioni snc (Rubagotti costruzioni snc), non ricevuto; EDILNEC S.r.l. (EDILNEC S.r.l.), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	apertura offerte
<i>Testo del Messaggio</i>	Si comunica che l'apertura delle offerte verrà effettuata il giorno 20.10.2016 alle ore 16.00 presso la sede della UOG di Cremona in via Manini 12.00. Distinti saluti

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.



VERBALE DI GARA

* * *

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA OPERE EDILI ZONA CREMA

In questo giorno 20 del mese di ottobre 2016 alle ore 8.30 presso la sala consiliare della sede della uog A.I.E.R. di Cremona in via Manini 12, sono presenti i signori:

- Nicoll avv. Mattia - Settore Appalti - abilitato alla gestione della gara telematica e verbalizzante;
- Geom. Enrico Garavelli - Funzionario Area Tecnica - Settore Manutenzione ordinaria;
- Dott. Giuliano Vecchi - Direttore uog di Mantova - Presidente della Giuria
- Geom. Lorenzo Fouquè - Funzionario Area Tecnica - Settore Manutenzione straordinaria;

pre m e s s o c h e

- con determina n. 82 del 16.09.2016 prot n. 401596 veniva approvato di procedere all'esperimento della procedura per l'affidamento di cui trattasi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016;
- a seguito dell'indagine di mercato effettuata dall'ufficio progettazione e direzione lavori per individuare gli operatori economici da consultare sono state individuate le ditte iscritte all'elenco telematico fornitori per il tramite della piattaforma Sintel come meglio individuate nell'allegato Report alla procedura elaborato dalla piattaforma stessa
- entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte previsto per il giorno 18.10.2016 alle ore 23.59 sono pervenute le offerte di cui all'allegato elenco (vedasi report allegato)

T u t t o c i ò p r e m e s s o ,

effettuato il login alla piattaforma si procede alla decompressione dei file relativi alla "Busta A - Documentazione Amministrativa": e alla verifica della corrispondenza dei file presentati dalle ditte rispetto a quanto richiesto dalle lettere di invito: non viene rilevato nulla di anomalo e tutti gli offerenti vengono ammessi.



Unità Operativa di Cremona

Si provvede a scaricare i file delle offerte economiche dalla cui lettura si evince che il miglior offerente è la società Paolo Beltrami S.p.A.

Pertanto, il Presidente della Giuria aggiudica provvisoriamente la procedura di affidamento alla citata impresa.

Dispone di trasmettere il materiale di gara e il presente verbale alla direzione della uog di Cremona per la verifica dell'aggiudicazione provvisoria ai sensi dell'art. 12 d.lgs 50/2016 e la successiva aggiudicazione definitiva.

Sono le ore 9.15 e le operazioni di gara sono concluse.

Il Presidente della Giuria - Direttore uog di Mantova
(Dott. Giuliano Vacchi)

Il componente della Commissione

(Geom. Enrico Garavelli)

Il componente della Commissione e Segretario verbalizzante

(Nicola avv. Mattia)

Il componente della commissione

(Geom. Lorenzo Foggiè)



Unità Operativa di Cremona

DETERMINA N° 95

OGGETTO: VERIFICA DELL'AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

Addì, 27/10/16 Il sottoscritto Dirigente Tecnico, nonché Direttore dell'UOG di Cremona,

- verificata la conformità degli atti della procedura nonché della determina a contrarre con le disposizioni in materia di affidamenti di lavori, beni e servizi di cui al D.lgs 50/2016;
- verificata altresì la regolarità dello svolgimento della procedura di affidamento effettuata per il tramite della Piattaforma Sintel, così come previsto dalle disposizioni Regionali;
- accertata la legittimità e la trasparenza della procedura di affidamento,
- visto l'esito positivo della verifica dell'aggiudicazione provvisoria

DISPONE

- a) l'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione provvisoria;
- b) l'aggiudicazione definitiva in favore della società Paolo Beltrami S.p.A.
- c) di effettuare le verifiche di legge il cui esito positivo comporta l'efficacia dell'aggiudicazione;
- d) di dare mandato agli uffici di procedere alla richiesta della documentazione necessaria per la stipula del contratto;
- e) di trasmettere il verbale agli uffici competenti per gli adempimenti relative alle disposizioni sulla Trasparenza.

Il Direttore UOG di Cremona

(ing. Maurizio Boldari)





Unità Operativa di Cremona

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1. Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA – U.O.G. DI CREMONA, VIA MANINI12, 26100 CREMONA Telefono 0372 41941 Telefax 0372419422
2. Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata ex art. 36 c. 2 lett. c) D.lgs. 50/2016 CUP: H93J16000080005 CIG: 6806136919
3. Descrizione: lavori
4. Data di aggiudicazione definitiva: manutenzione ordinaria opere edili zona Crema
5. Criterio di aggiudicazione: criterio del massimo ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) d.lgs. 50/2016 senza l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse
6. Elenco ditte invitate.

NOME PARTECIPANTE	PROV.	COMUNE
BOLPAGNI REGINALDO & C. SAS	BS	BRESCIA
UR IMPIANTI E SERVIZI SRL	SA	SCAFATI
EDIL 3 SRL	BS	REZZATO
M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL	MI	PREGNANA MILANESE
CLIMATERM DI MAMMONE MARIO	LO	MASSALENGO
SINCRO IMPIANTI SRL	BS	CASTENEDOLO
GLOBAL CONTRACT SERVICE SRL	BG	COLOGNO AL SERIO
PAOLO BELTRAMI S.p.A.	CR	PADERNO PONCHIELLI
I.M.G	MI	MILANO
F.lli Picenni s.n.c.	BG	COMUN NUOVO
DENDENA COSTRUZIONI SRL	CR	CHIEVE
GIUSEPPE CORNA	CR	RIPALTA CREMASCA



7. Numero e nominativi di offerte ricevute:

- 1 BOLPAGNI REGINALDO & C SAS P. IVA 03244210179 Indirizzo Via Della Volta 185, 25124 BRESCIA
- 2 UR IMPIANTI E SERVIZI SRL P. IVA 04036280651 Indirizzo via Poggiomarino n. 1, 84018 SCAFATI
- 3 EDIL 3 SRL P. IVA 03533080176 Indirizzo Via Einaudi n. 15, 25086 REZZATO
- 4 CLIMATERM DI MAMMONE MARIO P. IVA 11973940155 Indirizzo VIA ENRICO FERMI 16/B, 26815 MASSALENGO
- 5 SINCR0 IMPIANTI SRL P. IVA 03498160989 Indirizzo VIA BRESCIA 67/D, 25014 CASTENEDOLO
- 6 GLOBAL CONTRACT SERVICE SRL P. IVA 03912990169 Indirizzo Via Milano, 24, 24055 COLOGNO AL SERIO
- 7 PAOLO BELTRAMI S.p.A. P. IVA 00128240199 indirizzo Via IV Novembre n. 72, 26024 PADERNO PONCHIELLI
- 8 I.M.G. P. IVA 06869090156 Indirizzo Via Washington n. 1, 20146 MILANO
- 9 Flli Picenni s.n.c. P. IVA 01569950163 Indirizzo Via Papa Giovanni XXIII n. 6, 24040 COMUN NUOVO
- 10 GIUSEPPE CORNA P. IVA 00720780198 Indirizzo Via Cappi, 24, 26010 RIPALTA CREMASCA
- 11 M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL P. Iva 04484270964 VIA BREDA 25/27, 20010 PREGNANA MILANESE

8. Impresa aggiudicataria: Paolo Beltrami Spa, via IV Novembre 72, 26024
Paderno Ponchielli con il 49,95% di sconto

9 Importo a base di gara: € 300.000,00 di cui € 10.000,00 per oneri di
sicurezza non ribassabili.

10. Importo contrattuale: € 300.000,00 al lordo degli oneri di sicurezza

13 Ricorsi: nn

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale

(ing. Maurizio Boldori)

Report della Procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Crema n. 79603306 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	1
Composizione della Commissione di valutazione	4
Partecipanti alla Procedura	4
Gara aggregata	7
Riepilogo Offerte	7
Attribuzione dei Punteggi	19
Proposta di Graduatoria	28
Aggiudicazione Provvisoria	31
Registro di controllo	31
Comunicazioni di Procedura	36
Verbali intermedi	40

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, ovvero gli allegati relativi al bando della procedura. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato Crema.zip

Documento Pubblicato

Allegato Elenco Fabbricati Lotto B Crema .pdf

Documento Pubblicato

Allegato MO Crema Invito.pdf

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

Id Procedura 79603306

Nome Procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Crema

<i>Codice CIG</i>	6806136919
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1359567
<i>Num. Protocollo Ente</i>	42671
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45453000-7 - Lavori di riparazione e ripristino
<i>Codici categorie SOA</i>	OG 1 I - Edifici civili e industriali (classe I).
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta non sono incluse
 <i>Delegati alla gestione della Procedura</i>	
<i>Nome</i>	Nicoli Mattia
<i>Login</i>	nicoli.gare
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	info@pec.aler-cremona.it
<i>Num. telefono</i>	0372419407
 <i>Responsabile Unico del Procedimento</i>	
<i>Nome</i>	Boldori Maurizio
<i>Login</i>	boldori.rup
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.cr@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0372419443
 <i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura di cottimo fiduciario (ad invito diretto)
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o totale?</i>	Totale
 <i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i>	
<i>Data di avvio della Procedura</i>	martedì 4 ottobre 2016 10.54.03 CEST
<i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i>	martedì 18 ottobre 2016 23.59.00 CEST
 <i>Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa</i>	

<i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i>	No
<i>Giustificativo all'Offerta economica?</i>	No
<i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i>	No
<i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i>	No
<i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i>	No
<i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i>	No
<i>Importo negoziabile</i>	290.000,00000 EUR
<i>Importo negoziabile</i>	0,00000 %
<i>Base d'Asta</i>	0,00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale)</i>	10.000,0 EUR
<i>Valore totale della trattativa</i>	300.000,00000 EUR
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	No
<i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i>	-
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Sconto massimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Requisiti amministrativi	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente.					

Composizione della Commissione di valutazione

Nessun incaricato per la Commissione di valutazione

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	BOLPAGNI REGINALDO & C. SAS
<i>Login</i>	bolpagnisas
<i>Indirizzo e-mail</i>	bolpagnisas@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03244210179
<i>Indirizzo</i>	Via Della Volta 185, 25124 BRESCIA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0303540024
<i>Ragione sociale</i>	UR IMPIANTI E SERVIZI SRL
<i>Login</i>	starlello
<i>Indirizzo e-mail</i>	URIMPIANTIESERVIZI@PCERT.POSTECERT.IT

<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	04036280651
<i>Indirizzo</i>	via Poggiomarino n.1, 84018 SCAFATI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0818632494
<i>Ragione sociale</i>	EDIL 3 SRL
<i>Login</i>	S31684RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	edil3costruzioni@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03533080176
<i>Indirizzo</i>	Via Einaudi n.15, 25086 REZZATO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0302594372
<i>Ragione sociale</i>	M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL
<i>Login</i>	S28382RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	ufficiogare@mgcostruzioniedili.com
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	04484270964
<i>Indirizzo</i>	VIA BREDA 25/27, 20010 PREGNANA MILANESE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0233915379
<i>Ragione sociale</i>	CLIMATERM DI MAMMONE MARIO
<i>Login</i>	S29425RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	m.mammone@tin.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	11973940155
<i>Indirizzo</i>	VIA ENRICO FERMI 16/B, 26815 MASSALENGO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0371482154
<i>Ragione sociale</i>	SINCRO IMPIANTI SRL
<i>Login</i>	sincro
<i>Indirizzo e-mail</i>	sincro.impianti.srl@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03498160989
<i>Indirizzo</i>	VIA BRESCIA 67/D, 25014 CASTENEDOLO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0302732231

<i>Ragione sociale</i>	GLOBAL CONTRACT SERVICE SRL
<i>Login</i>	GLOBALCONTRACTSERVICESRL
<i>Indirizzo e-mail</i>	globalcontractservicesrl@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03912990169
<i>Indirizzo</i>	Via Milano, 24, 24055 COLOGNO AL SERIO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3338487673
<i>Ragione sociale</i>	PAOLO BELTRAMI S.p.A.
<i>Login</i>	S25778RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	gare@paolobeltramispa.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00128240199
<i>Indirizzo</i>	Via IV Novembre n. 72, 26024 PADERNO PONCHIELLI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0374366411
<i>Ragione sociale</i>	I.M.G.
<i>Login</i>	S19158RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	img@pec.img.mi.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	06869090156
<i>Indirizzo</i>	Via Washington n.1, 20146 MILANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	02462794
<i>Ragione sociale</i>	F.lli Picenni s.n.c.
<i>Login</i>	S23824RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	fratellipicennisnc@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01569950163
<i>Indirizzo</i>	Via Papa Giovanni XXIII n.6, 24040 COMUN NUOVO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	035334045
<i>Ragione sociale</i>	DENDENA COSTRUZIONI SRL
<i>Login</i>	dariodendena

<i>Indirizzo e-mail</i>	dendenacostruzioni@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00942450198
<i>Indirizzo</i>	VIA SAN ROCCO 38, 26010 CHIEVE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0373648119
<i>Ragione sociale</i>	GIUSEPPE CORNA
<i>Login</i>	CORNAG61
<i>Indirizzo e-mail</i>	giuseppe.corna@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00720760198
<i>Indirizzo</i>	Via Cappi, 24, 26010 RIPALTA CREMASCA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	037381987

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1476805703134
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1434319
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	BOLPAGNI REGINALDO & C. SAS
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 18 ottobre 2016 17.48.23 CEST

<i>Sconto</i>	22,22000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	10.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	doc.ne amministrativa.rar
	Dimensioni: 7 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): 1DmFwDtSIBZcQtzQUTkS/g==
	Hash(SHA-1-Hex): b4fe26642588e589bdf7bea5fb97845a9c828b30
	Hash(SHA-256-Hex): d0ed3e37e0f3ce632b1df4ec4c8dbcee3648d57adc11612ca4384a8facd8ed1
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1476804681244
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1434248
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	PAOLO BELTRAMI S.p.A.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta aggiudicata provvisoriamente

<i>Data</i>	martedì 18 ottobre 2016 17.31.21 CEST
<i>Sconto</i>	49,95000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	10.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Documentazione amministrativa.zip
	Dimensioni: 19 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): x4WzsdWdTm7fdkBMBz8I5w==
	Hash(SHA-1-Hex): 2a16289dd32a73ac6777fca917e01f6be597394d
	Hash(SHA-256-Hex): 974751500f594d2feddd507d01865aac2690e433d93daa9a0bb0f0fc169700ff
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1476785371011
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1432619
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	GIUSEPPE CORNA
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola

<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 18 ottobre 2016 12.09.31 CEST
<i>Sconto</i>	14,80000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	10.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	plico a.zip
	Dimensioni: 10 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): M6HToY6d3dKz0qJXHPRq6g==
	Hash(SHA-1-Hex): 52f70a462380c1fb7565c2aaaa550a328ed2e039
	Hash(SHA-256-Hex): 8a1d38f2d375f218cf96360b89bedc6-4789ccf8e9a787a54120a2292961c3a2a
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1476780462071
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1431979
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	SINCRO IMPIANTI SRL

<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 18 ottobre 2016 10.47.42 CEST
<i>Sconto</i>	39,65000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	10.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	BUSTA AMMINISTRATIVA.zip
	Dimensioni: 21 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): VKJDVunHWQKUJg2hqIb6jQ==
	Hash(SHA-1-Hex): d1ee12fbcf0855dcbb07fba3a3da7a314e962703
	Hash(SHA-256-Hex): bb9dda947733148d1438401e3ce4f30-3189d22e4bc28c5696b79f884eab8e625
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1476774665247
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1431298
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente

<i>Fornitore</i>	I.M.G.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 18 ottobre 2016 9.11.05 CEST
<i>Sconto</i>	25,21000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	10.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	documentazione amministrativa.zip
	Dimensioni: 10 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): GOgiKTfSwr5berVzoxa2BA==
	Hash(SHA-1-Hex): 0865cc5ceae06559ff8c0883251ef065a057bd55
	Hash(SHA-256-Hex): 595d92c4f76bc361780fe88532fd0b9-47c186c3df1b95a9c5bbd96b2e6a2e400
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1476762932706
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1431102
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata

<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	EDIL 3 SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 18 ottobre 2016 5.55.32 CEST
<i>Sconto</i>	35,00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	10.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Documenti.pdf.zip
	Dimensioni: 18 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): Ae5AwMQPUuXLa+8uqAc9Ag==
	Hash(SHA-1-Hex): 81cec3de352ddec1f3c9788e268a25a7ed86ad7
	Hash(SHA-256-Hex): cd1cf09b458332a8ae19bd487934e0e-85696ba1824d0c19003641192c42d6744
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1476457485078
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1418510
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata

<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 14 ottobre 2016 17.04.45 CEST
<i>Sconto</i>	29,17500 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	10.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	doc amministrativa.zip
	Dimensioni: 2 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): WmoSpJ7inSa5Nppt9MrHHA==
	Hash(SHA-1-Hex): 633c997a4e18254d43770e91171559751a34bd18
	Hash(SHA-256-Hex): 2642b0659c8ae0e478645ff9149f238- 613edd4b25896f9dfc1bb1a32290bbb26
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1476450079910
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1418009

<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	GLOBAL CONTRACT SERVICE SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 14 ottobre 2016 15.01.19 CEST
<i>Sconto</i>	24,80000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	10.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>plico A documenti e dichiarazioni.zip</p> <p>Dimensioni: 9 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): 0oHq/eL7B+i6q0RolbXMtg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 91ed38bfac66484ad0cb879c3f8a6130bf54a552</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 844cb2b43ccb235c259378218dd83f2-c16cf215535fb7553fe0cda2eec53c4b5</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1476437750850

<i>Num. Protocollo Interno</i>	1416872
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	CLIMATERM DI MAMMONE MARIO
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 14 ottobre 2016 11.35.50 CEST
<i>Sconto</i>	36,77000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	10.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Documentazione amministrativa.zip
	Dimensioni: 16 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): GHmi2+/M3BxMzEQLenNDfA==
	Hash(SHA-1-Hex): 93c13457f9d80e509945888314959b96ec635093
	Hash(SHA-256-Hex): f0faa92132e9bb0622e1bfc8585bfde- 62f4462478539e783b9996f1790b85a24
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No

<i>Id Offerta</i>	1476377798444
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1408456
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	UR IMPIANTI E SERVIZI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 13 ottobre 2016 18.56.38 CEST
<i>Sconto</i>	49,86000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	56.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	documentazione amministrativa.rar
	Dimensioni: 8 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): gXzXbfDvTSmgrmi+xekzXA==
	Hash(SHA-1-Hex): c60aaa445c6b24fb301565a56690d1ca1c274cb5
	Hash(SHA-256-Hex): 5c2822cbd07f14e5fb9994c9eddf012-370b3c239d7a97982e897f5691952236f
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1476348517399
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1406205
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	F.Ili Picenni s.n.c.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 13 ottobre 2016 10.48.37 CEST
<i>Sconto</i>	44,00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	10.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Documentazione Amministrativa.rar
	Dimensioni: 7 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): 2FLZKShtSgeHs400W4pGQQ==
	Hash(SHA-1-Hex): e0d3e02413f20fcd8ddeb252d147e23f732ed6
	Hash(SHA-256-Hex): 114319d2c9cd5a3bee595e09c6609c0-0905d9af5c4199f398fc2bca642620dcf
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto

	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1476805703134
<i>Fornitore</i>	BOLPAGNI REGINALDO & C. SAS
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 18 ottobre 2016 17.48.23 CEST
<i>Sconto</i>	22,22000 %
<i>Punteggio economico</i>	44,48
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	44,48
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	doc.ne amministrativa.rar
	Dimensioni: 7 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): 1DmFwDtSIBZcQtzQUTkS/g==
	Hash(SHA-1-Hex): b4fe26642588e589bdf7bea5fb97845a9c828b30
	Hash(SHA-256-Hex): d0ed3e37e0f3ce632b1df4ec4c8dbce- ee3648d57adc11612ca4384a8facd8ed1

	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1476804681244
<i>Fornitore</i>	PAOLO BELTRAMI S.p.A.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta aggiudicata provvisoriamente
<i>Data</i>	martedì 18 ottobre 2016 17.31.21 CEST
<i>Sconto</i>	49,95000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Documentazione amministrativa.zip
	Dimensioni: 19 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): x4WzsdWdTm7fdkBMBz8I5w==
	Hash(SHA-1-Hex): 2a16289dd32a73ac6777fca917e01f6be597394d
	Hash(SHA-256-Hex): 974751500f594d2feddd507d01865aac2690e433d93daa9a0bb0f0fc169700ff
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1476785371011
<i>Fornitore</i>	GIUSEPPE CORNA
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola

<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 18 ottobre 2016 12.09.31 CEST
<i>Sconto</i>	14,80000 %
<i>Punteggio economico</i>	29,63
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	29,63
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>plico a.zip</p> <p>Dimensioni: 10 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): M6HToY6d3dKz0qJXHPRq6g==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 52f70a462380c1fb7565c2aaaa550a328ed2e039</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 8a1d38f2d375f218cf96360b89bedc6-4789ccf8e9a787a54120a2292961c3a2a</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1476780462071
<i>Fornitore</i>	SINCRO IMPIANTI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 18 ottobre 2016 10.47.42 CEST
<i>Sconto</i>	39,65000 %

<i>Punteggio economico</i>	79,38
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	79,38
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>BUSTA AMMINISTRATIVA.zip</p> <p>Dimensioni: 21 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): VKJDVunHWQKUJg2hqlb6jQ==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): d1ee12fbcf0855dcbb07fba3a3da7a314e962703</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): bb9dda947733148d1438401e3ce4f30-3189d22e4bc28c5696b79f884eab8e625</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1476774665247
<i>Fornitore</i>	I.M.G.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 18 ottobre 2016 9.11.05 CEST
<i>Sconto</i>	25,21000 %
<i>Punteggio economico</i>	50,47
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	50,47

<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	documentazione amministrativa.zip Dimensioni: 10 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): GOgiKTfSwr5berVzoxa2BA== Hash(SHA-1-Hex): 0865cc5ceae06559ff8c0883251ef065a057bd55 Hash(SHA-256-Hex): 595d92c4f76bc361780fe88532fd0b9-47c186c3df1b95a9c5bbd96b2e6a2e400 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1476762932706
<i>Fornitore</i>	EDIL 3 SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 18 ottobre 2016 5.55.32 CEST
<i>Sconto</i>	35,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	70,07
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	70,07
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Documenti.pdf.zip Dimensioni: 18 MB Firmatari: Controllo non previsto

	Hash(MD5-Base64): Ae5AwMQPUuXLa+8uqAc9Ag== Hash(SHA-1-Hex): 81cec3de352ddecd1f3c9788e268a25a7ed86ad7 Hash(SHA-256-Hex): cd1cf09b458332a8ae19bd487934e0e-85696ba1824d0c19003641192c42d6744 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1476457485078
<i>Fornitore</i>	M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 14 ottobre 2016 17.04.45 CEST
<i>Sconto</i>	29,17500 %
<i>Punteggio economico</i>	58,41
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	58,41
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	doc amministrativa.zip Dimensioni: 2 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): WmoSpJ7inSa5Nppt9MrHHA== Hash(SHA-1-Hex): 633c997a4e18254d43770e91171559751a34bd18 Hash(SHA-256-Hex): 2642b0659c8ae0e478645ff9149f238-613edd4b25896f9dfc1bb1a32290bbb26

	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1476450079910
<i>Fornitore</i>	GLOBAL CONTRACT SERVICE SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 14 ottobre 2016 15.01.19 CEST
<i>Sconto</i>	24,80000 %
<i>Punteggio economico</i>	49,65
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	49,65
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>plico A documenti e dichiarazioni.zip</p> <p>Dimensioni: 9 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): 0oHq/eL7B+i6q0RolbXMtg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 91ed38bfac66484ad0cb879c3f8a6130bf54a552</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 844cb2b43ccb235c259378218dd83f2-c16cf215535fb7553fe0cda2eec53c4b5</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1476437750850
<i>Fornitore</i>	CLIMATERM DI MAMMONE MARIO
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola

<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 14 ottobre 2016 11.35.50 CEST
<i>Sconto</i>	36,77000 %
<i>Punteggio economico</i>	73,61
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	73,61
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Documentazione amministrativa.zip
	Dimensioni: 16 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): GHmi2+/M3BxMzEQLenNDfA==
	Hash(SHA-1-Hex): 93c13457f9d80e509945888314959b96ec635093
	Hash(SHA-256-Hex): f0faa92132e9bb0622e1bfc8585bfde-62f4462478539e783b9996f1790b85a24
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1476377798444
<i>Fornitore</i>	UR IMPIANTI E SERVIZI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 13 ottobre 2016 18.56.38 CEST
<i>Sconto</i>	49,86000 %

<i>Punteggio economico</i>	99,82
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	99,82
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	documentazione amministrativa.rar
	Dimensioni: 8 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): gXzXbfDvTSmgrmi+xekzXA==
	Hash(SHA-1-Hex): c60aaa445c6b24fb301565a56690d1ca1c274cb5
	Hash(SHA-256-Hex): 5c2822cbd07f14e5fb9994c9eddf012-370b3c239d7a97982e897f5691952236f
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1476348517399
<i>Fornitore</i>	F.Ili Picenni s.n.c.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 13 ottobre 2016 10.48.37 CEST
<i>Sconto</i>	44,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	88,09
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	88,09

<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Documentazione Amministrativa.rar
	Dimensioni: 7 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): 2FLZKShtSgeHs400W4pGQQ==
	Hash(SHA-1-Hex): e0d3e02413f20fcd8ddeb252d147e23f732ed6
	Hash(SHA-256-Hex): 114319d2c9cd5a3bee595e09c6609c0-0905d9af5c4199f398fc2bca642620dcf
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	PAOLO BELTRAMI S.p.A.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Sconto offerto</i>	49,95000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	2
<i>Società di appartenenza</i>	UR IMPIANTI E SERVIZI SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	99,82

<i>Punteggio totale</i>	99,82
<i>Sconto offerto</i>	49,86000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	3
<i>Società di appartenenza</i>	F.lli Picenni s.n.c.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	88,09
<i>Punteggio totale</i>	88,09
<i>Sconto offerto</i>	44,00000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	4
<i>Società di appartenenza</i>	SINCRO IMPIANTI SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	79,38
<i>Punteggio totale</i>	79,38
<i>Sconto offerto</i>	39,65000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	5
<i>Società di appartenenza</i>	CLIMATERM DI MAMMONE MARIO
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	73,61
<i>Punteggio totale</i>	73,61
<i>Sconto offerto</i>	36,77000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	6
<i>Società di appartenenza</i>	EDIL 3 SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	70,07
<i>Punteggio totale</i>	70,07

<i>Sconto offerto</i>	35,00000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	7
<i>Società di appartenenza</i>	M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	58,41
<i>Punteggio totale</i>	58,41
<i>Sconto offerto</i>	29,17500 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	8
<i>Società di appartenenza</i>	I.M.G.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	50,47
<i>Punteggio totale</i>	50,47
<i>Sconto offerto</i>	25,21000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	9
<i>Società di appartenenza</i>	GLOBAL CONTRACT SERVICE SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	49,65
<i>Punteggio totale</i>	49,65
<i>Sconto offerto</i>	24,80000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	10
<i>Società di appartenenza</i>	BOLPAGNI REGINALDO & C. SAS
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	44,48
<i>Punteggio totale</i>	44,48
<i>Sconto offerto</i>	22,22000 %

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	11
<i>Società di appartenenza</i>	GIUSEPPE CORNA
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	29,63
<i>Punteggio totale</i>	29,63
<i>Sconto offerto</i>	14,80000 %

Aggiudicazione Provvisoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione provvisoria della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Boldori Maurizio
<i>Login</i>	boldori.rup
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.cr@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0372419443

Tabella 7. Fornitore a cui è stata aggiudicata la procedura in maniera provvisoria.

<i>Nome</i>	PAOLO BELTRAMI S.p.A.
<i>Login</i>	S25778RL
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	PAOLO BELTRAMI S.p.A. (00128240199)
<i>Indirizzo email</i>	gare@paolobeltramispa.it
<i>Num. telefono</i>	0374366411
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	si aggiudica provvisoriamente alla ditta Paolo Beltrami spa

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
giovedì 20 ottobre 2016 9.31.33 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Crema (ID 79603306) è iniziata.
giovedì 20 ottobre 2016 9.31.20 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1476348517399) della Procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Crema (ID 79603306) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 9.31.20 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1476377798444) della Procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Crema (ID 79603306) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 9.31.20 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1476437750850) della Procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Crema (ID 79603306) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 9.31.20 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1476450079910) della Procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Crema (ID 79603306) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 9.31.20 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1476457485078) della Procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Crema (ID 79603306) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 9.31.20 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1476762932706) della Procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Crema (ID 79603306) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 9.31.20 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1476774665247) della Procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Crema (ID 79603306) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 9.31.20 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1476780462071) della Procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Crema (ID

Data	Oggetto	Testo
		79603306) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 9.31.20 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1476785371011) della Procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Crema (ID 79603306) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 9.31.20 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1476804681244) della Procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Crema (ID 79603306) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 9.31.20 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1476805703134) della Procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Crema (ID 79603306) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 8.49.09 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S29425RL sulla Procedura con ID 79603306 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 8.49.09 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore starllo sulla Procedura con ID 79603306 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 8.49.09 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S23824RL sulla Procedura con ID 79603306 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 8.49.09 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore GLOBALCONTRACTSERVICESRL sulla Procedura con ID 79603306 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 8.49.09 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S28382RL sulla Procedura con ID 79603306 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 8.49.09 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S31684RL sulla Procedura con ID 79603306 è stata accettata, con la seguente motivazione: .

Data	Oggetto	Testo
giovedì 20 ottobre 2016 8.49.09 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S19158RL sulla Procedura con ID 79603306 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 8.49.09 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore sincro sulla Procedura con ID 79603306 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 8.49.09 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore CORNAG61 sulla Procedura con ID 79603306 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 8.49.09 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S25778RL sulla Procedura con ID 79603306 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 20 ottobre 2016 8.49.09 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore bolpagnisas sulla Procedura con ID 79603306 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 18 ottobre 2016 23.59.04 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Crema (ID 79603306).
martedì 18 ottobre 2016 17.48.23 CEST	Invio Offerta	L'offerente BOLPAGNI REGINALDO & C. SAS ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Crema (ID 79603306).
martedì 18 ottobre 2016 17.31.21 CEST	Invio Offerta	L'offerente PAOLO BELTRAMI S.p.A. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Crema (ID 79603306).
martedì 18 ottobre 2016 12.09.31 CEST	Invio Offerta	L'offerente GIUSEPPE CORNA ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Crema (ID 79603306).
martedì 18 ottobre 2016 10.47.42 CEST	Invio Offerta	L'offerente SINCRO IMPIANTI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Crema (ID 79603306).

Data	Oggetto	Testo
martedì 18 ottobre 2016 9.11.05 CEST	Invio Offerta	L'offerente I.M.G. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Crema (ID 79603306).
martedì 18 ottobre 2016 5.55.32 CEST	Invio Offerta	L'offerente EDIL 3 SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Crema (ID 79603306).
venerdì 14 ottobre 2016 17.04.45 CEST	Invio Offerta	L'offerente M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Crema (ID 79603306).
venerdì 14 ottobre 2016 15.01.19 CEST	Invio Offerta	L'offerente GLOBAL CONTRACT SERVICE SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Crema (ID 79603306).
venerdì 14 ottobre 2016 11.35.50 CEST	Invio Offerta	L'offerente CLIMATERM DI MAMMONE MARIO ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Crema (ID 79603306).
giovedì 13 ottobre 2016 18.56.38 CEST	Invio Offerta	L'offerente UR IMPIANTI E SERVIZI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Crema (ID 79603306).
giovedì 13 ottobre 2016 10.48.37 CEST	Invio Offerta	L'offerente F.lli Picenni s.n.c. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Crema (ID 79603306).
venerdì 7 ottobre 2016 11.06.16 CEST	Documento allegato offerta {0} (ID {1}) in negoziazione	Documento allegato offerta Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Crema (ID 79603306) in negoziazione
martedì 4 ottobre 2016 10.54.13 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Crema (ID 79603306).
martedì 4 ottobre 2016 10.54.03 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili zona Crema (ID 79603306). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	79677422
<i>Data di invio</i>	giovedì 6 ottobre 2016 16.56.23 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia)
<i>Destinatari</i>	I.M.G. (I.M.G.), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Richiesta chiarimenti
<i>Testo del Messaggio</i>	la OG11 va bene per le le categorie scorporabili subappaltabili OS3/OS28/OS30. per la OG12 dovete dichiarare il subappalto. non è necessaria l'indicazione della terna dei subappaltatori in quanto si tratta di lavori sottosoglia. per il sopralluogo è sufficiente l'autocertificazione. distinti saluti Nicoli avv. Mattia ----- Testo del messaggio originale: Buonasera, in merito alla procedura negoziata chiedevamo quanto segue: - le categorie scorporabili subappaltabili OS3/OS28/OS30 possono essere eseguite dalla nostra società in quanto siamo in possesso della categoria OG11 classifica II e del DM 2008 n.37 ; - per la categoria OG12 dovremmo dichiarare necessariamente il subappalto in quanto non la possediamo dobbiamo indicare anche la terna dei subappaltatori? -il sopralluogo è obbligatorio o basta l'autocertificazione. In attesa di un cortese riscontro porgiamo cordiali saluti
<i>Id Messaggio</i>	79782317
<i>Data di invio</i>	martedì 11 ottobre 2016 12.40.59 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia)
<i>Destinatari</i>	SINCRO IMPIANTI SRL (SINCRO IMPIANTI SRL), non ricevuto; GLOBAL CONTRACT SERVICE SRL (GLOBAL CONTRACT SERVICE SRL), ricevuto in data martedì 11 ottobre 2016 13.28.42 CEST; PAOLO BELTRAMI S.p.A. (PAOLO BELTRAMI S.p.A.), ricevuto in data giovedì 13 ottobre 2016 11.53.30 CEST; GIUSEPPE CORNA (GIUSEPPE CORNA), non ricevuto; EDIL 3 SRL (EDIL 3 SRL), non ricevuto; M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL (M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL), non ricevuto; BOLPAGNI REGINALDO & C. SAS (BOLPAGNI REGINALDO & C. SAS), non ricevuto; F.lli Picenni s.n.c. (F.lli Picenni s.n.c.), ricevuto in data mercoledì 12 ottobre 2016 11.34.32 CEST; I.M.G. (I.M.G.), non ricevuto; CLIMATERM DI MAMMONE MARIO (CLIMATERM DI MAMMONE MARIO), ricevuto in data martedì 11 ottobre 2016 15.06.17 CEST; DENDENA COSTRUZIONI SRL (DENDENA COSTRUZIONI SRL), non rice-

	vuto; UR IMPIANTI E SERVIZI SRL (UR IMPIANTI E SERVIZI SRL), ricevuto in data mercoledì 12 ottobre 2016 20.45.20 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	CIG procedura
<i>Testo del Messaggio</i>	si conferma che il CIG della procedura in oggetto è il seguente 6806136919 distinti saluti
<i>Id Messaggio</i>	79619122
<i>Data di invio</i>	martedì 4 ottobre 2016 17.19.37 CEST
<i>Mittente</i>	I.M.G. (I.M.G.)
<i>Destinatari</i>	Boldori Maurizio (Boldori Maurizio), non ricevuto; Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data martedì 11 ottobre 2016 12.40.10 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Richiesta chiarimenti
<i>Testo del Messaggio</i>	Buonasera, in merito alla procedura negoziata chiedevamo quanto segue: - le categorie scorporabili subappaltabili OS3/OS28/OS30 possono essere eseguite dalla nostra società in quanto siamo in possesso della categoria OG11 classifica II e del DM 2008 n.37 ; - per la categoria OG12 dovremmo dichiarare necessariamente il subappalto in quanto non la possediamo dobbiamo indicare anche la terna dei subappaltatori? -il sopralluogo è obbligatorio o basta l'autocertificazione. In attesa di un cortese riscontro porgiamo cordiali saluti
<i>Id Messaggio</i>	79972530
<i>Data di invio</i>	martedì 18 ottobre 2016 15.17.19 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia)
<i>Destinatari</i>	SINCRO IMPIANTI SRL (SINCRO IMPIANTI SRL), non ricevuto; GIUSEPPE CORNA (GIUSEPPE CORNA), non ricevuto; PAOLO BELTRAMI S.p.A. (PAOLO BELTRAMI S.p.A.), ricevuto in data martedì 18 ottobre 2016 17.26.33 CEST; UR IMPIANTI E SERVIZI SRL (UR IMPIANTI E SERVIZI SRL), non ricevuto; F.lli Picenni s.n.c. (F.lli Picenni s.n.c.), non ricevuto; EDIL 3 SRL (EDIL 3 SRL), non ricevuto; GLOBAL CONTRACT SERVICE SRL (GLOBAL CONTRACT SERVICE SRL), non ricevuto; BOLPAGNI REGINALDO & C. SAS (BOLPAGNI REGINALDO & C. SAS), non ricevuto; CLIMATERM DI MAMMONE MARIO (CLIMATERM DI MAMMONE MARIO), non ricevuto; I.M.G. (I.M.G.), non ricevuto; M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL (M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL), non ricevuto; DENDENA COSTRUZIONI SRL (DENDENA COSTRUZIONI SRL), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	apertura buste

<i>Testo del Messaggio</i>	Si comunica che l'apertura delle buste verrà anticipata alle ore 8.30 di giovedì 20 ottobre. Distinti saluti
<i>Id Messaggio</i>	79826477
<i>Data di invio</i>	mercoledì 12 ottobre 2016 20.45.28 CEST
<i>Mittente</i>	UR IMPIANTI E SERVIZI SRL (UR IMPIANTI E SERVIZI SRL)
<i>Destinatari</i>	Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data giovedì 13 ottobre 2016 11.15.10 CEST; Boldori Maurizio (Boldori Maurizio), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: CIG procedura
<i>Testo del Messaggio</i>	----- Testo del messaggio originale: si conferma che il CIG della procedura in oggetto è il seguente 6806136919 distinti saluti
<i>Id Messaggio</i>	79826481
<i>Data di invio</i>	mercoledì 12 ottobre 2016 20.45.41 CEST
<i>Mittente</i>	UR IMPIANTI E SERVIZI SRL (UR IMPIANTI E SERVIZI SRL)
<i>Destinatari</i>	Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data giovedì 13 ottobre 2016 11.15.12 CEST; Boldori Maurizio (Boldori Maurizio), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: elenco fabbricati
<i>Testo del Messaggio</i>	----- Testo del messaggio originale: si comunica che è stato caricato il file in oggetto completo in quanto il precedente mancava di una parte. distinti saluti
<i>Id Messaggio</i>	79782267
<i>Data di invio</i>	martedì 11 ottobre 2016 12.40.01 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia)
<i>Destinatari</i>	CLIMATERM DI MAMMONE MARIO (CLIMATERM DI MAMMONE MARIO), ricevuto in data martedì 11 ottobre 2016 15.06.30 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: conferma codice cig
<i>Testo del Messaggio</i>	il cig della procedura è il seguente 6806136919 ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, con la presente vi chiediamo se il codice CIG è 6806136919 in quanto a pagina 4 della lettera di invito al punto 10 è indicato un altro CIG. Vi ringraziamo Cordiali saluti

<i>Id Messaggio</i>	79689955
<i>Data di invio</i>	venerdì 7 ottobre 2016 9.04.32 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia)
<i>Destinatari</i>	CLIMATERM DI MAMMONE MARIO (CLIMATERM DI MAMMONE MARIO), ricevuto in data lunedì 10 ottobre 2016 14.53.51 CEST; DENDENA COSTRUZIONI SRL (DENDENA COSTRUZIONI SRL), non ricevuto; M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL (M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL), non ricevuto; EDIL 3 SRL (EDIL 3 SRL), non ricevuto; F.lli Picenni s.n.c. (F.lli Picenni s.n.c.), ricevuto in data mercoledì 12 ottobre 2016 11.34.34 CEST; BOLPAGNI REGINALDO & C. SAS (BOLPAGNI REGINALDO & C. SAS), non ricevuto; GLOBAL CONTRACT SERVICE SRL (GLOBAL CONTRACT SERVICE SRL), ricevuto in data venerdì 7 ottobre 2016 9.16.25 CEST; SINCRO IMPIANTI SRL (SINCRO IMPIANTI SRL), non ricevuto; UR IMPIANTI E SERVIZI SRL (UR IMPIANTI E SERVIZI SRL), ricevuto in data mercoledì 12 ottobre 2016 20.45.36 CEST; PAOLO BELTRAMI S.p.A. (PAOLO BELTRAMI S.p.A.), ricevuto in data venerdì 7 ottobre 2016 9.23.31 CEST; I.M.G. (I.M.G.), non ricevuto; GIUSEPPE CORNA (GIUSEPPE CORNA), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	elenco fabbricati
<i>Testo del Messaggio</i>	si comunica che è stato caricato il file in oggetto completo in quanto il precedente mancava di una parte. distinti saluti
<i>Id Messaggio</i>	79737005
<i>Data di invio</i>	lunedì 10 ottobre 2016 10.49.33 CEST
<i>Mittente</i>	CLIMATERM DI MAMMONE MARIO (CLIMATERM DI MAMMONE MARIO)
<i>Destinatari</i>	Boldori Maurizio (Boldori Maurizio), non ricevuto; Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data martedì 11 ottobre 2016 12.40.07 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	conferma codice cig
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, con la presente vi chiediamo se il codice CIG è 6806136919 in quanto a pagina 4 della lettera di invito al punto 10 è indicato un altro CIG. Vi ringraziamo Cordiali saluti
<i>Id Messaggio</i>	79845034
<i>Data di invio</i>	giovedì 13 ottobre 2016 11.15.52 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia)

<i>Destinatari</i>	UR IMPIANTI E SERVIZI SRL (UR IMPIANTI E SERVIZI SRL), non ricevuto; PAOLO BELTRAMI S.p.A. (PAOLO BELTRAMI S.p.A.), ricevuto in data giovedì 13 ottobre 2016 11.53.22 CEST; GIUSEPPE CORNA (GIUSEPPE CORNA), non ricevuto; SINCRO IMPIANTI SRL (SINCRO IMPIANTI SRL), non ricevuto; GLOBAL CONTRACT SERVICE SRL (GLOBAL CONTRACT SERVICE SRL), ricevuto in data venerdì 14 ottobre 2016 9.03.29 CEST; BOLPAGNI REGINALDO & C. SAS (BOLPAGNI REGINALDO & C. SAS), non ricevuto; F.Ili Picenni s.n.c. (F.Ili Picenni s.n.c.), non ricevuto; EDIL 3 SRL (EDIL 3 SRL), non ricevuto; M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL (M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL), non ricevuto; DENDENA COSTRUZIONI SRL (DENDENA COSTRUZIONI SRL), non ricevuto; CLIMATERM DI MAMMONE MARIO (CLIMATERM DI MAMMONE MARIO), ricevuto in data venerdì 14 ottobre 2016 9.55.57 CEST; I.M.G. (I.M.G.), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	apertura offerte
<i>Testo del Messaggio</i>	Si comunica che l'apertura delle offerte verrà effettuata il giorno 20.10.2016 alle ore 11.30 presso la sede della UOG di Cremona in via Manini 12.00. Distinti saluti

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.



Unità Operativa di Cremona

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1. Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA – U.O.G. DI CREMONA, VIA MANINI 12, 26100 CREMONA Telefono 0372 41941 Telefax 0372419422
2. Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata ex art. 36 c. 2 lett. c) D.lgs. 50/2016 CUP: H93J16000080005 CIG: 6806136919
3. Descrizione lavori:
4. Data di aggiudicazione definitiva: manutenzione ordinaria opere edili zona Crema
5. Criterio di aggiudicazione: criterio del massimo ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) d.lgs. 50/2016 senza l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse
6. Elenco ditte invitate:

NOME PARTECIPANTE	PROV.	COMUNE
BOLPAGNI REGINALDO & C. SAS	BS	BRESCIA
UR IMPIANTI E SERVIZI SRL	SA	SCAFATI
EDIL 3 SRL	BS	REZZATO
M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL	MI	PREGNANA MILANESE
CLIMATERM DI MAMMONE MARIO	LO	MASSALENGO
SINCRO IMPIANTI SRL	BS	CASTENEDOLO
GLOBAL CONTRACT SERVICE SRL	BG	COLOGNO AL SERIO
PAOLO BELTRAMI S.p.A.	CR	PADERNO PONCHIELLI
I.M.G.	MI	MILANO
F.lli Picenni s.n.c.	BG	COMUN NUOVO
DENDENA COSTRUZIONI SRL	CR	CHIEVE
GIUSEPPE CORNA	CR	RIPALTA CREMASCA

7 Numero e nominativi di offerte ricevute:

1. BOLPAGNI REGINALDO & C. SAS P. IVA 03244210179 Indirizzo Via Della Volta 185, 25124 BRESCIA
2. UR IMPIANTI E SERVIZI SRL P. IVA 04036280651 Indirizzo via Poggiomarino n. 1, 84018 SCAFATI
3. EDIL 3 SRL P. IVA 03533080176 Indirizzo Via Einaudi n.15, 25086 REZZATO
4. CLIMATERM DI MAMMONE MARIO P. IVA 11973940155 Indirizzo VIA ENRICO FERMI 16/B, 26815 MASSALENGO
5. SINCRON IMPIANTI SRL P. IVA 03498160989 Indirizzo VIA BRESCIA 67/D, 25014 CASTENEDOLO
6. GLOBAL CONTRACT SERVICE SRL P. IVA 03912990169 Indirizzo Via Milano, 24, 24055 COLOGNO AL SERIO
7. PAOLO BELTRAMI S.p.A. P. IVA 00128240199 Indirizzo Via IV Novembre n. 72, 26024 PADERNO PONCHIELLI
8. I.M.G. P. IVA 06869090158 Indirizzo Via Washington n.1, 20146 MILANO
9. F.lli Picenni s.n.c. P. IVA 01569950163 Indirizzo Via Papa Giovanni XXIII n.6, 24040 COMUN NUOVO
10. GIUSEPPE CORNA P. IVA 00720760198 Indirizzo Via Cappi, 24, 26010 RIPALTA CREMASCA
11. M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL P. Iva 04484270964 VIA BREDA 25/27, 20010 PREGNANA MILANESE

8 Impresa aggiudicataria: Paolo Beltrami Spa, via IV Novembre 72, 26024

Paderno Ponchielli con il 49,95% di sconto

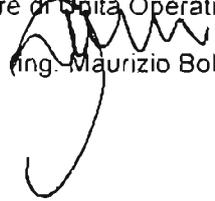
9. Importo a base di gara: € 300.000,00 di cui € 10.000,00 per oneri di sicurezza non ribassabili

10. Importo contrattuale: € 300.000,00 al lordo degli oneri di sicurezza

13. Ricorsi: nn

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale

(ing. Maurizio Boldori)





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova



Nr.: 2016 - 0048450
Del: 09/11/2016

UOG DI MANTOVA
ALER BS - CR - MN

Unità Operativa di Mantova

Procedura MN 18/2015 1° lotto - Recupero di 40 alloggi residenziali sfitti sparsi in vari fabbricati ALER posti in Comune di Mantova e provincia.

CIG 6823301E19 - CUP H14B15000390005

Importo a base di gara € 998.500,00 di cui € 978.500,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 20.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemilasedici, addì 08 del mese di novembre nella sede di Aler Brescia-Cremona-Mantova – Unità Operativa di Mantova - Viale Risorgimento n. 78, avanti al sottoscritto arch. Valentino Ramazzotti, in qualità di segretario verbalizzante, si procede ad esperire la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, mediante piattaforma Sintel per l'aggiudicazione lavori in oggetto.

Presiede la giuria di gara il dott. Giuliano Vecchi, Direttore di U.O.G. dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova – Unità Operativa di Mantova. Fanno inoltre parte della stessa giuria, il geom. Cristian Gaddi e il geom. Davide Begossi.

P R E M E S S O

- che il Direttore di U.O.G. con determinazione a contrarre n. 94 del 05.10.2016 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore di U.O.G. con determinazione n. 103 del 03.11.16 ha nominato la giuria di gara;
- che si dà atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione, al presente verbale, del report n. 79849309 generato dalla stessa Sintel;
- che nel punto "Proposta di Graduatoria" del report la piattaforma Sintel ha attribuito 100 punti all'offerta di massimo ribasso e proporzionalmente punteggi inferiori alle altre offerte;

la giuria di gara:

A G G I U D I C A

provvisoriamente i lavori alla ditta Capiluppi Lorenzo Snc con sede in Via Verga-Borgoforte, 1.070, 46030 Borgo Virgilio Fraz. Romanore (MN) p.i. 00570220202 con ribasso del 5,25%, per un importo contrattuale pari ad € 947.128,75 di cui €. 927.128,75 per lavori ed €. 20.000,00 per oneri della sicurezza.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE
(arch. Ramazzotti Valentino)

GIURIA DI GARA:

dott. Giuliano Vecchi

geom. Cristian Gaddi

geom. Davide Begossi

Report della Procedura Appalto MN 18/2015 I° lotto - Recupero di 40 alloggi residenziali sfitti sparsi in vari fabbricati ALER posti in Comune di Mantova e provincia n. 79849309 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	2
Composizione della Commissione di valutazione	4
Partecipanti alla Procedura	5
Gara aggregata	7
Riepilogo Offerte	7
Attribuzione dei Punteggi	13
Proposta di Graduatoria	17
Aggiudicazione Provvisoria	18
Registro di controllo	19
Comunicazioni di Procedura	23
Verbali intermedi	23

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, ovvero gli allegati relativi al bando della procedura. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato dichiarazione_art_80.pdf

Documento Pubblicato

Allegato istanza_amissione_gara.pdf

Documento Pubblicato

Allegato lettera_invito.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Modalita_tecniche_utilizzo_piattaforma_SINTEL_ago_2016.pdf

Documento Pubblicato

Allegato app_MN_18_2015_schema_contratto.pdf

Documento Pubblicato

Allegato APP 18_2015 I LOTTO PDF.rar

Documento Pubblicato

Allegato Allegati 3.rar

Documento Pubblicato

Allegato codice_etico.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Patto di integrità DGR 1299-2014.pdf

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

Id Procedura 79849309

Nome Procedura Appalto MN 18/2015 I° lotto - Recupero di 40 alloggi residenziali sfitti sparsi in vari fabbricati ALER posti in Comune di Mantova e provincia

Codice CIG 6823301E19

Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura Nessun indicazione aggiuntiva

Num. Protocollo Interno 1407020

Num. Protocollo Ente 2016-0044487

Num. Protocollo Esterno Non protocollata

Num. Procedura Ente Numero di Procedura assente

Codice CPV principale 45450000-6 - Altri lavori di completamento di edifici

Codici categorie SOA OG 1 III - Edifici civili e industriali (classe III).

