

APPALTI AGGIUDICATI – ANNO 2019 1° PARTE

- APP. 40/18 M.O. Opere da idraulico -Zona Val Sabbia - Alto Garda - Val Trompia - CIG 7702795385 - GARA DESERTA – Sede di Brescia
- APP. 42/18 M.S. riqualificazione n. 17 alloggi sfitti - 2 lotti – Brescia - CIG Lotto 1: 771299332D - Lotto 2: 7713003B6B – Sede di Brescia
- APP. 38/18 Servizio somministrazione lavoro a tempo determinato per 24 mesi - CIG 7657417C66 - Sede di Brescia
- APP. 45/18 M.S. sostituzione serramenti n. 108 u.i. - provincia di Brescia - CIG 7711510B5B - Sede di Brescia
- APP. 48/18 M.S. Riqualificazione energetica n.38 alloggi - CIG 77258293C7 - Sede di Brescia
- APP. 46/18 M.O. opere edili - Brescia città immobili Comune di Brescia - CIG 7728740602 - Sede di Brescia
- APP. 47/18 Servizio di giardinaggio e manutenzione del verde - Brescia e provincia sud - CIG 77115783B – Sede di Brescia
- APP. 64/18 M.O. opere idrauliche - Zona bassa ovest - CIG 77410314DD – Sede di Brescia
- APP. 65/18 Servizio Spurghi, trasporto e smaltimento liquami - Zona Brescia e provincia - CIG 7755732882 – Sede di Brescia
- APP. 41/18 MS 29 u.i. Crema e Cremasco - CIG 7694014535 - U.O.G. Cremona
- APP. 9/17 MO recupero alloggi sfitti (opere da elettricista) Zona 1- Mantova e provincia - CIG 780735512A - U.O.G. Mantova
- APP. 10/17 MO recupero alloggi sfitti (opere da elettricista) Zona 2 - Mantova e provincia - CIG 780751445F - U.O.G. Mantova
- APP. 2/19 Servizio traslochi e rimozione masserizie - Brescia e provincia - CIG 7787699484 – Sede di Brescia
- APP. 44/18 MS 32 alloggi sfitti in Brescia e Provincia suddivisa in 4 lotti - CIG lotto 1: 7721108BE0 - CIG lotto 2: 7721129D34 - CIG lotto 3: 7721139577 - CIG lotto 4: 772115637F – Sede di Brescia
- APP. 43/18 MS 39 ui zona Cremasco e Cremonese - CIG 77010768F3 - U.O.G. Cremona
- APP. 1/19 servizio di conduzione e manutenzione impianti ascensori e montascale BS - CR – MN - CIG lotto A: 7788682FB3 - CIG lotto B: 7788701F61 - CIG lotto C: 77887220BA - CIG lotto D: 778872967F - CIG lotto E: 7788735B71 - CIG lotto F: 7788741068
- APP. 5/19 manutenzione straordinaria per riqualificazione energetica in Brescia Via Casazza - CIG 7856402C04 – Sede di Brescia
- APP. 62/18 servizio spurgo, svuotamento fognature e pozzi neri, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi - CIG 78316409C5 - U.O.G. Mantova
- APP. 63/18 MO opere da elettricista zona Cremona e Casalasco - CIG 7728182987 - U.O.G Cremona
- APP. 3/19 MO lavori da serramentista - CIG 7789182C51 - U.O.G. Cremona



APPALTI AGGIUDICATI – ANNO 2019
1° PARTE

APP. 4/19 MO opere da fabbro - CIG 78222103E5 - U.O.G. Cremona

APP. 8/17 MO alloggi sfitti in Mantova e provincia - Opere edili tecnologiche ed affini - Terza zona - CIG 7797638E6D - U.O.G. Mantova



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Procedura n. 40/2018 MO opere da idraulico Zona Val Sabbia Alto Garda Val Trompia. CIG 7702795385

Importo complessivo a base di gara € 600.000,00 di cui € 576.000,00 per lavori a misura comprensivi del costo della manodopera quantificato in € 240.000,00 soggetti a ribasso d'asta, ed € 24.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemiladiciotto, addì diciotto del mese di dicembre, nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti alla sottoscritta dott.ssa Sandra Canniello, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica alla procedura negoziata a schede segrete mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione del citato lavoro.

Presiede l'arch. Roberto Scarsi, Dirigente Tecnico dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara l'arch. Andrea Pederzoli, responsabile Uff. Patrimonio e Vendite e il geom. Claudio Aperti funzionario dell'Ufficio Tecnico.

P R E M E S S O

- che il Direttore Generale con determinazione a contrarre n. 12999 del 26/03/2018 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore Generale con determinazione n. 56953 del 18/12/2018 ha nominato la giuria di gara;
- che si dà atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione al presente verbale di report generato dalla stessa Sintel e composto da n.11 pagine;
- che nel punto "Attribuzione dei Punteggi" del report la piattaforma Sintel ha rilevato che non sono pervenute offerte da parte degli operatori economici invitati alla procedura;

PER TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

Il lavoro sopra citato non può essere aggiudicato per mancanza di offerte.

SECRETARIO VERBALIZZANTE

(dott.ssa Sandra Canniello)

GIURIA DI GARA:

arch. Roberto Scarsi
arch. Andrea Pederzoli
geom. Claudio Aperti

Report della Procedura Procedura n. 40/2018 - MO - opere da idraulico Zona Val Sabbia Alto Garda Val Trompia. n. 104028037 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

| | |
|--------------------------------------|----|
| Documentazione della Procedura | 1 |
| Configurazione della Procedura | 3 |
| Partecipanti alla Procedura | 6 |
| Gara aggregata | 10 |
| Riepilogo Offerte | 10 |
| Attribuzione dei Punteggi | 10 |
| Registro di controllo | 10 |
| Comunicazioni di Procedura | 11 |
| Verbali intermedi | 11 |

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato Lett. invito 40_2018.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Computo Oneri Sicurezza Idra Valle Sabbia Bud 1502.pdf

Documento Pubblicato

Allegato espd-request.zip

Documento Pubblicato

Allegato Dichiarazione art 80 + privacy MO 40_18.pdf

Documento Pubblicato

Allegato lettera privacy giu18.pdf

Documento Pubblicato

| | |
|-----------------------------|--|
| <i>Allegato</i> | Patto di integrità D.G.R. 1299-2014.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | Istanza + privacy MO 40_18.doc |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | 69 PREZZIARIO IDR.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | CSA MO II parte desc op UNICO Bud 1502.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | Relazione Generale UNICO Bud 1502.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | 40_18 contratto schema.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | Elenco Fabb Idraul Val Sabbia VT Bud 1502.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | Istanza + privacy MO 40_18.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | Dichiarazione art 80 + privacy MO 40_18.doc |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | Modalita_tecniche_utilizzo_piattaforma_SINTEL settembre 18.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | PSC UNICO manutenzione Bud 1502.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |

Allegato

CSA MO I parte lavori Idra Bud 1502.pdf

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

| | |
|--|--|
| <i>Id Procedura</i> | 104028037 |
| <i>Nome Procedura</i> | Procedura n. 40/2018 - MO - opere da idraulico Zona Val Sabbia Alto Garda Val Trompia. |
| <i>Codice CIG</i> | 7702795385 |
| <i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i> | Nessun indicazione aggiuntiva |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 2677396 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | 52517 |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Codice CPV principale</i> | 45330000-9 - Lavori di idraulica |
| <i>Codici categorie SOA</i> | OS 3 II - Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie (classe II). |
| <i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i> | Le offerte sopra la base dasta non sono incluse |

Delegati alla gestione della Procedura

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | Canniello Sandra |
| <i>Login</i> | user_96957 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.bs@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0302117738 |
| <i>Nome</i> | Lista Leonardo |
| <i>Login</i> | user_172184 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.bs@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0302117750 |



Nome Bino Raffaella
Login user_96964
Società (P.IVA o Cod. ISTAT) ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
Indirizzo email alerbcm.bs@legalmail.it
Num. telefono 0302117750

Responsabile Unico del Procedimento

Nome Scarsi Roberto
Login user_96984
Società (P.IVA o Cod. ISTAT) ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
Indirizzo email alerbcm.dtbs@legalmail.it
Num. telefono 0302117741

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara
Modalità offerta economica? Valore percentuale
Valuta di riferimento EUR
Unitaria o totale? Totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura martedì 27 novembre 2018 12.18.18 CET
Data di chiusura della fase di accettazione offerte martedì 18 dicembre 2018 10.00.00 CET

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa





La gestione dell'offerta offline è abilitata ? No
Giustificativo all'Offerta economica? No
L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ? No
La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ? No
La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ? No
L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ? No
Base d'asta 600.000,00000 EUR

| | |
|---|--|
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 24.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 240.000,00000 EUR |
| <i>Soglia percentuale</i> | 0,00000 % |
| <i>Criteri di aggiudicazione</i> | Criterio del prezzo più basso |
| <i>Il cripting delle offerte è attivato?</i> | Si |
| <i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i> | Si |
| <i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i> | Offerte identiche considerate come blocco unitario |
| <i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i> | Sconto massimo |
| <i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i> | Si |
| <i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i> | |

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

| Nome | Descrizione | Tecnico / Informativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato | Valori |
|--------------------------|---|-----------------------|-----------|-------------------|----------|--------|
| Requisiti amministrativi | Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente. | Amministrativo | Libero | | Allegato | |

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Ragione sociale</i> | ZANGRANDI GIOVANNI S.R.L. a socio unico |
| <i>Login</i> | user_135366 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | zangrandigiovannisrl@certificazioneposta.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01494780339 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA G. PASCOLI N°10/12, 29027 PODENZANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0523524919 |
| <i>Ragione sociale</i> | TEA-CO TECNOLOGIE ELETTRICHE APPLICATE CON- COREZZO SPA |
| <i>Login</i> | user_86788 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | teacocert@promopec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00737990960 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA MONZA, 31, 20863 CONCOREZZO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 039628041 |
| <i>Ragione sociale</i> | SIPIE sas |
| <i>Login</i> | user_30222 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | sipie@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02723760969 |
| <i>Indirizzo</i> | via Di Vittorio 307/14, 20099 SESTO SAN GIOVANNI (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 022423263 |
| <i>Ragione sociale</i> | SO.GE.PR.IN. Srl |
| <i>Login</i> | user_7671 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | sogepri@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 07819630158 |

| | |
|----------------------------|--|
| <i>Indirizzo</i> | PIAZZA FRANCO MARTELLI, 3/5, 20162 MILANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 026473654 |
| <i>Ragione sociale</i> | EDILIMPIANTI S.R.L. |
| <i>Login</i> | user_74756 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | edilimpianti@pec.edilimpianti.info |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 05858990152 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA FILIPPO TURATI, 38, 20121 MILANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0266300020 |
| <i>Ragione sociale</i> | SIMAT SRL |
| <i>Login</i> | user_77398 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | simat2010@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02217050596 |
| <i>Indirizzo</i> | Via einstein, 17, 20090 ASSAGO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0773869017 |
| <i>Ragione sociale</i> | O.C.E. ORGANIZZAZIONE CASE ECONOMICHE SPA |
| <i>Login</i> | user_37607 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | OCE@PEC.IT |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00744740150 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA VARESE N.4, 20121 MILANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 026592261 |
| <i>Ragione sociale</i> | IMPRESA LEONI SRL MANUTENZIONI EDILI |
| <i>Login</i> | user_37510 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | leonisrl@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 11178600158 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA CACCIALEPORI 35, 20148 MILANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 024076478 |
| <i>Ragione sociale</i> | Pessina Gestioni |

S
A
h
d

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Login</i> | user_155813 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | pessina.gestioni@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 08872850964 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Nizzoli 4, 20147 MILANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 02483341 |
| <i>Ragione sociale</i> | S.I.V.A. S.R.L. |
| <i>Login</i> | user_30207 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | sivasrl@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00718140155 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA MAC MAHON 7, 20155 MILANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0248005616 |
| <i>Ragione sociale</i> | FENINI SRL |
| <i>Login</i> | user_38501 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | feninisrl@cgn.legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03444140150 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA VICO VENETO 10, 20090 PIEVE EMANUELE (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0290784883 |
| <i>Ragione sociale</i> | ELECTRIC SRL |
| <i>Login</i> | user_114555 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | electric srl@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03421400965 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA ALDO MORO 12, 20090 PIEVE EMANUELE (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0257518113 |
| <i>Ragione sociale</i> | MILANO COSTRUZIONI SRL |
| <i>Login</i> | user_34028 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | mail@pec.milanocostruzioniedili.com |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03889160960 |

| | |
|----------------------------|--|
| <i>Indirizzo</i> | via val d'ossola n. 22, 20020 LAINATE (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0238102097 |
| <i>Ragione sociale</i> | TOBALDINI IMPIANTI S.R.L. |
| <i>Login</i> | user_166379 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | tobaldinimpiantisrl@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 04460090238 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA COPERNICO n. 6, 37053 CEREIA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0442321232 |
| <i>Ragione sociale</i> | FRATTAMAGRINI 1951 SRL |
| <i>Login</i> | user_151624 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | frattamagrini1951srl@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 06373530960 |
| <i>Indirizzo</i> | Viale del Lavoro 46, 37030 COLOGNOLA AI COLLI (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0456152399 |
| <i>Ragione sociale</i> | CLIMA IMPIANTI SRL DI ZARANTONELLO |
| <i>Login</i> | user_118155 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | climaimpanti@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00667250989 |
| <i>Indirizzo</i> | via G.Amendola ,21, 25019 SIRMIONE (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0309905101 |
| <i>Ragione sociale</i> | IMET SRL |
| <i>Login</i> | user_171154 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | IMETSRL.BG@LEGALMAIL.IT |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 04211160165 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA DUCA D'AOSTA, 3, 24058 ROMANO DI LOMBAR- DIA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0363938917 |






Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Non è presente nessuna offerta valida.

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Non è presente nessuna offerta valida.

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 3. Registro di controllo

| Data | Oggetto | Testo |
|--|--|---|
| mercoledì 2 gennaio 2019 15.34.37 CET | Soppressione Asta | La Procedura Procedura n. 40/2018 - MO - opere da idraulico Zona Val Sabbia Alto Garda Val Trompia. (ID 104028037) è stata revocata con la seguente motivazione: Non sono pervenute offerte per la presente procedura.. |
| martedì 18 dicembre 2018 10.02.27 CET | Termine ultimo per la presentazione delle offerte | È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Procedura n. 40/2018 - MO - opere da idraulico Zona Val Sabbia Alto Garda Val Trompia. (ID 104028037). |
| martedì 27 novembre 2018 12.18.28 CET | Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta | Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Procedura n. 40/2018 - MO - opere da idraulico Zona Val Sabbia Alto Garda Val Trompia. (ID 104028037). |
| martedì 27 novembre 2018 12.18.19 CET | Inizio Processo | Benvenuto al Mercato Procedura n. 40/2018 - MO - opere |

| Data | Oggetto | Testo |
|------|---------|--|
| | | da idraulico Zona Val Sabbia Alto Garda Val Trompia. (ID 104028037). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato. |

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 4. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

| | |
|------------------------------|--|
| <i>Id Messaggio</i> | 104037837 |
| <i>Data di invio</i> | martedì 27 novembre 2018 14.09.27 CET |
| <i>Mittente</i> | EDILIMPIANTI S.R.L. (EDILIMPIANTI S.R.L.) |
| <i>Destinatari</i> | Lista Leonardo (Lista Leonardo), non ricevuto; Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), non ricevuto; Bino Raffaella (Bino Raffaella), non ricevuto; Canniello Sandra (Canniello Sandra), ricevuto in data lunedì 3 dicembre 2018 12.43.17 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Procedura n. 40/2018 - MO - opere da idraulico Zona Val Sabbia Alto Garda Val Trompia. |
| <i>Testo del Messaggio</i> | In merito a quanto in oggetto, siamo spiacenti doverVi comunicare che a causa di impegni precedentemente assunti dalla nostra Società, ci è impossibile inviarVi offerta per quanto sopra. Ci scusiamo e con la speranza di un migliore incontro, cogliamo l'occasione per porgerVi distinti saluti. |

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Aler
BS - CR - MN

Nr.: 2019 -- 0000834
Del: 09/01/2019

Il Direttore Generale

DETERMINAZIONE PROT. N.

Al RUP arch. Roberto Scarsi
All'Ufficio Manutenzione
All'Uff.Appalti Approvvigionamenti
S e d e

Il Direttore

**Oggetto: procedura negoziata n. 40/2018 Mo opere da idraulico Zona Val Sabbia Alto
Garda Val Trompia. Esito gara d'appalto.
CIG 7702795385**

- vista la determinazione del Direttore Generale n. 12999 del 26/03/2018 con la quale è stato autorizzato l'espletamento della procedura di procedura negoziata, con un base d'asta di € 600.000,00 per l'affidamento dei lavori di MO opere da idraulico Valle Sabbia Alto Garda Val Trompia;
- vista la lettera d'invito prot. n. 52517 del 27/11/2018 con la quale n. 17 ditte sono state invitate telematicamente a presentare offerta sulla piattaforma Sintel gestita da ARCA Lombardia;
- considerato che il termine previsto per la presentazione delle offerte è stabilito per il giorno 18/12/2018 alle ore 10:00 e l'apertura delle buste è stata stabilita il giorno 18/12/2018 alle ore 11:00;
- dato che entro il termine previsto non è pervenuta, tramite Piattaforma Sintel, alcuna offerta, come attestato da verbale di gara deserta in data 18/12/2018;

prende atto

che la procedura negoziata n. 40/2018 Mo opere da idraulico Zona Val Sabbia Alto Garda Val Trompia è andata deserta ;

dispone

- il rinvio degli atti al RUP per le conseguenti valutazioni in ordine ad una nuova procedura.

Il Direttore Generale
(dott.ssa Giacomina Bozzoni)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2019 – 0002720
Del: 15/01/2019

Aler
BG - CR - MN

AVVISO DI GARA DESERTA

- 1) Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA Viale Europa, 68 - 25133 BRESCIA Telefono 0302117711 Telefax 0302006423 -mail aler@aler.bs.it pec alerbcm.bs@legalmail.it Internet <http://www.aler.brescia.it/>
- 2) Ente pubblico economico – Edilizia Residenziale Pubblica.
- 4) CPV 45211100-0
- 6) Appalto n.40/2018 - MO opere da idraulico – Zona Valle Sabbia Alto Garda Valle Trompia. CIG 7702795385 CUP H75H18000070005
- 7) Tipo procedura: negoziata ex art.36 d.l.gs. 50/2016
- 9) Criterio di aggiudicazione: minor prezzo art. 95 c. 4 d.lgs. 50/2016 senza esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.
- 10) Data aggiudicazione definitiva: _____
- 11) Numero e nominativi di offerte invitate: n.17 ditte:
 - 1) ZANGRANDI GIOVANNI S.R.L. a socio unico – Podenzano (PC) - Cod.Fisc./P.IVA n° 01494780339;
 - 2) TEA-CO TECNOLOGIE ELETTRICHE APPLICATE CONCOREZZO SPA – Concorezzo (MB)- Cod.Fisc. 02818760155 - P.IVA n° 00737990960;
 - 3) SIPIE sas –Sesto San Giovanni (MI)- Cod.Fisc. n°02850370152- P.IVA n°02723760969;
 - 4) SO.GE.PR.IN. Srl – Milano - Cod.Fisc./P.IVA n° 07819630158;
 - 5) EDILIMPIANTI S.R.L. – Milano- Cod.Fisc./P.IVA n° 05858990152;
 - 6) SIMAT SRL – Assago (MI) - Cod.Fisc./P.IVA n° 02217050596;
 - 7) O C.E. ORGANIZZAZIONE CASE ECONOMICHE SPA – Milano - Cod.Fisc./P.IVA n° 00744740150;



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

- 8) IMPRESA LEONI SRL MANUTENZIONI EDILI – Milano- Cod.Fisc./P.IVA n° 11178600158;
- 9) Pessina Gestioni – Milano - Cod.Fisc./P.IVA n° 08872850964;
- 10) S.I.V.A. S.R.L. – Milano - Cod.Fisc./P.IVA n° 00718140155;
- 11) FENINI SRL – Pieve Emanuele (MI) - Cod.Fisc. n° 00843800400 - P.IVA n°03444140150;
- 12) ELECTRIC SRL - Pieve Emanuele (MI) - Cod.Fisc./P.IVA n° 03421400965;
- 13) MILANO COSTRUZIONI SRL – Lainate (MI) - Cod.Fisc./P.IVA n° 03889160960;
- 14) TOBALDINI IMPIANTI S.R.L. – Cerea (VR) - Cod.Fisc./P.IVA n° 04460090238;
- 15) FRATTAMAGRINI 1951 SRL – Colognola ai Colli (VR) - Cod.Fisc./P.IVA n° 06373530960;
- 16) CLIMA IMPIANTI S.R.L. DI ZARANTONELLO – Sirmione (BS) - Cod.Fisc. n° 01960010179 - P.IVA n° 00667250989;
- 17) IMET S.R.L. – Romano di Lombardia (BS) - Cod.Fisc./P.IVA n° 04211160165;

Numero e nominativo offerte ricevute: n. 0: La gara è per tanto dichiarata
DESERTA per mancanza di offerte

- 16) Ricorsi avverso il presente bando entro 30 giorni presso TAR Lombardia Sez. di
Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

IL DIRETTORE dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Procedura n. 42/2018 Manutenzione straordinaria per riqualificazione 17 alloggi sfitti in Brescia suddivisa in due lotti.

**Lotto 1 CIG 771299332D – Lotto 2 CIG 7713003B6B - CUP H82D17000030007
Importo complessivo a base di gara € 312.187,36 di cui € 296.747,17 per lavori a misura comprensivi del costo della manodopera quantificato in € 106.793,90 soggetti a ribasso d'asta, ed € 15.440,19 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.**

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemiladiciannove, addì quindici del mese di gennaio, nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti alla sottoscritta dott.ssa Sandra Canniello, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica alla procedura negoziata a schede segrete mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione del citato lavoro.

Presiede l'arch. Roberto Scarsi, Dirigente Tecnico dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara l'arch. Andrea Pederzoli, responsabile Off. Patrimonio e Vendite e il geom. Luigi Disetti responsabile dell'Ufficio Manutenzione.

P R E M E S S O

- che il Direttore Generale con determinazione a contrarre n. 53498 del 30/11/2018 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore Generale con determinazione n. 2716 del 15/01/2019 ha nominato la giuria di gara;
- che si dà atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione al presente verbale di report generato dalla stessa Sintel e composto da n.8 pagine;
- che nel punto "Attribuzione dei Punteggi" del report la piattaforma Sintel ha rilevato che non sono pervenute offerte da parte degli operatori economici invitati alla procedura;

PER TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

Il lavoro sopra citato non può essere aggiudicato per mancanza di offerte.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(dott.ssa Sandra Canniello)

GIURIA DI GARA:

arch. Roberto Scarsi
arch. Andrea Pederzoli
geom. Luigi Disetti

Report della Procedura 42/2018 - MS per riqualificazione 17 alloggi sfitti in Brescia. n. 104568983 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

| | |
|--|---|
| Configurazione della Multi Lotto | 1 |
| Partecipanti alla Procedura | 2 |
| Gara aggregata | 7 |
| Registro di controllo | 7 |
| Comunicazioni di Procedura | 8 |
| Verbali intermedi | 8 |

Configurazione della Multi Lotto

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura Multi Lotto. Per i dettagli relativi ai singoli lotti, si rimanda ai singoli report di procedura.

Informazioni generali sulla Multi Lotto

| | |
|--|---|
| <i>Id Procedura</i> | 104568983 |
| <i>Nome Procedura</i> | 42/2018 - MS per riqualificazione 17 alloggi sfitti in Brescia. |
| <i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i> | Nessun indicazione aggiuntiva |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 2801756 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | 54483 |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |

Informazioni sul tipo di Procedura

| | |
|--------------------------|------------|
| <i>Tipo di Procedura</i> | Multilotto |
|--------------------------|------------|

Informazioni generali sui singoli lotti

Lotto n.1

| | |
|--------------------------------|---|
| <i>Id Procedura</i> | 104568984 |
| <i>Nome Procedura</i> | 42/2018 - MS per riqualificazione 9 alloggi sfitti in Brescia - 1 lotto. |
| <i>Codice CIG</i> | 771299332D |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 2801758 |



| | |
|--------------------------------|--|
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Lotto n.2</i> | |
| <i>Id Procedura</i> | 104568985 |
| <i>Nome Procedura</i> | 42/2018 - MS per riqualificazione 8 alloggi sfitti in Brescia - 2 lotto. |
| <i>Codice CIG</i> | 7713003B6B |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 2801759 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |

Per i dettagli relativi al lotto in questione, si rimanda al Report del singolo lotto.

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 1. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Ragione sociale</i> | edil90 |
| <i>Login</i> | user_48307 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | edil90montirone@libero.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03088080175 |
| <i>Indirizzo</i> | via Borgosatollo, 25010 MONTIRONE (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0302677528 |
| <i>Ragione sociale</i> | COLLICELLI SRL |
| <i>Login</i> | user_75916 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | info@pec.collicelli.com |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00694230988 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Cefalonia 35 , 25065 LUMEZZANE (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 030827486 |
| <i>Ragione sociale</i> | AEDILIS s.r.l. |

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Login</i> | user_118627 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | aedilis.trenzano@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02877880985 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Coniglio 1, 25030 TRENZANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 3348694087 |
| <i>Ragione sociale</i> | SAN COLOMBANO COSTRUZIONI SPA |
| <i>Login</i> | user_89018 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | sancolombanocostruzioni@onpec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01357220118 |
| <i>Indirizzo</i> | via Giuseppe Dezza, 49, 20144 MILANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0585859772 |
| <i>Ragione sociale</i> | Orione Costruzioni s.r.l. |
| <i>Login</i> | user_117948 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | orionecostruzioni@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03507650178 |
| <i>Indirizzo</i> | via Martiri della Libertà 40, 25050 RODENGO-SAIANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0306811224 |
| <i>Ragione sociale</i> | IMPRESA EDILE DUCOLI BORTOLO FRANCESCO E FIGLI SRL |
| <i>Login</i> | user_80113 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | impresaducoliefiglisrl@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00664810983 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA CA' BIANCA N. 7, 25043 BRENO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0364327882 |
| <i>Ragione sociale</i> | Dienne di Marniga Andrea |
| <i>Login</i> | user_154460 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | dienne@pec.cgn.it |

| | |
|----------------------------|--|
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02603510989 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Brescia nr. 98, 25040 CORTENO GOLGI (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 036474180 |
| <i>Ragione sociale</i> | Zucchelli Costruzioni srl |
| <i>Login</i> | user_59592 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | zucchellicostruzioni srl@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01874780164 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Vogno 9/a, 24020 ROVETTA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 034671026 |
| <i>Ragione sociale</i> | Archea Costruzioni srl |
| <i>Login</i> | user_67492 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | pec@pec.archeacostruzioni.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01881500175 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Bettole n. 24, 25010 BORGOSATOLLO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0302702157 |
| <i>Ragione sociale</i> | EREDI PEZZOTTI GIACOMO SNC |
| <i>Login</i> | user_38720 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | eredipezzottigiacomosnc@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00649390986 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA MILANO 4, 25047 DARFO BOARIO TERME (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0364531340 |
| <i>Ragione sociale</i> | 3G General Contract s.r.l. |
| <i>Login</i> | user_111885 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | g3generalcontract@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03510410982 |
| <i>Indirizzo</i> | via dott. Raffaele De Troya, 25010 BORGOSATOLLO (Italia) |

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Numero telefono</i> | 0302500944 |
| <i>Ragione sociale</i> | Costa Costruzioni S.r.l. |
| <i>Login</i> | user_37646 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | costacostruzioni@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03561730163 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Nazionale 223, 24062 COSTA VOLPINO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0364536791 |
| <i>Ragione sociale</i> | PLONA COSTRUZIONI SRL |
| <i>Login</i> | user_33250 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | plonacostruzioni@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 12983000154 |
| <i>Indirizzo</i> | CORSO BUENOS AIRES N. 64/C, 20124 MILANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 036475094 |
| <i>Ragione sociale</i> | DELDOSI S.R.L. |
| <i>Login</i> | user_47206 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | deldossi@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01858090986 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Bonarroti n° 26, 25030 POMPIANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0309465203 |
| <i>Ragione sociale</i> | EDIL PANI DI PANIGHETTI ALFIO |
| <i>Login</i> | user_122539 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | edilpani@aziendapec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02032640985 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA G. MARCONI, 3, 25040 ESINE (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 3383841980 |
| <i>Ragione sociale</i> | EDIL CORTICELLE GROUP SRL |
| <i>Login</i> | user_39167 |



| | |
|----------------------------|--|
| <i>Indirizzo e-mail</i> | edilcorticellegroup@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03271600987 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA MARTINENGO CESARESCO N. 49, 25128 BRESCIA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0309770884 |
| <i>Ragione sociale</i> | CORBAT SRL |
| <i>Login</i> | user_34227 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | info.corbat@brixiacert.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02213320985 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA DON MILANI, 60, 25020 FLERO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0302540081 |
| <i>Ragione sociale</i> | CASTEDIL S.p.A. |
| <i>Login</i> | user_27671 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | castedilspa@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00568480982 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Nazionale, 6, 25050 NIARDO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0364330381 |
| <i>Ragione sociale</i> | NUOVA EDIL BIESSE SRL |
| <i>Login</i> | user_114289 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | nuovaedilbiesse@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 05414620962 |
| <i>Indirizzo</i> | A. LUZZAGO, 5, 25126 BRESCIA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0307090984 |
| <i>Ragione sociale</i> | GIELLE COSTRUZIONI SRL |
| <i>Login</i> | user_98753 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | giellecostruzioni-srl@arubapec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01547590982 |

| | |
|---------------------|---|
| Indirizzo | VIA G. GALILEI 54, 25068 SAREZZO (Italia) |
| Numero telefono | 0308901640 |
| Ragione sociale | F.lli Vitali s.n.c. di Vitali Gianpiero e - Gaetano |
| Login | user_8991 |
| Indirizzo e-mail | fratellivitalisnc@lamiapcc.it |
| P. IVA / Cod. Istat | 01735210161 |
| Indirizzo | Via Roma 47, 24062 COSTA VOLPINO (Italia) |
| Numero telefono | 035971257 |

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 2. Registro di controllo

| Data | Oggetto | Testo |
|--|--|---|
| martedì 15 gennaio 2019 16.42.40 CET | Soppressione Asta | La Procedura 42/2018 - MS per riqualificazione 17 alloggi sfitti in Brescia. (ID 104568983) è stata revocata con la seguente motivazione: . |
| martedì 15 gennaio 2019 10.00.32 CET | Termine ultimo per la presentazione delle offerte | È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura 42/2018 - MS per riqualificazione 17 alloggi sfitti in Brescia. (ID 104568983). |
| mercoledì 12 dicembre 2018 12.54.43 CET | Nuovo documento disponibile | Allegato nuovo documento per procedura 104568983 |
| giovedì 6 dicembre 2018 12.41.15 CET | Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta | Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato 42/2018 - MS per riqualificazione 17 alloggi sfitti in Brescia. (ID 104568983). |
| giovedì 6 dicembre 2018 12.38.16 CET | Inizio Processo | Benvenuto al Mercato 42/2018 - MS per riqualificazione 17 alloggi sfitti in Brescia. (ID 104568983). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) |

| Data | Oggetto | Testo |
|------|---------|---|
| | | sono disponibili nel dettaglio del Mercato. |

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2019 – 0002897
Del: 16/01/2019

aler
ALER - BS - CR - MN

Il Direttore Generale

DETERMINAZIONE PROT. N.

Al RUP arch. Roberto Scarsi
All'Ufficio Manutenzione
All'Uff.Appalti Approvvigionamenti
S e d e

Il Direttore

Oggetto: procedura negoziata n. 42/2018. Manutenzione straordinaria per riqualificazione 17 alloggi sfitti in Brescia suddivisa in due lotti. Esito gara d'appalto. CIG 771299332D – 7713003B6B – CUP H82D17000030007

- vista la determinazione del Direttore Generale n. 53498 del 30/11/2018 con la quale è stato autorizzato l'espletamento della procedura negoziata, con un base d'asta di € 312.187,36 per l'affidamento dei lavori di MS per riqualificazione 17 alloggi sfitti in Brescia suddivisa in due lotti;
- vista la lettera d'invito prot. n. 54483 del 06/12/2018 con la quale n. 21 ditte sono state invitate telematicamente a presentare offerta sulla piattaforma Sintel gestita da ARCA Lombardia;
- considerato che il termine previsto per la presentazione delle offerte è stabilito per il giorno 15/01/2019 alle ore 10:00 e l'apertura delle buste è stata stabilita il giorno 15/01/2019 alle ore 11:00;
- dato che entro il termine previsto non è pervenuta, tramite Piattaforma Sintel, alcuna offerta, come attestato da verbale di gara deserta in data 15/01/2019;

prende atto

che la procedura negoziata n. 42/2018 MS per riqualificazione 17 alloggi sfitti in Brescia suddivisa in due lotti è andata deserta ;

dispone

- il rinvio degli atti al RUP per le conseguenti valutazioni in ordine ad una nuova procedura.

Il Direttore Generale
(dott.ssa Giacomina Bozzoni)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova



Nr.: 2019 – 0006519
Del: 08/02/2019

aler
ALER – BS – CR – MN

Sede

AVVISO DI GARA DESERTA

1) Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA Viale Europa, 68 - 25133 BRESCIA Telefono 0302117711 Telefax 0302006423 -mail aler@aler.bs.it pec alerbcm.bs@legalmail.it Internet <http://www.aler.brescia.it/>

2) Ente pubblico economico – Edilizia Residenziale Pubblica.

4) CPV 45211100-0

6) Appalto n.42/2018 - MS per riqualificazione 17 alloggi sfitti in Brescia suddivisa in due lotti. CIG 771299332D – CIG 7713003B6B – CUP H82D17000030007

7) Tipo procedura: negoziata ex art.36 d.l.gs. 50/2016

9) Criterio di aggiudicazione: minor prezzo art. 95 c. 8 d.lgs. 50/2016 con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

10) Data aggiudicazione definitiva: _____

11) Numero e nominativi di offerte invitate: n.21 ditte:

- 1) DIENNE DI MARNIGA ANDREA – Corteno Golgi - BS- Cod.Fisc. MRNDR68H18B157T /P.IVA n° 02603510999;
- 2) EDIL 90 DI PEDOIA SERGIO & C. S.A.S – Monfrone–BS- Cod.Fisc./P.IVA n° 03088080175;
- 3) 3G GENERAL CONTRACT S.R.L. - Brescia- Cod.Fisc./P.IVA n° 03510410982;
- 4) AEDILIS S.R.L. –TRENZANO –Brescia- Cod.Fisc./P.IVA n° 02877880985;
- 5) GIELLE COSTRUZIONI S.R.L. – Sarezzo–BS- Cod.Fisc./P.IVA n° 01547590982;
- 6) ARCHEA COSTRUZIONI S.R.L. – Borgosatollo–BS- Cod.Fisc./P.IVA n° 01881500175;
- 7) IMPRESA EDILE DUCOLI BORTOLO FRANCESCO E FIGLI S.R.L. –Breno- BS- Cod.Fisc. 01918590173 /P.IVA n° 00664810983;
- 8) NUOVA EDIL BIESSE S.R.L. – Brescia- Cod.Fisc./P.IVA n° 05414620962;
- 9) EDIL CORTICELLE GROUP S.R.L. – Brescia- Cod.Fisc./P.IVA n° 03271600987;
- 10) ORIONE COSTRUZIONI S.R.L. – Rodengo Salano –BS- Cod.Fisc./P.IVA n° 03507650178;



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

- 11) FRATELLI VITALI S.N.C. DI VITALI GIANPIERO E GAETANO –Costa Volpino-BG-
Cod.Fisc./P.IVA n° 01735210161;
- 12) COSTA COSTRUZIONI S.R.L. – Costa Volpino-BG- Cod.Fisc./P.IVA n° 03561730163;
- 13) ZUCHELLI COSTRUZIONI S.R.L. - Rovetta-BG- Cod.Fisc./P.IVA n° 01874780164;
- 14) SAN COLOMBANO COSTRUZIONI S.P.A. –Milano- Cod.Fisc./P.IVA n° 01357220118;
- 15) PLONA COSTRUZIONI S.R.L. –Milano- Cod.Fisc. 00756680146/P.IVA n° 12983000154;
- 16) EDILPANI DI PANIGHETTI ALFIO –Esine-BS- Cod.Fisc. PNGLFA73L26B149S/P.IVA n°
02032640985;
- 17) EREDI PEZZOTTI GIACOMO SNC –Darfo Boario Terme –BS- Cod.Fisc.
01708880172/P.IVA n° 00649390986;
- 18) CORBAT S.R.L. – Flero-BS- Cod.Fisc. 02213320985/P.IVA n° 02213320985;
- 19) CASTEDIL S.P.A. –Niardo–BS- Cod.Fisc. 00513290171/P.IVA n° 00568480982;
- 20) COLLICELLI S.R.L. – Lumezzane–BS- Cod.Fisc. 02835270170/P.IVA n° 00694230988;
- 21) DELDOSSI S.R.L. –Pompianto-BS- Cod.Fisc./P.IVA n° 01858090986;

Numero e nominativo offerte ricevute: n. 0: La gara è per tanto dichiarata
DESERTA per mancanza di offerte

- 16) Ricorsi avverso il presente bando entro 30 giorni presso TAR Lombardia Sez. di
Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

IL DIRETTORE dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

**Procedura aperta 38/2018 - somministrazione di lavoro a tempo determinato per la durata di 24 mesi a favore di Aler BCM-
CIG 7657417C66**

Importo massimo stimato a base di gara € 200.000,00 oneri di sicurezza pari a zero.

VERBALE DI PROCEDURA APERTA SU PIATTAFORMA SINTEL

Prima seduta

L'anno duemiladiciotto, addì diciannove del mese di Dicembre nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti alla sottoscritta dott.ssa Sandra Canniello, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica all'apertura delle buste amministrative relative alla procedura aperta – offerta economicamente più vantaggiosa, mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati lavori.

Presiede l'avv. Claudia Terragnoli, Dirigente dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara il rag. Edoardo Benedetti responsabile dell'ufficio segreteria generale e l'arch. Andrea Pederzoli responsabile dell'ufficio patrimonio e vendite.

Assiste alle operazioni di gara la Sig.ra Elena Conca delegata dall' Agenzia Tempor Spa.

P R E M E S S O

- che il Direttore Generale con determinazione a contrarre n. 46428 del 18/10/2018 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore Generale con determinazione n. 56951/2018 ha nominato la commissione di gara;
- che alle ore 10:00 del giorno 19/12/2018 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;
- che l'apertura delle buste in seduta pubblica è prevista per le ore 11:00 del 19/12/2018 e che in tale data a tale ora la commissione si è insediata per la valutazione delle buste amministrative:

tutto quanto sopra premesso

- si procede all'apertura delle buste amministrative delle seguenti Agenzie di somministrazione : Tempor Spa , Etjca Spa, Randstad Italia Spa ,Job Italia Spa e Tempi Moderni Spa ed alla successiva ammissione delle suddette Agenzie;
- si darà atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione al presente verbale del report generato dalla stessa Sintel.

Sono le ore 13:10 e le operazioni di gara sono sospese.

Viene nominata e convocata la giuria di gara per il giorno successivo alle ore 09:30 per la valutazione delle offerte tecniche.

9.
- 92
A

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(dott.ssa Sandra Canniello)

- **GIURIA DI GARA:**

- avv. Claudia Terragnoli

- arch. Andrea Pederzoli

- rag. Edoardo Benedetti

Sandra Canniello

Claudia Terragnoli

Andrea Pederzoli

Edoardo Benedetti

VERBALE DI PROCEDURA APERTA SU PIATTAFORMA SINTEL
Prima seduta riservata Commissione Tecnica

L'anno duemiladiciotto, addì 20 del mese di Dicembre nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, davanti alla dott.ssa Silvia Arzani, in qualità Presidente e verbalizzante, si procede in seduta riservata all'apertura e alla valutazione delle buste tecniche relative alla procedura aperta mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione del citato servizio. Fanno inoltre parte della Commissione di gara il p.i. Riccardo Lovatti responsabile dell'ufficio Sistemi informativi e la rag. Elisabetta Ravera responsabile dell'ufficio Ragioneria.

P R E M E S S O

- che la Commissione si è insediata il giorno 20/12/2018 alle ore 10:00 e che ha dato lettura delle offerte tecniche pervenute da parte delle Agenzie: Tempor Spa - Etjca Spa – Randstad Spa – Job Italia Spa – Tempi Moderni Spa ;

Per tutto quanto sopra premesso

- la commissione ha provveduto alla lettura delle offerte tecniche pervenute attribuendo per ogni Agenzia i punteggi suddividendoli nei 4 sub elementi previsti dal disciplinare;
- ogni Commissario ha provveduto alla compilazione del prospetto di valutazione di ciascuno di tali sub elementi, attribuendo un coefficiente con il criterio del confronto a coppie;

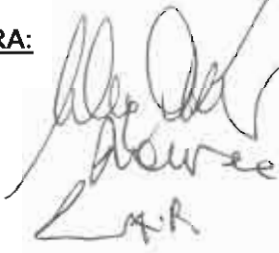
Alle ore 13:00 la seduta viene sospesa e riconvocata in data 27/12/2018.

SECRETARIO VERBALIZZANTE

(dott.ssa Silvia Arzani)

COMMISSIONE DI GARA:

- dott.ssa Silvia Arzani
- rag. Elisabetta Ravera
- p.i. Riccardo Lovatti



VERBALE DI PROCEDURA APERTA SU PIATTAFORMA SINTEL
Seconda seduta riservata Commissione Tecnica

L'anno duemiladiciotto, addì 27 del mese di Dicembre nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti alla dott.ssa Silvia Arzani, in qualità Presidente e verbalizzante, si procede in seduta riservata alla continuazione della valutazione delle buste tecniche relative alla procedura aperta mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione del citato servizio.

Fanno inoltre parte della Commissione di gara il p.i. Riccardo Lovatti responsabile dell'ufficio Sistemi informativi e la rag. Elisabetta Ravera responsabile dell'ufficio Ragioneria.

P R E M E S S O


- che la Commissione si è insediata il giorno 27/12/2018 alle ore 10:00 e che ha dato lettura delle offerte tecniche pervenute da parte delle Agenzie: Tempor Spa - Etjca Spa - Randstad Spa - Job Italia Spa - Tempi Moderni Spa ;

Per tutto quanto sopra premesso


- la commissione ha provveduto alla lettura delle offerte tecniche pervenute attribuendo per ogni Agenzia i punteggi suddividendoli nei 4 sub elementi previsti dal disciplinare;
- ogni Commissario ha provveduto alla compilazione del prospetto di valutazione di ciascuno di tali sub elementi, attribuendo un coefficiente con il criterio del confronto a coppie;
- ciascun Commissario allega al presente verbale la matrice relativa ai punteggi assegnati ed il relativo giudizio, dando atto delle operazioni effettuate durante la seduta tecnica.

Alle ore 13:30 la seduta viene conclusa.

SECRETARIO VERBALIZZANTE


(dott.ssa Silvia Arzani)

- **COMMISSIONE DI GARA:**

- dott.ssa Silvia Arzani 

- rag. Elisabetta Ravera 

- p.i. Riccardo Lovatti 



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

OGGETTO: APPALTO N. 38/2018 – somministrazione di lavoro a tempo determinato per la durata di 24 mesi a favore di Aler BCM. CIG: 7657417C66.

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

ALER
L.R.

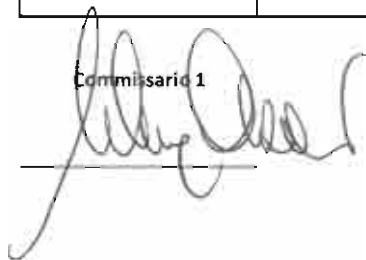
ALER BCM - AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA

APPALTO N. 38/2018 – somministrazione di lavoro a tempo determinato per la durata di 24 mesi a favore di Aler BCM.

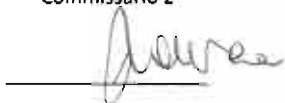
VALUTAZIONE ED ATTRIBUZIONE PUNTEGGI OFFERTA TECNICA**TOTALE PUNTEGGIO - OFFERTA TECNICA**

| Operatore | PT1 | PT2 | PT3 | PT4 | Totale offerta tecnica |
|----------------------|--------|--------|--------|-------|------------------------|
| TEMPOR S.P.A. | 19,705 | 10,000 | 3,100 | 1,605 | 34,410 |
| ETJCA S.P.A. | 9,835 | 2,860 | 5,950 | 5,000 | 23,645 |
| RANDSTAD S.P.A. | 35,000 | 20,000 | 10,000 | 1,605 | 66,605 |
| JOB ITALIA S.p.A | 0,000 | 6,200 | 1,190 | 1,605 | 8,995 |
| TEMPI MODERNI S.P.A. | 9,835 | 0,480 | 0,710 | 1,605 | 12,630 |

Commissario 1



Commissario 2



Commissario 3





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Procedura aperta 38/2018 - somministrazione di lavoro a tempo determinato per la durata di 24 mesi a favore di Aler BCM-CIG 7657417C66

Importo massimo stimato a base di gara € 200.000,00 oneri di sicurezza pari a zero.

VERBALE DI PROCEDURA APERTA SU PIATTAFORMA SINTEL

Seconda seduta

L'anno duemiladiciannove, addì quattordici del mese di gennaio alle ore 9,00 nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti alla sottoscritta dott.ssa Sandra Canniello, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica alla prosecuzione delle operazioni di gara relative alla procedura aperta – offerta economicamente più vantaggiosa, mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati lavori. Presiede l'avv. Claudia Terragnoli, Dirigente dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara il rag. Edoardo Benedetti responsabile dell'ufficio segreteria generale e l'arch. Andrea Pederzoli responsabile dell'ufficio patrimonio e vendite.

Assiste alle operazioni di gara la Sig.ra Elena Conca delegata dall' Agenzia Tempor Spa.

P R E M E S S O

- che il Direttore Generale con determinazione a contrarre n. 46428 del 18/10/2018 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore Generale con determinazione n. 56951/2018 ha nominato la commissione di gara;
- che alle ore 10:00 del giorno 19/12/2018 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;
- che l'apertura delle buste amministrative è avvenuta in data 19/12/2018, come riportato nel relativo verbale di prima seduta, e tutti gli operatori partecipanti sono stati ammessi alla fase successiva riguardante la valutazione delle offerte tecniche da svolgersi in seduta riservata;
- che il Direttore Generale con determinazione n. 57305/2018 ha nominato la commissione di gara per la valutazione delle buste tecniche;
- che la commissione ha concluso le proprie valutazioni sulle offerte tecniche, comunicandole alla giuria di gara;
- che in data 09/01/2019 è stato comunicato, tramite piattaforma SINTEL, a tutti i partecipanti la data e l'ora per la prosecuzione delle operazioni di gara;

tutto quanto sopra premesso

- si procede alla lettura dei punteggi tecnici:

| Operatore | PT1 | PT2 | PT3 | PT4 | Totale offerta tecnica |
|----------------------|--------|--------|--------|-------|------------------------|
| TEMPOR S.P.A. | 19,705 | 10,000 | 3,100 | 1,605 | 34,410 |
| ETJCA S.P.A. | 9,835 | 2,860 | 5,950 | 5,000 | 23,645 |
| RANDSTAD S.P.A. | 35,000 | 20,000 | 10,000 | 1,605 | 66,605 |
| JOB ITALIA S.p.A | 0,000 | 6,200 | 1,190 | 1,605 | 8,995 |
| TEMPI MODERNI S.P.A. | 9,835 | 0,480 | 0,710 | 1,605 | 12,630 |

- Si procede all'apertura della piattaforma SINTEL e ad inserire il "**Totale offerte tecnica**" nel campo punteggio tecnico, dal quale si rileva che la stessa piattaforma richiede l'inserimento di due decimali e per tanto si procede all'arrotondamento delle offerte di ETJCA S.P.A. a 23,64 – RANDSTAD S.P.A. a 66,60 – JOB ITALIA S.P.A. a 8,99, rilevando che tale arrotondamento non influisce sul risultato della graduatoria finale;
- Successivamente si procede all'apertura delle offerte economiche .Si riportano di seguito i moltiplicatori offerti dagli operatori economici;

| | |
|----------------------|-------|
| TEMPOR S.P.A. | 1,048 |
| ETJCA S.P.A. | 1,046 |
| RANDSTAD S.P.A. | 1,069 |
| JOB ITALIA S.p.A | 1,023 |
| TEMPI MODERNI S.P.A. | 1,032 |

- Si procede all'attribuzione dei punteggi di cui all'elemento "**offerta economica**":

| | |
|----------------------|--------|
| TEMPOR S.P.A. | 21,240 |
| ETJCA S.P.A. | 23,190 |
| RANDSTAD S.P.A. | 0,960 |
| JOB ITALIA S.p.A | 30,000 |
| TEMPI MODERNI S.P.A. | 28,020 |

Handwritten signatures and initials, including a large signature at the top, a smaller one below it, and a large 'O' with 'M' and 'B' below it.

- Successivamente si procede a stilare la graduatoria finale:

| | Offerta tecnica | Offerta economica | Totale complessivo |
|----------------------|-----------------|-------------------|--------------------|
| TEMPOR S.P.A. | 34,410 | 21,240 | 55,650 |
| ETJCA S.P.A. | 23,640 | 23,190 | 46,830 |
| RANDSTAD S.P.A. | 66,600 | 0,960 | 67,560 |
| JOB ITALIA S.p.A | 8,990 | 30,000 | 38,990 |
| TEMPI MODERNI S.P.A. | 12,630 | 28,020 | 40,650 |

- Per quanto sopra la procedura viene provvisoriamente aggiudicata a RANDSTAD S.P.A. Via R. Lepetit, 8/10 - 20124 Milano – P.IVA/COD.FISC. 12730090151;

Sono le ore 10:00 le operazioni di gara sono concluse.

Si allega report generato dalla Piattaforma di intermediazione Sintel che forma parte integrante del presente verbale.

SECRETARIO VERBALIZZANTE

(dott.ssa Sandra Canniello)

- **GIURIA DI GARA:**

- avv. Claudia Terraghi

- arch. Andrea Pederzoli

- rag. Edoardo Benedetti

Report della Procedura N. 38/2018 somministrazione di lavoro a tempo determinato n. 102861158 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

| | |
|--------------------------------------|----|
| Documentazione della Procedura | 1 |
| Configurazione della Procedura | 3 |
| Partecipanti alla Procedura | 7 |
| Gara aggregata | 9 |
| Riepilogo Offerte | 9 |
| Attribuzione dei Punteggi | 18 |
| Proposta di Graduatoria | 28 |
| Proposta di Aggiudicazione | 29 |
| Registro di controllo | 30 |
| Comunicazioni di Procedura | 33 |
| Verbali intermedi | 47 |

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato BANDO 38_18.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Modalità_tecniche_utilizzo_SINTEL_Novembre2016.pdf

Documento disattivato il 31/10/2018 11:51:59

Allegato istanza ammissione_SOMMINISTRAZIONE 38_2018.doc

Documento Pubblicato

Allegato QUESITI 12_18.pdf

Documento Pubblicato

| | |
|-----------------------------|--|
| <i>Allegato</i> | capitolato speciale somminist lav .pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | quesiti somministrazione .pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | FORNITORI INFORMATIVA CON CONSENSO .pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | DUVRI UOG CREMONA.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | QUESITI SOMMINISTRAZIONE 4.docx |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | bozza contratto .pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | dich art 80 app. 38_18+privacy.doc |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | DUVRI UOG Brescia_VALUT PRELIMINARE base apr2017.doc |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | espd-request.xml |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | QUESITI SOMMINISTRAZIONE 3.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |

Allegato Patto di integrità D.G.R. 1299-2014.pdf

Documento Pubblicato

Allegato PROGETTO SOMMINISTRAZIONE.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Disciplinare ed allegati app 38_18.pdf

Documento Pubblicato

Allegato DGUE.zip

Documento Pubblicato

Allegato DUVRI UOG Mantova.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Modalita tecniche 26giu18.pdf

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

| | |
|--|---|
| <i>Id Procedura</i> | 102861158 |
| <i>Nome Procedura</i> | N. 38/2018 somministrazione di lavoro a tempo determinato |
| <i>Codice CIG</i> | 7657417C66 |
| <i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i> | Nessun indicazione aggiuntiva |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 2396591 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | 48055 |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |

| | |
|--|---|
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Codice CPV principale</i> | 79620000-6 - Servizi di fornitura di personale, compreso personale temporaneo |
| <i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i> | Le offerte sopra la base dasta non sono incluse |
| <i>Delegati alla gestione della Procedura</i> | |
| <i>Nome</i> | Canniello Sandra |
| <i>Login</i> | user_96957 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.bs@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0302117738 |
| <i>Nome</i> | Bino Raffaella |
| <i>Login</i> | user_96964 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.bs@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0302117750 |
| <i>Nome</i> | Lista Leonardo |
| <i>Login</i> | usr_172184 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.bs@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0302117750 |
| <i>Responsabile Unico del Procedimento</i> | |
| <i>Nome</i> | Terragnoli Claudia |
| <i>Login</i> | user_157034 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.bs@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0302117702 |
| <i>Informazioni sul tipo di Procedura</i> | |
| <i>Tipo di Procedura</i> | Procedura Aperta |
| <i>Modalità offerta economica?</i> | Valore economico |

Valuta di riferimento EUR

Unitaria o totale? Totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura mercoledì 31 ottobre 2018 11.20.08 CET

*Data di chiusura della fase di ac-
cettazione offerte* mercoledì 19 dicembre 2018 10.00.00 CET

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

*La gestione dell'offerta offline è
abilitata ?* No

*Giustificativo all'Offerta economi-
ca?* No

*L'allegato dettaglio prezzi unitari
offerti è abilitato ?* No

*La richiesta di dichiarazione di
impegni è abilitata ?* No

*La valutazione del 10% dei forn-
itori è attivata ?* No

*L'inserimento offerta economica in
lettere è attivata ?* No

Base d'asta 200.000,00000 EUR

*di cui costi della sicurezza deri-
vanti da interferenza* 0,00000 EUR

di cui costi del personale -

Criteri di aggiudicazione Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

*Ordine di apertura della busta tec-
nica ed economica* La valutazione tecnica ha preceduto la valutazione economica

Il cripting delle offerte è attivato? Si

*La gestione delle offerte anomale è
attivata?* No

*Formula usata per il calcolo dei
punteggi* Formula Bilineare 0.85

*La funzione di Firma delle Offerte
è attivata?* Si

*I fornitori vedono la classifica
completa al termine della procedu-
ra*

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

| Nome | Descrizione | Tecnico / Informativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato | Valori |
|---------------------------------------|---|-----------------------|-----------|-------------------------|----------|--------|
| Requisiti amministrativi | Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente. | Amministrativo | Libero | | Allegato | |
| Caratteristiche tecniche dell'offerta | Si prega di allegare il modello "offerta tecnica" compilato in ogni sua parte e firmato digitalmente. Si invita ad allegare la documentazione necessaria ad illustrare le caratteristiche tecniche possedute sulla base di quanto richiesto nel disciplinare di gara. Ogni documento deve essere fir- | Tecnico | Libero | Max: 70,00 Min: 0,00 | Allegato | |

| Nome | Descrizione | Tecnico / Informativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato | Valori |
|-------------------|--|-----------------------|-----------|-------------------|----------|--------|
| | mato digitalmente e allegato in una cartella formato .zip. Non è necessario firmare digitalmente la cartella. | | | | | |
| offerta economica | Allegare il modello "offerta economica" compilato in ogni sua parte, con firma digitale del legale rappresentante e attenendosi alle modalità illustrate nella documentazione di gara. | Economico | Libero | | Allegato | |

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori che hanno partecipato alla trattativa

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Ragione sociale</i> | GI GROUP SPA |
| <i>Login</i> | user_22471 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | ufficiogare@pec.gigroup.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 11629770154 |
| <i>Indirizzo</i> | PIAZZA IV NOVEMBRE 5, 20124 MILANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 02444111 |
| <i>Ragione sociale</i> | Tempor S.p.A. |
| <i>Login</i> | user_23890 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | gare@tempor.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 12015820157 |

| | |
|----------------------------|--|
| <i>Indirizzo</i> | Via G. B. Morgagni 28, 20129 MILANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 06729631 |
| <i>Ragione sociale</i> | ETJCA SPA |
| <i>Login</i> | user_52239 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | etjca@pec.etjca.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 12720200158 |
| <i>Indirizzo</i> | CORSO SEMPIONE, 39, 20145 MILANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 022150159 |
| <i>Ragione sociale</i> | RANDSTAD ITALIA S.P.A. |
| <i>Login</i> | user_29411 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | randstaditalia@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 10538750968 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Lepetit 8/10, 20124 MILANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 02989871 |
| <i>Ragione sociale</i> | JOB ITALIA SPA AGENZIA PER IL LAVORO |
| <i>Login</i> | user_102691 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | amministrazione@pec.jobitalia.net |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03714920232 |
| <i>Indirizzo</i> | via alessandro benedetti 4, 37045 LEGNAGO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0758522695 |
| <i>Ragione sociale</i> | Tempi Moderni S.p.A. |
| <i>Login</i> | user_44752 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | gap@pec.tempimodernilavoro.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 04330930266 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Immacolata di Lourdes, 29, 31015 CONEGLIANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0815628260 |

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

| | |
|--|--|
| <i>Id Offerta</i> | 1545208728701 |
| <i>Nun. Protocollo Interno</i> | 2968999 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | Tempi Moderni S.p.A. |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | mercoledì 19 dicembre 2018 9.38.48 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 1,03200 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 0,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 0,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 0,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | PLICO A DOCUMENTI E DICHIARAZIONI.rar |

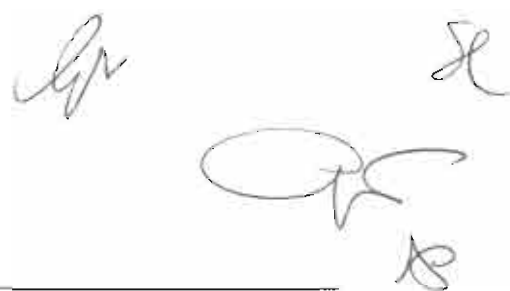
| | |
|--|--|
| <i>Caratteristiche tecniche dell'offerta (Parametro Tecnico)</i> | <p>Dimensioni: 20 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): jhJc7414aoAHRyOF6no6ug==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): d208e64599dc30cb68a820a16f7d23c7bf613fb8</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 3ecb0f1e6b9da069346a9b0456867b0-4c390ca87b04c2d42bf387c778ca9ae93</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> <p>PLICO B OFFERTAQ TECNICA.rar</p> |
| <i>offerta economica (Parametro Economico)</i> | <p>Dimensioni: 20 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): pWWeAcUqRRRoRo+7y9PVA==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): b3c55621bbb8f228783bb398f2073b670e47d88e</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 0ece7340aea6ed9eaca0a15c39d4b97-980e9a69bf0ccc96b7dd0da62e0805f77</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> <p>OFFEERTA ECONOMICA.pdf.p7m</p> |
| | <p>Dimensioni: 626 KB</p> <p>Firmatari: RAFFAELE CAPONE</p> <p>Hash(MD5-Base64): TKeZV8hfijxqAsWqckRhGg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): c1594f6c833a7faad285dd72c6b78af226d6834c</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 7e4af2eb09bd75a729d29fdbbebccf6-5850e16091a67a5cf75fd94fa3301e9b6</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> |

| | |
|--|--|
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Id Offerta</i> | 1545208056587 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 2968839 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | JOB ITALIA SPA AGENZIA PER IL LAVORO |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | mercoledì 19 dicembre 2018 9.27.36 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 1,02300 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 0,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 0,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 0,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip |
| | Dimensioni: 8 MB |
| | Firmatari: Documento non firmato |
| | Hash(MD5-Base64): HfkcbEUfu7yBgDL0r1VhJg== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 36ea86138abfae87ec803b87179f5b514d2ce734 |



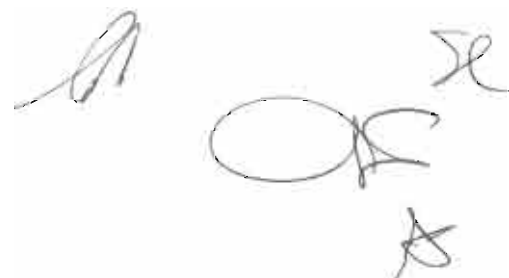
| | |
|---|---|
| <p><i>Caratteristiche tecniche dell'offerta (Parametro Tecnico)</i></p> | <p>Hash(SHA-256-Hex): 5e3b15153716ca54ac4dc507883e4b0-2fa8d5c3924efe96ce4c371ce582f2b38</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> <p>Relezione tecnica.pdf.p7m</p> <p>Dimensioni: 1 MB</p> <p>Firmatari: MARI LEO</p> <p>Hash(MD5-Base64): 4BljCcfT2RaD6gqlRE7wkA==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 300f6b1913edd8a9aa066f5fc96864fd924208ff</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 0a56303ff3b92127092edd8e71abb30-a4eb0a7bf95edf0e7c22ab54389b53c1</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> |
| <p><i>offerta economica (Parametro Economico)</i></p> | <p>Offerta economica.pdf.p7m</p> <p>Dimensioni: 262 KB</p> <p>Firmatari: MARI LEO</p> <p>Hash(MD5-Base64): M0HJ+4Peqx7uugQhZfHA9w==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 26ba6831694fc35c7cd96f75be31d0f14c16ede5</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 03285b196a5957b84d28f3c45743cfa-aca8a1989798a1d1b843dcb77615ab733</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> |
| <p><i>Offerta superiore alla base d'asta?</i></p> | <p>No</p> |
| <p><i>Id Offerta</i></p> | <p>1545155676224</p> |
| <p><i>Num. Protocollo Interno</i></p> | <p>2953263</p> |

| | |
|--|--|
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | RANDSTAD ITALIA S.P.A. |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta proposta di aggiudicazione |
| <i>Data</i> | martedì 18 dicembre 2018 18.54.36 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 1,06900 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 0,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 0,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 0,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | REQUISITI AMMINISTRATIVI.pdf.zip.p7m |
| | Dimensioni: 11 MB |
| | Firmatari: Marco Ceresa |
| | Hash(MD5-Base64): A9r0dqQlj7lXxaaQQ9RYVg== |
| | Hash(SHA-1-Hex): a44f0d464c3152cce9fd32e86cf45041fe8190cf |
| | Hash(SHA-256-Hex): ce4511390d2709f89dc7596e2654656-3fdd5f849fa54d2b2999f13e808c498fa |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |



| | |
|--|---|
| <i>Caratteristiche tecniche dell'offerta (Parametro Tecnico)</i> | <p>Offerta Tecnica ALER BCM.pdf.zip.p7m</p> <p>Dimensioni: 4 MB</p> <p>Firmatari: Marco Ceresa</p> <p>Hash(MD5-Base64): aJHktPmdyusch0mX9HkXNQ==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 05268438b3b9cbe7c639559726c8d02062f3d22a</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): f84a4f6c95b290f6ec12d9c41f124e4df6808564468713621d4d8c15e7ebfcd2</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> |
| <i>offerta economica (Parametro Economico)</i> | <p>Offerta Economica.pdf.p7m</p> <p>Dimensioni: 891 KB</p> <p>Firmatari: Marco Ceresa</p> <p>Hash(MD5-Base64): 61a1msytvQeC/P4xn+TNSA==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 189e539c0f857b3401d45671d0680113820a2215</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 08c266be0014f4d7c5e5060b0f3b6a38c6d360917297c6b253a221415e99ca8a</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Id Offerta</i> | 1545152824010 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 2952892 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |

| | |
|--|--|
| <i>Fornitore</i> | ETJCA SPA |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | martedì 18 dicembre 2018 18.07.04 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 1,04600 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 0,06000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 0,01000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 0,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | Busta Amministrativa.zip.p7m Dimensioni: 9 MB Firmatari: CRIVELLIN GUIDO Hash(MD5-Base64): +0lau4Cu81AoPDE+fwqz9w== Hash(SHA-1-Hex): 2e750da8333bc6febfa790ee42ca6ecf6342bf9b Hash(SHA-256-Hex): 57b98473568057c7e63082f01dc1568- 0d98aba2e32cf6639d9cd298ca51b5237 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Caratteristiche tecniche dell'offerta (Parametro Tecnico)</i> | Offerta Tecnica.zip.p7m Dimensioni: 844 KB Firmatari: CRIVELLIN GUIDO |

Handwritten signatures and initials in black ink, including a large stylized signature and several smaller initials.

| | |
|--|--|
| | <p>Hash(MD5-Base64): Zx972UEvUm3lqyJTik9EhA==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 5b6b3e5b7d6fc8fcb39f15888bba9293d9019cc1</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): b6bb18abbd84d2ceb531ab7fa21752f-0003e4d1f715ef42023ed8fa13bdc8f93</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> |
| <i>offerta economica (Parametro Economico)</i> | <p>Offerta Economica.zip.p7m</p> <p>Dimensioni: 406 KB</p> <p>Firmatari: CRIVELLIN GUIDO</p> <p>Hash(MD5-Base64): GoB7uayzhI92ONT5WcoUow==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 98927b9c3ce135f9c72e99c698275a8a4bc1abe6</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): a64f2fb7f917d21d20cb6c444b7d8ed-23d00426f3e08c66963b898f3e7e1806e</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Id Offerta</i> | 1545148120512 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 2951900 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | Tempor S.p.A. |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | martedì 18 dicembre 2018 16.48.40 CET |

Offerta economica 1,04800 EUR

di cui costi del personale 0,01000 EUR

di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico 0,00300 EUR

di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza 0,00000 EUR

Parametri dell'Offerta

Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo) Documentazione Amministrativa.zip

Dimensioni: 9 MB

Firmatari: Documento non firmato

Hash(MD5-Base64): +EYQ009JIxaKvwAbT4rWQg==

Hash(SHA-1-Hex):
bb87dc0f2ed642af9020ad2e8b9ccb5b0f105a6d

Hash(SHA-256-Hex): 77df2c024e35490c265a284639db3e6-a97c3841016e9f33bdab4fdd00112b093

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Controllo non previsto

Caratteristiche tecniche dell'offerta (Parametro Tecnico) 2 Offerta Tecnica.pdf.p7m

Dimensioni: 27 MB

Firmatari: GORDIANI FRANCESCO

Hash(MD5-Base64): k8niZCpwRM6+6TpTYm+A==

Hash(SHA-1-Hex):
0a21d7463f496af1a653e270fd59e8b769ac7a0f

Hash(SHA-256-Hex): f7e02b40662caad7e8cfb0dc3584bc9-fd8ba3a951f296384d3e8c29cc9c0ab44



| | |
|--|--|
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>offerta economica (Parametro Economico)</i> | MODULO OFFERTA_SOMMINISTRAZIONE.pdf,p7m |
| | Dimensioni: 658 KB |
| | Firmatari: GORDIANI FRANCESCO |
| | Hash(MD5-Base64): S8Uj7HXEkk/EVNitW7u74w== |
| | Hash(SHA-1-Hex): c1c3bbb547e8c337495196f5fd76983ab82690e7 |
| | Hash(SHA-256-Hex): 727dc411a007660aed905cf8a6cedab-7b1ed182bd3e87a47a686ec1e01c5c35d |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

| | |
|-----------------------------------|--|
| <i>Id Offerta</i> | 1545208728701 |
| <i>Fornitore</i> | Tempi Moderni S.p.A. |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | mercoledì 19 dicembre 2018 9.38.48 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 1,03200 EUR |
| <i>Punteggio economico</i> | 28,02 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 12,63 |

| | |
|--|---|
| <i>Punteggio totale</i> | 40,65 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | <p>PLICO A DOCUMENTI E DICHIARAZIONI.rar</p> <p>Dimensioni: 20 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): jhJc7414aoAHrYOF6no6ug==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): d208c64599dc30cb68a820a16f7d23c7bf613fb8</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 3ecb0f1e6b9da069346a9b0456867b0-4c390ca87b04e2d42bf387c778ca9ae93</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> |
| <i>Caratteristiche tecniche dell'offerta (Parametro Tecnico)</i> | <p>PLICO B OFFERTAQ TECNICA.rar</p> <p>Dimensioni: 20 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): pWWeAcUqRRRoRo+7y9PVA==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): b3c55621bbb8f228783bb398f2073b670e47d88e</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 0ece7340aea6ed9eaca0a15c39d4b97-980e9a69bf0ccc96b7dd0da62e0805f77</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> |
| <i>Punteggio proposto</i> | - |
| <i>Punteggio assegnato</i> | 12,63 |
| <i>Punteggio massimo</i> | 70,00 |

| | |
|--|---|
| <i>Commento Valutazione</i> | valutazione della commissione tecnica come da verbale |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 12,63 |
| <i>Punteggio economico</i> | 28,02 |
| <i>offerta economica (Parametro Economico)</i> | OFFEERTA ECONOMICA.pdf.p7m Dimensioni: 626 KB Firmatari: RAFFAELE CAPONE Hash(MD5-Base64): TKeZV8hfijxqAsWqckRhGg== Hash(SHA-1-Hex): c1594f6c833a7faad285dd72e6b78af226d6834c Hash(SHA-256-Hex): 7e4af2eb09bd75a729d29fdbbebccf6-5850e16091a67a5cf75fd94fa3301e9b6 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Id Offerta</i> | 1545208056587 |
| <i>Fornitore</i> | JOB ITALIA SPA AGENZIA PER IL LAVORO |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | mercoledì 19 dicembre 2018 9.27.36 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 1,02300 EUR |
| <i>Punteggio economico</i> | 30,00 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 8,99 |
| <i>Punteggio totale</i> | 38,99 |

Punteggi dei Parametri

Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip

Dimensioni: 8 MB

Firmatari: Documento non firmato

Hash(MD5-Base64): HfkcbEUfu7yBgDL0r1VhJg==

Hash(SHA-1-Hex):

36ea86138abfae87ec803b87179f5b514d2ce734

Hash(SHA-256-Hex): 5e3b15153716ca54ac4dc507883e4b0-2fa8d5c3924cfe96ce4c371ce582f2b38

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Controllo non previsto

Caratteristiche tecniche dell'offerta (Parametro Tecnico)

Relezione tecnica.pdf.p7m

Dimensioni: 1 MB

Firmatari: MARI LEO

Hash(MD5-Base64): 4BljCcFT2RaD6gqlRE7wkA==

Hash(SHA-1-Hex):

300f6b1913edd8a9aa066f5fc96864fd924208ff

Hash(SHA-256-Hex): 0a56303ff3b92127092edd8e71abb30-a4eb0a7bf957edf0e7c22ab54389b53c1

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Controllo non previsto

Punteggio proposto

-

Punteggio assegnato

8,99

Punteggio massimo

70,00


Commento Valutazione

valutazione della commissione tecnica come da verbale



| | |
|--|---|
| <i>Punteggio tecnico</i> | 8,99 |
| <i>Punteggio economico</i> | 30,00 |
| <i>offerta economica (Parametro Economico)</i> | <p>Offerta economica.pdf.p7m</p> <p>Dimensioni: 262 KB</p> <p>Firmatari: MARI LEO</p> <p>Hash(MD5-Base64): M0HJ+4Peqx7uugQhZfHA9w==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 26ba6831694fc35c7cd96f75be31d0f14c16ede5</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 03285b196a5957b84d28f3c45743cfa-aca8a1989798a1d1b843dcb77615ab733</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> |
| <i>Id Offerta</i> | 1545155676224 |
| <i>Fornitore</i> | RANDSTAD ITALIA S.P.A. |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta proposta di aggiudicazione |
| <i>Data</i> | martedì 18 dicembre 2018 18.54.36 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 1,06900 EUR |
| <i>Punteggio economico</i> | 0,96 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 66,6 |
| <i>Punteggio totale</i> | 67,56 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | REQUISITI AMMINISTRATIVI.pdf.zip.p7m |

| | |
|--|--|
| | Dimensioni: 11 MB |
| | Firmatari: Marco Ceresa |
| | Hash(MD5-Base64): A9r0dqQlj7lXxaaQQ9RYVg== |
| | Hash(SHA-1-Hex): a44f0d464c3152cce9fd32e86cf45041fe8190cf |
| | Hash(SHA-256-Hex): ce4511390d2709f89dc7596e2654656- 3fdd5f849fa54d2b2999f13e808c498fa |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Caratteristiche tecniche dell'offerta (Parametro Tecnico)</i> | Offerta Tecnica ALER BCM.pdf.zip.p7m |
| | Dimensioni: 4 MB |
| | Firmatari: Marco Ceresa |
| | Hash(MD5-Base64): aJHktPmdyusch0mX9HkXNQ== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 05268438b3b9cbe7c639559726c8d02062f3d22a |
| | Hash(SHA-256-Hex): f84a4f6c95b290f6ec12d9c41f124e4- df6808564468713621d4d8c15e7ebfcd2 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Punteggio proposto</i> | - |
| <i>Punteggio assegnato</i> | 66,60 |
| <i>Punteggio massimo</i> | 70,00 |
| <i>Commento Valutazione</i> | valutazione della commissione tecnica come da verbale |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 66,6 |
| <i>Punteggio economico</i> | 0,96 |



| | |
|--|--|
| <i>offerta economica (Parametro Economico)</i> | <p>Offerta Economica.pdf.p7m</p> <p>Dimensioni: 891 KB</p> <p>Firmatari: Marco Ceresa</p> <p>Hash(MD5-Base64): 61a1msyvtvQeC/P4xn+TNSA==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 189e539c0f857b3401d45671d0680113820a2215</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 08c266be0014f4d7c5e5060b0f3b6a3-8c6d360917297c6b253a221415e99ca8a</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> |
| <i>Id Offerta</i> | 1545152824010 |
| <i>Fornitore</i> | ETJCA SPA |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | martedì 18 dicembre 2018 18.07.04 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 1,04600 EUR |
| <i>Punteggio economico</i> | 23,19 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 23,64 |
| <i>Punteggio totale</i> | 46,83 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | <p>Busta Amministrativa.zip.p7m</p> <p>Dimensioni: 9 MB</p> <p>Firmatari: CRIVELLIN GUIDO</p> <p>Hash(MD5-Base64): +01au4Cu81AoPDE+fwqz9w==</p> |

| | |
|--|---|
| | Hash(SHA-1-Hex): 2e750da8333bc6febfa790ee42ca6ecf6342bf9b |
| | Hash(SHA-256-Hex): 57b98473568057c7e63082f01dc1568- 0d98aba2e32cf6639d9cd298ca51b5237 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Caratteristiche tecniche dell'offerta (Parametro Tecnico)</i> | Offerta Tecnica.zip.p7m |
| | Dimensioni: 844 KB |
| | Firmatari: CRIVELLIN GUIDO |
| | Hash(MD5-Base64): Zx972UEvUm3lqyJTIk9EhA== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 5b6b3e5b7d6fc8fcb39f15888bba9293d9019cc1 |
| | Hash(SHA-256-Hex): b6bb18abbd84d2ceb531ab7fa21752f- 0003e4d1f715ef42023ed8fa13bdc8f93 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Punteggio proposto</i> | - |
| <i>Punteggio assegnato</i> | 23,64 |
| <i>Punteggio massimo</i> | 70,00 |
| <i>Commento Valutazione</i> | valutazione della commissione tecnica come da verbale |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 23,64 |
| <i>Punteggio economico</i> | 23,19 |
| <i>offerta economica (Parametro Economico)</i> | Offerta Economica.zip.p7m |
| | Dimensioni: 406 KB |

| | |
|--|---|
| | <p>Firmatari: CRIVELLIN GUIDO</p> <p>Hash(MD5-Base64): GoB7uayzh192ONT5WcoUow==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 98927b9c3ce135f9c72e99c698275a8a4bc1abe6</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): a64f2fb7f917d21d20cb6c444b7d8ed-23d00426f3e08c66963b898f3e7e1806e</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> |
| <i>Id Offerta</i> | 1545148120512 |
| <i>Fornitore</i> | Tempor S.p.A. |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | martedì 18 dicembre 2018 16.48.40 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 1,04800 EUR |
| <i>Punteggio economico</i> | 21,24 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 34,41 |
| <i>Punteggio totale</i> | 55,65 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | <p>Documentazione Amministrativa.zip</p> <p>Dimensioni: 9 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): +EYQ009JIxaKvwAbT4rWQg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): bb87dc0f2ed642af9020ad2e8b9ccb5b0f105a6d</p> |

| | |
|--|--|
| | Hash(SHA-256-Hex): 77df2c024e35490c265a284639db3e6-a97c3841016e9f33bdab4fdd00112b093 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Caratteristiche tecniche dell'offerta (Parametro Tecnico)</i> | 2 Offerta Tecnica.pdf.p7m |
| | Dimensioni: 27 MB |
| | Firmatari: GORDIANI FRANCESCO |
| | Hash(MD5-Base64): k8niZCpwRMe6+6TpTYYm+A== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 0a21d7463f496af1a653c270fd59e8b769ac7a0f |
| | Hash(SHA-256-Hex): f7e02b40662caad7e8cfb0dc3584bc9-fd8ba3a951f296384d3e8c29cc9c0ab44 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Punteggio proposto</i> | - |
| <i>Punteggio assegnato</i> | 34,41 |
| <i>Punteggio massimo</i> | 70,00 |
| <i>Commento Valutazione</i> | valutazione della commissione tecnica come da verbale |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 34,41 |
| <i>Punteggio economico</i> | 21,24 |
| <i>offerta economica (Parametro Economico)</i> | MODULO OFFERTA_SOMMINISTRAZIONE.pdf.p7m |
| | Dimensioni: 658 KB |
| | Firmatari: GORDIANI FRANCESCO |
| | Hash(MD5-Base64): S8Uj7HXEkk/EVNitW7u74w== |

| |
|--|
| Hash(SHA-1-Hex): c1c3bbb547e8c337495196f5fd76983ab82690e7 |
| Hash(SHA-256-Hex): 727dc411a007660aed905cf8a6cedab- 7b1ed182bd3c87a47a686cc1e01c5e35d |
| Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| Marca temporale: Controllo non previsto |

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

| | |
|---|------------------------|
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 1 |
| <i>Società di appartenenza</i> | RANDSTAD ITALIA S.P.A. |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 66,60 |
| <i>Punteggio economico</i> | 0,96 |
| <i>Punteggio totale</i> | 67,56 |
| <i>Prezzo offerto</i> | 1,06900 EUR |
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 2 |
| <i>Società di appartenenza</i> | Tempor S.p.A. |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 34,41 |
| <i>Punteggio economico</i> | 21,24 |
| <i>Punteggio totale</i> | 55,65 |
| <i>Prezzo offerto</i> | 1,04800 EUR |
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 3 |
| <i>Società di appartenenza</i> | ETICA SPA |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 23,64 |

| | |
|---|--------------------------------------|
| <i>Punteggio economico</i> | 23,19 |
| <i>Punteggio totale</i> | 46,83 |
| <i>Prezzo offerto</i> | 1,04600 EUR |
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 4 |
| <i>Società di appartenenza</i> | Tempi Moderni S.p.A. |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 12,63 |
| <i>Punteggio economico</i> | 28,02 |
| <i>Punteggio totale</i> | 40,65 |
| <i>Prezzo offerto</i> | 1,03200 EUR |
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 5 |
| <i>Società di appartenenza</i> | JOB ITALIA SPA AGENZIA PER IL LAVORO |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 8,99 |
| <i>Punteggio economico</i> | 30,00 |
| <i>Punteggio totale</i> | 38,99 |
| <i>Prezzo offerto</i> | 1,02300 EUR |

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | Terragnoli Claudia |
| <i>Login</i> | user_157034 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.bs@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0302117702 |

Tabella 7. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

| | |
|-------------|------------------------|
| <i>Nome</i> | RANDSTAD ITALIA S.P.A. |
|-------------|------------------------|

| | |
|-------------------------------------|---|
| <i>Login</i> | user_29411 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | RANDSTAD ITALIA S.P.A. (10538750968) |
| <i>Indirizzo email</i> | randstaditalia@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 02989871 |
| <i>Commento all'aggiudicazione</i> | Si aggiudica provvisoriamente la procedura n.38/2018 Servizio somministrazione di lavoro a tempo determinato per la durata di 24 mesi a favore di ALER BCM all' Agenzia di Somministrazione Randstad Italia Spa. La presente comunicazione assolve agli obblighi dell'art.76 Dlgs 50/16. Il RUP |

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

| Data | Oggetto | Testo |
|--|-------------------------------|---|
| lunedì 14 gennaio 2019 12.12.00 CET | Proposta di Aggiudicazione | La fase di valutazione del Mercato N. 38/2018 somministrazione di lavoro a tempo determinato (ID 102861158) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile. |
| lunedì 14 gennaio 2019 9.24.48 CET | Apertura buste economiche | La apertura delle buste economiche della procedura N. 38/2018 somministrazione di lavoro a tempo determinato (ID 102861158) è iniziata. |
| lunedì 14 gennaio 2019 9.24.35 CET | Offerta Tecnica accettata | La Busta Tecnica (ID 1545208728701) della Procedura N. 38/2018 somministrazione di lavoro a tempo determinato (ID 102861158) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| lunedì 14 gennaio 2019 9.24.35 CET | Terminata Valutazione Tecnica | La valutazione tecnica del Mercato N. 38/2018 somministrazione di lavoro a tempo determinato (ID 102861158) è stata completata. |
| lunedì 14 gennaio 2019 9.24.35 CET | Offerta Tecnica accettata | La Busta Tecnica (ID 1545208056587) della Procedura N. 38/2018 somministrazione di lavoro a tempo determinato (ID 102861158) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| lunedì 14 gennaio 2019 9.24.35 CET | Offerta Tecnica accettata | La Busta Tecnica (ID 1545155676224) della Procedura N. 38/2018 somministrazione |

| Data | Oggetto | Testo |
|---|--|--|
| | | di lavoro a tempo determinato (ID 102861158) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| lunedì 14 gennaio 2019 9.24.35 CET | Offerta Tecnica accettata | La Busta Tecnica (ID 1545152824010) della Procedura N. 38/2018 somministrazione di lavoro a tempo determinato (ID 102861158) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| lunedì 14 gennaio 2019 9.24.35 CET | Offerta Tecnica accettata | La Busta Tecnica (ID 1545148120512) della Procedura N. 38/2018 somministrazione di lavoro a tempo determinato (ID 102861158) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| giovedì 20 dicembre 2018 9.08.25 CET | Apertura buste tecniche | La apertura delle buste tecniche della procedura N. 38/2018 somministrazione di lavoro a tempo determinato (ID 102861158) è iniziata. |
| mercoledì 19 dicembre 2018 13.00.21 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1545208728701) della Procedura N. 38/2018 somministrazione di lavoro a tempo determinato (ID 102861158) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| mercoledì 19 dicembre 2018 13.00.21 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1545208056587) della Procedura N. 38/2018 somministrazione di lavoro a tempo determinato (ID 102861158) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| mercoledì 19 dicembre 2018 13.00.21 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1545155676224) della Procedura N. 38/2018 somministrazione di lavoro a tempo determinato (ID 102861158) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| mercoledì 19 dicembre 2018 13.00.20 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1545152824010) della Procedura N. 38/2018 somministrazione di lavoro a tempo determinato (ID 102861158) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| mercoledì 19 dicembre 2018 13.00.20 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1545148120512) della Procedura N. 38/2018 somministrazione di lavoro a tempo determinato (ID 102861158) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| mercoledì 19 dicembre 2018 11.13.26 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_44752 sulla Procedura con ID 102861158 è |

| Data | Oggetto | Testo |
|--|---|---|
| | | stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| mercoledì 19 dicembre 2018 11.13.26 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_23890 sulla Procedura con ID 102861158 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| mercoledì 19 dicembre 2018 11.13.26 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_102691 sulla Procedura con ID 102861158 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| mercoledì 19 dicembre 2018 11.13.26 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_52239 sulla Procedura con ID 102861158 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| mercoledì 19 dicembre 2018 11.13.26 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_29411 sulla Procedura con ID 102861158 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| mercoledì 19 dicembre 2018 10.00.36 CET | Termine ultimo per la presentazione delle offerte | È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura N. 38/2018 somministrazione di lavoro a tempo determinato (ID 102861158). |
| mercoledì 19 dicembre 2018 9.38.48 CET | Invio Offerta | L'offerente Tempi Moderni S.p.A. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato N. 38/2018 somministrazione di lavoro a tempo determinato (ID 102861158). |
| mercoledì 19 dicembre 2018 9.27.36 CET | Invio Offerta | L'offerente JOB ITALIA SPA AGENZIA PER IL LAVORO ha inviato con successo un'offerta nel Mercato N. 38/2018 somministrazione di lavoro a tempo determinato (ID 102861158). |
| martedì 18 dicembre 2018 18.54.36 CET | Invio Offerta | L'offerente RANDSTAD ITALIA S.P.A. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato N. 38/2018 somministrazione di lavoro a tempo determinato (ID 102861158). |
| martedì 18 dicembre 2018 18.07.04 CET | Invio Offerta | L'offerente ETJCA SPA ha inviato con successo un'offerta nel Mercato N. 38/2018 somministrazione di lavoro a tempo determinato (ID 102861158). |

| Data | Oggetto | Testo |
|---|------------------|--|
| martedì 18 dicembre 2018 16.48.40 CET | Invio Offerta | L'offerente Tempor S.p.A. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato N. 38/2018 somministrazione di lavoro a tempo determinato (ID 102861158). |
| martedì 18 dicembre 2018 15.43.27 CET | Offerta Ritirata | E' stata ritirata un'offerta da parte dell'operatore economico con ragione sociale: GI GROUP SPA. |
| martedì 18 dicembre 2018 11.26.52 CET | Invio Offerta | L'offerente GI GROUP SPA ha inviato con successo un'offerta nel Mercato N. 38/2018 somministrazione di lavoro a tempo determinato (ID 102861158). |
| mercoledì 31 ottobre 2018 11.20.12 CET | Inizio Processo | Benvenuto al Mercato N. 38/2018 somministrazione di lavoro a tempo determinato (ID 102861158). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato. |

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

| | |
|------------------------------|---|
| <i>Id Messaggio</i> | 105069934 |
| <i>Data di invio</i> | venerdì 14 dicembre 2018 14.23.40 CET |
| <i>Mittente</i> | GI GROUP SPA (GI GROUP SPA) |
| <i>Destinatari</i> | Bino Raffaella (Bino Raffaella), non ricevuto; Canniello Sandra (Canniello Sandra), ricevuto in data giovedì 20 dicembre 2018 9.07.31 CET; Lista Leonardo (Lista Leonardo), non ricevuto; Terragnoli Claudia (Terragnoli Claudia), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | segnalazione su DUVRI |
| <i>Testo del Messaggio</i> | spett.le Ente, Vi segnaliamo che non essendo la procedura in oggetto un appalto, non dovrà redarsi il DUVRI, né piani operativi o di sicurezza legati al servizio. Distinti saluti |
| <i>Id Messaggio</i> | 105052759 |
| <i>Data di invio</i> | venerdì 14 dicembre 2018 11.34.03 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Canniello Sandra) |

| | |
|------------------------------|---|
| <i>Destinatari</i> | RANDSTAD ITALIA S.P.A. (RANDSTAD ITALIA S.P.A.), ricevuto in data lunedì 14 gennaio 2019 10.55.17 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: Richiesta Chiarimenti |
| <i>Testo del Messaggio</i> | <p>1)Con riferimento all'art. 8 del Capitolato nella parte in cui prevede che "Ai sensi dell'articolo 2049 Codice Civile l'Agenzia sarà ritenuta responsabile della condotta dei propri dipendenti e di ogni altro danno e/o molestia che, nell'esecuzione del servizio, ordinario e/o straordinario, gli stessi possano arrecare.", si precisa che ai sensi dell'art. 35, comma 7 d. Lgs. 81/2015 "L'utilizzatore risponde nei confronti dei terzi dei danni a essi arrecati dal lavoratore nello svolgimento delle sue mansioni." . Si precisa altresì che in considerazione del fatto che il lavoratore somministrato agisce sotto il diretto controllo dell'azienda utilizzatrice e, pertanto, alcun danno potrà essere addebitato al contraente aggiudicatario. Si chiede quindi conferma che la previsione di cui sopra si riferisca solo ed esclusivamente ad eventuali danni direttamente imputabili ai dipendenti diretti dell'aggiudicatario e non anche a quelli causati dai lavori somministrati. R:Si specifica che l'art. sopracitato vuole riferirsi all'ipotesi in cui l'Agenzia venga a conoscenza, al di fuori dell'ambito della direzione e controllo del lavoratore somministrato che è in capo all'utilizzatore, di fatti che possano incidere sull'andamento del servizio, anche con eventuale coinvolgimento dell'utenza.</p> <p>2)Con riferimento alle previsioni di cui all'art. 18 del capitolato di gara, si precisa che ai sensi dall'art. 35, comma 4 D. Lgs. 81/2015 (L'utilizzatore osserva nei confronti dei lavoratori somministrati gli obblighi di prevenzione e protezione cui è tenuto, per legge e contratto collettivo, nei confronti dei propri dipendenti). Si chiede pertanto conferma che le previsioni di cui alle lettere c) ed h) si riferiscano esclusivamente ai dipendenti diretti dell'azienda utilizzatrice e non anche ai lavoratori somministrati. R:le indicazioni dei punti c) ed h) sono da intendersi come riferite alla Ditta Somministratrice per quanto di sua competenza sulla base della normativa vigente.</p> <p>3)Con riferimento alla documentazione di gara ed alle alle previsioni di cui agli si precisa che, conformemente a quanto prescritto dall'art. 34, comma 3 del d.lgs. 81/2015 (computo nell'organico dell'utilizzatore del lavoratore somministrato ai fini dell'applicazione delle normative di legge o contratto collettivo relative alla tutela della salute e della sicurezza sul lavoro), dall'art. 35, comma 4 D. Lgs. 81/2015 (L'utilizzatore osserva nei confronti dei lavoratori somministrati gli obblighi di prevenzione e protezione cui è tenuto, per legge e contratto collettivo, nei confronti dei propri dipendenti) e 30 d. lgs. 81/15 (Il contratto di somministrazione di lavoro è; il contratto, a tempo indeterminato o determinato, con il quale un'agenzia di somministrazione autorizzata, ai sensi del decreto legislativo n. 276 del 2003, mette a disposizione di un utilizzatore uno o più lavoratori suoi dipendenti, i quali, per tutta la durata della missione, svolgono la propria attività; nell'interesse e sotto la direzione e il controllo dell'utilizzatore). Peraltro in considerazione del fatto che il servizio richiesto ha</p> |

carattere meramente intellettuale e non esistono rischi da interferenza (come peraltro specificato dal punto 1.3 del Progetto Somministrazione), si chiede di confermare che non dovranno essere compilati i DUVRI relativi alle singole strutture e che lo stesso non risulti necessario ai fini dell'ammissione alla gara. Si chiede altresì che, per le ragioni sopra esposte, non trovino applicazione le previsioni di cui all'art. Art. 21 RESPONSABILITÀ E SICUREZZA SUL LAVORO del capitolato di gara. R: Con riferimento alla sicurezza sul lavoro si precisa che, fermi restando gli obblighi dell'Agenzia verso i propri dipendenti diretti, la norma che attualmente regola la ripartizione degli obblighi prevenzionistici tra somministratore e utilizzatore è contenuta nell'articolo 35 comma 4 del D.Lgs.81/2015 ("Tutela del lavoratore, esercizio del potere disciplinare e regime della solidarietà"), il quale prevede che: "Il somministratore informa i lavoratori sui rischi per la sicurezza e la salute connessi alle attività produttive e li forma e addestra all'uso delle attrezzature di lavoro necessarie allo svolgimento dell'attività lavorativa per la quale essi vengono assunti, in conformità al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81. Il contratto di somministrazione può prevedere che tale obbligo sia adempiuto dall'utilizzatore. (La procedura in corso non prevede che tale obbligo sia in capo all'utilizzatore) L'utilizzatore osserva nei confronti dei lavoratori somministrati gli obblighi di prevenzione e protezione cui è tenuto, per legge e contratto collettivo, nei confronti dei propri dipendenti." Si precisa infine che Aler risponderà di eventuali infortuni occorsi al lavoratore somministrato per fatto e colpa a questa ascrivibili, restando in capo al somministratore l'obbligo di attivazione delle tutele assistenziali a favore del lavoratore infortunato. 4) Con riferimento all'art. 3 del Capitolato, nella parte in cui si precisa che si segnala che la base d'asta è comprensiva dell'accertamento dell'idoneità fisica dei lavoratori avviati, si segnala che ai sensi dell'art. 22, comma 8 del CCNL per la categoria delle Agenzie di Somministrazione di lavoro la sorveglianza sanitaria, comprese le eventuali visite in fase pre-assuntiva, rientra tra gli obblighi dell'impresa utilizzatrice, per il tramite del proprio medico competente, che dovrà pertanto trasmettere il giudizio di idoneità sanitaria allo stesso ente utilizzatore. Si chiede, pertanto, di confermare che l'espressione sarà cura dell'azienda utilizzatrice porre in essere nei confronti dei lavoratori somministrati tutti gli oneri in materia di salute e sicurezza. Medesime considerazioni trovano applicazione anche in relazione alla previsione di cui all'art. 9 nella parte in cui si precisa che "L'Agenzia dovrà assicurare che il personale somministrato sia capace e fisicamente idoneo a svolgere le mansioni proposte ed in possesso dei requisiti professionali e tecnici rispondenti alla richiesta di ALER". R: Si conferma che la verifica circa l'idoneità dei lavoratori somministrati alla mansione specifica è in capo ad Aler. IL RUP ----- Testo del messaggio originale: Spettabile ALER Brescia-Cremona-Mantova, 1) Con riferimento all'art. 8 del Capitolato nella parte in cui prevede che "Ai sensi dell'articolo 2049 Codice Civile l'Agenzia sarà ritenuta responsabile della condotta dei propri dipendenti e di ogni altro danno e/o molestia che, nell'esecuzione del servizio, ordinario e/o straordinario, gli stessi possano arrecare.", si

precisa che ai sensi dell'art. 35, comma 7 d. Lgs. 81/2015 "L'utilizzatore risponde nei confronti dei terzi dei danni a essi arrecati dal lavoratore nello svolgimento delle sue mansioni." . Si precisa altresì che in considerazione del fatto che il lavoratore somministrato agisce sotto il diretto controllo dell'azienda utilizzatrice e, pertanto, alcun danno potrà essere addebitato al contraente aggiudicatario. Si chiede quindi conferma che la previsione di cui sopra si riferisca solo ed esclusivamente ad eventuali danni direttamente imputabili ai dipendenti diretti dell'aggiudicatario e non anche a quelli causati dai lavori somministrati. 2)Con riferimento alle previsioni di cui all'art. 18 del capitolato di gara, si precisa che ai sensi dall'art. 35, comma 4 D. Lgs. 81/2015 (L'utilizzatore osserva nei confronti dei lavoratori somministrati gli obblighi di prevenzione e protezione cui è tenuto, per legge e contratto collettivo, nei confronti dei propri dipendenti). Si chiede pertanto conferma che le previsioni di cui alle lettere c) ed h) si riferiscano esclusivamente ai dipendenti diretti dell'azienda utilizzatrice e non anche ai lavoratori somministrati. 3)Con riferimento alla documentazione di gara ed alle alle previsioni di cui agli si precisa che, conformemente a quanto prescritto dall'art. 34, comma 3 del d.lgs. 81/2015 (computo nell'organico dell'utilizzatore del lavoratore somministrato ai fini dell'applicazione delle normative di legge o contratto collettivo relative alla tutela della salute e della sicurezza sul lavoro), dall'art. 35, comma 4 D. Lgs. 81/2015 (L'utilizzatore osserva nei confronti dei lavoratori somministrati gli obblighi di prevenzione e protezione cui è tenuto, per legge e contratto collettivo, nei confronti dei propri dipendenti) e 30 d. lgs. 81/15 (Il contratto di somministrazione di lavoro è; il contratto, a tempo indeterminato o determinato, con il quale un'agenzia di somministrazione autorizzata, ai sensi del decreto legislativo n. 276 del 2003, mette a disposizione di un utilizzatore uno o più lavoratori suoi dipendenti, i quali, per tutta la durata della missione, svolgono la propria attività; nell'interesse e sotto la direzione e il controllo dell'utilizzatore). Peraltro in considerazione del fatto che il servizio richiesto ha carattere meramente intellettuale e non esistono rischi da interferenza (come peraltro specificato dal punto 1.3 del Progetto Somministrazione) , si chiede di confermare che non dovranno essere compilati i DUVRI relativi alle singole strutture e che lo stesso non risulti necessario ai fini dell'ammissione alla gara. Si chiede altresì che, per le ragioni sopra esposte, non trovino applicazione le previsioni di cui all'art. Art. 21 RESPONSABILITA' E SICUREZZA SUL LAVORO del capitolato di gara. 4)Con riferimento all'art. 3 del Capitolato, nella parte in cui si precisa che si segnala che la base d'asta è comprensiva dell'accertamento dell'idoneità fisica dei lavoratori avviati, si segnala che ai sensi dell'art. 22, comma 8 del CCNL per la categoria delle Agenzie di Somministrazione di lavoro la sorveglianza sanitaria, comprese le eventuali visite in fase pre-assuntiva, rientra tra gli obblighi dell'impresa utilizzatrice, per il tramite del proprio medico competente, che dovrà pertanto trasmettere il giudizio di idoneità sanitaria allo stesso ente utilizzatore. Si chiede, pertanto, di confermare che l'espressione sarà cura dell'azienda utilizzatrice porre in essere nei confronti dei lavoratori somministrati tutti gli oneri in materia di salute e sicurezza. Mede-

| | |
|------------------------------|---|
| | <p>sime considerazione trovano applicazione anche in relazione alla previsione di cui all'art. 9 nella parte in cui si precisa che "L'Agenzia dovrà assicurare che il personale somministrato sia capace e fisicamente idoneo a svolgere le mansioni proposte ed in possesso dei requisiti professionali e tecnici rispondenti alla richiesta di ALER". Cordialmente Randstad Italia S.p.A.</p> |
| <i>Id Messaggio</i> | 104905613 |
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 12 dicembre 2018 16.37.43 CET |
| <i>Mittente</i> | RANDSTAD ITALIA S.P.A. (RANDSTAD ITALIA S.P.A.) |
| <i>Destinatari</i> | Canniello Sandra (Canniello Sandra), ricevuto in data venerdì 14 dicembre 2018 11.34.12 CET; Bino Raffaella (Bino Raffaella), non ricevuto; Terragnoli Claudia (Terragnoli Claudia), non ricevuto; Lista Leonardo (Lista Leonardo), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Richiesta Chiarimenti |
| <i>Testo del Messaggio</i> | <p>Spettabile ALER Brescia-Cremona-Mantova, 1)Con riferimento all'art. 8 del Capitolato nella parte in cui prevede che "Ai sensi dell'articolo 2049 Codice Civile l'Agenzia sarà ritenuta responsabile della condotta dei propri dipendenti e di ogni altro danno e/o molestia che, nell'esecuzione del servizio, ordinario e/o straordinario, gli stessi possano arrecare.", si precisa che ai sensi dell'art. 35, comma 7 d. Lgs. 81/2015 "L'utilizzatore risponde nei confronti dei terzi dei danni a essi arrecati dal lavoratore nello svolgimento delle sue mansioni.". Si precisa altresì che in considerazione del fatto che il lavoratore somministrato agisce sotto il diretto controllo dell'azienda utilizzatrice e, pertanto, alcun danno potrà essere addebitato al contraente aggiudicatario. Si chiede quindi conferma che la previsione di cui sopra si riferisca solo ed esclusivamente ad eventuali danni direttamente imputabili ai dipendenti diretti dell'aggiudicatario e non anche a quelli causati dai lavori somministrati. 2)Con riferimento alle previsioni di cui all'art. 18 del capitolato di gara, si precisa che ai sensi dall'art. 35, comma 4 D. Lgs. 81/2015 (L'utilizzatore osserva nei confronti dei lavoratori somministrati gli obblighi di prevenzione e protezione cui è tenuto, per legge e contratto collettivo, nei confronti dei propri dipendenti). Si chiede pertanto conferma che le previsioni di cui alle lettere c) ed h) si riferiscano esclusivamente ai dipendenti diretti dell'azienda utilizzatrice e non anche ai lavoratori somministrati. 3)Con riferimento alla documentazione di gara ed alle alle previsioni di cui agli si precisa che, conformemente a quanto prescritto dall'art. 34, comma 3 del d.lgs. 81/2015 (computo nell'organico dell'utilizzatore del lavoratore somministrato ai fini dell'applicazione delle normative di legge o contratto collettivo relative alla tutela della salute e della sicurezza sul lavoro), dall'art. 35, comma 4 D. Lgs. 81/2015 (L'utilizzatore osserva nei confronti dei lavoratori somministrati gli obblighi di prevenzione e protezione cui è tenuto, per legge e contratto collettivo, nei confronti dei propri dipendenti) e 30 d. lgs. 81/15 (Il contratto di somministra-</p> |

SE

| | |
|------------------------------|---|
| | <p>zione di lavoro è; il contratto, a tempo indeterminato o determinato, con il quale un'agenzia di somministrazione autorizzata, ai sensi del decreto legislativo n. 276 del 2003, mette a disposizione di un utilizzatore uno o più lavoratori suoi dipendenti, i quali, per tutta la durata della missione, svolgono la propria attività; nell'interesse e sotto la direzione e il controllo dell'utilizzatore). Peraltro in considerazione del fatto che il servizio richiesto ha carattere meramente intellettuale e non esistono rischi da interferenza (come peraltro specificato dal punto 1.3 del Progetto Somministrazione) , si chiede di confermare che non dovranno essere compilati i DUVRI relativi alle singole strutture e che lo stesso non risulti necessario ai fini dell'ammissione alla gara. Si chiede altresì che, per le ragioni sopra esposte, non trovino applicazione le previsioni di cui all'art. 21 RESPONSABILITA' E SICUREZZA SUL LAVORO del capitolato di gara. 4)Con riferimento all'art. 3 del Capitolato, nella parte in cui si precisa che si segnala che la base d'asta è comprensiva dell'accertamento dell'idoneità fisica dei lavoratori avviati, si segnala che ai sensi dell'art. 22, comma 8 del CCNL per la categoria delle Agenzie di Somministrazione di lavoro la sorveglianza sanitaria, comprese le eventuali visite in fase pre-assuntiva, rientra tra gli obblighi dell'impresa utilizzatrice, per il tramite del proprio medico competente, che dovrà pertanto trasmettere il giudizio di idoneità sanitaria allo stesso ente utilizzatore. Si chiede, pertanto, di confermare che l'espressione sarà cura dell'azienda utilizzatrice porre in essere nei confronti dei lavoratori somministrati tutti gli oneri in materia di salute e sicurezza. Medesime considerazioni trovano applicazione anche in relazione alla previsione di cui all'art. 9 nella parte in cui si precisa che "L'Agenzia dovrà assicurare che il personale somministrato sia capace e fisicamente idoneo a svolgere le mansioni proposte ed in possesso dei requisiti professionali e tecnici rispondenti alla richiesta di ALER". Cordialmente Randstad Italia S.p.A.</p> |
| <i>Id Messaggio</i> | 104552400 |
| <i>Data di invio</i> | giovedì 6 dicembre 2018 9.57.19 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Canniello Sandra) |
| <i>Destinatari</i> | GI GROUP SPA (GI GROUP SPA), ricevuto in data lunedì 10 dicembre 2018 11.03.30 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: Richiesta di chiarimenti 4 |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, in riferimento al quesito sotto riportato si forniscono le seguenti informazioni: a) Il numero dei lavoratori oggi in forza con contratto di somministrazione - R: N° 12 b) L'inquadramento di tali lavoratori - R: B3 CCNL- Federcausa 2016-2018 applicabile c) La tipologia contrattuale (contratto di somministrazione a tempo determinato o indeterminato) di tali lavoratori - R: TEMPO DETERMINATO d) L'attuale fornitore - R: RANSTAD ITALIA SPA – ETJCA SPA e) Le mansioni a cui verranno adibite le risorse richieste per |

la presente procedura – R: MANSIONI DI TIPO AMMINISTRATIVO DA DEFINIRSI IN BASE ALLE ESIGENZE AZIENDALI IL RUP -----

Testo del messaggio originale: Spett.le Aler Brescia, nel rispetto della par condicio, fermo l'effettivo contemperamento della libertà d'impresa con il diritto al lavoro e come espressamente evidenziato dal recente Parere 2703/2018 il 21.11.2018 del Consiglio di Stato, in relazione alle Linee Guida ANAC sulla clausola sociale, attraverso il quale è statuito che: - È necessario eliminare l'asimmetria informativa fra i potenziali imprenditori entranti e l'imprenditore uscente (titolare di una posizione di vantaggio informativo, dalla quale occorre prevenire il potenziale abuso) - È necessario, in termini economici, consentire a tutti i concorrenti la ricezione di tutte le informazioni sul numero di somministrati forniti, sui relativi costi nonché su tutte quelle informazioni solo in possesso del predetto fornitore uscente, necessarie per presentare un'offerta sostenibile essendo le predette informazioni in possesso esclusivo del fornitore uscente, è rintracciabile un obbligo post-contrattuale a renderli noti ex art 1375 cc e 1175 cc (buona fede e correttezza), trattasi di obblighi di informazione per i quali potrebbe configurarsi anche una responsabilità, in caso di inadempimento, di cui all'art 80 c. 5 lettera c) D.Lgs. 81/15 - il dato deve essere ancorato all'intera durata della precedente fornitura, non a un periodo particolare, poiché potrebbe derivarsi un valore potenzialmente indeterminato tutto quanto su esposto si chiede di ricevere: a) Il numero dei lavoratori oggi in forza con contratto di somministrazione b) L'inquadramento di tali lavoratori c) La tipologia contrattuale (contratto di somministrazione a tempo determinato o indeterminato) di tali lavoratori d) L'attuale fornitore e) Le mansioni a cui verranno adibite le risorse richieste per la presente procedura. Ringraziando per l'attenzione e in attesa di cortese riscontro porgiamo distinti saluti

| | |
|------------------------------|---|
| <i>Id Messaggio</i> | 104554898 |
| <i>Data di invio</i> | giovedì 6 dicembre 2018 10.17.07 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Canniello Sandra) |
| <i>Destinatari</i> | GI GROUP SPA (GI GROUP SPA), ricevuto in data lunedì 10 dicembre 2018 11.04.21 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: Richiesta di chiarimenti |
| <i>Testo del Messaggio</i> | D: Art. 3 per quanto concerne gli accertamenti sanitari, segnaliamo che rientrano in una unitaria attribuzione di oneri, tutti a carico del medesimo medico competente dell'utilizzatore, riconducibili alla generale "sorveglianza sanitaria" di cui all'art. 41 D.Lgs. 81/08 dove : il comma 2 lett. b definisce la visita medica periodica; il collegato comma 2 bis la visita medica preventiva / preassuntiva. Tale verifica, pertanto, deve essere posta in essere da ALER nel rispetto della normativa vigente (cfr anche art 34 c. 3 D. Lgs 81/15 e art 22 CCNL Agenzie per il lavoro). In proposito l'art.22 CCNL Agenzie per il |

lavoro, applicato ai lavoratori somministrati, prevede che la "sorveglianza sanitaria resta a carico dell'Utilizzatore". R:Si conferma che la verifica circa l'idoneità dei lavoratori somministrati alla mansione specifica è in capo ad Aler. D: Art 5 Stante l'indiscussa facoltà di recesso chiediamo che, in caso di esercizio per fatto non imputabile all'Agenzia o al lavoratore, vengano comunque fatti salvi gli impegni assunti con i lavoratori somministrati, fino alla scadenza prevista dei singoli contratti di lavoro, nel rispetto del loro diritto a prestare l'opera sino a tale scadenza. R:Si conferma la vigenza delle disposizioni del Codice dei contratti in tema di recesso contrattuale. In caso di recesso, dalla data di comunicazione dello stesso, l'Agenzia dovrà cessare tutte le prestazioni contrattuali in essere. Si ritiene oltremodo congruo il preavviso di 90 gg previsto negli atti di gara. D:Art 8 Segnaliamo che essendo il personale sotto la direzione e controllo dell'utilizzatore l'Agenzia non è in grado di fornire segnalazioni inerenti il servizio del predetto personale riguardante gli utenti di ALER, né può rispondere ex art 2049 cc per lo stesso. R:Si specifica che l'art. sopracitato vuole riferirsi all'ipotesi in cui l'Agenzia venga a conoscenza, al di fuori dell'ambito della direzione e controllo del lavoratore somministrato che è in capo all'utilizzatore, di fatti che possano incidere sull'andamento del servizio, anche con eventuale coinvolgimento dell'utenza. D:Art 9 Chiediamo conferma che per quanto concerne le verifiche sui cassellari e carichi l'Agenzia può chiedere autocertificazioni nel rispetto di legge DPR 445/2000. R:Si conferma la possibilità per l'Agenzia di utilizzare la procedura di autocertificazione. D:Art 10 Chiediamo conferma che le sostituzioni avverranno nei casi previsti ex lege (giusta causa, a seguito di procedimento disciplinare, mancato superamento del periodo di prova) R:Si conferma che le sostituzioni definitive avverranno nei casi previsti dalle norme in vigore. Resta altresì riservata alla stazione appaltante la facoltà di richiedere la sostituzione temporanea del lavoratore in caso di assenza che si prolunghi oltre il termine di 2 giorni naturali e consecutivi. D:Art 14 Segnaliamo la presenza di refusi. Chiediamo non venga applicata l'esecuzione in danno stante la presenza della cauzione definitiva a tutela dell'ALER e vista la particolarità del servizio. R:Si conferma quanto previsto nei documenti di gara stante la diversa e non incompatibile natura degli istituti. D:Art 19 Chiediamo a quanto ammontano le spese R:Le spese verranno puntualmente quantificate solo dopo la pubblicazione sui quotidiani e in G.U.R.I. dell'avviso di aggiudicazione definitiva. A titolo puramente indicativo e non vincolante per la stazione appaltante si prevede che le spese di pubblicazione potrebbero oscillare tra i 2.200,00/2.300,00 euro circa. D:Art 21 considerato che la materia igiene sicurezza, per quanto concerne i somministrati, è in capo all'utilizzatore riteniamo che il D. Lgs. 81/08 sarà applicato dall'Agenzia rispetto ai propri dipendenti diretti, pertanto l'Agenzia non dovrà rispondere degli infortuni avvenuti nei locali Aler né nominare Responsabili per la sicurezza R:Con riferimento alla sicurezza sul lavoro si precisa che, fermi restando gli obblighi dell'Agenzia verso i propri dipendenti diretti, la norma che attualmente regola la ripartizione degli obblighi prevenzionistici tra somministratore e utilizzatore è contenuta nell'articolo 35 comma 4 del

D.Lgs.81/2015 ("Tutela del lavoratore, esercizio del potere disciplinare e regime della solidarietà"), il quale prevede che: "Il somministratore informa i lavoratori sui rischi per la sicurezza e la salute connessi alle attività produttive e li forma e addestra all'uso delle attrezzature di lavoro necessarie allo svolgimento dell'attività lavorativa per la quale essi vengono assunti, in conformità al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81. Il contratto di somministrazione può prevedere che tale obbligo sia adempiuto dall'utilizzatore. (La procedura in corso non prevede che tale obbligo sia in capo all'utilizzatore) L'utilizzatore osserva nei confronti dei lavoratori somministrati gli obblighi di prevenzione e protezione cui è tenuto, per legge e contratto collettivo, nei confronti dei propri dipendenti." Si precisa infine che Aler risponderà di eventuali infortuni occorsi al lavoratore somministrato per fatto e colpa a questa ascrivibili, restando in capo al somministratore l'obbligo di attivazione delle tutele assistenziali a favore del lavoratore infortunato.