Inclusione delle offerte sopra la base dasta: Le offerte sopra la base dasta non sono incluse

Delegati alla gestione della Procedura

<i>Nome</i>	Ramazzotti Valentino
<i>Login</i>	ramazzotti.gare
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alermantova@pec.regione.lombardia.it
<i>Num. telefono</i>	0376227828
<i>Nome</i>	Gaddi Cristian
<i>Login</i>	gaddi.gare
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alermantova@pec.regione.lombardia.it
<i>Num. telefono</i>	0376227853

Responsabile Unico del Procedimento

<i>Nome</i>	Spazzini Vanni
<i>Login</i>	spazzini.rup
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alermantova@pec.regione.lombardia.it
<i>Num. telefono</i>	0376227842

Informazioni sul tipo di Procedura

<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura negoziata senza pubblicazione di un bando
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o totale?</i>	Totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

<i>Data di avvio della Procedura</i>	giovedì 13 ottobre 2016 12.49.17 CEST
<i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i>	giovedì 3 novembre 2016 12.00.00 CET

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

<i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i>	No
<i>Giustificativo all'Offerta economica?</i>	No
<i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i>	No
<i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i>	No

<i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i>	No
<i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i>	No
<i>Importo negoziabile</i>	978.500,00000 EUR
<i>Importo negoziabile</i>	0,00000 %
<i>Base d'Asta</i>	0,00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale)</i>	20.000,0 EUR
<i>Valore totale della trattativa</i>	998.500,00000 EUR
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	No
<i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i>	-
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Sconto massimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Documenti e dichiarazioni	Si prega di allegare i documenti richiesti all'art. 13 punto 1) Plico A della lettera d'invito	Amministrativo	Libero		Allegato	

Composizione della Commissione di valutazione

Nessun incaricato per la Commissione di valutazione

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	CAPILUPPI LORENZO S.N.C. DI CAPILUPPI CLAUDIO E C.
<i>Login</i>	S29304RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	capiluppilorenzo2116.mn00@infopec.cassaedile.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00570220202
<i>Indirizzo</i>	VIA VERGA-BORGOFORTE, 1.070, 46034 BORGOFORTE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0376648114
<i>Ragione sociale</i>	REGGIANI SRL
<i>Login</i>	reggianisrl
<i>Indirizzo e-mail</i>	reggianisrl@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01618290207
<i>Indirizzo</i>	via parma, 13, 46100 MANTOVA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0376326713
<i>Ragione sociale</i>	CAVICCHINI COSTRUZIONI GENERALI DI CAVICCHINI GAETANO E C. SNC
<i>Login</i>	S30822RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	info@pec.cavicchinicostruzioni.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01460070202
<i>Indirizzo</i>	VIA MOLINARA 23/A, 46031 BAGNOLO SAN VITO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0376252882
<i>Ragione sociale</i>	marzocchi s.r.l.
<i>Login</i>	S31823RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	info@marzochisrl.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02175240981

<i>Indirizzo</i>	via Per Carpenedolo,8, 25012 CALVISANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	030968063
<i>Ragione sociale</i>	C.F.C. (CONSORZIO FRA COSTRUTTORI) SOC. CO- OP.
<i>Login</i>	S32252RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	C.F.C.CONSORZIO@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00447840356
<i>Indirizzo</i>	Reggio Emilia , 42124 REGGIO NELL'EMILIA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0522278082
<i>Ragione sociale</i>	C.C.E. SOC. COOP.
<i>Login</i>	CC ESTENSE
<i>Indirizzo e-mail</i>	consorzioce@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01828700383
<i>Indirizzo</i>	VIA VENEZIANI, 9, 44124 FERRARA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0532901742
<i>Ragione sociale</i>	CROVETTI DANTE SRL
<i>Login</i>	crovetti1
<i>Indirizzo e-mail</i>	crovettidantesrl@cert.cna.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02027590369
<i>Indirizzo</i>	PIAZZA VITTORIO VENETO N.23, 41027 PIEVEPELAGO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	053671343
<i>Ragione sociale</i>	SITTA Srl
<i>Login</i>	SITTA Srl
<i>Indirizzo e-mail</i>	sittasrl@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00215070236
<i>Indirizzo</i>	VIA DELL'ARTIGIANATO 9, 37036 SAN MARTINO BUON ALBERGO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0458400966

<i>Ragione sociale</i>	BIOLCHINI COSTRUZIONI SRL
<i>Login</i>	MATILDE2014
<i>Indirizzo e-mail</i>	biolchinicostruzioni@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02856090366
<i>Indirizzo</i>	via Poggioraso n 3, 41029 SESTOLA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	053661784
<i>Ragione sociale</i>	COSTRUZIONI EDILI FIORATTO Srl unipersonal- e
<i>Login</i>	fioratto
<i>Indirizzo e-mail</i>	fioratto@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00964480297
<i>Indirizzo</i>	Via Foro Boario, 327, 45021 BADIA POLESINE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0425597273

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1478162907739
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1511941
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	C.F.C. (CONSORZIO FRA COSTRUTTORI) SOC. CO- OP.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola

<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 3 novembre 2016 9.48.27 CET
<i>Sconto</i>	4,00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	20.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Documenti e dichiarazioni (Parametro Amministrativo)</i>	DOC. FIRMATI DIGITALMENTE.zip.p7m
	Dimensioni: 74 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): oKfKMBHhRFhzD03HqwnBmg==
	Hash(SHA-1-Hex): e94a1a119b9505d7b024ac1371cd4374c7882490
	Hash(SHA-256-Hex): 57a247c495ded4c73c487474d65c290- ca61273e91fa15a6595558f8d6ccc0665
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1477902824852
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1500968
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	REGGIANI SRL

<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 31 ottobre 2016 9.33.44 CET
<i>Sconto</i>	4,50000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	20.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Documenti e dichiarazioni (Parametro Amministrativo)</i>	ALER busta amministrativa.pdf.p7m
	Dimensioni: 2 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): PzMolsPaIKcZttGrFMXaTg==
	Hash(SHA-1-Hex): 18be17dbe8d03af0a69651f6889f4206d643b6e3
	Hash(SHA-256-Hex): e8a43fde38aca8b12cac762d012430c-2c4c4cfc31b0a005061d9fb0030081724
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1477649135445
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1494047
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente

<i>Fornitore</i>	C.C.E. SOC. COOP.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 28 ottobre 2016 12.05.35 CEST
<i>Sconto</i>	3,50000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	20.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Documenti e dichiarazioni (Parametro Amministrativo)</i>	Doc firmati digitalmente.zip
	Dimensioni: 15 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): HMZ/OdPmnFjuqLzwhh8uvA==
	Hash(SHA-1-Hex): 632fd940393e670c0957fbb75c2f983451436e62
	Hash(SHA-256-Hex): 1c7c363214979f19046c9ac327bfbdd-ed457069650bfdc91be16b44bde7efa9e
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1477645055800
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1493508
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata

<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	SITTA Srl
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 28 ottobre 2016 10.57.35 CEST
<i>Sconto</i>	4,85000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	20.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Documenti e dichiarazioni (Parametro Amministrativo)</i>	documentazione_firmata.zip
	Dimensioni: 13 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): fy5C5iXX89YhskJQ+4LSNw==
	Hash(SHA-1-Hex): a46d46103a1472ba9817ae777b5b289abc75172a
	Hash(SHA-256-Hex): 4c6a2df85a2e968fa0a021a70082125-2c26c65886ca35859af90e5a3f0b24f93
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1477639858590
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1492883
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata

<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	CAPILUPPI LORENZO S.N.C. DI CAPILUPPI CLAUDIO E C.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta aggiudicata provvisoriamente
<i>Data</i>	venerdì 28 ottobre 2016 9.30.58 CEST
<i>Sconto</i>	5,25000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	20.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Documenti e dichiarazioni (Parametro Amministrativo)</i>	DOC.AMMINISTRATIVA.rar
	Dimensioni: 18 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): Cir05xdaerXYoG8C2Pfe1A==
	Hash(SHA-1-Hex): f3b3c86049c504f356de7808c089abca2cd8852e
	Hash(SHA-256-Hex): a2c64d97677dc7878119346ce4cf4dc-391f893367264bd28fce412af053e647f
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1478162907739
<i>Fornitore</i>	C.F.C. (CONSORZIO FRA COSTRUTTORI) SOC. COOP.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 3 novembre 2016 9.48.27 CET
<i>Sconto</i>	4,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	76,19
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	76,19
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Documenti e dichiarazioni (Parametro Amministrativo)</i>	DOC. FIRMATI DIGITALMENTE.zip.p7m
	Dimensioni: 74 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): oKFkMBHhRFhzD03HqwnBmg==
	Hash(SHA-1-Hex): e94a1a119b9505d7b024ac1371cd4374c7882490
	Hash(SHA-256-Hex): 57a247c495ded4c73c487474d65c290- ca61273e91fa15a6595558f8d6ccc0665
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1477902824852

<i>Fornitore</i>	REGGIANI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 31 ottobre 2016 9.33.44 CET
<i>Sconto</i>	4,50000 %
<i>Punteggio economico</i>	85,71
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	85,71
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Documenti e dichiarazioni (Parametro Amministrativo)</i>	ALER busta amministrativa.pdf.p7m
	Dimensioni: 2 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): PzMoIsPaIKcZttGrFMXaTg==
	Hash(SHA-1-Hex): 18be17dbe8d03af0a69651f6889f4206d643b6e3
	Hash(SHA-256-Hex): e8a43fde38aca8b12cac762d012430c- 2c4c4cfc31b0a005061d9fb0030081724
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1477649135445
<i>Fornitore</i>	C.C.E. SOC. COOP.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 28 ottobre 2016 12.05.35 CEST

<i>Sconto</i>	3,50000 %
<i>Punteggio economico</i>	66,67
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	66,67
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Documenti e dichiarazioni (Parametro Amministrativo)</i>	Doc firmati digitalmente.zip
	Dimensioni: 15 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): HMZ/OdPmnFjuqLzwhh8uvA==
	Hash(SHA-1-Hex): 632fd940393e670c0957fbb75c2f983451436e62
	Hash(SHA-256-Hex): 1c7c363214979f19046c9ac327bfbdd- ed457069650bfdc91be16b44bde7efa9e
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1477645055800
<i>Fornitore</i>	SITTA Srl
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 28 ottobre 2016 10.57.35 CEST
<i>Sconto</i>	4,85000 %
<i>Punteggio economico</i>	92,38
<i>Punteggio tecnico</i>	0

<i>Punteggio totale</i>	92,38
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Documenti e dichiarazioni (Parametro Amministrativo)</i>	documentazione_firmata.zip
	Dimensioni: 13 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): fy5C5iXX89YhskJQ+4LSNw==
	Hash(SHA-1-Hex): a46d46103a1472ba9817ae777b5b289abc75172a
	Hash(SHA-256-Hex): 4c6a2df85a2e968fa0a021a70082125- 2c26c65886ca35859af90e5a3f0b24f93
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1477639858590
<i>Fornitore</i>	CAPILUPPI LORENZO S.N.C. DI CAPILUPPI CLAUDIO E C.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta aggiudicata provvisoriamente
<i>Data</i>	venerdì 28 ottobre 2016 9.30.58 CEST
<i>Sconto</i>	5,25000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	

<i>Documenti e dichiarazioni (Parametro Amministrativo)</i>	DOC.AMMINISTRATIVA.rar
	Dimensioni: 18 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): Cir05xdaerXYoG8C2Pfe1A==
	Hash(SHA-1-Hex): f3b3c86049c504f356de7808c089abca2cd8852e
	Hash(SHA-256-Hex): a2c64d97677dc7878119346ce4cf4dc-391f893367264bd28fce412af053e647f
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	CAPILUPPI LORENZO S.N.C. DI CAPILUPPI CLAUDIO E C.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Sconto offerto</i>	5,25000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	2
<i>Società di appartenenza</i>	SITTA Srl
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	92,38
<i>Punteggio totale</i>	92,38

<i>Sconto offerto</i>	4,85000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	3
<i>Società di appartenenza</i>	REGGIANI SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	85,71
<i>Punteggio totale</i>	85,71
<i>Sconto offerto</i>	4,50000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	4
<i>Società di appartenenza</i>	C.F.C. (CONSORZIO FRA COSTRUTTORI) SOC. COOP.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	76,19
<i>Punteggio totale</i>	76,19
<i>Sconto offerto</i>	4,00000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	5
<i>Società di appartenenza</i>	C.C.E. SOC. COOP.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	66,67
<i>Punteggio totale</i>	66,67
<i>Sconto offerto</i>	3,50000 %

Aggiudicazione Provvisoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione provvisoria della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Spazzini Vanni
<i>Login</i>	spazzini.rup
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)

<i>Indirizzo email</i>	alermantova@pec.regione.lombardia.it
<i>Num. telefono</i>	0376227842

Tabella 7. Fornitore a cui è stata aggiudicata la procedura in maniera provvisoria.

<i>Nome</i>	CAPILUPPI LORENZO S.N.C. DI CAPILUPPI CLAUDIO E C.
<i>Login</i>	S29304RL
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	CAPILUPPI LORENZO S.N.C. DI CAPILUPPI CLAUDIO E C. (00570220202)
<i>Indirizzo email</i>	capiluppiorenzo2116.mn00@infopec.cassaedile.it
<i>Num. telefono</i>	0376648114
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	Si aggiudica provvisoriamente la gara alla Ditta Capiluppi Lorenzo Snc

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
martedì 8 novembre 2016 11.32.08 CET	Offerta sopra la base d'asta riammessa	L'offerta (ID 1477639858590) della Procedura Appalto MN 18/2015 I° lotto - Recupero di 40 alloggi residenziali sfitti sparsi in vari fabbricati ALER posti in Comune di Mantova e provincia (ID 79849309), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
martedì 8 novembre 2016 11.32.08 CET	Offerta sopra la base d'asta riammessa	L'offerta (ID 1477649135445) della Procedura Appalto MN 18/2015 I° lotto - Recupero di 40 alloggi residenziali sfitti sparsi in vari fabbricati ALER posti in Comune di Mantova e provincia (ID 79849309), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
martedì 8 novembre 2016 11.32.08 CET	Offerta sopra la base d'asta riammessa	L'offerta (ID 1477645055800) della Procedura Appalto MN 18/2015 I° lotto - Recupero di 40 alloggi residenziali sfitti sparsi in vari fabbricati ALER posti

Data	Oggetto	Testo
		in Comune di Mantova e provincia (ID 79849309), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
martedì 8 novembre 2016 11.32.08 CET	Offerta sopra la base d'asta riammessa	L'offerta (ID 1477902824852) della Procedura Appalto MN 18/2015 I° lotto - Recupero di 40 alloggi residenziali sfitti sparsi in vari fabbricati ALER posti in Comune di Mantova e provincia (ID 79849309), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
martedì 8 novembre 2016 11.32.08 CET	Offerta sopra la base d'asta riammessa	L'offerta (ID 1478162907739) della Procedura Appalto MN 18/2015 I° lotto - Recupero di 40 alloggi residenziali sfitti sparsi in vari fabbricati ALER posti in Comune di Mantova e provincia (ID 79849309), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
martedì 8 novembre 2016 11.26.51 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura Appalto MN 18/2015 I° lotto - Recupero di 40 alloggi residenziali sfitti sparsi in vari fabbricati ALER posti in Comune di Mantova e provincia (ID 79849309) è iniziata.
martedì 8 novembre 2016 11.26.40 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1477639858590) della Procedura Appalto MN 18/2015 I° lotto - Recupero di 40 alloggi residenziali sfitti sparsi in vari fabbricati ALER posti in Comune di Mantova e provincia (ID 79849309) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 8 novembre 2016 11.26.40 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1477649135445) della Procedura Appalto MN 18/2015 I° lotto - Recupero di 40 alloggi residenziali sfitti sparsi in vari fabbricati ALER posti in Comune di Mantova e provincia (ID 79849309) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 8 novembre 2016 11.26.40 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1477645055800) della Procedura Appalto MN 18/2015 I° lotto - Recupero di 40 alloggi residenziali sfitti sparsi in vari fabbricati ALER posti in Comune di Mantova e provincia (ID 79849309)

Data	Oggetto	Testo
		è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 8 novembre 2016 11.26.40 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1477902824852) della Procedura Appalto MN 18/2015 I° lotto - Recupero di 40 alloggi residenziali sfitti sparsi in vari fabbricati ALER posti in Comune di Mantova e provincia (ID 79849309) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 8 novembre 2016 11.26.40 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1478162907739) della Procedura Appalto MN 18/2015 I° lotto - Recupero di 40 alloggi residenziali sfitti sparsi in vari fabbricati ALER posti in Comune di Mantova e provincia (ID 79849309) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 8 novembre 2016 8.54.44 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore SITTA Srl sulla Procedura con ID 79849309 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 8 novembre 2016 8.54.44 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S29304RL sulla Procedura con ID 79849309 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 8 novembre 2016 8.54.44 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore CC ESTENSE sulla Procedura con ID 79849309 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 8 novembre 2016 8.54.44 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore reggianisrl sulla Procedura con ID 79849309 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 8 novembre 2016 8.54.44 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S32252RL sulla Procedura con ID 79849309 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 3 novembre 2016 12.01.39 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Appalto MN 18/2015 I° lotto - Recupero di 40 alloggi residenziali sfitti sparsi in vari fabbricati ALER posti in Comune di Mantova e provincia (ID 79849309).

Data	Oggetto	Testo
giovedì 3 novembre 2016 9.48.27 CET	Invio Offerta	L'offerente C.F.C. (CONSORZIO FRA COSTRUTTORI) SOC. COOP. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 18/2015 I° lotto - Recupero di 40 alloggi residenziali sfitti sparsi in vari fabbricati ALER posti in Comune di Mantova e provincia (ID 79849309).
lunedì 31 ottobre 2016 9.33.44 CET	Invio Offerta	L'offerente REGGIANI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 18/2015 I° lotto - Recupero di 40 alloggi residenziali sfitti sparsi in vari fabbricati ALER posti in Comune di Mantova e provincia (ID 79849309).
venerdì 28 ottobre 2016 12.05.35 CEST	Invio Offerta	L'offerente C.C.E. SOC. COOP. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 18/2015 I° lotto - Recupero di 40 alloggi residenziali sfitti sparsi in vari fabbricati ALER posti in Comune di Mantova e provincia (ID 79849309).
venerdì 28 ottobre 2016 10.57.35 CEST	Invio Offerta	L'offerente SITTA Srl ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 18/2015 I° lotto - Recupero di 40 alloggi residenziali sfitti sparsi in vari fabbricati ALER posti in Comune di Mantova e provincia (ID 79849309).
venerdì 28 ottobre 2016 9.30.58 CEST	Invio Offerta	L'offerente CAPILUPPI LORENZO S.N.C. DI CAPILUPPI CLAUDIO E C. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 18/2015 I° lotto - Recupero di 40 alloggi residenziali sfitti sparsi in vari fabbricati ALER posti in Comune di Mantova e provincia (ID 79849309).
venerdì 14 ottobre 2016 10.07.34 CEST	Documento allegato offerta {0} (ID {1}) in negoziazione	Documento allegato offerta Appalto MN 18/2015 I° lotto - Recupero di 40 alloggi residenziali sfitti sparsi in vari fabbricati ALER posti in Comune di Mantova e provincia (ID 79849309) in negoziazione
giovedì 13 ottobre 2016 12.49.27 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Appalto MN 18/2015 I° lotto - Recupero di 40 alloggi residenziali sfitti sparsi in vari fabbricati ALER posti

Data	Oggetto	Testo
		in Comune di Mantova e provincia (ID 79849309).
giovedì 13 ottobre 2016 12.49.17 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato Appalto MN 18/2015 I° lotto - Recupero di 40 alloggi residenziali sfitti sparsi in vari fabbricati ALER posti in Comune di Mantova e provincia (ID 79849309). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

Al RUP geom. Vanni Spazzini
All'arch. Valentino Ramazzotti
Sede U.O. di MN

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale

Oggetto: Procedura MN 18/2015 1° lotto - Recupero di 40 alloggi residenziali sfitti sparsi in vari fabbricati ALER posti in Comune di Mantova e provincia - Esito gara d'appalto.

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- vista la determinazione del Direttore di U.O.G. n. 94 del 05.10.2016 con la quale è stato autorizzato l'espletamento di procedura negoziata con un base d'asta di € 998.500,00 per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- vista la lettera d'invito n. 44487 del 13.10.2016 con la quale n. 10 ditte sono state invitate telematicamente a presentare offerta sulla piattaforma Sintel gestita da ARCA Lombardia;
- visto l'esito della procedura telematica esperita in data 08.11.2016, di cui si dà atto in separato verbale;

d i s p o n e

- di aggiudicare, condizionatamente al positivo esito della verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario, la procedura MN 18/2015 1° lotto - Recupero di 40 alloggi residenziali sfitti sparsi in vari fabbricati ALER posti in Comune di Mantova e provincia, nel modo seguente:
ditta aggiudicataria: Capiluppi Lorenzo Snc;
ribasso offerto: 5,25%
importo contrattuale: €. 947.128,75

Il Direttore U.O.G. di Mantova
(dott. Giuliano Vecchi)

ALER BS - CR - MN



Nr.: 2016 - 0048449
Del: 09/11/2016

UOG DI MANTOVA
ALER BS - CR - MN



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova



UOG DI MANTOVA
ALER BS - CR - MN

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1) Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA UNITA' OPERATIVA DI MANTOVA viale Risorgimento n. 78 - 46100 MANTOVA Telefono 0376/227827 Telefax 0376/321649 - mail segreteria@alermantova.it pec. alermantova@pec.regione.lombardia.it internet www.alerbcm.it

2) Ente pubblico economico - Edilizia Residenziale Pubblica.

4) CPV 45211100-0

6) Appalto MN 18/2015 I° lotto - Recupero di 40 alloggi residenziali sfitti sparsi in vari fabbricati ALER posti in Comune di Mantova e provincia.

CIG 6823301E19 - CUP H14B15000390005

7) Tipo procedura: negoziata ex art. 36 d.lgs. 50/2016

9) Criterio di aggiudicazione: minor prezzo art. 95 c. 4 d.lgs. 50/2016 senza esclusione automatica delle offerte anormalmente basse

10) Data aggiudicazione definitiva: 31.01.2017

11) Elenco ditte invitate: Capiluppi Lorenzo Snc da Borgoforte (MN), Reggiani Srl da Mantova (MN), Cavicchini Costruzioni Generali Snc da Bagnolo San Vito (MN), Marzocchi Srl da Calvisano (BS), C.F.C. Soc. Coop. da Reggio nell'Emilia (RE), C.C.E. Soc. Coop. da Ferrara (FE), Crovetti Dante Srl da Pievepelago (MO), Sitta Srl da San Martino Buon Albergo (VR), Biolchini Costruzioni Srl da Sestola (MO), Costruzioni Edili Fioratto Srl Unipersonale da Badia Polesine (RO). Numero e nominativi di offerte ricevute: n. 5 ditte: Capiluppi Lorenzo Snc (p.i. 00570220202) C.C.E. Soc. Coop. (p.i. 01828700383) C.F.C. Soc. Coop. (p.i. 00447840356) Reggiani Srl (p.i. 01618290207) Sitta Srl (p.i. 00215070236)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

12) Ditta aggiudicataria Capiluppi Lorenzo Snc Borgo Virgilio Fraz. Romanore (MN).

13) Valore offerta aggiudicataria: sconto 5,25% importo contrattuale €. 947.128,75

14) Quota subappaltabile 30%

16) Ricorsi avverso il presente bando entro 30 giorni presso TAR Lombardia Sez. di Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale dott. Giuliano Vecchi



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Procedura n. 17/2016 - Appalto dei lavori di MS sostituzione serramenti loc.varie 2°lotto. CIG 6797453BA8 CUP H84B15000250005

Importo a base d'appalto gara € **247.468,88** di cui € 237.128,88 per lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta ed € 10.340,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemilasedici, addì dieci del mese di novembre, nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti alla sottoscritta dott.ssa Sandra Canniello, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica alla procedura negoziata a schede segrete mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati lavori.

Presiede la dr.ssa Giacomina Bozzoni, Direttore dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara l'arch. Roberto Scarsi, dirigente tecnico e il geom. Claudio Aperti funzionario dell'ufficio tecnico. Assiste alle operazioni di gara l'Avv. Mattia Nicoli funzionario della UOG di Cremona.

P R E M E S S O

- che il Direttore Generale con determinazione a contrarre n. 40250 del 19/09/2016 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore Generale con determinazione n. 48658/2016 ha nominato la giuria di gara;
- che si da' atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione al presente verbale di report generato dalla stessa Sintel e composto da n. 20 pagine;
- che nel punto "Attribuzione dei Punteggi" del report la piattaforma Sintel ha determinato la graduatoria attribuendo 100 punti alla prima ditta classificata, e proporzionalmente agli sconti offerti, punteggi inferiori alle altre ditte, con conseguente proposta di aggiudicazione alla ditta Casainfissi 2000 srl, con sede in Via Giuseppe Casati 42/44, 20017 RHO, P. IVA 08634250156 con ribasso del 31,254%, per un importo contrattuale presunto pari ad € 173.356,62..

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(dott.ssa Sandra Canniello)

GIURIA DI GARA:

dr.ssa Giacomina Bozzoni
arch. Roberto Scarsi
geom. Claudio Aperti

Report della Procedura proc 17/2016 MS serramenti loc varie 2° lotto L 27 n. 79965974 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	3
Composizione della Commissione di valutazione	6
Partecipanti alla Procedura	6
Gara aggregata	8
Riepilogo Offerte	8
Attribuzione dei Punteggi	13
Proposta di Graduatoria	16
Aggiudicazione Provvisoria	17
Registro di controllo	18
Comunicazioni di Procedura	20
Verbali intermedi	20

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, ovvero gli allegati relativi al bando della procedura. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato 17_16 dichiaraz 80 c. 1, 2.doc

Documento Pubblicato

Allegato 1rudiano.pdf

Documento Pubblicato

Allegato 4chiari.pdf

Documento Pubblicato

Allegato FASCICOLO2lotto.pdf

Documento Pubblicato

Allegato 4computoCHIARI.pdf

Documento Pubblicato

Allegato 3computoSULZANO.pdf

Documento Pubblicato

Allegato elenco prezzi2lotto.pdf

Documento Pubblicato

Allegato 5computoCASTREZZATO.pdf

Documento Pubblicato

Allegato 2villachiar.pdf

Documento Pubblicato

Allegato piano dei controlli.pdf

Documento Pubblicato

Allegato CRONOPROG.pdf

Documento Pubblicato

Allegato 2computoVILLACHIARA.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Modalita_tecniche_utilizzo_piattaforma_SINTEL_ago_2016.pdf

Documento Pubblicato

Allegato capSostitSerrVARI2.pdf

Documento Pubblicato

Allegato 1computoRUDIANO.pdf

Documento Pubblicato

Allegato 17_16 istanza.doc

Documento Pubblicato

Allegato computoRIEP2lotto.pdf

Documento Pubblicato

Allegato 5castrezzato.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Patto di integrità D.G.R. 1299-2014.pdf

Documento Pubblicato

Allegato 17__16 invito.doc

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	79965974
<i>Nome Procedura</i>	proc 17/2016 MS serramenti loc varie 2° lotto L 27
<i>Codice CIG</i>	6797453BA8
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1432970
<i>Num. Protocollo Ente</i>	44914 del 18/10/2016
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45211100-0 - Lavori di costruzione per case
<i>Codici categorie SOA</i>	OS 6 1 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi (classe I).
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta non sono incluse

Delegati alla gestione della Procedura

<i>Nome</i>	Tagliani Fabio
<i>Login</i>	tagliani.gare
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.bs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117723

<i>Nome</i>	Canniello Sandra
<i>Login</i>	sandra.gare
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.bs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117738
<i>Responsabile Unico del Procedimento</i>	
<i>Nome</i>	Scarsi Roberto
<i>Login</i>	scarsi.rup
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.dtbs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117741
<i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura negoziata senza pubblicazione di un bando
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o totale?</i>	Totale
<i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i>	
<i>Data di avvio della Procedura</i>	martedì 18 ottobre 2016 12.59.24 CEST
<i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i>	mercoledì 9 novembre 2016 10.00.00 CET
<i>Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa</i>	
<i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i>	No
<i>Giustificativo all'Offerta economica?</i>	No
<i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i>	No
<i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i>	No
<i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i>	No
<i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i>	No
<i>Importo negoziabile</i>	237.128,88000 EUR
<i>Importo negoziabile</i>	0,00000 %
<i>Base d'Asta</i>	0,00000 %

Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) 10.340,0 EUR
Valore totale della trattativa 247.468,88000 EUR
Criteri di aggiudicazione Criterio del prezzo più basso
Il cripting delle offerte è attivato? Si
La gestione delle offerte anomale è attivata? No
Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia -
Formula usata per il calcolo dei punteggi Sconto massimo
La funzione di Firma delle Offerte è attivata? Si
I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
busta amministrativa	Il concorrente deve allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti devono essere allegati in un'unica cartella zip o equivalente e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito nella documentazione di gara. La cartella zip non deve essere firmata digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	

Composizione della Commissione di valutazione

Nessun incaricato per la Commissione di valutazione

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	AGOSTINI GROUP SRL
<i>Login</i>	ag group
<i>Indirizzo e-mail</i>	ag@pec.agostinigroup.com
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00846790277
<i>Indirizzo</i>	VIA G. PASCOLI, 21, 30020 QUARTO D'ALTINO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	04227007
<i>Ragione sociale</i>	Polito Serramenti Spa
<i>Login</i>	politospa
<i>Indirizzo e-mail</i>	politospa@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00449120179
<i>Indirizzo</i>	Via dell'industria, 4, 25010 BORGOSATOLLO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0302500909
<i>Ragione sociale</i>	ALFA SO.GE.M.I. SRL
<i>Login</i>	S25258RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	alfasogemi@registerpec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00631410982
<i>Indirizzo</i>	VIA RUC 18, 25040 ESINE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0364360070
<i>Ragione sociale</i>	SERBAPLAST SRL A SOCIO UNICO
<i>Login</i>	serbaplast
<i>Indirizzo e-mail</i>	serbaplast@aloorapec.com

<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02329000166
<i>Indirizzo</i>	VIA GEROLAMO PALAZZI 150, 24013 OLTRE IL COLLE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	034567959
<i>Ragione sociale</i>	FALEGNAMERIA TONASSI FAUSTO NICOLA SRL
<i>Login</i>	S15338RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	falegnameriatonassi@cgn.legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02710310984
<i>Indirizzo</i>	VIA BAGOZZI 99, 25060 COLLIO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	09092215150
<i>Ragione sociale</i>	ERCO
<i>Login</i>	Erc
<i>Indirizzo e-mail</i>	ercofinestre@pec.confindustriacomo.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01547100139
<i>Indirizzo</i>	Via Adda 12, 22070 CASNATE CON BERNATE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	031452143
<i>Ragione sociale</i>	IMECA S.R.L.
<i>Login</i>	IMECASRL
<i>Indirizzo e-mail</i>	imecaserramenti@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00688120989
<i>Indirizzo</i>	VIA A. TARSIA 2/A, 25040 CETO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0364433566
<i>Ragione sociale</i>	z.g di zanotti mario e c. snc
<i>Login</i>	mario150
<i>Indirizzo e-mail</i>	zeta.gi.snc@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03620790984
<i>Indirizzo</i>	VIA OSPITALE 14/A, 25075 NAVE (Italia)

<i>Numero telefono</i>	0302533107
<i>Ragione sociale</i>	FINESTRE & FINESTRE VARESE SOCIETA' COOPER- ATIVA
<i>Login</i>	FINESTREFINESTRESOCCOP
<i>Indirizzo e-mail</i>	finestreefinestrevarese@cgn.legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03011890120
<i>Indirizzo</i>	via Colle Verde 5, 21100 VARESE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0332971271
<i>Ragione sociale</i>	ISERRAMENTI SRL
<i>Login</i>	ISERRAMENTISRL
<i>Indirizzo e-mail</i>	iserramenti@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03453090130
<i>Indirizzo</i>	via Cascina Gattafame 2, 23879 VERDERIO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	039514051
<i>Ragione sociale</i>	CASAINFISSI 2000 S.R.L.
<i>Login</i>	franco620
<i>Indirizzo e-mail</i>	amministrazione@pec.casainfissi.com
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	08634250156
<i>Indirizzo</i>	VIA GIUSEPPE CASATI 42/44, 20017 RHO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	029301312

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1478679222908
-------------------	---------------

<i>Num. Protocollo Interno</i>	1541728
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	FALEGNAMERIA TONASSI FAUSTO NICOLA SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	mercoledì 9 novembre 2016 9.13.42 CET
<i>Sconto</i>	16,00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	10.340,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	DOCUMENTI E DICHIARAZIONI.zip
	Dimensioni: 7 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): FLZ3uA8rfHuLNNayC19L4g==
	Hash(SHA-1-Hex): 5556af8f34da5d6e81c939b642790c20521afd41
	Hash(SHA-256-Hex): c619c1cb8ace8add860ea77445f2b19- df37ba3de6f042f896145636dcc637e8d
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No

<i>Id Offerta</i>	1478641074575
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1539887
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	z.g di zanotti mario e c. snc
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 8 novembre 2016 22.37.54 CET
<i>Sconto</i>	22,60000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	10.340,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	documenti e dichiarazioni.zip
	Dimensioni: 14 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): pZmh34ICLQ8BIKFS/iLhFw==
	Hash(SHA-1-Hex): 752ddc5f425e7e03a9e0c644bdb2ecf994f0fb4c
	Hash(SHA-256-Hex): f01d4449a6e70bfea342980b9d39fe2- a0b8befbfa898076cb83bc171c9fc839d
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1478621900078
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1538735
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	IMECA S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 8 novembre 2016 17.18.20 CET
<i>Sconto</i>	27,73000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	10.340,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	Amministrativa.rar
	Dimensioni: 11 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): N198km1B/0j/kgU+q21RQA==
	Hash(SHA-1-Hex): d18c9c98a4b86a789c0fb50c3eb903f22723fc50
	Hash(SHA-256-Hex): 6be7b76734f47757aea9541084aad41-025a61b418552ef482b98de26b6ca662a
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto

	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1478527554026
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1529854
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	CASAINFISSI 2000 S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta aggiudicata provvisoriamente
<i>Data</i>	lunedì 7 novembre 2016 15.05.54 CET
<i>Sconto</i>	31,25400 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	10.340,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	DOC FIRMATI.7z
	Dimensioni: 6 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): kH434SN6Exp4Z2Lwx02T/Q==
	Hash(SHA-1-Hex): 5ca6b40ca246e568787985f3ca1338916c413297
	Hash(SHA-256-Hex): 1c7b0f15e503207916fda4cbc90aaec-826f09e452cf351a5d086c4b4eb7d804b

	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1478679222908
<i>Fornitore</i>	FALEGNAMERIA TONASSI FAUSTO NICOLA SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	mercoledì 9 novembre 2016 9.13.42 CET
<i>Sconto</i>	16,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	51,19
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	51,19
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	DOCUMENTI E DICHIARAZIONI1.zip
	Dimensioni: 7 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): FLZ3uA8rfHuLNNayC19L4g==
	Hash(SHA-1-Hex): 5556af8f34da5d6e81c939b642790c20521afd41

	Hash(SHA-256-Hex): c619c1cb8aee8add860ea77445f2b19-df37ba3de6f042f896145636dcc637e8d
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1478641074575
<i>Fornitore</i>	z.g di zanotti mario e c. snc
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 8 novembre 2016 22.37.54 CET
<i>Sconto</i>	22,60000 %
<i>Punteggio economico</i>	72,31
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	72,31
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	documenti e dichiarazioni.zip
	Dimensioni: 14 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): pZmh34ICLQ8BIKFS/iLhFw==
	Hash(SHA-1-Hex): 752ddc5f425e7e03a9e0c644bdb2ecf994f0fb4c
	Hash(SHA-256-Hex): f01d4449a6e70bfea342980b9d39fe2-a0b8befbfa898076cb83bc171c9fc839d
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1478621900078

<i>Fornitore</i>	IMECA S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 8 novembre 2016 17.18.20 CET
<i>Sconto</i>	27,73000 %
<i>Punteggio economico</i>	88,72
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	88,72
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	Amministrativa.rar Dimensioni: 11 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): N198kmIB/0j/kgU+q2IRQA== Hash(SHA-1-Hex): d18c9c98a4b86a789c0fb50c3eb903f22723fc50 Hash(SHA-256-Hex): 6be7b76734f47757aea9541084aad41- 025a61b418552ef482b98de26b6ca662a Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1478527554026
<i>Fornitore</i>	CASAINFISSI 2000 S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta aggiudicata provvisoriamente
<i>Data</i>	lunedì 7 novembre 2016 15.05.54 CET

<i>Sconto</i>	31,25400 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	DOC FIRMATI.7z
	Dimensioni: 6 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): kH434SN6ExP4Z2Lwx02T/Q==
	Hash(SHA-1-Hex): 5ca6b40ca246e568787985f3ca1338916c413297
	Hash(SHA-256-Hex): 1c7b0f15e503207916fda4cbc90aaec- 826f09e452cf351a5d086c4b4eb7d804b
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	CASAINFISSI 2000 S.R.L.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00

<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Sconto offerto</i>	31,25400 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	2
<i>Società di appartenenza</i>	IMECA S.R.L.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	88,72
<i>Punteggio totale</i>	88,72
<i>Sconto offerto</i>	27,73000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	3
<i>Società di appartenenza</i>	z.g di zanotti mario e c. snc
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	72,31
<i>Punteggio totale</i>	72,31
<i>Sconto offerto</i>	22,60000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	4
<i>Società di appartenenza</i>	FALEGNAMERIA TONASSI FAUSTO NICOLA SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	51,19
<i>Punteggio totale</i>	51,19
<i>Sconto offerto</i>	16,00000 %

Aggiudicazione Provvisoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione provvisoria della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Scarsi Roberto
<i>Login</i>	scarsi.rup

<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.dtbs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117741

Tabella 7. Fornitore a cui è stata aggiudicata la procedura in maniera provvisoria.

<i>Nome</i>	CASAINFISSI 2000 S.R.L.
<i>Login</i>	franco620
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	CASAINFISSI 2000 S.R.L. (08634250156)
<i>Indirizzo email</i>	amministrazione@pec.casainfissi.com
<i>Num. telefono</i>	029301312
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	si aggiudica provvisoriamente alla ditta Casainfissi 2000 Srl

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
giovedì 10 novembre 2016 10.53.27 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura proc 17/2016 MS serramenti loc varie 2° lotto L 27 (ID 79965974) è iniziata.
giovedì 10 novembre 2016 10.53.23 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1478527554026) della Procedura proc 17/2016 MS serramenti loc varie 2° lotto L 27 (ID 79965974) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 10 novembre 2016 10.53.23 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1478621900078) della Procedura proc 17/2016 MS serramenti loc varie 2° lotto L 27 (ID 79965974) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 10 novembre 2016 10.53.23 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1478641074575) della Procedura proc 17/2016 MS serramenti loc varie 2° lotto L 27 (ID 79965974) è stata accettata con la seguente motivazione: .

Data	Oggetto	Testo
giovedì 10 novembre 2016 10.53.23 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1478679222908) della Procedura proc 17/2016 MS serramenti loc varie 2° lotto L 27 (ID 79965974) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 10 novembre 2016 10.32.15 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore IMECASRL sulla Procedura con ID 79965974 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 10 novembre 2016 10.32.15 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore franco620 sulla Procedura con ID 79965974 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 10 novembre 2016 10.32.15 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore mario150 sulla Procedura con ID 79965974 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 10 novembre 2016 10.32.15 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S15338RL sulla Procedura con ID 79965974 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 9 novembre 2016 10.00.18 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura proc 17/2016 MS serramenti loc varie 2° lotto L 27 (ID 79965974).
mercoledì 9 novembre 2016 9.13.42 CET	Invio Offerta	L'offerente FALEGNAMERIA TONASSI FAUSTO NICOLA SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato proc 17/2016 MS serramenti loc varie 2° lotto L 27 (ID 79965974).
martedì 8 novembre 2016 22.37.54 CET	Invio Offerta	L'offerente z.g di zanotti mario e c. snc ha inviato con successo un'offerta nel Mercato proc 17/2016 MS serramenti loc varie 2° lotto L 27 (ID 79965974).
martedì 8 novembre 2016 17.18.20 CET	Invio Offerta	L'offerente IMECA S.R.L. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato proc 17/2016 MS serramenti loc varie 2° lotto L 27 (ID 79965974).
lunedì 7 novembre 2016 15.05.54 CET	Invio Offerta	L'offerente CASAINFISSI 2000 S.R.L. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato proc 17/2016 MS serramenti loc varie 2° lotto L 27 (ID 79965974).

Data	Oggetto	Testo
martedì 18 ottobre 2016 12.59.34 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato proc 17/2016 MS serramenti loc varie 2° lotto L 27 (ID 79965974).
martedì 18 ottobre 2016 12.59.24 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato proc 17/2016 MS serramenti loc varie 2° lotto L 27 (ID 79965974). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova



Nr.: 2016 – 0050670
Del: 21/11/2016

aler
ALER – BS – CR – MN

Sede

Il Direttore Generale

DETERMINAZIONE PROT. N.

Al RUP arch. Roberto Scarsi
All'Ufficio Tecnico
Alla Segreteria Tecnica
Sede

Il Direttore

Oggetto: Procedura n. 17/2016 lavori di MS per sostituzione serramenti in Comuni vari prov. Brescia 2° lotto. Esito gara d'appalto.

- vista la determinazione del Direttore Generale n. 40250/2016 con la quale è stato autorizzato l'espletamento di procedura negoziata, con un base d'asta di € 247.468,88 per l'affidamento dei lavori di MS per sostituzione serramenti in Comuni vari prov. Brescia 2°lotto;
- vista la lettera d'invito prot n. 44914 del 18/10/2016 con la quale n. 11 ditte sono state invitate telematicamente a presentare offerta sulla piattaforma Sintel gestita da ARCA Lombardia;
- visto l'esito della procedura telematica esperita in data 10/11/2016, di cui si da' atto in separato verbale;

dispone

- di aggiudicare, condizionatamente al positivo esito della verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario, la procedura di MS sostituzione serramenti Comuni vari prov. Brescia, nel modo seguente:

ditta aggiudicataria: Casainfissi 2000 srl, con sede in Rho - MI;

ribasso offerto: 31,254%

importo contrattuale presunto: € 173.356,62.


Il Direttore
(dott.ssa Giacomina Bozzoni)

Visto: Il Responsabile Ufficio Segreteria Generale
(Fabio Tagliani)





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2016 -- 0054690
Del: 15/12/2016

aler
ALER - BS - CR - MN

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

- 1) Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA
Viale Europa, 68 - 25133 BRESCIA Telefono 0302117711 Telefax 0302006423 -mail aler@aler.bs.it pec alerbcm.bs@legalmail.it
Internet <http://www.aler.brescia.it/>
- 2) Ente pubblico economico – Edilizia Residenziale Pubblica.
- 4) CPV 45211100-0
- 6) Appalto n.17/2016 M.S. sostituzione serramenti loc. varie 2° lotto
CIG 6797453BA8 CUP H84B15000250005
- 7) Tipo procedura: negoziata ex art.36 d.l.gs. 50/2016
- 9) Criterio di aggiudicazione: minor prezzo art. 95 c. 4 d.lgs. 50/2016
senza esclusione automatica delle offerte anomalmente basse.
- 10) Data aggiudicazione definitiva: 21/11/2016
- 11) Numero offerte ricevute: Numero e nominativi di offerte ricevute:
n. 04 ditta: IMECA srl C.F 02125210175; Falegnameria Tonassi srl C.F.02710310984; Casainfissi 2000 srl C.F.08634250156; Z.G di Zanotti snc C.F.03620790984.
- 12) Ditta aggiudicataria: Casainfissi 2000 srl – Rho - Mi . Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso.
- 13) Valore offerta aggiudicataria :sconto 31,254% importo contrattuale: 173.356,62 €
- 14) Quota subappaltabile 30%.
- 16) Ricorsi avverso il presente bando entro 30 giorni presso TAR



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Lombardia Sez. di Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

IL DIRETTORE dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Procedura n. 18/2016 - Appalto dei lavori di MS alloggi sfitti loc. varie Comune di Brescia 1° lotto. **CIG 6831505045 CUP H84B15000160005**

Importo a base d'appalto gara € **149.900,00** di cui € 143.389,93 per lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta ed € 6.510,07 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemilasedici, addì dieci del mese di novembre, nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti alla sottoscritta dott.ssa Sandra Canniello, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica alla procedura negoziata a schede segrete mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati lavori.

Presiede la dr.ssa Giacomina Bozzoni, Direttore dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara l'arch. Roberto Scarsi, dirigente tecnico e il geom. Claudio Aperti funzionario dell'ufficio tecnico. Assiste alle operazioni di gara l'Avv. Mattia Nicoli funzionario della UOG di Cremona.

P R E M E S S O

- che il Direttore Generale con determinazione a contrarre n. 43935 del 11/10/2016 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore Generale con determinazione n. 48658/2016 ha nominato la giuria di gara;
- che si dà atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione al presente verbale di report generato dalla stessa Sintel e composto da n. 19 pagine;
- che nel punto "Attribuzione dei Punteggi" del report la piattaforma Sintel ha determinato la graduatoria attribuendo 100 punti alla prima ditta classificata, e proporzionalmente agli sconti offerti, punteggi inferiori alle altre ditte, con conseguente proposta di aggiudicazione alla ditta F.Ili Maggi srl, con sede in Via Garibaldi 106, 25014 Castenedolo, P. IVA 01032710178 con ribasso del 13,00%, per un importo contrattuale presunto pari ad € 131.259,31.

SECRETARIO VERBALIZZANTE
(dott.ssa Sandra Canniello)

GIURIA DI GARA:

dr.ssa Giacomina Bozzoni
arch. Roberto Scarsi
geom. Claudio Aperti

Report della Procedura proc 18/2016 sistemazione 12 alloggi sfitti 1° lotto n. 79958245 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	3
Composizione della Commissione di valutazione	6
Partecipanti alla Procedura	6
Gara aggregata	7
Riepilogo Offerte	7
Attribuzione dei Punteggi	12
Proposta di Graduatoria	15
Aggiudicazione Provvisoria	16
Registro di controllo	17
Comunicazioni di Procedura	19
Verbali intermedi	19

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, ovvero gli allegati relativi al bando della procedura. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato Fascicolo u.i 1611.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Fascicolo u.i. 1602.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Modalita_tecniche_utilizzo_piattaforma_SINTEL_ago_2016.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Fascicolo u.i. 22707.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Patto di integrità D.G.R. 1299-2014.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Fascicolo u.i. 1524.pdf

Documento Pubblicato

Allegato 18_16 istanza.doc

Documento Pubblicato

Allegato D8 Computo estimativo.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Fascicolo u.i. 21908.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Fascicolo u.i. 2286.pdf

Documento Pubblicato

Allegato D4 PSC+Fascicolo.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Fascicolo u.i. 21964.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Fascicolo u.i. 1486.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Fascicolo u.i. 1486.pdf

Documento Pubblicato

Allegato D7 Computo metrico.pdf

Documento Pubblicato

Allegato D1 Relazione tecnica.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Fascicolo u.i. 1465.pdf

Documento Pubblicato

Allegato 18_16 invito.doc

Documento Pubblicato

Allegato Fascicolo u.i. 1474.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Fascicolo u.i. 2328.pdf

Documento Pubblicato

Allegato D2 Doc. fotografica.pdf

Documento Pubblicato

Allegato 18_16 dichiaraz 80 c. 1, 2.doc

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	79958245
<i>Nome Procedura</i>	proc 18/2016 sistemazione 12 alloggi sfitti 1° lotto
<i>Codice CIG</i>	6831505045
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1432166
<i>Num. Protocollo Ente</i>	44912 del 18/10/2016
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45211100-0 - Lavori di costruzione per case




Codici categorie SOA OG 1 II - Edifici civili e industriali (classe II); OG 1 I - Edifici civili e industriali (classe I).

Inclusione delle offerte sopra la base dasta: Le offerte sopra la base dasta sono incluse

Delegati alla gestione della Procedura

Nome Tagliani Fabio

Login tagliani.gare

Società (P.IVA o Cod. ISTAT) ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)

Indirizzo email alerbcm.bs@legalmail.it

Num. telefono 0302117723

Nome Canniello Sandra

Login sandra.gare

Società (P.IVA o Cod. ISTAT) ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)

Indirizzo email alerbcm.bs@legalmail.it

Num. telefono 0302117738

Responsabile Unico del Procedimento

Nome Scarsi Roberto

Login scarsi.rup

Società (P.IVA o Cod. ISTAT) ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)

Indirizzo email alerbcm.dtbs@legalmail.it

Num. telefono 0302117741

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura Procedura negoziata senza pubblicazione di un bando

Modalità offerta economica? Valore percentuale

Valuta di riferimento EUR

Unitaria o totale? Totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura martedì 18 ottobre 2016 11.12.42 CEST

Data di chiusura della fase di accettazione offerte mercoledì 9 novembre 2016 10.00.00 CET

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

La gestione dell'offerta offline è abilitata ? No

<i>Giustificativo all'Offerta economica?</i>	No
<i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i>	No
<i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i>	No
<i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i>	No
<i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i>	No
<i>Importo negoziabile</i>	143.389,93000 EUR
<i>Importo negoziabile</i>	0,00000 %
<i>Base d'Asta</i>	0,00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale)</i>	6.510,07 EUR
<i>Valore totale della trattativa</i>	149.900,00000 EUR
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	No
<i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i>	-
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Sconto massimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
busta amministrativa	Il concorrente deve allegare tutta la documentazione amministrativa	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	richiesta nei documenti di gara. I documenti devono essere allegati in un'unica cartella zip o equivalente e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito nella documentazione di gara. La cartella zip non deve essere firmata digitalmente.					

Composizione della Commissione di valutazione

Nessun incaricato per la Commissione di valutazione

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	EDIL 3 SRL
<i>Login</i>	S31684RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	edil3costruzioni@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03533080176
<i>Indirizzo</i>	Via Einaudi n.15, 25086 REZZATO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0302594372
<i>Ragione sociale</i>	EDILTRE S.R.L.
<i>Login</i>	S27119RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	info@pec.ediltre-srl.it

<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03120660174
<i>Indirizzo</i>	VIA A. GRANDI 31, 25040 CORTE FRANCA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	030984248
<i>Ragione sociale</i>	Essegiemme Anticorrosioni Srl
<i>Login</i>	S30469RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	essegiemme@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02657880163
<i>Indirizzo</i>	Via Montegrappa 24, 24060 ROGNO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	035967443
<i>Ragione sociale</i>	F.LLI MAGGI SRL
<i>Login</i>	S29558RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	flimaggisrl@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01032710178
<i>Indirizzo</i>	VIA GARIBALDI, 106, 25014 CASTENEDOLO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0302130678
<i>Ragione sociale</i>	G.M. COSTRUZIONI s.r.l.
<i>Login</i>	S31860RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	g.m.costruzionisrl@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01925390989
<i>Indirizzo</i>	VIA CONIGLIO 1, 25030 TRENZANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3483742744

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1478617465559
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1538371
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Essegimme Anticorrosioni Srl
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 8 novembre 2016 16.04.25 CET
<i>Sconto</i>	12,89000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	6.510,07000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	busta amministrativa.7z
	Dimensioni: 14 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): hvLske8DC37TbvWE96Q82Q==
	Hash(SHA-1-Hex): 65e6f5826f2a9eac5e10b9fd45e05201ed8b2e49
	Hash(SHA-256-Hex): 9d9e649a68b7be907c5e4706e90f786- 85b73f78e0558f02b16ca1196b1ac1777
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1478595694733
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1536174
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	G.M. COSTRUZIONI s.r.l.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 8 novembre 2016 10.01.34 CET
<i>Sconto</i>	12,83000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	6.510,07000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	GARA_DIG.zip
	Dimensioni: 6 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): XYjKrFri0Ce+nMZ7NY7gFQ==
	Hash(SHA-1-Hex): e9a30531d15ebcecd48c90a0457bee669dfc7068
	Hash(SHA-256-Hex): 34caf2c8ae1f224d255c90c29778816- b83005eac1700527103a2fc6480d7d8f8
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto

	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1478584159403
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1535785
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	EDIL 3 SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 8 novembre 2016 6.49.19 CET
<i>Sconto</i>	12,51000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	6.510,07000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	DOCUMENTI.zip
	Dimensioni: 18 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): VvuHeqI682TZo6udGEllpg==
	Hash(SHA-1-Hex): dbc95428aa6c0b1129ece79b0882ecf029dffa14
	Hash(SHA-256-Hex): 2a6a3f64ced7ba5bd3b13fa7bbb8e0c-1911be2c66f8e4439208d93de0efdcc8e

	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1478188425797
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1514254
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	F.LLI MAGGI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta aggiudicata provvisoriamente
<i>Data</i>	giovedì 3 novembre 2016 16.53.45 CET
<i>Sconto</i>	13,00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	6.510,07000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	GARA 18 2016 ALER TEL.rar
	Dimensioni: 12 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): x2XjwmxUs3WIMBQW+N0Upg==
	Hash(SHA-1-Hex): ce5906ddb3626dd389549ac24d337c47cfc8fca0

	Hash(SHA-256-Hex): 690eb22ac06a87c9c8d1b7f88d0562c- 21f26692061d2fce39d64af03dd60461f
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1478617465559
<i>Fornitore</i>	Essegiemme Anticorrosioni Srl
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 8 novembre 2016 16.04.25 CET
<i>Sconto</i>	12,89000 %
<i>Punteggio economico</i>	99,15
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	99,15
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	busta amministrativa.7z
	Dimensioni: 14 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): hvLske8DC37TbvWE96Q82Q==

	Hash(SHA-1-Hex): 65e6f5826f2a9eac5e10b9fd45e05201ed8b2e49
	Hash(SHA-256-Hex): 9d9e649a68b7be907c5e4706e90f786- 85b73f78e0558f02b16ca1196b1ac1777
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1478595694733
<i>Fornitore</i>	G.M. COSTRUZIONI s.r.l.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 8 novembre 2016 10.01.34 CET
<i>Sconto</i>	12,83000 %
<i>Punteggio economico</i>	98,69
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	98,69
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	GARA_DIG.zip
	Dimensioni: 6 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): XYjKrFri0Ce+nMZ7NY7gFQ==
	Hash(SHA-1-Hex): e9a30531d15ebcced48c90a0457bee669dfc7068
	Hash(SHA-256-Hex): 34caf2c8ae1f224d255c90c29778816- b83005eac1700527103a2fc6480d7d8f8
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Handwritten signature and a circular stamp or seal.

	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1478584159403
<i>Fornitore</i>	EDIL 3 SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 8 novembre 2016 6.49.19 CET
<i>Sconto</i>	12,51000 %
<i>Punteggio economico</i>	96,23
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	96,23
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	DOCUMENTI.zip
	Dimensioni: 18 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): VvuHeqI682TZo6udGellpg==
	Hash(SHA-1-Hex): dbc95428aa6c0b1129ece79b0882ecf029dffa14
	Hash(SHA-256-Hex): 2a6a3f64ced7ba5bd3b13fa7bbb8e0c- 1911be2c66f8e4439208d93de0efdcc8e
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1478188425797
<i>Fornitore</i>	F.LLI MAGGI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta aggiudicata provvisoriamente

<i>Data</i>	giovedì 3 novembre 2016 16.53.45 CET
<i>Sconto</i>	13,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	GARA 18 2016 ALER TEL.rar
	Dimensioni: 12 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): x2XjwmxUs3WIMBQW+N0Upg==
	Hash(SHA-1-Hex): ce5906ddb3626dd389549ac24d337c47cfc8fca0
	Hash(SHA-256-Hex): 690eb22ac06a87c9c8d1b7f88d0562c- 21f26692061d2fce39d64af03dd60461f
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	F.LLI MAGGI SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	

<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Sconto offerto</i>	13,00000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	2
<i>Società di appartenenza</i>	Essegiemme Anticorrosioni Srl
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	99,15
<i>Punteggio totale</i>	99,15
<i>Sconto offerto</i>	12,89000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	3
<i>Società di appartenenza</i>	G.M. COSTRUZIONI s.r.l.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	98,69
<i>Punteggio totale</i>	98,69
<i>Sconto offerto</i>	12,83000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	4
<i>Società di appartenenza</i>	EDIL 3 SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	96,23
<i>Punteggio totale</i>	96,23
<i>Sconto offerto</i>	12,51000 %

Aggiudicazione Provvisoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione provvisoria della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Scarsi Roberto
-------------	----------------

<i>Login</i>	scarsi.rup
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.dtbs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117741

Tabella 7. Fornitore a cui è stata aggiudicata la procedura in maniera provvisoria.