D:BOZZA DI CONTRATTO Condizione di esecuzione, pag. 1 D. Lgs. 81/08 chiediamo conferma si applicherà per quanto di propria competenza. R: SI CONFERMA. Ringraziando per l'attenzione e in attesa di cortese riscontro, porgiamo distinti saluti. IL RUP ----- Testo del messaggio originale: Spett.le Ente, con riferimento alla gara in oggetto formuliamo le seguenti osservazioni: CAPITOLATO Art. 3 per quanto concerne gli accertamenti sanitari, segnaliamo che rientrano in una unitaria attribuzione di oneri, tutti a carico del medesimo medico competente dell'utilizzatore, riconducibili alla generale "sorveglianza sanitaria" di cui all'art. 41 D.Lgs. 81/08 dove : il comma 2 lett. b definisce la visita medica periodica; il collegato comma 2 bis la visita medica preventiva / preassuntiva. Tale verifica, pertanto, deve essere posta in essere da ALER nel rispetto della normativa vigente (cfr anche art 34 c. 3 D. Lgs 81/15 e art 22 CCNL Agenzie per il lavoro). In proposito l'art.22 CCNL Agenzie per il lavoro, applicato ai lavoratori somministrati, prevede che la "sorveglianza sanitaria resta a carico dell'Utilizzatore". Art 5 Stante l'indiscussa facoltà di recesso chiediamo che, in caso di esercizio per fatto non imputabile all'Agenzia o al lavoratore, vengano comunque fatti salvi gli impegni assunti con i lavoratori somministrati, fino alla scadenza prevista dei singoli contratti di lavoro, nel rispetto del loro diritto a prestare l'opera sino a tale scadenza. Art 8 Segnaliamo che essendo il personale sotto la direzione e controllo dell'utilizzatore l'Agenzia non è in grado di fornire segnalazioni inerenti il servizio del predetto personale riguardante gli utenti di ALER, né può rispondere ex art 2049 cc per lo stesso Art 9 Chiediamo conferma che per quanto concerne le verifiche sui casellari e carichi l'Agenzia può chiedere autocertificazioni nel rispetto di legge DPR 445/2000. Art 10 Chiediamo conferma che le sostituzioni avverranno nei casi previsti ex lege (giusta causa, a seguito di procedimento disciplinare, mancato superamento del periodo di prova) Art 14 Segnaliamo la presenza di refusi. Chiediamo non venga applicata l'esecuzione in danno stante la presenza della cauzione definitiva a tutela dell'ALER e vista la particolarità del servizio. Art 19 Chiediamo a quanto ammontano le spese Art 21 considerato che la materia igiene sicurezza, per quanto concerne i somministrati, è in capo all'utilizzatore riteniamo che

| | |
|------------------------------|--|
| | <p>il D. Lgs. 81/08 sarà applicato dall'Agenzia rispetto ai propri dipendenti diretti, pertanto l'Agenzia non dovrà rispondere degli infortuni avvenuti nei locali Aler né nominare Responsabili per la sicurezza BOZZA DI CONTRATTO Condizione di esecuzione, pag. 1 D. Lgs. 81/08 chiediamo conferma si applicherà per quanto di propria competenza. Ringraziando per l'attenzione e in attesa di cortese riscontro, porgiamo distinti saluti.</p> |
| <i>Id Messaggio</i> | 104598114 |
| <i>Data di invio</i> | giovedì 6 dicembre 2018 17.08.35 CET |
| <i>Mittente</i> | Tempor S.p.A. (Tempor S.p.A.) |
| <i>Destinatari</i> | Canniello Sandra (Canniello Sandra), ricevuto in data venerdì 7 dicembre 2018 10.09.28 CET; Bino Raffaella (Bino Raffaella), non ricevuto; Terragnoli Claudia (Terragnoli Claudia), non ricevuto; Lista Leonardo (Lista Leonardo), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Richiesta di chiarimenti |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Con la presente siamo a chiedere i seguenti chiarimenti per la procedura di cui in oggetto: 1) all'art. 15.1 del disciplinare viene chiesto di presentare delle dichiarazioni ex art. 80 da ciascuno dei soggetti indicati nello stesso art. 80: chiediamo se sia possibile per il legale rappresentante fare una dichiarazione unica per conto anche, per quanto di propria conoscenza, di tutti i soggetti dotati di rappresentanza legale; 2) chiediamo se ci sono dei parametri da seguire per la redazione dell'offerta tecnica, come limite di pagine od un particolare carattere di scrittura. Ringraziando, porgiamo Distinti saluti |
| <i>Id Messaggio</i> | 104350610 |
| <i>Data di invio</i> | lunedì 3 dicembre 2018 16.41.44 CET |
| <i>Mittente</i> | GI GROUP SPA (GI GROUP SPA) |
| <i>Destinatari</i> | Lista Leonardo (Lista Leonardo), non ricevuto; Terragnoli Claudia (Terragnoli Claudia), non ricevuto; Bino Raffaella (Bino Raffaella), non ricevuto; Canniello Sandra (Canniello Sandra), ricevuto in data giovedì 6 dicembre 2018 9.40.40 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Richiesta di chiarimenti 4 |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Spett.le Aler Brescia, nel rispetto della par condicio, fermo l'effettivo contemperamento della libertà d'impresa con il diritto al lavoro e come espressamente evidenziato dal recente Parere 2703/2018 il 21.11.208 del Consiglio di Stato, in relazione alle Linee Guida ANAC sulla clausola sociale, attraverso il quale è statuito che: - È necessario eliminare l'asimmetria informativa fra i potenziali imprenditori entranti e l'imprenditore uscente (titolare di una posizione di vantaggio informativo, dalla quale occorre prevenire il potenziale |

abuso) - È necessario, in termini economici, consentire a tutti i concorrenti la ricezione di tutte le informazioni sul numero di somministrati forniti, sui relativi costi nonché su tutte quelle informazioni solo in possesso del predetto fornitore uscente, necessarie per presentare un'offerta sostenibile essendo le predette informazioni in possesso esclusivo del fornitore uscente, è rintracciabile un obbligo post-contrattuale a renderli noti ex art 1375 cc e 1175 cc (buona fede e correttezza), trattasi di obblighi di informazione per i quali potrebbe configurarsi anche una responsabilità, in caso di inadempimento, di cui all'art 80 c. 5 lettera c) D.Lgs. 81/15 - il dato deve essere ancorato all'intera durata della precedente fornitura, non a un periodo particolare, poiché potrebbe derivarsi un valore potenzialmente indeterminato tutto quanto su esposto si chiede di ricevere: a) Il numero dei lavoratori oggi in forza con contratto di somministrazione b) L'inquadramento di tali lavoratori c) La tipologia contrattuale (contratto di somministrazione a tempo determinato o indeterminato) di tali lavoratori d) L'attuale fornitore e) Le mansioni a cui verranno adibite le risorse richieste per la presente procedura. Ringraziando per l'attenzione e in attesa di cortese riscontro porgiamo distinti saluti

| | |
|------------------------------|--|
| <i>Id Messaggio</i> | 104644919 |
| <i>Data di invio</i> | venerdì 7 dicembre 2018 10.09.24 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Canniello Sandra) |
| <i>Destinatari</i> | Tempor S.p.A. (Tempor S.p.A.), ricevuto in data lunedì 10 dicembre 2018 9.40.23 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: Richiesta di chiarimenti |
| <i>Testo del Messaggio</i> | R: -1) In riferimento alle dichiarazioni ex. Art.80 D.Lgs 50/16 è possibile per il legale rappresentante fare una dichiarazione unica per conto di tutti i soggetti previsti nell'articolo stesso, per quanto di propria conoscenza, assumendosi la responsabilità per quanto dichiarato. -2) per la redazione dell'offerta tecnica non sono stati stabiliti dei parametri. IL RUP ----- Testo del messaggio originale: Con la presente siamo a chiedere i seguenti chiarimenti per la procedura di cui in oggetto: 1) all'art. 15.1 del disciplinare viene chiesto di presentare delle dichiarazioni ex art. 80 da ciascuno dei soggetti indicati nello stesso art. 80: chiediamo se sia possibile per il legale rappresentante fare una dichiarazione unica per conto anche, per quanto di propria conoscenza, di tutti i soggetti dotati di rappresentanza legale; 2) chiediamo se ci sono dei parametri da seguire per la redazione dell'offerta tecnica, come limite di pagine od un particolare carattere di scrittura. Ringraziando, porgiamo Distinti saluti |
| <i>Id Messaggio</i> | 104049661 |
| <i>Data di invio</i> | martedì 27 novembre 2018 16.25.53 CET |
| <i>Mittente</i> | GI GROUP SPA (GI GROUP SPA) |

| | |
|------------------------------|--|
| <i>Destinatari</i> | Canniello Sandra (Canniello Sandra), ricevuto in data giovedì 6 dicembre 2018 9.57.37 CET; Terragnoli Claudia (Terragnoli Claudia), non ricevuto; Bino Raffaella (Bino Raffaella), non ricevuto; Lista Leonardo (Lista Leonardo), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Richiesta di chiarimenti |
| <i>Testo del Messaggio</i> | <p>Spett.le Ente, con riferimento alla gara in oggetto formuliamo le seguenti osservazioni: CAPITOLATO Art. 3 per quanto concerne gli accertamenti sanitari, segnaliamo che rientrano in una unitaria attribuzione di oneri, tutti a carico del medesimo medico competente dell'utilizzatore, riconducibili alla generale "sorveglianza sanitaria" di cui all'art. 41 D.Lgs. 81/08 dove : il comma 2 lett. b definisce la visita medica periodica; il collegato comma 2 bis la visita medica preventiva / preassuntiva. Tale verifica, pertanto, deve essere posta in essere da ALER nel rispetto della normativa vigente (cfr anche art 34 c. 3 D. Lgs 81/15 e art 22 CCNL Agenzie per il lavoro). In proposito l'art.22 CCNL Agenzie per il lavoro, applicato ai lavoratori somministrati, prevede che la "sorveglianza sanitaria resta a carico dell'Utilizzatore". Art 5 Stante l'indiscussa facoltà di recesso chiediamo che, in caso di esercizio per fatto non imputabile all'Agenzia o al lavoratore, vengano comunque fatti salvi gli impegni assunti con i lavoratori somministrati, fino alla scadenza prevista dei singoli contratti di lavoro, nel rispetto del loro diritto a prestare l'opera sino a tale scadenza. Art 8 Segnaliamo che essendo il personale sotto la direzione e controllo dell'utilizzatore l'Agenzia non è in grado di fornire segnalazioni inerenti il servizio del predetto personale riguardante gli utenti di ALER, né può rispondere ex art 2049 cc per lo stesso Art 9 Chiediamo conferma che per quanto concerne le verifiche sui casellari e carichi l'Agenzia può chiedere autocertificazioni nel rispetto di legge DPR 445/2000. Art 10 Chiediamo conferma che le sostituzioni avverranno nei casi previsti ex lege (giusta causa, a seguito di procedimento disciplinare, mancato superamento del periodo di prova) Art 14 Segnaliamo la presenza di refusi. Chiediamo non venga applicata l'esecuzione in danno stante la presenza della cauzione definitiva a tutela dell'ALER e vista la particolarità del servizio. Art 19 Chiediamo a quanto ammontano le spese Art 21 considerato che la materia igiene sicurezza, per quanto concerne i somministrati, è in capo all'utilizzatore riteniamo che il D. Lgs. 81/08 sarà applicato dall'Agenzia rispetto ai propri dipendenti diretti, pertanto l'Agenzia non dovrà rispondere degli infortuni avvenuti nei locali Aler né nominare Responsabili per la sicurezza BOZZA DI CONTRATTO Condizione di esecuzione, pag. 1 D. Lgs. 81/08 chiediamo conferma si applicherà per quanto di propria competenza. Ringraziando per l'attenzione e in attesa di cortese riscontro, porgiamo distinti saluti.</p> |
| <i>Id Messaggio</i> | 103683985 |
| <i>Data di invio</i> | martedì 20 novembre 2018 15.07.18 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Canniello Sandra) |

| | |
|------------------------------|--|
| <i>Destinatari</i> | GI GROUP SPA (GI GROUP SPA), ricevuto in data martedì 27 novembre 2018 16.24.05 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: Richiesta documentazione di gara |
| <i>Testo del Messaggio</i> | <p>R: Buongiorno, aprire il file tramite il link indicato nella lettera di invito. Seguire queste istruzioni per il caricamento: • Scaricare il file espd-request.xml disponibile nei documenti di gara • Collegarsi all'indirizzo https://ec.europa.eu/tools/esp/filter?lang=it# • Selezionare "sono un operatore economico" • Selezionare "Importare un DGUE" e selezionare • Selezionare il file .xml scaricato (punto 1) e importare il file • Compilare i vari step previsti dal portale. (Al seguente link DGUEe - FAQ sono disponibili le risposte alle domande frequenti sulla compilazione del DGUE); • Giunti all'ultimo passaggio, cliccare su "Quadro Generale": il sistema restituisce un'anteprima del modello compilato. • Controllare attentamente che i dati inseriti siano corretti e premere "Scaricare nel formato" e selezionare "entrambi"; • Salvare sulla propria postazione di lavoro i due file (uno di nome espd-response.pdf e uno espd-response.xml) • firmare digitalmente il file espd-response.pdf ed il file .xml • caricare i file firmati digitalmente sulla piattaforma Sintel unitamente ai documenti amministrativi richiesti per la partecipazione alla procedura. IL RUP -----</p> <p>Testo del messaggio originale: Spett.le Ente, segnaliamo che due file della documentazione di gara resa da Voi disponibile non sono leggibili: - espd-request.xml - DGUE.zip Chiediamo pertanto una vostra verifica ed eventuale rinvio. Ringraziando per l'attenzione porgiamo distinti saluti</p> |
| <i>Id Messaggio</i> | 103823280 |
| <i>Data di invio</i> | giovedì 22 novembre 2018 15.43.54 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Canniello Sandra) |
| <i>Destinatari</i> | GI GROUP SPA (GI GROUP SPA), ricevuto in data martedì 27 novembre 2018 16.24.06 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: Richiesta di chiarimenti |
| <i>Testo del Messaggio</i> | <p>R: Allo stato non è possibile prevedere il numero di risorse di cui l'Azienda potrà avere bisogno nel corso del periodo di contrattazione, come peraltro specificato nella documentazione di gara a disposizione degli eventuali offerenti. I profili professionali ascrivibili all'area B CCNL-Feder-casa 2016-2018 applicabile, potranno comunque afferire sia all' area tecnica che all'area amministrativo-gestionale . IL RUP -----</p> <p>Testo del messaggio originale: Spett.le Ente, con riferimento alla procedura in oggetto, chiediamo specifiche sui profili che verranno richiesti. In particolare il numero di risorse che verranno inserite e le mansioni che dovranno svolgere ai fini di effettuare una relazione tecnica più corrispondente alle esigenze di Aler Brescia. La</p> |

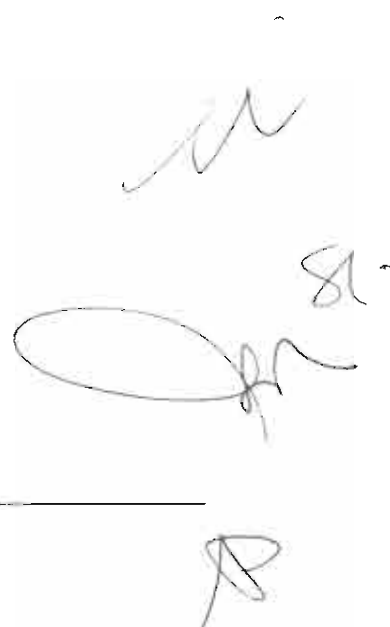
| | |
|------------------------------|---|
| | richiesta permette altresì di porre tutti i concorrenti in una posizione di par condicio rispetto al precedente fornitore che è a conoscenza delle esigenze dell'ente o che ha già avuto modo di collaborare con voi. Ringraziando per l'attenzione e in attesa di cortese riscontro porgiamo distinti saluti |
| <i>Id Messaggio</i> | 103598721 |
| <i>Data di invio</i> | lunedì 19 novembre 2018 11.43.28 CET |
| <i>Mittente</i> | GI GROUP SPA (GI GROUP SPA) |
| <i>Destinatari</i> | Lista Leonardo (Lista Leonardo), non ricevuto; Canniello Sandra (Canniello Sandra), ricevuto in data martedì 20 novembre 2018 15.00.07 CET; Terragnoli Claudia (Terragnoli Claudia), non ricevuto; Bino Raffaella (Bino Raffaella), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Richiesta documentazione di gara |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Spett.le Ente, segnaliamo che due file della documentazione di gara resa da Voi disponibile non sono leggibili: - espd-request.xml - DGUE.zip Chiediamo pertanto una vostra verifica ed eventuale rinvio. Ringraziando per l'attenzione porgiamo distinti saluti |
| <i>Id Messaggio</i> | 103598436 |
| <i>Data di invio</i> | lunedì 19 novembre 2018 11.40.25 CET |
| <i>Mittente</i> | GI GROUP SPA (GI GROUP SPA) |
| <i>Destinatari</i> | Canniello Sandra (Canniello Sandra), ricevuto in data giovedì 22 novembre 2018 15.44.01 CET; Bino Raffaella (Bino Raffaella), non ricevuto; Lista Leonardo (Lista Leonardo), non ricevuto; Terragnoli Claudia (Terragnoli Claudia), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Richiesta di chiarimenti |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Spett.le Ente, con riferimento alla procedura in oggetto, chiediamo specifiche sui profili che verranno richiesti. In particolare il numero di risorse che verranno inserite e le mansioni che dovranno svolgere ai fini di effettuare una relazione tecnica più corrispondente alle esigenze di Aler Brescia. La richiesta permette altresì di porre tutti i concorrenti in una posizione di par condicio rispetto al precedente fornitore che è a conoscenza delle esigenze dell'ente o che ha già avuto modo di collaborare con voi. Ringraziando per l'attenzione e in attesa di cortese riscontro porgiamo distinti saluti |
| <i>Id Messaggio</i> | 106248859 |
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 9 gennaio 2019 16.33.52 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Canniello Sandra) |

| | |
|------------------------------|--|
| <i>Destinatari</i> | Tempi Moderni S.p.A. (Tempi Moderni S.p.A.), ricevuto in data lunedì 14 gennaio 2019 9.30.09 CET; ETJCA SPA (ETJCA SPA), non ricevuto; RANDSTAD ITALIA S.P.A. (RANDSTAD ITALIA S.P.A.), ricevuto in data lunedì 14 gennaio 2019 10.55.15 CET; Tempor S.p.A. (Tempor S.p.A.), non ricevuto; GI GROUP SPA (GI GROUP SPA), non ricevuto; JOB ITALIA SPA AGENZIA PER IL LAVORO (JOB ITALIA SPA AGENZIA PER IL LAVORO), ricevuto in data giovedì 10 gennaio 2019 9.38.25 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | apertura buste |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Si informa che l'apertura delle offerte avverrà il giorno 14/01/19 alle ore 09:00. IL RUP |

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2019 - 0002898
Del: 16/01/2019

aler
ALER - BS - CR - MN

Il Direttore Generale

DETERMINAZIONE PROT. N.

Al RUP avv. Claudia Terragnoli
All'ufficio appalti approvvigionamenti
Sede

Il Direttore

Oggetto: servizio di somministrazione di lavoro a tempo determinato per la durata di 24 mesi a favore di Aler BCM
Esito gara d'appalto.

- vista la determinazione del Direttore Generale n. 46428 del 18/10/2018 con la quale è stato autorizzato l'espletamento di procedura aperta con un valore di appalto dell'importo massimo di € 200.000,00 per l'affidamento del servizio di somministrazione lavoro a favore di Aler BCM;
- visto il disciplinare prot. n. 48055 del 30/10/2018 pubblicato in conformità a quanto disposto dalla vigente normativa in tema di pubblicità;
- visto l'esito della procedura telematica esperita nelle date 19/12/18-20/12/18-27/12/18-14/01/2019, di cui si dà atto in separati verbali;

dispone

- di aggiudicare, condizionatamente al positivo esito della verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario, la procedura di servizio di somministrazione di lavoro a tempo determinato per la durata di 24 mesi a favore di Aler BCM:

Agenzia aggiudicataria: RANDSTAD ITALIA SPA – Milano.


Il Direttore
(dott.ssa Giacomina Bozzoni)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova



Nr.: 2019-0008997
Del: 27/02/2019

aler
ALER-BB-CR-MN

Sede

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1. Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA Viale Europa, 68 - 25133 BRESCIA Telefono 0302117711 Telefax 0302006423
2. Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata SINTEL servizi. CIG 7657417C66
3. Descrizione servizio: Procedura n.38/2018 – Appalto servizio di somministrazione di lavoro a tempo determinato per la durata di 24 mesi.
4. Data di aggiudicazione definitiva: 16/01/19.
5. Criterio di aggiudicazione: Procedura aperta ai sensi dell'art.60 e 95 del D.lgs. s.m.i. n.38/2018 servizio di somministrazione lavoro a tempo determinato in favore di Aler Brescia-Cremona-Mantova. Offerta economicamente più vantaggiosa art. 95 d.lgs. 50/2016.
6. Numero di offerte ricevute: n. 5:
 1. TEMPOR S.p.A. – Milano - Cod.Fisc.00685980146-P.IVA n° 12015820157;
 2. ETJCA S.p.A. - Milano - Cod.Fisc./P.IVA n°12720200158;
 3. RANDSTAD ITALIA S.p.A.– Milano - Cod.Fisc 12730090151/P.IVA n° 10538750968;
 4. JOB ITALIA S.p.A. – Legnago (VR) - Cod.Fisc./P.IVA n° 03714920232;
 5. TEMPI MODERNI S.p.A. – Conegliano (TV) - Cod.Fisc./P.IVA n° 04330930266;
7. Impresa aggiudicataria: RANDSTAD ITALIA S.p.A. – Milano - Cod.Fisc 12730090151/P.IVA n° 10538750968.
8. Importo contrattuale: €.200.000,00 – moltiplicatore unico offerto in sede di gara 1,069.
13. Ricorsi avverso il presente avviso entro 30 giorni presso TAR Lombardia Sez. di Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

IL DIRETTORE dott.ssa Giacomina Bozzoni



DETERMINAZIONE N.

All'Ufficio Appalti

Sede

Oggetto: Variante in corso d'opera al contratto di affidamento del servizio di somministrazione lavoro a Randstad Italia SpA – art. 106 D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

IL RUP

- Vista la DGR XI/2192 dell'8.10.2019 con cui Regione Lombardia dispone (art. 4 c.1 lett e) che le Aler a far data dal 1.1.2020 debbano provvedere, con cadenza biennale, all'aggiornamento dell'Anagrafe dell'Utenza e del patrimonio delle unità abitative entro il termine del 30 aprile di ciascun anno, anticipando il termine sin oggi previsto al 30/10;
- Atteso che la raccolta redditi dell'utenza costituisce attività straordinaria che comporta un incremento temporaneo e significativo del lavoro;
- Vista la dotazione organica aziendale approvata con delibera n. 7 del 27/01/16 e verificata la carenza di personale da adibire all'esecuzione dell'anagrafe dell'utenza che, particolare adempimento, genera punte di intensa attività;
- Attesa perciò la necessità di reperire lavoratori temporanei in outsourcing;
- Verificato che è attualmente in corso un contratto di somministrazione lavoro con l'Agenzia Randstad Italia SpA (prot. 11334 del 8.3.19) per un importo pari a € 200.000 della durata di 24 mesi;
- Verificato che l'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 c.1 lett.c) prevede la possibilità di modifica di contratti in corso nel caso di:
 - a) circostanze impreviste ed imprevedibili per l'Amministrazione denominandole "varianti in corso d'opera" e che tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità o enti preposti alla tutela di interessi rilevanti purché
 - b) la modifica non alteri la natura generale del contratto di cui sopra;
- Visto il parere del consulente specializzato in materia di contratti pubblici avv. Elisabetta Mariotti (vedi mail del 13.11.19 al Dirigente del Servizio Approvvigionamenti dott.ssa Giacomina Bozzoni) secondo il quale trova applicazione quanto previsto dal predetto art. 106 del D.lgs. 50/2016 nella circostanza di che trattasi;

dispone

- ✓ per le ragioni di cui in premessa di procedere con una variante in corso d'opera del contratto di somministrazione lavoro attualmente in vigore con Randstad Italia SpA (prot. 11334 del 8.3.2019) con aumento del 50% del valore del contratto stesso e quindi per l'importo di € 100.000,00.

IL RUP
(avv. Claudia Terragnoli)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Procedura negoziata n. 45/2018 - Appalto dei lavori di MS per sostituzione serramenti in 108 alloggi collocati in 13 fabbricati siti in provincia di Brescia.

CIG 7711510B5B - CUP H86D17000200005

Importo complessivo a base di gara € 713.692,63 di cui € 686.242,91 per lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta ed € 27.449,72 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

Prima seduta

L'anno duemiladiciannove, addì dieci del mese di gennaio nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti alla sottoscritta dott.ssa Sandra Canniello, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica all'apertura delle buste amministrative relative alla procedura negoziata mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati lavori.

Presiede l'arch. Roberto Scarsi, Dirigente Tecnico dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara il Geom. Luigi Disetti responsabile dell'ufficio manutenzione e l'arch. Andrea Pederzoli responsabile dell'ufficio patrimonio e vendite.

P R E M E S S O

- che il Direttore Generale con determinazione a contrarre n. 52500 del 27/11/2018 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore Generale con determinazione n. 2115/2019 ha nominato la giuria di gara;
- che alle ore 10:00 del giorno 10/01/2019 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;
- che l'apertura delle buste in seduta pubblica è prevista per le ore 11:00 del 10/01/2019;
- che la giuria si è insediata il giorno 10/01/2019 alle ore 11:00;

tutto quanto sopra premesso

- si procede all'apertura delle buste amministrative e risultano aver presentato offerta numero 4 imprese: NUOVA INFISSI S.r.l. – BETTONI GIOVANNI & C SNC – AGOSTINI GROUP S.r.l. – FALAR DI TAFFELLI & C. SNC;
- si procede alla valutazione della documentazione amministrativa al termine della quale risulta necessario procedere alla richiesta dei soccorsi istruttori alle seguenti Imprese: NUOVA INFISSI S.r.l. – BETTONI GIOVANNI & C SNC – AGOSTINI GROUP S.r.l.;

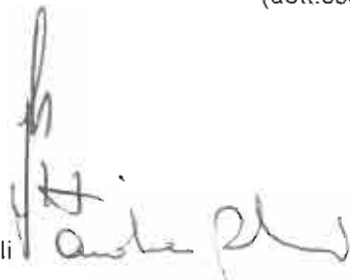
Sono le ore 12:40 e le operazioni di gara sono sospese per l'inoltro dei soccorsi istruttori.

SECRETARIO VERBALIZZANTE

(dott.ssa Sandra Canniello)

GIURIA DI GARA:

- arch. Roberto Scarsi
- geom. Luigi disetti
- arch. Andrea Pederzoli



Handwritten signatures of the jury members: arch. Roberto Scarsi, geom. Luigi disetti, and arch. Andrea Pederzoli.



Handwritten signature of the secretary, dott.ssa Sandra Canniello.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

Seconda seduta

L'anno duemiladiciannove, addì sedici del mese di Novembre nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti alla sottoscritta dott.ssa Sandra Canniello, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica all'apertura delle buste amministrative relative alla procedura negoziata mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati lavori.

Presiede l'arch. Roberto Scarsi, Dirigente Tecnico dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara il Geom. Luigi Disetti responsabile dell'ufficio manutenzione e l'arch. Andrea Pederzoli responsabile dell'ufficio patrimonio e vendite.

PREMESSO

- che la commissione si è insediata il giorno 10/01/2019 alle ore 11:00 e che come da verbale in pari data ha stabilito di comunicare alle Ditte interessate di presentare la documentazione attraverso soccorso istruttorio per poter essere ammesse al prosieguo della gara;
- che in data 15/01/2019 mediante piattaforma telematica Sintel è stato comunicato ai partecipanti il prosieguo delle operazioni gara per il giorno 16/01/2019 ore 10,00;

Per tutto quanto sopra premesso

- la commissione ha provveduto ad analizzare la documentazione pervenuta a seguito dei soccorsi istruttori rilevando che tutte le imprese hanno presentato la documentazione richiesta e per tanto procede all'ammissione alla fase successiva;
- si procede all'apertura delle buste economiche come sotto riportato;

Si dà atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione al presente verbale di report generato dalla stessa Sintel e composto da n.27 pagine;

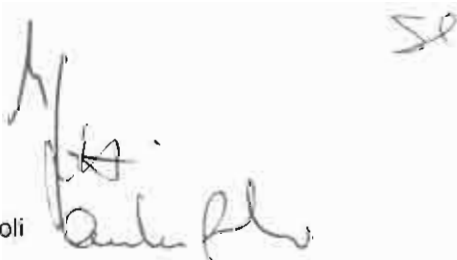
- che nel punto "Attribuzione dei Punteggi" del report la piattaforma Sintel ha determinato la graduatoria attribuendo 100 punti alla prima ditta classificata, e proporzionalmente agli sconti offerti, punteggi inferiori alle altre ditte, con conseguente proposta di aggiudicazione alla ditta **BETTONI GIOVANNI & C SNC**, con sede in Via San Lorenzo di Cavellas n.6-6/A – CASAZZA (BG) - COD.FISC./P. IVA 00918320169 per l'importo offerto comprensivo di tutti gli oneri di € 496.153,62.
- che si darà atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione al presente verbale di report generato dalla stessa Sintel.

SECRETARIO VERBALIZZANTE

(dott.ssa Sandra Canniello)

GIURIA DI GARA:

- arch. Roberto Scarsi
- geom. Luigi Disetti
- arch. Andrea Pederzoli



Report della Procedura APP. 45/2018 MS SOSTITUZIONE SERRAMENTI 108 ALLOGGI PROVINCIA DI BRESCIA n. 104419226 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

| | |
|--------------------------------------|----|
| Documentazione della Procedura | 1 |
| Configurazione della Procedura | 3 |
| Partecipanti alla Procedura | 6 |
| Gara aggregata | 9 |
| Riepilogo Offerte | 9 |
| Attribuzione dei Punteggi | 14 |
| Proposta di Graduatoria | 17 |
| Proposta di Aggiudicazione | 19 |
| Registro di controllo | 19 |
| Comunicazioni di Procedura | 23 |
| Verbali intermedi | 27 |

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato elaborati grafici.zip

Documento Pubblicato

Allegato MA02+ARCA+Modalità+tecniche+utilizzo+-+Rel
+5+31+0+6.pdf

Documento Pubblicato

Allegato D3ElencoPrezzi.pdf

Documento Pubblicato

Allegato D6 Fascicolo.pdf

Documento Pubblicato

Allegato D5 PSC.pdf

Documento Pubblicato

Allegato D2CSA.pdf

Documento Pubblicato

Allegato invito 45_18.pdf

Documento Pubblicato

Allegato 45_2018 schema di contratto.pdf

Documento disattivato il 12/12/2018 12:08:36

Allegato Istanza + privacy_45_18.pdf

Documento Pubblicato

Allegato D1RelazioneTecnicaSSerr.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Patto di integrità D.G.R. 1299-2014.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Lettera privacy giu18.pdf

Documento Pubblicato

Allegato D4 CME.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Dichiarazione art 80 + privacy_45_18.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Istanza + privacy_45_18.doc

Documento Pubblicato

Allegato 45_2018 schema di contratto.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Dichiarazione art 80 + privacy_45_18.doc

Documento Pubblicato

Allegato DGUE - request.zip

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

| | |
|--|--|
| <i>Id Procedura</i> | 104419226 |
| <i>Nome Procedura</i> | APP. 45/2018 MS SOSTITUZIONE SERRAMENTI 108 ALLOGGI PROVINCIA DI BRESCIA |
| <i>Codice CIG</i> | 7711510B5B |
| <i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i> | Nessun indicazione aggiuntiva |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 2759840 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | 54070 |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Codice CPV principale</i> | 45421100-5 - Installazione di porte, finestre e componenti connesse |
| <i>Codici categorie SOA</i> | OS 6 III - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi (classe III). |
| <i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i> | Le offerte sopra la base dasta non sono incluse |

Delegati alla gestione della Procedura

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | Canniello Sandra |
| <i>Login</i> | user_96957 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.bs@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0302117738 |
| <i>Nome</i> | Lista Leonardo |
| <i>Login</i> | user_172184 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.bs@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0302117750 |
| <i>Nome</i> | Bino Raffaella |
| <i>Login</i> | user_96964 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.bs@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0302117750 |

Responsabile Unico del Procedimento

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | Scarsi Roberto |
| <i>Login</i> | user_96984 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.dtbs@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0302117741 |

Informazioni sul tipo di Procedura

| | |
|------------------------------------|---|
| <i>Tipo di Procedura</i> | Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara |
| <i>Modalità offerta economica?</i> | Valore economico |
| <i>Valuta di riferimento</i> | EUR |
| <i>Unitaria o totale?</i> | Totale |

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

| | |
|--|--------------------------------------|
| <i>Data di avvio della Procedura</i> | martedì 4 dicembre 2018 17.09.34 CET |
| <i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i> | giovedì 10 gennaio 2019 10.00.00 CET |

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

| | |
|--|----|
| <i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i> | No |
| <i>Giustificativo all'Offerta economica?</i> | No |
| <i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i> | No |
| <i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i> | No |
| <i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i> | No |
| <i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i> | No |

| | |
|--|--|
| Base d'asta | 713.692,63000 EUR |
| di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza | 27.449,72000 EUR |
| di cui costi del personale | 137.248,57999 EUR |
| Criteri di aggiudicazione | Criterio del prezzo più basso |
| Il cripting delle offerte è attivato? | Si |
| La gestione delle offerte anomale è attivata? | Si |
| Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia | Offerte identiche considerate come blocco unitario |
| Formula usata per il calcolo dei punteggi | Prezzo minimo |
| La funzione di Firma delle Offerte è attivata? | Si |
| I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura | |

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

| Nome | Descrizione | Tecnico / Informativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato | Valori |
|--------------------------|---|-----------------------|-----------|-------------------|----------|--------|
| Requisiti amministrativi | Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente. | Amministrativo | Libero | | Allegato | |

[Handwritten signatures and initials]

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Ragione sociale</i> | Falar di Taffelli Mauro & C. snc |
| <i>Login</i> | user_50073 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | falar.amministrazione@pec.apisnet.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02854860174 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Garza 6, 25010 BORGOSATOLLO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0302701584 |
| <i>Ragione sociale</i> | Nuova Infissi S.r.l. |
| <i>Login</i> | user_94493 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | lanuovainfissi@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 05748071213 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Pasubio 112, 40133 BOLOGNA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0818862243 |
| <i>Ragione sociale</i> | BETTONI GIOVANNI EC SNC |
| <i>Login</i> | user_33615 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | bettoniserramenti@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00918320169 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA S. LORENZO IN CAVELLAS 6/6A, 24060 CASAZZA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 035811567 |
| <i>Ragione sociale</i> | AGOSTINI GROUP SRL |
| <i>Login</i> | user_114702 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | ag@pec.agostinigroup.com |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00846790277 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA G. PASCOLI, 21, 30020 QUARTO D'ALTINO (Italia) |

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Numero telefono</i> | 04227007 |
| <i>Ragione sociale</i> | LASA F.LLI NATA SRL |
| <i>Login</i> | user_72683 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | lasasrl@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00775240278 |
| <i>Indirizzo</i> | via VALLETTA 1/B, 30010 CONA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0426302191 |
| <i>Ragione sociale</i> | S.AL.F. S.R.L. |
| <i>Login</i> | user_64672 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | serramentifey@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 04164570014 |
| <i>Indirizzo</i> | STRADALE CIGLIANO 3, 10010 IVREA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 012559690 |
| <i>Ragione sociale</i> | SAVINO GIOVANNI & C. S.N.C. |
| <i>Login</i> | user_81090 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | info@savinoserramenti.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02727810018 |
| <i>Indirizzo</i> | via liguria 14, 10099 SAN MAURO TORINESE (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0112734743 |
| <i>Ragione sociale</i> | ZANETTI SRL |
| <i>Login</i> | user_33066 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | zanettisrl@pec-neispa.com |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01069340220 |
| <i>Indirizzo</i> | V.le dell'Industria 23/25, 38057 PERGINE VALSUGANA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0461532151 |
| <i>Ragione sociale</i> | GEC-AL SERRAMENTI SRL |
| <i>Login</i> | user_136264 |

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Indirizzo e-mail</i> | gecalserramenti@pec.sirnet.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02901410361 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA L.DA VINCI ,47, 41030 BASTIGLIA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 059904463 |
| <i>Ragione sociale</i> | IMET SRL |
| <i>Login</i> | user_87220 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | imetsrl@cgn.legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01864840986 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA CAROBE, 48/50/52, 25040 GIANICO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0364533002 |
| <i>Ragione sociale</i> | MI.CO. S.R.L. |
| <i>Login</i> | user_68988 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | mico@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01272070168 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA PRESOLANA, 73, 24020 ONORE (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 034672319 |
| <i>Ragione sociale</i> | FERAL srl |
| <i>Login</i> | user_135547 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | feral@pec.feralsp.com |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01201850110 |
| <i>Indirizzo</i> | via venezia nr. 8, 19020 FOLLO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0187933658 |
| <i>Ragione sociale</i> | ALBERTONE SERRAMENTI |
| <i>Login</i> | user_174542 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | albertoneserramentisrl@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 08203650018 |
| <i>Indirizzo</i> | Via F.Ili Meliga n. 8 , 10034 CHIVASSO (Italia) |

| | |
|----------------------------|--|
| <i>Numero telefono</i> | 0119196222 |
| <i>Ragione sociale</i> | Scandellari Infissi S.r.l. |
| <i>Login</i> | user_66063 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | scandellari-infissi@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02142680376 |
| <i>Indirizzo</i> | via caduti di amola 21/2, 40132 BOLOGNA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 051400374 |
| <i>Ragione sociale</i> | Gi.Te. Alluminio Sas di Giorgi Antonio |
| <i>Login</i> | user_42227 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | gite@pecimprese.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01029510185 |
| <i>Indirizzo</i> | via m. ponzio 2, 27100 PAVIA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0382463397 |

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

| | |
|-----------------------------------|----------------------------------|
| <i>Id Offerta</i> | 1547053983523 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0051924 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | Falar di Taffelli Mauro & C. snc |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |

| | |
|--|--|
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | mercoledì 9 gennaio 2019 18.13.03 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 627.287,79000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 124.995,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 9.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 27.449,72000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | BUSTA A - DOCUMENTI E DICHIARAZIONI.zip |
| | Dimensioni: 4 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |
| | Hash(MD5-Base64): cP0kaX6wxuereYW89V6EGA== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 77e0b4b30261efb5fa99d2fcc00810f75f68d9b9 |
| | Hash(SHA-256-Hex): 4cbc0f071fc4e3a40af33843e6c758d- 19e102bbfa2cc9467b1bd35828765a91c |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Id Offerta</i> | 1547041730998 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0050232 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |

| | |
|--|--|
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | AGOSTINI GROUP SRL |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | mercoledì 9 gennaio 2019 14.48.50 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 649.532,00000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 137.248,57999 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 4.500,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 27.449,72000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | BUSTA AMMINISTRATIVA.zip |
| | Dimensioni: 10 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |
| | Hash(MD5-Base64): YzYGNDfEytwTaH/BdGMO5Q== |
| | Hash(SHA-1-Hex): bf94acbceb8db80a5e190d513c822c793c5e60ee |
| | Hash(SHA-256-Hex): 7f3024a4af78fb3424d0e3ffa82cb4a-85ab244d28cf2bde9c8bc668f5cef9130 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |

| | |
|--|---|
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Id Offerta</i> | 1547031588604 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0049097 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | BETTONI GIOVANNI EC SNC |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta proposta di aggiudicazione |
| <i>Data</i> | mercoledì 9 gennaio 2019 11.59.48 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 496.153,62000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 137.248,58000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 19.846,14000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 27.449,72000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | Documenti e dichiarazioni.zip |
| | Dimensioni: 5 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |
| | Hash(MD5-Base64): rMF/Z1PhKCi78dcoWN1Fvw== |
| | Hash(SHA-1-Hex): c6ca92968d46cab9aee6d8ab63acf003bcffbb93 |
| | Hash(SHA-256-Hex): 03a22016faa9ded3616f3ecbe047677-75900fd4eae5637baf24f2e728684de4 |

| | |
|--|--|
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Id Offerta</i> | 1547028114716 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0048450 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | Nuova Infissi S.r.l. |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | mercoledì 9 gennaio 2019 11.01.54 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 644.058,29000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 228.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 27.449,72000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 28.000,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | Busta amministrativa.rar |
| | Dimensioni: 20 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |

| | |
|--|--|
| | Hash(MD5-Base64): pOvXk3HQ/vivfrpUUxJdA== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 11c48dc908c87befa61c98d20ec331be2fd3fe6b |
| | Hash(SHA-256-Hex): 8969f30b5ea1a8eef896088af7537f7- a15a85d8386b54fde9d08e4231f565367 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

| | |
|--|---|
| <i>Id Offerta</i> | 1547053983523 |
| <i>Fornitore</i> | Falar di Taffelli Mauro & C. snc |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | mercoledì 9 gennaio 2019 18.13.03 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 627.287,79000 EUR |
| <i>Punteggio economico</i> | 79,10 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 79,10 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | BUSTA A - DOCUMENTI E DICHIARAZIONI.zip |

| | |
|--|--|
| | Dimensioni: 4 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |
| | Hash(MD5-Base64): cP0kaX6wxuereYW89V6EGA== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 77e0b4b30261efb5fa99d2fcc00810f75f68d9b9 |
| | Hash(SHA-256-Hex): 4cbc0f071fc4e3a40af33843e6c758d- 19e102bbfa2cc9467b1bd35828765a91c |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Id Offerta</i> | 1547041730998 |
| <i>Fornitore</i> | AGOSTINI GROUP SRL |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | mercoledì 9 gennaio 2019 14.48.50 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 649.532,00000 EUR |
| <i>Punteggio economico</i> | 76,39 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 76,39 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | BUSTA AMMINISTRATIVA.zip |
| | Dimensioni: 10 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |
| | Hash(MD5-Base64): YzYGNDfEytwTaH/BdGMOSQ== |
| | Hash(SHA-1-Hex): bf94acbceb8db80a5e190d513c822c793c5e60ee |

| | |
|--|--|
| | Hash(SHA-256-Hex): 7f3024a4af78fb3424d0e3ffa82cb4a-85ab244d28cf2bde9c8bc668f5cef9130 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Id Offerta</i> | 1547031588604 |
| <i>Fornitore</i> | BETTONI GIOVANNI EC SNC |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta proposta di aggiudicazione |
| <i>Data</i> | mercoledì 9 gennaio 2019 11.59.48 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 496.153,62000 EUR |
| <i>Punteggio economico</i> | 100,00 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 100,00 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | Documenti e dichiarazioni.zip |
| | Dimensioni: 5 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |
| | Hash(MD5-Base64): rMF/Z1PhKCi78dcoWN1Fvw== |
| | Hash(SHA-1-Hex): c6ca92968d46cab9aee6d8ab63acf003bcffbb93 |
| | Hash(SHA-256-Hex): 03a22016faa9ded3616f3ecbe047677-75900fd4eae5637baf24f2e728684de4 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Id Offerta</i> | 1547028114716 |

| | |
|--|--|
| <i>Fornitore</i> | Nuova Infissi S.r.l. |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | mercoledì 9 gennaio 2019 11.01.54 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 644.058,29000 EUR |
| <i>Punteggio economico</i> | 77,04 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 77,04 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | Busta amministrativa.rar |
| | Dimensioni: 20 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |
| | Hash(MD5-Base64): pOvXk3HQ/vivftrpUUxJdA== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 11c48dc908c87befa61c98d20ec331be2fd3fe6b |
| | Hash(SHA-256-Hex): 8969f30b5ea1a8eef896088af7537f7- a15a85d8386b54fde9d08e4231f565367 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.



Tabella 5. Proposta di Graduatoria

| | |
|---|----------------------------------|
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 1 |
| <i>Società di appartenenza</i> | BETTONI GIOVANNI EC SNC |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 100,00 |
| <i>Punteggio totale</i> | 100,00 |
| <i>Prezzo offerto</i> | 496.153,62000 EUR |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 2 |
| <i>Società di appartenenza</i> | Falar di Taffelli Mauro & C. snc |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 79,10 |
| <i>Punteggio totale</i> | 79,10 |
| <i>Prezzo offerto</i> | 627.287,79000 EUR |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 3 |
| <i>Società di appartenenza</i> | Nuova Infissi S.r.l. |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 77,04 |
| <i>Punteggio totale</i> | 77,04 |
| <i>Prezzo offerto</i> | 644.058,29000 EUR |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 4 |
| <i>Società di appartenenza</i> | AGOSTINI GROUP SRL |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |

| | |
|----------------------------|-------------------|
| <i>Punteggio economico</i> | 76,39 |
| <i>Punteggio totale</i> | 76,39 |
| <i>Prezzo offerto</i> | 649.532,00000 EUR |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | Scarsi Roberto |
| <i>Login</i> | user_96984 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.dtbs@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0302117741 |

Tabella 7. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | BETTONI GIOVANNI EC SNC |
| <i>Login</i> | user_33615 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | BETTONI GIOVANNI EC SNC (00918320169) |
| <i>Indirizzo email</i> | bettoniserramenti@pec.it |
| <i>Num. telefono</i> | 035811567 |
| <i>Commento all'aggiudicazione</i> | Si aggiudica provvisoriamente la procedura n.45/2018 Ms sostituzione serramenti in provincia di Brescia alla Ditta Bettoni Giovanni e C snc. La presente comunicazione assolve agli obblighi dell'art.76 Dlgs 50/16. |

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

| Data | Oggetto | Testo |
|---|----------------------------|--|
| mercoledì 16 gennaio 2019 10.34.53 CET | Proposta di Aggiudicazione | La fase di valutazione del Mercato APP. 45/2018 MS SO- |

| Data | Oggetto | Testo |
|---|---|---|
| | | STITUZIONE SERRAMENTI 108 ALLOGGI PROVINCIA DI BRESCIA (ID 104419226) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile. |
| mercoledì 16 gennaio 2019 10.26.08 CET | Apertura buste economiche | La apertura delle buste economiche della procedura APP. 45/2018 MS SOSTITUZIONE SERRAMENTI 108 ALLOGGI PROVINCIA DI BRESCIA (ID 104419226) è iniziata. |
| mercoledì 16 gennaio 2019 10.25.50 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1547041730998) della Procedura APP. 45/2018 MS SOSTITUZIONE SERRAMENTI 108 ALLOGGI PROVINCIA DI BRESCIA (ID 104419226) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| mercoledì 16 gennaio 2019 10.25.50 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1547053983523) della Procedura APP. 45/2018 MS SOSTITUZIONE SERRAMENTI 108 ALLOGGI PROVINCIA DI BRESCIA (ID 104419226) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| mercoledì 16 gennaio 2019 10.25.50 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1547031588604) della Procedura APP. 45/2018 MS SOSTITUZIONE SERRAMENTI 108 ALLOGGI PROVINCIA DI BRESCIA (ID 104419226) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| mercoledì 16 gennaio 2019 10.25.50 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1547028114716) della Procedura APP. 45/2018 MS SOSTITUZIONE SERRAMENTI 108 ALLOGGI PROVINCIA DI BRESCIA (ID 104419226) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| giovedì 10 gennaio 2019 18.06.47 CET | Richiesta ulteriore documentazione per l'Offerta Amministrativa | La Busta Amministrativa (ID 1547031588604) della Procedura APP. 45/2018 MS SOSTITUZIONE SERRAMENTI 108 ALLOGGI PROVINCIA DI BRESCIA (ID 104419226) non è completa. Si prega di inviare maggiore documentazione: premesso che la SOA riporta certificato di qualità scaduto e che il certificato di qualità allegato non |

| Data | Oggetto | Testo |
|---|---|---|
| | | è coerente con la SOA, ai sensi dell'art.83 comma 9 Dlgs 50/16 si chiede di far pervenire alla scrivente dimostrazione della continuità della validità del certificato di qualità trascritto in SOA entro il 15/01/2019 ore 10:00 pena esclusione dalla procedura. IL RUP. |
| giovedì 10 gennaio 2019 15.57.03 CET | Richiesta ulteriore documentazione per l'Offerta Amministrativa | La Busta Amministrativa (ID 1547041730998) della Procedura APP. 45/2018 MS SOSTITUZIONE SERRAMENTI 108 ALLOGGI PROVINCIA DI BRESCIA (ID 104419226) non è completa. Si prega di inviare maggiore documentazione: ai sensi dell'art.83 comma 9 Dlgs 50/16 si chiede di far pervenire alla scrivente tutte le dichiarazioni ex art. 80 Dlgs 50/16 per ciascun sindaco ed eventuali altri soggetti di cui all'art. 80 comma 3, come previsto al punto 13 del disciplinare, entro il 14/01/2019 ore 12:00 pena esclusione dalla procedura. IL RUP. |
| giovedì 10 gennaio 2019 15.52.28 CET | Richiesta ulteriore documentazione per l'Offerta Amministrativa | La Busta Amministrativa (ID 1547028114716) della Procedura APP. 45/2018 MS SOSTITUZIONE SERRAMENTI 108 ALLOGGI PROVINCIA DI BRESCIA (ID 104419226) non è completa. Si prega di inviare maggiore documentazione: ai sensi dell'art.83 comma 9 Dlgs 50/16 si chiede di far pervenire alla scrivente tutte le dichiarazioni ex art. 80 Dlgs 50/16 per ciascun sindaco ed eventuali altri soggetti di cui all'art. 80 comma 3, come previsto al punto 13 del disciplinare, entro il 14/01/2019 ore 12:00 pena esclusione dalla procedura. IL RUP. |
| giovedì 10 gennaio 2019 11.12.01 CET | Metodo calcolo anomalia | Si è proceduto al sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia. Il metodo sorteggiato risulta quello indicato all'Art. 97, comma 2, lettera b del D. Lgs. 50/2016 |
| giovedì 10 gennaio 2019 11.11.52 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_114702 sulla Procedura con ID 104419226 è |

[Handwritten signatures and initials]

| Data | Oggetto | Testo |
|--|---|--|
| | | stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| giovedì 10 gennaio 2019 11.11.52 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_50073 sulla Procedura con ID 104419226 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| giovedì 10 gennaio 2019 11.11.52 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_33615 sulla Procedura con ID 104419226 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| giovedì 10 gennaio 2019 11.11.52 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_94493 sulla Procedura con ID 104419226 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| giovedì 10 gennaio 2019 10.00.29 CET | Termine ultimo per la presentazione delle offerte | È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura APP. 45/2018 MS SOSTITUZIONE SERRAMENTI 108 ALLOGGI PROVINCIA DI BRESCIA (ID 104419226). |
| mercoledì 9 gennaio 2019 18.13.03 CET | Invio Offerta | L'offerente Falar di Taffelli Mauro & C. snc ha inviato con successo un'offerta nel Mercato APP. 45/2018 MS SOSTITUZIONE SERRAMENTI 108 ALLOGGI PROVINCIA DI BRESCIA (ID 104419226). |
| mercoledì 9 gennaio 2019 14.48.50 CET | Invio Offerta | L'offerente AGOSTINI GROUP SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato APP. 45/2018 MS SOSTITUZIONE SERRAMENTI 108 ALLOGGI PROVINCIA DI BRESCIA (ID 104419226). |
| mercoledì 9 gennaio 2019 11.59.48 CET | Invio Offerta | L'offerente BETTONI GIOVANNI EC SNC ha inviato con successo un'offerta nel Mercato APP. 45/2018 MS SOSTITUZIONE SERRAMENTI 108 ALLOGGI PROVINCIA DI BRESCIA (ID 104419226). |
| mercoledì 9 gennaio 2019 11.01.54 CET | Invio Offerta | L'offerente Nuova Infissi S.r.l. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato APP. 45/2018 MS SOSTITUZIONE SERRAMENTI 108 ALLOGGI PROVINCIA DI BRESCIA (ID 104419226). |

| Data | Oggetto | Testo |
|--|--|---|
| mercoledì 12 dicembre 2018 12.54.43 CET | Nuovo documento disponibile | Allegato nuovo documento per procedura 104419226 |
| giovedì 6 dicembre 2018 9.51.37 CET | Nuovo documento disponibile | Allegato nuovo documento per procedura 104419226 |
| martedì 4 dicembre 2018 17.43.46 CET | Nuovo documento disponibile | Allegato nuovo documento per procedura 104419226 |
| martedì 4 dicembre 2018 17.09.46 CET | Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta | Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato APP. 45/2018 MS SOSTITUZIONE SERRAMENTI 108 ALLOGGI PROVINCIA DI BRESCIA (ID 104419226). |
| martedì 4 dicembre 2018 17.09.35 CET | Inizio Processo | Benvenuto al Mercato APP. 45/2018 MS SOSTITUZIONE SERRAMENTI 108 ALLOGGI PROVINCIA DI BRESCIA (ID 104419226). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato. |

Comunicazioni di Procedura

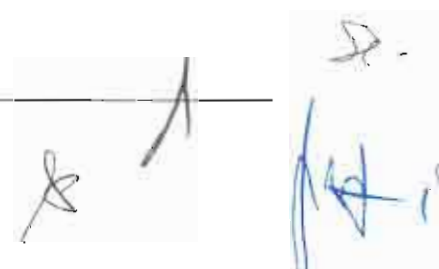
Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

| | |
|------------------------------|---|
| <i>Id Messaggio</i> | 104591108 |
| <i>Data di invio</i> | giovedì 6 dicembre 2018 16.09.03 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Canniello Sandra) |
| <i>Destinatari</i> | Falar di Taffelli Mauro & C. snc (Falar di Taffelli Mauro & C. snc), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: SOPRALLUOGO PROCEDURA CIG 7711510B5B |
| <i>Testo del Messaggio</i> | D:BUONGIORNO, VOLEVO SAPERE SE PER LA PROCEDURA IN OGGETTO E' PREVISTO UN SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO, FACOLTATIVO OPPURE NON E' PREVISTO R:NON E' PREVISTO SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO. IL RUP ----- Testo del messaggio originale: BUONGIORNO, VOLEVO SAPERE SE PER LA PROCEDURA IN OGGETTO E' PREVISTO UN SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO, FACOLTATIVO OPPURE NON E' PREVISTO GRAZIE |
| <i>Id Messaggio</i> | 104591190 |
| <i>Data di invio</i> | giovedì 6 dicembre 2018 16.09.42 CET |

| | |
|------------------------------|---|
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Canniello Sandra) |
| <i>Destinatari</i> | FERAL srl (FERAL srl), non ricevuto; LASA F.LLI NATA SRL (LASA F.LLI NATA SRL), non ricevuto; ZANETTI SRL (ZANETTI SRL), non ricevuto; BETTONI GIOVANNI EC SNC (BETTONI GIOVANNI EC SNC), non ricevuto; MI.CO. S.R.L. (MI.CO. S.R.L.), non ricevuto; ALBERTONE SERRAMENTI (ALBERTONE SERRAMENTI), non ricevuto; GEC-AL SERRAMENTI SRL (GEC-AL SERRAMENTI SRL), non ricevuto; Falar di Taffelli Mauro & C. snc (Falar di Taffelli Mauro & C. snc), non ricevuto; Nuova Infissi S.r.l. (Nuova Infissi S.r.l.), ricevuto in data giovedì 10 gennaio 2019 10.26.13 CET; SAVINO GIOVANNI & C. S.N.C. (SAVINO GIOVANNI & C. S.N.C.), non ricevuto; Gi.Te. Alluminio Sas di Giorgi Antonio (Gi.Te. Alluminio Sas di Giorgi Antonio), non ricevuto; IMET SRL (IMET SRL), non ricevuto; S.AL.F. S.R.L. (S.AL.F. S.R.L.), non ricevuto; AGOSTINI GROUP SRL (AGOSTINI GROUP SRL), non ricevuto; Scandellari Infissi S.r.l. (Scandellari Infissi S.r.l.), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | QUESITO 1 |
| <i>Testo del Messaggio</i> | D:BUONGIORNO, VOLEVO SAPERE SE PER LA PROCEDURA IN OGGETTO E' PREVISTO UN SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO, FACOLTATIVO OPPURE NON E' PREVISTO R:NON E' PREVISTO SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO. IL RUP |
| <i>Id Messaggio</i> | 104558432 |
| <i>Data di invio</i> | giovedì 6 dicembre 2018 10.41.29 CET |
| <i>Mittente</i> | Falar di Taffelli Mauro & C. snc (Falar di Taffelli Mauro & C. snc) |
| <i>Destinatari</i> | Canniello Sandra (Canniello Sandra), ricevuto in data mercoledì 12 dicembre 2018 11.40.48 CET; Bino Raffaella (Bino Raffaella), non ricevuto; Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), ricevuto in data giovedì 10 gennaio 2019 18.07.05 CET; Lista Leonardo (Lista Leonardo), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | SOPRALLUOGO PROCEDURA CIG 7711510B5B |
| <i>Testo del Messaggio</i> | BUONGIORNO, VOLEVO SAPERE SE PER LA PROCEDURA IN OGGETTO E' PREVISTO UN SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO, FACOLTATIVO OPPURE NON E' PREVISTO GRAZIE |
| <i>Id Messaggio</i> | 106456202 |
| <i>Data di invio</i> | martedì 15 gennaio 2019 14.42.02 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Canniello Sandra) |

| | |
|------------------------------|---|
| <i>Destinatari</i> | AGOSTINI GROUP SRL (AGOSTINI GROUP SRL), non ricevuto; Nuova Infissi S.r.l. (Nuova Infissi S.r.l.), ricevuto in data martedì 15 gennaio 2019 14.47.25 CET; BETTONI GIOVANNI EC SNC (BETTONI GIOVANNI EC SNC), non ricevuto; Falar di Taffelli Mauro & C. snc (Falar di Taffelli Mauro & C. snc), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | apertura buste |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Si informa che il giorno 16/01/2019 ore 10:00 si proseguirà con la seduta di gara. IL RUP |
| <i>Id Messaggio</i> | 106421989 |
| <i>Data di invio</i> | lunedì 14 gennaio 2019 17.26.32 CET |
| <i>Mittente</i> | BETTONI GIOVANNI EC SNC (BETTONI GIOVANNI EC SNC) |
| <i>Destinatari</i> | Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), ricevuto in data mercoledì 16 gennaio 2019 10.21.29 CET; Bino Raffaella (Bino Raffaella), non ricevuto; Canniello Sandra (Canniello Sandra), ricevuto in data martedì 15 gennaio 2019 9.27.20 CET; Lista Leonardo (Lista Leonardo), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Integrazione documentazione esatta |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buonasera, come richiesto allego Attestazione SOA aggiornata. Distinti saluti |
| <i>Allegato</i> | ATTESTAZIONE SOA.pdf.p7m Dimensioni: 870 KB Firmatari: BETTONI GIOVANNI LORENZO Hash(MD5-Base64): z+UloLPiZ3IRMMbZjwUd3w== Hash(SHA-1-Hex): 2bc7f302dc80af31b27f2e0d5f7744cfae627b70 Hash(SHA-256-Hex): 430123c23dac492b7a66f8240e95169-9cf3030cac086387e49db6be275eba43c Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato |
| <i>Id Messaggio</i> | 106343725 |
| <i>Data di invio</i> | venerdì 11 gennaio 2019 15.48.08 CET |
| <i>Mittente</i> | AGOSTINI GROUP SRL (AGOSTINI GROUP SRL) |



| | |
|------------------------------|--|
| <i>Destinatari</i> | Bino Raffaella (Bino Raffaella), non ricevuto; Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), ricevuto in data mercoledì 16 gennaio 2019 10.21.37 CET; Canniello Sandra (Canniello Sandra), ricevuto in data martedì 15 gennaio 2019 9.28.06 CET; Lista Leonardo (Lista Leonardo), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Procedura APP. 45/2018 MS SOSTITUZIONE SERRAMENTI 108 ALLOGGI PROVINCIA DI BRESCIA (ID 104419226) |
| <i>Testo del Messaggio</i> | In merito alla vs richiesta pervenutaci a mezzo pec in data 10.01.19, inviamo in allegato documentazione, firmata digitalmente, relativa alle dichiarazioni ex art. 80 Dlgs 50/16 compilate anche per il sig. Villa Alessandro e per il sig. Agostini in qualità di legale rappresentante di AG Consulting Srl. Cordiali saluti |
| <i>Allegato</i> | DIC.ART 80.zip Dimensioni: 268 KB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): UUOOLkMrTKRwyEkGwbMvXw== Hash(SHA-1-Hex): dcfa3484d34d845158bbf4a7ea47a22cace95307 Hash(SHA-256-Hex): 55786c245d4224e315f48966bd79fb3-b47cf3cd3455c3d57a7165e9a20d39110 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato |
| <i>Id Messaggio</i> | 106383353 |
| <i>Data di invio</i> | lunedì 14 gennaio 2019 8.34.03 CET |
| <i>Mittente</i> | Nuova Infissi S.r.l. (Nuova Infissi S.r.l.) |
| <i>Destinatari</i> | Canniello Sandra (Canniello Sandra), ricevuto in data martedì 15 gennaio 2019 9.27.45 CET; Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), ricevuto in data mercoledì 16 gennaio 2019 10.21.33 CET; Bino Raffaella (Bino Raffaella), non ricevuto; Lista Leonardo (Lista Leonardo), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Rif. Vostra comunicazione del 10/01/2019 alle ore 15:33 con allegato Soccorso Istruttoria Nuova Infissi_1547131832397 |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, In riferimento alla Vostra comunicazione in oggetto, Con la presente Vi informiamo che nella nostra società non vi è un collegio sindacale, non vi sono soggetti cessa- |

Allegato

ti dalla carica, ed i soggetti previsti dell'art. 80 comma 3 sono: - PICCOLO VINCENZA C.F.: PCCVCN68E44H931V IN QUALITA' DI AMMINISTRATORE UNICO E SOCIO AL 90% CHE HA GIA' FORNITO LA DICHIARAZIONE IN FASE DI GARA E CHE VIENE ALLEGATA; - ROVATI GIUSEPPE C.F.: RVTGPP69C09G795G IN QUALITA' DI DIRETTORE TECNICO CHE HA GIA' FORNITO LE DICHIARAZIONI NECESSARIE ED ALLEGHIAMO; PERTANTO RIMANIAMO A VOSTRA COMPLETA DISPOSIZIONE IN CASO DI CHIARIMENTI NONCHE' INOLTRO DI ULTERIORE DOCUMENTAZIONE. DISTINTI SALUTI AMMINISTRATORE UNICO PICCOLO VINCENZA

Dichiarazioni Art. 80 comma 3.rar

Dimensioni: 5 MB

Firmatari: Documento non firmato

Hash(MD5-Base64): IV/BJ7tAd/Gt7D3MD3jCdQ==

Hash(SHA-1-Hex):
53df291ad354e438528e6706e4fa626449d842fc

Hash(SHA-256-Hex): bce9f52fe0a1f25ef03c3c19a6ba4a7-56379667e36413741738678a45520edd1

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Documento non marcato

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2019 - 0002970
Del: 17/01/2019

Aler
BS-CR-MN

Il Direttore Generale

DETERMINAZIONE PROT. N.

Al RUP arch. Roberto Scarsi
All'Ufficio Tecnico
All'Uff.Appalti Approvvigionamenti
Sede

Il Direttore

Oggetto: Procedura n. 45/2018 - Appalto dei lavori di MS per sostituzione serramenti in 108 alloggi collocati in 13 fabbricati siti in provincia di Brescia.


CIG 7711510B5B - CUP H86D17000200005

ESITO GARA D'APPALTO

- vista la determinazione del Direttore Generale n. 52500 del 27/11/2018 con la quale è stato autorizzato l'espletamento di procedura negoziata, con un base d'asta di € 713.692,63 per l'affidamento dei lavori di **MS per sostituzione serramenti in 108 alloggi collocati in 13 fabbricati siti in provincia di Brescia**;
- vista la lettera d'invito prot. n. 54070 del 04/12/2018 con la quale n. 15 ditte sono state invitate telematicamente a presentare offerta sulla piattaforma Sintel gestita da ARCA Lombardia;
- visto l'esito della procedura telematica esperita in data 10-16/01/19, di cui si da' atto in separati verbali;

dispone

- di aggiudicare, condizionatamente al positivo esito della verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario, la procedura di **MS per sostituzione serramenti in 108 alloggi collocati in 13 fabbricati siti in provincia di Brescia**, nel modo seguente:
ditta aggiudicataria: **BETTONI GIOVANNI & C SNC**, con sede in Via San Lorenzo di Cavellas n.6-6/A - CASAZZA (BG) - COD.FISC./P. IVA 00918320169;
importo offerto: €. 496.153,62
importo contrattuale presunto: €. 496.153,62.


Il Direttore
(dott.ssa Giacomina Bozzoni)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2019 - 0006488
Del: 08/02/2019

ALER
ALER-86-CR-MN

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

- 1) Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA Viale Europa, 68 - 25133 BRESCIA Telefono 0302117711 Telefax 0302006423 -mail aler@aler.bs.it pec alerbcm.bs@legalmall.it Internet <http://www.aler.brescia.it/>
- 2) Ente pubblico economico – Edilizia Residenziale Pubblica.
- 4) CPV 45211100-0
- 6) Appalto n.45/2018 - MS per sostituzione serramenti in 108 alloggi collocati in 13 fabbricati siti in provincia di Brescia. CIG 7711510B5B - CUP H86D17000200005
- 7) Tipo procedura: negoziata ex art.36 c. 2 lett. c) D.l.gs. 50/2016
- 9) Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso art. 97 c. 8 d.lgs. 50/2016 con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.
- 10) Data aggiudicazione definitiva: 17/01/2018
- 11) Numero e nominativi di offerte invitate: n.15 ditte:
 - 1) FALAR DI TAFFELLI – Borgosatollo -BS- Cod.Fisc./P.IVA n° 02854860174;
 - 2) NUOVA INFISSI SRL –Bologna- Cod.Fisc./P.IVA n° 05748071213;
 - 3) BETTONI GIOVANNI & C. S.N.C. – Casazza –BG- Cod.Fisc./P.IVA n°00918320169;
 - 4) AGOSTINI GROUP- Quarto d'Altino -VE- Cod.Fisc./P.IVA n° 00848790277;
 - 5) LASA F.LLI NATA SRL –Cona -VE- Cod.Fisc./P.IVA n° 00775240278;
 - 6) S.A.L.F SRL – Ivrea- TO- Cod.Fisc./P.IVA n° 04164570014;
 - 7) SAVINO GIOVANNI E C SNC –San Mauro Torinese -TO- Cod.Fisc./P.IVA n° 02727810018;
 - 8) ZANETTI SRL –Pergine Valsugana -TN- Cod.Fisc./P.IVA n° 01069340220;
 - 9) GEC-AL SERRAMENTI SRL –Bastiglia -MO- Cod.Fisc./P.IVA n° 02901410361;
 - 10) IMET SRL – Gianico -BS- Cod.Fisc./P.IVA n° 01864840988;
 - 11) MI.CO. SRL –Onore -BG- Cod.Fisc./P.IVA n° 01272070168;
 - 12) FERAR SRL –Follo -SP- Cod.Fisc./P.IVA n° 01201850110;
 - 13) ALBERTONE SERRAMENTI – Chivasso -TO- Cod.Fisc./P.IVA n° 08203650018;
 - 14) SCANDELLARI INFISSI SRL – Bologna - Cod.Fisc./P.IVA n° 02142680376;
 - 15) GI.TE ALLUMINIO -Pavia- Cod.Fisc./P.IVA n° 01029510185;



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Numero e nominativo offerte ricevute: n.4 ditte:

- 1) NUOVA INFISSI SRL –Bologna- Cod.Fisc./P.IVA n° 05748071213;
- 2) BETTONI GIOVANNI & C. S.N.C. – Casazza –BG- Cod.Fisc./P.IVA n°00918320169;
- 3) AGOSTINI GROUP- Quarto d'Altino -VE- Cod.Fisc./P.IVA n° 00846790277;
- 4) FALAR DI TAFFELLI – Borgosatollo -BS- Cod.Fisc./P.IVA n° 02854860174;

12) Impresa aggiudicataria: BETTONI GIOVANNI & S.N.C. – Casazza (BG) -
Cod.Fisc./P.IVA n°00918320169: prezzo più basso.

13) Valore offerta aggiudicataria: €.496.153,62. Importo contrattuale: €.496.153,62

14) Quota subappaltabile: –.

16) Ricorsi avverso il presente bando entro 30 giorni presso TAR Lombardia Sez. di
Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

IL DIRETTORE dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

**Procedura negoziata n. 48/2018 - Appalto dei lavori di MS riqualificazione energetica di fabbricati comprendenti 38 alloggi mediante interventi di coibentazione dell'involucro e opere complementari.
CIG 77258293C7 - CUP H34B15000210005 – H34B15000230005**

Importo complessivo a base di gara € 766.707,28 di cui € 642.577,31 per lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta ed € 124.129,97 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

Prima seduta

L'anno duemiladiciannove, addì sedici del mese di gennaio nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti alla sottoscritta dott.ssa Sandra Canniello, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica all'apertura delle buste amministrative relative alla procedura negoziata mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati lavori.

Presiede l'arch. Roberto Scarsi, Dirigente Tecnico dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara il Geom. Luigi Disetti responsabile dell'ufficio manutenzione e l'arch. Andrea Pederzoli responsabile dell'ufficio patrimonio e vendite.

P R E M E S S O

- che il Direttore Generale con determinazione a contrarre n. 49508 del 12/11/2018 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore Generale con determinazione n. 2774/2019 ha nominato la giuria di gara;
- che alle ore 10:00 del giorno 16/01/2019 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;
- che l'apertura delle buste in seduta pubblica è prevista per le ore 11:00 del 16/01/2019;
- che la giuria si è insediata il giorno 16/01/2019 alle ore 11:00;

tutto quanto sopra premesso

- si procede all'apertura delle buste amministrative e risulta aver presentato offerta numero 1 impresa: GLOBAL CONTRACT SERVICE S.r.l.;
- si procede alla valutazione della documentazione amministrativa che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera d'invito e per tanto si procede all'ammissione alla fase successiva;
- si procede all'apertura delle buste economiche come sotto riportato;

SA
h
A

Si dà atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione al presente verbale di report generato dalla stessa Sintel e composto da n.15 pagine;

- che nel punto "Attribuzione dei Punteggi" del report la piattaforma Sintel ha determinato la graduatoria attribuendo 100 punti alla prima ditta classificata, e proporzionalmente agli sconti offerti, punteggi inferiori alle altre ditte, con conseguente proposta di aggiudicazione alla ditta **GLOBAL CONTRACT SERVICE S.R.L.**, con sede in Via Milano n.24 – COLOGNO AL SERIO (BG) - COD.FISC./P. IVA 03912990169 per l'importo offerto comprensivo di tutti gli oneri di €.702.449,55.

- che si darà atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione al presente verbale di report generato dalla stessa Sintel.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(dott.ssa Sandra Canniello)



GIURIA DI GARA:

- arch. Roberto Scarsi

- geom. Luigi Disetti

- arch. Andrea Pederzoli



Report della Procedura proc 48/2018 MS riqualificazione energetica Lumezzane n. 104877547 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

| | |
|--------------------------------------|----|
| Documentazione della Procedura | 1 |
| Configurazione della Procedura | 4 |
| Partecipanti alla Procedura | 7 |
| Gara aggregata | 10 |
| Riepilogo Offerte | 10 |
| Attribuzione dei Punteggi | 11 |
| Proposta di Graduatoria | 13 |
| Proposta di Aggiudicazione | 13 |
| Registro di controllo | 14 |
| Comunicazioni di Procedura | 15 |
| Verbali intermedi | 15 |

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato D3 CSA.pdf

Documento Pubblicato

Allegato D6 PSC.pdf

Documento Pubblicato

Allegato dich art80 48-2018.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Tav 04 Piante via Vecchia 10.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Tav 07 Prospetti via Pasotti.pdf

Documento Pubblicato

| | |
|-----------------------------|---|
| <i>Allegato</i> | D2 Documentazione Fotografica.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | Tav 01 Inquadramento.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | Tav 08 Particolari Costruttivi.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | Patto di integrità D.G.R. 1299-2014.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | 48_ 2018 schema di contratto.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | Istanza + privacy_48_18.doc |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | FORNITORI INFORMATIVA CON CONSENSO .docx |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | Tav 05 Prospetti via Vecchia 10.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | Tav 09 Layout cantiere Via Strada Vecchia.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | D5 EP.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | Tav 02 Piante via Vecchia 12_14.pdf |

Documento Pubblicato

Allegato D1 Relazione Tecnica.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Modalita tecniche 26giu18.pdf

Documento Pubblicato

Allegato invito 48-2018.pdf

Documento Pubblicato

Allegato espd-request.zip

Documento Pubblicato

Allegato Tav 06 Piante via Pasotti.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Tav 03 Prospetti Via Vecchia 12_14.pdf

Documento Pubblicato

Allegato D4 CME.pdf

Documento Pubblicato

Allegato D7 Cronoprogramma.pdf

Documento Pubblicato

Allegato istanza 48-2018.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Dichiarazione art 80 + privacy_48_18.doc

Documento Pubblicato

Allegato Tav 10 Layout cantiere via Pasotti.pdf

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

| | |
|--|---|
| <i>Id Procedura</i> | 104877547 |
| <i>Nome Procedura</i> | proc 48/2018 MS riqualificazione energetica Lumezzane |
| <i>Codice CIG</i> | 77258293C7 |
| <i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i> | Nessun indicazione aggiuntiva |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 2869138 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | 55195 |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Codice CPV principale</i> | 45211100-0 - Lavori di costruzione per case |
| <i>Codici categorie SOA</i> | OS 7 III - Finiture di opere generali di natura edile e tecnica (classe III). |
| <i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i> | Le offerte sopra la base dasta non sono incluse |

Delegati alla gestione della Procedura

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | Canniello Sandra |
| <i>Login</i> | user_96957 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.bs@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0302117738 |
| <i>Nome</i> | Bino Raffaella |
| <i>Login</i> | user_96964 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.bs@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0302117750 |
| <i>Nome</i> | Lista Leonardo |

Login user_172184
Società (P.IVA o Cod. ISTAT) ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
Indirizzo email alerbcm.bs@legalmail.it
Num. telefono 0302117750

Responsabile Unico del Procedimento

Nome Scarsi Roberto
Login user_96984
Società (P.IVA o Cod. ISTAT) ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
Indirizzo email alerbcm.dtbs@legalmail.it
Num. telefono 0302117741

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di
gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara
Modalità offerta economica? Valore economico
Valuta di riferimento EUR
Unitaria o totale? Totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura mercoledì 12 dicembre 2018 12.06.51 CET
Data di chiusura della fase di ac- mercoledì 16 gennaio 2019 10.00.00 CET
cettazione offerte

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

La gestione dell'offerta offline è No
abilitata ?
Giustificativo all'Offerta economi- No
ca?
L'allegato dettaglio prezzi unitari No
offerti è abilitato ?
La richiesta di dichiarazione di No
impegni è abilitata ?
La valutazione del 10% dei forni- No
tori è attivata ?
L'inserimento offerta economica in No
lettere è attivata ?
Base d'asta 766.707,28000 EUR

| | |
|---|--|
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 124.129,97000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 257.030,92000 EUR |
| <i>Criteri di aggiudicazione</i> | Criterio del prezzo più basso |
| <i>Il cripting delle offerte è attivato?</i> | Si |
| <i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i> | Si |
| <i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i> | Offerte identiche considerate come blocco unitario |
| <i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i> | Prezzo minimo |
| <i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i> | Si |
| <i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i> | |

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

| Nome | Descrizione | Tecnico / Informativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato | Valori |
|--------------------------|---|-----------------------|-----------|-------------------|----------|--------|
| Requisiti amministrativi | Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente. | Amministrativo | Libero | | Allegato | |

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

| | |
|----------------------------|--|
| <i>Ragione sociale</i> | FIORINI VERNICIATURE SRL |
| <i>Login</i> | user_34490 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | fioriniverniciature@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01670870987 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA MAZZINI 59, 25047 DARFO BOARIO TERME (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0364531913 |
| <i>Ragione sociale</i> | FUMAGALLI TINTEGGIATURE SRL |
| <i>Login</i> | user_52247 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | fumagallisas@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02959310984 |
| <i>Indirizzo</i> | via parma n.14, 25037 PONTOGLIO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 030737141 |
| <i>Ragione sociale</i> | TOLONI SERGIO TRANQUILLO |
| <i>Login</i> | user_109317 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | toloni@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00478680986 |
| <i>Indirizzo</i> | Viale dell'Industria, 27, 25040 MALONNO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0364635145 |
| <i>Ragione sociale</i> | MVI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA A - SO- CIO UNICO |
| <i>Login</i> | user_74352 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | mvi@raccomandata-ar.com |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00904400199 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA DEL SALE, 46, 26100 CREMONA (Italia) |

| | |
|----------------------------|--|
| <i>Numero telefono</i> | 0372460460 |
| <i>Ragione sociale</i> | GLOBAL CONTRACT SERVICE SRL |
| <i>Login</i> | user_69662 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | globalcontractservicesrl@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03912990169 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Milano, 24, 24055 COLOGNO AL SERIO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 3338487673 |
| <i>Ragione sociale</i> | IMPRESA COLOSIO SRL |
| <i>Login</i> | user_83089 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | impresacolosiosrl@pec.buffetti.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03930160167 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA CA' BERTONCINA N.27, 24068 SERIATE (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 035294486 |
| <i>Ragione sociale</i> | VE.COS. SOCIETA' COOPERATIVA EDILE |
| <i>Login</i> | user_126276 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | ve.cos@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03871050237 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA MONTE GRAPPA 44, 37064 POVEGLIANO VERO- NESE (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 3405169522 |
| <i>Ragione sociale</i> | EDILTIONE S.p.A. |
| <i>Login</i> | user_102429 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | ediltionespa@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00806360228 |
| <i>Indirizzo</i> | via del Foro 4/a, 38079 TIONE DI TRENTO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0465321670 |
| <i>Ragione sociale</i> | MAK COSTRUZIONI SRL |
| <i>Login</i> | user_149916 |

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Indirizzo e-mail</i> | gare.mak@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01873500225 |
| <i>Indirizzo</i> | via alle segherie I, 38015 LAVIS (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0461695014 |
| <i>Ragione sociale</i> | NEROBUTTO TIZIANO & FRANCESCO SNC |
| <i>Login</i> | user_40281 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | nerobutto@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01414840221 |
| <i>Indirizzo</i> | ZONA INDUSTRIALE 3/A - 3/B, 38055 GRIGNO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0461765466 |
| <i>Ragione sociale</i> | C.T.M. Termodeco S.p.A. |
| <i>Login</i> | user_33477 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | info@pec.ctmtermodeco.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 04028380964 |
| <i>Indirizzo</i> | via R. Murri, 12, 20013 MAGENTA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 02972131 |
| <i>Ragione sociale</i> | COIVER CONTRACT SRL |
| <i>Login</i> | user_162930 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | coivercontract@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 12965720159 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA BIZZOZZERO, 93, 20032 CORMANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0266301899 |
| <i>Ragione sociale</i> | F.G.P. srl |
| <i>Login</i> | user_26230 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | fgpsrl@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 08306940159 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Borioli, 19, 20090 SEGRATE (Italia) |

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Numero telefono</i> | 022139332 |
| <i>Ragione sociale</i> | RIVA & MARIANI GROUP S.p.A. |
| <i>Login</i> | user_65349 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | rivamariani@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 09450240156 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Cavriana n. 14, 20134 MILANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 02509851 |
| <i>Ragione sociale</i> | COLOMBO COSTRUZIONI S.p.A. |
| <i>Login</i> | user_112475 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | pec@pec.colombo-costruzioni.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01201550132 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA NINO BIXIO N. 4, 23900 LECCO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0341363464 |

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

| | |
|-----------------------------------|-----------------------------|
| <i>Id Offerta</i> | 1547624344078 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0103782 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | GLOBAL CONTRACT SERVICE SRL |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |

| | |
|--|---|
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta proposta di aggiudicazione |
| <i>Data</i> | mercoledì 16 gennaio 2019 8.39.04 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 702.449,55000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 215.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 5.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 124.129,97000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | Busta amministrativa.zip |
| | Dimensioni: 6 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |
| | Hash(MD5-Base64): 2rzwAwW6RvLuocfkD18vcg== |
| | Hash(SHA-1-Hex): f979d6431a0fa5f29cd56bbff35b7fa9ecb8c397 |
| | Hash(SHA-256-Hex): 89c840ed1d322d41f7688359b18a598- 80e8ce3d771e4473cd63fd734550275e7 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

| | |
|--|---|
| <i>Id Offerta</i> | 1547624344078 |
| <i>Fornitore</i> | GLOBAL CONTRACT SERVICE SRL |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta proposta di aggiudicazione |
| <i>Data</i> | mercoledì 16 gennaio 2019 8.39.04 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 702.449,55000 EUR |
| <i>Punteggio economico</i> | 100,00 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 100,00 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | Busta amministrativa.zip |
| | Dimensioni: 6 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |
| | Hash(MD5-Base64): 2rzwAwW6RvLuocfkDl8vcg== |
| | Hash(SHA-1-Hex): f979d6431a0fa5f29cd56bbff35b7fa9ecb8c397 |
| | Hash(SHA-256-Hex): 89c840ed1d322d41f7688359b18a598- 80e8ce3d771e4473cd63fd734550275e7 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

| | |
|---|-----------------------------|
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 1 |
| <i>Società di appartenenza</i> | GLOBAL CONTRACT SERVICE SRL |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 100,00 |
| <i>Punteggio totale</i> | 100,00 |
| <i>Prezzo offerto</i> | 702.449,55000 EUR |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | Scarsi Roberto |
| <i>Login</i> | user_96984 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.dtbs@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0302117741 |

Tabella 7. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

| | |
|-------------------------------------|---|
| <i>Nome</i> | GLOBAL CONTRACT SERVICE SRL |
| <i>Login</i> | user_69662 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | GLOBAL CONTRACT SERVICE SRL (03912990169) |
| <i>Indirizzo email</i> | globalcontractservicesrl@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 3338487673 |
| <i>Commento all'aggiudicazione</i> | Si aggiudica provvisoriamente la procedura n. 48/2018 MS riqualificazione energetica in Lumezzane alla Ditta GLOBAL |

CONTRACT SERVICE SRL. La presente comunicazione assolve agli obblighi dell'art.76 Dlgs 50/16.

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

| Data | Oggetto | Testo |
|--|--|--|
| mercoledì 16 gennaio 2019 11.31.42 CET | Apertura buste economiche | La apertura delle buste economiche della procedura proc 48/2018 MS riqualificazione energetica Lumezzane (ID 104877547) è iniziata. |
| mercoledì 16 gennaio 2019 11.31.34 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1547624344078) della Procedura proc 48/2018 MS riqualificazione energetica Lumezzane (ID 104877547) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| mercoledì 16 gennaio 2019 11.07.57 CET | Metodo calcolo anomalia | Si è proceduto al sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia. Il metodo sorteggiato risulta quello indicato all'Art. 97, comma 2, lettera d del D. Lgs. 50/2016 |
| mercoledì 16 gennaio 2019 11.07.44 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_69662 sulla Procedura con ID 104877547 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| mercoledì 16 gennaio 2019 10.00.40 CET | Termine ultimo per la presentazione delle offerte | È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura proc 48/2018 MS riqualificazione energetica Lumezzane (ID 104877547). |
| mercoledì 16 gennaio 2019 8.39.04 CET | Invio Offerta | L'offerente GLOBAL CONTRACT SERVICE SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato proc 48/2018 MS riqualificazione energetica Lumezzane (ID 104877547). |
| mercoledì 12 dicembre 2018 12.08.05 CET | Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta | Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato proc 48/2018 MS riqualificazione energetica Lumezzane (ID 104877547). |
| mercoledì 12 dicembre 2018 12.08.00 CET | Inizio Processo | Benvenuto al Mercato proc 48/2018 MS riqualificazione energetica Lumezzane (ID 104877547). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) |

| Data | Oggetto | Testo |
|------|---------|---|
| | | sono disponibili nel dettaglio del Mercato. |

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

| | |
|------------------------------|--|
| <i>Id Messaggio</i> | 105315165 |
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 19 dicembre 2018 9.44.04 CET |
| <i>Mittente</i> | MVI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA A SOCIO UNICO (MVI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA A SOCIO UNICO) |
| <i>Destinatari</i> | Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), ricevuto in data martedì 15 gennaio 2019 17.08.44 CET; Bino Raffaella (Bino Raffaella), non ricevuto; Canniello Sandra (Canniello Sandra), ricevuto in data mercoledì 2 gennaio 2019 10.28.10 CET; Lista Leonardo (Lista Leonardo), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Invito alla procedura proc 48/2018 MS riqualificazione energetica Lumezzane mercoledì 12 dicembre 2018 - 12:08 |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, con la presente siamo a comunicare la non partecipazione alla gare di cui sopra all'oggetto, perché in questo momento non siamo in grado di soddisfare Vs richiesta. Ringraziando per la Vs offerta siamo a porgere distinti saluti. Palmisano Sara. MVI S.R.L. Unipersonale Via del Sale 46 26100 Cremona Tel. 0372.460460 Fax 0372.37870 |

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2019 - 0002971
Del: 17/01/2019

Aler
BS - CR - MN

Il Direttore Generale

DETERMINAZIONE PROT. N.

Al RUP arch. Roberto Scarsi
All'Ufficio Tecnico
All'Ufficio Appalti Approvvigionamenti
Sede

Il Direttore

Oggetto: Procedura negoziata n. 48/2018 - Appalto dei lavori di MS riqualificazione energetica di fabbricati comprendenti 38 alloggi mediante interventi di coibentazione dell'involucro e opere complementari.

CIG 77258293C7 - CUP H34B15000210005 - H34B15000230005

Esito gara d'appalto.

- vista la determinazione del Direttore Generale n. 49508/2018 con la quale è stato autorizzato l'espletamento di procedura negoziata, con un base d'asta di € 766.707,28 per l'affidamento dei lavori di MS riqualificazione energetica di fabbricati comprendenti 38 alloggi mediante interventi di coibentazione dell'involucro e opere complementari;
- vista la lettera d'invito prot. n. 55195 del 12/12/2018 con la quale n. 15 ditte sono state invitate telematicamente a presentare offerta sulla piattaforma Sintel gestita da ARCA Lombardia;
- visto l'esito della procedura telematica esperita in data 16/01/2019, di cui si da' atto in separato verbale;
- tenuto conto che è pervenuta una sola offerta che viene considerata congrua e conveniente,
dispone
- di aggiudicare, condizionatamente al positivo esito della verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario, l'appalto dei lavori di MS riqualificazione energetica di fabbricati comprendenti 38 alloggi mediante interventi di coibentazione dell'involucro e opere complementari, nel modo seguente:
ditta aggiudicataria: GLOBAL CONTRACT SERVICE S.R.L., con sede in Via Milano n.24 - COLOGNO AL SERIO (BG) - COD.FISC./P. IVA 03912990169;
importo offerto: € 702.449,55
importo contrattuale presunto: € 702.449,55.

Il Direttore
(dott.ssa Giacomina Bozzoni)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova



Nr.: 2019 – 0006492
Det: 08/02/2019

aler
ALER – BS – CR – MN

Sede

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

- 1) Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA Viale Europa, 68 - 25133 BRESCIA Telefono 0302117711 Telefax 0302006423 -mail aler@aler.bs.it pec alerbcm.bs@legalmail.it Internet <http://www.aler.brescia.it/>
- 2) Ente pubblico economico – Edilizia Residenziale Pubblica.
- 4) CPV 45211100-0
- 6) Appalto n.48/2018 - MS riqualificazione energetica di fabbricati comprendenti 38 alloggi mediante interventi di coibentazione dell'involucro e opere complementari. CIG 77258293C7 - CUP H34B15000210005 – H34B15000230005
- 7) Tipo procedura: negoziata ex art.36 c. 2 lett. c) D.l.gs. 50/2016
- 9) Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso art. 97 c. 8 d.lgs. 50/2016 con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.
- 10) Data aggiudicazione definitiva: 17/01/2018
- 11) Numero e nominativi di offerte invitate: n.15 ditte:
 - 1) FIORINI VERNICIATURE SRL – Darfo Boario Terme-BS- Cod.Fisc./P.IVA n° 01670870987;
 - 2) FUMAGALLI TINTEGGIATURE SRL – Pontoglio –BS- Cod.Fisc./P.IVA n°02959310984;
 - 3) TOLONI SERGIO TRANQUILLO – Malonno –BS- Cod.Fisc./P.IVA n°00478680986;
 - 4) MVI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA A SOCIO UNICO – Cremona- Cod.Fisc./P.IVA n° 00904400199;
 - 5) GLOBAL CONTRACT SERVICE SRL – Cologno al Serio –BG- Cod.Fisc./P.IVA n°03912990169;
 - 6) IMPRESA COLOSIO S.r.l. – Seriate –BG- Cod.Fisc./P.IVA n°03930160167;
 - 7) VE.COS. SOCIETA' COOPERATIVA EDILE – Povegliano Veronese –VE- Cod.Fisc./P.IVA n°03871050237;
 - 8) EDILTIONE S.p.A. – Tione di Trento –TN- Cod.Fisc./P.IVA n°00806360228;
 - 9) MAK COSTRUZIONI SRL – Lavis –TN- Cod.Fisc./P.IVA n°01873500225;
 - 10) NEROBUTTO TIZIANO & FRANCESCO SNC – Grigno –TN- Cod.Fisc./P.IVA n°01414840221;
 - 11) C.T.M. TERMODECO S.p.A. – Magenta –MI- Cod.Fisc./P.IVA n°04028380964;



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

- 12) COIVER CONTRACT SRL – Cormano –MI- Cod.Fisc./P.IVA n°1295720159;
- 13) F.G.P. SRL – Segrate –MI- Cod.Fisc./P.IVA n°08306940159;
- 14) RIVA & MARIANI GROUP S.p.A.- Milano –MI- Cod.Fisc.00565810827/P.IVA n°09450240156;
- 15) COLOMBO COSTRUZIONI S.p.A. – Lecco- Cod.Fisc./P.IVA n°01201550132;

Numero e nominativo offerte ricevute: n.1 ditta:

- 1) GLOBAL CONTRACT SERVICE SRL – Cologno al Serio –BG- Cod.Fisc./P.IVA n°03912990169;

12) Impresa aggiudicataria: GLOBAL CONTRACT SERVICE SRL – Cologno al Serio (BG) - Cod.Fisc./P.IVA n°03912990169; prezzo più basso.

13) Valore offerta aggiudicataria: €.702.449,55. Importo contrattuale: €.702.449,55

14) Quota subappaltabile: 30%.

16) Ricorsi avverso il presente bando entro 30 giorni presso TAR Lombardia Sez. di Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

IL DIRETTORE dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

**Procedura n. 46/2018 MO opere edili zona Brescia città immobili comune
Brescia. CIG 7728740602**

**Importo complessivo a base di gara € 490.000,00 di cui € 460.600,00 per
lavori a misura comprensivi del costo della manodopera quantificato in €
196.000,00 soggetti a ribasso d'asta, ed € 29.400,00 per oneri di sicurezza
non soggetti a ribasso d'asta.**

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemiladiciannove, addì diciassette del mese di gennaio, nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti alla sottoscritta dott.ssa Sandra Canniello, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica alla procedura negoziata a schede segrete mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione del citato lavoro.

Presiede la dott.ssa Giacomina Bozzoni Direttore dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara l'arch. Andrea Pederzoli, responsabile Uff. Patrimonio e Vendite e il geom. Claudio Aperti funzionario dell'Ufficio Tecnico.

P R E M E S S O

- che il Direttore Generale con determinazione a contrarre n. 38808 del 03/09/2018 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore Generale con determinazione n. 2972 del 17/01/2019 ha nominato la giuria di gara;
- che si da' atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione al presente verbale di report generato dalla stessa Sintel e composto da n.10 pagine;
- che nel punto "Attribuzione dei Punteggi" del report la piattaforma Sintel ha rilevato che non sono pervenute offerte da parte degli operatori economici invitati alla procedura;

PER TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

Il lavoro sopra citato non può essere aggiudicato per mancanza di offerte.

SECRETARIO VERBALIZZANTE
(dott.ssa Sandra Canniello)

GIURIA DI GARA:

Dott.ssa Giacomina Bozzoni
arch. Andrea Pederzoli
geom. Claudio Aperti

Report della Procedura proc.46/2018 MO-edili zona Brescia città immobili Comune di Brescia n. 104902569 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

| | |
|--------------------------------------|----|
| Documentazione della Procedura | 1 |
| Configurazione della Procedura | 3 |
| Partecipanti alla Procedura | 6 |
| Gara aggregata | 9 |
| Riepilogo Offerte | 9 |
| Attribuzione dei Punteggi | 9 |
| Registro di controllo | 10 |
| Comunicazioni di Procedura | 10 |
| Verbali intermedi | 10 |

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato PSC UNICO edile città ComuneBS B 1542.pdf

Documento Pubblicato

Allegato COMPUTO METRICO edile città Comune BS B 1542.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Istanza + privacy MO 46_18.doc

Documento Pubblicato

Allegato espd-request.zip

Documento Pubblicato

Allegato invito 46-2018.pdf

Documento Pubblicato

Handwritten signatures and marks, including a large checkmark-like signature and several smaller initials or marks.

Allegato CSA MO II parte UNICO edile città BS B 1542.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Modalita_tecniche_utilizzo_piattaforma_SINTEL settembre
18.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Elenco Fabbricati edile città Comune BS B 1542.pdf

Documento Pubblicato

Allegato 68 Elenco prezzi MO B 1542.pdf

Documento Pubblicato

Allegato CSA lavori MO Bud 1542.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Patto di integrità D.G.R. 1299-2014.pdf

Documento Pubblicato

Allegato COMPUTO ONERI SICUREZZA edile città Comune BS B
1542.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Istanza + privacy MO 46_18.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Dichiarazione art 80 + privacy MO 46_18.doc

Documento Pubblicato

Allegato Dichiarazione art 80 + privacy MO 46_18.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Relazione Generale edile città Comune BS B 1542 .pdf

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

| | |
|--|---|
| <i>Id Procedura</i> | 104902569 |
| <i>Nome Procedura</i> | proc.46/2018 MO-edili zona Brescia città immobili Comune di Brescia |
| <i>Codice CIG</i> | 7728740602 |
| <i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i> | Nessun indicazione aggiuntiva |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 2871921 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | 55197 |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Codice CPV principale</i> | 45450000-6 - Altri lavori di completamento di edifici |
| <i>Codici categorie SOA</i> | OS 7 III - Finiture di opere generali di natura edile e tecnica (classe III). |
| <i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i> | Le offerte sopra la base dasta non sono incluse |

Delegati alla gestione della Procedura

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | Bino Raffaella |
| <i>Login</i> | user_96964 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.bs@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0302117750 |
| <i>Nome</i> | Canniello Sandra |
| <i>Login</i> | user_96957 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.bs@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0302117738 |
| <i>Nome</i> | Lista Leonardo |

| | |
|--|---|
| <i>Login</i> | user_172184 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.bs@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0302117750 |
| <i>Responsabile Unico del Procedimento</i> | |
| <i>Nome</i> | Scarsi Roberto |
| <i>Login</i> | user_96984 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.dtbs@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0302117741 |
| <i>Informazioni sul tipo di Procedura</i> | |
| <i>Tipo di Procedura</i> | Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara |
| <i>Modalità offerta economica?</i> | Valore economico |
| <i>Valuta di riferimento</i> | EUR |
| <i>Unitaria o totale?</i> | Totale |
| <i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i> | |
| <i>Data di avvio della Procedura</i> | mercoledì 12 dicembre 2018 16.23.44 CET |
| <i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i> | giovedì 17 gennaio 2019 10.00.00 CET |
| <i>Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa</i> | |
| <i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i> | No |
| <i>Giustificativo all'Offerta economica?</i> | No |
| <i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i> | No |
| <i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i> | No |
| <i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i> | No |
| <i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i> | No |
| <i>Base d'asta</i> | 490.000,00000 EUR |

| | |
|---|--|
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 29.400,00000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 196.000,00000 EUR |
| <i>Criteri di aggiudicazione</i> | Criterio del prezzo più basso |
| <i>Il cripting delle offerte è attivato?</i> | Si |
| <i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i> | Si |
| <i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i> | Offerte identiche considerate come blocco unitario |
| <i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i> | Prezzo minimo |
| <i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i> | Si |
| <i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i> | |

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

| Nome | Descrizione | Tecnico / Informativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato | Valori |
|--------------------------|---|-----------------------|-----------|-------------------|----------|--------|
| Requisiti amministrativi | Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente. | Amministrativo | Libero | | Allegato | |

[Handwritten signature and initials]

[Handwritten mark]

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Ragione sociale</i> | BERGOMI COSTRUZIONI |
| <i>Login</i> | user_146086 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | bergomicostruzioni@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03580090987 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA RIMEMBRANZE 22, 25038 ROVATO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 3335075121 |
| <i>Ragione sociale</i> | F.LLI ERCULIANI SRL |
| <i>Login</i> | user_67842 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | erculiani@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00693300980 |
| <i>Indirizzo</i> | via Ceriolo, 19, 25083 GARDONE RIVIERA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 036520279 |
| <i>Ragione sociale</i> | lazzaroni mario |
| <i>Login</i> | user_119306 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | pec@pec.lazzaronimario.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01898570989 |
| <i>Indirizzo</i> | via bargnana 3, 25038 ROVATO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0307242398 |
| <i>Ragione sociale</i> | NESCI RAFFAELE |
| <i>Login</i> | user_102613 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | nesci.raffaele@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02152730988 |
| <i>Indirizzo</i> | via 1850 41, 25068 SAREZZO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0308901046 |

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Ragione sociale</i> | STAFF COSTRUZIONI |
| <i>Login</i> | user_51171 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | staffcostruzioni@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03269840173 |
| <i>Indirizzo</i> | via M. Buonarroti 13, 25030 RONCADELLE (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0302584227 |
| <i>Ragione sociale</i> | ZANINI ROMEO SRL UNICO SOCIO |
| <i>Login</i> | user_64177 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | zaniniromeo@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02106230986 |
| <i>Indirizzo</i> | via kennedy 6, 25020 PRALBOINO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0309521248 |
| <i>Ragione sociale</i> | SO.I.CO. S.R.L. |
| <i>Login</i> | user_121759 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | soico@pcert.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02751130986 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA MARCO BIAGI 22, 25040 CORTE FRANCA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0309828535 |
| <i>Ragione sociale</i> | Filva srl |
| <i>Login</i> | user_163298 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | filva@cgmlegal.com |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03142310980 |
| <i>Indirizzo</i> | Via! Malta, 10, 25124 BRESCIA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0306383750 |
| <i>Ragione sociale</i> | GIMA COSTRUZIONI GENERALI SRL |
| <i>Login</i> | user_88232 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | gimacgsrl@legalmail.it |

| | |
|----------------------------|---|
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03356970982 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Aldo Moro, 44, 25124 BRESCIA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0306865422 |
| <i>Ragione sociale</i> | IM.E.B. IMPRESA EDILE BRESCIANA SRL |
| <i>Login</i> | user_158009 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | imeb@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00639440981 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA G. A. POLI, 174, 25018 MONTICHIARI (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 030964622 |
| <i>Ragione sociale</i> | FBM COSTRUZIONI SRL |
| <i>Login</i> | user_99369 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | FBMCOSTRUZIONI@PEC.IT |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02849550161 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Vittorio Veneto 6, 24067 SARNICO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0354264210 |
| <i>Ragione sociale</i> | EDIL SANGALETTI S.R.L. |
| <i>Login</i> | user_120740 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | info@pec.edilsangalettisrl.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02931060160 |
| <i>Indirizzo</i> | Via E. Fermi n. 52, 24050 GRASSOBBIO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 035672743 |
| <i>Ragione sociale</i> | IMPRESA EDILE FERRARI |
| <i>Login</i> | user_85994 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | edilizia.ferrari@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02560780989 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA GAUDIOSO GATTI 5, 25020 PRALBOINO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 030954679 |

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Ragione sociale</i> | DUCOLI COSTRUZIONI SRL |
| <i>Login</i> | user_146993 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | DUCOLICOSTRUZIONISRL@LEGALMAIL.IT |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03260820984 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA MANIFATTURA , 25047 DARFO BOARIO TERME (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0364532906 |
| <i>Ragione sociale</i> | SINA DELFINO E FIGLI SRL |
| <i>Login</i> | user_74935 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | f003521.BS00@infopec.cassaedile.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01368220172 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA MAI, 12, 25050 ZONE (Italia) |
| <i>Ragione sociale</i> | Della Fiore Costruzioni srl |
| <i>Login</i> | user_34095 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | dellafioreco@aziendapec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00400890174 |
| <i>Indirizzo</i> | viale Italia 35, 25064 GUSSAGO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0302771233 |

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Non è presente nessuna offerta valida.

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Non è presente nessuna offerta valida.

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base data

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 3. Registro di controllo

| Data | Oggetto | Testo |
|--|--|--|
| giovedì 17 gennaio 2019 10.35.44 CET | Soppressione Asta | La Procedura proc.46/2018 MO-edili zona Brescia città immobili Comune di Brescia (ID 104902569) è stata revocata con la seguente motivazione: . |
| giovedì 17 gennaio 2019 10.00.17 CET | Termine ultimo per la presentazione delle offerte | È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura proc.46/2018 MO-edili zona Brescia città immobili Comune di Brescia (ID 104902569). |
| mercoledì 12 dicembre 2018 16.23.57 CET | Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta | Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato proc.46/2018 MO-edili zona Brescia città immobili Comune di Brescia (ID 104902569). |
| mercoledì 12 dicembre 2018 16.23.45 CET | Inizio Processo | Benvenuto al Mercato proc.46/2018 MO-edili zona Brescia città immobili Comune di Brescia (ID 104902569). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato. |

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2019 - 0003216
Del: 18/01/2019

Aler
BS - CR - MN

Il Direttore Generale

DETERMINAZIONE PROT. N.

Al RUP arch. Roberto Scarsi
All'Ufficio Manutenzione
All'Uff.Appalti Approvvigionamenti
S e d e

Il Direttore

**Oggetto: procedura negoziata n. 46/2018 MO opere edili – Zona Brescia città immobili
comune Brescia. Esito gara d'appalto.
CIG 7728740602 CUP H84118000050005**

- vista la determinazione del Direttore Generale n. 38808 del 03/09/2018 con la quale è stato autorizzato l'espletamento della procedura di procedura negoziata, con un base d'asta di € 490.000,00 per l'affidamento dei lavori di MO opere edili – zona Brescia città immobili comune Brescia;
- vista la lettera d'invito prot. n. 55197 del 12/12/2018 con la quale n. 16 ditte sono state invitate telematicamente a presentare offerta sulla piattaforma Sintel gestita da ARCA Lombardia;
- considerato che il termine previsto per la presentazione delle offerte è stabilito per il giorno 17/01/2019 alle ore 10:00 e l'apertura delle buste è stata stabilita il giorno 17/01/2019 alle ore 11:00;
- dato che entro il termine previsto non è pervenuta, tramite Piattaforma Sintel, alcuna offerta, come attestato da verbale di gara deserta in data 17/01/2019;

prende atto

che la procedura negoziata n. 46/2018 Mo opere edili - zona Brescia città immobili comune Brescia è andata deserta ;

dispone

- il rinvio degli atti al RUP per le conseguenti valutazioni in ordine ad una nuova procedura.

Il Direttore Generale
(dott.ssa Giacomina Bozzoni)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova



Nr.: 2019 – 0006496
Del: 08/02/2019

aler
ALER-BS-CR-MN

Sede

AVVISO DI GARA DESERTA

- 1) Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA Viale Europa, 68 - 25133 BRESCIA Telefono 0302117711 Telefax 0302006423 -mail aler@aler.bs.it pec alerbcm.bs@legalmail.it Internet <http://www.aler.brescia.it/>
- 2) Ente pubblico economico – Edilizia Residenziale Pubblica.
- 4) CPV 45211100-0
- 6) Appalto n.46/2018 - MO opere edill – Zona Brescia città immobili comune Brescia.
CIG 7728740602 CUP H84118000050005
- 7) Tipo procedura: negoziata ex art.36 d.l.gs. 50/2016
- 9) Criterio di aggiudicazione: minor prezzo art. 95 c. 4 d.lgs. 50/2016 senza esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.
- 10) Data aggiudicazione definitiva: _____
- 11) Numero e nominativi di offerte invitate: n.16 ditte:
 - 1) BERGOMI COSTRUZIONI – Rovato –BS- Cod.Fisc./P.IVA n°03580090897;
 - 2) F.LLI ERCULIANI SRL – Gardone Riviera –BS- Cod.Fisc.02828990172/P.IVA n°00693300980;
 - 3) LAZZARONI MARIO – Rovato –BS- Cod.Fisc.LZZMRA54S07H598K/P.IVA n°01898570989;
 - 4) NESCI RAFFAELE – Sarezzo BS- Cod.Fisc.NSCRFL68L09D453A/P.IVA n°02152730988;
 - 5) STAFF COSTRUZIONI –Roncadelle –BS- Cod.Fisc./P.IVA n°03269840173;
 - 6) ZANINI ROMEOSRL – Pralboino –BS- Cod.Fisc./P.IVA n°02106230986;
 - 7) SO.I.CO SRL – Corte Franca –BS- Cod.Fisc./P.IVA n°02751130986;
 - 8) FILVA SRL – Brescia - Cod.Fisc./P.IVA n°03142310980;
 - 9) GIMA COSTRUZIONI GENERALI SRL – Brescia-Cod.Fisc./P.IVA n° 03356970982;
 - 10) IM.E.B IMPRESA EDILE BRESCIANA – Montichiari –BS- Cod.Fisc. 01581130174/P.IVA n°00639440981;
 - 11) FBM COSTRUZIONI SRL –Sarnico –BS- Cod.Fisc./P.IVA n°02849550161;



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

- 12) EDIL SANGALETTI SRL – Grassobbio -BS- Cod.Fisc./P.IVA n°02931060160;
- 13) IMPRESA EDILE FERRARI – Pralboino –BS- Cod.Fisc./P.IVA n°02560780989;
- 14) DUCOLI COSTRUZIONI – Darfo Boario Terme –BS- Cod.Fisc./P.IVA n°03260820984;
- 15) SINA DELFINO E FIGLI SRL – Zone –BS- Cod.Fisc./P.IVA n°01368220172;
- 16) DELLA FIORE COSTRUZIONI – Gussago –BS- Cod.Fisc./P.IVA n°00400890174;

Numero e nominativo offerte ricevute: n. 0: La gara è per tanto dichiarata

DESERTA per mancanza di offerte

- 16) Ricorsi avverso il presente bando entro 30 giorni presso TAR Lombardia Sez. di
Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

IL DIRETTORE dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Procedura n. 47/2018 - Appalto servizi di giardinaggio e manutenzione verde in Brescia e Provincia Sud. CIG 77115783B CUP H75H18000110005

Importo a base d'appalto gara € 220.000,00 di cui € 211.200,00 per servizi a misura comprensivi del costo della manodopera quantificato in € 110.000,00 soggetti a ribasso d'asta ed € 8.800,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemiladiciotto, addi venti del mese di dicembre e il giorno nove del mese di gennaio duemiladiciannove, nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti alla sottoscritta dott.ssa Sandra Canniello, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica alla procedura negoziata a schede segrete mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati servizi.

Presiede l'Arch. Roberto Scarsi, dirigente tecnico dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara l' arch. Andrea Pederzoli, responsabile Uff. patrimonio e il geom. Claudio Aperti funzionario dell'ufficio tecnico.

PREMESSO

- che il Direttore Generale con determinazione a contrarre n. 22380 del 18/05/2018 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore Generale con determinazione n. 57304 del 20/12/2018 ha nominato la giuria di gara;
- che è pervenuta una sola offerta da parte della Ditta Eco-Logica Soc. Coop Sociale alla quale è stato richiesto soccorso istruttorio perché carente di una dichiarazione ex art.80 DLgs 50/16;
- che si concede il termine del 21/12/18 per la trasmissione del documento;
- che è pervenuta la dichiarazione ex art. 80 DLgs 50/16 nei tempi stabili ;
- che si è appurato che il partecipante non possiede l'iscrizione nella categoria 4 dell'Albo Gestori Ambientali, come previsto al punto 11 del disciplinare di gara;
- che si è provveduto ad escludere la Ditta Eco-Logica Soc. Coop Sociale in quanto carente di un requisito necessario all'ammissione alla presente procedura;
- che si da' atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione al presente verbale di report generato dalla stessa Sintel e composto da n.11 pagine.

SECRETARIO VERBALIZZANTE

(dott.ssa Sandra Canniello)

GIURIA DI GARA:

Arch. Roberto Scarsi

Arch. Andrea Pederzoli

Geom. Claudio Aperti

Report della Procedura PROCEDURA 47/2018 SERVIZI GIARDINAGGIO MANUTENZIONE AREE VERDI BS E PROVINCIA SUD n. 104327589 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

| | |
|--------------------------------------|----|
| Documentazione della Procedura | 1 |
| Configurazione della Procedura | 3 |
| Partecipanti alla Procedura | 6 |
| Gara aggregata | 7 |
| Riepilogo Offerte | 7 |
| Attribuzione dei Punteggi | 8 |
| Registro di controllo | 9 |
| Comunicazioni di Procedura | 10 |
| Verbali intermedi | 11 |

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato Elenco Fabbricati Giardinaggio BS e prov SUD B 1529.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Invito 47_18.pdf

Documento Pubblicato

Allegato PROGETTO SERVIZIO GIARDINAGGIO BS B 1529.pdf

Documento Pubblicato

Allegato espd-request.zip

Documento Pubblicato



| | |
|-----------------------------|---|
| <i>Allegato</i> | 73 Elenco Prezzi Giardinaggio.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | informativa privacy assist sist18.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | Modalita tecniche 26giu18.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | istanza manut verde sud18.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | Patto di integrità D.G.R. 1299-2014.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | dich art 80 app.47_18+privacy.doc |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | dich art 80 app.47_18+privacy.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | CSDP Servizio Giardinaggio B 1529.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | COMPUTO METRICO Giardinagg B 1529.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | Piano Sicurezza PSC UNICO Giardinaggio BS e prov SUD B 1529.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |

Allegato COMPUTO ONERI SICUREZZA Giardiaggio BS e prov SUD B 1529.pdf

Documento Pubblicato

Allegato istanza manut verde sud18.doc

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

| | |
|--|---|
| <i>Id Procedura</i> | 104327589 |
| <i>Nome Procedura</i> | PROCEDURA 47/2018 SERVIZI GIARDINAGGIO MANUTENZIONE AREE VERDI BS E PROVINCIA SUD |
| <i>Codice CIG</i> | 771157837B |
| <i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i> | Nessun indicazione aggiuntiva |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 2743515 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | 53647 |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Codice CPV principale</i> | 77311000-3 - Servizi di manutenzione di giardini ornamentali o ricreativi |
| <i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i> | Le offerte sopra la base dasta non sono incluse |

Delegati alla gestione della Procedura

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | Canniello Sandra |
| <i>Login</i> | user_96957 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.bs@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0302117738 |
| <i>Nome</i> | Lista Leonardo |

Login user_172184
Società (P.IVA o Cod. ISTAT) ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
Indirizzo email alerbcm.bs@legalmail.it
Num. telefono 0302117750
Nome Bino Raffaella
Login user_96964
Società (P.IVA o Cod. ISTAT) ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
Indirizzo email alerbcm.bs@legalmail.it
Num. telefono 0302117750

Responsabile Unico del Procedimento

Nome Scarsi Roberto
Login user_96984
Società (P.IVA o Cod. ISTAT) ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
Indirizzo email alerbcm.dtbs@legalmail.it
Num. telefono 0302117741

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara
Modalità offerta economica? Valore percentuale
Valuta di riferimento EUR
Unitaria o totale? Totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura lunedì 3 dicembre 2018 12.35.10 CET
Data di chiusura della fase di accettazione offerte giovedì 20 dicembre 2018 10.00.00 CET

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

La gestione dell'offerta offline è abilitata ? No
Giustificativo all'Offerta economica? No

| | |
|---|--|
| <i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i> | No |
| <i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i> | No |
| <i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i> | No |
| <i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i> | No |
| <i>Base d'asta</i> | 220.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 8.800,00000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 110.000,00000 EUR |
| <i>Soglia percentuale</i> | 0,00000 % |
| <i>Criteri di aggiudicazione</i> | Criterio del prezzo più basso |
| <i>Il cripting delle offerte è attivato?</i> | Si |
| <i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i> | Si |
| <i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i> | Offerte identiche considerate come blocco unitario |
| <i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i> | Sconto massimo |
| <i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i> | Si |
| <i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i> | |

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

| Nome | Descrizione | Tecnico / Informativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato | Valori |
|--------------------------|---|-----------------------|-----------|-------------------|----------|--------|
| Requisiti amministrativi | Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica | Amministrativo | Libero | | Allegato | |

h *st* *sc* *Ⓢ*

| Nome | Descrizione | Tecnico / Informativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato | Valori |
|------|---|-----------------------|-----------|-------------------|---------|--------|
| | cartella .zip (o equivalente) e firmata digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente. | | | | | |

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Ragione sociale</i> | RMG GIARDINI DI ARRIGHINI MAURIZIO |
| <i>Login</i> | user_101924 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | rmggiardini@aziendapec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02870810989 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA MICHELANGELO, 7, 25030 CASTEL MELLA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 3317215341 |
| <i>Ragione sociale</i> | GALETTI GROUP SRL |
| <i>Login</i> | user_119208 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | galettigroupsrl@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03494230984 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Industriale, 146, 25020 CAPRIANO DEL COLLE (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0303534723 |
| <i>Ragione sociale</i> | ECO-LOGICA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE |
| <i>Login</i> | user_77806 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | eco-logica@legalmail.it |

| | |
|----------------------------|---|
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03235970989 |
| <i>Indirizzo</i> | LOCALITA' CASCINA LUIGIA SNC, 25020 CAPRIANO DEL COLLE (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0309748830 |
| <i>Ragione sociale</i> | LE 4 STAGIONI DI SAVOLDI ALESSANDRO |
| <i>Login</i> | user_186246 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | savoldi.alessandro@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03746890981 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA NAZIONI UNITE N° 15, 25020 FLERO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 3281848804 |
| <i>Ragione sociale</i> | AD GARDEN di APOSTOLI DANIELE |
| <i>Login</i> | user_71216 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | adgarden@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02679030987 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA GIOVANNI PASCOLI N. 1, 25010 BORGOSATOLLO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 3398473182 |

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

| | |
|--------------------------------|------------------|
| <i>Id Offerta</i> | 1545207911925 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 2968804 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |

| | |
|--|--|
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | ECO-LOGICA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta non valida, busta amministrativa rifiutata |
| <i>Data</i> | mercoledì 19 dicembre 2018 9.25.11 CET |
| <i>Sconto</i> | Informazione riservata |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | DOCUMENTI E DICHIARAZIONI.rar |
| | Dimensioni: 6 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |
| | Hash(MD5-Base64): sCuHaHe7wIRxH8eMNo9Acg== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 6d818051affc8ac61994b6b4db32261cebdc67bd |
| | Hash(SHA-256-Hex): 89f45a676e975e051127fef05d7eaa9-4b0e6fb422f3f6df12f8afc8e84cca3df |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | Informazione riservata |
| <i>Offerta anomala?</i> | Informazione riservata |

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Non è presente nessuna offerta valida.

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 4. Registro di controllo

| Data | Oggetto | Testo |
|---|--|---|
| mercoledì 9 gennaio 2019 15.27.35 CET | Offerta Amministrativa rifiutata | La Busta Amministrativa (ID 1545207911925) della Procedura PROCEDURA 47/2018 SERVIZI GIARDINAGGIO MANUTENZIONE AREE VERDI BS E PROVINCIA SUD (ID 104327589) è stata rifiutata con la seguente motivazione: Si esclude la Ditta ECO-LOGICA Soc Coop Sociale in quanto non possiede l'iscrizione all'Albo gestori ambientali nella categoria 4, come previsto al punto 11 del disciplinare di gara. IL RUP. |
| giovedì 20 dicembre 2018 11.36.06 CET | Metodo calcolo anomalia | Si è proceduto al sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia. Il metodo sorteggiato risulta quello indicato all'Art. 97, comma 2, lettera d del D. Lgs. 50/2016 |
| giovedì 20 dicembre 2018 11.35.59 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_77806 sulla Procedura con ID 104327589 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| giovedì 20 dicembre 2018 10.02.49 CET | Termine ultimo per la presentazione delle offerte | È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura PROCEDURA 47/2018 SERVIZI GIARDINAGGIO MANUTENZIONE AREE VERDI BS E PROVINCIA SUD (ID 104327589). |
| mercoledì 19 dicembre 2018 9.25.11 CET | Invio Offerta | L'offerente ECO-LOGICA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ha inviato con successo un'offerta nel Mercato PROCEDURA 47/2018 SERVIZI GIARDINAGGIO MANUTENZIONE AREE VERDI BS E PROVINCIA SUD (ID 104327589). |
| lunedì 3 dicembre 2018 12.35.20 CET | Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta | Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato PROCEDURA 47/2018 SERVIZI GIARDINAGGIO MANUTENZIONE |

| Data | Oggetto | Testo |
|-------------------------------------|-----------------|--|
| | | NE AREE VERDI BS E PROVINCIA SUD (ID 104327589). |
| lunedì 3 dicembre 2018 12.35.10 CET | Inizio Processo | Benvenuto al Mercato PROCEDURA 47/2018 SERVIZI GIARDINAGGIO MANUTENZIONE AREE VERDI BS E PROVINCIA SUD (ID 104327589). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato. |

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 5. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

| | |
|------------------------------|--|
| <i>Id Messaggio</i> | 105443416 |
| <i>Data di invio</i> | giovedì 20 dicembre 2018 14.59.21 CET |
| <i>Mittente</i> | ECO-LOGICA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (ECO-LOGICA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE) |
| <i>Destinatari</i> | Canniello Sandra (Canniello Sandra), ricevuto in data giovedì 20 dicembre 2018 15.06.53 CET; Bino Raffaella (Bino Raffaella), non ricevuto; Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), non ricevuto; Lista Leonardo (Lista Leonardo), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: SOCCORSO ISTRUTTORIO |
| <i>Testo del Messaggio</i> | ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, ai sensi dell'art.83 comma 9 Dlgs 50/16 si chiede di far pervenire alla scrivente entro il 21/12/18 ore 10:00 la dichiarazione ex art. 80 Dlgs 50/16 con l'indicazione dell'insussistenza delle situazioni contemplate al comma 1 e 2 del Sig. Quaresmini. IL RUP In risposta alla Vostra richiesta inviamo dichiarazione ex art. 80 del Signor Quaresmini Armando. Cordiali saluti Eco-Logica |
| <i>Allegato</i> | dichiarazione ex art. 80 Quaresmini.pdf.p7m Dimensioni: 649 KB Firmatari: Armando Angelo Quaresmini Hash(MD5-Base64): TRBjYjpOolYcBGEAp+lhfw== Hash(SHA-1-Hex): 59c57c8eccc1ee61dbb030f16082f0612c056319 |

| | |
|------------------------------|---|
| | Hash(SHA-256-Hex): 6e656b7f8c1eb76b0b5d7a024a4b51b-6687d44afc0d2d2d9e558c58a8b625ddb |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Documento non marcato |
| <i>Id Messaggio</i> | 105431282 |
| <i>Data di invio</i> | giovedì 20 dicembre 2018 12.42.11 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Canniello Sandra) |
| <i>Destinatari</i> | ECO-LOGICA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (ECO-LOGICA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE), ricevuto in data giovedì 20 dicembre 2018 14.57.26 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | SOCCORSO ISTRUTTORIO |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, ai sensi dell'art.83 comma 9 Dlgs 50/16 si chiede di far pervenire alla scrivente entro il 21/12/18 ore 10:00 la dichiarazione ex art. 80 Dlgs 50/16 con l'indicazione dell'insussistenza delle situazioni contemplate al comma 1 e 2 del Sig. Quaresmini. IL RUP |

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2019 – 0003213
Del: 18/01/2019

Aler
BS - CR - MN

Il Direttore Generale

DETERMINAZIONE PROT. I

Al RUP arch. Roberto Scarsi
All'Ufficio Manutenzione
All'Uff.Appalti Approvvigionamenti
Sede

Il Direttore

Oggetto: Procedura n.47/2018 Servizio giardinaggio e manutenzione del verde in Brescia e provincia Sud

Esito gara d'appalto.

CIG: 77115783B CUP: H75H18000110005

- vista la determinazione del Direttore Generale n. 22380 del 18/05/2018 con la quale è stato autorizzato l'espletamento di procedura negoziata, con un base d'asta di € 220.000,00 per l'affidamento del Servizio di giardinaggio e manutenzione del verde in Brescia e provincia Sud;
- vista la lettera d'invito prot. n. 53647 del 03/12/2018 con la quale n. 5 ditte sono state invitate telematicamente a presentare offerta sulla piattaforma Sintel gestita da ARCA Lombardia;
- visto l'esito della procedura telematica esperita in data 20/12/2018 e 09/01/2019, di cui si dà atto in separato verbale;

dispone

- di non aggiudicare il Servizio di giardinaggio e manutenzione del verde in Brescia e provincia Sud, in quanto l'unica Ditta offerente viene esclusa dalla procedura perché carente di un requisito necessario alla partecipazione;
- vengono rimessi gli atti al Rup per successive disposizioni.

Il Direttore
(dott.ssa Giacomina Bozzoni)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova



Nr.: 2019 - 0006498
Del: 08/02/2019

8/07
ALER - BS - CR - MN

Sede

AVVISO DI ESPERIMENTO GARA

- 1) Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA Viale Europa, 68 - 25133 BRESCIA Telefono 0302117711 Telefax 0302006423 -mail aler@aler.bs.it pec alerbcm.bs@legalmail.it Internet <http://www.aler.brescia.it/>
- 2) Ente pubblico economico – Edilizia Residenziale Pubblica.
- 4) CPV 45211100-0
- 6) Appalto n.47/2018 – Affidamento servizio giardinaggio e manutenzione del verde in Brescia e Provincia Sud. CIG 77115783B - CUP H75H18000110005
- 7) Tipo procedura: negoziata ex art.36 d.l.gs. 50/2016
- 9) Criterio di aggiudicazione: minor prezzo art. 95 c. 4 d.l.gs. 50/2016 senza esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.
- 10) Data aggiudicazione definitiva: —
- 11) Numero e nominativi di offerte invitate: n.5 ditte:

- 1) RMG GIARDINI DI ARRIGHINI MAURIZIO – Castel Mella –BS- Cod.Fisc. RRGMRZ66C05D999W/ P.IVA n°02870810989;
- 2) GALETTI GROUP SRL – Capriano del Colle –BS- Cod.Fisc./P.IVA n°03494230984;
- 3) ECO-LOGICA SOC COOP SOC – Capriano del Colle –BS- Cod.Fisc./P.IVA n°03235970989;
- 4) LE QUATTRO STAGIONI DI SAVOLDI ALESSANDRO – Flero –BS- Cod.Fisc. SVLLSN85T07B157V - P.IVA n°03746890981;
- 5) AD GARDEN DI APOSTOLI – Borgosatollo –BS- Cod.Fisc. PSTDNL83D09B157M/P.IVA n° 02679030987;

Numero e nominativo offerte ricevute: n.1 ditte:

- 1) ECO-LOGICA SOC COOP SOC – Capriano del Colle –BS- Cod.Fisc./P.IVA n°03235970989;



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

12) Esito: il servizio non viene aggiudicato in quanto l'unica offerente è stata esclusa dalla procedura . Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso.

13) Valore offerta aggiudicataria: --- importo contrattuale: ---

14) Quota subappaltabile ---.

16) Ricorsi avverso il presente bando entro 30 giorni presso TAR Lombardia Sez. di Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

IL DIRETTORE ~~dot.ssa~~ Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Procedura negoziata n. 64/2018 - Appalto dei lavori di MO opere da idraulico –Zona Bassa Ovest. CIG 77410314DD - CUP H75H18000120005

Importo complessivo a base di gara € 600.000,00 di cui € 576.000,00 per lavori a misura soggetti a ribasso d'asta ed € 24.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

Prima seduta

L'anno duemiladiciannove, addì ventinove del mese di gennaio alle ore 11,00 nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti alla sottoscritta dott.ssa Raffaella Bino, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica all'apertura delle buste amministrative relative alla procedura negoziata mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati lavori.

Presiede l'arch. Roberto Scarsi, Dirigente Tecnico dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara l'Ing. Danilo Scaramella responsabile dell'ufficio tecnico e l'arch. Giambattista Zani funzionario dell'ufficio tecnico.

P R E M E S S O

- che il Direttore Generale con determinazione a contrarre n. 22377 del 18/05/2018 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore Generale con determinazione n. 4611/2019 ha nominato la giuria di gara;
- che alle ore 10:00 del giorno 29/01/2019 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;
- che l'apertura delle buste in seduta pubblica è prevista per le ore 11:00 del 29/01/2019;
- che la giuria si è insediata il giorno 29/01/2019 alle ore 11:00;
tutto quanto sopra premesso
- si procede all'apertura delle buste amministrative e risultano aver presentato offerta numero 3 imprese: AETISOLA SAS – BURATTI IMPIANTI S.r.l. – CREA.MI. S.r.l.;
- si procede alla valutazione della documentazione amministrativa al termine della quale risulta necessario procedere alla richiesta dei soccorsi istruttori per tutte le imprese partecipanti;
Sono le ore 12:10 e le operazioni di gara sono sospese per l'inoltro dei soccorsi istruttori.

SECRETARIO VERBALIZZANTE

(dott.ssa Raffaella Bino)

GIURIA DI GARA:

- Arch. Roberto Scarsi
- Ing. Danilo Scaramella
- Arch. Giambattista Zani

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

Seconda seduta

L'anno duemiladiciannove, addì quattro del mese di febbraio nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti alla sottoscritta dott.ssa Sandra Canniello, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica all'apertura delle buste amministrative relative alla procedura negoziata mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati lavori.

Presiede l'arch. Roberto Scarsi, Dirigente Tecnico dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara il geometra Claudio Aperti funzionario dell'ufficio tecnico e l'arch. Giambattista Zani funzionario dell'ufficio tecnico.

P R E M E S S O

- che la commissione si è insediata il giorno 19/01/2019 alle ore 11:00 e che come da verbale in pari data ha stabilito di comunicare alle Ditte interessate di presentare la documentazione attraverso soccorso istruttorio per poter essere ammesse al prosieguo della gara;
- che in data 01/02/2019 mediante piattaforma telematica Sintel è stato comunicato ai partecipanti il prosieguo delle operazioni gara per il giorno 04/02/2019 ore 11,00;

Per tutto quanto sopra premesso

- la commissione ha provveduto ad analizzare la documentazione pervenuta a seguito dei soccorsi istruttori rilevando che tutte le imprese hanno presentato la documentazione richiesta e per tanto procede all'ammissione alla fase successiva;
- si procede all'apertura delle buste economiche come sotto riportato;

Si dà atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione al presente verbale di report generato dalla stessa Sintel e composto da n.27 pagine;

- che al punto "Attribuzione dei Punteggi" del report la piattaforma Sintel ha determinato la graduatoria attribuendo 100 punti alla prima ditta classificata, e proporzionalmente agli sconti offerti, punteggi inferiori alle altre ditte, con conseguente proposta di aggiudicazione alla ditta **BURATTI IMPIANTI SRL**, con sede in Via Circonvallazione 1-25029 VEROLAVECCHIA BS - COD.FISC./P. IVA 03909830980 per l'importo offerto comprensivo di tutti gli oneri di €. 458.784,00.

- che si darà atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione al presente verbale di report generato dalla stessa Sintel.

SECRETARIO VERBALIZZANTE

(dott.ssa Sandra Canniello)

GIURIA DI GARA:

- arch. Roberto Scarsi
- arch. Giambattista Zani
- geom. Claudio Aperti



Report della Procedura proc. n. 64/2018 MO opere da idraulico zona Bassa Ovest n. 105416244 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

| | |
|--------------------------------------|----|
| Documentazione della Procedura | 1 |
| Configurazione della Procedura | 3 |
| Partecipanti alla Procedura | 6 |
| Gara aggregata | 9 |
| Riepilogo Offerte | 9 |
| Attribuzione dei Punteggi | 13 |
| Proposta di Graduatoria | 16 |
| Proposta di Aggiudicazione | 17 |
| Registro di controllo | 17 |
| Comunicazioni di Procedura | 19 |
| Verbali intermedi | 27 |

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato MA02 ARCA Modalità tecniche utilizzo - Rel 5 30 0 8.pdf

Documento Pubblicato

Allegato lettera invito MO_64_18.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Istanza + privacy MO 64_18.doc

Documento Pubblicato

Allegato Patto di integrità D.G.R. 1299-2014.pdf

Documento Pubblicato

Allegato 2017 PSC UNICO Bud 1531.pdf

Documento Pubblicato



Allegato COMPUTO SICUREZZA Idraulico Bud 1531.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Dichiarazione art 80 + privacy MO 64_18.pdf

Documento Pubblicato

Allegato 69 PREZZIARIO IDR.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Relazione Generale UNICA Bud 1531.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Dichiarazione art 80 + privacy MO 64_18.doc

Documento Pubblicato

Allegato 64_18 contratto schema.pdf

Documento Pubblicato

Allegato lettera privacy giu18.pdf

Documento Pubblicato

Allegato CodFab Bud 1531.pdf

Documento Pubblicato

Allegato CSA MO I parte Bassa Ovest B 1531.pdf

Documento Pubblicato

Allegato COMPUTO METRICO Bassa Ovest Bud 1531.pdf

Documento Pubblicato

Allegato espd-request.zip

Documento Pubblicato

Allegato CSA MO II parte UNICO Bud 1531.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Istanza + privacy MO 64_18.pdf

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

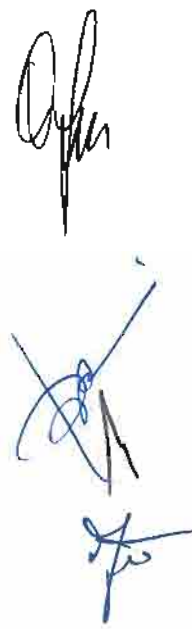
Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

| | |
|--|--|
| <i>Id Procedura</i> | 105416244 |
| <i>Nome Procedura</i> | proc. n. 64/2018 MO opere da idraulico zona Bassa Ovest |
| <i>Codice CIG</i> | 77410314DD |
| <i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i> | Nessun indicazione aggiuntiva |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 2991218 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | 57073 |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Codice CPV principale</i> | 45240000-1 - Lavori di costruzione per opere idrauliche |
| <i>Codici categorie SOA</i> | OS 3 II - Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie (classe II). |
| <i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i> | Le offerte sopra la base dasta non sono incluse |

Delegati alla gestione della Procedura

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | Bino Raffaella |
| <i>Login</i> | user_96964 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.bs@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0302117750 |
| <i>Nome</i> | Canniello Sandra |
| <i>Login</i> | user_96957 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.bs@legalmail.it |



Num. telefono 0302117738
Nome Lista Leonardo
Login user_172184
Società (P.IVA o Cod. ISTAT) ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
Indirizzo email alerbcm.bs@legalmail.it
Num. telefono 0302117750

Responsabile Unico del Procedimento

Nome Scarsi Roberto
Login user_96984
Società (P.IVA o Cod. ISTAT) ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
Indirizzo email alerbcm.dtbs@legalmail.it
Num. telefono 0302117741

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di
gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara
Modalità offerta economica? Valore economico
Valuta di riferimento EUR
Unitaria o totale? Totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura giovedì 20 dicembre 2018 11.24.19 CET
*Data di chiusura della fase di ac-
cettazione offerte* martedì 29 gennaio 2019 10.00.00 CET

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

*La gestione dell'offerta offline è
abilitata ?* No
*Giustificativo all'Offerta economi-
ca?* No
*L'allegato dettaglio prezzi unitari
offerta è abilitato ?* No
*La richiesta di dichiarazione di
impegni è abilitata ?* No
*La valutazione del 10% dei forn-
tori è attivata ?* No
*L'inserimento offerta economica in
lettere è attivata ?* No
Base d'asta 600.000,00000 EUR

| | |
|---|--|
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 24.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 240.000,00000 EUR |
| <i>Criteri di aggiudicazione</i> | Criterio del prezzo più basso |
| <i>Il cripting delle offerte è attivato?</i> | Si |
| <i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i> | Si |
| <i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i> | Offerte identiche considerate come blocco unitario |
| <i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i> | Prezzo minimo |
| <i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i> | Si |
| <i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i> | |

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

| Nome | Descrizione | Tecnico / Informativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato | Valori |
|--------------------------|---|-----------------------|-----------|-------------------|----------|--------|
| Requisiti amministrativi | Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente. | Amministrativo | Libero | | Allegato | |

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

| | |
|----------------------------|--|
| <i>Ragione sociale</i> | BURATTI IMPIANTI SRL |
| <i>Login</i> | user_51394 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | burattiimpiantisrl@pec.absol.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03909830980 |
| <i>Indirizzo</i> | via circonvallazione, 25029 VEROLAVECCHIA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0309361722 |
| <i>Ragione sociale</i> | AETISOL SAS |
| <i>Login</i> | user_34696 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | aetisolsas@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 04387150156 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Dei Valtorta 22, 20127 MILANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 022822485 |
| <i>Ragione sociale</i> | Albiero Srl |
| <i>Login</i> | user_8271 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | albierosrl@cnamilanopec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 07175930150 |
| <i>Indirizzo</i> | Viale Papiniano 57, 20123 MILANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0289409118 |
| <i>Ragione sociale</i> | IDRAULICA DELPRATO S.R.L. |
| <i>Login</i> | user_8092 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | pec@pec.idraulicadelprato.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01626980161 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA TOSCANA, 20, 24052 AZZANO SAN PAOLO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 035330067 |

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Ragione sociale</i> | Solimpianti srl |
| <i>Login</i> | user_51771 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | solimpianti@pec.cgn.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 06110730964 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Alcide De Gasperi, 3, 24069 CENATE SOTTO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 035982893 |
| <i>Ragione sociale</i> | VIVIANI IMPIANTI SRL |
| <i>Login</i> | user_76628 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | certvivianiimpianti@pec-posta.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02421290160 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA FRANCESCO NULLO N. 530, 24033 CALUSCO D'ADDA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0354380390 |
| <i>Ragione sociale</i> | BROTTO IMPIANTI S.R.L. |
| <i>Login</i> | user_142689 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | brottoimpianti@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 04145500239 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA BINELUNGHE, 3, 37139 VERONA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0458511155 |
| <i>Ragione sociale</i> | LD TECHNOLOGY SRL |
| <i>Login</i> | user_46099 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | L.D.TECHNOLOGYSRL@LEGALMAIL.IT |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03973170230 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA ANTONIO GRAMSCI, 88, 37069 VILLAFRANCA DI VERONA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 3479330332 |
| <i>Ragione sociale</i> | MAZZIMPIANTI SRL |
| <i>Login</i> | user_101706 |



| | |
|----------------------------|--|
| <i>Indirizzo e-mail</i> | mazzimpiantisrl@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01729760239 |
| <i>Indirizzo</i> | VIALE POSTUMIA 56, 37069 VILLAFRANCA DI VERO- NA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0457900522 |
| <i>Ragione sociale</i> | PETAS SRL |
| <i>Login</i> | user_55632 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | info@pec.petas.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03374880239 |
| <i>Indirizzo</i> | Viale del lavoro n. 46, 37030 COLOGNOLA AI COLLI (Ita- lia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0456152399 |
| <i>Ragione sociale</i> | GELMINI CAV. NELLO S.P.A. |
| <i>Login</i> | user_134774 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | GELMINI@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00241740232 |
| <i>Indirizzo</i> | via Fenil Novo n. 10, 37036 SAN MARTINO BUON AL- BERGO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0458780444 |
| <i>Ragione sociale</i> | Florian Gianluigi |
| <i>Login</i> | user_153625 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | riscaldaflorian@arubapec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00216030965 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Ferrara 55, 20821 MEDA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0362553039 |
| <i>Ragione sociale</i> | AEROTECNICA STAR |
| <i>Login</i> | user_51191 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | info@pec.aerotecnicastar.it |

| | |
|----------------------------|--|
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 06146820151 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Cesare Pavese n. 4, 20090 OPERA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0253031218 |
| <i>Ragione sociale</i> | CREA.MI SRL |
| <i>Login</i> | user_71344 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | crea.misrl@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 08287360963 |
| <i>Indirizzo</i> | viale tunisia 38, 20124 MILANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0236647400 |
| <i>Ragione sociale</i> | COSTRUZIONI GENERALI SRL |
| <i>Login</i> | user_32534 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | cg@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02490150790 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA SANREMO, 8, 20133 MILANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0271040523 |
| <i>Ragione sociale</i> | GEO CLIMA SRL |
| <i>Login</i> | user_150355 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | info@pec.geo-clima.com |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 05418240965 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA VITTOR PISANI, 19, 20124 MILANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0342567600 |

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

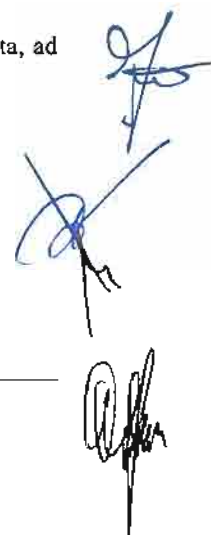


Tabella 3. Riepilogo delle offerte

| | |
|--|--|
| <i>Id Offerta</i> | 1548664148192 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0189371 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | CREA.MI SRL |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | lunedì 28 gennaio 2019 9.29.08 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 524.601,60000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 220.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 1.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 24.000,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | Requisiti amministrativi.zip |
| | Dimensioni: 6 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |
| | Hash(MD5-Base64): sk9ZKMFsMkQFlxA1qh4PTQ== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 41e3def7e073546b5fadc82fa7aa90826d42d8d3 |
| | Hash(SHA-256-Hex): d3d15fe658c196df7dff87ae5092cac-50316f65bec1b43fd870dbe618ff42c91 |

| | |
|--|--|
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Id Offerta</i> | 1548422117584 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0182256 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | BURATTI IMPIANTI SRL |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta proposta di aggiudicazione |
| <i>Data</i> | venerdì 25 gennaio 2019 14.15.17 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 458.784,00000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 236.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 5.500,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 24.000,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | DOCUMENTIE DICHIARAZIONI.rar |
| | Dimensioni: 9 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |

Handwritten signature and stamp in blue ink, located at the bottom right of the page. The signature is stylized and appears to be 'A. J. S.'. Below it is a circular stamp with some illegible text inside.

| | |
|--|--|
| | Hash(MD5-Base64): B1aGAZ0D6GnAqaAY31pbhQ== |
| | Hash(SHA-1-Hex): fae6c1bd4c7c65c3580886f60ea6e3caa2732d71 |
| | Hash(SHA-256-Hex): fafc7b38ebdef554b64797c89a1b65b- b18ffe0d96cdf38998ddefceb86a82718 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Id Offerta</i> | 1548319647270 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0172354 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | AETISOL SAS |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | giovedì 24 gennaio 2019 9.47.27 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 482.918,40000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 240.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferen- ti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 10.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza deri- vanti da interferenza</i> | 24.000,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |

| | |
|--|--|
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | BUSTA AMMINISTRATIVA.zip |
| | Dimensioni: 15 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |
| | Hash(MD5-Base64): /aM3V1WDZHH7bXM2YeN2Xw== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 6dcfa4f9cebff050a7c176c47b3fe22d61a168ad |
| | Hash(SHA-256-Hex): 7f2936351878c875c02880ec57da76b- c0581a142f8eab0f41910c0bdd375b08b |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

| | |
|-----------------------------------|------------------------------------|
| <i>Id Offerta</i> | 1548664148192 |
| <i>Fornitore</i> | CREA.MI SRL |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | lunedì 28 gennaio 2019 9.29.08 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 524.601,60000 EUR |
| <i>Punteggio economico</i> | 87,45 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 87,45 |



Punteggi dei Parametri

Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo) Requisiti amministrativi.zip

Dimensioni: 6 MB

Firmatari: Controllo non previsto

Hash(MD5-Base64): sk9ZKMFsMkQFkxA1qh4PTQ==

Hash(SHA-1-Hex):
41e3dcf7e073546b5fadc82fa7aa90826d42d8d3

Hash(SHA-256-Hex): d3d15fe658c196df7dff87ae5092cac-
50316f65bec1b43fd870dbe618ff42c91

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Controllo non previsto

Id Offerta 1548422117584

Fornitore BURATTI IMPIANTI SRL

Modalità di partecipazione Forma Singola

Stato dell'Offerta Offerta proposta di aggiudicazione

Data venerdì 25 gennaio 2019 14.15.17 CET

Offerta economica 458.784,00000 EUR

Punteggio economico 100,00

Punteggio tecnico 0

Punteggio totale 100,00

Punteggi dei Parametri

Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo) DOCUMENTIE DICHIARAZIONI.rar

Dimensioni: 9 MB

| | |
|--|--|
| | Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): B1aGAZ0D6GnAqaAY31phbQ== Hash(SHA-1-Hex): fae6c1bd4c7c65c3580886f60ea6e3caa2732d71 Hash(SHA-256-Hex): fafc7b38ebdef554b64797c89a1b65b- b18ffe0d96cdf38998ddefceb86a82718 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Id Offerta</i> | 1548319647270 |
| <i>Fornitore</i> | AETISOL SAS |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | giovedì 24 gennaio 2019 9.47.27 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 482.918,40000 EUR |
| <i>Punteggio economico</i> | 95,00 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 95,00 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | BUSTA AMMINISTRATIVA.zip Dimensioni: 15 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): /aM3V1WDZHH7bXM2YeN2Xw== Hash(SHA-1-Hex): 6dcfa4f9cebff050a7c176c47b3fe22d61a168ad |



Hash(SHA-256-Hex): 7f2936351878c875c02880ec57da76b-
c0581a142f8eab0f41910c0bdd375b08b

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

| | |
|---|----------------------|
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 1 |
| <i>Società di appartenenza</i> | BURATTI IMPIANTI SRL |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 100,00 |
| <i>Punteggio totale</i> | 100,00 |
| <i>Prezzo offerto</i> | 458.784,00000 EUR |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 2 |
| <i>Società di appartenenza</i> | AETISOL SAS |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 95,00 |
| <i>Punteggio totale</i> | 95,00 |
| <i>Prezzo offerto</i> | 482.918,40000 EUR |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 3 |
| <i>Società di appartenenza</i> | CREA.MI SRL |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |

| | |
|----------------------------|-------------------|
| <i>Punteggio economico</i> | 87,45 |
| <i>Punteggio totale</i> | 87,45 |
| <i>Prezzo offerto</i> | 524.601,60000 EUR |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | Scarsi Roberto |
| <i>Login</i> | user_96984 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.dtbs@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0302117741 |

Tabella 7. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

| | |
|-------------------------------------|---|
| <i>Nome</i> | BURATTI IMPIANTI SRL |
| <i>Login</i> | user_51394 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | BURATTI IMPIANTI SRL (03909830980) |
| <i>Indirizzo email</i> | burattiimpiantisrl@pec.absol.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0309361722 |
| <i>Commento all'aggiudicazione</i> | Si aggiudica provvisoriamente la procedura n. 64/2018 MO opere da idraulico alla Ditta Buratti impianti SRL. La presente comunicazione assolve agli obblighi dell'art.76 Dlgs 50/16. IL RUP |

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

| Data | Oggetto | Testo |
|--|----------------------------|---|
| lunedì 4 febbraio 2019 11.44.35 CET | Proposta di Aggiudicazione | La fase di valutazione del Mercato proc. n. 64/2018 MO ope- |

| Data | Oggetto | Testo |
|--------------------------------------|---|--|
| | | re da idraulico zona Bassa Ovest (ID 105416244) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile. |
| lunedì 4 febbraio 2019 11.16.12 CET | Apertura buste economiche | La apertura delle buste economiche della procedura proc n. 64/2018 MO opere da idraulico zona Bassa Ovest (ID 105416244) è iniziata. |
| lunedì 4 febbraio 2019 11.15.56 CET | Metodo calcolo anomalia | Si è proceduto al sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia. Il metodo sorteggiato risulta quello indicato all'Art. 97, comma 2, lettera c del D. Lgs. 50/2016 |
| lunedì 4 febbraio 2019 11.15.53 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1548319647270) della Procedura proc. n. 64/2018 MO opere da idraulico zona Bassa Ovest (ID 105416244) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| lunedì 4 febbraio 2019 11.15.53 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1548422117584) della Procedura proc. n. 64/2018 MO opere da idraulico zona Bassa Ovest (ID 105416244) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| lunedì 4 febbraio 2019 11.15.53 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1548664148192) della Procedura proc. n. 64/2018 MO opere da idraulico zona Bassa Ovest (ID 105416244) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| martedì 29 gennaio 2019 11.05.48 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_71344 sulla Procedura con ID 105416244 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| martedì 29 gennaio 2019 11.05.48 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_51394 sulla Procedura con ID 105416244 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| martedì 29 gennaio 2019 11.05.48 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_34696 sulla Procedura con ID 105416244 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| martedì 29 gennaio 2019 10.00.02 CET | Termine ultimo per la presentazione delle offerte | È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura proc. n. 64/2018 MO opere da idraulico zona Bassa Ovest (ID 105416244). |

| Data | Oggetto | Testo |
|---------------------------------------|--|--|
| lunedì 28 gennaio 2019 9.29.08 CET | Invio Offerta | L'offerente CREA.MI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato proc. n. 64/2018 MO opere da idraulico zona Bassa Ovest (ID 105416244) |
| venerdì 25 gennaio 2019 14.15.17 CET | Invio Offerta | L'offerente BURATTI IMPIANTI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato proc. n. 64/2018 MO opere da idraulico zona Bassa Ovest (ID 105416244). |
| giovedì 24 gennaio 2019 9.47.27 CET | Invio Offerta | L'offerente AETISOL SAS ha inviato con successo un'offerta nel Mercato proc. n. 64/2018 MO opere da idraulico zona Bassa Ovest (ID 105416244). |
| giovedì 20 dicembre 2018 11.24.30 CET | Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta | Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato proc. n. 64/2018 MO opere da idraulico zona Bassa Ovest (ID 105416244). |
| giovedì 20 dicembre 2018 11.24.20 CET | Inizio Processo | Benvenuto al Mercato proc. n. 64/2018 MO opere da idraulico zona Bassa Ovest (ID 105416244). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato. |

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

| | |
|------------------------------|---|
| <i>Id Messaggio</i> | 107102347 |
| <i>Data di invio</i> | venerdì 1 febbraio 2019 13.06.39 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Scarsi Roberto) |
| <i>Destinatari</i> | CREA.MI SRL (CREA.MI SRL), non ricevuto; BURATTI IMPIANTI SRL (BURATTI IMPIANTI SRL), non ricevuto; AETISOL SAS (AETISOL SAS), ricevuto in data venerdì 1 febbraio 2019 16.48.40 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Comunicazione prosecuzione operazioni di gara. |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Si comunica che il 04/02 alle ore 11,00 riprenderanno le operazioni di gara relative alla procedura 64/2018. IL RUP |
| <i>Id Messaggio</i> | 107004556 |

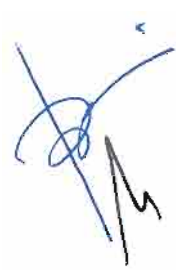
| | |
|------------------------------|---|
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 30 gennaio 2019 17.16.50 CET |
| <i>Mittente</i> | BURATTI IMPIANTI SRL (BURATTI IMPIANTI SRL) |
| <i>Destinatari</i> | Lista Leonardo (Lista Leonardo), non ricevuto; Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), non ricevuto; Bino Raffaella (Bino Raffaella), non ricevuto; Canniello Sandra (Canniello Sandra), ricevuto in data giovedì 31 gennaio 2019 10.15.09 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: SOCCORSO ISTRUTTORIO |
| <i>Testo del Messaggio</i> | ----- Testo del messaggio originale: Buratti Impianti S.r.l. Con riferimento alla documentazione presentata per la procedura 64/18 – Lavori di manutenzione ordinaria – opere da idraulico – Zona Bassa Ovest si prega voler: - Inoltrare la dichiarazione ex art. 80 c. 1 e 2 per la Sig.ra Anni Barbara; - Allegare l'informativa privacy (file denominato lettera privacy giu18); - Riportare nel DGUE tutti gli amministratori, direttori tecnici, ecc (soggetti identici per cui vengono redatti gli art.80 c. 1 e 2) - Allegare il DGUE anche in formato xml; Per il subappaltatore indicato: - Allegare il DGUE anche in formato xml; - Allegare il patto d'integrità; - Allegare l'informativa privacy; - Allegare l'attestato SOA o la documentazione di cui all'art.90 DPR 207/2010; il tutto sottoscritto digitalmente. Si chiede, ai sensi dell'art.83 comma 9 Dlgs 50/16, di far pervenire alla scrivente quanto richiesto entro il 04/02/2019 ore 10:00 pena esclusione dalla procedura IL RUP |
| <i>Allegato</i> | DOCUMENTI RICHIESTI.rar Dimensioni: 7 MB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): px5NOYBYSLp6Nj/OZL+S5Q= Hash(SHA-1-Hex): 4a4e13d822e662de09f7f9ee0fa3f68b31b8379d Hash(SHA-256-Hex): bd4cde9fbf2376c2f0d026305993c5d-f6bbfe35376856734934297684f6f676b Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato |
| <i>Id Messaggio</i> | 107004607 |
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 30 gennaio 2019 17.17.47 CET |
| <i>Mittente</i> | BURATTI IMPIANTI SRL (BURATTI IMPIANTI SRL) |

| | |
|------------------------------|---|
| <i>Destinatari</i> | Canniello Sandra (Canniello Sandra), ricevuto in data giovedì 31 gennaio 2019 10.15.04 CET; Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), non ricevuto; Bino Raffaella (Bino Raffaella), non ricevuto; Lista Leonardo (Lista Leonardo), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: SOCCORSO ISTRUTTORIO |
| <i>Testo del Messaggio</i> | ----- Testo del messaggio originale: Buratti Impianti S.r.l. Con riferimento alla documentazione presentata per la procedura 64/18 – Lavori di manutenzione ordinaria – opere da idraulico – Zona Bassa Ovest si prega voler: - Inoltrare la dichiarazione ex art. 80 c. 1 e 2 per la Sig.ra Anni Barbara; - Allegare l'informativa privacy (file denominato lettera privacy giu18); - Riportare nel DGUE tutti gli amministratori, direttori tecnici, ecc (soggetti identici per cui vengono redatti gli art.80 c. 1 e 2) - Allegare il DGUE anche in formato xml; Per il subappaltatore indicato: - Allegare il DGUE anche in formato xml; - Allegare il patto d'integrità; - Allegare l'informativa privacy; - Allegare l'attestato SOA o la documentazione di cui all'art.90 DPR 207/2010; il tutto sottoscritto digitalmente. Si chiede, ai sensi dell'art.83 comma 9 Digs 50/16, di far pervenire alla scrivente quanto richiesto entro il 04/02/2019 ore 10:00 pena esclusione dalla procedura IL RUP |
| <i>Allegato</i> | DOCUMENTI RICHIESTI.rar Dimensioni: 7 MB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): px5NOYBYSLp6Nj/OZL+S5Q== Hash(SHA-1-Hex): 4a4e13d822e662de09f7f9ee0fa3f68b31b8379d Hash(SHA-256-Hex): bd4cde9fbf2376c2f0d026305993c5d-f6bbfe35376856734934297684f6f676b Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato |
| <i>Id Messaggio</i> | 106896147 |
| <i>Data di invio</i> | lunedì 28 gennaio 2019 11.47.53 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Scarsi Roberto) |
| <i>Destinatari</i> | Solimpianti srl (Solimpianti srl), non ricevuto; GEO CLIMA SRL (GEO CLIMA SRL), non ricevuto; AETISOL SAS (AETISOL SAS), ricevuto in data lunedì 28 gennaio 2019 11.52.02 CET; BROTTO IMPIANTI S.R.L. (BROTTO IMPIANTI S.R.L.), non ricevuto; AEROTECNICA STAR (AE- |



| | |
|------------------------------|--|
| | <p>ROTECNICA STAR), non ricevuto; COSTRUZIONI GENERALI SRL (COSTRUZIONI GENERALI SRL), non ricevuto; MAZZIMPIANTI SRL (MAZZIMPIANTI SRL), non ricevuto; VIVIANI IMPIANTI SRL (VIVIANI IMPIANTI SRL), non ricevuto; LD TECHNOLOGY SRL (LD TECHNOLOGY SRL), non ricevuto; BURATTI IMPIANTI SRL (BURATTI IMPIANTI SRL), non ricevuto; Albiero Srl (Albiero Srl), non ricevuto; IDRAULICA DELPRATO S.R.L. (IDRAULICA DELPRATO S.R.L.), non ricevuto; CREA.MI SRL (CREA.MI SRL), ricevuto in data mercoledì 30 gennaio 2019 13.19.14 CET; GELMINI CAV. NELLO S.P.A. (GELMINI CAV. NELLO S.P.A.), non ricevuto; Florian Gianluigi (Florian Gianluigi), non ricevuto; PETAS SRL (PETAS SRL), non ricevuto</p> |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | <p>Annullamento comunicazione differimento orario apertura buste.</p> |
| <i>Testo del Messaggio</i> | <p>Con la presente si annulla la comunicazione precedente relativa al differimento di apertura delle buste. Per tanto resta confermato l'orario delle ore 11,00 del 29/01/2019 indicato sulla lettera d'invito. IL RUP</p> |
| <i>Id Messaggio</i> | <p>106993633</p> |
| <i>Data di invio</i> | <p>mercoledì 30 gennaio 2019 14.41.24 CET</p> |
| <i>Mittente</i> | <p>AETISOL SAS (AETISOL SAS)</p> |
| <i>Destinatari</i> | <p>Canniello Sandra (Canniello Sandra), ricevuto in data giovedì 31 gennaio 2019 10.10.10 CET; Bino Raffaella (Bino Raffaella), non ricevuto; Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), non ricevuto; Lista Leonardo (Lista Leonardo), non ricevuto</p> |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | <p>RE: soccorso istruttorio</p> |
| <i>Testo del Messaggio</i> | <p>----- Testo del messaggio originale: Con riferimento alla documentazione presentata per la procedura 64/18 – Lavori di manutenzione ordinaria – opere da idraulico – Zona Bassa Ovest si prega di rinviare il documento Patto d'integrità in quanto il file risulta non avere nessun allegato. Si chiede, ai sensi dell'art.83 comma 9 Dlgs 50/16, di far pervenire alla scrivente quanto richiesto entro il 04/02/2019 ore 10:00 pena esclusione dalla procedura. IL RUP</p> |
| <i>Allegato</i> | <p>Patto di integrita' D.G.R. 1299-2014.pdf.p7m</p> <p>Dimensioni: 2 MB</p> <p>Firmatari: Tegami Alberto</p> <p>Hash(MD5-Base64): Uw1BIM+A2DfZEELPBUBzSw==</p> |

| | |
|------------------------------|--|
| | Hash(SHA-1-Hex): a8e3361ec4904e5194a8ea3b95ac3fdd278fd7bd Hash(SHA-256-Hex): 5088509c9a236b151190627930d31e6- 5e13ab3df332026b66f41b2c4f6260a43 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato |
| <i>Id Messaggio</i> | 106993941 |
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 30 gennaio 2019 14.47.11 CET |
| <i>Mittente</i> | AETISOL SAS (AETISOL SAS) |
| <i>Destinatari</i> | Lista Leonardo (Lista Leonardo), non ricevuto; Bino Raffaella (Bino Raffaella), non ricevuto; Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), non ricevuto; Canniello Sandra (Canniello Sandra), ricevuto in data giovedì 31 gennaio 2019 10.10.12 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: soccorso istruttorio |
| <i>Testo del Messaggio</i> | 2° INVIO ----- Testo del messaggio originale: Con riferimento alla documentazione presentata per la procedura 64/18 – Lavori di manutenzione ordinaria – opere da idraulico – Zona Bassa Ovest si prega di rinviare il documento Patto d'integrità in quanto il file risulta non avere nessun allegato. Si chiede, ai sensi dell'art.83 comma 9 Dlgs 50/16, di far pervenire alla scrivente quanto richiesto entro il 04/02/2019 ore 10:00 pena esclusione dalla procedura. IL RUP |
| <i>Allegato</i> | Patto di integrità D.G.R. 1299 2014.pdf.p7m Dimensioni: 2 MB Firmatari: Tegami Alberto Hash(MD5-Base64): LrfHGhLWoSX2z3RneMM7w== Hash(SHA-1-Hex): dc792fa48a49139a1f12a83e41bb52478e701c7c Hash(SHA-256-Hex): 636bbb96afbc89cd1be18f33ce48ea- 253bd3607a1b9894488d32dd473b5e079 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato |
| <i>Id Messaggio</i> | 106975570 |



| | |
|------------------------------|--|
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 30 gennaio 2019 10.24.47 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Canniello Sandra) |
| <i>Destinatari</i> | AETISOL SAS (AETISOL SAS), ricevuto in data mercoledì 30 gennaio 2019 14.40.21 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | soccorso istruttorio |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Con riferimento alla documentazione presentata per la procedura 64/18 – Lavori di manutenzione ordinaria – opere da idraulico – Zona Bassa Ovest si prega di rinviare il documento Patto d'integrità in quanto il file risulta non avere nessun allegato. Si chiede, ai sensi dell'art.83 comma 9 Dlgs 50/16, di far pervenire alla scrivente quanto richiesto entro il 04/02/2019 ore 10:00 pena esclusione dalla procedura. IL RUP |
| <i>Id Messaggio</i> | 106712464 |
| <i>Data di invio</i> | martedì 22 gennaio 2019 8.37.22 CET |
| <i>Mittente</i> | BURATTI IMPIANTI SRL (BURATTI IMPIANTI SRL) |
| <i>Destinatari</i> | Lista Leonardo (Lista Leonardo), non ricevuto; Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), ricevuto in data martedì 29 gennaio 2019 11.05.19 CET; Bino Raffaella (Bino Raffaella), non ricevuto; Canniello Sandra (Canniello Sandra), ricevuto in data mercoledì 30 gennaio 2019 10.29.09 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | informazioni appalto ALER proc.n.64/2018 opere da idraulico |
| <i>Testo del Messaggio</i> | buon giorno, volevo sapere se si può partecipare avendo la categoria OG11 anziché OS28 e OS3 attendo una vostra gentile risposta |
| <i>Id Messaggio</i> | 106742408 |
| <i>Data di invio</i> | martedì 22 gennaio 2019 15.58.54 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Scarsi Roberto) |
| <i>Destinatari</i> | GELMINI CAV. NELLO S.P.A. (GELMINI CAV. NELLO S.P.A.), non ricevuto; Albiero Srl (Albiero Srl), non ricevuto; IDRAULICA DELPRATO S.R.L. (IDRAULICA DELPRATO S.R.L.), non ricevuto; LD TECHNOLOGY SRL (LD TECHNOLOGY SRL), non ricevuto; BURATTI IMPIANTI SRL (BURATTI IMPIANTI SRL), ricevuto in data venerdì 25 gennaio 2019 8.28.43 CET; MAZZIMPIANTI SRL (MAZZIMPIANTI SRL), non ricevuto; VIVIANI IMPIANTI SRL (VIVIANI IMPIANTI SRL), non ricevuto; AEROTECNICA STAR (AEROTECNICA STAR), non ricevuto; AETISOL SAS (AETISOL SAS), ricevuto in data mercoledì 23 gennaio 2019 14.55.16 CET; GEO CLIMA SRL (GEO CLIMA SRL), non ricevuto; Solimpianti srl (Solimpianti srl), non |

| | |
|------------------------------|--|
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | ricevuto, Florian Gianluigi (Florian Gianluigi), non ricevuto; PETAS SRL (PETAS SRL), non ricevuto; CREA.MI SRL (CREA.MI SRL), ricevuto in data mercoledì 23 gennaio 2019 15.27.41 CET; BROTTTO IMPIANTI S.R.L. (BROTTTO IMPIANTI S.R.L.), non ricevuto; COSTRUZIONI GENERALI SRL (COSTRUZIONI GENERALI SRL), non ricevuto |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Quesito 1 del 22/01/2019 |
| <i>Id Messaggio</i> | 106975726 |
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 30 gennaio 2019 10.26.45 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Canniello Sandra) |
| <i>Destinatari</i> | BURATTI IMPIANTI SRL (BURATTI IMPIANTI SRL), ricevuto in data mercoledì 30 gennaio 2019 17.15.51 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | SOCCORSO ISTRUTTORIO |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buratti Impianti S.r.l. Con riferimento alla documentazione presentata per la procedura 64/18 – Lavori di manutenzione ordinaria – opere da idraulico – Zona Bassa Ovest si prega voler: - Inoltrare la dichiarazione ex art. 80 c. 1 e 2 per la Sig.ra Anni Barbara; - Allegare l'informativa privacy (file denominato lettera privacy giu18); - Riportare nel DGUE tutti gli amministratori, direttori tecnici, ecc (soggetti identici per cui vengono redatti gli art.80 c. 1 e 2) - Allegare il DGUE anche in formato xml; Per il subappaltatore indicato: - Allegare il DGUE anche in formato xml; - Allegare il patto d'integrità; - Allegare l'informativa privacy; - Allegare l'attestato SOA o la documentazione di cui all'art.90 DPR 207/2010; il tutto sottoscritto digitalmente. Si chiede, ai sensi dell'art.83 comma 9 Dlgs 50/16, di far pervenire alla scrivente quanto richiesto entro il 04/02/2019 ore 10:00 pena esclusione dalla procedura. IL RUP |
| <i>Id Messaggio</i> | 106989024 |
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 30 gennaio 2019 13.21.21 CET |
| <i>Mittente</i> | CREA.MI SRL (CREA.MI SRL) |
| <i>Destinatari</i> | Lista Leonardo (Lista Leonardo), non ricevuto; Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), non ricevuto; Bino Raffaella (Bino Raffaella), non ricevuto; Canniello Sandra (Canniello Sandra), ricevuto in data giovedì 31 gennaio 2019 10.15.12 CET |

| | |
|------------------------------|---|
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: SOCCORSO ISTRUTTORIO |
| <i>Testo del Messaggio</i> | In allegato documento richiesto. Cordiali saluti CREA.MI SRL ----- Testo del messaggio originale: Con riferimento alla documentazione presentata per la procedura 64/18 – Lavori di manutenzione ordinaria – opere da idraulico – Zona Bassa Ovest si prega voler inoltrare l’informativa privacy (file denominato lettera privacy giu18) sottoscritto digitalmente. Si chiede, ai sensi dell’art.83 comma 9 Dlgs 50/16, di far pervenire alla scrivente quanto richiesto entro il 04/02/2019 ore 10:00 pena esclusione dalla procedura. IL RUP |
| <i>Allegato</i> | lettera privacy giu18.pdf.p7m Dimensioni: 153 KB Firmatari: PINI NAZZARENA Hash(MD5-Base64): 8q1aXQ4Sx2cmXn CvG3fvHQ== Hash(SHA-1-Hex): 7cf81e3818b6cfb9ea21b68d6525bbedeecd266f Hash(SHA-256-Hex): 30b69dd4ad37dca5cbd2a359f7f3653- 4aa4ec957980aea627902f0967ba31df6 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato |
| <i>Id Messaggio</i> | 106975908 |
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 30 gennaio 2019 10.28.51 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Canniello Sandra) |
| <i>Destinatari</i> | CREA.MI SRL (CREA.MI SRL), ricevuto in data mercoledì 30 gennaio 2019 13.19.16 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | SOCCORSO ISTRUTTORIO |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Con riferimento alla documentazione presentata per la procedura 64/18 – Lavori di manutenzione ordinaria – opere da idraulico – Zona Bassa Ovest si prega voler inoltrare l’informativa privacy (file denominato lettera privacy giu18) sottoscritto digitalmente. Si chiede, ai sensi dell’art.83 comma 9 Dlgs 50/16, di far pervenire alla scrivente quanto richiesto entro il 04/02/2019 ore 10:00 pena esclusione dalla procedura. IL RUP |
| <i>Id Messaggio</i> | 106893822 |
| <i>Data di invio</i> | lunedì 28 gennaio 2019 11.01.20 CET |

| | |
|------------------------------|--|
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Scarsi Roberto) |
| <i>Destinatari</i> | AEROTECNICA STAR (AEROTECNICA STAR), non ricevuto; VIVIANI IMPIANTI SRL (VIVIANI IMPIANTI SRL), non ricevuto; BROTTI IMPIANTI S.R.L. (BROTTI IMPIANTI S.R.L.), non ricevuto; COSTRUZIONI GENERALI SRL (COSTRUZIONI GENERALI SRL), non ricevuto; LD TECHNOLOGY SRL (LD TECHNOLOGY SRL), non ricevuto; IDRAULICA DELPRATO S.R.L. (IDRAULICA DELPRATO S.R.L.), non ricevuto; MAZZIMPIANTI SRL (MAZZIMPIANTI SRL), non ricevuto; BURATTI IMPIANTI SRL (BURATTI IMPIANTI SRL), non ricevuto; GELMINI CAV. NELLO S.P.A. (GELMINI CAV. NELLO S.P.A.), non ricevuto; Albiero Srl (Albiero Srl), non ricevuto; PETAS SRL (PETAS SRL), non ricevuto; CREA.MI SRL (CREA.MI SRL), ricevuto in data mercoledì 30 gennaio 2019 13.19.13 CET; Solimpianti srl (Solimpianti srl), non ricevuto; Florian Gianluigi (Florian Gianluigi), non ricevuto; AETISOL SAS (AETISOL SAS), ricevuto in data lunedì 28 gennaio 2019 11.41.23 CET; GEO CLIMA SRL (GEO CLIMA SRL), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Comunicazione differimento orario apertura buste. |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Si comunica che l'apertura delle buste prevista per il 29/01/2019 ore 11,00 viene differito alle ore 15,00 dello stesso giorno. Il RUP |
| <i>Id Messaggio</i> | 106741292 |
| <i>Data di invio</i> | martedì 22 gennaio 2019 15.53.12 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Scarsi Roberto) |
| <i>Destinatari</i> | BURATTI IMPIANTI SRL (BURATTI IMPIANTI SRL), ricevuto in data venerdì 25 gennaio 2019 8.29.02 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: informazioni appalto ALER proc.n.64/2018 opere da idraulico |
| <i>Testo del Messaggio</i> | L'impresa in possesso della categoria OG11 può partecipare, come specificato dall'art. 3, comma 2 del D.M. n. 248/2016 e dall'art.79 c.16 DPR 207/2010. Il RUP ----- Testo del messaggio originale: buon giorno, volevo sapere se si può partecipare avendo la categoria OG11 anzichè OS28 e OS3 attendo una vostra gentile risposta |

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2019 - 0006523
Del: 08/02/2019

aler
ALER-BS-CR-MN

Il Direttore Generale

DETERMINAZIONE PROT. N.

Al RUP arch. Roberto Scarsi
All'Ufficio Manutenzione
All'Uff.Appalti Approvvigionamenti
Sede

Il Direttore

Oggetto: Procedura n.64/2018 lavori di MO opere da Idraulico – Zona Bassa Ovest.

Esito gara d'appalto.

CIG: 77410314DD CUP: H75H18000120005

- vista la determinazione del Direttore Generale n. 22377 del 18/05/2018 con la quale è stato autorizzato l'espletamento di procedura negoziata, con un base d'asta di € 600.000,00 per l'affidamento dei lavori di MO opere idrauliche in Zona Bassa Ovest;
- vista la lettera d'invito prot. n. 57073 del 19/12/2018 con la quale n. 16 ditte sono state invitate telematicamente a presentare offerta sulla piattaforma Sintel gestita da ARCA Lombardia;
- visto l'esito della procedura telematica esperita nelle date del 29/01/2019 e 4/02/2019, di cui si da' atto in separato verbale;

dispone

- di aggiudicare, condizionatamente al positivo esito della verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario, la procedura di MO opere idrauliche in Zona Bassa Ovest, nel modo seguente:

ditta aggiudicataria: BURATTI IMPIANTI srl, con sede in via Circonvallazione 1 – 25029 Verolavecchia Bs;

importo offerto: 458.784,00.


Il Direttore
(dott.ssa Giacomina Bozzoni)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2019 - 0007330
Del: 14/02/2019

Aler
BS - CR - MN

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

- 1) Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA Viale Europa, 68 - 25133 BRESCIA Telefono 0302117711 Telefax 0302006423 -mail aler@aler.bs.it pec alerbcm.bs@legalmail.it Internet <http://www.aler.brescia.it/>
- 2) Ente pubblico economico – Edilizia Residenziale Pubblica.
- 4) CPV 45211100-0
- 6) Appalto n.64/2018 – lavori di MO opere da Idraulico – Zona Bassa Ovest. CIG 77410314DD - CUP H75H18000120005.
- 7) Tipo procedura: negoziata ex art.36 c. 2 lett. c) D.l.gs. 50/2016
- 9) Criterio di aggiudicazione: minor prezzo art. 95, comma 4 d.l.gs. 50/2016, senza l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.
- 10) Data aggiudicazione definitiva: 08/02/2019
- 11) Numero e nominativi di offerte invitate: n. ditte: 16
 - 1) BURATTI IMPIANTI SRL – Verolavecchia -BS- Cod.Fisc./P.IVA n° 03909830980;
 - 2) AETISOL SAS – Milano – MI- Cod.Fisc./P.IVA n° 04387150156;
 - 3) ALBIERO SRL – Milano – MI- Cod.Fisc./P.IVA n° 07175930150;
 - 4) IDRAULICA DELPRATO SRL – Azzano San Paolo- BS- Cod.Fisc./P.IVA n° 01626980161;
 - 5) SOLIMPIANTI SRL – Cenate Sotto –BG- Cod.Fisc./P.IVA n° 06110730964;
 - 6) VIVIANI IMPIANTI SRL – Calusco D'Adda –BG- Cod.Fisc./P.IVA n°11111070154;
 - 7) BROTTO IMPIANTI SRL – Verona –VE- Cod.Fisc./P.IVA n° 04145500239;
 - 8) LD TECHNOLOGY SRL – Villafranca di Verona –VE- Cod.Fisc./P.IVA n° 03973170230;
 - 9) MAZZIMPIANTI SRL – Villafranca di Verona –VE- Cod.Fisc./P.IVA n° 01729760239;
 - 10) PETAS SRL – Colognola ai Colli –VE- Cod.Fisc./P.IVA n° 03374680239;
 - 11) GELMINI CAV. NELLO SPA – San Martino Buon Albergo – VE- Cod.Fisc./P. IVA 00241740232;
 - 12) FLORIAN GIANLUIGI – Meda – MB- Cod.Fisc.n°FLRGLG61A27D286L e P.IVA 00216030965;
 - 13) AEROTECNICA STAR – Opera – MI- Cod.Fisc./P.IVA n° 06146820151;
 - 14) CREA.MI SRL – Milano - MI- Cod.Fisc./P.IVA n° 08287360963;
 - 15) COSTRUZIONI GENERALI SRL – Milano – MI – Cod.Fisc./P.IVA n° 02490150790;
 - 16) GEO CLIMA SRL – Milano – MI – Cod.Fisc./P.IVA n° 05418240965;



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Numero e nominativo offerte ricevute: n.3 ditte:

1)CREA.MI SRL – Milano –MI- Cod.Fisc./P.IVA n° 08287360963;

2)BURATTI IMPIANTI SRL – Verolavecchia – BS – Cod.Fisc./P.IVA n° 03909830980;

3)AETISOL SAS – Milano – MI- Cod.Fisc./P.IVA n° 04387150156 ;

12) Impresa aggiudicataria: BURATTI IMPIANTI SRL – Verolavecchia (BS) -

Cod.Fisc./P.IVA n° 03909830980: minor prezzo.

13) Valore offerta aggiudicataria: €.458.784,00 Importo contrattuale: €.458.784,00

14) Quota subappaltabile:30%

16) Ricorsi avverso il presente bando entro 30 giorni presso TAR Lombardia Sez. di

Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

IL DIRETTORE dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

**Procedura negoziata n. 65/2018 - Appalto servizio spurgli , trasporto e smaltimento liquami
- Zona Brescia e provincia. CIG 7755732882 - CUP H84118000060005**

Importo complessivo a base di gara € 220.000,00 di cui € 211.200,00 per servizi comprensivi del costo della manodopera quantificato in € 110.000,00 soggetti a ribasso d'asta ed € 8.800,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemiladiciannove, addì 31 del mese di gennaio alle ore 11,00 nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti alla sottoscritta dott.ssa Raffaella Bino, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica all'apertura delle buste amministrative relative alla procedura negoziata mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati lavori.

Presiede la dott.ssa Giacomina Bozzoni, Direttore Generale dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara l'Ing. Danilo Scaramella responsabile dell'ufficio tecnico e il geom. Claudio Aperti funzionario dell'ufficio tecnico.

P R E M E S S O

- che il Direttore Generale con determinazione a contrarre n. 56959 del 18/12/2018 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore Generale con determinazione n. 5314/2019 ha nominato la giuria di gara;
- che alle ore 10:00 del giorno 31/01/2019 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;
- che l'apertura delle buste in seduta pubblica è prevista per le ore 11:00 del 31/01/2019;
- che la giuria si è insediata il giorno 31/01/2019 alle ore 11:00;
- che si dà atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione al presente verbale di report generato dalla stessa Sintel e composto da n. 13 pagine;

che nel punto "Attribuzione dei Punteggi" del report la piattaforma Sintel ha determinato la graduatoria attribuendo 100 punti alla prima ditta classificata che essendo l'unica offerente viene giudicata congrua e conveniente, con conseguente proposta di aggiudicazione alla ditta BORGIO SPURGHII, con sede in via Monte Pasubio 84/A, 25014 CASTENEDOLO, P. IVA 02547990982 per l'importo offerto comprensivo di tutti gli oneri di €. 200.640,00.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(dott.ssa Sandra Canniello)

GIURIA DI GARA:

- dott.ssa Giacomina Bozzoni
- ing. Danilo Scaramella
- geom. Claudio Aperti

Report della Procedura proc 65/2018 servizio spurghi Brescia e Provincia n. 106244130 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

| | |
|--------------------------------------|----|
| Documentazione della Procedura | 1 |
| Configurazione della Procedura | 3 |
| Partecipanti alla Procedura | 6 |
| Gara aggregata | 8 |
| Riepilogo Offerte | 8 |
| Attribuzione dei Punteggi | 9 |
| Proposta di Graduatoria | 10 |
| Proposta di Aggiudicazione | 11 |
| Registro di controllo | 11 |
| Comunicazioni di Procedura | 12 |
| Verbali intermedi | 13 |

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato Progetto Servizio Spurghi B 1552.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Elenco Fabbricati BS Spurghi B 1552.pdf

Documento Pubblicato

Allegato DUVRI BS Bud 1552 Spurghi.pdf

Documento Pubblicato

Allegato COMPUTO METRICO Estimativo Spurghi B 1552.pdf

Documento Pubblicato

Allegato lettera privacy giu18.pdf

Documento Pubblicato

| | |
|-----------------------------|---|
| <i>Allegato</i> | Patto di integrità D.G.R. 1299-2014.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | CSDP Servizio Spurghi B 1552.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | APP 65_18 INVITO SERVIZIO SPURGHI.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | istanza spurghi 65_18.doc |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | PIANO EMERGENZA B 1552 allegato DUVRI.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | CSA II parte UNICO Spurghi B 1552.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | COMPUTO ONERI Sicurezza Spurghi B 1552.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | 86 Prezz Spurghi B 1552.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | Dichiarazione art 80 + privacy MO 65_18.doc |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | MA02 ARCA Modalità tecniche utilizzo - Rel 5 30 0 8.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | DGUE.zip |

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

| | |
|--|---|
| <i>Id Procedura</i> | 106244130 |
| <i>Nome Procedura</i> | proc 65/2018 servizio spurghi Brescia e Provincia |
| <i>Codice CIG</i> | 7755732882 |
| <i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i> | Nessun indicazione aggiuntiva |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0050646 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | 790 |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Codice CPV principale</i> | 90400000-1 - Servizi fognari |
| <i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i> | Le offerte sopra la base dasta non sono incluse |

Delegati alla gestione della Procedura

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | Bino Raffaella |
| <i>Login</i> | user_96964 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.bs@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0302117750 |
| <i>Nome</i> | Canniello Sandra |
| <i>Login</i> | user_96957 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.bs@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0302117738 |
| <i>Nome</i> | Lista Leonardo |
| <i>Login</i> | user_172184 |



Società (P.IVA o Cod. ISTAT) ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)

Indirizzo email alerbcm.bs@legalmail.it

Num. telefono 0302117750

Responsabile Unico del Procedimento

Nome Scarsi Roberto

Login user_96984

Società (P.IVA o Cod. ISTAT) ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)

Indirizzo email alerbcm.dtbs@legalmail.it

Num. telefono 0302117741

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara

Modalità offerta economica? Valore economico

Valuta di riferimento EUR

Unitaria o totale? Totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura mercoledì 9 gennaio 2019 15.39.39 CET

Data di chiusura della fase di accettazione offerte giovedì 31 gennaio 2019 10.00.00 CET

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

La gestione dell'offerta offline è abilitata ? No

Giustificativo all'Offerta economica? No

L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ? No

La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ? No

La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ? No

L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ? No

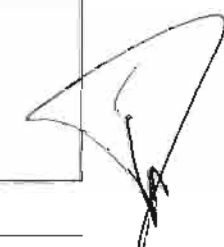
Base d'asta 220.000,00000 EUR

| | |
|---|--|
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 8.800,00000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 110.000,00000 EUR |
| <i>Criteri di aggiudicazione</i> | Criterio del prezzo più basso |
| <i>Il cripting delle offerte è attivato?</i> | Si |
| <i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i> | Si |
| <i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i> | Offerte identiche considerate come blocco unitario |
| <i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i> | Prezzo minimo |
| <i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i> | Si |
| <i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i> | |

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

| Nome | Descrizione | Tecnico / Informativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato | Valori |
|--|--|-----------------------|------------------------------|-------------------|----------|--|
| Dichiarazione di accettazione termini e condizioni | Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste. | Amministrativo | Vincolato a risposta singola | | | Dichiaro di accettare termini e condizioni |
| busta amministrativa | Si invita a restituire la documentazione richiesta ognuna firmata digitalmente, inserirla in una cartella zip-pata e trasmetterla tramite la piattaforma Sintel. | Amministrativo | Libero | | Allegato | |

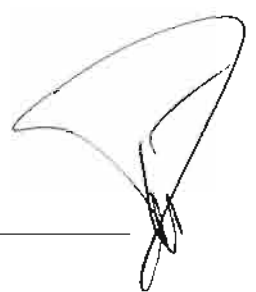
Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Ragione sociale</i> | BE.PA SPURGHI SRL |
| <i>Login</i> | user_114226 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | BEPASPURGHISRL@LEGALMAIL.IT |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03664640988 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA COL. G. VENTURA 6, 25013 CARPENEDOLO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0303660442 |
| <i>Ragione sociale</i> | SPURGHI AND AGRO GREEN SERVICE SRL |
| <i>Login</i> | user_102473 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | SAGS@LEGALMAIL.IT |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03190290985 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA MAZZINI, 48, 25014 CASTENEDOLO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0302731310 |
| <i>Ragione sociale</i> | TOMASONI SPURGHI SRL |
| <i>Login</i> | user_144071 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | tomasonispurghi@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03494640174 |
| <i>Indirizzo</i> | N.TARTAGLIA 4/ 4 a, 25064 GUSSAGO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0303739791 |
| <i>Ragione sociale</i> | TERZI AMBIENTE S.R.L. |
| <i>Login</i> | user_37834 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | terziambientesrl@gmail.com |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03125680987 |
| <i>Indirizzo</i> | via dei tintori, 7/9, 25032 CHIARI (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0307000210 |

| | |
|----------------------------|--|
| <i>Ragione sociale</i> | ECOPADANA |
| <i>Login</i> | user_53120 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | info@ecopadana.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02167340179 |
| <i>Indirizzo</i> | via A. Grandi, 2, 251258 BRESCIA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0303580510 |
| <i>Ragione sociale</i> | P.L. SPURGHDI LODA ROBERTO E C. SNC |
| <i>Login</i> | user_117901 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | P.L.SPURGHDI@CGN.LEGALMAIL.IT |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03674180165 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA GENOVA 37/C, 25036 PALAZZOLO SULL'OGLIO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 3398332660 |
| <i>Ragione sociale</i> | ECOVAL SRL |
| <i>Login</i> | user_57203 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | ecovalsr@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02485970988 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA G. FALCONE N. 101, 25062 CONCESIO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0302753254 |
| <i>Ragione sociale</i> | SPECIALSPURGHDI SRL |
| <i>Login</i> | user_37060 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | info@specialspurghi.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01633920986 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA DELLE QUADRE 25/27, 25085 GAVARDO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0365374470 |
| <i>Ragione sociale</i> | borgo spurghi srl |
| <i>Login</i> | user_36947 |



| | |
|----------------------------|--|
| <i>Indirizzo e-mail</i> | borgospurghisrl@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02547990982 |
| <i>Indirizzo</i> | via Monte Pasubio 84/A, 25014 CASTENEDOLO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 3299178530 |

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

| | |
|--|-------------------------------------|
| <i>Id Offerta</i> | 1548674001770 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0190444 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | borgo spurghi srl |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta proposta di aggiudicazione |
| <i>Data</i> | lunedì 28 gennaio 2019 12.13.21 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 200.640,00000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 64.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 5.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 8.800,00000 EUR |

Parametri dell'Offerta

| | |
|--|--|
| <i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i> | Dichiaro di accettare termini e condizioni |
| <i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i> | BUSTA AMMINISTRATIVA.rar |
| | Dimensioni: 14 MB |
| | Firmatari: Documento non firmato |
| | Hash(MD5-Base64): whr3JZCLRKOpZ3AU+2Ea+w== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 3302cb6bc5d8885f5e611f37142b73de10e4ecdb |
| | Hash(SHA-256-Hex): a913f8ff70888fd1a6c5486ac5c7e67-c498f6f41f4120e2ed4014b594116d3dc |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

| | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|
| <i>Id Offerta</i> | 1548674001770 |
| <i>Fornitore</i> | borgo spurghi sri |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta proposta di aggiudicazione |
| <i>Data</i> | lunedì 28 gennaio 2019 12.13.21 CET |



| | |
|--|--|
| <i>Offerta economica</i> | 200.640,00000 EUR |
| <i>Punteggio economico</i> | 100,00 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 100,00 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i> | Dichiaro di accettare termini e condizioni |
| <i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i> | BUSTA AMMINISTRATIVA.rar |
| | Dimensioni: 14 MB |
| | Firmatari: Documento non firmato |
| | Hash(MD5-Base64): whr3JZCLRKOpZ3AU+2Ea+w== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 3302cb6bc5d8885f5e611f37142b73de10e4ecdb |
| | Hash(SHA-256-Hex): a913f8ff70888fd1a6c5486ac5c7e67- c498f6f41f4120e2ed4014b594116d3dc |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

| | |
|---|-------------------|
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 1 |
| <i>Società di appartenenza</i> | borgo spurghi srl |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |

| | |
|----------------------------|-------------------|
| <i>Punteggio economico</i> | 100,00 |
| <i>Punteggio totale</i> | 100,00 |
| <i>Prezzo offerto</i> | 200.640,00000 EUR |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | Scarsi Roberto |
| <i>Login</i> | user_96984 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.dtbs@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0302117741 |

Tabella 7. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

| | |
|-------------------------------------|---|
| <i>Nome</i> | borgo spurghi srl |
| <i>Login</i> | user_36947 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | borgo spurghi srl (02547990982) |
| <i>Indirizzo email</i> | borgospurghisrl@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 3299178530 |
| <i>Commento all'aggiudicazione</i> | Si aggiudica provvisoriamente la procedura n. 65/2018 Servizio Spurgo Brescia e provincia alla Ditta Borgo Spurgo SRL. La presente comunicazione assolve agli obblighi dell'art.76 Dlgs 50/16. IL RUP |

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

| Data | Oggetto | Testo |
|-------------------------------------|----------------------------|--|
| lunedì 4 febbraio 2019 11.24.52 CET | Proposta di Aggiudicazione | La fase di valutazione del Mercato proc 65/2018 servizio spur- |

| Data | Oggetto | Testo |
|--|--|--|
| | | ghi Brescia e Provincia (ID 106244130) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile. |
| venerdì 1 febbraio 2019 12.59.31 CET | Apertura buste economiche | La apertura delle buste economiche della procedura proc 65/2018 servizio spurghi Brescia e Provincia (ID 106244130) è iniziata. |
| venerdì 1 febbraio 2019 12.59.22 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1548674001770) della Procedura proc 65/2018 servizio spurghi Brescia e Provincia (ID 106244130) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| venerdì 1 febbraio 2019 12.44.58 CET | Metodo calcolo anomalia | Si è proceduto al sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia. Il metodo sorteggiato risulta quello indicato all' Art. 97, comma 2, lettera c del D. Lgs. 50/2016 |
| venerdì 1 febbraio 2019 12.44.55 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_36947 sulla Procedura con ID 106244130 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| giovedì 31 gennaio 2019 10.00.07 CET | Termine ultimo per la presentazione delle offerte | È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura proc 65/2018 servizio spurghi Brescia e Provincia (ID 106244130). |
| lunedì 28 gennaio 2019 12.13.21 CET | Invio Offerta | L'offerente borgo spurghi srl ha inviato con successo un'offerta nel Mercato proc 65/2018 servizio spurghi Brescia e Provincia (ID 106244130). |
| mercoledì 9 gennaio 2019 15.39.55 CET | Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta | Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato proc 65/2018 servizio spurghi Brescia e Provincia (ID 106244130). |
| mercoledì 9 gennaio 2019 15.39.40 CET | Inizio Processo | Benvenuto al Mercato proc 65/2018 servizio spurghi Brescia e Provincia (ID 106244130). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato. |

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.

Three handwritten signatures are stacked vertically on the right side of the page. The top signature is a cursive 'S', the middle one is a cursive 'P', and the bottom one is a large, stylized signature.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2019 - 0006520
Del: 08/02/2019

aler
ALER-BS-CR-MN

Il Direttore Generale

DETERMINAZIONE PROT. N.

All'Ufficio Manutenzione
Al RUP arch. Roberto Scarsi
All'Uff. Appalti Approvvigionamenti
Sede

Il Direttore

Oggetto: manutenzione del patrimonio edilizio gestito dall'Azienda – Servizio spurghi Brescia e provincia CIG 7755732882 CUP H8418000060005.

Esito gara d'appalto.

- vista la determinazione del Direttore Generale n. 56959 del 18/12/2018 con la quale è stato autorizzato l'espletamento di procedura negoziata con un base d'asta di € 220.000,00 per l'affidamento dei servizi di spurgo fognario e bonifica serbatoi in Brescia e provincia;
- vista la lettera d'invito prot n. 790 del 08/01/2019 con la quale n. 9 ditte sono state invitate telematicamente a presentare offerta sulla piattaforma Sintel gestita da ARCA Lombardia;
- visto l'esito della procedura telematica esperita in data 31/01/2019, di cui si dà atto in separato verbale;

dispone

- di aggiudicare, condizionatamente al positivo esito della verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario, la procedura di dei servizi di spurgo fognario e bonifica serbatoi in Brescia e provincia:

ditta aggiudicataria: BORGIO SPURGHI srl - Castenedolo;

importo offerto: € 200.640,00.

Il Direttore
(dott.ssa Giacomina Bozzoni)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2019 - 0007331
Del: 14/02/2019

Aler
BS - CR - MN

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

- 1) Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA Viale Europa, 68 - 25133 BRESCIA Telefono 0302117711 Telefax 0302006423 -mail aler@aler.bs.it pec alerbcm.bs@legalmail.it Internet <http://www.aler.brescia.it/>
- 2) Ente pubblico economico – Edilizia Residenziale Pubblica.
- 4) CPV 45211100-0
- 6) Appalto n.65/2018 – Affidamento servizio di spurghi sul patrimonio posseduto o gestito dall'Azienda – zona Brescia e provincia. CIG 7755732882 - CUP H84I18000060005.
- 7) Tipo procedura: negoziata ex art.36 d.l.gs. 50/2016
- 9) Criterio di aggiudicazione: minor prezzo art. 95 c. 4 d.lgs. 50/2016 senza esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.
- 10) Data aggiudicazione definitiva:08/02/2019.
- 11) Numero e nominativi di offerte invitate: n.9 ditte:
 - 1) BE.PA SPURGHÌ SRL -Carpenedolo (BS) - Cod.Fisc.-P.IVA n°03664640988;
 - 2) SPURGHÌ AND AGRO GREEN SERVICE SRL - Castenedolo (BS) - Cod.Fisc./P.IVA n°03190290985;
 - 3) TOMASONI SPURGHÌ SRL - Gussago (BS) - Cod.Fisc- P.IVA n° 03494640174;
 - 4) TERZI AMBIENTE SRL - Chiarf (BS) - Cod.Fisc. - P.IVA n° 03125680987;
 - 5) ECOPADANA - Brescia (BS) - Cod.Fisc./P.IVA n° 02167340179;
 - 6) P.L. SPURGHÌ DI LODA ROBERTO E C. SNC – Palazzolo sull'Oglio (BS) - Cod.Fisc./P.IVA 03674180165;
 - 7) ECOVAL SRL - Concesio (BS) – Cod.Fisc/ P.IVA 02485970988;
 - 8) SPECIALSPURGHÌ SRL – Gavardo (BS) – Cod.Fisc./P.IVA 01633920986;
 - 9) BORGIO SPURGHÌ SRL – Castenedolo (BS) – Cod.Fisc./P.IVA 02547990982;



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Numero e nominativo offerte ricevute: n.1 ditte:

1) BORGIO SPURGHIO SRL- Castenedolo (BS) - Cod.Fisc.- P.IVA
n°02547990982;

12) Impresa aggiudicataria: BORGIO SPURGHIO SRL - Castenedolo (BS) - Cod.Fisc.
- P.IVA n° 02547990982. Criterio di aggiudicazione: minor prezzo.

13) Valore offerta aggiudicataria: €200.640,00 importo contrattuale: €200.640,00

14) Quota subappaltabile: -----.

16) Ricorsi avverso il presente bando entro 30 giorni presso TAR Lombardia Sez. di
Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

IL DIRETTORE dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona

VERBALE DI GARA

* * *

PROC. N. 41/2018 CR

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIPRISTINO 29 ALLOGGI IN CREMA E CASALASCO

In questo giorno 17.01.2019 alle ore 09.13 presso la sala consiliare della sede della UOG A.L.E.R. di Cremona in via Manini 12, sono presenti i signori:

- **Nicoli avv. Mattia** – Settore Appalti - membro e verbalizzante;
- **Ing. Maurizio Boldori** – Direttore UOG di Cremona – Presidente della Giuria
- **Arch. Stefania Zorloni** - Funzionario Area Tecnica - membro

Premesso che

- con determina n. 156 prot. 52997 del 28.11.2018 veniva approvato di procedere all'esperimento della procedura per l'affidamento di cui trattasi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016 da esperirsi con il criterio del massimo ribasso percentuale sull'importo a corpo dei lavori posto a base di gara con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse;
- a seguito dell'indagine di mercato effettuata per individuare gli operatori economici da consultare sono state individuate le ditte iscritte all'elenco telematico fornitori per il tramite della piattaforma Sintel come meglio individuate nel Report allegato alla procedura ed elaborato dalla piattaforma stessa;
- entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte previsto per il giorno 06.01.2019 alle ore 23.59 sono pervenute le offerte di cui all'allegato elenco (vedasi report allegato)

Tutto ciò premesso,

effettuato il login alla piattaforma si procede alla decompressione dei file relativi alla "Documentazione Amministrativa" e alla verifica della corrispondenza dei file presentati dalle ditte rispetto a quanto richiesto dalle lettere di invito: non viene rilevato nulla di non conforme e tutti gli offerenti vengono ammessi.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona

Le offerte pervenute sono in numero inferiore di 10 e, pertanto, non si può procedere all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse. Ciononostante è fatta salva la facoltà di verifica dell'offerta congruità delle offerte.

Si provvede, quindi, a scaricare i file delle offerte economiche dalla cui lettura si evince che il miglior offerente è l'impresa **PALADINO COSTRUZIONI SRL** P. IVA 07455410964 con in via Copenaghen 30/32, 20831 Seregno con una offerta pari ad euro 342.000,00.

il Presidente della Giuria, sentita la giuria stessa, reputata l'offerta congrua provvede alla proposta di aggiudicazione e dispone di trasmettere il materiale di gara e il presente verbale alla direzione della uog di Cremona per la verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 12 d.lgs 50/2016 e la successiva aggiudicazione definitiva.

Sono le ore 9.40 e le operazioni di gara sono sterminate.

Il Presidente della Giuria – Direttore UOG di Cremona

(Ing. Maurizio Boldori)

Il Segretario verbalizzante

(Nicoli avv. Mattia)

Il componente della giuria

(Arch. Stefania Zorloni)



DETERMINA N. 56 del 08.03.2019

Oggetto: PROC. N. 41/2018 CR – MANUTENZIONE STRAORDINARIA 29 ALLOGGI IN CREMA E CREMASCO

IL DIRETTORE U.O.G. DI CREMONA

Premesso che

- con Determina a contrarre n. 156 del 28.11.2018 prot. n. 52997 del direttore uog di Cremona veniva approvato di procedere all'esperienza della procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016;
- con la medesima determina venivano individuate le ditte da invitare alla procedura di affidamento; l'ufficio appalti ha provveduto con nota protocollo prot. 54995 del 11.12.2018 all'inoltro delle lettere di invito alla procedura di cui trattasi alle ditte di cui all'elenco agli atti della procedura per il tramite della Piattaforma Sintel;
- come risulta dal verbale di gara redatto in data 15.03.2018 i lavori sono stati aggiudicati alla **PALADINO COSTRUZIONI SRL con sede in Seregno alla via Copenaghen n. 30/32** che ha offerto un importo di 342.000,00 iva esclusa, comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 13.040,71;
- con nota prot n. 3998 del 24.01.2019 gli uffici hanno richiesto all'affidatario di produrre tutta la documentazione necessaria per l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva e per la conseguente stipula del contratto;
- l'impresa aggiudicataria ha prodotto tutta la documentazione richiesta per l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, come da verifiche agli atti, e per la conseguente stipula del contratto e che la documentazione stessa risulta conforme a quanto chiesto e previsto negli atti della procedura di affidamento;
- le certificazioni richieste alle competenti istituzioni hanno confermato quanto autocertificato dalla ditta in sede di gara, ovvero il possesso dei requisiti ex art. 80 del D.Lgs 50/2016.

VISTO

- l'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016 secondo il quale le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento dei "[...] lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, mediante procedura negoziata di cui all'articolo 63 con consultazione di almeno 15 operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici".
- che l'affidatario di lavori, servizi, forniture in economia deve essere in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria prescritta per prestazioni di pari importo affidate con le procedure ordinarie di scelta del contraente;



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona

prot. 11332 del 08.03.2019

- gli atti di gara che attestano la regolare esecuzione della procedura di affidamento;
- l'accertamento dei requisiti effettuato;

CONSIDERATO

- che l'impresa affidataria del lavoro è risultata in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria come da verifiche condotte dalla Stazione Appaltante in conformità con quanto previsto dal D.Lgs 50/2016;

DETERMINA

1. di affidare alla I **PALADINO COSTRUZIONI SRL con sede in Seregno alla via Copenaghen n. 30/32** l'esecuzione dei lavori in oggetto per l'importo indicato in premesse;
2. di trasmettere la presente determinazione agli uffici per gli adempimenti di competenza e la formalizzazione dell'affidamento;
3. di provvedere alla pubblicazione delle comunicazioni conseguenti all'affidamento.

Il Direttore U.O.G. di Cremona

(Ing. Maurizio Boldori)

Report della Procedura 41/2018 CR Manutenzione straordinaria 29 alloggi in Crema e Cremasco n. 104794612 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

| | |
|--------------------------------------|----|
| Documentazione della Procedura | 1 |
| Configurazione della Procedura | 1 |
| Partecipanti alla Procedura | 4 |
| Gara aggregata | 7 |
| Riepilogo Offerte | 7 |
| Attribuzione dei Punteggi | 11 |
| Proposta di Graduatoria | 14 |
| Proposta di Aggiudicazione | 15 |
| Registro di controllo | 15 |
| Comunicazioni di Procedura | 17 |
| Verbali intermedi | 20 |

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato 41-18 CR 29 Alloggi.zip

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

| | |
|--|--|
| <i>Id Procedura</i> | 104794612 |
| <i>Nome Procedura</i> | 41/2018 CR Manutenzione straordinaria 29 alloggi in Crema e Cremasco |
| <i>Codice CIG</i> | 7694014535 |
| <i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i> | Nessun indicazione aggiuntiva |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 2853188 |

| | |
|--|--|
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | 54995 |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Codice CPV principale</i> | 45400000-1 - Lavori di completamento degli edifici |
| <i>Codici categorie SOA</i> | OG 1 II - Edifici civili e industriali (classe II); OS 7 I - Finiture di opere generali di natura edile e tecnica (classe I); OS 28 I - Impianti termici e di condizionamento (classe I); OS 6 I - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi (classe I). |
| <i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i> | Le offerte sopra la base dasta non sono incluse |
| <i>Delegati alla gestione della Procedura</i> | |
| <i>Nome</i> | Nicoli Mattia |
| <i>Login</i> | user_98519 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.cr@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0372419407 |
| <i>Responsabile Unico del Procedimento</i> | |
| <i>Nome</i> | Zorloni Stefania |
| <i>Login</i> | user_98534 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.cr@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0372419448 |
| <i>Informazioni sul tipo di Procedura</i> | |
| <i>Tipo di Procedura</i> | Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara |
| <i>Modalità offerta economica?</i> | Valore economico |
| <i>Valuta di riferimento</i> | EUR |
| <i>Unitaria o totale?</i> | Totale |
| <i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i> | |
| <i>Data di avvio della Procedura</i> | martedì 11 dicembre 2018 10.51.57 CET |
| <i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i> | domenica 6 gennaio 2019 23.59.00 CET |
| <i>Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa</i> | |
| <i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i> | No |

| | |
|---|--|
| <i>Giustificativo all'Offerta economica?</i> | No |
| <i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i> | No |
| <i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i> | No |
| <i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i> | No |
| <i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i> | No |
| <i>Base d'asta</i> | 517.100,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 13.040,71000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 328.005,33000 EUR |
| <i>Criteri di aggiudicazione</i> | Criterio del prezzo più basso |
| <i>Il cripting delle offerte è attivato?</i> | Si |
| <i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i> | Si |
| <i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i> | Offerte identiche considerate come blocco unitario |
| <i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i> | Prezzo minimo |
| <i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i> | Si |
| <i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i> | |

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

| Nome | Descrizione | Tecnico / Informativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato | Valori |
|--------------------------|---|------------------------------|------------------|--------------------------|----------------|---------------|
| Requisiti amministrativi | Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalenti) | Amministrativo | Libero | | Allegato | |

| Nome | Descrizione | Tecnico / Informativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato | Valori |
|------|---|-----------------------|-----------|-------------------|---------|--------|
| | te) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente. | | | | | |

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Ragione sociale</i> | ARICI FRATELLI SRL |
| <i>Login</i> | user_40441 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | mary@aricifratelli.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00662570175 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA SALE, 125/C, 25064 GUSSAGO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0302521230 |
| <i>Ragione sociale</i> | CIVIDINI ING.E CO. S.R.L. |
| <i>Login</i> | user_58439 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | cividiniingeco@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03257400162 |
| <i>Indirizzo</i> | VIALE MARIANO, 44, 24044 DALMINE (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0352657701 |
| <i>Ragione sociale</i> | GAMBARINI COSTRUZIONI SRL |
| <i>Login</i> | user_58508 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | commerciale@gambarinicostruzioni.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00102810199 |

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Indirizzo</i> | VIA A. MAGRI 17 , 26017 TRESORE CREMASCO (Italia) |
| <i>Ragione sociale</i> | GENERALI COSTRUZIONI SRL |
| <i>Login</i> | user_85156 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | generali.costruzioni@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 07242220965 |
| <i>Indirizzo</i> | Piazza Santo Stefano 6, 20122 MILANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0236545568 |
| <i>Ragione sociale</i> | GIUSEPPE CORNA |
| <i>Login</i> | user_56939 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | giuseppe.corna@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00720760198 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Cappi, 24, 26010 RIPALTA CREMASCA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 037381987 |
| <i>Ragione sociale</i> | IMPREDIMA S.r.l. |
| <i>Login</i> | user_37884 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | impredima@pec-impresе.com |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01426090336 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Portapuglia, 11, 29122 PIACENZA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0523606120 |
| <i>Ragione sociale</i> | IMPRESA COSTRUZIONI ROLLA GEOM.PIETRO S.R.-L |
| <i>Login</i> | user_32795 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | impresarolla@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02266620968 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA ETTORE FIERAMOSCA 30, 20052 MONZA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0392841514 |
| <i>Ragione sociale</i> | GUERINONI COSTRUZIONI SRL |

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Login</i> | user_47945 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | guerinonicostruzioni@pcert.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02746850169 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA CABOTO, 1, 24044 DALMINE (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 035501555 |
| <i>Ragione sociale</i> | IMPRESA EDILE A. BERETTA SPA |
| <i>Login</i> | user_86658 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | info@pec.berettaspa.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 08200970153 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA SACCHINI N. 27, 20131 MILANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 022619041 |
| <i>Ragione sociale</i> | IMPRESA LEONI SRL MANUTENZIONI EDILI |
| <i>Login</i> | user_37510 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | leonisrl@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 11178600158 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA CACCIALEPORI 35, 20148 MILANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 024076478 |
| <i>Ragione sociale</i> | INARCA |
| <i>Login</i> | user_35807 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | info@inarca.net |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 11400080153 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Ambrogio Figino 13, 20156 MILANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 02324958 |
| <i>Ragione sociale</i> | M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL |
| <i>Login</i> | user_33439 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | ufficiogare@mgcostruzioniedili.com |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 04484270964 |

| | |
|----------------------------|--|
| <i>Indirizzo</i> | VIA BREDA 25/27, 20010 PREGNANA MILANESE (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0233915379 |
| <i>Ragione sociale</i> | PALADINO COSTRUZIONI SRL |
| <i>Login</i> | user_46362 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | cert@pec.paladinocostruzioni.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 07455410964 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA COPENAGHEN 30/32, 20831 SEREGNO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0362325106 |
| <i>Ragione sociale</i> | VAL.TE.CO. SRL |
| <i>Login</i> | user_73610 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | valteco@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02805260235 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA DELLE RUINE N. 20, 37029 SAN PIETRO IN CARIANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0457500779 |
| <i>Ragione sociale</i> | VECCHIERELLI RESTAURI SRL |
| <i>Login</i> | user_138464 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | vecchierellirestauri@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 04133700163 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA GIOVANNI PAOLO II, 7, 24058 ROMANO DI LOMBARDIA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0363912699 |

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

| | |
|--|---|
| <i>Id Offerta</i> | 1546602053666 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0019187 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | IMPREDIMA S.r.l. |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | venerdì 4 gennaio 2019 12.40.53 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 395.126,70000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 250.628,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 9.975,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 13.040,71000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | p7m.zip |
| | Dimensioni: 11 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |
| | Hash(MD5-Base64): eAa4ezkvv/HCVhjLeEffxw== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 09cc0f2e2b4a8a832ed31b1c68bafbf5e56983eb |
| | Hash(SHA-256-Hex): cb5546b8c435843db0ac154a915b981- 6da67bec19912ca9eff85727a5101bf49 |

| | |
|--|--|
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Id Offerta</i> | 1546005083032 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 3146635 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | PALADINO COSTRUZIONI SRL |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta proposta di aggiudicazione |
| <i>Data</i> | venerdì 28 dicembre 2018 14.51.23 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 342.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 137.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 5.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 13.040,71000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | Documentazione.zip |
| | Dimensioni: 19 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |

| | |
|--|--|
| | Hash(MD5-Base64): AGE/w1LFWpbrn54LVvE0Vg== |
| | Hash(SHA-1-Hex): ba3aba04552c15456861d0e2ed420f25ff05f00e |
| | Hash(SHA-256-Hex): ed040d74a7b74fce120921f12d04be7-96b71f9c2471d9953fe470dd3b85c839a |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Id Offerta</i> | 1546000523465 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 3146161 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | IMPRESA COSTRUZIONI ROLLA GEOM.PIETRO S.R.-L |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | venerdì 28 dicembre 2018 13.35.23 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 359.279,04000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 225.100,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 5.700,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 13.040,71000 EUR |

| | |
|--|--|
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | BUSTA A.7z |
| | Dimensioni: 6 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |
| | Hash(MD5-Base64): rkM6ebFY0c2cmkKH4Bl/zA== |
| | Hash(SHA-1-Hex): bd0da243a067e8968c3a7bb2e1940006fb84dd6b |
| | Hash(SHA-256-Hex): 22f1644d9a5b055be0f11a18ae7ffc4-a8d96c0c381c516b07b308f5ff5b4c0e9 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

| | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|
| <i>Id Offerta</i> | 1546602053666 |
| <i>Fornitore</i> | IMPREDIMA S.r.l. |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | venerdì 4 gennaio 2019 12.40.53 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 395.126,70000 EUR |
| <i>Punteggio economico</i> | 86,55 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |

| | |
|--|---|
| <i>Punteggio totale</i> | 86,55 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | p7m.zip |
| | Dimensioni: 11 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |
| | Hash(MD5-Base64): eAa4ezkvv/HCVhjLeEffxw== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 09cc0f2e2b4a8a832ed31b1c68bafbf5e56983eb |
| | Hash(SHA-256-Hex): cb5546b8c435843db0ac154a915b981-6da67bec19912ca9eff85727a5101bf49 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Id Offerta</i> | 1546005083032 |
| <i>Fornitore</i> | PALADINO COSTRUZIONI SRL |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta proposta di aggiudicazione |
| <i>Data</i> | venerdì 28 dicembre 2018 14.51.23 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 342.000,00000 EUR |
| <i>Punteggio economico</i> | 100,00 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 100,00 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |

| | |
|--|---|
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | <p>Documentazione.zip</p> <p>Dimensioni: 19 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): AGE/w1Lfwpbrn54LVvE0Vg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): ba3aba04552c15456861d0e2ed420f25ff05f00e</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): ed040d74a7b74fce120921f12d04be7-96b71f9c2471d9953fe470dd3b85c839a</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> |
| <i>Id Offerta</i> | 1546000523465 |
| <i>Fornitore</i> | IMPRESA COSTRUZIONI ROLLA GEOM.PIETRO S.R.L |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | venerdì 28 dicembre 2018 13.35.23 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 359.279,04000 EUR |
| <i>Punteggio economico</i> | 95,19 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 95,19 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | <p>BUSTA A.7z</p> <p>Dimensioni: 6 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): rkM6ebFY0c2cmkKH4Bl/zA==</p> |

| |
|--|
| Hash(SHA-1-Hex): bd0da243a067e8968c3a7bb2e1940006fb84dd6b |
| Hash(SHA-256-Hex): 22f1644d9a5b055be0f11a18ae7ffc4-a8d96c0c381c516b07b308f5ff5b4c0e9 |
| Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| Marca temporale: Controllo non previsto |

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

| | |
|---|---|
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 1 |
| <i>Società di appartenenza</i> | PALADINO COSTRUZIONI SRL |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 100,00 |
| <i>Punteggio totale</i> | 100,00 |
| <i>Prezzo offerto</i> | 342.000,00000 EUR |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 2 |
| <i>Società di appartenenza</i> | IMPRESA COSTRUZIONI ROLLA GEOM.PIETRO S.R.L |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 95,19 |
| <i>Punteggio totale</i> | 95,19 |
| <i>Prezzo offerto</i> | 359.279,04000 EUR |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 3 |

| | |
|--------------------------------|-------------------|
| <i>Società di appartenenza</i> | IMPREDIMA S.r.l. |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 86,55 |
| <i>Punteggio totale</i> | 86,55 |
| <i>Prezzo offerto</i> | 395.126,70000 EUR |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | Zorloni Stefania |
| <i>Login</i> | user_98534 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.cr@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0372419448 |

Tabella 7. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | PALADINO COSTRUZIONI SRL |
| <i>Login</i> | user_46362 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | PALADINO COSTRUZIONI SRL (07455410964) |
| <i>Indirizzo email</i> | cert@pec.paladinocostruzioni.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0362325106 |
| <i>Commento all'aggiudicazione</i> | si propone l'aggiudicazione in favore della PALADINO COSTRUZIONI SRL |

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

| Data | Oggetto | Testo |
|--|---|---|
| giovedì 17 gennaio 2019 9.40.12 CET | Apertura buste economiche | La apertura delle buste economiche della procedura 41/2018 CR Manutenzione straordinaria 29 alloggi in Crema e Cremasco (ID 104794612) è iniziata. |
| giovedì 17 gennaio 2019 9.39.13 CET | Metodo calcolo anomalia | Si è proceduto al sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia. Il metodo sorteggiato risulta quello indicato all'Art. 97, comma 2, lettera d del D. Lgs. 50/2016 |
| giovedì 17 gennaio 2019 9.37.10 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1546005083032) della Procedura 41/2018 CR Manutenzione straordinaria 29 alloggi in Crema e Cremasco (ID 104794612) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| giovedì 17 gennaio 2019 9.37.10 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1546602053666) della Procedura 41/2018 CR Manutenzione straordinaria 29 alloggi in Crema e Cremasco (ID 104794612) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| giovedì 17 gennaio 2019 9.37.10 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1546000523465) della Procedura 41/2018 CR Manutenzione straordinaria 29 alloggi in Crema e Cremasco (ID 104794612) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| mercoledì 16 gennaio 2019 14.26.09 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_46362 sulla Procedura con ID 104794612 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| mercoledì 16 gennaio 2019 14.26.09 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_37884 sulla Procedura con ID 104794612 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| mercoledì 16 gennaio 2019 14.26.09 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_32795 sulla Procedura con ID 104794612 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| domenica 6 gennaio 2019 23.59.01 CET | Termine ultimo per la presentazione delle offerte | È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura 41/2018 CR Manutenzione straordinaria 29 al- |

| Data | Oggetto | Testo |
|---------------------------------------|--|---|
| | | loggi in Crema e Cremasco (ID 104794612). |
| venerdì 4 gennaio 2019 12.40.53 CET | Invio Offerta | L'offerente IMPREDIMA S.r.l. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 41/2018 CR Manutenzione straordinaria 29 alloggi in Crema e Cremasco (ID 104794612). |
| venerdì 28 dicembre 2018 14.51.23 CET | Invio Offerta | L'offerente PALADINO COSTRUZIONI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 41/2018 CR Manutenzione straordinaria 29 alloggi in Crema e Cremasco (ID 104794612). |
| venerdì 28 dicembre 2018 13.35.23 CET | Invio Offerta | L'offerente IMPRESA COSTRUZIONI ROLLA GEOM.PIETRO S.R.L ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 41/2018 CR Manutenzione straordinaria 29 alloggi in Crema e Cremasco (ID 104794612). |
| martedì 11 dicembre 2018 10.52.08 CET | Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta | Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato 41/2018 CR Manutenzione straordinaria 29 alloggi in Crema e Cremasco (ID 104794612). |
| martedì 11 dicembre 2018 10.51.58 CET | Inizio Processo | Benvenuto al Mercato 41/2018 CR Manutenzione straordinaria 29 alloggi in Crema e Cremasco (ID 104794612). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato. |

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

| | |
|----------------------|---|
| <i>Id Messaggio</i> | 105367051 |
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 19 dicembre 2018 17.52.08 CET |
| <i>Mittente</i> | PALADINO COSTRUZIONI SRL (PALADINO COSTRUZIONI SRL) |
| <i>Destinatari</i> | Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data giovedì 27 dicembre 2018 9.20.58 CET; Zorloni Stefania (Zorloni Stefania), non ricevuto |

| | |
|------------------------------|--|
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | PAGAMENTO ANAC |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buonasera non si riesce a pagare l'ANAC da codice errore: [50002] Il codice inserito è valido ma non è attualmente disponibile per il pagamento. È opportuno contattare la stazione appaltante. Resto in attesa di riscontro Cordiali saluti |
| <i>Id Messaggio</i> | 106460854 |
| <i>Data di invio</i> | martedì 15 gennaio 2019 16.08.25 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia) |
| <i>Destinatari</i> | PALADINO COSTRUZIONI SRL (PALADINO COSTRUZIONI SRL), non ricevuto; IMPREDIMA S.r.l. (IMPREDIMA S.r.l.), non ricevuto; IMPRESA COSTRUZIONI ROLLA GEOM.PIETRO S.R.L (IMPRESA COSTRUZIONI ROLLA GEOM.PIETRO S.R.L), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | apertura buste |
| <i>Testo del Messaggio</i> | si comunica che in data 17.01.2019 alle ore 9.00 presso la sede Aler UOG di Cremona in via Manini 12 si procederà all'apertura delle buste telematiche. distinti saluti |
| <i>Id Messaggio</i> | 105749099 |
| <i>Data di invio</i> | giovedì 27 dicembre 2018 9.21.47 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia) |
| <i>Destinatari</i> | PALADINO COSTRUZIONI SRL (PALADINO COSTRUZIONI SRL), ricevuto in data giovedì 27 dicembre 2018 16.07.59 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: PAGAMENTO ANAC |
| <i>Testo del Messaggio</i> | abbiamo provveduto a controllare. vogliate riprovare per vedere se il funzionamento è stato ripristinato. distinti saluti ----- Testo del messaggio originale: Buonasera non si riesce a pagare l'ANAC da codice errore: [50002] Il codice inserito è valido ma non è attualmente disponibile per il pagamento. È opportuno contattare la stazione appaltante. Resto in attesa di riscontro Cordiali saluti |
| <i>Id Messaggio</i> | 106138531 |
| <i>Data di invio</i> | lunedì 7 gennaio 2019 12.35.36 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia) |
| <i>Destinatari</i> | IMPREDIMA S.r.l. (IMPREDIMA S.r.l.), non ricevuto; IMPRESA COSTRUZIONI ROLLA GEOM.PIETRO S.R.L (IMPRESA COSTRUZIONI ROLLA GEOM.PIETRO |

| | |
|------------------------------|---|
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | S.R.L), non ricevuto; PALADINO COSTRUZIONI SRL (PALADINO COSTRUZIONI SRL), non ricevuto |
| <i>Testo del Messaggio</i> | apertura buste si comunica che in data 11.01.2019 alle ore 9.00 presso la sede Aler UOG di Cremona in via Manini 12 si procederà all'apertura delle buste telematiche. distinti saluti |
| <i>Id Messaggio</i> | 105904497 |
| <i>Data di invio</i> | venerdì 28 dicembre 2018 11.46.33 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia) |
| <i>Destinatari</i> | PALADINO COSTRUZIONI SRL (PALADINO COSTRUZIONI SRL), ricevuto in data venerdì 28 dicembre 2018 14.52.29 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: RE: RE: PAGAMENTO ANAC |
| <i>Testo del Messaggio</i> | abbiamo effettuato un ulteriore controllo e la piattaforma dell'ANAC non ci segnala alcun errore. vogliate riprovare ancora ad effettuare il pagamento. distinti saluti ----- Testo del messaggio originale: Buonasera ad oggi non si riesce ancora a pagare l'ANAC da codice errore: [50002] Il codice inserito è valido ma non è attualmente disponibile per il pagamento. È opportuno contattare la stazione appaltante. Resto in attesa di riscontro Cordiali saluti ----- Testo del messaggio originale: abbiamo provveduto a controllare. vogliate riprovare per vedere se il funzionamento è stato ripristinato. distinti saluti ----- Testo del messaggio originale: Buonasera non si riesce a pagare l'ANAC da codice errore: [50002] Il codice inserito è valido ma non è attualmente disponibile per il pagamento. È opportuno contattare la stazione appaltante. Resto in attesa di riscontro Cordiali saluti |
| <i>Id Messaggio</i> | 105784724 |
| <i>Data di invio</i> | giovedì 27 dicembre 2018 16.09.58 CET |
| <i>Mittente</i> | PALADINO COSTRUZIONI SRL (PALADINO COSTRUZIONI SRL) |
| <i>Destinatari</i> | Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data venerdì 28 dicembre 2018 11.45.14 CET; Zorloni Stefania (Zorloni Stefania), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: RE: PAGAMENTO ANAC |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buonasera ad oggi non si riesce ancora a pagare l'ANAC da codice errore: [50002] Il codice inserito è valido ma non è attualmente disponibile per il pagamento. È opportuno contattare la stazione appaltante. Resto in attesa di riscontro Cordia- |

li saluti ----- Testo del messaggio ori-
ginale: abbiamo provveduto a controllare. vogliate riprovare
per vedere se il funzionamento è stato ripristinato. distinti sa-
luti ----- Testo del messaggio origina-
le: Buonasera non si riesce a pagare l'ANAC da codice errore:
[50002] Il codice inserito è valido ma non è attualmente di-
sponibile per il pagamento. È opportuno contattare la
stazione appaltante. Resto in attesa di riscontro Cordiali saluti

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordi-
nate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.

Unità Operativa di Cremona

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1. Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA – U.O.G. DI CREMONA, VIA MANINI12, 26100 CREMONA Telefono 0372 41941 Telefax 0372419422

2. Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata art. 36 c.2 lett. c) Dlgs. 50/2016 con l'esclusione automatica delle offerte anomale.

3. Descrizione: Proc. n. 41/2018 CR – manutenzione straordinaria 29 alloggi in Crema e Cremasco. CIG 7694014535 CUP H31C17000010007

Data di aggiudicazione definitiva: determina n. 56 del 08.03.2019

5. Criterio di aggiudicazione: massimo ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, ex dell'art. 95 comma 4 lett. a) d.lgs. 50/2016 con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

6. Elenco ditte invitate

| | | | |
|--|-------------|----|-----------------------|
| ARICI FRATELLI SRL | 00662570175 | BS | GUSSAGO |
| CIVIDINI ING E CO. S.R.L. | 03257400162 | BG | DALMINE |
| GAMBARINI COSTRUZIONI SRL | 00102810199 | CR | TRESCORE CREMASCO |
| GENERALI COSTRUZIONI SRL | 07242220965 | MI | MILANO |
| GIUSEPPE CORNA | 00720760198 | CR | RIPALTA CREMASCA |
| GUERINONI COSTRUZIONI SRL | 02746850169 | BG | DALMINE |
| IMPREDIMA S.r.l. | 01426090336 | PC | PIACENZA |
| IMPRESA COSTRUZIONI ROLLA GEOM.PIETRO S.R.L. | 02266620968 | MB | MONZA |
| IMPRESA EDILE A. BERETTA SPA | 08200970153 | MI | MILANO |
| IMPRESA LEONI SRL MANUTENZIONI EDILI | 11178600158 | MI | MILANO |
| INARCA | 11400080153 | MI | MILANO |
| M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL | 04484270964 | MI | PREGNANA MILANESE |
| PALADINO COSTRUZIONI SRL | 07455410964 | MB | SEREGNO |
| VAL.TE.CO. SRL | 02805260235 | VR | SAN PIETRO IN CARIANO |
| VECCHIERELLI RESTAURI SRL | 04133700163 | BG | ROMANO DI LOMBARDIA |

7. Numero e nominativi di offerte ricevute

| | |
|--|-------------------|
| PALADINO COSTRUZIONI SRL 07455410964 | 342.000,00000 EUR |
| IMPRESA COSTRUZIONI ROLLA EOM.PIETRO S.R.L 02266620968 | 359.279,04000 EUR |
| IMPREDIMA S.r.l. 01426090336 | 395.126,70000 EUR |



8. Impresa aggiudicataria: PALADINO COSTRUZIONI SRL con sede in Seregno alla via Copenaghen n. 30/32 con una offerta pari a € 342.000,00
9. Importo a base di gara: € 517.100,00 per lavori di cui € 504.059,29 per lavori ed € 13.040,71 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
10. Importo contrattuale: € 342.000,00 al lordo degli oneri di sicurezza
13. Ricorsi: nn

Il Direttore Uog Di Cremona
(ing. Maurizio Baldoni)





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova



Nr.: 2018 - 0054669
Del: 07/12/2018

UOG DI MANTOVA
ALER BS - CR - MN

DETERMINAZIONE PROT. N.

Al Responsabile Unico del Procedimento
Al Responsabile Ufficio Appalti UOG Mantova
Al Direttore dei Lavori

**Oggetto: Appalto MN-09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona -
Approvazione progetto esecutivo e indizione gara d'appalto - Finanziamento fondi propri**

Il Responsabile Unico del Procedimento

considerato

- l'adozione del programma triennale 2018-2020 approvato con deliberazione del Presidente n. 121 del 22/12/2017, nel quale era ricompreso il presente intervento finanziato con fondi Aler;
- l'efficacia dell'organizzazione in zone geografiche ed in tipologie degli interventi di manutenzione sul patrimonio posseduto o gestito dall'Azienda;
- che l'assenza di contenzioso con le imprese affidatarie, le economie realizzate e il minor ricorso al subappalto sono elementi che avvalorano l'organizzazione adottata;
- che la suddivisione in zone geografiche e tipologie di lavorazione consente la partecipazione alle Piccole e Medie Imprese (PMI), ai sensi dell'art. 30, c. 7 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- che gli interventi di manutenzione sono svolti all'interno di fabbricati e/o alloggi abitati (anche da utenti con particolari fragilità) e che pertanto si rende necessario assicurare l'affidabilità, la correttezza e la puntualità delle ditte appaltatrici;
- che, trattandosi di lavori di manutenzione ordinaria di "pronto intervento" a chiamata, la Carta dei Servizi, adottata sulla base di un modello regionale, per ragioni legate alla sicurezza abitativa obbliga l'Azienda e di conseguenza la ditta appaltatrice al rispetto di tempistiche perentorie contenute in 24 ore per gli interventi urgentissimi e 48 ore per quelli urgenti;
- che pertanto è richiesta alla ditta appaltatrice una presenza strutturata sul territorio e una capacità di intervento e di risoluzione dei problemi;
- che tra le funzioni del responsabile unico del procedimento, il RUP svolge tutti i compiti relativi alle procedure di affidamento previste dal d.lgs. 50/2016 s.m.i.;
- che l'art. 36, c. 2, lett. c) del d.lgs. 50/2016, stabilisce per gli affidamenti di lavori, di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, la possibilità di ricorrere alla procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
- l'art. 63, c. 6, del d.lgs. 50/2016 che richiama i principi applicabili alle procedure negoziate, in particolare di trasparenza, concorrenza e rotazione;
- il principio di segretezza dei soggetti invitati nelle procedure negoziate contenuto nell'art. 53, c. 2, lett. b) dello stesso d.lgs. 50/2016;
- che ai sensi dell'art. 95, c. 4, lett. a) i lavori di importo pari o inferiore a 1.000.000 di euro, possono essere aggiudicati utilizzando il criterio del minor prezzo, tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dall'obbligo che la procedura di gara avvenga sulla base del progetto esecutivo;

Sede: viale Europa 68, 25133 Brescia (Bs) - tel. 030 211 77 11 - fax 030 200 64 23 - Email: aler@alerbcm.it

Unità Operativa di Cremona: via Manini 12, 26100 Cremona (Cr) - tel. 0372 419 41 - fax 0372 419 422 - Email: info@aler-cremona.it

Unità Operativa di Mantova: viale Risorgimento 78, 46100 Mantova (Mn) - tel. 0376 22 78 27 - fax 0376 32 16 49 - Email: segreteria@alermantova.it

Codice Fiscale e Partita Iva: 00304200173 - www.alerbcm.it



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

- che l'individuazione dei soggetti da invitare costituisce momento rilevante, in quanto funzionale a mettere in concorrenza diversi operatori economici per ottenere il miglior risultato;
- che è necessario procedere all'appalto in oggetto con importo a base di gara superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro;
- la deliberazione del Presidente n. 164 del 16.12.2016 – Adozione del Regolamento per la formazione dell'elenco telematico di operatori economici per le procedure negoziate;
- l'obbligo, per le Aler, di utilizzare la piattaforma telematica Sintel (di Arca Lombardia), come da direttive regionali;
- che, per le procedure negoziate telematiche, Arca Lombardia attraverso la piattaforma telematica Sintel gestisce direttamente l'Elenco fornitori telematico, verso il quale devono essere indirizzate le richieste d'invito di affidamento di lavori, servizi e forniture provenienti dagli operatori economici interessati a operare per Aler di BS-CR-MN;

propone

di approvare il progetto esecutivo e di affidare l'appalto MN-09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona – per un importo lavori a base d'asta di €. 170.000,00 mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara e con il criterio del minor prezzo – art. 36, c. 2, lett. c) e art. 95, c. 4, lett. a) del d.lgs. 50/2016 – mediante la piattaforma on line SINTEL di Regione Lombardia.

Il Responsabile Unico del Procedimento: (geom. Cristian Gaddi)



il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- **vista** la deliberazione del Presidente n. 121 del 22/12/2017 di adozione del programma triennale 2018-2020;
- **richiamata** la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Arch. Roberto Scarsi del 22/11/2018 Prot. 51827 con la quale è stato nominato il geom. Cristian Gaddi Responsabile Tecnico dell'U.O. di Mantova quale Responsabile Unico del Procedimento;
- **richiamata** la nota del Responsabile Unico del Procedimento in data 23/11/2018 con la quale è stato nominato il Geom. Falavigna Federico quale Progettista e Direttore dei Lavori;
- **visto** il progetto esecutivo redatto dal servizio tecnico manutentivo a firma del geom. Falavigna Federico;
- **vista** la deliberazione del Presidente n. 80 del 26.09.2018 , con la quale la Dott.ssa Giacomina Bozzoni è stata nominata Direttore UOG di Mantova;
- **richiamata** la proposta, sopra riportata, del R.U.P. geom. Cristian Gaddi;

d i s p o n e

1) l'approvazione del Progetto Esecutivo dell'intervento e del seguente Quadro Tecnico Economico del costo complessivo di €. 230.000,00

| | | |
|--|-----------|-------------------|
| A) LAVORI A BASE D'ASTA | | |
| Lavori soggetti al ribasso d'asta | €. | 160.000,00 |
| Oneri per adempimenti sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) | | 10.000,00 |
| Totale lavori a base d'asta | €. | 170.000,00 |
| B) Somme a disposizione dell'amministrazione | | |
| B1) Rilievi, accertamenti, indagini – prospezioni geognostiche (< 2,00 iva compresa) | €. | 0,00 |
| B2) Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, ecc. (TELECOM, ENEL, GAS, ecc. iva compresa) | €. | 3.000,00 |
| B3) Imprevisti (10%) | €. | 17.000,00 |
| B4) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi, occupazioni, danni, spese notarili e generali | €. | 0,00 |
| B5) Spese di cui all'art. 24 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. | €. | 103,70 |
| B6) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità e all'importo dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. | €. | 20.296,30 |
| B7) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica validazione | €. | 2.000,00 |
| B8) Eventuali spese per commissioni giudicatrici | €. | 0,00 |
| B9) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche | €. | 600,00 |
| B10) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal C.S.A., collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici | €. | 0,00 |
| | | |
| B11) Oneri di urbanizzazione | €. | 0,00 |
| Totale per somme a disposizione | €. | 43.000,00 |



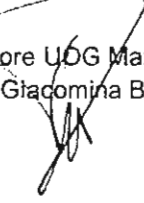
Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

| | | |
|--|----|-------------------|
| C) Imposta valore aggiunto sui lavori | | |
| C1) I.V.A. 10% (su voce A) | €. | 17.000,00 |
| TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C) | €. | 230.000,00 |

2) l'indizione della gara d'appalto MN 09-2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona, dell'importo a base d'asta di €. 170.000,00 - mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara e con il criterio del minor prezzo – art. 36, c. 2, lett. c) e art. 95, c. 4, lett. a) del d.lgs. 50/2016 s.m.i. – tramite la piattaforma on line SINTEL di Regione Lombardia.

Il Direttore UDG Mantova
dott.ssa Giacomina Bozzoni



**Nella procedura Appalto MN
09/2017 – Lavori di manutenzione
ordinaria e opere di recupero
alloggi sfitti nei fabbricati Aler in
Comune di Mantova e provincia
– Opere da elettricista – Prima
zona numero 108028160 l’offerta
1552640033282 è stata accettata nella
fase di valutazione amministrativa**

Sommario

Motivazione 1

Motivazione

Ente ALER Brescia - Cremona - Mantova

Impiegato dell’ente Gaddi Cristian

Motivo:

*PROVVEDIMENTO DI AMMISSIONE Data di pubblicazione sul profilo del committente: 21/03/2019
Concorrente RCC IMPIANTI SRL: In esito alla verifica della documentazione amministrativa, viste
le dichiarazioni rese in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché alla
sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali richiesti, il concorrente è stato
ammesso alla successiva fase di gara. Il Presidente del seggio di gara: Ing. Luca Rocchetti*

**Nella procedura Appalto MN
09/2017 – Lavori di manutenzione
ordinaria e opere di recupero
alloggi sfitti nei fabbricati Aler in
Comune di Mantova e provincia
– Opere da elettricista – Prima
zona numero 108028160 l'offerta
1552984802195 è stata accettata nella
fase di valutazione amministrativa**

Sommario

Motivazione 1

Motivazione

Ente ALER Brescia - Cremona - Mantova

Impiegato dell'ente Gaddi Cristian

Motivo:

*PROVVEDIMENTO DI AMMISSIONE Data di pubblicazione sul profilo del committente: 21/03/2019
Concorrente: ELETTRORIZZI SRL In esito alla verifica della documentazione amministrativa, viste
le dichiarazioni rese in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché alla
sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali richiesti, il concorrente è stato
ammesso alla successiva fase di gara. Il Presidente del seggio di gara: Ing. Luca Rocchetti*

**Nella procedura Appalto MN
09/2017 – Lavori di manutenzione
ordinaria e opere di recupero
alloggi sfitti nei fabbricati Aler in
Comune di Mantova e provincia
– Opere da elettricista – Prima
zona numero 108028160 l'offerta
1552992081937 è stata accettata nella
fase di valutazione amministrativa**

Sommario

Motivazione 1

Motivazione

Ente ALER Brescia - Cremona - Mantova

Impiegato dell'ente Gaddi Cristian

Motivo:

*PROVVEDIMENTO DI AMMISSIONE Data di pubblicazione sul profilo del committente: 21/03/2019
Concorrente: G.A. IMPIANTI ELETTRICI SAS DI SOLDI ANDREA E C. In esito alla verifica della
documentazione amministrativa, viste le dichiarazioni rese in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché alla sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali richiesti, il concorrente è stato ammesso alla successiva fase di gara. Il Presidente del seggio di gara: Ing. Luca Rocchetti*

**Nella procedura Appalto MN
09/2017 – Lavori di manutenzione
ordinaria e opere di recupero
alloggi sfitti nei fabbricati Aler in
Comune di Mantova e provincia
– Opere da elettricista – Prima
zona numero 108028160 l’offerta
1553017830609 è stata accettata nella
fase di valutazione amministrativa**

Sommario

Motivazione 1

Motivazione

Ente ALER Brescia - Cremona - Mantova

Impiegato dell’ente Gaddi Cristian

Motivo:

*PROVVEDIMENTO DI AMMISSIONE Data di pubblicazione sul profilo del committente: 21/03/2019
Concorrente: DE MARCHI IMPIANTI In esito alla verifica della documentazione amministrativa, vi-
ste le dichiarazioni rese in ordine all’assenza dei motivi di esclusione di cui all’articolo 80, nonché
alla sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali richiesti, il concorrente è
stato ammesso alla successiva fase di gara. Il Presidente del seggio di gara: Ing. Luca Rocchetti*



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova



Nr.: 2019-0023109
Del: 23/05/2019

UOG DI MANTOVA
ALER BS-CR-MN

Determinazione n. 7 del 22.05.2019

**Al RUP geom. Cristian Gaddi
All'arch. Valentino Ramazzotti
Sede U.O. di MN**

Oggetto: Procedura MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona. Affidamento mediante l'utilizzo del sistema informatico di negoziazione "SINTEL".

**Fondi propri.
Aggiudicazione.**

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- vista la determinazione del Direttore di UOG n. 2018-0054669 del 07.12.18 con la quale sono stati autorizzati l'approvazione del progetto esecutivo e l'indizione della gara d'appalto MN 9/2017, in oggetto - mediante procedura negoziata art. 36, c. 2, lett. c) d.lgs. 50/2016 smi e con il criterio del minor prezzo tramite la piattaforma Sintel di Regione Lombardia - per un importo a base d'appalto pari ad € 170.000,00 di cui € 10.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- vista la determinazione del Direttore di UOG del 20.12.18 con la quale n. 15 ditte sono state invitate telematicamente a presentare offerta sulla stessa piattaforma Sintel;
- vista la lettera d'invito n. 2019-0008874 del 26.02.19;
- vista la determinazione del Direttore di UOG n. 1 del 21.03.19 con la quale è stata nominata la giuria di gara costituita da:

| | |
|--|--------------------------|
| Luca Rocchetti – Direttore UOG Mantova | Presidente |
| Alessandro Nuvolari | Membro |
| Davide Begossi | Membro |
| Valentino Ramazzotti | Segretario verbalizzante |
- visto l'esito della procedura telematica report. n. 108028160, esperita in seduta pubblica il 21.03.19;
- considerato che con lo stesso verbale di gara il Presidente della giuria ha demandato al RUP geom. Cristian Gaddi "l'eventuale valutazione di congruità delle offerte pervenute a partire da quelle di maggior ribasso";
- considerato che lo stesso RUP con il verbale n. 2019-0020288 del 07.05.19 di verifica della congruità dell'offerta di maggior ribasso, condotta ai sensi dell'art. 97 del d.lgs. 50/2016 smi, ha espresso "un giudizio complessivamente positivo circa l'affidabilità dell'offerta";
- visto il verbale del 16.05.19, con il quale il Presidente della giuria di gara ha formulato la proposta di aggiudicazione dei lavori;
- visto l'art. 9 del vigente Statuto dell'Ente;
- visto l'art. 33, c. 1 del D.Lgs. 50/2016 smi;
- richiamata la determina prot. n. 2019-0014984 del 03.04.19 del Direttore Generale – Conferma deleghe al compimento di atti e all'esercizio di funzioni al responsabile della UOG di Mantova



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

- constatata la regolarità della procedura di affidamento;
per quanto sopra esposto e considerato:

determina

- di approvare le risultanze della procedura di affidamento dell'appalto MN 9/2017 in oggetto e con ciò di approvare la proposta di aggiudicazione alla Ditta RCC Impianti Srl con sede in viale Pompilio 23, 46100 Mantova (p.i. 02239290204) che ha formulato la migliore offerta;
- di aggiudicare, pertanto, l'appalto MN 9/2017 in oggetto, a favore della stessa RCC Impianti Srl per un importo contrattuale pari a € 99.960,00 (Iva esclusa) di cui €. 10.000,00 per oneri della sicurezza.

Il presente atto risulta immediatamente esecutivo e diverrà efficace dopo la verifica dei prescritti requisiti dichiarati dall'aggiudicatario da effettuarsi ai sensi di legge.

Il verbale della seduta pubblica del 21.03.19 e il verbale del 16.05.19 vengono allegati al presente atto.

Il Direttore UOG Mantova
(ing. Luca Rocchetti)

Unità Operativa di Mantova

Procedura appalto MN-09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona.

Fondi propri

CIG 780735512A - CUP H11C17000050005

Importo complessivo a base di gara € 170.000,00 di cui € 160.000,00 per lavori ed € 10.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemiladiciannove, addì 21 del mese di marzo nella sede di Aler Brescia-Cremona-Mantova – Sede di Mantova - Viale Risorgimento n. 78, avanti al sottoscritto arch. Valentino Ramazzotti, in qualità di segretario verbalizzante, si procede ad esperire la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, mediante piattaforma Sintel per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

Presiede la giuria di gara l'ing. Luca Rocchetti, Direttore UOG Mantova. Fanno inoltre parte della stessa giuria il geom. Alessandro Nuvolari e il geom. Davide Begossi.

Non sono presenti soggetti rappresentanti gli operatori economici invitati.

P R E M E S S O

- che il Direttore di UOG Mantova con determinazione a contrarre n. 54669 del 07.12.2018 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore di UOG Mantova con determinazione n. 1 del 21.03.2019 prot. n. 2019-0013343 ha nominato la giuria di gara;
- che si dà atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione, al presente verbale, del report n. 108028160 generato dalla stessa Sintel;
- che nel punto "Proposta di Graduatoria" del report la piattaforma Sintel ha attribuito 100 punti all'offerta di massimo ribasso e proporzionalmente punteggi inferiori alle altre offerte;
- dato atto in esito all'apertura delle offerte economiche che la graduatoria provvisoria risulta la seguente:

| Operatore economico | Forma partecipazione | Ribasso | Punteggio |
|--|----------------------|------------|-----------|
| RCC IMPIANTI SRL 02239290204 | Forma singola | 41,20000 % | 100,00 |
| ELETTORRIZZI SRL 02167650205 | Forma singola | 25,15000 % | 61,04 |
| G.A. IMPIANTI ELETTRICI SAS DI SOLDI ANDREA E C. 02816800987 | Forma singola | 17,50000 % | 42,48 |
| DE MARCHI IMPIANTI 03186420232 | Forma singola | 8,95000 % | 21,72 |



la giuria di gara, tutto ciò premesso, demanda al RUP geom. Cristian Gaddi l'eventuale valutazione di congruità delle offerte pervenute a partire da quelle di maggior ribasso.

La seduta pubblica termina alle ore 11:55 e verrà aggiornata a data da stabilirsi.

Il presente verbale integrativo costituisce parte integrante del report di gara prodotto in automatico dalla procedura Sintel.