<i>Nome</i>	F.LLI MAGGI SRL
<i>Login</i>	S29558RL
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	F.LLI MAGGI SRL (01032710178)
<i>Indirizzo email</i>	flimaggisrl@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302130678
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	si aggiudica provvisoriamente alla ditta F.lli Maggi Srl

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
giovedì 10 novembre 2016 11.19.49 CET	Aggiudicazione Provvisoria Asta	La fase di valutazione del Mercato proc 18/2016 sistemazione 12 alloggi sfitti 1° lotto (ID 79958245) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
giovedì 10 novembre 2016 11.18.30 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura proc 18/2016 sistemazione 12 alloggi sfitti 1° lotto (ID 79958245) è iniziata.
giovedì 10 novembre 2016 11.18.27 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1478595694733) della Procedura proc 18/2016 sistemazione 12 alloggi sfitti 1° lotto (ID 79958245) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 10 novembre 2016 11.18.27 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1478584159403) della Procedura proc 18/2016 sistemazione 12 alloggi sfitti 1° lotto (ID

Data	Oggetto	Testo
		79958245) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 10 novembre 2016 11.18.27 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1478188425797) della Procedura proc 18/2016 sistemazione 12 alloggi sfitti 1° lotto (ID 79958245) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 10 novembre 2016 11.18.27 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1478617465559) della Procedura proc 18/2016 sistemazione 12 alloggi sfitti 1° lotto (ID 79958245) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 10 novembre 2016 10.58.46 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S31684RL sulla Procedura con ID 79958245 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 10 novembre 2016 10.58.46 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S29558RL sulla Procedura con ID 79958245 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 10 novembre 2016 10.58.46 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S31860RL sulla Procedura con ID 79958245 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 10 novembre 2016 10.58.46 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S30469RL sulla Procedura con ID 79958245 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 9 novembre 2016 10.00.01 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura proc 18/2016 sistemazione 12 alloggi sfitti 1° lotto (ID 79958245).
martedì 8 novembre 2016 16.04.25 CET	Invio Offerta	L'offerente Essegimme Anticorrosioni Srl ha inviato con successo un'offerta nel Mercato proc 18/2016 sistemazione 12 alloggi sfitti 1° lotto (ID 79958245).
martedì 8 novembre 2016 10.01.34 CET	Invio Offerta	L'offerente G.M. COSTRUZIONI s.r.l. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato proc 18/2016 sistemazione 12 alloggi sfitti 1° lotto (ID 79958245).
martedì 8 novembre 2016 6.49.19 CET	Invio Offerta	L'offerente EDIL 3 SRL ha inviato con successo un'offerta nel

Data	Oggetto	Testo
		Mercato proc 18/2016 sistemazione 12 alloggi sfitti 1° lotto (ID 79958245).
giovedì 3 novembre 2016 16.53.45 CET	Invio Offerta	L'offerente F.LLI MAGGI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato proc 18/2016 sistemazione 12 alloggi sfitti 1° lotto (ID 79958245).
martedì 18 ottobre 2016 11.12.52 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato proc 18/2016 sistemazione 12 alloggi sfitti 1° lotto (ID 79958245).
martedì 18 ottobre 2016 11.12.42 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato proc 18/2016 sistemazione 12 alloggi sfitti 1° lotto (ID 79958245). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.



Sede



Nr.: 2016 - 0050678
Del: 21/11/2016

aler
ALER-BS-CR-MN

Il Direttore Generale

DETERMINAZIONE PROT. N.

**Al RUP arch. Roberto Scarsi
All'Ufficio Tecnico
Alla Segreteria Tecnica
Sede**

Il Direttore

**Oggetto: Procedura n. 18/2016 lavori di MS alloggi sfitti loc. varie in Comune di Brescia.
Esito gara d'appalto.**

- vista la determinazione del Direttore Generale n. 43935/2016 con la quale è stato autorizzato l'espletamento di procedura negoziata, con un base d'asta di € 149.900,00 per l'affidamento dei lavori di MS alloggi sfitti Comuni vari prov. Brescia 1°lotto;
- vista la lettera d'invito prot n. 44912 del 18/10/2016 con la quale n. 5 ditte sono state invitate telematicamente a presentare offerta sulla piattaforma Sintel gestita da ARCA Lombardia;
- visto l'esito della procedura telematica esperita in data 10/11/2016, di cui si da' atto in separato verbale;

dispone

- di aggiudicare, condizionatamente al positivo esito della verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario, la procedura di MS alloggi sfitti Comuni vari prov. Brescia 1°lotto, nel modo seguente:

ditta aggiudicataria: F.lli Maggi srl, con sede in Castenedolo - Bs;

ribasso offerto: 13,00%

importo contrattuale presunto: € 131.259,31.

Il Direttore
(dott.ssa Giacomina Bozzoni)

Visto: Il Responsabile Ufficio Segreteria Generale
(Fabio Tagliani)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2016 – 0054688
Del: 15/12/2016

aler
ALER – BS – CR – MN

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1) Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA
Viale Europa, 68 - 25133 BRESCIA Telefono 0302117711 Telefax 0302006423 -mail aler@aler.bs.it pec alerbcm.bs@legalmail.it
Internet <http://www.aler.brescia.it/>

2) Ente pubblico economico – Edilizia Residenziale Pubblica.

4) CPV 45211100-0

6) Appalto n.18/2016 M.S. alloggi sfitti loc. varie 1° lotto

CIG 6831505045 CUP H84B15000160005

7) Tipo procedura: negoziata ex art.36 d.l.gs. 50/2016

9) Criterio di aggiudicazione: minor prezzo art. 95 c. 4 d.lgs. 50/2016
senza esclusione automatica delle offerte anomalmente basse.

10) Data aggiudicazione definitiva: 21/11/2016

11) Numero offerte ricevute: Numero e nominativi di offerte ricevute:
n. 04 ditta: F.Ili Maggi srl C.F. 01032710178; Essegimme Anticorrosioni srl C.F.02657880163; G.M Costruzioni srl C.F.01925390989; Edil 3 srl C.F.03533080176.

12) Ditta aggiudicataria: F.Ili Maggi srl – Castenedolo - Bs . Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso.

13) Valore offerta aggiudicataria :sconto 13,00% importo contrattuale :
131.259,31 €

14) Quota subappaltabile 30%.

16) Ricorsi avverso il presente bando entro 30 giorni presso TAR



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Lombardia Sez. di Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

IL DIRETTORE dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Procedura n. 19/2016 - Appalto dei lavori di MS alloggi sfitti loc. varie Comune di Brescia 2° lotto. **CIG 68315548B2 CUP H84B15000160005**

Importo a base d'appalto gara € **149.950,00** di cui € 145.841,16 per lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta ed € 4.108,84 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemilasedici, addì dieci del mese di novembre, nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti alla sottoscritta dott.ssa Sandra Canniello, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica alla procedura negoziata a schede segrete mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati lavori.

Presiede la dr.ssa Giacomina Bozzoni, Direttore dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara l'arch. Roberto Scarsi, dirigente tecnico e il geom. Claudio Aperti funzionario dell'ufficio tecnico. Assiste alle operazioni di gara l'Avv. Mattia Nicoli funzionario della UOG di Cremona.

PREMESSO

- che il Direttore Generale con determinazione a contrarre n. 43935 del 11/10/2016 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore Generale con determinazione n. 48658/2016 ha nominato la giuria di gara;
- che si dà atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione al presente verbale di report generato dalla stessa Sintel e composto da n. 17 pagine;
- che nel punto "Attribuzione dei Punteggi" del report la piattaforma Sintel ha determinato la graduatoria attribuendo 100 punti alla prima ditta classificata, e proporzionalmente agli sconti offerti, punteggi inferiori alle altre ditte, con conseguente proposta di aggiudicazione alla ditta Seriola Antonio & c snc, con sede in Via Repubblica 11, 25040 GIANICO, P. IVA 00625860986 con ribasso del 35,21%, per un importo contrattuale presunto pari ad € 98.599,33.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(dott.ssa Sandra Canniello)

GIURIA DI GARA:

dr.ssa Giacomina Bozzoni
arch. Roberto Scarsi
geom. Claudio Aperti

Report della Procedura proc 19/2016 MS 2° lotto alloggi sfitti n. 79962892 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	3
Composizione della Commissione di valutazione	6
Partecipanti alla Procedura	6
Gara aggregata	7
Riepilogo Offerte	7
Attribuzione dei Punteggi	11
Proposta di Graduatoria	13
Aggiudicazione Provvisoria	14
Registro di controllo	15
Comunicazioni di Procedura	16
Verbali intermedi	17

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, ovvero gli allegati relativi al bando della procedura. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato 19_16 invito.doc

Documento Pubblicato

Allegato Modalita_tecniche_utilizzo_piattaforma_SINTEL_ago_2016.pdf

Documento Pubblicato

Allegato 19_16 istanza.doc

Documento Pubblicato

Allegato D7 Computo Metrico.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Patto di integrità D.G.R. 1299-2014.pdf

Documento Pubblicato



<i>Allegato</i>	Fascicolo UI 1712.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	Fascicolo UI 1898.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	Fascicolo UI 1890.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	Fascicolo UI 1790.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	Fascicolo UI 2028.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	D2 Doc Fotografica.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	Fascicolo UI 1899.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	D8 Computo Metrico estimativo.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	Fascicolo UI 1911.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	Fascicolo UI 1894.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	19_16 dichiaraz 80 c. 1, 2.doc
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	D1 Rel Tecnica Generale.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	

<i>Allegato</i>	D6 Elenco Prezzi.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	Fascicolo UI 1942.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	D3 CSA.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	D5 Cronoprogramma e PdC.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	D4 PSC.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	Fascicolo UI 1950.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	Fascicolo UI 1902.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	79962892
<i>Nome Procedura</i>	proc 19/2016 MS 2° lotto alloggi sfitti
<i>Codice CIG</i>	68315548B2
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1432544
<i>Num. Protocollo Ente</i>	44913 del 18/10/16
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata

<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45211100-0 - Lavori di costruzione per case
<i>Codici categorie SOA</i>	OG 1 I - Edifici civili e industriali (classe I).
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta sono incluse
<i>Delegati alla gestione della Procedura</i>	
<i>Nome</i>	Tagliani Fabio
<i>Login</i>	tagliani.gare
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.bs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117723
<i>Nome</i>	Canniello Sandra
<i>Login</i>	sandra.gare
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.bs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117738
<i>Responsabile Unico del Procedimento</i>	
<i>Nome</i>	Scarsi Roberto
<i>Login</i>	scarsi.rup
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.dtbs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117741
<i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura negoziata senza pubblicazione di un bando
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o totale?</i>	Totale
<i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i>	
<i>Data di avvio della Procedura</i>	martedì 18 ottobre 2016 12.00.54 CEST
<i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i>	mercoledì 9 novembre 2016 10.00.00 CET
<i>Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa</i>	
<i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i>	No

<i>Giustificativo all'Offerta economica?</i>	No
<i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i>	No
<i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i>	No
<i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i>	No
<i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i>	No
<i>Importo negoziabile</i>	145.841,16000 EUR
<i>Importo negoziabile</i>	0,00000 %
<i>Base d'Asta</i>	0,00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale)</i>	4.108,84 EUR
<i>Valore totale della trattativa</i>	149.950,00000 EUR
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	No
<i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i>	-
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Sconto massimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
busta amministrativa	Il concorrente deve allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I do-	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	cumenti devono essere allegati in un'unica cartella zip o equivalente e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito nella documentazione di gara. La cartella zip non deve essere firmata digitalmente.					

Composizione della Commissione di valutazione

Nessun incaricato per la Commissione di valutazione

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	GABE SRL
<i>Login</i>	S31032RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	gabesrl@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01048120198
<i>Indirizzo</i>	PIAZZA LIBERTA' 24, 26011 CASALBUTTANO ED UNITI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0374362303
<i>Ragione sociale</i>	M.F.G. Montaggi e Forniture Generali srl
<i>Login</i>	mfg
<i>Indirizzo e-mail</i>	ciccaglione@mfg.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00647780980

<i>Indirizzo</i>	Corso Lepetit N. 43, 25047 DARFO BOARIO TERME (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0364598887
<i>Ragione sociale</i>	SERIOLI ANTONIO & C. S.N.C.
<i>Login</i>	S29218RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	serioliantoniosnc@cgn.legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00625860986
<i>Indirizzo</i>	VIA REPUBBLICA N.11, 25040 GIANICO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0364533149
<i>Ragione sociale</i>	SINCO
<i>Login</i>	S29156RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	info@sinco-costruzioni.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02816690982
<i>Indirizzo</i>	Via Giardino, 46, 25057 SALE MARASINO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	030986649
<i>Ragione sociale</i>	Società Generali Costruzioni srl
<i>Login</i>	S31762RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	sgc@lamiaptec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02283220982
<i>Indirizzo</i>	Via Aquilani n. 8, 25088 TOSCOLANO MADERNO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0365548433

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1478677814745
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1541648
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	SINCO
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	mercoledì 9 novembre 2016 8.50.14 CET
<i>Sconto</i>	6,15000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	4.108,84000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	Documenti firmati.zip
	Dimensioni: 12 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): jA1wjXejmlMXFo6ADtnraA==
	Hash(SHA-1-Hex): 5b8ab69172bc5158cce958301f6fcdeaeb618e77
	Hash(SHA-256-Hex): 3b241a05fb4643676082b69a3e9b811- eeb13223901be8101bbea7b764fd03420
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1478595704841
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1536177
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Società Generali Costruzioni srl
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 8 novembre 2016 10.01.44 CET
<i>Sconto</i>	30,08000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	4.108,84000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	documenti firma digitale.zip
	Dimensioni: 8 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): /ArMk/vqg/5JneW9QeXHJg==
	Hash(SHA-1-Hex): 64ee63f53f56a5c010202ac8e6b3377fdfcc5629
	Hash(SHA-256-Hex): 44a0ef22476668c4ade238e18c72951- d109bb6bfccc2f963c21ae81ff65b6448
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto

	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1478543816798
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1531124
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	SERIOLI ANTONIO & C. S.N.C.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta aggiudicata provvisoriamente
<i>Data</i>	lunedì 7 novembre 2016 19.36.56 CET
<i>Sconto</i>	35,21000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	4.108,84000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	PDF per Bando.zip
	Dimensioni: 36 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): m3Z8hgDFLb4V4YIXeo/ISg==
	Hash(SHA-1-Hex): 4793844869485c0aab3be646174d137762e68bb3
	Hash(SHA-256-Hex): faf36be2818db89165829a85de977b3- ce691df0cf8c35aef51bac4b4973f962

	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1478677814745
<i>Fornitore</i>	SINCO
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	mercoledì 9 novembre 2016 8.50.14 CET
<i>Sconto</i>	6,15000 %
<i>Punteggio economico</i>	17,47
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	17,47
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	Documenti firmati.zip
	Dimensioni: 12 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): jA l w j X e j m l M X F o 6 A D t n r a A = =
	Hash(SHA-1-Hex): 5b8ab69172bc5158cce958301f6fcdeaeb618e77

	<p>Hash(SHA-256-Hex): 3b241a05fb4643676082b69a3e9b811- eeb13223901be8101bba7b764fd03420</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1478595704841
<i>Fornitore</i>	Società Generali Costruzioni srl
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 8 novembre 2016 10.01.44 CET
<i>Sconto</i>	30,08000 %
<i>Punteggio economico</i>	85,43
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	85,43
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	<p>documenti firma digitale.zip</p> <p>Dimensioni: 8 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): /ArMk/vqg/5JneW9QeXHJg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 64ee63f53f56a5c010202ac8e6b3377fdfcc5629</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 44a0ef22476668c4ade238e18c72951- d109bb6bfccc2f963c21ae81ff65b6448</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1478543816798

<i>Fornitore</i>	SERJOLI ANTONIO & C. S.N.C.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta aggiudicata provvisoriamente
<i>Data</i>	lunedì 7 novembre 2016 19.36.56 CET
<i>Sconto</i>	35,21000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	PDF per Bando.zip
	Dimensioni: 36 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): m3Z8hgDFLb4V4Y1Xeo/1Sg==
	Hash(SHA-1-Hex): 4793844869485c0aab3be646174d137762e68bb3
	Hash(SHA-256-Hex): faf36be2818db89165829a85de977b3- ce691df0cf8c35aeaf51bac4b4973f962
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	SERIOLI ANTONIO & C. S.N.C.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Sconto offerto</i>	35,21000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	2
<i>Società di appartenenza</i>	Società Generali Costruzioni srl
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	85,43
<i>Punteggio totale</i>	85,43
<i>Sconto offerto</i>	30,08000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	3
<i>Società di appartenenza</i>	SINCO
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	17,47
<i>Punteggio totale</i>	17,47
<i>Sconto offerto</i>	6,15000 %

Aggiudicazione Provvisoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione provvisoria della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Scarsi Roberto
<i>Login</i>	scarsi.rup
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)

<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.dtbs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117741

Tabella 7. Fornitore a cui è stata aggiudicata la procedura in maniera provvisoria.

<i>Nome</i>	SERIOLI ANTONIO & C. S.N.C.
<i>Login</i>	S29218RL
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	SERIOLI ANTONIO & C. S.N.C. (00625860986)
<i>Indirizzo email</i>	serioliantoniosnc@cgn.legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0364533149
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	si aggiudica provvisoriamente alla ditta Seriola Antonio Srl

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
giovedì 10 novembre 2016 11.40.16 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura proc 19/2016 MS 2° lotto alloggi sfitti (ID 79962892) è iniziata.
giovedì 10 novembre 2016 11.40.13 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1478595704841) della Procedura proc 19/2016 MS 2° lotto alloggi sfitti (ID 79962892) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 10 novembre 2016 11.40.13 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1478543816798) della Procedura proc 19/2016 MS 2° lotto alloggi sfitti (ID 79962892) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 10 novembre 2016 11.40.13 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1478677814745) della Procedura proc 19/2016 MS 2° lotto alloggi sfitti (ID 79962892) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 10 novembre 2016 11.21.13 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S29218RL sulla

Data	Oggetto	Testo
		Procedura con ID 79962892 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 10 novembre 2016 11.21.13 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S31762RL sulla Procedura con ID 79962892 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 10 novembre 2016 11.21.13 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S29156RL sulla Procedura con ID 79962892 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 9 novembre 2016 10.00.17 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura proc 19/2016 MS 2° lotto alloggi sfitti (ID 79962892).
mercoledì 9 novembre 2016 8.50.14 CET	Invio Offerta	L'offerente SINCO ha inviato con successo un'offerta nel Mercato proc 19/2016 MS 2° lotto alloggi sfitti (ID 79962892).
martedì 8 novembre 2016 10.01.44 CET	Invio Offerta	L'offerente Società Generali Costruzioni srl ha inviato con successo un'offerta nel Mercato proc 19/2016 MS 2° lotto alloggi sfitti (ID 79962892).
lunedì 7 novembre 2016 19.36.56 CET	Invio Offerta	L'offerente SERIOLI ANTONIO & C. S.N.C. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato proc 19/2016 MS 2° lotto alloggi sfitti (ID 79962892).
martedì 18 ottobre 2016 12.01.04 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato proc 19/2016 MS 2° lotto alloggi sfitti (ID 79962892).
martedì 18 ottobre 2016 12.00.54 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato proc 19/2016 MS 2° lotto alloggi sfitti (ID 79962892). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.



Sede



Nr.: 2016 - 0050680
Del: 21/11/2016

aler
ALER - BS - CR - MN

Il Direttore Generale

DETERMINAZIONE PROT. N.

**Al RUP arch. Roberto Scarsi
All'Ufficio Tecnico
Alla Segreteria Tecnica
Sede**

Il Direttore

Oggetto: Procedura n.19/2016 lavori di MS alloggi sfitti loc. varie in Comune di Brescia.

Esito gara d'appalto.

- vista la determinazione del Direttore Generale n. 44935/2016 con la quale è stato autorizzato l'espletamento di procedura negoziata, con un base d'asta di € 149.950,00 per l'affidamento dei lavori di MS alloggi sfitti Comuni vari prov. Brescia 2°lotto;
- vista la lettera d'invito prot n. 44913 del 18/10/2016 con la quale n. 5 ditte sono state invitate telematicamente a presentare offerta sulla piattaforma Sintel gestita da ARCA Lombardia;
- visto l'esito della procedura telematica esperita in data 10/11/2016, di cui si da' atto in separato verbale;

dispone

- di aggiudicare, condizionatamente al positivo esito della verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario, la procedura di MS alloggi sfitti Comuni vari prov. Brescia 2°lotto, nel modo seguente:

ditta aggiudicataria: Seriola Antonio & c. snc, con sede in Gianico - Bs;

ribasso offerto: 35,21%

importo contrattuale presunto: € 98.599,33.


Il Direttore
(dott.ssa Giacomina Bozzoni)

Visto: Il Responsabile Ufficio Segreteria Generale
(Fabio Tagliani)





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2016 – 0054686
Del: 15/12/2016

aler
ALER-BS-CR-MN

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

- 1) Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA
Viale Europa, 68 - 25133 BRESCIA Telefono 0302117711 Telefax 0302006423 -mail aler@aler.bs.it pec alerbcm.bs@legalmail.it
Internet <http://www.aler.brescia.it/>
- 2) Ente pubblico economico – Edilizia Residenziale Pubblica.
- 4) CPV 45211100-0
- 6) Appalto n.19/2016 M.S. alloggi sfitti loc. varie 2° lotto
CIG 68315584B2 CUP H84B15000160005
- 7) Tipo procedura: negoziata ex art.36 d.l.gs. 50/2016
- 9) Criterio di aggiudicazione: minor prezzo art. 95 c. 4 d.lgs. 50/2016
senza esclusione automatica delle offerte anomalmente basse.
- 10) Data aggiudicazione definitiva: 21/11/2016
- 11) Numero offerte ricevute: Numero e nominativi di offerte ricevute:
n. 03 ditta: Seriola Antonio & C snc C.F 01430370179; Società Generali Costruzioni srl C.F.02283220982; SINCO srl C.F.02816690982.
- 12) Ditta aggiudicataria: Seriola Antonio & C snc – GIANICO - Bs .
Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso.
- 13) Valore offerta aggiudicataria :sconto 35,21% importo contrattuale :
98.599,33 €
- 14) Quota subappaltabile 30%.
- 16) Ricorsi avverso il presente bando entro 30 giorni presso TAR



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Lombardia Sez. di Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

IL DIRETTORE dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2017 – 0002858
Del: 23/01/2017

Aler
BS-CR-MN

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1. Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA Viale Europa, 68 - 25133 BRESCIA Telefono 0302117711 Telefax 0302006423
2. Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata SINTEL servizi. CIG 6841117C54.
3. Descrizione servizio: conduzione e manutenzione montascale presenti in fabbricati di proprietà o gestiti da Aler Bs-Cr-Mn – Zona Unica
4. Data di aggiudicazione definitiva: 07/12/16.
5. Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso.
6. Elenco ditte invitate: Arena Ascensori srl; Biem srl; Brognoli & C snc; Cavallari ascensori srl; CRC srl Ascensori; Lario ascensori srl; MAC servizi ascensori srl; Pagnoncelli ascensori srl; Panseri ascensori srl; Prima ascensori srl; RIAM ascensori srl; Schindler spa.
7. Numero e nominativi di offerte ricevute: n. 01 ditta: RIAM ASCENSORI SRL C.F 00269940235.
8. Impresa aggiudicataria: RIAM ASCENSORI SRL - VERONA .
9. Importo a base di gara: € 65.000,00 di cui € 61.750,00 per servizi ed € 3.250,00 per oneri di sicurezza non ribassabili. .
10. Importo contrattuale: 45.240,00.
13. Ricorsi avverso il presente avviso entro 30 giorni presso TAR Lombardia Sez. di Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

IL DIRETTORE dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Servizio conduzione e manutenzione ascensori installati nei fabbricati del patrimonio Aler o gestito conto terzi - Zona A in Brescia e provincia. **CIG 68407437B3 CUP H73J16000150005**

Importo a base d'appalto gara € **185.000,00** di cui € 175.750,00 per servizi a misura soggetti a ribasso d'asta oltre € 9.250,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemilasedici, addì sedici del mese di novembre alle ore undici nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia –Cremona – Mantova, in Brescia Viale Europa n. 68, avanti alla sottoscritta dr.ssa Sandra Canniello, funzionario della segreteria generale in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica alla procedura negoziata a schede segrete mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati servizi.

Presiede l'arch. Andrea Pederzoli, responsabile uff. patrimonio dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara, il geom. Claudio Aperti ed il geom. Aimo Pasini, entrambi funzionari uff. tecnico. Assiste alle operazioni di l'Avv. Mattia Nicoli, funzionario della UOG di Cremona.

P R E M E S S O

- che con determinazione n. 41270 del 26/09/2016 è stato autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che con lettera d'invito n. 45756 del 24/10/2016 inviata telematicamente sono state invitate n. 12 ditte a presentare offerta;
- che si da' atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione alla presente di report generato dalla stessa Sintel composto da n. 14 pagine
- che nel punto "Attribuzione dei Punteggi" del report la piattaforma Sintel ha determinato la graduatoria attribuendo 100 punti all' unica ditta offerente, con conseguente proposta di aggiudicazione alla ditta Riam Ascensori srl, con sede in Via della Scienza 23, 37139 Verona, p. iva 00269940235 con ribasso del 33,50% con importo contrattuale presunto pari ad € 126.123,75.
- tutto ciò premesso, si rinvia il giudizio di congruità e convenienza all' organo competente.

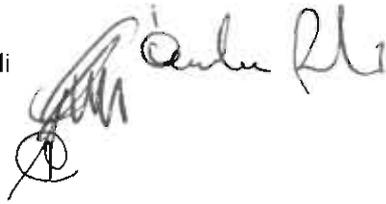
SECRETARIO VERBALIZZANTE
(dr.ssa Sandra Canniello)

GIURIA DI GARA:

arch. Andrea Pederzoli

geom. Aimo Pasini

geom. Claudio Aperti



Report della Procedura conduzione e manutenzione ascensori - zona A n. 80109700 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	2
Composizione della Commissione di valutazione	5
Partecipanti alla Procedura	5
Gara aggregata	8
Riepilogo Offerte	8
Attribuzione dei Punteggi	9
Proposta di Graduatoria	10
Aggiudicazione Provvisoria	10
Registro di controllo	11
Comunicazioni di Procedura	12
Verbali intermedi	14

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, ovvero gli allegati relativi al bando della procedura. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato Elenco-imp-prezzi-zona-A.pdf

Documento Pubblicato

Allegato PG 17 R invito ZONA A 17_10_16.doc

Documento Pubblicato

Allegato Patto di integrità D.G.R. 1299-2014.pdf

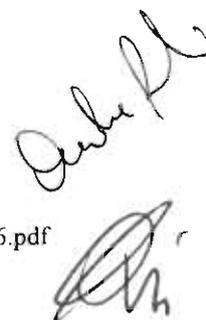
Documento Pubblicato

Allegato PG 17 C1 dichiaraz A.doc

Documento Pubblicato

Allegato Modalita_tecniche_utilizzo_piattaforma_SINTEL_ago_2016.pdf

Documento Pubblicato



<i>Allegato</i>	PG 17 C istanza A.doc
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	Capitolato ascen 2017-19 .pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	2016 di RelazioneGenerale definit 2015.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	EP 76 ascens.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	2016 di RelazioneGenerale definit .pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	80109700
<i>Nome Procedura</i>	conduzione e manutenzione ascensori - zona A
<i>Codice CIG</i>	68407437B3
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1463252
<i>Num. Protocollo Ente</i>	45756 24/10/16
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	50750000-7 - Servizi di manutenzione di ascensori
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta non sono incluse
<i>Delegati alla gestione della Procedura</i>	
<i>Nome</i>	Tagliani Fabio
<i>Login</i>	tagliani.gare
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)

Indirizzo email alerbcm.bs@legalmail.it
Num. telefono 0302117723
Nome Canniello Sandra
Login sandra.gare
Società (P.IVA o Cod. ISTAT) ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
Indirizzo email alerbcm.bs@legalmail.it
Num. telefono 0302117738

Responsabile Unico del Procedimento

Nome Scarsi Roberto
Login scarsi.rup
Società (P.IVA o Cod. ISTAT) ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
Indirizzo email alerbcm.dtbs@legalmail.it
Num. telefono 0302117741

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura Procedura negoziata senza pubblicazione di un bando
Modalità offerta economica? Valore percentuale
Valuta di riferimento EUR
Unitaria o totale? Totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura lunedì 24 ottobre 2016 10.19.26 CEST
Data di chiusura della fase di accettazione offerte mercoledì 16 novembre 2016 10.00.00 CET

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

La gestione dell'offerta offline è abilitata ? No
Giustificativo all'Offerta economica? No
L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ? No
La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ? No
La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ? No
L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ? No
Importo negoziabile 175.750,00000 EUR

<i>Importo negoziabile</i>	0,00000 %
<i>Base d'Asta</i>	0,00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale)</i>	9.250,0 EUR
<i>Valore totale della trattativa</i>	185.000,00000 EUR
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	No
<i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i>	-
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Sconto massimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
busta amministrativa	Il concorrente deve allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti devono essere allegati in un'unica cartella zip o equivalente e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito nella documentazione di gara. La cartella zip non de-	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	ve essere firmata digitalmente.					

Composizione della Commissione di valutazione

Nessun incaricato per la Commissione di valutazione

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	ARENA ASCENSORI s.r.l.
<i>Login</i>	ARENAASCENSORI1996
<i>Indirizzo e-mail</i>	arenaascensori@cgn.legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02664750235
<i>Indirizzo</i>	VIA CA' NOVE, 1 int. 3, 37036 SAN MARTINO BUON ALBERGO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0458780159
<i>Ragione sociale</i>	biem
<i>Login</i>	S27399RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	biem@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00858690175
<i>Indirizzo</i>	via f. corridoni, 4, 25128 BRESCIA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	030300100
<i>Ragione sociale</i>	BROGNOLI & C. snc
<i>Login</i>	omar2923
<i>Indirizzo e-mail</i>	amministrazione@pec.brognoliascensori.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00600300982
<i>Indirizzo</i>	Via Nazionale 10-A, 25052 PIANCOGNO (Italia)

<i>Numero telefono</i>	0364368889
<i>Ragione sociale</i>	CAVALLARI ASCENSORI SRL
<i>Login</i>	CAVALLARIBG
<i>Indirizzo e-mail</i>	cavallariascensori@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02178810160
<i>Indirizzo</i>	VIA SERIO 14, 24020 RANICA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0354124325
<i>Ragione sociale</i>	C.R.C. SRL ASCENSORI MONTACARICHI
<i>Login</i>	CRC ASCENSORI
<i>Indirizzo e-mail</i>	crcsrl@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00696080159
<i>Indirizzo</i>	via Roma 39/41, 20091 BRESSO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0266500809
<i>Ragione sociale</i>	LARIO ASCENSORI SRL
<i>Login</i>	larioascensori
<i>Indirizzo e-mail</i>	larioascensorisrl@fcert.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03306980966
<i>Indirizzo</i>	VIALE VITTORI VENETO 2/A, 20124 MILANO (Italia)
<i>Ragione sociale</i>	MAC SERVIZI ASCENSORI S.R.L.
<i>Login</i>	roberto ghetti
<i>Indirizzo e-mail</i>	macserviziascensori@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03137770164
<i>Indirizzo</i>	VIA SERIO 14, 24020 RANICA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	035512225
<i>Ragione sociale</i>	PAGNONCELLI ASCENSORI SRL
<i>Login</i>	PAGNONCELLIASCENSORI
<i>Indirizzo e-mail</i>	pagnoncelli@pec.it

<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	05992790963
<i>Indirizzo</i>	via GIORGIO ENRICO FALCK 47, 20099 SESTO SAN GIOVANNI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0224308450
<i>Ragione sociale</i>	PANSERI ASCENSORI SRL UNIPERSONALE
<i>Login</i>	PANSERI
<i>Indirizzo e-mail</i>	amministrazione@panseriascensori.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02500320169
<i>Indirizzo</i>	Via E. Fermi, 52, 24040 FILAGO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0354997019
<i>Ragione sociale</i>	PRIMA ASCENSORI SRL
<i>Login</i>	S27418RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	primascensori@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01636780981
<i>Indirizzo</i>	Via dei Fabbri n.1, 25016 GHEDI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0309050256
<i>Ragione sociale</i>	RIAM ASCENSORI SRL
<i>Login</i>	RECCHIAG
<i>Indirizzo e-mail</i>	RIAM@PEC.RIAM.IT
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00269940235
<i>Indirizzo</i>	VIA DELLA SCIENZA 23, 37139 VERONA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0458517211
<i>Ragione sociale</i>	SCHINDLER S.P.A
<i>Login</i>	S21958RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	schindler.gare@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00842990152
<i>Indirizzo</i>	VIA E.CERNUSCHI,1, 20129 MILANO (Italia)



Numero telefono	03966521
-----------------	----------

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1479121972369
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1568503
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	RIAM ASCENSORI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta aggiudicata provvisoriamente
<i>Data</i>	lunedì 14 novembre 2016 12.12.52 CET
<i>Sconto</i>	33,50000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	9.250,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	Lotto A-Busta Amministrativa.zip
	Dimensioni: 10 MB

Firmatari: Controllo non previsto
Hash(MD5-Base64): s7DNmBUVO5pmrUDfQViZow==
Hash(SHA-1-Hex): 12ab287dce746412faf34901736ffc5c657ed06b
Hash(SHA-256-Hex): a4540025215f2902762065435a17660- 7fc588a5245a8d18f876b16c34d75db56
Controllo alterazione file: Controllo non previsto
Marca temporale: Controllo non previsto
Offerta superiore alla base d'asta? No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1479121972369
<i>Fornitore</i>	RIAM ASCENSORI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta aggiudicata provvisoriamente
<i>Data</i>	lunedì 14 novembre 2016 12.12.52 CET
<i>Sconto</i>	33,50000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	Lotto A-Busta Amministrativa.zip

Dimensioni: 10 MB
Firmatari: Controllo non previsto
Hash(MD5-Base64): s7DNmBUVO5pmrUDfQViZow==
Hash(SHA-1-Hex): 12ab287dcc746412faf34901736ffc5c657ed06b
Hash(SHA-256-Hex): a4540025215f2902762065435a17660- 7fc588a5245a8d18f876b16c34d75db56
Controllo alterazione file: Controllo non previsto
Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	RIAM ASCENSORI SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Sconto offerto</i>	33,50000 %

Aggiudicazione Provvisoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione provvisoria della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Scarsi Roberto
<i>Login</i>	scarsi.rup
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)

Indirizzo email	alerbcm.dtbs@legalmail.it
Num. telefono	0302117741

Tabella 7. Fornitore a cui è stata aggiudicata la procedura in maniera provvisoria.

Nome	RIAM ASCENSORI SRL
Login	RECCHIAG
Società (P.IVA o Cod. ISTAT)	RIAM ASCENSORI SRL (00269940235)
Indirizzo email	RIAM@PEC.RIAM.IT
Num. telefono	0458517211
Commento all'aggiudicazione	si aggiudica provvisoriamente alla ditta Riam Ascensori Srl

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
mercoledì 16 novembre 2016 10.19.09 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura conduzione e manutenzione ascensori - zona A (ID 80109700) è iniziata.
mercoledì 16 novembre 2016 10.19.06 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1479121972369) della Procedura conduzione e manutenzione ascensori - zona A (ID 80109700) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 16 novembre 2016 10.14.04 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore RECCHIAG sulla Procedura con ID 80109700 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 16 novembre 2016 10.00.07 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura conduzione e manutenzione ascensori - zona A (ID 80109700).
lunedì 14 novembre 2016 12.12.52 CET	Invio Offerta	L'offerente RIAM ASCENSORI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato conduzione e manutenzione ascensori - zona A (ID 80109700).

Data	Oggetto	Testo
mercoledì 2 novembre 2016 17.19.51 CET	Documento allegato offerta {0} (ID {1}) in negoziazione	Documento allegato offerta conduzione e manutenzione ascensori - zona A (ID 80109700) in negoziazione
lunedì 24 ottobre 2016 10.19.37 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato conduzione e manutenzione ascensori - zona A (ID 80109700).
lunedì 24 ottobre 2016 10.19.27 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato conduzione e manutenzione ascensori - zona A (ID 80109700). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	80515640
<i>Data di invio</i>	mercoledì 9 novembre 2016 12.21.25 CET
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Scarsi Roberto)
<i>Destinatari</i>	SCHINDLER S.P.A (SCHINDLER S.P.A), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: RICHIESTA URGENTE CHIARIMENTO
<i>Testo del Messaggio</i>	L'elenco degli impianti è quello riportato nell'elaborato elenco-imp-prezzi-zona-A. Il totale 5 verifiche è riferito al numero di verifiche semestrali da effettuarsi durante la durata di contratto (2,5 anni). saluti Scarsi ----- Testo del messaggio originale: Con riferimento alla procedura in oggetto siamo a richiederVi elenco impianti della sola ZONA A e precisazione di cosa si intende totale 5 verifiche di cui all'allegato elenco prezzi Cordialmente Schindler Spa Ufficio gare
<i>Id Messaggio</i>	80340843
<i>Data di invio</i>	mercoledì 2 novembre 2016 17.00.12 CET
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Tagliani Fabio)
<i>Destinatari</i>	BROGNOLI & C. snc (BROGNOLI & C. snc), non ricevuto; LARIO ASCENSORI SRL (LARIO ASCENSORI SRL), non ricevuto; SCHINDLER S.P.A (SCHINDLER S.P.A), ricevuto in data venerdì 4 novembre 2016 10.15.50 CET; biem (biem), non ricevuto; CAVALLARI ASCENSO-

	RI SRL (CAVALLARI ASCENSORI SRL), non ricevuto; ARENA ASCENSORI s.r.l. (ARENA ASCENSORI s.r.l.), non ricevuto; RIAM ASCENSORI SRL (RIAM ASCENSORI SRL), ricevuto in data lunedì 14 novembre 2016 12.14.53 CET; C.R.C. SRL ASCENSORI MONTACARICHI (C.R.C. SRL ASCENSORI MONTACARICHI), non ricevuto; MAC SERVIZI ASCENSORI S.R.L. (MAC SERVIZI ASCENSORI S.R.L.), non ricevuto; PAGNONCELLI ASCENSORI SRL (PAGNONCELLI ASCENSORI SRL), non ricevuto; PANSERI ASCENSORI SRL UNIPERSONALE (PANSERI ASCENSORI SRL UNIPERSONALE), non ricevuto; PRIMA ASCENSORI SRL (PRIMA ASCENSORI SRL), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Sostituzione documentazione
<i>Testo del Messaggio</i>	Si comunica che in data odierna si è provveduto a sostituire il documento "2016 di Relazione Generale definit 2015.pdf" che recava errori di scansione con il nuovo "2016 di Relazione Generale definit.pdf" di cui si chiede di tener conto, anziché del precedente sostituito. Distinti saluti.
<i>Id Messaggio</i>	80205027
<i>Data di invio</i>	mercoledì 26 ottobre 2016 16.14.35 CEST
<i>Mittente</i>	RIAM ASCENSORI SRL (RIAM ASCENSORI SRL)
<i>Destinatari</i>	Tagliani Fabio (Tagliani Fabio), non ricevuto; Canniello Sandra (Canniello Sandra), non ricevuto; Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Segnalazione documentazione incompleta.
<i>Testo del Messaggio</i>	Spett.le ALER DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA Con riferimento al documento da Voi allegato "Relazione Appalto di manutenzione", si segnala l'assenza delle pagine pari. Rimanendo in attesa di Vs. gentile riscontro, si porgono cordiali saluti. RIAM Ascensori S.r.l.
<i>Allegato</i>	2016 di RelazioneGenerale definit 2015.pdf Dimensioni: 901 KB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): ejSRS7PqJtoBVMxZPGPwiw== Hash(SHA-1-Hex): c09c5aa8781f9520c043e706c9e0dc930219bec6 Hash(SHA-256-Hex): b5b2c29766d97827ea12b760a94519f-251a77346c337d5f82c608bec49783c0d



	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Documento non marcato
<i>Id Messaggio</i>	80389469
<i>Data di invio</i>	venerdi 4 novembre 2016 10.15.56 CET
<i>Mittente</i>	SCHINDLER S.P.A (SCHINDLER S.P.A)
<i>Destinatari</i>	Tagliani Fabio (Tagliani Fabio), non ricevuto; Canniello Sandra (Canniello Sandra), non ricevuto; Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Sostituzione documentazione
<i>Testo del Messaggio</i>	----- Testo del messaggio originale: Si comunica che in data odierna si è provveduto a sostituire il documento "2016 di Relazione Generale definit 2015.pdf" che recava errori di scansione con il nuovo "2016 di Relazione Generale definit.pdf" di cui si chiede di tener conto, anziché del precedente sostituito. Distinti saluti.
<i>Id Messaggio</i>	80492165
<i>Data di invio</i>	martedì 8 novembre 2016 17.13.09 CET
<i>Mittente</i>	SCHINDLER S.P.A (SCHINDLER S.P.A)
<i>Destinatari</i>	Tagliani Fabio (Tagliani Fabio), non ricevuto; Canniello Sandra (Canniello Sandra), non ricevuto; Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RICHIESTA URGENTE CHIARIMENTO
<i>Testo del Messaggio</i>	Con riferimento alla procedura in oggetto siamo a richiederVi elenco impianti della sola ZONA A e precisazione di cosa si intende totale 5 verifiche di cui all'allegato elenco prezzi Cordialmente Schindler Spa Ufficio gare

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Servizio conduzione e manutenzione ascensori installati nei fabbricati del patrimonio Aler o gestito conto terzi - Zona B in Brescia e provincia. **CIG 684077521D CUP H76D16000110005**

Importo a base d'appalto gara € **185.000,00** di cui € 175.750,00 per servizi a misura soggetti a ribasso d'asta oltre € 9.250,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemilasedici, addì sedici del mese di novembre alle ore undici nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia –Cremona – Mantova, in Brescia Viale Europa n. 68, avanti alla sottoscritta dr.ssa Sandra Canniello, funzionario della segreteria generale in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica alla procedura negoziata a schede segrete mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati servizi.

Presiede l'arch. Andrea Pederzoli, responsabile uff. patrimonio dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara, il geom. Claudio Aperti ed il geom. Aimò Pasini, entrambi funzionari uff. tecnico. Assiste alle operazioni di l'Avv. Mattia Nicoli, funzionario della UOG di Cremona.

P R E M E S S O

- che con determinazione n. 41270 del 26/09/2016 è stato autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che con lettera d'invito n. 45758 del 24/10/2016 inviata telematicamente sono state invitate n. 12 ditte a presentare offerta;
- che si dà atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione alla presente di report generato dalla stessa Sintel composto da n. 14 pagine
- che nel punto "Attribuzione dei Punteggi" del report la piattaforma Sintel ha determinato la graduatoria attribuendo 100 punti all' unica ditta offerente, con conseguente proposta di aggiudicazione alla ditta Riam Ascensori srl, con sede in Via della Scienza 23, 37139 Verona, p. iva 00269940235 con ribasso del 33,00% con importo contrattuale presunto pari ad € 127.002,50.
- tutto ciò premesso, si rinvia il giudizio di congruità e convenienza all' organo competente.

SECRETARIO VERBALIZZANTE

(dr.ssa Sandra Canniello)

GIURIA DI GARA:

arch. Andrea Pederzoli

geom. Aimo Pasini

geom. Claudio Aperti



Report della Procedura conduzione ascensori - Zona B n. 80113859 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	2
Composizione della Commissione di valutazione	5
Partecipanti alla Procedura	5
Gara aggregata	8
Riepilogo Offerte	8
Attribuzione dei Punteggi	9
Proposta di Graduatoria	10
Aggiudicazione Provvisoria	10
Registro di controllo	11
Comunicazioni di Procedura	12
Verbali intermedi	14

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, ovvero gli allegati relativi al bando della procedura. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato Patto di integrità D.G.R. 1299-2014.pdf

Documento Pubblicato

Allegato 2016 di RelazioneGenerale definit .pdf

Documento Pubblicato

Allegato 2016 di RelazioneGenerale definit 2015.pdf

Documento Pubblicato

Allegato PG 17 R invito ZONA B 17_10_16.doc

Documento Pubblicato

Allegato PG 17 C1 dichiaraz B.doc

Documento Pubblicato



Allegato Modalita_tecniche_utilizzo_piattaforma_SINTEL_ago_2016.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Elenco-imp-prezzi-zona-B.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Capitolato ascen 2017-19 .pdf

Documento Pubblicato

Allegato PG 17 C istanza B.doc

Documento Pubblicato

Allegato EP 76 ascens.pdf

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	80113859
<i>Nome Procedura</i>	conduzione ascensori - Zona B
<i>Codice CIG</i>	684077521D
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1463550
<i>Num. Protocollo Ente</i>	45758 24/10/16
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	50750000-7 - Servizi di manutenzione di ascensori
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta non sono incluse

Delegati alla gestione della Procedura

<i>Nome</i>	Tagliani Fabio
<i>Login</i>	tagliani.gare
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)

Report della Procedura conduzione ascensori - Zona B n.
80113859 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Indirizzo email alerbcm.bs@legalmail.it
Num. telefono 0302117723
Nome Canniello Sandra
Login sandra.gare
Società (P.IVA o Cod. ISTAT) ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
Indirizzo email alerbcm.bs@legalmail.it
Num. telefono 0302117738

Responsabile Unico del Procedimento

Nome Scarsi Roberto
Login scarsi.rup
Società (P.IVA o Cod. ISTAT) ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
Indirizzo email alerbcm.dtbs@legalmail.it
Num. telefono 0302117741

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura Procedura negoziata senza pubblicazione di un bando
Modalità offerta economica? Valore percentuale
Valuta di riferimento EUR
Unitaria o totale? Totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura lunedì 24 ottobre 2016 10.55.09 CEST
Data di chiusura della fase di accettazione offerte mercoledì 16 novembre 2016 10.00.00 CET

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

La gestione dell'offerta offline è abilitata ? No

Giustificativo all'Offerta economica? No

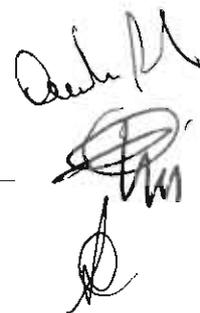
L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ? No

La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ? No

La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ? No

L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ? No

Importo negoziabile 175.750,00000 EUR



<i>Importo negoziabile</i>	0,00000 %
<i>Base d'Asta</i>	0,00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale)</i>	9.250,0 EUR
<i>Valore totale della trattativa</i>	185.000,00000 EUR
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	No
<i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i>	-
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Sconto massimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
busta amministrativa	Il concorrente deve allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti devono essere allegati in un'unica cartella zip o equivalente e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito nella documentazione di gara. La cartella zip non de-	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	ve essere firmata digitalmente.					

Composizione della Commissione di valutazione

Nessun incaricato per la Commissione di valutazione

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	ARENA ASCENSORI s.r.l.
<i>Login</i>	ARENAASCENSORI1996
<i>Indirizzo e-mail</i>	arenaascensori@cgn.legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02664750235
<i>Indirizzo</i>	VIA CA' NOVE, 1 int. 3, 37036 SAN MARTINO BUON ALBERGO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0458780159
<i>Ragione sociale</i>	biem
<i>Login</i>	S27399RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	biem@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00858690175
<i>Indirizzo</i>	via f. corridoni, 4, 25128 BRESCIA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	030300100
<i>Ragione sociale</i>	BROGNOLI & C. snc
<i>Login</i>	omar2923
<i>Indirizzo e-mail</i>	amministrazione@pec.brognoliascensori.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00600300982
<i>Indirizzo</i>	Via Nazionale 10-A, 25052 PIANCOGNO (Italia)

<i>Numero telefono</i>	0364368889
<i>Ragione sociale</i>	CAVALLARI ASCENSORI SRL
<i>Login</i>	CAVALLARIBG
<i>Indirizzo e-mail</i>	cavallariascensori@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02178810160
<i>Indirizzo</i>	VIA SERIO 14, 24020 RANICA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0354124325
<i>Ragione sociale</i>	C.R.C. SRL ASCENSORI MONTACARICHI
<i>Login</i>	CRC ASCENSORI
<i>Indirizzo e-mail</i>	crcsrl@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00696080159
<i>Indirizzo</i>	via Roma 39/41, 20091 BRESSO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0266500809
<i>Ragione sociale</i>	LARIO ASCENSORI SRL
<i>Login</i>	larioascensori
<i>Indirizzo e-mail</i>	larioascensorisrl@fcert.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03306980966
<i>Indirizzo</i>	VIALE VITTORI VENETO 2/A, 20124 MILANO (Italia)
<i>Ragione sociale</i>	MAC SERVIZI ASCENSORI S.R.L.
<i>Login</i>	roberto ghetti
<i>Indirizzo e-mail</i>	macserviziascensori@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03137770164
<i>Indirizzo</i>	VIA SERIO 14, 24020 RANICA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	035512225
<i>Ragione sociale</i>	PAGNONCELLI ASCENSORI SRL
<i>Login</i>	PAGNONCELLIASCENSORI
<i>Indirizzo e-mail</i>	pagnoncelli@pec.it

<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	05992790963
<i>Indirizzo</i>	via GIORGIO ENRICO FALCK 47, 20099 SESTO SAN GIOVANNI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0224308450
<i>Ragione sociale</i>	PANSERI ASCENSORI SRL UNIPERSONALE
<i>Login</i>	PANSERI
<i>Indirizzo e-mail</i>	amministrazione@panseriascensori.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02500320169
<i>Indirizzo</i>	Via E. Fermi, 52, 24040 FILAGO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0354997019
<i>Ragione sociale</i>	PRIMA ASCENSORI SRL
<i>Login</i>	S27418RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	primascensori@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01636780981
<i>Indirizzo</i>	Via dei Fabbri n.1, 25016 GHEDI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0309050256
<i>Ragione sociale</i>	SCHINDLER S.P.A
<i>Login</i>	S21958RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	schindler.gare@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00842990152
<i>Indirizzo</i>	VIA E.CERNUSCHI,1, 20129 MILANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	03966521
<i>Ragione sociale</i>	RIAM ASCENSORI SRL
<i>Login</i>	RECCHIAG
<i>Indirizzo e-mail</i>	RIAM@PEC.RIAM.IT
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00269940235
<i>Indirizzo</i>	VIA DELLA SCIENZA 23, 37139 VERONA (Italia)



Numero telefono	0458517211
-----------------	------------

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1479127632774
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1568986
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	RIAM ASCENSORI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta aggiudicata provvisoriamente
<i>Data</i>	lunedì 14 novembre 2016 13.47.12 CET
<i>Sconto</i>	33,00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	9.250,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	Lotto B-Busta Amministrativa.zip
	Dimensioni: 9 MB

Firmatari: Controllo non previsto
Hash(MD5-Base64): SWF7nqWVcZ6SLjNZLmh7bA==
Hash(SHA-1-Hex): 478bf046d7039a9726e7cd2ad66dcd4d00d10dc9
Hash(SHA-256-Hex): 480b625b6acebdacda48d5c327d4f6b- c38ebe08cf607ccef1d6d3c8ad4668d8e
Controllo alterazione file: Controllo non previsto
Marca temporale: Controllo non previsto
Offerta superiore alla base d'asta? No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1479127632774
<i>Fornitore</i>	RIAM ASCENSORI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta aggiudicata provvisoriamente
<i>Data</i>	lunedì 14 novembre 2016 13.47.12 CET
<i>Sconto</i>	33,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	Lotto B-Busta Amministrativa.zip



Dimensioni: 9 MB
Firmatari: Controllo non previsto
Hash(MD5-Base64): SWF7nqWVcZ6SLjNZLmh7bA==
Hash(SHA-1-Hex): 478bf046d7039a9726e7cd2ad66dcd4d00d10dc9
Hash(SHA-256-Hex): 480b625b6acebdacda48d5c327d4f6b- c38ebe08cf607ccef1d6d3c8ad4668d8e
Controllo alterazione file: Controllo non previsto
Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	RIAM ASCENSORI SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Sconto offerto</i>	33,00000 %

Aggiudicazione Provvisoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione provvisoria della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Scarsi Roberto
<i>Login</i>	scarsi.rup
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.dtbs@legalmail.it

Num. telefono	0302117741
---------------	------------

Tabella 7. Fornitore a cui è stata aggiudicata la procedura in maniera provvisoria.