GIURIA DI GARA:

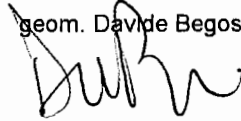
ing. Luca Rocchetti



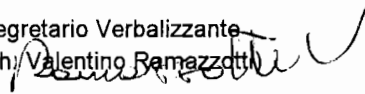
geom. Alessandro Nuvolari



geom. Davide Begossi



Segretario Verbalizzante
(arch. Valentino Ramazzotti)



Report della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona n. 108028160 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

| | |
|--------------------------------------|----|
| Documentazione della Procedura | 1 |
| Configurazione della Procedura | 3 |
| Partecipanti alla Procedura | 5 |
| Gara aggregata | 9 |
| Riepilogo Offerte | 9 |
| Attribuzione dei Punteggi | 14 |
| Registro di controllo | 18 |
| Comunicazioni di Procedura | 22 |
| Verbali intermedi | 23 |

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato ALL_E-MN 9_2017 CME.pdf

Documento Pubblicato

Allegato QTE_NUOVO CODICE MN 9_2017.pdf

Documento Pubblicato

Allegato ALL_D- MN 9_2017 EPU.pdf

Documento Pubblicato

Allegato ALL_C-MN 9_2017 INCIDENZA MANO OPERA.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Codice etico.pdf

Documento Pubblicato

Allegato ALL_B-MN 9_2017 ELENCO FABB.pdf

Documento Pubblicato

Allegato MA02+ARCA+Modalita+tecniche+utilizzo+-+Rel
+5+31+4+1.pdf

Documento Pubblicato

Allegato FORNITORI INFORMATIVA CON CONSENSO .pdf

Documento Pubblicato

Allegato ALL_A-MN 9_2017 CSA.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Patto_d'integrità_vigente_RL.pdf

Documento Pubblicato

Allegato app_MN_9_2017_lettera_invito.pdf

Documento Pubblicato

Allegato ap_MN_9_2017_DGUE.zip

Documento Pubblicato

Allegato ap_MN_9_2017_schema_contratto.pdf

Documento Pubblicato

Allegato app_MN_9_2017_lettera_invito.pdf

Documento disattivato il 12/03/2019 10:19:36

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

| | |
|--|--|
| <i>Id Procedura</i> | 108028160 |
| <i>Nome Procedura</i> | Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona |
| <i>Codice CIG</i> | 780735512A |
| <i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i> | Nessun indicazione aggiuntiva |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0411644 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | 2019-008874 |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Codice CPV principale</i> | 45400000-1 - Lavori di completamento degli edifici |
| <i>Codici categorie SOA</i> | OS 30 I - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi (classe I). |
| <i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i> | Le offerte sopra la base dasta non sono incluse |

Delegati alla gestione della Procedura

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | Ramazzotti Valentino |
| <i>Login</i> | user_97982 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alermantova@pec.regione.lombardia.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0376227828 |

Responsabile Unico del Procedimento

| | |
|-------------|----------------|
| <i>Nome</i> | Gaddi Cristian |
|-------------|----------------|

Report della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona n. 108028160 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|--|---|
| <i>Login</i> | user_97988 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alermantova@pec.regione.lombardia.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0376227853 |
| <i>Informazioni sul tipo di Procedura</i> | |
| <i>Tipo di Procedura</i> | Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara |
| <i>Modalità offerta economica?</i> | Valore percentuale |
| <i>Valuta di riferimento</i> | EUR |
| <i>Unitaria o totale?</i> | Totale |
| <i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i> | |
| <i>Data di avvio della Procedura</i> | giovedì 28 febbraio 2019 8.30.11 CET |
| <i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i> | martedì 19 marzo 2019 23.00.00 CET |
| <i>Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa</i> | |
| <i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i> | No |
| <i>Giustificativo all'Offerta economica?</i> | No |
| <i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i> | No |
| <i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i> | No |
| <i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i> | No |
| <i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i> | No |
| <i>Base d'asta</i> | 170.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 10.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 72.000,00000 EUR |
| <i>Soglia percentuale</i> | 0,00000 % |
| <i>Criteri di aggiudicazione</i> | Criterio del prezzo più basso |

Il cripting delle offerte è attivato? Si

La gestione delle offerte anomale è attivata? Si

Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia Offerte identiche considerate come blocco unitario

Formula usata per il calcolo dei punteggi Sconto massimo

La funzione di Firma delle Offerte è attivata? Si

I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

| Nome | Descrizione | Tecnico / Informativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato | Valori |
|--------------------------|---|-----------------------|-----------|-------------------|----------|--------|
| Requisiti amministrativi | Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente. | Amministrativo | Libero | | Allegato | |

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Ragione sociale</i> | ELETTRODIGIT SRL |
| <i>Login</i> | user_94647 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | e.digit@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01956350209 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA IV NOVEMBRE 50, 46040 PIUBEGA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0376655879 |
| <i>Ragione sociale</i> | ELETTORORIZZI SRL |
| <i>Login</i> | user_41725 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | elettrorizzi@tin.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02167650205 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA COLOMBO 11, 46044 GOITO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0376653423 |
| <i>Ragione sociale</i> | MALPETTI E TARTER SNC DI MALPETTI CLAUDIO |
| <i>Login</i> | user_22510 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | malpetti.tarter@messaggipec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00182830208 |
| <i>Indirizzo</i> | via cesare battisti n.36/38, 46044 GOITO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0376689541 |
| <i>Ragione sociale</i> | RCC IMPIANTI SRL |
| <i>Login</i> | user_52773 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | amministrazione@pec.rccimpianti.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02239290204 |
| <i>Indirizzo</i> | viale pompilio 23, 46100 MANTOVA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 03761694362 |
| <i>Ragione sociale</i> | SAUBER S.R.L |
| <i>Login</i> | user_77549 |

Report della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona n. 108028160 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Indirizzo e-mail</i> | amministrazione.sauber@cert.confindustriamantova.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01681630206 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Don D, Bertoldi n.51, 46047 PORTO MANTOVANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0376396444 |
| <i>Ragione sociale</i> | PEDERZANI IMPIANTI S.R.L. |
| <i>Login</i> | user_80544 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | info@pec.pederzani.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01899580201 |
| <i>Indirizzo</i> | STRADA MEDOLE 6 S, 46042 CASTEL GOFFREDO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0376779500 |
| <i>Ragione sociale</i> | Elettroservice Stevanini srl |
| <i>Login</i> | user_176521 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | elettroservicestevanini@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03644150231 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Torino, 1, 37053 CEREIA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0442321099 |
| <i>Ragione sociale</i> | Sinectra Srl |
| <i>Login</i> | user_75709 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | sinectra@postacerta.net |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02169610231 |
| <i>Indirizzo</i> | S.R. 11 Loc. Villabella n. 24/A, 37047 SAN BONIFACIO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0456108101 |
| <i>Ragione sociale</i> | IL PUNTO LUCE S.r.l. |
| <i>Login</i> | user_49475 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | info@ilpuntoluce.com |

Report della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona n. 108028160 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|----------------------------|---|
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01472230174 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Sergio Bresciani, 5, 25124 BRESCIA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0302501745 |
| <i>Ragione sociale</i> | Disaitalia Sistemi S.r.l. |
| <i>Login</i> | user_31398 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | disaitalia@disaitalia.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00703690198 |
| <i>Indirizzo</i> | via Pari Opportunit  n.9, 26030 GADESCO-PIEVE DEL-MONA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0372838720 |
| <i>Ragione sociale</i> | G.A. IMPIANTI ELETTRICI SAS DI SOLDI ANDRE- A E C. |
| <i>Login</i> | user_33394 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | gaimpianstias@progettostudio.legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02816800987 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Mantova,89, 25018 MONTICHIARI (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0309650184 |
| <i>Ragione sociale</i> | Mervini SRL |
| <i>Login</i> | user_38348 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | mervini@pec.mervini.com |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02461790236 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Spagna 11, 37069 VILLAFRANCA DI VERONA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0456302191 |
| <i>Ragione sociale</i> | G.R. IMPIANTI SRL |
| <i>Login</i> | user_115123 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | gr-impianti@pec.pec-mail.net |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03818130233 |

| | |
|----------------------------|--|
| <i>Indirizzo</i> | Via GAROFOLI, 37057 SAN GIOVANNI LUPATOTO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0458752942 |
| <i>Ragione sociale</i> | DE MARCHI IMPIANTI |
| <i>Login</i> | user_46753 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | demarchi-costruzioni@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03186420232 |
| <i>Indirizzo</i> | via Valeria Moratello snc, 37045 LEGNAGO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 044220261 |
| <i>Ragione sociale</i> | EFFEBI COSTRUZIONI SRL |
| <i>Login</i> | user_35879 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | posta@pec.effebicostruzioni.com |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02412150233 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA TREVENUOLO 4/F, 37068 VIGASIO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0376528184 |

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

| | |
|--------------------------------|-----------------------------|
| <i>Id Offerta</i> | 1553017830609 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0537900 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |

Report della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona n. 108028160 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|--|---|
| <i>Fornitore</i> | DE MARCHI IMPIANTI |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | martedì 19 marzo 2019 18.50.30 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 8,95000 % |
| <i>di cui costi del personale</i> | 72.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 3.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 10.000,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | BUSTA AMMINISTRATIVA.zip |
| | Dimensioni: 8 MB |
| | Firmatari: Documento non firmato |
| | Hash(MD5-Base64): ojWCFciw2TqzP7BZdcPmKg== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 4fd4ac92c767bcd03cb1c71d37b0c59ffbde1313 |
| | Hash(SHA-256-Hex): 70534f21ad83eb8a5ecda5c254a60d2-b0df387d65d2eae16ffb2ecf1bbf94f7 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Id Offerta</i> | 1552992081937 |

Report della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona n. 108028160 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|--|--|
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0535184 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | G.A. IMPIANTI ELETTRICI SAS DI SOLDI ANDRE- A E C. |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | martedì 19 marzo 2019 11.41.21 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 17,50000 % |
| <i>di cui costi del personale</i> | 59.400,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 800,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 10.000,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip |
| | Dimensioni: 4 MB |
| | Firmatari: Documento non firmato |
| | Hash(MD5-Base64): Snh6L2Kza1488QbEM0cRhQ== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 94c688a386ceae41c6e65ac56522d8978c6810e7 |
| | Hash(SHA-256-Hex): 3db418633c4064d945da606c0754e90-60c77f410adcf48305015309c9556fc7 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |

Report della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona n. 108028160 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|--|--|
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Id Offerta</i> | 1552984802195 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0534004 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | ELETTORIZZIS SRL |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | martedì 19 marzo 2019 9.40.02 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 25,15000 % |
| <i>di cui costi del personale</i> | 53.892,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 0,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 10.000,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.7z.p7m |
| | Dimensioni: 3 MB |
| | Firmatari: RIZZI GIANCARLO |
| | Hash(MD5-Base64): ZpycrsKQCcXrFsBsp1HjTQ== |

Report della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona n. 108028160 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|--|--|
| | Hash(SHA-1-Hex): 0ab780c29ea2f9ecc0203b919f231d58b71be1f0 |
| | Hash(SHA-256-Hex): 471159d3770361f72bc52fe4f877766- cc037618abecea84a559c7f4050b016a5 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Id Offerta</i> | 1552640033282 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0512053 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | RCC IMPIANTI SRL |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | venerdì 15 marzo 2019 9.53.53 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 41,20000 % |
| <i>di cui costi del personale</i> | 42.336,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 3.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 10.000,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |

| | |
|--|--|
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | DOC GARA.rar |
| | Dimensioni: 8 MB |
| | Firmatari: Documento non firmato |
| | Hash(MD5-Base64): QYG9hIbao+GeavhjjHb2uw== |
| | Hash(SHA-1-Hex): bb8bf6ba52898575ace44cdde8f1e4eca7d02aac |
| | Hash(SHA-256-Hex): 7213449239779442dbae5f1adec0645- e8929cd6440f613fc99d350da68ddf1c9 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

| | |
|-----------------------------------|------------------------------------|
| <i>Id Offerta</i> | 1553017830609 |
| <i>Fornitore</i> | DE MARCHI IMPIANTI |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | martedì 19 marzo 2019 18.50.30 CET |
| <i>Sconto</i> | 8,95000 % |
| <i>Punteggio economico</i> | 21,72 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 21,72 |

Report della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona n. 108028160 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|--|---|
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | BUSTA AMMINISTRATIVA.zip |
| | Dimensioni: 8 MB |
| | Firmatari: Documento non firmato |
| | Hash(MD5-Base64): ojWCFciw2TqzP7BZdcPmKg== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 4fd4ac92c767bcd03cb1c71d37b0c59ffbde1313 |
| | Hash(SHA-256-Hex): 70534f21ad83eb8a5ecda5c254a60d2-b0df387d65d2eae16ffb2ecf1bbf94f7 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Id Offerta</i> | 1552992081937 |
| <i>Fornitore</i> | G.A. IMPIANTI ELETTRICI SAS DI SOLDI ANDREA E C. |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | martedì 19 marzo 2019 11.41.21 CET |
| <i>Sconto</i> | 17,50000 % |
| <i>Punteggio economico</i> | 42,48 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 42,48 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip |
| | Dimensioni: 4 MB |

Report della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona n. 108028160 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|--|---|
| | <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): Snh6L2Kza1488QbEM0cRhQ==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 94c688a386ceae41c6e65ac56522d8978c6810e7</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 3db418633c4064d945da606c0754e90-60c77f410adcfc48305015309c9556fc7</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> |
| <i>Id Offerta</i> | 1552984802195 |
| <i>Fornitore</i> | ELETTORIZZIS SRL |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | martedì 19 marzo 2019 9.40.02 CET |
| <i>Sconto</i> | 25,15000 % |
| <i>Punteggio economico</i> | 61,04 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 61,04 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | <p>DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.7z.p7m</p> <p>Dimensioni: 3 MB</p> <p>Firmatari: RIZZI GIANCARLO</p> <p>Hash(MD5-Base64): ZpycrsKQCcXrFsBsp1HjTQ==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 0ab780c29ea2f9ecc0203b919f231d58b71be1f0</p> |

Report della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona n. 108028160 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|--|---|
| | <p>Hash(SHA-256-Hex): 471159d3770361f72bc52fe4f877766-cc037618abecea84a559c7f4050b016a5</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> |
| <i>Id Offerta</i> | 1552640033282 |
| <i>Fornitore</i> | RCC IMPIANTI SRL |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | venerdì 15 marzo 2019 9.53.53 CET |
| <i>Sconto</i> | 41,20000 % |
| <i>Punteggio economico</i> | 100,00 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 100,00 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | <p>DOC GARA.rar</p> <p>Dimensioni: 8 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): QYG9hlbao+GeavhjjHb2uw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): bb8bf6ba52898575ace44cdde8f1e4eca7d02aac</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 7213449239779442dbae5f1adec0645-e8929cd6440f613fc99d350da68ddf1c9</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> |

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 5. Registro di controllo

| Data | Oggetto | Testo |
|------------------------------------|--|--|
| giovedì 21 marzo 2019 11.43.28 CET | Offerta sopra la base d'asta riammessa | L'offerta (ID 1552992081937) della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona (ID 108028160), è stata ammessa con la seguente motivazione: . |
| giovedì 21 marzo 2019 11.43.28 CET | Offerta sopra la base d'asta riammessa | L'offerta (ID 1553017830609) della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona (ID 108028160), è stata ammessa con la seguente motivazione: . |
| giovedì 21 marzo 2019 11.43.28 CET | Offerta sopra la base d'asta riammessa | L'offerta (ID 1552984802195) della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona (ID 108028160), è stata ammessa con la seguente motivazione: . |
| giovedì 21 marzo 2019 11.43.28 CET | Offerta sopra la base d'asta riammessa | L'offerta (ID 1552640033282) della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona (ID 108028160), è stata ammessa con la seguente motivazione: . |
| giovedì 21 marzo 2019 11.22.13 CET | Apertura buste economiche | La apertura delle buste economiche della procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Pri- |

Report della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona n. 108028160 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| Data | Oggetto | Testo |
|---------------------------------------|----------------------------------|---|
| | | ma zona (ID 108028160) è iniziata. |
| giovedì 21 marzo 2019 11.21.57 CET | Metodo calcolo anomalia | Si è proceduto al sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia. Il metodo sorteggiato risulta quello indicato all'Art. 97, comma 2, lettera a del D. Lgs. 50/2016 |
| giovedì 21 marzo 2019 11.21.53 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1553017830609) della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona (ID 108028160) è stata accettata con la seguente motivazione: PROVVEDIMENTO DI AMMISSIONE Data di pubblicazione sul profilo del committente: 21/03/2019 Concorrente: DE MARCHI IMPIANTI In esito alla verifica della documentazione amministrativa, viste le dichiarazioni rese in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché alla sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali richiesti, il concorrente è stato ammesso alla successiva fase di gara. Il Presidente del seggio di gara: Ing. Luca Rocchetti . |
| giovedì 21 marzo 2019 11.21.53 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1552992081937) della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona (ID 108028160) è stata accettata con la seguente motivazione: PROVVEDIMENTO DI AMMISSIONE Data di pubblicazione sul profilo del committente: 21/03/2019 Concorrente: G.A. IMPIANTI ELETTRICI SAS DI SOLDI ANDREA E C. In esito alla verifica della documentazione amministrativa, viste le dichiarazioni rese in ordine all'assenza dei motivi di esclusio- |

Report della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona n. 108028160 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| Data | Oggetto | Testo |
|---------------------------------------|----------------------------------|---|
| | | ne di cui all'articolo 80, nonché alla sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali richiesti, il concorrente è stato ammesso alla successiva fase di gara. Il Presidente del seggio di gara: Ing. Luca Rocchetti . |
| giovedì 21 marzo 2019 11.21.53 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1552984802195) della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona (ID 108028160) è stata accettata con la seguente motivazione: PROVVEDIMENTO DI AMMISSIONE Data di pubblicazione sul profilo del committente: 21/03/2019 Concorrente:ELETTORIZZI SRL In esito alla verifica della documentazione amministrativa, viste le dichiarazioni rese in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché alla sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali richiesti, il concorrente è stato ammesso alla successiva fase di gara. Il Presidente del seggio di gara: Ing. Luca Rocchetti . |
| giovedì 21 marzo 2019 11.21.52 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1552640033282) della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona (ID 108028160) è stata accettata con la seguente motivazione: PROVVEDIMENTO DI AMMISSIONE Data di pubblicazione sul profilo del committente: 21/03/2019 Concorrente RCC IMPIANTI SRL: In esito alla verifica della documentazione amministrativa, viste le dichiarazioni rese in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché |

Report della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona n. 108028160 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| Data | Oggetto | Testo |
|------------------------------------|---|--|
| | | alla sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali richiesti, il concorrente è stato ammesso alla successiva fase di gara. Il Presidente del seggio di gara: Ing. Luca Rocchetti . |
| giovedì 21 marzo 2019 9.59.17 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_46753 sulla Procedura con ID 108028160 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| giovedì 21 marzo 2019 9.59.17 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_33394 sulla Procedura con ID 108028160 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| giovedì 21 marzo 2019 9.59.17 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_41725 sulla Procedura con ID 108028160 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| giovedì 21 marzo 2019 9.59.17 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_52773 sulla Procedura con ID 108028160 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| martedì 19 marzo 2019 23.00.05 CET | Termine ultimo per la presentazione delle offerte | È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona (ID 108028160). |
| martedì 19 marzo 2019 18.50.30 CET | Invio Offerta | L'offerente DE MARCHI IMPIANTI ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona (ID 108028160). |
| martedì 19 marzo 2019 11.41.21 CET | Invio Offerta | L'offerente G.A. IMPIANTI ELETTRICI SAS DI SOLDI ANDREA E C. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune |

Report della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona n. 108028160 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| Data | Oggetto | Testo |
|--------------------------------------|--|---|
| | | di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona (ID 108028160). |
| martedì 19 marzo 2019 9.40.02 CET | Invio Offerta | L'offerente ELETTRORIZZI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona (ID 108028160). |
| venerdì 15 marzo 2019 9.53.53 CET | Invio Offerta | L'offerente RCC IMPIANTI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona (ID 108028160). |
| martedì 12 marzo 2019 10.42.34 CET | Nuovo documento disponibile | Allegato nuovo documento per procedura 108028160 |
| giovedì 28 febbraio 2019 8.30.22 CET | Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta | Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona (ID 108028160). |
| giovedì 28 febbraio 2019 8.30.12 CET | Inizio Processo | Benvenuto al Mercato Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona (ID 108028160). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato. |

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 6. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

| | |
|----------------------|------------------------------------|
| <i>Id Messaggio</i> | 108413535 |
| <i>Data di invio</i> | martedì 12 marzo 2019 10.32.16 CET |

| | |
|------------------------------|--|
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino) |
| <i>Destinatari</i> | Mervini SRL (Mervini SRL), non ricevuto; PEDERZANI IMPIANTI S.R.L. (PEDERZANI IMPIANTI S.R.L.), non ricevuto; RCC IMPIANTI SRL (RCC IMPIANTI SRL), non ricevuto; MALPETTI E TARTER SNC DI MALPETTI CLAUDIO (MALPETTI E TARTER SNC DI MALPETTI CLAUDIO), non ricevuto; Elettroservice Stevanini srl (Elettroservice Stevanini srl), non ricevuto; G.R. IMPIANTI SRL (G.R. IMPIANTI SRL), non ricevuto; EFFEBI COSTRUZIONI SRL (EFFEBI COSTRUZIONI SRL), non ricevuto; Sinetra Srl (Sinetra Srl), non ricevuto; Disaitalia Sistemi S.r.l. (Disaitalia Sistemi S.r.l.), non ricevuto; SAUBER S.R.L (SAUBER S.R.L), non ricevuto; G.A. IMPIANTI ELETTRICI SAS DI SOLDI ANDREA E C. (G.A. IMPIANTI ELETTRICI SAS DI SOLDI ANDREA E C.), non ricevuto; ELETTRORIZZI SRL (ELETTRORIZZI SRL), ricevuto in data martedì 12 marzo 2019 14.59.14 CET; IL PUNTO LUCE S.r.l. (IL PUNTO LUCE S.r.l.), non ricevuto; DE MARCHI IMPIANTI (DE MARCHI IMPIANTI), non ricevuto; ELETTRDIGIT SRL (ELETTRDIGIT SRL), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Appalto MN 09/2017 - lettera d'invito |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, con la presente informo che la lettera d'invito, presente nel link "Documentazione di gara" è stata disattivata ed è stata inserita la lettera d'invito che presenta gli allegati pertinenti, come numero d'appalto e cig. Saluti. |

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Tabella 7. Riepilogo elenco verbali intermedi richiesti

| | |
|-------------------------------------|------------------------------------|
| <i>Data</i> | giovedì 21 marzo 2019 11.46.10 CET |
| <i>Commento</i> | Seduta pubblica del 21.03.2019 |
| <i>Numero di protocollo interno</i> | 0554521 |



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

Procedura appalto MN-09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona.

Fondi propri

CIG 780735512A - CUP H11C17000050005

Importo complessivo a base di gara € 170.000,00 di cui € 160.000,00 per lavori ed € 10.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Verbale integrativo al report di gara n. 108028160 della piattaforma Sintel

2^ seduta pubblica

L'anno duemiladiciannove, addì 16 del mese di maggio alle ore 11,00 nella sede di Aler Brescia-Cremona-Mantova – Sede di Mantova - Viale Risorgimento n. 78, avanti al sottoscritto arch. Valentino Ramazzotti, in qualità di segretario verbalizzante, si procede ad esperire la fase conclusiva della gara a procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, mediante piattaforma Sintel per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

Presiede la giuria di gara l'ing. Luca Rocchetti, Direttore UOG Mantova. Fanno inoltre parte della stessa giuria il geom. Alessandro Nuvolari e il geom. Davide Begossi.

Presenti: il sig. Benetti Davide dipendente dell'operatore economico RCC Impianti Srl delegato - con l'allegata nota 16.05.19 del legale rappresentante RCC Impianti Srl sig. Davide Cervi - e il sig. Rizzi Giancarlo legale rappresentante Ditta Elettrozizzi Srl.

Premesso

- che il Direttore di UOG Mantova con determinazione a contrarre n. 54669 del 07.12.2018 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore di UOG Mantova con determinazione n. 1 del 21.03.2019 prot. n. 2019-0013343 ha nominato la giuria di gara;
- che si dà atto dell'esito della procedura telematica Sintel di cui all'allegato verbale di gara del 21.03.19;
- che la giuria di gara, con lo stesso verbale, ha demandato al RUP geom. Cristian Gaddi "l'eventuale valutazione di congruità delle offerte pervenute a partire da quelle di maggior ribasso";
- che lo stesso RUP ha redatto il verbale n. 2019-0020288 del 07.05.19 di verifica della congruità dell'offerta di maggior ribasso;

il Presidente della giuria di gara

preso atto che il RUP, nel verbale sopra richiamato, ha espresso "un giudizio complessivamente positivo circa l'affidabilità dell'offerta";

formula

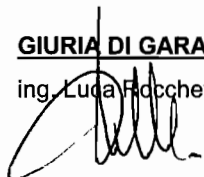
la proposta di aggiudicazione dei lavori alla ditta RCC Impianti Srl con sede in viale Pompilio 23, 46100 Mantova (p.i. 02239290204) che ha formulato la migliore offerta per un importo contrattuale pari a € 99.960,00 (Iva esclusa) di cui €. 10.000,00 per oneri della sicurezza.

La seduta pubblica termina alle ore 11.30

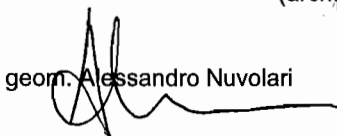
Segretario Verbalizzante
(arch. Valentino Ramazzotti)

GIURIA DI GARA:

ing. Luca Ricchetti



geom. Alessandro Nuvolari



geom. Davide Begossi



Report della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona n. 108028160 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

| | |
|--------------------------------------|----|
| Documentazione della Procedura | 1 |
| Configurazione della Procedura | 3 |
| Partecipanti alla Procedura | 5 |
| Gara aggregata | 9 |
| Riepilogo Offerte | 9 |
| Attribuzione dei Punteggi | 14 |
| Proposta di Graduatoria | 18 |
| Proposta di Aggiudicazione | 19 |
| Registro di controllo | 19 |
| Comunicazioni di Procedura | 24 |
| Verbali intermedi | 30 |

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato ALL_E-MN 9_2017 CME.pdf

Documento Pubblicato

Allegato QTE_NUOVO CODICE MN 9_2017.pdf

Documento Pubblicato

Allegato ALL_D- MN 9_2017 EPU.pdf

Documento Pubblicato

Allegato ALL_C-MN 9_2017 INCIDENZA MANO OPERA.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Codice etico.pdf

Documento Pubblicato

Allegato ALL_B-MN 9_2017 ELENCO FABB.pdf

Documento Pubblicato

Allegato MA02+ARCA+Modalita+tecniche+utilizzo+-+Rel
+5+31+4+1.pdf

Documento Pubblicato

Allegato FORNITORI INFORMATIVA CON CONSENSO .pdf

Documento Pubblicato

Allegato ALL_A-MN 9_2017 CSA.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Patto_d'integrità_vigente_RL.pdf

Documento Pubblicato

Allegato app_MN_9_2017_lettera_invito.pdf

Documento Pubblicato

Allegato ap_MN_9_2017_DGUE.zip

Documento Pubblicato

Allegato ap_MN_9_2017_schema_contratto.pdf

Documento Pubblicato

Allegato app_MN_9_2017_lettera_invito.pdf

Documento disattivato il 12/03/2019 10:19:36

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

| | |
|--|--|
| <i>Id Procedura</i> | 108028160 |
| <i>Nome Procedura</i> | Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona |
| <i>Codice CIG</i> | 780735512A |
| <i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i> | Nessun indicazione aggiuntiva |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0411644 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | 2019-008874 |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Codice CPV principale</i> | 45400000-1 - Lavori di completamento degli edifici |
| <i>Codici categorie SOA</i> | OS 30 I - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi (classe I). |
| <i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i> | Le offerte sopra la base dasta non sono incluse |

Delegati alla gestione della Procedura

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | Ramazotti Valentino |
| <i>Login</i> | user_97982 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alermantova@pec.regione.lombardia.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0376227828 |

Responsabile Unico del Procedimento

Report della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona n. 108028160 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|--|---|
| <i>Nome</i> | Gaddi Cristian |
| <i>Login</i> | user_97988 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alermantova@pec.regione.lombardia.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0376227853 |
| <i>Informazioni sul tipo di Procedura</i> | |
| <i>Tipo di Procedura</i> | Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara |
| <i>Modalità offerta economica?</i> | Valore percentuale |
| <i>Valuta di riferimento</i> | EUR |
| <i>Unitaria o totale?</i> | Totale |
| <i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i> | |
| <i>Data di avvio della Procedura</i> | giovedì 28 febbraio 2019 8.30.11 CET |
| <i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i> | martedì 19 marzo 2019 23.00.00 CET |
| <i>Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa</i> | |
| <i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i> | No |
| <i>Giustificativo all'Offerta economica?</i> | No |
| <i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i> | No |
| <i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i> | No |
| <i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i> | No |
| <i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i> | No |
| <i>Base d'asta</i> | 170.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 10.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 72.000,00000 EUR |
| <i>Soglia percentuale</i> | 0,00000 % |
| <i>Criteri di aggiudicazione</i> | Criterio del prezzo più basso |

Il cripting delle offerte è attivato? Si

La gestione delle offerte anomale è attivata? Si

Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia Offerte identiche considerate come blocco unitario

Formula usata per il calcolo dei punteggi Sconto massimo

La funzione di Firma delle Offerte è attivata? Si

I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

| Nome | Descrizione | Tecnico / Informativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato | Valori |
|--------------------------|---|-----------------------|-----------|-------------------|----------|--------|
| Requisiti amministrativi | Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente. | Amministrativo | Libero | | Allegato | |

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Ragione sociale</i> | ELETTRODIGIT SRL |
| <i>Login</i> | user_94647 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | e.digit@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01956350209 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA IV NOVEMBRE 50, 46040 PIUBEGA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0376655879 |
| <i>Ragione sociale</i> | ELETTORORIZZI SRL |
| <i>Login</i> | user_41725 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | elettrorizzi@tin.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02167650205 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA COLOMBO 11, 46044 GOITO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0376653423 |
| <i>Ragione sociale</i> | MALPETTI E TARTER SNC DI MALPETTI CLAUDIO |
| <i>Login</i> | user_22510 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | malpetti.tarter@messaggipec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00182830208 |
| <i>Indirizzo</i> | via cesare battisti n.36/38, 46044 GOITO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0376689541 |
| <i>Ragione sociale</i> | RCC IMPIANTI SRL |
| <i>Login</i> | user_52773 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | amministrazione@pec.rccimpianti.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02239290204 |
| <i>Indirizzo</i> | viale pompilio 23, 46100 MANTOVA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 03761694362 |
| <i>Ragione sociale</i> | SAUBER S.R.L |
| <i>Login</i> | user_77549 |

Report della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona n. 108028160 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Indirizzo e-mail</i> | amministrazione.sauber@cert.confindustriamantova.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01681630206 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Don D, Bertoldi n.51, 46047 PORTO MANTOVANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0376396444 |
| <i>Ragione sociale</i> | PEDERZANI IMPIANTI S.R.L. |
| <i>Login</i> | user_80544 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | info@pec.pederzani.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01899580201 |
| <i>Indirizzo</i> | STRADA MEDOLE 6 S, 46042 CASTEL GOFFREDO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0376779500 |
| <i>Ragione sociale</i> | Elettroservice Stevanini srl |
| <i>Login</i> | user_176521 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | elettroservicestevanini@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03644150231 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Torino, 1, 37053 CEREIA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0442321099 |
| <i>Ragione sociale</i> | Sinectra Srl |
| <i>Login</i> | user_75709 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | sinectra@postacerta.net |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02169610231 |
| <i>Indirizzo</i> | S.R. 11 Loc. Villabella n. 24/A, 37047 SAN BONIFACIO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0456108101 |
| <i>Ragione sociale</i> | IL PUNTO LUCE S.r.l. |
| <i>Login</i> | user_49475 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | info@ilpuntoluce.com |

Report della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona n. 108028160 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|----------------------------|---|
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01472230174 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Sergio Bresciani, 5, 25124 BRESCIA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0302501745 |
| <i>Ragione sociale</i> | Disaitalia Sistemi S.r.l. |
| <i>Login</i> | user_31398 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | disaitalia@disaitalia.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00703690198 |
| <i>Indirizzo</i> | via Pari Opportunit  n.9, 26030 GADESCO-PIEVE DEL-MONA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0372838720 |
| <i>Ragione sociale</i> | G.A. IMPIANTI ELETTRICI SAS DI SOLDI ANDRE- A E C. |
| <i>Login</i> | user_33394 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | gaimpianthisas@progettostudio.legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02816800987 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Mantova,89, 25018 MONTICHLARI (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0309650184 |
| <i>Ragione sociale</i> | Mervini SRL |
| <i>Login</i> | user_38348 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | mervini@pec.mervini.com |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02461790236 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Spagna 11, 37069 VILLAFRANCA DI VERONA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0456302191 |
| <i>Ragione sociale</i> | G.R. IMPIANTI SRL |
| <i>Login</i> | user_115123 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | gr-impianti@pec.pec-mail.net |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03818130233 |

| | |
|----------------------------|--|
| <i>Indirizzo</i> | Via GAROFOLI, 37057 SAN GIOVANNI LUPATOTO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0458752942 |
| <i>Ragione sociale</i> | DE MARCHI IMPIANTI |
| <i>Login</i> | user_46753 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | demarchi-costruzioni@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03186420232 |
| <i>Indirizzo</i> | via Valeria Moratello snc, 37045 LEGNAGO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 044220261 |
| <i>Ragione sociale</i> | EFFEBI COSTRUZIONI SRL |
| <i>Login</i> | user_35879 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | posta@pec.effebicostruzioni.com |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02412150233 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA TREVENUOLO 4/F, 37068 VIGASIO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0376528184 |

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

| | |
|--------------------------------|-----------------------------|
| <i>Id Offerta</i> | 1553017830609 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0537900 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |

Report della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona n. 108028160 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|--|---|
| <i>Fornitore</i> | DE MARCHI IMPIANTI |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | martedì 19 marzo 2019 18.50.30 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 8,95000 % |
| <i>di cui costi del personale</i> | 72.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 3.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 10.000,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | BUSTA AMMINISTRATIVA.zip |
| | Dimensioni: 8 MB |
| | Firmatari: Documento non firmato |
| | Hash(MD5-Base64): ojWCFciw2TqzP7BZdcPmKg== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 4fd4ac92c767bcd03cb1c71d37b0c59ffbde1313 |
| | Hash(SHA-256-Hex): 70534f21ad83eb8a5ecda5c254a60d2-b0df387d65d2eae16ffb2ecf1bbf94f7 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Id Offerta</i> | 1552992081937 |

Report della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona n. 108028160 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|--|--|
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0535184 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | G.A. IMPIANTI ELETTRICI SAS DI SOLDI ANDRE- A E C. |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | martedì 19 marzo 2019 11.41.21 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 17,50000 % |
| <i>di cui costi del personale</i> | 59.400,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 800,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 10.000,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip |
| | Dimensioni: 4 MB |
| | Firmatari: Documento non firmato |
| | Hash(MD5-Base64): Snh6L2Kza1488QbEM0cRhQ== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 94c688a386ceae41c6e65ac56522d8978c6810e7 |
| | Hash(SHA-256-Hex): 3db418633c4064d945da606c0754e90-60c77f410adcf48305015309c9556fc7 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |

Report della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona n. 108028160 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|--|--|
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Id Offerta</i> | 1552984802195 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0534004 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | ELETTORRIZZI SRL |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | martedì 19 marzo 2019 9.40.02 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 25,15000 % |
| <i>di cui costi del personale</i> | 53.892,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 0,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 10.000,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.7z.p7m |
| | Dimensioni: 3 MB |
| | Firmatari: RIZZI GIANCARLO |
| | Hash(MD5-Base64): ZpycrsKQCcXrFsBsp1HjTQ== |

Report della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona n. 108028160 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|--|---|
| | <p>Hash(SHA-1-Hex): 0ab780c29ea2f9ecc0203b919f231d58b71be1f0</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 471159d3770361f72bc52fe4f877766-cc037618abecea84a559c7f4050b016a5</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Id Offerta</i> | 1552640033282 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0512053 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | RCC IMPIANTI SRL |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta proposta di aggiudicazione |
| <i>Data</i> | venerdì 15 marzo 2019 9.53.53 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 41,20000 % |
| <i>di cui costi del personale</i> | 42.336,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 3.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 10.000,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |

| | |
|--|--|
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | DOC GARA.rar |
| | Dimensioni: 8 MB |
| | Firmatari: Documento non firmato |
| | Hash(MD5-Base64): QYG9hIbao+GeavhjjHb2uw== |
| | Hash(SHA-1-Hex): bb8bf6ba52898575ace44cdde8f1e4eca7d02aac |
| | Hash(SHA-256-Hex): 7213449239779442dbae5f1adec0645-e8929cd6440f613fc99d350da68ddf1c9 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

| | |
|-----------------------------------|------------------------------------|
| <i>Id Offerta</i> | 1553017830609 |
| <i>Fornitore</i> | DE MARCHI IMPIANTI |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | martedì 19 marzo 2019 18.50.30 CET |
| <i>Sconto</i> | 8,95000 % |
| <i>Punteggio economico</i> | 21,72 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 21,72 |

Punteggi dei Parametri

Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo) BUSTA AMMINISTRATIVA.zip

Dimensioni: 8 MB

Firmatari: Documento non firmato

Hash(MD5-Base64): oJWCFciw2TqzP7BZdcPmKg==

Hash(SHA-1-Hex):
4fd4ac92c767bcd03cb1c71d37b0c59ffbde1313

Hash(SHA-256-Hex): 70534f21ad83eb8a5ecda5c254a60d2-b0df387d65d2eacb16ffb2ecf1bbf94f7

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Controllo non previsto

Id Offerta 1552992081937

Fornitore G.A. IMPIANTI ELETTRICI SAS DI SOLDI ANDREA E C.

Modalità di partecipazione Forma Singola

Stato dell'Offerta Offerta Valida

Data martedì 19 marzo 2019 11.41.21 CET

Sconto 17,50000 %

Punteggio economico 42,48

Punteggio tecnico 0

Punteggio totale 42,48

Punteggi dei Parametri

Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip

Dimensioni: 4 MB

Report della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona n. 108028160 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|--|---|
| | <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): Snh6L2Kza1488QbEM0cRhQ==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 94c688a386ceae41c6e65ac56522d8978c6810e7</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 3db418633c4064d945da606c0754e90-60c77f410adcfc48305015309c9556fc7</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> |
| <i>Id Offerta</i> | 1552984802195 |
| <i>Fornitore</i> | ELETTORIZZI SRL |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | martedì 19 marzo 2019 9.40.02 CET |
| <i>Sconto</i> | 25,15000 % |
| <i>Punteggio economico</i> | 61,04 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 61,04 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | <p>DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.7z.p7m</p> <p>Dimensioni: 3 MB</p> <p>Firmatari: RIZZI GIANCARLO</p> <p>Hash(MD5-Base64): ZpycrsKQCcXrFsBsp1HjTQ==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 0ab780c29ea2f9ecc0203b919f231d58b71be1f0</p> |

Report della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona n. 108028160 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|--|--|
| | <p>Hash(SHA-256-Hex): 471159d3770361f72bc52fe4f877766-cc037618abecca84a559c7f4050b016a5</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> |
| <i>Id Offerta</i> | 1552640033282 |
| <i>Fornitore</i> | RCC IMPIANTI SRL |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta proposta di aggiudicazione |
| <i>Data</i> | venerdì 15 marzo 2019 9.53.53 CET |
| <i>Sconto</i> | 41,20000 % |
| <i>Punteggio economico</i> | 100,00 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 100,00 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | <p>DOC GARA.rar</p> <p>Dimensioni: 8 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): QYG9hIbao+GeavhjjHb2uw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): bb8bf6ba52898575ace44cde8f1e4eca7d02aac</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 7213449239779442dbae5f1adec0645-e8929cd6440f613fc99d350da68ddf1c9</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> |

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

| | |
|---|--|
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 1 |
| <i>Società di appartenenza</i> | RCC IMPIANTI SRL |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 100,00 |
| <i>Punteggio totale</i> | 100,00 |
| <i>Sconto offerto</i> | 41,20000 % |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 2 |
| <i>Società di appartenenza</i> | ELETTORIZZIS SRL |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 61,04 |
| <i>Punteggio totale</i> | 61,04 |
| <i>Sconto offerto</i> | 25,15000 % |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 3 |
| <i>Società di appartenenza</i> | G.A. IMPIANTI ELETTRICI SAS DI SOLDI ANDREA E C. |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 42,48 |
| <i>Punteggio totale</i> | 42,48 |
| <i>Sconto offerto</i> | 17,50000 % |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |

| | |
|---|--------------------|
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 4 |
| <i>Società di appartenenza</i> | DE MARCHI IMPIANTI |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 21,72 |
| <i>Punteggio totale</i> | 21,72 |
| <i>Sconto offerto</i> | 8,95000 % |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | Gaddi Cristian |
| <i>Login</i> | user_97988 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alermantova@pec.regione.lombardia.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0376227853 |

Tabella 7. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | RCC IMPIANTI SRL |
| <i>Login</i> | user_52773 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | RCC IMPIANTI SRL (02239290204) |
| <i>Indirizzo email</i> | amministrazione@pec.rccimpianti.it |
| <i>Num. telefono</i> | 03761694362 |
| <i>Commento all'aggiudicazione</i> | Si formula la proposta di aggiudicazione a favore del concorrente RCC Impianti Srl che ha formulato la migliore offerta. Il Presidente della giuria di gara: ing. Luca Rocchetti |

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

| Data | Oggetto | Testo |
|---|--|--|
| giovedì 16 maggio 2019 11.42.06 CEST | Proposta di Aggiudicazione | La fase di valutazione del Mercato Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona (ID 108028160) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile. |
| giovedì 21 marzo 2019 11.43.28 CET | Offerta sopra la base d'asta riammessa | L'offerta (ID 1552992081937) della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona (ID 108028160), è stata ammessa con la seguente motivazione: . |
| giovedì 21 marzo 2019 11.43.28 CET | Offerta sopra la base d'asta riammessa | L'offerta (ID 1553017830609) della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona (ID 108028160), è stata ammessa con la seguente motivazione: . |
| giovedì 21 marzo 2019 11.43.28 CET | Offerta sopra la base d'asta riammessa | L'offerta (ID 1552984802195) della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona (ID 108028160), è stata ammessa con la seguente motivazione: . |
| giovedì 21 marzo 2019 11.43.28 CET | Offerta sopra la base d'asta riammessa | L'offerta (ID 1552640033282) della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona (ID 108028160), è stata ammessa con la seguente motivazione: . |
| giovedì 21 marzo 2019 11.22.13 CET | Apertura buste economiche | La apertura delle buste economiche della procedura Appalto MN |

Report della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona n. 108028160 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| Data | Oggetto | Testo |
|---------------------------------------|----------------------------------|--|
| | | 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona (ID 108028160) è iniziata. |
| giovedì 21 marzo 2019 11.21.57 CET | Metodo calcolo anomalia | Si è proceduto al sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia. Il metodo sorteggiato risulta quello indicato all'Art. 97, comma 2, lettera a del D. Lgs. 50/2016 |
| giovedì 21 marzo 2019 11.21.53 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1553017830609) della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona (ID 108028160) è stata accettata con la seguente motivazione: PROVVEDIMENTO DI AMMISSIONE Data di pubblicazione sul profilo del committente: 21/03/2019 Concorrente:DE MARCHI IMPIANTI In esito alla verifica della documentazione amministrativa, viste le dichiarazioni rese in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché alla sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali richiesti, il concorrente è stato ammesso alla successiva fase di gara. Il Presidente del seggio di gara: Ing. Luca Rocchetti . |
| giovedì 21 marzo 2019 11.21.53 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1552992081937) della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona (ID 108028160) è stata accettata con la seguente motivazione: PROVVEDIMENTO DI AMMISSIONE Data di pubblicazione sul profilo del committente: 21/03/2019 Concorrente: G.A. IMPIANTI ELETTRICI SAS DI |

Report della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona n. 108028160 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| Data | Oggetto | Testo |
|------------------------------------|----------------------------------|---|
| | | SOLDI ANDREA E C. In esito alla verifica della documentazione amministrativa, viste le dichiarazioni rese in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché alla sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali richiesti, il concorrente è stato ammesso alla successiva fase di gara. Il Presidente del seggio di gara: Ing. Luca Rocchetti . |
| giovedì 21 marzo 2019 11.21.53 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1552984802195) della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona (ID 108028160) è stata accettata con la seguente motivazione: PROVVEDIMENTO DI AMMISSIONE Data di pubblicazione sul profilo del committente: 21/03/2019 Concorrente:ELETTORIZZI SRL In esito alla verifica della documentazione amministrativa, viste le dichiarazioni rese in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché alla sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali richiesti, il concorrente è stato ammesso alla successiva fase di gara. Il Presidente del seggio di gara: Ing. Luca Rocchetti . |
| giovedì 21 marzo 2019 11.21.52 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1552640033282) della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona (ID 108028160) è stata accettata con la seguente motivazione: PROVVEDIMENTO DI AMMISSIONE Data di pubblicazione sul profilo del committente: 21/03/2019 Concorrente RCC IMPIANTI SRL: In esi- |

Report della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona n. 108028160 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| Data | Oggetto | Testo |
|------------------------------------|---|---|
| | | to alla verifica della documentazione amministrativa, viste le dichiarazioni rese in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché alla sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali richiesti, il concorrente è stato ammesso alla successiva fase di gara. Il Presidente del seggio di gara: Ing. Luca Rocchetti . |
| giovedì 21 marzo 2019 9.59.17 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_46753 sulla Procedura con ID 108028160 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| giovedì 21 marzo 2019 9.59.17 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_33394 sulla Procedura con ID 108028160 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| giovedì 21 marzo 2019 9.59.17 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_41725 sulla Procedura con ID 108028160 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| giovedì 21 marzo 2019 9.59.17 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_52773 sulla Procedura con ID 108028160 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| martedì 19 marzo 2019 23.00.05 CET | Termine ultimo per la presentazione delle offerte | È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona (ID 108028160). |
| martedì 19 marzo 2019 18.50.30 CET | Invio Offerta | L'offerente DE MARCHI IMPIANTI ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona (ID 108028160). |
| martedì 19 marzo 2019 11.41.21 CET | Invio Offerta | L'offerente G.A. IMPIANTI ELETTRICI SAS DI SOLDI ANDREA E C. ha inviato con |

Report della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona n. 108028160 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| Data | Oggetto | Testo |
|--------------------------------------|--|--|
| | | successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona (ID 108028160). |
| martedì 19 marzo 2019 9.40.02 CET | Invio Offerta | L'offerente ELETTRORIZZI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona (ID 108028160). |
| venerdì 15 marzo 2019 9.53.53 CET | Invio Offerta | L'offerente RCC IMPIANTI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona (ID 108028160). |
| martedì 12 marzo 2019 10.42.34 CET | Nuovo documento disponibile | Allegato nuovo documento per procedura 108028160 |
| giovedì 28 febbraio 2019 8.30.22 CET | Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta | Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona (ID 108028160). |
| giovedì 28 febbraio 2019 8.30.12 CET | Inizio Processo | Benvenuto al Mercato Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona (ID 108028160). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato. |

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

| | |
|------------------------------|---|
| <i>Id Messaggio</i> | 109127185 |
| <i>Data di invio</i> | giovedì 28 marzo 2019 17.17.43 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino) |
| <i>Destinatari</i> | RCC IMPIANTI SRL (RCC IMPIANTI SRL), ricevuto in data giovedì 4 aprile 2019 9.01.33 CEST |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Appalto MN 9/2017 - richiesta di documentazione per la verifica della congruità dell'offerta |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, con la presente invio la richiesta in oggetto. Saluti. |
| <i>Allegato</i> | app_MN_9_2017_verif-congr_off.pdf Dimensioni: 274 KB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): Fn3D8rliHFyvRjTyAInJmg== Hash(SHA-1-Hex): 1b33d979acff8bc9529d2eacde617bd56379fd75 Hash(SHA-256-Hex): b752afe73ebb3f04881beb7e7f4d098-ff9b4e3bf98f509af3b3e673ae7d906cb Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato |
| <i>Id Messaggio</i> | 108413535 |
| <i>Data di invio</i> | martedì 12 marzo 2019 10.32.16 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino) |
| <i>Destinatari</i> | Mervini SRL (Mervini SRL), non ricevuto; PEDERZANI IMPIANTI S.R.L. (PEDERZANI IMPIANTI S.R.L.), non ricevuto; RCC IMPIANTI SRL (RCC IMPIANTI SRL), non ricevuto; MALPETTI E TARTER SNC DI MALPETTI CLAUDIO (MALPETTI E TARTER SNC DI MALPETTI CLAUDIO), non ricevuto; Elettroservice Stevanini srl (Elettroservice Stevanini srl), non ricevuto; G.R. IMPIANTI SRL (G.R. IMPIANTI SRL), non ricevuto; EFFEBI COSTRUZIONI SRL (EFFEBI COSTRUZIONI SRL), non ricevuto; Sinetra Srl (Sinetra Srl), non ricevuto; Disaitalia Sistemi S.r.l. (Disaitalia Sistemi S.r.l.), non ricevuto; SAUBER S.R.L (SAUBER S.R.L), non ricevuto; G.A. IMPIANTI ELETTRICI SAS DI SOLDI ANDREA E C. (G.A. IMPIANTI ELETTRICI SAS |

Report della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona n. 108028160 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|------------------------------|---|
| | <p>DI SOLDI ANDREA E C.), non ricevuto; ELETTRORIZZI SRL (ELETTRORIZZI SRL), ricevuto in data martedì 12 marzo 2019 14.59.14 CET; IL PUNTO LUCE S.r.l. (IL PUNTO LUCE S.r.l.), non ricevuto; DE MARCHI IMPIANTI (DE MARCHI IMPIANTI), non ricevuto; ELETTRDIGIT SRL (ELETTRDIGIT SRL), non ricevuto</p> |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Appalto MN 09/2017 - lettera d'invito |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, con la presente informo che la lettera d'invito, presente nel link "Documentazione di gara" è stata disattivata ed è stata inserita la lettera d'invito che presenta gli allegati pertinenti, come numero d'appalto e cig. Saluti. |
| <i>Id Messaggio</i> | 109570246 |
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 10 aprile 2019 8.04.15 CEST |
| <i>Mittente</i> | RCC IMPIANTI SRL (RCC IMPIANTI SRL) |
| <i>Destinatari</i> | Ramazzotti Valentino (Ramazzotti Valentino), ricevuto in data mercoledì 10 aprile 2019 8.17.02 CEST; Gaddi Cristian (Gaddi Cristian), ricevuto in data giovedì 16 maggio 2019 11.10.58 CEST |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: RE: RE: Appalto MN 9/2017 - richiesta di documentazione per la verifica della congruità dell'offerta |
| <i>Testo del Messaggio</i> | <p>Buongiorno si conferma la nostra presenza nella giornata di oggi alle 15:30 presso i vostri uffici cordiali saluti moira ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, con la presente si convoca il Vs. legale rappresentante per un contraddittorio con il RUP, su quanto da Voi dichiarato per la verifica della congruità dell'offerta, in data mercoledì 10 aprile ore 15,30 presso questa Sede Unità Organizzativa di Mantova. Saluti. -----</p> <p>Testo del messaggio originale: Buongiorno come da vostra richiesta alleghiamo dichiarazione per la verifica della congruità dell'offerta. rimanendo a disposizione porgiamo cordiali saluti RCC IMPIANTI -----</p> <p>Testo del messaggio originale: Buongiorno, con la presente invio la richiesta in oggetto. Saluti.</p> |
| <i>Id Messaggio</i> | 109401219 |
| <i>Data di invio</i> | venerdì 5 aprile 2019 10.24.01 CEST |
| <i>Mittente</i> | RCC IMPIANTI SRL (RCC IMPIANTI SRL) |
| <i>Destinatari</i> | Ramazzotti Valentino (Ramazzotti Valentino), ricevuto in data lunedì 8 aprile 2019 12.32.32 CEST; Gaddi Cristian (Gaddi Cristian), ricevuto in data giovedì 16 maggio 2019 11.11.10 CEST |

Report della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona n. 108028160 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|------------------------------|--|
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: Appalto MN 9/2017 - richiesta di documentazione per la verifica della congruità dell'offerta |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno come da vostra richiesta alleghiamo dichiarazione per la verifica della congruità dell'offerta. rimanendo a disposizione porgiamo cordiali saluti RCC IMPIANTI----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, con la presente invio la richiesta in oggetto. Saluti. |
| <i>Allegato</i> | doc20190405103654.pdf.p7m Dimensioni: 974 KB Firmatari: CERVI DAVIDE Hash(MD5-Base64): OsDULEZvz/rG+LqT1YXV7w= Hash(SHA-1-Hex): 3049c4d3020397d34d738dfcbbd39f00a681eef8 Hash(SHA-256-Hex): fe30e80a8e60f674b0937c93d085d21a739505733406889e1805c57fb08f14e7 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato |
| <i>Id Messaggio</i> | 110630136 |
| <i>Data di invio</i> | martedì 14 maggio 2019 11.54.01 CEST |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino) |
| <i>Destinatari</i> | SAUBER S.R.L (SAUBER S.R.L), non ricevuto; Disaitalia Sistemi S.r.l. (Disaitalia Sistemi S.r.l.), non ricevuto; DE MARCHI IMPIANTI (DE MARCHI IMPIANTI), non ricevuto; IL PUNTO LUCE S.r.l. (IL PUNTO LUCE S.r.l.), non ricevuto; ELETTRORIZZI SRL (ELETTRORIZZI SRL), ricevuto in data martedì 14 maggio 2019 15.48.24 CEST; G.A. IMPIANTI ELETTRICI SAS DI SOLDI ANDREA E C. (G.A. IMPIANTI ELETTRICI SAS DI SOLDI ANDREA E C.), non ricevuto; G.R. IMPIANTI SRL (G.R. IMPIANTI SRL), non ricevuto; EFFEBI COSTRUZIONI SRL (EFFEBI COSTRUZIONI SRL), non ricevuto; Sinecra Srl (Sinecra Srl), non ricevuto; ELETTRDIGIT SRL (ELETTRDIGIT SRL), non ricevuto; PEDERZANI IMPIANTI S.R.L. (PEDERZANI IMPIANTI S.R.L.), non ricevuto; RCC IMPIANTI SRL (RCC IMPIANTI SRL), non ricevuto; MALPETTI E TARTER SNC DI MALPETTI CLAUDIO (MALPETTI E TARTER SNC DI MALPETTI CLAUDIO), non ricevuto; Elettroservice Stevanini srl (Elettroservice Stevanini srl), non ricevuto; Mervini SRL (Mervini SRL), non ricevuto |

Report della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona n. 108028160 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|------------------------------|---|
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Seduta conclusiva di gara |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, si informa che la seduta conclusiva della gara d'appalto avverrà giovedì 16 maggio, dalle ore 11,00, presso la questa Sede dell'UOG di Mantova - Viale Risorgimento, 78 - 46100 Mantova. Saluti. |
| <i>Id Messaggio</i> | 109956459 |
| <i>Data di invio</i> | venerdì 19 aprile 2019 11.20.46 CEST |
| <i>Mittente</i> | RCC IMPIANTI SRL (RCC IMPIANTI SRL) |
| <i>Destinatari</i> | Gaddi Cristian (Gaddi Cristian), ricevuto in data giovedì 16 maggio 2019 11.10.55 CEST; Ramazzotti Valentino (Ramazzotti Valentino), ricevuto in data martedì 23 aprile 2019 9.38.03 CEST |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: RE: RE: Appalto MN 9/2017 - richiesta di documentazione per la verifica della congruità dell'offerta |
| <i>Testo del Messaggio</i> | <p>Buongiorno come richiesto allego dichiarazione per la verifica della congruità dell'offerta rimanendo a disposizione porgo cordiali saluti moira ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, in riferimento all'oggetto, esaminata la documentazione da Voi trasmessa e a seguito del contraddittorio odierno con il Vs. legale rappresentante, si informa che: l'offerta economica da Voi presentata in sede di gara, pari al ribasso del 41,20%, nel sistema della piattaforma Sintel è stata applicata anche alla quota degli oneri della sicurezza (€ 10.000,00) posta a base di gara. Pertanto la percentuale di ribasso effettivo risulterebbe pari a 43,775%. Infatti nel documento d'offerta, da Voi firmato digitalmente e caricato in piattaforma Sintel, il valore economico è pari a €. 99.960 (con il costo del personale pari a euro 42.336,00). Per quanto sopra indicato, si chiede la trasmissione, entro e non oltre 15 giorni dalla presente, di nuova documentazione di verifica di congruità dell'offerta. Saluti. Il Responsabile Unico del Procedimento geom. Cristian Gaddi -----</p> <p>Testo del messaggio originale: Buongiorno come da vostra richiesta alleghiamo dichiarazione per la verifica della congruità dell'offerta. rimanendo a disposizione porgiamo cordiali saluti RCC IMPIANTI ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, con la presente invio la richiesta in oggetto. Saluti.</p> |
| <i>Allegato</i> | <p>doc20190419112957.pdf.p7m</p> <p>Dimensioni: 7 MB</p> <p>Firmatari: CERVI DAVIDE</p> <p>Hash(MD5-Base64): deFQ0GRWTQURfjH3plSprw==</p> |

Report della Procedura Appalto MN 09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona n. 108028160 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|------------------------------|---|
| | <p>Hash(SHA-1-Hex): 0d651025e6001ebc11f9e0617ff4d4d249273bc0</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 261c1af74cdefc8485901c0b70672c2-284a2ee55125b94d57048fa791c54b49f</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p> |
| <i>Id Messaggio</i> | 109473907 |
| <i>Data di invio</i> | lunedì 8 aprile 2019 12.36.44 CEST |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino) |
| <i>Destinatari</i> | RCC IMPIANTI SRL (RCC IMPIANTI SRL), ricevuto in data mercoledì 10 aprile 2019 8.03.33 CEST |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: RE: Appalto MN 9/2017 - richiesta di documentazione per la verifica della congruità dell'offerta |
| <i>Testo del Messaggio</i> | <p>Buongiorno, con la presente si convoca il Vs. legale rappresentante per un contraddittorio con il RUP, su quanto da Voi dichiarato per la verifica della congruità dell'offerta, in data mercoledì 10 aprile ore 15,30 presso questa Sede Unità Organizzativa di Mantova. Saluti. -----</p> <p>Testo del messaggio originale: Buongiorno come da vostra richiesta alleghiamo dichiarazione per la verifica della congruità dell'offerta. rimanendo a disposizione porgiamo cordiali saluti RCC IMPIANTI -----</p> <p>Testo del messaggio originale: Buongiorno, con la presente invio la richiesta in oggetto. Saluti.</p> |
| <i>Id Messaggio</i> | 109606260 |
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 10 aprile 2019 16.13.27 CEST |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino) |
| <i>Destinatari</i> | RCC IMPIANTI SRL (RCC IMPIANTI SRL), ricevuto in data venerdì 19 aprile 2019 11.14.55 CEST |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: RE: Appalto MN 9/2017 - richiesta di documentazione per la verifica della congruità dell'offerta |
| <i>Testo del Messaggio</i> | <p>Buongiorno, in riferimento all'oggetto, esaminata la documentazione da Voi trasmessa e a seguito del contraddittorio odierno con il Vs. legale rappresentante, si informa che: l'offerta economica da Voi presentata in sede di gara, pari al ribasso del 41,20%, nel sistema della piattaforma Sintel è stata applicata anche alla quota degli oneri della sicurezza (€ 10.000,00) posta a base di gara. Pertanto la percentuale di ribasso effettivo risulterebbe pari a 43,775%. Infatti nel documento d'offerta,</p> |

da Voi firmato digitalmente e caricato in piattaforma Sintel, il valore economico è pari a €. 99.960 (con il costo del personale pari a euro 42.336,00). Per quanto sopra indicato, si chiede la trasmissione, entro e non oltre 15 giorni dalla presente, di nuova documentazione di verifica di congruità dell'offerta. Saluti. Il Responsabile Unico del Procedimento geom. Cristian Gaddi ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno come da vostra richiesta alleghiamo dichiarazione per la verifica della congruità dell'offerta. rimanendo a disposizione porgiamo cordiali saluti RCC IMPIANTI ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, con la presente invio la richiesta in oggetto. Saluti.

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Tabella 10. Riepilogo elenco verbali intermedi richiesti

| | |
|-------------------------------------|------------------------------------|
| <i>Data</i> | giovedì 21 marzo 2019 11.46.10 CET |
| <i>Commento</i> | Seduta pubblica del 21.03.2019 |
| <i>Numero di protocollo interno</i> | 0554521 |



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova



UOG DI MANTOVA
ALER BS - CR - MN

Determinazione n. 1 del 21.03.2019

All'ufficio Appalti Approvvigionamenti

Oggetto: Nomina giuria di gara per la procedura telematica MN-09/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Prima zona.

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- vista la determinazione del Direttore UOG Mantova 2018-0054669 del 07.12.2018 di indizione della procedura per lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona;
- visto il protocollo per la composizione ed il funzionamento delle Commissioni e delle Giurie, approvato con decisione del Presidente n. 79 del 30.6.15;
- richiamata la determina prot. n. 2019-0012929 del 19.03.2019 del Direttore Generale – Delega al compimento di atti e all'esercizio di funzioni al responsabile della UOG di Mantova;

dispone

di nominare quali componenti della Giuria di gara nella seduta programmata il giorno 21.03.2019 per l'aggiudicazione della procedura telematica in oggetto:

Luca Rocchetti – Direttore UOG Mantova
Alessandro Nuvolari
Davide Begossi
Valentino Ramazzotti

Presidente
Membro
Membro
Segretario verbalizzante

Il Direttore UOG Mantova
(ing. Luca Rocchetti)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova



Nr.: 2019 - 0038837
Del: 28/08/2019

UOG DI MANTOVA
ALER BS - CR - MN

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1) Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA UNITA' OPERATIVA DI MANTOVA viale Risorgimento n. 78 - 46100 MANTOVA Telefono 0376/227827 Telefax 0376/321649 - mail segreteria@alermantova.it pec. alermantova@pec.regione.lombardia.it internet www.alerbcm.it

2) Ente pubblico economico - Edilizia Residenziale Pubblica.

4) CPV 45211100-0

6) Appalto MN 09/2017 - Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia - Opere da elettricista - Prima zona - Fondi propri.

CIG 780735512A - CUP H11C17000050005

7) Tipo procedura: ex art. 36 d.lgs. 50/2016 smi

9) Criterio di aggiudicazione: minor prezzo senza l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse

10) Data aggiudicazione definitiva: 06.08.2019

11) Elenco ditte invitate:

| | | |
|---|----|-----------------------|
| Elettrodigit Srl | MN | Piubega |
| Elettrorizzi Srl | MN | Goito |
| Malpetti E Tarter Snc di Malpetti Claudio | MN | Goito |
| RCC Impianti Srl | MN | Mantova |
| Sauber Srl | MN | Porto Mantovano |
| Pederzani Impianti Srl | MN | Castel Goffredo |
| Elettroservice Stevanini Srl | VR | Cerea |
| Sinectra Srl | VR | San Bonifacio |
| Il Punto Luce Srl | BS | Brescia |
| Disaitalia Sistemi Srl | CR | Gadesco-Pieve Delmona |
| G.A. Impianti Elettrici Sas di Soldi | BS | Montichiari |



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

Andrea e C.

| | | |
|------------------------|----|-----------------------|
| Mervini Srl | VR | Villafranca Di Verona |
| G.R. Impianti Srl | VR | San Giovanni Lupatoto |
| De Marchi Impianti | VR | Legnago |
| Effebi Costruzioni Srl | VR | Vigasio |

Numero e nominativi di offerte ricevute n. 4:

| | |
|--|------------------|
| De Marchi Impianti 03186420232 | Forma singola |
| G.A. Impianti Elettrici Sas di Soldi Andrea e C. 02816800987 | Forma singola |
| Elettronizzi Srl 02167650205 | Forma singola |
| RCC Impianti Srl 02239290204 | Forma singola |

Ditta aggiudicataria: RCC Impianti Srl da Mantova (MN)

13) Valore offerta aggiudicataria: importo contrattuale €. 99.960,00

14) Quota subappaltabile: la ditta ha dichiarato che non intende ricorrere al subappalto

16) Ricorsi avverso il presente bando entro 30 giorni presso TAR Lombardia

Sez. di Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale ing. Luca Rocchetti



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova



Nr.: 2018 - 0054671
Del: 07/12/2018

UOG DI MANTOVA
ALER BS - CR - MN

DETERMINAZIONE PROT. N.

**Al Responsabile Unico del Procedimento
Al Responsabile Ufficio Appalti UOG Mantova
Al Direttore dei Lavori**

**Oggetto: Appalto MN-10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona -
Approvazione progetto esecutivo e indizione gara d'appalto - Finanziamento fondi propri**

Il Responsabile Unico del Procedimento

considerato

- l'adozione del programma triennale 2018-2020 approvato con deliberazione del Presidente n. 121 del 22/12/2017, nel quale era ricompreso il presente intervento finanziato con fondi Aler;
- l'efficacia dell'organizzazione in zone geografiche ed in tipologie degli interventi di manutenzione sul patrimonio posseduto o gestito dall'Azienda;
- che l'assenza di contenzioso con le imprese affidatarie, le economie realizzate e il minor ricorso al subappalto sono elementi che avvalorano l'organizzazione adottata;
- che la suddivisione in zone geografiche e tipologie di lavorazione consente la partecipazione alle Piccole e Medie Imprese (PMI), ai sensi dell'art. 30, c. 7 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- che gli interventi di manutenzione sono svolti all'interno di fabbricati e/o alloggi abitati (anche da utenti con particolari fragilità) e che pertanto si rende necessario assicurare l'affidabilità, la correttezza e la puntualità delle ditte appaltatrici;
- che, trattandosi di lavori di manutenzione ordinaria di "pronto intervento" a chiamata, la Carta dei Servizi, adottata sulla base di un modello regionale, per ragioni legate alla sicurezza abitativa obbliga l'Azienda e di conseguenza la ditta appaltatrice al rispetto di tempistiche perentorie contenute in 24 ore per gli interventi urgentissimi e 48 ore per quelli urgenti;
- che pertanto è richiesta alla ditta appaltatrice una presenza strutturata sul territorio e una capacità di intervento e di risoluzione dei problemi;
- che tra le funzioni del responsabile unico del procedimento, il RUP svolge tutti i compiti relativi alle procedure di affidamento previste dal d.lgs. 50/2016 s.m.i.;
- che l'art. 36, c. 2, lett. c) del d.lgs. 50/2016, stabilisce per gli affidamenti di lavori, di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, la possibilità di ricorrere alla procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
- l'art. 63, c. 6, del d.lgs. 50/2016 che richiama i principi applicabili alle procedure negoziate, in particolare di trasparenza, concorrenza e rotazione;
- il principio di segretezza dei soggetti invitati nelle procedure negoziate contenuto nell'art. 53, c. 2, lett. b) dello stesso d.lgs. 50/2016;
- che ai sensi dell'art. 95, c. 4, lett. a) i lavori di importo pari o inferiore a 1.000.000 di euro, possono essere aggiudicati utilizzando il criterio del minor prezzo, tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dall'obbligo che la procedura di gara avvenga sulla base del progetto esecutivo;

Sede: viale Europa 68, 25133 Brescia (Bs) - tel. 030 211 77 11 - fax 030 200 64 23 - Email: aler@alerbcm.it

Unità Operativa di Cremona: via Manini 12, 26100 Cremona (Cr) - tel. 0372 419 41 - fax 0372 419 422 - Email: info@aler-cremona.it

Unità Operativa di Mantova: viale Risorgimento 76, 46100 Mantova (Mn) - tel. 0376 22 78 27 - fax 0376 32 16 49 - Email: segreteria@alermantova.it

Codice Fiscale e Partita Iva: 00304200173 - www.alerbcm.it



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

- che l'individuazione dei soggetti da invitare costituisce momento rilevante, in quanto funzionale a mettere in concorrenza diversi operatori economici per ottenere il miglior risultato;
- che è necessario procedere all'appalto in oggetto con importo a base di gara superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro;
- la deliberazione del Presidente n. 164 del 16.12.2016 – Adozione del Regolamento per la formazione dell'elenco telematico di operatori economici per le procedure negoziate;
- l'obbligo, per le Aler, di utilizzare la piattaforma telematica Sintel (di Arca Lombardia), come da direttive regionali;
- che, per le procedure negoziate telematiche, Arca Lombardia attraverso la piattaforma telematica Sintel gestisce direttamente l'Elenco fornitori telematico, verso il quale devono essere indirizzate le richieste d'invito di affidamento di lavori, servizi e forniture provenienti dagli operatori economici interessati a operare per Aler di BS-CR-MN;

propone

di approvare il progetto esecutivo e di affidare l'appalto MN-10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona – per un importo lavori a base d'asta di €. 170.000,00 mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara e con il criterio del minor prezzo – art. 36, c. 2, lett. c) e art. 95, c. 4, lett. a) del d.lgs. 50/2016 – mediante la piattaforma on line SINTEL di Regione Lombardia.

Il Responsabile Unico del Procedimento: (geom. Cristian Gaddi)



il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- **vista** la deliberazione del Presidente n. 121 del 22/12/2017 di adozione del programma triennale 2018-2020;
- **richiamata** la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Arch. Roberto Scarsi del 22/11/2018 Prot. 51827 con la quale è stato nominato il geom. Cristian Gaddi Responsabile Tecnico dell'U.O. di Mantova quale Responsabile Unico del Procedimento;
- **richiamata** la nota del Responsabile Unico del Procedimento in data 23/11/2018 con la quale è stato nominato il Geom. Falavigna Federico quale Progettista e Direttore dei Lavori;
- **visto** il progetto esecutivo redatto dal servizio tecnico manutentivo a firma del geom. Falavigna Federico;
- **vista** la deliberazione del Presidente n. 80 del 26.09.2018 , con la quale la Dott.ssa Giacomina Bozzoni è stata nominata Direttore UOG di Mantova;
- **richiamata** la proposta, sopra riportata, del R.U.P. geom. Cristian Gaddi;

d i s p o n e

1) l'approvazione del Progetto Esecutivo dell'intervento e del seguente Quadro Tecnico Economico del costo complessivo di €. 230.000,00

| | | |
|--|-----------|-------------------|
| A) LAVORI A BASE D'ASTA | | |
| Lavori soggetti al ribasso d'asta | €. | 160.000,00 |
| Oneri per adempimenti sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) | | 10.000,00 |
| Totale lavori a base d'asta | €. | 170.000,00 |
| B) Somme a disposizione dell'amministrazione | | |
| B1) Rilievi, accertamenti, indagini – prospezioni geognostiche (< 2,00 iva compresa) | €. | 0,00 |
| B2) Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, ecc. (TELECOM, ENEL, GAS, ecc. iva compresa) | €. | 3.000,00 |
| B3) Imprevisti (10%) | €. | 17.000,00 |
| B4) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi, occupazioni, danni, spese notarili e generali | €. | 0,00 |
| B5) Spese di cui all'art. 24 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. | €. | 103,70 |
| B6) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità e all'importo dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. | €. | 20.296,30 |
| B7) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica validazione | €. | 2.000,00 |
| B8) Eventuali spese per commissioni giudicatrici | €. | 0,00 |
| B9) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche | €. | 600,00 |
| B10) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal C.S.A., collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici | €. | 0,00 |
| | | |
| B11) Oneri di urbanizzazione | €. | 0,00 |
| Totale per somme a disposizione | €. | 43.000,00 |



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

| | | |
|--|-----------|-------------------|
| C) Imposta valore aggiunto sui lavori | | |
| C1) I.V.A. 10% (su voce A) | €. | 17.000,00 |
| TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C) | €. | 230.000,00 |

2) l'indizione della gara d'appalto MN 10-2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona, dell'importo a base d'asta di €. 170.000,00 - mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara e con il criterio del minor prezzo – art. 36, c. 2, lett. c) e art. 95, c. 4, lett. a) del d.lgs. 50/2016 s.m.i. – tramite la piattaforma on line SINTEL di Regione Lombardia.

Il Direttore UOG Mantova
dott.ssa Giacomina Bozzoni

**Nella procedura Appalto MN
10/2017 – Lavori di manutenzione
ordinaria e opere di recupero
alloggi sfitti nei fabbricati Aler in
Comune di Mantova e provincia
– Opere da elettricista – Seconda
zona numero 108028483 l'offerta
1553005937651 è stata accettata nella
fase di valutazione amministrativa**

Sommario

Motivazione 1

Motivazione

Ente ALER Brescia - Cremona - Mantova

Impiegato dell'ente Gaddi Cristian

Motivo:

*PROVVEDIMENTO DI AMMISSIONE Data di pubblicazione sul profilo del committente: 21/03/2019
Concorrente: I.P.S. SRL In esito alla verifica della documentazione amministrativa, viste le dichiarazioni rese in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché alla sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali richiesti, il concorrente è stato ammesso alla successiva fase di gara. Il Presidente del seggio di gara: Ing. Luca Rocchetti*

**Nella procedura Appalto MN
10/2017 – Lavori di manutenzione
ordinaria e opere di recupero
alloggi sfitti nei fabbricati Aler in
Comune di Mantova e provincia
– Opere da elettricista – Seconda
zona numero 108028483 l'offerta
1552984049951 è stata accettata nella
fase di valutazione amministrativa**

Sommario

Motivazione 1

Motivazione

Ente ALER Brescia - Cremona - Mantova

Impiegato dell'ente Gaddi Cristian

Motivo:

*PROVVEDIMENTO DI AMMISSIONE Data di pubblicazione sul profilo del committente: 21/03/2019
Concorrente: S.I.EL IMPIANTI S.R.L. Ingegneria e Servizi In esito alla verifica della documentazione
amministrativa, viste le dichiarazioni rese in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'ar-
ticolo 80, nonché alla sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali richiesti,
il concorrente è stato ammesso alla successiva fase di gara. Il Presidente del seggio di gara: Ing.
Luca Rocchetti*

Nella procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona numero 108028483 l'offerta 1553020730916 è stata accettata nella fase di valutazione amministrativa

Sommario

Motivazione 1

Motivazione

Ente ALER Brescia - Cremona - Mantova

Impiegato dell'ente Gaddi Cristian

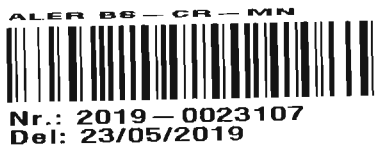
Motivo:

*PROVVEDIMENTO DI AMMISSIONE Data di pubblicazione sul profilo del committente: 21/03/2019
Concorrente: ELETTRIMPIANTI FAVARI GUIDO SRL In esito alla verifica della documentazione
amministrativa, viste le dichiarazioni rese in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'ar-
ticolo 80, nonché alla sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali richiesti,
il concorrente è stato ammesso alla successiva fase di gara. Il Presidente del seggio di gara: Ing.
Luca Rocchetti*



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova



UOG DI MANTOVA
ALER BS - CR - MN

Determinazione n. 8 del 22.05.2019

**Al RUP geom. Cristian Gaddi
All'arch. Valentino Ramazzotti
Sede U.O. di MN**

Oggetto: Procedura MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona. Affidamento mediante l'utilizzo del sistema informatico di negoziazione "SINTEL".

**Fondi propri.
Aggiudicazione.**

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- vista la determinazione del Direttore di UOG n. 2018-0054671 del 07.12.18 con la quale sono stati autorizzati l'approvazione del progetto esecutivo e l'indizione della gara d'appalto MN 10/2017, in oggetto - mediante procedura negoziata art. 36, c. 2, lett. c) d.lgs. 50/2016 smi e con il criterio del minor prezzo tramite la piattaforma Sintel di Regione Lombardia - per un importo a base d'appalto pari ad € 170.000,00 di cui € 10.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- vista la determinazione del Direttore di UOG del 20.12.18 con la quale n. 15 ditte sono state invitate telematicamente a presentare offerta sulla stessa piattaforma Sintel;
- vista la lettera d'invito n. 2019-0008873 del 26.02.19;
- vista la determinazione del Direttore di UOG n. 2 del 21.03.19 con la quale è stata nominata la giuria di gara costituita da:

| | |
|--|--------------------------|
| Luca Rocchetti – Direttore UOG Mantova | Presidente |
| Alessandro Nuvolari | Membro |
| Davide Begossi | Membro |
| Valentino Ramazzotti | Segretario verbalizzante |
- visto l'esito della procedura telematica report. n. 108028483, esperita in seduta pubblica il 21.03.19;
- considerato che con lo stesso verbale di gara il presidente della giuria ha demandato al RUP geom. Cristian Gaddi "l'eventuale valutazione di congruità delle offerte pervenute a partire da quelle di maggior ribasso";
- considerato che lo stesso RUP con il verbale n. 2019-0020292 del 07.05.19 di verifica della congruità dell'offerta di maggior ribasso, condotta ai sensi dell'art. 97 del d.lgs. 50/2016 smi, ha espresso "un giudizio complessivamente positivo circa l'affidabilità dell'offerta";
- visto il verbale del 16.05.19 con il quale il Presidente della giuria di gara ha formulato la proposta di aggiudicazione dei lavori;
- visto l'art. 9 del vigente Statuto dell'Ente;
- visto l'art. 33, c. 1, del D.Lgs. 50/2016 smi;
- richiamata la determina prot. n. 2019-0014984 del 03.04.19 del Direttore Generale – Conferma deleghe al compimento di atti e all'esercizio di funzioni al responsabile della UOG di Mantova



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

- constatata la regolarità della procedura di affidamento;
per quanto sopra esposto e considerato:

determina

- di approvare le risultanze della procedura di affidamento dell'appalto MN 10/2017 in oggetto e con ciò di approvare la proposta di aggiudicazione alla Ditta I.P.S. Srl con sede in via Nenni, 6/B, 46100 Mantova (p.i. 02251330201) che ha formulato la migliore offerta;
- di aggiudicare, pertanto, l'appalto MN 10/2017 in oggetto, a favore della stessa I.P.S. Srl per un importo contrattuale pari a € 95.812,00 (Iva esclusa) di cui €. 10.000,00 per oneri della sicurezza.

Il presente atto risulta immediatamente esecutivo e diverrà efficace dopo la verifica dei prescritti requisiti dichiarati dall'aggiudicatario da effettuarsi ai sensi di legge.

Il verbale della seduta pubblica del 21.03.19 e il verbale del 16.05.19 vengono allegati al presente atto.

Il Direttore UOG Mantova
(ing. Luca Rocchetti)

Unità Operativa di Mantova

Procedura appalto MN-10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona.

Fondi propri

CIG 780751445F - CUP H11C17000060005

Importo complessivo a base di gara € 170.000,00 di cui € 160.000,00 per lavori ed € 10.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemiladiciannove, addì 21 del mese di marzo nella sede di Aler Brescia-Cremona-Mantova – Sede di Mantova - Viale Risorgimento n. 78, avanti al sottoscritto arch. Valentino Ramazzotti, in qualità di segretario verbalizzante, si procede ad esperire la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, mediante piattaforma Sintel per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

Presiede la giuria di gara l'ing. Luca Rocchetti, Direttore UOG Mantova. Fanno inoltre parte della stessa giuria il geom. Alessandro Nuvolari e il geom. Davide Begossi.

Non sono presenti soggetti rappresentanti gli operatori economici invitati.

P R E M E S S O

- che il Direttore di UOG Mantova con determinazione a contrarre n. 54671 del 07.12.2018 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore di UOG Mantova con determinazione n. 2 del 21.03.2019 prot. n. 2019-0013345 ha nominato la giuria di gara;
- che si dà atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione, al presente verbale, del report n. 108028483 generato dalla stessa Sintel;
- che nel punto "Proposta di Graduatoria" del report la piattaforma Sintel ha attribuito 100 punti all'offerta di massimo ribasso e proporzionalmente punteggi inferiori alle altre offerte;
- dato atto in esito all'apertura delle offerte economiche che la graduatoria provvisoria risulta la seguente:

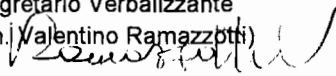
| Operatore economico | Forma partecipazione | Ribasso | Punteggio |
|--|----------------------|------------|-----------|
| I.P.S. SRL 02251330201 | Forma singola | 43,64000 % | 100,00 |
| S.I.EL IMPIANTI S.R.L. Ingegneria e Servizi 01618700205 | Forma singola | 12,19000 % | 27,93 |
| ELETTROIMPIANTI FAVARI GUIDO SRL 02488270204 | Forma singola | 10,00000 % | 22,91 |

la giuria di gara, tutto ciò premesso, demanda al RUP geom. Cristian Gaddi l'eventuale valutazione di congruità delle offerte pervenute a partire da quelle di maggior ribasso.

La seduta pubblica termina alle ore 13:00 e verrà aggiornata a data da stabilirsi.

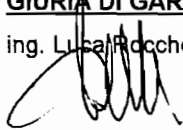
Il presente verbale integrativo costituisce parte integrante del report di gara prodotto in automatico dalla procedura Sintel.

Segretario Verbalizzante
(arch. Valentino Ramazzotti)

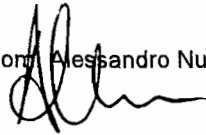


GIURIA DI GARA:

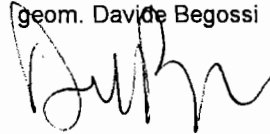
ing. Luca Ricchetti



geom. Alessandro Nuvolari



geom. Davide Begossi



Report della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona n. 108028483 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

| | |
|--------------------------------------|----|
| Documentazione della Procedura | 1 |
| Configurazione della Procedura | 2 |
| Partecipanti alla Procedura | 5 |
| Gara aggregata | 9 |
| Riepilogo Offerte | 9 |
| Attribuzione dei Punteggi | 13 |
| Registro di controllo | 16 |
| Comunicazioni di Procedura | 20 |
| Verbali intermedi | 23 |

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato MA02+ARCA+Modalita+tecniche+utilizzo+-+Rel
+5+31+4+1.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Patto_d'integrità_vigente_RL.pdf

Documento Pubblicato

Allegato QTE_NUOVO CODICE MN 10_2017.pdf

Documento Pubblicato

Allegato app_MN_10_2017_lettera_invito.pdf

Documento Pubblicato

Allegato ALL_C-MN 10_2017 INCIDENZA MANO OPERA.pdf

Documento Pubblicato

Allegato ALL_D-MN 10_2017 EPU.pdf

Documento Pubblicato

Allegato ALL_E-MN 10_2017 CME.pdf

Documento Pubblicato

Allegato ALL_A-MN 10_2017 CSA.pdf

Documento Pubblicato

Allegato ALL_B-MN 10_2017 ELENCO FABB.pdf

Documento Pubblicato

Allegato ap_MN_10_2017_schema_contratto.pdf

Documento Pubblicato

Allegato ap_MN_10_2017_DGUE.zip

Documento Pubblicato

Allegato Codice etico.pdf

Documento Pubblicato

Allegato app_MN_10_2017_lettera_invito.pdf

Documento disattivato il 12/03/2019 10:22:39

Allegato FORNITORI INFORMATIVA CON CONSENSO .pdf

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Report della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona n. 108028483 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Informazioni generali sulla Procedura

| | |
|--|--|
| <i>Id Procedura</i> | 108028483 |
| <i>Nome Procedura</i> | Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona |
| <i>Codice CIG</i> | 780751445F |
| <i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i> | Nessun indicazione aggiuntiva |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0411701 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | 2019-0008873 |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Codice CPV principale</i> | 45400000-1 - Lavori di completamento degli edifici |
| <i>Codici categorie SOA</i> | OS 30 I - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi (classe I). |
| <i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i> | Le offerte sopra la base dasta non sono incluse |

Delegati alla gestione della Procedura

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | Ramazzotti Valentino |
| <i>Login</i> | user_97982 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alermantova@pec.regione.lombardia.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0376227828 |

Responsabile Unico del Procedimento

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | Gaddi Cristian |
| <i>Login</i> | user_97988 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alermantova@pec.regione.lombardia.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0376227853 |

Informazioni sul tipo di Procedura

| | |
|------------------------------------|---|
| <i>Tipo di Procedura</i> | Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara |
| <i>Modalità offerta economica?</i> | Valore percentuale |
| <i>Valuta di riferimento</i> | EUR |
| <i>Unitaria o totale?</i> | Totale |

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

| | |
|--|--------------------------------------|
| <i>Data di avvio della Procedura</i> | giovedì 28 febbraio 2019 8.50.15 CET |
| <i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i> | martedì 19 marzo 2019 23.00.00 CET |

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

| | |
|---|--|
| <i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i> | No |
| <i>Giustificativo all'Offerta economica?</i> | No |
| <i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i> | No |
| <i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i> | No |
| <i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i> | No |
| <i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i> | No |
| <i>Base d'asta</i> | 170.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 10.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 72.000,00000 EUR |
| <i>Soglia percentuale</i> | 0,00000 % |
| <i>Criteri di aggiudicazione</i> | Criterio del prezzo più basso |
| <i>Il cripting delle offerte è attivato?</i> | Si |
| <i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i> | Si |
| <i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i> | Offerte identiche considerate come blocco unitario |
| <i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i> | Sconto massimo |
| <i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i> | Si |
| <i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i> | |

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

| Nome | Descrizione | Tecnico / Informativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato | Valori |
|------|-------------|-----------------------|-----------|-------------------|----------|--------|
| | | | Libero | | Allegato | |

Report della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona n. 108028483 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| Nome | Descrizione | Tecnico / Informativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato | Valori |
|--------------------------|---|-----------------------|-----------|-------------------|---------|--------|
| Requisiti amministrativi | Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente. | Amministrativo | | | | |

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

| | |
|----------------------------|--|
| <i>Ragione sociale</i> | I.P.S. SRL |
| <i>Login</i> | user_62746 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | ipssrl6@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02251330201 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA NENNI, 6/B, 46100 MANTOVA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0376348232 |
| <i>Ragione sociale</i> | Gambini Augusto |
| <i>Login</i> | user_25030 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | augustogambini@certificazioneposta.it |

Report della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona n. 108028483 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|----------------------------|--|
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00628640203 |
| <i>Indirizzo</i> | Via 1 Maggio, 11, 46039 VILLIMPENTA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0376667284 |
| <i>Ragione sociale</i> | BOSI IMPIANTI ELETTRICI SNC |
| <i>Login</i> | user_93815 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | bosimpiantisnc@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01381830205 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA BRIGATE GARIBALDINE 25, 46023 GONZAGA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 037654195 |
| <i>Ragione sociale</i> | ELETTROIMPIANTI FAVARI GUIDO SRL |
| <i>Login</i> | user_35551 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | elettroimpiantifavariguidosrl@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02488270204 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA MANTELLAZZE 16 - CIMBRIOLO, 46014 CASTELLUCCHIO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0376355402 |
| <i>Ragione sociale</i> | Martini & Martini Snc |
| <i>Login</i> | user_25710 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | martiniemartinisnc@cgn.legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01693760207 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Giliola, 43, 46020 MAGNACAVALLO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 038655692 |
| <i>Ragione sociale</i> | MEGA LIGHTING SRL |
| <i>Login</i> | user_38171 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | info@megalighting.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02210710204 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA S. AGNESE, 15, 46040 CERESARA (Italia) |

Report della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona n. 108028483 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Ragione sociale</i> | S.I.EL IMPIANTI S.R.L. Ingegneria e Servizi |
| <i>Login</i> | user_106032 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | info.sielimpianti@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01618700205 |
| <i>Indirizzo</i> | Via A. Volta, n. 176, 46030 SUSTINENTE (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 038643226 |
| <i>Ragione sociale</i> | Elettrica2000 di Bertoli Per. Ind. Giusepp- e |
| <i>Login</i> | user_68892 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | elettrica2000bertoli@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01165060193 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Bergamo 1/m, 26011 CASALBUTTANO ED UNITI (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0374361327 |
| <i>Ragione sociale</i> | MAZZIMPIANTI SRL |
| <i>Login</i> | user_101706 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | mazzimpiantisrl@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01729760239 |
| <i>Indirizzo</i> | VIALE POSTUMIA 56, 37069 VILLAFRANCA DI VERONA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0457900522 |
| <i>Ragione sociale</i> | PETAS SRL |
| <i>Login</i> | user_55632 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | info@pec.petas.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03374880239 |
| <i>Indirizzo</i> | Viale del lavoro n. 46, 37030 COLOGNOLA AI COLLI (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0456152399 |
| <i>Ragione sociale</i> | TRE ERRE IMPIANTI SRL |
| <i>Login</i> | user_155353 |

Report della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona n. 108028483 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Indirizzo e-mail</i> | info@pec.treerreimpianti.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02931980235 |
| <i>Indirizzo</i> | VIALE DEL LAVORO 22, 37069 VILLAFRANCA DI VERONA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0456305137 |
| <i>Ragione sociale</i> | Ambrosi Impianti s.n.c. di Stefano e Gianluca |
| <i>Login</i> | user_122146 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | ambrosi-impianti@ticertifica.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02992540233 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Don Giovanni Veronese, 10, 37060 ERBE' (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0457325067 |
| <i>Ragione sociale</i> | M.E.I. S.R.L. |
| <i>Login</i> | user_175742 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | M.E.I@LEGALMAIL.IT |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03957630985 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA PIETRO NENNI N.6/b, 46100 MANTOVA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 03761333708 |
| <i>Ragione sociale</i> | CLIMATECH SRL |
| <i>Login</i> | user_149904 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | climatech@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03519780237 |
| <i>Indirizzo</i> | via industria , 37045 LEGNAGO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 044223524 |
| <i>Ragione sociale</i> | GIRARDI E ASSOCIATI SRL |
| <i>Login</i> | user_39335 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | daniele.girardi@girardieassociati.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02530930235 |

| | |
|------------------------|---|
| <i>Indirizzo</i> | VIA TORRICELLI, 71/A, 37136 VERONA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0458622909 |

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

| | |
|--|------------------------------------|
| <i>Id Offerta</i> | 1553020730916 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0539025 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | ELETTROIMPIANTI FAVARI GUIDO SRL |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | martedì 19 marzo 2019 19.38.50 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 10,00000 % |
| <i>di cui costi del personale</i> | 72.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 1.500,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 10.000,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |

Report della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona n. 108028483 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|--|--|
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | Documenti e dichiarazioni 2 invio.zip Dimensioni: 1 MB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): z3EuqLSm6ihcaFWzfJPkHg== Hash(SHA-1-Hex): d5db720b9c0599b5b1f757ef927819c17ec00d8b Hash(SHA-256-Hex): 409c9edadab259078e6b6a86b356fa3-8762eac60fc4b9b4bd440fa2eb1ef0edb Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Id Offerta</i> | 1553005937651 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0536685 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | I.P.S. SRL |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | martedì 19 marzo 2019 15.32.17 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 43,64000 % |
| <i>di cui costi del personale</i> | 72.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 1.857,00000 EUR |

Report della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona n. 108028483 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|---|--|
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 10.000,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | DOCUMENTI DA CARICARE.7z |
| | Dimensioni: 17 MB |
| | Firmatari: Documento non firmato |
| | Hash(MD5-Base64): tI69M/ES9wTyFNVXALVl/g== |
| | Hash(SHA-1-Hex): d20f336784be0df776c9579e60a40ac2cb76337f |
| | Hash(SHA-256-Hex): 3085e4d1d7151eb6f87f9b8dbe8d56d-689a19d9c0258bff5f5a0675af59b550d |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Id Offerta</i> | 1552984049951 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0533877 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | S.I.EL IMPIANTI S.R.L. Ingegneria e Servizi |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | martedì 19 marzo 2019 9.27.29 CET |

Report della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona n. 108028483 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|--|--|
| <i>Offerta economica</i> | 12,19000 % |
| <i>di cui costi del personale</i> | 60.613,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 1.826,50000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 10.000,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | busta.amministrativa.zip |
| | Dimensioni: 8 MB |
| | Firmatari: Documento non firmato |
| | Hash(MD5-Base64): bYgqSKVrcJdCyERjJST7ug== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 8e04e48db2476cb94b51d41a3335fddd6a93ece3 |
| | Hash(SHA-256-Hex): a03dc39570277fa1214374b1ce71e50-f3bbd844f5eca55a784c9a5f7b90ee281 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Id Offerta</i> | 1552658682862 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0514369 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | ELETTROIMPIANTI FAVARI GUIDO SRL |

| | |
|--|------------------------------------|
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta valida sostituita |
| <i>Data</i> | venerdì 15 marzo 2019 15.04.42 CET |
| <i>Sconto</i> | Informazione riservata |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | Informazione riservata |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | Informazione riservata |
| <i>Offerta anomala?</i> | Informazione riservata |

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

| | |
|-----------------------------------|------------------------------------|
| <i>Id Offerta</i> | 1553020730916 |
| <i>Fornitore</i> | ELETTROIMPIANTI FAVARI GUIDO SRL |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | martedì 19 marzo 2019 19.38.50 CET |
| <i>Sconto</i> | 10,00000 % |
| <i>Punteggio economico</i> | 22,91 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 22,91 |

Report della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona n. 108028483 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|--|--|
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | Documenti e dichiarazioni 2 invio.zip |
| | Dimensioni: 1 MB |
| | Firmatari: Documento non firmato |
| | Hash(MD5-Base64): z3EuqLSm6ihcaFWzfJpkHg== |
| | Hash(SHA-1-Hex): d5db720b9c0599b5b1f757ef927819c17ec00d8b |
| | Hash(SHA-256-Hex): 409c9edadab259078e6b6a86b356fa3-8762eac60fc4b9b4bd440fa2eb1ef0edb |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Id Offerta</i> | 1553005937651 |
| <i>Fornitore</i> | I.P.S. SRL |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | martedì 19 marzo 2019 15.32.17 CET |
| <i>Sconto</i> | 43,64000 % |
| <i>Punteggio economico</i> | 100,00 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 100,00 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | DOCUMENTI DA CARICARE.7z |
| | Dimensioni: 17 MB |
| | Firmatari: Documento non firmato |

Report della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona n. 108028483 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|--|---|
| | <p>Hash(MD5-Base64): tI69M/ES9wTyFNVXALVI/g==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): d20f336784be0df776c9579e60a40ac2cb76337f</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 3085e4d1d7151eb6f87f9b8dbe8d56d-689a19d9c0258bff5f5a0675af59b550d</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> |
| <i>Id Offerta</i> | 1552984049951 |
| <i>Fornitore</i> | S.I.EL IMPIANTI S.R.L. Ingegneria e Servizi |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | martedì 19 marzo 2019 9.27.29 CET |
| <i>Sconto</i> | 12,19000 % |
| <i>Punteggio economico</i> | 27,93 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 27,93 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | <p>busta.amministrativa.zip</p> <p>Dimensioni: 8 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): bYgqSKVrcJdCyERjJST7ug==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 8e04e48db2476cb94b51d41a3335fddd6a93ece3</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): a03dc39570277fa1214374b1ce71e50-f3bbd844f5eca55a784c9a5f7b90ee281</p> |

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 5. Registro di controllo

| Data | Oggetto | Testo |
|---------------------------------------|--|--|
| giovedì 21 marzo 2019 13.07.41 CET | Offerta sopra la base d'asta riammessa | L'offerta (ID 1553005937651) della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona (ID 108028483), è stata ammessa con la seguente motivazione: . |
| giovedì 21 marzo 2019 13.07.41 CET | Offerta sopra la base d'asta riammessa | L'offerta (ID 1553020730916) della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona (ID 108028483), è stata ammessa con la seguente motivazione: . |
| giovedì 21 marzo 2019 13.07.41 CET | Offerta sopra la base d'asta riammessa | L'offerta (ID 1552984049951) della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona (ID 108028483), è stata ammessa con la seguente motivazione: . |
| giovedì 21 marzo 2019 12.46.24 CET | Apertura buste economiche | La apertura delle buste economiche della procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona (ID 108028483) è iniziata. |

Report della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona n. 108028483 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| Data | Oggetto | Testo |
|---------------------------------------|----------------------------------|--|
| giovedì 21 marzo 2019 12.46.09 CET | Metodo calcolo anomalia | Si è proceduto al sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia. Il metodo sorteggiato risulta quello indicato all' Art. 97, comma 2, lettera c del D. Lgs. 50/2016 |
| giovedì 21 marzo 2019 12.45.58 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1553020730916) della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona (ID 108028483) è stata accettata con la seguente motivazione: PROVVEDIMENTO DI AMMISSIONE Data di pubblicazione sul profilo del committente: 21/03/2019 Concorrente:ELETTROIMPIANTI FAVARI GUIDO SRL In esito alla verifica della documentazione amministrativa, viste le dichiarazioni rese in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché alla sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali richiesti, il concorrente è stato ammesso alla successiva fase di gara. Il Presidente del seggio di gara: Ing. Luca Rocchetti . |
| giovedì 21 marzo 2019 12.45.58 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1553005937651) della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona (ID 108028483) è stata accettata con la seguente motivazione: PROVVEDIMENTO DI AMMISSIONE Data di pubblicazione sul profilo del committente: 21/03/2019 Concorrente:I.P.S. SRL In esito alla verifica della documentazione amministrativa, viste le dichiarazioni rese in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché alla sussistenza dei requisiti eco- |

Report della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona n. 108028483 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| Data | Oggetto | Testo |
|------------------------------------|---|---|
| | | nomico-finanziari e tecnico-professionali richiesti, il concorrente è stato ammesso alla successiva fase di gara. Il Presidente del seggio di gara: Ing. Luca Rocchetti . |
| giovedì 21 marzo 2019 12.45.58 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1552984049951) della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona (ID 108028483) è stata accettata con la seguente motivazione: PROVVEDIMENTO DI AMMISSIONE Data di pubblicazione sul profilo del committente: 21/03/2019 Concorrente:S.I.EL IMPIANTI S.R.L. Ingegneria e Servizi In esito alla verifica della documentazione amministrativa, viste le dichiarazioni rese in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché alla sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali richiesti, il concorrente è stato ammesso alla successiva fase di gara. Il Presidente del seggio di gara: Ing. Luca Rocchetti . |
| giovedì 21 marzo 2019 12.05.23 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_62746 sulla Procedura con ID 108028483 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| giovedì 21 marzo 2019 12.05.23 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_106032 sulla Procedura con ID 108028483 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| giovedì 21 marzo 2019 12.05.23 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_35551 sulla Procedura con ID 108028483 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| martedì 19 marzo 2019 23.00.03 CET | Termine ultimo per la presentazione delle offerte | È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Co- |

Report della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona n. 108028483 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| Data | Oggetto | Testo |
|--------------------------------------|--|---|
| | | mune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona (ID 108028483). |
| martedì 19 marzo 2019 19.38.50 CET | Invio Offerta | L'offerente ELETTRIMPIANTI FAVARI GUIDO SRL ha sostituito con successo la sua offerta nel Mercato Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona (ID 108028483). |
| martedì 19 marzo 2019 15.32.17 CET | Invio Offerta | L'offerente I.P.S. SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona (ID 108028483). |
| martedì 19 marzo 2019 9.27.29 CET | Invio Offerta | L'offerente S.I.EL IMPIANTI S.R.L. Ingegneria e Servizi ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona (ID 108028483). |
| venerdì 15 marzo 2019 15.04.42 CET | Invio Offerta | L'offerente ELETTRIMPIANTI FAVARI GUIDO SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona (ID 108028483). |
| martedì 12 marzo 2019 10.42.34 CET | Nuovo documento disponibile | Allegato nuovo documento per procedura 108028483 |
| giovedì 28 febbraio 2019 8.50.34 CET | Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta | Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona (ID 108028483). |

Report della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona n. 108028483 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| Data | Oggetto | Testo |
|---|-----------------|---|
| giovedì 28 febbraio 2019 8.50.15 CET | Inizio Processo | Benvenuto al Mercato Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona (ID 108028483). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato. |

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 6. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

| | |
|------------------------------|--|
| <i>Id Messaggio</i> | 108469049 |
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 13 marzo 2019 11.24.17 CET |
| <i>Mittente</i> | TRE ERRE IMPIANTI SRL (TRE ERRE IMPIANTI SRL) |
| <i>Destinatari</i> | Ramazzotti Valentino (Ramazzotti Valentino), ricevuto in data venerdì 15 marzo 2019 9.23.56 CET; Gaddi Cristian (Gaddi Cristian), ricevuto in data giovedì 21 marzo 2019 12.01.56 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, in riferimento all'appalto in oggetto, ringraziamo per l'invito, ma siamo costretti a declinarlo, causa innumerevoli impegni già assunti. Cordiali saluti. Tre Erre Impianti Srl |
| <i>Id Messaggio</i> | 108413633 |
| <i>Data di invio</i> | martedì 12 marzo 2019 10.33.29 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino) |
| <i>Destinatari</i> | PETAS SRL (PETAS SRL), non ricevuto; Elettrica2000 di Bertoli Per. Ind. Giuseppe (Elettrica2000 di Bertoli Per. Ind. Giuseppe), non ricevuto; Ambrosi Impianti s.n.c. di Stefano e Gianluca (Ambrosi Impianti s.n.c. di Stefano e Gianluca), ricevuto in data martedì 12 marzo 2019 12.07.12 CET; MAZZIMPIANTI SRL (MAZZIMPIANTI SRL), non ricevuto; M.E.I. S.R.L. (M.E.I. S.R.L.), non ricevuto; S.I.EL IMPIANTI S.R.L. Ingegneria e Servizi (S.I.EL IMPIANTI S.R.L. Ingegneria e Servizi), ricevuto in data venerdì 15 marzo 2019 20.05.17 CET; ELETTROIMPIANTI FAVARI GUIDO |

Report della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona n. 108028483 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|------------------------------|--|
| | <p>SRL (ELETTRIMPIANTI FAVARI GUIDO SRL), ricevuto in data venerdì 15 marzo 2019 12.55.13 CET; I.P.S. SRL (I.P.S. SRL), ricevuto in data martedì 12 marzo 2019 15.38.47 CET; BOSI IMPIANTI ELETTRICI SNC (BOSI IMPIANTI ELETTRICI SNC), non ricevuto; GIRARDI E ASSOCIATI SRL (GIRARDI E ASSOCIATI SRL), non ricevuto; CLIMATECH SRL (CLIMATECH SRL), non ricevuto; TRE ERRE IMPIANTI SRL (TRE ERRE IMPIANTI SRL), ricevuto in data martedì 12 marzo 2019 10.42.07 CET; Martini & Martini Snc (Martini & Martini Snc), ricevuto in data martedì 12 marzo 2019 14.52.06 CET; MEGA LIGHTING SRL (MEGA LIGHTING SRL), non ricevuto; Gambini Augusto (Gambini Augusto), non ricevuto</p> |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Appalto MN 10/2017 - lettera d'invito |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, con la presente informo che la lettera d'invito, presente nel link "Documentazione di gara" è stata disattivata ed è stata inserita la lettera d'invito che presenta gli allegati pertinenti, come numero d'appalto e cig. Saluti. |
| <i>Id Messaggio</i> | 108109944 |
| <i>Data di invio</i> | venerdì 1 marzo 2019 16.08.43 CET |
| <i>Mittente</i> | M.E.I. S.R.L. (M.E.I. S.R.L.) |
| <i>Destinatari</i> | Gaddi Cristian (Gaddi Cristian), ricevuto in data giovedì 21 marzo 2019 12.02.15 CET; Ramazzotti Valentino (Ramazzotti Valentino), ricevuto in data mercoledì 6 marzo 2019 9.02.48 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Modalità di svolgimento della gara |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buonasera Con la presente per richiedere conferma che l'appalto in oggetto riguarda gli interventi di manutenzione effettuati su vs chiamata e l'esatto importo dei lavori dipenderà dal materiale effettivamente utilizzato ed alla manodopera impiegata. Lo sconto da presentare nell'offerta economica riguarda il ribasso percentuale da applicare ai prezzi esposti del computo metrico a base di gare. E' oggetto di ribasso anche il costo orario esposti per le varie figure lavorative. L'interpretazione è corretta? Come specificato nell'articolo 4 della lettera di invito, la procedura negoziata si svolgerà "senza l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse" anche in presenza di 10 ditte offerenti. E' corretto? Attendiamo un vs cortese cenno di riscontro. Grazie Cordiali Saluti. Stancari Per. Ind. Claudio M.E.I. S.R.L. Sede Legale: Via Pietro Nenni n.6/b 46100 Mantova(MN). Sede Operativa: Via Enzo Ferrari, 29 46040 Rivalta sul Mincio di Rodigo(MN) Tel. 0376/1333708 Email: info@mei-impianti.it PEC : m.e.i@legalmail.it C.F. e P. IVA = 03957630985 - REA MN-262523 |
| <i>Id Messaggio</i> | 108219562 |
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 6 marzo 2019 9.05.22 CET |

Report della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona n. 108028483 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|------------------------------|--|
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino) |
| <i>Destinatari</i> | M.E.I. S.R.L. (M.E.I. S.R.L.), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: Modalità di svolgimento della gara |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, si conferma quanto da Voi esposto. Saluti. ----- Testo del messaggio originale: Buonasera Con la presente per richiedere conferma che l'appalto in oggetto riguarda gli interventi di manutenzione effettuati su vs chiamata e l'esatto importo dei lavori dipenderà dal materiale effettivamente utilizzato ed alla manodopera impiegata. Lo sconto da presentare nell'offerta economica riguarda il ribasso percentuale da applicare ai prezzi esposti del computo metrico a base di gare. E' oggetto di ribasso anche il costo orario esposti per le varie figure lavorative. L'interpretazione è corretta? Come specificato nell'articolo 4 della lettera di invito, la procedura negoziata si svolgerà "senza l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse" anche in presenza di 10 ditte offerenti. E' corretto? Attendiamo un vs cortese cenno di riscontro. Grazie Cordiali Saluti. Stancari Per. Ind. Claudio M.E.I. S.R.L. Sede Legale: Via Pietro Nenni n.6/b 46100 Mantova(MN). Sede Operativa: Via Enzo Ferrari, 29 46040 Rivalta sul Mincio di Rodigo(MN) Tel. 0376/1333708 Email: info@mei-impianti.it PEC : m.e.i@legalmail.it C.F. e P. IVA = 03957630985 - REA MN-262523 |
| <i>Id Messaggio</i> | 108219467 |
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 6 marzo 2019 9.02.42 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino) |
| <i>Destinatari</i> | M.E.I. S.R.L. (M.E.I. S.R.L.), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: cavi elettrici e di segnale indicati nel computo metrico |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, si informa che la contabilità dei lavori verrà redatta a misura in base alle quantità e ai materiali effettivamente posati, applicando i prezzi dell'elenco prezzi unitari e, ove questi non presenti, i prezzi del bollettino della Camera di Commercio di Mantova come richiamato nell'art. 3 del Capitolato Speciale d'Appalto. Saluti. ----- Testo del messaggio originale: Buonasera Segnaliamo che tutti i cavi elencati all'interno computo metrico a base di gara sono obsoleti e non più reperibili in quanto non rispondenti alla normativa CPR. I relativi prezzi esposti non possono essere quindi oggetto di ribasso. Attendiamo un vs cortese cenno di riscontro. Grazie Cordiali Saluti. Stancari Per. Ind. Claudio M.E.I. S.R.L. Sede Legale: Via Pietro Nenni n.6/b 46100 Mantova(MN). Sede Operativa: Via Enzo Ferrari, 29 46040 Rivalta sul Mincio di Rodigo(MN) Tel. 0376/1333708 Email: info@mei-impianti.it PEC : m.e.i@legalmail.it C.F. e P. IVA = 03957630985 - REA MN-262523 |
| <i>Id Messaggio</i> | 108110115 |

Report della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona n. 108028483 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|------------------------------|--|
| <i>Data di invio</i> | venerdì 1 marzo 2019 16.13.00 CET |
| <i>Mittente</i> | M.E.I. S.R.L. (M.E.I. S.R.L.) |
| <i>Destinatari</i> | Ramazzotti Valentino (Ramazzotti Valentino), ricevuto in data mercoledì 6 marzo 2019 8.53.23 CET; Gaddi Cristian (Gaddi Cristian), ricevuto in data giovedì 21 marzo 2019 12.02.08 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | cavi elettrici e di segnale indicati nel computo metrico |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buonasera Segnaliamo che tutti i cavi elencati all'interno computo metrico a base di gara sono obsoleti e non più reperibili in quanto non rispondenti alla normativa CPR. I relativi prezzi esposti non possono essere quindi oggetto di ribasso. Attendiamo un vs cortese cenno di riscontro. Grazie Cordiali Saluti. Stancari Per. Ind. Claudio M.E.I. S.R.L. Sede Legale: Via Pietro Nenni n.6/b 46100 Mantova(MN). Sede Operativa: Via Enzo Ferrari, 29 46040 Rivalta sul Mincio di Rodigo(MN) Tel. 0376/1333708 Email: info@mei-impianti.it PEC : m.e.i@legalmail.it C.F. e P. IVA = 03957630985 - REA MN-262523 |

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Tabella 7. Riepilogo elenco verbali intermedi richiesti

| | |
|-------------------------------------|------------------------------------|
| <i>Data</i> | giovedì 21 marzo 2019 13.09.48 CET |
| <i>Commento</i> | Seduta pubblica del 21.03.2019 |
| <i>Numero di protocollo interno</i> | 0554917 |



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

Procedura appalto MN-10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona.

Fondi propri

CIG 780751445F - CUP H11C17000060005

Importo complessivo a base di gara € 170.000,00 di cui € 160.000,00 per lavori ed € 10.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Verbale integrativo al report di gara n. 108028483 della piattaforma Sintel

2^a seduta pubblica

L'anno duemiladiciannove, addì 16 del mese di maggio alle ore 11,35 nella sede di Aler Brescia-Cremona-Mantova – Sede di Mantova - Viale Risorgimento n. 78, avanti al sottoscritto arch. Valentino Ramazzotti, in qualità di segretario verbalizzante, si procede ad esperire la fase conclusiva della gara a procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, mediante piattaforma Sintel per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

Presiede la giuria di gara l'ing. Luca Rocchetti, Direttore UOG Mantova. Fanno inoltre parte della stessa giuria il geom. Alessandro Nuvolari e il geom. Davide Begossi.

Non sono presenti soggetti rappresentanti gli operatori economici invitati.

Premesso

- che il Direttore di UOG Mantova con determinazione a contrarre n. 54671 del 07.12.18 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore di UOG Mantova con determinazione n. 2 del 21.03.2019 prot. n. 2019-0013345 ha nominato la giuria di gara;
- che si dà atto dell'esito della procedura telematica Sintel di cui all'allegato verbale di gara del 21.03.19;
- che la giuria di gara, con lo stesso verbale, ha demandato al RUP geom. Cristian Gaddi "l'eventuale valutazione di congruità delle offerte pervenute a partire da quelle di maggior ribasso";
- che lo stesso RUP ha redatto il verbale n. 2019-0020292 del 07.05.19 di verifica della congruità dell'offerta di maggior ribasso;

il Presidente della giuria di gara

preso atto che il RUP, nel verbale sopra richiamato, ha espresso "un giudizio complessivamente positivo circa l'affidabilità dell'offerta";

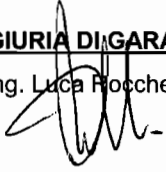
formula

la proposta di aggiudicazione dei lavori alla ditta I.P.S. Srl con sede in via Nenni, 6/B, 46100 Mantova (p.i. 02251330201) che ha formulato la migliore offerta per un importo contrattuale pari a € 95.812,00 (Iva esclusa) di cui € 10.000,00 per oneri della sicurezza.

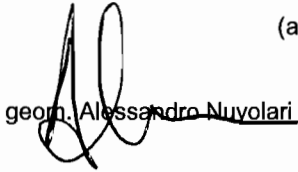
La seduta pubblica termina alle ore 12,00

GIURIA DI GARA:

ing. Luca Rocchetti

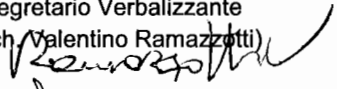
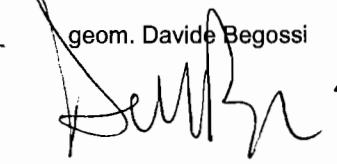


geom. Alessandro Nuvolari



Segretario Verbalizzante
(arch. Valentino Ramazzotti)

geom. Davide Begossi

Report della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona n. 108028483 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

| | |
|--------------------------------------|----|
| Documentazione della Procedura | 1 |
| Configurazione della Procedura | 3 |
| Partecipanti alla Procedura | 5 |
| Gara aggregata | 9 |
| Riepilogo Offerte | 9 |
| Attribuzione dei Punteggi | 13 |
| Proposta di Graduatoria | 16 |
| Proposta di Aggiudicazione | 17 |
| Registro di controllo | 18 |
| Comunicazioni di Procedura | 22 |
| Verbali intermedi | 29 |

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato MA02+ARCA+Modalita+tecniche+utilizzo+-+Rel
+5+31+4+1.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Patto_d'integrità_vigente_RL.pdf

Documento Pubblicato

Allegato QTE_NUOVO CODICE MN 10_2017.pdf

Documento Pubblicato

| | |
|---------------------------------|---|
| <i>Allegato</i> | app_MN_10_2017_lettera_invito.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | ALL_C-MN 10_2017 INCIDENZA MANO OPERA.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | ALL_D-MN 10_2017 EPU.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | ALL_E-MN 10_2017 CME.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | ALL_A-MN 10_2017 CSA.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | ALL_B-MN 10_2017 ELENCO FABB.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | ap_MN_10_2017_schema_contratto.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | ap_MN_10_2017_DGUE.zip |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | Codice etico.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | app_MN_10_2017_lettera_invito.pdf |
| <i>Documento disattivato il</i> | 12/03/2019 10:22:39 |

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

| | |
|--|--|
| <i>Id Procedura</i> | 108028483 |
| <i>Nome Procedura</i> | Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona |
| <i>Codice CIG</i> | 780751445F |
| <i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i> | Nessun indicazione aggiuntiva |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0411701 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | 2019-0008873 |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Codice CPV principale</i> | 45400000-1 - Lavori di completamento degli edifici |
| <i>Codici categorie SOA</i> | OS 30 I - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi (classe I). |
| <i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i> | Le offerte sopra la base dasta non sono incluse |

Delegati alla gestione della Procedura

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | Ramazotti Valentino |
| <i>Login</i> | user_97982 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alermantova@pec.regione.lombardia.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0376227828 |

Responsabile Unico del Procedimento

| | |
|-------------|----------------|
| <i>Nome</i> | Gaddi Cristian |
|-------------|----------------|

Report della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona n. 108028483 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|--|---|
| <i>Login</i> | user_97988 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alermantova@pec.regione.lombardia.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0376227853 |
| <i>Informazioni sul tipo di Procedura</i> | |
| <i>Tipo di Procedura</i> | Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara |
| <i>Modalità offerta economica?</i> | Valore percentuale |
| <i>Valuta di riferimento</i> | EUR |
| <i>Unitaria o totale?</i> | Totale |
| <i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i> | |
| <i>Data di avvio della Procedura</i> | giovedì 28 febbraio 2019 8.50.15 CET |
| <i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i> | martedì 19 marzo 2019 23.00.00 CET |
| <i>Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa</i> | |
| <i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i> | No |
| <i>Giustificativo all'Offerta economica?</i> | No |
| <i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i> | No |
| <i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i> | No |
| <i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i> | No |
| <i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i> | No |
| <i>Base d'asta</i> | 170.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 10.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 72.000,00000 EUR |
| <i>Soglia percentuale</i> | 0,00000 % |
| <i>Criteri di aggiudicazione</i> | Criterio del prezzo più basso |

Il cripting delle offerte è attivato? Si

La gestione delle offerte anomale è attivata? Si

Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia Offerte identiche considerate come blocco unitario

Formula usata per il calcolo dei punteggi Sconto massimo

La funzione di Firma delle Offerte è attivata? Si

I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

| Nome | Descrizione | Tecnico / Informativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato | Valori |
|--------------------------|---|-----------------------|-----------|-------------------|----------|--------|
| Requisiti amministrativi | Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente. | Amministrativo | Libero | | Allegato | |

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Ragione sociale</i> | I.P.S. SRL |
| <i>Login</i> | user_62746 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | ipssrl6@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02251330201 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA NENNI, 6/B, 46100 MANTOVA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0376348232 |
| <i>Ragione sociale</i> | Gambini Augusto |
| <i>Login</i> | user_25030 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | augustogambini@certificazioneposta.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00628640203 |
| <i>Indirizzo</i> | Via 1 Maggio, 11, 46039 VILLIMPENTA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0376667284 |
| <i>Ragione sociale</i> | BOSI IMPIANTI ELETTRICI SNC |
| <i>Login</i> | user_93815 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | bosimpiantisnc@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01381830205 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA BRIGATE GARIBALDINE 25, 46023 GONZAGA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 037654195 |
| <i>Ragione sociale</i> | ELETTROIMPIANTI FAVARI GUIDO SRL |
| <i>Login</i> | user_35551 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | elettroimpiantifavariguidosrl@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02488270204 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA MANTELLAZZE 16 - CIMBRIOLO, 46014 CASTEL-LUCCHIO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0376355402 |
| <i>Ragione sociale</i> | Martini & Martini Snc |

Report della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona n. 108028483 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Login</i> | user_25710 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | martiniemartinisnc@cgn.legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01693760207 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Giliola, 43, 46020 MAGNACAVALLO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 038655692 |
| <i>Ragione sociale</i> | MEGA LIGHTING SRL |
| <i>Login</i> | user_38171 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | info@megalighting.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02210710204 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA S. AGNESE, 15, 46040 CERESARA (Italia) |
| <i>Ragione sociale</i> | S.I.EL IMPIANTI S.R.L. Ingegneria e Servizi |
| <i>Login</i> | user_106032 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | info.sielimpianti@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01618700205 |
| <i>Indirizzo</i> | Via A. Volta, n. 176, 46030 SUSTINENTE (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 038643226 |
| <i>Ragione sociale</i> | Elettrica2000 di Bertoli Per. Ind. Giusepp- e |
| <i>Login</i> | user_68892 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | elettrica2000bertoli@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01165060193 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Bergamo 1/m, 26011 CASALBUTTANO ED UNITI (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0374361327 |
| <i>Ragione sociale</i> | MAZZIMPIANTI SRL |
| <i>Login</i> | user_101706 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | mazzimpiantisrl@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01729760239 |

Report della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona n. 108028483 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Indirizzo</i> | VIALE POSTUMIA 56, 37069 VILLAFRANCA DI VERONA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0457900522 |
| <i>Ragione sociale</i> | PETAS SRL |
| <i>Login</i> | user_55632 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | info@pec.petas.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03374880239 |
| <i>Indirizzo</i> | Viale del lavoro n. 46, 37030 COLOGNOLA AI COLLI (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0456152399 |
| <i>Ragione sociale</i> | TRE ERRE IMPIANTI SRL |
| <i>Login</i> | user_155353 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | info@pec.treerreimpianti.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02931980235 |
| <i>Indirizzo</i> | VIALE DEL LAVORO 22, 37069 VILLAFRANCA DI VERONA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0456305137 |
| <i>Ragione sociale</i> | Ambrosi Impianti s.n.c. di Stefano e Gianluca |
| <i>Login</i> | user_122146 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | ambrosi-impianti@ticertifica.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02992540233 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Don Giovanni Veronese, 10, 37060 ERBE' (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0457325067 |
| <i>Ragione sociale</i> | M.E.I. S.R.L. |
| <i>Login</i> | user_175742 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | M.E.I@LEGALMAIL.IT |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03957630985 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA PIETRO NENNI N.6/b, 46100 MANTOVA (Italia) |

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Numero telefono</i> | 03761333708 |
| <i>Ragione sociale</i> | CLIMATECH SRL |
| <i>Login</i> | user_149904 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | climatech@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03519780237 |
| <i>Indirizzo</i> | via industria , 37045 LEGNAGO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 044223524 |
| <i>Ragione sociale</i> | GIRARDI E ASSOCIATI SRL |
| <i>Login</i> | user_39335 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | daniele.girardi@girardieassociati.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02530930235 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA TORRICELLI, 71/A, 37136 VERONA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0458622909 |

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

| | |
|-----------------------------------|----------------------------------|
| <i>Id Offerta</i> | 1553020730916 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0539025 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | ELETTROIMPIANTI FAVARI GUIDO SRL |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |

Report della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona n. 108028483 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|--|--|
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | martedì 19 marzo 2019 19.38.50 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 10,00000 % |
| <i>di cui costi del personale</i> | 72.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 1.500,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 10.000,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | Documenti e dichiarazioni 2 invio.zip |
| | Dimensioni: 1 MB |
| | Firmatari: Documento non firmato |
| | Hash(MD5-Base64): z3EuqLSm6ihcaFWzfJPkHg== |
| | Hash(SHA-1-Hex): d5db720b9c0599b5b1f757ef927819c17ec00d8b |
| | Hash(SHA-256-Hex): 409c9edadab259078e6b6a86b356fa3-8762eac60fc4b9b4bd440fa2eb1ef0edb |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Id Offerta</i> | 1553005937651 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0536685 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |

Report della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona n. 108028483 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|--|--|
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | I.P.S. SRL |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta proposta di aggiudicazione |
| <i>Data</i> | martedì 19 marzo 2019 15.32.17 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 43,64000 % |
| <i>di cui costi del personale</i> | 72.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 1.857,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 10.000,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | DOCUMENTI DA CARICARE.7z |
| | Dimensioni: 17 MB |
| | Firmatari: Documento non firmato |
| | Hash(MD5-Base64): tI69M/ES9wTyFNVXALVl/g== |
| | Hash(SHA-1-Hex): d20f336784be0df776c9579e60a40ac2cb76337f |
| | Hash(SHA-256-Hex): 3085e4d1d7151eb6f87f9b8dbe8d56d-689a19d9c0258bff5f5a0675af59b550d |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |

Report della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona n. 108028483 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|--|--|
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Id Offerta</i> | 1552984049951 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0533877 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | S.IEL IMPIANTI S.R.L. Ingegneria e Servizi |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | martedì 19 marzo 2019 9.27.29 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 12,19000 % |
| <i>di cui costi del personale</i> | 60.613,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 1.826,50000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 10.000,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | busta.amministrativa.zip |
| | Dimensioni: 8 MB |
| | Firmatari: Documento non firmato |
| | Hash(MD5-Base64): bYgqSKVrcJdCyERjJST7ug== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 8e04e48db2476cb94b51d41a3335fddd6a93ece3 |
| | Hash(SHA-256-Hex): a03dc39570277fa1214374b1ce71e50-f3bbd844f5eca55a784c9a5f7b90ee281 |

Report della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona n. 108028483 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|--|--|
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Id Offerta</i> | 1552658682862 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0514369 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | ELETTROIMPIANTI FAVARI GUIDO SRL |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta valida sostituita |
| <i>Data</i> | venerdì 15 marzo 2019 15.04.42 CET |
| <i>Sconto</i> | Informazione riservata |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | Informazione riservata |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | Informazione riservata |
| <i>Offerta anomala?</i> | Informazione riservata |

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

| | |
|-------------------|---------------|
| <i>Id Offerta</i> | 1553020730916 |
|-------------------|---------------|

Report della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona n. 108028483 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|--|--|
| <i>Fornitore</i> | ELETTROIMPIANTI FAVARI GUIDO SRL |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | martedì 19 marzo 2019 19.38.50 CET |
| <i>Sconto</i> | 10,00000 % |
| <i>Punteggio economico</i> | 22,91 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 22,91 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | Documenti e dichiarazioni 2 invio.zip |
| | Dimensioni: 1 MB |
| | Firmatari: Documento non firmato |
| | Hash(MD5-Base64): z3EuqLSm6ihcaFWzfJPkHg== |
| | Hash(SHA-1-Hex): d5db720b9c0599b5b1f757ef927819c17ec00d8b |
| | Hash(SHA-256-Hex): 409c9edadab259078e6b6a86b356fa3-8762eac60fc4b9b4bd440fa2eb1ef0edb |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Id Offerta</i> | 1553005937651 |
| <i>Fornitore</i> | I.P.S. SRL |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta proposta di aggiudicazione |
| <i>Data</i> | martedì 19 marzo 2019 15.32.17 CET |

Report della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona n. 108028483 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|--|--|
| <i>Sconto</i> | 43,64000 % |
| <i>Punteggio economico</i> | 100,00 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 100,00 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | DOCUMENTI DA CARICARE.7z |
| | Dimensioni: 17 MB |
| | Firmatari: Documento non firmato |
| | Hash(MD5-Base64): tI69M/ES9wTyFNVXALVl/g== |
| | Hash(SHA-1-Hex): d20f336784be0df776c9579e60a40ac2cb76337f |
| | Hash(SHA-256-Hex): 3085e4d1d7151eb6f87f9b8dbe8d56d-689a19d9c0258bff5f5a0675af59b550d |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Id Offerta</i> | 1552984049951 |
| <i>Fornitore</i> | S.I.EL IMPIANTI S.R.L. Ingegneria e Servizi |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | martedì 19 marzo 2019 9.27.29 CET |
| <i>Sconto</i> | 12,19000 % |
| <i>Punteggio economico</i> | 27,93 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |

| | |
|--|--|
| <i>Punteggio totale</i> | 27,93 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | busta.amministrativa.zip |
| | Dimensioni: 8 MB |
| | Firmatari: Documento non firmato |
| | Hash(MD5-Base64): bYgqSKVrcJdCyERjJST7ug== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 8e04e48db2476cb94b51d41a3335fddd6a93ece3 |
| | Hash(SHA-256-Hex): a03dc39570277fa1214374b1ce71e50-f3bbd844f5eca55a784c9a5f7b90ee281 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

| | |
|---|------------|
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 1 |
| <i>Società di appartenenza</i> | I.P.S. SRL |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 100,00 |
| <i>Punteggio totale</i> | 100,00 |
| <i>Sconto offerto</i> | 43,64000 % |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 2 |

| | |
|---|---|
| <i>Società di appartenenza</i> | S.I.EL IMPIANTI S.R.L. Ingegneria e Servizi |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 27,93 |
| <i>Punteggio totale</i> | 27,93 |
| <i>Sconto offerto</i> | 12,19000 % |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 3 |
| <i>Società di appartenenza</i> | ELETTROIMPIANTI FAVARI GUIDO SRL |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 22,91 |
| <i>Punteggio totale</i> | 22,91 |
| <i>Sconto offerto</i> | 10,00000 % |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | Gaddi Cristian |
| <i>Login</i> | user_97988 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alermantova@pec.regione.lombardia.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0376227853 |

Tabella 7. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

| | |
|-------------------------------------|--------------------------|
| <i>Nome</i> | I.P.S. SRL |
| <i>Login</i> | user_62746 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | I.P.S. SRL (02251330201) |
| <i>Indirizzo email</i> | ipssrl6@legalmail.it |

Report della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona n. 108028483 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|------------------------------------|--|
| <i>Num. telefono</i> | 0376348232 |
| <i>Commento all'aggiudicazione</i> | Si formula la proposta di aggiudicazione a favore del concorrente I.P.S. SRL che ha formulato la migliore offerta. Il Presidente della giuria di gara: ing. Luca Rocchetti |

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

| Data | Oggetto | Testo |
|---------------------------------------|--|--|
| giovedì 21 marzo 2019 13.07.41 CET | Offerta sopra la base d'asta riammessa | L'offerta (ID 1553005937651) della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona (ID 108028483), è stata ammessa con la seguente motivazione: . |
| giovedì 21 marzo 2019 13.07.41 CET | Offerta sopra la base d'asta riammessa | L'offerta (ID 1553020730916) della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona (ID 108028483), è stata ammessa con la seguente motivazione: . |
| giovedì 21 marzo 2019 13.07.41 CET | Offerta sopra la base d'asta riammessa | L'offerta (ID 1552984049951) della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona (ID 108028483), è stata ammessa con la seguente motivazione: . |
| giovedì 21 marzo 2019 12.46.24 CET | Apertura buste economiche | La apertura delle buste economiche della procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona (ID 108028483) è iniziata. |
| | Metodo calcolo anomalia | |

Report della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona n. 108028483 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| Data | Oggetto | Testo |
|---------------------------------------|----------------------------------|--|
| giovedì 21 marzo 2019 12.46.09 CET | | Si è proceduto al sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia. Il metodo sorteggiato risulta quello indicato all'Art. 97, comma 2, lettera c del D. Lgs. 50/2016 |
| giovedì 21 marzo 2019 12.45.58 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1553020730916) della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona (ID 108028483) è stata accettata con la seguente motivazione: PROVVEDIMENTO DI AMMISSIONE Data di pubblicazione sul profilo del committente: 21/03/2019 Concorrente:ELETTROIMPIANTI FAVARI GUIDO SRL In esito alla verifica della documentazione amministrativa, viste le dichiarazioni rese in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché alla sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali richiesti, il concorrente è stato ammesso alla successiva fase di gara. Il Presidente del seggio di gara: Ing. Luca Rocchetti . |
| giovedì 21 marzo 2019 12.45.58 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1553005937651) della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona (ID 108028483) è stata accettata con la seguente motivazione: PROVVEDIMENTO DI AMMISSIONE Data di pubblicazione sul profilo del committente: 21/03/2019 Concorrente:I.P.S. SRL In esito alla verifica della documentazione amministrativa, viste le dichiarazioni rese in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché alla sussistenza dei requisiti eco- |

Report della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona n. 108028483 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| Data | Oggetto | Testo |
|------------------------------------|---|---|
| | | nomico-finanziari e tecnico-professionali richiesti, il concorrente è stato ammesso alla successiva fase di gara. Il Presidente del seggio di gara: Ing. Luca Rocchetti . |
| giovedì 21 marzo 2019 12.45.58 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1552984049951) della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona (ID 108028483) è stata accettata con la seguente motivazione: PROVVEDIMENTO DI AMMISSIONE Data di pubblicazione sul profilo del committente: 21/03/2019 Concorrente:S.I.EL IMPIANTI S.R.L. Ingegneria e Servizi In esito alla verifica della documentazione amministrativa, viste le dichiarazioni rese in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché alla sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali richiesti, il concorrente è stato ammesso alla successiva fase di gara. Il Presidente del seggio di gara: Ing. Luca Rocchetti . |
| giovedì 21 marzo 2019 12.05.23 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_62746 sulla Procedura con ID 108028483 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| giovedì 21 marzo 2019 12.05.23 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_106032 sulla Procedura con ID 108028483 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| giovedì 21 marzo 2019 12.05.23 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_35551 sulla Procedura con ID 108028483 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| martedì 19 marzo 2019 23.00.03 CET | Termine ultimo per la presentazione delle offerte | È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Co- |

Report della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona n. 108028483 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| Data | Oggetto | Testo |
|--------------------------------------|--|--|
| | | mune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona (ID 108028483). |
| martedì 19 marzo 2019 19.38.50 CET | Invio Offerta | L'offerente ELETTOIMPIANTI FAVARI GUIDO SRL ha sostituito con successo la sua offerta nel Mercato Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona (ID 108028483). |
| martedì 19 marzo 2019 15.32.17 CET | Invio Offerta | L'offerente I.P.S. SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona (ID 108028483). |
| martedì 19 marzo 2019 9.27.29 CET | Invio Offerta | L'offerente S.IEL IMPIANTI S.R.L. Ingegneria e Servizi ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona (ID 108028483). |
| venerdì 15 marzo 2019 15.04.42 CET | Invio Offerta | L'offerente ELETTOIMPIANTI FAVARI GUIDO SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona (ID 108028483). |
| martedì 12 marzo 2019 10.42.34 CET | Nuovo documento disponibile | Allegato nuovo documento per procedura 108028483 |
| giovedì 28 febbraio 2019 8.50.34 CET | Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta | Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona (ID 108028483). |

Report della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona n. 108028483 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| Data | Oggetto | Testo |
|---|-----------------|---|
| giovedì 28 febbraio 2019 8.50.15 CET | Inizio Processo | Benvenuto al Mercato Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona (ID 108028483). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato. |

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

| | |
|------------------------------|--|
| <i>Id Messaggio</i> | 109127288 |
| <i>Data di invio</i> | giovedì 28 marzo 2019 17.19.34 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino) |
| <i>Destinatari</i> | I.P.S. SRL (I.P.S. SRL), ricevuto in data venerdì 12 aprile 2019 11.37.36 CEST |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Appalto MN 10/2017 - richiesta di documentazione per la verifica della congruità dell'offerta |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, con la presente invio la richiesta in oggetto. Saluti. |
| <i>Allegato</i> | app_MN_10_2017_verif_congr_off.pdf Dimensioni: 274 KB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): 0PpLKZQCx9U2OvZCfdyvHw== Hash(SHA-1-Hex): 3702bf655c35b6eed5d4f5c158c4e877450024e9 Hash(SHA-256-Hex): 7468b1f54dee07a6262b875e0668930-086c24a3997b087f146aea607d71cd09e Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato |
| <i>Id Messaggio</i> | 108469049 |

Report della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona n. 108028483 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|------------------------------|---|
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 13 marzo 2019 11.24.17 CET |
| <i>Mittente</i> | TRE ERRE IMPIANTI SRL (TRE ERRE IMPIANTI SRL) |
| <i>Destinatari</i> | Ramazzotti Valentino (Ramazzotti Valentino), ricevuto in data venerdì 15 marzo 2019 9.23.56 CET; Gaddi Cristian (Gaddi Cristian), ricevuto in data giovedì 21 marzo 2019 12.01.56 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, in riferimento all'appalto in oggetto, ringraziamo per l'invito, ma siamo costretti a declinarlo, causa innumerevoli impegni già assunti. Cordiali saluti. Tre Erre Impianti Srl |
| <i>Id Messaggio</i> | 108413633 |
| <i>Data di invio</i> | martedì 12 marzo 2019 10.33.29 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino) |
| <i>Destinatari</i> | PETAS SRL (PETAS SRL), non ricevuto; Elettrica2000 di Bertoli Per. Ind. Giuseppe (Elettrica2000 di Bertoli Per. Ind. Giuseppe), non ricevuto; Ambrosi Impianti s.n.c. di Stefano e Gianluca (Ambrosi Impianti s.n.c. di Stefano e Gianluca), ricevuto in data martedì 12 marzo 2019 12.07.12 CET; MAZZIMPIANTI SRL (MAZZIMPIANTI SRL), non ricevuto; M.E.I. S.R.L. (M.E.I. S.R.L.), non ricevuto; S.I.EL IMPIANTI S.R.L. Ingegneria e Servizi (S.I.EL IMPIANTI S.R.L. Ingegneria e Servizi), ricevuto in data venerdì 15 marzo 2019 20.05.17 CET; ELETTROIMPIANTI FAVARI GUIDO SRL (ELETTROIMPIANTI FAVARI GUIDO SRL), ricevuto in data venerdì 15 marzo 2019 12.55.13 CET; I.P.S. SRL (I.P.S. SRL), ricevuto in data martedì 12 marzo 2019 15.38.47 CET; BOSI IMPIANTI ELETTRICI SNC (BOSI IMPIANTI ELETTRICI SNC), non ricevuto; GIRARDI E ASSOCIATI SRL (GIRARDI E ASSOCIATI SRL), non ricevuto; CLIMATECH SRL (CLIMATECH SRL), non ricevuto; TRE ERRE IMPIANTI SRL (TRE ERRE IMPIANTI SRL), ricevuto in data martedì 12 marzo 2019 10.42.07 CET; Martini & Martini Snc (Martini & Martini Snc), ricevuto in data martedì 12 marzo 2019 14.52.06 CET; MEGA LIGHTING SRL (MEGA LIGHTING SRL), non ricevuto; Gambini Augusto (Gambini Augusto), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Appalto MN 10/2017 - lettera d'invito |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, con la presente informo che la lettera d'invito, presente nel link "Documentazione di gara" è stata disattivata ed è stata inserita la lettera d'invito che presenta gli allegati pertinenti, come numero d'appalto e cig. Saluti. |
| <i>Id Messaggio</i> | 108109944 |

Report della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona n. 108028483 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|------------------------------|--|
| <i>Data di invio</i> | venerdi 1 marzo 2019 16.08.43 CET |
| <i>Mittente</i> | M.E.I. S.R.L. (M.E.I. S.R.L.) |
| <i>Destinatari</i> | Gaddi Cristian (Gaddi Cristian), ricevuto in data giovedì 21 marzo 2019 12.02.15 CET; Ramazzotti Valentino (Ramazzotti Valentino), ricevuto in data mercoledì 6 marzo 2019 9.02.48 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Modalità di svolgimento della gara |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buonasera Con la presente per richiedere conferma che l'appalto in oggetto riguarda gli interventi di manutenzione effettuati su vs chiamata e l'esatto importo dei lavori dipenderà dal materiale effettivamente utilizzato ed alla manodopera impiegata. Lo sconto da presentare nell'offerta economica riguarda il ribasso percentuale da applicare ai prezzi esposti del computo metrico a base di gare. E' oggetto di ribasso anche il costo orario esposti per le varie figure lavorative. L'interpretazione è corretta? Come specificato nell'articolo 4 della lettera di invito, la procedura negoziata si svolgerà "senza l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse" anche in presenza di 10 ditte offerenti. E' corretto? Attendiamo un vs cortese cenno di riscontro. Grazie Cordiali Saluti. Stancari Per. Ind. Claudio M.E.I. S.R.L. Sede Legale: Via Pietro Nenni n.6/b 46100 Mantova(MN). Sede Operativa: Via Enzo Ferrari, 29 46040 Rivalta sul Mincio di Rodigo(MN) Tel. 0376/1333708 Email: info@mei-impianti.it PEC : m.e.i@legalmail.it C.F. e P. IVA = 03957630985 - REA MN-262523 |
| <i>Id Messaggio</i> | 108219467 |
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 6 marzo 2019 9.02.42 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino) |
| <i>Destinatari</i> | M.E.I. S.R.L. (M.E.I. S.R.L.), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: cavi elettrici e di segnale indicati nel computo metrico |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, si informa che la contabilità dei lavori verrà redatta a misura in base alle quantità e ai materiali effettivamente posati, applicando i prezzi dell'elenco prezzi unitari e, ove questi non presenti, i prezzi del bollettino della Camera di Commercio di Mantova come richiamato nell'art. 3 del Capitolato Speciale d'Appalto. Saluti. ----- Testo del messaggio originale: Buonasera Segnaliamo che tutti i cavi elencati all'interno computo metrico a base di gara sono obsoleti e non più reperibili in quanto non rispondenti alla normativa CPR. I relativi prezzi esposti non possono essere quindi oggetto di ribasso. Attendiamo un vs cortese cenno di riscontro. Grazie Cordiali Saluti. Stancari Per. Ind. Claudio M.E.I. S.R.L. Sede Legale: Via Pietro Nenni n.6/b 46100 Mantova(MN). Sede Operativa: Via Enzo Ferrari, 29 46040 Rivalta sul Mincio di Rodigo(MN) Tel. 0376/1333708 Email: |

Report della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona n. 108028483 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|------------------------------|---|
| | info@mei-impianti.it PEC : m.e.i@legalmail.it C.F. e P. IVA = 03957630985 - REA MN-262523 |
| <i>Id Messaggio</i> | 108110115 |
| <i>Data di invio</i> | venerdì 1 marzo 2019 16.13.00 CET |
| <i>Mittente</i> | M.E.I. S.R.L. (M.E.I. S.R.L.) |
| <i>Destinatari</i> | Ramazzotti Valentino (Ramazzotti Valentino), ricevuto in data mercoledì 6 marzo 2019 8.53.23 CET; Gaddi Cristian (Gaddi Cristian), ricevuto in data giovedì 21 marzo 2019 12.02.08 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | cavi elettrici e di segnale indicati nel computo metrico |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buonasera Segnaliamo che tutti i cavi elencati all'interno computo metrico a base di gara sono obsoleti e non più reperibili in quanto non rispondenti alla normativa CPR. I relativi prezzi esposti non possono essere quindi oggetto di ribasso. Attendiamo un vs cortese cenno di riscontro. Grazie Cordiali Saluti. Stancari Per. Ind. Claudio M.E.I. S.R.L. Sede Legale: Via Pietro Nenni n.6/b 46100 Mantova(MN). Sede Operativa: Via Enzo Ferrari, 29 46040 Rivalta sul Mincio di Rodigo(MN) Tel. 0376/1333708 Email: info@mei-impianti.it PEC : m.e.i@legalmail.it C.F. e P. IVA = 03957630985 - REA MN-262523 |
| <i>Id Messaggio</i> | 108219562 |
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 6 marzo 2019 9.05.22 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino) |
| <i>Destinatari</i> | M.E.I. S.R.L. (M.E.I. S.R.L.), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: Modalità di svolgimento della gara |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, si conferma quanto da Voi esposto. Saluti. ----- Testo del messaggio originale: Buonasera Con la presente per richiedere conferma che l'appalto in oggetto riguarda gli interventi di manutenzione effettuati su vs chiamata e l'esatto importo dei lavori dipenderà dal materiale effettivamente utilizzato ed alla manodopera impiegata. Lo sconto da presentare nell'offerta economica riguarda il ribasso percentuale da applicare ai prezzi esposti del computo metrico a base di gare. E' oggetto di ribasso anche il costo orario esposti per le varie figure lavorative. L'interpretazione è corretta? Come specificato nell'articolo 4 della lettera di invito, la procedura negoziata si svolgerà "senza l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse" anche in presenza di 10 ditte offerenti. E' corretto? Attendiamo un vs cortese cenno di riscontro. Grazie Cordiali Saluti. Stancari Per. Ind. Claudio M.E.I. S.R.L. Sede Legale: Via Pietro Nenni n.6/b 46100 Mantova(MN). Sede Operativa: Via Enzo Ferrari, 29 46040 Rivalta sul Mincio di Rodigo(MN) Tel. 0376/1333708 |

Report della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona n. 108028483 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|------------------------------|--|
| | Email: info@mei-impianti.it PEC : m.e.i@legalmail.it C.F. e P. IVA = 03957630985 - REA MN-262523 |
| <i>Id Messaggio</i> | 110630222 |
| <i>Data di invio</i> | martedì 14 maggio 2019 11.55.12 CEST |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino) |
| <i>Destinatari</i> | Martini & Martini Snc (Martini & Martini Snc), ricevuto in data martedì 14 maggio 2019 14.05.43 CEST; MEGA LIGHTING SRL (MEGA LIGHTING SRL), non ricevuto; Gambini Augusto (Gambini Augusto), non ricevuto; CLIMATECH SRL (CLIMATECH SRL), non ricevuto; Ambrosi Impianti s.n.c. di Stefano e Gianluca (Ambrosi Impianti s.n.c. di Stefano e Gianluca), non ricevuto; Elettrica2000 di Bertoli Per. Ind. Giuseppe (Elettrica2000 di Bertoli Per. Ind. Giuseppe), non ricevuto; PETAS SRL (PETAS SRL), non ricevuto; TRE ERRE IMPIANTI SRL (TRE ERRE IMPIANTI SRL), non ricevuto; S.I.EL IMPIANTI S.R.L. Ingegneria e Servizi (S.I.EL IMPIANTI S.R.L. Ingegneria e Servizi), non ricevuto; ELETTOIMPIANTI FAVARI GUIDO SRL (ELETTOIMPIANTI FAVARI GUIDO SRL), non ricevuto; MAZZIMPIANTI SRL (MAZZIMPIANTI SRL), non ricevuto; M.E.I. S.R.L. (M.E.I. S.R.L.), non ricevuto; GIRARDI E ASSOCIATI SRL (GIRARDI E ASSOCIATI SRL), non ricevuto; I.P.S. SRL (I.P.S. SRL), non ricevuto; BOSI IMPIANTI ELETTRICI SNC (BOSI IMPIANTI ELETTRICI SNC), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Seduta conclusiva di gara |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, si informa che la seduta conclusiva della gara d'appalto avverrà giovedì 16 maggio, dalle ore 11,00, presso la questa Sede dell'UOG di Mantova - Viale Risorgimento, 78 - 46100 Mantova. Saluti. |
| <i>Id Messaggio</i> | 110338491 |
| <i>Data di invio</i> | lunedì 6 maggio 2019 12.12.50 CEST |
| <i>Mittente</i> | I.P.S. SRL (I.P.S. SRL) |
| <i>Destinatari</i> | Ramazzotti Valentino (Ramazzotti Valentino), ricevuto in data lunedì 13 maggio 2019 11.52.16 CEST; Gaddi Cristian (Gaddi Cristian), ricevuto in data giovedì 16 maggio 2019 11.47.49 CEST |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: Appalto MN 10/2017 - verifica di congruità dell'offerta |
| <i>Testo del Messaggio</i> | ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, in riferimento all'oggetto, esaminata la documentazione da Voi trasmessa e a seguito del contraddittorio odierno con il Vs. legale rappresentante, si informa che: l'offerta economica da Voi presentata in sede di gara, pari al ribasso del 43,64%, nel sistema della piattaforma Sintel è stata applicata |

Report della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona n. 108028483 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|------------------------------|--|
| <i>Allegato</i> | <p>anche alla quota degli oneri della sicurezza (€ 10.000,00) posta a base di gara. Pertanto la percentuale di ribasso effettivo risulterebbe pari a 46,368%. Infatti nel documento d'offerta, da Voi firmato digitalmente e caricato in piattaforma Sintel, il valore economico è pari a € 95.812 (con il costo del personale pari a euro 72.000,00). Per quanto sopra indicato, si chiede la trasmissione, entro e non oltre 15 giorni dalla presente, di nuova documentazione di verifica di congruità dell'offerta. Saluti. Il Responsabile Unico del Procedimento geom. Cristian Gaddi</p> <p>2019-05-03- RELAZIONE-SECONDA-GIUSTIFICAZIONE-inviata.pdf.p7m</p> <p>Dimensioni: 2 MB</p> <p>Firmatari: BADINELLI LUIGI</p> <p>Hash(MD5-Base64): ER8236Cc2WOucv8Tr7oiWA==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 1206276b4b86d6c27751d33730f244de81fe984f</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): bd053e618365c3e6d0517e81e70bca9ba59d2dda6c88c787673438c8803858e4</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p> |
| <i>Id Messaggio</i> | 109854185 |
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 17 aprile 2019 10.20.15 CEST |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino) |
| <i>Destinatari</i> | I.P.S. SRL (I.P.S. SRL), ricevuto in data lunedì 6 maggio 2019 11.59.34 CEST |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Appalto MN 10/2017 - convocazione |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, con la presente si convoca il Vs. legale rappresentante per un contraddittorio con lo scrivente, su quanto da Voi dichiarato per la verifica della congruità dell'offerta, in data venerdì 19 aprile ore 10,00 presso questa Sede Unità Organizzativa di Mantova. Saluti. Il Responsabile Unico del Procedimento: geom. Cristian Gaddi |
| <i>Id Messaggio</i> | 109948876 |
| <i>Data di invio</i> | venerdì 19 aprile 2019 9.44.36 CEST |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino) |

Report della Procedura Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona n. 108028483 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|------------------------------|--|
| <i>Destinatari</i> | I.P.S. SRL (I.P.S. SRL), ricevuto in data lunedì 6 maggio 2019 12.05.07 CEST |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Appalto MN 10/2017 - verifica di congruità dell'offerta |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, in riferimento all'oggetto, esaminata la documentazione da Voi trasmessa e a seguito del contraddittorio odierno con il Vs. legale rappresentante, si informa che: l'offerta economica da Voi presentata in sede di gara, pari al ribasso del 43,64%, nel sistema della piattaforma Sintel è stata applicata anche alla quota degli oneri della sicurezza (€ 10.000,00) posta a base di gara. Pertanto la percentuale di ribasso effettivo risulterebbe pari a 46,368%. Infatti nel documento d'offerta, da Voi firmato digitalmente e caricato in piattaforma Sintel, il valore economico è pari a €. 95.812 (con il costo del personale pari a euro 72.000,00). Per quanto sopra indicato, si chiede la trasmissione, entro e non oltre 15 giorni dalla presente, di nuova documentazione di verifica di congruità dell'offerta. Saluti. Il Responsabile Unico del Procedimento geom. Cristian Gaddi |
| <i>Id Messaggio</i> | 109689746 |
| <i>Data di invio</i> | venerdì 12 aprile 2019 11.40.27 CEST |
| <i>Mittente</i> | I.P.S. SRL (I.P.S. SRL) |
| <i>Destinatari</i> | Gaddi Cristian (Gaddi Cristian), ricevuto in data giovedì 16 maggio 2019 11.47.47 CEST; Ramazzotti Valentino (Ramazzotti Valentino), ricevuto in data venerdì 12 aprile 2019 13.00.38 CEST |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: Appalto MN 10/2017 - richiesta di documentazione per la verifica della congruità dell'offerta |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Curtatone, 12/04/2019 Buongiorno, la presente per allegare il file zippato contenente il documento in PDF firmato digitalmente dal legale rappresentante, dove potrete consultare e visionare la nostra elaborazione dei prezzi richiesti. Restando a disposizione per qualsiasi chiarimento porgo Cordiali Saluti Geom. Michael Gerola |
| <i>Allegato</i> | IPS-MANTOVA-ALER-GIUSTIFICA-PREZZI-IPSMAT.pdf.7z Dimensioni: 320 KB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): IP5OEDnikFnmVQgjkYhZ2g== Hash(SHA-1-Hex): 8f03b8ce4a2221a836b9ce4ebb1f7f992b80dcb1 |

Hash(SHA-256-Hex):
581c622026a56974d5ddd3c6cd3a200-
daea724b9379c33ec5de216a76ed72529

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

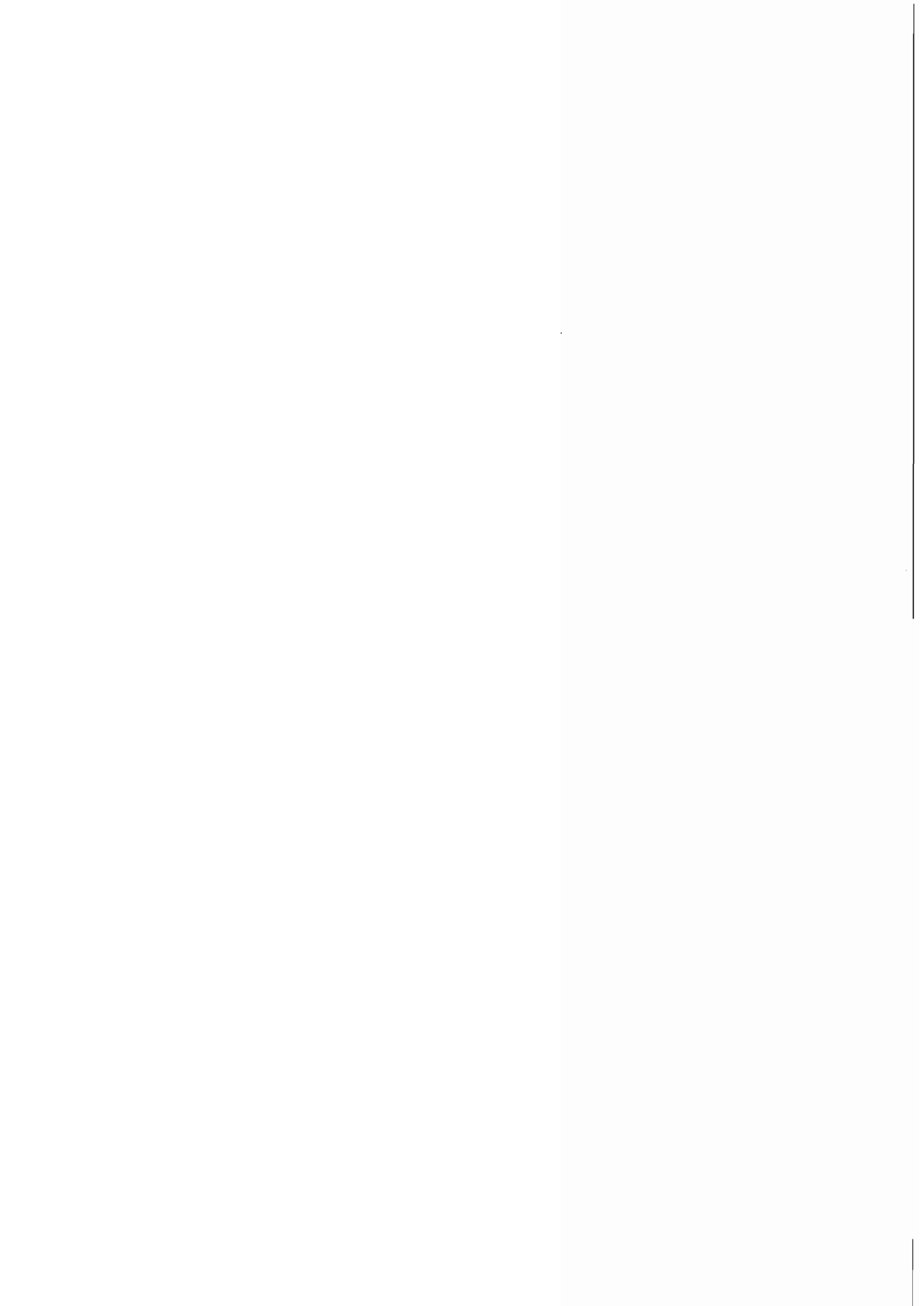
Marca temporale: Documento non marcato

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Tabella 10. Riepilogo elenco verbali intermedi richiesti

| | |
|-------------------------------------|------------------------------------|
| <i>Data</i> | giovedì 21 marzo 2019 13.09.48 CET |
| <i>Commento</i> | Seduta pubblica del 21.03.2019 |
| <i>Numero di protocollo interno</i> | 0554917 |





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova



UOG DI MANTOVA
ALER BS - CR - MN

Determinazione n. 2 del 21.03.2019

All'ufficio Appalti Approvvigionamenti

Oggetto: Nomina giuria di gara per la procedura telematica MN-10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona.

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- vista la determinazione del Direttore UOG Mantova 2018-0054671 del 07.12.2018 di indizione della procedura per lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona;
- visto il protocollo per la composizione ed il funzionamento delle Commissioni e delle Giurie, approvato con decisione del Presidente n. 79 del 30.6.15;
- richiamata la determina prot. n. 2019-0012929 del 19.03.2019 del Direttore Generale – Delega al compimento di atti e all'esercizio di funzioni al responsabile della UOG di Mantova;

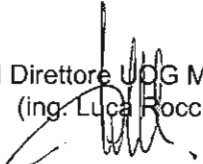
dispone

di nominare quali componenti della Giuria di gara nella seduta programmata il giorno 21.03.2019 per l'aggiudicazione della procedura telematica in oggetto:

Luca Rocchetti – Direttore UOG Mantova
Alessandro Nuvolari
Davide Begossi
Valentino Ramazzotti

Presidente
Membro
Membro
Segretario verbalizzante

Il Direttore UOG Mantova
(ing. Luca Rocchetti)





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova



UOG DI MANTOVA
ALER 86-CR-MN

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1) Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA UNITA' OPERATIVA DI MANTOVA viale Risorgimento n. 78 – 46100 MANTOVA Telefono 0376/227827 Telefax 0376/321649 - mail segreteria@alermantova.it pec. alermantova@pec.regione.lombardia.it internet www.alerbcm.it

2) Ente pubblico economico – Edilizia Residenziale Pubblica.

4) CPV 45211100-0

6) Appalto MN 10/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere da elettricista – Seconda zona - Fondi propri.

CIG 780751445F - CUP H11C17000060005

7) Tipo procedura: ex art. 36 d.lgs. 50/2016 smi

9) Criterio di aggiudicazione: minor prezzo senza l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse

10) Data aggiudicazione definitiva: 06.08.2019

11) Elenco ditte invitate:

| | | |
|---|----|-----------------------|
| I.P.S. Srl | MN | Mantova |
| Gambini Augusto | MN | Villimpenta |
| Bosi Impianti Elettrici Snc | MN | Gonzaga |
| Elettroimpianti Favari Guido Srl | MN | Castellucchio |
| Imartini Srl | MN | Magnacavallo |
| Mega Lighting Srl | MN | Ceresara |
| S.I.EL IMPIANTI Srl Ingegneria e Servizi | MN | Sustinente |
| Elettrica2000 di Bertoli Per. Ind. Giuseppe | CR | Casalbuttano ed Uniti |
| Mazzimpianti Srl | VR | Villafranca di Verona |
| Petas Srl | VR | Colognola ai Colli |



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

| | |
|---|--------------------------|
| Tre Erre Impianti Srl | VR Villafranca di Verona |
| Ambrosi Impianti S.N.C. di Stefano e Gianluca | VR ERBE' |
| M.E.I. Srl | MN Mantova |
| Climatech Srl | VR Legnago |
| Girardi e Associati Srl | VR Verona |

Numero e nominativi di offerte ricevute n. 3:

| | |
|---|------------------|
| I.P.S. Srl 02251330201 | Forma Singola |
| S.I.EL IMPIANTI Srl Ingegneria e Servizi 01618700205 | Forma Singola |
| Elettroimpianti Favari Guido Srl 02488270204 | Forma Singola |

Ditta aggiudicataria: I.P.S. Srl da Mantova (MN)

13) Valore offerta aggiudicataria: importo contrattuale € 95.812,00

14) Quota subappaltabile: di cui all'ex art. 105 c. 2 d.lgs. 50/2016 smi

16) Ricorsi avverso il presente bando entro 30 giorni presso TAR Lombardia

Sez. di Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale ing. Luca Rocchetti



Il Direttore Generale

DETERMINA PROT. N.

Al Responsabile del Procedimento
All'ufficio Manutenzione
All'ufficio Approvvigionamenti
Sede

Oggetto: Indizione gara per l'affidamento del servizio di traslochi e rimozione masserizie sul patrimonio posseduto o gestito dall'Azienda - zona: Brescia e provincia - (Budget 1501)

Il Responsabile Unico del Procedimento

Preso atto:

- che gli interventi di traslochi e rimozione masserizie sono svolti all'interno di contesti abitati, e che pertanto si rende necessario assicurare l'affidabilità, la correttezza e la puntualità delle ditte appaltatrici;
- che la Carta dei Servizi, adottata sulla base di un modello regionale, per ragioni legate al decoro abitativo, obbliga l'Azienda e di conseguenza le ditte appaltatrici, al rispetto di tempistiche perentorie;
- che pertanto è richiesta alle ditte appaltatrici una presenza strutturata sul territorio e una capacità di intervento e di risoluzione dei problemi;

Considerato

- che l'art.36 comma 2 lett. b) del d.lgs. 56/2017, consente di utilizzare la procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ex art. 63, per procedure sottosoglia (€ 221.000,00), invitando almeno 5 ditte;
- che è necessario procedere all'appalto del servizio di traslochi per la seguente zona:

| Zona | tipologia | Importo a base di gara | decorrenza prevista | durata |
|---------------------|-----------|------------------------|---------------------|---------|
| BRESCIA e provincia | TRASLOCHI | € 220.000,00 | 01/12/2018 | 12 mesi |

propone

di affidare il servizio mediante procedura negoziata, con il criterio del massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, utilizzando la piattaforma telematica Sintel;

Il Responsabile Unico del Procedimento
(arch. Roberto Scarsi)



Sede

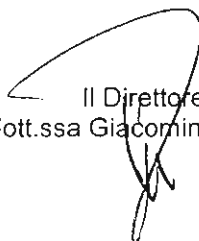
Seguito di determina prot.....

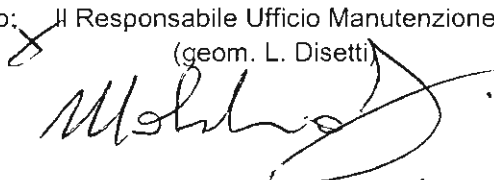
Il Direttore

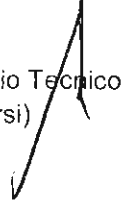
- **vista** la proposta del R.u.p. sopra riportata;
- **rilevato** che è qualificato per tali opere in Sintel (piattaforma telematica gestita da Arca Regione Lombardia) un numero di ditte adeguato per svolgere un confronto concorrenziale;

dispone

l'indizione, per la singola zona, di procedura negoziata telematica su piattaforma Sintel ex art. 36 comma 2 lett. b) del d.lgs. 56/2017, con il criterio del massimo ribasso ex art. 95 comma 4 del d.lgs. 56/2017 sull'elenco prezzi a base di gara, per il servizio e la zona citata in premessa.


Il Direttore
(dott.ssa Giacomina Bozzoni)

Visto: 
Il Responsabile Ufficio Manutenzione
(geom. L. Disetti)

Visto: 
Il Dirigente del Servizio Tecnico
(arch. R. Scarsi)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Procedura per l'affidamento tramite procedura negoziata su piattaforma di intermediazione telematica SINTEL del servizio di trasloco mobili e masserizie in Brescia e provincia. **CIG 7787699484.**

Importo a base d'appalto gara **€ 220.000,00** di cui € 110.000,00 soggetti a ribasso d'asta ed € 11.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

Prima seduta

L'anno duemiladiciannove, addì dodici del mese di marzo, nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti alla sottoscritta dott.ssa Raffaella Bino, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica alla procedura negoziata a schede segrete mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati servizi.

Presiede l'arch. Roberto Scarsi, Dirigente tecnico dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova.

Fanno inoltre parte della giuria di gara l'arch. Andrea Pederzoli, responsabile ufficio patrimonio e il geom. Stefano Piardi funzionario dell'ufficio tecnico.

P R E M E S S O

- che il Direttore Generale con determinazione a contrarre n. 37139 del 20/08/2018 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore Generale con determinazione n. 11700 del 12/03/19 ha nominato la giuria di gara;
- che alle ore 10:00 del giorno 12/03/2019 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;
- che l'apertura delle buste in seduta pubblica è prevista per le ore 11:00 del 12/03/2019;
- che la giuria si è insediata il giorno 12/03/2019 alle ore 11:00;
-

tutto quanto sopra premesso

- si procede all'apertura delle buste amministrative e risulta aver presentato offerta numero 1ditta: COOPERATIVA IMPRESA SOCIALE RUAH ONLUS;
- si procede alla valutazione della documentazione amministrativa al termine della quale risulta necessario procedere alla richiesta di soccorso istruttorio;

Sono le 12:06 e le operazioni di gara sono sospese per l'inoltro del soccorso istruttorio.

SECRETARIO VERBALIZZANTE
(dott.ssa Raffaella Bino)

GIURIA DI GARA:

arch Roberto Scarsi

arch. Andrea Pederzoli

geom. Stefano Pardi



VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

Seconda seduta

L'anno duemiladiciannove, addì quattordici del mese di marzo nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia – Viale Europa n. 68, avanti alla sottoscritta dott.ssa Raffaella Bino, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica all'apertura delle buste amministrative relative alla procedura negoziata mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati servizi.

Presiede l'arch. Roberto Scarsi, Dirigente Tecnico dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara il l'arch. Andrea Pederzoli, responsabile ufficio patrimonio e il geom. Stefano Piardi funzionario dell'ufficio tecnico.

PREMESSO

- che la commissione si è insediata il giorno 12/03/2019 alle ore 11:00 e che come da verbale in pari data ha stabilito di comunicare alla Ditta interessata di presentare la documentazione attraverso soccorso istruttorio entro le ore 10:00 del giorno 15/03/2019 per poter essere ammessa al prosieguo della gara;

per quanto sopra premesso

- la commissione ha provveduto ad analizzare la documentazione pervenuta a seguito del soccorso istruttorio rilevando che la ditta ha presentato la documentazione richiesta e pertanto procede all'ammissione alla fase successiva;
- si procede all'apertura delle buste economiche come sotto riportato;

Si da' atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione al presente verbale di report generato dalla stessa Sintel e composto da n.15 pagine;

- che nel punto "Attribuzione dei Punteggi" del report la piattaforma Sintel ha determinato la graduatoria attribuendo 100 punti all'unica ditta offerente, con conseguente proposta di aggiudicazione alla Cooperativa Impresa Sociale Ruah Onlus, con sede in Via Gavazzeni 3, 24125 Bergamo, P. IVA 03549340168, per un importo contrattuale pari ad € 182.380,00.

SECRETARIO VERBALIZZANTE

(dott.ssa Raffaella Bino)

GIURIA DI GARA:

arch Roberto Scarsi

arch. Andrea Pederzoli

geom. Stefano Piardi

Report della Procedura proc.n.2/2019 servizi di trasloco mobili e masserizie n. 107725822 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

| | |
|--------------------------------------|----|
| Documentazione della Procedura | 1 |
| Configurazione della Procedura | 2 |
| Partecipanti alla Procedura | 5 |
| Gara aggregata | 7 |
| Riepilogo Offerte | 7 |
| Attribuzione dei Punteggi | 8 |
| Proposta di Graduatoria | 9 |
| Proposta di Aggiudicazione | 10 |
| Registro di controllo | 10 |
| Comunicazioni di Procedura | 11 |
| Verbali intermedi | 15 |

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato istanza traslochi19.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Modalita tecniche 26giu18.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Patto di integrità D.G.R. 1299-2014.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Split Payment.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Documenti firmati Digitale.zip

Documento Pubblicato

Allegato istanza ammissione traslochi19.doc

Documento Pubblicato

Allegato bozza contratto traslochi19.pdf

Documento Pubblicato

Allegato FORNITORI INFORMATIVA CON CONSENSO .docx

Documento Pubblicato

Allegato invito traslochi19.pdf

Documento Pubblicato

Allegato dich art80 traslochi19.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Dich art 80 traslochi 2-19 14feb19.doc

Documento Pubblicato

Allegato DVRI REV 10_4_18.pdf

Documento Pubblicato

Allegato DGUE traslochi19.zip

Documento Pubblicato

Allegato FATTURAZIONE_ELETRONICA_FORNITORI.pdf

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

Id Procedura 107725822

Nome Procedura proc.n.2/2019 servizi di trasloco mobili e masserizie

Codice CIG 7787699484

Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura Nessun indicazione aggiuntiva

| | |
|--|---|
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0351156 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | 7768 |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Codice CPV principale</i> | 98392000-7 - Servizi di trasloco |
| <i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i> | Le offerte sopra la base dasta non sono incluse |

Delegati alla gestione della Procedura

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | Bino Raffaella |
| <i>Login</i> | user_96964 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.bs@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0302117750 |
| <i>Nome</i> | Canniello Sandra |
| <i>Login</i> | user_96957 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.bs@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0302117738 |
| <i>Nome</i> | Lista Leonardo |
| <i>Login</i> | user_172184 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.bs@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0302117750 |

Responsabile Unico del Procedimento

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | Scarsi Roberto |
| <i>Login</i> | user_96984 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.dtbs@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0302117741 |

Informazioni sul tipo di Procedura

| | |
|------------------------------------|---|
| <i>Tipo di Procedura</i> | Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara |
| <i>Modalità offerta economica?</i> | Valore economico |
| <i>Valuta di riferimento</i> | EUR |

| <i>Unitaria o totale?</i> | Totale |
|--|--|
| <i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i> | |
| <i>Data di avvio della Procedura</i> | mercoledì 20 febbraio 2019 9.15.52 CET |
| <i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i> | martedì 12 marzo 2019 10.00.00 CET |
| <i>Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa</i> | |
| <i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i> | No |
| <i>Giustificativo all'Offerta economica?</i> | No |
| <i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i> | No |
| <i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i> | No |
| <i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i> | No |
| <i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i> | No |
| <i>Base d'asta</i> | 220.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 11.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 110.000,00000 EUR |
| <i>Criteri di aggiudicazione</i> | Criterio del prezzo più basso |
| <i>Il cripting delle offerte è attivato?</i> | Si |
| <i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i> | Si |
| <i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i> | Offerte identiche considerate come blocco unitario |
| <i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i> | Prezzo minimo |
| <i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i> | Si |
| <i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i> | |

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

| Nome | Descrizione | Tecnico / Informativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato | Valori |
|-------------|--------------------|------------------------------|------------------|--------------------------|----------------|---------------|
| | | | | | | |

| Nome | Descrizione | Tecnico / Informativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato | Valori |
|--|--|-----------------------|------------------------------|-------------------|----------|--|
| Dichiarazione di accettazione termini e condizioni | Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste. | Amministrativo | Vincolato a risposta singola | | | Dichiaro di accettare termini e condizioni |
| busta amministrativa | Si invita a restituire la documentazione richiesta ognuna firmata digitalmente, inserirla in una cartella zip-pata e trasmetterla tramite la piattaforma Sintel. | Amministrativo | Libero | | Allegato | |

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

| | |
|----------------------------|--|
| <i>Ragione sociale</i> | SOLIDARIETA' PROVAGLIESE COOPERATIVA SOCIALE ONLUS |
| <i>Login</i> | user_74438 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | amministrazione@pec.solidarieta-provagliese.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01434270177 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Sebina, 97, 25050 PROVAGLIO D'ISEO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0309839044 |
| <i>Ragione sociale</i> | Cooperativa Impresa Sociale Ruah Onlus |
| <i>Login</i> | user_51362 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | cooperativaruah@legalmail.it |

| | |
|----------------------------|---|
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03549340168 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Gavazzeni, 3, 24125 BERGAMO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0354592548 |
| <i>Ragione sociale</i> | GERMANI SPA |
| <i>Login</i> | user_190725 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | germani@pec.germanitrasporti.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01147940173 |
| <i>Indirizzo</i> | via volta n 8, 25010 SAN ZENO NAVIGLIO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0302160625 |
| <i>Ragione sociale</i> | VESTI SOLIDALE SOC. COOP. SOC. ONLUS |
| <i>Login</i> | user_78042 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | infovs@autpec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 12427440156 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA S. BERNARDINO 4, 20122 MILANO (Italia) |
| <i>Ragione sociale</i> | SPAZIO APERTO SOCIETA COOPERATIVA SOCIALE - ONLUS |
| <i>Login</i> | user_24210 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | spazioaperto@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 07458910150 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA GORKI,5, 20145 MILANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0248955476 |
| <i>Ragione sociale</i> | Ecosviluppo Soc. Coop. Sociale ONLUS |
| <i>Login</i> | user_65027 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | direzione@pec.ecosvil.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02413360161 |
| <i>Indirizzo</i> | via Circonvallazione, 20, 24040 STEZZANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0354540878 |

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

| | |
|--|--|
| <i>Id Offerta</i> | 1552319626039 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0478196 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | Cooperativa Impresa Sociale Ruah Onlus |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta proposta di aggiudicazione |
| <i>Data</i> | lunedì 11 marzo 2019 16.53.46 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 182.380,00000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 90.200,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 1.804,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 11.000,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i> | Dichiaro di accettare termini e condizioni |

| | |
|--|--|
| <i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i> | 1) PLICO A DOCUMENTI E DICHIARAZIONI.zip |
| | Dimensioni: 13 MB |
| | Firmatari: Documento non firmato |
| | Hash(MD5-Base64): ctAJqWB9J1M6qtAxu/qjAg== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 4ce939bcf3b672424e28e3035b18ea5d45c69dcc |
| | Hash(SHA-256-Hex): bd2dfb868996d0f2cb965186fe59895- f007fa6cba7d1984edd67cd1c533c32fb |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

| | |
|-----------------------------------|--|
| <i>Id Offerta</i> | 1552319626039 |
| <i>Fornitore</i> | Cooperativa Impresa Sociale Ruah Onlus |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta proposta di aggiudicazione |
| <i>Data</i> | lunedì 11 marzo 2019 16.53.46 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 182.380,00000 EUR |
| <i>Punteggio economico</i> | 100,00 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 100,00 |

Punteggi dei Parametri

Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)

Dichiaro di accettare termini e condizioni

busta amministrativa (Parametro Amministrativo)

1) PLICO A DOCUMENTI E DICHIARAZIONI.zip

Dimensioni: 13 MB

Firmatari: Documento non firmato

Hash(MD5-Base64): ctAJqWB9J1M6qtAxu/qjAg==

Hash(SHA-1-Hex):
4ce939bcf3b672424e28e3035b18ea5d45c69dcc

Hash(SHA-256-Hex): bd2dfb868996d0f2cb965186fe59895-f007fa6cba7d1984edd67cd1c533c32fb

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

| | |
|---|--|
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 1 |
| <i>Società di appartenenza</i> | Cooperativa Impresa Sociale Ruah Onlus |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 100,00 |
| <i>Punteggio totale</i> | 100,00 |
| <i>Prezzo offerto</i> | 182.380,00000 EUR |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | Scarsi Roberto |
| <i>Login</i> | user_96984 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.dtbs@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0302117741 |

Tabella 7. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

| | |
|-------------------------------------|---|
| <i>Nome</i> | Cooperativa Impresa Sociale Ruah Onlus |
| <i>Login</i> | user_51362 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | Cooperativa Impresa Sociale Ruah Onlus (03549340168) |
| <i>Indirizzo email</i> | cooperativaruah@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0354592548 |
| <i>Commento all'aggiudicazione</i> | Si aggiudica provvisoriamente il servizio di trasloco mobili e masserizie in Brescia e Provincia alla ditta Cooperativa Impresa Sociale Ruah Onlus. La presente assolve agli obblighi di cui all'art. 76 D.Lgs 50/16 Il RUP |

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

| Data | Oggetto | Testo |
|---------------------------------------|---------------------------|--|
| giovedì 14 marzo 2019 15.50.43 CET | Apertura buste economiche | La apertura delle buste economiche della procedura proc.n.2/2019 servizi di trasloco mobili e masserizie (ID 107725822) è iniziata. |
| giovedì 14 marzo 2019 15.50.27 CET | Metodo calcolo anomalia | Si è proceduto al sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia. Il metodo sorteggiato risulta quello indicato all'Art. 97, comma 2, lettera b del D. Lgs. 50/2016 |

| Data | Oggetto | Testo |
|--|--|--|
| giovedì 14 marzo 2019 15.50.15 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1552319626039) della Procedura proc.n.2/2019 servizi di trasloco mobili e masserizie (ID 107725822) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| martedì 12 marzo 2019 11.12.23 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_51362 sulla Procedura con ID 107725822 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| martedì 12 marzo 2019 10.00.31 CET | Termine ultimo per la presentazione delle offerte | È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura proc.n.2/2019 servizi di trasloco mobili e masserizie (ID 107725822). |
| lunedì 11 marzo 2019 16.53.46 CET | Invio Offerta | L'offerente Cooperativa Impresa Sociale Ruah Onlus ha inviato con successo un'offerta nel Mercato proc.n.2/2019 servizi di trasloco mobili e masserizie (ID 107725822). |
| mercoledì 20 febbraio 2019 9.16.10 CET | Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta | Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato proc.n.2/2019 servizi di trasloco mobili e masserizie (ID 107725822). |
| mercoledì 20 febbraio 2019 9.15.54 CET | Inizio Processo | Benvenuto al Mercato proc.n.2/2019 servizi di trasloco mobili e masserizie (ID 107725822). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato. |

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

| | |
|----------------------|---|
| <i>Id Messaggio</i> | 108526661 |
| <i>Data di invio</i> | giovedì 14 marzo 2019 14.51.03 CET |
| <i>Mittente</i> | Cooperativa Impresa Sociale Ruah Onlus (Cooperativa Impresa Sociale Ruah Onlus) |
| <i>Destinatari</i> | Lista Leonardo (Lista Leonardo), non ricevuto; Canniello Sandra (Canniello Sandra), ricevuto in data giovedì 14 marzo 2019 14.59.43 CET; Bino Raffaella (Bino Raffaella), non ri- |

| | |
|------------------------------|--|
| | cevuto; Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), ricevuto in data giovedì 14 marzo 2019 15.24.39 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: soccorso istruttorio |
| <i>Testo del Messaggio</i> | <p>Con la presente siamo ad inviare quanto richiesto in fase di soccorso istruttorio. In particolare: - documentazione CAUTO cantiere autolimitazione soc coop (DGUE, procura speciale, dich. ex art. 80) - dich. art. 80 Colombini Sergio firmato digitalmente - dich. ai sensi dell'art.11 della lettera di invito e quietanza del pagamento premio polizza RCO e RCT in corso di validità - dich. rapporti tra Cooperativa RUAH e Interculturando soc coop e tra Cooperativa RUAH e Zenit Costruzioni e Servizi, Atti notarili di cessione ramo d'azienda relativi, Visura camerale Cordialmente -----</p> <p>Testo del messaggio originale: Ai sensi dell'art. 83 c.9 D.Lgs 50/2016 si chiede l'inoltro del DGUE e dichiarazioni di cui all'art. 80 per il subappaltatore indicato CAUTO CANTIERE AUTOLIMITAZIONE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE A R. L.. Si chiede l'inoltro della dichiarazione art.80 del sig. Colombini Sergio in quanto il file risulta danneggiato e non apribile. Si chiede inoltre di dichiarare ai sensi dell'art.11 della lettera d'invito il possesso di adeguata copertura assicurativa contro i rischi professionali. Si chiede di fornire delucidazioni in merito al collegamento che intercorre con le società INTERCULTURANDO e ZENIT COSTRUZIONI E SERVIZI menzionate nella documentazione allegata alla gara e produrre eventuale documentazione. Si chiede di far pervenire la documentazione richiesta entro le ore 10.00 del 15/03/2019 pena esclusione dalla gara. Il RUP</p> |
| <i>Allegato</i> | <p>RUAH Soccorso Istruttorio.zip</p> <p>Dimensioni: 16 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): LvG5qF2sK2d5jZrN8hoedQ==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 11569df108df877b525a6e3bacc13e3ad4621d90</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): c9d3c10ba0296ad75f2ccc9773de9b5-4954dd3d8cffa0d20419cb794aa64622d</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p> |
| <i>Id Messaggio</i> | 108422079 |
| <i>Data di invio</i> | martedì 12 marzo 2019 12.06.08 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Scarsi Roberto) |

| | |
|------------------------------|--|
| <i>Destinatari</i> | Cooperativa Impresa Sociale Ruah Onlus (Cooperativa Impresa Sociale Ruah Onlus), ricevuto in data martedì 12 marzo 2019 12.34.12 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | soccorso istruttorio |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Ai sensi dell'art. 83 c.9 D.Lgs 50/2016 si chiede l'inoltro del DGUE e dichiarazioni di cui all'art. 80 per il subappaltatore indicato CAUTO CANTIERE AUTOLIMITAZIONE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE A R. L.. Si chiede l'inoltro della dichiarazione art.80 del sig. Colombini Sergio in quanto il file risulta danneggiato e non apribile. Si chiede inoltre di dichiarare ai sensi dell'art.11 della lettera d'invito il possesso di adeguata copertura assicurativa contro i rischi professionali. Si chiede di fornire delucidazioni in merito al collegamento che intercorre con le società INTERCULTURANDO e ZENIT COSTRUZIONI E SERVIZI menzionate nella documentazione allegata alla gara e produrre eventuale documentazione. Si chiede di far pervenire la documentazione richiesta entro le ore 10.00 del 15/03/2019 pena esclusione dalla gara. Il RUP |
| <i>Id Messaggio</i> | 108160355 |
| <i>Data di invio</i> | lunedì 4 marzo 2019 17.33.40 CET |
| <i>Mittente</i> | Cooperativa Impresa Sociale Ruah Onlus (Cooperativa Impresa Sociale Ruah Onlus) |
| <i>Destinatari</i> | Canniello Sandra (Canniello Sandra), ricevuto in data martedì 5 marzo 2019 8.49.36 CET; Lista Leonardo (Lista Leonardo), non ricevuto; Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), ricevuto in data mercoledì 6 marzo 2019 16.34.34 CET; Bino Raffaella (Bino Raffaella), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Richiesta chiarimenti |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Il fatturato specifico della capacità tecnica anni 2016-2017-2018 può essere assolto indicando servizi di trasloco e sgomberi effettuati nei confronti di privati cittadini che possiamo rendicontare con le fatture emesse? |
| <i>Id Messaggio</i> | 108176741 |
| <i>Data di invio</i> | martedì 5 marzo 2019 8.49.28 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Canniello Sandra) |
| <i>Destinatari</i> | Cooperativa Impresa Sociale Ruah Onlus (Cooperativa Impresa Sociale Ruah Onlus), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: Richiesta chiarimenti |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Si intende copertura assicurativa contro i rischi professionali richiesta in termini di RCT/RCO. IL RUP |

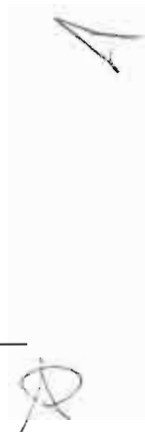
| | |
|------------------------------|---|
| | ----- Testo del messaggio originale: Per adeguata copertura assicurativa contro i rischi professionali si intende la consueta richiesta posta dagli Appalti pubblici in termini di RCT/RCO (responsabilità civile terzi/prestatori d'opera)? |
| <i>Id Messaggio</i> | 108160452 |
| <i>Data di invio</i> | lunedì 4 marzo 2019 17.36.10 CET |
| <i>Mittente</i> | Cooperativa Impresa Sociale Ruah Onlus (Cooperativa Impresa Sociale Ruah Onlus) |
| <i>Destinatari</i> | Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), ricevuto in data mercoledì 6 marzo 2019 16.34.26 CET; Lista Leonardo (Lista Leonardo), non ricevuto; Bino Raffaella (Bino Raffaella), non ricevuto; Canniello Sandra (Canniello Sandra), ricevuto in data martedì 5 marzo 2019 8.49.42 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Richiesta chiarimenti |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Per adeguata copertura assicurativa contro i rischi professionali si intende la consueta richiesta posta dagli Appalti pubblici in termini di RCT/RCO (responsabilità civile terzi/prestatori d'opera)? |
| <i>Id Messaggio</i> | 108160498 |
| <i>Data di invio</i> | lunedì 4 marzo 2019 17.37.40 CET |
| <i>Mittente</i> | Cooperativa Impresa Sociale Ruah Onlus (Cooperativa Impresa Sociale Ruah Onlus) |
| <i>Destinatari</i> | Bino Raffaella (Bino Raffaella), non ricevuto; Canniello Sandra (Canniello Sandra), ricevuto in data martedì 5 marzo 2019 8.58.23 CET; Lista Leonardo (Lista Leonardo), non ricevuto; Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), ricevuto in data mercoledì 6 marzo 2019 16.34.15 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Richiesta chiarimenti |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Per quanto attiene agli impianti di smaltimento rifiuti devono essere considerati e dichiarati nel subappalto? |
| <i>Id Messaggio</i> | 108177080 |
| <i>Data di invio</i> | martedì 5 marzo 2019 8.58.18 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Canniello Sandra) |
| <i>Destinatari</i> | Cooperativa Impresa Sociale Ruah Onlus (Cooperativa Impresa Sociale Ruah Onlus), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: Richiesta chiarimenti |

| | |
|------------------------------|--|
| <i>Testo del Messaggio</i> | Con riferimento alla richiesta relativa all'ipotesi di subappalto l'operatore economico oltre che ad indicare il dettaglio di cosa vuole subappaltare, così come previsto dall'art.105 del DLGS 50/2016, qualora ricorra il caso dovrà applicare anche quanto specificato al comma 6 dello stesso art. 105 del DLGS 50/2016. IL RUP ----- Testo del messaggio originale: Per quanto attiene agli impianti di smaltimento rifiuti devono essere considerati e dichiarati nel subappalto? |
| <i>Id Messaggio</i> | 108176434 |
| <i>Data di invio</i> | martedì 5 marzo 2019 8.37.43 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Canniello Sandra) |
| <i>Destinatari</i> | Cooperativa Impresa Sociale Ruah Onlus (Cooperativa Impresa Sociale Ruah Onlus), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: Richiesta chiarimenti |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Ai sensi dell'art. 11 della lettera di invito si chiede un fatturato globale minimo pari ad euro 300.000,00 che può essere assolto indicando servizi di trasloco e sgomberi effettuati nei confronti di privati cittadini, rendicontato con fatture emesse. IL RUP ----- Testo del messaggio originale: Il fatturato specifico della capacità tecnica anni 2016-2017-2018 può essere assolto indicando servizi di trasloco e sgomberi effettuati nei confronti di privati cittadini che possiamo rendicontare con le fatture emesse? |

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2019 - 0013443
Del: 22/03/2019

aler
ALER-BS-CR-MN

Il Direttore Generale

DETERMINAZIONE PROT. N.

Al RUP arch. Roberto Scarsi
All'Ufficio Manutenzione
All'Uff.Appalti Approvvigionamenti
Sede

Il Direttore

Oggetto: Procedura n.2/2019 servizio di trasloco mobili e masserizie in Brescia e provincia

Esito gara d'appalto.

CIG 7787699484 CUP H64I18000090005.

- vista la determinazione del Direttore Generale n. 37139 del 20/08/2018 con la quale è stato autorizzato l'espletamento di procedura negoziata, con un base d'asta di € 220.000,00 per l'affidamento del servizio di trasloco mobili e masserizie in Brescia e provincia;
- vista la lettera d'invito prot. n. 7768 del 19/02/2019 con la quale n. 6 ditte sono state invitate telematicamente a presentare offerta sulla piattaforma Sintel gestita da ARCA Lombardia;
- visto l'esito della procedura telematica esperita in data 12/03/2019 e 14/03/2019, di cui si dà atto in separati verbali;
- considerato che è pervenuta una sola offerta che si ritiene essere congrua e conveniente;

dispone

- di aggiudicare, condizionatamente al positivo esito della verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario, la procedura n.2/2019 servizio di trasloco mobili e masserizie in Brescia e provincia, nel modo seguente:

ditta aggiudicataria: COOPERATIVA IMPRESA SOCIALE RUAH ONLUS con sede in Via Gavazzeni 3, 24125 Bergamo;

importo contrattuale presunto: € 182.380,0000.

Il Direttore
(dott.ssa Giacomina Bozzoni)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova



Nr.: 2019 – 0014055
Del: 27/03/2019

aler
ALER – BS – CR – MN

Sede

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

- 1) Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA Viale Europa, 68 - 25133 BRESCIA Telefono 0302117711 Telefax 0302006423 -mail aler@aler.bs.it pec alerbcm.bs@legalmail.it Internet <http://www.aler.brescia.it/>
 - 2) Ente pubblico economico – Edilizia Residenziale Pubblica.
 - 4) CPV 45211100-0
 - 6) Appalto n.02/2019 – Servizio trasloco mobili e masserizie. CIG 7787699484 CUP H64118000090005.
 - 7) Tipo procedura: negoziata ex art.36 d.l.gs. 50/2016
 - 9) Criterio di aggiudicazione: minor prezzo art. 95 c. 4 d.lgs. 50/2016 senza esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.
 - 10) Data aggiudicazione definitiva: 22/03/2019
 - 11) Numero e nominativi di offerte invitate: n.6 ditte:
 - 1) SOLIDARIETA' PROVAGLIESE COOPERATIVA SOCIALE ONLUS – Provaglio d'Iseo (BS) – Cod.Fisc./P.IVA n°01434270177;
 - 2) COOPERATIVA IMPRESA SOCIALE RUAH ONLUS – Bergamo – Cod.Fisc./P.IVA n° 03549340168;
 - 3) GERMANI SPA – San Zeno Naviglio (BS) – Cod.Fisc./P.IVA n°01147940173;
 - 4) VESTI SOLIDALE SOC. COOP. SOC. ONLUS – Milano – Cod.Fisc./P.IVA n°12427440156;
 - 5) SPAZIO APERTO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS – Milano – Cod. Fisc./P.IVA n°07458910150;
 - 6) ECOSVILUPPO SOC. COOP. SOCIALE ONLUS – Stezzano (BG) – Cod.Fisc./P.IVA n°02413360161;
- Numero e nominativo offerte ricevute: n.1 ditte:
- 1) COOPERATIVA IMPRESA SOCIALE RUAH ONLUS – Bergamo – Cod.Fisc./P.IVA n° 03549340168;



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

- 12) Impresa aggiudicataria: COOPERATIVA IMPRESA SOCIALE RUAH ONLUS – Bergamo (BG) - Cod.Fisc./P.IVA n°03549340168. Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso.
- 13) Valore offerta aggiudicataria :€182.380,00 importo contrattuale: €182.380,00
- 14) Quota subappaltabile 30%.
- 16) Ricorsi avverso il presente bando entro 30 giorni presso TAR Lombardia Sez. di Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

IL DIRETTORE dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Il Direttore Generale



Nr.: 2018 - 0054159
Del: 05/12/2018

Aler
BS - CR - Mn

DETERMINAZIONE PROT. N.....

All'Ufficio Tecnico
Sede

Oggetto: DGR X/7368/17 e fondi Aler. Intervento di manutenzione straordinaria per riqualificazione 32 alloggi sfitti in Brescia - CUP H82D17000040007.

Progetto esecutivo, quadro economico ed indizione gara d'appalto.

Il Responsabile Unico del Procedimento

- vista la deliberazione del Presidente n. 113 del 27/11/2017 di adesione alla manifestazione d'interesse di cui alla DGR X/7368/17;
- visto il DDS n. 15645 del 06/12/2017 di approvazione degli interventi proposti;
- vista la deliberazione del Presidente n. 121 del 22/12/2017 di adozione del programma triennale 2018-2020 ed elenco annuale dei lavori, nel quale è inserito l'intervento di riqualificazione di 31 alloggi sfitti in Brescia/2, per un costo totale pari ad € 916.470,45, finanziato ai sensi della DGR X/7368/17 per € 746.753,70 e con fondi Aler per € 169.716,75;
- preso atto che uog Brescia ha aderito al programma di riqualificazione degli alloggi sfitti presentando due interventi;
- atteso che il progetto esecutivo per la riqualificazione di alloggi sfitti di Brescia/1, inizialmente previsto per 31 alloggi, è stato approvato per un totale di 17 alloggi, determinando un'economia sul totale programma pari a € 211.621,64 sui fondi regionali e di € 73.070,82 sui fondi Aler;
- considerando che tale economia può, in parte, essere utilizzata per l'intervento sugli alloggi sfitti in Brescia/2 ampliando le opere eseguibili sui 31 alloggi già individuati ed estendendo l'intervento ad un ulteriore alloggio portando a 32 il numero degli alloggi su cui intervenire;
- visto il progetto esecutivo dell'intervento di manutenzione straordinaria per la riqualificazione di 32 alloggi sfitti, redatto dall'ing. Danilo Scaramella che prevede un costo totale pari ad € 1.057.229,89 a fronte di un importo lavori da porre a base d'asta pari ad € 806.830,12;
- visto il decreto del Presidente n. 4 del 30/11/2018 che approva l'aggiornamento del costo totale dell'intervento sugli alloggi sfitti in Brescia/2 in €1.057.229,89, finanziato ai sensi della DGR X/7368/17 per € 887.513,14 e con fondi Aler per € 169.716,75;



Sede

- considerato che, per contenere i tempi di esecuzione delle opere in modo da restituire al più presto alla locazione gli alloggi, risulta conveniente per l'Azienda predisporre un'unica gara suddivisa in 4 lotti;
- fissato che all'interno della suddetta gara ciascun offerente non potrà aggiudicarsi più di un lotto;
- considerato che per la tipologia delle opere da eseguire, consistenti nella manutenzione straordinaria di singoli alloggi, non risulta applicabile una selezione delle imprese sulla base dell'offerta di qualità aggiuntiva;

propone

1) - di approvare il progetto esecutivo dell'intervento di manutenzione straordinaria per la riqualificazione di 32 alloggi sfitti in Brescia/2 - CUP H82D17000040007;

2) - di affidare la realizzazione dei lavori mediante un'unica procedura aperta suddivisa in n. 4 lotti, con un importo complessivo a base d'asta pari ad € 806.830,13 di cui € 768.409,64 per lavori ed € 38.420,49 per oneri della sicurezza, ai sensi dell'art 60 del D.Lgs 50/2016, con l'ammissione di ditte aventi categoria SOA OG1 classifica I, con aggiudicazione al massimo ribasso con esclusione automatica delle offerte anomalmente basse, secondo quanto previsto dall'art. 97 c. 8 del citato decreto.

Il Responsabile Unico del Procedimento
(arch. Roberto Scarsi)

Il Direttore

- vista la proposta del Responsabile Unico del Procedimento sopra riportata;
- vista la validazione del progetto esecutivo per l'intervento in oggetto da parte del Responsabile Unico del Procedimento, arch. Roberto Scarsi, in data 22/11/2018;

dispone

1) - di approvare il progetto esecutivo dell'intervento di manutenzione straordinaria per la riqualificazione di 32 alloggi sfitti in Brescia, finanziato ai sensi della DGR X/7368/17 e con fondi Aler - CUP H82D17000040007;

2) - di approvare il quadro economico complessivo dell'intervento, come di seguito specificato:

| | | |
|--------------------------------|---|------------|
| Lavori | € | 768.409,64 |
| Oneri per la sicurezza | € | 38.420,49 |
| Costo di realizzazione tecnica | € | 806.830,13 |
| Spese tecniche | € | 81.464,04 |
| Imprevisti e accordo bonario | € | 88.252,71 |
| IVA | € | 80.683,01 |

Costo totale dell'intervento € 1.057.229,89

la cui copertura finanziaria è ripartita come di seguito specificato:

. DGR X/7368/17 € 887.513,14

. fondi Aler € 169.716,75

3) - di approvare il quadro economico dei quattro lotti, come di seguito specificato:

Lotto 1

Lavori € 194.676,94

Oneri per la sicurezza € 9.733,85

Costo di realizzazione tecnica € 204.410,79

Spese tecniche € 20.638,95

Imprevisti e accordo bonario € 22.358,87

IVA € 20.441,08

Costo totale Lotto 1 € 267.849,69

Lotto 2

Lavori € 207.522,54

Oneri per la sicurezza € 10.376,13

Costo di realizzazione tecnica € 217.898,67

Spese tecniche € 22.000,80

Imprevisti e accordo bonario € 23.834,20

IVA € 21.789,87

Costo totale Lotto 2 € 285.523,54

Lotto 3

Lavori € 155.910,42

Oneri per la sicurezza € 7.795,52

Costo di realizzazione tecnica € 163.705,94

Spese tecniche € 16.529,06

Imprevisti e accordo bonario € 17.906,48

IVA € 16.370,59

Costo totale Lotto 3 € 214.512,07

Lotto 4

Lavori € 210.299,74

Oneri per la sicurezza € 10.514,99

Costo di realizzazione tecnica € 220.814,73

Spese tecniche € 22.295,23

Imprevisti e accordo bonario € 24.153,16

IVA € 22.081,47

Costo totale Lotto 4 € 289.344,59



Sede

4) - di autorizzare l'indizione della gara d'appalto, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016, con l'ammissione di ditte aventi categoria SOA OG1 classifica I, con l'aggiudicazione al massimo ribasso con esclusione automatica delle offerte anomalmente basse, secondo quanto previsto dall'art. 97 c. 8 del citato decreto;

5) - di suddividere l'appalto in 4 lotti, per gli importi a base d'asta sopra riportati, con la clausola che alla singola ditta concorrente potrà essere aggiudicato un solo lotto;

6) - di precisare che per i lotti n. 3 e n. 4, nel caso in cui le imprese partecipanti in possesso di SOA OG1 classifica I non siano in possesso anche di SOA OS 30 classifica I, dovranno presentarsi in raggruppamento temporaneo d'impresa con altra ditta avente quelle caratteristiche.

Il Direttore
(dott.ssa Giacomina Bozzoni)

Visto: Il Responsabile Ufficio Tecnico
(ing. Danilo Scaramella)

Visto: Il Dirigente del Servizio Tecnico
(arch. Roberto Scarsi)

Pratica istruita da: ing. Danilo Scaramella



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Procedura aperta n. 44/2018 - Appalto dei lavori di MS 32 alloggi sfitti in Brescia e provincia suddivisa in 4 (quattro) lotti. Procedura aperta ex art.60 del D.Lgs. 50/2016.

- | |
|--|
| <p>Lotto 1 - Manutenzione straordinaria di 8 alloggi sfitti collocati in Comune di Brescia varie località. Importo complessivo €. 204.410,79. CIG : 7721108BE0 CUP H82D17000040007.</p> <p>Lotto 2 - Manutenzione straordinaria di 8 alloggi sfitti collocati nei Comuni di Bione, Brescia, Calcinato, Calvagese d. Riviera, Pertica Bassa e Salò - vari indirizzi. Importo complessivo €. 217.898,67. CIG: 7721129D34 CUP H82D17000040007.</p> <p>Lotto 3 - Manutenzione straordinaria di 8 alloggi sfitti collocati in Comune di Brescia, varie località. Importo complessivo €. 163.705,94. CIG : 7721139577 CUP H82D17000040007.</p> <p>Lotto 4 - Manutenzione straordinaria di 8 alloggi sfitti collocati nei Comuni di Azzano Mella e Brescia - vari indirizzi. Importo complessivo €. 220.814,73. CIG : 772115637F CUP H82D17000040007.</p> |
|--|

VERBALE DI PROCEDURA APERTA SU PIATTAFORMA SINTEL PRIMA SEDUTA

L'anno **duemiladiciannove**, addì **diciannove** del mese di **febbraio** nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti al sottoscritto **avv. Mattia Nicoli**, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica all'apertura delle buste amministrative relative alla procedura aperta mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati lavori.

Presiede l'arch. Roberto Scarsi, Dirigente Tecnico dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara il Geom. Luigi Disetti responsabile dell'ufficio manutenzione e l'arch. Andrea Pederzoli responsabile dell'ufficio patrimonio e vendite.

Prende parte quale funzionario dell'Ufficio Appalti della U.O.G. di Brescia il Rag. Lista Leonardo.

Sono presenti i sigg.ri Cosimo La Torre in rappresentanza della ditta HYNELSY S.r.l. e Annunziata Aldo in rappresentanza della ditta F.G.P. S.r.l.

PREMESSO

- che il Direttore Generale con determinazione a contrarre n. 54159 del 05/12/2018 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il bando di gara prot. n 55199 del 12/12/2018 è stato pubblicato in conformità a quanto disposto dalla vigente normativa in tema di pubblicità;
- che il Direttore Generale ha nominato la commissione di gara;
- che alle ore 10:00 del giorno 13/02/2019 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;
- che l'apertura delle buste in seduta pubblica è prevista per le ore 09:00 del 19/02/2019;
- che la commissione si è insediata il giorno 19/02/2019 alle ore 09:00;

- che si darà atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione al presente verbale di report generato dalla stessa Sintel;

Per tutto quanto sopra premesso

- Si procede all'apertura tramite piattaforma Sintel della procedura di gara e quindi alla valutazione della documentazione amministrativa;
- Sintel sorteggia il metodo di calcolo dell'anomalia che risulta essere quello previsto dall'art. 97, comma 2, lettera c del D.Lgs.50/2016;
- Viene verificato il numero dei fornitori che hanno inviato la documentazione relativa alla Busta amministrativa – risultano presenti n. °36 fornitori:

| | | |
|----|--|--|
| 1 | COMPAGNIA EDILIZIA DELLA BRIANZA SRL | Forma singola |
| 2 | COMPAGNIA EDILIZIA DELLA BRIANZA SRL | PROFIM SYSTEM SRL (Raggruppamento temporaneo di imprese) |
| 3 | Consorzio Stabile Costruendo Srl | Forma singola |
| 4 | Edil Impianti S.r.l. | Forma singola |
| 5 | Edilstefani costruzioni snc di Stefani Giovanni & C. | Forma singola |
| 6 | ECO BEL.FER. SRL | Forma singola |
| 7 | Cipiemme S.r.l. | Forma singola |
| 8 | DRP SRL | Forma singola |
| 9 | EDIL 3 SRL | EDIL 3 (Raggruppamento temporaneo di imprese) |
| 10 | ABACUS SRL UNIPERSONALE | Forma singola |
| 11 | ALFRA VETRI SRL | Forma singola |
| 12 | BENIS COSTRUZIONI SRL | BENIS -TEDOLDI (Raggruppamento temporaneo di imprese) |
| 13 | EDILMAYOR S.R.L. | Forma singola |
| 14 | A.T.S. Costruzioni Generali Srl | Forma singola |
| 15 | COSENTINO NICOLA SRL | Forma singola |
| 16 | MULTI MANUTENZIONE SRL | Forma singola |
| 17 | Gadaleta Ignazio s.r.l. Unipersonale | Forma singola |
| 18 | Se.Ma. Costruzioni | Forma singola |
| 19 | HINELSY | Forma singola |
| 20 | IMPRESA COSTRUZIONI ROLLA GEOM.PIETRO S.R.L | Forma singola |

| | | |
|----|---|--|
| 21 | F.LLI MAGGI SRL | Forma singola |
| 22 | I.R.I.S. BRIXIA S.R.L. | Forma singola |
| 23 | GLOBAL CONTRACT SERVICE SRL | Forma singola |
| 24 | LECO ECOLOGIA E COSTRUZIONI | Forma singola |
| 25 | I.R.I.S. BRIXIA S.R.L. | RTI I.R.I.S. BRIXIA SRL RIZZI FAUSTO & C SNC(Raggruppamento temporaneo di imprese) |
| 26 | I.R.I. IMPIANTI SRL | Forma singola |
| 27 | SINERGICA SRL | Forma singola |
| 28 | Idrotermica di Abbattista Nicola | Forma singola |
| 29 | PRANEDIL s.a.s. di Saciotti Nunzio & C. | Forma singola |
| 30 | F.lli Picenni s.n.c. | ATI - F.lli Picenni - Elettrica Stezzanese(Raggruppamento temporaneo di imprese) |
| 31 | Società Generali Costruzioni srl | Forma singola |
| 32 | Società Generali Costruzioni srl | rti verticale(Raggruppamento temporaneo di imprese) |
| 33 | VIOLASRL | Forma singola |
| 34 | rifra costruzioni generali srl | Forma singola |
| 35 | TECHNE SPA | Forma singola |
| 36 | Tecnalibera Srl | Forma singola |

- Successivamente si procede alla valutazione della documentazione amministrativa per ogni singolo operatore come da schema riassuntivo sotto riportato:

| Nr. | Operatore | Forma | Richiesta di partecipazione ai lotti | | | | Ammissione/Esclusione/Soccorso lotti | | | | Motivo | Data apertura e valutazione |
|-----|--------------------------------------|---|--------------------------------------|---|---|---|--------------------------------------|---|---|---|--------|-----------------------------|
| | | | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | | |
| 1 | COMPAGNIA EDILIZIA DELLA BRIANZA SRL | Forma singola | X | X | | | A | A | | | | 19/02/2019 |
| 2 | COMPAGNIA EDILIZIA DELLA BRIANZA SRL | PROFIM SYSTEM SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese) | | | X | X | | | A | A | | 19/02/2019 |
| 3 | Consorzio Stabile Costruendo Srl | Forma singola | | X | | | | A | | | | 19/02/2019 |
| 4 | Edli Impianti S.r.l. | Forma singola | X | X | X | X | A | A | A | A | | 19/02/2019 |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|----|--|---|---|---|---|---|--|--|---|---|---|--|--|------------|
| 5 | Edilstefani costruzioni snc di Stefani Giovanni & C. | Forma singola | | X | | | | | E | | | Esclusione in quanto include tutta la documentazione di altra procedura non riferibile alla presente | 19/02/2019 | |
| 6 | ECO BEL.FER. SRL | Forma singola | X | X | X | X | | | E | E | E | E | Esclusione manca l'indicazione del subappalto della categoria OS3 per i lotti 1 e 2, per i lotti 3 e 4 anche la cat. OS30 peraltro da possedere o partecipare in RTI. | 19/02/2019 |
| 7 | Ciplemme S.r.l. | Forma singola | X | X | X | X | | | A | A | A | A | | 19/02/2019 |
| 8 | DRP SRL | Forma singola | X | X | X | X | | | A | A | A | A | | 19/02/2019 |
| 9 | EDIL 3 SRL | SCALMANA (Raggruppamento temporaneo di imprese) | X | X | X | X | | | A | A | A | A | | 19/02/2019 |
| 10 | ABACUS SRL UNIPERSONALE | Forma singola | X | X | | | | | A | A | | | | 19/02/2019 |
| 11 | ALFRA VETRI SRL | Forma singola | X | X | X | X | | | A | A | E | E | Esclusa per i lotti 3 e 4 per mancanza di qualificazione nella cat. OS30. | 19/02/2019 |
| 12 | BENIS COSTRUZIONI SRL | BENIS - TEDOLDI(Raggruppamento temporaneo di imprese) | X | X | X | X | | | A | A | A | A | Ammissa dopo soccorso su lotto 2 in quanto mancava la ricevuta del versamento ANAC e l'impegno di costituzione dell'ATI in quanto quelli presenti nella documentazione del lotto 2 sono attinenti al lotto 1. Documentazione inviata durante la procedura di valutazione della documentazione amministrativa | 19/02/2019 |
| 13 | EDILMAYOR S.R.L. | Forma singola | X | X | X | X | | | A | A | A | A | | 19/02/2019 |
| 14 | A.T.S. Costruzioni Generali Srl | Forma singola | X | X | X | X | | | A | A | A | A | | 19/02/2019 |
| 15 | COSENTINO NICOLA SRL | Forma singola | X | X | | | | | E | A | | | Esclusione lotto 1 manca tutta la documentazione amministrativa | 19/02/2019 |
| 16 | MULTI MANUTENZIONE SRL | Forma singola | X | X | X | X | | | A | A | A | A | | 19/02/2019 |
| 17 | Gadaleta Ignazio s.r.l. Unipersonale | Forma singola | X | X | X | X | | | A | A | A | A | Ammissa dopo soccorso istruttorio in quanto l'istanza non conteneva tutte le dichiarazioni previste. Documentazione inviata durante la procedura di valutazione della documentazione amministrativa. | 19/02/2019 |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|--|---|---|---|---|---|---|--|---|---|---|---|--|--|------------|
| 18 | Se.Ma. Costruzioni | Forma singola | X | X | X | X | | | A | A | A | A | | 19/02/2019 | |
| 19 | HINELSY | Forma singola | | | | X | | | | | | S | Soccorso istruttorio in quanto mancava il DGUE in entrambi i formati. | 19/02/2019 | |
| 20 | IMPRESA COSTRUZIONI ROLLA GEOM.PIETRO S.R.L. | Forma singola | X | X | | | | | A | A | | | | 19/02/2019 | |
| 21 | F.LLI MAGGI SRL | Forma singola | X | X | | | | | A | A | | | | 19/02/2019 | |
| 22 | I.R.I.S. BRIXIA S.R.L. | Forma singola | X | | | | | | A | | | | Ammissa dopo soccorso in quanto mancavano la dichiarazione ex art. 80 di Galeazzi Carolina e il DGUE in formato Xml. Documentazione inviata durante la procedura di valutazione della documentazione amministrativa. | 19/02/2019 | |
| 23 | I.R.I.S. BRIXIA S.R.L. | RTI I.R.I.S. BRIXIA SRL RIZZI FAUSTO & C SNC (Raggruppamento o temporaneo di imprese) | | | | X | X | | | | | A | A | Ammissa dopo soccorso istruttorio in quanto la documentazione risulta mancante o incompleta per tanto si chiede: Lotto 3 - istanza per entrambe le imprese costituente l'ATI. - ricevuta pagamento ANAC; - dichiarazione art. 80 di Galeazzi Carolina - DGUE per entrambe le imprese costituente l'ATI (sia pdf che Xml); - Cauzione provvisoria; Lotto 4 - istanza di IRIS Brixia; - art. 80 di Galeazzi Carolina; - dgue di IRIS Brixia (sia pdf che Xml); - impegno costituzione ATI. Documentazione inviata durante la procedura di valutazione della documentazione amministrativa. | 19/02/2019 |

Alle ore 17:15 la seduta viene sospesa e riaggiornata alle ore 09:00 del 20/02/2018.

SECRETARIO VERBALIZZANTE

(avv. Mattia Nicoli)

GIURIA DI GARA:

- arch. Roberto Scarsi
- arch. Andrea Pederzoli
- geom. Luigi Disetti



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Procedura aperta n. 44/2018 - Appalto dei lavori di MS 32 alloggi sfitti in Brescia e provincia suddivisa in 4 (quattro) lotti. Procedura aperta ex art.60 del D.Lgs. 50/2016.

- | |
|--|
| <p>Lotto 1 – Manutenzione straordinaria di 8 alloggi sfitti collocati in Comune di Brescia varie località. Importo complessivo €. 204.410,79. CIG : 7721108BE0 CUP H82D17000040007.</p> <p>Lotto 2 – Manutenzione straordinaria di 8 alloggi sfitti collocati nei Comuni di Bione, Brescia, Calcinato, Calvagese d. Riviera, Pertica Bassa e Salò – vari indirizzi. Importo complessivo €. 217.898,67. CIG: 7721129D34 CUP H82D17000040007.</p> <p>Lotto 3 – Manutenzione straordinaria di 8 alloggi sfitti collocati in Comune di Brescia, varie località. Importo complessivo €. 163.705,94. CIG : 7721139577 CUP H82D17000040007.</p> <p>Lotto 4 – Manutenzione straordinaria di 8 alloggi sfitti collocati nei Comuni di Azzano Mella e Brescia – vari indirizzi. Importo complessivo €. 220.814,73. CIG : 772115637F CUP H82D17000040007.</p> |
|--|

VERBALE DI PROCEDURA APERTA SU PIATTAFORMA SINTEL SECONDA SEDUTA

L'anno duemiladiciannove, addì venti del mese di febbraio nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, davanti al sottoscritto avv. **Mattia Nicoli**, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica all'apertura delle buste amministrative relative alla procedura aperta mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati lavori.

Presiede l'arch. Roberto Scarsi, Dirigente Tecnico dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara il Geom. Luigi Disetti responsabile dell'ufficio manutenzione e l'arch. Andrea Pederzoli responsabile dell'ufficio patrimonio e vendite.

Prende parte quale funzionario dell'Ufficio Appalti della U.O.G. di Brescia il Rag. Lista Leonardo.

E' presente il sig. Annunziata Aldo in rappresentanza della ditta F.G.P. S.r.l.

P R E M E S S O

- Che in data 19/02/2019 alle ore 17:15 erano state sospese le operazioni di gara relative alla valutazione della documentazione amministrativa come da verbale di prima seduta;
- Che nella medesima data si comunicava il prosieguo delle operazioni per il giorno 20/02/2019 ore 09:00;

per tutto quanto sopra premesso

- si continua l'esame della documentazione amministrativa per la verifica della conformità a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara come da schema riassuntivo sotto riportato:

| Nr. | Operatore | Forma | Richiesta di partecipazione ai lotti | | | | Ammissione/Esclusione/Soccorso lotti | | | | Motivo | Data apertura e valutazione |
|-----|---|--|--------------------------------------|---|---|---|--------------------------------------|---|---|---|---|-----------------------------|
| | | | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | | |
| 24 | GLOBAL CONTRACT SERVICE SRL | Forma singola | X | | | | A | | | | | 20/02/2019 |
| 25 | LECO ECOLOGIA E COSTRUZIONI | Forma singola | X | X | | | A | A | | | | 20/02/2019 |
| 26 | I.R.I. IMPIANTI SRL | Forma singola | X | | X | X | A | | A | A | | 20/02/2019 |
| 27 | SINERGICA SRL | Forma singola | X | X | X | X | A | A | A | A | | 20/02/2019 |
| 28 | Idrotermica di Abbattista Nicola | Forma singola | X | X | X | X | A | A | A | A | | 20/02/2019 |
| 29 | PRANEDIL s.a.s. di Saciotti Nunzio & C. | Forma singola | X | X | X | X | A | A | A | A | | 20/02/2019 |
| 30 | F.lli Picenni s.n.c. | ATI - F.lli Picenni - Elettrica Stezzanese(Raggruppamento temporaneo di imprese) | X | X | X | X | A | A | A | A | Ammissa dopo soccorso in quanto mancavano i file in formato xml dei DGUE. Documentazione inviata durante la procedura di valutazione della documentazione amministrativa. | 20/02/2019 |
| 31 | Società Generali Costruzioni srl | Forma singola | X | X | | | A | A | | | | 20/02/2019 |
| 32 | Società Generali Costruzioni srl | ERREBI ri verticale(Raggruppamento temporaneo di imprese) | | | X | X | | | E | A | Esclusione in quanto manca tutta la documentazione del lotto 3. | 20/02/2019 |
| 33 | VIOLASRL | Forma singola | | | | X | | | | S | Soccorso in quanto mancava la dichiarazione art 80 firmata digitalmente (per entrambi i dichiaranti) e il DGUE in formato XML firmato digitalmente. | 20/02/2019 |
| 34 | rifra costruzioni generali srl | Forma singola | X | X | X | X | S | S | S | S | Soccorso in quanto mancava l'istanza di ammissione (una per tutti i lotti con l'indicazioni lotti 1 2 3 4) da redigere tassativamente secondo il nostro modello e -modello DGUE elettronico in formato pdf e XML secondo le indicazioni di cui alla pagina 10 del disciplinare di gara, il tutto firmato digitalmente (per ogni documento). | 20/02/2019 |
| 35 | TECHNE SPA | Forma singola | X | X | X | X | S | S | S | S | Soccorso istruttorio in quanto manca la produzione del DGUE anche nel formato XML (sempre firmato digitalmente) per ognuno dei 4 lotti. | 20/02/2019 |

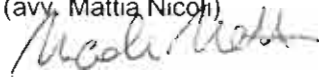
| | | | | | | | | | | | | |
|----|-----------------|---------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|------------|
| 36 | Tecnalibera Srl | Forma singola | X | X | X | X | S | S | E | E | Soccorso istruttorio in quanto manca per i lotti 1 e 2 la dichiarazione di cui all'art. 80 relativa a Carmelo Milazzo. Esclusa per i lotti 3 e 4 per mancanza della cat. OS30 peraltro da possedere o partecipare in RTI. | 20/02/2019 |
|----|-----------------|---------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|------------|

Per quanto sopra viene disposto l'inoltro dei soccorsi istruttori agli operatori HINELSY S.r.l., VIOLA S.r.l., Ri.fra. costruzioni generali S.r.l., TECHNE S.p.a. e Tecnalibera s.r.l.

Alle ore 13:15 la seduta viene sospesa e verrà inoltrata comunicazione a mezzo SINTEL per il prosieguo delle operazioni di gara.

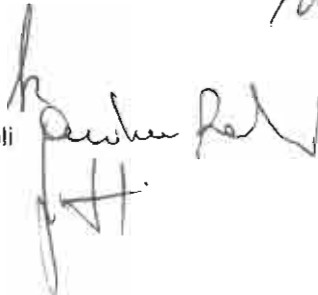
SECRETARIO VERBALIZZANTE

(avv. Mattia Nicoli)



- **GIURIA DI GARA:**

- arch. Roberto Scarsi
- arch. Andrea Pederzoli
- geom. Luigi Disetti





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Procedura aperta n. 44/2018 - Appalto dei lavori di MS 32 alloggi sfitti in Brescia e provincia suddivisa in 4 (quattro) lotti. Procedura aperta ex art.60 del D.Lgs. 50/2016.

- | |
|--|
| <p>Lotto 1 – Manutenzione straordinaria di 8 alloggi sfitti collocati in Comune di Brescia varie località. Importo complessivo €. 204.410,79. CIG : 7721108BE0 CUP H82D17000040007.</p> <p>Lotto 2 – Manutenzione straordinaria di 8 alloggi sfitti collocati nei Comuni di Bione, Brescia, Calcinato, Calvagese d. Riviera, Pertica Bassa e Salò – vari indirizzi. Importo complessivo €. 217.898,67. CIG: 7721129D34 CUP H82D17000040007.</p> <p>Lotto 3 – Manutenzione straordinaria di 8 alloggi sfitti collocati in Comune di Brescia, varie località. Importo complessivo €. 163.705,94. CIG : 7721139577 CUP H82D17000040007.</p> <p>Lotto 4 – Manutenzione straordinaria di 8 alloggi sfitti collocati nei Comuni di Azzano Mella e Brescia – vari indirizzi. Importo complessivo €. 220.814,73. CIG : 772115637F CUP H82D17000040007.</p> |
|--|

VERBALE DI PROCEDURA APERTA SU PIATTAFORMA SINTEL TERZA SEDUTA

L'anno **duemiladiciannove**, addì **cinque** del mese di **marzo** nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti al sottoscritto **avv. Mattia Nicoli**, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica alla continuazione delle operazioni di gara relativi della procedura aperta mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati lavori.

Presiede l'arch. Roberto Scarsi, Dirigente Tecnico dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara il Geom. Luigi Disetti responsabile dell'ufficio manutenzione e l'arch. Andrea Pederzoli responsabile dell'ufficio patrimonio e vendite.

Prende parte quale funzionario dell'Ufficio Appalti della U.O.G. di Brescia il Rag. Lista Leonardo.

Sono presenti i Sigg.ri Cosimo La Torre in rappresentanza della ditta HYNELSY S.r.l. e Annunziata Aldo in rappresentanza della ditta F.G.P. S.r.l.

PREMESSO

- Che in data 20/02/2019 alle ore 13:15 erano state sospese le operazioni di gara relative alla valutazione della documentazione amministrativa come da verbale di seconda seduta;
- Che il giorno 28/02/2019 si comunicava a mezzo Sintel a tutti i partecipanti il prosieguo delle operazioni per il giorno 05/03/2019 ore 09:30;

per tutto quanto sopra premesso

- si continua l'esame della documentazione amministrativa e si verifica che tutti gli operatori ai quali è stato richiesto soccorso istruttorio hanno presentato la documentazione e per tanto vengono ammesse alla fase successiva come da quadro definitivo sotto riportato:

| Nr. | Operatore | Forma | Richiesta di partecipazione ai lotti | | | | Ammissione/Esclusione/Soccorso lotti | | | |
|-----|--|--|--------------------------------------|---|---|---|--------------------------------------|---|---|---|
| | | | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | COMPAGNIA EDILIZIA DELLA BRIANZA SRL | Forma singola | X | X | | | A | A | | |
| 2 | COMPAGNIA EDILIZIA DELLA BRIANZA SRL | PROFIM SYSTEM SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese) | | | X | X | | | A | A |
| 3 | Consorzio Stabile Costruendo Srl | Forma singola | | X | | | | A | | |
| 4 | Edil Impianti S.r.l. | Forma singola | X | X | X | X | A | A | A | A |
| 5 | Edilstefani costruzioni snc di Stefani Giovanni & C. | Forma singola | | X | | | | E | | |
| 6 | ECO BEL.FER. SRL | Forma singola | X | X | X | X | E | E | E | E |
| 7 | Cipiemme S.r.l. | Forma singola | X | X | X | X | A | A | A | A |
| 8 | DRP SRL | Forma singola | X | X | X | X | A | A | A | A |
| 9 | EDIL 3 SRL | SCALMANA (Raggruppamento temporaneo di imprese) | X | X | X | X | A | A | A | A |
| 10 | ABACUS SRL UNIPERSONALE | Forma singola | X | X | | | A | A | | |
| 11 | ALFRA VETRI SRL | Forma singola | X | X | X | X | A | A | E | E |
| 12 | BENIS COSTRUZIONI SRL | BENIS - TEDOLDI(Raggruppamento temporaneo di imprese) | X | X | X | X | A | A | A | A |
| 13 | EDILMAYOR S.R.L. | Forma singola | X | X | X | X | A | A | A | A |
| 14 | A.T.S. Costruzioni Generali Srl | Forma singola | X | X | X | X | A | A | A | A |
| 15 | COSENTINO NICOLA SRL | Forma singola | X | X | | | E | A | | |
| 16 | MULTI MANUTENZIONE SRL | Forma singola | X | X | X | X | A | A | A | A |
| 17 | Gadaleta Ignazio s.r.l. Unipersonale | Forma singola | X | X | X | X | A | A | A | A |
| 18 | Se.Ma. Costruzioni | Forma singola | X | X | X | X | A | A | A | A |
| 19 | HINELSY | Forma singola | | | | X | | | | A |
| 20 | IMPRESA COSTRUZIONI ROLLA GEOM.PIETRO S.R.L | Forma singola | X | X | | | A | A | | |
| 21 | F.LLI MAGGI SRL | Forma singola | X | X | | | A | A | | |
| 22 | I.R.I.S. BRIXIA S.R.L. | Forma singola | X | | | | A | | | |
| 23 | I.R.I.S. BRIXIA S.R.L. | RTI I.R.I.S. BRIXIA SRL RIZZI FAUSTO & C SNC(Raggruppamento temporaneo di imprese) | | | X | X | | | A | A |
| 24 | GLOBAL CONTRACT SERVICE SRL | Forma singola | X | | | | A | | | |
| 25 | LECO ECOLOGIA E COSTRUZIONI | Forma singola | X | X | | | A | A | | |
| 26 | I.R.I. IMPIANTI SRL | Forma singola | X | | X | X | A | | A | A |
| 27 | SINERGICA SRL | Forma singola | X | X | X | X | A | A | A | A |

| | | | | | | | | | | |
|----|---|--|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 28 | Idrotermica di Abbattista Nicola | Forma singola | X | X | X | X | A | A | A | A |
| 29 | PRANEDIL s.a.s. di Saciotti Nunzio & C. | Forma singola | X | X | X | X | A | A | A | A |
| 30 | F.lli Picenni s.n.c. | ATI - F.lli Picenni - Elettrica Stezzanese(Raggruppamento temporaneo di imprese) | X | X | X | X | A | A | A | A |
| 31 | Società Generali Costruzioni srl | Forma singola | X | X | | | A | A | | |
| 32 | Società Generali Costruzioni srl | ERREBI rti verticale(Raggruppamento temporaneo di imprese) | | | | X | X | | E | A |
| 33 | VIOLASRL | Forma singola | | | | X | | | | A |
| 34 | rifra costruzioni generali srl | Forma singola | X | X | X | X | A | A | A | A |
| 35 | TECHNE SPA | Forma singola | X | X | X | X | A | A | A | A |
| 36 | Tecnallbera Srl | Forma singola | X | X | X | X | A | A | E | E |

- Successivamente il Presidente di Giuria dispone la chiusura della fase amministrativa e l'apertura della fase economica procedendo nell'ordine all'apertura delle offerte relative al Lotto 1 e successivamente degli altri lotti, come da graduatorie di cui agli allegati 1,2,3 e 4, dal quale si rileva che risultano primi in graduatoria i seguenti operatori:
 - Lotto 1: PRANEDIL s.a.s. di Saciotti Nunzio & C. per l'importo offerto complessivo di €.145.193,96;
 - Lotto 2: RIFRA COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. per l'importo offerto complessivo di €.155.377,00;
 - Lotto 3: RIFRA COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. per l'importo offerto complessivo di €.118.950,37;
 - Lotto 4: RIFRA COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. per l'importo offerto complessivo di €.155.791,41;
- Considerato che l'operatore RIFRA COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. risulta primo in graduatoria nei lotti 2 – 3 – 4 e che il bando di gara stabilisce che *"Ai sensi del comma 2 dell'art. 51 del D.lgs 50/2016 si specifica che è possibile effettuare l'offerta per tutti i lotti. Ai sensi del comma 3, stessa disposizione, l'offerente può aggiudicarsi un solo lotto. Nel caso in cui una ditta risulti migliore offerente in più lotti Le verrà affidato il lotto con lo sconto più alto o quello economicamente più vantaggioso per l'Azienda. La Stazione Appaltante si riserva comunque la facoltà di aggiudicare più lotti al medesimo offerente al fine di evitare il mancato affidamento di un lotto per insufficienza di offerte"* si procede a determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Azienda nel seguente modo:

VALUTAZIONE OFFERTA PIU' VANTAGGIOSA PER L'AZIENDA

Determinazione differenza tra importo complessivo posto a base di gara ed importi offerti dalla 1a e dalla 2a in graduatoria.

| | | Lotto 2 | | Lotto 3 | | Lotto 4 |
|---|----------|--------------------|----------|--------------------|----------|--------------------|
| Importo complessivo | | € 217.898,67 | | € 163.705,94 | | € 220.814,73 |
| Importo offerto da RIFRA COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. | | € 155.377,00 | | € 118.950,37 | | € 155.791,41 |
| Differenza tra importo complessivo ed importo offerto | A | € 62.521,67 | B | € 44.755,57 | C | € 65.023,32 |
| Importo offerto dal 2° classificato | | € 155.434,39 | | € 120.721,44 | | € 155.872,06 |
| Differenza tra importo complessivo ed importo offerto | D | € 62.464,28 | E | € 42.984,50 | F | € 64.942,67 |

| Confronto Vantaggio Economico (sommatoria delta) | | | | | |
|---|--|--|---|-------|--------------|
| Confronto 1 | Lotto 2: RIFRA COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. | Lotto 3: MULTI MANUTENZIONE S.r.l. | Lotto 4: A.T.S. COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. | A+E+F | € 170.448,84 |
| Confronto 2 | Lotto 2: ABACUS UNIPERSONALE S.r.l. | Lotto 3: RIFRA COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. | Lotto 4: A.T.S. COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. | B+D+F | € 172.162,52 |
| Confronto 3 | Lotto 2: ABACUS UNIPERSONALE S.r.l. | Lotto 3: MULTI MANUTENZIONE S.r.l. | Lotto 4: RIFRA COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. | C+D+E | € 170.472,10 |

L'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere l'ipotesi 2.

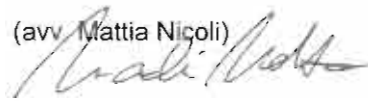
Alla luce di quanto sopra risultano provvisoriamente aggiudicatari i seguenti operatori per i lotti indicati:

- Lotto 1: PRANEDIL s.a.s. di Saciotti Nunzio & C. per l'importo offerto complessivo di € 145.193,96;
- Lotto 2: ABACUS S.r.l. UNIPERSONALE per l'importo offerto complessivo di € 155.434,39;
- Lotto 3: RIFRA COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. per l'importo offerto complessivo di € 118.950,37;
- Lotto 4: A.T.S. COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. per l'importo offerto complessivo di € 155.872,60.

Sono le ore 11.10 e le operazioni sono concluse.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(avv. Mattia Nicoli)



- **GIURIA DI GARA:**

- arch. Roberto Scarsi

- arch. Andrea Pederzoli

- geom. Luigi Disetti



Lotto 1 – Manutenzione straordinaria di 8 alloggi sfitti collocati in Comune di Brescia varie località. Importo complessivo € 204.410,79. CIG : 7721108BE0 CUP H82D17000040007.

Soglia di anomalia

145.029,76212

| Num. | Num. Lotto | Nome Lotto | Operatore economico | Prezzo unitario a base d'asta | Offerta economica | Grad. |
|------|------------|------------|--|-------------------------------|------------------------|-----------|
| 1 | 1 | 44/2018 | Società Generali Costruzioni srl | 204.410,79000 € | 135.144,73000 € | |
| 2 | 1 | 44/2018 | Gadaleta Ignazio s.r.l. Unipersonale | 204.410,79000 € | 142.168,68000 € | |
| 3 | 1 | 44/2018 | BENIS COSTRUZIONI SRL (R.T.I.) | 204.410,79000 € | 142.776,00000 € | |
| 4 | 1 | 44/2018 | LECO ECOLOGIA E COSTRUZIONI | 204.410,79000 € | 142.828,63000 € | |
| 5 | 1 | 44/2018 | Cipiemme S.r.l. | 204.410,79000 € | 143.807,85000 € | |
| 6 | 1 | 44/2018 | ALFRA VETRI SRL | 204.410,79000 € | 144.062,88000 € | |
| 7 | 1 | 44/2018 | PRANEDIL s.a.s. di Saciotti Nunzio & C. | 204.410,79000 € | 145.193,96000 € | 1° |
| 8 | 1 | 44/2018 | ABACUS SRL UNIPERSONALE | 204.410,79000 € | 145.813,03000 € | 2° |
| 9 | 1 | 44/2018 | A.T.S. Costruzioni Generali Srl | 204.410,79000 € | 147.602,11000 € | 3° |
| 10 | 1 | 44/2018 | DRP SRL | 204.410,79000 € | 147.757,85000 € | 4° |
| 11 | 1 | 44/2018 | Tecnalibera Srl | 204.410,79000 € | 148.641,60000 € | 5° |
| 12 | 1 | 44/2018 | Se.Ma. Costruzioni | 204.410,79000 € | 148.766,08000 € | 6° |
| 13 | 1 | 44/2018 | rifra costruzioni generali srl | 204.410,79000 € | 150.121,32000 € | 7° |
| 14 | 1 | 44/2018 | MULTI MANUTENZIONE SRL | 204.410,79000 € | 150.738,36000 € | 8° |
| 15 | 1 | 44/2018 | COMPAGNIA EDILIZIA DELLA BRIANZA SRL | 204.410,79000 € | 151.604,67000 € | 9° |
| 16 | 1 | 44/2018 | Edil Impianti S.r.l. | 204.410,79000 € | 152.611,05000 € | 10° |
| 17 | 1 | 44/2018 | GLOBAL CONTRACT SERVICE SRL | 204.410,79000 € | 152.860,00000 € | 11° |
| 18 | 1 | 44/2018 | SINERGICA SRL | 204.410,79000 € | 153.062,79000 € | 12° |
| 19 | 1 | 44/2018 | EDILMAYOR S.R.L. | 204.410,79000 € | 153.549,49000 € | 13° |
| 20 | 1 | 44/2018 | TECHNE SPA | 204.410,79000 € | 154.022,55000 € | 14° |
| 21 | 1 | 44/2018 | IMPRESA COSTRUZIONI ROLLA GEOM.PIETRO S.R.L | 204.410,79000 € | 154.291,21000 € | 15° |
| 22 | 1 | 44/2018 | I.R.I.S. BRIXIA S.R.L. | 204.410,79000 € | 161.153,58000 € | 16° |
| 23 | 1 | 44/2018 | F.lli Picenni s.n.c. (R.T.I.) | 204.410,79000 € | 164.468,92000 € | 17° |
| 24 | 1 | 44/2018 | Idrotermica di Abbattista Nicola | 204.410,79000 € | 167.663,86000 € | 18° |
| 25 | 1 | 44/2018 | I.R.I. IMPIANTI SRL | 204.410,79000 € | 169.133,00000 € | 19° |
| 26 | 1 | 44/2018 | EDIL 3 SRL (R.T.I.) | 204.410,79000 € | 174.084,02000 € | 20° |
| 27 | 1 | 44/2018 | F.LLI MAGGI SRL | 204.410,79000 € | 181.000,00000 € | 21° |

Lotto 2 – Manutenzione straordinaria di 8 alloggi sfitti collocati nei Comuni di Bione, Brescia, Calcinato, Calvagese d. Riviera, Pertica Bassa e Salò – vari indirizzi. Importo complessivo €. 217.898,67. CIG: 7721129D34 CUP H82D17000040007.

Soglia di anomalia

154.280,21166

| Num. | Num. Lotto | Nome Lotto | Operatore economico | Prezzo unitario a base d'asta | Offerta economica | Grad. |
|------|------------|------------|--|-------------------------------|-------------------|-------|
| 1 | 2 | 44/2018 | Società Generali Costruzioni srl | 217.898,67000 € | 144.062,15000 € | |
| 2 | 2 | 44/2018 | Gadaleta Ignazio s.r.l. Unipersonale | 217.898,67000 € | 151.549,56000 € | |
| 3 | 2 | 44/2018 | LECO ECOLOGIA E COSTRUZIONI | 217.898,67000 € | 151.956,30000 € | |
| 4 | 2 | 44/2018 | ALFRA VETRI SRL | 217.898,67000 € | 152.184,58000 € | |
| 5 | 2 | 44/2018 | BENIS COSTRUZIONI SRL (R.T.I.) | 217.898,67000 € | 152.197,00000 € | |
| 6 | 2 | 44/2018 | Cipiemme S.r.l. | 217.898,67000 € | 153.296,90000 € | |
| 7 | 2 | 44/2018 | rifra costruzioni generali srl | 217.898,67000 € | 155.377,00000 € | 1° |
| 8 | 2 | 44/2018 | ABACUS SRL UNIPERSONALE | 217.898,67000 € | 155.434,39000 € | 2° |
| 9 | 2 | 44/2018 | A.T.S. Costruzioni Generali Srl | 217.898,67000 € | 155.888,86000 € | 3° |
| 10 | 2 | 44/2018 | DRP SRL | 217.898,67000 € | 156.303,90000 € | 4° |
| 11 | 2 | 44/2018 | COMPAGNIA EDILIZIA DELLA BRIANZA SRL | 217.898,67000 € | 158.900,01000 € | 5° |
| 12 | 2 | 44/2018 | COSENTINO NICOLA SRL | 217.898,67000 € | 160.499,80000 € | 6° |
| 13 | 2 | 44/2018 | MULTI MANUTENZIONE SRL | 217.898,67000 € | 160.684,71000 € | 7° |
| 14 | 2 | 44/2018 | Tecnalibera Srl | 217.898,67000 € | 160.912,72000 € | 8° |
| 15 | 2 | 44/2018 | Se.Ma. Costruzioni | 217.898,67000 € | 161.142,60000 € | 9° |
| 16 | 2 | 44/2018 | EDILMAYOR S.R.L. | 217.898,67000 € | 162.228,67000 € | 10° |
| 17 | 2 | 44/2018 | TECHNE SPA | 217.898,67000 € | 164.185,61000 € | 11° |
| 18 | 2 | 44/2018 | IMPRESA COSTRUZIONI ROLLA GEOM.PIETRO S.R.L. | 217.898,67000 € | 164.289,38000 € | 12° |
| 19 | 2 | 44/2018 | Edil Impianti S.r.l. | 217.898,67000 € | 165.236,92000 € | 13° |
| 20 | 2 | 44/2018 | SINERGICA SRL | 217.898,67000 € | 165.886,25000 € | 14° |
| 21 | 2 | 44/2018 | PRANEDIL s.a.s. di Saciotti Nunzio & C. | 217.898,67000 € | 167.225,82000 € | 15° |
| 22 | 2 | 44/2018 | Consorzio Stabile Costruendo Srl | 217.898,67000 € | 170.631,26000 € | 16° |
| 23 | 2 | 44/2018 | F.Ili Picenni s.n.c. (R.T.I.) | 217.898,67000 € | 172.706,49000 € | 17° |
| 24 | 2 | 44/2018 | Idrotermica di Abbattista Nicola | 217.898,67000 € | 178.683,45000 € | 18° |
| 25 | 2 | 44/2018 | EDIL 3 SRL (R.T.I.) | 217.898,67000 € | 185.570,81000 € | 19° |
| 26 | 2 | 44/2018 | F.LLI MAGGI SRL | 217.898,67000 € | 200.000,00000 € | 20° |

Lotto 3 – Manutenzione straordinaria di 8 alloggi sfitti collocati in Comune di Brescia, varie località. Importo complessivo €. 163.705,94. CIG : 7721139577 CUP H82D17000040007.