Nome	RIAM ASCENSORI SRL
Login	RECCHIAG
Società (P.IVA o Cod. ISTAT)	RIAM ASCENSORI SRL (00269940235)
Indirizzo email	RIAM@PEC.RIAM.IT
Num. telefono	0458517211
Commento all'aggiudicazione	si aggiudica provvisoriamente alla ditta Riam Ascensori srl

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
mercoledì 16 novembre 2016 10.23.04 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura conduzione ascensori - Zona B (ID 80113859) è iniziata.
mercoledì 16 novembre 2016 10.23.01 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1479127632774) della Procedura conduzione ascensori - Zona B (ID 80113859) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 16 novembre 2016 10.20.54 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore RECCHIAG sulla Procedura con ID 80113859 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 16 novembre 2016 10.00.57 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura conduzione ascensori - Zona B (ID 80113859).
lunedì 14 novembre 2016 13.47.12 CET	Invio Offerta	L'offerente RIAM ASCENSORI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato conduzione ascensori - Zona B (ID 80113859).
mercoledì 2 novembre 2016 17.19.52 CET	Documento allegato offerta {0} (ID {1}) in negoziazione	Documento allegato offerta conduzione ascensori - Zona B (ID 80113859) in negoziazione

Data	Oggetto	Testo
lunedì 24 ottobre 2016 10.55.19 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato conduzione ascensori - Zona B (ID 80113859).
lunedì 24 ottobre 2016 10.55.09 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato conduzione ascensori - Zona B (ID 80113859). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	80389308
<i>Data di invio</i>	venerdì 4 novembre 2016 10.13.05 CET
<i>Mittente</i>	SCHINDLER S.P.A (SCHINDLER S.P.A)
<i>Destinatari</i>	Tagliani Fabio (Tagliani Fabio), non ricevuto; Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), non ricevuto; Canniello Sandra (Canniello Sandra), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Sostituzione documentazione
<i>Testo del Messaggio</i>	----- Testo del messaggio originale: Si comunica che in data odierna si è provveduto a sostituire il documento "2016 di Relazione Generale definit 2015.pdf" che recava errori di scansione con il nuovo "2016 di Relazione Generale definit.pdf" di cui si chiede di tener conto, anziché del precedente sostituito. Distinti saluti.
<i>Id Messaggio</i>	80389324
<i>Data di invio</i>	venerdì 4 novembre 2016 10.13.13 CET
<i>Mittente</i>	SCHINDLER S.P.A (SCHINDLER S.P.A)
<i>Destinatari</i>	Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), non ricevuto; Tagliani Fabio (Tagliani Fabio), non ricevuto; Canniello Sandra (Canniello Sandra), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Sostituzione documentazione
<i>Testo del Messaggio</i>	----- Testo del messaggio originale: Si comunica che in data odierna si è provveduto a sostituire il documento "2016 di Relazione Generale definit 2015.pdf" che

	recava errori di scansione con il nuovo "2016 di Relazione Generale definit.pdf" di cui si chiede di tener conto, anziché del precedente sostituito. Distinti saluti.
<i>Id Messaggio</i>	80389177
<i>Data di invio</i>	venerdì 4 novembre 2016 10.11.28 CET
<i>Mittente</i>	SCHINDLER S.P.A (SCHINDLER S.P.A)
<i>Destinatari</i>	Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), non ricevuto; Tagliani Fabio (Tagliani Fabio), non ricevuto; Canniello Sandra (Canniello Sandra), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Sostituzione documentazione
<i>Testo del Messaggio</i>	----- Testo del messaggio originale: Si comunica che in data odierna si è provveduto a sostituire il documento "2016 di Relazione Generale definit 2015.pdf" che recava errori di scansione con il nuovo "2016 di Relazione Generale definit.pdf" di cui si chiede di tener conto, anziché del precedente sostituito. Distinti saluti.
<i>Id Messaggio</i>	80515674
<i>Data di invio</i>	mercoledì 9 novembre 2016 12.22.07 CET
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Scarsi Roberto)
<i>Destinatari</i>	SCHINDLER S.P.A (SCHINDLER S.P.A), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: QUESITO URGENTE
<i>Testo del Messaggio</i>	L'elenco degli impianti è quello riportato nell'elaborato elenco-imp-prezzi-zona-B. Il totale 5 verifiche è riferito al numero di verifiche semestrali da effettuarsi durante la durata di contratto (2,5 anni). saluti Scarsi ----- Testo del messaggio originale: Con riferimento alla sola zona B si chiede elenco ascensori e cosa si intende per "totale 5 verifiche" di cui all'allegato elenco prezzi. Corddialmente SCHINDLER SPA Ufficio gare
<i>Id Messaggio</i>	80340788
<i>Data di invio</i>	mercoledì 2 novembre 2016 16.58.36 CET
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Tagliani Fabio)
<i>Destinatari</i>	MAC SERVIZI ASCENSORI S.R.L. (MAC SERVIZI ASCENSORI S.R.L.), non ricevuto; PRIMA ASCENSORI SRL (PRIMA ASCENSORI SRL), non ricevuto; PANSERI ASCENSORI SRL UNIPERSONALE (PANSERI ASCENSORI SRL UNIPERSONALE), non ricevuto; ARENA ASCENSORI s.r.l. (ARENA ASCENSORI s.r.l.), non ricevuto; CAVALLARI ASCENSORI SRL (CAVALLARI



	ASCENSORI SRL), non ricevuto; C.R.C. SRL ASCENSORI MONTACARICHI (C.R.C. SRL ASCENSORI MONTACARICHI), non ricevuto; RIAM ASCENSORI SRL (RIAM ASCENSORI SRL), non ricevuto; SCHINDLER S.P.A (SCHINDLER S.P.A), ricevuto in data venerdì 4 novembre 2016 10.11.21 CET; biem (biem), non ricevuto; LARIO ASCENSORI SRL (LARIO ASCENSORI SRL), non ricevuto; BROGNOLI & C. snc (BROGNOLI & C. snc), non ricevuto; PAGNONCELLI ASCENSORI SRL (PAGNONCELLI ASCENSORI SRL), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Sostituzione documentazione
<i>Testo del Messaggio</i>	Si comunica che in data odierna si è provveduto a sostituire il documento "2016 di Relazione Generale definit 2015.pdf" che recava errori di scansione con il nuovo "2016 di Relazione Generale definit.pdf" di cui si chiede di tener conto, anziché del precedente sostituito. Distinti saluti.
<i>Id Messaggio</i>	80492248
<i>Data di invio</i>	martedì 8 novembre 2016 17.15.13 CET
<i>Mittente</i>	SCHINDLER S.P.A (SCHINDLER S.P.A)
<i>Destinatari</i>	Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), non ricevuto; Tagliani Fabio (Tagliani Fabio), non ricevuto; Canniello Sandra (Canniello Sandra), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	QUESITO URGENTE
<i>Testo del Messaggio</i>	Con riferimento alla sola zona B si chiede elenco ascensori e cosa si intende per "totale 5 verifiche" di cui all'allegato elenco prezzi. Corddialmente SCHINDLER SPA Ufficio gare

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Servizio conduzione e manutenzione ascensori installati nei fabbricati del patrimonio Aler o gestito conto terzi - Zona C in Brescia e provincia. **CIG 68408396EC CUP H73J16000160005**

Importo a base d'appalto gara € **185.000,00** di cui € 175.750,00 per servizi a misura soggetti a ribasso d'asta oltre € 9.250,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemilasedici, addì sedici del mese di novembre alle ore undici nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia –Cremona – Mantova, in Brescia Viale Europa n. 68, avanti alla sottoscritta dr.ssa Sandra Canniello, funzionario della segreteria generale in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica alla procedura negoziata a schede segrete mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati servizi.

Presiede l'arch. Andrea Pederzoli, responsabile uff. patrimonio dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara, il geom. Claudio Aperti ed il geom. Aimo Pasini, entrambi funzionari uff. tecnico. Assiste alle operazioni di l'Avv. Mattia Nicoli, funzionario della UOG di Cremona.

P R E M E S S O

- che con determinazione n. 41270 del 26/09/2016 è stato autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che con lettera d'invito n. 45759 del 24/10/2016 inviata telematicamente sono state invitate n. 12 ditte a presentare offerta;
- che si da' atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione alla presente di report generato dalla stessa Sintel composto da n. 14 pagine
- che nel punto "Attribuzione dei Punteggi" del report la piattaforma Sintel ha determinato la graduatoria attribuendo 100 punti all' unica ditta offerente, con conseguente proposta di aggiudicazione alla ditta Riam Ascensori srl, con sede in Via della Scienza 23, 37139 Verona, p. iva 00269940235 con ribasso del 28,00% con importo contrattuale presunto pari ad € 135.790,00.
- tutto ciò premesso, si rinvia il giudizio di congruità e convenienza all' organo competente.

SECRETARIO VERBALIZZANTE

(dr.ssa Sandra Canniello)

Sandra Canniello

Sandra Canniello
[Signature]
[Signature]
[Signature]

GIURIA DI GARA:

arch. Andrea Pederzoli

geom. Aimo Pasini

geom. Claudio Aperti



Report della Procedura conduzione e manutenzione ascensori - zona C n. 80118028 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	2
Composizione della Commissione di valutazione	5
Partecipanti alla Procedura	5
Gara aggregata	8
Riepilogo Offerte	8
Attribuzione dei Punteggi	9
Proposta di Graduatoria	10
Aggiudicazione Provvisoria	10
Registro di controllo	11
Comunicazioni di Procedura	12
Verbali intermedi	14

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, ovvero gli allegati relativi al bando della procedura. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato 2016 di RelazioneGenerale definit 2015.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Capitolato ascen 2017-19 .pdf

Documento Pubblicato

Allegato Elenco-imp-prezzi-zona-C.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Patto di integrità D.G.R. 1299-2014.pdf

Documento Pubblicato

Allegato 2016 di RelazioneGenerale definit .pdf

Documento Pubblicato



<i>Allegato</i>	EP 76 ascens.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	PG 17 C istanza.doc
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	PG 17 R invito ZONA C 17_10_16.doc
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	PG 17 C1 dichiaraz C.doc
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	Modalita_tecniche_utilizzo_piattaforma_SINTEL_ago_2016.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	80118028
<i>Nome Procedura</i>	conduzione e manutenzione ascensori - zona C
<i>Codice CIG</i>	68408396EC
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1464043
<i>Num. Protocollo Ente</i>	45759 24/10/16
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	50750000-7 - Servizi di manutenzione di ascensori
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta non sono incluse
<i>Delegati alla gestione della Procedura</i>	
<i>Nome</i>	Tagliani Fabio
<i>Login</i>	tagliani.gare
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)

Indirizzo email alerbcm.bs@legalmail.it
Num. telefono 0302117723
Nome Canniello Sandra
Login sandra.gare
Società (P.IVA o Cod. ISTAT) ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
Indirizzo email alerbcm.bs@legalmail.it
Num. telefono 0302117738

Responsabile Unico del Procedimento

Nome Scarsi Roberto
Login scarsi.rup
Società (P.IVA o Cod. ISTAT) ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
Indirizzo email alerbcm.dtbs@legalmail.it
Num. telefono 0302117741

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura Procedura negoziata senza pubblicazione di un bando
Modalità offerta economica? Valore percentuale
Valuta di riferimento EUR
Unitaria o totale? Totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura lunedì 24 ottobre 2016 11.43.26 CEST
Data di chiusura della fase di accettazione offerte mercoledì 16 novembre 2016 10.00.00 CET

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

La gestione dell'offerta offline è abilitata ? No
Giustificativo all'Offerta economica? No
L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ? No
La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ? No
La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ? No
L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ? No
Importo negoziabile 175.750,00000 EUR

<i>Importo negoziabile</i>	0,00000 %
<i>Base d'Asta</i>	0,00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale)</i>	9.250,0 EUR
<i>Valore totale della trattativa</i>	185.000,00000 EUR
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	No
<i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i>	-
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Sconto massimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
busta amministrativa	Il concorrente deve allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti devono essere allegati in un'unica cartella zip o equivalente e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito nella documentazione di gara. La cartella zip non de-	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	ve essere firmata digitalmente.					

Composizione della Commissione di valutazione

Nessun incaricato per la Commissione di valutazione

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	ARENA ASCENSORI s.r.l.
<i>Login</i>	ARENAASCENSORI1996
<i>Indirizzo e-mail</i>	arenaascensori@cgn.legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02664750235
<i>Indirizzo</i>	VIA CA' NOVE, 1 int. 3, 37036 SAN MARTINO BUON ALBERGO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0458780159
<i>Ragione sociale</i>	biem
<i>Login</i>	S27399RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	biem@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00858690175
<i>Indirizzo</i>	via f. corridoni, 4, 25128 BRESCIA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	030300100
<i>Ragione sociale</i>	BROGNOLI & C. snc
<i>Login</i>	omar2923
<i>Indirizzo e-mail</i>	amministrazione@pec.brognoliascensori.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00600300982
<i>Indirizzo</i>	Via Nazionale 10-A, 25052 PIANCOGNO (Italia)



<i>Numero telefono</i>	0364368889
<i>Ragione sociale</i>	CAVALLARI ASCENSORI SRL
<i>Login</i>	CAVALLARIBG
<i>Indirizzo e-mail</i>	cavallariascensori@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02178810160
<i>Indirizzo</i>	VIA SERIO 14, 24020 RANICA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0354124325
<i>Ragione sociale</i>	C.R.C. SRL ASCENSORI MONTACARICHI
<i>Login</i>	CRC ASCENSORI
<i>Indirizzo e-mail</i>	crcsrl@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00696080159
<i>Indirizzo</i>	via Roma 39/41, 20091 BRESSO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0266500809
<i>Ragione sociale</i>	LARIO ASCENSORI SRL
<i>Login</i>	larioascensori
<i>Indirizzo e-mail</i>	larioascensorisrl@fcert.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03306980966
<i>Indirizzo</i>	VIALE VITTORI VENETO 2/A, 20124 MILANO (Italia)
<i>Ragione sociale</i>	MAC SERVIZI ASCENSORI S.R.L.
<i>Login</i>	roberto ghetti
<i>Indirizzo e-mail</i>	macserviziascensori@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03137770164
<i>Indirizzo</i>	VIA SERIO 14, 24020 RANICA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	035512225
<i>Ragione sociale</i>	PAGNONCELLI ASCENSORI SRL
<i>Login</i>	PAGNONCELLIASCENSORI
<i>Indirizzo e-mail</i>	pagnoncelli@pec.it

<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	05992790963
<i>Indirizzo</i>	via GIORGIO ENRICO FALCK 47, 20099 SESTO SAN GIOVANNI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0224308450
<i>Ragione sociale</i>	PANSERI ASCENSORI SRL UNIPERSONALE
<i>Login</i>	PANSERI
<i>Indirizzo e-mail</i>	amministrazione@panseriascensori.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02500320169
<i>Indirizzo</i>	Via E. Fermi, 52, 24040 FILAGO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0354997019
<i>Ragione sociale</i>	PRIMA ASCENSORI SRL
<i>Login</i>	S27418RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	primascensori@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01636780981
<i>Indirizzo</i>	Via dei Fabbri n.1, 25016 GHEDI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0309050256
<i>Ragione sociale</i>	RIAM ASCENSORI SRL
<i>Login</i>	RECCHIAG
<i>Indirizzo e-mail</i>	RIAM@PEC.RIAM.IT
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00269940235
<i>Indirizzo</i>	VIA DELLA SCIENZA 23, 37139 VERONA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0458517211
<i>Ragione sociale</i>	SCHINDLER S.P.A
<i>Login</i>	S21958RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	schindler.gare@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00842990152
<i>Indirizzo</i>	VIA E.CERNUSCHI,1, 20129 MILANO (Italia)



Numero telefono	03966521
-----------------	----------

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1479128295654
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1569022
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	RIAM ASCENSORI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta aggiudicata provvisoriamente
<i>Data</i>	lunedì 14 novembre 2016 13.58.15 CET
<i>Sconto</i>	28,00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	9.250,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	Lotto C-Busta Amministrativa.zip
	Dimensioni: 10 MB

Firmatari: Controllo non previsto
Hash(MD5-Base64): MZXKZveKPquLSpFJNPpegg==
Hash(SHA-1-Hex): fcab76c2e9a108c233d74f83e65cb3aafbe26a3d
Hash(SHA-256-Hex): 02085b9721212b37c8791c6d62eaa2e- 752e6b19987d875630cde8a18e25170f9
Controllo alterazione file: Controllo non previsto
Marca temporale: Controllo non previsto
Offerta superiore alla base d'asta? No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1479128295654
<i>Fornitore</i>	RIAM ASCENSORI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta aggiudicata provvisoriamente
<i>Data</i>	lunedì 14 novembre 2016 13.58.15 CET
<i>Sconto</i>	28,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	Lotto C-Busta Amministrativa.zip



Dimensioni: 10 MB
Firmatari: Controllo non previsto
Hash(MD5-Base64): MZXKZveKPquLSpFJNPpegg==
Hash(SHA-1-Hex): fcab76c2e9a108c233d74f83e65cb3aafbe26a3d
Hash(SHA-256-Hex): 02085b9721212b37c8791c6d62eaa2e- 752e6b19987d875630cde8a18e25170f9
Controllo alterazione file: Controllo non previsto
Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	RIAM ASCENSORI SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Sconto offerto</i>	28,00000 %

Aggiudicazione Provvisoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione provvisoria della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Scarsi Roberto
<i>Login</i>	scarsi.rup
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)

Indirizzo email	alerbcm.dtbs@legalmail.it
Num. telefono	0302117741

Tabella 7. Fornitore a cui è stata aggiudicata la procedura in maniera provvisoria.

Nome	RIAM ASCENSORI SRL
Login	RECCHIAG
Società (P.IVA o Cod. ISTAT)	RIAM ASCENSORI SRL (00269940235)
Indirizzo email	RIAM@PEC.RIAM.IT
Num. telefono	0458517211
Commento all'aggiudicazione	sia aggiudica provvisoriamente alla ditta Riam Ascensori srl

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
mercoledì 16 novembre 2016 10.25.56 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura conduzione e manutenzione ascensori - zona C (ID 80118028) è iniziata.
mercoledì 16 novembre 2016 10.25.53 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1479128295654) della Procedura conduzione e manutenzione ascensori - zona C (ID 80118028) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 16 novembre 2016 10.24.23 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore RECCHIAG sulla Procedura con ID 80118028 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 16 novembre 2016 10.00.11 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura conduzione e manutenzione ascensori - zona C (ID 80118028).
lunedì 14 novembre 2016 13.58.15 CET	Invio Offerta	L'offerente RIAM ASCENSORI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato conduzione e manutenzione ascensori - zona C (ID 80118028).



Data	Oggetto	Testo
mercoledì 2 novembre 2016 17.19.51 CET	Documento allegato offerta {0} (ID {1}) in negoziazione	Documento allegato offerta conduzione e manutenzione ascensori - zona C (ID 80118028) in negoziazione
lunedì 24 ottobre 2016 11.43.36 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato conduzione e manutenzione ascensori - zona C (ID 80118028).
lunedì 24 ottobre 2016 11.43.26 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato conduzione e manutenzione ascensori - zona C (ID 80118028). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	80340755
<i>Data di invio</i>	mercoledì 2 novembre 2016 16.57.23 CET
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Tagliani Fabio)
<i>Destinatari</i>	MAC SERVIZI ASCENSORI S.R.L. (MAC SERVIZI ASCENSORI S.R.L.), non ricevuto; PAGNONCELLI ASCENSORI SRL (PAGNONCELLI ASCENSORI SRL), non ricevuto; PANSERI ASCENSORI SRL UNIPERSONALE (PANSERI ASCENSORI SRL UNIPERSONALE), non ricevuto; PRIMA ASCENSORI SRL (PRIMA ASCENSORI SRL), non ricevuto; CAVALLARI ASCENSORI SRL (CAVALLARI ASCENSORI SRL), non ricevuto; ARENA ASCENSORI s.r.l. (ARENA ASCENSORI s.r.l.), non ricevuto; RIAM ASCENSORI SRL (RIAM ASCENSORI SRL), non ricevuto; C.R.C. SRL ASCENSORI MONTACARICHI (C.R.C. SRL ASCENSORI MONTACARICHI), non ricevuto; SCHINDLER S.P.A (SCHINDLER S.P.A), ricevuto in data venerdì 4 novembre 2016 10.21.35 CET; LARIO ASCENSORI SRL (LARIO ASCENSORI SRL), non ricevuto; biem (biem), non ricevuto; BROGNOLI & C. snc (BROGNOLI & C. snc), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Sostituzione documentazione
<i>Testo del Messaggio</i>	Si comunica che in data odierna si è provveduto a sostituire il documento "2016 di Relazione Generale definit 2015.pdf" che recava errori di scansione con il nuovo "2016 di Relazione Generale definit.pdf" di cui si chiede di tener conto, anziché del precedente sostituito. Distinti saluti.

<i>Id Messaggio</i>	80515700
<i>Data di invio</i>	mercoledì 9 novembre 2016 12.22.40 CET
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Scarsi Roberto)
<i>Destinatari</i>	SCHINDLER S.P.A (SCHINDLER S.P.A), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: QUESITO URGENTE
<i>Testo del Messaggio</i>	L'elenco degli impianti è quello riportato nell'elaborato elenco-imp-prezzi-zona-C. Il totale 5 verifiche è riferito al numero di verifiche semestrali da effettuarsi durante la durata di contratto (2,5 anni). saluti Scarsi ----- Testo del messaggio originale: Con riferimento alla sola zona C si chiede elenco ascensori e cosa si intende per "totale 5 verifiche" di cui all'allegato elenco prezzi. Cordialmente SCHINDLER SPA Ufficio gare
<i>Id Messaggio</i>	80492275
<i>Data di invio</i>	martedì 8 novembre 2016 17.16.05 CET
<i>Mittente</i>	SCHINDLER S.P.A (SCHINDLER S.P.A)
<i>Destinatari</i>	Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), non ricevuto; Canniello Sandra (Canniello Sandra), non ricevuto; Tagliani Fabio (Tagliani Fabio), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	QUESITO URGENTE
<i>Testo del Messaggio</i>	Con riferimento alla sola zona C si chiede elenco ascensori e cosa si intende per "totale 5 verifiche" di cui all'allegato elenco prezzi. Cordialmente SCHINDLER SPA Ufficio gare
<i>Id Messaggio</i>	80389731
<i>Data di invio</i>	venerdì 4 novembre 2016 10.21.41 CET
<i>Mittente</i>	SCHINDLER S.P.A (SCHINDLER S.P.A)
<i>Destinatari</i>	Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), non ricevuto; Tagliani Fabio (Tagliani Fabio), non ricevuto; Canniello Sandra (Canniello Sandra), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Sostituzione documentazione
<i>Testo del Messaggio</i>	----- Testo del messaggio originale: Si comunica che in data odierna si è provveduto a sostituire il documento "2016 di Relazione Generale definit 2015.pdf" che recava errori di scansione con il nuovo "2016 di Relazione Generale definit.pdf" di cui si chiede di tener conto, anziché del precedente sostituito. Distinti saluti.



Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.

A handwritten signature in black ink, located in the bottom right corner of the page. The signature is stylized and appears to be written in a cursive or semi-cursive script. It is positioned above a horizontal line that spans the width of the page.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Servizio conduzione e manutenzione ascensori installati nei fabbricati del patrimonio Aler o gestito conto terzi - Zona D in Brescia e provincia. **CIG 68409155A4 CUP H73J16000170005**

Importo a base d'appalto gara € **185.000,00** di cui € 175.750,00 per servizi a misura soggetti a ribasso d'asta oltre € 9.250,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemilasedici, addì sedici del mese di novembre alle ore undici nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia –Cremona – Mantova, in Brescia Viale Europa n. 68, avanti alla sottoscritta dr.ssa Sandra Canniello, funzionario della segreteria generale in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica alla procedura negoziata a schede segrete mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati servizi.

Presiede l'arch. Andrea Pederzoli, responsabile uff. patrimonio dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara, il geom. Claudio Aperti ed il geom. Aimò Pasini, entrambi funzionari uff. tecnico. Assiste alle operazioni di l'Avv. Mattia Nicoli, funzionario della UOG di Cremona.

P R E M E S S O

- che con determinazione n. 41270 del 26/09/2016 è stato autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che con lettera d'invito n. 45761 del 24/10/2016 inviata telematicamente sono state invitate n. 12 ditte a presentare offerta;
- che si dà atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione alla presente di report generato dalla stessa Sintel composto da n. 13 pagine
- che nel punto "Attribuzione dei Punteggi" del report la piattaforma Sintel ha determinato la graduatoria attribuendo 100 punti all' unica ditta offerente, con conseguente proposta di aggiudicazione alla ditta Riam Ascensori srl, con sede in Via della Scienza 23, 37139 Verona, p. iva 00269940235 con ribasso del 43,00% con importo contrattuale presunto pari ad € 109.427,50.
- tutto ciò premesso, si rinvia il giudizio di congruità e convenienza all' organo competente.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(dr.ssa Sandra Canniello)

Sandra Canniello

GIURIA DI GARA:

arch. Andrea Pederzoli

geom. Aimo Pasini

geom. Claudio Aperti

Handwritten signatures in black ink, corresponding to the names listed to the left. The signatures are stylized and overlapping.

Report della Procedura conduzione e manutenzione ascensori - zona D n. 80119599 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	2
Composizione della Commissione di valutazione	5
Partecipanti alla Procedura	5
Gara aggregata	8
Riepilogo Offerte	8
Attribuzione dei Punteggi	9
Proposta di Graduatoria	10
Aggiudicazione Provvisoria	10
Registro di controllo	11
Comunicazioni di Procedura	12
Verbali intermedi	13

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, ovvero gli allegati relativi al bando della procedura. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato Patto di integrità D.G.R. 1299-2014.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Capitolato ascen 2017-19 .pdf

Documento Pubblicato

Allegato PG 17 R invito ZONA D 17_10_16.doc

Documento Pubblicato

Allegato Elenco-imp-prezzi-zona-D.pdf

Documento Pubblicato

Allegato EP 76 ascens.pdf

Documento Pubblicato



<i>Allegato</i>	2016 di RelazioneGenerale definit 2015.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	2016 di RelazioneGenerale definit .pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	PG 17 C istanza D.doc
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	Modalita_tecniche_utilizzo_piattaforma_SINTEL_ago_2016.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	PG 17 C1 dichiarazD.doc
<i>Documento Pubblicato</i>	

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	80119599
<i>Nome Procedura</i>	conduzione e manutenzione ascensori - zona D
<i>Codice CIG</i>	68409155A4
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1464278
<i>Num. Protocollo Ente</i>	45761 24/10/16
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	50750000-7 - Servizi di manutenzione di ascensori
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta non sono incluse

Delegati alla gestione della Procedura

<i>Nome</i>	Tagliani Fabio
<i>Login</i>	tagliani.gare
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)

Indirizzo email alerbcm.bs@legalmail.it
Num. telefono 0302117723
Nome Canniello Sandra
Login sandra.gare
Società (P.IVA o Cod. ISTAT) ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
Indirizzo email alerbcm.bs@legalmail.it
Num. telefono 0302117738

Responsabile Unico del Procedimento

Nome Scarsi Roberto
Login scarsi.rup
Società (P.IVA o Cod. ISTAT) ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
Indirizzo email alerbcm.dtbs@legalmail.it
Num. telefono 0302117741

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura Procedura negoziata senza pubblicazione di un bando
Modalità offerta economica? Valore percentuale
Valuta di riferimento EUR
Unitaria o totale? Totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura lunedì 24 ottobre 2016 12.08.24 CEST
Data di chiusura della fase di accettazione offerte mercoledì 16 novembre 2016 11.00.00 CET

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

La gestione dell'offerta offline è abilitata ? No
Giustificativo all'Offerta economica? No
L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ? No
La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ? No
La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ? No
L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ? No
Importo negoziabile 175.750,00000 EUR



<i>Importo negoziabile</i>	0,00000 %
<i>Base d'Asta</i>	0,00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale)</i>	9.250,0 EUR
<i>Valore totale della trattativa</i>	185.000,00000 EUR
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	No
<i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i>	-
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Sconto massimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
busta amministrativa	Il concorrente deve allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti devono essere allegati in un'unica cartella zip o equivalente e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito nella documentazione di gara. La cartella zip non de-	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	ve essere firmata digitalmente.					

Composizione della Commissione di valutazione

Nessun incaricato per la Commissione di valutazione

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	ARENA ASCENSORI s.r.l.
<i>Login</i>	ARENAASCENSORI1996
<i>Indirizzo e-mail</i>	arenaascensori@cgn.legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02664750235
<i>Indirizzo</i>	VIA CA' NOVE, 1 int. 3, 37036 SAN MARTINO BUON ALBERGO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0458780159
<i>Ragione sociale</i>	biem
<i>Login</i>	S27399RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	biem@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00858690175
<i>Indirizzo</i>	via f. corridoni, 4, 25128 BRESCIA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	030300100
<i>Ragione sociale</i>	BROGNOLI & C. snc
<i>Login</i>	omar2923
<i>Indirizzo e-mail</i>	amministrazione@pec.brognoliascensori.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00600300982
<i>Indirizzo</i>	Via Nazionale 10-A, 25052 PIANCOGNO (Italia)



<i>Numero telefono</i>	0364368889
<i>Ragione sociale</i>	CAVALLARI ASCENSORI SRL
<i>Login</i>	CAVALLARIBG
<i>Indirizzo e-mail</i>	cavallariascensori@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02178810160
<i>Indirizzo</i>	VIA SERIO 14, 24020 RANICA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0354124325
<i>Ragione sociale</i>	C.R.C. SRL ASCENSORI MONTACARICHI
<i>Login</i>	CRC ASCENSORI
<i>Indirizzo e-mail</i>	crcsrl@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00696080159
<i>Indirizzo</i>	via Roma 39/41, 20091 BRESSO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0266500809
<i>Ragione sociale</i>	LARIO ASCENSORI SRL
<i>Login</i>	larioascensori
<i>Indirizzo e-mail</i>	larioascensorisrl@fcert.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03306980966
<i>Indirizzo</i>	VIALE VITTORI VENETO 2/A, 20124 MILANO (Italia)
<i>Ragione sociale</i>	MAC SERVIZI ASCENSORI S.R.L.
<i>Login</i>	roberto ghetti
<i>Indirizzo e-mail</i>	macserviziascensori@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03137770164
<i>Indirizzo</i>	VIA SERIO 14, 24020 RANICA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	035512225
<i>Ragione sociale</i>	PAGNONCELLI ASCENSORI SRL
<i>Login</i>	PAGNONCELLIASCENSORI
<i>Indirizzo e-mail</i>	pagnoncelli@pec.it

<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	05992790963
<i>Indirizzo</i>	via GIORGIO ENRICO FALCK 47, 20099 SESTO SAN GIOVANNI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0224308450
<i>Ragione sociale</i>	PANSERI ASCENSORI SRL UNIPERSONALE
<i>Login</i>	PANSERI
<i>Indirizzo e-mail</i>	amministrazione@panseriascensori.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02500320169
<i>Indirizzo</i>	Via E. Fermi, 52, 24040 FILAGO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0354997019
<i>Ragione sociale</i>	PRIMA ASCENSORI SRL
<i>Login</i>	S27418RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	primascensori@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01636780981
<i>Indirizzo</i>	Via dei Fabbri n.1, 25016 GHEDI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0309050256
<i>Ragione sociale</i>	RIAM ASCENSORI SRL
<i>Login</i>	RECCHIAG
<i>Indirizzo e-mail</i>	RIAM@PEC.RIAM.IT
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00269940235
<i>Indirizzo</i>	VIA DELLA SCIENZA 23, 37139 VERONA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0458517211
<i>Ragione sociale</i>	SCHINDLER S.P.A
<i>Login</i>	S21958RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	schindler.gare@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00842990152
<i>Indirizzo</i>	VIA E.CERNUSCHI,1, 20129 MILANO (Italia)



Numero telefono	03966521
-----------------	----------

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1479128669863
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1569039
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	RIAM ASCENSORI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta aggiudicata provvisoriamente
<i>Data</i>	lunedì 14 novembre 2016 14.04.29 CET
<i>Sconto</i>	43,00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	925.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	Lotto D-Busta Amministrativa.zip
	Dimensioni: 10 MB

	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): Itq9xQpKJ7TNnSUD13ZiCw==
	Hash(SHA-1-Hex): df1a827cc313c2e9604f766fc8c77dcbd64f9b47
	Hash(SHA-256-Hex): 21859de60c3deb765eedea2414a476b- c5dd83354af2cd5d2a080f12812b6260d
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
Offerta superiore alla base d'asta?	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1479128669863
<i>Fornitore</i>	RIAM ASCENSORI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta aggiudicata provvisoriamente
<i>Data</i>	lunedì 14 novembre 2016 14.04.29 CET
<i>Sconto</i>	43,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	Lotto D-Busta Amministrativa.zip



Dimensioni: 10 MB
Firmatari: Controllo non previsto
Hash(MD5-Base64): Itq9xQpKJ7TNnSUD13ZiCw==
Hash(SHA-1-Hex): df1a827cc313c2e9604f766fc8c77dcbd64f9b47
Hash(SHA-256-Hex): 21859de60c3deb765eedea2414a476b- c5dd83354af2cd5d2a080f12812b6260d
Controllo alterazione file: Controllo non previsto
Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	RIAM ASCENSORI SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Sconto offerto</i>	43,00000 %

Aggiudicazione Provvisoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione provvisoria della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Scarsi Roberto
<i>Login</i>	scarsi.rup
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)

Indirizzo email	alerbcm.dtbs@legalmail.it
Num. telefono	0302117741

Tabella 7. Fornitore a cui è stata aggiudicata la procedura in maniera provvisoria.

Nome	RIAM ASCENSORI SRL
Login	RECCHIAG
Società (P.IVA o Cod. ISTAT)	RIAM ASCENSORI SRL (00269940235)
Indirizzo email	RIAM@PEC.RIAM.IT
Num. telefono	0458517211
Commento all'aggiudicazione	sia aggiudica provvisoriamente alla ditta Riam Ascensori srl

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
mercoledì 16 novembre 2016 11.07.26 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura conduzione e manutenzione ascensori - zona D (ID 80119599) è iniziata.
mercoledì 16 novembre 2016 11.07.24 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1479128669863) della Procedura conduzione e manutenzione ascensori - zona D (ID 80119599) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 16 novembre 2016 11.01.09 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore RECCHIAG sulla Procedura con ID 80119599 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 16 novembre 2016 11.00.05 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura conduzione e manutenzione ascensori - zona D (ID 80119599).
lunedì 14 novembre 2016 14.04.29 CET	Invio Offerta	L'offerente RIAM ASCENSORI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato conduzione e manutenzione ascensori - zona D (ID 80119599).



Data	Oggetto	Testo
mercoledì 2 novembre 2016 17.19.52 CET	Documento allegato offerta {0} (ID {1}) in negoziazione	Documento allegato offerta conduzione e manutenzione ascensori - zona D (ID 80119599) in negoziazione
lunedì 24 ottobre 2016 12.08.34 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato conduzione e manutenzione ascensori - zona D (ID 80119599).
lunedì 24 ottobre 2016 12.08.25 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato conduzione e manutenzione ascensori - zona D (ID 80119599). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	80492308
<i>Data di invio</i>	martedì 8 novembre 2016 17.17.16 CET
<i>Mittente</i>	SCHINDLER S.P.A (SCHINDLER S.P.A)
<i>Destinatari</i>	Tagliani Fabio (Tagliani Fabio), non ricevuto; Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), non ricevuto; Canniello Sandra (Canniello Sandra), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	QUESITO URGENTE
<i>Testo del Messaggio</i>	Con riferimento alla sola zona D si chiede elenco ascensori e cosa si intende per "totale 5 verifiche" di cui all'allegato elenco prezzi. Cordialmente SCHINDLER SPA Ufficio gare
<i>Id Messaggio</i>	80340567
<i>Data di invio</i>	mercoledì 2 novembre 2016 16.50.34 CET
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Tagliani Fabio)
<i>Destinatari</i>	PAGNONCELLI ASCENSORI SRL (PAGNONCELLI ASCENSORI SRL), non ricevuto; MAC SERVIZI ASCENSORI S.R.L. (MAC SERVIZI ASCENSORI S.R.L.), ricevuto in data mercoledì 2 novembre 2016 16.54.59 CET; PRIMA ASCENSORI SRL (PRIMA ASCENSORI SRL), non ricevuto; PANSERI ASCENSORI SRL UNIPERSONALE (PANSERI ASCENSORI SRL UNIPERSONALE), non ricevuto; BROGNOLI & C. snc (BROGNOLI & C. snc), non ricevuto

	to; SCHINDLER S.P.A (SCHINDLER S.P.A), ricevuto in data venerdì 4 novembre 2016 10.23.58 CET; LARIO ASCENSORI SRL (LARIO ASCENSORI SRL), non ricevuto; biem (biem), non ricevuto; ARENA ASCENSORI s.r.l. (ARENA ASCENSORI s.r.l.), non ricevuto; CAVALLARI ASCENSORI SRL (CAVALLARI ASCENSORI SRL), non ricevuto; C.R.C. SRL ASCENSORI MONTACARICHI (C.R.C. SRL ASCENSORI MONTACARICHI), non ricevuto; RIAM ASCENSORI SRL (RIAM ASCENSORI SRL), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Sostituzione documento
<i>Testo del Messaggio</i>	Si comunica che in data odierna si è provveduto a sostituire il documento "2016 di Relazione Generale definit 2015.pdf" che recava errori di scansione con il nuovo "2016 di Relazione Generale definit.pdf" di cui si chiede di tener conto, anziché del precedente sostituito. Distinti saluti.
<i>Id Messaggio</i>	80514005
<i>Data di invio</i>	mercoledì 9 novembre 2016 11.59.52 CET
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Scarsi Roberto)
<i>Destinatari</i>	SCHINDLER S.P.A (SCHINDLER S.P.A), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: QUESITO URGENTE
<i>Testo del Messaggio</i>	L'elenco degli impianti è quello riportato nell'elaborato elenco-imp-prezzi-zona-D. Il totale 5 verifiche è riferito al numero di verifiche semestrali da effettuarsi durante la durata di contratto (2,5 anni). saluti Scarsi ----- Testo del messaggio originale: Con riferimento alla sola zona D si chiede elenco ascensori e cosa si intende per "totale 5 verifiche" di cui all'allegato elenco prezzi. Cordialmente SCHINDLER SPA Ufficio gare

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Servizio conduzione e manutenzione ascensori installati nei fabbricati del patrimonio Aler o gestito conto terzi - Zona E in Brescia e provincia. **CIG 6841039BF6 CUP H73J16000180005**

Importo a base d'appalto gara € **185.000,00** di cui € 175.750,00 per servizi a misura soggetti a ribasso d'asta oltre € 9.250,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemilasedici, addì sedici del mese di novembre alle ore undici nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia –Cremona – Mantova, in Brescia Viale Europa n. 68, avanti alla sottoscritta dr.ssa Sandra Canniello, funzionario della segreteria generale in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica alla procedura negoziata a schede segrete mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati servizi.

Presiede l'arch. Andrea Pederzoli, responsabile uff. patrimonio dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara, il geom. Claudio Aperti ed il geom. Aimò Pasini, entrambi funzionari uff. tecnico. Assiste alle operazioni di l'Avv. Mattia Nicoli, funzionario della UOG di Cremona.

P R E M E S S O

- che con determinazione n. 41270 del 26/09/2016 è stato autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che con lettera d'invito n. 45762 del 24/10/2016 inviata telematicamente sono state invitate n. 12 ditte a presentare offerta;
- che si dà atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione alla presente di report generato dalla stessa Sintel composto da n. 13 pagine
- che nel punto "Attribuzione dei Punteggi" del report la piattaforma Sintel ha determinato la graduatoria attribuendo 100 punti all' unica ditta offerente, con conseguente proposta di aggiudicazione alla ditta Riam Ascensori srl, con sede in Via della Scienza 23, 37139 Verona, p. iva 00269940235 con ribasso del 32,50% con importo contrattuale presunto pari ad € 127.881,25.
- tutto ciò premesso, si rinvia il giudizio di congruità e convenienza all' organo competente.

SECRETARIO VERBALIZZANTE

(dr.ssa Sandra Canniello)

Sandra Canniello

GIURIA DI GARA:

arch. Andrea Pederzoli

geom. Aimo Pasini

geom. Claudio Aperti

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Claudio Aperti', written in a cursive style. The signature is positioned to the right of the list of names.

Report della Procedura conduzione e manutenzione ascensori - zona E n. 80122081 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	2
Composizione della Commissione di valutazione	5
Partecipanti alla Procedura	5
Gara aggregata	8
Riepilogo Offerte	8
Attribuzione dei Punteggi	9
Proposta di Graduatoria	10
Aggiudicazione Provvisoria	10
Registro di controllo	11
Comunicazioni di Procedura	12
Verbali intermedi	14

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, ovvero gli allegati relativi al bando della procedura. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato EP 76 ascens.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Capitolato ascen 2017-19 .pdf

Documento Pubblicato

Allegato Modalita_tecniche_utilizzo_piattaforma_SINTEL_ago_2016.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Patto di integrità D.G.R. 1299-2014.pdf

Documento Pubblicato

Allegato 2016 di RelazioneGenerale definit 2015.pdf

Documento Pubblicato



Allegato PG 17 R invito ZONA E 17_10_16.doc

Documento Pubblicato

Allegato PG 17 C istanza E.doc

Documento Pubblicato

Allegato Elenco-imp-prezzi-zona-E.pdf

Documento Pubblicato

Allegato PG 17 C1 dichiara E.doc

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	80122081
<i>Nome Procedura</i>	conduzione e manutenzione ascensori - zona E
<i>Codice CIG</i>	6841039BF6
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1464530
<i>Num. Protocollo Ente</i>	45762 24/10/16
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	50750000-7 - Servizi di manutenzione di ascensori
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta sono incluse

Delegati alla gestione della Procedura

<i>Nome</i>	Tagliani Fabio
<i>Login</i>	tagliani.gare
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.bs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117723

Nome Canniello Sandra
Login sandra.gare
Società (P.IVA o Cod. ISTAT) ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
Indirizzo email alerbcm.bs@legalmail.it
Num. telefono 0302117738

Responsabile Unico del Procedimento

Nome Scarsi Roberto
Login scarsi.rup
Società (P.IVA o Cod. ISTAT) ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
Indirizzo email alerbcm.dtbs@legalmail.it
Num. telefono 0302117741

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura Procedura negoziata senza pubblicazione di un bando
Modalità offerta economica? Valore percentuale
Valuta di riferimento EUR
Unitaria o totale? Totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura lunedì 24 ottobre 2016 12.48.04 CEST
Data di chiusura della fase di accettazione offerte mercoledì 16 novembre 2016 10.00.00 CET

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

La gestione dell'offerta offline è abilitata ? No
Giustificativo all'Offerta economica? No
L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ? No
La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ? No
La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ? No
L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ? No
Importo negoziabile 175.750,00000 EUR
Importo negoziabile 0,00000 %
Base d'Asta 0,00000 %



<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale)</i>	9.250,0 EUR
<i>Valore totale della trattativa</i>	185.000,00000 EUR
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	No
<i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i>	-
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Sconto massimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
busta amministrativa	Il concorrente deve allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti devono essere allegati in un'unica cartella zip o equivalente e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito nella documentazione di gara. La cartella zip non deve essere firmata digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	

Composizione della Commissione di valutazione

Nessun incaricato per la Commissione di valutazione

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	ARENA ASCENSORI s.r.l.
<i>Login</i>	ARENAASCENSORI1996
<i>Indirizzo e-mail</i>	arenaascensori@cgn.legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02664750235
<i>Indirizzo</i>	VIA CA' NOVE, 1 int. 3, 37036 SAN MARTINO BUON ALBERGO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0458780159
<i>Ragione sociale</i>	biem
<i>Login</i>	S27399RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	biem@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00858690175
<i>Indirizzo</i>	via f. corridoni, 4, 25128 BRESCIA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	030300100
<i>Ragione sociale</i>	BROGNOLI & C. snc
<i>Login</i>	omar2923
<i>Indirizzo e-mail</i>	amministrazione@pec.brognoliascensori.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00600300982
<i>Indirizzo</i>	Via Nazionale 10-A, 25052 PIANCOGNO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0364368889
<i>Ragione sociale</i>	CAVALLARI ASCENSORI SRL
<i>Login</i>	CAVALLARIBG



<i>Indirizzo e-mail</i>	cavallariascensori@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02178810160
<i>Indirizzo</i>	VIA SERIO 14, 24020 RANICA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0354124325
<i>Ragione sociale</i>	C.R.C. SRL ASCENSORI MONTACARICHI
<i>Login</i>	CRC ASCENSORI
<i>Indirizzo e-mail</i>	crcsrl@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00696080159
<i>Indirizzo</i>	via Roma 39/41, 20091 BRESSO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0266500809
<i>Ragione sociale</i>	LARIO ASCENSORI SRL
<i>Login</i>	larioascensori
<i>Indirizzo e-mail</i>	larioascensorisrl@fcert.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03306980966
<i>Indirizzo</i>	VIALE VITTORI VENETO 2/A, 20124 MILANO (Italia)
<i>Ragione sociale</i>	MAC SERVIZI ASCENSORI S.R.L.
<i>Login</i>	roberto ghetti
<i>Indirizzo e-mail</i>	macserviziascensori@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03137770164
<i>Indirizzo</i>	VIA SERIO 14, 24020 RANICA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	035512225
<i>Ragione sociale</i>	PAGNONCELLI ASCENSORI SRL
<i>Login</i>	PAGNONCELLIASCENSORI
<i>Indirizzo e-mail</i>	pagnoncelli@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	05992790963
<i>Indirizzo</i>	via GIORGIO ENRICO FALCK 47, 20099 SESTO SAN GIOVANNI (Italia)

<i>Numero telefono</i>	0224308450
<i>Ragione sociale</i>	PANSERI ASCENSORI SRL UNIPERSONALE
<i>Login</i>	PANSERI
<i>Indirizzo e-mail</i>	amministrazione@panseriascensori.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02500320169
<i>Indirizzo</i>	Via E. Fermi, 52, 24040 FILAGO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0354997019
<i>Ragione sociale</i>	PRIMA ASCENSORI SRL
<i>Login</i>	S27418RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	primascensori@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01636780981
<i>Indirizzo</i>	Via dei Fabbri n.1, 25016 GHEDI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0309050256
<i>Ragione sociale</i>	RIAM ASCENSORI SRL
<i>Login</i>	RECCHIAG
<i>Indirizzo e-mail</i>	RIAM@PEC.RIAM.IT
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00269940235
<i>Indirizzo</i>	VIA DELLA SCIENZA 23, 37139 VERONA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0458517211
<i>Ragione sociale</i>	SCHINDLER S.P.A
<i>Login</i>	S21958RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	schindler.gare@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00842990152
<i>Indirizzo</i>	VIA E.CERNUSCHI,1, 20129 MILANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	03966521



Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1479128982813
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1569064
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	RIAM ASCENSORI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta aggiudicata provvisoriamente
<i>Data</i>	lunedì 14 novembre 2016 14.09.42 CET
<i>Sconto</i>	32,50000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	9.250,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	Lotto E-Busta Amministrativa.zip
	Dimensioni: 10 MB
	Firmatari: Controllo non previsto

	Hash(MD5-Base64): +L9bttovgny2/GBCD/zwRw==
	Hash(SHA-1-Hex): a290ec25d8f9cb9e4e853442f23057cf92c085af
	Hash(SHA-256-Hex): c9075724a2d1874396b7b05956e1a3f- 48fc080483b506f6b3fae630ecb26bad1
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1479128982813
<i>Fornitore</i>	RIAM ASCENSORI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta aggiudicata provvisoriamente
<i>Data</i>	lunedì 14 novembre 2016 14.09.42 CET
<i>Sconto</i>	32,50000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	Lotto E-Busta Amministrativa.zip
	Dimensioni: 10 MB



Firmatari: Controllo non previsto
Hash(MD5-Base64): +L9bttovgny2/GBCD/zwRw==
Hash(SHA-1-Hex): a290ec25d8f9cb9e4e853442f23057cf92c085af
Hash(SHA-256-Hex): c9075724a2d1874396b7b05956e1a3f-48fc080483b506f6b3fae630ecb26bad1
Controllo alterazione file: Controllo non previsto
Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	RIAM ASCENSORI SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Sconto offerto</i>	32,50000 %

Aggiudicazione Provvisoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione provvisoria della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Scarsi Roberto
<i>Login</i>	scarsi.rup
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.dtbs@legalmail.it

Num. telefono 0302117741

Tabella 7. Fornitore a cui è stata aggiudicata la procedura in maniera provvisoria.

Nome	RIAM ASCENSORI SRL
Login	RECCHIAG
Società (P.IVA o Cod. ISTAT)	RIAM ASCENSORI SRL (00269940235)
Indirizzo email	RIAM@PEC.RIAM.IT
Num. telefono	0458517211
Commento all'aggiudicazione	sia aggiudica provvisoriamente alla ditta Riam Ascensori srl

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
mercoledì 16 novembre 2016 10.29.56 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura conduzione e manutenzione ascensori - zona E (ID 80122081) è iniziata.
mercoledì 16 novembre 2016 10.29.54 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1479128982813) della Procedura conduzione e manutenzione ascensori - zona E (ID 80122081) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 16 novembre 2016 10.27.19 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore RECCHIAG sulla Procedura con ID 80122081 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 16 novembre 2016 10.00.09 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura conduzione e manutenzione ascensori - zona E (ID 80122081).
lunedì 14 novembre 2016 14.09.42 CET	Invio Offerta	L'offerente RIAM ASCENSORI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato conduzione e manutenzione ascensori - zona E (ID 80122081).
lunedì 24 ottobre 2016 12.48.14 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato conduzione e

Data	Oggetto	Testo
		manutenzione ascensori - zona E (ID 80122081).
lunedì 24 ottobre 2016 12.48.05 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato conduzione e manutenzione ascensori - zona E (ID 80122081). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	80340708
<i>Data di invio</i>	mercoledì 2 novembre 2016 16.55.45 CET
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Tagliani Fabio)
<i>Destinatari</i>	PANSERI ASCENSORI SRL UNIPERSONALE (PANSERI ASCENSORI SRL UNIPERSONALE), non ricevuto; ARENA ASCENSORI s.r.l. (ARENA ASCENSORI s.r.l.), non ricevuto; MAC SERVIZI ASCENSORI S.R.L. (MAC SERVIZI ASCENSORI S.R.L.), non ricevuto; PRIMA ASCENSORI SRL (PRIMA ASCENSORI SRL), non ricevuto; RIAM ASCENSORI SRL (RIAM ASCENSORI SRL), ricevuto in data venerdì 4 novembre 2016 11.46.18 CET; SCHINDLER S.P.A (SCHINDLER S.P.A), ricevuto in data venerdì 4 novembre 2016 10.22.51 CET; CAVALLARI ASCENSORI SRL (CAVALLARI ASCENSORI SRL), non ricevuto; C.R.C. SRL ASCENSORI MONTACARICHI (C.R.C. SRL ASCENSORI MONTACARICHI), non ricevuto; BROGNOLI & C. snc (BROGNOLI & C. snc), non ricevuto; biem (biem), non ricevuto; PAGNONCELLI ASCENSORI SRL (PAGNONCELLI ASCENSORI SRL), non ricevuto; LARIO ASCENSORI SRL (LARIO ASCENSORI SRL), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Sostituzione documentazione
<i>Testo del Messaggio</i>	Si comunica che in data odierna si è provveduto a sostituire il documento "2016 di Relazione Generale definit 2015.pdf" che recava errori di scansione con il nuovo "2016 di Relazione Generale definit.pdf" di cui si chiede di tener conto, anziché del precedente sostituito. Distinti saluti.
<i>Id Messaggio</i>	80492344
<i>Data di invio</i>	martedì 8 novembre 2016 17.18.01 CET

<i>Mittente</i>	SCHINDLER S.P.A (SCHINDLER S.P.A)
<i>Destinatari</i>	Canniello Sandra (Canniello Sandra), non ricevuto; Tagliani Fabio (Tagliani Fabio), non ricevuto; Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	QUESITO URGENTE
<i>Testo del Messaggio</i>	Con riferimento alla sola zona E si chiede elenco ascensori e cosa si intende per "totale 5 verifiche" di cui all'allegato elenco prezzi. Cordialmente SCHINDLER SPA Ufficio gare
<i>Id Messaggio</i>	80515741
<i>Data di invio</i>	mercoledì 9 novembre 2016 12.23.39 CET
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Scarsi Roberto)
<i>Destinatari</i>	SCHINDLER S.P.A (SCHINDLER S.P.A), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: QUESITO URGENTE
<i>Testo del Messaggio</i>	L'elenco degli impianti è quello riportato nell'elaborato elenco-imp-prezzi-zona-E. Il totale 5 verifiche è riferito al numero di verifiche semestrali da effettuarsi durante la durata di contratto (2,5 anni). saluti Scarsi ----- Testo del messaggio originale: Con riferimento alla sola zona E si chiede elenco ascensori e cosa si intende per "totale 5 verifiche" di cui all'allegato elenco prezzi. Cordialmente SCHINDLER SPA Ufficio gare
<i>Id Messaggio</i>	80395458
<i>Data di invio</i>	venerdì 4 novembre 2016 11.47.43 CET
<i>Mittente</i>	RIAM ASCENSORI SRL (RIAM ASCENSORI SRL)
<i>Destinatari</i>	Canniello Sandra (Canniello Sandra), non ricevuto; Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), non ricevuto; Tagliani Fabio (Tagliani Fabio), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Sostituzione documentazione
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, la presente per comunicare che anche nel nuovo documento caricato mancano le pagine pari. Cordiali saluti ----- Testo del messaggio originale: Si comunica che in data odierna si è provveduto a sostituire il documento "2016 di Relazione Generale definit 2015.pdf" che recava errori di scansione con il nuovo "2016 di Relazione Generale definit.pdf" di cui si chiede di tener conto, anziché del precedente sostituito. Distinti saluti.



Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.

A handwritten signature in black ink, consisting of several stylized, overlapping loops and lines, located in the bottom right corner of the page.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Servizio conduzione e manutenzione montascale installati nei fabbricati del patrimonio Aler o gestito conto terzi - Zona unica in Brescia e provincia. **CIG 6841117C54 CUP H73J16000190005**

Importo a base d'appalto gara **€ 65.000,00** di cui € 61.750,00 per servizi a misura soggetti a ribasso d'asta oltre € 3.250,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemilasedici, addì sedici del mese di novembre alle ore undici nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia –Cremona – Mantova, in Brescia Viale Europa n. 68, avanti alla sottoscritta dr.ssa Sandra Canniello, funzionario della segreteria generale in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica alla procedura negoziata a schede segrete mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati servizi.

Presiede l'arch. Andrea Pederzoli, responsabile uff. patrimonio dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara, il geom. Claudio Aperti ed il geom. Aimò Pasini, entrambi funzionari uff. tecnico. Assiste alle operazioni di l'Avv. Mattia Nicoli, funzionario della UOG di Cremona.