Soglia di anomalia

118.748,99839

| Num. | Num. Lotto | Nome Lotto | Operatore economico | Prezzo unitario a base d'asta | Offerta economica | Grad. |
|------|------------|------------|---|-------------------------------|------------------------|------------|
| 1 | 3 | 44/2018 | Gadaleta Ignazio s.r.l. Unipersonale | 163.705,94000 € | 113.858,26000 € | |
| 2 | 3 | 44/2018 | BENIS COSTRUZIONI SRL (R.T.I.) | 163.705,94000 € | 114.344,00000 € | |
| 3 | 3 | 44/2018 | Cipiemme S.r.l. | 163.705,94000 € | 115.171,02000 € | |
| 4 | 3 | 44/2018 | A.T.S. Costruzioni Generali Srl | 163.705,94000 € | 116.650,62000 € | |
| 5 | 3 | 44/2018 | DRP SRL | 163.705,94000 € | 116.759,75000 € | |
| 6 | 3 | 44/2018 | rifra costruzioni generali srl | 163.705,94000 € | 118.950,37000 € | 1° |
| 7 | 3 | 44/2018 | MULTI MANUTENZIONE SRL | 163.705,94000 € | 120.721,44000 € | 2° |
| 8 | 3 | 44/2018 | Se.Ma. Costruzioni | 163.705,94000 € | 122.815,47000 € | 3° |
| 9 | 3 | 44/2018 | EDILMAYOR S.R.L. | 163.705,94000 € | 123.337,61000 € | 4° |
| 10 | 3 | 44/2018 | TECHNE SPA | 163.705,94000 € | 123.351,64000 € | 5° |
| 11 | 3 | 44/2018 | PRANEDIL s.a.s. di Saciotti Nunzio & C. | 163.705,94000 € | 124.076,63000 € | 6° |
| 12 | 3 | 44/2018 | Edil Impianti S.r.l. | 163.705,94000 € | 127.492,55000 € | 7° |
| 13 | 3 | 44/2018 | I.R.I.S. BRIXIA S.R.L. | 163.705,94000 € | 127.487,95000 € | 8° |
| 14 | 3 | 44/2018 | SINERGICA SRL | 163.705,94000 € | 128.067,15000 € | 9° |
| 15 | 3 | 44/2018 | F.Ili Picenni s.n.c. (R.T.I.) | 163.705,94000 € | 130.099,45000 € | 10° |
| 16 | 3 | 44/2018 | COMPAGNIA EDILIZIA DELLA BRIANZA SRL (R.T.I.) | 163.705,94000 € | 130.309,93000 € | 11° |
| 17 | 3 | 44/2018 | Idrotermica di Abbattista Nicola | 163.705,94000 € | 134.603,94000 € | 12° |
| 18 | 3 | 44/2018 | EDIL 3 SRL (R.T.I.) | 163.705,94000 € | 139.418,21000 € | 13° |
| 19 | 3 | 44/2018 | I.R.I. IMPIANTI SRL | 163.705,94000 € | 140.130,00000 € | 14° |

Lotto 4 – Manutenzione straordinaria di 8 alloggi sfitti collocati nei Comuni di Azzano Mella e Brescia – vari indirizzi. Importo complessivo €. 220.814,73. CIG : 772115637F CUP H82D17000040007.

Soglia di anomalia

155.495,12725

| Num. | Num. Lotto | Nome Lotto | Operatore economico | Prezzo unitario a base d'asta | Offerta economica | Grad. |
|----------|------------|----------------|---|-------------------------------|------------------------|------------|
| 1 | 4 | 44/2018 | DRP SRL | 220.814,73000 € | 143.390,77000 € | |
| 2 | 4 | 44/2018 | Società Generali Costruzioni srl | 220.814,73000 € | 145.990,08000 € | |
| 3 | 4 | 44/2018 | Gadaleta Ignazio s.r.l. Unipersonale | 220.814,73000 € | 153.577,69000 € | |
| 4 | 4 | 44/2018 | BENIS COSTRUZIONI SRL (R.T.I.) | 220.814,73000 € | 154.233,00000 € | |
| 5 | 4 | 44/2018 | Cipiemme S.r.l. | 220.814,73000 € | 155.348,42000 € | |
| 6 | 4 | 44/2018 | rifra costruzioni generali srl | 220.814,73000 € | 155.791,41000 € | 1° |
| 7 | 4 | 44/2018 | A.T.S. Costruzioni Generali Srl | 220.814,73000 € | 155.872,06000 € | 2° |
| 8 | 4 | 44/2018 | HINELSY | 220.814,73000 € | 158.084,41000 € | 3° |
| 9 | 4 | 44/2018 | Edil Impianti S.r.l. | 220.814,73000 € | 160.684,67000 € | 4° |
| 10 | 4 | 44/2018 | VIOLASRL | 220.814,73000 € | 162.414,48900 € | 5° |
| 11 | 4 | 44/2018 | MULTI MANUTENZIONE SRL | 220.814,73000 € | 162.835,09000 € | 6° |
| 12 | 4 | 44/2018 | Se.Ma. Costruzioni | 220.814,73000 € | 164.458,39000 € | 7° |
| 13 | 4 | 44/2018 | EDILMAYOR S.R.L. | 220.814,73000 € | 166.025,34000 € | 8° |
| 14 | 4 | 44/2018 | TECHNE SPA | 220.814,73000 € | 166.382,84000 € | 9° |
| 15 | 4 | 44/2018 | SINERGICA SRL | 220.814,73000 € | 167.929,60200 € | 10° |
| 16 | 4 | 44/2018 | PRANEDIL s.a.s. di Saciotti Nunzio & C. | 220.814,73000 € | 169.463,74000 € | 11° |
| 17 | 4 | 44/2018 | I.R.I.S. BRIXIA S.R.L. | 220.814,73000 € | 169.838,08000 € | 12° |
| 18 | 4 | 44/2018 | Idrotermica di Abbattista Nicola | 220.814,73000 € | 172.727,91000 € | 13° |
| 19 | 4 | 44/2018 | COMPAGNIA EDILIZIA DELLA BRIANZA SRL (R.T.I.) | 220.814,73000 € | 177.072,38000 € | 14° |
| 20 | 4 | 44/2018 | F.Ili Picenni s.n.c. (R.T.I.) | 220.814,73000 € | 177.553,97000 € | 15° |
| 21 | 4 | 44/2018 | I.R.I. IMPIANTI SRL | 220.814,73000 € | 180.603,00000 € | 16° |
| 22 | 4 | 44/2018 | EDIL 3 SRL (R.T.I.) | 220.814,73000 € | 188.054,24000 € | 17° |



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Procedura aperta n. 44/2013 - Appalto dei lavori di MS 32 alloggi sfitti in Brescia e provincia suddivisa in 4 (quattro) lotti. Procedura aperta ex art.60 del D.Lgs. 50/2016.

- | |
|---|
| <p>Lotto 1 – Manutenzione straordinaria di 8 alloggi sfitti collocati in Comune di Brescia varie località. Importo complessivo €. 204.410,79. CIG : 7721108BE0 CUP H82D17000040007.</p> <p>Lotto 2 – Manutenzione straordinaria di 8 alloggi sfitti collocati nei Comuni di Bione, Brescia, Calcinato, Calvagese d. Riviera, Pertica Bassa e Salò – vari indirizzi. Importo complessivo €. 217.898,67. CIG: 7721129D34 CUP H82D17000040007</p> <p>Lotto 3 – Manutenzione straordinaria di 8 alloggi sfitti collocati in Comune di Brescia, varie località. Importo complessivo €. 163.705,94. CIG : 7721139577 CUP H82D17000040007.</p> <p>Lotto 4 – Manutenzione straordinaria di 8 alloggi sfitti collocati nei Comuni di Azzano Mella e Brescia – vari indirizzi. Importo complessivo €. 220.814,73. CIG : 772115637F CUP H82D17000040007.</p> |
|---|

VERBALE DI PROCEDURA APERTA SU PIATTAFORMA SINTEL QUARTA SEDUTA

L'anno **duemiladiciannove**, addì **ventisette** del mese di **marzo** nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti al sottoscritto **avv. Mattia Nicoli**, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica alla continuazione delle operazioni di gara relative alla procedura aperta mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati lavori.

Presiede l'arch. Roberto Scarsi, Dirigente Tecnico dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara il Geom. Diego Mobilio funzionario dell'ufficio manutenzione e l'arch. Andrea Pederzoli responsabile dell'ufficio patrimonio e vendite. Prende parte quale funzionario dell'Ufficio Appalti della U.O.G. di Brescia il Rag. Lista Leonardo.

P R E M E S S O

- Che in data 05/03/2019 si proseguiva nelle operazioni di gara come da verbale;
- Considerato che in data 06/03/2019 è pervenuta tramite Piattaforma Sintel la comunicazione da parte della Ditta Alfra Vetri srl che di seguito integralmente si riporta *"In riferimento alla gara di cui sopra, e a seguito di pec in cui la Stazione Appaltante ci informava dell'esclusione dell'impresa limitatamente ai lotti 3 e 4 in quanto "non in possesso della qualificazione nella categoria OS30 e non ha dichiarato di volere costituire una ATI al fine di eseguire le lavorazioni della citata categoria", avendo provato infruttuosamente a contattare telefonicamente il Responsabile del Procedimento al numero telefonico indicato nel bando di gara, siamo qui a chiedere chiarimenti sulla causa di esclusione predetta. L'impresa difatti, nella documentazione di gara ha dimostrato il possesso dei requisiti di cui all'articolo 90 del D.P.R. 207/2010 in riferimento alla categoria contestata, allegando anche i*

relativi Certificati di Esecuzione dei Lavori, con i quali ha attestato di ricoprire l'importo dei lavori di cui alla categoria OS30 indicati nel bando di gara.”;

considerato che

- Il Presidente di Giuria propone di rivalutare la posizione del concorrente con riferimento alla busta amministrativa della Ditta Alfra Vetri srl che conteneva certificati di esecuzione lavori attestanti l'esecuzione dei lavori analoghi per importi equivalenti e la dichiarazione circa il possesso dei requisiti di cui all'art.90 del D.P.R.207/2010;
- atteso che la Ditta Alfra Vetri srl non ha motivo di essere esclusa dalla procedura in quanto la documentazione amministrativa risulta essere completa;
- considerato che da tale verifica risulta che il possesso delle abilitazioni del D.M 37/08 non rileva ai fini della qualificazione alla procedura perché di competenza della fase esecutiva e che la Ditta nominerà in fase di esecuzione dei lavori un certificatore abilitato;

tutto ciò premesso

- Il Presidente di Giuria riammette alla procedura la Ditta Alfra Vetri srl in quanto in possesso dei requisiti di qualificazione necessari alla partecipazione alla procedura in oggetto;
- dispone di farsi inviare da Arca/Sintel il file contenente le offerte economiche della Ditta in parola ;
- procede a scaricare l'offerta per i lotti n.3 e n. 4 non appena giunta la pec da Arca/Sintel con le offerte economiche;
- procede quindi all' apertura delle buste economiche stilando la nuova graduatoria off line che si allega al presente verbale di cui agli allegati 5,6,7, e 8 dal quale si rileva che risultano primi in graduatoria i seguenti operatori:
 - Lotto 1: PRANEDIL s.a.s. di Saciotti Nunzio & C. per l'importo offerto complessivo di €.145.193,96;
 - Lotto 2: RIFRA COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. per l'importo offerto complessivo di €.155.377,00;
 - Lotto 3: RIFRA COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. per l'importo offerto complessivo di €.118.950,37;
 - Lotto 4: CIPIEMME S.r.l. per l'importo offerto complessivo di €.155.348,42;
- Considerato che l'operatore RIFRA COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. risulta primo in graduatoria nei lotti 2 e 3 e che il bando di gara stabilisce che *“Ai sensi del comma 2 dell'art. 51 del D.lgs 50/2016 si specifica che è possibile effettuare l'offerta per tutti i lotti. Ai sensi del comma 3, stessa disposizione, l'offerente può aggiudicarsi un solo lotto. Nel caso in cui una ditta risulti migliore offerente in più lotti Le verrà affidato il lotto con lo sconto più alto o quello economicamente più vantaggioso per l'Azienda. La Stazione Appaltante si riserva comunque la facoltà di aggiudicare più lotti al medesimo offerente al fine di evitare il mancato affidamento di un lotto per*

insufficienza di offerte",

si procede a determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Azienda nel seguente modo:

VALUTAZIONE OFFERTA PIU' VANTAGGIOSA PER L'AZIENDA

| Determinazione differenza tra importo complessivo posto a base di gara ed importi offerti dalla 1a e dalla 2a in graduatoria. | | | | | |
|---|----------|---------|------------------|----------|--------------------|
| | | Lotto 2 | | Lotto 3 | |
| Importo complessivo | | € | 217.898,67 | € | 163.705,94 |
| Importo offerto da RIFRA COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. | | € | 155.377,00 | € | 118.950,37 |
| Differenza tra importo complessivo ed importo offerto | A | € | 62.521,67 | B | € 44.755,57 |
| Importo offerto dal 2° classificato | | € | 155.434,39 | € | 120.721,44 |
| Differenza tra importo complessivo ed importo offerto | C | € | 62.464,28 | D | € 42.984,50 |

| Confronto Vantaggio Economico (sommatoria delta) | | | | | |
|--|---|---|------------|---|------------|
| Confronto 1 | Lotto 2: RIFRA COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. | Lotto 3: MULTI MANUTENZIONE S.r.l. | A+D | € | 105.506,17 |
| Confronto 2 | Lotto 2: ABACUS UNIPERSONALE S.r.l. | Lotto 3: RIFRA COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. | B+C | € | 107.219,85 |

il Presidente della Giuria, sentita la giuria stessa, reputata l'offerta congrua provvede alle seguenti proposte di aggiudicazione:

- Lotto 1: PRANEDIL s.a.s. di Saciotti Nunzio & C. per l'importo offerto complessivo di € 145.193,96;
- Lotto 2: ABACUS S.r.l. UNIPERSONALE per l'importo offerto complessivo di € 155.434,39;
- Lotto 3: RIFRA COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. per l'importo offerto complessivo di € 118.950,37;
- Lotto 4: CIPIEMME S.r.l. per l'importo offerto complessivo di € 155.348,42.

e dispone di trasmettere il materiale di gara e il presente verbale alla direzione

Handwritten signatures and initials on the right margin.

generale per la successiva aggiudicazione definitiva.

Sono le ore 11.20 e le operazioni sono concluse.

SECRETARIO VERBALIZZANTE

(avv. Mattia Nicoli)

GIURIA DI GARA:

- arch. Roberto Scarsi
- arch. Andrea Pederzoli
- geom. Diego Mobilio



The image shows three handwritten signatures in black ink. The top signature is the most legible and appears to be 'Roberto Scarsi'. Below it are two more signatures, one of which is clearly 'Andrea Pederzoli' and the other is 'Diego Mobilio'. The signatures are written in a cursive, somewhat stylized hand.

Lotto 1 – Manutenzione straordinaria di 8 alloggi sfitti collocati in Comune di Brescia varie località.
 Importo complessivo €. 204.410,79. CIG : 7721108BE0 CUP H82D1700040007.

Soglia di anomalia 145.029,76212

| Num. | Num. Lotto | Nome Lotto | Operatore economico | Prezzo unitario a base d'asta | Offerta economica | Grad. |
|------|------------|------------|--|-------------------------------|----------------------|------------|
| 1 | 1 | 44/2018 | Società Generali Costruzioni srl | 204.410,79000 € | 135.144,73 | |
| 2 | 1 | 44/2018 | Gadaleta Ignazio s.r.l. Unipersonale | 204.410,79000 € | 142.168,68 | |
| 3 | 1 | 44/2018 | BENIS COSTRUZIONI SRL (R.T.I.) | 204.410,79000 € | 142.776,00 | |
| 4 | 1 | 44/2018 | LECO ECOLOGIA E COSTRUZIONI | 204.410,79000 € | 142.828,63 | |
| 5 | 1 | 44/2018 | Cipiemme S.r.l. | 204.410,79000 € | 143.807,85 | |
| 6 | 1 | 44/2018 | ALFRA VETRI SRL | 204.410,79000 € | 144.062,88 | |
| 7 | 1 | 44/2018 | PRANEDIL s.a.s. di Saciotti Nunzio & C. | 204.410,79000 € | 145.193,96000 | 1° |
| 8 | 1 | 44/2018 | ABACUS SRL UNIPERSONALE | 204.410,79000 € | 145.813,03 | 2° |
| 9 | 1 | 44/2018 | A.T.S. Costruzioni Generali Srl | 204.410,79000 € | 147.602,11 | 3° |
| 10 | 1 | 44/2018 | DRP SRL | 204.410,79000 € | 147.757,85 | 4° |
| 11 | 1 | 44/2018 | Tecnalibera Srl | 204.410,79000 € | 148.641,60 | 5° |
| 12 | 1 | 44/2018 | Se.Ma. Costruzioni | 204.410,79000 € | 148.766,08 | 6° |
| 13 | 1 | 44/2018 | nifra costruzioni generali srl | 204.410,79000 € | 150.121,32 | 7° |
| 14 | 1 | 44/2018 | MULTI MANUTENZIONE SRL | 204.410,79000 € | 150.738,36 | 8° |
| 15 | 1 | 44/2018 | COMPAGNIA EDILIZIA DELLA BRIANZA SRL | 204.410,79000 € | 151.604,67 | 9° |
| 16 | 1 | 44/2018 | Edil Impianti S.r.l. | 204.410,79000 € | 152.611,05 | 10° |
| 17 | 1 | 44/2018 | GLOBAL CONTRACT SERVICE SRL | 204.410,79000 € | 152.860,00 | 11° |
| 18 | 1 | 44/2018 | SINERGICA SRL | 204.410,79000 € | 153.062,79 | 12° |
| 19 | 1 | 44/2018 | EDILMAYOR S.R.L. | 204.410,79000 € | 153.549,49 | 13° |
| 20 | 1 | 44/2018 | TECHNE SPA | 204.410,79000 € | 154.022,55 | 14° |
| 21 | 1 | 44/2018 | IMPRESA COSTRUZIONI ROLLA GEOM.PIETRO S.R.L | 204.410,79000 € | 154.291,21 | 15° |
| 22 | 1 | 44/2018 | I.R.I.S. BRIXIA S.R.L. | 204.410,79000 € | 161.153,58 | 16° |
| 23 | 1 | 44/2018 | F.lli Picenni s.n.c. (R.T.I.) | 204.410,79000 € | 164.468,92 | 17° |
| 24 | 1 | 44/2018 | Idrotermica di Abbattista Nicola | 204.410,79000 € | 167.663,86 | 18° |
| 25 | 1 | 44/2018 | I.R.I. IMPIANTI SRL | 204.410,79000 € | 169.133,00 | 19° |
| 26 | 1 | 44/2018 | EDIL 3 SRL (R.T.I.) | 204.410,79000 € | 174.084,02 | 20° |
| 27 | 1 | 44/2018 | F.LLI MAGGI SRL | 204.410,79000 € | 181.000,00 | 21° |

h
A
M.S.
D

Allegato 6

Lotto 2 – Manutenzione straordinaria di 8 alloggi sfitti collocati nei Comuni di Bione, Brescia, Calcinato, Calvagese d. Riviera, Pertica Bassa e Salò – vari indirizzi. Importo complessivo €. 217.898,67. CIG: 7721129D34 CUP H82D17000040007.

Soglia di anomalia 154.280,21166

| Num. | Num. Lotto | Nome Lotto | Operatore economico | Prezzo unitario a base d'asta | Offerta economica | Grad. |
|------|------------|------------|--|-------------------------------|---------------------|-----------|
| 1 | 2 | 44/2018 | Società Generali Costruzioni srl | 217.898,67000 € | 144.062,1500 | |
| 2 | 2 | 44/2018 | Gadaleta Ignazio s.r.l. Unipersonale | 217.898,67000 € | 151.549,5600 | |
| 3 | 2 | 44/2018 | LECO ECOLOGIA E COSTRUZIONI | 217.898,67000 € | 151.956,3000 | |
| 4 | 2 | 44/2018 | ALFRA VETRI SRL | 217.898,67000 € | 152.184,5800 | |
| 5 | 2 | 44/2018 | BENIS COSTRUZIONI SRL (R.T.I.) | 217.898,67000 € | 152.197,0000 | |
| 6 | 2 | 44/2018 | Cipiemme S.r.l. | 217.898,67000 € | 153.296,9000 | |
| 7 | 2 | 44/2018 | rifra costruzioni generali srl | 217.898,67000 € | 155.377,0000 | 1° |
| 8 | 2 | 44/2018 | ABACUS SRL UNIPERSONALE | 217.898,67000 € | 155.434,3900 | 2° |
| 9 | 2 | 44/2018 | A.T.S. Costruzioni Generali Srl | 217.898,67000 € | 155.888,8600 | 3° |
| 10 | 2 | 44/2018 | DRP SRL | 217.898,67000 € | 156.303,9000 | 4° |
| 11 | 2 | 44/2018 | COMPAGNIA EDILIZIA DELLA BRIANZA SRL | 217.898,67000 € | 158.900,0100 | 5° |
| 12 | 2 | 44/2018 | COSENTINO NICOLA SRL | 217.898,67000 € | 160.499,8000 | 6° |
| 13 | 2 | 44/2018 | MULTI MANUTENZIONE SRL | 217.898,67000 € | 160.684,7100 | 7° |
| 14 | 2 | 44/2018 | Tecnalibera Srl | 217.898,67000 € | 160.912,7200 | 8° |
| 15 | 2 | 44/2018 | Se.Ma. Costruzioni | 217.898,67000 € | 161.142,6000 | 9° |
| 16 | 2 | 44/2018 | EDILMAYOR S.R.L. | 217.898,67000 € | 162.228,6700 | 10° |
| 17 | 2 | 44/2018 | TECHNE SPA | 217.898,67000 € | 164.185,6100 | 11° |
| 18 | 2 | 44/2018 | IMPRESA COSTRUZIONI ROLLA GEOM.PIETRO S.R.L. | 217.898,67000 € | 164.289,3800 | 12° |
| 19 | 2 | 44/2018 | Edil Impianti S.r.l. | 217.898,67000 € | 165.236,9200 | 13° |
| 20 | 2 | 44/2018 | SINERGICA SRL | 217.898,67000 € | 165.886,2500 | 14° |
| 21 | 2 | 44/2018 | PRANEDIL s.a.s. di Sacciotti Nunzio & C. | 217.898,67000 € | 167.225,8200 | 15° |
| 22 | 2 | 44/2018 | Consorzio Stabile Costruendo Srl | 217.898,67000 € | 170.631,2600 | 16° |
| 23 | 2 | 44/2018 | F.lli Picenni s.n.c. (R.T.I.) | 217.898,67000 € | 172.706,4900 | 17° |
| 24 | 2 | 44/2018 | Idrotermica di Abbattista Nicola | 217.898,67000 € | 178.683,4500 | 18° |
| 25 | 2 | 44/2018 | EDIL 3 SRL (R.T.I.) | 217.898,67000 € | 185.570,8100 | 19° |
| 26 | 2 | 44/2018 | F LLI MAGGI SRL | 217.898,67000 € | 200.000,0000 | 20° |

[Handwritten signatures and marks on the right side of the page]

Lotto 3 – Manutenzione straordinaria di 8 alloggi sfitti collocati in Comune di Brescia, varie località.
 Importo complessivo €. 163.705,94. CIG : 7721139577 CUP H82D17000040007.

Soglia di anomalia

118.049,10638

| Num. | Num. Lotto | Nome Lotto | Operatore economico | Prezzo unitario a base d'asta | Offerta economica | Grad. |
|------|------------|------------|---|-------------------------------|-------------------|------------|
| 1 | 3 | 44/2018 | Alfra Vetri | 163.705,94 € | 112.441,04 | |
| 1 | 3 | 44/2018 | Gadaleta Ignazio s.r.l. Unipersonale | 163.705,94 € | 113.858,26 | |
| 2 | 3 | 44/2018 | BENIS COSTRUZIONI SRL (R.T.I.) | 163.705,94 € | 114.344,00 | |
| 3 | 3 | 44/2018 | Cipiemme S.r.l. | 163.705,94 € | 115.171,02 | |
| 4 | 3 | 44/2018 | A.T.S. Costruzioni Generali Srl | 163.705,94 € | 116.650,62 | |
| 5 | 3 | 44/2018 | DRP SRL | 163.705,94 € | 116.759,75 | |
| 6 | 3 | 44/2018 | rifra costruzioni generali srl | 163.705,94 € | 118.950,37 | 1° |
| 7 | 3 | 44/2018 | MULTI MANUTENZIONE SRL | 163.705,94 € | 120.721,44 | 2° |
| 8 | 3 | 44/2018 | Se.Ma. Costruzioni | 163.705,94 € | 122.815,47 | 3° |
| 9 | 3 | 44/2018 | EDILMAYOR S.R.L. | 163.705,94 € | 123.337,61 | 4° |
| 10 | 3 | 44/2018 | TECHNE SPA | 163.705,94 € | 123.351,64 | 5° |
| 11 | 3 | 44/2018 | PRANEDIL s.a.s. di Saciotti Nunzio & C. | 163.705,94 € | 124.076,63 | 6° |
| 13 | 3 | 44/2018 | I.R.I.S. BRIXIA S.R.L. | 163.705,94 € | 127.487,95 | 8° |
| 12 | 3 | 44/2018 | Edil Impianti S.r.l. | 163.705,94 € | 127.492,55 | 7° |
| 14 | 3 | 44/2018 | SINERGICA SRL | 163.705,94 € | 128.067,15 | 9° |
| 15 | 3 | 44/2018 | F.lli Picenni s.n.c. (R.T.I.) | 163.705,94 € | 130.099,45 | 10° |
| 16 | 3 | 44/2018 | COMPAGNIA EDILIZIA DELLA BRIANZA SRL (R.T.I.) | 163.705,94 € | 130.309,93 | 11° |
| 17 | 3 | 44/2018 | Idrotermica di Abbattista Nicola | 163.705,94 € | 134.603,94 | 12° |
| 18 | 3 | 44/2018 | EDIL 3 SRL (R.T.I.) | 163.705,94 € | 139.418,21 | 13° |
| 19 | 3 | 44/2018 | I.R.I. IMPIANTI SRL | 163.705,94 € | 140.130,00 | 14° |

Handwritten signatures and initials on the right side of the page, including a large checkmark-like signature at the top, a signature that looks like 'A', and another signature that looks like 'M.P.' below it.

Lotto 4 – Manutenzione straordinaria di 8 alloggi sfitti collocati nei Comuni di Azzano Mella e Brescia – vari indirizzi. Importo complessivo €. 220.814,73. CIG : 772115637F CUP H82D17000040007.

Soglia di anomalia

154.654,97137

| Num. | Num. Lotto | Nome Lotto | Operatore economico | Prezzo unitario a base d'asta | Offerta economica | Grad. |
|------|------------|------------|---|-------------------------------|-------------------|-------|
| 1 | 4 | 44/2018 | DRP SRL | 220.814,73 € | € 143.390,77 | |
| 2 | 4 | 44/2018 | Società Generali Costruzioni srl | 220.814,73 € | € 145.990,08 | |
| 2 | 4 | 44/2018 | Alfra Vetri | 220.814,73 € | € 147.211,92 | |
| 3 | 4 | 44/2018 | Gadaleta Ignazio s.r.l. Unipersonale | 220.814,73 € | € 153.577,69 | |
| 4 | 4 | 44/2018 | BENIS COSTRUZIONI SRL (R.T.I.) | 220.814,73 € | € 154.233,00 | |
| 5 | 4 | 44/2018 | Cipiemme S.r.l. | 220.814,73 € | € 155.348,42 | 1° |
| 6 | 4 | 44/2018 | nifra costruzioni generali srl | 220.814,73 € | € 155.791,41 | 2° |
| 7 | 4 | 44/2018 | A.T.S. Costruzioni Generali Srl | 220.814,73 € | € 155.872,06 | 3° |
| 8 | 4 | 44/2018 | HINELSY | 220.814,73 € | € 158.084,41 | 4° |
| 9 | 4 | 44/2018 | Edil Impianti S.r.l. | 220.814,73 € | € 160.684,67 | 5° |
| 10 | 4 | 44/2018 | VIOLASRL | 220.814,73 € | € 162.414,49 | 6° |
| 11 | 4 | 44/2018 | MULTI MANUTENZIONE SRL | 220.814,73 € | € 162.835,09 | 7° |
| 12 | 4 | 44/2018 | Se.Ma. Costruzioni | 220.814,73 € | € 164.458,39 | 8° |
| 13 | 4 | 44/2018 | EDILMAYOR S.R.L. | 220.814,73 € | € 166.025,34 | 9° |
| 14 | 4 | 44/2018 | TECHNE SPA | 220.814,73 € | € 166.382,84 | 10° |
| 15 | 4 | 44/2018 | SINERGICA SRL | 220.814,73 € | € 167.929,60 | 11° |
| 16 | 4 | 44/2018 | PRANEDIL s.a.s. di Saciotti Nunzio & C. | 220.814,73 € | € 169.463,74 | 12° |
| 17 | 4 | 44/2018 | I.R.I.S. BRIXIA S.R.L. | 220.814,73 € | € 169.838,08 | 13° |
| 18 | 4 | 44/2018 | Idrotermica di Abbattista Nicola | 220.814,73 € | € 172.727,91 | 14° |
| 19 | 4 | 44/2018 | COMPAGNIA EDILIZIA DELLA BRIANZA SRL (R.T.I.) | 220.814,73 € | € 177.072,38 | 15° |
| 20 | 4 | 44/2018 | F.Ili Picenni s.n.c. (R.T.I.) | 220.814,73 € | € 177.553,97 | 16° |
| 21 | 4 | 44/2018 | I.R.I. IMPIANTI SRL | 220.814,73 € | € 180.603,00 | 17° |
| 22 | 4 | 44/2018 | EDIL 3 SRL (R.T.I.) | 220.814,73 € | € 188.054,24 | 18° |



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2019 – 0014236
Del: 28/03/2019

aler
ALER – BS – CR – MN

Il Direttore Generale

DETERMINAZIONE PROT. N.

Al RUP arch. Roberto Scarsi
All'Ufficio Tecnico
All'Uff. Appalti Approvvigionamenti
Sede

Il Direttore

Oggetto : APPALTO N. 44/2018 – MS 32 alloggi sfitti in Brescia e provincia suddivisa in 4 (quattro) lotti. Procedura aperta ex art. 60 del D.lgs. 50/2016.

Lotto 1 – Manutenzione straordinaria di 8 alloggi sfitti collocati in Comune di Brescia varie località. Importo complessivo €. 204.410,79. CIG : 7721108BE0 CUP H82D17000040007.

Lotto 2 – Manutenzione straordinaria di 8 alloggi sfitti collocati nei Comuni di Bione, Brescia, Calcinato, Calvagese d. Riviera, Pertica Bassa e Salò – vari indirizzi. Importo complessivo €. 217.898,67. CIG: 7721129D34 CUP H82D17000040007.

Lotto 3 – Manutenzione straordinaria di 8 alloggi sfitti collocati in Comune di Brescia, varie località. Importo complessivo €. 163.705,94. CIG : 7721139577 CUP H82D17000040007.

Lotto 4 – Manutenzione straordinaria di 8 alloggi sfitti collocati nei Comuni di Azzano Mella e Brescia – vari indirizzi. Importo complessivo €. 220.814,73. CIG : 772115637F CUP H82D17000040007.

- vista la determinazione del Direttore Generale n. 54159 del 05/12/2018 con la quale è stato autorizzato l'espletamento di procedura aperta, con un base d'asta di € 806.830,13 per l'affidamento dei lavori di – MS alloggi sfitti in Comuni vari suddivisa in 4 lotti;
- visto il bando di gara pubblicato in GURI n. 149 del 21/12/2018, il disciplinare di gara prot. n. 57076 del 19/12/2018 pubblicato sulla piattaforma Sintel gestita da ARCA Lombardia e i relativi allegati;
- verificata la regolarità dello svolgimento della procedura di affidamento effettuata per il tramite della Piattaforma Sintel e verificata la regolarità dei risultati del verbale di gara;
- visto l'esito della procedura telematica esperita nelle date 19/02-20/02/2019 - 05/03-27/03/19, di cui si dà atto in separati verbali;

dispone

- di aggiudicare, condizionatamente al positivo esito della verifica dei requisiti in capo agli aggiudicatari dei 4 lotti, la procedura di MS alloggi sfitti in Comuni vari suddivisa in 4 lotti nel modo seguente:

Lotto 1: PRANEDIL s.a.s. di Saciotti Nunzio & C. per l'importo offerto complessivo di €.145.193,96;

Lotto 2: ABACUS S.r.l. UNIPERSONALE per l'importo offerto complessivo di €.155.434,39;

Lotto 3: RIFRA COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. per l'importo offerto complessivo di €.118.950,37;

Lotto 4: CIPIEMME S.r.l. per l'importo offerto complessivo di €.155.348,42.

Il Direttore
(dott.ssa Giacomina Bozzoni)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova



Nr.: 2019 - 0015004
Del: 03/04/2019

aler
ALER-BS-CR-MN

ABILE DEL PROCEDIMENTO

Roberto Scarsi

AVISO DI AGGIUDICAZIONE

- 1) Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA Viale Europa, 68 - 25133 BRESCIA Telefono 0302117711 Telefax 0302006423 -mail aler@aler.bs.it pec alerbcm.bs@legalmail.it Internet <http://www.aler.brescia.it/>
- 2) Ente pubblico economico – Edilizia Residenziale Pubblica.
- 4) CPV 45211100-0
- 6) APPALTO N. 44/2018 – MS 32 alloggi sfitti in Brescia e provincia suddivisa in 4 (quattro) lotti. CIG Lotto 1: 7721108BE0 - CIG Lotto 2: 7721129D34 - CIG Lotto 3: 7721139577 - CIG Lotto 4: 772115637F CUP H82D17000040007.
- 7) Tipo procedura: aperta ai sensi dell'art.60 del d.l.gs. 50/2016
- 9) Criterio di aggiudicazione: minor prezzo art. 95 c. 4 d.lgs. 50/2016 con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse. Ai sensi del comma 2 dell'art. 51 del D.lgs 50/2016 si specifica che è possibile effettuare l'offerta per tutti i lotti. Ai sensi del comma 3, stessa disposizione, l'offerente può aggiudicarsi un solo lotto. Nel caso in cui una ditta risulti migliore offerente in più lotti Le verrà affidato il lotto con lo sconto più alto o quello economicamente più vantaggioso per l'Azienda. La Stazione Appaltante si riserva comunque la facoltà di aggiudicare più lotti al medesimo offerente al fine di evitare il mancato affidamento di un lotto per insufficienza di offerte.
- 10) Data aggiudicazione definitiva: 28/03/2019
- 11) Numero di offerte ricevute:

| Nr. | Operatore | Codice Fiscale/ Partita Iva | Forma | Partecipazione ai lotti | | | |
|-----|--------------------------------------|--------------------------------|---|-------------------------|---|---|---|
| | | | | 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | COMPAGNIA EDILIZIA DELLA BRIANZA SRL | 01787000155 | Forma singola | X | X | | |
| 2 | COMPAGNIA EDILIZIA DELLA BRIANZA SRL | 01787000155 | PROFIM SYSTEM SRL C.F./P.IVA 10831990154 (Raggruppamento temporaneo di imprese) | | | X | X |



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

| | | | | | | | |
|----|--|----------------------------|--|---|---|---|---|
| 3 | Consorzio Stabile Costruendo Srl | 03782970986 | Forma singola | | X | | |
| 4 | Edil Impianti S.r.l. | 06983440964 | Forma singola | X | X | X | X |
| 5 | Edilstefani costruzioni snc di Stefani Giovanni & C. | 01287800220 | Forma singola | | X | | |
| 6 | ECO BEL.FER. SRL | 03831400613 | Forma singola | X | X | X | X |
| 7 | Cipiemme S.r.l. | 02293910960 | Forma singola | X | X | X | X |
| 8 | DRP SRL | 06702681211 | Forma singola | X | X | X | X |
| 9 | EDIL 3 SRL | 03533080176 | SCALMANA IMPIANTI ELETTRICI SAS DI SCALMANA MASSIMO & C. C.F./P.IVA 03716990985 (Raggruppamento temporaneo di imprese) | X | X | X | X |
| 10 | ABACUS SRL UNIPERSONALE | 12055941004 | Forma singola | X | X | | |
| 11 | ALFRA VETRI SRL | 02584820613 | Forma singola | X | X | X | X |
| 12 | BENIS COSTRUZIONI SRL | 02622020168 | TEDOLDI ERMANNINO S.R.L. C.F./P.IVA 03313780987 (Raggruppamento temporaneo di imprese) | X | X | X | X |
| 13 | EDILMAYOR S.R.L. | 06940200635 03320331212 | Forma singola | X | X | X | X |
| 14 | A.T.S. Costruzioni Generali Srl | 06578441211 | Forma singola | X | X | X | X |
| 15 | COSENTINO NICOLA SRL | 03175440167 | Forma singola | X | X | | |
| 16 | MULTI MANUTENZIONE SRL | 10786530153 | Forma singola | X | X | X | X |
| 17 | Gadaleta Ignazio s.r.l. Unipersonale | 07924380723 | Forma singola | X | X | X | X |
| 18 | Se.Ma. Costruzioni | 06396940964 | Forma singola | X | X | X | X |
| 19 | HINELSY | 04368150654 | Forma singola | | | | X |
| 20 | IMPRESA COSTRUZIONI ROLLA GEOM.PIETRO S.R.L | 02266620968 | Forma singola | X | X | | |
| 21 | F.LLI MAGGI SRL | 01032710178 | Forma singola | X | X | | |
| 22 | I.R.I.S. BRIXIA S.R.L. | 03821100983 | Forma singola | X | | | |
| 23 | I.R.I.S. BRIXIA S.R.L. | 03821100983 | RTI I.R.I.S. BRIXIA SRL RIZZI FAUSTO & C SNC C.F./P.IVA 01460330176 (Raggruppamento temporaneo di imprese) | | | X | X |
| 24 | GLOBAL CONTRACT SERVICE SRL | 03912990169 | Forma singola | X | | | |
| 25 | LECO ECOLOGIA E COSTRUZIONI | 03927000613 | Forma singola | X | X | | |
| 26 | I.R.I. IMPIANTI SRL | 00284320173 | Forma singola | X | | X | X |
| 27 | SINERGICA SRL | 09152140989 | Forma singola | X | X | X | X |
| 28 | Idrotermica di Abbattista Nicola | 081107630723 | Forma singola | X | X | X | X |
| 29 | PRANEDIL s.a.s. di Saciotti Nunzio & C. | 12378630151 | Forma singola | X | X | X | X |
| 30 | F.Ili Picenni s.n.c. | 01569950163 | ATI - F.Ili Picenni - Elettrica Stazzanese C.F./P.IVA 01560300160 (Raggruppamento temporaneo di imprese) | X | X | X | X |
| 31 | Società Generali Costruzioni srl | 02283220982 | Forma singola | X | X | | |



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

| | | | | | | | |
|-------------------------|----------------------------------|-------------|---|----|----|----|----|
| 32 | Società Generali Costruzioni srl | 02283220902 | ERREBI IMPIANTI S.r.l. C.F./P.IVA 03186150177 rti verticale (Raggruppamento temporaneo di imprese) | | | X | X |
| 33 | VIOLASRL | 03337050235 | Forma singola | | | | X |
| 34 | rifra costruzioni generali srl | 05710791210 | Forma singola | X | X | X | X |
| 35 | TECHNE SPA | 03066160163 | Forma singola | X | X | X | X |
| 36 | Tecnalibera Srl | 04635380870 | Forma singola | X | X | X | X |
| Totale | | | | 29 | 28 | 23 | 25 |
| Offerte escluse: | | | | 2 | 2 | 3 | 2 |

12) Impresa aggiudicataria:

Lotto 1: PRANEDIL s.a.s. di Saciotti Nunzio & C. – Melegnano (MI) – C.F./P.IVA
n°12378630151.

Lotto 2: ABACUS S.r.l. – Roma – C.F./P.IVA n°12055941004.

Lotto 3: RIFRA COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. – Giugliano in Campania (NA) –
C.F./P.IVA n° 05710791210.

Lotto 4: CIPIEMME S.r.l. – Bovisio-Masciago (MB) – C.F./P.IVA n° 02293910960.

Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso.

13) Valore offerta aggiudicataria:

Lotto 1: € 145.193,96 - importo contrattuale: € 145.193,96.

Lotto 2: € 155.434,39 - importo contrattuale: € 155.434,39.

Lotto 3: € 118.950,37 - importo contrattuale: € 118.950,37.

Lotto 4: € 155.348,42 - importo contrattuale: € 155.348,42.

14) Quota subappaltabile 30%.

16) Ricorsi avverso il presente bando entro 30 giorni presso TAR Lombardia Sez. di
Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

IL DIRETTORE GENERALE

Car. Dr. Corrado Della Torre



U.O.G. di Cremona

DETERMINAZIONE DIRETTORE n. 163 DEL 6/12/2018

Oggetto: appalto di manutenzione straordinaria per il ripristino di 39 alloggi in Crema, Pandino, Castelleone, Pescarolo, Pizzighettone, Soresina, Annicco e Offanengo – finanziamento R.L. di cui D.G.R. N° XI/64 del 23/04/2018 – INTERVENTO CREMONA 3 ID04

Importo dell'intervento €. 733.515,54

Importo a base di gara €. 517.230,19, di cui €. 503.030,19 per lavori ed €. 14.200,00 per oneri della sicurezza

CUP: H15J18000040007 - **CIG:** 77010768F3

Approvazione progetto definitivo/esecutivo ed indizione gara d'appalto – Fondi Regione Lombardia €. 568.953,21 e fondi Aler Bs-Cr –Mn per €. 164.562,33

Il Responsabile Unico del Procedimento

- vista la DGR XI/64 del 23/04/2018 di attribuzione dei fondi per la riqualificazione di alloggi sfitti destinati a servizi abitativi pubblici per il triennio 2018/2020;
 - vista la deliberazione del Presidente Aler Bs Cr Mn n°52 del 15/06/2018 di adesione al bando di cui alla DGR XI/64/2018;
 - vista la domanda di presentazione di documentazione per adesione al bando di cui alla DGR XI/64 del 23/04/2018 con nota protocollo 2018-30476 del 22/06/2018;
 - vista la determina del Direttore Generale Aler Bs Cr Mn prot. n°2018-30421 del 22/06/2018 indicante le modalità operative da seguire per la realizzazione degli interventi del bando di cui alla DGR XI/64/2018, da suddividere in quattro progetti di cui n.1 per la UOG di Brescia e n.3 per la UOG di Cremona;
 - vista la scheda ID04 MS CREMONA 3 del documento di adesione al bando DGR XI/64/2018 nella quale è inserita la programmazione dell'intervento di manutenzione straordinaria per il ripristino di n°39 alloggi zona cremasco e cremonese per complessivi lavori, sicurezza, i.v.a. e spese tecniche €.
- 733.515,54 CUP H15J18000040007;
- richiamato la determina n. 12 prot. 2018-29120 del 13/06/2018 del Responsabile Area Tecnica geom. Vanni Spazzini che nomina l'ing. Maurizio Boldori, Dirigente Tecnico della UOG di Cremona, quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento;
 - visto il progetto definitivo/esecutivo redatto dal servizio tecnico a firma dell'arch. Stefania Zorloni, che conferma quale importo complessivo di progetto i valori indicati nel documento di adesione al bando DGR XI/64/2018 nella quale è inserita la programmazione dell'intervento di manutenzione

U.O.G. di Cremona

- straordinaria per il ripristino di n°39 alloggi zona cremasco e cremonese per complessivi lavori, sicurezza, Iva e spese tecniche €. 733.515,54 CUP H15J18000040007;
- vista la nota del 05/12/2018 del Progettista arch. Stefania Zorloni che consegna il progetto definitivo/esecutivo per la validazione e la successiva approvazione;
 - richiamato il verbale del RUP in data 06/12/2018 di verifica e validazione del progetto esecutivo;
 - richiamato l'art. 36, c. 2, lett. c) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., che disciplina il ricorso alla procedura negoziata per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 euro con consultazione di almeno 15 operatori economici ove esistenti;
 - richiamato l'art. 80 del d.lgs. 50/2016 che prevede che i soggetti concorrenti a gare pubbliche o affidatari di contratti pubblici debbano avere requisiti di affidabilità e moralità professionale e non trovarsi nelle situazioni elencate nello stesso art. 80;
 - visto l'art. 63, c. 6, del d.lgs. 50/2016 che richiama i principi applicabili alle procedure negoziate, in particolare di trasparenza, concorrenza e rotazione;
 - visto l'art.4 del regolamento Aler Bs-Cr-Mn approvato dal Presidente in data 01/12/2016 relativo ai principi di rotazione delle ditte;
 - viste le istruzioni operative della Direzione Generale ALER BS-CR-MN sulla rotazione delle imprese di cui alla mail del 24/05/2018;
 - richiamato il principio di segretezza dei soggetti invitati nelle procedure negoziate contenuto nell'art. 53, c. 2, lett. b) dello stesso d.lgs. 50/2016;
 - richiamata la deliberazione del Presidente n. 164 del 16.12.2016 – Adozione del Regolamento per la formazione dell'elenco telematico di operatori economici per le procedure negoziate;
 - preso atto dell'obbligo, per le Aler, di utilizzare la piattaforma telematica Sintel (di Arca Lombardia), come da direttive regionali;
 - considerato che, per le procedure negoziate telematiche, Arca Lombardia attraverso la piattaforma telematica Sintel gestisce direttamente l'Elenco fornitori telematico, verso il quale devono essere indirizzate le richieste d'invito di affidamento di lavori, servizi e forniture provenienti dagli operatori economici interessati a operare per Aler di BS-CR-MN;
 - considerato che il ricorso alle procedure negoziate costituisce eccezione alla regola generale della massima partecipazione e concorrenza garantita dalle procedure ordinarie e deve essere adeguatamente motivato;
 - considerato che l'Azienda è dotata di Modello di Gestione di Qualità che richiede un sistema di valutazione dei fornitori;
 - considerato inoltre che l'individuazione dei soggetti da invitare costituisce momento rilevante, in quanto funzionale a mettere in concorrenza diversi operatori economici per ottenere il miglior risultato;

preso atto



U.O.G. di Cremona

- che Aler Bs Cr Mn dispone di un elenco di operatori economici vigente disponibile tramite la piattaforma informatica Sintel dell'Azienda Regionale Centrale Acquisti Spa (ARCA) di Regione Lombardia;

considerato

- che tra sue funzioni il Responsabile Unico del Procedimento svolge tutti i compiti relativi alle procedure di affidamento previste dal d.lgs. 50/2016;
- che la Determinazione del Direttore Generale Aler Bs Cr Mn prot. n. 2018-30421 del 22/06/2018 indicante le modalità operative da seguire per la realizzazione degli interventi del bando di cui alla DGR XI/64/2018, prendendo atto dell'analisi svolta dai tre dirigenti tecnici in merito alla distribuzione dei progetti e direzione lavori per UOG finalizzata al contenimento dei costi per spese tecniche ed alla distribuzione temporale degli interventi in due fasi nel triennio 2018-2020 che tenga conto dei carichi di lavoro della struttura tecnica già impegnata nell'avanzamento dei programmi regionali PRERP, Legge 80/2014, Fondo Amianto, Bando alloggi sfitti 2017, dispone di ripartire le risorse ed i fondi messi a disposizione dalla DGR XI/64/2018 secondo quanto predisposto e trasmesso in Regione al prot. 2018-30476 del 22/06/2018, suddividendo i lavori in quattro progetti di cui n.1 per la UOG di Brescia e n.3 per la UOG di Cremona da realizzare nel corso del triennio 2018/2020 così come richiesto dalla DGR XI/64/2018;
- che le tempistiche della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando possono ben rispondere ai criteri di contenimento dei costi per spese tecniche ed alla distribuzione temporale degli interventi in due fasi nel triennio 2018-2020 di cui alla sopra citata Determinazione della Direzione Generale prot. n. 2018-30421 del 22/06/2018, in considerazione dei carichi di lavoro della struttura tecnica già impegnata nell'avanzamento di altri programmi regionali e dei termini temporali fissati dalla DGR XI/64/2018;
- che gli operatori economici aventi requisiti necessari per poter essere invitati a procedura negoziata iscritti alla piattaforma regionale Sintel ed accreditati per Aler Bs-Cr-Mn sono in numero tale da garantire un ottimale criterio di rotazione degli inviti;
- che l'art. 36, c. 2, lett. c) del d.lgs. 50/2016, stabilisce per gli affidamenti di lavori, di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 euro, la possibilità di ricorrere alla procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
- che ai sensi dell'art.95 comma 4 lettera a) che recita che può essere utilizzato il criterio del minor prezzo : a) fermo restando quanto previsto dall'articolo 36, comma 2, lettera d), *[ovvero fermo restando l'obbligo di procedure ordinarie per lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 di euro e quindi, a contrari, ferma restando la possibilità di procedure negoziate per lavori di importo inferiore a 1.000.000 di euro]* per i lavori di importo pari o inferiore a 2.000.000 di euro, quando l'affidamento dei lavori avviene con procedure ordinarie *[obbligatoriamente se di importo pari o superiore a*

U.O.G. di Cremona

1.000.000 di euro, facoltativamente se di importo inferiore a 1.000.000 di euro, come previsto dal citato articolo 36], sulla base del progetto esecutivo;».

- considerato che l'individuazione dei soggetti da invitare costituisce momento rilevante, in quanto funzionale a mettere in concorrenza diversi operatori economici per ottenere il miglior risultato;
- che è necessario procedere all'appalto in oggetto con importo a base di gara superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 euro;

propone

l'approvazione del progetto definitivo/esecutivo e l'affidamento dell'appalto di

MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIPRISTINO DI 39 ALLOGGI IN CREMA, PANDINO, CASTELLEONE, PESCAROLO, PIZZIGHETTONE, SORESINA, ANNICCO e OFFANENGO – FINANZIAMENTO R.L. DI CUI D.G.R. N°XI/64 DEL 23/04/2018 – INTERVENTO ID04 MS CREMONA 3 CUP H15J18000040007 - CIG 77010768F3, importo a base di gara comprensivo di lavori ed oneri sicurezza di €. 517.230,19, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara e con il criterio del minor prezzo con applicazione dell'esclusione automatica – art. 36, c. 2, lett. c), art. 95, c. 4, lett. a) e art. 97 commi 2 e 8 del d.lgs. 50/2016 s.m.i. – tramite l'ARCA di Regione Lombardia.

Il Responsabile Unico del Procedimento:

(ing. Maurizio Boldori)



Il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- **richiamato** la determina n. 12 prot. 2018-29120 del 13/06/2018 del Responsabile Area Tecnica geom. Vanni Spazzini che nomina l'ing. Maurizio Boldori, Dirigente Tecnico della UOG di Cremona, quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento;
- **visto** il progetto definitivo/esecutivo redatto dal servizio tecnico a firma dell'arch. Stefania Zorloni, che conferma quale importo complessivo di progetto i valori indicati nel documento di adesione al bando DGR XI/64/2018 nella quale è inserita la programmazione dell'intervento di manutenzione straordinaria per il ripristino di n°39 alloggi zona cremasco e cremonese per complessivi lavori, sicurezza, Iva. e spese tecniche €. 733.515,54 - CUP H15J18000040007;
- **vista** la nota del 05/12/2018 del Progettista arch. Stefania Zorloni che consegna il progetto definitivo/esecutivo per la validazione e la successiva approvazione;
- **richiamato** il verbale del RUP in data 06/12/2018 di verifica e validazione del progetto esecutivo;
- **visto** lo Statuto dell'Ente;
- **richiamata** la proposta sopra riportata del R.U.P. ing. Maurizio Boldori
- **richiamato** il Quadro Tecnico Economico del costo complessivo di €. 733.515,54 così suddiviso:

| | |
|--|--------------------|
| Lavori soggetti a ribasso d'asta | € 503.030,19 |
| Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso | € 14.200,00 |
| Totale base d'asta | € 517.230,19 |
| Spese tecniche e somme a disposizione | € 164.562,33 |
| <u>IVA (10%)</u> | <u>€ 51.723,02</u> |
| Totale intervento | € 733.515,54 |
| di cui finanziati da Regione Lombardia | € 568.953,21 |
| di cui finanziati da Aler Bs Cr Mn | € 164.562,33 |

d e t e r m i n a

di approvare il progetto definitivo/esecutivo e di indire la gara d'appalto di MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIPRISTINO DI 39 ALLOGGI IN CREMA, PANDINO, CASTELLEONE, PESCAROLO, PIZZIGHETONE, SORESINA, ANNICCO e OFFANENGO – FINANZIAMENTO R.L. DI CUI D.G.R. N°XI/64 DEL 23/04/2018 – INTERVENTO ID04 MS CREMONA 3 CUP H15J18000040007 - CIG 77010768F3 - Importo a base di gara comprensivo di lavori ed oneri sicurezza di €. 517.230,19 - a procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara e con il criterio del minor prezzo con applicazione dell'esclusione automatica – art. 36, c. 2, lett. c) e art. 95, c. 4, lett. a) e art. 97 commi 2 e 8 del d.lgs. 50/2016 s.m.i. – tramite l'Agenzia Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia.

Il Direttore U.O.G. di Cremona
(ing. Maurizio Boldori)





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona

VERBALE DI GARA

* * *

PROC. N. 43/2018 CR

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIPRISTINO 39 ALLOGGI CREMASCO E CREMONESE

In questo giorno 17.01.2019 alle ore 09.53 presso la sala consiliare della sede della UOG A.L.E.R. di Cremona in via Manini 12, sono presenti i signori:

- **Nicoli avv. Mattia** – Settore Appalti - membro e verbalizzante;
- **Ing. Maurizio Boldori** – Direttore UOG di Cremona – Presidente della Giuria
- **Arch. Stefania Zorloni** - Funzionario Area Tecnica - membro

Premesso che

- con determina n. 163 prot. 54514 del 06.12.2018 veniva approvato di procedere all'esperienza della procedura per l'affidamento di cui trattasi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016 da esperirsi con il criterio del massimo ribasso percentuale sull'importo a corpo dei lavori posto a base di gara con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse;
- a seguito dell'indagine di mercato effettuata per individuare gli operatori economici da consultare sono state individuate le ditte iscritte all'elenco telematico fornitori per il tramite della piattaforma Sintel come meglio individuate nel Report allegato alla procedura ed elaborato dalla piattaforma stessa;
- entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte previsto per il giorno 13.01.2019 alle ore 23.59 sono pervenute le offerte di cui all'allegato elenco (vedasi report allegato)

Tutto ciò premesso,

effettuato il login alla piattaforma si procede alla decompressione dei file relativi alla "Documentazione Amministrativa" e alla verifica della corrispondenza dei file presentati dalle ditte rispetto a quanto richiesto dalle lettere di invito: si rileva la mancanza di tutti i documenti necessari e richiesti per la



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona

partecipazione alla gara della TRECOPERTURE SRL che pertanto viene esclusa non potendosi invocare il soccorso istruttorio.

Le offerte pervenute sono in numero inferiore di 10 e, pertanto, non si può procedere all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse. Ciononostante è fatta salva la facoltà di verifica dell'offerta congruità dell'offerta

Si provvede, quindi, a scaricare i file delle offerte economiche dalla cui lettura si evince che il miglior offerente è l'ATI tra F.lli Zuccherofino SNC - Elettrica- 2000 con una offerta pari ad euro 345.938,89 oneri della sicurezza inclusi.

il Presidente della Giuria, sentita la giuria stessa, reputata l'offerta congrua provvede alla proposta di aggiudicazione e dispone di trasmettere il materiale di gara e il presente verbale alla direzione della uog di Cremona per la verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 12 d.lgs 50/2016 e la successiva aggiudicazione definitiva.

Sono le ore 9.40 e le operazioni di gara sono sterminate.

Il Presidente della Giuria – Direttore UOG di Cremona
(Ing. Maurizio Boldori)

Il Segretario verbalizzante
(Nicola Mattia)

Il componente della giuria
(Arch. Stefania Zorloni)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova



Protocollo generale
Nr.: 2019 - 0004172
Del: 24/01/2019

Unità Operativa di Cremona

DETERMINA N *29 del 24.1.2019*

OGGETTO: VERIFICA DELL'AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

PROC. N. 43/2018 CR LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIPRISTINO 39 ALLOGGI CREMASCO E CASALASCO

Addì, *22/01* /2018, Il sottoscritto Dirigente Tecnico, nonché Direttore dell'UOG di Cremona,

- verificata la conformità degli atti della procedura nonché della determina a contrarre con le disposizioni in materia di affidamenti di lavori, beni e servizi di cui al D.lgs 50/2016;
- verificata altresì la regolarità dello svolgimento della procedura di affidamento effettuata per il tramite della Piattaforma Sintel, così come previsto dalle disposizioni Regionali;
- accertata la legittimità e la trasparenza della procedura di affidamento;
- visto la ricognizione positiva delle operazioni e dei risultati e del verbale di gara,

DISPONE

- a) l'approvazione del verbale di gara e della proposta di aggiudicazione;
- b) l'aggiudicazione definitiva in favore l'ATI tra F.lli Zuccherofino SNC - Elettrica- 2000.
- c) di effettuare le verifiche di legge il cui esito positivo comporta l'efficacia dell'aggiudicazione;
- d) di dare mandato agli uffici di procedere alla richiesta della documentazione necessaria per la stipula del contratto;
- e) di trasmettere il verbale agli uffici competenti per gli adempimenti relative alle disposizioni sulla Trasparenza.

Il Direttore UOG di Cremona
(ing. Maurizio Boldori)





Unità Operativa Gestionale di Cremona

DETERMINA DIRETTORE N. 164 DEL 6/12/2018 PROT. 2018-54529

Oggetto: Individuazione ditte per la gara d'appalto di manutenzione straordinaria per il ripristino di 39 alloggi in Crema, Pandino, Castelleone, Pescarolo, Pizzighettone, Soresina, Annicco e Offanengo – finanziamento R.L. di cui D.G.R. N° XI/64 del 23/04/2018 – INTERVENTO CREMONA 3 ID04

Importo dell'intervento €. 733.515,54

Fondi Regione Lombardia €. 568.953,21 e **fondi Aler Bs-Cr –Mn per €.** 164.562,33

Importo a base di gara €. 517.230,19, di cui €. 503.030,19 per lavori ed €. 14.200,00 per oneri della sicurezza

CUP: H15J18000040007 - **CIG:** 77010768F3

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale di Cremona

- richiamata la propria Determina n. 163 del 06/12/2018 prot. 2018-54514 di approvazione del progetto definitivo/esecutivo e di indizione gara dei lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino di 39 alloggi in Crema, Pandino, Castelleone, Pescarolo, Pizzighettone, Soresina, Annicco e Offanengo – finanziamento R.L. di cui D.G.R. n°XI/64 del 23/04/2018 – intervento ID04 MS CREMONA 3 CUP H15J18000040007 - CIG 77010768F3, importo a base di gara comprensivo di lavori ed oneri sicurezza di €. 517.230,19;
- visto il disposto dell'art. 53, c. 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., che impone la segretezza dei nominativi delle ditte invitate a procedure negoziate;
- viste le Linee Guida ANAC n.4, articolo 3 punto 6 che recitano:
"3.6 Si applica il principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti, con riferimento all'affidamento immediatamente precedente a quello di cui si tratti, nei casi in cui i due affidamenti, quello precedente e quello attuale, abbiano ad oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, ovvero nella stessa categoria di opere, ovvero ancora nello stesso settore di servizi. Il principio di rotazione comporta, di norma, il divieto di invito a procedure dirette all'assegnazione di un appalto, nei confronti del contraente uscente e dell'operatore economico invitato e non affidatario nel precedente affidamento.";
- visto l'art.4 del regolamento Aler Bs Cr Mn approvato dal Presidente il 01/12/2016 che cita:
"...Una volta divenuta aggiudicataria di una procedura, in ossequio al principio di rotazione una Ditta non verrà invitata alla procedura immediatamente successiva avente il medesimo oggetto, salvo che non esista un numero sufficiente di Ditte da interpellare.";
- visto l'elenco delle ditte esistente sulla piattaforma informatica SINTEL di ARCA Lombardia;
- tenuto conto dei requisiti di qualificazione previsti dal Codice dei Contratti Pubblici e posseduti dai fornitori;
- considerato altresì che l'importo dell'appalto in oggetto consente di invitare un minimo di quindici ditte secondo quanto disposto dall'art. 36, c. 2, lett. c) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- tenuto conto della proposta del RUP del 06/12/2018 di elenco ditte da invitare alla procedura negoziata;
- considerato che, ai sensi dell'art.42 D.lgs 50/2016 e s.m.i, con le Ditte in elenco il Responsabile Unico del Procedimento e il sottoscritto Direttore di Unità Operativa gestionale di Cremona non hanno direttamente o indirettamente, un interesse finanziario, economico o altro interesse personale che possa essere percepito come una minaccia all'imparzialità e indipendenza nel contesto della procedura d'appalto;
- richiamata la deliberazione del Presidente n. 164 del 16.12.2016 – Adozione del Regolamento per la formazione dell'elenco telematico di operatori economici per le procedure negoziate;

determina

per l'appalto di MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIPRISTINO DI 39 ALLOGGI IN CREMA, PANDINO, CASTELLEONE, PESCAROLO, PIZZIGHETTONE, SORESINA, ANNICCO e OFFANENGO – FINANZIAMENTO R.L. DI CUI D.G.R. N°XI/64 DEL 23/04/2018 – INTERVENTO ID04 MS CREMONA 3 CUP H15J18000040007 - CIG 77010768F3, importo a base di gara comprensivo di lavori ed oneri sicurezza di €. 517.230,19 – di invitare alla gara a procedura negoziata di cui all'art. 36, c. 2, lett. c) e art. 97 commi 2 e 8 del d.lgs. 50/2016 s.m.i. (da esperire tramite la piattaforma telematica Sintel dell'Agenzia Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia con il criterio del minor prezzo e l'applicazione dell'esclusione automatica) le seguenti sedici ditte, estrapolate dagli elenchi Sintel, con accredito per Aler Bs Cr Mn e qualificate per la categoria SOA OG1 classe minima II:

| | RAGIONE SOCIALE | OGGETTO SOCIALE | Partita Iva | PROV. | COMUNE |
|----|--|--|-------------|-------|----------------------|
| 1 | COEDIL COSTRUZIONI GENERALI SPA | ACQUISTO, VENDITA, PERMUTA, LOCAZIONE, MANUTENZIONE, RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE EDILE, MANUTENZIONE INDUSTRIALE, | 09676500961 | MI | MILANO |
| 2 | EDILMANTI SRL | MANUTENZIONE E RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI, MANUTENZIONE E INSTALLAZIONE DI IMPIANTI IDRICI, TERMICI ED ELETTRICI, MANUTENZIONE E RIFACIMENTO STRADE | 12938480154 | MI | MILANO |
| 3 | F.LLI ZUCCHEROFINO SNC | IMPRESA EDILE | 00876450198 | CR | CREMONA |
| 4 | C.N. COSTRUZIONI GENERALI SPA | MANUTENZIONI E COSTRUZIONI | 05931780729 | BA | MODUGNO |
| 5 | IMPREDILCO S.R.L. | COSTRUZIONI DI EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI | 01193490198 | CR | PALAZZO PIGNANO |
| 6 | P.C.P. COSTRUZIONI DI PAGLIARINI GIOVANNI & C. SNC | ATTIVITÀ EDILIZIA IN GENERE E COMUNQUE L'ATTIVITÀ DI COSTRUZIONE, RISTRUTTURAZIONE | 00298560194 | CR | TORRICELLA DEL PIZZO |
| 7 | CORTESI COSTRUZIONI SRL | COSTRUZIONI | 03263120168 | BG | ROMANO DI LOMBARDIA |
| 8 | EDIL PIAZZATORRE SRL | IMPRESA EDILE E IMPIANTI | 00896150166 | BG | BERGAMO |
| 9 | ICEFSRL | IMPRESA EDILE | 01636030163 | BG | GRUMELLO DEL MONTE |
| 10 | CEIS COSTRUZIONI EDILI IDRAULICHE E STRADALI SRL | COSTRUZIONI EDILI IDRAULICHE E STRADALI E TUTTI I LAVORI DI MOVIMENTAZIONE TERRA RESTAURO DI EDIFICI MONUMENTALI SISTEMAZIONE AGRARIA E FORESTALE E DI VERDE PUBBLICO | 04415910159 | LO | LODI |
| 11 | FLGROUP | LA COSTRUZIONE, LA RISTRUTTURAZIONE, LA MANUTENZIONE DI FABBRICATI CIVILI, INDUSTRIALI, RURALI, ALBERGHIERI, AGRICOLI, TURISTICI, RICREATIVI E SPORTIVI E DI OGNI ALTRA SPECIE PER CONTO PROPRIO E PER CONTO TERZI, NONCHÉ LA REALIZZAZIONE DELLE URBANIZZAZIONI | 06216190964 | LO | SENNALODIGIANA |
| 12 | TRECOPERTURE SRL | BONIFICA AMIANTO, RIFACIMENTO COPERTURE, COSTRUZIONE EDIFICI RESIDENZIALI E NON RESIDENZIALI | 07046630963 | LO | FOMBIO |
| 13 | CONSORZIO STABILE F2B | IL CONSORZIO NON HA FINI DI LUCRO ED ISTITUISCE, AI SENSI DELL'ART. 12 DELLA LEGGE 11 FEBBRAIO 1994 N. 109 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI, UNA COMUNE STRUTTURA D'IMPRESA AL FINE DI PARTECIPARE A GARE DI APPALTO PER L'ESECUZIONE OPERE -SERVIZI | 13307471006 | RM | ROMA |
| 14 | EDILPRONTO | COSTRUZIONI IDRAULICHE, EDILI, STRADALI | 06739430152 | PC | PIACENZA |
| 15 | TECNO EDIL SRL | LAVORI NEL SETTORE EDILE | 12509340159 | MI | MILANO |
| 16 | SAN COLOMBANO COSTRUZIONI SPA | COSTRUZIONI DI EDIFICI RESIDENZIALI E NON RESIDENZIALI | 01357220118 | MI | MILANO |

Il Direttore U.O.B. di Cremona
(ing. Maurizio Boldori)





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

UOG di Cremona



Il Direttore UOG di Cremona

DETERMINAZIONE PROT. N. ...69.....

All'Ufficio Tecnico
Al RUP ing. Maurizio Boldori
All'Uff. Appalti Approvvigionamenti
UOG di Cremona

Il Direttore UOG di Cremona

Procedura n. 43/2018 - Appalto dei lavori di MS di 39 alloggi in Crema, Pandino, Castelleone, Pescarolo, Pizzighettone, Soresina, Annicco e Offanengo – Finanziamento R.L. di cui D.G.R. N° XI/64 del 23/04/2018 – INTERVENTO CREMONA 3 ID04.

Importo dell'intervento €. 733.515,54

Fondi Regione Lombardia €. 568.953,21 e fondi Aler Bs-Cr – Mn per €. 164.562,33

Importo a base di gara €. 517.230,19, di cui €. 503.030,19 per lavori ed €. 14.200,00 per oneri della sicurezza

CUP: H15J18000040007 - CIG: 77010768F3

AGGIUDICAZIONE

- Vista la determinazione del Direttore UOG di Cremona n. 163 del 06/12/2018 prot. 2018-54514 del 06/12/2018 con la quale è stato autorizzato l'espletamento di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara e con il criterio del minor prezzo con applicazione dell'esclusione automatica – art. 36, c. 2, lett. c) e art. 95, c. 4, lett. a) e art. 97 commi 2 e 8 del d.lgs. 50/2016 s.m.i., con un base d'asta di € 517.230,19 per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino di 39 alloggi in Crema, Pandino, Castelleone, Pescarolo, Pizzighettone, Soresina, Annicco e Offanengo – finanziamento R.L. di cui D.G.R. n° XI/64 del 23/04/2018 – intervento ID04 MS Cremona 3 CUP H15J18000040007 - CIG 77010768F3;

- Recepita la lettera d'invito prot. n. 55504 13/12/2018 con la quale sono state invitate telematicamente n. 16 ditte a presentare offerta sulla piattaforma Sintel gestita da ARCA Lombardia;

- Preso atto dell'esito della procedura telematica esperita in data 17/01/2019 di cui all'apposito verbale;

- Vista altresì la determinazione del Direttore UOG di Cremona n. 29 del 24/01/2019 con la quale è stata disposta l'aggiudicazione definitiva, condizionatamente al positivo esito della verifica dei requisiti in capo all'ATI ditta F.Ili Zuccherofino di Fabio e Stefano Snc con sede in 26100 Cremona Via Bergamo 363 e ditta Elettrica 2000 di Bertoli P.I. Giuseppe con sede in 26011 Casalbuttano ed Uniti Via Bergamo 1M;

- Considerato che a seguito della verifica dei requisiti, dall'esito delle informazioni del Casellario Giudiziale è risultato che il Sig. Zuccherofino Stefano non ha dichiarato in gara quanto segue:



16/02/2016 sentenza della Corte di Appello di Catanzaro irrevocabile il 28/05/2016 – conferma della Sentenza emessa in data 18/12/2013 dal Tribunale in composizione monocratica di Crotona

1° reato) Smaltimento, in modo incontrollato o presso siti non autorizzati, di rifiuti pericolosi e/o non pericolosi in concorso Art.110 C.P., Art.6 comma 1 lett. a DL 06/11/2008 n.172 (commesso il 19/10/2010 in Cutro)

Circostanza: Art. 6 comma 1 lett. d DL 06/11/2008 n.172

Dispositivo: Attenuanti generiche art.62 BIS C.P. reclusione mesi 4 e ritenute le diminuenti di rito del giudizio abbreviato.

Benefici: sospensione condizionale della pena ai sensi dell'Art. 163 C.P.

Totale provvedimenti presenti: 1

- Considerato che la stazione appaltante, dovendo espletare la valutazione, rilevante ai fini dell'esclusione dalla gara, della sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 110 del codice di procedura penale e che, con riferimento all'aggiudicazione in oggetto in mancanza della dichiarazione della condanna in sede di gara, ha avviato il procedimento per la dichiarazione della decadenza dall'aggiudicazione assegnando termini per memorie e osservazioni;
- Vista la comunicazione prot. n. 2019-10274 del 05/03/2019 di avvio del procedimento di revoca comunicato alla ditta F.Ili Zuccherofino di Fabio e Stefano Snc con sede in 26100 Cremona Via Bergamo 363 e per conoscenza alla ditta in ATI Elettrica 2000 di Bertoli P.I. Giuseppe con sede in 26011 Casalbuttano ed Uniti Via Bergamo 1M, con la quale è stato assegnato il termine di dieci giorni per la presentazione di eventuali memorie scritte e documenti;
- Vista la nota prot. n. 2019-12598 del 18/03/2019 della F.Ili Zuccherofino Snc con sede in 26100 Cremona via Bergamo 363, con la quale la Ditta F.Ili Zuccherofino di Fabio e Stefano Snc presentava controdeduzioni, allegando copia della Sentenza del Tribunale di Crotona del 18.12.2013, confermata dalla Corte d'Appello di Catanzaro il 16.02.2016, irrevocabile il 28.05.2016 che permette di valutare i fatti delittuosi ai fini dell'art. 80 d. lgs 50/2016;
- Atteso che il reato ascritto alla persona fisica Stefano Zuccherofino è avvenuto a Cutro il 19.10.2010, al di fuori dell'esercizio di impresa e che quest'ultimo è deceduto il 20.03.2019 e conseguentemente non parteciperà all'attività professionale dell'impresa F.Ili Zuccherofino Snc;
- Preso atto della sentenza n. 00160/2019 REG.PROV.COLL. N.00075/2019 REG.RIC. del Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia sezione staccata di Brescia (sezione Prima) pubblicata il 19/02/2019 che accoglie il ricorso proposto da CASAINFISSI 2000 s.r.l. ed annulla l'atto impugnato di revoca dell'aggiudicazione della procedura di affidamento dei lavori del Direttore Generale dell'ALER di Brescia – Cremona – Mantova, richiedendo alla stazione appaltante di verificare in concreto l'attinenza dei reati alle ipotesi di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 e stabilendo che laddove una condanna penale si riferisca – come nella fattispecie in esame – ad un fatto manifestamente estraneo all'obbligo dichiarativo di cui al comma 1 dell'art. 80 non ricorre alcun obbligo di dichiarare il pregiudizio penale e conseguentemente, l'"omissione" dichiarativa non rileva al fine dell'applicazione della lettera f-bis) del comma 5 dell'art. 80 del Codice dei Contratti;



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

UOG di Cremona

- Valutato che il reato di cui si verte commesso da Stefano Zuccherofino non rientra in alcuna delle fattispecie delittuose previste dall'art. 80 del d.lgs. 50/2016 e non integra un grave illecito professionale tale da rendere dubbia l'integrità o affidabilità all'attività professionale dell'impresa F.lli Zuccherofino Snc;
- Per quanto in premessa;

DISPONE

di aggiudicare i lavori di MS per il ripristino di 39 alloggi in Crema, Pandino, Castelleone, Pescarolo, Pizzighettone, Soresina, Annico e Offanengo – finanziamento R.L. di cui D.G.R. n° XI/64 del 23/04/2018 – intervento ID04 MS Cremona 3 CUP H15J18000040007 - CIG 77010768F3 alla ATI costituita dalla F.lli Zuccherofino di Fabio e Stefano Snc con sede in 26100 Cremona Via Bergamo 363 e dalla Elettrica 2000 di Bertoli P.I. Giuseppe con sede in 26011 Casalbuttano ed Uniti Via Bergamo 1M.

Il Direttore UOG di Cremona
(Ing. Maurizio Boldori)

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'M. Boldori', written over the printed name of the director.

Report della Procedura 43/2018 CR Manutenzione straordinaria 39 alloggi in zona Cremasco e cremonese n. 104984112 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

| | |
|--------------------------------------|----|
| Documentazione della Procedura | 1 |
| Configurazione della Procedura | 1 |
| Partecipanti alla Procedura | 4 |
| Gara aggregata | 8 |
| Riepilogo Offerte | 8 |
| Attribuzione dei Punteggi | 10 |
| Proposta di Graduatoria | 12 |
| Proposta di Aggiudicazione | 12 |
| Registro di controllo | 13 |
| Comunicazioni di Procedura | 14 |
| Verbalì intermedi | 16 |

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato 43-18 CR MS 39 Alloggi.zip

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

| | |
|--|---|
| <i>Id Procedura</i> | 104984112 |
| <i>Nome Procedura</i> | 43/2018 CR Manutenzione straordinaria 39 alloggi in zona Cremasco e cremonese |
| <i>Codice CIG</i> | 77010768f3 |
| <i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i> | Nessun indicazione aggiuntiva |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 2894774 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | 55504 |

| | |
|--|---|
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Codice CPV principale</i> | 45400000-1 - Lavori di completamento degli edifici |
| <i>Codici categorie SOA</i> | OS 30 I - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi (classe I); OG 1 II - Edifici civili e industriali (classe II); OS 7 I - Finiture di opere generali di natura edile e tecnica (classe I); OS 28 I - Impianti termici e di condizionamento (classe I); OS 6 I - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi (classe I). |
| <i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i> | Le offerte sopra la base dasta non sono incluse |
| <i>Delegati alla gestione della Procedura</i> | |
| <i>Nome</i> | Nicoli Mattia |
| <i>Login</i> | user_98519 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.cr@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0372419407 |
| <i>Responsabile Unico del Procedimento</i> | |
| <i>Nome</i> | Boldori Maurizio |
| <i>Login</i> | user_98526 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.cr@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0372419443 |
| <i>Informazioni sul tipo di Procedura</i> | |
| <i>Tipo di Procedura</i> | Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara |
| <i>Modalità offerta economica?</i> | Valore economico |
| <i>Valuta di riferimento</i> | EUR |
| <i>Unitaria o totale?</i> | Totale |
| <i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i> | |
| <i>Data di avvio della Procedura</i> | giovedì 13 dicembre 2018 14.44.48 CET |
| <i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i> | domenica 13 gennaio 2019 23.59.00 CET |
| <i>Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa</i> | |
| <i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i> | No |

| | |
|---|--|
| <i>Giustificativo all'Offerta economica?</i> | No |
| <i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i> | No |
| <i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i> | No |
| <i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i> | No |
| <i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i> | No |
| <i>Base d'asta</i> | 517.230,19000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 14.200,00000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 339.869,22999 EUR |
| <i>Criteri di aggiudicazione</i> | Criterio del prezzo più basso |
| <i>Il cripting delle offerte è attivato?</i> | Si |
| <i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i> | Si |
| <i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i> | Offerte identiche considerate come blocco unitario |
| <i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i> | Prezzo minimo |
| <i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i> | Si |
| <i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i> | |

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

| Nome | Descrizione | Tecnico / Informativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato | Valori |
|--------------------------|---|------------------------------|------------------|--------------------------|----------------|---------------|
| Requisiti amministrativi | Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalenti) | Amministrativo | Libero | | Allegato | |

| Nome | Descrizione | Tecnico / In- formativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato | Valori |
|------|---|----------------------------|-----------|----------------------|---------|--------|
| | te) e fir- mati digi- talmente, se non diversamente sta- bilito dal- la documen- tazione di ga- ra. La cartel- la .zip non dovra' essere firmata digi- talmente. | | | | | |

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

| | |
|----------------------------|--|
| <i>Ragione sociale</i> | COEDIL COSTRUZIONI GENERALI SPA |
| <i>Login</i> | user_154081 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | coedilspamilano@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 09676500961 |
| <i>Indirizzo</i> | CORSO SEMPIONE 15/A, 20145 MILANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0234593084 |
| <i>Ragione sociale</i> | EDILMANTI SRL |
| <i>Login</i> | user_33028 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | edilmanti@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 12938480154 |
| <i>Indirizzo</i> | via bisleri 18, 20148 MILANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 024048865 |
| <i>Ragione sociale</i> | F.Ili Zuccherofino snc |
| <i>Login</i> | user_36579 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | zuccherofino@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00876450198 |

| | |
|----------------------------|--|
| <i>Indirizzo</i> | Via Bergamo, 363, 26100 CREMONA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0372560884 |
| <i>Ragione sociale</i> | C.N. COSTRUZIONI GENERALI SPA |
| <i>Login</i> | user_82208 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | cncostruzioni@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 05931780729 |
| <i>Indirizzo</i> | via vigili del fuoco caduti in servizio 10, 70026 MODUGNO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0805324462 |
| <i>Ragione sociale</i> | IMPREDILCO S.R.L. |
| <i>Login</i> | user_34423 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | impredilco@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01193490198 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA LEONARDO DA VINCI 18, 26020 PALAZZO PIGNANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 3357473258 |
| <i>Ragione sociale</i> | p.c.p. costruzioni di pagliarini giovanni - & c. snc |
| <i>Login</i> | user_77160 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | pcpcostruzioni@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00298560194 |
| <i>Indirizzo</i> | via libertà n. 42, 26040 TORRICELLA DEL PIZZO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0375030081 |
| <i>Ragione sociale</i> | Cortesi Costruzioni Srl |
| <i>Login</i> | user_75943 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | cortesi.investments@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03263120168 |
| <i>Indirizzo</i> | Via S. Rocco 9, 24058 ROMANO DI LOMBARDIA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0363912749 |

| | |
|----------------------------|--|
| <i>Ragione sociale</i> | EDIL PIAZZATORRE SRL |
| <i>Login</i> | user_53129 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | edilpiazzatorre@gigapec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00896150166 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA TORQUATO TARAMELLI 50, 24121 BERGAMO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0226680647 |
| <i>Ragione sociale</i> | ICEFSRL |
| <i>Login</i> | user_42571 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | INFO@ICEFCOSTRUZIONI.TICERTIFICA.IT |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01636030163 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA ROMA 190, 24064 GRUMELLO DEL MONTE (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 035928175 |
| <i>Ragione sociale</i> | CEIS COSTRUZIONI EDILI IDRAULICHE E STRADA- LI SRL |
| <i>Login</i> | user_36761 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | ceissrl@pec.libero.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 04415910159 |
| <i>Indirizzo</i> | Piazza Zaninelli 6, 26900 LODI (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 037756563 |
| <i>Ragione sociale</i> | FLGROUP |
| <i>Login</i> | user_144896 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | flgroup@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 06216190964 |
| <i>Indirizzo</i> | via Dante 79/B, 26856 SENNA LODIGIANA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 3383666745 |
| <i>Ragione sociale</i> | TRECOPERTURE SRL |
| <i>Login</i> | user_84376 |

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Indirizzo e-mail</i> | trecopturesrl@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 07046630963 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA EMILIA 2, 26861 FOMBIO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0377379659 |
| <i>Ragione sociale</i> | Consorzio Stabile F2B |
| <i>Login</i> | user_131025 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | consorziof2b@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 13307471006 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA GIACOMO TREVIS, 88, 00147 ROMA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 067910640 |
| <i>Ragione sociale</i> | Edilpronto |
| <i>Login</i> | user_41097 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | info@pec.edilprontosrl.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 06739430152 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Roma n.64, 29121 PIACENZA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 037751781 |
| <i>Ragione sociale</i> | TECNO EDIL SRL |
| <i>Login</i> | user_30242 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | tecno-edil@mailcert.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 12509340159 |
| <i>Indirizzo</i> | FORO BUONAPARTE 59, 20121 MILANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0233404129 |
| <i>Ragione sociale</i> | SAN COLOMBANO COSTRUZIONI SPA |
| <i>Login</i> | user_89018 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | sancolombanocostruzioni@onpec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01357220118 |
| <i>Indirizzo</i> | via Giuseppe Dezza, 49, 20144 MILANO (Italia) |

| | |
|------------------------|------------|
| <i>Numero telefono</i> | 0585859772 |
|------------------------|------------|

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

| | |
|---|---|
| <i>Id Offerta</i> | 1547285597920 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0078850 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | TRECOPERTURE SRL |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | TRECOPERTURE SRL (Raggruppamento temporaneo di imprese) |
| <i>Imprese componenti il raggruppamento</i> | |
| <i>Ragione Sociale</i> | TRECOPERTURE SRL |
| <i>Partita Iva</i> | 07046630963 |
| <i>Codice Fiscale</i> | |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta non valida, busta amministrativa rifiutata |
| <i>Data</i> | sabato 12 gennaio 2019 10.33.17 CET |
| <i>Offerta economica</i> | Informazione riservata |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |

| | |
|--|---|
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | doc. amm.7z Dimensioni: 3 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): QMoKo5qyh0+F0GRHaPz7rQ== Hash(SHA-1-Hex): b3cb54a828bc28ede2d62704f993c7746f36e39f Hash(SHA-256-Hex): 3e3cf29d3a7edb631700cdcdf1b8655- 5edb6d75486387556638a1cc29f60e764 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | Informazione riservata |
| <i>Offerta anomala?</i> | Informazione riservata |
| <i>Id Offerta</i> | 1547209675143 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0067457 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | F.Ili Zuccherofino snc |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | ELETTRICA 2000 DI Bertoli P.I. Giuseppe (Raggruppamento temporaneo di imprese) |
| <i>Imprese componenti il raggruppamento</i> | |
| <i>Ragione Sociale</i> | Elettrica2000 di Bertoli Per. Ind. Giuseppe |
| <i>Partita Iva</i> | 01165060193 |
| <i>Codice Fiscale</i> | |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta proposta di aggiudicazione |
| <i>Data</i> | venerdì 11 gennaio 2019 13.27.55 CET |

| | |
|--|--|
| <i>Offerta economica</i> | 345.938,89000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 233.731,46000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 1.200,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 14.200,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | Documenti ATI - F.Ili Zuccherofino SNC - Elettrica- 2000.rar |
| | Dimensioni: 13 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |
| | Hash(MD5-Base64): lwemKMHRn5RIIqUvQyTFvQ== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 7be50e6cec362ddc91a0209db442b030552895c1 |
| | Hash(SHA-256-Hex): c39d247a53991d625d28af219ebdd19-ac63141262e4435e1455b259c2e28a19f |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

| | |
|-------------------|------------------------|
| <i>Id Offerta</i> | 1547209675143 |
| <i>Fornitore</i> | F.Ili Zuccherofino snc |

| | |
|--|---|
| <i>Modalità di partecipazione</i> | ELETTRICA 2000 DI Bertoli P.I. Giuseppe (Raggruppamento temporaneo di imprese) |
| <i>Imprese componenti il raggruppamento</i> | |
| <i>Ragione Sociale</i> | Elettrica2000 di Bertoli Per. Ind. Giuseppe |
| <i>Partita Iva</i> | 01165060193 |
| <i>Codice Fiscale</i> | |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta proposta di aggiudicazione |
| <i>Data</i> | venerdì 11 gennaio 2019 13.27.55 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 345.938,89000 EUR |
| <i>Punteggio economico</i> | 100,00 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 100,00 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | Documenti ATI - F.Ili Zuccherofino SNC - Elettrica- 2000.rar Dimensioni: 13 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): lwemKMHRN5RIIqUvQyTFvQ== Hash(SHA-1-Hex): 7be50e6cec362ddc91a0209db442b030552895c1 Hash(SHA-256-Hex): c39d247a53991d625d28af219ebdd19- ac63141262e4435e1455b259c2e28a19f Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto |

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

| | |
|---|------------------------|
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 1 |
| <i>Società di appartenenza</i> | F.Ili Zuccherofino snc |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 100,00 |
| <i>Punteggio totale</i> | 100,00 |
| <i>Prezzo offerto</i> | 345.938,89000 EUR |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | Boldori Maurizio |
| <i>Login</i> | user_98526 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.cr@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0372419443 |

Tabella 7. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | F.Ili Zuccherofino snc |
| <i>Login</i> | user_36579 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | F.Ili Zuccherofino snc (00876450198) |
| <i>Indirizzo email</i> | zuccherofino@pec.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0372560884 |
| <i>Commento all'aggiudicazione</i> | si propone l'aggiudicazione in favore della F.Ili Zuccherofino snc |

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

| Data | Oggetto | Testo |
|---|---|---|
| giovedì 17 gennaio 2019 10.00.25 CET | Apertura buste economiche | La apertura delle buste economiche della procedura 43/2018 CR Manutenzione straordinaria 39 alloggi in zona Cremasco e cremonese (ID 104984112) è iniziata. |
| giovedì 17 gennaio 2019 10.00.16 CET | Metodo calcolo anomalia | Si è proceduto al sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia. Il metodo sorteggiato risulta quello indicato all'Art. 97, comma 2, lettera b del D. Lgs. 50/2016 |
| giovedì 17 gennaio 2019 10.00.14 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1547209675143) della Procedura 43/2018 CR Manutenzione straordinaria 39 alloggi in zona Cremasco e cremonese (ID 104984112) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| giovedì 17 gennaio 2019 10.00.14 CET | Offerta Amministrativa rifiutata | La Busta Amministrativa (ID 1547285597920) della Procedura 43/2018 CR Manutenzione straordinaria 39 alloggi in zona Cremasco e cremonese (ID 104984112) è stata rifiutata con la seguente motivazione: si esclude in quanto viene rilevata la completa assenza di tutti i documenti amministrativi richiesti per la partecipazione. . |
| mercoledì 16 gennaio 2019 14.29.38 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_84376 sulla Procedura con ID 104984112 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| mercoledì 16 gennaio 2019 14.29.38 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_36579 sulla Procedura con ID 104984112 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| domenica 13 gennaio 2019 23.59.06 CET | Termine ultimo per la presentazione delle offerte | È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura 43/2018 CR Manutenzione straordinaria 39 alloggi in zona Cremasco e cremonese (ID 104984112). |

| Data | Oggetto | Testo |
|--|--|--|
| sabato 12 gennaio 2019 10.33.17 CET | Invio Offerta | L'offerente TRECOPERTURE SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 43/2018 CR Manutenzione straordinaria 39 alloggi in zona Cremasco e cremonese (ID 104984112). |
| venerdì 11 gennaio 2019 13.27.55 CET | Invio Offerta | L'offerente F.lli Zuccherofino snc ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 43/2018 CR Manutenzione straordinaria 39 alloggi in zona Cremasco e cremonese (ID 104984112). |
| giovedì 13 dicembre 2018 14.44.59 CET | Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta | Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato 43/2018 CR Manutenzione straordinaria 39 alloggi in zona Cremasco e cremonese (ID 104984112). |
| giovedì 13 dicembre 2018 14.44.49 CET | Inizio Processo | Benvenuto al Mercato 43/2018 CR Manutenzione straordinaria 39 alloggi in zona Cremasco e cremonese (ID 104984112). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato. |

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

| | |
|------------------------------|--|
| <i>Id Messaggio</i> | 105143539 |
| <i>Data di invio</i> | lunedì 17 dicembre 2018 10.50.00 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia) |
| <i>Destinatari</i> | EDILMANTI SRL (EDILMANTI SRL), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: RICHIESTA CHIARIMENTI |
| <i>Testo del Messaggio</i> | tutte le indicazioni sul possesso delle categorie e i requisiti di partecipazione sono dettagliati all'art 6 della lettera d'invito. distinti saluti ----- Testo del messaggio originale: Noi possediamo l'OG1 IV, per le categorie OS30,OS28,OS3 è possibile usufruire del possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del dpr 207 ? Mentre per le categorie OS6-OS7 è sufficiente l'OG1 ? cordialmente |
| <i>Id Messaggio</i> | 105128279 |
| <i>Data di invio</i> | lunedì 17 dicembre 2018 8.51.38 CET |

| | |
|------------------------------|---|
| <i>Mittente</i> | F.Ili Zuccherofino snc (F.Ili Zuccherofino snc) |
| <i>Destinatari</i> | Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data lunedì 17 dicembre 2018 10.48.18 CET; Boldori Maurizio (Boldori Maurizio), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Richiesta di chiarimento |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, richiedo se per la categoria OS30 si poteva partecipare senza il possesso della certificazione SOA, fermo restando che l'impresa dimostri di avere i requisiti di ordine generale necessari. Distinti Saluti F.Ili Zuccherofino Snc |
| <i>Id Messaggio</i> | 105143513 |
| <i>Data di invio</i> | lunedì 17 dicembre 2018 10.49.50 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia) |
| <i>Destinatari</i> | F.Ili Zuccherofino snc (F.Ili Zuccherofino snc), ricevuto in data venerdì 4 gennaio 2019 9.52.22 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: Richiesta di chiarimento |
| <i>Testo del Messaggio</i> | tutte le indicazioni sul possesso delle categorie e i requisiti di partecipazione sono dettagliati all'art 6 della lettera d'invito. distinti saluti ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, richiedo se per la categoria OS30 si poteva partecipare senza il possesso della certificazione SOA, fermo restando che l'impresa dimostri di avere i requisiti di ordine generale necessari. Distinti Saluti F.Ili Zuccherofino Snc |
| <i>Id Messaggio</i> | 104994157 |
| <i>Data di invio</i> | giovedì 13 dicembre 2018 16.17.02 CET |
| <i>Mittente</i> | EDILMANTI SRL (EDILMANTI SRL) |
| <i>Destinatari</i> | Boldori Maurizio (Boldori Maurizio), non ricevuto; Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data lunedì 17 dicembre 2018 10.48.19 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RICHIESTA CHIARIMENTI |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Noi possediamo l'OG1 IV, per le categorie OS30,OS28,OS3 è possibile usufruire del possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del dpr 207 ? Mentre per le categorie OS6-OS7 è sufficiente l'OG1 ? cordialmente |
| <i>Id Messaggio</i> | 106460935 |
| <i>Data di invio</i> | martedì 15 gennaio 2019 16.09.27 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia) |

| | |
|------------------------------|---|
| <i>Destinatari</i> | TRECOPERTURE SRL (TRECOPERTURE SRL), non rice- vuto; F.lli Zuccherofino snc (F.lli Zuccherofino snc), ricevuto in data martedì 15 gennaio 2019 16.17.29 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | apertura buste |
| <i>Testo del Messaggio</i> | si comunica che in data 17.01.2019 alle ore 9.30 presso la sede Aler UOG di Cremona in via Manini 12 si procederà all'aper- tura delle buste telematiche. distinti saluti |

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaudite, ordi-
nate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.



Unità Operativa di Cremona

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1. Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA – U.O.G. DI CREMONA, VIA MANINI12, 26100 CREMONA Telefono 0372 41941 Telefax 0372419422

2. Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata art. 36 c.2 lett. c) Dlgs. 50/2016 con l'esclusione automatica delle offerte anomale.

3. Descrizione: Proc. n. 43/2018 CR – manutenzione straordinaria 39 alloggi in zona Cremasco e Cremonese CIG 77010768F3 CUP H15J18000040007

Data di aggiudicazione definitiva: determina n. 69 del 28.03.2019 prot. 14400

5. Criterio di aggiudicazione: massimo ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, ex dell'art. 95 comma 4 lett. a) d.lgs. 50/2016 con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

6. Elenco ditte invitate

| | | | |
|--|----|----------------------|-------------|
| COEDIL COSTRUZIONI GENERALI SPA | MI | MILANO | 09676500961 |
| EDILMANTI SRL | MI | MILANO | 12938480154 |
| F.Ili Zuccherofino snc | CR | CREMONA | 00876450198 |
| C.N. COSTRUZIONI GENERALI SPA | BA | MODUGNO | 05931780729 |
| IMPREDILCO S.R.L. | CR | PALAZZO PIGNANO | 01193490198 |
| p.c.p. costruzioni di pagliarini giovanni & c. snc | CR | TORRICELLA DEL PIZZO | 00298560194 |
| Cortesi Costruzioni Srl | BG | ROMANO DI LOMBARDIA | 03263120168 |
| EDIL PIAZZATORRE SRL | BG | BERGAMO | 00896150166 |
| ICEFSRL | BG | GRUMELLO DEL MONTE | 01636030163 |
| CEIS COSTRUZIONI EDILI IDRAULICHE E STRADALI SRL | LO | LODI | 04415910159 |
| FLGROUP | LO | SENNA LODIGIANA | 06216190964 |
| TRECOPERTURE SRL | LO | FOMBIO | 07046630963 |
| Consorzio Stabile F2B | RM | ROMA | 13307471006 |
| Edilpronto | PC | PIACENZA | 06739430152 |
| TECNO EDIL SRL | MI | MILANO | 12509340159 |
| SAN COLOMBANO COSTRUZIONI SPA | MI | MILANO | 01357220118 |

7. Numero e nominativi di offerte ricevute

- Trecoperture Srl
- F.lli Zuccherofino snc

8. Impresa aggiudicataria: Flli ZUCCHEROFINO SNC Via Bergamo, n. 363
CREMONA in ATI con ELETTRICA 2000 DI Bertoli P.I. Giuseppe, Via
Bergamo 1m CASALBUTTANO ED UNITI con uno sconto pari al 34,052 %

9. Importo a base di gara: € 517.230,19 per lavori di cui € 503.030,19 per lavori
ed € 14.200,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

10. Importo contrattuale: € 345.938,89 al lordo degli oneri di sicurezza

13. Ricorsi: nn

Il Direttore Uog Di Cremona
(ing. Maurizio Boldoni)
F.to





Sede



Nr.: 2019 - 0006633
Dal: 08/02/2019

Aler
BS - CR - MN

DETERMINA PROT. N.

**Al Responsabile del Procedimento
All'ufficio Manutenzione
Al Responsabile Segreteria Generale
Sede**

OGGETTO: Indizione gare per affidamento servizio di conduzione e manutenzione impianti ascensori e montascale presenti sul patrimonio posseduto o gestito da ALER BS-CR-MN.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Preso atto

- del parere positivo espresso dal Dirigente del Servizio Tecnico e dal Responsabile dell'ufficio manutenzione, in ordine all'efficacia dell'organizzazione in zone e in tipologie degli interventi di manutenzione da realizzare sul patrimonio posseduto o gestito dall'Azienda;
- che l'assenza di contenzioso con le imprese affidatarie, le economie realizzate e il minor ricorso al subappalto, sono elementi che avvalorano l'organizzazione adottata;
- che la suddivisione in zone geografiche e tipologie di lavorazioni e servizi è funzionale alla definizione di lotti;
- che gli interventi di manutenzione ordinaria e i servizi sono svolti all'interno di edifici abitati, anche da utenti con particolari fragilità e che pertanto si rende necessario assicurare l'affidabilità, la correttezza e la puntualità delle ditte appaltatrici;
- che la Carta dei Servizi, adottata sulla base di un modello regionale, per ragioni legate alla sicurezza abitativa, obbliga l'Azienda e di conseguenza le ditte appaltatrici, al rispetto di tempistiche perentorie contenute in 24 ore per gli interventi urgentissimi e 48 ore per quelli urgenti;
- che pertanto è richiesta alle ditte appaltatrici una presenza strutturata sul territorio e una capacità di intervento e di risoluzione dei problemi;

Considerato

- che in riferimento alle soglie dell'art. 35 comma 1, lett. C) del d.lgs 50/2016, per appalti di fornitura e servizi, è necessario procedere mediante utilizzo di procedura aperta con pubblicazione del bando di gara;
- che è necessario procedere con appalto del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di ascensore e montascale per le seguenti zone della provincia di Brescia, Cremona e Mantova:

| Zona | tipologia | Importo a base di gara | decorrenza prevista | durata |
|--|-------------------|------------------------|---------------------|---------|
| Zona A - BS Città escluso Q.re S. Polo | Conduz. ascensori | € 255.753,77 | 01/07/2019 | 30 mesi |
| Zona B - BS fabb. propr. Comune BS | Conduz. ascensori | € 246.137,92 | 01/07/2019 | 30 mesi |
| Zona C - BS Prov. BS Sud | Conduz. ascensori | € 260.212,87 | 01/07/2019 | 30 mesi |
| Zona D - BS Prov. BS Nord e S. Polo | Conduz. ascensori | € 259.402,70 | 01/07/2019 | 30 mesi |
| Zona E - CR | Conduz. ascensori | € 261.984,71 | 01/07/2019 | 30 mesi |
| Zona F - MN | Conduz. ascensori | € 244.675,73 | 01/07/2019 | 30 mesi |



Seguito di determina prot.....

propone

di affidare il servizio per le zone sopra indicate, mediante procedura aperta multilotto, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui agli artt. 59, 60 e 95 del d.lgs 50/2016, utilizzando la piattaforma telematica Sintel.

X Il Responsabile Unico del Procedimento
(arch. Roberto Scarsi)

Il Direttore

- **vista** la proposta del R.u.p. sopra riportata;
- **atteso** che l'organizzazione in zone ed in tipologie di lavorazioni ha permesso all'Azienda di ottenere i risultati sopra descritti, nonché di offrire un servizio manutentivo all'utenza che ha ottenuto il suo gradimento, espresso a mezzo di indagini di soddisfazione del cliente;
- **rilevato** che è qualificato per tali opere in Sintel (piattaforma telematica gestita da Arca Regione Lombardia) un numero di ditte adeguato per svolgere un confronto concorrenziale;

dispone

l'indizione, di procedura aperta multilotto, ex artt. 59, 60 e 95 del d.lgs 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per il servizio e le zone citate in premessa, utilizzando la piattaforma telematica Sintel.

(dott.ssa Giacomina Bozzoni)

Visto: Il Responsabile Ufficio Manutenzione
(geom. L. Disetti)

X Visto: Il Dirigente del Servizio Tecnico
(arch. R. Scarsi)

LD



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2019 – 0016496
Del: 12/04/2019

aler
ALER - BS - CR - MN

Il Direttore Generale

DETERMINAZIONE PROT. N.

**All'ufficio Appalti Approvvigionamenti
S e d e**

Il Direttore U.O.G. Brescia

Oggetto: Nomina giuria di gara per la procedura telematica 1/2019 – Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti elevatori installati presso edifici di proprietà e/o gestiti da Aler BS-CR-MN suddivisa in 6 lotti.

- vista la determinazione del Direttore Generale n. 6633 del 08/02/2019 di indizione gara per affidamento servizio di conduzione e manutenzione impianti ascensori e montascale presenti sul patrimonio posseduto o gestito da ALER BS-CR-MN;
- visto il protocollo per la composizione ed il funzionamento delle Commissioni e delle Giurie, approvato con decisione del Presidente n. 79 del 30/6/15, che prevede la nomina della Giuria di gara con apposito provvedimento del Direttore Generale;
- tenuto conto che per Statuto la presidenza della giuria di gara spetta al Direttore Generale, o a Direttore di U.O.G. come da determinazione prot. 14984 del 03/04/2019;

dispone

di nominare quali componenti della Giuria di gara nella seduta programmata il giorno 12/04/19 per l'aggiudicazione della procedura telematica in oggetto:

| | |
|--|------------|
| Bozzoni Giacomina – Direttore U.O.G. Brescia | presidente |
| Andrea Pederzoli – Responsabile ufficio patrimonio | membro |
| Danilo Scaramella– Responsabile uff. tecnico | membro |

Il Direttore U.O.G. Brescia
dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2019 - 0016498
Del: 12/04/2019

Aler
BS-CR-MN

Il Direttore Generale

DETERMINAZIONE PROT. N.

**All'ufficio Appalti Approvvigionamenti
S e d e**

Il Direttore Generale

Oggetto: Nomina commissione di gara per la valutazione tecnica per la procedura telematica n.1/2019 – Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti elevatori installati presso edifici di proprietà e/o gestiti da Aler BS-CR-MN suddivisa in 6 lotti.

- vista la determinazione del Direttore Generale n. 6633 del 08/02/2019 di indizione gara per affidamento servizio di conduzione e manutenzione impianti ascensori e montascale presenti sul patrimonio posseduto o gestito da ALER BS-CR-MN;
- visto il protocollo per la composizione ed il funzionamento delle Commissioni e delle Giurie, approvato con deliberazione del Presidente n. 79 del 30/6/15, che prevede la nomina della Commissione di gara con apposito provvedimento del Direttore Generale;
- considerato che ai sensi dell'art. 77, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 "La commissione è costituita da un numero dispari di commissari, non superiore a cinque, individuato dalla stazione appaltante.";
- ritenuto di dover pertanto procedere alla nomina della commissione di cui sopra ricorrendo a professionalità interne all'ente, sulla base delle specifiche competenze, nelle persone dei Signori:

Ing. Danilo Scaramella – Responsabile uff. tecnico
Arch. Andrea Pederzoli – Responsabile ufficio patrimonio
Arch. Giambattista Zani – Funzionario uff. tecnico

- tenuto conto che l'idoneità e la competenza dei componenti la Commissione di gara è attestata dai curricula agli atti dell'azienda;
- atteso che con dichiarazioni sostitutive di cui agli artt.46 e 47 del DPR n. 445/2000 allegate, i componenti della commissione hanno attestato l'inesistenza delle cause di incompatibilità

dispone

di nominare quali componenti della commissione di gara per la valutazione tecnica nella seduta programmata il giorno 12/04/19 per l'aggiudicazione della procedura telematica in oggetto i sottoindicati :

| | |
|--|------------|
| Ing. Danilo Scaramella – Responsabile uff. tecnico | presidente |
| Arch. Andrea Pederzoli – Responsabile ufficio patrimonio | membro |
| Arch. Marco Zani – Funzionario uff. tecnico | membro |

X 
Il Direttore Generale
Cav. Dr. Corrado Della Torre

INFORMAZIONI PERSONALI

| | |
|------------------|--|
| Nome | Danilo Scaramella |
| Data di nascita | 29/04/1956 |
| Qualifica | Quadro |
| Amministrazione | Aler Brescia-Cremona-Mantova |
| Attuale Incarico | Responsabile Ufficio Tecnico di Brescia (Progettazione e Direzione Lavori, Sicurezza, Certificazione Energetica) |
| e-mail | scaramella@aler.bs.it |

TITOLI DI STUDIO

| | |
|--|--|
| Titolo di studio | 1981 Laurea in ingegneria civile ad indirizzo ergotecnico – Politecnico di Milano |
| Altri titoli di studio e aggiornamento professionali | <p>1995 Corso di abilitazione per prevenzione incendi L.818/84 (80 ore)</p> <p>1997 Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ex d.lgs. 494/96 (120 ore)</p> <p>1999 Corso sui centri di costo (formazione aziendale interna – 18 ore)</p> <p>2000 corso di architettura bioclimatica organizzato dalla Provincia di Brescia (19 ore)</p> <p>2000 corso di aggiornamento ex d.lgs. 494/96 (8 ore)</p> <p>2001 corso sul Sistema Gestione Qualità e certificazione (formazione aziendale interna – 14 ore)</p> <p>2002 corso auditor interno del sistema qualità nelle settore delle costruzioni Tuv (24 ore)</p> <p>2002 corso progettazione impianti fotovoltaici (15 ore)</p> <p>2002 corso per la gestione documentale sistema Optix (formazione aziendale interna – 16 ore)</p> <p>2003 introduzione alla norma SA 8000 (formazione aziendale interna – 7 ore)</p> <p>2003 corso aggiornamento legge Quadro dei lavori pubblici l 166/02 (8 ore)</p> <p>2004 aggiornamento sull'applicazione della norma ISO 9001:2000 nella progettazione e direzione lavori (16 ore)</p> <p>2004 corso di acustica nell'edilizia – Ordine ingegneri Brescia / ANIT (24 ore)</p> <p>2005 Formazione obbligatoria per Rappresentanti dei lavoratori per la sicurezza (32 ore)</p> |

| | |
|--|--|
| | <p>2005 corso aggiornamento sulla sicurezza nelle imprese dei servizi e negli enti pubblici (7 ore)</p> <p>2006 corso sull'ottimizzazione energetica nelle ristrutturazioni (3,5 ore)</p> <p>2006 aggiornamento impianti elettrici nella progettazione (4,5 ore)</p> <p>2006 aggiornamento sulla direttiva 89/1006/CEE e DM 14/9/2005 sui prodotti da costruzione (8 ore)</p> <p>2008 "Energia sostenibile e alloggio sociale" Conferenza Federcasa Roma (11 ore)</p> <p>2008 Corso per Qualificazione ispettori per verifica e validazione progetti di OOPP nel contesto D.lgs. 162/06 presso Federcasa – SICIV (10 ore)</p> <p>2008 Formazione in materia di sicurezza per Dirigenti e Preposti (4 ore)</p> <p>2008 Corso sulla gestione dell'archivio (formazione aziendale interna – 4 ore)</p> <p>2009 corso di formazione per la progettazione comunitaria e accesso ai fondi UE – Federcasa Roma (10 ore)</p> <p>2009 aggiornamento sulle nuove procedure di calcolo per la certificazione energetica della Lombardia – Ordine Ingegneri CENED (16 ore)</p> <p>2010 aggiornamento per Coordinatore della sicurezza nei cantieri (8 ore)</p> <p>2010 aggiornamento obbligatorio per CSE e CSP (12 ore per mantenimento abilitazione)</p> <p>2010 aggiornamento per RLS (4 ore)</p> <p>2010 aggiornamento ANTI-FAST su nuova direttiva europea per il risparmio energetico (4 ore)</p> <p>2011 corso sull'efficienza energetica e sostenibilità ambientale (6 ore)</p> <p>2011 aggiornamento per RLS (4 ore)</p> <p>2011 corso di formazione sull'attività di verifica e validazione dei progetti (16 ore)</p> <p>2011 corso formazione sui contratti pubblici (8 ore)</p> <p>2011 corso di formazione sulla Privacy e tutela dei dati (formazione aziendale interna – 4 ore)</p> <p>2012 corso di formazione "Il presente e il futuro degli impianti fotovoltaici (4 ore)</p> <p>2012 aggiornamento prevenzione incendi (12 ore)</p> <p>2012 aggiornamento sulle novità legislative in tema di contrasto al lavoro irregolare in cantiere (4 ore)</p> <p>2012 corso sul sistema di gestione della sicurezza nelle attività sottoposte ai controlli VVF (4 ore)</p> <p>2013 formazione sulle regole tecniche di prevenzione degli incendi (8 ore)</p> |
|--|--|

| | |
|--|--|
| | <p>2013 formazione obbligatoria in materia di sicurezza per i lavoratori (12 ore)</p> <p>2013 aggiornamenti per il Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (/32 ore)</p> <p>2013 formazione obbligatoria in materia di sicurezza per i preposti (8 ore)</p> <p>2013 formazione sugli ambienti a maggior rischio in caso di incendio (8 ore)</p> <p>2013 sessione formativa interna sulle modalità operative per l'implementazione del servizio di verifica della progettazione ai fini della validazione e approfondimento sull'utilizzo della relativa procedura e modulistica (5 ore)</p> <p>2018 Corso di formazione su Rischio sismico – 24 ore Eupolis Lombardia</p> <p>2018 aggiornamento di 40 ore per CSP/CSE presso ESEB</p> <p>effettuati corsi per mantenimento iscrizione Ordine</p> |
|--|--|

ABILITAZIONI PROFESSIONALI

| | |
|--|---|
| | <p>1981 abilitazione alla professione</p> <p>1981 iscrizione albo ingegneri della provincia di Brescia</p> <p>1995 abilitazione per espletamento pratiche prevenzione incendi l.818/84 e iscrizione all'apposito Albo nazionale con aggiornamenti obbligatori anni successivi</p> <p>1994 idoneità allo svolgimento del ruolo di dirigente tecnico presso Aler Brescia</p> <p>1990 abilitazione a compiere verifiche degli impianti ex art. 1 l.46/90 e iscrizione all'Albo presso Camera di Commercio di Brescia</p> <p>1997 abilitazione a svolgere il ruolo di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione l.494/96 con aggiornamenti obbligatori anni successivi</p> <p>2002 abilitazione allo svolgimento di audit per la gestione dei sistemi della qualità nel settore dell'edilizia</p> <p>2007 iscrizione al nr. 16 dell'elenco dei certificatori energetici di Regione Lombardia</p> <p>2007 iscrizione all'Elenco dei collaudatori tecnico-amministrativi della Regione Lombardia</p> |
|--|---|

ESPERIENZE PROFESSIONALI

| | |
|--|---|
| | <p>1981-1982 esperienze lavorative presso studi tecnici di Brescia (arch. Fedrigolli, arch. Moro e Cantarelli)</p> <p>1981-1982 insegnamento topografia presso istituti Tecnici per Geometri della provincia di Brescia</p> <p>1982 assunzione presso IACP Brescia (ora Aler) in qualità di progettista impianti</p> <p>1982-1987 progettazione impianti per interventi IACP su programmi di calcolo realizzati sui primi personal computer (linguaggio basic)</p> <p>1987 qualifica Direttore Lavori - IACP Brescia</p> <p>da anni '90 ad oggi - qualifica di Responsabile Ufficio Tecnico – IACP Brescia con incarichi di progettazione (architettonica e impiantistica) e di direzione lavori anche per altri enti (Comune di Brescia, ASL Brescia, ARTE Savona)</p> <p>2000 referente interno per il Sistema Gestione Qualità di Aler Bs relativamente all'area Tecnica (ISO 9001)</p> <p>2000 qualifica Q2 presso Aler Brescia</p> <p>2004-2005 membro della Commissione Espropri provinciale</p> <p>2006-2009 membro del Consiglio di Amministrazione di CRAMER (società che si occupa di ricerca nel campo del risparmio energetico e dell'uso delle energie rinnovabili costituita da AIB, Università degli Studi di Brescia, Università Cattolica e Camera di Commercio) in rappresentanza del Comune di Brescia</p> <p>2007 responsabile del gruppo per la certificazione energetica del patrimonio Aler</p> <p>2000 partecipazione ad "Agenda 21" del Comune di Brescia in rappresentanza dell'Aler</p> <p>2009 membro per conto di Aler del Comitato Rappresentativo delle Parti per la salvaguardia dell'imparzialità di S.I.C.I.V. (società di certificazione qualità di Aler Bs)</p> <p>2014 incarico per progettazione e direzione lavori (Aler) del nuovo centro di Sperimentazione Energetica – esempio avanzato di edificio autosufficiente dal punto di vista energetico - Fiera di Brescia (Assoservizi/AIB)</p> |
|--|---|

ESPERIENZE IN SEDE INTERNAZIONALE

| | |
|--|--|
| | <p>1989 – 1995 EUROREX: partecipazione a gruppi di progettazione italo-francesi per la realizzazione di:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2 villaggi in Francia su progetto italiano (Avignone e Lione) in qualità di esperto in tema di risparmio energetico e di impiantistica - 2 fabbricati di nuova costruzione a Brescia (San Polo e quart. Violino) su progetto francese in qualità di Direttore Lavori <hr/> <p>1996 - 2004 OPAC38: partecipazione a gruppi di confronto e scambi in materia tecnica con l'azienda francese con cui è stato sottoscritto un gemellaggio fra le due aziende</p> <p>2004-2006 TRECO: partecipazione a gruppo di studio internazionale promosso dall'Unione Europea relativamente alla sostenibilità nell'ambito dell'edilizia sociale</p> <p>Dal 2006 al 2017 ENERGY SAVING EURHONET:</p> <ul style="list-style-type: none"> - componente del gruppo di lavoro che si occupa della definizione di procedure di risparmio energetico anche attraverso il confronto tra interventi di recupero energetico. - messa a punto di un software per la verifica energetica semplificata dei fabbricati esistenti per conto del gruppo di lavoro. Il software è a disposizione di tutti gli aderenti europei al Gruppo quale strumento condiviso di valutazione dei risultati negli interventi di recupero energetico. <p>Dal 2017 ad oggi Sustainable Construction Eurhonet</p> <ul style="list-style-type: none"> - componente del gruppo di lavoro internazionale che si occupa della sostenibilità energetica, ambientale e sociale nelle costruzioni |
|--|--|

**PARTECIPAZIONE A CONVEGNI IN QUALITÀ
DI RELATORE**

| | |
|--|--|
| | <p>2007 “Edilizia abitativa a basso consumo energetico” Roncadelle (Bs)</p> <p>2007 “Nuova edilizia e risparmio energetico” Soncino (Bs)</p> <p>2008 “Certificazione energetica e dei componenti per l’edilizia” Facoltà di Ingegneria di Brescia (Organizzato da CTE)</p> <p>2009 “Social Fairness on Sustainable Development – A green and Social Europe” Bruxelles (Organizzato e su invito della Commissione Europea) – relatore sul progetto BIRD</p> <p>2009 “Nuove tipologie abitative e bioclimatica collettiva” Mazzano (Bs) – organizzato da Ordine Architetti Brescia</p> <p>2009 “Edifici ad emissioni zero” – Ancona</p> <p>2010 “Risparmio Energetico” Convention DG Casa e OOPP di Regione Lombardia – Milano</p> <p>2010 “M’illumino di meno” – Brescia – organizzato da Legambiente</p> |
| | <p>2010 “Forum dell’edilizia” intervento su impianti fotovoltaici – Brescia Sede territoriale Regione Lombardia</p> <p>2009 – 2010 docenze in corsi post universitari per la formazione di certificatori energetici riconosciuti dalla Regione Lombardia presso Politecnico di Milano e presso Ordini e Collegi professionali della Lombardia</p> |

CONOSCENZE LINGUISTICHE

| | <i>Lingua</i> | <i>Livello parlato</i> | <i>Livello scritto</i> |
|--|---------------|------------------------|------------------------|
| | Francese | Intermedio | Autonomo |
| | Inglese | Base | Base |
| | Spagnolo | Base | Base |

CONOSCENZE INFORMATICHE

Ottima conoscenza software grafici, videoscrittura, DataBase e di CAD tra i quali PowerCad, AutoCad Autodesk, Office Microsoft, o di grafica come Suite Adobe Collection CS5, o database come FileMaker PRO e altri programmi (calcolo strutturale ed impiantistico, contabilità lavori LLPP, acustica architettonica previsionale e verifica, ecc.ecc)
 Ottimo utilizzo e uso di Sistemi Operativi Windows Microsoft, MAC OSX Apple.
 Utilizzo corrente di sistemi e apparecchiature basati su iOS (ipod, ipad, iphone,...) e degli applicativi dedicati a utilizzi tecnici.
 Conoscenza ed utilizzo di strumentazione tecnica di misurazione, verifica ed analisi (strumentazione topografica e di rilievo, strumentazione verifica strutturale e ambientale, strumentazioni tecniche varie)

PREMI E RICONOSCIMENTI

1997 Benemerenzza da parte del Consiglio dei Ministri per intervento di verifica strutturale dei fabbricati a seguito del sisma in Umbria
 2003 Premio nazionale "Palmares Federcasa" per il progetto e cantiere sostenibile" per la realizzazione di un progetto in Orzinuovi
 2006 Premio Next Energy per il progetto BIRD di Brescia
 2009 partecipazione, in qualità di tecnico, ai soccorsi ai Comuni terremotati della provincia de L'Aquila con attività presso la sede centrale della Scuola Finanza di Coppito per l'organizzazione degli interventi di prima ricostruzione da parte della Protezione Civile
 2009 Premio nazionale "Palmares Federcasa" per la coprogettazione e direzione lavori dell'intervento sperimentale BIRD di Brescia
 2009 Premio innovazione amica dell'ambiente per il progetto BIRD di Brescia
 2007 realizzazione a Mazzano del primo edificio in Classe Energetica A nella Provincia di Brescia
 2010 realizzazione del primo edificio in classe energetica A+ certificato CasaClima in Provincia di Brescia e CENED (progetto sperimentale BIRD)

ATTIVITA' SOCIALI

Iscrizione o membro di numerose associazioni ambientaliste (Legambiente, WWF, CAI, CODA)

Membro del Direttivo Legambiente di Brescia

Volontario della protezione Civile quale membro attivo del CODA (Centro Operativo di Difesa dell'Ambiente)

Partecipazione all'organizzazione di iniziative a livello nazionale sui problemi della raccolta e smaltimento rifiuti, della gestione del traffico, della costituzione di parchi naturali.