P R E M E S S O

- che con determinazione n. 41270 del 26/09/2016 è stato autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che con lettera d'invito n. 45763 del 24/10/2016 inviata telematicamente sono state invitate n. 12 ditte a presentare offerta;
- che si dà atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione alla presente di report generato dalla stessa Sintel composto da n. 14 pagine
- che nel punto "Attribuzione dei Punteggi" del report la piattaforma Sintel ha determinato la graduatoria attribuendo 100 punti all' unica ditta offerente, con conseguente proposta di aggiudicazione alla ditta Riam Ascensori srl, con sede in Via della Scienza 23, 37139 Verona, p. iva 00269940235 con ribasso del 32,00% con importo contrattuale presunto pari ad € 45.240,00.
- tutto ciò premesso, si rinvia il giudizio di congruità e convenienza all' organo competente.

SECRETARIO VERBALIZZANTE

(dr.ssa Sandra Canniello)

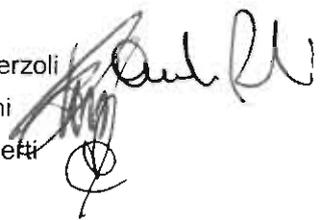
Sandra Canniello

GIURIA DI GARA:

arch. Andrea Pederzoli

geom. Aimo Pasini

geom. Claudio Apetti

Handwritten signatures of the jury members: arch. Andrea Pederzoli, geom. Aimo Pasini, and geom. Claudio Apetti.

Report della Procedura conduzione e manutenzione montascale - zona unica n. 80123542 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	2
Composizione della Commissione di valutazione	5
Partecipanti alla Procedura	5
Gara aggregata	8
Riepilogo Offerte	8
Attribuzione dei Punteggi	9
Proposta di Graduatoria	10
Aggiudicazione Provvisoria	10
Registro di controllo	11
Comunicazioni di Procedura	12
Verbali intermedi	14

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, ovvero gli allegati relativi al bando della procedura. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato PG 17 C1 dichiara UNICA.doc

Documento Pubblicato

Allegato EP 76 ascens.pdf

Documento Pubblicato

Allegato PG 17 R invito ZONA UNICA 17_10_16.doc

Documento Pubblicato

Allegato Capitolato ascen 2017-19 .pdf

Documento Pubblicato

Allegato Modalita_tecniche_utilizzo_piattaforma_SINTEL_ago_2016.pdf

Documento Pubblicato



<i>Allegato</i>	2016 di RelazioneGenerale definit 2015.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	Elenco-imp-prezzi-zona-UNICA.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	2016 di RelazioneGenerale definit .pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	PG 17 C istanza UNICA.doc
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	Patto di integrità D.G.R. 1299-2014.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	80123542
<i>Nome Procedura</i>	conduzione e manutenzione montascale - zona unica
<i>Codice CIG</i>	6841117C54
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1464606
<i>Num. Protocollo Ente</i>	45763 24/10/15
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	50750000-7 - Servizi di manutenzione di ascensori
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta sono incluse

Delegati alla gestione della Procedura

<i>Nome</i>	Tagliani Fabio
<i>Login</i>	tagliani.gare
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)

Indirizzo email alerbcm.bs@legalmail.it
Num. telefono 0302117723
Nome Canniello Sandra
Login sandra.gare
Società (P.IVA o Cod. ISTAT) ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
Indirizzo email alerbcm.bs@legalmail.it
Num. telefono 0302117738

Responsabile Unico del Procedimento

Nome Scarsi Roberto
Login scarsi.rup
Società (P.IVA o Cod. ISTAT) ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
Indirizzo email alerbcm.dtbs@legalmail.it
Num. telefono 0302117741

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura Procedura negoziata senza pubblicazione di un bando
Modalità offerta economica? Valore percentuale
Valuta di riferimento EUR
Unitaria o totale? Totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura lunedì 24 ottobre 2016 13.05.07 CEST
Data di chiusura della fase di accettazione offerte mercoledì 16 novembre 2016 10.00.00 CET

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

La gestione dell'offerta offline è abilitata ? No
Giustificativo all'Offerta economica? No
L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ? No
La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ? No
La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ? No
L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ? No
Importo negoziabile 61.750,00000 EUR



<i>Importo negoziabile</i>	0,00000 %
<i>Base d'Asta</i>	0,00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale)</i>	3.250,0 EUR
<i>Valore totale della trattativa</i>	65.000,00000 EUR
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	No
<i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i>	-
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Sconto massimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
busta amministrativa	Il concorrente deve allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti devono essere allegati in un'unica cartella zip o equivalente e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito nella documentazione di gara. La cartella zip non de-	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	ve essere firmata digitalmente.					

Composizione della Commissione di valutazione

Nessun incaricato per la Commissione di valutazione

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

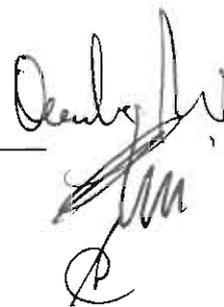
Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	ARENA ASCENSORI s.r.l.
<i>Login</i>	ARENAASCENSORI1996
<i>Indirizzo e-mail</i>	arenaascensori@cgn.legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02664750235
<i>Indirizzo</i>	VIA CA' NOVE, 1 int. 3, 37036 SAN MARTINO BUON ALBERGO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0458780159
<i>Ragione sociale</i>	biem
<i>Login</i>	S27399RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	biem@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00858690175
<i>Indirizzo</i>	via f. corridoni, 4, 25128 BRESCIA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	030300100
<i>Ragione sociale</i>	BROGNOLI & C. snc
<i>Login</i>	omar2923
<i>Indirizzo e-mail</i>	amministrazione@pec.brognoliascensori.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00600300982
<i>Indirizzo</i>	Via Nazionale 10-A, 25052 PIANCOGNO (Italia)



<i>Numero telefono</i>	0364368889
<i>Ragione sociale</i>	CAVALLARI ASCENSORI SRL
<i>Login</i>	CAVALLARIBG
<i>Indirizzo e-mail</i>	cavallariascensori@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02178810160
<i>Indirizzo</i>	VIA SERIO 14, 24020 RANICA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0354124325
<i>Ragione sociale</i>	C.R.C. SRL ASCENSORI MONTACARICHI
<i>Login</i>	CRC ASCENSORI
<i>Indirizzo e-mail</i>	cresrl@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00696080159
<i>Indirizzo</i>	via Roma 39/41, 20091 BRESSO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0266500809
<i>Ragione sociale</i>	LARIO ASCENSORI SRL
<i>Login</i>	larioascensori
<i>Indirizzo e-mail</i>	larioascensorisrl@fcert.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03306980966
<i>Indirizzo</i>	VIALE VITTORI VENETO 2/A, 20124 MILANO (Italia)
<i>Ragione sociale</i>	MAC SERVIZI ASCENSORI S.R.L.
<i>Login</i>	roberto ghetti
<i>Indirizzo e-mail</i>	macserviziascensori@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03137770164
<i>Indirizzo</i>	VIA SERIO 14, 24020 RANICA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	035512225
<i>Ragione sociale</i>	PAGNONCELLI ASCENSORI SRL
<i>Login</i>	PAGNONCELLIASCENSORI
<i>Indirizzo e-mail</i>	pagnoncelli@pec.it

<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	05992790963
<i>Indirizzo</i>	via GIORGIO ENRICO FALCK 47, 20099 SESTO SAN GIOVANNI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0224308450
<i>Ragione sociale</i>	PANSERI ASCENSORI SRL UNIPERSONALE
<i>Login</i>	PANSERI
<i>Indirizzo e-mail</i>	amministrazione@panseriascensori.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02500320169
<i>Indirizzo</i>	Via E. Fermi, 52, 24040 FILAGO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0354997019
<i>Ragione sociale</i>	PRIMA ASCENSORI SRL
<i>Login</i>	S27418RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	primascensori@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01636780981
<i>Indirizzo</i>	Via dei Fabbri n.1, 25016 GHEDI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0309050256
<i>Ragione sociale</i>	RIAM ASCENSORI SRL
<i>Login</i>	RECCHIAG
<i>Indirizzo e-mail</i>	RIAM@PEC.RIAM.IT
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00269940235
<i>Indirizzo</i>	VIA DELLA SCIENZA 23, 37139 VERONA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0458517211
<i>Ragione sociale</i>	SCHINDLER S.P.A
<i>Login</i>	S21958RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	schindler.gare@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00842990152
<i>Indirizzo</i>	VIA E.CERNUSCHI,1, 20129 MILANO (Italia)



Numero telefono	03966521
-----------------	----------

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1479129299692
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1569089
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	RIAM ASCENSORI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta aggiudicata provvisoriamente
<i>Data</i>	lunedì 14 novembre 2016 14.14.59 CET
<i>Sconto</i>	32,00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	3.250,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	ZONA UNICA-Busta Amministrativa.zip
	Dimensioni: 9 MB

	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): 5JZq1GhOO5dlmgOHG32NPA==
	Hash(SHA-1-Hex): 209daca0ac4135a5c73515c7d4fcca4aa4eec4aa
	Hash(SHA-256-Hex): 5b480537c3f4b6652f1c1bb5853789f- e496d6dd33e35712dc69451a2bd28c776
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
Offerta superiore alla base d'asta?	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1479129299692
<i>Fornitore</i>	RIAM ASCENSORI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta aggiudicata provvisoriamente
<i>Data</i>	lunedì 14 novembre 2016 14.14.59 CET
<i>Sconto</i>	32,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	ZONA UNICA-Busta Amministrativa.zip



Dimensioni: 9 MB
Firmatari: Controllo non previsto
Hash(MD5-Base64): 5JZq1GhOO5dlmgOHG32NPA==
Hash(SHA-1-Hex): 209daca0ac4135a5c73515c7d4fcca4aa4eec4aa
Hash(SHA-256-Hex): 5b480537c3f4b6652f1c1bb5853789f- e496d6dd33e35712dc69451a2bd28c776
Controllo alterazione file: Controllo non previsto
Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	RIAM ASCENSORI SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Sconto offerto</i>	32,00000 %

Aggiudicazione Provvisoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione provvisoria della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Scarsi Roberto
<i>Login</i>	scarsi.rup
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.dtbs@legalmail.it

Num. telefono	0302117741
---------------	------------

Tabella 7. Fornitore a cui è stata aggiudicata la procedura in maniera provvisoria.

Nome	RIAM ASCENSORI SRL
Login	RECCHIAG
Società (P.IVA o Cod. ISTAT)	RIAM ASCENSORI SRL (00269940235)
Indirizzo email	RIAM@PEC.RIAM.IT
Num. telefono	0458517211
Commento all'aggiudicazione	sia aggiudica provvisoriamente alla ditta Riam Ascensori srl

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
mercoledì 16 novembre 2016 10.33.14 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura conduzione e manutenzione montascale - zona unica (ID 80123542) è iniziata.
mercoledì 16 novembre 2016 10.33.11 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1479129299692) della Procedura conduzione e manutenzione montascale - zona unica (ID 80123542) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 16 novembre 2016 10.31.23 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore RECCHIAG sulla Procedura con ID 80123542 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 16 novembre 2016 10.00.04 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura conduzione e manutenzione montascale - zona unica (ID 80123542).
lunedì 14 novembre 2016 14.14.59 CET	Invio Offerta	L'offerente RIAM ASCENSORI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato conduzione e manutenzione montascale - zona unica (ID 80123542).

Data	Oggetto	Testo
mercoledì 2 novembre 2016 17.19.52 CET	Documento allegato offerta {0} (ID {1}) in negoziazione	Documento allegato offerta conduzione e manutenzione montascale - zona unica (ID 80123542) in negoziazione
lunedì 24 ottobre 2016 13.05.17 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato conduzione e manutenzione montascale - zona unica (ID 80123542).
lunedì 24 ottobre 2016 13.05.08 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato conduzione e manutenzione montascale - zona unica (ID 80123542). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	80492367
<i>Data di invio</i>	martedì 8 novembre 2016 17.18.47 CET
<i>Mittente</i>	SCHINDLER S.P.A (SCHINDLER S.P.A)
<i>Destinatari</i>	Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), non ricevuto; Tagliani Fabio (Tagliani Fabio), non ricevuto; Canniello Sandra (Canniello Sandra), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	QUESITO URGENTE
<i>Testo del Messaggio</i>	Con riferimento alla sola zona UNICA si chiede elenco ascensori e cosa si intende per "totale 5 verifiche" di cui all'allegato elenco prezzi. Cordialmente SCHINDLER SPA Ufficio gare
<i>Id Messaggio</i>	80341440
<i>Data di invio</i>	mercoledì 2 novembre 2016 17.16.05 CET
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Tagliani Fabio)
<i>Destinatari</i>	biem (biem), non ricevuto; LARIO ASCENSORI SRL (LARIO ASCENSORI SRL), non ricevuto; C.R.C. SRL ASCENSORI MONTACARICHI (C.R.C. SRL ASCENSORI MONTACARICHI), non ricevuto; CAVALLARI ASCENSORI SRL (CAVALLARI ASCENSORI SRL), non ricevuto; SCHINDLER S.P.A (SCHINDLER S.P.A), ricevuto in data venerdì 4 novembre 2016 10.13.43 CET; RIAM ASCENSORI SRL (RIAM ASCENSORI SRL), ricevuto in data venerdì 4 novembre 2016 11.42.25 CET; PANSERI ASCENSORI

<i>Oggetto del Messaggio</i>	SRL UNIPERSONALE (PANSERI ASCENSORI SRL UNIPERSONALE), non ricevuto; ARENA ASCENSORI s.r.l. (ARENA ASCENSORI s.r.l.), non ricevuto; MAC SERVIZI ASCENSORI S.R.L. (MAC SERVIZI ASCENSORI S.R.L.), non ricevuto; PRIMA ASCENSORI SRL (PRIMA ASCENSORI SRL), non ricevuto; BROGNOLI & C. snc (BROGNOLI & C. snc), non ricevuto; PAGNONCELLI ASCENSORI SRL (PAGNONCELLI ASCENSORI SRL), non ricevuto
<i>Testo del Messaggio</i>	Sostituzione documentazione
<i>Id Messaggio</i>	80395198
<i>Data di invio</i>	venerdì 4 novembre 2016 11.43.45 CET
<i>Mittente</i>	RIAM ASCENSORI SRL (RIAM ASCENSORI SRL)
<i>Destinatari</i>	Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), non ricevuto; Tagliani Fabio (Tagliani Fabio), non ricevuto; Canniello Sandra (Canniello Sandra), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Sostituzione documentazione
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, la presente per comunicare che anche nel nuovo documento caricato mancano le pagine pari. Cordiali saluti ----- Testo del messaggio originale: Si comunica che in data odierna si è provveduto a sostituire il documento "2016 di Relazione Generale definit 2015.pdf" che recava errori di scansione con il nuovo "2016 di Relazione Generale definit.pdf" di cui si chiede di tener conto, anziché del precedente sostituito. Distinti saluti.
<i>Id Messaggio</i>	80389356
<i>Data di invio</i>	venerdì 4 novembre 2016 10.13.51 CET
<i>Mittente</i>	SCHINDLER S.P.A (SCHINDLER S.P.A)
<i>Destinatari</i>	Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), non ricevuto; Tagliani Fabio (Tagliani Fabio), non ricevuto; Canniello Sandra (Canniello Sandra), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Sostituzione documentazione
<i>Testo del Messaggio</i>	----- Testo del messaggio originale: Si comunica che in data odierna si è provveduto a sostituire il documento "2016 di Relazione Generale definit 2015.pdf" che recava errori di scansione con il nuovo "2016 di Relazione



	Generale definit.pdf" di cui si chiede di tener conto, anziché del precedente sostituito. Distinti saluti.
<i>Id Messaggio</i>	80395893
<i>Data di invio</i>	venerdì 4 novembre 2016 11.56.58 CET
<i>Mittente</i>	RIAM ASCENSORI SRL (RIAM ASCENSORI SRL)
<i>Destinatari</i>	Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), non ricevuto; Canniello Sandra (Canniello Sandra), non ricevuto; Tagliani Fabio (Tagliani Fabio), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Sostituzione documentazione
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, verificando la documentazione di gara, si conferma che l'allegato "2016 di Relazione Generale definit" è corretto. manca solo per la zona E Cordiali saluti ----- Testo del messaggio originale: Si comunica che in data odierna si è provveduto a sostituire il documento "2016 di Relazione Generale definit 2015.pdf" che recava errori di scansione con il nuovo "2016 di Relazione Generale definit.pdf" di cui si chiede di tener conto, anziché del precedente sostituito. Distinti saluti.
<i>Id Messaggio</i>	80515334
<i>Data di invio</i>	mercoledì 9 novembre 2016 12.16.35 CET
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Scarsi Roberto)
<i>Destinatari</i>	SCHINDLER S.P.A (SCHINDLER S.P.A), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: QUESITO URGENTE
<i>Testo del Messaggio</i>	L'elenco degli impianti è quello riportato nell'elaborato elenco-ip-prezzi-zona-unica. Trattasi però non di ascensori ma di montascale (cat. mo) in unica zona su tutta la provincia. Il totale 5 verifiche è riferito al numero di verifiche semestrali da effettuarsi durante la durata di contratto (2,5 anni). saluti Scarsi ----- Testo del messaggio originale: Con riferimento alla sola zona UNICA si chiede elenco ascensori e cosa si intende per "totale 5 verifiche" di cui all'allegato elenco prezzi. Cordialmente SCHINDLER SPA Ufficio gare

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.





Sede



Nr.: 2016 – 0053483
Del: 07/12/2016

aler
ALER-BS-CR-MN

Il Direttore Generale

DETERMINAZIONE PROT. N.

All'Ufficio Manutenzione
Al RUP arch. Roberto Scarsi
Alla Segreteria Tecnica
Sede

Il Direttore

Oggetto: Servizi conduzione e manutenzione ascensori presenti in fabbricati di proprietà o gestiti da ALER Bs-Cr-Mn –in Brescia Zone A-B-C-D-E e montascale Zona unica. Esito gare d'appalto.

- vista la determinazione del Direttore Generale n.41270 del 26/09/16 con la quale è stato autorizzato l'espletamento di procedure negoziate con un base d'asta per ogni zona di € 185.000,00 per l'affidamento dei servizi di manutenzione ascensori *in* Brescia Zone A-B-C-D-E ed un base d'asta di € 65.000,00 per il servizio di manutenzione montascale Zona unica ;
- vista le lettere d'invito prot n. 45756-45758-45759-45761-45762-45763 del 24/10/2016 con le quali n. 12 ditte sono state invitate telematicamente a presentare offerta sulla piattaforma Sintel gestita da ARCA Lombardia ;
- visto l'esito delle procedure telematiche esperite in data 16/11/2016, di cui si da' atto in separato verbale;

dispone

- di aggiudicare, condizionatamente al positivo esito della verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario, i servizi di conduzione e *manutenzione* ascensori *nelle zone* Brescia A-B-C-D-E *ed il servizio di* manutenzione montascale Zona unica;
- ditta aggiudicataria: RIAM ASCENSORI SRL - VR,
- ribasso offerto: Zona A 33,50 % importo contrattuale presunto: € 126.123,75.
- ribasso offerto: Zona B 33,00 % importo contrattuale presunto: € 127.002,50.
- ribasso offerto: Zona C 28,00 % importo contrattuale presunto: € 135.790,00.
- ribasso offerto: Zona D 43,00 % importo contrattuale presunto: € 109.427,50.
- ribasso offerto: Zona E 32,50 % importo contrattuale presunto: € 127.881,25.
- ribasso offerto: Zona unica montascale 32,00 % importo contrattuale presunto: € 45.240,00

Il Direttore
(dott.ssa Giacomina Bozzoni)

Visto: Il Responsabile Ufficio Segreteria Generale
(Fabio Tagliani)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova



Nr.: 2017 - 0002851
Del: 23/01/2017

Aler
88 - CR - MN

Sede

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1. Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA Viale Europa, 68 - 25133 BRESCIA Telefono 0302117711 Telefax 0302006423
2. Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata SINTEL servizi. CIG 68407437B3.
3. Descrizione servizio: conduzione e manutenzione ascensori presenti in fabbricati di proprietà o gestiti da Aler Bs-Cr-Mn - Zona A
4. Data di aggiudicazione definitiva: 07/12/16.
5. Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso.
6. Elenco ditte invitate: Arena Ascensori srl; Biem srl; Brognoli & C snc; Cavallari ascensori srl; CRC srl Ascensori; Lario ascensori srl; MAC servizi ascensori srl; Pagnoncelli ascensori srl; Panseri ascensori srl; Prima ascensori srl; RIAM ascensori srl; Schindler spa.
7. Numero e nominativi di offerte ricevute: n. 01 ditta: RIAM ASCENSORI SRL C.F 00269940235.
8. Impresa aggiudicataria: RIAM ASCENSORI SRL - VERONA .
9. Importo a base di gara: € 185.000,00 di cui € 175.750,00 per servizi ed € 9.250,00 per oneri di sicurezza non ribassabili. .
10. Importo contrattuale: 126.123,75.
13. Ricorsi avverso il presente avviso entro 30 giorni presso TAR Lombardia Sez. di Brescia, via Zima 3 - 25121 Brescia.

IL DIRETTORE dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona



Nr.: 2017 – 0002852
Del: 23/01/2017

Aler
BS-CR-MN

Sede

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1. Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA Viale Europa, 68 - 25133 BRESCIA Telefono 0302117711 Telefax 0302006423
2. Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata SINTEL servizi. CIG 684077521D.
3. Descrizione servizio: conduzione e manutenzione ascensori presenti in fabbricati di proprietà o gestiti da Aler Bs-Cr-Mn – Zona B
4. Data di aggiudicazione definitiva: 07/12/16.
5. Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso.
6. Elenco ditte invitate: Arena Ascensori srl; Biem srl; Brognoli & C snc; Cavallari ascensori srl; CRC srl Ascensori; Lario ascensori srl; MAC servizi ascensori srl; Pagnoncelli ascensori srl; Panseri ascensori srl; Prima ascensori srl; RIAM ascensori srl; Schindler spa.
7. Numero e nominativi di offerte ricevute: n. 01 ditta: RIAM ASCENSORI SRL C.F 00269940235.
8. Impresa aggiudicataria: RIAM ASCENSORI SRL - VERONA .
9. Importo a base di gara: € 185.000,00 di cui € 175.750,00 per servizi ed € 9.250,00 per oneri di sicurezza non ribassabili. .
10. Importo contrattuale: 127.002,50.
13. Ricorsi avverso il presente avviso entro 30 giorni presso TAR Lombardia Sez. di Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

IL DIRETTORE dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2017 - 0002853
Del: 23/01/2017

Aler
BS-CR-MN

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1. Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA Viale Europa, 68 - 25133 BRESCIA Telefono 0302117711 Telefax 0302006423
2. Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata SINTEL servizi. CIG 68408396EC.
3. Descrizione servizio: conduzione e manutenzione ascensori presenti in fabbricati di proprietà o gestiti da Aler Bs-Cr-Mn – Zona C
4. Data di aggiudicazione definitiva: 07/12/16.
5. Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso.
6. Elenco ditte invitate: Arena Ascensori srl; Biem srl; Brognoli & C snc; Cavallari ascensori srl; CRC srl Ascensori; Lario ascensori srl; MAC servizi ascensori srl; Pagnoncelli ascensori srl; Panseri ascensori srl; Prima ascensori srl; RIAM ascensori srl; Schindler spa.
7. Numero e nominativi di offerte ricevute: n. 01 ditta: RIAM ASCENSORI SRL C.F 00269940235.
8. Impresa aggiudicataria: RIAM ASCENSORI SRL - VERONA .
9. Importo a base di gara: € 185.000,00 di cui € 175.750,00 per servizi ed € 9.250,00 per oneri di sicurezza non ribassabili. .
10. Importo contrattuale: 135.790,00.
13. Ricorsi avverso il presente avviso entro 30 giorni presso TAR Lombardia Sez. di Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

IL DIRETTORE dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2017 – 0002855
Del: 23/01/2017

Aler
BS-CR-MN

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1. Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA Viale Europa, 68 - 25133 BRESCIA Telefono 0302117711 Telefax 0302006423
2. Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata SINTEL servizi. CIG 68409155A4.
3. Descrizione servizio: conduzione e manutenzione ascensori presenti in fabbricati di proprietà o gestiti da Aler Bs-Cr-Mn – Zona D
4. Data di aggiudicazione definitiva: 07/12/16.
5. Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso.
6. Elenco ditte invitate: Arena Ascensori srl; Biem srl; Brognoli & C snc; Cavallari ascensori srl; CRC srl Ascensori; Lario ascensori srl; MAC servizi ascensori srl; Pagnoncelli ascensori srl; Panseri ascensori srl; Prima ascensori srl; RIAM ascensori srl; Schindler spa.
7. Numero e nominativi di offerte ricevute: n. 01 ditta: RIAM ASCENSORI SRL C.F 00269940235.
8. Impresa aggiudicataria: RIAM ASCENSORI SRL - VERONA .
9. Importo a base di gara: € 185.000,00 di cui € 175.750,00 per servizi ed € 9.250,00 per oneri di sicurezza non ribassabili. .
10. Importo contrattuale: 109.427,50.
13. Ricorsi avverso il presente avviso entro 30 giorni presso TAR Lombardia Sez. di Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

IL DIRETTORE dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2017 - 0002857
Del: 23/01/2017

Aler
BS - CR - MN

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1. Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA Viale Europa, 68 - 25133 BRESCIA Telefono 0302117711 Telefax 0302006423
2. Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata SINTEL servizi. CIG 6841039BF6.
3. Descrizione servizio: conduzione e manutenzione ascensori presenti in fabbricati di proprietà o gestiti da Aler Bs-Cr-Mn – Zona E
4. Data di aggiudicazione definitiva: 07/12/16.
5. Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso.
6. Elenco ditte invitate: Arena Ascensori srl; Biem srl; Brognoli & C snc; Cavallari ascensori srl; CRC srl Ascensori; Lario ascensori srl; MAC servizi ascensori srl; Pagnoncelli ascensori srl; Panseri ascensori srl; Prima ascensori srl; RIAM ascensori srl; Schindler spa.
7. Numero e nominativi di offerte ricevute: n. 01 ditta: RIAM ASCENSORI SRL C.F 00269940235.
8. Impresa aggiudicataria: RIAM ASCENSORI SRL - VERONA .
9. Importo a base di gara: € 185.000,00 di cui € 175.750,00 per servizi ed € 9.250,00 per oneri di sicurezza non ribassabili. .
10. Importo contrattuale: 127.881,25.
13. Ricorsi avverso il presente avviso entro 30 giorni presso TAR Lombardia Sez. di Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

IL DIRETTORE dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Procedura n. 20/2016 - Appalto dei lavori di MO – opere da elettricista – nella Zona Brescia e provincia Sud CIG 68459543F5 CUP H73J16000130005.

Importo a base d'appalto gara € 300.000,00 di cui € 288.000,00 per lavori a misura soggetti a ribasso d'asta ed € 12.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemilasedici, nei giorni 7 e 15 del mese di dicembre, nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, davanti al sottoscritto dr. Fabio Tagliani, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica alla procedura negoziata a schede segrete mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati lavori.

Presiede la dr.ssa Giacomina Bozzoni, Direttore dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara l'arch. Roberto Scarsi, dirigente tecnico e l'ing. Danilo Scaramella responsabile dell'ufficio tecnico. Assiste alle operazioni di gara la d.ssa Sandra Canniello della Segreteria generale.

P R E M E S S O

- che il Direttore Generale con determinazione a contrarre n. 33612 del 26/7/2016 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore Generale con determinazione n. 53491 del 7/12/16 ha nominato la giuria di gara;
- che si da' atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione al presente verbale di report generato dalla stessa Sintel e composto da n. 23 pagine;
- che nel punto "Attribuzione dei Punteggi" del report la piattaforma Sintel ha determinato la graduatoria attribuendo 100 punti alla prima ditta classificata, e proporzionalmente agli sconti offerti, punteggi inferiori alle altre ditte, con conseguente proposta di aggiudicazione alla ditta G.A. IMPIANTI ELETTRICI SAS DI SOLDI ANDREA E C. con sede in Via Maddalena Di Canossa,23, 25018 MONTICHIARI, P. IVA 02816800987 con ribasso del 49,75%, per un importo contrattuale presunto pari ad € 156.720,00.

GIURIA DI GARA:

dr.ssa Giacomina Bozzoni
arch. Roberto Scarsi
ing. Danilo Scaramella

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(dr. Fabio Tagliani)

Report della Procedura 20/2016 MO elettrici BS prov Sud n. 80892142 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	2
Composizione della Commissione di valutazione	5
Partecipanti alla Procedura	5
Gara aggregata	8
Riepilogo Offerte	8
Attribuzione dei Punteggi	14
Proposta di Graduatoria	18
Proposta di Aggiudicazione	20
Registro di controllo	20
Comunicazioni di Procedura	23
Verbali intermedi	23

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, ovvero gli allegati relativi al bando della procedura. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato elenco Fabbricati B 1407.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Relazione appalto B 1407.pdf

Documento Pubblicato

Allegato dichiaraz 80 c. 1, 2 MO 20_16.doc

Documento Pubblicato

Allegato Modalita_tecniche_utilizzo_piattaforma_SINTEL_ago_2016.pdf

Documento Pubblicato

Allegato PSC Eeltrricista Bud 1407.pdf

Documento Pubblicato

Allegato 53 PREZ ELET.pdf

Documento Pubblicato

Allegato CSA 2^ parte MO Elettricista des op B 1407.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Patto di integrità D.G.R. 1299-2014.pdf

Documento Pubblicato

Allegato PG17 R invito MO 20_16.doc

Documento Pubblicato

Allegato CSA 1^ parte MO Elettricista B 1407.pdf

Documento Pubblicato

Allegato istanza negoziata MO 20_16.doc

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	80892142
<i>Nome Procedura</i>	20/2016 MO elettrici BS prov Sud
<i>Codice CIG</i>	68459543F5
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1619715
<i>Num. Protocollo Ente</i>	50822 22/11/16
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45211100-0 - Lavori di costruzione per case
<i>Codici categorie SOA</i>	OS 30 I - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi (classe I).
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta non sono incluse

Delegati alla gestione della Procedura

<i>Nome</i>	Tagliani Fabio
<i>Login</i>	tagliani.gare
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.bs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117723
<i>Nome</i>	Canniello Sandra
<i>Login</i>	sandra.gare
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.bs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117738

Responsabile Unico del Procedimento

<i>Nome</i>	Scarsi Roberto
<i>Login</i>	scarsi.rup
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.dtbs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117741

Informazioni sul tipo di Procedura

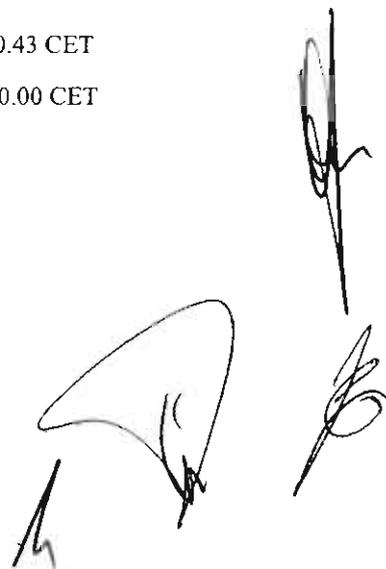
<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o totale?</i>	Totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

<i>Data di avvio della Procedura</i>	martedì 22 novembre 2016 10.00.43 CET
<i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i>	mercoledì 7 dicembre 2016 10.00.00 CET

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

<i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i>	No
<i>Giustificativo all'Offerta economica?</i>	No
<i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i>	No
<i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i>	No



<i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i>	No
<i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i>	No
<i>Importo negoziabile</i>	288.000,00000 EUR
<i>Importo negoziabile</i>	0,00000 %
<i>Base d'Asta</i>	0,00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale)</i>	12.000,0 EUR
<i>Valore totale della trattativa</i>	300.000,00000 EUR
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	No
<i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i>	-
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Sconto massimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
busta amministrativa	Il concorrente deve allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti devono essere allegati in un'unica cartella zip o equivalente e firmati digitalmente, se	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	non diversamente stabilito nella documentazione di gara. La cartella zip non deve essere firmata digitalmente.					

Composizione della Commissione di valutazione

Nessun incaricato per la Commissione di valutazione

Partecipanti alla Procedura

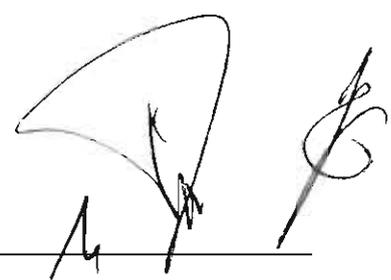
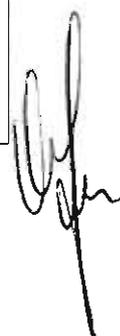
Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	G.E.I. IMPIANTI ELETTRICI GENERALI S.R.L.
<i>Login</i>	S25370RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	impianti@geisrl.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01544480989
<i>Indirizzo</i>	VIA NAZIONALE N.22, 25040 BERZO DEMO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0364630175
<i>Ragione sociale</i>	GRANDI MARIO
<i>Login</i>	S29677RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	grandimario@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00429990179
<i>Indirizzo</i>	via Zerbino 53/A, 25020 FLERO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0302680680
<i>Ragione sociale</i>	G.A. IMPIANTI ELETTRICI SAS DI SOLDI ANDRE- A E C.
<i>Login</i>	S28355RL

<i>Indirizzo e-mail</i>	gaimpianstis@progettostudio.legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02816800987
<i>Indirizzo</i>	Via Maddalena Di Canossa,23, 25018 MONTICHIARI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0309650184
<i>Ragione sociale</i>	Tedoldi Ermanno S.R.L.Unipersonale
<i>Login</i>	S31507RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	ermanno@pec.tedoldi.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03313780987
<i>Indirizzo</i>	Via Roma n. 113, 25010 BORGOSATOLLO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0302701074
<i>Ragione sociale</i>	DIESSE ELECTRA SPA
<i>Login</i>	S28993RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	diesse@pec.absol.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01708720170
<i>Indirizzo</i>	VIA INDUSTRIALE N. 42, 25016 GHEDI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0309058611
<i>Ragione sociale</i>	ELETTROTECNICA LONGHI DI LONGHI RENATO & C- . S.N.C.
<i>Login</i>	mattia1979
<i>Indirizzo e-mail</i>	pec@pec.elettrotecnicalonghi.eu
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00971960174
<i>Indirizzo</i>	VIA QUINZANO 33/B, 25020 FLERO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0302681807
<i>Ragione sociale</i>	IEMEGI di MERITI GIOVANNI
<i>Login</i>	S28760RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	Meriti.Giovanni@libero.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03094900176

<i>Indirizzo</i>	VIA CROCIFISSA DI ROSA, 68, 25128 BRESCIA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0302003521
<i>Ragione sociale</i>	GIGI IMPIANTI ELETTRICI SRL
<i>Login</i>	BRSLGU72M27L339R
<i>Indirizzo e-mail</i>	gigiimpiantisrl@comunicapec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03423490980
<i>Indirizzo</i>	VIA MULINI, 116, 25039 TRAVAGLIATO (Italia)
<i>Ragione sociale</i>	Elettroimpianti Magik srl
<i>Login</i>	tizianomaggi
<i>Indirizzo e-mail</i>	magik.pec@mailcert.biz
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02939370983
<i>Indirizzo</i>	Via Federico Palazzoli, 66, 25136 BRESCIA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0302003740
<i>Ragione sociale</i>	ERREBI IMPIANTI SRL
<i>Login</i>	ERREBI.IMPIANTI
<i>Indirizzo e-mail</i>	errebi.impianti@lamiapec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03186150177
<i>Indirizzo</i>	VIA LE GHISELLE N. 26, 25014 CASTENEDOLO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0302501102
<i>Ragione sociale</i>	RIZZI FAUSTO & C. snc
<i>Login</i>	S26459RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	rizzi@comunicapec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01460330176
<i>Indirizzo</i>	VIA LAMARMORA 143, 25124 BRESCIA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	030224615



Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1481100995720
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1743399
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	RIZZI FAUSTO & C. snc
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	mercoledì 7 dicembre 2016 9.56.35 CET
<i>Sconto</i>	38,91000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	12.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	BUSTA AMMINISTRATIVA.zip
	Dimensioni: 6 MB
	Firmatari: Controllo non previsto

	Hash(MD5-Base64): IY7i/7GbOM9rBkYIMchMuA==
	Hash(SHA-1-Hex): 206db7e7b88cce57cac0a847a6fa091664f9ba67
	Hash(SHA-256-Hex): da7341ce634b16d1ffdaff21fc7a84c- bf3145b59218a1f37c22586b22d60882c
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1481098918635
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1743119
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	ERREBI IMPIANTI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	mercoledì 7 dicembre 2016 9.21.58 CET
<i>Sconto</i>	44,00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della si- curezza e Costo del personale) of- ferto</i>	12.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	ALER SUD.zip
	Dimensioni: 6 MB



	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): XzxvwpoG1SisdCicozkHhA==
	Hash(SHA-1-Hex): 80bc14abd9ce274a51ade984698d348c7632e0a7
	Hash(SHA-256-Hex): 4aa9a9754c0218e326fd007ad85e022- d56be8bf92ae10205f305442f8348576c
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1481057027669
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1739571
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	G.A. IMPIANTI ELETTRICI SAS DI SOLDI ANDRE- A E C.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	martedì 6 dicembre 2016 21.43.47 CET
<i>Sconto</i>	49,75000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	12.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	PLICO A ZIP.zip

	Dimensioni: 2 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): 1V4+rTGo0zpkZ0NG6lsB/w==
	Hash(SHA-1-Hex): f1ff709ebb22294bdf38238004beff22c34c7ea1
	Hash(SHA-256-Hex): 2fc3c84b41254a067db7924ee78ebf7- b3a4dd0b703184c6c46a3a30ea60cd686
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1481044612329
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1738286
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Tedoldi Ermanno S.R.L.Unipersonale
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 6 dicembre 2016 18.16.52 CET
<i>Sconto</i>	21,17000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	12.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	

<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	busta amministrativa.rar
	Dimensioni: 9 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): 1a1DzFwL+rMZWTtGfWUtQw==
	Hash(SHA-1-Hex): a56ca1ee688ce73d0088e7d0fa0d091e7a9f7784
	Hash(SHA-256-Hex): f893bd1406c8e107492d89d7097241f- b1051504148299e9c826009d2636f0d6b
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1481013096256
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1733661
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	IEMEGI di MERITI GIOVANNI
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 6 dicembre 2016 9.31.36 CET
<i>Sconto</i>	44,80000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	12.000,00000 EUR

<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	Documentazione Aler Sud.zip Dimensioni: 1 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): KTjt8lu9ElgdyWhvau5v0w== Hash(SHA-1-Hex): ef913dded2e6446d728dc80a058fe0199b837b7f Hash(SHA-256-Hex): 1f5e422f4d1bf2e3c83dff1115b55d5- ad94adae8e84be14fb23245451a913b3a Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1480417374540
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1687446
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	GRANDI MARIO
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta non valida, busta amministrativa rifiutata
<i>Data</i>	martedì 29 novembre 2016 12.02.54 CET
<i>Sconto</i>	Informazione riservata
<i>Parametri dell'Offerta</i>	

<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	PLICO A - documenti e dichiarazioni.rar
	Dimensioni: 3 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): aN1OsblqnvxK15/cIEsZ4A==
	Hash(SHA-1-Hex): 6675414a500625e16e040bc52373b71787b6984b
	Hash(SHA-256-Hex): 5afa490f9ebe71dff3388dcde10b340-160c13bcaa1e465e2c6d3e2cef5e19ca3
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	Informazione riservata

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1481100995720
<i>Fornitore</i>	RIZZI FAUSTO & C. snc
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	mercoledì 7 dicembre 2016 9.56.35 CET
<i>Sconto</i>	38,91000 %
<i>Punteggio economico</i>	78,21
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	78,21

<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	BUSTA AMMINISTRATIVA.zip
	Dimensioni: 6 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): IY7i/7GbOM9rBkYlMchMuA==
	Hash(SHA-1-Hex): 206db7e7b88cce57cac0a847a6fa091664f9ba67
	Hash(SHA-256-Hex): da7341ce634b16d1ffdaff21fc7a84c- bf3145b59218a1f37c22586b22d60882c
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1481098918635
<i>Fornitore</i>	ERREBI IMPIANTI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	mercoledì 7 dicembre 2016 9.21.58 CET
<i>Sconto</i>	44,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	88,44
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	88,44
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	ALER SUD.zip
	Dimensioni: 6 MB
	Firmatari: Controllo non previsto

	Hash(MD5-Base64): XzxvwoG1SisdCicozkHhA== Hash(SHA-1-Hex): 80bc14abd9ce274a51ade984698d348c7632e0a7 Hash(SHA-256-Hex): 4aa9a9754c0218e326fd007ad85e022- d56be8bf92ae10205f305442f8348576c Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1481057027669
<i>Fornitore</i>	G.A. IMPIANTI ELETTRICI SAS DI SOLDI ANDREA E C.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	martedì 6 dicembre 2016 21.43.47 CET
<i>Sconto</i>	49,75000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	PLICO A ZIP.zip Dimensioni: 2 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): 1V4+rTGo0zpkZ0NG6lsB/w== Hash(SHA-1-Hex): f1ff709ebb22294bdf38238004beff22c34c7ea1 Hash(SHA-256-Hex): 2fc3c84b41254a067db7924ee78ebf7- b3a4dd0b703184c6c46a3a30ea60cd686

	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1481044612329
<i>Fornitore</i>	Tedoldi Ermanno S.R.L.Unipersonale
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 6 dicembre 2016 18.16.52 CET
<i>Sconto</i>	21,17000 %
<i>Punteggio economico</i>	42,55
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	42,55
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	busta amministrativa.rar
	Dimensioni: 9 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): 1a1DzFwL+rMZWTtGfWUtQw==
	Hash(SHA-1-Hex): a56ca1ee688ce73d0088e7d0fa0d091e7a9f7784
	Hash(SHA-256-Hex): f893bd1406c8e107492d89d7097241f- b1051504148299e9c826009d2636f0d6b
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1481013096256
<i>Fornitore</i>	IEMEGI di MERITI GIOVANNI
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola

<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 6 dicembre 2016 9.31.36 CET
<i>Sconto</i>	44,80000 %
<i>Punteggio economico</i>	90,05
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	90,05
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	Documentazione Aler Sud.zip
	Dimensioni: 1 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): KTjt8lu9ElgdyWhvau5v0w==
	Hash(SHA-1-Hex): ef913dded2e6446d728dc80a058fe0199b837b7f
	Hash(SHA-256-Hex): 1f5e422f4d1bf2e3c83dff1115b55d5- ad94adae8e84be14fb23245451a913b3a
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	G.A. IMPIANTI ELETTRICI SAS DI SOLDI ANDREA E C.

<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Sconto offerto</i>	49,75000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> 2	
<i>Società di appartenenza</i>	IEMEGI di MERITI GIOVANNI
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	90,05
<i>Punteggio totale</i>	90,05
<i>Sconto offerto</i>	44,80000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> 3	
<i>Società di appartenenza</i>	ERREBI IMPIANTI SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	88,44
<i>Punteggio totale</i>	88,44
<i>Sconto offerto</i>	44,00000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> 4	
<i>Società di appartenenza</i>	RIZZI FAUSTO & C. snc
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	78,21
<i>Punteggio totale</i>	78,21
<i>Sconto offerto</i>	38,91000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> 5	
<i>Società di appartenenza</i>	Tedoldi Ermanno S.R.L.Unipersonale
<i>Punteggio tecnico</i>	

<i>Punteggio economico</i>	42,55
<i>Punteggio totale</i>	42,55
<i>Sconto offerto</i>	21,17000 %

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Scarsi Roberto
<i>Login</i>	scarsi.rup
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.dtbs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117741

Tabella 7. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	G.A. IMPIANTI ELETTRICI SAS DI SOLDI ANDREA E C.
<i>Login</i>	S28355RL
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	G.A. IMPIANTI ELETTRICI SAS DI SOLDI ANDREA E C. (02816800987)
<i>Indirizzo email</i>	gaimpianthisas@progettostudio.legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0309650184
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	Si aggiudica provvisoriamente alla ditta G.A. Impianti Elettrici.

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
giovedì 15 dicembre 2016 8.53.48 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura 20/2016 MO elettrici BS prov Sud (ID 80892142) è iniziata.

Data	Oggetto	Testo
giovedì 15 dicembre 2016 8.53.36 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1481013096256) della Procedura 20/2016 MO elettrici BS prov Sud (ID 80892142) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 15 dicembre 2016 8.53.36 CET	Offerta Amministrativa rifiutata	La Busta Amministrativa (ID 1480417374540) della Procedura 20/2016 MO elettrici BS prov Sud (ID 80892142) è stata rifiutata con la seguente motivazione: .
giovedì 15 dicembre 2016 8.53.36 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1481044612329) della Procedura 20/2016 MO elettrici BS prov Sud (ID 80892142) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 15 dicembre 2016 8.53.36 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1481057027669) della Procedura 20/2016 MO elettrici BS prov Sud (ID 80892142) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 15 dicembre 2016 8.53.36 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1481098918635) della Procedura 20/2016 MO elettrici BS prov Sud (ID 80892142) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 15 dicembre 2016 8.53.36 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1481100995720) della Procedura 20/2016 MO elettrici BS prov Sud (ID 80892142) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 7 dicembre 2016 10.32.59 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S28760RL sulla Procedura con ID 80892142 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 7 dicembre 2016 10.32.59 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S29677RL sulla Procedura con ID 80892142 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 7 dicembre 2016 10.32.59 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S31507RL sulla Procedura con ID 80892142 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 7 dicembre 2016 10.32.59 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S28355RL sulla

Data	Oggetto	Testo
		Procedura con ID 80892142 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 7 dicembre 2016 10.32.58 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore ERREBI.IMPIANTI sulla Procedura con ID 80892142 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 7 dicembre 2016 10.32.58 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S26459RL sulla Procedura con ID 80892142 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 7 dicembre 2016 10.00.55 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura 20/2016 MO elettrici BS prov Sud (ID 80892142).
mercoledì 7 dicembre 2016 9.56.35 CET	Invio Offerta	L'offerente RIZZI FAUSTO & C. snc ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 20/2016 MO elettrici BS prov Sud (ID 80892142).
mercoledì 7 dicembre 2016 9.21.58 CET	Invio Offerta	L'offerente ERREBI IMPIANTI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 20/2016 MO elettrici BS prov Sud (ID 80892142).
martedì 6 dicembre 2016 21.43.47 CET	Invio Offerta	L'offerente G.A. IMPIANTI ELETTRICI SAS DI SOLDI ANDREA E C. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 20/2016 MO elettrici BS prov Sud (ID 80892142).
martedì 6 dicembre 2016 18.16.52 CET	Invio Offerta	L'offerente Tedoldi Ermanno S.R.L.Unipersonale ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 20/2016 MO elettrici BS prov Sud (ID 80892142).
martedì 6 dicembre 2016 9.31.36 CET	Invio Offerta	L'offerente IEMEGI di MERITI GIOVANNI ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 20/2016 MO elettrici BS prov Sud (ID 80892142).
martedì 29 novembre 2016 12.02.54 CET	Invio Offerta	L'offerente GRANDI MARIO ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 20/2016 MO elettrici BS prov Sud (ID 80892142).
martedì 22 novembre 2016 10.00.53 CET	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato 20/2016

Data	Oggetto	Testo
		MO elettrici BS prov Sud (ID 80892142).
martedì 22 novembre 2016 10.00.45 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato 20/2016 MO elettrici BS prov Sud (ID 80892142). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2016 -- 0055004
Del: 19/12/2016

aler
ALER-BS-CR-MN

Il Direttore Generale

DETERMINAZIONE PROT. N.

All'Ufficio Manutenzione
Al RUP arch. Roberto Scarsi
Alla Segreteria Generale
Sede

Il Direttore

Oggetto: Procedura n. 20/2016 lavori di manutenzione ordinaria – opere da elettricista nella zona Brescia e provincia sud. Esito gara d'appalto.

- vista la determinazione del Direttore Generale n. 33612 del 26/7/2016 con la quale è stato autorizzato l'espletamento di procedura negoziata con un base d'asta di € 300.000,00 per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria – opere da elettricista nella zona Brescia e provincia sud;
- vista la lettera d'invito prot n. 50822 del 22/11/16 con la quale n. 11 ditte sono state invitate telematicamente a presentare offerta sulla piattaforma Sintel gestita da ARCA Lombardia;
- visto l'esito della procedura telematica esperita in data 7 e 15/12/2016, di cui si dà atto in separato verbale;

dispone

- di aggiudicare, condizionatamente al positivo esito della verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario, la procedura di manutenzione ordinaria – opere da elettricista nella zona Brescia e provincia sud:
ditta aggiudicataria: G.A. IMPIANTI ELETTRICI SAS DI SOLDI ANDREA E C. – Montichiari;
ribasso offerto: 49,75%;
importo contrattuale presunto: € 156.720,00.


Il Direttore
(dott.ssa Giacomina Bozzoni)

Visto: Il Responsabile Ufficio Segreteria Generale
(Fabio Tagliani)





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2017 - 0010250
Del: 02/03/2017

Aler
BS-CR-MN

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

- 1) Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA Viale Europa, 68 - 25133 BRESCIA Telefono 0302117711 Telefax 0302006423 -mail aler@aler.bs.it pec alerbcm.bs@legalmail.it Internet <http://www.aler.brescia.it/>
- 2) Ente pubblico economico – Edilizia Residenziale Pubblica.
- 4) CPV 45211100-0
- 6) Appalto n. 20/2016 M.O impianti elettrici Zona Brescia e provincia sud
CIG 68459543F5 CUP H73J16000130005
- 7) Tipo procedura: negoziata ex art.36 d.l.gs. 50/2016 tramite piattaforma Sintel
- 9) Criterio di aggiudicazione: minor prezzo art. 95 c. 4 d.lgs. 50/2016 senza esclusione automatica delle offerte anomalmente basse.
- 10) Data aggiudicazione definitiva: 19/12/2016
- 11) Numero offerte ricevute: Numero e nominativi di offerte ricevute: n. 06 ditta: ERREBI Imp. srl C.F 03186150177;Grandi Mario C.F.GRNMRA38S05B157F;Rizzi Fausto e c.snc C.F.01460330176; I.E.ME.GI di Meriti Giovanni C.FMRTGNN63S23B157U;Tedoldi Ermanno C.F. 03313780987; G.A Impianti Elettrici SAS di Soldi Andrea e C. C.F 02816800987.
- 12) Ditta aggiudicataria: G.A Impianti Elettrici SAS DI Soldi Andrea – Montichiari - BS
Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso.
- 13) Valore offerta aggiudicataria :sconto 49,75% importo contrattuale : 156.720,00 €
- 14) Quota subappaltabile 30%.
- 16) Ricorsi avverso il presente bando entro 30 giorni presso TAR Lombardia Sez. di Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

IL DIRETTORE dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Procedura n. 22/2016 - Appalto dei lavori di MO – opere da elettricista – nella Zona Brescia e provincia Nord **CIG 6876501C21 CUP H73J16000200005.**

Importo a base d'appalto gara € 300.000,00 di cui € 288.000,00 per lavori a misura soggetti a ribasso d'asta ed € 12.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemilasedici, addì 7 e 15 del mese di dicembre, nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti al sottoscritto dr. Fabio Tagliani, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica alla procedura negoziata a schede segrete mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati lavori.

Presiede la dr.ssa Giacomina Bozzoni, Direttore dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara l'arch. Roberto Scarsi, dirigente tecnico e l'ing. Danilo Scaramella responsabile dell'ufficio tecnico. Assiste alle operazioni di gara la d.ssa Sandra Canniello della Segreteria generale.

P R E M E S S O

- che il Direttore Generale con determinazione a contrarre n. 39879 del 15/09/2016 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore Generale con determinazione n. 53491 del 7/12/16 ha nominato la giuria di gara;
- che si da' atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione al presente verbale di report generato dalla stessa Sintel e composto da n. 20 pagine;
- che nel punto "Attribuzione dei Punteggi" del report la piattaforma Sintel ha determinato la graduatoria attribuendo 100 punti alla prima ditta classificata, e proporzionalmente agli sconti offerti, punteggi inferiori alle altre ditte, con conseguente proposta di aggiudicazione alla ditta G.A. IMPIANTI ELETTRICI SAS DI SOLDI ANDREA E C. con sede in Via Maddalena Di Canossa,23, 25018 MONTICHIARI, P. IVA 02816800987 con ribasso del 49,75%, per un importo contrattuale presunto pari ad € 156.720,00.