1985 – 1994 Consigliere 3° Circoscrizione del Comune di Brescia

1989 – 1994 Responsabile della Commissione urbanistica e Ambiente della 3° Circoscrizione del Comune di Brescia

Dal 2018 ad oggi

OTU membro dell'Osservatorio del Termoutilizzatore del Comune di Brescia

INFORMAZIONI PERSONALI

| | |
|------------------|--|
| Nome | Giambattista Marco Zani |
| Data di nascita | |
| Qualifica | Impiegato tecnico |
| Amministrazione | Aler Brescia - Cremona - Mantova |
| Attuale Incarico | Assistente alla D.L. e progettazione Ufficio Tecnico |
| e-mail | zani@aler.bs.it |

TITOLI DI STUDIO

| | |
|--|--|
| Titolo di studio | 1996 Laurea in architettura – Milano |
| Altri titoli di studio e professionali | <p>1998 Corso per coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione D.lgs 494/96 (120 ore).</p> <p>2008 Corso sulla Certificazione Energetica (72 ore).</p> <p>2011 Corso formazione Casasofie per progettazione strutturale e fisico tecnica strutture in legno (24 ore).</p> <p>2013 Aggiornamento corso Coordinatore per la sicurezza D.lgs 81/08 (40 ore).</p> <p>2014 Corso Abilitazione prevenzione incendi L.818/84 (120 ore).</p> <p>2018 Aggiornamento corso Coordinatore per la sicurezza D.lgs 81/08 (40 ore).</p> <p>2018 Aggiornamento corso Prevenzioni incendi (40 ore).</p> |

ABILITAZIONI PROFESSIONALI

| | |
|--|--|
| | <p>1997 Abilitazione alla professione di Architetto.</p> <p>1998 Iscrizione Elenco Coordinatori della Sicurezza D.Lgs 494/96 (ora 81/08).</p> <p>2008 Iscrizione Elenco certificatori Energetici Regione Lombardia.</p> <p>2014 Iscrizione Elenco Certificatori L. 818/84.</p> |
|--|--|

ESPERIENZE PROFESSIONALI

| | |
|--|--|
| | <p>1997 – 1999 Collaboratore c/o studi di progettazione privati, mansioni di rilievo, contabilità dei cantieri (privati e pubblici), assistente di cantiere.</p> <p>1999 ad oggi – c/o Aler di Brescia-Cremona-Mantova con incarico a tempo indeterminato come impiegato tecnico sia all'Ufficio Manutenzione (1999/2000-1997/2011) che all'Ufficio Tecnico.</p> |
|--|--|

CONOSCENZE LINGUISTICHE

| | <i>Lingua</i> | <i>Livello parlato</i> | <i>Livello scritto</i> |
|--|---------------|------------------------|------------------------|
| | inglese | intermedio | intermedio |

CONOSCENZE INFORMATICHE

| | |
|--|---|
| | <p>Ottima conoscenza vari software: grafici, videoscrittura, DataBase e di CAD tra i quali ArchiCad Graphisoft, AutoCad Autodesk , Art•lantis, o per gestione Suite Office Microsoft, o di grafica come Suite Adobe Collection CS5, o database come FilemaKer PRO e altri programmi (calcolo strutturale ed impiantistico, contabilità lavori LLPP, architettonica previsionale e verifica , ecc.)</p> <p>Ottimo utilizzo e uso di Sistemi Operativi Windows Microsoft, MAC OSX Apple.</p> <p>Uso corrente reti WI-FI.</p> <p>Utilizzo corrente di sistemi e apparecchiature basati su iOS (ipod, ipad,iphone,...) e degli applicativi dedicati a utilizzi tecnici.</p> <p>Conoscenza ed utilizzo di strumentazione tecnica di misurazione, verifica ed analisi (strumentazione topografica e di rilievo, strumentazioni tecniche varie)</p> |
|--|---|

INFORMAZIONI PERSONALI

| | |
|------------------|---|
| Nome | Andrea Pederzoli |
| Data di nascita | 10/05/1962 |
| Qualifica | Quadro (Q2) |
| Amministrazione | Aler Brescia - Cremona - Mantova |
| Attuale Incarico | Responsabile Ufficio Patrimonio e Vendite |
| e-mail | pederzoli@aler.bs.it |

TITOLI DI STUDIO

| | |
|--|--|
| Titolo di studio | 1990 Laurea in architettura – Milano |
| Altri titoli di studio e professionali | <p>2000 Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (120 ore)</p> <p>2002 Corso su Legge quadro LL.PP. 166/02 ruolo e competenze del responsabile del procedimento (8 ore)</p> <p>2003 Applicazione norma ISO 9001:200 alla progettazione e alla Direzione Lavori (16 ore)</p> <p>2004 Corso sulla Prevenzione degli Incendi (120 ore)</p> <p>2006 Corso sull'adeguamento degli impianti elettrici (4,5 ore)</p> <p>2006 Corso sulla direttiva Prodotti da Costruzione 89/106/CEE e DM 14/9/05 (8 ore)</p> <p>2008 Corso sui sistemi solari fotovoltaici (16 ore)</p> <p>2008 Corso sulla Certificazione Energetica (72 ore)</p> <p>2009 Corso sui prodotti metallici da costruzione (4 ore)</p> <p>2010 Corso sui materiali termoacustici (7,5 ore)</p> <p>2003 Corso per software SIKURO sicurezza cantieri (8 ore)</p> <p>2010 Corso sulle energie rinnovabili (8 ore)</p> <p>2010 corso sull'Identificazione catastale dell'immobile (6,50 ore)</p> <p>2010 Corso Energy manager (48 ore)</p> <p>2011 Corso sui materiali impermeabilizzanti e sistemi isolanti (3 ore)</p> |

| | |
|--|---|
| | <p>2011 Corso Coordinatore per la sicurezza (40 ore)</p> <p>2011 Corso di formazione sull'attività di verifica e validazione dei progetti (16 ore)</p> <p>2011 Corso formazione sui contratti pubblici (8 ore)</p> <p>2011 Corso formazione Casasofie per progettazione strutturale e fisico tecnica strutture in legno (24 ore)</p> <p>2013 Corso CEI Impiantistica di base: consultazione e applicazione della norma CEI 64-8 (16 ore)</p> <p>2013 Formazione obbligatoria in materia di sicurezza per i lavoratori (12 ore)</p> <p>2013 Formazione in materia di sicurezza per i lavoratori (12 ore)</p> <p>2013 Corso formazione protezione civile "La gestione tecnica dell'emergenza sismica e del rilievo del danno e valutazione dell'agibilità";</p> <p>2013 Sessione formativa interna sulle modalità operative per l'implementazione del servizio di verifica ai fini della validazione e approfondimenti sull'utilizzo della relativa procedura e modulistica (5 ore)</p> <p>2017 Corso Coordinatore per la sicurezza (40 ore)</p> <p>2018 Formazione su rilevamento del rischio sismico nei fabbricati di proprietà Aler</p> |
|--|---|

ABILITAZIONI PROFESSIONALI

| | |
|--|--|
| | <p>1992 Abilitazione alla professione di Architetto</p> <p>2000 Iscrizione Elenco Coordinatori della Sicurezza D.Lgs 494/96</p> <p>2008 Iscrizione Elenco certificatori Energetici Regione Lombardia</p> <p>2011 Iscrizione Elenco Certificatori L. 818/84</p> |
|--|--|

ESPERIENZE PROFESSIONALI

| | |
|--|---|
| | <p>1984 – 1992 Collaboratore c/o studio di progettazione privato, mansioni di rilievo, contabilità dei cantieri (privati e pubblici), assistente di cantiere, pratiche catastali.</p> <p>1992 – 1994 Progettista, Architettonico, impiantistico e gestione manutenzioni ordinarie e straordinarie edifici comunali, strade, acquedotto e nettezza urbana. Gestione, organizzazione interventi</p> |
|--|---|

| | |
|--|---|
| | squadre comunali per complessivi 22 dipendenti suddivisi in manutenzione, gestione allacci acquedotto, nettezza urbana, servizi cimiteriali c/o Comune di Darfo Boario Terme (BS) – Responsabile ufficio tecnologico. |
| | 1994 Tecnico Comunale c/o Comune di Castrezzato 1994 – 2016 c/o Aler Brescia – Quadro 2 – Incarico a tempo indeterminato - Responsabile Ufficio Tecnico Linea 2 |
| | 2016 ad oggi – c/o Aler Brescia – Cremona - Mantova – Quadro 2 – Incarico a tempo indeterminato - Responsabile Ufficio Patrimonio e Vendite |

CONOSCENZE LINGUISTICHE

| | <i>Lingua</i> | <i>Livello parlato</i> | <i>Livello scritto</i> |
|--|---------------|------------------------|------------------------|
| | inglese | intermedio | autonomo |

CONOSCENZE INFORMATICHE

| | |
|--|--|
| | <p>Ottima conoscenza svariati software grafici, videoscrittura, DataBase e di CAD tra i quali ArchiCad Graphisoft, AutoCad Autodesk , Art•lantis, o per gestione Suite Office Microsoft, o di grafica come Suite Adobe Collection CS5, o database come FilemaKer PRO e altri programmi (calcolo strutturale ed impiantistico, contabilità lavori LLPP, architettonica previsionale e verifica , ecc.)</p> <p>Ottimo utilizzo e uso di Sistemi Operativi Windows Microsoft, MAC OSX Apple.</p> <p>Uso corrente reti WI-FI.</p> <p>Utilizzo corrente di sistemi e apparecchiature basati su iOS (ipod, ipad,iphone,...) e degli applicativi dedicati a utilizzi tecnici.</p> <p>Conoscenza ed utilizzo di strumentazione tecnica di misurazione, verifica ed analisi (strumentazione topografica e di rilievo, strumentazioni tecniche varie)</p> |
|--|--|



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Procedura aperta n. 1/2019 - Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti elevatori installati presso edifici di proprietà e/o gestiti da ALER BS-CR-MN suddivisa in 6 lotti. Procedura aperta ex art.60 del D.Lgs. 50/2016.

- | |
|---|
| <ul style="list-style-type: none">- Lotto A- Brescia città escluso q.re S. Polo - CUP: H64I18000260005 - CIG: 7788682FB3- Lotto B- Brescia città Comune di Brescia - CUP: H64I18000260005 - CIG: 7788701F61- Lotto C- Brescia provincia Sud - CUP: H64I18000260005 - CIG: 77887220BA- Lotto D- Brescia provincia Nord incluso q.re S. Polo-CUP:H64I18000260005-CIG: 778872967F- Lotto E- Cremona e provincia - CUP: H64I18000260005 - CIG: 7788735B71- Lotto F- Mantova e provincia CUP: H64I18000260005 - CIG: 7788741068 |
|---|

VERBALE DI PROCEDURA APERTA SU PIATTAFORMA SINTEL PRIMA SEDUTA

L'anno **duemiladiciannove**, addì **dodici** del mese di **aprile** nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti al sottoscritto **dott.ssa Sandra Canniello**, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica all'apertura delle buste amministrative relative alla procedura aperta mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati lavori.

Presiede la **dott.ssa Giacomina Bozzoni**, Direttore U.O.G. Brescia dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara l'**ing. Danilo Scaramella** responsabile ufficio tecnico e l'**arch. Andrea Pederzoli** responsabile dell'ufficio patrimonio e vendite.

P R E M E S S O

- che il Direttore Generale con determinazione a contrarre n. 6633 del 08/02/2019 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il bando di gara prot. n 6917 del 12/02/2019 è stato pubblicato in conformità a quanto disposto dalla vigente normativa in tema di pubblicità;
- che alle ore 10:00 del giorno 12/04/2019 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;
- che il Direttore U.O.G. Brescia ha nominato la commissione di gara;
- che l'apertura delle buste in seduta pubblica è prevista per le ore 11:00 del 12/04/2019;
- che la commissione si è insediata il giorno 12/04/2019 alle ore 11:00;
- che si darà atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione al presente verbale di report generato dalla stessa Sintel;

Per tutto quanto sopra premesso

- Si procede all'apertura tramite piattaforma Sintel della procedura di gara e quindi alla valutazione della documentazione amministrativa;
- Viene verificato il numero dei fornitori che hanno inviato la documentazione relativa alla Busta amministrativa – risultano presenti n. °5 fornitori;

- 1) ELMA S.p.A. – Raggruppamento Temporaneo d'impresе –
- 2) FERRARI & C. S.r.l. – Forma Singola –
- 3) RIAM ASCENSORI S.r.l. – Forma Singola-
- 4) THYSSENKRUPP ELEVATOR S.p.A. –Forma Singola-
- 5) FEDRIGA ELEVATORI S.r.l. –Forma Singola-

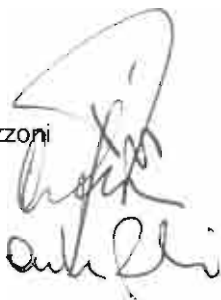
Alle ore 11:30 la seduta viene sospesa e riaggiornata alle ore 09:00 del 23/04/2018.

SECRETARIO VERBALIZZANTE
dott.ssa Sandra Canniello



GIURIA DI GARA:

- dott.ssa. Giacomina Bozzoni
- ing. Danilo Scaramella
- arch. Andrea Pederzoli





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Procedura aperta n. 1/2019 - Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti elevatori installati presso edifici di proprietà e/o gestiti da ALER BS-CR-MN suddivisa in 6 lotti. Procedura aperta ex art.60 del D.Lgs. 50/2016.

- Lotto A- Brescia città escluso q.re S. Polo - CUP: H64I18000260005 - CIG: 7788682FB3
- Lotto B- Brescia città Comune di Brescia - CUP: H64I18000260005 - CIG: 7788701F61
- Lotto C- Brescia provincia Sud - CUP: H64I18000260005 - CIG: 77887220BA
- Lotto D- Brescia provincia Nord incluso q.re S. Polo-CUP:H64I18000260005-CIG: 778872967F
- Lotto E- Cremona e provincia - CUP: H64I18000260005 - CIG: 7788735B71
- Lotto F- Mantova e provincia CUP: H64I18000260005 - CIG: 7788741068

VERBALE DI PROCEDURA APERTA SU PIATTAFORMA SINTEL SECONDA SEDUTA

L'anno **duemiladiciannove**, addì **ventitré** del mese di **aprile** nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti al sottoscritto **dott.ssa Sandra Canniello**, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica all'apertura delle buste amministrative relative alla procedura aperta mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati lavori.

Presiede la **dott.ssa Giacomina Bozzoni**, Direttore U.O.G. Brescia dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara l'**ing. Danilo Scaramella** responsabile ufficio tecnico e l'**arch. Andrea Pederzoli** responsabile dell'ufficio patrimonio e vendite.

P R E M E S S O

- Che in data 12/04/2019 alle ore 11:30 erano state sospese le operazioni di gara relativi alla valutazione della documentazione amministrativa come da verbale di prima seduta;
- Che in pari data si comunicava il prosieguo delle operazioni per il giorno 23/04/2019 ore 09:00;
- Che la Giuria si è regolarmente riunita il 23/04/2019 ore 09:00 per la prosecuzione delle operazioni di gara;

Per tutto quanto sopra premesso

- Si procede alla valutazione della documentazione amministrativa e come da schema sotto riportato vengono rilevati i lotti ai quali chiedono di partecipare gli operatori economici:

| Nr. | Operatore | Forma | Richiesta di partecipazione ai lotti | | | | | | |
|-----|-------------------------------|---|--------------------------------------|---|---|---|---|---|--|
| | | | A | B | C | D | E | F | |
| 1 | ELMA S.p.A. – Mandataria - | ELMA SERVIZI S.r.l. – Mandante (Raggruppamento Temporaneo d'Imprese) | X | | X | | | | |

A seguito della valutazione della documentazione amministrativa viene rilevato che la **ELMA S.p.A.** non è in possesso dell'abilitazione di cui alla lettera A di cui all'art. 1 del D.M. 37/08.

Per quanto sopra la Giuria di Gara dispone di procedere con soccorso istruttorio ai sensi dell' art.83 D.lgs 50/16 e chiedere dichiarazione, ai sensi degli art. 46- 47 e 76 del DPR 28/12/2000 n. 445, di impegnarsi a comprovare il requisito delle abilitazioni di cui alla lettera A previste dall'art. 1 del D.M. 37/08 in fase esecutiva.

| Nr. | Operatore | Forma | Richiesta di partecipazione ai lotti | | | | | | |
|-----|---------------------|---------------|--------------------------------------|---|---|---|---|---|--|
| | | | A | B | C | D | E | F | |
| 2 | FERRARI & C. S.r.l. | Forma singola | X | X | X | X | X | | |

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

| Nr. | Operatore | Forma | Richiesta di partecipazione ai lotti | | | | | | |
|-----|--------------------------|---------------|--------------------------------------|---|---|---|---|---|--|
| | | | A | B | C | D | E | F | |
| 3 | RIAM ASCENSORI S.r.l. | Forma singola | X | X | X | X | X | X | |

A seguito della valutazione della documentazione amministrativa viene rilevato che per il Sig. Zandomenighi Fabio, cessato dalla carica di revisore legale, non è stata prodotta la dichiarazione ex art. 80 D.Lgs 50/16.

Si procede quindi alla richiesta tramite soccorso istruttorio ai sensi dell' art.83 D.lgs 50/16 della dichiarazione ex art. 80 del soggetto cessato.

| Nr. | Operatore | Forma | Richiesta di partecipazione ai lotti | | | | | |
|-----|---------------------------------|---------------|--------------------------------------|---|---|---|---|---|
| | | | A | B | C | D | E | F |
| 4 | THYSSENKRUPP ELEVATOR S.p.A. | Forma singola | X | X | X | | | |

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

| Nr. | Operatore | Forma | Richiesta di partecipazione ai lotti | | | | | |
|-----|-----------------------------|---------------|--------------------------------------|---|---|---|---|---|
| | | | A | B | C | D | E | F |
| 5 | FEDRIGA ELEVATORI S.r.l. | Forma singola | X | X | X | X | X | X |

A seguito della valutazione della documentazione amministrativa viene rilevato che:

1. le istanze di tutti i lotti non sono compilate in ogni loro parte e non specificano il numero delle figure che non devono essere inferiori a 5 ed essere in possesso del certificato di abilitazione ai sensi dell'art. 15 DPR 30 aprile n.162 s.m.i.;
2. la ditta non è in possesso dell'abilitazioni di cui alla lettera A di cui all'art. 1 del D.M. 37/08;
3. il fatturato indicato non copre l'importo minimo richiesto quale requisito di capacità economica e finanziaria per poter essere ammessi alla procedura.

Per quanto sopra la Giuria di Gara dispone di procedere con soccorso istruttorio e chiedere:

1. un'istanza per tutti i lotti compilata in ogni sua parte, specificando il numero delle figure (non inferiore a 5) in possesso del certificato di abilitazione ai sensi art. 15 DPR 30 Aprile 1999 n 162 e s.m.i.
2. di impegnarsi a comprovare il requisito delle abilitazioni di cui alla lettera A prevista dall'art.1 del D.M. 37/08 in fase esecutiva.
3. di specificare l'importo del fatturato minimo annuo nell'ultimo triennio di servizi riconducibili all'oggetto della gara, che all'art. 10 lettera b del disciplinare è previsto per un importo non inferiore al doppio del valore stimato del singolo lotto, in quanto l'importo dichiarato non copre il doppio dell'importo a base d'asta.

Le dichiarazioni devono essere rese ai sensi degli art. 46- 47 e 76 del DPR 28/12/2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazione mendace.

La giuria, concluse le operazioni, comunica al RUP le risultanze al fine di procedere all'inoltro dei soccorsi istruttori.

Il termine concesso per la presentazione dei soccorsi istruttori è stabilito alle ore 11:00 del giorno 03/05/2019 ed è da ritenersi termine perentorio.

Alle ore 12:30 la seduta viene sospesa e riaggiornata a successiva comunicazione.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

dott.ssa Sandra Canniello



GIURIA DI GARA:

- dott.ssa. Giacomina Bozzoni
- ing. Danilo Scaramella
- arch. Andrea Pederzoli





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Procedura aperta n. 1/2019 - Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti elevatori installati presso edifici di proprietà e/o gestiti da ALER BS-CR-MN suddivisa in 6 lotti. Procedura aperta ex art.60 del D.Lgs. 50/2016.

- Lotto A- Brescia città escluso q.re S. Polo - CUP: H64I18000260005 - CIG: 7788682FB3
- Lotto B- Brescia città Comune di Brescia - CUP: H64I18000260005 - CIG: 7788701F61
- Lotto C- Brescia provincia Sud - CUP: H64I18000260005 - CIG: 77887220BA
- Lotto D- Brescia provincia Nord incluso q.re S. Polo-CUP:H64I18000260005-CIG: 778872967F
- Lotto E- Cremona e provincia - CUP: H64I18000260005 - CIG: 7788735B71
- Lotto F- Mantova e provincia CUP: H64I18000260005 - CIG: 7788741068

VERBALE DI PROCEDURA APERTA SU PIATTAFORMA SINTEL TERZA SEDUTA

L'anno **duemiladiciannove**, addì **sette** del mese di **maggio** nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti al sottoscritto **dott.ssa Sandra Canniello**, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica al prosieguo delle operazioni di gara relative alla procedura aperta mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati servizi.

Presiede la **dott.ssa Giacomina Bozzoni**, Direttore U.O.G. Brescia dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara l'**ing. Danilo Scaramella** responsabile ufficio tecnico e l'**arch. Andrea Pederzoli** responsabile dell'ufficio patrimonio e vendite;

Prende parte alla seduta anche la Commissione Tecnica per la valutazione delle relative offerte, nominata con determina n.16498 del **12/04/2019** composta dal presidente **ing. Danilo Scaramella** e dai membri **arch. Andrea Pederzoli** e **arch. Giambattista Zani**

P R E M E S S O

- Che in data 23/04/2019 alle ore 12:30 erano state sospese le operazioni di gara relative alla valutazione della documentazione amministrativa come da verbale di prima seduta;
- Che in data 03/05/2019 si comunicava tramite Sintel a tutte le imprese partecipanti il prosieguo delle operazioni per il giorno 07/05/2019 ore 09:00;
- Che la Giuria si è regolarmente riunita il 07/05/2019 ore 09:00 per la prosecuzione delle operazioni di gara;
- Che prende parte alla seduta anche la Commissione Tecnica;

Per tutto quanto sopra premesso

- Si procede alla valutazione della documentazione richiesta tramite soccorso istruttorio e

si rileva che:

- A. La **ELMA S.p.A. –Mandataria del raggruppamento Temporaneo d'impres con ELMA SERVIZI S.r.l. – mandante** – ha inviato la documentazione in conformità a quanto richiesto;
 - B. La **RIAM ASCENSORI S.r.l.** ha inviato la documentazione in conformità a quanto richiesto;
 - C. La **FEDRIGA ELEVATORI S.r.l.** non ha inviato alcun documento;
- Per quanto sopra la Giuria procede alla valutazione della fase successiva nel seguente modo:
- 1) **ELMA S.p.A. – Mandataria del Raggruppamento Temporaneo d'impres con ELMA SERVIZI S.r.l. – mandante – AMMESSA-**
 - 2) **FERRARI & C. S.r.l. – Forma Singola – AMMESSA-**
 - 3) **RIAM ASCENSORI S.r.l. – Forma Singola- AMMESSA-**
 - 4) **THYSSENKRUPP ELEVATOR S.p.A. –Forma Singola- AMMESSA-**
 - 5) **FEDRIGA ELEVATORI S.r.l. –Forma Singola – ESCLUSA** dalla procedura in quanto non ha ottemperato al soccorso istruttorio entro il termine perentorio stabilito dalla Stazione Appaltante.
- Successivamente si riepilogano gli operatori economici e i lotti ai quali partecipano:

| Nr. | Operatore | Forma | Richiesta di partecipazione ai lotti | | | | | |
|-----|------------------------------|--|--------------------------------------|---|---|---|---|---|
| | | | A | B | C | D | E | F |
| 1 | ELMA S.p.A. – Mandataria - | ELMA SERVIZI S.r.l. – Mandante (Raggruppamento Temporaneo d'Imprese) | X | | X | | | |
| 2 | FERRARI & C. S.r.l. | Forma singola | X | X | X | X | X | |
| 3 | RIAM ASCENSORI S.r.l. | Forma singola | X | X | X | X | X | X |
| 4 | THYSSENKRUPP ELEVATOR S.p.A. | Forma singola | X | X | X | | | |

- Successivamente si procede a verificare tramite il portale SINTEL, che per tutti i lotti ai quali gli operatori economici hanno fatto richiesta di partecipazione abbiano presentato la documentazione costituente l'offerta tecnica, si prende atto del relativo contenuto e si verifica l'effettiva presenza della documentazione richiesta in gara;
- La Giuria consegna alla Commissione Tecnica la documentazione, per la valutazione e l'attribuzione dei relativi punteggi tecnici così come previsti nei documenti di gara, da effettuarsi in una o più sedute riservate comunicando alla fine delle operazioni i risultati;

Alle ore 10:45 la seduta viene sospesa e riaggiornata a successiva comunicazione.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

dott.ssa Sandra Canniello



GIURIA DI GARA:

- dott.ssa. Giacomina Bozzoni
- ing. Danilo Scaramella
- arch. Andrea Pederzoli





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Procedura aperta n. 1/2019 - Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti elevatori installati presso edifici di proprietà e/o gestiti da ALER BS-CR-MN suddivisa in 6 lotti. Procedura aperta ex art.60 del D.Lgs. 50/2016.

- Lotto A- Brescia città escluso q.re S. Polo - CUP: H64118000260005 - CIG: 7788682FB3
- Lotto B- Brescia città Comune di Brescia - CUP: H64118000260005 - CIG: 7788701F61
- Lotto C- Brescia provincia Sud - CUP: H64118000260005 - CIG: 77887220BA
- Lotto D- Brescia provincia Nord incluso q.re S. Polo-CUP:H64118000260005-CIG: 778872967F
- Lotto E- Cremona e provincia - CUP: H64118000260005 - CIG: 7788735B71
- Lotto F- Mantova e provincia CUP: H64118000260005 - CIG: 7788741068

VERBALE DI PROCEDURA APERTA SU PIATTAFORMA SINTEL QUARTA SEDUTA

L'anno **duemiladiciannove**, addì **venti** del mese di **maggio** alle ore **10,00** nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti al sottoscritto **dott.ssa Sandra Canniello**, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica al prosieguo delle operazioni di gara relative alla procedura aperta mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati servizi.

Presiede la **dott.ssa Giacomina Bozzoni**, Direttore U.O.G. Brescia dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara l'ing. **Daniilo Scaramella** responsabile ufficio tecnico e l'arch. **Andrea Pederzoli** responsabile dell'ufficio patrimonio e vendite. Prende parte alla seduta anche il RUP arch. **Roberto Scarsi**.

P R E M E S S O

- che in data **07/05/2019** alle ore **10:45** erano state sospese le operazioni e la Giuria aveva consegnato alla Commissione Tecnica la documentazione per la valutazione e l'attribuzione dei relativi punteggi tecnici così come previsti nei documenti di gara, da effettuarsi in una o più sedute riservate comunicando alla fine delle operazioni i risultati di gara;
- che in data **14/05/2019** la Commissione Tecnica comunicava di aver concluso le operazioni di valutazione delle offerte comunicando i relativi punteggi alla Giuria di Gara
- che in data **17/05/2019** è stato comunicato, tramite piattaforma SINTEL, a tutti i partecipanti la data e l'ora per la prosecuzione delle operazioni di gara;

Per tutto quanto sopra premesso

- Si procede alla lettura dei punteggi tecnici:

LOTTO A

| Operatore | PT1 | PT2 | PT3 | PT4 | Totale offerta tecnica |
|------------------------------|-------------|------------|------------|------------|------------------------|
| ELMA S.p.A. - R.T.I. | 10,0000000 | 30,0000000 | 0,0000000 | 0,0000000 | 40,00 |
| FERRARI & C. S.r.l. | 0,0000000 | 2,0000000 | 10,0000000 | 5,0000000 | 17,00 |
| RIAM ASCENSORI S.r.l. | 7,333333333 | 15,0000000 | 0,0000000 | 0,0000000 | 22,33 |
| THYSSENKRUPP ELEVATOR S.p.A. | 10,0000000 | 30,0000000 | 20,0000000 | 10,0000000 | 70,00 |

LOTTO B

| Operatore | PT1 | PT2 | PT3 | PT4 | Totale offerta tecnica |
|------------------------------|-------------|------------|------------|------------|------------------------|
| FERRARI & C. S.r.l. | 0,0000000 | 2,0000000 | 10,0000000 | 5,0000000 | 17,00 |
| RIAM ASCENSORI S.r.l. | 7,333333333 | 15,0000000 | 0,0000000 | 0,0000000 | 22,33 |
| THYSSENKRUPP ELEVATOR S.p.A. | 10,0000000 | 30,0000000 | 20,0000000 | 10,0000000 | 70,00 |

LOTTO C

| Operatore | PT1 | PT2 | PT3 | PT4 | Totale offerta tecnica |
|------------------------------|-------------|------------|------------|------------|------------------------|
| ELMA S.p.A. - R.T.I. | 10,0000000 | 30,0000000 | 0,0000000 | 0,0000000 | 40,00 |
| FERRARI & C. S.r.l. | 0,0000000 | 2,0000000 | 10,0000000 | 5,0000000 | 17,00 |
| RIAM ASCENSORI S.r.l. | 7,333333333 | 15,0000000 | 0,0000000 | 0,0000000 | 22,33 |
| THYSSENKRUPP ELEVATOR S.p.A. | 10,0000000 | 30,0000000 | 20,0000000 | 10,0000000 | 70,00 |

LOTTO D

| Operatore | PT1 | PT2 | PT3 | PT4 | Totale offerta tecnica |
|-----------------------|-------------|------------|------------|-----------|------------------------|
| FERRARI & C. S.r.l. | 0,0000000 | 2,0000000 | 10,0000000 | 5,0000000 | 17,00 |
| RIAM ASCENSORI S.r.l. | 7,333333333 | 15,0000000 | 0,0000000 | 0,0000000 | 22,33 |

LOTTO E

| Operatore | PT1 | PT2 | PT3 | PT4 | Totale offerta tecnica |
|-----------------------|-------------|------------|------------|-----------|------------------------|
| FERRARI & C. S.r.l. | 0,0000000 | 2,0000000 | 10,0000000 | 5,0000000 | 17,00 |
| RIAM ASCENSORI S.r.l. | 7,333333333 | 15,0000000 | 0,0000000 | 0,0000000 | 22,33 |

LOTTO F

| Operatore | PT1 | PT2 | PT3 | PT4 | Totale offerta tecnica |
|-----------------------|-------------|------------|-----------|-----------|------------------------|
| RIAM ASCENSORI S.r.l. | 7,333333333 | 15,0000000 | 0,0000000 | 0,0000000 | 22,33 |

- Si procede all'apertura della piattaforma SINTEL e ad inserire il **"Totale offerta tecnica"** nel campo punteggio tecnico;
- Successivamente si procede tramite la piattaforma SINTEL all'apertura delle offerte economiche, piattaforma SINTEL che procede automaticamente a generare la graduatoria finale, contenente l'offerta economica con il relativo punteggio, il punteggio dell'offerta tecnica ed il punteggio totale:

LOTTO A

| Operatore | Offerta economica | Punteggio Offerta Economica | Punteggio Tecnico | Punteggio Totale |
|------------------------------|-------------------|-----------------------------|-------------------|------------------|
| THYSSENKRUPP ELEVATOR S.p.A. | 203.000,00 | 24,67 | 70,00 | 94,67 |
| RIAM ASCENSORI S.r.l. | 163.426,67 | 30,00 | 22,33 | 52,33 |
| ELMA S.p.A. - R.T.I. | 237.502,76 | 8,54 | 40,00 | 48,54 |
| FERRARI & C. S.r.l. | 200.989,23 | 25,53 | 17,00 | 42,53 |

LOTTO B

| Operatore | Offerta economica | Punteggio Offerta Economica | Punteggio Tecnico | Punteggio Totale |
|------------------------------|-------------------|-----------------------------|-------------------|------------------|
| THYSSENKRUPP ELEVATOR S.p.A. | 193.221,91 | 20,34 | 70,00 | 90,34 |
| RIAM ASCENSORI S.r.l. | 154.943,83 | 30,00 | 22,33 | 52,33 |
| FERRARI & C. S.r.l. | 191.234,40 | 21,10 | 17,00 | 38,10 |

LOTTO C

| Operatore | Offerta economica | Punteggio Offerta Economica | Punteggio Tecnico | Punteggio Totale |
|------------------------------|-------------------|-----------------------------|-------------------|------------------|
| THYSSENKRUPP ELEVATOR S.p.A. | 245.696,56 | 10,00 | 70,00 | 80,00 |
| ELMA S.p.A. - R.T.I. | 241.643,65 | 12,79 | 40,00 | 52,79 |
| RIAM ASCENSORI S.r.l. | 205.828,39 | 28,82 | 22,33 | 51,15 |
| FERRARI & C. S.r.l. | 199.648,34 | 30,00 | 17,00 | 47,00 |

LOTTO D

| Operatore | Offerta economica | Punteggio Offerta Economica | Punteggio Tecnico | Punteggio Totale |
|--------------------------------|-------------------|-----------------------------|-------------------|------------------|
| RIAM ASCENSORI S.r.l. | 173.151,31 | 30,00 | 22,33 | 52,33 |
| FERRARI & C. S.r.l. | 196.759,55 | 21,46 | 17,00 | 38,46 |

LOTTO E

| Operatore | Offerta economica | Punteggio Offerta Economica | Punteggio Tecnico | Punteggio Totale |
|--------------------------------|-------------------|-----------------------------|-------------------|------------------|
| FERRARI & C. S.r.l. | 197.822,04 | 30,00 | 17,00 | 47,00 |
| RIAM ASCENSORI S.r.l. | 222.163,03 | 19,53 | 22,33 | 41,86 |

LOTTO F

| Operatore | Offerta economica | Punteggio Offerta Economica | Punteggio Tecnico | Punteggio Totale |
|------------------------------|-------------------|-----------------------------|-------------------|------------------|
| RIAM ASCENSORI S.r.l. | 207.485,02 | 25,50 | 22,33 | 47,83 |

- Per quanto sopra si riportano i primi due classificati per ogni lotto:

Lotto A:

1° **THYSSENKRUPP ELEVATOR S.p.A.** 2° **RIAM ASCENSORI S.r.l.**

Lotto B

1° **THYSSENKRUPP ELEVATOR S.p.A.** 2° **RIAM ASCENSORI S.r.l.**

Lotto C

1° **THYSSENKRUPP ELEVATOR S.p.A.** 2° **ELMA S.p.A. -R.T.I.**

Lotto D

1° **RIAM ASCENSORI S.r.l.** 2° **FERRARI & C. S.r.l.**

Lotto E

1° **FERRARI & C. S.r.l.** 2° **RIAM ASCENSORI S.r.l.**

Lotto F

1° **RIAM ASCENSORI S.r.l.**

Considerato che ai sensi dell'art.12 del disciplinare di gara "...l'offerente può aggiudicarsi massimo due lotti" e che la **THYSSENKRUPP ELEVATOR S.p.A.** risulta aggiudicataria di 3 lotti (A-B-C) e che non è possibile comparare le offerte in quanto per i Lotti A e B il secondo classificato risulta essere la **RIAM ASCENSORI S.r.l.** che è già prima in graduatoria nei lotti D e F si procede ad aggiudicare il lotto C alla **ELMA S.p.A. - R.T.I.**

Per quanto sopra si stila la graduatoria per ciascun lotto :

Lotto A:

1° **THYSSENKRUPP ELEVATOR S.p.A.**

Lotto B

1° **THYSSENKRUPP ELEVATOR S.p.A.**

Lotto C

1° **ELMA S.p.A. -R.T.I.**

Lotto D

1° **RIAM ASCENSORI S.r.l.**

Lotto E

1° **FERRARI & C. S.r.l.**

Lotto F

1° **RIAM ASCENSORI S.r.l.**

Per il solo Lotto A, l'offerta della **THYSSENKRUPP ELEVATOR S.p.A.** ai sensi dell'art.97 c. 3 DLGS 50/2016 e s.m.i. è risultata anomala in quanto sia i punti relativi al prezzo sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione sono superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Per tanto si rimanda il tutto al R.U.P. per la richiesta e la valutazione delle giustificazioni volte alla spiegazione dell'anomalia.

Alle ore 12:40 la seduta viene sospesa e riaggiornata a successiva comunicazione.

SECRETARIO VERBALIZZANTE

dott.ssa Sandra Canniello

GIURIA DI GARA:

- dott.ssa. Giacomina Bozzoni
- ing. Danilo Scaramella
- arch. Andrea Pederzoli



The image shows three handwritten signatures in blue ink. The top signature is the largest and most prominent, likely belonging to the secretary, Sandra Canniello. Below it are two smaller signatures, likely belonging to the jury members, Giacomina Bozzoni and Danilo Scaramella. The signature of Andrea Pederzoli is also present but less distinct.



Sede

Nr.: 2019 - 0026783
Del: 10/06/2019

Il Direttore Generale

DETERMINAZIONE PROT. N.

**Al RUP arch. Roberto Scarsi
All'Uff. Manutenzione BS
All'Uff. Tecnico UOG CR
All'Uff. Tecnico UOG MN
Sede**

Il Direttore Generale

Oggetto: App. 1/2019 Servizio conduzione e manutenzione elevatori presenti in fabbricati di proprietà o gestiti da ALER BCM -Procedura aperta 6 lotti.

Esito gara d'appalto.

- Lotto A- Brescia città escluso q.re S. Polo - CUP: H64118000260005 - CIG: 7788682FB3
- Lotto B- Brescia città Comune di Brescia - CUP: H64118000260005 - CIG: 7788701F61
- Lotto C- Brescia provincia Sud - CUP: H64118000260005 - CIG: 77887220BA
- Lotto D- Brescia provincia Nord incluso q.re S. Polo-CUP:H64118000260005-CIG: 778872967F
- Lotto E- Cremona e provincia - CUP: H64118000260005 - CIG: 7788735B71
- Lotto F- Mantova e provincia CUP: H64118000260005 - CIG: 7788741068

- vista la determinazione del Direttore n. 6633 del 08/02/2019 con la quale è stato autorizzato l'espletamento di procedura aperta suddivisa in 6 lotti con un base d'asta di € 1.528.167,70 per l'affidamento dei servizi di manutenzione ascensori in Brescia Lotti A-B-C-D- Cremona Lotto E , Mantova Lotto F;

- visto il bando di gara pubblicato in GUCE n. 2019-69913- S31 GURI n. 22 del 20/02/2019 e sui quotidiani come previsto dalla normativa attuale; il disciplinare di gara prot. n. 7579 del 18/02/2019 e i relativi allegati pubblicati sulla piattaforma Sintel gestita da ARCA Lombardia e sul sito istituzionale aziendale;

- verificata la regolarità dello svolgimento della procedura di affidamento effettuata per il tramite della Piattaforma Sintel e verificata la regolarità dei risultati del verbale di gara;

- visto l'esito della procedura telematica esperita nelle date 12/04-23/04-07/05 e 20/05/2019 - di cui si da' atto in separati verbali;

- visto il verbale di verifica dell'anomalia sul Lotto A prodotto dal RUP in data 07/06/2019 nel quale si ritengono sufficienti i giustificativi prodotti dalla Ditta prima in graduatoria tali da permettere di valutare l'offerta non anomala;

dispone

- di aggiudicare, condizionatamente al positivo esito della verifica dei requisiti in capo agli aggiudicatari, i servizi di conduzione e manutenzione elevatori nelle zone: Brescia Lotti A-B-C-D- Cremona Lotto E, Mantova Lotto F nel seguente modo:

Lotto A: THYSSENKRUPP ELEVATOR S.p.A. per l'importo offerto complessivo di € 203.000,00;

Lotto B: THYSSENKRUPP ELEVATOR S.p.A. per l'importo offerto complessivo di € 193.221,91;

Lotto C: ELMA S.p.A. -R.T.I. per l'importo offerto complessivo di € 241.643,65;

Lotto D: RIAM ASCENSORI S.r.l. per l'importo offerto complessivo di € 173.151,31.

Lotto E: FERRARI & C. S.r.l. per l'importo offerto complessivo di € 197.822,04;

Lotto F: RIAM ASCENSORI S.r.l. per l'importo offerto complessivo di € 207.485,02.

Il Direttore Generale
Cav. Dr. Corrado Della Torre



AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1. Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA Viale Europa, 68 - 25133 BRESCIA Telefono 0302117711 Telefax 0302006423 - NUTS ITC47 mail aler@aler.bs.it pec alerbcm.bs@legalmail.it Internet <http://www.alerbcm.it/>
2. Ente pubblico economico – Edilizia Residenziale Pubblica - CPV 45211100-0.
3. CPV servizio: 50750000 – Servizio di manutenzione ascensori.
4. NUTS: ITC47.
5. Descrizione servizio: Appalto n.1/2019 – Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti elevatori installati presso edifici di proprietà e/o gestiti da Aler BS-CR-MN suddivisa in 6 lotti. Lotto A CIG 7788682FB3 - Lotto B CIG 7788701F61 - Lotto C CIG 77887220BA - Lotto D CIG 778872967F - Lotto E CIG 7788735B71 - Lotto F CIG 7788741068 – CUP H64I18000260005.
6. Criterio di aggiudicazione: Procedura aperta ai sensi dell'art.60 e 95 del D.lgs. s.m.i.
7. Criterio utilizzato: Offerta economicamente più vantaggiosa art. 95 d.lgs. 50/2016.
8. Data di aggiudicazione definitiva: 10/06/19.
9. Numero di offerte ricevute: c.s. - Numero operatori esclusi: 1. Tutte le offerte ricevute sono in formato elettronico:

| Nr. | Operatore | Forma | Lotti ai quali partecipa | | | | | | PMI | STATO MEMBRO O ESTERO |
|-----|---|--|--------------------------|---|---|---|---|---|-----|-----------------------|
| | | | A | B | C | D | E | F | | |
| 1 | ELMA S.p.A. –Mandataria– C.f. 08710640155 P.Iva 03082160171 | ELMA SERVIZI S.r.l. – Mandante (Raggruppamento Temporaneo d'Imprese) C.f./P.Iva 02247760982 | X | | X | | | | SI | MEMBRO |
| 2 | FERRARI & C. S.r.l. C.f. 00489490581 P.Iva 00906921002 | Forma singola | X | X | X | X | X | | SI | MEMBRO |
| 3 | RIAM ASCENSORI S.r.l. C.f./P.Iva 00269940235 | Forma singola | X | X | X | X | X | X | SI | MEMBRO |
| 4 | THYSSENKRUPP ELEVATOR S.p.A. C.f./P.Iva 03702760962 | Forma singola | X | X | X | | | | NO | MEMBRO |



Sede

| | | | | | | | | | | |
|---|--|---------------|--------|---|---|---|---|---|----|--------|
| 5 | FEDRIGA ELEVATORI S.R.L. C.f./P.Iva 01483920201 | Forma singola | | | | | | X | SI | MEMBRO |
| | | | TOTALE | 4 | 3 | 4 | 2 | 2 | 2 | |

10. Imprese aggiudicatrici:

1. Lotto A - **THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA S.p.A.** - C.f./P.Iva 03702760962 - Via Alessandro Volta, 16 - Cologno Monzese (MI) - Nuts: ITC4C - CAP 20093 - telefono +39 0289696300 fax +39 0289696311 pec tkei.ufficiogare@pec.it - PMI: NO;
2. Lotto B - **THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA S.p.A.** - C.f./P.Iva 03702760962 - Via Alessandro Volta, 16 - Cologno Monzese (MI) - Nuts: ITC4C - CAP 20093 - telefono +39 0289696300 fax +39 0289696311 pec tkei.ufficiogare@pec.it - PMI: NO;
3. Lotto C - **R.T.I. ELMA S.p.A. -mandataria** - C.f. 08710640155 - P.Iva 03082160171- Via S. Desiderio, 31 - Flero (BS) - Nuts: ITC47 - CAP 25020 - telefono +39 0303580936 fax +39 0303580190 pec elmaonline@legalmail.it - PMI: SI;
- **ELMA SERVIZI S.r.l. -mandante-** C.f./P.Iva 02247760982 - Via Enrico Fermi, 2 - Flero (BS) - Nuts ITC47 - CAP 25020 - telefono +39 0303583725 - pec elmaservizisrl@legalmail.it - PMI: SI;
4. Lotto D - **RIAM ASCENSORI S.r.l.** - C.f./P.Iva 00269940235 - Via Della Scienza, 23 - VERONA - Nuts: ITH31 - CAP 37139 - telefono +39 0458517211 fax +39 0458510416 pec riam@pec.riam.it - PMI: SI;
5. Lotto E - **FERRARI & C. S.r.l.** - C.f. 00489490581 P.Iva 00906921002 - P.le Clodio, 12 - ROMA - Nuts: ITI43 - CAP 00195 - telefono +39 0639723357 fax +39 065003453 pec COMMERCIALEFERRARI@PEC.IT - PMI: SI;
6. Lotto F - **RIAM ASCENSORI S.r.l.** - C.f./P.Iva 00269940235 - Via Della Scienza, 23 - VERONA - Nuts: ITH31 - CAP 37139 - telefono +39 0458517211 fax +39 0458510416 pec riam@pec.riam.it - PMI: SI.

11. Valore delle offerte aggiudicatrici:

- Lotto A € 203.000,00 - Importo contrattuale € 203.000,00;
Lotto B € 193.221,91 - Importo contrattuale € 193.221,91;
Lotto C € 241.643,65 - Importo contrattuale € 241.643,65;



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

- Lotto D € 173.151,31 – Importo contrattuale € 173.151,31;
Lotto E € 197.822,04 – Importo contrattuale € 197.822,04;
Lotto F € 207.485,02 – Importo contrattuale € 207.485,02.
12. Quota subappaltabile 30%.
 13. Ricorsi avverso il presente avviso entro 30 giorni presso TAR Lombardia Sez. di Brescia,
via Zima 3 – 25121 Brescia.
 14. Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura Numero dell'avviso nella GU S:
2019/S 031-069913 - GURI n.22 del 20/02/2019.
 15. Data d'invio del presente avviso alla GUCE:12/06/2019.

IL Direttore U.O.G. Brescia
Dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Il Direttore Generale



aler
ALER--BS--CR--MN

Nr.: 2019 - 0014047
Del: 27/03/2019

DETERMINAZIONE PROT. N.

All'Ufficio Tecnico
Sede

Oggetto: Legge 80/14 linea B e legge reg.le 27 art. 46. Intervento di manutenzione straordinaria per recupero energetico del fabbricato in Brescia via Casazza, 11 - 2° lotto cappotto - CUP H86D15003850006.
Progetto esecutivo ed indizione gara d'appalto.

Il Responsabile Unico del Procedimento

- vista la deliberazione del Presidente n. 123 del 15/10/2015 relativa all'adozione del programma triennale dei lavori pubblici 2016-2018 ed elenco annuale dei lavori, fra i quali è programmato l'intervento di manutenzione straordinaria per il recupero energetico del fabbricato in Brescia, via Casazza 11, consistente nella sostituzione dei serramenti e nell'integrazione della cappottatura esistente per un costo totale pari ad € 290.626,70 finanziato ai sensi della legge 80/14 linea B per € 245.914,90 e della legge reg.le 27 art. 46 per € 44.711,80;
- vista la determinazione del Direttore prot. 41813 del 24/09/2018 che approva il progetto esecutivo del 1° lotto per la sostituzione dei serramenti, nell'ambito dell'intervento di recupero energetico, per un costo totale pari ad € 124.882,84, ripartito in € 106.415,72 a carico della legge 80/14 linea B ed in € 18.467,12 a carico della legge reg.le 27/09 art. 46;
- considerato che in sede di appalto dei serramenti, l'offerta presentata dall'impresa aggiudicataria determina un risparmio sull'importo a base d'asta per il completamento del recupero energetico;
- atteso che a seguito di detto appalto dei serramenti si è creata una disponibilità complessiva per l'esecuzione del completamento del recupero energetico, con la realizzazione del cappotto e delle opere complementari, pari ad € 204.954,25, ripartita in € 175.049,95 a carico della legge 80/14 linea B ed in € 29.904,30 a carico della legge reg.le 27 art. 46;



Sede

- visto il progetto esecutivo relativo alla realizzazione del cappotto e delle opere complementari - 2° lotto dell'intervento di riqualificazione energetica per il fabbricato in oggetto, redatto dall'ing. Danilo Scaramella;

propone

1) - l'approvazione del progetto esecutivo relativo alla realizzazione del cappotto e delle opere complementari - 2° lotto dell'intervento per il recupero energetico del fabbricato in Brescia, via Casazza 11;

2) - di affidare la realizzazione dei lavori mediante procedura negoziata, con un importo a base d'asta pari ad € 174.212,13 di cui € 147.043,05 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 27.169,08 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016, con invito di almeno 10 ditte, aventi categoria SOA OS7 I livello, con aggiudicazione al massimo ribasso con esclusione automatica delle offerte anomalmente basse, secondo quanto previsto dall'art. 97 c. 8 del citato decreto;

3) - di invitare le ditte contenute nella lista, secretata per ragioni di riservatezza della procedura d'appalto, allegata alla presente determinazione.

Il Responsabile Unico del Procedimento
(arch. Roberto Scarsi)

Il Direttore

- vista la proposta del Responsabile Unico del Procedimento sopra riportata;
- vista la validazione del progetto esecutivo per l'intervento in oggetto da parte del Responsabile Unico del Procedimento, arch. Roberto Scarsi, in data 25/03/2019;

dispone

1) - di approvare il progetto esecutivo relativo alla realizzazione del cappotto e delle opere complementari - 2° lotto dell'intervento per il recupero energetico del fabbricato in Brescia, via Casazza 11, per un costo totale pari ad € 204.954,25 - CUP H86D15003850006;

2) - di approvare il quadro economico di seguito riportato:

| | | |
|--------------------------------|---|------------------|
| Lavori | € | 147.043,05 |
| Sicurezza | € | <u>27.169,08</u> |
| Costo di realizzazione tecnica | € | 174.212,13 |
| Spese tecniche | € | 5.000,00 |

| | | |
|------------------------------|---|------------------|
| Imprevisti e accordo bonario | € | 8.320,91 |
| IVA | € | <u>17.421,21</u> |
| Costo Totale dell'Intervento | € | 204.954,25 |

la cui copertura è da ripartire nei seguenti canali di finanziamento:

| | | |
|---------------------------------|---|------------|
| - legge 80/14 linea B | € | 175.049,95 |
| - legge regionale 27/09 art. 46 | € | 29.904,30 |

3) - di confermare il costo complessivo da destinare al recupero energetico del fabbricato in Brescia, via Casazza 11 in € 290.626,70, finanziati ai sensi della legge 80/14 linea B per € 245.914,90 e con legge reg.le 27/09 art. 46 per € 44.711,80 - CUP H86D15003850006, e di ridurre il costo totale del 1° lotto serramenti, a seguito dell'appalto il cui ribasso d'asta è stato traslato al 2° lotto, come precisato in premessa, ad € 85.672,45, ripartito in € 70.864,95 a carico della legge 80/14 linea B ed in € 14.807,50 a carico della legge reg le 27/09 art. 46;

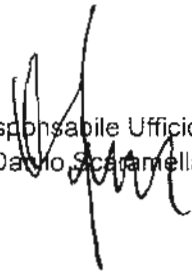
4) - di autorizzare, per le ragioni indicate in premessa, l'indizione della gara d'appalto per la realizzazione del cappotto e delle opere complementari mediante procedura negoziata, con un importo a base d'asta pari ad € 174.212,13 di cui € 147.043,05 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 27.169,08 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016, con invito di almeno 10 ditte, aventi categoria SOA OS7 I livello, con aggiudicazione al massimo ribasso con esclusione automatica delle offerte anomalmente basse, secondo quanto previsto dall'art. 97 c. 8 del citato decreto;

5) - di invitare le ditte contenute nella lista, secretata per ragioni di riservatezza della procedura d'appalto, allegata alla presente determinazione;


Il Direttore
(dott.ssa Giacomina Bozzoni)



Visto: Il Responsabile Ufficio Tecnico
(ing. Danilo Scaramella)



Visto Il Dirigente del Servizio Tecnico
(arch. Roberto Scarfi)



Pratica istruita da: ing. Danilo Scaramella



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2019 - 0021855
Del: 16/05/2019

aler
ALER - BS - CR - MN

Il Direttore di UOG BS

DETERMINAZIONE PROT. N.

Al RUP arch. Roberto Scarsi
All'Ufficio Tecnico
All'Ufficio Appalti Approvvigionamenti
Sede

Il Direttore

Oggetto: Procedura n. 5/2019 Manutenzione straordinaria per riqualificazione energetica mediante interventi di coibentazione dell'involucro e opere complementari in Brescia via Casazza.

7856402C04 - CUP H86D15003850006

Esito gara d'appalto.

- vista la determinazione del Direttore Generale n. 14047 del 27/03/2019 con la quale è stato autorizzato l'espletamento di procedura negoziata, con un base d'asta di € 174.212,13 per l'affidamento dei lavori di MS riqualificazione energetica mediante interventi di coibentazione dell'involucro e opere complementari in Brescia via Casazza.
- vista la lettera d'invito prot. n. 15952 del 10/04/2019 con la quale n. 10 ditte sono state invitate telematicamente a presentare offerta sulla piattaforma Sintel gestita da ARCA Lombardia;
- visto l'esito della procedura telematica esperita in data 14/05/2019, di cui si dà atto in separato verbale;

dispone

- di aggiudicare, condizionatamente al positivo esito della verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario, l'appalto dei lavori di MS riqualificazione energetica mediante interventi di coibentazione dell'involucro e opere complementari in Brescia via Casazza, nel modo seguente:
ditta aggiudicataria: F.lli Picenni s.n.c., con sede in Via Papa Giovanni XXIII n. 6, 24040 Comun Nuovo (BG) - COD.FISC./P. IVA 01569950163;
importo offerto: € 119.726,87
importo contrattuale presunto: € 119.726,87.

Il Direttore UOG BS
dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova



Nr.: 2019 – 0025370
Del: 06/06/2019

aler
ALER – BS – CR – MN

Sede

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

- 1) Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA Viale Europa, 68 - 25133 BRESCIA Telefono 0302117711 Telefax 0302006423 -mail aler@aler.bs.it pec alerbcm.bs@legalmail.it Internet <http://www.aler.brescia.it/>
- 2) Ente pubblico economico – Edilizia Residenziale Pubblica.
- 4) CPV 45211100-0
- 6) Appalto n.5/2019 - MS per riqualificazione energetica mediante interventi di coibentazione dell'involucro e opere complementari. CIG 7856402C04 - CUP H86D15003850006.
- 7) Tipo procedura: negoziata ex art.36 c. 2 lett. c) D.l.gs. 50/2016
- 9) Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso art. 97 c. 8 d.lgs. 50/2016 con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.
- 10) Data aggiudicazione definitiva: 16/05/2019
- 11) Numero e nominativi di offerte invitate: n.10 ditte:
 - 1) RIVISCO DI COTTARELLI G. E C. SNC – Desenzano del Garda -BS- Cod.Fisc. 02090430170/P.IVA n° 00683830988;
 - 2) SERIOLI ANTONIO – Gianico – BS - Cod.Fiscale n° 01430370179/ P.IVA 00628560986;
 - 3) ESSEGIEMME ANTICORROSIONI – Rogno – BG – Cod.Fisc./P.IVA n° 02657880163;
 - 4) VECCHIATO SRL –Castelfranco Veneto– TV - Cod.Fisc./P.IVA n° 03927580260;
 - 5) F.LLI PICENNI SNC – Comun Nuovo – BG - Cod.Fisc./P.IVA n° 01569950163;
 - 6) FIORINI VERNICIATURE SRL – Darfo Boario Terme – BS - Cod.Fisc./P.IVA n° 01670870987;
 - 7) FUMAGALLI TINTEGGIATURE SRL – Pontoglio – BS – Cod.Fisc./P.IVA n° 02959310984;
 - 8) BIESSE TINTEGGIATURE SRL – Pontoglio – BS – Cod. Fisc./P.IVA n° 03352670172;
 - 9) TINTEGGIATURE ERIKA DI SOLDI ERMES – Bedizzole – BS – Cod.Fisc. /P.IVA n° 04037230986;
 - 10) DECORD PLAST DI FERRAI G.E.C. SNC – Borgosatollo – BS – Cod.Fisc. 01991140177



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Numero e nominativo offerte ricevute: n.2 ditte:

- 1) VECCHIATO SRL –Castelfranco Veneto– TV - Cod.Fisc./P.IVA n° 03927580260;
- 2) F.LLI PICENNI SNC – Comun Nuovo – BG - Cod.Fisc./P.IVA n° 01569950163.

12) Impresa aggiudicataria: F.LLI PICENNI SNC – Comun Nuovo – BG - Cod.Fisc./P.IVA n° 01569950163: prezzo più basso.

13) Valore offerta aggiudicataria: €.119.726,87. Importo contrattuale: €.119.726,87.

14) Quota subappaltabile: 30%.

16) Ricorsi avverso il presente bando entro 30 giorni presso TAR Lombardia Sez. di Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

IL DIRETTORE UOG/BRESCIA

dott.ssa Giacomina Bozzoni



Unità Operativa di Mantova

DETERMINAZIONE PROT. N.

Al Responsabile Unico del Procedimento
Al Responsabile Ufficio Appalti UOG Mantova
Al Direttore dell'Esecuzione

**Oggetto: Appalto MN-62/2018 – Servizio spurgo, svuotamento fognature e pozzi neri, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi
Approvazione progetto e indizione gara d'appalto - Finanziamento fondi propri per servizi a rimborso**

Il Responsabile Unico del Procedimento

considerato

- l'adozione del programma biennale 2019-2020 approvato con decreto del Presidente n. 6 del 12/12/2016, nel quale era ricompreso il presente intervento finanziato con fondi Aler;
- l'efficacia dell'organizzazione in zone geografiche ed in tipologie degli interventi di manutenzione sul patrimonio posseduto o gestito dall'Azienda;
- che l'assenza di contenzioso con le imprese affidatarie, le economie realizzate e il minor ricorso al subappalto sono elementi che avvalorano l'organizzazione adottata;
- che la suddivisione in zone geografiche e tipologie di lavorazione consente la partecipazione alle Piccole e Medie Imprese (PMI), ai sensi dell'art. 30, c. 7 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- che gli interventi di manutenzione sono svolti all'interno di fabbricati e/o alloggi abitati (anche da utenti con particolari fragilità) e che pertanto si rende necessario assicurare l'affidabilità, la correttezza e la puntualità delle ditte appaltatrici;
- che, trattandosi di servizi di "pronto intervento" a chiamata, la Carta dei Servizi, adottata sulla base di un modello regionale, per ragioni legate alla sicurezza abitativa obbliga l'Azienda e di conseguenza la ditta appaltatrice al rispetto di tempistiche perentorie contenute in 24 ore per gli interventi urgentissimi e 48 ore per quelli urgenti;
- che pertanto è richiesta alla ditta appaltatrice una presenza strutturata sul territorio e una capacità di intervento e di risoluzione dei problemi;
- che tra le funzioni del responsabile unico del procedimento, il RUP svolge tutti i compiti relativi alle procedure di affidamento previste dal d.lgs. 50/2016 s.m.i.;
- che l'art. 36, c. 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016, stabilisce per gli affidamenti di servizi, di importo pari o superiore a 40.000 euro e fino alla soglia comunitaria pari a 221.000 euro, la possibilità di ricorrere alla procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
- l'art. 63, c. 6, del d.lgs. 50/2016 che richiama i principi applicabili alle procedure negoziate, in particolare di trasparenza, concorrenza e rotazione;
- il principio di segretezza dei soggetti invitati nelle procedure negoziate contenuto nell'art. 53, c. 2, lett. b) dello stesso d.lgs. 50/2016;
- che ai sensi dell'art. 95, c. 4, lett. c) i servizi di importo superiore a 40.000 euro e sino alla soglia comunitaria pari a 221.000 euro caratterizzati da elevata ripetitività, possono essere aggiudicati utilizzando il criterio del minor prezzo;

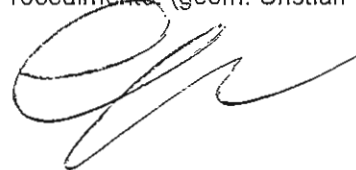
Unità Operativa di Mantova

- che l'individuazione dei soggetti da invitare costituisce momento rilevante, in quanto funzionale a mettere in concorrenza diversi operatori economici per ottenere il miglior risultato;
- che è necessario procedere all'appalto in oggetto con importo a base di gara pari a 220.000 euro;
- la deliberazione del Presidente n. 164 del 16.12.2016 – Adozione del Regolamento per la formazione dell'elenco telematico di operatori economici per le procedure negoziate;
- l'obbligo, per le Aler, di utilizzare la piattaforma telematica Sintel (di Arca Lombardia), come da direttive regionali;
- che, per le procedure negoziate telematiche, Arca Lombardia attraverso la piattaforma telematica Sintel gestisce direttamente l'Elenco fornitori telematico, verso il quale devono essere indirizzate le richieste d'invito di affidamento di lavori, servizi e forniture provenienti dagli operatori economici interessati a operare per Aler di BS-CR-MN;

propone

di approvare il progetto e di affidare l'appalto MN-62/2018 – Servizio spurgo, svuotamento fognature e pozzi neri, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi – per un importo a base d'asta di €. 220.000,00 mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara e con il criterio del minor prezzo – art. 36, c. 2, lett. b) e art. 95, c. 4, lett. c) del d.lgs. 50/2016 – mediante la piattaforma on line SINTEL di Regione Lombardia.

Il Responsabile Unico del Procedimento: (geom. Cristian Gaddi)



Unità Operativa di Mantova

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- richiamata la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Arch. Roberto Scarsi del 13/02/2019 Prot. 7268 con la quale è stato nominato il geom. Cristian Gaddi Responsabile Tecnico dell'U.O. di Mantova quale Responsabile Unico del Procedimento;
- richiamata la nota del Responsabile Unico del Procedimento in data 14/02/2019 con la quale è stato nominato il Geom. Falavigna Federico quale Progettista e Direttore dell'Esecuzione;
- visto il progetto redatto dal servizio tecnico manutentivo a firma del geom. Federico Falavigna;
- atteso che l'organizzazione in zone e in tipologie di lavorazioni ha permesso all'Azienda di ottenere i risultati sopra descritti, nonché di offrire un servizio manutentivo all'utenza che ha ottenuto il suo gradimento, espresso a mezzo di indagini di soddisfazione del cliente;
- rilevato che è qualificato per tali opere in Sintel (piattaforma telematica gestita da Arca Regione Lombardia) un numero di ditte adeguato per svolgere un confronto concorrenziale;
- vista la deliberazione del Presidente n. 80 del 26.09.2018 ,con la quale la Dott.ssa Giacomina Bozzoni è stata nominata Direttore UOG di Mantova;
- richiamata la proposta, sopra riportata, del R.U.P. geom. Cristian Gaddi;

d i s p o n e

1) l'approvazione del Progetto dell'intervento e del seguente Quadro Tecnico Economico del costo complessivo di €. 290.000,00

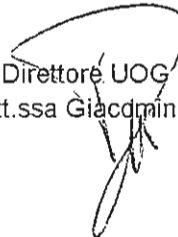
| | |
|---|----------------------|
| A) SERVIZI A BASE D'ASTA | |
| • Servizi soggetti al ribasso d'asta | €. 210.000,00 |
| • Oneri per adempimenti sicurezza (non soggetti a ribasso) | €. 10.000,00 |
| Totale servizi a base d'asta | €. 220.000,00 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | |
| B1) Rilievi, indagini – prospezioni geognostiche (< 2,00 iva compresa) | €. 0,00 |
| B2) Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, ecc. (TELECOM, ENEL, GAS, ecc. iva compresa) | €. 0,00 |
| B3) Imprevisti | €. 17.200,00 |
| B4) Acquisizione aree immobili, occupazioni, danni, spese notarili e generali | €. - |
| B5) Spese di cui all'art. 24 comma 4 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. | €. - |
| B6) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, alle conferenze di servizi, alla direzione di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità ed all'incentivo di cui all'art. 113 5 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. | €. 4.400,00 |
| B7) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di | €. - |

Unità Operativa di Mantova

| | |
|--|----------------------|
| verifica validazione | |
| B8) Eventuali spese per commissioni giudicatrici | €. - |
| B9) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche | €. - |
| B10) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal C.S.A., collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici | €. - |
| B11) Oneri di urbanizzazione | €. - |
| Totale per somme a disposizione | €. 48.600,00 |
| C) IMPOSTA VALORE AGGIUNTO | |
| C1) I.V.A. 22% (su voce A) | €. 48.400,00 |
| Totale | €. 48.400,00 |
| TOTALE COMPLESSIVO | €. 290.000,00 |

2) l'indizione della gara d'appalto MN 62/2018 – Servizio spurgo, svuotamento fognature e pozzi neri, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi – per un importo a base d'asta di €. 220.000,00.- mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara e con il criterio del minor prezzo – art. 36, c. 2, lett. b) e art. 95, c. 4, lett. c) del d.lgs. 50/2016 s.m.i. – tramite la piattaforma on line SINTEL di Regione Lombardia.

Il Direttore UOG Mantova
dott.ssa Giacomina Bozzoni





Unità Operativa di Mantova

Determinazione n. 3 del 12.04.2019

All'ufficio Appalti Approvvigionamenti

Oggetto: Nomina giuria di gara per la procedura telematica MN 62/2018 - Servizio spurgo, svuotamento fognature e pozzi neri, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi.

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- vista la determinazione del Direttore UOG Mantova 2019-0008896 del 26.02.2019 di indizione della procedura per servizio spurgo, svuotamento fognature e pozzi neri, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi;
- visto il protocollo per la composizione ed il funzionamento delle Commissioni e delle Giurie, approvato con decisione del Presidente n. 79 del 30.6.15;
- richiamata la determina prot. n. 2019-0012929 del 19.03.2019 del Direttore Generale – Delega al compimento di atti e all'esercizio di funzioni al responsabile della UOG di Mantova;

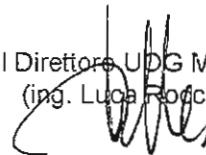
dispone

di nominare quali componenti della Giuria di gara nella seduta programmata il giorno 12.04.2019 per l'aggiudicazione della procedura telematica in oggetto:

Luca Rocchetti – Direttore UOG Mantova
Cristian Gaddi
Federico Falavigna
Valentino Ramazzotti

Presidente
Membro
Membro
Segretario verbalizzante

Il Direttore UOG Mantova
(ing. Luca Rocchetti)





INFORMAZIONI PERSONALI

Nome FALAVIGNA FEDERICO
Indirizzo: 46100 MANTOVA – via Guido Mazzali n. 4
Telefono 3381170252
Fax /
E-mail geom.f.falavigna@virgilio.it
federico.falavigna@alermantova.it
federico.falavigna@geopec.it
Nazionalità Italiana
Data di nascita 01/05/1975

ESPERIENZA LAVORATIVA

- Date Dal 09/10/2000 alla data odierna (contratto a tempo indeterminato a seguito di pubblico concorso per Geometra – 2° Classificato, punteggio totale 170)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro Azienda Lombarda Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova. A.L.E.R. Unità Operativa di Mantova – viale Risorgimento n. 78 – 46100 Mantova
- Tipo di azienda Ente Pubblico di natura Economica
- Tipo di impiego Impiegato del Servizio Tecnico dal 09/10/2000 al 31/07/2008
Impiegato del Servizio Tecnico Manutentivo dal 01/08/2008 alla data odierna
- Principali mansioni e responsabilità
dal 09/10/2000 al 31/07/2008, collaborazione nella progettazione e direzione lavori di interventi per la nuova costruzione. Capo ufficio arch. Ramazzotti Valentino (vedi elenco in allegato)

dal 01/08/2008 al 30/09/2018, Progettista e Direttore Lavori appalti pubblici di manutenzione Ordinaria e di recupero alloggi da riattare, redazione e presentazione pratiche edilizie presso i Comuni (D.I.A, P.d.C., ecc.), redazione e presentazione pratiche accatastamento presso l'Agenzia delle Entrate (Docfa). Capo ufficio geom. Vanni Spazzini (vedi elenco in allegato).

dal 01/10/2018 alla data odierna, Responsabile Unico del Procedimento, progettista e Direttore Lavori appalti pubblici di manutenzione Ordinaria e di recupero alloggi da riattare, redazione e presentazione pratiche edilizie presso i Comuni (D.I.A, P.d.C., ecc.), redazione e presentazione pratiche accatastamento presso l'Agenzia delle Entrate (Docfa). Capo ufficio geom. Cristian Gaddi (vedi elenco in allegato).

Dal 28/03/2019 alla data odierna, affiancamento al geom. Alessandro Nuvolari, responsabile Ufficio Patrimonio.

Verificatore di progetto dal 22/06/2011 a seguito del conseguimento dell'attestato di partecipazione al corso di formazione sulla verifica e validazione dei progetti.

Dal 21/02/2012 con lettera n. 640 di protocollo supplente in rappresentanza A.L.E.R. Mantova componente Commissione Provinciale Espropri.

Dal 22/03/2012 con n. 1.030 di protocollo designazione Addetto squadra Anticendio.

• Date **Dal 1995 al 1998 Praticantato**

•Nome e indirizzo del datore di Lavoro Praticantato presso Studio Tecnico geom. Biagi Daniele in Cerese di Virgilio (MN)

• Tipo di settore Privato

• Tipo di impiego Geometra

• Principali mansioni e responsabilità Disegni tecnici, stesura relazioni, pratiche catastali, preparazioni modelli per pratiche edilizie

• Date **Dal 1998 al 1999 Praticantato**

•Nome e indirizzo del datore di Lavoro Praticantato presso Studio Tecnico Ing. Picinelli Vittorio in Mantova

• Tipo di settore Privato, Pubblico.

• Tipo di impiego Geometra

• Principali mansioni e responsabilità Disegni tecnici, stesura relazioni, pratiche catastali, preparazioni modelli per pratiche edilizie.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

• Date **03/10/2018 - Mantova**
Nome e tipo di formazione Attestato di frequenza corso di "Le successioni: novità normative ed aspetti pratici".

• Date **26/12/2017 - Mantova**
Nome e tipo di formazione Attestato di frequenza corso di "Accessibilità, sostenibilità e sicurezza nella progettazione degli edifici".

• Date **06/10/2015 - Mantova**
Nome e tipo di formazione Attestato di frequenza corso di "aggiornamento per addetti alla Squadra Antincendio Azienda a rischio basso".

• Date **21/04/2015 - Mantova**
Nome e tipo di formazione Attestato di frequenza corso "Terre e rocce da scavo, A.U.A. e A.U."

• Date **27/09/2013 - Mantova**

- Nome e tipo di formazione **Attestato di partecipazione corso "Progettare e costruire edifici a energia quasi zero"**
- Date **01/10/2012 - Mantova**
- Nome e tipo di formazione **Certificato di frequenza corso "La gestione degli appalti in sicurezza"**
- Date **19/09/2012 - Mantova**
- Nome e tipo di formazione **Certificato di frequenza corso "Ergonomia e corretto utilizzo del videoterminale"**
- Date **18/06/2012 - Mantova**
- Nome e tipo di formazione **Certificato di frequenza corso di "formazione per addetti alla Squadra Antincendio Azienda a rischio basso".**
- Date **11/11/2011 - Milano**
- Nome e tipo di formazione **Certificato di partecipazione corso "Azioni di semplificazione in materia di Edilizia Residenziale Pubblica"**
- Date **05/10/2011 - Milano**
- Nome e tipo di formazione **Attestato di partecipazione seminario "Recenti problemi sui contratti pubblici"**
- Date **20/07/2011 - Milano**
- Nome e tipo di formazione **Attestato di partecipazione seminario "Dalle norme al cantiere: controlli, garanzie e responsabilità nelle forniture di calcestruzzo armato. Istruzioni per evitare forniture non conformi".**
- Date **21/06/2011 - Roma**
- Nome e tipo di formazione **Attestato di partecipazione II modulo "Corso di formazione sulla verifica e validazione dei progetti".**
- Date **30/05/2011 - Milano**
- Nome e tipo di formazione **Attestato di partecipazione convegno "Amianto. Un problema, tante soluzioni".**
- Date **15/04/2011 - Milano**
- Nome e tipo di formazione **Attestato di partecipazione I modulo "Corso di formazione sulla verifica e validazione dei progetti".**
- Date **09/10/2009 - Napoli**
- Nome e tipo di formazione **Attestato di partecipazione corso di formazione "La progettazione comunitaria".**
- Date **2008 - Mantova**
- Nome e tipo di formazione **Attestato di qualifica corso "Autocad Architecture 2008"**
- Date **08/11/2005 - Mantova**
- Nome e tipo di formazione **Attestato di frequenza "Seminario di aggiornamento professionale alla prevenzione incendi".**
- Date **28/04/2003 - Mantova**
- Nome e tipo di formazione **Attestato di partecipazione corso "Architectural Desktop".**
- Date **04/12/2002 - Mantova**
- Nome e tipo di formazione **Attestato di partecipazione, in qualità Tecnico A.L.E.R. MN corso aggiornamento professionale software "CANT".**
- Date **1999 - Mantova**

| | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> • Nome e tipo di formazione | Qualifica corso Enaip per tecnico esperto in ambito AEC (Architectural – Engeniring – Costrutclion) con stage di due mesi presso A.L.E.R. di Mantova. |
| <ul style="list-style-type: none"> • Date | 1998 – Mantova |
| <ul style="list-style-type: none"> • Nome e tipo di formazione | Attestato di frequenza corso di computer "PC ESPRESS EDUCATION". |
| <ul style="list-style-type: none"> • Date | 1997 – Mantova |
| <ul style="list-style-type: none"> • Nome e tipo di formazione | Attestato di frequenza corso Enaip di computer "AUTOCAD BASE" |
| <ul style="list-style-type: none"> • Date | 1996 – Mantova |
| <ul style="list-style-type: none"> • Nome e tipo di formazione | Attestato di partecipazione al corso di aggiornamento in materia di progettazione per disabili e finalizzato allo studio per l'eliminazione e l'abbattimento delle barriere architettoniche. |
| <ul style="list-style-type: none"> • Date | Sessione 1998 - Mantova |
| <ul style="list-style-type: none"> • Nome e tipo di formazione | Abilitazione all'esercizio della libera professione di geometra ottenuta mediante il superamento dell'esame di stato. |
| <ul style="list-style-type: none"> • Qualifica conseguita | Abilitazione all'esercizio della libera professione di geometra (voto 63/100) Iscrizione al collegio dei Geometri della Provincia di Mantova (n. 2.399) |
| <ul style="list-style-type: none"> • Date | 14/07/1995 - Mantova |
| <ul style="list-style-type: none"> • Nome e tipo di istituto di istruzione | Diploma di geometra conseguito presso Istituto Tecnico Statale per Geometri Carlo d'Arco di Mantova |
| <ul style="list-style-type: none"> • Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio | Tecnologia Agraria, Tecnologia delle Costruzioni, Costruzioni, Topografia, Estimo, disegno tecnico. |
| <ul style="list-style-type: none"> • Qualifica conseguita | Diploma di Geometra (voto 40/60) |

CAPACITÀ E COMPETENZE

PERSONALI

Acquisite nel corso della vita e della carriera ma non necessariamente riconosciute da certificati e diplomi ufficiali.

MADRELINGUA

Italiana

ALTRE LINGUA

Inglese

Livello elementare, acquisito alla scuola secondaria di primo grado e corso base post diploma.

Spagnolo

Conoscenza elementare come autodidatta.

CAPACITÀ E COMPETENZE

RELAZIONALI

Vivere e lavorare con altre persone, in ambiente multiculturale, occupando posti in cui la comunicazione è importante e in situazioni in cui è essenziale lavorare in squadra (ad es. cultura e sport), ecc.

Capacità relazionali acquisite durante l'esperienza lavorativa sopra indicata e predisposizione personale ai contatti.

CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE

Ad es. coordinamento e amministrazione di persone, progetti, bilanci; sul posto di lavoro, in attività di volontariato (ad es. cultura e sport), a casa, ecc.

Buone capacità organizzative e di coordinamento.

CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE

Con computer, attrezzature specifiche, macchinari, ecc.

Capacità e competenze tecniche acquisite durante l'esperienza lavorativa sopra indicata.

CAPACITÀ E COMPETENZE ARTISTICHE

Musica, scrittura, disegno ecc

Sviluppo delle proprie capacità artistiche acquisite tramite la lettura e la visione di film di qualsiasi genere.

ALTRE CAPACITÀ E COMPETENZE
Competenze non precedentemente indicate.

**PATENTE
ULTERIORI INFORMAZIONI**

Patente di guida Repubblica Italiana Tipo B (N. U1R556010K)

ALLEGATI

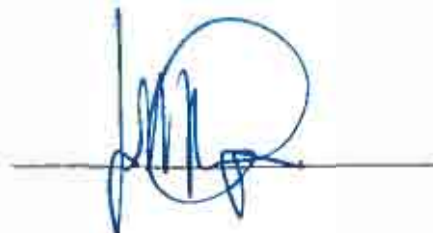
1-copia del documento d'identità
2-scheda di registrazione individuale ALER Mantova
3-copia attestati verifica e validazione dei progetti
4-copia lettera designazione componenti Commissione Provinciale Espropri
5-copia lettera designazione addetti sicurezza antincendio
6-elenco lavori dalla data di assunzione in A.L.E.R. alla data odierna.

CITTA' E DATA

Mantova 16 Maggio 2019

Il sottoscritto autorizza al trattamento dei dati personali, secondo quanto previsto dalla legge 675/96 e s.m.i..

FIRMA



| | |
|--|--|
| ALLEGATO 2 | DATA 16/05/2019 |
| Cognome e Nome | FALAVIGNA FEDERICO |
| Residenza | Mantova – Via Guido Mazzali n. 4 |
| Data di nascita | 01.05.1975 |
| Matricola aziendale | N. 70 |
| Titolo di studio | Diploma di Geometra |
| Eventuali attestati professionali | <ul style="list-style-type: none"> ➤ Attestato "AUTOCAD 2D" ➤ Attestato "P: EXPRESS EDUCATION" ➤ Attestato "Barriere Architettoniche" ➤ Attestato "AEC Architectural Engineering Construction" |
| Specializzazioni | Abilitazione all'esercizio della professione di Geometra |
| Data di assunzione | 09.10.2000 |
| Attività professionali precedenti | <ul style="list-style-type: none"> ➤ Praticantato presso uno studio di Geometra ➤ Praticantato presso uno Studio di Ingegnere |
| Posizione | AREA A – LIVELLO A3+5% |
| Attuale mansione | Responsabile Unico del Procedimento - Progettista e Direttore Lavori - Ufficio Tecnico Manutentivo |
| | ➤ |

| Funzione | Periodo | Principali interventi di formazione/addestramento effettuati | Verifica dell'efficacia della formazione |
|--|-------------------|--|--|
| Geometra addetto all'Ufficio Lavori e Progetti | dal 09.10.2000 | <ul style="list-style-type: none"> ➤ Corso finalizzato al miglioramento della comunicativa con l'utenza ➤ Corso propedeutico sulla normativa concernente le Amministrazioni Condominiali ➤ Corso d'inglese ➤ Corso "Architectural Desktop più corso di perfezionamento ➤ Corso "Software Cant 2002" più corso di perfezionamento ➤ Seminario aggiornamento prevenzione incendi | |
| | Anno 2008 | Corso Autocad Architecture 2008 Mantova | |
| Geometra addetto all'Ufficio Tecnico Manutentivo | 09.10.2009 | Corso progettazione Comunitaria Napoli | |
| | 15.04.2011 | Corso Verifica e validazione progetti I Modulo Milano | |
| | 30.05.2011 | Corso Amianto Milano | |
| | 21.06.2011 | Corso Verifica e validazione progetti II Modulo Roma | |
| | 20.07.2011 | Dalla norma al cantiere – calcestruzzo armato Milano | |
| | 05.10.2011 | Corso problemi contratti pubblici Milano | |

| | | |
|---------------------|--|----------------------------------|
| ALER MANTOVA | Scheda di Registrazione Individuale | Rev. 1 del 16.05.2013 |
|---------------------|--|----------------------------------|

| | | | |
|--|------------|--|--|
| | 11.11.2011 | Semplificazione Edilizia residenziale Pubblica Milano | |
| Supplente Commissione Provinciale Espropri | 21.02.2012 | Commissione Provinciale Espropri Designazione Componenti | |
| Addetto antincendio | 18/06/2012 | Corso antincendio Mantova | |
| | 19.09.2012 | Corso corretto utilizzo videoterminale Mantova | |
| | 01.10.2012 | Corso gestione degli appalti in sicurezza Mantova | |
| | 27.09.2013 | Progettare costruire edifici energia quasi zero Mantova | |
| | 21.04.2015 | Corso terre e rocce da scavo Mantova | |
| Aggiornamento addetto antincendio | 06.10.2015 | Aggiornamento Corso antincendio Mantova | |
| | 26/12/2017 | Corso accessibilità, sostenibilità e sicurezza nella progettazione degli edifici Mantova | |
| | 03/10/2018 | Corso successioni: normative ed aspetti pratici Mantova | |

| Redatto da: | Verifica ed approvazione | Modifiche rispetto alla versione precedente |
|----------------------|---------------------------------|--|
| Responsabile Qualità | Rappresentante Direzione | |

in collaborazione con SICIV s.r.l.
(Ente di certificazione e ispezione accreditato UNI EN ISO 9001:2008)

Milano, 15 aprile 2011

ATTESTATO DI PARTECIPAZIONE

Si attesta che il Signor

FALAVIGNA FEDERICO

dipendente dell'ALER di Mantova ha partecipato al **I modulo** del CORSO DI FORMAZIONE SULLA VERIFICA E VALIDAZIONE DEI PROGETTI, svoltosi a Milano presso la sede dell'ALER in Viale Romagna 26, nelle giornate del 14 e 15 aprile 2011.

Si rilascia il presente attestato su richiesta dell'interessato per gli usi consentiti dalla legge.

Il Direttore Generale
Venanzio Gizzi



Doc:ansX1TRIENNO 2009_2011SEMINARI E CONVEGNI MAGGIO 2011CORSO VALIDAZIONE PROGETTI MI 14-15_4_2011Attestato.doc

LA FEDERAZIONE ITALIANA PER LA CASA ADERISCE A CISPEL

00187 Roma Via Ventù Settembre 4 SEGRETERIA GENERALE tel 0688811720/21 ufficio tecnico tel 0688811730 fax 0642004526
e-mail federcasa@federcasa.it web www.federcasa.it codice fiscale 02468630583



Roma, 21 giugno 2011

ATTESTATO DI PARTECIPAZIONE

Si attesta che

FALAVIGNA FEDERICO

dipendente di ALER Mantova ha partecipato al **II modulo** del CORSO DI FORMAZIONE SULLA VERIFICA E VALIDAZIONE DEI PROGETTI, svoltosi a Roma presso l'Acquario Romano in Piazza Manfredo Fanti 47 nelle giornate del 20 e 21 giugno 2011.

Si rilascia il presente attestato su richiesta dell'interessato per gli usi consentiti dalla legge.

Il Direttore Generale
Venanzio G. G. G.



LA FEDERAZIONE ITALIANA PER LA CASA ADERISCE A CISPEL



A.L.E.R. AZIENDA LOMBARDA EDILIZIA RESIDENZIALE DI MANTOVA

N. 640 di Protocollo

Mantova, 21 FEB. 2012

OGGETTO:

Commissione provinciale espropri -
Designazione componenti

Egr.
dott. ANDREA FLORA
Responsabile del Servizio
Espropri Contratti Appalti
Via Principe Amedeo, 32
46100 - MANTOVA

Il Presidente

- Vista la Legge Regionale 4 marzo 2009 n. 3 " Norme regionali in materia di espropriazione per pubblica utilità" che prevede all'art. 16 l'istituzione in ogni Provincia della Commissione di cui all'art. 41 del DPR 327/2001;
- Preso atto che la Commissione è composta tra l'altro:
 - dal Presidente Provinciale dell'Azienda Regionale per l'edilizia residenziale o suo delegato;

comunica

a codesto Ufficio che a rappresentarlo in detta Commissione sarà il geom. Alessandro Nuvolari - funzionario dell'ALER - e, in qualità di suo supplente, il dipendente ALER geom. Federico Falavigna.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
Dott. Romano Arici



n. 217014

46100 MANTOVA - Viale Risorgimento n. 78
Tel. 0376 227827 / 227807 / 227846 / 227843 / 227849 / 227833 / 227829
Telefax 0376 321649
Codice Fiscale e Partita I.V.A. 00153140207
sito internet: www.alemantova.it
e-mail: segreteria@alemantova.it



A.L.E.R. AZIENDA LOMBARDA EDILIZIA RESIDENZIALE DI MANTOVA

N. 1030 di Protocollo
OGGETTO:

Mantova, 22 MAR. 2012

DESIGNAZIONE ADDETTI
SICUREZZA ANTINCENDIO

Preg.mo Signor
FEDERICO FALAVIGNA

Faccio seguito alla comunicazione verbale per confermarLe che, dopo aver consultato il Rappresentante per la Sicurezza dei Lavoratori, Sig. Giuseppe Bnà, l'Azienda La designa quale addetto alla Sicurezza Antincendio.

La Sua adeguata formazione avverrà mediante corso di addestramento di 4 ore in materia di Sicurezza Antincendio.

Distinti saluti

IL DIRETTORE GENERALE
dott. Giuliano Vecchi

Per ricevuta:



n. 217014

46100 MANTOVA - Viale Risorgimento n. 78
Tel. 0376 227827 / 227807 / 227846 / 227843 / 227849 / 227833 / 227829
Telefax 0376 321649
Codice Fiscale e Partita I.V.A. 0015314 020 7

ALLEGATO 6 – 16/05/2019

Incarichi professionali assegnati con determinine D.G., D.T. e responsabile Ufficio Tecnico-manutentivo:

1. 2008: Progettista progetto preliminare n. 10 alloggi in Guidizzolo;
2. 2008: Progettista progetto preliminare n. 30 alloggi in Suzzara;
3. 2009: Progettista Lavori appalto 472: progettista nuova costruzione di 4/5 villette a schiera in Canneto sull'Oglio (MN);
4. 2009: Direttore Lavori appalto n. 484: manutenzione ordinaria per elettrico;
5. 2009: Direttore Lavori appalto n. 489: manutenzione ordinaria per sostituzione caldaie;
6. 2009: Direttore Lavori appalto n. 494: manutenzione ordinaria per elettrico;
7. 2009: Direttore Lavori appalto n. 498: manutenzione ordinaria per elettrico;
8. 2010: Direttore Lavori appalto n. 509: manutenzione ordinaria per opere da fabbro;
9. 2010: Direttore Lavori appalto n. 510: manutenzione ordinaria per idraulico; sostituzione in itinere all'arch. Valentino Ramazzotti;
10. 2010: Direttore Lavori appalto n. 513: manutenzione ordinaria per elettrico;
11. 2010: Direttore Lavori appalto n. 515: manutenzione ordinaria per idraulico;
12. 2010: Direttore Lavori appalto n. 522: manutenzione ordinaria per sostituzione caldaie;
13. 2010: Direttore Lavori appalto n. 529: manutenzione ordinaria per idraulico; sostituzione in itinere all'arch. Valentino Ramazzotti;
14. 2010: Direttore Lavori appalto n. 532: manutenzione ordinaria per elettrico;
15. 2010: Direttore Lavori appalto n. 533: manutenzione ordinaria per idraulico;
16. 2010: Direttore Lavori appalto n. 537: manutenzione ordinaria per il verde;
17. 2011: Progettista e Direttore Lavori appalto n. 539: manutenzione ordinaria ascensori;
18. 2013: Direttore Lavori appalto n. 542: manutenzione ordinaria e straordinaria riattamento di 23 alloggi;
19. 2011: Direttore Lavori appalto n. 543: manutenzione ordinaria e straordinaria riattamento di 18 alloggi;
20. 2011: Progettista e Direttore Lavori appalto n. 544: manutenzione ordinaria del verde;

21. 2012: Direttore Lavori appalto n. 549: sistemazione vani scala;
22. 2012: Direttore Lavori appalto n. 550: manutenzione ordinaria e straordinaria riattamento di 19 alloggi;
23. 2012: Progettista e Direttore Lavori appalto n. 552: manutenzione ordinaria per sostituzione caldaie;
24. 2012: Progettista e Direttore Lavori appalto n. 553: manutenzione ordinaria per idraulico;
25. 2012. Progettista e Direttore Lavori appalto n. 554: manutenzione ordinaria per elettrico;
26. 2012: Progettista e Direttore Lavori appalto n. 561: manutenzione ordinaria del verde;
27. 2012: Progettista e Direttore Lavori appalto n. 564: manutenzione ordinaria del verde;
28. 2013: Direttore Lavori appalto n. 559: manutenzione ordinaria e straordinaria riattamento di 31 alloggi;
29. 2013: Direttore Lavori appalto n. 562: manutenzione straordinaria riattamento di 4 alloggi;
30. 2013: Progettista progetto preliminare app. 566 contabilizzazione riscaldamento 89 alloggi;
31. 2013: Progettista progetto preliminare app. 569 I LOTTO recinzione 165 alloggi;
32. 2013: Progettista progetto preliminare app. 569 II LOTTO recinzione 89 alloggi;
33. 2013: Progettista e Direttore Lavori appalto n. 572: manutenzione ordinaria per elettrico;
34. 2013: Progettista e Direttore Lavori appalto n. 573: manutenzione ordinaria per idraulico;
35. 2013: Progettista e Direttore Lavori appalto n. 574: manutenzione ordinaria del verde;
36. 2013: Direttore Lavori appalto n. 578: manutenzione ordinaria e straordinaria riattamento di 31 alloggi;
37. 2013: Progettista e Direttore Lavori appalto n. 582: manutenzione ordinaria per opere da fabbro;
38. 2013: Progettista e Direttore Lavori appalto n. 583: manutenzione ordinaria per elettrico;
39. 2013: Direttore Lavori realizzazione di cappotto fabbricato in via Cadorna Suzzara;
40. 2014: Progettista e Direttore Lavori appalto n. 04/2014: acquedotto Casaloldo;

41. 2014: Progettista e Direttore Lavori appalto n. 05/2014: servo scala piazzale Friuli 4;
42. 2014: Progettista e Direttore Lavori appalto n. 06/2014: sostituzione caldaie fabbricati vari;
43. 2014: Progettista e Direttore Lavori appalto n. 09/2014: manutenzione ordinaria per elettrico;
44. 2014: Progettista e Direttore Lavori appalto n. 12/2014: manutenzione ordinaria del verde;
45. 2014: Progettista e Direttore Lavori appalto n. 15/2014: manutenzione ordinaria per elettrico;
46. 2014: Progettista e Direttore Lavori appalto n. 16/2014: manutenzione ordinaria per sostituzione caldaie;
47. 2014: Progettista e Direttore Lavori appalto n. 18/2014: manutenzione ordinaria per elettrico;
48. 2013: Direttore Lavori appalto n. 1/2015: manutenzione ordinaria e straordinaria riattamento di 17 alloggi;
49. 2013: Direttore Lavori appalto n. 2/2015: manutenzione ordinaria e straordinaria riattamento di 17 alloggi;
50. 2013: Direttore Lavori appalto n. 3/2015: manutenzione ordinaria e straordinaria riattamento di 17 alloggi;
51. 2015: Direttore Lavori realizzazione di recinzione complesso viale Podgora in Mantova;
52. 2015: Direttore Lavori realizzazione di impianti di illuminazione piazzale Molise e puglie in Mantova;
53. 2015: Direttore Lavori appalto n. 10/2015: manutenzione ordinaria e straordinaria riattamento di 24 alloggi;
54. 2015. Direttore Lavori appalto n. 11/2015: manutenzione ordinaria e straordinaria riattamento di 20 alloggi;
55. 2015: Direttore Lavori appalto n. 12/2015: manutenzione ordinaria per il verde;
56. 2015: Direttore Lavori appalto n. 15/2015: manutenzione ordinaria e straordinaria riattamento di 17 alloggi;
57. 2015: Direttore Lavori realizzazione di reti antintrusione per volatili in via 8 Marzo, Mantova;
58. 2015: Direttore Lavori realizzazione di opere per la sicurezza delle scale A-B-C-di via Nenni in Castiglione D/S;
59. 2015: Progettista e Direttore Lavori appalto n. MN 2/2016: manutenzione ordinaria per elettrico;

60. 2016: Progettista e Direttore Lavori appalto n. MN 3/2016: manutenzione ordinaria e straordinaria riattamento di 20 alloggi;
61. 2016: Progettista e Direttore Lavori appalto n. MN 5/2016: manutenzione ordinaria per elettrico;
62. 2016: Progettista e Direttore Lavori appalto n. MN 7/2016: manutenzione ordinaria e straordinaria riattamento di 19 alloggi;
63. 2016: Progettista e Direttore Lavori appalto n. MN 9/2016: manutenzione ordinaria per verde;
64. 2016: Progettista e Direttore Lavori appalto n. MN 10/2016: manutenzione sostituzione caldaie;
65. 2016: Progettista e Direttore Lavori appalto n. MN 11/2016: manutenzione ordinaria per elettrico;
66. 2016: Progettista appalto 18/2015 1° Lotto: recupero 41 alloggi;
67. 2017: Direttore Lavori appalto Mn 12/2016: recupero 11 alloggi sfitti e ripristini vari in diversi fabbricati A.L.E.R;
68. 2017: Direttore Lavori appalto 18/2015 3° Lotto: recupero 22 alloggi sfitti;
69. 2017: Progettista e Direttore Lavori appalto MN 2/2017: manutenzione ordinaria per opere da fabbro;
70. 2018: Direttore Lavori appalto MN 13/2016: formazione sistemi di sicurezza anti caduta sulle coperture e recupero 10 alloggi sfitti;
71. 2018: Progettista e Direttore Lavori appalto MN 4/2017: manutenzione ordinaria per opere da elettrico;
72. 2018: Progettista e Direttore Lavori appalto MN 5/2017: manutenzione ordinaria per opere da idraulico ed affini;
73. 2018: Progettista e Direttore Lavori appalto MN 14/2017: recupero 35 alloggi sfitti;
74. 2018: Responsabile Unico Procedimento, Progettista e Direttore Lavori opere di smaltimento e sostituzione gruppo frigo per raffrescamento A.L.E.R. BS-CR-MN - U.O. di MN;
75. 2018: Progettista e Direttore Esecuzione appalto MN 11/2018: servizio a rimborso opere da verde;
76. 2018: Responsabile Unico del Procedimento appalto MN 01/2017: assistenza completa caldaie autonome e centralizzate – 1° zona; in sostituzione al geom. Vanni Spazzini dal 01/10/2018;
77. 2018: Responsabile Unico del Procedimento appalto MN 03/2017: assistenza completa caldaie autonome e centralizzate – 2° zona; in sostituzione al geom. Vanni Spazzini dal 01/10/2018;

78. 2018: Responsabile Unico del Procedimento appalto MN 18/2015 II Lotto: recupero alloggi sfitti e opere edili per ripristini vari; in sostituzione al geom. Vanni Spazzini dal 01/10/2018;
79. 2018: Responsabile Unico del Procedimento appalto MN 18/2015 IV Lotto: recupero alloggi sfitti e opere edili per ripristini vari; in sostituzione al geom. Vanni Spazzini dal 01/10/2018;
80. 2018: Responsabile Unico del Procedimento appalto MN 6/2016: lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il recupero di alloggi; in sostituzione al geom. Vanni Spazzini dal 01/10/2018;
81. 2018: Responsabile Unico del Procedimento appalto MN 8/2016: lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il recupero di alloggi; in sostituzione al geom. Vanni Spazzini dal 01/10/2018;
82. 2019: Progettista e Direttore Lavori appalto MN 15/2017: recupero 35 alloggi sfitti;
83. 2019: Progettista e Direttore Lavori appalto MN 9/2017: manutenzione ordinaria per opere da elettrico – 1° zona;
84. 2019: Progettista e Direttore Lavori appalto MN 10/2017: manutenzione ordinaria per opere da elettrico – 2° zona;
85. 2019: Progettista e Direttore Lavori appalto MN 50/2018: manutenzione ordinaria per opere da falegname;
86. 2019: Progettista e Direttore Lavori appalto MN 57/2018: manutenzione ordinaria per opere da fabbro;
87. 2019: Progettista e Direttore Esecuzione appalto MN 62/2018: servizio a rimborso opere da spurgo, svuotamento pozzi neri;

FORMATO EUROPEO
PER IL CURRICULUM
VITAE



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome

GADDI CRISTIAN

Indirizzo

VIA MONTANELLI 25, 46047 – SOAVE DI PORTO MANTOVANO (MN)

Telefono

+39 333 5208139

Fax

E-mail

cristiangaddi77@gmail.com

Nazionalità

ITALIANA

Data di nascita

11/03/1977

ESPERIENZA LAVORATIVA

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

DAL 16/10/2018 AD OGGI

ALER BRESCIA-CREMONA-MANTOVA – Unità Organizzativa di Mantova
Viale Risorgimento 78, 46100 - Mantova
Azienda Lombarda Edilizia Residenziale di Mantova
Geometra presso settore Tecnico - Manutenzione
Responsabile Ufficio Tecnico-Manutenzione UOG di Mantova

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

DAL 16/06/2000 AL 15/10/2018

ALER BRESCIA-CREMONA-MANTOVA – Unità Organizzativa di Mantova
Viale Risorgimento 78, 46100 - Mantova
Azienda Lombarda Edilizia Residenziale di Mantova
Geometra presso settore Tecnico - Manutenzione

- progettazione e direzione lavori di interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, ristrutturazione alloggi, impianti e nuove costruzioni;
- pratiche catastali;
- attività di rilievo e rilevamenti vari;
- gestione degli interventi manutentivi (a partire dalla ricezione o dal rilevamento della segnalazioni, fino alla conclusione degli interventi);
- redazione di pratiche autorizzative presso i vari enti (Comuni, A.S.L., Parco del Mincio, ecc...);
- coordinamento della progettazione di professionisti esterni incaricati di prestazioni specialistiche;
- procedure di affidamento dei lavori pubblici (stesura di bandi di gara, disciplinari di gara, lettere d'invito), membro e segretario di commissioni di gara;
- redazione di pratiche per la partecipazione ai bandi di finanziamento da parte di Regione Lombardia e/o Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, compreso la gestione degli interventi nella loro esecuzione e nei rapporti con gli enti finanziatori (rendicontazioni, adempimento degli oneri connessi, ecc...);
- assistenza al R.U.P. e dall'Ottobre 2018 RUP di interventi vari di manutenzione ordinaria;
- collaborazione continua con il Dirigente Tecnico per la pianificazione e programmazione degli interventi da realizzare (piani triennali, programmi regionali, ecc...);
- verificatore di progetto dal giugno 2011, in seguito alla partecipazione a specifico corso di formazione.

PRINCIPALI INTERVENTI REALIZZATI:

- Anno 2000-2016 –Interventi vari di manutenzione ordinaria e/o straordinaria edifici (rifacimento coperture, bonifiche cemento amianto, sistemazione facciate, adeguamento impianti, ecc...) e di ristrutturazione interna alloggi – Collaborazione alla Progettazione e Direzione Lavori – Costo interventi: variabili fino ad € 500.000,00 circa ;
- Anno 2008-2010 -Intervento di realizzazione 11 alloggi in Casalmoro – Cofinanziamento Regione Lombardia AQST 2007- Progettazione e Direzione Lavori – Costo totale intervento: € 1.261.784,65;
- Anno 2008-2011 – Intervento di realizzazione 12 alloggi in Buscoldo di Curtatone – Cofinanziamento R.L. AQST 2007 – Progettazione e Direzione Lavori – Costo totale intervento: € 1.637.965,10;
- Anno 2008-2011 – Intervento di demolizione e ricostruzione di edificio di 16 alloggi in Mantova, Via Loria 5 – Cofinanziamento R.L. AQST 2007 – Progettazione e Direzione Lavori – Costo totale intervento: € 1.427.731,24;
- Anno 2009-2012 – Intervento di realizzazione di edificio residenziale quadrifamigliare in Roverbella – Villette in vendita – Progettazione e Direzione Lavori: - Costo totale intervento: € 620.183,78;
- Anno 2009-2012 – Intervento di realizzazione di 36 alloggi in Bagnolo S.Vito – Cofinanziamento R.L. P.R.E.C. – Assistenza al R.U.P. – Costo totale intervento: € 5.696.902,50;
- Anno 2009 – 2012 – Intervento di realizzazione di 24 alloggi in Motteggiana – Cofinanziamento R.L. P.R.E.C. – Assistenza al R.U.P. – Costo totale intervento € 3.799.850,00;
- Anno 2009 – 2012 – Intervento di realizzazione di 14 alloggi in Castiglione delle Stiviere – Cofinanziamento R.L. P.R.E.C. – Progettazione preliminare e assistenza al R.U.P. – Costo totale intervento: € 1.781.163,64;
- Anno 2009 – 2012 – Intervento di realizzazione di 11 alloggi in Roncoferraro – Cofinanziamento R.L. P.R.E.C. - Progettazione preliminare e assistenza al R.U.P. – Costo totale intervento: € 1.412.911,54;
- Anno 2009 – 2014 – Intervento di demolizione due edifici e nuova costruzione edificio di 24 alloggi in Mantova, Via Loria 1 – Cofinanziamento R.L. P.R.U. Borgochiesanuova – Progettazione e Direzione Lavori – Costo totale intervento € 3.338.829,75;
- Anno 2010 – 2015 – Intervento di realizzazione di 14 alloggi in Borgo Virgilio – Cofinanziamento Regione/M.I.T. di cui al PNEA2009 – Assistenza al R.U.P. – Costo totale intervento € 1.970.038,58

• Date (da – a)

DAL 02/09/1996 AL 15/06/2000

• Nome e indirizzo del datore di lavoro

COPRAT

Via Corridoni 11, 46100 – Mantova

• Tipo di azienda o settore

Cooperativa di progettazione architettonica e territoriale

• Tipo di impiego

Geometra

• Principali mansioni e responsabilità

Collaborazione alla progettazione e direzione lavori di interventi di vario tipo (strutture sanitarie, edifici pubblici, lottizzazioni, strade, ecc...)

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

• Date (da – a)

Da 2000 ad oggi

• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione

Istituti vari di formazione professionale

• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio

Numerose partecipazioni ad esperienze di formazione ed aggiornamento professionale quali:

- Corso "Rilevamento rischio sismico nei fabbricati di proprietà ALER" (2019 – ALER Brescia in collaborazione con Università degli studi di Bergamo e Brescia)

- Corso "Nuova disciplina dei Contratti Pubblici" (2018 – Regione Lombardia in collaborazione con Scuola Nazionale Amministrazione e ITACA – II° modulo)

Corso "Analisi e soluzioni architettoniche per la correzione dei ponti termici negli edifici" (2018 – Collegio dei Geometri di Asti)

- Corso "Nuova disciplina dei Contratti Pubblici" (2018 – Regione Lombardia in collaborazione con Scuola Nazionale Amministrazione e ITACA)

- Corso "Accessibilità, sostenibilità e sicurezza nella progettazione degli edifici" (2017 – Collegio dei Geometri di Asti);

- Corso "Il rischio sismico: normativa, metodologia e strumenti di rilevamento per gli edifici di proprietà delle Aler" (2017 – Eupolis Lombardia);

- Corso "Gli appalti pubblici dopo il decreto correttivo" (2017 – FORMEL S.r.l.);

- Corso "L'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per progettazione, direzione lavori e collaudi" (2016 – FORMEL S.r.l.);

- Corso "Terre e Rocce da scavo, A.U.A e A.U." (2015 – Collegio dei Geometri della Provincia di Mantova);

- Seminario "Horizon 2020" per la ricerca e l'innovazione (2014 – Federcasa in collaborazione con Agenzia per la Promozione e Ricerca Europea – APRE);

- Seminario "Il sistema AVCPass" (2014 – Maggioli Formazione);

- Convegno "Progettare e costruire edifici a energia quasi zero" (2013 – Collegio dei Geometri di Mantova in collaborazione con Edicom s.a.s.);

- Seminario "Il nuovo conto termico" (2013 - Federcasa in collaborazione con GSE);

- Corso formazione SINTEL (2013 - ARCA Regione Lombardia);

- Seminario "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella P.A. Legge 190/2012 (2013 – Eupolis Lombardia);

- Corso "Catasto dei fabbricati" (2012 – Collegio dei Geometri della Provincia di Mantova);

- Convegno "SinErgia. Itea ed Enti di Ricerca per l'innovazione edilizia in Trentino" (2012 – ITEA Trento S.p.A. in collaborazione con l'Università di Trento)

- Corso "Ergonomia e corretto utilizzo del videoterminale" (2012 – Cesvip Lombardia);

- Corso "La gestione degli appalti in sicurezza" (2012 – Cesvip Lombardia);

- Seminario "L'offerta economicamente più vantaggiosa nelle gare pubbliche" (2011 – Maggioli Formazione);

- Seminario "Organi del procedimento e R.U.P." (2011 – Cispel Lombardia Services Srl);

- Seminario "Recenti problemi sui contratti pubblici" (2011 - Cispel Lombardia Services Srl);

- Seminario "Dalle norme al cantiere: controlli, garanzie e responsabilità nelle forniture di calcestruzzo armato" (2011 – Progetto Concrete)

- Convegno "Amianto. Un problema, tante soluzioni" (2011 – Fondazione Lombardia per l'Ambiente);

- Corso finalizzato al miglioramento della comunicazione con l'utenza, corso propedeutico sulla normativa concernente le amministrazioni condominiali, corso di lingua inglese (2000-2010 – ALER Mantova in collaborazione con professionisti esterni);

- Corso di "Primo Soccorso" (2005 – Croce Rossa Italiana);

- Corso di "prevenzione incendi, lotta antincendio e gestione emergenze di cui al D.Lgs. 626/94 e L. 609/96" (1997 – Corpo Nazionale Vigili del Fuoco);

• Qualifica conseguita

/

• Date (da – a)

Dall'Aprile 2011 al Giugno 2011

• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione

Federcasa in collaborazione con SICIV s.r.l. (Ente di certificazione e ispezione accreditato UNI EN ISO 9001:2008)

• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio

Corso di formazione sulla verifica e validazione dei progetti

• Qualifica conseguita

Verificatore di progetto

• Date (da – a)

Dal settembre 1999 al Dicembre 1999

• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione

Collegio dei Geometri della Provincia di Mantova

• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio

Corso propedeutico all'abilitazione professionale.

• Qualifica conseguita

Abilitazione all'esercizio della libera professione (Iscrizione al Collegio dei Geometri della Provincia di Mantova dal 2000 ad oggi)

| | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> • Date (da – a) • Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione <ul style="list-style-type: none"> • Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio • Qualifica conseguita | <p>Dal 1991 al 1996</p> <p>Istituto Tecnico per Geometri “Carlo D’Arco” di Mantova Scuola superiore statale.</p> <p>Materie disciplinari per il conseguimento del diploma di Geometra.</p> <p>Diploma di Geometra (Votazione 60/60)</p> |
| CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI | |
| MADRELINGUA | ITALIANA |
| ALTRE LINGUE | FRANCESE – LIVELLO SCOLASTICO |
| CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI | CAPACITÀ DI RELAZIONE CON TUTTI, DERIVANTI DALLE ESPERIENZE PROFESSIONALI E PRIVATE E DAL CARATTERE. |
| CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE | CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE DERIVANTI DALL’ATTIVITÀ PROFESSIONALE QUALI IL COORDINAMENTO DI PIÙ PROFESSIONISTI IN CASO DI PROGETTAZIONE MULTIDISCIPLINARE, CAPACITÀ DI LAVORARE SIA IN SQUADRA SIA AUTONOMAMENTE, CAPACITÀ DI GESTIONE DI SOGGETTI ESTERNI DERIVANTI DALL’ATTIVITÀ DI DIREZIONE LAVORI, CAPACITÀ DI PORTARE A COMPIMENTO GLI OBIETTIVI. |
| CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE | <p>UTILIZZO DI DIVERSI SOFTWARE ED IN PARTICOLARE:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Autocad (Disegno architettonico); - Edilfast, Pre-Con, Primus (Preventivazione e contabilità Lavori pubblici); - 2K collection (Piani di Sicurezza, Piani di manutenzione dell’opera) - Docfa (accatastamento fabbricati); - Word, Excel, Acrobat Reader, e qualsiasi programma di utilizzo comune ufficio; - InOpera (gestione ordnativi di lavoro); - Internet e Programmi di gestione posta elettronica. <p>UTILIZZO DI STRUMENTI DI RILIEVO</p> <ul style="list-style-type: none"> - Livelli, tacheometri e teodoliti; - Strumenti di misurazione (misuratori laser, cordelle, squadri, ecc...) |
| CAPACITÀ E COMPETENZE ARTISTICHE Musica, scrittura, disegno ecc. | / |
| ALTRE CAPACITÀ E COMPETENZE Competenze non precedentemente indicate. | / |
| PATENTE O PATENTI | Tipo “B” |
| ULTERIORI INFORMAZIONI | / |
| DATA ALLEGATI | <p>02.05.19</p> <p>COPIA CARTA DI IDENTITÀ’ IN CORSO DI VALIDITÀ’</p> |

Cognome **GADDI**
 Nome **CRISTIAN**
 nato il **11/03/1977**
 (atto n. **256** P. **I** S. **A**)
 a **MANTOVA (MN)**
 Cittadinanza **Italiana**
 Residenza **PORTO MANTOVANO**
 Via **MONTANELLI INORO n. 25**
 Stato civile **=====**
 Professione **geometra**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1.81**
 Capelli **castani**
 Occhi **neri**
 Segni particolari **-----**



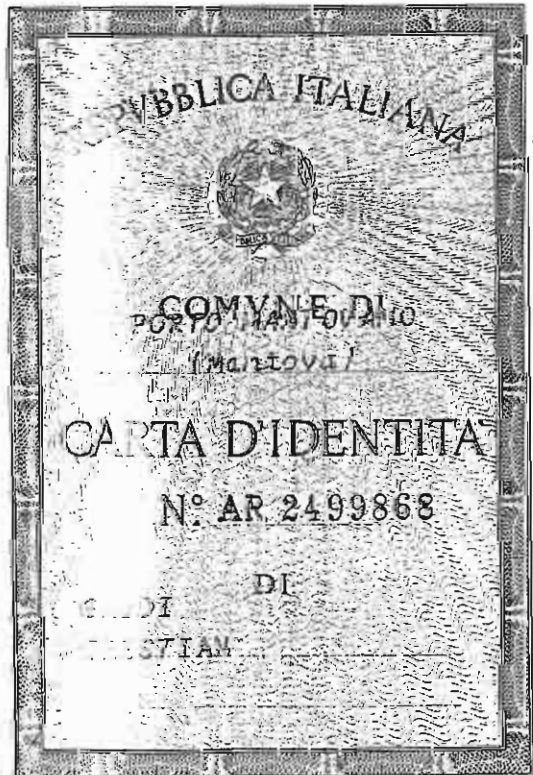
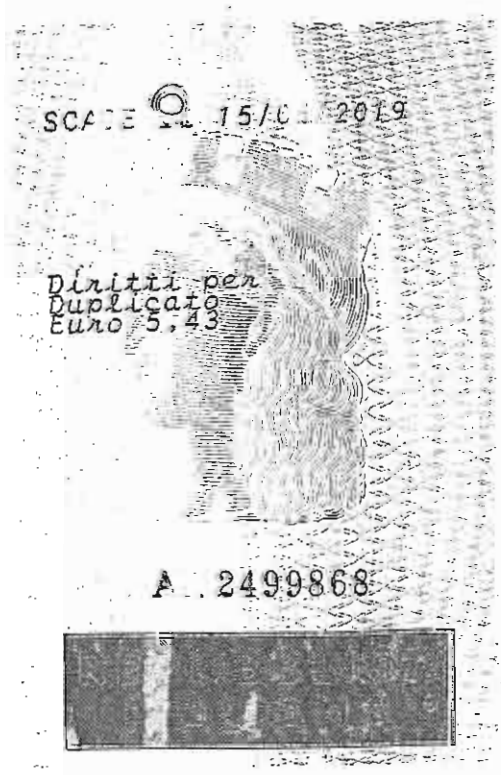
Firma del titolare *Cristian Gaddi*
 PORTO MANTOVANO **1670672009**

IL SINDACO

Impronta del dito indice sinistro

Diritti 5.43

L'UFFICIALE INCARICATO
 (Alessia Stangarone)



INFORMAZIONI PERSONALI

| | |
|------------------|--|
| Nome | ROCCHETTI LUCA |
| Indirizzo | VIA CASTEGGIO, 47 – 29121 PIACENZA (PC) |
| Telefono | c/o ALER di Pavia-Lodi 0371 450328 – personale 347 7476657 |
| Fax | c/o ALER di Pavia-Lodi 0371 450349/365 |
| E-mail | l.rocchetti@pec.it , rocchetti.ing.luca@gmail.com c/o ALER di Pavia-Lodi l.rocchetti@alerpavialodi.it ; |
| Nazionalità | Italiana |
| Data di nascita | 04/03/1962 |
| Luogo di nascita | ALESSANDRIA (AL) |

ESPERIENZA LAVORATIVA

- Date (da – a) Da marzo 2019 ad oggi
- Nome e indirizzo del datore di lavoro ALER di Brescia-Cremona-Mantova – Viale Europa, 68 - 25133
- Tipo di azienda o settore Ente pubblico economico – Edilizia residenziale pubblica
 - Tipo di impiego Dipendente a tempo indeterminato
 - Principali mansioni e responsabilità Direttore Unità Operativa Gestionale di Mantova

- Date (da – a) Da gennaio 2016 a marzo 2019
- Nome e indirizzo del datore di lavoro ALER di Pavia-Lodi – Via Parodi, 35 – 27100 Pavia
- Tipo di azienda o settore Ente pubblico economico – Edilizia residenziale pubblica
 - Tipo di impiego Dipendente a tempo indeterminato
 - Principali mansioni e responsabilità Dirigente responsabile area Patrimonio, Appalti e Contratti con delega della direzione generale su gestione della qualità e monitoraggio performance

- Date (da – a) Da gennaio 2015 a dicembre 2015
- Nome e indirizzo del datore di lavoro ALER di Pavia-Lodi – Via Parodi, 35 – 27100 Pavia
- Tipo di azienda o settore Ente pubblico economico – Edilizia residenziale pubblica
 - Tipo di impiego Dipendente a tempo indeterminato
 - Principali mansioni e responsabilità Dirigente responsabile Unità Operativa Gestionale di Lodi

- Date (da – a) Dal 2000 al 2014
- Nome e indirizzo del datore di lavoro A.L.E.R. di Lodi – Via Haussmann, 7/11 – 26900 Lodi
- Tipo di azienda o settore Ente pubblico economico – Edilizia residenziale pubblica
 - Tipo di impiego Dipendente
 - Principali mansioni e responsabilità Direttore generale

- Date (da – a) Dal 1998 al 2000
- Nome e indirizzo del datore di lavoro A.L.E.R. di Lodi – Via Haussmann, 11/I – 26900 Lodi
- Tipo di azienda o settore Ente pubblico economico – Edilizia residenziale pubblica
 - Tipo di impiego Dipendente
 - Principali mansioni e responsabilità Dirigente tecnico responsabile della gestione tecnico manutentiva del patrimonio (circa 3000 u.i.), responsabile dell'ufficio tecnico e della programmazione

- Date (da – a) Dal 1989 al 1998
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore Libero professionista
 - Tipo di impiego consulente tecnico di imprese di costruzioni con incarichi di direzione tecnica e gestione di commesse, in particolare esperienza maturata riguardo a :
 - preventivazione e preparazione delle offerte;
 - stesura dei contratti d'appalto per le subforniture;
 - progettazione e direzione lavori;
 - programmazione, organizzazione e coordinamento dei lavori;
 - direzione tecnica;
 - gestione e preparazione degli ordini d'acquisto;
 - contabilizzazione dei lavori.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date (da – a) 2018
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione Osservatorio regionale Contratti pubblici Regione Lombardia - ITACA Istituto per l'innovazione e trasparenza degli appalti e la compatibilità ambientale
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio Corso di 30 ore – formazione frontale su NUOVA DISCIPLINA DEI CONTRATTI PUBBLICI
- Qualifica conseguita Superamento del test finale di valutazione
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

- Date (da – a) 2017
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione ITACA Istituto per l'innovazione e trasparenza degli appalti e la compatibilità ambientale
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio Piano di formazione online sulla NUOVA DISCIPLINA DEI CONTRATTI PUBBLICI
- Qualifica conseguita Superamento del test finale con punti 9,67/10
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

- Date (da – a) 2017
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione FORMAWORK s.r.l.
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio Corso di aggiornamento di 40 ore sul Codice degli appalti
- Qualifica conseguita Partecipazione nel ruolo di auditor per l'Azienda di appartenenza.
- Livello nella classificazione

| | |
|---|--|
| nazionale (se pertinente) | |
| <ul style="list-style-type: none"> • Date (da – a) • Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione • Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio • Qualifica conseguita | <p>2016 Regione Lombardia</p> <p>Giornata di studio - "La riforma dei contratti pubblici – Il nuovo codice e la disciplina attuativa"</p> <p>Attestato di partecipazione</p> |
| <ul style="list-style-type: none"> • Livello nella classificazione nazionale (se pertinente) • Date (da – a) • Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione • Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio • Qualifica conseguita | <p>2016 Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cremona – TeknoinForma</p> <p>Corso qualificato "Esperto in Valutazioni Immobiliari"</p> <p>Corso qualificato da En.i.c. con Attestato n°. 0059</p> |
| <ul style="list-style-type: none"> • Livello nella classificazione nazionale (se pertinente) • Date (da – a) • Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione • Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio • Qualifica conseguita | <p>2015 Scuola Edile Cremonese – C.P.T.</p> <p>Corso di approfondimento - "ISTRUZIONI PER IL RIUSO – Progetti di intervento sul patrimonio costruito del XX secolo"</p> <p>Certificato di frequenza</p> |
| <ul style="list-style-type: none"> • Livello nella classificazione nazionale (se pertinente) • Date (da – a) • Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione • Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio • Qualifica conseguita | <p>2015 Scuola Edile Cremonese – C.P.T.</p> <p>Workshop di formazione – "Fondi e finanziamenti europei"</p> <p>Certificato di frequenza</p> |
| <ul style="list-style-type: none"> • Livello nella classificazione nazionale (se pertinente) • Date (da – a) • Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione • Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio • Qualifica conseguita | <p>2014 CISPEL Lombardia Services</p> <p>Giornata di studio - "I sistemi di gestione integrata ISO 20000-1, ISO 27001, ISO 22301: Governance, Risk Management e Compliance"</p> <p>Attestato di partecipazione</p> |
| <ul style="list-style-type: none"> • Livello nella classificazione nazionale (se pertinente) • Date (da – a) • Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione • Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio • Qualifica conseguita | <p>2014 ANCE Milano Lodi, Monza e Brianza</p> <p>Giornata di studio - "Il Cantiere di qualità – Il sistema bilaterale edile al servizio di lavoratori e imprese"</p> <p>Attestato di partecipazione</p> |

- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)
 - Date (da – a) 2014
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione CISPEL Lombardia Services
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio Giornata di studio - "La legge anticorruzione, con particolare riferimento ai piani di prevenzione (della corruzione) per gli Enti di Edilizia Residenziale Pubblica, le imprese dei servizi pubblici e i soggetti a partecipazione pubblica.""
 - Qualifica conseguita Attestato di partecipazione
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)
 - Date (da – a) 2014
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione Regione Lombardia
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio Giornata di studio - "Il sistema AVC Pass per la verifica dei requisiti nelle gare d'appalto"
 - Qualifica conseguita Attestato di partecipazione
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)
 - Date (da – a) 2013
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione MAGGIOLI formazione e consulenza
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio Giornata di studio – "Il ritorno dell'aggiudicazione al netto del costo del personale e della sicurezza dopo il "decreto del fare" (L. 98/2013)."
 - Qualifica conseguita Attestato di partecipazione
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)
 - Date (da – a) 2013
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione MAGGIOLI formazione e consulenza
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio Giornata di studio – "Il decreto del fare (L. 98/2013) e la qualificazione dopo l'annullamento delle norme del regolamento, i bandi-tipo, l'AVCPASS, le semplificazioni in materia di sicurezza (DUVRI, ecc.)."
 - Qualifica conseguita Attestato di partecipazione
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)
 - Date (da – a) 2013
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione MAGGIOLI formazione e consulenza
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio Giornata di studio – "le procedure "informali" di affidamento di servizi e forniture Il mercato elettronico, fra obbligatorietà e criticità dell'ordine diretto."
 - Qualifica conseguita Attestato di partecipazione
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)
 - Date (da – a) 2012
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione EUPOLIS Lombardia
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio Seminario tematico – "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione – Legge 190/2012: analisi dei principali impatti sull'organizzazione regionale e sulla attività amministrativa"

- Qualifica conseguita
 - Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)
 - Date (da – a)
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
 - Qualifica conseguita
 - Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)
 - Date (da – a)
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
 - Qualifica conseguita
 - Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)
 - Date (da – a)
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
 - Qualifica conseguita
 - Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)
 - Date (da – a)
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
 - Qualifica conseguita
 - Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)
 - Date (da – a)
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
 - Qualifica conseguita
 - Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)
 - Date (da – a)
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
 - Qualifica conseguita
 - Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)
 - Date (da – a)
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
 - Qualifica conseguita
- Attestato di partecipazione
- 2012
MAGGIOLI formazione e consulenza
- Giornata di studio – “La legge anticorruzione (Legge 190/2012: obblighi ed adempimenti per le Amministrazioni e Aziende Pubbliche”
- Attestato di partecipazione
- 2012
MAGGIOLI formazione e consulenza
- Giornata di studio – “L’affidamento dei contratti pubblici dopo i due decreti sulla spending review – Guida operativa per il RUP”
- Attestato di partecipazione
- 2012
Cispel Lombardia Services
- Giornata di studio – “I contratti pubblici. Gare, responsabilità, contenzioso”””
- Attestato di partecipazione
- 2011
Cispel Lombardia Services
- Giornata di studio – “Recenti problemi sui contratti pubblici”””
- Attestato di partecipazione
- 2011
MAGGIOLI formazione e consulenza
- Giornata di studio – “LA GESTIONE DELLE NUOVE PROCEDURE D’APPALTO DOPO IL REGOLAMENTO ATTUATIVO. Contenuto degli atti e accorgimenti procedurali dal bando alla verifica delle prestazioni per appalti di lavori, servizi e forniture.””
- Attestato di partecipazione
- 2011
MAGGIOLI formazione e consulenza
- Giornata di studio – “Il regolamento di esecuzione e attuazione del Codice dei

| | |
|---|---|
| professionali oggetto dello studio | Contratti Pubblici" |
| • Qualifica conseguita | Attestato di partecipazione |
| • Livello nella classificazione nazionale (se pertinente) | |
| • Date (da – a) | 2008 |
| • Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione | Cispel Lombardia Services |
| • Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio | Seminario tematico – “Tecniche di controllo di gestione e reporting nei Servizi Pubblici locali” |
| • Qualifica conseguita | Attestato di partecipazione |
| • Livello nella classificazione nazionale (se pertinente) | |
| • Date (da – a) | 2008 |
| • Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione | Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lodi |
| • Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio | Corso per certificatore energetico |
| • Qualifica conseguita | Certificatore energetico per la Regione Lombardia |
| • Livello nella classificazione nazionale (se pertinente) | |
| • Date (da – a) | 2006 |
| • Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione | CONFSERVIZI VENETO |
| • Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio | Giornata di studio - “Le Novità negli appalti pubblici” |
| • Qualifica conseguita | Attestato di partecipazione |
| • Livello nella classificazione nazionale (se pertinente) | |
| • Date (da – a) | 2005 |
| • Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione | Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lodi |
| • Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio | corso di aggiornamento professionale dell’Università di Brescia sul calcolo strutturale in zona sismica |
| • Qualifica conseguita | attestato di partecipazione |
| • Livello nella classificazione nazionale (se pertinente) | |
| • Date (da – a) | 2004 |
| • Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione | Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lodi |
| • Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio | corso di aggiornamento professionale dell’Università di Brescia sul calcolo strutturale agli stati limite |
| • Qualifica conseguita | attestato di partecipazione |
| • Livello nella classificazione nazionale (se pertinente) | |
| • Date (da – a) | 2002 |

- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
 - Qualifica conseguita
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)
 - Date (da – a)
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
 - Qualifica conseguita
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)
 - Date (da – a)
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
 - Qualifica conseguita
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)
 - Date (da – a)
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
 - Qualifica conseguita
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)
 - Date (da – a)
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
 - Qualifica conseguita
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)
 - Date (da – a)
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
 - Qualifica conseguita
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)
 - Date (da – a)
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
 - Qualifica conseguita
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)
 - Date (da – a)
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
 - Qualifica conseguita

Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cremona

corso di aggiornamento professionale dell'ENEA per verificatore degli impianti termici ai sensi del DPR 412/94

Verificatore degli impianti termici ai sensi del DPR 412/94

2001

Politecnico di Milano Dip. BEST

Gestione immobiliare: metodi, tecniche e strumenti professionali innovativi

Attestato di partecipazione

2000

Società COAS s.p.a.