GIURIA DI GARA:

dr.ssa Giacomina Bozzoni
arch. Roberto Scarsi
ing. Danilo Scaramella

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(dr. Fabio Tagliani)

Report della Procedura 22/2016 MO elettricisti BS prov Nord n. 80894668 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	2
Composizione della Commissione di valutazione	5
Partecipanti alla Procedura	5
Gara aggregata	8
Riepilogo Offerte	8
Attribuzione dei Punteggi	13
Proposta di Graduatoria	16
Proposta di Aggiudicazione	18
Registro di controllo	18
Comunicazioni di Procedura	20
Verbali intermedi	20

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, ovvero gli allegati relativi al bando della procedura. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato PSC Eeltrricista Bud 1409.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Patto di integrità D.G.R. 1299-2014.pdf

Documento Pubblicato

Allegato dichiaraz 80 c. 1, 2 MO 22_16.doc

Documento Pubblicato

Allegato CSA 1^ p MO B 1409.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Modalita_tecniche_utilizzo_piattaforma_SINTEL_ago_2016.pdf

Documento Pubblicato

Allegato PG17 R invito MO 22_16.doc

Documento Pubblicato

Allegato CSA 2^ p MO desc op unico B 1409.pdf

Documento Pubblicato

Allegato 53 PREZ ELET.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Elenco fabbricati B 1409.pdf

Documento Pubblicato

Allegato istanza negoziata MO 22_16.doc

Documento Pubblicato

Allegato Relazione Generale B 1409.pdf

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	80894668
<i>Nome Procedura</i>	22/2016 MO elettricisti BS prov Nord
<i>Codice CIG</i>	6876501C21
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1619936
<i>Num. Protocollo Ente</i>	50823 22/11/16
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45211100-0 - Lavori di costruzione per case
<i>Codici categorie SOA</i>	OS 30 I - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi (classe I).
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta sono incluse

Delegati alla gestione della Procedura

<i>Nome</i>	Tagliani Fabio
<i>Login</i>	tagliani.gare
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.bs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117723
<i>Nome</i>	Canniello Sandra
<i>Login</i>	sandra.gare
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.bs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117738

Responsabile Unico del Procedimento

<i>Nome</i>	Scarsi Roberto
<i>Login</i>	scarsi.rup
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.dtbs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117741

Informazioni sul tipo di Procedura

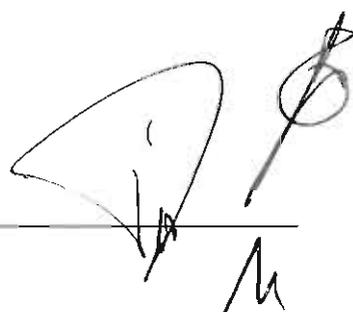
<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o totale?</i>	Totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

<i>Data di avvio della Procedura</i>	martedì 22 novembre 2016 10.25.32 CET
<i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i>	mercoledì 7 dicembre 2016 10.00.00 CET

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

<i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i>	No
<i>Giustificativo all'Offerta economica?</i>	No
<i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i>	No
<i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i>	No



<i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i>	No
<i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i>	No
<i>Importo negoziabile</i>	288.000,00000 EUR
<i>Importo negoziabile</i>	0,00000 %
<i>Base d'Asta</i>	0,00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale)</i>	12.000,0 EUR
<i>Valore totale della trattativa</i>	300.000,00000 EUR
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	No
<i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i>	-
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Sconto massimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
busta amministrativa	Il concorrente deve allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti devono essere allegati in un'unica cartella zip o equivalente e firmati digitalmente, se	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	non diversamente stabilito nella documentazione di gara. La cartella zip non deve essere firmata digitalmente.					

Composizione della Commissione di valutazione

Nessun incaricato per la Commissione di valutazione

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	G.E.I. IMPIANTI ELETTRICI GENERALI S.R.L.
<i>Login</i>	S25370RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	impianti@geisrl.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01544480989
<i>Indirizzo</i>	VIA NAZIONALE N.22, 25040 BERZO DEMO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0364630175
<i>Ragione sociale</i>	GRANDI MARIO
<i>Login</i>	S29677RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	grandimario@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00429990179
<i>Indirizzo</i>	via Zerbino 53/A, 25020 FLERO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0302680680
<i>Ragione sociale</i>	G.A. IMPIANTI ELETTRICI SAS DI SOLDI ANDRE- A E C.
<i>Login</i>	S28355RL

<i>Indirizzo e-mail</i>	gaimpianstas@progettostudio.legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02816800987
<i>Indirizzo</i>	Via Maddalena Di Canossa,23, 25018 MONTICHIARI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0309650184
<i>Ragione sociale</i>	Tedoldi Ermanno S.R.L.Unipersonale
<i>Login</i>	S31507RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	ermanno@pec.tedoldi.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03313780987
<i>Indirizzo</i>	Via Roma n. 113, 25010 BORGOSATOLLO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0302701074
<i>Ragione sociale</i>	DIESSE ELECTRA SPA
<i>Login</i>	S28993RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	diesse@pec.absol.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01708720170
<i>Indirizzo</i>	VIA INDUSTRIALE N. 42, 25016 GHEDI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0309058611
<i>Ragione sociale</i>	ELETTROTECNICA LONGHI DI LONGHI RENATO & C- . S.N.C.
<i>Login</i>	mattia1979
<i>Indirizzo e-mail</i>	pec@pec.elettrotecnicalonghi.eu
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00971960174
<i>Indirizzo</i>	VIA QUINZANO 33/B, 25020 FLERO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0302681807
<i>Ragione sociale</i>	IEMEGI di MERITI GIOVANNI
<i>Login</i>	S28760RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	Meriti.Giovanni@libero.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03094900176

<i>Indirizzo</i>	VIA CROCIFISSA DI ROSA, 68, 25128 BRESCIA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0302003521
<i>Ragione sociale</i>	GIGI IMPIANTI ELETTRICI SRL
<i>Login</i>	BRSLGU72M27L339R
<i>Indirizzo e-mail</i>	gigiimpiantisrl@comunicapec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03423490980
<i>Indirizzo</i>	VIA MULINI, 116, 25039 TRAVAGLIATO (Italia)
<i>Ragione sociale</i>	Elettroimpianti Magik srl
<i>Login</i>	tizianomaggi
<i>Indirizzo e-mail</i>	magik.pec@mailcert.biz
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02939370983
<i>Indirizzo</i>	Via Federico Palazzoli, 66, 25136 BRESCIA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0302003740
<i>Ragione sociale</i>	ERREBI IMPIANTI SRL
<i>Login</i>	ERREBI.IMPIANTI
<i>Indirizzo e-mail</i>	errebi.impianti@lamiappec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03186150177
<i>Indirizzo</i>	VIA LE GHISSELLE N. 26, 25014 CASTENEDOLO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0302501102
<i>Ragione sociale</i>	RIZZI FAUSTO & C. snc
<i>Login</i>	S26459RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	rizzi@comunicapec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01460330176
<i>Indirizzo</i>	VIA LAMARMORA 143, 25124 BRESCIA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	030224615

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1481098551247
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1743078
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	ERREBI IMPIANTI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	mercoledì 7 dicembre 2016 9.15.51 CET
<i>Sconto</i>	37,00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	12.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	ALER NORD.zip
	Dimensioni: 6 MB
	Firmatari: Controllo non previsto

	Hash(MD5-Base64): PfcnMLmV9zEbKJtOYALM2g==
	Hash(SHA-1-Hex): 4d55aa907f074852758f19983ad6334c49c12583
	Hash(SHA-256-Hex): 1e37f790be420ef300c982648987a04- d3371d359191b77c1f22fa8776cfbd205
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1481056484657
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1739526
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	G.A. IMPIANTI ELETTRICI SAS DI SOLDI ANDRE- A E C.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	martedì 6 dicembre 2016 21.34.44 CET
<i>Sconto</i>	49,75000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	12.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	PLICO A ZIP.zip
	Dimensioni: 2 MB

	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): xZhpumXK11BGryd/CtH6fw==
	Hash(SHA-1-Hex): cb436a1133481803bb51e3475118f5dbaa27dc49
	Hash(SHA-256-Hex): 53ba28515bcdfe14ecc69100207b40c- 8f45af410163ae849c1a8725291b879e9
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1481043951547
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1738234
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Tedoldi Ermanno S.R.L.Unipersonale
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 6 dicembre 2016 18.05.51 CET
<i>Sconto</i>	20,84000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	12.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	busta amministrativa.rar

	Dimensioni: 8 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): HliEaurCH030liN0fiusqw==
	Hash(SHA-1-Hex): cfbcfb66671847e9fba264110cdfd207b726567f
	Hash(SHA-256-Hex): cb9de761126cf6f42cedbdf74d9dde6- 16c52c6fdec770ed31d31c2a0ec221aa9
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1481016197353
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1734143
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	IEMEGI di MERITI GIOVANNI
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 6 dicembre 2016 10.23.17 CET
<i>Sconto</i>	44,10000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	12.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	

<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	Documentazione Aler Nord.zip
	Dimensioni: 1 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): 915IIZMUcqt+kHDM5ICOG==
	Hash(SHA-1-Hex): eb5b6c030790d67236a2327e58cbef1e2ff511f9
	Hash(SHA-256-Hex): 7a9a331456718568377de10f9d4af47-0d5b793cb169c4f5d980a6cdd6db5d523
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1480937544690
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1727441
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	GRANDI MARIO
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta non valida, busta amministrativa rifiutata
<i>Data</i>	lunedì 5 dicembre 2016 12.32.24 CET
<i>Sconto</i>	Informazione riservata
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	PLICO A - documenti e dichiarazioni.rar

Dimensioni: 3 MB
Firmatari: Controllo non previsto
Hash(MD5-Base64): r9p5jFSMiD+Po5AaYkUlew==
Hash(SHA-1-Hex): Id4340f28a4aca68f8ed016aa88324fb956f7e6a
Hash(SHA-256-Hex): 5f12e4770a9f2952a07927bd93452d5- cb5495d3de76109488a3fbd0d6c6afd5e
Controllo alterazione file: Controllo non previsto
Marca temporale: Controllo non previsto
Offerta superiore alla base d'asta?
Informazione riservata

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1481098551247
<i>Fornitore</i>	ERREBI IMPIANTI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	mercoledì 7 dicembre 2016 9.15.51 CET
<i>Sconto</i>	37,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	74,37
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	74,37
<i>Punteggi dei Parametri</i>	

<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	ALER NORD.zip
	Dimensioni: 6 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): PfcnMLmV9zEbKJtOYALM2g==
	Hash(SHA-1-Hex): 4d55aa907f074852758f19983ad6334c49c12583
	Hash(SHA-256-Hex): 1e37f790be420ef300c982648987a04-d3371d359191b77c1f22fa8776cfbd205
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1481056484657
<i>Fornitore</i>	G.A. IMPIANTI ELETTRICI SAS DI SOLDI ANDREA E C.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	martedì 6 dicembre 2016 21.34.44 CET
<i>Sconto</i>	49,75000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	PLICO A ZIP.zip
	Dimensioni: 2 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): xZhpumXK1IBGryd/CtH6fw==

	Hash(SHA-1-Hex): cb436a1133481803bb51e3475118f5dbaa27dc49
	Hash(SHA-256-Hex): 53ba28515bcdfe14ecc69100207b40c- 8f45af410163ae849c1a8725291b879e9
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1481043951547
<i>Fornitore</i>	Tedoldi Ermanno S.R.L.Unipersonale
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 6 dicembre 2016 18.05.51 CET
<i>Sconto</i>	20,84000 %
<i>Punteggio economico</i>	41,89
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	41,89
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	busta amministrativa.rar
	Dimensioni: 8 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): HliEaurCH030liN0fiusqw==
	Hash(SHA-1-Hex): cfbcfb66671847e9fba264110cdfd207b726567f
	Hash(SHA-256-Hex): cb9de761126cf6f42cedbdf74d9dde6- 16c52c6fdec770ed31d31c2a0ec221aa9
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto

	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1481016197353
<i>Fornitore</i>	IEMEGI di MERITI GIOVANNI
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 6 dicembre 2016 10.23.17 CET
<i>Sconto</i>	44,10000 %
<i>Punteggio economico</i>	88,64
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	88,64
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	Documentazione Aler Nord.zip
	Dimensioni: 1 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): 915IIZMUcqt+khlDm5ICog==
	Hash(SHA-1-Hex): eb5b6c030790d67236a2327e58cbef1e2ff511f9
	Hash(SHA-256-Hex): 7a9a331456718568377de10f9d4af47- 0d5b793cb169c4f5d980a6cdd6db5d523
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	G.A. IMPIANTI ELETTRICI SAS DI SOLDI ANDREA E C.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Sconto offerto</i>	49,75000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	2
<i>Società di appartenenza</i>	IEMEGI di MERITI GIOVANNI
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	88,64
<i>Punteggio totale</i>	88,64
<i>Sconto offerto</i>	44,10000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	3
<i>Società di appartenenza</i>	ERREBI IMPIANTI SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	74,37
<i>Punteggio totale</i>	74,37
<i>Sconto offerto</i>	37,00000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	4
<i>Società di appartenenza</i>	Tedoldi Ermanno S.R.L.Unipersonale
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	41,89
<i>Punteggio totale</i>	41,89
<i>Sconto offerto</i>	20,84000 %

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Scarsi Roberto
<i>Login</i>	scarsi.rup
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.dtbs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117741

Tabella 7. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	G.A. IMPIANTI ELETTRICI SAS DI SOLDI ANDREA E C.
<i>Login</i>	S28355RL
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	G.A. IMPIANTI ELETTRICI SAS DI SOLDI ANDREA E C. (02816800987)
<i>Indirizzo email</i>	gaimpantisas@progettostudio.legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0309650184
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	Si aggiudica provvisoriamente alla ditta G.A. Impianti elettrici.

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
giovedì 15 dicembre 2016 9.07.38 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura 22/2016 MO elettricisti BS prov Nord (ID 80894668) è iniziata.
giovedì 15 dicembre 2016 9.07.31 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1481016197353) della Procedura 22/2016 MO elettricisti BS prov Nord (ID 80894668) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 15 dicembre 2016 9.07.31 CET	Offerta Amministrativa rifiutata	La Busta Amministrativa (ID 1480937544690) della Procedura 22/2016 MO elettricisti BS

Data	Oggetto	Testo
		prov Nord (ID 80894668) è stata rifiutata con la seguente motivazione: .
giovedì 15 dicembre 2016 9.07.31 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1481043951547) della Procedura 22/2016 MO elettricisti BS prov Nord (ID 80894668) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 15 dicembre 2016 9.07.31 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1481056484657) della Procedura 22/2016 MO elettricisti BS prov Nord (ID 80894668) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 15 dicembre 2016 9.07.31 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1481098551247) della Procedura 22/2016 MO elettricisti BS prov Nord (ID 80894668) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 7 dicembre 2016 12.04.24 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S29677RL sulla Procedura con ID 80894668 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 7 dicembre 2016 12.04.24 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S28760RL sulla Procedura con ID 80894668 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 7 dicembre 2016 12.04.24 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S31507RL sulla Procedura con ID 80894668 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 7 dicembre 2016 12.04.24 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S28355RL sulla Procedura con ID 80894668 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 7 dicembre 2016 12.04.24 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore ERREBI.IMPIANTI sulla Procedura con ID 80894668 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 7 dicembre 2016 10.00.36 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura 22/2016 MO elettricisti BS prov Nord (ID 80894668).

Data	Oggetto	Testo
mercoledì 7 dicembre 2016 9.15.51 CET	Invio Offerta	L'offerente ERREBI IMPIANTI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 22/2016 MO elettricisti BS prov Nord (ID 80894668).
martedì 6 dicembre 2016 21.34.44 CET	Invio Offerta	L'offerente G.A. IMPIANTI ELETTRICI SAS DI SOLDI ANDREA E C. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 22/2016 MO elettricisti BS prov Nord (ID 80894668).
martedì 6 dicembre 2016 18.05.51 CET	Invio Offerta	L'offerente Tedoldi Ermanno S.R.L.Unipersonale ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 22/2016 MO elettricisti BS prov Nord (ID 80894668).
martedì 6 dicembre 2016 10.23.17 CET	Invio Offerta	L'offerente IEMEGI di MERITI GIOVANNI ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 22/2016 MO elettricisti BS prov Nord (ID 80894668).
lunedì 5 dicembre 2016 12.32.24 CET	Invio Offerta	L'offerente GRANDI MARIO ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 22/2016 MO elettricisti BS prov Nord (ID 80894668).
martedì 22 novembre 2016 10.25.42 CET	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato 22/2016 MO elettricisti BS prov Nord (ID 80894668).
martedì 22 novembre 2016 10.25.32 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato 22/2016 MO elettricisti BS prov Nord (ID 80894668). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.



Sede



Nr.: 2016 – 0055008
Del: 19/12/2016

aler
ALER – BS – CR – MN

Il Direttore Generale

DETERMINAZIONE PROT. N.

All'Ufficio Manutenzione
Al RUP arch. Roberto Scarsi
Alla Segreteria Generale
Sede

Il Direttore

Oggetto: Procedura n. 22/2016 lavori di manutenzione ordinaria – opere da elettricista nella zona Brescia e provincia nord. Esito gara d'appalto.

- vista la determinazione del Direttore Generale n. 39879 del 15/09/2016 con la quale è stato autorizzato l'espletamento di procedura negoziata con un base d'asta di € 300.000,00 per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria – opere da elettricista nella zona Brescia e provincia nord;
- vista la lettera d'invito prot n. 50823 del 22/11/16 con la quale n. 11 ditte sono state invitate telematicamente a presentare offerta sulla piattaforma Sintel gestita da ARCA Lombardia;
- visto l'esito della procedura telematica esperita in data 7 e 15/12/2016, di cui si dà atto in separato verbale;

dispone

- di aggiudicare, condizionatamente al positivo esito della verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario, la procedura di manutenzione ordinaria – opere da elettricista nella zona Brescia e provincia nord:
ditta aggiudicataria: G.A. IMPIANTI ELETTRICI SAS DI SOLDI ANDREA E C. – Montichiari;
ribasso offerto: 49,75%;
importo contrattuale presunto: € 156.720,00.


Il Direttore
(dott.ssa Giacomina Bozzoni)

Visto: Il Responsabile Ufficio Segreteria Generale
(Fabio Tagliani)





Sede



Nr.: 2017 -- 0010249
Del: 02/03/2017

Aler
BS - CR - MN

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

- 1) Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA Viale Europa, 68 - 25133 BRESCIA Telefono 0302117711 Telefax 0302006423 -mail aler@aler.bs.it pec alerbcm.bs@legalmail.it Internet <http://www.aler.brescia.it/>
- 2) Ente pubblico economico – Edilizia Residenziale Pubblica.
- 4) CPV 45211100-0
- 6) Appalto n. 22/2016 M.O impianti elettrici Zona Brescia e provincia Nord
CIG 6876501C21 CUP H73J16000200005
- 7) Tipo procedura: negoziata ex art.36 d.l.gs. 50/2016 tramite piattaforma Sintel
- 9) Criterio di aggiudicazione: minor prezzo art. 95 c. 4 d.lgs. 50/2016 senza esclusione automatica delle offerte anomalmente basse.
- 10) Data aggiudicazione definitiva: 19/12/2016
- 11) Numero offerte ricevute: Numero e nominativi di offerte ricevute: n. 05 ditte: ERREBI Imp. srl C.F 03186150177;Grandi Mario C.F.GRNMRA38S05B157F; I.E.ME.GI di Meriti Giovanni C.FMRTGNN63S23B157U; Tedoldi Ermanno C.F. 03313780987; G.A Impianti Elettrici SAS di Soldi Andrea e C. C.F 02816800987.
- 12) Ditta aggiudicataria: G.A Impianti Elettrici SAS DI Soldi Andrea – Montichiari - BS
Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso.
- 13) Valore offerta aggiudicataria :sconto 49,75% importo contrattuale : 156.720,00 €
- 14) Quota subappaltabile 30%.
- 16) Ricorsi avverso il presente bando entro 30 giorni presso TAR Lombardia Sez. di Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

IL DIRETTORE dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Procedura n. 23/2016 - Appalto dei lavori di MO – opere da pittore – nella Zona Brescia e provincia Sud CIG 6876839311 CUP H73J16000040005.

Importo a base d'appalto gara € 300.000,00 di cui € 285.000,00 per lavori a misura soggetti a ribasso d'asta ed € 15.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemilasedici, addì sette del mese di dicembre, nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti al sottoscritto dr. Fabio Tagliani, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica alla procedura negoziata a schede segrete mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati lavori.

Presiede la dr.ssa Giacomina Bozzoni, Direttore dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara l'arch. Roberto Scarsi, dirigente tecnico e l'ing. Danilo Scaramella responsabile dell'ufficio tecnico. Assiste alle operazioni di gara la d.ssa Sandra Canniello della Segreteria generale.

P R E M E S S O

- che il Direttore Generale con determinazione a contrarre n. 27865 del 15/6/16 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore Generale con determinazione n. 53491/2016 ha nominato la giuria di gara;
- che si dà atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione al presente verbale di report generato dalla stessa Sintel e composto da n. 17 pagine;
- che nel punto "Attribuzione dei Punteggi" del report la piattaforma Sintel ha determinato la graduatoria attribuendo 100 punti alla prima ditta classificata, e proporzionalmente agli sconti offerti, punteggi inferiori alle altre ditte, con conseguente proposta di aggiudicazione alla ditta Decord Plast snc. con sede in Via G.Rovetta N. 79, 25010 BORGOSATOLLO (BS), P. IVA 01991140177 con ribasso del 60%, per un importo contrattuale presunto pari ad € 129.000,00.

GIURIA DI GARA:

dr.ssa Giacomina Bozzoni
arch. Roberto Scarsi
ing. Danilo Scaramella

SECRETARIO VERBALIZZANTE

(dr. Fabio Tagliani)

Report della Procedura 23/2016 MO pittori BS prov Sud n. 80897359 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	2
Composizione della Commissione di valutazione	5
Partecipanti alla Procedura	5
Gara aggregata	7
Riepilogo Offerte	8
Attribuzione dei Punteggi	11
Proposta di Graduatoria	14
Proposta di Aggiudicazione	14
Registro di controllo	15
Comunicazioni di Procedura	16
Verbali intermedi	17

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, ovvero gli allegati relativi al bando della procedura. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato Elenco Fabbricati B 1351.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Patto di integrità D.G.R. 1299-2014.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Relazione Appalto B 1351.pdf

Documento Pubblicato

Allegato PSC computo sicu B 1351.pdf

Documento Pubblicato

Allegato dichiaraz 80 c. 1, 2 MO 23_16.doc

Documento Pubblicato

Allegato 63 PREZ PIT 2009.pdf

Documento Pubblicato

Allegato CSA I e II parte.pdf

Documento Pubblicato

Allegato PG17 R invito MO pittori 23_16.doc

Documento Pubblicato

Allegato Modalita_tecniche_utilizzo_piattaforma_SINTEL_ago_2016.pdf

Documento Pubblicato

Allegato istanza negoziata MO pittori 23_16.doc

Documento Pubblicato

Allegato Piano Sicurezza Pittore Budget 1351.pdf

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	80897359
<i>Nome Procedura</i>	23/2016 MO pittori BS prov Sud
<i>Codice CIG</i>	6876839311
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1620388
<i>Num. Protocollo Ente</i>	50824 22/11/16
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45211100-0 - Lavori di costruzione per case
<i>Codici categorie SOA</i>	OS 71 - Finiture di opere generali di natura edile (classe I).
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta sono incluse

Delegati alla gestione della Procedura

Nome Tagliani Fabio
Login tagliani.gare
Società (P.IVA o Cod. ISTAT) ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
Indirizzo email alerbcm.bs@legalmail.it
Num. telefono 0302117723

Nome Canniello Sandra
Login sandra.gare
Società (P.IVA o Cod. ISTAT) ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
Indirizzo email alerbcm.bs@legalmail.it
Num. telefono 0302117738

Responsabile Unico del Procedimento

Nome Scarsi Roberto
Login scarsi.rup
Società (P.IVA o Cod. ISTAT) ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
Indirizzo email alerbcm.dtbs@legalmail.it
Num. telefono 0302117741

Informazioni sul tipo di Procedura

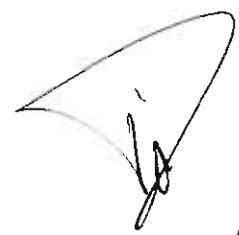
Tipo di Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara
Modalità offerta economica? Valore percentuale
Valuta di riferimento EUR
Unitaria o totale? Totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura martedì 22 novembre 2016 11.20.58 CET
Data di chiusura della fase di accettazione offerte mercoledì 7 dicembre 2016 10.00.00 CET

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

La gestione dell'offerta offline è abilitata ? No
Giustificativo all'Offerta economica? No
L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ? No
La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ? No



<i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i>	No
<i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i>	No
<i>Importo negoziabile</i>	285.000,00000 EUR
<i>Importo negoziabile</i>	0,00000 %
<i>Base d'Asta</i>	0,00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale)</i>	15.000,0 EUR
<i>Valore totale della trattativa</i>	300.000,00000 EUR
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	No
<i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i>	-
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Sconto massimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
busta amministrativa	Il concorrente deve allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti devono essere allegati in un'unica cartella zip o equivalente e firmati digitalmente, se non diver-	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	samente stabilito nella documentazione di gara. La cartella zip non deve essere firmata digitalmente.					

Composizione della Commissione di valutazione

Nessun incaricato per la Commissione di valutazione

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	BIESSE TINTEGGIATURE SRL
<i>Login</i>	S28670RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	info@biessetinteggiature.com
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03352670172
<i>Indirizzo</i>	VIA A. DIAZ N. 9, 25121 BRESCIA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0302761886
<i>Ragione sociale</i>	BONZI TINTEGGIATURE VERNICIATURE
<i>Login</i>	S29287RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	bonzi.tinteggiatureverniciature@pecimprese.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03451940161
<i>Indirizzo</i>	Viale Terme 20, 25040 ANGOLO TERME (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3939943323
<i>Ragione sociale</i>	DECORD PLAST DI FERRAI G.E.C.SNC
<i>Login</i>	S29335RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	decordplastsnc@legalmail.it

<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01991140177
<i>Indirizzo</i>	VIA G.ROVETTA N. 79, 25010 BORGOSATOLLO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0302730009
<i>Ragione sociale</i>	Essegiemme Anticorrosioni Srl
<i>Login</i>	S30469RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	essegiemme@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02657880163
<i>Indirizzo</i>	Via Montegrappa 24, 24060 ROGNO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	035967443
<i>Ragione sociale</i>	FRATELLI MARINI DI MARINI STEFANO
<i>Login</i>	S30468RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	fratellimarini@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02880040981
<i>Indirizzo</i>	VIA VANZEGHETTO SOPRA N. 2, 25036 PALAZZOLO SULL'OGGIO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0307401425
<i>Ragione sociale</i>	FORNARI GIUSEPPE SRL
<i>Login</i>	S28669RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	info@impresaformari.com
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02695420980
<i>Indirizzo</i>	VIA BRESCIA 2C, 25020 FLERO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0302761051
<i>Ragione sociale</i>	RIVISCO DI COTTARELLI G. E C. SNC
<i>Login</i>	RIVISCO
<i>Indirizzo e-mail</i>	rivisco@libero.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00683830988
<i>Indirizzo</i>	VIA VERDI 17, 25015 DESENZANO DEL GARDA (Italia)
<i>Ragione sociale</i>	SERIOLI ANTONIO & C. S.N.C.

<i>Login</i>	S29218RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	serioliantoniosnc@cgn.legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00625860986
<i>Indirizzo</i>	VIA REPUBBLICA N.11, 25040 GIANICO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0364533149
<i>Ragione sociale</i>	TINTEGGIATURE ERIKA DI SOLDI ERMES
<i>Login</i>	S28950RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	tinteggiatureerika@lamiapec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03621100175
<i>Indirizzo</i>	VIA CESELLE S/N, 25081 BEDIZZOLE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0309636586
<i>Ragione sociale</i>	ROBY TINTEGGIATURE SAS DI PANADA ROBERTO E-C
<i>Login</i>	ROBYPANADA
<i>Indirizzo e-mail</i>	musatiservice@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03700720984
<i>Indirizzo</i>	via provinciale 21/v, 25050 RODENGO-SAIANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	030652674
<i>Ragione sociale</i>	TOLONI SERGIO TRANQUILLO
<i>Login</i>	Tranqui48
<i>Indirizzo e-mail</i>	toloni@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00478680986
<i>Indirizzo</i>	Viale dell'Industria, 27, 25040 MALONNO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0364635145

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

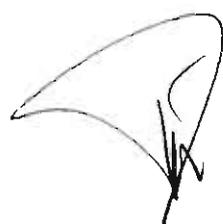
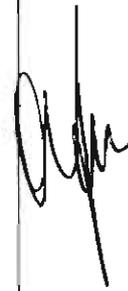
Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1481036347155
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1737350
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	SERIOLI ANTONIO & C. S.N.C.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 6 dicembre 2016 15.59.07 CET
<i>Sconto</i>	38,27000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	15.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	Firma digitale.zip
	Dimensioni: 43 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): W4UzPEB3cwEaXb/2djGMGg==
	Hash(SHA-1-Hex): 1f5ac6099a19ad521d51532e8e6e2a7df611e124
	Hash(SHA-256-Hex): 353b93321900c26454110971f2ff122-c6057776785753e21daa481205d731b30

	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1481012584038
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1733579
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	BIESSE TINTEGGIATURE SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 6 dicembre 2016 9.23.04 CET
<i>Sconto</i>	40,00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	15.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	ALER BIESSE.zip
	Dimensioni: 4 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): 3/1j3Plix5/n+seiehLmlg==
	Hash(SHA-1-Hex): fa2dd656ed30168126e19cb8018626283947ff68



	Hash(SHA-256-Hex): 54e72812cb0f1c4dba98ca16f6b9e84-7a1d95ad86a7a272f01d3b23312968d23
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1480925231319
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1725320
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	DECORD PLAST DI FERRAI G.E.C.SNC
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	lunedì 5 dicembre 2016 9.07.11 CET
<i>Sconto</i>	60,00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	15.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	DecordPlast_05-12-2016.pdf.p7m
	Dimensioni: 2 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): Se2nTMNLSsRg22/id79Ykg==

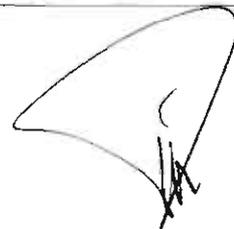
Hash(SHA-1-Hex): cf6d093523e271ff0f124956cf6303bbf3cf66e8
Hash(SHA-256-Hex): dfcc66c5baaa8011e48396d576b2c65- f9c7db3569120ed896ee60f563e9316ab
Controllo alterazione file: Controllo non previsto
Marca temporale: Controllo non previsto
Offerta superiore alla base d'asta? No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1481036347155
<i>Fornitore</i>	SERIOLI ANTONIO & C. S.N.C.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 6 dicembre 2016 15.59.07 CET
<i>Sconto</i>	38,27000 %
<i>Punteggio economico</i>	63,78
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	63,78
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	Firma digitale.zip
	Dimensioni: 43 MB
	Firmatari: Controllo non previsto

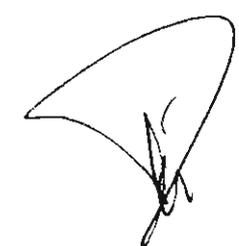


	Hash(MD5-Base64): W4UzPEB3cwEaXb/2djGMGg== Hash(SHA-1-Hex): 1f5ac6099a19ad521d51532e8e6e2a7df611e124 Hash(SHA-256-Hex): 353b93321900c26454110971f2ff122- c6057776785753e21daa481205d731b30 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1481012584038
<i>Fornitore</i>	BIESSE TINTEGGIATURE SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 6 dicembre 2016 9.23.04 CET
<i>Sconto</i>	40,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	66,67
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	66,67
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	ALER BIESSE.zip Dimensioni: 4 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): 3/lj3Plix5/n+seiehLmlg== Hash(SHA-1-Hex): fa2dd656ed30168126e19cb8018626283947ff68 Hash(SHA-256-Hex): 54e72812cb0f1c4dba98ca16f6b9e84- 7a1d95ad86a7a272f01d3b23312968d23

	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	I480925231319
<i>Fornitore</i>	DECORD PLAST DI FERRAI G.E.C.SNC
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	lunedì 5 dicembre 2016 9.07.11 CET
<i>Sconto</i>	60,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	DecordPlast_05-12-2016.pdf.p7m
	Dimensioni: 2 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): Se2nTMNLSsRg22/id79Ykg==
	Hash(SHA-1-Hex): cf6d093523e271ff0f124956cf6303bbf3cf66e8
	Hash(SHA-256-Hex): dfcc66c5baaa8011e48396d576b2c65- f9c7db3569120ed896ee60f563e9316ab
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto



* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta



Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	DECORD PLAST DI FERRAI G.E.C.SNC
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Sconto offerto</i>	60,00000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	2
<i>Società di appartenenza</i>	BIESSE TINTEGGIATURE SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	66,67
<i>Punteggio totale</i>	66,67
<i>Sconto offerto</i>	40,00000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	3
<i>Società di appartenenza</i>	SERIOLI ANTONIO & C. S.N.C.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	63,78
<i>Punteggio totale</i>	63,78
<i>Sconto offerto</i>	38,27000 %

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Scarsi Roberto
-------------	----------------

<i>Login</i>	scarsi.rup
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.dtbs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117741

Tabella 7. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	DECORD PLAST DI FERRAI G.E.C.SNC
<i>Login</i>	S29335RL
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	DECORD PLAST DI FERRAI G.E.C.SNC (01991140177)
<i>Indirizzo email</i>	decordplastsnc@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302730009
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	Si aggiudica provvisoriamente alla ditta Decord Plast, con ribasso del 60%.

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
mercoledì 7 dicembre 2016 16.05.45 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura 23/2016 MO pittori BS prov Sud (ID 80897359) è iniziata.
mercoledì 7 dicembre 2016 16.03.43 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1481012584038) della Procedura 23/2016 MO pittori BS prov Sud (ID 80897359) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 7 dicembre 2016 16.03.43 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1480925231319) della Procedura 23/2016 MO pittori BS prov Sud (ID 80897359) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 7 dicembre 2016 16.03.43 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1481036347155) della Procedura 23/2016 MO pittori BS prov Sud (ID 80897359) è stata accet-

Data	Oggetto	Testo
		tata con la seguente motivazione: .
mercoledì 7 dicembre 2016 15.40.14 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S28670RL sulla Procedura con ID 80897359 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 7 dicembre 2016 15.40.14 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S29335RL sulla Procedura con ID 80897359 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 7 dicembre 2016 15.40.14 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S29218RL sulla Procedura con ID 80897359 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 7 dicembre 2016 10.00.35 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura 23/2016 MO pittori BS prov Sud (ID 80897359).
martedì 6 dicembre 2016 15.59.07 CET	Invio Offerta	L'offerente SERIOLI ANTONIO & C. S.N.C. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 23/2016 MO pittori BS prov Sud (ID 80897359).
martedì 6 dicembre 2016 9.23.04 CET	Invio Offerta	L'offerente BIESSE TINTEGGIATURE SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 23/2016 MO pittori BS prov Sud (ID 80897359).
lunedì 5 dicembre 2016 9.07.11 CET	Invio Offerta	L'offerente DECORD PLAST DI FERRAI G.E.C.SNC ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 23/2016 MO pittori BS prov Sud (ID 80897359).
martedì 22 novembre 2016 11.21.08 CET	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato 23/2016 MO pittori BS prov Sud (ID 80897359).
martedì 22 novembre 2016 11.20.58 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato 23/2016 MO pittori BS prov Sud (ID 80897359). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

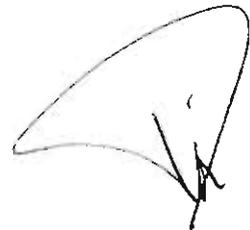
Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2016 – 0054999
Del: 19/12/2016

aler
ALER – BS – CR – MN

Il Direttore Generale

DETERMINAZIONE PROT. N.

All'Ufficio Manutenzione
Al RUP arch. Roberto Scarsi
Alla Segreteria Generale
S e d e

Il Direttore

Oggetto: Procedura n. 23/2016 lavori di manutenzione ordinaria – opere da pittore nella zona Brescia e provincia sud. Esito gara d'appalto.

- vista la determinazione del Direttore Generale n. 27865 del 15/6/2016 con la quale è stato autorizzato l'espletamento di procedura negoziata con un base d'asta di € 300.000,00 per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria – opere da pittore nella zona Brescia e provincia sud;
- vista la lettera d'invito prot n. 50824 del 22/11/16 con la quale n. 11 ditte sono state invitate telematicamente a presentare offerta sulla piattaforma Sintel gestita da ARCA Lombardia;
- visto l'esito della procedura telematica esperita in data 7/12/2016, di cui si dà atto in separato verbale;

dispone

- di aggiudicare, condizionatamente al positivo esito della verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario, la procedura di manutenzione ordinaria – opere da pittore nella zona Brescia e provincia sud:
ditta aggiudicataria: Decord Plast snc. – Brescia;
ribasso offerto: 60,00%;
importo contrattuale presunto: € 129.000,00.

Il Direttore
(dott.ssa Giacomina Bozzoni)

Visto: Il Responsabile Ufficio Segreteria Generale
(Fabio Tagliani)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2017 – 0010356
Del: 02/03/2017

Aler
86 – CR – MN

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

- 1) Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA Viale Europa, 68 - 25133 BRESCIA Telefono 0302117711 Telefax 0302006423 -mail aler@aler.bs.it pec alerbcm.bs@legalmail.it Internet <http://www.aler.brescia.it/>
- 2) Ente pubblico economico – Edilizia Residenziale Pubblica.
- 4) CPV 45211100-0
- 6) Appalto n. 23/2016 M.O opere da pittore Zona Brescia e provincia sud
CIG 6876839311 CUP H73J16000040005
- 7) Tipo procedura: negoziata ex art.36 d.l.gs. 50/2016 tramite piattaforma Sintel
- 9) Criterio di aggiudicazione: minor prezzo art. 95 c. 4 d.lgs. 50/2016 senza esclusione automatica delle offerte anomalmente basse.
- 10) Data aggiudicazione definitiva: 19/12/2016
- 11) Numero offerte ricevute: Numero e nominativi di offerte ricevute: n. 03 ditte: BIESSE Tinteggiature srl C.F 03352670172;Decord Plast di Ferrai G. e C. C.F.01991140177; Serioi Antonio e c snc C.F01430370179.
- 12) Ditta aggiudicataria: Decord Plast di Ferrai G. e C. – Borgosatollo - BS Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso.
- 13) Valore offerta aggiudicataria :sconto 60,00% importo contrattuale : 129.000,00 €
- 14) Quota subappaltabile 30%.
- 16) Ricorsi avverso il presente bando entro 30 giorni presso TAR Lombardia Sez. di Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

IL DIRETTORE dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Appalto dei servizi di manutenzione del verde – Zona Brescia e provincia Sud
CIG 68467683B1 CUP H73J16000320005.

Importo a base d'appalto gara € 200.000,00 di cui € 192.000,00 per lavori a misura soggetti a ribasso d'asta ed € 8.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemilasedici, 15 del mese di dicembre, nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, davanti al sottoscritto dr. Fabio Tagliani, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica alla procedura negoziata a schede segrete mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati servizi.

Presiede la dr.ssa Giacomina Bozzoni, Direttore dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara l'arch. Roberto Scarsi, dirigente tecnico e l'ing. Danilo Scaramella responsabile dell'ufficio tecnico. Assiste alle operazioni di gara la d.ssa Sandra Canniello della Segreteria generale.

PREMESSO

- che il Direttore Generale con determinazione a contrarre n. 28092 del 21/7/15 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore Generale con determinazione n. 45525 del 15/12/16 ha nominato la giuria di gara;
- che si dà atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione al presente verbale di report generato dalla stessa Sintel e composto da n. 13 pagine;
- che nel punto "Attribuzione dei Punteggi" del report la piattaforma Sintel ha determinato la graduatoria attribuendo 100 punti alla prima ditta classificata, e proporzionalmente agli sconti offerti, punteggi inferiori alle altre ditte, con conseguente proposta di aggiudicazione alla ditta LAZZARONI GIARDINI SOCIETA' AGRICOLA DI LAZZARONI E QUARESMINI, con sede in Via LOMBARDIA SNC, 25030 CASTEL MELLA, P. IVA 03513660989 con ribasso del 35,50%, per un importo contrattuale presunto pari ad € 131.840,00.

GIURIA DI GARA:

dr.ssa Giacomina Bozzoni
arch. Roberto Scarsi
ing. Danilo Scaramella

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(dr. Fabio Tagliani)

Report della Procedura Proc manutenzione verde BS prov Sud n. 80945589 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	2
Composizione della Commissione di valutazione	4
Partecipanti alla Procedura	5
Gara aggregata	7
Riepilogo Offerte	7
Attribuzione dei Punteggi	9
Proposta di Graduatoria	11
Proposta di Aggiudicazione	11
Registro di controllo	12
Comunicazioni di Procedura	13
Verbali intermedi	13

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, ovvero gli allegati relativi al bando della procedura. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato Elen fabb Sud 1310.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Modalita_tecniche_utilizzo_piattaforma_SINTEL_ago_2016.pdf

Documento Pubblicato

Allegato PG 17 C rev 0 31 8 16 istanza ammissione.doc

Documento Pubblicato

Allegato PG 17 C1 rev 0 31 8 16.doc

Documento Pubblicato

Allegato PG 17 R invito sud negoziata 31 8 16.doc

Documento Pubblicato

Allegato Patto di integrità D.G.R. 1299-2014.pdf

Documento Pubblicato

Allegato 73 pr giardinaggio.pdf

Documento Pubblicato

Allegato CSA B 1310.pdf

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	80945589
<i>Nome Procedura</i>	Proc manutenzione verde BS prov Sud
<i>Codice CIG</i>	68467683B1
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1629367
<i>Num. Protocollo Ente</i>	51133/2016
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	77100000-1 - Servizi agricoli
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta sono incluse

Delegati alla gestione della Procedura

<i>Nome</i>	Tagliani Fabio
<i>Login</i>	tagliani.gare
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.bs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117723
<i>Nome</i>	Canniello Sandra
<i>Login</i>	sandra.gare
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.bs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117738

Responsabile Unico del Procedimento

Nome	Scarsi Roberto
Login	scarsi.rup
Società (P.IVA o Cod. ISTAT)	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
Indirizzo email	alerbcm.dtbs@legalmail.it
Num. telefono	0302117741

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara
Modalità offerta economica?	Valore percentuale
Valuta di riferimento	EUR
Unitaria o totale?	Totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura	mercoledì 23 novembre 2016 12.10.11 CET
Data di chiusura della fase di accettazione offerte	mercoledì 14 dicembre 2016 10.00.00 CET

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

La gestione dell'offerta offline è abilitata ?	No
Giustificativo all'Offerta economica?	No
L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?	No
La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?	No
La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?	No
L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?	No
Importo negoziabile	192.000,00000 EUR
Importo negoziabile	0,00000 %
Base d'Asta	0,00000 %
Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale)	8.000,0 EUR
Valore totale della trattativa	200.000,00000 EUR
Criteri di aggiudicazione	Criterio del prezzo più basso

Il cripting delle offerte è attivato? Si

La gestione delle offerte anomale è attivata? No

Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia -

Formula usata per il calcolo dei punteggi Sconto massimo

La funzione di Firma delle Offerte è attivata? Si

I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
busta amministrativa	Il concorrente deve allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti devono essere allegati in un'unica cartella zip o equivalente e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito nella documentazione di gara. La cartella zip non deve essere firmata digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	

Composizione della Commissione di valutazione

Nessun incaricato per la Commissione di valutazione

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	GARDEN DESIGN DI MAFEZZONI MAURIZIO E C SNC
<i>Login</i>	MFZMRZ000
<i>Indirizzo e-mail</i>	gardendesign@pec.cgn.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02966120988
<i>Indirizzo</i>	VIA PEDRONA 47/A, 25010 MONTIRONE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3294290589
<i>Ragione sociale</i>	Rebecchi di Rebecchi D. e C. snc
<i>Login</i>	S8306RL_SINTEL
<i>Indirizzo e-mail</i>	vivairebecchi@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00711440982
<i>Indirizzo</i>	Via Milano 44/d, 25032 CHIARI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	030713133
<i>Ragione sociale</i>	LAZZARONI GIARDINI SOCIETA' AGRICOLA DI LAZZARONI E QUARESMINI
<i>Login</i>	LAZZARONIGIARDINI
<i>Indirizzo e-mail</i>	LAZZARONIEQUARESMINI@LEGALMAIL.IT
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03513660989
<i>Indirizzo</i>	VIA LOMBARDIA SNC, 25030 CASTEL MELLA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0303752482
<i>Ragione sociale</i>	Cauto Cantiere Autolimitazione
<i>Login</i>	commerciale@cauto.it
<i>Indirizzo e-mail</i>	cauto@pec.cauto.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03329360170
<i>Indirizzo</i>	Via Buffalora 3/E, 25135 BRESCIA (Italia)

<i>Numero telefono</i>	0303690311
<i>Ragione sociale</i>	DESIGN VERDE DI CAROLLO PASQUALINO
<i>Login</i>	CAROLLO PASQUALINO
<i>Indirizzo e-mail</i>	carollolino@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03550530178
<i>Indirizzo</i>	Via Don Luigi Sturzo 18, 25040 MONTICELLI BRUSATI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3333379673
<i>Ragione sociale</i>	Garda Flor di Benedetti Luigi S.S.
<i>Login</i>	beneluigi1967
<i>Indirizzo e-mail</i>	gardaflor@mypec.eu
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00805410982
<i>Indirizzo</i>	Via Meucci n. 71, 25080 PADENGHE SUL GARDA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0309900472
<i>Ragione sociale</i>	SANITARIA SERVIZI AMBIENTALI SRL
<i>Login</i>	SANITARIA SERVIZI AMBIENTALI
<i>Indirizzo e-mail</i>	sanitariasrl@sicurezzapostale.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03186680983
<i>Indirizzo</i>	via FERROVIA,17, 25085 GAVARDO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0365374557
<i>Ragione sociale</i>	GAIA SERVICE SNC DI BUCCIO G. & C.
<i>Login</i>	GAIASERVICE
<i>Indirizzo e-mail</i>	gaiaservicesnc@lamiappec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02597220983
<i>Indirizzo</i>	VIA MATTEI N.229, 25080 NUVOLERA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0306897375

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1481703636685
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1781693
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Cauto Cantiere Autolimitazione
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	mercoledì 14 dicembre 2016 9.20.36 CET
<i>Sconto</i>	10,00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	8.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	PLICO DOCUMENTI E DICHIARAZIONI.rar
	Dimensioni: 3 MB
	Firmatari: Controllo non previsto

	Hash(MD5-Base64): +kuLWnGh/gmJ7F7Gg7aubQ==
	Hash(SHA-1-Hex): bbd122c477909b8afcd9c22e3835f6d45adf9418
	Hash(SHA-256-Hex): 4f47d08229b2c4145980ac27dd28858- 3583138dd9dd1bcc89c256ef64d9ce480
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1481623438857
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1772722
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	LAZZARONI GIARDINI SOCIETA' AGRICOLA DI LAZZARONI E QUARESMINI
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	martedì 13 dicembre 2016 11.03.58 CET
<i>Sconto</i>	35,50000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	8.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	aler sud.7z
	Dimensioni: 1 MB

Firmatari: Controllo non previsto
Hash(MD5-Base64): BkF2NWsHLqfmFNkOkbpvZQ==
Hash(SHA-1-Hex): c4aaf0f371f9af8626ab445232a58372952fb29c
Hash(SHA-256-Hex): bb2ad92bfa8ece387f786d1a8df683d- 9245fb4b66e6d880ba694e3f796e2c99c
Controllo alterazione file: Controllo non previsto
Marca temporale: Controllo non previsto
Offerta superiore alla base d'asta? No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1481703636685
<i>Fornitore</i>	Cauto Cantiere Autolimitazione
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	mercoledì 14 dicembre 2016 9.20.36 CET
<i>Sconto</i>	10,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	28,17
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	28,17
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	PLICO DOCUMENTI E DICHIARAZIONI.rar

	Dimensioni: 3 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): +kuLWnGh/gmJ7F7Gg7aubQ== Hash(SHA-1-Hex): bbd122c477909b8afcd9c22e3835f6d45adf9418 Hash(SHA-256-Hex): 4f47d08229b2c4145980ac27dd28858- 3583138dd9dd1bcc89c256ef64d9ce480 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1481623438857
<i>Fornitore</i>	LAZZARONI GIARDINI SOCIETA' AGRICOLA DI LAZZARONI E QUARESMINI
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	martedì 13 dicembre 2016 11.03.58 CET
<i>Sconto</i>	35,50000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	aler.sud.7z Dimensioni: 1 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): BkF2NWsHLqfmFNkOkbpvZQ==

Hash(SHA-1-Hex):
c4aaf0f371f9af8626ab445232a58372952fb29c

Hash(SHA-256-Hex): bb2ad92bfa8ece387f786d1a8df683d-
9245fb4b66e6d880ba694e3f796e2c99c

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	LAZZARONI GIARDINI SOCIETA' AGRICOLA DI LAZZARONI E QUARESMINI
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Sconto offerto</i>	35,50000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	2
<i>Società di appartenenza</i>	Cauto Cantiere Autolimitazione
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	28,17
<i>Punteggio totale</i>	28,17
<i>Sconto offerto</i>	10,00000 %

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

Nome	Scarsi Roberto
Login	scarsi.rup
Società (P.IVA o Cod. ISTAT)	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
Indirizzo email	alerbcm.dtbs@legalmail.it
Num. telefono	0302117741

Tabella 7. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

Nome	LAZZARONI GIARDINI SOCIETA' AGRICOLA DI LAZZARONI E QUARESMINI
Login	LAZZARONIGIARDINI
Società (P.IVA o Cod. ISTAT)	LAZZARONI GIARDINI SOCIETA' AGRICOLA DI LAZZARONI E QUARESMINI (03513660989)
Indirizzo email	LAZZARONIEQUARESMINI@LEGALMAIL.IT
Num. telefono	0303752482
Commento all'aggiudicazione	Si aggiudica provvisoriamente alla ditta Lazzaroni Giardini.

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
giovedì 15 dicembre 2016 10.10.34 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura Proc manutenzione verde BS prov Sud (ID 80945589) è iniziata.
giovedì 15 dicembre 2016 10.10.28 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1481703636685) della Procedura Proc manutenzione verde BS prov Sud (ID 80945589) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 15 dicembre 2016 10.10.28 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1481623438857) della Procedura Proc manutenzione verde BS prov Sud (ID 80945589) è stata accettata con la seguente motivazione: .

Data	Oggetto	Testo
giovedì 15 dicembre 2016 9.22.17 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore LAZZARONI-GIARDINI sulla Procedura con ID 80945589 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 15 dicembre 2016 9.22.17 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore commerciale@cauto.it sulla Procedura con ID 80945589 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 14 dicembre 2016 10.00.41 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Proc manutenzione verde BS prov Sud (ID 80945589).
mercoledì 14 dicembre 2016 9.20.36 CET	Invio Offerta	L'offerente Cauto Cantiere Autolimitazione ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Proc manutenzione verde BS prov Sud (ID 80945589).
martedì 13 dicembre 2016 11.03.58 CET	Invio Offerta	L'offerente LAZZARONI GIARDINI SOCIETA' AGRICOLA DI LAZZARONI E QUARESMINI ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Proc manutenzione verde BS prov Sud (ID 80945589).
mercoledì 23 novembre 2016 12.10.22 CET	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Proc manutenzione verde BS prov Sud (ID 80945589).
mercoledì 23 novembre 2016 12.10.12 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato Proc manutenzione verde BS prov Sud (ID 80945589). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.

Verbalì intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbalì intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2016 - 0055013
Del: 19/12/2016

aler
ALER-BS-CR-MN

Il Direttore Generale

DETERMINAZIONE PROT. N.

All'Ufficio Manutenzione
Al RUP arch. Roberto Scarsi
Alla Segreteria Generale
Sede

Il Direttore

Oggetto: servizi di manutenzione del verde nella zona Brescia e provincia sud. Esito gara d'appalto.

- vista la determinazione del Direttore Generale n. 37190 del 25/08/2016 con la quale è stato autorizzato l'espletamento di procedura negoziata con un base d'asta di € 200.000,00 per l'affidamento dei servizi di manutenzione del verde nella zona Brescia e provincia sud;
- vista la lettera d'invito prot n. 51135/2016 con la quale n. 8 ditte sono state invitate telematicamente a presentare offerta sulla piattaforma Sintel gestita da ARCA Lombardia;
- visto l'esito della procedura telematica esperita in data 15/12/2016, di cui si dà atto in separato verbale;

dispone

- di aggiudicare, condizionatamente al positivo esito della verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario, la procedura di manutenzione del verde nella zona Brescia e provincia sud:
ditta aggiudicataria: LAZZARONI GIARDINI DI LAZZARONI E QUARESMINI - Castelmella;
ribasso offerto: 35,50%;
importo contrattuale presunto: € 131.840,00.

Il Direttore
(dott.ssa Giacomina Bozzoni)

Visto: Il Responsabile Ufficio Segreteria Generale
(Fabio Tagliani)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova



Nr.: 2017 - 0014013
Del: 16/03/2017

aler
ALER-98-CR-1 N

Sede

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1. Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA Viale Europa, 68 - 25133 BRESCIA Telefono 0302117711 Telefax 0302006423
2. Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata SINTEL - CIG 68467683B1.
3. Descrizione servizio: manutenzione del verde in Brescia e provincia Sud.
4. Data di aggiudicazione definitiva: 19/12/2016.
5. Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso.
6. Elenco ditte invitate: Garden Design di Maffezzoni e c snc - Rebecchi di Rebecchi D.e C snc - Lazzaroni Giardini soc.agricola di Lazzaroni e Quaresmini -Cauto Cantiere Autolimitazione coop. Soc arl - Design Verde di Carollo P. - Garda Flor di Benedetti Luigi S.S - Sanitaria Servizi Ambientali srl - Gaia service snc di Buccio G e C.
7. Numero e nominativi di offerte ricevute: n. 02 ditta: Lazzaroni Giardini Soc. Agricola C.F 03513660989; Cauto Cantiere Autolimitazione coop sociale arl C.F 03329360170.
1. Impresa aggiudicataria: : Lazzaroni Giardini Soc Agricola- Brescia.
2. Importo a base di gara: € 200.000,00 di cui € 192.000,00 per servizi ed € 8.000,00 per oneri di sicurezza non ribassabili.
3. Importo contrattuale: 131.840,00.
13. Ricorsi avverso il presente avviso entro 30 giorni presso TAR Lombardia Sez. di Brescia, via Zima 3 - 25121 Brescia.

IL DIRETTORE dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Appalto dei servizi di manutenzione del verde – Zona Brescia e provincia Nord
CIG 6846744FDF CUP H73J16000310005.

Importo a base d'appalto gara € 200.000,00 di cui € 192.000,00 per lavori a misura soggetti a ribasso d'asta ed € 8.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemilasedici, 15 del mese di dicembre, nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, davanti al sottoscritto dr. Fabio Tagliani, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica alla procedura negoziata a schede segrete mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati servizi. Presiede la dr.ssa Giacomina Bozzoni, Direttore dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara l'arch. Roberto Scarsi, dirigente tecnico e l'ing. Danilo Scaramella responsabile dell'ufficio tecnico. Assiste alle operazioni di gara la d.ssa Sandra Canniello della Segreteria generale.

PREMESSO

- che il Direttore Generale con determinazione a contrarre n. 28092 del 21/7/15 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore Generale con determinazione n. 45525 del 15/12/16 ha nominato la giuria di gara;
- che si dà atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione al presente verbale di report generato dalla stessa Sintel e composto da n. 13 pagine;
- che nel punto "Attribuzione dei Punteggi" del report la piattaforma Sintel ha determinato la graduatoria attribuendo 100 punti alla prima ditta classificata, e proporzionalmente agli sconti offerti, punteggi inferiori alle altre ditte, con conseguente proposta di aggiudicazione alla ditta Cauto Cantiere Autolimitazione, con sede in Via Buffalora 3/E, 25135 BRESCIA, P. IVA 03329360170 con ribasso del 37,77%, per un importo contrattuale presunto pari ad € 127.481,60.

GIURIA DI GARA:

dr.ssa Giacomina Bozzoni
arch. Roberto Scarsi
ing. Danilo Scaramella

SECRETARIO VERBALIZZANTE

(dr. Fabio Tagliani)

•
•

•
•

Report della Procedura Proc manutenzione verde BS prov Nord n. 80948160 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	2
Composizione della Commissione di valutazione	4
Partecipanti alla Procedura	5
Gara aggregata	7
Riepilogo Offerte	7
Attribuzione dei Punteggi	9
Proposta di Graduatoria	11
Proposta di Aggiudicazione	11
Registro di controllo	12
Comunicazioni di Procedura	13
Verbali intermedi	13

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, ovvero gli allegati relativi al bando della procedura. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato Modalita_tecniche_utilizzo_piattaforma_SINTEL_ago_2016.pdf

Documento Pubblicato

Allegato PG 17 R invito negoziata nord 31 8 16.doc

Documento Pubblicato

Allegato Elenco fabbricati BS Nord B 1309.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Patto di integrità D.G.R. 1299-2014.pdf

Documento Pubblicato

Allegato 73 pr giardinaggio.pdf

Documento Pubblicato

Allegato PG 17 C rev 0 31 8 16 istanza ammissione.doc

Documento Pubblicato

Allegato PG 17 C1 rev 0 31 8 16.doc

Documento Pubblicato

Allegato CSA B 1309.pdf

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	80948160
<i>Nome Procedura</i>	Proc manutenzione verde BS prov Nord
<i>Codice CIG</i>	6846744FDF
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1629494
<i>Num. Protocollo Ente</i>	51135/2016
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	77100000-1 - Servizi agricoli
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta sono incluse

Delegati alla gestione della Procedura

<i>Nome</i>	Tagliani Fabio
<i>Login</i>	tagliani.gare
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.bs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117723
<i>Nome</i>	Canniello Sandra
<i>Login</i>	sandra.gare
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.bs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117738

Responsabile Unico del Procedimento

Nome Scarsi Roberto
Login scarsi.rup
Società (P.IVA o Cod. ISTAT) ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
Indirizzo email alerbcm.dtbs@legalmail.it
Num. telefono 0302117741

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara
Modalità offerta economica? Valore percentuale
Valuta di riferimento EUR
Unitaria o totale? Totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura mercoledì 23 novembre 2016 12.26.21 CET
Data di chiusura della fase di accettazione offerte mercoledì 14 dicembre 2016 10.00.00 CET

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

La gestione dell'offerta offline è abilitata ? No
Giustificativo all'Offerta economica? No
L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ? No
La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ? No
La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ? No
L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ? No
Importo negoziabile 192.000,00000 EUR
Importo negoziabile 0,00000 %
Base d'Asta 0,00000 %
Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) 8.000,0 EUR
Valore totale della trattativa 200.000,00000 EUR
Criteri di aggiudicazione Criterio del prezzo più basso

Il cripting delle offerte è attivato? Si

La gestione delle offerte anomale è attivata? No

Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia -

Formula usata per il calcolo dei punteggi Sconto massimo

La funzione di Firma delle Offerte è attivata? Si

I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
busta amministrativa	Il concorrente deve allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti devono essere allegati in un'unica cartella zip o equivalente e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito nella documentazione di gara. La cartella zip non deve essere firmata digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	

Composizione della Commissione di valutazione

Nessun incaricato per la Commissione di valutazione

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	GARDEN DESIGN DI MAFEZZONI MAURIZIO E C SNC
<i>Login</i>	MFZMRZ000
<i>Indirizzo e-mail</i>	gardendesign@pec.cgn.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02966120988
<i>Indirizzo</i>	VIA PEDRONA 47/A, 25010 MONTIRONE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3294290589
<i>Ragione sociale</i>	Rebecchi di Rebecchi D. e C. snc
<i>Login</i>	S8306RL_SINTEL
<i>Indirizzo e-mail</i>	vivairebecchi@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00711440982
<i>Indirizzo</i>	Via Milano 44/d, 25032 CHIARI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	030713133
<i>Ragione sociale</i>	LAZZARONI GIARDINI SOCIETA' AGRICOLA DI LAZZARONI E QUARESMINI
<i>Login</i>	LAZZARONIGIARDINI
<i>Indirizzo e-mail</i>	LAZZARONIEQUARESMINI@LEGALMAIL.IT
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03513660989
<i>Indirizzo</i>	VIA LOMBARDIA SNC, 25030 CASTEL MELLA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0303752482
<i>Ragione sociale</i>	Cauto Cantiere Autolimitazione
<i>Login</i>	commerciale@cauto.it
<i>Indirizzo e-mail</i>	cauto@pec.cauto.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03329360170
<i>Indirizzo</i>	Via Buffalora 3/E, 25135 BRESCIA (Italia)

<i>Numero telefono</i>	0303690311
<i>Ragione sociale</i>	DESIGN VERDE DI CAROLLO PASQUALINO
<i>Login</i>	CAROLLO PASQUALINO
<i>Indirizzo e-mail</i>	carollolino@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03550530178
<i>Indirizzo</i>	Via Don Luigi Sturzo 18, 25040 MONTICELLI BRUSATI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3333379673
<i>Ragione sociale</i>	Garda Flor di Benedetti Luigi S.S.
<i>Login</i>	beneluigi1967
<i>Indirizzo e-mail</i>	gardaflor@mypec.eu
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00805410982
<i>Indirizzo</i>	Via Meucci n. 71, 25080 PADENGHE SUL GARDA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0309900472
<i>Ragione sociale</i>	SANITARIA SERVIZI AMBIENTALI SRL
<i>Login</i>	SANITARIA SERVIZI AMBIENTALI
<i>Indirizzo e-mail</i>	sanitariasrl@sicurezzapostale.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03186680983
<i>Indirizzo</i>	via FERROVIA,17, 25085 GAVARDO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0365374557
<i>Ragione sociale</i>	GAIA SERVICE SNC DI BUCCIO G. & C.
<i>Login</i>	GAIASERVICE
<i>Indirizzo e-mail</i>	gaiaservicesnc@lamiappec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02597220983
<i>Indirizzo</i>	VIA MATTEI N.229, 25080 NUVOLERA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0306897375

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1481703881912
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1781735
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Cauto Cantiere Autolimitazione
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	mercoledì 14 dicembre 2016 9.24.41 CET
<i>Sconto</i>	37,77000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	8.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	PLICO DOCUMENTI E DICHIARAZIONI.rar
	Dimensioni: 4 MB
	Firmatari: Controllo non previsto

	Hash(MD5-Base64): aaIQUEAdu+PeAkQV NywEow==
	Hash(SHA-1-Hex): 8044ed720d622f11ceadc2796057bd042fb0cb1a
	Hash(SHA-256-Hex): 751e4f6aaaa98d993bf8c55712ca933- 8b0db63f227208d3bd241580e2a3dc402
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1481622834922
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1772611
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	LAZZARONI GIARDINI SOCIETA' AGRICOLA DI LA- ZZARONI E QUARESMINI
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 13 dicembre 2016 10.53.54 CET
<i>Sconto</i>	8,00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della si- curezza e Costo del personale) of- ferto</i>	8.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	aler nord.7z
	Dimensioni: 1 MB

Firmatari: Controllo non previsto
Hash(MD5-Base64): j5cW26DMKPcGMCd3Rygniw==
Hash(SHA-1-Hex): 4ce79d71463c57b0a1270365104cadda33a2bb12
Hash(SHA-256-Hex): 3eec781d5b27e4683c91ab922b73f24- b34d625907a115d591e65042a6feb6bf9
Controllo alterazione file: Controllo non previsto
Marca temporale: Controllo non previsto
Offerta superiore alla base d'asta? No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1481703881912
<i>Fornitore</i>	Cauto Cantiere Autolimitazione
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	mercoledì 14 dicembre 2016 9.24.41 CET
<i>Sconto</i>	37,77000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	PLICO DOCUMENTI E DICHIARAZIONI.rar



	<p>Dimensioni: 4 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): aaIQUEAdu+PeAkQV NywEow==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 8044ed720d622f11ceadc2796057bd042fb0cb1a</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 751e4f6aaaa98d993bf8c55712ca933-8b0db63f227208d3bd241580e2a3dc402</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1481622834922
<i>Fornitore</i>	LAZZARONI GIARDINI SOCIETA' AGRICOLA DI LAZZARONI E QUARESMINI
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 13 dicembre 2016 10.53.54 CET
<i>Sconto</i>	8,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	21,18
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	21,18
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	aler nord.7z
	<p>Dimensioni: 1 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): j5cW26DMKPcGMCd3Rygniw==</p>

Hash(SHA-1-Hex): 4ce79d71463c57b0a1270365104cadda33a2bb12
Hash(SHA-256-Hex): 3eec781d5b27e4683c91ab922b73f24- b34d625907a115d591e65042a6feb6bf9
Controllo alterazione file: Controllo non previsto
Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	Cauto Cantiere Autolimitazione
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Sconto offerto</i>	37,77000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	2
<i>Società di appartenenza</i>	LAZZARONI GIARDINI SOCIETA' AGRICOLA DI LAZZARONI E QUARESMINI
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	21,18
<i>Punteggio totale</i>	21,18
<i>Sconto offerto</i>	8,00000 %

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Scarsi Roberto
<i>Login</i>	scarsi.rup
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.dtbs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117741

Tabella 7. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	Cauto Cantiere Autolimitazione
<i>Login</i>	commerciale@cauto.it
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Cauto Cantiere Autolimitazione (03329360170)
<i>Indirizzo email</i>	cauto@pec.cauto.it
<i>Num. telefono</i>	0303690311
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	Si propone di aggiudicare provvisoriamente alla ditta Cauto Cantiere Autolimitazione

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
giovedì 15 dicembre 2016 10.33.07 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura Proc manutenzione verde BS prov Nord (ID 80948160) è iniziata.
giovedì 15 dicembre 2016 10.33.00 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1481622834922) della Procedura Proc manutenzione verde BS prov Nord (ID 80948160) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 15 dicembre 2016 10.33.00 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1481703881912) della Procedura Proc manutenzione verde BS prov Nord (ID 80948160) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 15 dicembre 2016 10.18.57 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore LAZZARONI-

Data	Oggetto	Testo
		GIARDINI sulla Procedura con ID 80948160 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 15 dicembre 2016 10.18.57 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore commerciale@cauto.it sulla Procedura con ID 80948160 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 14 dicembre 2016 10.00.01 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Proc manutenzione verde BS prov Nord (ID 80948160).
mercoledì 14 dicembre 2016 9.24.41 CET	Invio Offerta	L'offerente Cauto Cantiere Autolimitazione ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Proc manutenzione verde BS prov Nord (ID 80948160).
martedì 13 dicembre 2016 10.53.54 CET	Invio Offerta	L'offerente LAZZARONI GIARDINI SOCIETA' AGRICOLA DI LAZZARONI E QUARESMINI ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Proc manutenzione verde BS prov Nord (ID 80948160).
mercoledì 23 novembre 2016 12.26.31 CET	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Proc manutenzione verde BS prov Nord (ID 80948160).
mercoledì 23 novembre 2016 12.26.22 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato Proc manutenzione verde BS prov Nord (ID 80948160). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2016 - 0055015
Del: 19/12/2016

aler
ALER - BS - CR - MN

Il Direttore Generale

DETERMINAZIONE PROT. N.

All'Ufficio Manutenzione
Al RUP arch. Roberto Scarsi
Alla Segreteria Generale
Sede

Il Direttore

Oggetto: servizi di manutenzione del verde nella zona Brescia e provincia nord. Esito gara d'appalto.

- vista la determinazione del Direttore Generale n. 28092 del 21/7/15 con la quale è stato autorizzato l'espletamento di procedura negoziata con un base d'asta di € 200.000,00 per l'affidamento dei servizi di manutenzione del verde nella zona Brescia e provincia nord;
- vista la lettera d'invito prot n. 51135/2016 con la quale n. 8 ditte sono state invitate telematicamente a presentare offerta sulla piattaforma Sintel gestita da ARCA Lombardia;
- visto l'esito della procedura telematica esperita in data 15/12/2016, di cui si dà atto in separato verbale;

dispone

- di aggiudicare, condizionatamente al positivo esito della verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario, la procedura di manutenzione del verde nella zona Brescia e provincia nord; ditta aggiudicataria: Cauto Cantiere Autolimitazione - Brescia;
- ribasso offerto: 37,77%;
importo contrattuale presunto: € 127.481,60.

Il Direttore
(dott.ssa Giacomina Bozzoni)

Visto: Il Responsabile Ufficio Segreteria Generale
(Fabio Tagliani)



Sede

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1. Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA Viale Europa, 68 - 25133 BRESCIA Telefono 0302117711 Telefax 0302006423
2. Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata SINTEL - CIG 6846744FDF.
3. Descrizione servizio: manutenzione del verde in Brescia e provincia Nord.
4. Data di aggiudicazione definitiva: 19/12/2016.
5. Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso.
6. Elenco ditte invitate: Garden Design di Maffezzoni e c snc - Rebecchi di Rebecchi D.e C snc - Lazzaroni Giardini soc.agricola di Lazzaroni e Quaresmini -Cauto Cantiere Autolimitazione coop. Soc arl - Design Verde di Carollo P. - Garda Flor di Benedetti Luigi S.S - Sanitaria Servizi Ambientali srl - Gaia service snc di Buccio G e C.
7. Numero e nominativi di offerte ricevute: n. 02 ditta: Lazzaroni Giardini Soc. Agricola C.F 03513660989; Cauto Cantiere Autolimitazione coop sociale arl C.F 03329360170.
1. Impresa aggiudicataria: Cauto Cantiere Autolimitazione coop sociale ar - Brescia.
2. Importo a base di gara: € 200.000,00 di cui € 192.000,00 per servizi ed € 8.000,00 per oneri di sicurezza non ribassabili.
3. Importo contrattuale: 127.481,60.
13. Ricorsi avverso il presente avviso entro 30 giorni presso TAR Lombardia Sez. di Brescia, via Zima 3 - 25121 Brescia.

IL DIRETTORE dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Appalto dei servizi di spurgo fognario e bonifica serbatoi

CIG 6848386AE6 CUP H76D16000080005.

Importo a base d'appalto gara € 200.000,00 di cui € 192.000,00 per lavori a misura soggetti a ribasso d'asta ed € 8.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemilasedici, 15 del mese di dicembre, nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti al sottoscritto dr. Fabio Tagliani, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica alla procedura negoziata a schede segrete mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati servizi.

Presiede la dr.ssa Giacomina Bozzoni, Direttore dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara l'arch. Roberto Scarsi, dirigente tecnico e l'ing. Danilo Scaramella responsabile dell'ufficio tecnico. Assiste alle operazioni di gara la d.ssa Sandra Canniello della Segreteria generale.

P R E M E S S O

- che il Direttore Generale con determinazione a contrarre n. 37190 del 25/08/2016 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore Generale con determinazione n. 45525 del 15/12/16 ha nominato la giuria di gara;
- che si da' atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione al presente verbale di report generato dalla stessa Sintel e composto da n. 12 pagine;
- che nel punto "Attribuzione dei Punteggi" del report la piattaforma Sintel ha determinato la graduatoria attribuendo 100 punti alla prima ditta classificata, e proporzionalmente agli sconti offerti, punteggi inferiori alle altre ditte, con conseguente proposta di aggiudicazione alla ditta BORGIO SPURGHINI, con sede in via Monte Pasubio 84/A, 25014 CASTENEDOLO, P. IVA 02547990982 con ribasso del 25,99%, per un importo contrattuale presunto pari ad € 150.099,20.

SECRETARIO VERBALIZZANTE

(dr. Fabio Tagliani)

GIURIA DI GARA:

dr.ssa Giacomina Bozzoni
arch. Roberto Scarsi
ing. Danilo Scaramella

Report della Procedura proc spurghi 2016bis n. 80955154 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	2
Composizione della Commissione di valutazione	5
Partecipanti alla Procedura	5
Gara aggregata	7
Riepilogo Offerte	7
Attribuzione dei Punteggi	9
Proposta di Graduatoria	10
Proposta di Aggiudicazione	10
Registro di controllo	11
Comunicazioni di Procedura	12
Verbali intermedi	12

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, ovvero gli allegati relativi al bando della procedura. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato PG 17 C1 rev 0 31 8 16.doc

Documento Pubblicato

Allegato Piano Sicurezza SPURGHI Budget 1408.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Relazione Appalto Budget 1408.pdf

Documento Pubblicato

Allegato PG 17 R invito negoziata 31 8 16.doc

Documento Pubblicato

Allegato 86 Prezz Spurghi B 1408.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Modalita_tecniche_utilizzo_piattaforma_SINTEL_ago_2016.pdf

Documento Pubblicato

Allegato 2016 Capitolato Spurghi Bud 1408 .pdf

Documento Pubblicato

Allegato Patto di integrità D.G.R. 1299-2014.pdf

Documento Pubblicato

Allegato PG 17 C rev 0 31 8 16 istanza ammissione.doc

Documento Pubblicato

Allegato copertina CSA Budget 1408.pdf

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

Id Procedura 80955154

Nome Procedura proc spurghi 2016bis

Codice CIG 6848386AE6

Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura Nessun indicazione aggiuntiva

Num. Protocollo Interno 1630406

Num. Protocollo Ente 51136/2016

Num. Protocollo Esterno Non protocollata

Num. Procedura Ente Numero di Procedura assente

Codice CPV principale 90400000-1 - Servizi fognari

Inclusione delle offerte sopra la base dasta: Le offerte sopra la base dasta sono incluse

Delegati alla gestione della Procedura

Nome Tagliani Fabio

Login tagliani.gare

Società (P.IVA o Cod. ISTAT) ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)

Indirizzo email alerbcm.bs@legalmail.it

Num. telefono 0302117723

Nome Canniello Sandra
Login sandra.gare
Società (P.IVA o Cod. ISTAT) ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
Indirizzo email alerbcm.bs@legalmail.it
Num. telefono 0302117738

Responsabile Unico del Procedimento

Nome Scarsi Roberto
Login scarsi.rup
Società (P.IVA o Cod. ISTAT) ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
Indirizzo email alerbcm.dtbs@legalmail.it
Num. telefono 0302117741

Informazioni sul tipo di Procedura

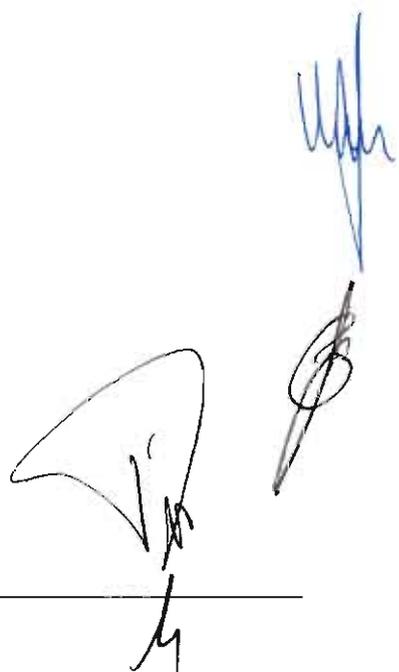
Tipo di Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara
Modalità offerta economica? Valore percentuale
Valuta di riferimento EUR
Unitaria o totale? Totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura mercoledì 23 novembre 2016 15.35.16 CET
Data di chiusura della fase di accettazione offerte mercoledì 14 dicembre 2016 10.00.00 CET

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

La gestione dell'offerta offline è abilitata ? No
Giustificativo all'Offerta economica? No
L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ? No
La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ? No
La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ? No
L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ? No
Importo negoziabile 192.000,00000 EUR
Importo negoziabile 0,00000 %



<i>Base d'Asta</i>	0,00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale)</i>	8.000,0 EUR
<i>Valore totale della trattativa</i>	200.000,00000 EUR
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	No
<i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i>	-
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Sconto massimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
busta amministrativa	Il concorrente deve allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti devono essere allegati in un'unica cartella zip o equivalente e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito nella documentazione di gara. La cartella zip non deve essere fir-	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	mata digitalmente.					

Composizione della Commissione di valutazione

Nessun incaricato per la Commissione di valutazione

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	borgo spurghi srl
<i>Login</i>	S31570RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	borgospurghisrl@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02547990982
<i>Indirizzo</i>	via Monte Pasubio 84/A, 25014 CASTENEDOLO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3299178530
<i>Ragione sociale</i>	BRESCIA SPURGHI SAS DI RIZZI NICOLA & C.
<i>Login</i>	S31070RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	info@bresciaspurghi.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03511270179
<i>Indirizzo</i>	VIA ALDO MORO, 16, 25124 BRESCIA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	030316791
<i>Ragione sociale</i>	EUROSPURGHI LONATO DI PEDROTTI SRL
<i>Login</i>	EURSPUPED
<i>Indirizzo e-mail</i>	info@pec.eurospurghi.net
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02704610985
<i>Indirizzo</i>	Via Fornasetta 11/a, 25017 LONATO DEL GARDA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	030

<i>Ragione sociale</i>	P.L. SPURGHDI DI LODA ROBERTO E C. SNC
<i>Login</i>	Lodaspurghi
<i>Indirizzo e-mail</i>	P.L.SPURGHDI@CGN.LEGALMAIL.IT
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03674180165
<i>Indirizzo</i>	VIA GENOVA 37/C, 25036 PALAZZOLO SULL'OGLIO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3398332660
<i>Ragione sociale</i>	SPECIALSPURGHDI SRL
<i>Login</i>	S31697RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	info@specialspurghi.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01633920986
<i>Indirizzo</i>	VIA DELLE QUADRE 25/27, 25085 GAVARDO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0365374470
<i>Ragione sociale</i>	VALVERDE SPURGHDI DI ANTONELLI LUCIANO & C.-SNC
<i>Login</i>	S32077RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	VALVERDESPURGHDI@PEC.CGN.IT
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03224000178
<i>Indirizzo</i>	VIA SOTT'ACQUA 28, 25082 BOTTICINO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0302691891
<i>Ragione sociale</i>	RUSCONI CLAUDIO
<i>Login</i>	rusconic
<i>Indirizzo e-mail</i>	rusconic@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01865570988
<i>Indirizzo</i>	via quarteroni 67 , 25047 DARFO BOARIO TERME (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0364533118
<i>Ragione sociale</i>	CAVAGNA GIULIO DI CAVAGNA MARCO E C SNC
<i>Login</i>	GIULIO1938

<i>Indirizzo e-mail</i>	cavagnagiuliosnc@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01748110986
<i>Indirizzo</i>	via S, FRANCESCO 23, 25065 LUMEZZANE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	030826404
<i>Ragione sociale</i>	TERZI AMBIENTE S.R.L.
<i>Login</i>	S32423RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	terziambientesrl@gmail.com
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03125680987
<i>Indirizzo</i>	via dei tintori, 7/9, 25032 CHIARI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0307000210

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

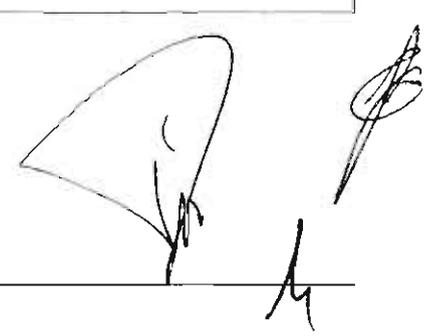
Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1481704584899
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1781829
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	borgo spurghi srl
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	mercoledì 14 dicembre 2016 9.36.24 CET



<i>Sconto</i>	25,99000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	8.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	DOCUMENTI E DICHAZIONI.rar
	Dimensioni: 8 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): AUFOq/nV7cEHfQxbQN+Img==
	Hash(SHA-1-Hex): 061b00ba952fc71740549c116aa43ba03d39bb98
	Hash(SHA-256-Hex): 8ba8fbad4d551966c12330dccc103d0-1753a6e16a4e76858d7a4e97218adecd3
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1481626311956
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1773334
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	borgo spurghi srl
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta valida sostituita

<i>Data</i>	martedì 13 dicembre 2016 11.51.51 CET
<i>Sconto</i>	Informazione riservata
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	Informazione riservata
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	Informazione riservata

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1481704584899
<i>Fornitore</i>	borgo spurghi srl
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	mercoledì 14 dicembre 2016 9.36.24 CET
<i>Sconto</i>	25,99000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	DOCUMENTI E DICHAZIONI.rar

Dimensioni: 8 MB
Firmatari: Controllo non previsto
Hash(MD5-Base64): AUFOq/nV7cEHfQxbQN+Img==
Hash(SHA-1-Hex): 061b00ba952fc71740549c116aa43ba03d39bb98
Hash(SHA-256-Hex): 8ba8fbad4d551966c12330dccc103d0- 1753a6e16a4e76858d7a4e97218adecd3
Controllo alterazione file: Controllo non previsto
Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	borgo spurghi srl
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Sconto offerto</i>	25,99000 %

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Scarsi Roberto
<i>Login</i>	scarsi.rup
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)

<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.dtbs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117741

Tabella 7. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	borgo spurghi srl
<i>Login</i>	S31570RL
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	borgo spurghi srl (02547990982)
<i>Indirizzo email</i>	borgospurghisrl@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	3299178530
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	Si aggiudica provvisoriamente alla ditta Borgo Spurghi

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
giovedì 15 dicembre 2016 11.00.13 CET	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato proc spurghi 2016bis (ID 80955154) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
giovedì 15 dicembre 2016 10.57.35 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura proc spurghi 2016bis (ID 80955154) è iniziata.
giovedì 15 dicembre 2016 10.57.23 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1481704584899) della Procedura proc spurghi 2016bis (ID 80955154) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 15 dicembre 2016 10.48.40 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S31570RL sulla Procedura con ID 80955154 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 14 dicembre 2016 10.00.47 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura proc spurghi 2016bis (ID 80955154).
mercoledì 14 dicembre 2016 9.36.24 CET	Invio Offerta	L'offerente borgo spurghi srl ha sostituito con successo la sua of-

Data	Oggetto	Testo
		ferta nel Mercato proc spurghi 2016bis (ID 80955154).
martedì 13 dicembre 2016 11.51.51 CET	Invio Offerta	L'offerente borgo spurghi srl ha inviato con successo un'offerta nel Mercato proc spurghi 2016bis (ID 80955154).
mercoledì 23 novembre 2016 15.35.26 CET	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato proc spurghi 2016bis (ID 80955154).
mercoledì 23 novembre 2016 15.35.16 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato proc spurghi 2016bis (ID 80955154). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2016 - 0055019
Del: 19/12/2016

aler
ALER-BS-CR-MN

Il Direttore Generale

DETERMINAZIONE PROT. N.

All'Ufficio Manutenzione
Al RUP arch. Roberto Scarsi
Alla Segreteria Generale
Sede

Il Direttore

Oggetto: servizi di spurgo fognario e bonifica serbatoi in Brescia e provincia.

Esito gara d'appalto.

- vista la determinazione del Direttore Generale n. 37190 del 25/08/2016 con la quale è stato autorizzato l'espletamento di procedura negoziata con un base d'asta di € 200.000,00 per l'affidamento dei servizi di spurgo fognario e bonifica serbatoi in Brescia e provincia;
- vista la lettera d'invito prot n. 51136/2016 con la quale n. 9 ditte sono state invitate telematicamente a presentare offerta sulla piattaforma Sintel gestita da ARCA Lombardia;
- visto l'esito della procedura telematica esperita in data 15/12/2016, di cui si da' atto in separato verbale;

dispone

- di aggiudicare, condizionatamente al positivo esito della verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario, la procedura di dei servizi di spurgo fognario e bonifica serbatoi in Brescia e provincia:

ditta aggiudicataria: BORGIO SPURGHESI - Castenedolo;

ribasso offerto: 25,99%;

importo contrattuale presunto: € 150.099,20.

Il Direttore
(dott.ssa Giacomina Bozzoni)

Visto: Il Responsabile Ufficio Segreteria Generale
(Fabio Tagliani)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2017 - 0002310
Del: 18/01/2017

Aler
BS - CR - MN

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1. Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA Viale Europa, 68 - 25133 BRESCIA Telefono 0302117711 Telefax 0302006423
2. Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata SINTEL - CIG 6848386AE6.
3. Descrizione servizio: spurgo fognario e bonifica serbatoi in Brescia e provincia.
4. Data di aggiudicazione definitiva: 19/12/2016.
5. Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso.
6. Elenco ditte invitate: Brescia Spurghi sas - BS; Specialspurghi srl - Gavardo; Borgo Spurghi srl - Castenedolo; Valverde Spurghi snc - Botticino; Rusconi Claudio - Darfo BT; Eurospurghi Lonato di Pedrotti srl - Lonato DG; Cavagna Giulio snc - Lumezzane; P.L Spurghi di Loda snc - Palazzolo S/O; Terzi Ambiente srl - Chiari.
7. Numero e nominativi di offerte ricevute: n. 01 ditta: Borgo Spurghi srl C.F/P.IVA 02547990982.
 1. Impresa aggiudicataria: Borgo Spurghi srl - Brescia.
 2. Importo a base di gara: € 200.000,00 di cui € 192.000,00 per servizi ed € 8.000,00 per oneri di sicurezza non ribassabili.
 3. Importo contrattuale: 150.099,20.
13. Ricorsi avverso il presente avviso entro 30 giorni presso TAR Lombardia Sez. di Brescia, via Zima 3 - 25121 Brescia.

IL DIRETTORE dott. ~~sea~~ Giacomina Bozzoni



Unità Operativa di Mantova

Procedura MN 14/2016 – lavori di manutenzione ordinaria e di manutenzione straordinaria per il recupero di alloggi sfitti nei fabbricati A.L.E.R. posti in comune di Mantova e Provincia.

CIG 6858279EDB - CUP H64B16000210005

Importo a base di gara € 149.000,00 di cui € 142.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 7.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemilasedici, addì 09 del mese di dicembre nella sede di Aler Brescia-Cremona-Mantova – Unità Operativa di Mantova - Viale Risorgimento n. 78, avanti al sottoscritto arch. Valentino Ramazzotti, in qualità di segretario verbalizzante, si procede ad esperire la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, mediante piattaforma Sintel per l'aggiudicazione lavori in oggetto.

Presiede la giuria di gara il dott. Giuliano Vecchi, Direttore di U.O.G. dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova – Unità Operativa di Mantova. Fanno inoltre parte della stessa giuria, il geom. Cristian Gaddi e geom. Davide Begossi.

P R E M E S S O

- che il Direttore di U.O.G. con determinazione a contrarre n. 49097 del 11.11.16 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore di U.O.G. con determinazione n. 115 del 09.12.16 ha nominato la giuria di gara;
- che si dà atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione, al presente verbale, del report n. 80593857 generato dalla stessa Sintel;
- che nel punto "Proposta di Graduatoria" del report la piattaforma Sintel ha attribuito 100 punti all'offerta di massimo ribasso e proporzionalmente punteggi inferiori alle altre offerte;

la giuria di gara:

A G G I U D I C A

provvisoriamente i lavori alla ditta Impresa Edile Girelli Dino di Tenedini Claudio & C Sas con sede in via Cantarana n 24, 46010 Curtatone (MN) p.i. 00179760202 con ribasso del 9,50%, per un importo contrattuale pari ad € 135.510,00 di cui €. 128.510,00 per lavori ed €. 7.000,00 per oneri della sicurezza.

GIURIA DI GARA:

dott. Giuliano Vecchi

geom. Cristian Gaddi

geom. Davide Begossi

SEGRETARIO VERBALIZZANTE
(arch. Ramazzotti Valentino)

Report della Procedura Appalto MN 14/2016 – lavori di manutenzione ordinaria e di manutenzione straordinaria per il recupero di alloggi sfitti nei fabbricati A.L.E.R. posti in comune di Mantova e Provincia n. 80593857 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	2
Composizione della Commissione di valutazione	4
Partecipanti alla Procedura	5
Gara aggregata	6
Riepilogo Offerte	6
Attribuzione dei Punteggi	10
Proposta di Graduatoria	14
Proposta di Aggiudicazione	15
Registro di controllo	15
Comunicazioni di Procedura	19
Verbali intermedi	19

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, ovvero gli allegati relativi al bando della procedura. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato MN 14_2016 Piano di sicurezza e coordinamento.pdf

Documento Pubblicato

Allegato app_MN_14_2016_schema_contratto.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Patto di integrità D G R 1299-2014.pdf

Documento Pubblicato

Allegato MN 14_2016 Capitolato Speciale Appalto.pdf

Documento Pubblicato

Allegato ap_MN_14_2016 istanza.pdf

Documento Pubblicato

Allegato app_MN_14_16_lett_inv.pdf

Documento Pubblicato

Allegato ap_MN_14_2016 dichiaraz 80 c.pdf

Documento Pubblicato

Allegato codice_etico.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Modalita_tecniche_utilizzo_piattaforma_SINTEL_ago_2016.pdf

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	80593857
<i>Nome Procedura</i>	Appalto MN 14/2016 – lavori di manutenzione ordinaria e di manutenzione straordinaria per il recupero di alloggi sfitti nei fabbricati A.L.E.R. posti in comune di Mantova e Provincia
<i>Codice CIG</i>	6858279EDB
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1560057
<i>Num. Protocollo Ente</i>	2016-48985
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45450000-6 - Altri lavori di completamento di edifici
<i>Codici categorie SOA</i>	OG 1 I - Edifici civili e industriali (classe I).
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta non sono incluse

Delegati alla gestione della Procedura

<i>Nome</i>	Ramazzotti Valentino
<i>Login</i>	ramazzotti.gare
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alermantova@pec.regione.lombardia.it
<i>Num. telefono</i>	0376227828
<i>Nome</i>	Gaddi Cristian
<i>Login</i>	gaddi.gare
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alermantova@pec.regione.lombardia.it
<i>Num. telefono</i>	0376227853

Responsabile Unico del Procedimento

<i>Nome</i>	Spazzini Vanni
<i>Login</i>	spazzini.rup
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alermantova@pec.regione.lombardia.it
<i>Num. telefono</i>	0376227842

Informazioni sul tipo di Procedura

<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o totale?</i>	Totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

<i>Data di avvio della Procedura</i>	venerdì 11 novembre 2016 11.20.41 CET
<i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i>	martedì 6 dicembre 2016 12.00.00 CET

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

<i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i>	No
<i>Giustificativo all'Offerta economica?</i>	No
<i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i>	No

<i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i>	No
<i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i>	No
<i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i>	No
<i>Importo negoziabile</i>	142.000,00000 EUR
<i>Importo negoziabile</i>	0,00000 %
<i>Base d'Asta</i>	0,00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale)</i>	7.000,0 EUR
<i>Valore totale della trattativa</i>	149.000,00000 EUR
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	No
<i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i>	-
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Sconto massimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori non vedono nulla al termine della procedura</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Documenti e dichiarazioni	Si prega di allegare i documenti richiesti all'art. 13 punto 1) Plico A della lettera d'invito	Amministrativo	Libero		Allegato	

Composizione della Commissione di valutazione

Nessun incaricato per la Commissione di valutazione

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	Folicaldi Costruzioni
<i>Login</i>	Folicaldi Costruzioni Srl
<i>Indirizzo e-mail</i>	folicaldi1970.mn00@infopec.cassaedile.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01450650203
<i>Indirizzo</i>	Via Fratelli Cervi 48, 46034 VIRGILIO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0376449227
<i>Ragione sociale</i>	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI
<i>Login</i>	S30306RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	gare.cme@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00916510365
<i>Indirizzo</i>	via malavolti 33, 41122 MODENA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	059252503
<i>Ragione sociale</i>	Impresa Edile Girelli Dino di Tenedini Claudio & C S.A.S.
<i>Login</i>	S30774RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	amministrazione@pec.impresaedilegirelli.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00179760202
<i>Indirizzo</i>	via Cantarana N° 24, 46010 CURTATONE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3355648556
<i>Ragione sociale</i>	GEBIM IMPIANTI SRL
<i>Login</i>	GEBIMSRL
<i>Indirizzo e-mail</i>	gebimimpianti@pec.net
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02358800403
<i>Indirizzo</i>	Via A.Gagliani 3, 47814 BELLARIA-IGEA MARINA (Italia)

Report della Procedura Appalto MN 14/2016 – lavori di manutenzione ordinaria e di manutenzione straordinaria per il recupero di alloggi sfitti nei fabbricati A.L.E.R. posti in comune di Mantova e Provincia n. 80593857 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Numero telefono</i>	0541330436
<i>Ragione sociale</i>	ESSEIMPIANTI SRL
<i>Login</i>	andrea sterza
<i>Indirizzo e-mail</i>	ESSEIMPIANTISRL@PEC.IT
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01255170290
<i>Indirizzo</i>	VIA S.MARIA NUOVA 61/a, 45026 LENDINARA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0425600604

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1480954335095
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1729195
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Folicaldi Costruzioni
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 5 dicembre 2016 17.12.15 CET
<i>Sconto</i>	6,80000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della si-</i>	7.000,00000 EUR

<i>curezza e Costo del personale) offerto</i>	
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Documenti e dichiarazioni (Parametro Amministrativo)</i>	Documentazione amministrativa.zip
	Dimensioni: 12 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): SlmhAqoAqmL20fdA6to05g==
	Hash(SHA-1-Hex): 792f6c7967b74f65430013d5246ac01b689120c6
	Hash(SHA-256-Hex): 456cdf8b635a5f4ff7b1092f2bf8847-17d9f84aa04934f2258eadadec4c05385
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1480928847431
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1725836
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	ESSEIMPIANTI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 5 dicembre 2016 10.07.27 CET
<i>Sconto</i>	6,20000 %

<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	7.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Documenti e dichiarazioni (Parametro Amministrativo)</i>	BUSTA Amministrativa.zip
	Dimensioni: 5 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): 5IeSj2KCmy7/D1jS5UcDbQ==
	Hash(SHA-1-Hex): d24d42427b0122ddf2f407e09d7e5e29f2eae832
	Hash(SHA-256-Hex): 85b6b61f2e8a5d37bf59303e34be064-7147e3e4e1bffa8ed6455cdddfeb0cfca
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1480774057288
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1722949
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Impresa Edile Girelli Dino di Tenedini Claudio & C S.A.S.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	sabato 3 dicembre 2016 15.07.37 CET

Report della Procedura Appalto MN 14/2016 – lavori di manutenzione ordinaria e di manutenzione straordinaria per il recupero di alloggi sfitti nei fabbricati A.L.E.R. posti in comune di Mantova e Provincia n. 80593857 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Sconto</i>	9,50000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	7.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Documenti e dichiarazioni (Parametro Amministrativo)</i>	mn14_201612031433.pdf.p7m
	Dimensioni: 1 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): uht1eDCCBYlmCqL6gdrMw==
	Hash(SHA-1-Hex): 1b52c16f0cfa33a6850ccfa8496b0a38123866b3
	Hash(SHA-256-Hex): 989a3a8e1bd7ea5b38f60be0d346479- ea3bb68f839868f2b98e771687379df9e
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1480431443682
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1688963
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 29 novembre 2016 15.57.23 CET

<i>Sconto</i>	5,70000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	9.500,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Documenti e dichiarazioni (Parametro Amministrativo)</i>	digitali.rar
	Dimensioni: 24 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): ZZUzPM3Pb+KaHAvAXVY82A==
	Hash(SHA-1-Hex): d10682ed649e977a24c35f316d6f1e283b7e2ff6
	Hash(SHA-256-Hex): 38e7f26cdb005c024b62ad722b34a00-da23241710751f88f13ee8358d1b4846b
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1480954335095
<i>Fornitore</i>	Folicaldi Costruzioni
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 5 dicembre 2016 17.12.15 CET

Report della Procedura Appalto MN 14/2016 – lavori di manutenzione ordinaria e di manutenzione straordinaria per il recupero di alloggi sfitti nei fabbricati A.L.E.R. posti in comune di Mantova e Provincia n. 80593857 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Sconto</i>	6,80000 %
<i>Punteggio economico</i>	71,58
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	71,58
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Documenti e dichiarazioni (Parametro Amministrativo)</i>	<p>Documentazione amministrativa.zip</p> <p>Dimensioni: 12 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): SlmhAqoAqmL20fdA6to05g==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 792f6c7967b74f65430013d5246ac01b689120c6</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 456cdf8b635a5f4ff7b1092f2bf8847-17d9f84aa04934f2258eadadec4c05385</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1480928847431
<i>Fornitore</i>	ESSEIMPIANTI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 5 dicembre 2016 10.07.27 CET
<i>Sconto</i>	6,20000 %
<i>Punteggio economico</i>	65,26
<i>Punteggio tecnico</i>	0

Report della Procedura Appalto MN 14/2016 – lavori di manutenzione ordinaria e di manutenzione straordinaria per il recupero di alloggi sfitti nei fabbricati A.L.E.R. posti in comune di Mantova e Provincia n. 80593857 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Punteggio totale</i>	65,26
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Documenti e dichiarazioni (Parametro Amministrativo)</i>	BUSTA Amministrativa.zip
	Dimensioni: 5 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): 5IeSj2KCmy7/D1jS5UcDbQ==
	Hash(SHA-1-Hex): d24d42427b0122ddf2f407e09d7e5e29f2eae832
	Hash(SHA-256-Hex): 85b6b61f2e8a5d37bf59303e34be064-7147e3e4e1bffaf8ed6455cdddff0cfca
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1480774057288
<i>Fornitore</i>	Impresa Edile Girelli Dino di Tenedini Claudio & C S.A.S.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	sabato 3 dicembre 2016 15.07.37 CET
<i>Sconto</i>	9,50000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Documenti e dichiarazioni (Parametro Amministrativo)</i>	mn14_201612031433.pdf.p7m

Report della Procedura Appalto MN 14/2016 – lavori di manutenzione ordinaria e di manutenzione straordinaria per il recupero di alloggi sfitti nei fabbricati A.L.E.R. posti in comune di Mantova e Provincia n. 80593857 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

	<p>Dimensioni: 1 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): uht1eDCCBYImCqIL6gdrMw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 1b52c16f0cfa33a6850ccfa8496b0a38123866b3</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 989a3a8e1bd7ea5b38f60be0d346479- ea3bb68f839868f2b98e771687379df9e</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1480431443682
<i>Fornitore</i>	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 29 novembre 2016 15.57.23 CET
<i>Sconto</i>	5,70000 %
<i>Punteggio economico</i>	60,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	60,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Documenti e dichiarazioni (Parametro Amministrativo)</i>	<p>digitali.rar</p> <p>Dimensioni: 24 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): ZZUzPM3Pb+KaHAvAXVY82A==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): d10682ed649e977a24c35f316d6f1e283b7e2ff6</p>

Hash(SHA-256-Hex): 38e7f26cdb005c024b62ad722b34a00-da23241710751f88f13ee8358d1b4846b
Controllo alterazione file: Controllo non previsto
Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	Impresa Edile Girelli Dino di Tenedini Claudio & C S.A.S.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Sconto offerto</i>	9,50000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	2
<i>Società di appartenenza</i>	Folicaldi Costruzioni
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	71,58
<i>Punteggio totale</i>	71,58
<i>Sconto offerto</i>	6,80000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	3
<i>Società di appartenenza</i>	ESSEIMPIANTI SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	65,26
<i>Punteggio totale</i>	65,26

Report della Procedura Appalto MN 14/2016 – lavori di manutenzione ordinaria e di manutenzione straordinaria per il recupero di alloggi sfitti nei fabbricati A.L.E.R. posti in comune di Mantova e Provincia n. 80593857 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Sconto offerto</i>	6,20000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	4
<i>Società di appartenenza</i>	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	60,00
<i>Punteggio totale</i>	60,00
<i>Sconto offerto</i>	5,70000 %

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Spazzini Vanni
<i>Login</i>	spazzini.rup
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alermantova@pec.regione.lombardia.it
<i>Num. telefono</i>	0376227842

Tabella 7. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	Impresa Edile Girelli Dino di Tenedini Claudio & C S.A.S.
<i>Login</i>	S30774RL
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Impresa Edile Girelli Dino di Tenedini Claudio & C S.A.S. (00179760202)
<i>Indirizzo email</i>	amministrazione@pec.impresaedilegirelli.it
<i>Num. telefono</i>	3355648556
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	Si aggiudica provvisoriamente la gara alla ditta Impresa Edile Girelli Dino di Tenedini Claudio & C S.A.S.

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
venerdì 9 dicembre 2016 12.39.42 CET	Offerta sopra la base d'asta riamessa	L'offerta (ID 1480928847431) della Procedura Appalto MN 14/2016 – lavori di manutenzione ordinaria e di manutenzione straordinaria per il recupero di alloggi sfitti nei fabbricati A.L.E.R. posti in comune di Mantova e Provincia (ID 80593857), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
venerdì 9 dicembre 2016 12.39.42 CET	Offerta sopra la base d'asta riamessa	L'offerta (ID 1480431443682) della Procedura Appalto MN 14/2016 – lavori di manutenzione ordinaria e di manutenzione straordinaria per il recupero di alloggi sfitti nei fabbricati A.L.E.R. posti in comune di Mantova e Provincia (ID 80593857), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
venerdì 9 dicembre 2016 12.39.42 CET	Offerta sopra la base d'asta riamessa	L'offerta (ID 1480954335095) della Procedura Appalto MN 14/2016 – lavori di manutenzione ordinaria e di manutenzione straordinaria per il recupero di alloggi sfitti nei fabbricati A.L.E.R. posti in comune di Mantova e Provincia (ID 80593857), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
venerdì 9 dicembre 2016 12.39.42 CET	Offerta sopra la base d'asta riamessa	L'offerta (ID 1480774057288) della Procedura Appalto MN 14/2016 – lavori di manutenzione ordinaria e di manutenzione straordinaria per il recupero di alloggi sfitti nei fabbricati A.L.E.R. posti in comune di Mantova e Provincia (ID 80593857), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
venerdì 9 dicembre 2016 12.14.20 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura Appalto MN 14/2016 – lavori di manutenzione ordinaria e di manutenzione straordinaria per il recupero di alloggi sfitti nei fabbricati A.L.E.R. posti in comune di Mantova e Provincia (ID 80593857) è iniziata.
venerdì 9 dicembre 2016 12.14.15 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1480431443682) della Procedura Appalto MN 14/2016 – la-

Report della Procedura Appalto MN 14/2016 – lavori di manutenzione ordinaria e di manutenzione straordinaria per il recupero di alloggi sfitti nei fabbricati A.L.E.R. posti in comune di Mantova e Provincia n. 80593857 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
		vori di manutenzione ordinaria e di manutenzione straordinaria per il recupero di alloggi sfitti nei fabbricati A.L.E.R. posti in comune di Mantova e Provincia (ID 80593857) è stata accettata con la seguente motivazione: .
venerdì 9 dicembre 2016 12.14.15 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1480774057288) della Procedura Appalto MN 14/2016 – lavori di manutenzione ordinaria e di manutenzione straordinaria per il recupero di alloggi sfitti nei fabbricati A.L.E.R. posti in comune di Mantova e Provincia (ID 80593857) è stata accettata con la seguente motivazione: .
venerdì 9 dicembre 2016 12.14.15 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1480928847431) della Procedura Appalto MN 14/2016 – lavori di manutenzione ordinaria e di manutenzione straordinaria per il recupero di alloggi sfitti nei fabbricati A.L.E.R. posti in comune di Mantova e Provincia (ID 80593857) è stata accettata con la seguente motivazione: .
venerdì 9 dicembre 2016 12.14.15 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1480954335095) della Procedura Appalto MN 14/2016 – lavori di manutenzione ordinaria e di manutenzione straordinaria per il recupero di alloggi sfitti nei fabbricati A.L.E.R. posti in comune di Mantova e Provincia (ID 80593857) è stata accettata con la seguente motivazione: .
venerdì 9 dicembre 2016 11.17.16 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S30306RL sulla Procedura con ID 80593857 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
venerdì 9 dicembre 2016 11.17.16 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S30774RL sulla Procedura con ID 80593857 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
venerdì 9 dicembre 2016 11.17.16 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore andrea sterza sulla Procedura con ID 80593857 è stata accettata, con la seguente motivazione: .

Report della Procedura Appalto MN 14/2016 – lavori di manutenzione ordinaria e di manutenzione straordinaria per il recupero di alloggi sfitti nei fabbricati A.L.E.R. posti in comune di Mantova e Provincia n. 80593857 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
venerdì 9 dicembre 2016 11.17.16 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore Folicaldi Costruzioni Srl sulla Procedura con ID 80593857 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 6 dicembre 2016 12.00.23 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Appalto MN 14/2016 – lavori di manutenzione ordinaria e di manutenzione straordinaria per il recupero di alloggi sfitti nei fabbricati A.L.E.R. posti in comune di Mantova e Provincia (ID 80593857).
lunedì 5 dicembre 2016 17.12.15 CET	Invio Offerta	L'offerente Folicaldi Costruzioni ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 14/2016 – lavori di manutenzione ordinaria e di manutenzione straordinaria per il recupero di alloggi sfitti nei fabbricati A.L.E.R. posti in comune di Mantova e Provincia (ID 80593857).
lunedì 5 dicembre 2016 10.07.27 CET	Invio Offerta	L'offerente ESSEIMPIANTI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 14/2016 – lavori di manutenzione ordinaria e di manutenzione straordinaria per il recupero di alloggi sfitti nei fabbricati A.L.E.R. posti in comune di Mantova e Provincia (ID 80593857).
sabato 3 dicembre 2016 15.07.37 CET	Invio Offerta	L'offerente Impresa Edile Girelli Dino di Tenedini Claudio & C S.A.S. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 14/2016 – lavori di manutenzione ordinaria e di manutenzione straordinaria per il recupero di alloggi sfitti nei fabbricati A.L.E.R. posti in comune di Mantova e Provincia (ID 80593857).
martedì 29 novembre 2016 15.57.23 CET	Invio Offerta	L'offerente CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 14/2016 – lavori di manutenzione ordinaria e di manutenzione straordinaria per il recupero di alloggi sfitti nei fabbricati A.L.E.R. posti in

Report della Procedura Appalto MN 14/2016 – lavori di manutenzione ordinaria e di manutenzione straordinaria per il recupero di alloggi sfitti nei fabbricati A.L.E.R. posti in comune di Mantova e Provincia n. 80593857 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
		comune di Mantova e Provincia (ID 80593857).
venerdì 11 novembre 2016 11.20.51 CET	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Appalto MN 14/2016 – lavori di manutenzione ordinaria e di manutenzione straordinaria per il recupero di alloggi sfitti nei fabbricati A.L.E.R. posti in comune di Mantova e Provincia (ID 80593857).
venerdì 11 novembre 2016 11.20.41 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato Appalto MN 14/2016 – lavori di manutenzione ordinaria e di manutenzione straordinaria per il recupero di alloggi sfitti nei fabbricati A.L.E.R. posti in comune di Mantova e Provincia (ID 80593857). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova



Nr.: 2016 - 0055638
Del: 22/12/2016

UOG DI MANTOVA
ALER BS - CR - MN

Unità Operativa di Mantova

Al RUP geom. Vanni Spazzini
All'arch. Valentino Ramazzotti
Sede U.O. di MN

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale

Oggetto: Procedura MN 14/2016 – lavori di manutenzione ordinaria e di manutenzione straordinaria per il recupero di alloggi sfitti nei fabbricati A.L.E.R. posti in comune di Mantova e Provincia. - Esito gara d'appalto.

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- vista la determinazione del Direttore di U.O.G. 105 del 09.11.2016 con la quale è stato autorizzato l'espletamento di procedura negoziata con un base d'asta di € 149.000,00 per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- vista la lettera d'invito n. 48985 del 11.11.16 con la quale n. 5 ditte sono state invitate telematicamente a presentare offerta sulla piattaforma Sintel gestita da ARCA Lombardia;
- visto l'esito della procedura telematica esperita in data 09.12.2016, di cui si dà atto in separato verbale;

d i s p o n e

- di aggiudicare, condizionatamente al positivo esito della verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario, la procedura MN 14/2016 – lavori di manutenzione ordinaria e di manutenzione straordinaria per il recupero di alloggi sfitti nei fabbricati A.L.E.R. posti in comune di Mantova e Provincia, nel modo seguente:
ditta aggiudicataria: Impresa Edile Girelli Dino di Tenedini Claudio & C Sas;
ribasso offerto: 9,50%
importo contrattuale: €. 135.510,00

Il Direttore U.O.G. di Mantova
(dott. Giuliano Vecchi)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova



UOG DI MANTOVA
ALER BS-CR-MN

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1. Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA UNITA' OPERATIVA DI MANTOVA viale Risorgimento n. 78 – 46100 MANTOVA Telefono 0376/227828 Telefax 0376/321649
2. Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata SINTEL – appalto lavori. CIG 6858279EDB
3. Descrizione lavori: Appalto MN 14/2016 - lavori di manutenzione ordinaria e di manutenzione straordinaria per il recupero di alloggi sfitti nei fabbricati A.L.E.R. posti in Comune di Mantova e provincia.
4. Data di aggiudicazione definitiva: 21.03.2017
5. Criterio di aggiudicazione: minor prezzo
6. Elenco ditte invitate: Folicaldi Costruzioni da Virgilio (MN) CME Consorzio Imprenditori Edili da Modena (MO) Impresa Edile Girelli Dino Sas da Curtatone (MN) Gebim Impianti Srl da Bellaria-Igea Marina (RN) Esseimpianti Srl da Lendinara (RO)
7. Numero e nominativi di offerte ricevute: n. 4 ditte: Folicaldi Costruzioni (p.i. 01450650203) CME Consorzio Imprenditori Edili (p.i. 00916510365) Impresa Edile Girelli Dino Sas (p.i. 00179760202) Esseimpianti Srl (p.i. 01255170290)
8. Impresa aggiudicataria: Impresa Edile Girelli Dino Sas
9. Importo a base di gara: € 149.000,00 di cui € 142.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 7.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.
10. Importo contrattuale: €. 135.510,00
13. Ricorsi avversi al presente avviso entro 30 gg. Presso TAR Lombardia Sez. di Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia

f.f. Il Direttore di Unità Operativa Gestionale
Geom. Vanni Spazzini



AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1. Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA UNITA' OPERATIVA DI MANTOVA viale risorgimento n. 78 - 46100 MANTOVA Telefono 0376/227828 Telefax 0376/321649
2. Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata SINTEL - appalto lavori. CIG 68582631AB
3. Descrizione lavori: Appalto MN 21/2015 II° lotto - Intervento di adeguamento impianti di riscaldamento centralizzati con formazione di sistemi di contabilizzazione dei consumi termici edifici A.L.E.R. in Mantova e provincia.
4. Data di aggiudicazione definitiva: 07.03.2017
5. Criterio di aggiudicazione: minor prezzo
6. Elenco ditte invitate: Idroku da Verolavecchia (BS), Maggioni Rino Srl da Monza (MB), Idraulica F.lli Baroni Srl da Telgate (BG), Idraulica Baiguera Srl da Brescia (BS), Idrotermica Bolpagni da Ghedi (BS), S.T.C. Engineering Srl da Pizzighettone (CR), Idraulica Zambelli Srl da Capriano Del Colle (BS), C.E. Cabrini Geom. Ernesto Snc da Cremona (CR), Musatti Franco Srl da Rodengo Saiano (BS), Idrogeneral Zamer Snc da Concesio (BS)
7. Numero e nominativi di offerte ricevute: n. 3 ditte: S.T.C. Engineering Srl (p.i. 00951370196) C.E. Cabrini Geom. Ernesto Snc (p.i. 01309980199) Maggioni Rino Srl (p.i. 00888260965)
8. Impresa aggiudicataria: S.T.C. Engineering Srl
9. Importo a base di gara: € 554.325,05 di cui € 538.583,59 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 15.741,46 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.
10. Importo contrattuale: €. 516.570,34
13. Ricorsi avversi al presente avviso entro 30 gg. Presso TAR Lombardia Sez. di Brescia, via Zima 3 - 25121 Brescia

f.f. Il Direttore di Unità Operativa Gestionale

Geom. Vanni Spazzini



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona

VERBALE DI GARA

* * *

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA OPERE IDRAULICHE ZONA CASALASCO E CREMONESE

In questo giorno 15 del mese di novembre 2016 alle ore 12.45 presso la sala consiliare della sede della uog A.L.E.R. di Cremona in via Manini 12, sono presenti i signori:

- **Nicoll avv. Mattia** – Settore Appalti - abilitato alla gestione della gara telematica e verbalizzante;
- **Dott. Giuliano Vecchi** – Direttore uog di Mantova – Presidente della Giuria
- **Geom. Lorenzo Fouquè** - Funzionario Area Tecnica – Settore Manutenzione straordinaria;

pre m e s s o c h e

- con determina n. 102 del 03.12.2016 prot n. 47508 veniva approvato di procedere all'esperimento della procedura per l'affidamento di cui trattasi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016;
- a seguito dell'indagine di mercato effettuata dall'ufficio progettazione e direzione lavori per individuare gli operatori economici da consultare sono state individuate le ditte iscritte all'elenco telematico fornitori per il tramite della piattaforma Sintel come meglio individuate nell'allegato Report alla procedura elaborato dalla piattaforma stessa
- entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte previsto per il giorno 14.12.2016 alle ore 23.59 sono pervenute le offerte di cui all'allegato elenco (vedasi report allegato)

Tutto ciò premesso,

effettuato il login alla piattaforma si procede alla decompressione dei file relativi alla "Busta A – Documentazione Amministrativa" e alla verifica della corrispondenza dei file presentati dalle ditte rispetto a quanto richiesto dalle lettere di invito: non viene rilevato nulla di anomalo e tutti gli offerenti vengono ammessi.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona

Si provvede a scaricare i file delle offerte economiche dalla cui lettura si evince che il miglior offerente è l'Impresa UR impianti e servizi con sede a Scafati in via Poggiomarino n.1.

Pertanto, il Presidente della Giuria aggiudica provvisoriamente la procedura di affidamento alla citata impresa.

Dispone di trasmettere il materiale di gara e il presente verbale alla direzione della uog di Cremona per la verifica dell'aggiudicazione provvisoria ai sensi dell'art. 12 d.lgs 50/2016 e la successiva aggiudicazione definitiva.

Sono le ore 13.15 e le operazioni di gara sono concluse.

Il Presidente della Giuria – Direttore uog di Mantova

(Dott. Giuliano Vecchi)

Il componente della Commissione e Segretario verbalizzante

(Nicola avv. Mattia)

Il componente della commissione

(geom. Lorenzo Fouque)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona



Nr.: 2016 - 0066161
Del: 27/12/2016

DETERMINA N. 122

OGGETTO: VERIFICA DELL'AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

Addì, 16.12.2016, Il sottoscritto Dirigente Tecnico, nonché Direttore dell'UOG di Cremona,

- verificata la conformità degli atti della procedura nonché della determina a contrarre con le disposizioni in materia di affidamenti di lavori, beni e servizi di cui al D.lgs 50/2016;
- verificata altresì la regolarità dello svolgimento della procedura di affidamento effettuata per il tramite della Piattaforma Sintel, così come previsto dalle disposizioni Regionali;
- accertata la legittimità e la trasparenza della procedura di affidamento,
- visto l'esito positivo della verifica dell'aggiudicazione provvisoria

DISPONE

- a) l'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione provvisoria;
- b) l'aggiudicazione definitiva in favore dell'impresa UR impianti e servizi con sede a Scafati in via Poggiomarino n.1.
- c) di effettuare le verifiche di legge il cui esito positivo comporta l'efficacia dell'aggiudicazione;
- d) di dare mandato agli uffici di procedere alla richiesta della documentazione necessaria per la stipula del contratto;
- e) di trasmettere il verbale agli uffici competenti per gli adempimenti relative alle disposizioni sulla Trasparenza.

Il Direttore UOG di Cremona

(ing. Maurizio Boldori)



Report della Procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere idrauliche zona Casalasco e cremonese n. 81135500 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	1
Composizione della Commissione di valutazione	4
Partecipanti alla Procedura	4
Gara aggregata	5
Riepilogo Offerte	6
Attribuzione dei Punteggi	12
Proposta di Graduatoria	17
Aggiudicazione	19
Registro di controllo	19
Comunicazioni di Procedura	22
Verbali intermedi	23

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, ovvero gli allegati relativi al bando della procedura. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato Deco di gara MO idraulici Casalasco.zip

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	81135500
<i>Nome Procedura</i>	Lavori di Manutenzione Ordinaria opere idrauliche zona Casalasco e cremonese
<i>Codice CIG</i>	68455432530
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1671144

<i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i>	No
<i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i>	No
<i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i>	No
<i>Importo negoziabile</i>	120.000.00000 EUR
<i>Importo negoziabile</i>	0,00000 %
<i>Base d'Asta</i>	0,00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale)</i>	7.000,0 EUR
<i>Valore totale della trattativa</i>	127.000.00000 EUR
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	No
<i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i>	-
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Sconto massimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella I. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Requisiti amministrativi	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e fir-	Amministrativo	Libero		Allegato	

<i>Login</i>	PLORND50L08E356C
<i>Indirizzo e-mail</i>	idrotermica@pec.ploia.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01502260191
<i>Indirizzo</i>	Via Gen. Francesco Pistoia 14/a, 26031 ISOLA DOVARESE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0375946080
<i>Ragione sociale</i>	UR IMPIANTI E SERVIZI SRL
<i>Login</i>	starllo
<i>Indirizzo e-mail</i>	URIMPIANTIESERVIZI@PCERT.POSTECERT.IT
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	04036280651
<i>Indirizzo</i>	via Poggiomarino n.1, 84018 SCAFATI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0818632494
<i>Ragione sociale</i>	SCARONI FAUSTO ANGELO
<i>Login</i>	S28863RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	idraulicascaroni@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01996060172
<i>Indirizzo</i>	VIA TITO BARESANI N.11, 25124 BRESCIA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0302160850
<i>Ragione sociale</i>	I.R.I.S. BRIXIA S.R.L.
<i>Login</i>	I.R.I.S. BRIXIA SRL
<i>Indirizzo e-mail</i>	irisbrixia@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03821100983
<i>Indirizzo</i>	via A. Luzzago, 5, 25126 BRESCIA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	03042126

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1481727308073
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1785283
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	SCARONI FAUSTO ANGELO
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	mercoledì 14 dicembre 2016 15.55.08 CET
<i>Sconto</i>	26,60000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	7.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	documenti e dichiarazioni.zip
	Dimensioni: 2 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): nY6Uxe+D1DTI gnsUhzuo5Q==
	Hash(SHA-1-Hex): 5c228ea6fe4b90b4233905f761bc86c5e9cdc13b

	Hash(SHA-1-Hex): 42e47e8dcfc2876892ce60d3041a1b67fe2ec1c2
	Hash(SHA-256-Hex): 3e470385e2d520ecb3e65e7caf42b5d- a758b5c1e85b45f7d3015e7982cb1f131
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1481639216560
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1774967
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	I.R.I.S. BRIXIA S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 13 dicembre 2016 15.26.56 CET
<i>Sconto</i>	38,000000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	7.000.000000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	FIRMATI.zip
	Dimensioni: 8 MB
	Firmatari: Controllo non previsto

	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): AsbXMLH4TDMY3ETOL/30Tg==
	Hash(SHA-1-Hex): e30f5304973198156fc7aa2447f0da8ebee9e6d4
	Hash(SHA-256-Hex): 2eeea0a2f2449a0a6eb5d899c5abe0- d7f513a25fe6b41f6e30544115ccd59a2
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1481540006174
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1761927
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	UR IMPIANTI E SERVIZI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta vincente
<i>Data</i>	lunedì 12 dicembre 2016 11.53.26 CET
<i>Sconto</i>	56,12000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	24.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Documentazione amministrativa.rar

<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	DOCUMENTAZIONE_GARA.pdf.zip Dimensioni: 9 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): 3ijDsBpDUJcJ78o4dzfhZQ== Hash(SHA-1-Hex): 8a8595c4255eccdbdfdbd7f7dab04080a9ec08a1 Hash(SHA-256-Hex): 671a640a14ab44996873e5becff6fb6-8a83bcb87451102fca7ac57aafb7488d Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1481727308073
<i>Fornitore</i>	SCARONI FAUSTO ANGELO
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	mercoledì 14 dicembre 2016 15.55.08 CET
<i>Sconto</i>	26.60000 %
<i>Punteggio economico</i>	47.40
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	47.40
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	documenti e dichiarazioni.zip Dimensioni: 2 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): nY6Uxc+D1DTlgnsUbzuo5Q==

	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1481639216560
<i>Fornitore</i>	I.R.I.S. BRIXIA S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 13 dicembre 2016 15.26.56 CET
<i>Sconto</i>	38,000000 %
<i>Punteggio economico</i>	67,71
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	67,71
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	FIRMATI.zip
	Dimensioni: 8 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): 1TcT54Fo6fIVvjf7KCvDg==
	Hash(SHA-1-Hex): c3c3f02620f5b079cbc5797fb6a8f3293d8e1b1e
	Hash(SHA-256-Hex): db9fd7f31f3d772cf833297fbfd5634- 31dc7f798e2daff168c0447b0df2b3549
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1481638405280
<i>Fornitore</i>	IL TORRAZZO SRL IMPIANTI IDRAULICI E MANUTENZIONI
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola

<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Documentazione amministrativa.rar
	Dimensioni: 10 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): 0JLdBmycjb1Gw4i7F1hdFw==
	Hash(SHA-1-Hex): c1d744ce248d5c219c92cb31fd802bead0c48fc1
	Hash(SHA-256-Hex): 131d32c176edee257cbd9f399fe6bfd- ae231d244e35ee60102386e8d1ceec1e87
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base data

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	UR IMPIANTI E SERVIZI SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Sconto offerto</i>	56,12000 %

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	6
<i>Società di appartenenza</i>	SCARONI FAUSTO ANGELO
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	47,40
<i>Punteggio totale</i>	47,40
<i>Sconto offerto</i>	26,60000 %

Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Boldori Maurizio
<i>Login</i>	holdori.rup
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcns.cr@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0372419443

Tabella 7. Fornitore a cui è stata aggiudicata la procedura.

<i>Nome</i>	UR IMPIANTI E SERVIZI SRL
<i>Login</i>	starlello
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	UR IMPIANTI E SERVIZI SRL (04036280651)
<i>Indirizzo email</i>	URIMPIANTIESERVIZI@PCERT.POSTECERT.IT
<i>Num. telefono</i>	0818632494
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	si aggiudica la procedura alla ditta UR IMPIANTI E SERVIZI SRL

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Data	Oggetto	Testo
		na Casalasco e cremonese (ID 81135500) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 15 dicembre 2016 11.25.13 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore starllo sulla Procedura con ID 81135500 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 15 dicembre 2016 11.25.13 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S31177RL sulla Procedura con ID 81135500 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 15 dicembre 2016 11.25.13 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore PLORND50L08E.356C sulla Procedura con ID 81135500 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 15 dicembre 2016 11.25.13 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore I.R.I.S. BRIXIA SRL sulla Procedura con ID 81135500 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 15 dicembre 2016 11.25.13 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S28863RL sulla Procedura con ID 81135500 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 15 dicembre 2016 11.25.13 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore Fontana70 sulla Procedura con ID 81135500 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 14 dicembre 2016 23.59.04 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere idrauliche zona Casalasco e cremonese (ID 81135500).
mercoledì 14 dicembre 2016 16.12.24 CET	Invio Offerta	L'offerente RO.GI.P. SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere idrauliche zona Casalasco e cremonese (ID 81135500).
mercoledì 14 dicembre 2016 15.55.08 CET	Invio Offerta	L'offerente SCARONI FAUSTO ANGELO ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere idrauliche zona Casalasco e cremonese (ID 81135500).

<i>Destinatari</i>	SCARONI FAUSTO ANGELO (SCARONI FAUSTO ANGELO), ricevuto in data martedì 13 dicembre 2016 10.43.59 CET; I.R.I.S. BRIXIA S.R.L. (I.R.I.S. BRIXIA S.R.L.), non ricevuto; IL TORRAZZO SRL IMPIANTI IDRAULICI E MANUTENZIONI (IL TORRAZZO SRL IMPIANTI IDRAULICI E MANUTENZIONI), ricevuto in data martedì 13 dicembre 2016 14.46.20 CET; RO.GI.P. SRL (RO.GI.P. SRL), non ricevuto; IDROTERMICA PLOIA SRL (IDROTERMICA PLOIA SRL), non ricevuto; UR IMPIANTI E SERVIZI SRL (UR IMPIANTI E SERVIZI SRL), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	CAUZIONE PROVVISORIA
<i>Testo del Messaggio</i>	LA CORRETTA INDICAZIONE DEL BENEFICIARIO DELLA CAUZIONE PROVVISORIA E': ALER BRESCIA CREMONA MANTOVA - SEDE DI BRESCIA - VIALE EUROPA 68.
<i>Id Messaggio</i>	81501611
<i>Data di invio</i>	mercoledì 7 dicembre 2016 15.40.40 CET
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Boldori Maurizio)
<i>Destinatari</i>	UR IMPIANTI E SERVIZI SRL (UR IMPIANTI E SERVIZI SRL), non ricevuto; RO.GI.P. SRL (RO.GI.P. SRL), non ricevuto; IDROTERMICA PLOIA SRL (IDROTERMICA PLOIA SRL), non ricevuto; IL TORRAZZO SRL IMPIANTI IDRAULICI E MANUTENZIONI (IL TORRAZZO SRL IMPIANTI IDRAULICI E MANUTENZIONI), ricevuto in data martedì 13 dicembre 2016 14.46.09 CET; I.R.I.S. BRIXIA S.R.L. (I.R.I.S. BRIXIA S.R.L.), non ricevuto; SCARONI FAUSTO ANGELO (SCARONI FAUSTO ANGELO), ricevuto in data martedì 13 dicembre 2016 10.44.06 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	PATTO DI INTEGRITA'
<i>Testo del Messaggio</i>	LA MANCATA ALLEGAZIONE DEL PATTO DI INTEGRITA' SOTTOSCRITTO NON COSTITUISCE CAUSA DI ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA. IL RUP - ING. MAURIZIO BOLDORI

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1. Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA – U.O.G. DI CREMONA, VIA MANINI 12, 26100 CREMONA Telefono 0372 41941 Telefax 0372419422
2. Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata art. 36 c.2 lett. b) Dlgs 50/2016.
3. Descrizione: Lavori di Manutenzione Ordinaria opere idrauliche zona Casalasco CUP: H43J16000070005; CIG: 6845432530
4. Data di aggiudicazione definitiva determina n. 122 prot. n. 56161 del 27.12.2016. Criterio di aggiudicazione: massimo ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, ex dell'art. 95 comma 4 lett. a) d.lgs. 50/2016 senza l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

6. Elenco ditte invitate:

IL TORRAZZO SRL IMPIANTI IDRAULICI E MANUTENZIONI	BONEMERSE	torrazzo.cremona@ticertifica.it
RO.GI.P. SRL	SAN BASSANO	cantieri@rogip.it
IDROTERMICA PLOIA SRL	ISOLA DOVARESE	idrotermica@pec.ploia.it
UR IMPIANTI E SERVIZI SRL	SCAFATI	Urimpiantieservizi@pcert.postecert.it
SCARONI FAUSTO ANGELO	BRESCIA	Idraulicascaroni@legalmail.it
I.R.I.S. BRIXIA S.R.L.	BRESCIA	irisbrixia@legalmail.it

7. Numero e nominativi di offerte ricevute

UR IMPIANTI E SERVIZI SRL	56,12000 %	PI 04036280651
IL TORRAZZO SRL IMPIANTI IDRAULICI E MANUTENZIONI	53,31700 %	PI 01620260198
RO.GI.P. SRL	52,50000 %	PI 00957760192
IDROTERMICA PLOIA SRL	43,49000 %	PI 0375946080
I.R.I.S. BRIXIA S.R.L.	38,00000 %	PI 03821100983
SCARONI FAUSTO ANGELO	26,60000 %	PI 01996060172

8. Impresa aggiudicataria: Ur Impianti e Servizi Srl, sconto 56,12%



9. Importo a base di gara: €127.000,00 di cui € 120.000,00 per lavori ed € 7.000,00 per oneri di sicurezza non ribassabili.

10. Importo contrattuale: € 59.656,00 al lordo degli oneri di sicurezza

13. Ricorsi: nn

Il Direttore Uog. Di Cremona
(*log. Maurizio Boldoni*)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona

VERBALE DI GARA

* * *

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA OPERE IDRAULICHE ZONA CREMA

In questo giorno 15 del mese di novembre 2016 alle ore 12.15 presso la sala consiliare della sede della uog A.L.E.R. di Cremona in via Manini 12, sono presenti i signori:

- **Nicoli avv. Mattia** – Settore Appalti - abilitato alla gestione della gara telematica e verbalizzante;
- **Dott. Giuliano Vecchi** – Direttore uog di Mantova – Presidente della Giuria
- **Geom. Lorenzo Fouquè** - Funzionario Area Tecnica – Settore Manutenzione straordinaria;

premess o che

- con determina n. 102 del 03.12.2016 prot n. 47508 veniva approvato di procedere all'esperimento della procedura per l'affidamento di cui trattasi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016;
- a seguito dell'indagine di mercato effettuata dall'ufficio progettazione e direzione lavori per individuare gli operatori economici da consultare sono state individuate le ditte iscritte all'elenco telematico fornitori per il tramite della piattaforma Sintel come meglio individuate nell'allegato Report alla procedura elaborato dalla piattaforma stessa
- entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte previsto per il giorno 14.12.2016 alle ore 23.59 sono pervenute le offerte di cui all'allegato elenco (vedasi report allegato)

Tutto ciò premesso,

effettuato il login alla piattaforma si procede alla decompressione dei file relativi alla "Busta A – Documentazione Amministrativa" e alla verifica della corrispondenza dei file presentati dalle ditte rispetto a quanto richiesto dalle lettere di invito: non viene rilevato nulla di anomalo e tutti gli offerenti vengono ammessi.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona

Si provvede a scaricare i file delle offerte economiche dalla cui lettura si evince che il miglior offerente è l'Impresa Climaterm di Mammone Mario con sede a Massalengo in Via Enrico Fermi 16/B.

Pertanto, il Presidente della Giuria aggiudica provvisoriamente la procedura di affidamento alla citata impresa.

Dispone di trasmettere il materiale di gara e il presente verbale alla direzione della uog di Cremona per la verifica dell'aggiudicazione provvisoria ai sensi dell'art. 12 d.lgs 50/2016 e la successiva aggiudicazione definitiva.

Sono le ore 12.45 e le operazioni di gara sono concluse.

Il Presidente della Giuria – Direttore uog di Mantova
(Dott. *Giuliano Vecchi*)

Il componente della Commissione e Segretario verbalizzante

(*Nicoli avv. Mattia*)

Il componente della commissione

(*geom. Lorenzo Fouquè*)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona



Nr.: 2016 - 0056160
Del: 27/12/2016

DETERMINA N. 121

OGGRTTO: VERIFICA DELL'AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

Addì, 16.12.2016, Il sottoscritto Dirigente Tecnico, nonché Direttore dell'UOG di Cremona,

- verificata la conformità degli atti della procedura nonché della determina a contrarre con le disposizioni in materia di affidamenti di lavori, beni e servizi di cui al D.lgs 50/2016;
- verificata altresì la regolarità dello svolgimento della procedura di affidamento effettuata per il tramite della Piattaforma Sintel, così come previsto dalle disposizioni Regionali;
- accertata la legittimità e la trasparenza della procedura di affidamento,
- visto l'esito positivo della verifica dell'aggiudicazione provvisoria

DISPONE

- a) l'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione provvisoria;
- b) l'aggiudicazione definitiva in favore dell'impresa l'Impresa Climaterm di Mammone Mario con sede a Massalengo in Via Enrico Fermi 16/B..
- c) di effettuare le verifiche di legge il cui esito positivo comporta l'efficacia dell'aggiudicazione;
- d) di dare mandato agli uffici di procedere alla richiesta della documentazione necessaria per la stipula del contratto;
- e) di trasmettere il verbale agli uffici competenti per gli adempimenti relative alle disposizioni sulla Trasparenza.

Il Direttore UOG di Cremona
(ing. Maurizio Boldori)

Report della Procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere idrauliche zona Crema e cremasco. n. 81135061 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	1
Composizione della Commissione di valutazione	4
Partecipanti alla Procedura	4
Gara aggregata	6
Riepilogo Offerte	6
Attribuzione dei Punteggi	11
Proposta di Graduatoria	16
Proposta di Aggiudicazione	17
Registro di controllo	18
Comunicazioni di Procedura	20
Verbali intermedi	23

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, ovvero gli allegati relativi al bando della procedura. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato Doc di gara MO idraulici Crema.zip

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	81135061
<i>Nome Procedura</i>	Lavori di Manutenzione Ordinaria opere idrauliche zona Crema e cremasco.
<i>Codice CIG</i>	68453891b5
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1671061

<i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i>	No
<i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i>	No
<i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i>	No
<i>Importo negoziabile</i>	140.000,00000 EUR
<i>Importo negoziabile</i>	0,00000 %
<i>Base d'Asu</i>	0,00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale)</i>	9.000,0 EUR
<i>Valore totale della trattativa</i>	149.000,00000 EUR
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	No
<i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i>	-
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Sconto massimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Requisiti amministrativi	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e fir-	Amministrativo	Libero		Allegato	

<i>Login</i>	S29425RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	m.mammone@tin.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	11973940155
<i>Indirizzo</i>	VIA ENRICO FERMI 16/B, 26815 MASSALENGO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0371482154
<i>Ragione sociale</i>	MULTI MANUTENZIONE SRL
<i>Login</i>	S28935RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	multimanutenzione@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	10786530153
<i>Indirizzo</i>	VIA MERLI N. 10, 20095 CUSANO MILANINO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0266403408
<i>Ragione sociale</i>	Ferla Service
<i>Login</i>	S18638RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	ferlaservice@legalpec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01283120192
<i>Indirizzo</i>	Via dei Cascinotti 7, 26010 CREDERA RUBBIANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	037361322
<i>Ragione sociale</i>	BELLOTTI LUIGI SNC DI BELLOTTI LUIGI & C.
<i>Login</i>	S28570RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	bellottiluigisnc@pec.intred.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02095410177
<i>Indirizzo</i>	VIA ARTIGIANAILE TRAV. I N. 4, 25010 MONTIRONE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0302677500
<i>Ragione sociale</i>	IDROTERM ROMELE SRL
<i>Login</i>	S27742RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	info@idrotermromele.com

<i>Sconto</i>	32,40000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	9.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	plico A - documenti e dichiarazioni.rar
	Dimensioni: 10 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): 88G6QQdtVZ5hamjsUeSr7Q==
	Hash(SHA-1-Hex): 850b22c9254304f1976d97917cccc4cfac16ab7f
	Hash(SHA-256-Hex): 7a5108ee7e8e0c1795a027c5d92a995-8047a84163608ec77af773cb9bd4dd3dc
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marea temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1481708805913
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1782571
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	CLIMATERM DI MAMMONE MARIO
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	mercoledì 14 dicembre 2016 10.46.45 CET

<i>Data</i>	martedì 13 dicembre 2016 15.48.43 CET
<i>Sconto</i>	43.69000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	9.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Documentazione amministrativa.rar
	Dimensioni: 21 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): q/eW25KDzRYuXf9bijnSgA==
	Hash(SHA-1-Hex): 6cf304b4c9ef7631bdc3739107951b7bc8922c03
	Hash(SHA-256-Hex): 7aa2deb67b470c88da119b8d4e0b04a-999582d98042d0ef4a65129ed4eecd978
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1481633622860
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1774306
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	MULTI MANUTENZIONE SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola

<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	mercoledì 7 dicembre 2016 17.15.45 CET
<i>Sconto</i>	20.00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	9.000.00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Busta amministrativa.rar
	Dimensioni: 1 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): 7CgPoY3x0JScS1v89RwthQ==
	Hash(SHA-1-Hex): d2f2ec05ff3cb1fbf32f9b72e5bde15208a19256
	Hash(SHA-256-Hex): 333afb24de90a18492b0bf997693c76-11e46dd908c4c75e193faf6e717268ca5
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1481730467162
<i>Fornitore</i>	BELLOTTI LUIGI SNC DI BELLOTTI LUIGI & C.

<i>Sconto</i>	57.02000 %
<i>Punteggio economico</i>	100.00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100.00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip
	Dimensioni: 13 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): Y+TLQEP+G3yF+3n037K0IQ==
	Hash(SHA-1-Hex): a6dfa071fdcd7123b61a6d5307b91a656fce52eb
	Hash(SHA-256-Hex): 56e79b91f9824c49116952201852fa2- cb725b533c359e22c5ce6457d998b9013
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1481640523059
<i>Fornitore</i>	PALADINO COSTRUZIONI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 13 dicembre 2016 15.48.43 CET
<i>Sconto</i>	43.69000 %
<i>Punteggio economico</i>	76.62
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	76,62

	<p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): jhaNOCCGa/cK9oXmgNo8uaA==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): cb5b787ddaca0834d896bf080f7949399fa8a30d</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 0fc7577961345f063bff9fb8ec0ca8c- b6e79dc28085bc2ba1c0fdb5efa8f4996</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1481127345500
<i>Fornitore</i>	Ferla Service
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	mercoledì 7 dicembre 2016 17.15.45 CET
<i>Sconto</i>	20.000000 %
<i>Punteggio economico</i>	35,08
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	35,08
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>Busta amministrativa.rar</p> <p>Dimensioni: 1 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): 7CgPoY3xo0ScS1v89RwthQ==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): d2f2cc05ff3cb1fbf32f9b72e5bde15208a19256</p>

<i>Sconto offerto</i>	32,40000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	4
<i>Società di appartenenza</i>	MULTI MANUTENZIONE SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	51,05
<i>Punteggio totale</i>	51,05
<i>Sconto offerto</i>	29,11000 %
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	5
<i>Società di appartenenza</i>	Ferla Service
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	35,08
<i>Punteggio totale</i>	35,08
<i>Sconto offerto</i>	20,00000 %

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Boldori Maurizio
<i>Login</i>	boldori.rup
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.cr@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0372419443

Tabella 7. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	CLIMATERM DI MAMMONE MARIO
<i>Login</i>	S29425RL
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	CLIMATERM DI MAMMONE MARIO (11973940155)

Data	Oggetto	Testo
		è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 15 dicembre 2016 11.05.06 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S28935RL sulla Procedura con ID 81135061 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 15 dicembre 2016 11.05.06 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S18638RL sulla Procedura con ID 81135061 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 15 dicembre 2016 11.05.06 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S29425RL sulla Procedura con ID 81135061 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 15 dicembre 2016 11.05.06 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore AGNFYA sulla Procedura con ID 81135061 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 15 dicembre 2016 11.05.06 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S28570RL sulla Procedura con ID 81135061 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 14 dicembre 2016 23.59.05 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Lavori di Manutenzione Ordinaria opere idrauliche zona Crema e cremasco. (ID 81135061).
mercoledì 14 dicembre 2016 16.47.47 CET	Invio Offerta	L'offerente BELLOTTI LUIGI SNC DI BELLOTTI LUIGI & C. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere idrauliche zona Crema e cremasco. (ID 81135061).
mercoledì 14 dicembre 2016 10.46.45 CET	Invio Offerta	L'offerente CLIMATERM DI MAMMONE MARIO ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere idrauliche zona Crema e cremasco. (ID 81135061).
martedì 13 dicembre 2016 15.48.43 CET	Invio Offerta	L'offerente PALADINO COSTRUZIONI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lavori di Manutenzione Ordinaria opere idrauliche zona Crema e cremasco. (ID 81135061).

	<p>organizzativo previsti dall'art. 90 del DPR 207/2010: • importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare; • costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di ricezione della lettera d'invito; • adeguata attrezzatura tecnica. distinti saluti -----</p> <p>Testo del messaggio originale: Buongiorno è possibile partecipare con la categoria oS3 ?? distinti saluti</p>
<i>Id Messaggio</i>	81141127
<i>Data di invio</i>	lunedì 28 novembre 2016 11.41.14 CET
<i>Mittente</i>	PALADINO COSTRUZIONI SRL (PALADINO COSTRUZIONI SRL)
<i>Destinatari</i>	Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data martedì 29 novembre 2016 9.17.27 CET; Boldori Maurizio (Boldori Maurizio), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	quesito
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno è possibile partecipare con la categoria oS3 ?? distinti saluti
<i>Id Messaggio</i>	81141425
<i>Data di invio</i>	lunedì 28 novembre 2016 11.43.51 CET
<i>Mittente</i>	Termotecnica Sebina srl (Termotecnica Sebina srl)
<i>Destinatari</i>	Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data martedì 29 novembre 2016 9.16.29 CET; Boldori Maurizio (Boldori Maurizio), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	SOPRALLUOGO
<i>Testo del Messaggio</i>	SI CHIEDE SE E' PREVISTO SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO; SI CHIEDE INOLTRE DI CHE ABILITAZIONI DOBBIAMO ESSERE IN POSSESSO AI SENSI DEL DM 22 IN QUANTO LA PG.2 DEL DISCIPLINARE ETRONCATA. SALUTI
<i>Id Messaggio</i>	81190845
<i>Data di invio</i>	martedì 29 novembre 2016 9.16.27 CET
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia)
<i>Destinatari</i>	Termotecnica Sebina srl (Termotecnica Sebina srl), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: SOPRALLUOGO

<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Boldori Maurizio)
<i>Destinatari</i>	Ferla Service (Ferla Service), non ricevuto; ENENSO SRL (ENENSO SRL), non ricevuto; PALADINO COSTRUZIONI SRL (PALADINO COSTRUZIONI SRL), ricevuto in data mercoledì 7 dicembre 2016 18.25.00 CET; CLIMATERM DI MAMMONE MARIO (CLIMATERM DI MAMMONE MARIO), non ricevuto; MULTI MANUTENZIONE SRL (MULTI MANUTENZIONE SRL), ricevuto in data martedì 13 dicembre 2016 12.50.14 CET; Termotecnica Sebina srl (Termotecnica Sebina srl), non ricevuto; IDROTERM ROMELE SRL (IDROTERM ROMELE SRL), non ricevuto; BELLOTTI LUIGI SNC DI BELLOTTI LUIGI & C. (BELLOTTI LUIGI SNC DI BELLOTTI LUIGI & C.), ricevuto in data martedì 13 dicembre 2016 15.56.04 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	CAUZIONE PROVVISORIA
<i>Testo del Messaggio</i>	LA CORRETTA INDICAZIONE DEL BENEFICIARIO DELLA CAUZIONE PROVVISORIA E': ALER BRESCIA CREMONA MANTOVA - SEDE DI BRESCIA - VIALE EUROPA 68. IL RUP - ING. MAURIZIO BOLDORI

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1. Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA – U.O.G. DI CREMONA, VIA MANINI12, 26100 CREMONA Telefono 0372 41941 Telefax 0372419422

2. Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata art. 36 c.2 lett. b) Dlgs. 50/2016.

3. Descrizione: *Lavori di Manutenzione Ordinaria opere idrauliche zona Crema*
CUP H93J16000120005, CIG 68453891B5

4. Data di aggiudicazione definitiva: determina n. 121 prot n. 56160 del 27.12.2065 Criterio di aggiudicazione: massimo ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, ex dell'art. 95 comma 4 lett. a) d.lgs 50/2016 senza l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

6 Elenco ditte invitate:

PALADINO COSTRUZIONI SRL	MB SEREGNO	cert@pec.paladinocostruzioni.it
ENENSO SRL	LO CASALPUSTERLENGO	info@enenso.it
CLIMATERM DI MAMMONE MARIO	LO MASSALENGO	m.mammone@tin.it
MULTI MANUTENZIONE SRL	MI CUSANO MILANINO	multimanutenzione@pec.it
Ferla Service	CR CREDERA RUBBIANO	ferlaservice@legalpec.it
BELLOTTI LUIGI SNC DI BELLOTTI LUIGI & C.	BS MONTIRONE	bellottiluigisnc@pec.intred.it
IDROTERM ROMELE SRL	BS BRESCIA	info@idrotermromele.com
Termotecnica Sebina srl	BG COSTA VOLPINO	commerciale@termotecnicasebina.it

7 Numero e nominativi di offerte ricevute

CLIMATERM DI MAMMONE MARIO	57,02000 %	PI 11973940155
PALADINO COSTRUZIONI SRL	43,69000 %	PI 07455410964
BELLOTTI LUIGI SNC DI BELLOTTI LUIGI & C.	32,40000 %	PI 02095410177
MULTI MANUTENZIONE SRL	29,11000 %	PI 10786530153
Ferla Service	20,00000 %	PI 01283120192



8. Impresa aggiudicataria: Climaterm Di Mammone Mario, sconto 57,02
9. Importo a base di gara. €149.000,00 di cui € 140.000,00 per lavori ed € 9.000,00 per oneri di sicurezza non ribassabili.
10. Importo contrattuale: € 69.162,00 al lordo degli oneri di sicurezza
13. Ricorsi: nn

Il Direttore Uog Di Cremona
(ing. Maurizio Boldori)

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Maurizio Boldori', is written over the typed name in the signature block.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona

VERBALE DI GARA

* * *

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA OPERE IDRAULICHE ZONA CREMONA

In questo giorno 15 del mese di novembre 2016 alle ore 11.30 presso la sala consiliare della sede della uog A.L.E.R. di Cremona in via Manini 12, sono presenti i signori:

- **Nicoll avv. Mattia** – Settore Appalti - abilitato alla gestione della gara telematica e verbalizzante;
- **Dott. Giuliano Vecchi** – Direttore uog di Mantova – Presidente della Giuria
- **Geom. Lorenzo Fouquè** - Funzionario Area Tecnica – Settore Manutenzione straordinaria;

premess o c h e

- con determina n. 102 del 03.12.2016 prot n. 47508 veniva approvato di procedere all'esperimento della procedura per l'affidamento di cui trattasi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016;
- a seguito dell'indagine di mercato effettuata dall'ufficio progettazione e direzione lavori per individuare gli operatori economici da consultare sono state individuate le ditte iscritte all'elenco telematico fornitori per il tramite della piattaforma Sintel come meglio individuate nell'allegato Report alla procedura elaborato dalla piattaforma stessa
- entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte previsto per il giorno 14.12.2016 alle ore 23.59 sono pervenute le offerte di cui all'allegato elenco (vedasi report allegato)

Tutto ciò premesso,

effettuato il login alla piattaforma si procede alla decompressione dei file relativi alla "Busta A – Documentazione Amministrativa" e alla verifica della corrispondenza dei file presentati dalle ditte rispetto a quanto richiesto dalle lettere di invito: non viene rilevato nulla di anomalo e tutti gli offerenti vengono ammessi.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona

Si provvede a scaricare i file delle offerte economiche dalla cui lettura si evince che il miglior offerente è l'Impresa Pessina Comfort Srl con sede a Cremona in via via Livelli 1.

Pertanto, il Presidente della Giuria aggiudica provvisoriamente la procedura di affidamento alla citata impresa.

Dispone di trasmettere il materiale di gara e il presente verbale alla direzione della uog di Cremona per la verifica dell'aggiudicazione provvisoria ai sensi dell'art. 12 d.lgs 50/2016 e la successiva aggiudicazione definitiva.

Sono le ore 2.15 e le operazioni di gara sono concluse.

Il Presidente della Giuria – Direttore uog di Mantova
(Dott. Giuliano Vecchi)

Il componente della Commissione e Segretario verbalizzante

(Nicoli avv. Mattia)

Il componente della commissione

(geom. Lorenzo Fouquè)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona



Nr.: 2016 - 0056162
Del: 27/12/2016

DETERMINA N. 123

OGGRTO: VERIFICA DELL'AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

Addì, 16.12.2016, Il sottoscritto Dirigente Tecnico, nonché Direttore dell'UOG di Cremona,

- verificata la conformità degli atti della procedura nonché della determina a contrarre con le disposizioni in materia di affidamenti di lavori, beni e servizi di cui al D.lgs 50/2016;
- verificata altresì la regolarità dello svolgimento della procedura di affidamento effettuata per il tramite della Piattaforma Sintel, così come previsto dalle disposizioni Regionali;
- accertata la legittimità e la trasparenza della procedura di affidamento,
- visto l'esito positivo della verifica dell'aggiudicazione provvisoria

DISPONE

- a) l'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione provvisoria;
- b) l'aggiudicazione definitiva in favore dell'impresa l'Impresa Pessina Comfort Srl con sede a Cremona in via via Livelli 1.
- c) di effettuare le verifiche di legge il cui esito positivo comporta l'efficacia dell'aggiudicazione;
- d) di dare mandato agli uffici di procedere alla richiesta della documentazione necessaria per la stipula del contratto;
- e) di trasmettere il verbale agli uffici competenti per gli adempimenti relative alle disposizioni sulla Trasparenza.

Il Direttore UOG di Cremona

(ing. *Maurizio Bordini*)



Report della Procedura LAVORI di Manutenzione Ordinaria opere idrauliche zona Cremona n. 81134269 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	1
Composizione della Commissione di valutazione	4
Partecipanti alla Procedura	4
Gara aggregata	6
Ricopilogo Offerte	6
Attribuzione dei Punteggi	11
Proposta di Graduatoria	15
Aggiudicazione	17
Registro di controllo	17
Comunicazioni di Procedura	20
Verbali intermedi	22

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, ovvero gli allegati relativi al bando della procedura. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato Doc di gara MO idraulico Cremona.zip

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	81134269
<i>Nome Procedura</i>	LAVORI di Manutenzione Ordinaria opere idrauliche zona Cremona
<i>Codice CIG</i>	68454178cc
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1671000

<i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i>	No
<i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i>	No
<i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i>	No
<i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i>	No
<i>Importo negoziabile</i>	140.000.000000 EUR
<i>Importo negoziabile</i>	0,00000 %
<i>Base d'Asta</i>	0,00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale)</i>	9.000,0 EUR
<i>Valore totale della trattativa</i>	149.000.000000 EUR
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	No
<i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i>	-
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Sconto massimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Requisiti amministrativi	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica	Amministrativo	Libero		Allegato	

<i>Indirizzo</i>	VIA DELL'AGRICOLTURA N. 27. 26026 PIZZIGHETTO-NE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0372743916
<i>Ragione sociale</i>	Climagest
<i>Login</i>	S32217RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	info@climagesths.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03291260176
<i>Indirizzo</i>	via Gessi 16, 25135 BRESCIA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0302350162
<i>Ragione sociale</i>	Pessina Comfort srl
<i>Login</i>	S28639RI.
<i>Indirizzo e-mail</i>	pessinacomfort@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00123700197
<i>Indirizzo</i>	via livelli,1, 26100 CREMONA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0372450731
<i>Ragione sociale</i>	BRESCIA IMPIANTI SRL.
<i>Login</i>	S26680RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	info@pec.bresciaimpianti.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02866930171
<i>Indirizzo</i>	Via Ponte n. 36, 25134 BRESCIA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0302693608
<i>Ragione sociale</i>	IDROMAFRA SAS DI MAGGI ERMES & C.
<i>Login</i>	S28820RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	idromafra@aziendapec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03078450172
<i>Indirizzo</i>	VIA TREBOCCHIE II TRAV., N. 7/F, 25081 BEDIZZOLE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0306872091

	Hash(MD5-Base64): ILEWq8BTiK3jOzkoRvVsPw==
	Hash(SHA-1-Hex): 0d6a9a2ec840eac666837bf4d6dd8e23d8e643ad
	Hash(SHA-256-Hex): 220cead3e1ceae9b90bb736ecce4d91- f81598644ec7820355d33922b8c8cfabe
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1481706782712
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1782183
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	S.T.C. ENGINEERING srl
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	mercoledì 14 dicembre 2016 10.13.02 CET
<i>Sconto</i>	42,62800 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	9.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	ALER CREMONA DOCUMENTI FIRMATI DIGITALMENTE.zip Dimensioni: 8 MB

	Dimensioni: 6 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): oBumdaAKg5QbukaO9q0uSw==
	Hash(SHA-1-Hex): 897739366500c0be517b589c409298e952178f13
	Hash(SHA-256-Hex): c3c4663b6c489afca063c03872c2c58-011c772286a41b6dbaca177ff097c9317
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1481534290874
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1760698
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	SINCRO IMPIANTI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 12 dicembre 2016 10.18.10 CET
<i>Sconto</i>	44.61200 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	9.000.00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	

<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	DOCUMENTI E DICHIARAZIONI PLICO A.zip
	Dimensioni: 3 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): g+/Cl/gbqbTNlvjmDTUqOA==
	Hash(SHA-1-Hex): 25af77573ab5dee27bd75a3acca2c4d9517197fb
	Hash(SHA-256-Hex): c7b240d678468dd20e43d436411a196-63e5565703c0a9c935cb5523cf2cc47fa
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1481710353540
<i>Fornitore</i>	Climagest
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	mercoledì 14 dicembre 2016 11.12.33 CET
<i>Sconto</i>	20,50000 %
<i>Punteggio economico</i>	38,54
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	38,54

	<p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): 89IEolXan7/WalaE5kIpWg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 51e73b5fbb114e2f0cdc685b581598a52663af7d</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): d3f52b25e1b36553eb2f9559e8cf106-e270a88790173fda5a5f7f0e4b51ab9ce</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1481627466376
<i>Fornitore</i>	IDROMAFRA SAS DI MAGGI ERMES & C.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 13 dicembre 2016 12.11.06 CET
<i>Sconto</i>	14,96000 %
<i>Punteggio economico</i>	28,13
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	28,13
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>PLICO A DOCUMENTI E DICHIARAZIONI.zip</p> <p>Dimensioni: 6 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): nBumdaAKg5QbukuO9q0uSw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 897739366500c0be517b589e409298e952178f13</p>

<i>Fornitore</i>	Pessina Comfort srl
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta vincente
<i>Data</i>	lunedì 12 dicembre 2016 10.16.56 CET
<i>Sconto</i>	53,18700 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	DOCUMENTI E DICHIARAZIONI PLICO A.zip Dimensioni: 3 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): g+/Cl/ghqbTN1vjmDTUqOA== Hash(SHA-1-Hex): 25af77573ab5dee27bd75a3acca2c4d95171971b Hash(SHA-256-Hex): cfb240d678468dd20e43d436411a196- 63e5565703c0a9c935eb5523ef2cc47fa Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	5
<i>Società di appartenenza</i>	IDROMAFRA SAS DI MAGGI ERMES & C.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	28,13
<i>Punteggio totale</i>	28,13
<i>Sconto offerto</i>	14,96000 %

Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Boldori Maurizio
<i>Login</i>	boldori.rup
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.cr@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0372419443

Tabella 7. Fornitore a cui è stata aggiudicata la procedura.

<i>Nome</i>	Pessina Comfort srl
<i>Login</i>	S28639RL
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Pessina Comfort srl (00123700197)
<i>Indirizzo email</i>	pessinacomfort@pec.it
<i>Num. telefono</i>	0372450731
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	nn

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Data	Oggetto	Testo
giovedì 15 dicembre 2016 11.46.34 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore sincro sulla Procedura con ID 81134269 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 15 dicembre 2016 11.46.34 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore CESY sulla Procedura con ID 81134269 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 15 dicembre 2016 11.46.34 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S28820RL sulla Procedura con ID 81134269 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 15 dicembre 2016 11.46.34 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S32217RL sulla Procedura con ID 81134269 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 14 dicembre 2016 23.59.13 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura LAVORI di Manutenzione Ordinaria opere idrauliche zona Cremona (ID 81134269).
mercoledì 14 dicembre 2016 11.12.33 CET	Invio Offerta	L'offerente Climagest ha inviato con successo un'offerta nel Mercato LAVORI di Manutenzione Ordinaria opere idrauliche zona Cremona (ID 81134269).
mercoledì 14 dicembre 2016 10.13.02 CET	Invio Offerta	L'offerente S.T.C. ENGINEERING srl ha inviato con successo un'offerta nel Mercato LAVORI di Manutenzione Ordinaria opere idrauliche zona Cremona (ID 81134269).
martedì 13 dicembre 2016 12.11.06 CET	Invio Offerta	L'offerente IDROMAFRA SAS DI MAGGIERMES & C. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato LAVORI di Manutenzione Ordinaria opere idrauliche zona Cremona (ID 81134269).
lunedì 12 dicembre 2016 10.18.10 CET	Invio Offerta	L'offerente SINCRO IMPIANTI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato LAVORI di Manutenzione Ordinaria opere idrauliche zona Cremona (ID 81134269).
lunedì 12 dicembre 2016 10.16.56 CET	Invio Offerta	L'offerente Pessina Comfort srl ha inviato con successo un'offerta nel Mercato LAVORI di Manutenzione Ordinaria opere

	te l'allegato del patto d'integrità. Chiediamo delucidazioni in merito. Cordialmente Pessina comfort srl
<i>Id Messaggio</i>	81501038
<i>Data di invio</i>	mercoledì 7 dicembre 2016 15.32.05 CET
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Boldori Maurizio)
<i>Destinatari</i>	IDROMAFRA SAS DI MAGGI ERMES & C. (IDROMAFRA SAS DI MAGGI ERMES & C.), ricevuto in data mercoledì 7 dicembre 2016 15.58.58 CET; BRESCIA IMPIANTI SRL (BRESCIA IMPIANTI SRL), non ricevuto; S.T.C. ENGINEERING srl (S.T.C. ENGINEERING srl), non ricevuto; Climagest (Climagest), non ricevuto; SINCRO IMPIANTI SRL (SINCRO IMPIANTI SRL), ricevuto in data mercoledì 7 dicembre 2016 15.38.57 CET; Pessina Comfort srl (Pessina Comfort srl), ricevuto in data lunedì 12 dicembre 2016 9.26.19 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	CAUZIONE PROVVISORIA
<i>Testo del Messaggio</i>	La corretta indicazione del beneficiario della Cauzione provvisoria è la seguente: ALER Brescia Cremona Mantova - Sede di Brescia - Viale Europa 68. Il RUP - Ing. Maurizio Boldori
<i>Id Messaggio</i>	81438611
<i>Data di invio</i>	martedì 6 dicembre 2016 11.25.07 CET
<i>Mittente</i>	IDROMAFRA SAS DI MAGGI ERMES & C. (IDROMAFRA SAS DI MAGGI ERMES & C.)
<i>Destinatari</i>	Boldori Maurizio (Boldori Maurizio), non ricevuto; Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Chiarimenti gara 14/12/2016 - CIG 68454178CF
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, con la presente richiediamo alcuni chiarimenti: - PATTO DI INTEGRITA': dove possiamo reperire il documento (non è negli allegati di gara). - CAUZIONE PROVVISORIA:Nella sezione stazione appaltante citiamo "Aler Brescia-Cremona-Mantova U.O.G. Mantova"? come sede citiamo la sede di Brescia Viale Europa,68 o quella di Cremona Via Manini,12? Attendiamo una gentile risposta. Distinti saluti.
<i>Id Messaggio</i>	81500969
<i>Data di invio</i>	mercoledì 7 dicembre 2016 15.30.46 CET
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Boldori Maurizio)
<i>Destinatari</i>	BRESCIA IMPIANTI SRL (BRESCIA IMPIANTI SRL), non ricevuto; S.T.C. ENGINEERING srl (S.T.C. ENGINEE-



AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1. Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA – U.O.G. DI CREMONA, VIA MANINI12, 26100 CREMONA Telefono 0372 41941 Telefax 0372419422
2. Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata art. 36 c 2 lett. b) Dlgs. 50/2016.
3. Descrizione: Lavori di Manutenzione Ordinaria opere idrauliche zona Cremona. CUP: H13J16000130005 CIG: 68454178CE
4. Data di aggiudicazione definitiva: determina n. 123 prot. n. 56162 del 27.12.2016
5. Criterio di aggiudicazione: massimo ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, ex dell'art. 95 comma 4 lett. a) d.lgs. 50/2016 senza l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.
6. Elenco ditte invitate:

SINCRO IMPIANTI SRL	BS	CASTENEDOLO	sincro.impianti.srl@pec.it
S.T.C. ENGINEERING srl	CR	PIZZIGHETTONE	stcengineering.srl@legalmail.it
Climagest	BS	BRESCIA	info@climagestbs.it
Pessina Comfort srl	CR	CREMONA	pessinacomfort@pec.it
BRESCIA IMPIANTI SRL	BS	BRESCIA	info@pec.bresciaimpianti.it
IDROMAFRA SAS DI MAGGI ERMES & C.	BS	BEDIZZOLE	idromafra@aziendapec.it

7 Numero e nominativi di offerte ricevute

Pessina Comfort srl	53,18700 %	PI 00123700197
SINCRO IMPIANTI SRL	44,61200 %	PI 03498160989
S.T.C. ENGINEERING srl	42,62800 %	PI 00951370196
Climagest	20,50000 %	PI 03291260176



IDROMAFRA SAS DI MAGGI ERMES & C. 14,96000 % PI 03078450172

8. Impresa aggiudicataria: Pessina Comfort srl, sconto 53,187 %

9. Importo a base di gara: €149.000,00 di cui € 140.000,00 per lavori ed € 9.000,00 per oneri di sicurezza non ribassabili.

10. Importo contrattuale: € 74538,20 al lordo degli oneri di sicurezza

13. Ricorsi: nn

Il Direttore Uog Di Cremona

(ing. Maurizio Boldoni)



AVVISO DI AGGIUDICAZIONE LAVORI

L'A.L.E.R. di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

rende noto che con determinazione del D.di U.O.G. n. 15 del 03.02.2016 è stata aggiudicata la gara a procedura negoziata - art. 122 c. 7 e art. 57 c. 6 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. - esperita tramite la Piattaforma e-Procurement Sintel, per: **Appalto n. 11/2015 – opere di manutenzione straordinaria per il recupero di 20 alloggi sfitti sparsi in vari fabbricati A.L.E.R. posti in Mantova e provincia.**

Codice CIG **639718433D**

Codice C.U.P. **H64B15000190005**

Criterio di aggiudicazione: **prezzo più basso**

Invitati: n. 5 Partecipanti: n. 4

Aggiudicazione: Ditta **Baschieri Srl** da Sassuolo (MO)

L'importo complessivo di **€. 466.323,12**

Per ulteriori informazioni rivolgersi all'Ufficio Tecnico A.L.E.R. di Mantova (tel. 0376.227828)

Mantova lì 11.02.2016

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale: dott. Giuliano Vecchi

Esposto all'Albo dell'Aler di MN

dal 15/02/2016

al 07/03/2016

Ronchetti