Corso di formazione per responsabili interni della qualità ISO 9001

Attestato di partecipazione

1997

ASSIMPREDIL Milano

corso di project management organizzato dall'ASSIMPREDIL della Provincia di Milano

Attestato di partecipazione

1996

ASSIMPREDIL Milano

corso di formazione per coordinatore della sicurezza ai sensi del D.Lgs. N. 494/96

attestato di cui all'art. 19 del D.Lgs. N. 494/96

1988

Università degli Studi di Genova

Esame di Stato per l'esercizio della professione di Ingegnere

Iscrizione all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Alessandria 1989 – successivamente iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cremona al n. 927

- Date (da – a) Dal 1981 al 1987
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione Università degli Studi di Genova
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio Laurea in ingegneria civile conseguita a pieni voti con lode
 - Qualifica conseguita Ingegnere civile edile
 - Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)
-
- Date (da – a) Dal 1976 al 1981
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione Liceo Scientifico Galileo Galilei di Alessandria
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio Diploma di maturità conseguito a pieni voti 60/60
 - Qualifica conseguita
 - Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

**CAPACITÀ E COMPETENZE
PERSONALI**

MADRELINGUA ITALIANO

ALTRE LINGUA

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

FRANCESE
ECCELLENTE
BUONO
BUONO

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

INGLESE
SUFFICIENTE
SUFFICIENTE
SUFFICIENTE

**CAPACITÀ E COMPETENZE
RELAZIONALI**

Acquisite oltre che nei ruoli professionali ricoperti anche nei seguenti ambiti:

- servizio militare assolto nel 1987/88 in qualità di ufficiale di complemento nella Brigata Taurinense, compagnia genio guastatori
- membro del Consiglio direttivo della Lega Navale Italiana sezione di Lodi

**CAPACITÀ E COMPETENZE
TECNICHE**

utilizzo PC: ottimo

 INCARICHI PROFESSIONALI SVOLTI DIRETTAMENTE

Progetto, direzione dei lavori architettonica, strutturale e impiantistica, collaudo tecnico amministrativo di edifici residenziali e per il terziario dei seguenti interventi:

Progetto e Direzione dei lavori delle opere strutturali di un edificio ad uso residenziale e per terziario in Pizzighettone (CR) :
anno: 1989
volume edificio; mc 15000
unità immobiliari : n. 20 appartamenti, n. 6 negozi, nuova agenzia bancaria della ex Banca Provinciale Lombarda, oggi San Paolo.

Progetto e Direzione dei lavori per un edificio residenziale in Codogno (LO):
anno; 1989
volume; mc 12000
unità immobiliari : n. 48 appartamenti.

Progetto e Direzione dei Lavori delle opere strutturali di un edificio ad uso residenziale e per terziario in Codogno (LO) :
anno :1990
volume: mc 16000
unità immobiliari : n. 31. appartamenti, n. 9 negozi.

Progetto e direzione lavori delle opere strutturali di n. 2 villette plurifamiliari in Codogno (LO) :
anno: 1992-1993
unità immobiliari : n 6 appartamenti complessivi.

Direzione Tecnica per conto di Impresa per un intervento di ristrutturazione In Chignolo Po (PV) di un immobile di proprietà della Banca popolare di Lodi, sede di una nuova agenzia bancaria :
anno :1990

Direzione Tecnica per conto di Impresa per un intervento di ristrutturazione dell'agenzia bancaria di Casalpusterlengo (LO) della Banca Popolare di Lodi:
anno :1992

Direzione Tecnica per conto di Impresa per la realizzazione di un edificio ad uso residenziale e terziario in San Rocco al Porto (LO):
anno :1989
unità immobiliari : n. 4 appartamenti, nuova agenzia bancaria della ex Banca Provinciale Lombarda, oggi San Paolo :

Progetto e Direzione dei lavori delle opere strutturali di un intervento di ristrutturazione in Pieve Porto Morone (PV), per la realizzazione di una nuova agenzia bancaria della Banca Popolare di Lodi:
anno :1993

Direzione Tecnica per la ristrutturazione dell'agenzia bancaria della Banca Popolare di Lodi in Monticelli Pavese (PV) :
anno:1992

Direzione dei lavori e tecnica per la realizzazione di n. 6 palazzine ad uso residenziale in Somaglia Lodigiana (LO) :
Anno : 1989-1995
unità immobiliari : n 32 appartamenti.
Progetto delle opere strutturali per l'intervento di cui sopra :

Direzione dei lavori delle opere in C.A. e Direzione tecnica per conto di Impresa, di un intervento di ristrutturazione in San Colombano al Lambro (MI), nuova agenzia della Banca Popolare di Lodi :
anno: 1995

Direzione Tecnica per conto di Impresa per un intervento ad uso residenziale e terziario in Villa Guardia (CO):
anno :1994
unità immobiliari : n. 27 appartamenti, n. 9 negozi.

Progetto e Direzione dei lavori delle opere in C.A. di n 3 palazzine residenziali in Maleo (LO):
anno: 1995
unità immobiliari : n 18 appartamenti.

Direzione dei lavori di un intervento di ristrutturazione di un immobile in Codogno (LO) :
anno :1995
unità immobiliari : n. 27 appartamenti.

Direzione tecnica di un piano di recupero in Codogno (LO) per la realizzazione della nuova agenzia della Banca popolare di Lodi :
anno : 1994

Progetto e direzione dei lavori di un intervento di ristrutturazione in Vighizzolo di Cantù (CO):
anno :1995
consistenza: palazzina ad uso uffici mc. 12000

Progetto, direzione dei lavori, calcolo delle strutture in c.a. di un intervento di ristrutturazione ed ampliamento di un complesso industriale in Fombio (LO) per la nuova sede della GANSOW ELEKTROBAU GMBH .
anno: 1997
consistenza : superficie coperta mq. 7.500.

Progetto, direzione dei lavori calcolo delle strutture in c.a.. di un intervento di ampliamento di un complesso industriale in Maleo (LO) :
inizio dei lavori : gennaio 1998
consistenza: superficie coperta mq. 4500

Progetto delle opere strutturali e direzione lavori di un intervento di edilizia residenziale pubblica nel Comune di Mairago (LO) :
Inizio lavori : 1998
Consistenza : n. 12 appartamenti

Direzione lavori di un intervento di edilizia residenziale pubblica nel Comune di Borgo San Giovanni (LO) :
Inizio lavori : 1998
Consistenza : n. 11 appartamenti

Direzione lavori di un intervento di edilizia residenziale pubblica nel Comune di Lodi :
Inizio lavori : 1998
Consistenza : n. 21 appartamenti

Collaudo tecnico amministrativo della nuova sede dell'A.S.M. di Piacenza ;

Collaudo statico di una bivilla ad uso residenziale nel comune di Casalpusterlengo (LO):
anno 2001

Collaudo statico di un intervento di ristrutturazione per un edificio ad uso residenziale costituito da n. 6 alloggi nel Comune di Casalpusterlengo:
anno 2002

Progettazione di un impianto di selezione rifiuti per l'A.S.M. di Piacenza:
anno 2001

Progettazione architettonica di un edificio di edilizia residenziale pubblica nel Comune di Ospedaletto Lodigiano (LO) costituito da n. 24 alloggi per conto dell'ALER di Lodi
Anno 2005
Importo lavori: € 1.834.019,00

Progettazione architettonica e strutturale di un edificio di edilizia residenziale pubblica nel Comune di Codogno (LO) costituito da n. 26 alloggi per conto dell'ALER di Lodi
Anno 2005

Progettazione delle opere strutturali di un edificio di edilizia residenziale pubblica nel Comune di Lodi costituito da n. 17 alloggi per conto dell'ALER di Lodi
Anno 2005

Progettazione delle opere strutturali di un edificio di edilizia residenziale pubblica nel Comune di Sant'Angelo Lodigino costituito da n. 18 alloggi e n. 2 uffici per conto dell'ALER di Lodi
Anno 2005

□ INCARICHI PROFESSIONALI IN MATERIA DI SICUREZZA E SALUTE

NEI LUOGHI DI LAVORO

Dal 1989 sino alla fine del 1997, consulente tecnico di imprese di costruzioni con incarichi di direzione tecnica e di gestione di cantieri comportanti un'approfondita conoscenza della materia di prevenzione infortunistica ;

Dal 1996 al gennaio del 1998, Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione R.S.P.P., ai sensi del D.L. n. 626/96, per un'impresa di costruzioni (dimensione dell'impresa - fatturato annuo circa € 8.000.000,00).

Incarico per il coordinamento per la sicurezza nei cantieri in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori per n. 20 interventi di edilizia residenziale e terziario.

□ ESPERIENZA PROFESSIONALE IN AMBITO TECNICO-AMMINISTRATIVO

Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 7 della legge 11 febbraio 1994, n. 109 e s.m.i., n. 25 interventi di edilizia residenziale pubblica.

Esperienza ultra decennale maturata in materia di appalti pubblici per lavori, servizi e forniture.

□ ATTIVITA' NEL SETTORE SERVIZI

Coautore del disciplinare tecnico e del capitolato speciale di gara per l'appalto di global service indetto nel 2006 dall'A.L.E.R. di Lodi per la gestione dei servizi manutentivi e di gestione del proprio patrimonio immobiliare, importo a base di appalto : € 8.500.000,00

Coautore del progetto di global service per la partecipazione di un'A.T.I. alla gara di appalto indetta dal Comune di Milano per la gestione del proprio patrimonio di E.R.P. di circa 30.000 alloggi, progetto classificatosi quinto su otto, presentati dalle più importanti società nazionali di gestione immobiliare.

Coautore del progetto di global service per la gestione del patrimonio immobiliare del comune di L'Aquila, classificatosi secondo nella graduatoria finale.

□ PUBBLICAZIONI e CONVEGNI

Pubblicazione di articoli relativi alla gestione dei servizi in global service nel settore dell'edilizia residenziale, su riviste specializzate.

Relatore in seminari nazionali in materia di appalti di LL.PP. organizzati da FEDERCASA sul tema della programmazione dei LL.PP..

ALTRE CAPACITÀ E COMPETENZE

dal 2007 al 2010, Membro del Consiglio di Amministrazione della BIPIELLE REAL ESTATE s.p.a., società di gestione del patrimonio immobiliare della Banca Popolare di Lodi facente parte del Gruppo Banco Popolare.

PATENTE O PATENTI

- patente auto tipo B
- conseguito brevetto di 1° grado di volo a motore su aeromobili,
- patente nautica a vela e a motore senza limitazioni.

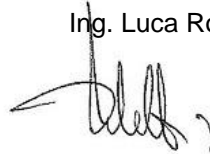
ULTERIORI INFORMAZIONI

- **STATO CIVILE:** separato con tre figli di anni 27, 25 e 19.
- **SPORT PRATICATI:** a livello agonistico basket, tennis, arti marziali, tiro con l'arco – a livello amatoriale sci, ciclismo, attività subacquea, equitazione, vela.
- **PARTECIPAZIONE AD ASSOCIAZIONI:** membro del ROTARY CLUB INTERNATIONAL prima di Codogno e poi di Lodi dal 2003 al 2006.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, il sottoscritto è consapevole della responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi, nonché in caso di esibizione di atti contenenti dati non più corrispondenti a verità è consapevole, altresì, che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione lo scrivente decadrà dai benefici per i quali la stessa è rilasciata

IN FEDE


Ing. Luca Rocchetti



Cognome **ROCCHETTI**
 Nome **LUCA**
 Data di nascita **04/03/1962**
 Sesso **M** **A 1962**
 Comune **ALESSANDRIA (AL)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **PIZZIGHETTONE**
 Via **VIA CATONE 16**
 Stato civile **---**
 Professione **DIRIGENTE**


CONIUGATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1.86 Mt.**
 Capelli **BRIZZOLATI**
 Occhi **VERDI**
 Segni particolari **NESSUNO**



Firma del titolare *Luca Rocchetti*
Pizzighettone 10/08/2015

Impronta nel documento
 L. 2010/2015
 Sindaca
 ALD'ANAGRAFI



SCADENZA 04/03/2026

Diritti Euro 5,42

AV 4181546



SPES - DCI 1004

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
PIZZIGHETTONE

CARTA D'IDENTITA'

N° AV 4181546

DI
ROCCHETTI

LUCA

TS REPUBBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA
 CARTA REGIONALE DEL SERVIZIO



Codice Fiscale **RCCLCU62C04A182R** Sesso **M**

Cognome **ROCCHETTI**
 Nome **LUCA**
 Luogo di nascita **ALESSANDRIA**

Data di scadenza **07/09/2021** Provincia **AL**

Data di nascita **04/03/1962**

Dati sanitari regionali
 Regione Lombardia



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova



Nr.: 2019 – 0023108
Del: 23/05/2019

UOG DI MANTOVA
ALER BS – CR – MN

Unità Operativa di Mantova

Determinazione n. 9 del 22.05.2019

Al RUP geom. Cristian Gaddi
All'arch. Valentino Ramazzotti
Sede U.O. di MN

Oggetto: Procedura MN 62/2018 servizio spurgo, svuotamento fognature e pozzi neri, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi. Affidamento mediante l'utilizzo del sistema informatico di negoziazione "SINTEL".

**Servizio a rimborso.
Aggiudicazione.**

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- vista la determinazione del Direttore di UOG n. 2019-008896 del 26.02.19 con la quale sono stati autorizzati l'approvazione del progetto esecutivo e l'indizione della gara d'appalto MN 62/2018, in oggetto - mediante procedura negoziata art. 36, c. 2, lett. b) d.lgs. 50/2016 smi e con il criterio del minor prezzo tramite la piattaforma Sintel di Regione Lombardia - per un importo a base d'appalto pari ad € 220.000,00 di cui € 10.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- vista la determinazione del Direttore di UOG del 06.03.19 con la quale n. 5 ditte sono state invitate telematicamente a presentare offerta sulla stessa piattaforma Sintel;
- vista la lettera d'invito n. 2019-0013015 del 20.03.19;
- vista la determinazione del Direttore di UOG n. 3 del 12.04.19 con la quale è stata nominata la giuria di gara costituita da:

| | |
|--|--------------------------|
| Luca Rocchetti – Direttore UOG Mantova | Presidente |
| Cristian Gaddi | Membro |
| Federico Falavigna | Membro |
| Valentino Ramazzotti | Segretario verbalizzante |
- visto l'esito della procedura telematica report. n. 108714156, esperita in seduta pubblica il 12.04.19;
- considerato che con lo stesso verbale di gara il presidente della giuria ha demandato al RUP geom. Cristian Gaddi "l'eventuale valutazione di congruità dell'offerta pervenuta";
- considerato che lo stesso RUP con il verbale n. 2019-0021181 del 13.05.19 di verifica della congruità dell'unica offerta pervenuta, condotta ai sensi dell'art. 97 del d.lgs. 50/2016 smi, ha ritenuto congrua l'offerta pervenuta;
- visto il verbale del 16.05.19 con il quale il Presidente della giuria di gara ha formulato la proposta di aggiudicazione del servizio;
- visto l'art. 9 del vigente Statuto dell'Ente;
- visto l'art. 33, c. 1, del D.Lgs. 50/2016 smi;
- richiamata la determina prot. n. 2019-0014984 del 03.04.19 del Direttore Generale – Conferma deleghe al compimento di atti e all'esercizio di funzioni al responsabile della UOG di Mantova



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

- constatata la regolarità della procedura di affidamento;
per quanto sopra esposto e considerato:

determina

- di approvare le risultanze della procedura di affidamento dell'appalto MN 62/2018 in oggetto e con ciò di approvare la proposta di aggiudicazione alla Ditta Milani Srl strada Marchionale, 16, 46040 Guidizzolo (p.i. 01686140201);
- di aggiudicare, pertanto, l'appalto MN 62/2018 in oggetto, a favore della stessa Milani Srl per un importo contrattuale pari a € 205.348,00 (Iva esclusa) di cui € 10.000,00 per oneri della sicurezza.

Il presente atto risulta immediatamente esecutivo e diverrà efficace dopo la verifica dei prescritti requisiti dichiarati dall'aggiudicatario da effettuarsi ai sensi di legge.

Il verbale della seduta pubblica del 12.04.19 e il verbale del 16.05.19 vengono allegati al presente atto.

Il Direttore UOG Mantova
(ing. Luca Rocchetti)

Unità Operativa di Mantova

Procedura appalto MN 62/2018 per l'affidamento su piattaforma di intermediazione telematica SINTEL del servizio spurgo, svuotamento fognature e pozzi neri, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi.

Servizio a rimborso

CIG 78316409C5 CUP H17C18000220005

Importo complessivo a base di gara € 220.000,00 di cui € 210.000,00 per servizi ed € 10.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemiladiciannove, addì 12 del mese di aprile nella sede di Aler Brescia-Cremona-Mantova – Unità Operativa di Mantova - Viale Risorgimento n. 78, avanti al sottoscritto arch. Valentino Ramazzotti, in qualità di segretario verbalizzante, si procede ad esperire la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, mediante piattaforma Sintel per l'aggiudicazione del servizio in oggetto.

Presiede la giuria di gara l'ing. Luca Rocchetti, Direttore UOG Mantova. Fanno inoltre parte della stessa giuria il geom. Cristian Gaddi e il geom. Federico Falavigna.

Non sono presenti soggetti rappresentanti gli operatori economici invitati.

P R E M E S S O

- che il Direttore di U.O.G. con determinazione a contrarre 2019-0008896 del 26.02.2019 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore di U.O.G. con determinazione n. 3 del 12.04.2019 ha nominato la giuria di gara;
- che si dà atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione, al presente verbale, del report n. 108714156 generato dalla stessa Sintel;
- che nel punto "Proposta di Graduatoria" del report la piattaforma Sintel ha attribuito 100 punti all'unica offerta pervenuta;
- dato atto, in esito all'apertura dell'offerta economica, che la graduatoria provvisoria risulta la seguente:

| Operatore economico | Forma partecipazione | Ribasso | Punteggio |
|---------------------------|----------------------|---------|-----------|
| Milani Srl 01686140201 | Forma singola | 6,660 % | 100,00 |

la giuria di gara, tutto ciò premesso, demanda al RUP geom. Cristian Gaddi l'eventuale valutazione di congruità dell'offerta pervenuta.

La seduta pubblica termina alle ore 11:00 e verrà aggiornata a data da stabilirsi.

Il presente verbale integrativo costituisce parte integrante del report di gara prodotto in automatico dalla procedura Sintel.

Segretario Verbalizzante
(arch. Valentino Ramazzotti)

GIURIA DI GARA:

ing. Luca Rocchetti

geom. Cristian Gaddi

geom. Federico Falavigna

Report della Procedura Appalto MN 62-2018 – Servizio spurgo, svuotamento fognature e pozzi neri, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Mantova e provincia n. 108714156 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

| | |
|--------------------------------------|----|
| Documentazione della Procedura | 1 |
| Configurazione della Procedura | 3 |
| Partecipanti alla Procedura | 5 |
| Gara aggregata | 7 |
| Riepilogo Offerte | 7 |
| Attribuzione dei Punteggi | 8 |
| Proposta di Graduatoria | 9 |
| Proposta di Aggiudicazione | 9 |
| Registro di controllo | 10 |
| Comunicazioni di Procedura | 12 |
| Verbali intermedi | 13 |

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato Patto_d'integrita_RL.pdf

Documento Pubblicato

Allegato modalita_tecniche_utilizzo_piattaforma_apr_2018.pdf

Documento Pubblicato

Allegato ALL_F_CALCULO_IMPORTI_MN_62_2018.pdf

Documento Pubblicato

Allegato ALL_C_ELENCO_FABB_MN_62_2018.pdf

Documento Pubblicato

Allegato appalto_MN_62_2018_DGUE.zip

Documento Pubblicato

Allegato codice_etico.pdf

Documento Pubblicato

Allegato APP MN 62_ 2018 CME SPURGHI.pdf

Documento Pubblicato

Allegato ap_MN_62_2018_schema_contratto.pdf

Documento Pubblicato

Allegato APP MN 62_ 2018 EPU SPURGHI.pdf

Documento Pubblicato

Allegato ALL_E_CAPITOLATO SPURGO MN_62-2018.pdf

Documento Pubblicato

Allegato app_MN_62_2018_lett_invito_spurghi.pdf

Documento Pubblicato

Allegato FORNITORI INFORMATIVA CON CONSENSO .pdf

Documento Pubblicato

Allegato ALL_B_indicazioni_sicurezza_MN_62_2018.pdf

Documento Pubblicato

Allegato ALL_A_RELAZIONE TECNICA MN 62_2018.pdf

Documento Pubblicato

Allegato ALL_D_PREZZI UNITARI MN 62_2018.pdf

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

| | |
|--|--|
| <i>Id Procedura</i> | 108714156 |
| <i>Nome Procedura</i> | Appalto MN 62-2018 – Servizio spurgo, svuotamento fognature e pozzi neri, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Mantova e provincia |
| <i>Codice CIG</i> | 78316409C5 |
| <i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i> | Nessun indicazione aggiuntiva |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0545887 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | 2019-0013015 |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Codice CPV principale</i> | 90460000-9 - Servizi di svuotamento di pozzi neri e fosse settiche |
| <i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i> | Le offerte sopra la base dasta non sono incluse |

Delegati alla gestione della Procedura

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | Ramazotti Valentino |
| <i>Login</i> | user_97982 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alermantova@pec.regione.lombardia.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0376227828 |

Responsabile Unico del Procedimento

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | Gaddi Cristian |
| <i>Login</i> | user_97988 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alermantova@pec.regione.lombardia.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0376227853 |

Informazioni sul tipo di Procedura

| | |
|------------------------------------|---|
| <i>Tipo di Procedura</i> | Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara |
| <i>Modalità offerta economica?</i> | Valore percentuale |
| <i>Valuta di riferimento</i> | EUR |
| <i>Unitaria o totale?</i> | Totale |

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

| | |
|--|--------------------------------------|
| <i>Data di avvio della Procedura</i> | mercoledì 20 marzo 2019 12.11.39 CET |
| <i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i> | martedì 9 aprile 2019 23.00.00 CEST |

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

| | |
|---|--|
| <i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i> | No |
| <i>Giustificativo all'Offerta economica?</i> | No |
| <i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i> | No |
| <i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i> | No |
| <i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i> | No |
| <i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i> | No |
| <i>Base d'asta</i> | 220.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 10.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 89.077,50000 EUR |
| <i>Soglia percentuale</i> | 0,00000 % |
| <i>Criteri di aggiudicazione</i> | Criterio del prezzo più basso |
| <i>Il cripting delle offerte è attivato?</i> | Si |
| <i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i> | Si |
| <i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i> | Offerte identiche considerate come blocco unitario |
| <i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i> | Sconto massimo |



La funzione di Firma delle Offerte Si
è attivata?

I fornitori vedono la classifica
completa al termine della procedura

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

| Nome | Descrizione | Tecnico / Informativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato | Valori |
|--------------------------|---|-----------------------|-----------|-------------------|----------|--------|
| Requisiti amministrativi | Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente. | Amministrativo | Libero | | Allegato | |

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

| | |
|---------------------|----------------------------|
| Ragione sociale | ecology system srl |
| Login | user_73198 |
| Indirizzo e-mail | ecologysystem@altrapec.com |
| P. IVA / Cod. Istat | 01998920209 |

Report della Procedura Appalto MN 62-2018 – Servizio spurgo, svuotamento fogna-
ture e pozzi neri, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Man-
tova e provincia n. 108714156 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Indirizzo</i> | VIA VERONA 34 D, 46100 MANTOVA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0376392767 |
| <i>Ragione sociale</i> | BE.PA SPURGHISRL |
| <i>Login</i> | user_114226 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | BEPASPURGHISRL@LEGALMAIL.IT |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03664640988 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA COL. G. VENTURA 6, 25013 CARPENEDOLO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0303660442 |
| <i>Ragione sociale</i> | CREMA SPURGHISAS DI BRESCIANI ALBERTO E C. . |
| <i>Login</i> | user_61897 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | cremaspurghisnc@lamiapcc.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01102540190 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA UMBERTO I 10, 26010 SALVIROLA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 3358388240 |
| <i>Ragione sociale</i> | MILANI S.R.L. |
| <i>Login</i> | user_40755 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | milanisrlpec@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01686140201 |
| <i>Indirizzo</i> | STRADA MARCHIONALE, 16, 46040 GUIDIZZOLO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0376849544 |
| <i>Ragione sociale</i> | ECOSOLUTION DI MERLINI SIMONE |
| <i>Login</i> | user_117458 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | ecosolutionverona@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 04092700238 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA CROCE 24B, 37057 SAN GIOVANNI LUPATOTO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0458779279 |

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

| | |
|--|--|
| <i>Id Offerta</i> | 1554803823361 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0763774 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | MILANI S.R.L. |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta proposta di aggiudicazione |
| <i>Data</i> | martedì 9 aprile 2019 11.57.03 CEST |
| <i>Offerta economica</i> | 6,66000 % |
| <i>di cui costi del personale</i> | 82.320,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 1.500,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 10.000,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | Doc.amministrativa Milani srl firmata digitalmente- .zip |

| | |
|--|--|
| | Dimensioni: 6 MB |
| | Firmatari: Documento non firmato |
| | Hash(MD5-Base64): jtBZrpy7oEffFmDzrCUr9Q== |
| | Hash(SHA-1-Hex): e66a77ec51095e5379a06116ee365c55f7840277 |
| | Hash(SHA-256-Hex): 612142ed7e95c45c6ee1e3bd435c61a-00cca38343f02da11cb6d72996ac8d7e5 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

| | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|
| <i>Id Offerta</i> | 1554803823361 |
| <i>Fornitore</i> | MILANI S.R.L. |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta proposta di aggiudicazione |
| <i>Data</i> | martedì 9 aprile 2019 11.57.03 CEST |
| <i>Sconto</i> | 6,66000 % |
| <i>Punteggio economico</i> | 100,00 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 100,00 |

| | |
|--|--|
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | Doc.amministrativa Milani srl firmata digitalmente- .zip |
| | Dimensioni: 6 MB |
| | Firmatari: Documento non firmato |
| | Hash(MD5-Base64): jtBZrpy7oEffFmDzrCUr9Q== |
| | Hash(SHA-1-Hex): e66a77ec51095e5379a06116ee365c55f7840277 |
| | Hash(SHA-256-Hex): 612142ed7e95c45c6ee1e3bd435c61a- 00cca38343f02da11cb6d72996ac8d7e5 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base data

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

| | |
|---|---------------|
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 1 |
| <i>Società di appartenenza</i> | MILANI S.R.L. |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 100,00 |
| <i>Punteggio totale</i> | 100,00 |
| <i>Sconto offerto</i> | 6,66000 % |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | Gaddi Cristian |
| <i>Login</i> | user_97988 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alermantova@pec.regione.lombardia.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0376227853 |

Tabella 7. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

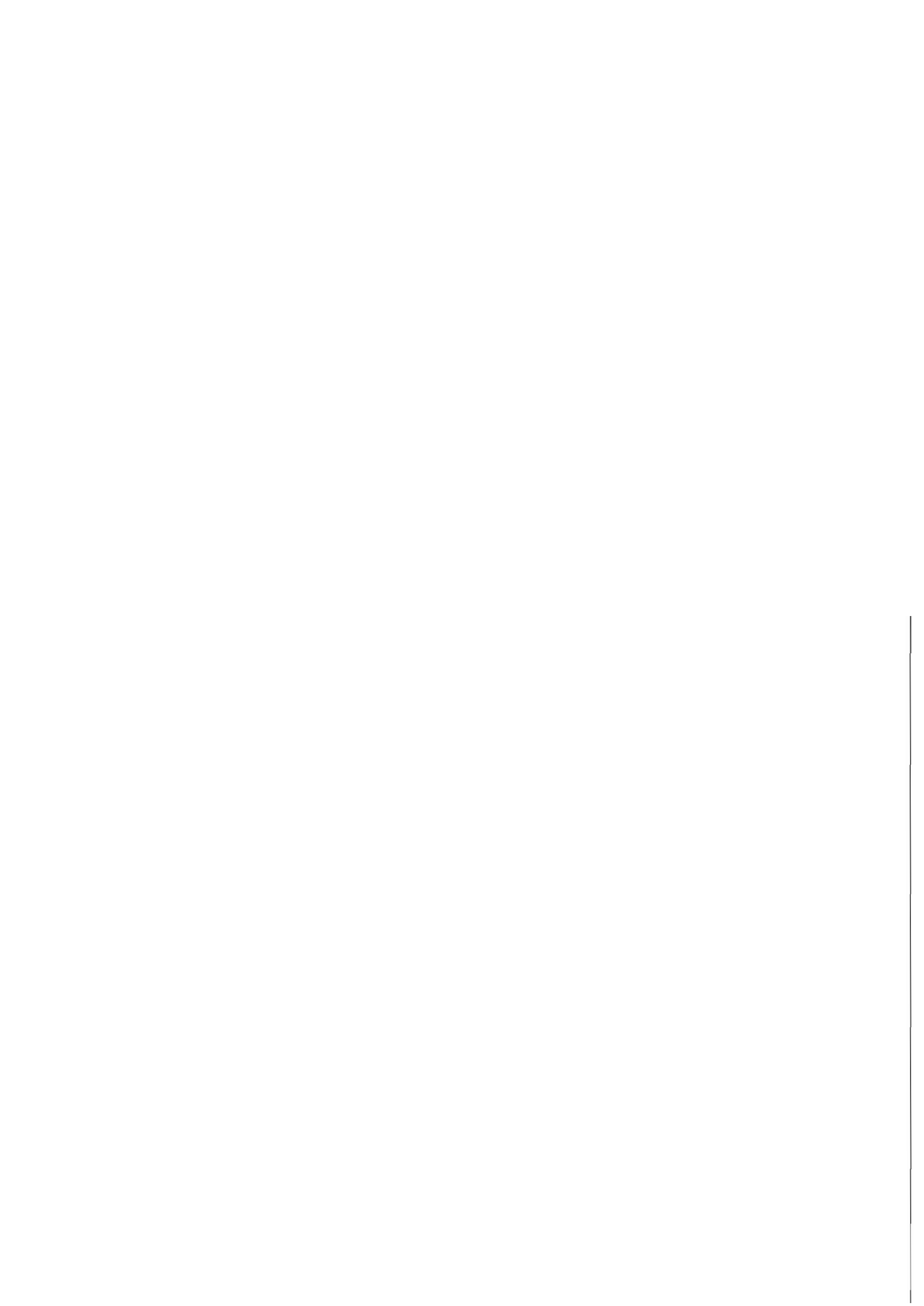
| | |
|-------------------------------------|---|
| <i>Nome</i> | MILANI S.R.L. |
| <i>Login</i> | user_40755 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | MILANI S.R.L. (01686140201) |
| <i>Indirizzo email</i> | milanisrlpec@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0376849544 |
| <i>Commento all'aggiudicazione</i> | La Ditta Milani Srl ha presentato l'offerta di maggior ribasso. |

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

| Data | Oggetto | Testo |
|---|--|--|
| venerdì 12 aprile 2019 12.32.59 CEST | Proposta di Aggiudicazione | La fase di valutazione del Mercato Appalto MN 62-2018 – Servizio spurgo, svuotamento fognature e pozzi neri, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Mantova e provincia (ID 108714156) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile. |
| venerdì 12 aprile 2019 12.24.47 CEST | Offerta sopra la base d'asta riammessa | L'offerta (ID 1554803823361) della Procedura Appalto MN 62-2018 – Servizio spurgo, svuotamento fognature e pozzi neri, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Mantova e provincia (ID 108714156), è stata ammessa con la seguente motivazione: . |
| | Apertura buste economiche | |



Report della Procedura Appalto MN 62-2018 – Servizio spurgo, svuotamento fognature e pozzi neri, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Mantova e provincia n. 108714156 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| Data | Oggetto | Testo |
|---|---|---|
| venerdì 12 aprile 2019 12.20.23 CEST | | La apertura delle buste economiche della procedura Appalto MN 62-2018 – Servizio spurgo, svuotamento fognature e pozzi neri, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Mantova e provincia (ID 108714156) è iniziata. |
| venerdì 12 aprile 2019 12.20.13 CEST | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1554803823361) della Procedura Appalto MN 62-2018 – Servizio spurgo, svuotamento fognature e pozzi neri, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Mantova e provincia (ID 108714156) è stata accettata con la seguente motivazione: Provvedimento di ammissione del 12.04.19: Concorrente Milani Srl - in esito alla verifica della documentazione amministrativa, viste le dichiarazioni rese in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, nonché alla sussistenza dei requisiti economico finanziari e tecnico professionali richiesti, il concorrente è stato ammesso alla successiva fase di gara. Il Presidente del seggio: ing. Luca Rocchetti. |
| venerdì 12 aprile 2019 12.20.03 CEST | Metodo calcolo anomalia | Si è proceduto al sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia. Il metodo sorteggiato risulta quello indicato all'Art. 97, comma 2, lettera c del D. Lgs. 50/2016 |
| venerdì 12 aprile 2019 11.38.05 CEST | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_40755 sulla Procedura con ID 108714156 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| martedì 9 aprile 2019 23.00.02 CEST | Termine ultimo per la presentazione delle offerte | È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Appalto MN 62-2018 – Servizio spurgo, svuotamento fognature e pozzi neri, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Mantova e provincia (ID 108714156). |
| martedì 9 aprile 2019 11.57.03 CEST | Invio Offerta | L'offerente MILANI S.R.L. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 62-2018 – Servizio spurgo, |

Report della Procedura Appalto MN 62-2018 – Servizio spurgo, svuotamento fognature e pozzi neri, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Mantova e provincia n. 108714156 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| Data | Oggetto | Testo |
|---|--|---|
| | | svuotamento fognature e pozzi neri, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Mantova e provincia (ID 108714156). |
| mercoledì 20 marzo 2019 12.11.49 CET | Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta | Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Appalto MN 62-2018 – Servizio spurgo, svuotamento fognature e pozzi neri, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Mantova e provincia (ID 108714156). |
| mercoledì 20 marzo 2019 12.11.39 CET | Inizio Processo | Benvenuto al Mercato Appalto MN 62-2018 – Servizio spurgo, svuotamento fognature e pozzi neri, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Mantova e provincia (ID 108714156). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato. |

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

| | |
|------------------------------|--|
| <i>Id Messaggio</i> | 109284513 |
| <i>Data di invio</i> | martedì 2 aprile 2019 17.17.05 CEST |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino) |
| <i>Destinatari</i> | ECOSOLUTION DI MERLINI SIMONE (ECOSOLUTION DI MERLINI SIMONE), non ricevuto; BE.PA SPURGHİ SRL (BE.PA SPURGHİ SRL), non ricevuto; ecology system srl (ecology system srl), non ricevuto; MILANI S.R.L. (MILANI S.R.L.), non ricevuto; CREMA SPURGHİ SAS DI BRESCIANI ALBERTO E C. (CREMA SPURGHİ SAS DI BRESCIANI ALBERTO E C.), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Appalto MN 62-2018 - apertura documentazione di gara |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, in riferimento all'art. 15 della lettera d'invito, informo che l'apertura della documentazione di gara è spostata al giorno venerdì 12 aprile, dalle ore 9,00, presso la questa Sede dell'UOG di Mantova - Viale Risorgimento, 78 - 46100 Mantova. Saluti. |

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

Procedura appalto MN-62/2018 – Servizio spurgo, svuotamento fognature e pozzi neri, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi.

Servizio a rimborso

CIG 78316409C5 CUP H17C18000220005

Importo complessivo a base di gara € 220.000,00 di cui € 210.000,00 per servizio ed € 10.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

**Verbale integrativo al report di gara n. 108714156 della piattaforma Sintel
2^a seduta pubblica**

L'anno duemiladiciannove, addì 16 del mese di maggio alle ore 12,05 nella sede di Aler Brescia-Cremona-Mantova – Sede di Mantova - Viale Risorgimento n. 78, avanti al sottoscritto arch. Valentino Ramazzotti, in qualità di segretario verbalizzante, si procede ad esperire la fase conclusiva della gara a procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, mediante piattaforma Sintel per l'aggiudicazione del servizio in oggetto.

Presiede la giuria di gara l'ing. Luca Rocchetti, Direttore UOG Mantova. Fanno inoltre parte della stessa giuria il geom. Cristian Gaddi e il geom. Federico Falavigna.

Non sono presenti soggetti rappresentanti gli operatori economici invitati.

Premesso

- che il Direttore di UOG Mantova con determinazione a contrarre n. 8896 del 26.02.19 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore di UOG Mantova con determinazione n. 3 del 12.04.19 ha nominato la giuria di gara;
- che si dà atto dell'esito della procedura telematica Sintel di cui all'allegato verbale di gara del 12.04.19;
- che la giuria di gara, con lo stesso verbale, ha demandato al RUP geom. Cristian Gaddi "l'eventuale valutazione di congruità dell'offerta pervenuta";
- che lo stesso RUP ha redatto il verbale n. 2019-0021181 del 13.05.19 di verifica della congruità dell'unica offerta pervenuta;

il Presidente della giuria di gara

preso atto che il RUP, nel verbale sopra richiamato, ha ritenuto congrua l'offerta pervenuta;

formula

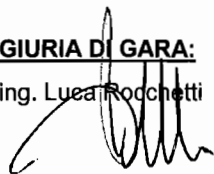
la proposta di aggiudicazione del servizio alla ditta Milani Srl Strada Marchionale, 16, 46040 Guidizzolo (p.i. 01686140201) per un importo contrattuale pari a € 205.348,00 (Iva esclusa) di cui € 10.000,00 per oneri della sicurezza.

La seduta pubblica termina alle ore 12,20

Segretario Verbalizzante
(arch. Valentino Ramazzotti)

GIURIA DI GARA:

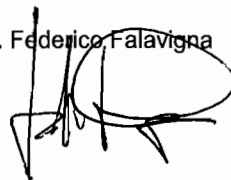
ing. Luca Rocchetti



geom. Cristian Gaddi



geom. Federico Falavigna



Report della Procedura Appalto MN 62-2018 – Servizio spurgo, svuotamento fognature e pozzi neri, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Mantova e provincia n. 108714156 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

| | |
|--------------------------------------|----|
| Documentazione della Procedura | 1 |
| Configurazione della Procedura | 3 |
| Partecipanti alla Procedura | 5 |
| Gara aggregata | 7 |
| Riepilogo Offerte | 7 |
| Attribuzione dei Punteggi | 8 |
| Proposta di Graduatoria | 9 |
| Proposta di Aggiudicazione | 9 |
| Registro di controllo | 10 |
| Comunicazioni di Procedura | 12 |
| Verbali intermedi | 13 |

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato Patto_d'integrità_RL.pdf

Documento Pubblicato

Allegato modalità_tecniche_utilizzo_piattaforma_apr_2018.pdf

Documento Pubblicato

Allegato ALL_F_CALCULO IMPORTI MN 62_2018.pdf

Documento Pubblicato

Allegato ALL_C_ELENCO FABB MN 62_2018.pdf

Documento Pubblicato

Allegato appalto_MN_62_2018_DGUE.zip

Documento Pubblicato

Allegato codice_etico.pdf

Documento Pubblicato

Allegato APP MN 62_ 2018 CME SPURGHI.pdf

Documento Pubblicato

Allegato ap_MN_62_2018_schema_contratto.pdf

Documento Pubblicato

Allegato APP MN 62_ 2018 EPU SPURGHI.pdf

Documento Pubblicato

Allegato ALL_E_CAPITOLATO SPURGO MN_62-2018.pdf

Documento Pubblicato

Allegato app_MN_62_2018_lett_invito_spurghi.pdf

Documento Pubblicato

Allegato FORNITORI INFORMATIVA CON CONSENSO .pdf

Documento Pubblicato

Allegato ALL_B_indicazioni_sicurezza_MN_62_2018.pdf

Documento Pubblicato

Allegato ALL_A_RELAZIONE TECNICA MN 62_2018.pdf

Documento Pubblicato

Allegato ALL_D_PREZZI UNITARI MN 62_2018.pdf

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

| | |
|--|--|
| <i>Id Procedura</i> | 108714156 |
| <i>Nome Procedura</i> | Appalto MN 62-2018 – Servizio spurgo, svuotamento fognature e pozzi neri, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Mantova e provincia |
| <i>Codice CIG</i> | 78316409C5 |
| <i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i> | Nessun indicazione aggiuntiva |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0545887 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | 2019-0013015 |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Codice CPV principale</i> | 90460000-9 - Servizi di svuotamento di pozzi neri e fosse settiche |
| <i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i> | Le offerte sopra la base dasta non sono incluse |

Delegati alla gestione della Procedura

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | Ramazzotti Valentino |
| <i>Login</i> | user_97982 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alermantova@pec.regione.lombardia.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0376227828 |

Responsabile Unico del Procedimento

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | Gaddi Cristian |
| <i>Login</i> | user_97988 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alermantova@pec.regione.lombardia.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0376227853 |

Informazioni sul tipo di Procedura

| | |
|------------------------------------|---|
| <i>Tipo di Procedura</i> | Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara |
| <i>Modalità offerta economica?</i> | Valore percentuale |
| <i>Valuta di riferimento</i> | EUR |
| <i>Unitaria o totale?</i> | Totale |

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

| | |
|--|--------------------------------------|
| <i>Data di avvio della Procedura</i> | mercoledì 20 marzo 2019 12.11.39 CET |
| <i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i> | martedì 9 aprile 2019 23.00.00 CEST |

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

| | |
|---|--|
| <i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i> | No |
| <i>Giustificativo all'Offerta economica?</i> | No |
| <i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i> | No |
| <i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i> | No |
| <i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i> | No |
| <i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i> | No |
| <i>Base d'asta</i> | 220.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 10.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 89.077,50000 EUR |
| <i>Soglia percentuale</i> | 0,00000 % |
| <i>Criteri di aggiudicazione</i> | Criterio del prezzo più basso |
| <i>Il cripting delle offerte è attivato?</i> | Si |
| <i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i> | Si |
| <i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i> | Offerte identiche considerate come blocco unitario |
| <i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i> | Sconto massimo |

La funzione di Firma delle Offerte Si
è attivata?

I fornitori vedono la classifica
completa al termine della procedura

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

| Nome | Descrizione | Tecnico / Informativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato | Valori |
|--------------------------|---|-----------------------|-----------|-------------------|----------|--------|
| Requisiti amministrativi | Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente. | Amministrativo | Libero | | Allegato | |

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

| | |
|---------------------|----------------------------|
| Ragione sociale | ecology system srl |
| Login | user_73198 |
| Indirizzo e-mail | ecologysystem@altrapec.com |
| P. IVA / Cod. Istat | 01998920209 |

Report della Procedura Appalto MN 62-2018 – Servizio spurgo, svuotamento fognature e pozzi neri, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Mantova e provincia n. 108714156 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Indirizzo</i> | VIA VERONA 34 D, 46100 MANTOVA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0376392767 |
| <i>Ragione sociale</i> | BE.PA SPURGHI SRL |
| <i>Login</i> | user_114226 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | BEPASPURGHISRL@LEGALMAIL.IT |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03664640988 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA COL. G. VENTURA 6, 25013 CARPENEDOLO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0303660442 |
| <i>Ragione sociale</i> | CREMA SPURGHI SAS DI BRESCIANI ALBERTO E C- . |
| <i>Login</i> | user_61897 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | cremaspurghisnc@lamiaptec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01102540190 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA UMBERTO I 10, 26010 SALVIROLA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 3358388240 |
| <i>Ragione sociale</i> | MILANI S.R.L. |
| <i>Login</i> | user_40755 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | milanisrlpec@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01686140201 |
| <i>Indirizzo</i> | STRADA MARCHIONALE, 16, 46040 GUIDIZZOLO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0376849544 |
| <i>Ragione sociale</i> | ECOSOLUTION DI MERLINI SIMONE |
| <i>Login</i> | user_117458 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | ecosolutionverona@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 04092700238 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA CROCE 24B, 37057 SAN GIOVANNI LUPATOTO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0458779279 |

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

| | |
|--|--|
| <i>Id Offerta</i> | 1554803823361 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0763774 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | MILANI S.R.L. |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta proposta di aggiudicazione |
| <i>Data</i> | martedì 9 aprile 2019 11.57.03 CEST |
| <i>Offerta economica</i> | 6,66000 % |
| <i>di cui costi del personale</i> | 82.320,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 1.500,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 10.000,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | Doc.amministrativa Milani srl firmata digitalmente- .zip |

| | |
|--|--|
| | Dimensioni: 6 MB |
| | Firmatari: Documento non firmato |
| | Hash(MD5-Base64): jtBZrpy7oEffFmDzrCUr9Q== |
| | Hash(SHA-1-Hex): e66a77ec51095e5379a06116ee365c55f7840277 |
| | Hash(SHA-256-Hex): 612142ed7e95c45c6ee1e3bd435c61a-00cca38343f02da11cb6d72996ac8d7e5 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

| | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|
| <i>Id Offerta</i> | 1554803823361 |
| <i>Fornitore</i> | MILANI S.R.L. |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta proposta di aggiudicazione |
| <i>Data</i> | martedì 9 aprile 2019 11.57.03 CEST |
| <i>Sconto</i> | 6,66000 % |
| <i>Punteggio economico</i> | 100,00 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 100,00 |

| | |
|--|--|
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | Doc.amministrativa Milani srl firmata digitalmente- .zip |
| | Dimensioni: 6 MB |
| | Firmatari: Documento non firmato |
| | Hash(MD5-Base64): jtBZrpy7oEffFmDzrCUr9Q== |
| | Hash(SHA-1-Hex): e66a77ec51095e5379a06116ee365c55f7840277 |
| | Hash(SHA-256-Hex): 612142ed7e95c45c6ee1e3bd435c61a-00cca38343f02da11cb6d72996ac8d7e5 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

| | |
|---|---------------|
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 1 |
| <i>Società di appartenenza</i> | MILANI S.R.L. |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 100,00 |
| <i>Punteggio totale</i> | 100,00 |
| <i>Sconto offerto</i> | 6,66000 % |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | Gaddi Cristian |
| <i>Login</i> | user_97988 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alermantova@pec.regione.lombardia.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0376227853 |

Tabella 7. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | MILANI S.R.L. |
| <i>Login</i> | user_40755 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | MILANI S.R.L. (01686140201) |
| <i>Indirizzo email</i> | milanisrlpec@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0376849544 |
| <i>Commento all'aggiudicazione</i> | Si formula la proposta di aggiudicazione a favore del concorrente Milani Srl che ha formulato la migliore offerta. Il Presidente della giuria di gara: ing. Luca Rocchetti |

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

| Data | Oggetto | Testo |
|---|----------------------------|--|
| martedì 21 maggio 2019 11.58.17 CEST | Proposta di Aggiudicazione | La fase di valutazione del Mercato Appalto MN 62-2018 – Servizio spurgo, svuotamento fognature e pozzi neri, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Mantova e provincia (ID 108714156) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile. |
| venerdì 12 aprile 2019 12.32.59 CEST | Proposta di Aggiudicazione | La fase di valutazione del Mercato Appalto MN 62-2018 – Servizio spurgo, svuotamento fognature e pozzi neri, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Mantova e provincia (ID 108714156) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile. |

Report della Procedura Appalto MN 62-2018 – Servizio spurgo, svuotamento fognature e pozzi neri, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Mantova e provincia n. 108714156 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| Data | Oggetto | Testo |
|---|---|---|
| venerdì 12 aprile 2019 12.24.47 CEST | Offerta sopra la base d'asta riammessa | L'offerta (ID 1554803823361) della Procedura Appalto MN 62-2018 – Servizio spurgo, svuotamento fognature e pozzi neri, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Mantova e provincia (ID 108714156), è stata ammessa con la seguente motivazione: . |
| venerdì 12 aprile 2019 12.20.23 CEST | Apertura buste economiche | La apertura delle buste economiche della procedura Appalto MN 62-2018 – Servizio spurgo, svuotamento fognature e pozzi neri, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Mantova e provincia (ID 108714156) è iniziata. |
| venerdì 12 aprile 2019 12.20.13 CEST | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1554803823361) della Procedura Appalto MN 62-2018 – Servizio spurgo, svuotamento fognature e pozzi neri, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Mantova e provincia (ID 108714156) è stata accettata con la seguente motivazione: Provvedimento di ammissione del 12.04.19: Concorrente Milani Srl - in esito alla verifica della documentazione amministrativa, viste le dichiarazioni rese in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, nonché alla sussistenza dei requisiti economico finanziari e tecnico professionali richiesti, il concorrente è stato ammesso alla successiva fase di gara. Il Presidente del seggio: ing. Luca Rocchetti. |
| venerdì 12 aprile 2019 12.20.03 CEST | Metodo calcolo anomalia | Si è proceduto al sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia. Il metodo sorteggiato risulta quello indicato all'Art. 97, comma 2, lettera c del D. Lgs. 50/2016 |
| venerdì 12 aprile 2019 11.38.05 CEST | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_40755 sulla Procedura con ID 108714156 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| martedì 9 aprile 2019 23.00.02 CEST | Termine ultimo per la presentazione delle offerte | È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Appalto MN 62-2018 |

Report della Procedura Appalto MN 62-2018 – Servizio spurgo, svuotamento fognature e pozzi neri, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Mantova e provincia n. 108714156 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| Data | Oggetto | Testo |
|--------------------------------------|--|---|
| | | – Servizio spurgo, svuotamento fognature e pozzi neri, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Mantova e provincia (ID 108714156). |
| martedì 9 aprile 2019 11.57.03 CEST | Invio Offerta | L'offerente MILANI S.R.L. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 62-2018 – Servizio spurgo, svuotamento fognature e pozzi neri, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Mantova e provincia (ID 108714156). |
| mercoledì 20 marzo 2019 12.11.49 CET | Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta | Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Appalto MN 62-2018 – Servizio spurgo, svuotamento fognature e pozzi neri, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Mantova e provincia (ID 108714156). |
| mercoledì 20 marzo 2019 12.11.39 CET | Inizio Processo | Benvenuto al Mercato Appalto MN 62-2018 – Servizio spurgo, svuotamento fognature e pozzi neri, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Mantova e provincia (ID 108714156). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato. |

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

| | |
|----------------------|---|
| <i>Id Messaggio</i> | 110630057 |
| <i>Data di invio</i> | martedì 14 maggio 2019 11.52.43 CEST |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino) |
| <i>Destinatari</i> | MILANI S.R.L. (MILANI S.R.L.), ricevuto in data mercoledì 15 maggio 2019 11.07.43 CEST; CREMA SPURGHIS SAS DI BRESCIANI ALBERTO E C. (CREMA SPURGHIS SAS DI BRESCIANI ALBERTO E C.), non ricevuto; BE.PA SPURGHIS SRL (BE.PA SPURGHIS SRL), non ricevuto; ecology system srl (ecology system srl), non ricevuto; ECOSOLUTION |

Report della Procedura Appalto MN 62-2018 – Servizio spurgo, svuotamento fognature e pozzi neri, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi in Mantova e provincia n. 108714156 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|------------------------------|---|
| | DI MERLINI SIMONE (ECOSOLUTION DI MERLINI SIMONE), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Seduta conclusiva di gara |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, si informa che la seduta conclusiva della gara d'appalto avverrà giovedì 16 maggio, dalle ore 11,00, presso la questa Sede dell'UOG di Mantova - Viale Risorgimento, 78 - 46100 Mantova. Saluti. |
| <i>Id Messaggio</i> | 109284513 |
| <i>Data di invio</i> | martedì 2 aprile 2019 17.17.05 CEST |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino) |
| <i>Destinatari</i> | ECOSOLUTION DI MERLINI SIMONE (ECOSOLUTION DI MERLINI SIMONE), non ricevuto; BE.PA SPURGHİ SRL (BE.PA SPURGHİ SRL), non ricevuto; ecology system srl (ecology system srl), non ricevuto; MILANI S.R.L. (MILANI S.R.L.), ricevuto in data mercoledì 15 maggio 2019 11.07.57 CEST; CREMA SPURGHİ SAS DI BRESCIANI ALBERTO E C. (CREMA SPURGHİ SAS DI BRESCIANI ALBERTO E C.), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Appalto MN 62-2018 - apertura documentazione di gara |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, in riferimento all'art. 15 della lettera d'invito, informo che l'apertura della documentazione di gara è spostata al giorno venerdì 12 aprile, dalle ore 9,00, presso la questa Sede dell'UOG di Mantova - Viale Risorgimento, 78 - 46100 Mantova. Saluti. |

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova



UOG DI MANTOVA
ALER BS - CR - MN

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1) Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA UNITA' OPERATIVA DI MANTOVA viale Risorgimento n. 78 – 46100 MANTOVA Telefono 0376/227827 Telefax 0376/321649 - mail segreteria@alermantova.it pec. alermantova@pec.regione.lombardia.it internet www.alerbcm.it

2) Ente pubblico economico – Edilizia Residenziale Pubblica.

4) CPV 45211100-0

6) Appalto MN 62/2018 – Servizio spurgo, svuotamento fognature e pozzi neri, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazione serbatoi. – Servizio a rimborso.

CIG 78316409C5 CUP H17C18000220005

7) Tipo procedura: ex art. 36 d.lgs. 50/2016 smi

9) Criterio di aggiudicazione: minor prezzo senza l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse

10) Data aggiudicazione definitiva: 06.08.2019

11) Elenco ditte invitate:

| | | |
|---|----|-----------------------|
| Ecology System Srl | MN | Mantova |
| Be.Pa Spurghi Srl | BS | Carpinedolo |
| Crema Spurghi Sas di Bresciani Alberto e C. | CR | Salvirola |
| Milani Srl | MN | Guidizzolo |
| Ecosolution di Merlini Simone | VR | San Giovanni Lupatoto |

Numero e nominativi di offerte ricevute n. 1:

| | |
|---------------|---------------|
| MILANI S.R.L. | Forma singola |
| 01686140201 | |

Ditta aggiudicataria: Milani Srl da Guidizzolo (MN)

13) Valore offerta aggiudicataria: importo contrattuale €. 205.348,00



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

14) Quota subappaltabile: la ditta ha dichiarato che non intende ricorrere al subappalto

16) Ricorsi avverso il presente bando entro 30 giorni presso TAR Lombardia Sez. di Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale ing. Luca Rocchetti



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova



Protocollo generale
Nr.: 2019 – 0003831
Del: 23/01/2019

U.O.G. di Cremona

DETERMINAZIONE DIRETTORE n. 26 del 23.1.2019

Oggetto: appalto di MANUTENZIONE ORDINARIA OPERE DA ELETTRICISTA. Zona di Cremona e casalasco
Programma Triennale Aler Bs Cr Mn 2019-2021 Lettera i) UOG CR-Codice CR 05/2018
Importo a base di gara comprensivo di lavori e sicurezza di €. 236.840,00
CUP: H54I18000120005 - CIG: 7728182987
Approvazione progetto definitivo e indizione gara d'appalto - Fondi Aler Bs Cr Mn

Il Responsabile Unico del Procedimento

- visto il Decreto Presidente Aler Bs Cr Mn n.5 del 18/12/2018 di adozione del Programma Triennale 2019-2021 ed Elenco Annuale dei lavori, nel quale per la UOG di Cremona alla lettera i) è inserita la programmazione dell'intervento di manutenzione ordinaria impianti elettrici zona di Cremona e casalasco per complessivi €. 270.000,00 finanziato con fondi Aler - CUP: H54I18000120005;
- visto l'Allegato I scheda D del Programma Triennale 2019-2021 e l'Allegato I scheda E dell'Elenco Annuale nel quale al Codice CR 05/2018 è inserita la programmazione dell'intervento di manutenzione ordinaria impianti elettrici zona di Cremona e casalasco per complessivi €. 270.000,00 CUP: H54I18000120005;
- richiamato l'art. 36, c. 2, lett. c) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., che disciplina il ricorso alla procedura negoziata per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 euro con consultazione di almeno 15 operatori economici ove esistenti;
- richiamato l'art. 80 del d.lgs. 50/2016 che prevede che i soggetti concorrenti a gare pubbliche o affidatari di contratti pubblici debbano avere requisiti di affidabilità e moralità professionale e non trovarsi nelle situazioni elencate nello stesso art. 80;
- visto l'art. 63, c. 6, del d.lgs. 50/2016 che richiama i principi applicabili alle procedure negoziate, in particolare di trasparenza, concorrenza e rotazione;
- visto l'art.4 del regolamento Aler Bs Cr Mn approvato dal Presidente in data 01/12/2016 relativo ai principi di rotazione delle ditte;
- richiamato il principio di segretezza dei soggetti invitati nelle procedure negoziate contenuto nell'art. 53, c. 2, lett. b) dello stesso d.lgs. 50/2016;
- richiamata la deliberazione del Presidente n. 164 del 16.12.2016 – Adozione del Regolamento per la formazione dell'elenco telematico di operatori economici per le procedure negoziate;
- preso atto dell'obbligo, per le Aler, di utilizzare la piattaforma telematica Sintel (di Arca Lombardia), come da direttive regionali;
- considerato che, per le procedure negoziate telematiche, Arca Lombardia attraverso la piattaforma telematica Sintel gestisce direttamente l'Elenco fornitori telematico, verso il quale devono essere



U.O.G. di Cremona

indirizzate le richieste d'invito di affidamento di lavori, servizi e forniture provenienti dagli operatori economici interessati a operare per Aler di BS-CR-MN;

- considerato che il ricorso alle procedure negoziate costituisce eccezione alla regola generale della massima partecipazione e concorrenza garantita dalle procedure ordinarie e deve essere adeguatamente motivato;
- considerato che l'Azienda è dotata di Modello di Gestione di Qualità che richiede un sistema di valutazione dei fornitori;
- considerato inoltre che l'individuazione dei soggetti da invitare costituisce momento rilevante, in quanto funzionale a mettere in concorrenza diversi operatori economici per ottenere il miglior risultato;

preso atto

- dell'efficacia dell'organizzazione in zone ed in tipologie degli interventi di manutenzione sul patrimonio posseduto o gestito dall'Azienda;
- che la suddivisione in aree geografiche e tipologie di lavorazioni è funzionale alla definizione di zone e consente: 1) la partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese, come indicato nel D.lgs. 50/2016; 2) la realizzazione di maggiori economie; 3) il minor ricorso al subappalto; 4) una rapida esecuzione degli interventi e risoluzione dei problemi;
- che gli interventi di manutenzione in oggetto sono svolti in fabbricati con alloggi abitati e che pertanto si rende necessario assicurare l'affidabilità, la correttezza e la puntualità delle ditte appaltatrici;
- che la Carta dei Servizi, adottata sulla base di un modello regionale, per ragioni legate alla sicurezza abitativa obbliga l'Azienda e di conseguenza la ditta appaltatrice al rispetto di tempistiche perentorie contenute in 24 ore per gli interventi urgentissimi e 48 ore per quelli urgenti;
- che pertanto è richiesta alla ditta appaltatrice una presenza strutturata sul territorio;
- che l'U.O.G di Cremona dispone di un elenco di operatori economici vigente disponibile tramite la piattaforma informatica Sintel dell'Azienda Regionale Centrale Acquisti Spa (ARCA) di Regione Lombardia;

considerato

- che tra sue funzioni il Responsabile Unico del Procedimento svolge tutti i compiti relativi alle procedure di affidamento previste dal d.lgs. 50/2016;
- che l'art. 36, c. 2, lett. c) del d.lgs. 50/2016, stabilisce per gli affidamenti di lavori, di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 euro, la possibilità di ricorrere alla procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
- che ai sensi dell'art.95 comma 4 lettera a) che recita che può essere utilizzato il criterio del minor prezzo : a) fermo restando quanto previsto dall'articolo 36, comma 2, lettera d), [ovvero fermo



U.O.G. di Cremona

restando l'obbligo di procedure ordinarie per lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 di euro e quindi, a contrariis, ferma restando la possibilità di procedure negoziate per lavori di importo inferiore a 1.000.000 di euro] per i lavori di importo pari o inferiore a 2.000.000 di euro, quando l'affidamento dei lavori avviene con procedure ordinarie [obbligatoriamente se di importo pari o superiore a 1.000.000 di euro, facoltativamente se di importo inferiore a 1.000.000 di euro, come previsto dal citato articolo 36], sulla base del progetto esecutivo;».

- che ai sensi dell'art.216 comma 4) del Dlgs 50/2016 e s.m.i. fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui all'articolo 23, comma 3-bis del medesimo Dlgs 50/2016 i contratti di lavori di manutenzione ordinaria possono essere affidati, nel rispetto delle procedure di scelta del contraente previste dal presente codice, sulla base del progetto definitivo costituito almeno da una relazione generale, dall'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni previste, dal computo metrico-estimativo, dal piano di sicurezza e di coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso. Fino alla data di entrata in vigore del medesimo decreto, l'esecuzione dei lavori può prescindere dall'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo, qualora si tratti di lavori di manutenzione, ad esclusione degli interventi di manutenzione che prevedono il rinnovo o la sostituzione di parti strutturali delle opere. Resta ferma la predisposizione del piano di sicurezza e di coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso;
- considerato che l'individuazione dei soggetti da invitare costituisce momento rilevante, in quanto funzionale a mettere in concorrenza diversi operatori economici per ottenere il miglior risultato;
- che è necessario procedere all'appalto in oggetto con importo a base di gara superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 euro;

propone

di affidare l'appalto di

MANUTENZIONE ORDINARIA OPERE DA ELETTRICISTA Zona CREMONA e CASALASCO, Programma Triennale Aler Bs Cr Mn 2019-2021 Lettera i) UOG CR Codice CR 05/2018, CUP: H54I18000120005 - CIG: 7728182987 Importo a base di gara comprensivo di lavori ed oneri sicurezza di €. 236.840,00

mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara e con il criterio del minor prezzo con applicazione dell'esclusione automatica – art. 36, c. 2, lett. c), art. 95, c. 4, lett. a) e art. 97 commi 2 e 8 del d.lgs. 50/2016 s.m.i. – tramite l'ARCA di Regione Lombardia.

Il Responsabile Unico del Procedimento:

(arch. Stefania Zorloni)



il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- **richiamato** la determina n. 4 prot. 2017-1859 del 17/01/2017 del Responsabile Area Tecnica geom. Vanni Spazzini che nomina l'arch. Stefania Zorloni quale Responsabile Unico del Procedimento e il geom. Lorenzo Fouquè quale Progettista e Direttore Lavori dell'intervento;
- **visto** il progetto definitivo redatto dal servizio tecnico manutentivo a firma del geom. Lorenzo Fouquè;
- **vista** la nota del 22/01/2019 del Progettista geom. Lorenzo Fouquè che consegna il progetto esecutivo per la validazione e la successiva approvazione;
- **richiamato** il verbale del RUP in data 22/01/2019 di verifica e validazione del progetto definitivo;
- **visto** lo Statuto dell'Ente;
- **richiamata** la proposta sopra riportata del R.U.P. arch. Stefania Zorloni

a p p r o v a

il Progetto Definitivo dell'intervento ed il seguente Quadro Tecnico Economico del costo complessivo di €. 270.000,00

| | |
|--|--------------|
| Lavori soggetti a ribasso d'asta | € 227.840,00 |
| Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso | € 9.000,00 |
| Totale base d'asta | € 236.840,00 |
| Spese tecniche | € 9.473,60 |
| IVA | € 23.684,00 |
| Arrotondamento | € 2,40 |
| Totale intervento | € 270.000,00 |

d e t e r m i n a

di indire la gara d'appalto MANUTENZIONE ORDINARIA OPERE DA ELETTRICISTA Zona CREMONA e CASALASCO, Programma Triennale Aler Bs Cr Mn 2019-2021 Lettera i) UOG CR Codice CR 05/2018, CUP: H54I18000120005 - CIG: 7728182987 Importo a base di gara comprensivo di lavori ed oneri sicurezza di €. 236.840,00 a procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara e con il criterio del minor prezzo con applicazione dell'esclusione automatica – art. 36, c. 2, lett. c) e art. 95, c. 4, lett. a) e art. 97 commi 2 e 8 del d.lgs. 50/2016 s.m.i. – tramite l'Agenzia Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia.

Il Direttore U.O.G. di Cremona
(ing. Maurizio Boidon)





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

UOG Cremona



Nr.: 2019 – 0008357
Del: 22/02/2019

DETERMINAZIONE N. 47

All'ufficio Appalti UOG Cremona

Il Direttore UOG Cremona

Oggetto: Nomina giuria di gara nella seduta del 25.02.2019 per la procedura 63/2018 CR

- vista la determinazione del Direttore UOG di Cremona n. 26 prot. 2019-3831 del 23.01.2019 di indizione della procedura in oggetto per lavori di manutenzione ordinaria lavori da elettricista zona di Cremona e Casalasco Programma triennale 2019/2021 lettera i) UOG CR Codice CR 05/2018 con il criterio del massimo ribasso percentuale con applicazione dell'esclusione automatica;
- visto il protocollo per la composizione ed il funzionamento delle Commissioni e delle Giurie, approvato con decisione del Presidente n. 79 del 30.06.2015, che prevede la nomina della Giuria di gara con apposito provvedimento del Direttore Generale;
- considerato che si rende inoltre necessario procedere alla nomina dei componenti la Commissione/Giuria Giudicatrice ex art. 77 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. che non abbiano incompatibilità con i servizi da svolgere per Aler Brescia-Cremona-Mantova;
- considerato che la seduta di gara è fissata per il giorno 11.01.2019 alle ore 9.00;

dispone

- di nominare quali componenti della Giuria di gara nella seduta del giorno 11.01.2019 per l'aggiudicazione della procedura telematica in oggetto:
 - Ing. Maurizio Boldori presidente
 - Geom. Lorenzo Fouqué membro
 - Avv. Mattia Nicoli membro e segretario verbalizzante
- di dare atto che il presente provvedimento non comporta compensi a favore dei componenti interni il cui incarico è da riferire e ricondurre ai rapporti e compiti affidati.
- Si precisa che ogni membro è tenuto a dichiarare l'insussistenza delle condizioni di incompatibilità di cui all'art.42 D.Lgs.50/2016 e s.m.i a mezzo della dichiarazione che si allega.

Il Direttore UOG Cremona
(Ing. Maurizio Boldori)





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Procedura n. 5/2019 Manutenzione straordinaria per riqualificazione energetica mediante interventi di coibentazione dell'involucro e opere complementari in Brescia via Casazza.

7856402C04 - CUP H86D15003850006.

Importo complessivo a base di gara € 174.212,13 di cui € 147.043,05 per lavori a corpo comprensivi del costo della manodopera quantificato in € 88.225,83 soggetti a ribasso d'asta ed € 27.169,08 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemiladiciannove, addì quattordici del mese di maggio, nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti alla sottoscritta dott.ssa Sandra Canniello, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica alla procedura negoziata a schede segrete mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati lavori.

Presiede il geom. Luigi Disetti, Responsabile Ufficio Manutenzione dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara l'arch. Andrea Pederzoli, responsabile Uff. Patrimonio e Vendite e il geom. Alessandro Guerrini, Funzionario uff. condomini.

P R E M E S S O

- che il Direttore Generale con determinazione a contrarre n. 14047 del 27/03/2019 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore Generale con determinazione n. 21387 del 14/05/2019 ha nominato la giuria di gara;
- che si da' atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione al presente verbale di report generato dalla stessa Sintel e composto da n.17 pagine;
- che nel punto "Attribuzione dei Punteggi" del report la piattaforma Sintel ha determinato la graduatoria attribuendo 100 punti alla prima ditta classificata, e proporzionalmente agli sconti offerti, punteggi inferiori alle altre ditte, con conseguente proposta di aggiudicazione alla ditta F.Ili Picenni s.n.c., con sede in Via Papa Giovanni XXIII n. 6, 24040 Comun Nuovo (BG) P. IVA 01569950163 per l'importo offerto comprensivo di tutti gli oneri pari ad € 119.726,87.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(dott.ssa Sandra Canniello)

GIURIA DI GARA:

geom. Luigi Disetti

arch. Andrea Pederzoli

geom. Alessandro Guerrini

Report della Procedura Procedura n.5/2019 - MS riqualificazione energetica Brescia via Casazza. n. 109597468 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

| | |
|--------------------------------------|----|
| Documentazione della Procedura | 1 |
| Configurazione della Procedura | 2 |
| Partecipanti alla Procedura | 6 |
| Gara aggregata | 8 |
| Riepilogo Offerte | 8 |
| Attribuzione dei Punteggi | 11 |
| Proposta di Graduatoria | 13 |
| Proposta di Aggiudicazione | 13 |
| Registro di controllo | 14 |
| Comunicazioni di Procedura | 16 |
| Verbali intermedi | 17 |

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato Dich art 80 app. ms 5_19 .doc

Documento Pubblicato

Allegato Istanza + privacy - 5_2019.doc

Documento Pubblicato

Allegato ARCA+Modalità+tecniche+utilizzo 2019pdf.pdf

Documento Pubblicato

Allegato 05_2019 - documentazione tecnica.zip

Documento Pubblicato

Allegato espd-request.zip

Documento Pubblicato

Allegato Istanza + privacy - 5_2019.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Patto di integrità D.G.R. 1299-2014.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Dich art 80 app. ms 5_19 .pdf

Documento Pubblicato

Allegato FORNITORI INFORMATIVA CON CONSENSO .pdf

Documento Pubblicato

Allegato lettera privacy giu18.pdf

Documento Pubblicato

Allegato 5_2019 schema di contratto.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Lettera invito proc.05_2019.pdf

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

| | |
|-----------------------|--|
| <i>Id Procedura</i> | 109597468 |
| <i>Nome Procedura</i> | Procedura n.5/2019 - MS riqualificazione energetica Brescia via Casazza. |
| <i>Codice CIG</i> | 7856402C04 |

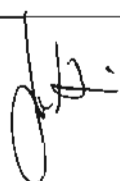
| | |
|--|---|
| <i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i> | Nessun indicazione aggiuntiva |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0776793 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | 15952 |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Codice CPV principale</i> | 45211100-0 - Lavori di costruzione per case |
| <i>Codici categorie SOA</i> | OS 7 I - Finiture di opere generali di natura edile e tecnica (classe I); OG 1 I - Edifici civili e industriali (classe I); OS 6 I - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi (classe I); OS 3 I - Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie (classe I). |
| <i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i> | Le offerte sopra la base dasta non sono incluse |

Delegati alla gestione della Procedura

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | Canniello Sandra |
| <i>Login</i> | user_96957 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.bs@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0302117738 |
| <i>Nome</i> | Bino Raffaella |
| <i>Login</i> | user_96964 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.bs@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0302117750 |
| <i>Nome</i> | Lista Leonardo |
| <i>Login</i> | user_172184 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.bs@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0302117750 |

Responsabile Unico del Procedimento

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | Scarsi Roberto |
| <i>Login</i> | user_96984 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |



Indirizzo email alerbcm.dtbs@legalmail.it

Num. telefono 0302117741

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara

Modalità offerta economica? Valore economico

Valuta di riferimento EUR

Unitaria o totale? Totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura mercoledì 10 aprile 2019 15.18.55 CEST

Data di chiusura della fase di accettazione offerte lunedì 13 maggio 2019 23.59.00 CEST

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

La gestione dell'offerta offline è abilitata ? No

Giustificativo all'Offerta economica? No

L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ? No

La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ? No

La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ? No

L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ? No

Base d'asta 174.212,13000 EUR

di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza 27.169,08000 EUR

di cui costi del personale 88.225,83000 EUR

Criteri di aggiudicazione Criterio del prezzo più basso

Il cripting delle offerte è attivato? Si

La gestione delle offerte anomale è attivata? Si

Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia Offerte identiche considerate come blocco unitario

Formula usata per il calcolo dei punteggi Prezzo minimo

La funzione di Firma delle Offerte è attivata? Si

I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

| Nome | Descrizione | Tecnico / Informativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato | Valori |
|--|---|-----------------------|------------------------------|-------------------|----------|--|
| Dichiarazione di accettazione termini e condizioni | Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste. | Amministrativo | Vincolato a risposta singola | | | Dichiaro di accettare termini e condizioni |
| Requisiti amministrativi | Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente. | Amministrativo | Libero | | Allegato | |

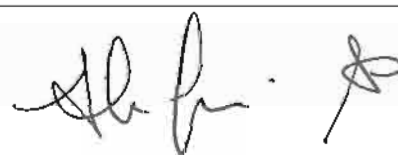
Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Ragione sociale</i> | RIVISCO DI COTTARELLI G. E C. SNC |
| <i>Login</i> | user_43674 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | rivisco@libero.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00683830988 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA VERDI 17, 25015 DESENZANO DEL GARDA (Italia) |
| <i>Ragione sociale</i> | SERIOLI ANTONIO & C. S.N.C. |
| <i>Login</i> | user_34314 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | serioliantoniosnc@cgn.legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00625860986 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA REPUBBLICA N.11, 25040 GIANICO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0364533149 |
| <i>Ragione sociale</i> | Essegiemme Anticorrosioni Srl |
| <i>Login</i> | user_35726 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | essegiemme@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02657880163 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Montegrappa 24, 24060 ROGNO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 035967443 |
| <i>Ragione sociale</i> | VECCHIATO SRL |
| <i>Login</i> | user_34477 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | vecchiatosrl@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03927580260 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA GAETANO ROSSI N.2, 31033 CASTELFRANCO VENETO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0423420177 |
| <i>Ragione sociale</i> | F.Illi Picenni s.n.c. |

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Login</i> | user_28830 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | fratellipicennisnc@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01569950163 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Papa Giovanni XXIII n.6, 24040 COMUN NUOVO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 035334045 |
| <i>Ragione sociale</i> | FIORINI VERNICIATURE SRL |
| <i>Login</i> | user_34490 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | fioriniverniciature@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01670870987 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA MAZZINI 59, 25047 DARFO BOARIO TERME (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0364531913 |
| <i>Ragione sociale</i> | FUMAGALLI TINTEGGIATURE SRL |
| <i>Login</i> | user_52247 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | fumagallisas@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02959310984 |
| <i>Indirizzo</i> | via parma n.14, 25037 PONTOGLIO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 030737141 |
| <i>Ragione sociale</i> | BIESSE TINTEGGIATURE SRL |
| <i>Login</i> | user_33733 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | biessetinteggiaturesrl@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03352670172 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA A. DIAZ N. 9, 25121 BRESCIA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0302761886 |
| <i>Ragione sociale</i> | ERIKA SRL |
| <i>Login</i> | user_34055 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | erikasrl18@pec.it |



| | |
|----------------------------|--|
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 04037230986 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA MAZZINI, 5, 25081 BEDIZZOLE (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0309636586 |
| <i>Ragione sociale</i> | DECORD PLAST DI FERRAI G.E.C.SNC |
| <i>Login</i> | user_34458 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | decordplastsnc@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01991140177 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA G.ROVETTA N. 79, 25010 BORGOSATOLLO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0302730009 |

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

| | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|
| <i>Id Offerta</i> | 1557740031918 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0984042 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | VECCHIATO SRL |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | lunedì 13 maggio 2019 11.33.51 CEST |

| | |
|--|--|
| <i>Offerta economica</i> | 127.118,72000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 88.500,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 4.500,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 27.169,08000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i> | Dichiaro di accettare termini e condizioni |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m |
| | Dimensioni: 6 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |
| | Hash(MD5-Base64): c7F7XeESZVXtfJy+bIfuMQ== |
| | Hash(SHA-1-Hex): a9338466075ae9f4bfbaa962332d8f2afd78a89b |
| | Hash(SHA-256-Hex): aa18345d338cf87f1532616c66e97a9-0fbd07db79c73d3a775084f948449850a |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Id Offerta</i> | 1557499735003 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0970584 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |

| | |
|--|--|
| <i>Fornitore</i> | F.Ili Picenni s.n.c. |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta proposta di aggiudicazione |
| <i>Data</i> | venerdì 10 maggio 2019 16.48.55 CEST |
| <i>Offerta economica</i> | 119.726,87000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 45.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 3.500,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 27.169,08000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i> | Dichiaro di accettare termini e condizioni |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | DOCUMENTAZIONE.rar |
| | Dimensioni: 6 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |
| | Hash(MD5-Base64): GcjAUO5pg4Qf4TK3gHBKvg== |
| | Hash(SHA-1-Hex): b38341e692f59bacd7dee38bc1a2ce7e4299e205 |
| | Hash(SHA-256-Hex): 7a8255f75862b1043f6f704083b3b7f-8fc9dbc172f993d75eaa3fc8afc8b33e2 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |

Offerta anomala?

No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

| | |
|--|--|
| <i>Id Offerta</i> | 1557740031918 |
| <i>Fornitore</i> | VECCHIATO SRL |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell' Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | lunedì 13 maggio 2019 11.33.51 CEST |
| <i>Offerta economica</i> | 127.118,72000 EUR |
| <i>Punteggio economico</i> | 94,19 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 94,19 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i> | Dichiaro di accettare termini e condizioni |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m |
| | Dimensioni: 6 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |
| | Hash(MD5-Base64): c7F7XeESZVXtJy+bIfuMQ== |
| | Hash(SHA-1-Hex): a9338466075ae9f4bfbaa962332d8f2afd78a89b |
| | Hash(SHA-256-Hex): aa18345d338cf87f1532616c66e97a9-0fbd07db79c73d3a775084f948449850a |

| | |
|--|--|
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Id Offerta</i> | 1557499735003 |
| <i>Fornitore</i> | F.lli Picenni s.n.c. |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta proposta di aggiudicazione |
| <i>Data</i> | venerdi 10 maggio 2019 16.48.55 CEST |
| <i>Offerta economica</i> | 119.726,87000 EUR |
| <i>Punteggio economico</i> | 100,00 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 100,00 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i> | Dichiaro di accettare termini e condizioni |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | DOCUMENTAZIONE.rar |
| | Dimensioni: 6 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |
| | Hash(MD5-Base64): GcjAUO5pg4Qf4TK3gHBKvg== |
| | Hash(SHA-1-Hex): b38341e692f59bacd7dee38bc1a2ce7e4299e205 |
| | Hash(SHA-256-Hex): 7a8255f75862b1043f6f704083b3b7f-8fc9dbc172f993d75eaa3fc8afc8b33e2 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

| | |
|---|----------------------|
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 1 |
| <i>Società di appartenenza</i> | F.lli Picenni s.n.c. |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 100,00 |
| <i>Punteggio totale</i> | 100,00 |
| <i>Prezzo offerto</i> | 119.726,87000 EUR |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 2 |
| <i>Società di appartenenza</i> | VECCHIATO SRL |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 94,19 |
| <i>Punteggio totale</i> | 94,19 |
| <i>Prezzo offerto</i> | 127.118,72000 EUR |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | Scarsi Roberto |
| <i>Login</i> | user_96984 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.dts@legalmail.it |

| | |
|----------------------|------------|
| <i>Num. telefono</i> | 0302117741 |
|----------------------|------------|

Tabella 7. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | F.lli Picenni s.n.c. |
| <i>Login</i> | user_28830 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | F.lli Picenni s.n.c. (01569950163) |
| <i>Indirizzo email</i> | fratellipicennisnc@pec.it |
| <i>Num. telefono</i> | 035334045 |
| <i>Commento all'aggiudicazione</i> | Si aggiudica provvisoriamente la procedura n. 05/2019 alla Ditta F.lli Picenni s.n.c. La presente comunicazione assolve agli obblighi dell'art.76 Dlgs 50/16. IL RUP |

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

| Data | Oggetto | Testo |
|---|-----------------------------------|--|
| martedì 14 maggio 2019 18.21.20 CEST | Proposta di Aggiudicazione | La fase di valutazione del Mercato Procedura n.5/2019 - MS riqualificazione energetica Brescia via Casazza. (ID 109597468) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile. |
| martedì 14 maggio 2019 11.35.30 CEST | Apertura buste economiche | La apertura delle buste economiche della procedura Procedura n.5/2019 - MS riqualificazione energetica Brescia via Casazza. (ID 109597468) è iniziata. |
| martedì 14 maggio 2019 11.35.09 CEST | Coefficiente per calcolo anomalia | Si è proceduto al sorteggio del coefficiente per il calcolo dell'anomalia. Il coefficiente sorteggiato è 0.90 |
| martedì 14 maggio 2019 11.34.48 CEST | Metodo calcolo anomalia | Si è proceduto al sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia. Il metodo sorteggiato risulta quello indicato all'Art. 97, comma 2, lettera e del D. Lgs. 50/2016 |
| martedì 14 maggio 2019 11.34.35 CEST | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1557499735003) della Procedura Procedura n.5/2019 - MS riqualificazione energetica |

| Data | Oggetto | Testo |
|---|--|---|
| | | ca Brescia via Casazza. (ID 109597468) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| martedì 14 maggio 2019 11.34.35 CEST | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1557740031918) della Procedura Procedura n.5/2019 - MS riqualificazione energetica Brescia via Casazza. (ID 109597468) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| martedì 14 maggio 2019 10.50.30 CEST | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_34477 sulla Procedura con ID 109597468 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| martedì 14 maggio 2019 10.50.30 CEST | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_28830 sulla Procedura con ID 109597468 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| lunedì 13 maggio 2019 23.59.03 CEST | Termine ultimo per la presentazione delle offerte | È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Procedura n.5/2019 - MS riqualificazione energetica Brescia via Casazza. (ID 109597468). |
| lunedì 13 maggio 2019 11.33.51 CEST | Invio Offerta | L'offerente VECCHIATO SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Procedura n.5/2019 - MS riqualificazione energetica Brescia via Casazza. (ID 109597468). |
| venerdì 10 maggio 2019 16.48.55 CEST | Invio Offerta | L'offerente F.lli Picenni s.n.c. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Procedura n.5/2019 - MS riqualificazione energetica Brescia via Casazza. (ID 109597468). |
| giovedì 18 aprile 2019 18.10.26 CEST | Nuovo documento disponibile | Allegato nuovo documento per procedura 109597468 |
| mercoledì 10 aprile 2019 15.19.05 CEST | Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta | Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Procedura n.5/2019 - MS riqualificazione energetica Brescia via Casazza. (ID 109597468). |
| mercoledì 10 aprile 2019 15.18.55 CEST | Inizio Processo | Benvenuto al Mercato Procedura n.5/2019 - MS riqualificazione energetica Brescia via Casazza. (ID 109597468). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato. |

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

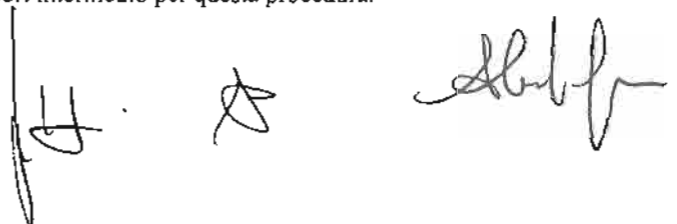
| | |
|------------------------------|---|
| <i>Id Messaggio</i> | 110133594 |
| <i>Data di invio</i> | lunedì 29 aprile 2019 11.25.46 CEST |
| <i>Mittente</i> | VECCHIATO SRL (VECCHIATO SRL) |
| <i>Destinatari</i> | Bino Raffaella (Bino Raffaella), non ricevuto; Canniello Sandra (Canniello Sandra), ricevuto in data mercoledì 8 maggio 2019 14.49.26 CEST; Lista Leonardo (Lista Leonardo), non ricevuto; Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | PASSOE |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, non riesco a creare PASSOE, dovete ancora inserirlo? distinti sluti VECCHIATO SRL |
| <i>Id Messaggio</i> | 110164419 |
| <i>Data di invio</i> | martedì 30 aprile 2019 8.13.10 CEST |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Lista Leonardo) |
| <i>Destinatari</i> | VECCHIATO SRL (VECCHIATO SRL), ricevuto in data martedì 7 maggio 2019 9.30.50 CEST |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: PASSOE |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Per la partecipazione alla procedura di gara non è previsto il PASSOE. Distinti saluti Il RUP ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, non riesco a creare PASSOE, dovete ancora inserirlo? distinti sluti VECCHIATO SRL |
| <i>Id Messaggio</i> | 109607902 |
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 10 aprile 2019 16.33.32 CEST |
| <i>Mittente</i> | VECCHIATO SRL (VECCHIATO SRL) |
| <i>Destinatari</i> | Bino Raffaella (Bino Raffaella), non ricevuto; Canniello Sandra (Canniello Sandra), ricevuto in data venerdì 12 aprile 2019 9.07.01 CEST; Lista Leonardo (Lista Leonardo), non ricevuto; Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), ricevuto in data mercoledì 17 aprile 2019 16.33.47 CEST |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | quesito |

| | |
|------------------------------|---|
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buonasera, siamo con la presente a porre seguente quesito: - se c'è obbligo di sopralluogo? distinti saluti VECCHIATO SRL |
| <i>Id Messaggio</i> | 109677496 |
| <i>Data di invio</i> | venerdì 12 aprile 2019 9.06.58 CEST |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Canniello Sandra) |
| <i>Destinatari</i> | VECCHIATO SRL (VECCHIATO SRL), ricevuto in data martedì 23 aprile 2019 8.54.37 CEST |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: quesito |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, non vi è obbligo di sopralluogo. ----- Testo del messaggio originale: Buonasera, siamo con la presente a porre seguente quesito: - se c'è obbligo di sopralluogo? distinti saluti VECCHIATO SRL |

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona

VERBALE DI GARA

* * *

PROC. N. 63/2018 CR – MANUTENZIONE ORDINARIA OPERE DA ELETTRICISTA ZONA DI CREMONA E CASALASCO

In questo giorno 25.02.2019 alle ore 09.30 presso la sala consiliare della sede della UOG A.L.E.R. di Cremona in via Manini 12, sono presenti i signori:

- **Nicoli avv. Mattia** – responsabile ufficio Appalti UOG di Cremona- membro della giuria e abilitato alla gestione della gara telematica e segretario verbalizzante;
- **Ing. Maurizio Boldori** – Direttore UOG di Cremona – Presidente della Giuria
- **Geom. Lorenzo Fouquè** - Funzionario Area Tecnica UOG Cremona – membro della giuria;

Premesso che

- Determina a contrarre n. 26 prot. n. 3831 del 23.01.2019 veniva approvato di procedere all'esperimento della procedura per l'affidamento di cui trattasi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016 da esperirsi con il criterio del massimo ribasso percentuale sull'importo a corpo dei lavori posto a base di gara con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse;
- a seguito dell'indagine di mercato effettuata per individuare gli operatori economici da consultare sono state individuate le ditte iscritte all'elenco telematico fornitori per il tramite della piattaforma Sintel come meglio individuate nel Report allegato alla procedura ed elaborato dalla piattaforma stessa;
- entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte previsto per il giorno 17.02.2019 alle ore 23.59 sono pervenute le offerte di cui all'allegato elenco (vedasi report allegato)

Tutto ciò premesso,

effettuato il login alla piattaforma si procede alla decompressione dei file relativi alla "Documentazione Amministrativa" e alla verifica della corrispondenza dei file presentati dalle ditte rispetto a quanto richiesto dalle lettere di invito e si rileva quanto segue:

1. Elettrica Faber: nulla da rilevare - ammessa



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona

2. Grandi Mario: viene riscontrata la mancanza della ricevuta del pagamento all'ANAC e della cauzione provvisoria. Si attiva il soccorso istruttorio per la richiesta di tali documenti.
3. IM.E.E.: nulla da rilevare - ammessa
4. Mainetti Impianti Elettrici: nulla da rilevare – ammessa

Sono le ore 10.15 e le operazioni di gara sono sospese.

Il Presidente della Giuria – Direttore UOG di Cremona

(Ing. Maurizio Boldori)

Il componente della giuria e Segretario verbalizzante

(Nicolò avv. Mattia)

Il componente della giuria

(Geom. Lorenzo Fauget)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona

VERBALE DI GARA

SECONDA SEDUTA

* * *

PROC. N. 63/2018 CR – MANUTENZIONE ORDINARIA OPERE DA ELETTRICISTA ZONA DI CREMONA E CASALASCO

In questo giorno 06.03.2019 alle ore 09.00 presso la sala consiliare della sede della UOG A.L.E.R. di Cremona in via Manini 12, sono presenti i signori:

- **Nicoli avv. Mattia** – responsabile ufficio Appalti UOG di Cremona- membro della giuria e abilitato alla gestione della gara telematica e segretario verbalizzante;
- **Ing. Maurizio Boldori** – Direttore UOG di Cremona – Presidente della Giuria
- **Geom. Lorenzo Fouquè** - Funzionario Area Tecnica UOG Cremona – membro della giuria;

Premesso che

- La precedente seduta di gara era stata sospesa in funzione della richiesta di soccorso istruttorio in favore dell'impresa Grandi Mario.
- la stessa ha prontamente prodotto la documentazione mancante e che, pertanto, può essere ripreso il controllo della documentazione amministrativa

Tutto ciò premesso,

La giuria esamina la documentazione inviata a seguito del soccorso istruttorio che risulta conforme e completa e, pertanto ammette la ditta Grandi Mario.

Si procede quindi all'apertura delle buste economiche dalla quale emerge che la miglior è Elettrica Faber:

| | |
|---|-------------------|
| Elettrica Faber 01827500172 | 135.147,20000 EUR |
| MAINETTI IMPIANTI ELETTRICI 03053220988 | 165.617,21000 EUR |
| GRANDI MARIO GRNMRA38S05B157F | 208.428,00000 EUR |

L'offerta economica della IM.E.E. pari a complessivi € 20.209.408,00 è stata esclusa in quanto risultata superiore alla base d'asta.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona

Le offerte pervenute sono in numero inferiore di 10 e per legge non si può procedere all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse come previsto nella lettera d'invito. Ciononostante è fatta salva la facoltà di verifica dell'offerta congruità delle offerte.

Il Presidente della Giuria, sentita la giuria stessa, prima di provvedere alla proposta di aggiudicazione, in virtù della citata facoltà di verifica della congruità dell'offerta, dispone di darne comunicazione al RUP affinché provveda alla richiesta di giustificativi in merito all'offerta dell'impresa Elettrica Faber.

Sono le ore 9.30 e le operazioni di gara sono sospese.

Il Presidente della Giuria – Direttore UOG di Cremona

(Ing. Maurizio Boldori)

Il Segretario verbalizzante e componente della giuria

(Nicola Mattia)

Il componente della giuria

(Geom. Lorenzo Fouquè)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona

VERBALE DI GARA

TERZA SEDUTA

* * *

PROC. N. 63/2018 CR – MANUTENZIONE ORDINARIA OPERE DA ELETTRICISTA ZONA DI CREMONA E CASALASCO

In questo giorno 03.04.2019 alle ore 09.00 presso la sala consiliare della sede della UOG A.L.E.R. di Cremona in via Manini 12, sono presenti i signori:

- **Nicoli avv. Mattia** – responsabile ufficio Appalti UOG di Cremona- membro della giuria e abilitato alla gestione della gara telematica e segretario verbalizzante;
- **Ing. Maurizio Boldori** – Direttore UOG di Cremona – Presidente della Giuria
- **Geom. Lorenzo Fouquè** - Funzionario Area Tecnica UOG Cremona – membro della giuria;

Premesso che

- all'esito dell'apertura delle buste economiche l'Impresa Elettrica Faber è risultata essere la migliore offerente con una offerta pari ad euro 135.147,20.
- il Presidente della Giuria aveva disposto di trasmettere gli atti al RUP affinché provvedesse a chiedere all'impresa in parola i giustificativi ex art. 97 del Dlgs 50/2016.
- Il RUP ha provveduto alla richiesta in parola e all'esame delle giustificazioni pervenute ed ha provveduto a trasmettere il relativo verbale alla giuria.

Tutto ciò premesso,

la giuria acquisisce il verbale di verifica di giustificativa dell'offerta economica redatto dal RUP del 28.03.019 dalla cui istruttoria si rileva la non anomalia dell'offerta;

Pertanto, il Presidente della Giuria aggiudica provvisoriamente la procedura di affidamento all'Impresa Elettrica Faber con sede ad Isolrella (BS) in via Corvione n. 12 che ha offerto un importo pari ad € 135.147,20.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona

Dispone di trasmettere il materiale di gara e il presente verbale alla direzione della uog di Cremona per la verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 12 d.lgs 50/2016 e la successiva aggiudicazione definitiva.

Sono le ore 9.20 e le operazioni di gara sono concluse.

Il Presidente della Giuria - Direttore UOG di Cremona

(Ing. Maurizio Boldori)

Il Segretario verbalizzante e componente della giuria

(Nicola avv. Mattia)

Il componente della giuria

(Geom. Lorenzo Fouquè)



Nr.: 2019 – 0015851
Del: 09/04/2019



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona

DETERMINA N 73 del 9.4.2019

**OGGETTO: VERIFICA DELL'AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA
PROC. N. 63/2018 CR – MANUTENZIONE ORDINARIA OPERE DA ELETTRICISTA ZONA DI CREMONA E
CASALASCO**

Addì, 05/04/2018, Il sottoscritto Dirigente Tecnico, nonché Direttore dell'UOG di Cremona,

- verificata la conformità degli atti della procedura nonché della determina a contrarre con le disposizioni in materia di affidamenti di lavori, beni e servizi di cui al D.lgs 50/2016;
- verificata altresì la regolarità dello svolgimento della procedura di affidamento effettuata per il tramite della Piattaforma Sintel, così come previsto dalle disposizioni Regionali;
- accertata la legittimità e la trasparenza della procedura di affidamento;
- visto la ricognizione positiva delle operazioni e dei risultati e del verbale di gara,

DISPONE

- a) l'approvazione del verbale di gara e della proposta di aggiudicazione;
- b) l'aggiudicazione definitiva in favore della impresa Elettrica Faber con sede ad Isolrella (BS) in via Corvione n. 12;
- c) di effettuare le verifiche di legge il cui esito positivo comporta l'efficacia dell'aggiudicazione;
- d) di dare mandato agli uffici di procedere alla richiesta della documentazione necessaria per la stipula del contratto;

Il Direttore UOG di Cremona

(ing. Maurizio Boldori)



Report della Procedura 63/2018 CR – Manutenzione Ordinaria opere da elettricista zona di Cremona e casalasco. n. 107038267 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

| | |
|--------------------------------------|----|
| Documentazione della Procedura | 1 |
| Configurazione della Procedura | 1 |
| Partecipanti alla Procedura | 4 |
| Gara aggregata | 8 |
| Riepilogo Offerte | 8 |
| Attribuzione dei Punteggi | 13 |
| Proposta di Graduatoria | 15 |
| Aggiudicazione | 16 |
| Registro di controllo | 17 |
| Comunicazioni di Procedura | 20 |
| Verbali intermedi | 25 |

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato doc. amm.zip

Documento Pubblicato

Allegato Progetto.zip

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

Id Procedura 107038267

Nome Procedura 63/2018 CR – Manutenzione Ordinaria opere da elettricista zona di Cremona e casalasco.

Codice CIG 7728182987

| | |
|--|---|
| <i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i> | Nessun indicazione aggiuntiva |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0216492 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | 5098 |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Codice CPV principale</i> | 45400000-1 - Lavori di completamento degli edifici |
| <i>Codici categorie SOA</i> | OS 30 I - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi (classe I). |
| <i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i> | Le offerte sopra la base dasta non sono incluse |
| <i>Delegati alla gestione della Procedura</i> | |
| <i>Nome</i> | Nicoli Mattia |
| <i>Login</i> | user_98519 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.cr@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0372419407 |
| <i>Responsabile Unico del Procedimento</i> | |
| <i>Nome</i> | Zorloni Stefania |
| <i>Login</i> | user_98534 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.cr@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0372419448 |
| <i>Informazioni sul tipo di Procedura</i> | |
| <i>Tipo di Procedura</i> | Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara |
| <i>Modalità offerta economica?</i> | Valore economico |
| <i>Valuta di riferimento</i> | EUR |
| <i>Unitaria o totale?</i> | Totale |
| <i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i> | |
| <i>Data di avvio della Procedura</i> | giovedì 31 gennaio 2019 11.55.28 CET |
| <i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i> | domenica 17 febbraio 2019 23.59.00 CET |
| <i>Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa</i> | |

| | |
|---|--|
| <i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i> | No |
| <i>Giustificativo all'Offerta economica?</i> | No |
| <i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i> | No |
| <i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i> | No |
| <i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i> | No |
| <i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i> | No |
| <i>Base d'asta</i> | 236.840,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 9.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 148.096,00000 EUR |
| <i>Criteri di aggiudicazione</i> | Criterio del prezzo più basso |
| <i>Il cripting delle offerte è attivato?</i> | Si |
| <i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i> | Si |
| <i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i> | Offerte identiche considerate come blocco unitario |
| <i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i> | Prezzo minimo |
| <i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i> | Si |
| <i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i> | |

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

| Nome | Descrizione | Tecnico / Informativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato | Valori |
|--------------------------|---|------------------------------|------------------|--------------------------|----------------|---------------|
| Requisiti amministrativi | Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno es- | Amministrativo | Libero | | Allegato | |

| Nome | Descrizione | Tecnico / Informativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato | Valori |
|------|---|-----------------------|-----------|-------------------|---------|--------|
| | sere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente. | | | | | |

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Ragione sociale</i> | B.R. ELETTROIMPIANTI DI BOSCHETTI D. E RAVERA A. SNC |
| <i>Login</i> | user_111890 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | b.r.elettroimpianti@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01930960982 |
| <i>Indirizzo</i> | via Malocco Sotto 43, 25017 LONATO DEL GARDA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0309121617 |
| <i>Ragione sociale</i> | C.&G. S.R.L. |
| <i>Login</i> | user_62307 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | CEGS.R.L.@LEGALMAIL.IT |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01462170190 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA SONCINO 90, 26017 TRESORE CREMASCO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0373290159 |
| <i>Ragione sociale</i> | DIESSE ELECTRA SPA |
| <i>Login</i> | user_34102 |

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Indirizzo e-mail</i> | diesse@pec.absol.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01708720170 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA INDUSTRIALE N. 42, 25016 GHEDI (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0309058611 |
| <i>Ragione sociale</i> | Elettrica Faber |
| <i>Login</i> | user_49783 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | info@elettricafaber.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00657480984 |
| <i>Indirizzo</i> | info@elettricafaber.it, 25010 ISORELLA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0309958691 |
| <i>Ragione sociale</i> | ELETTROTECNICA SEBINA S.N.C. DI BARBIERI M- .A., CORSINI R.,DE CAPRIO B., SIMONI V. |
| <i>Login</i> | user_53536 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | barbieri.minoangelo@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00447900176 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA ACHILLE GRANDI, 39, 25040 CORTE FRANCA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 030980467 |
| <i>Ragione sociale</i> | Elettrozeta di Azzoni Gabriele e C. s.n.c. |
| <i>Login</i> | user_88804 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | elettrozeta@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00486460207 |
| <i>Indirizzo</i> | Starda Ronchi, 14bis, 46023 GONZAGA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 037658597 |
| <i>Ragione sociale</i> | ERREBI IMPIANTI SRL |
| <i>Login</i> | user_77079 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | errebi.impianti@lamiappec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03186150177 |

| | |
|----------------------------|--|
| <i>Indirizzo</i> | VIA LE GHISSELLE N. 26, 25014 CASTENEDOLO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0302501102 |
| <i>Ragione sociale</i> | Ginelli Paolo |
| <i>Login</i> | user_92551 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | ginellipaolo@pecimprese.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01225540192 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Indipendenza, 12, 26010 CHIEVE (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 3396515919 |
| <i>Ragione sociale</i> | GRANDI MARIO |
| <i>Login</i> | user_34838 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | grandimario@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00429990179 |
| <i>Indirizzo</i> | via Zerbino 53/A, 25020 FLERO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0302680680 |
| <i>Ragione sociale</i> | IM.E.E. SRL |
| <i>Login</i> | user_142384 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | impiantieopereedili@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03527380988 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Forno d'Allione 23, 25040 MALONNO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 036461161 |
| <i>Ragione sociale</i> | MAINETTI IMPIANTI ELETTRICI |
| <i>Login</i> | user_66821 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | mainettiimpiantiettrici@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03053220988 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA MAGELLANO 16/18, 25024 LENO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0309048585 |
| <i>Ragione sociale</i> | MARIO SEVERGNINI impianti elettrici |

| | |
|----------------------------|--|
| <i>Login</i> | user_54232 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | mario.severgnini@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01374600193 |
| <i>Indirizzo</i> | via Mazzini n 11, 26016 SPINO D'ADDA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 3475385822 |
| <i>Ragione sociale</i> | R.B. IMPIANTI SRL |
| <i>Login</i> | user_36452 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | lavori@pec.rbimpianti.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00864630363 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA OSLO, 30, 41049 SASSUOLO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0536805125 |
| <i>Ragione sociale</i> | S.I.M:E. S.r.l. |
| <i>Login</i> | user_28650 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | info@simecr.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00776450199 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Del Lavoro 2, 26030 GADESCO PIEVE DELMONA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0372838704 |
| <i>Ragione sociale</i> | SCALVINI IMPIANTI DI SCALVINI ROBERTO |
| <i>Login</i> | user_117652 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | scalviniroberto@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03449740178 |
| <i>Indirizzo</i> | via garibaldi 30/c, 25014 CASTENEDOLO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 3355326803 |
| <i>Ragione sociale</i> | T.M.E. snc di Tadiello G e Milani A |
| <i>Login</i> | user_110125 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | tmesnc@pec.it |

| | |
|----------------------------|---|
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01498070208 |
| <i>Indirizzo</i> | strada Bardelletta 47/d, 46044 GOITO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0376605374 |

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

| | |
|--|---------------------------------------|
| <i>Id Offerta</i> | 1550247695465 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0325527 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | MAINETTI IMPIANTI ELETTRICI |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | venerdì 15 febbraio 2019 17.21.35 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 165.617,21000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 90.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 4.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 9.000,00000 EUR |

| | |
|--|--|
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | BUSTA AMMINISTRATIVA.zip |
| | Dimensioni: 7 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |
| | Hash(MD5-Base64): Qh51vtLDIUQqhJKymvpjHw== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 3242efa39a5b1bfd580f1f6e3bf288762973dd32 |
| | Hash(SHA-256-Hex): 98074f25772c86f8dd28a70349b9a83- 263391ea2c873ed9c0cc653f61a6ccbba |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Id Offerta</i> | 1550150720704 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0316885 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | Elettrica Faber |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta vincente |
| <i>Data</i> | giovedì 14 febbraio 2019 14.25.20 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 135.147,20000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 70.000,00000 EUR |

| | |
|--|--|
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 1.595,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 9.000,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | Doc. amministrativi.zip |
| | Dimensioni: 7 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |
| | Hash(MD5-Base64): BBGHDfjGpmQ9fFAOXkop0A== |
| | Hash(SHA-1-Hex): a5ca222b668276d1f0aee65dddbf2d09bb800fbf |
| | Hash(SHA-256-Hex): 5770934f013526a11dcead069398b50-8ef3014917cc79b115d2c2ddd70b1422c |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Id Offerta</i> | 1550134198833 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0315086 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | IM.E.E. SRL |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta non valida |

| | |
|--|--|
| <i>Data</i> | giovedì 14 febbraio 2019 9.49.58 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 20.209.408,00000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 1.490.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 4.500,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 9.000,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | Requisiti amministrativi.7z |
| | Dimensioni: 10 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |
| | Hash(MD5-Base64): AHtZOfMPxXpRGOj6W+rRgw== |
| | Hash(SHA-1-Hex): dfff90b4f848d33e7d3fc99d3997cd7a4010ad55 |
| | Hash(SHA-256-Hex): d43f6c6b6333ac4d8af1d9299f89bb6-5acef0580c62e7d066549f3d85adf3e7d |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | Si |
| <i>Offerta anomala?</i> | Informazione riservata |
| <i>Id Offerta</i> | 1550066498957 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0307533 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |

| | |
|--|---|
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | GRANDI MARIO |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | mercoledì 13 febbraio 2019 15.01.38 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 208.428,00000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 148.096,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 1.200,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 9.000,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | Busta amministrativa.7z Dimensioni: 2 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): NE1OG6RsGyyzaIwM5u6vww== Hash(SHA-1-Hex): 3484671bbf4aef08521af1a7d62c53fafce2479f Hash(SHA-256-Hex): 503ad1063ba01922f7a0b331f94c672-656a144677f21b42534174c5c44307570 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

| | |
|--|--|
| <i>Id Offerta</i> | 1550247695465 |
| <i>Fornitore</i> | MAINETTI IMPIANTI ELETTRICI |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | venerdì 15 febbraio 2019 17.21.35 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 165.617,21000 EUR |
| <i>Punteggio economico</i> | 81,60 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 81,60 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | BUSTA AMMINISTRATIVA.zip Dimensioni: 7 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): Qh51vtLDIUQqhJKymvpjHw== Hash(SHA-1-Hex): 3242efa39a5b1bfd580f1f6e3bf288762973dd32 Hash(SHA-256-Hex): 98074f25772c86f8dd28a70349b9a83- 263391ea2c873ed9c0cc653f61a6ccbba Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Id Offerta</i> | 1550150720704 |

| | |
|--|--|
| <i>Fornitore</i> | Elettrica Faber |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta vincente |
| <i>Data</i> | giovedì 14 febbraio 2019 14.25.20 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 135.147,20000 EUR |
| <i>Punteggio economico</i> | 100,00 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 100,00 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | Doc. amministrativi.zip |
| | Dimensioni: 7 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |
| | Hash(MD5-Base64): BBGHDfjGpmQ9fFAOXkop0A== |
| | Hash(SHA-1-Hex): a5ca222b668276d1f0aee65dddbf2d09bb800fbf |
| | Hash(SHA-256-Hex): 5770934f013526a11dcead069398b50-8ef3014917cc79b115d2c2ddd70b1422c |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Id Offerta</i> | 1550066498957 |
| <i>Fornitore</i> | GRANDI MARIO |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | mercoledì 13 febbraio 2019 15.01.38 CET |

| | |
|--|--|
| <i>Offerta economica</i> | 208.428,00000 EUR |
| <i>Punteggio economico</i> | 64,84 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 64,84 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | Busta amministrativa.7z |
| | Dimensioni: 2 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |
| | Hash(MD5-Base64): NE1OG6RsGyyzaIwM5u6vww== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 3484671bbf4aef08521af1a7d62c53fafce2479f |
| | Hash(SHA-256-Hex): 503ad1063ba01922f7a0b331f94c672- 656a144677f21b42534174c5c44307570 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

| | |
|---|-----------------|
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 1 |
| <i>Società di appartenenza</i> | Elettrica Faber |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 100,00 |

| | |
|---|-----------------------------|
| <i>Punteggio totale</i> | 100,00 |
| <i>Prezzo offerto</i> | 135.147,20000 EUR |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 2 |
| <i>Società di appartenenza</i> | MAINETTI IMPIANTI ELETTRICI |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 81,60 |
| <i>Punteggio totale</i> | 81,60 |
| <i>Prezzo offerto</i> | 165.617,21000 EUR |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 3 |
| <i>Società di appartenenza</i> | GRANDI MARIO |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 64,84 |
| <i>Punteggio totale</i> | 64,84 |
| <i>Prezzo offerto</i> | 208.428,00000 EUR |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |

Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | Zorloni Stefania |
| <i>Login</i> | user_98534 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.cr@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0372419448 |

Tabella 7. Fornitore a cui è stata aggiudicata la procedura.

| | |
|-------------------------------------|---|
| <i>Nome</i> | Elettrica Faber |
| <i>Login</i> | user_49783 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | Elettrica Faber (00657480984) |
| <i>Indirizzo email</i> | info@elettricafaber.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0309958691 |
| <i>Commento all'aggiudicazione</i> | si aggiudica definitivamente alla Elettrica Faber |

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

| Data | Oggetto | Testo |
|---|--|---|
| mercoledì 3 aprile 2019 9.49.59 CEST | Chiusura Proposta di Aggiudicazione | L'aggiudicazione provvisoria della procedura 63/2018 CR – Manutenzione Ordinaria opere da elettricista zona di Cremona e casalasco. (ID#107038267) è stata completata. La graduatoria è ora disponibile. |
| mercoledì 3 aprile 2019 9.49.25 CEST | Proposta di Aggiudicazione | La fase di valutazione del Mercato 63/2018 CR – Manutenzione Ordinaria opere da elettricista zona di Cremona e casalasco. (ID 107038267) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile. |
| mercoledì 6 marzo 2019 9.10.27 CET | Offerta sopra la base d'asta rifiutata | L'offerta (ID 1550134198833) della Procedura 63/2018 CR – Manutenzione Ordinaria opere da elettricista zona di Cremona e casalasco. (ID 107038267) è stata rifiutata in quanto risulta essere sopra la base d'asta. |
| mercoledì 6 marzo 2019 9.10.20 CET | Apertura buste economiche | La apertura delle buste economiche della procedura 63/2018 CR – Manutenzione Ordinaria opere da elettricista zona di Cremona e casalasco. (ID 107038267) è iniziata. |
| mercoledì 6 marzo 2019 9.10.09 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1550247695465) della Procedura 63/2018 CR – Manutenzione Ordinaria opere da elettricista zona di Cremona e casalasco. |

| Data | Oggetto | Testo |
|--|---|---|
| | | (ID 107038267) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| mercoledì 6 marzo 2019 9.10.09 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1550150720704) della Procedura 63/2018 CR – Manutenzione Ordinaria opere da elettricista zona di Cremona e casalasco. (ID 107038267) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| mercoledì 6 marzo 2019 9.10.09 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1550134198833) della Procedura 63/2018 CR – Manutenzione Ordinaria opere da elettricista zona di Cremona e casalasco. (ID 107038267) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| mercoledì 6 marzo 2019 9.10.09 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1550066498957) della Procedura 63/2018 CR – Manutenzione Ordinaria opere da elettricista zona di Cremona e casalasco. (ID 107038267) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| lunedì 25 febbraio 2019 9.42.16 CET | Metodo calcolo anomalia | Si è proceduto al sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia. Il metodo sorteggiato risulta quello indicato all'Art. 97, comma 2, lettera c del D. Lgs. 50/2016 |
| lunedì 25 febbraio 2019 9.41.50 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_66821 sulla Procedura con ID 107038267 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| lunedì 25 febbraio 2019 9.41.50 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_49783 sulla Procedura con ID 107038267 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| lunedì 25 febbraio 2019 9.41.50 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_142384 sulla Procedura con ID 107038267 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| lunedì 25 febbraio 2019 9.41.50 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_34838 sulla Procedura con ID 107038267 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| domenica 17 febbraio 2019 23.59.03 CET | Termine ultimo per la presentazione delle offerte | È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura 63/2018 CR – Manutenzione Ordinaria opere da elet- |

| Data | Oggetto | Testo |
|--|--|---|
| | | tricista zona di Cremona e casalasco. (ID 107038267). |
| venerdì 15 febbraio 2019 17.21.35 CET | Invio Offerta | L'offerente MAINETTI IMPIANTI ELETTRICI ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 63/2018 CR – Manutenzione Ordinaria opere da elettricista zona di Cremona e casalasco. (ID 107038267). |
| giovedì 14 febbraio 2019 14.25.20 CET | Invio Offerta | L'offerente Elettrica Faber ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 63/2018 CR – Manutenzione Ordinaria opere da elettricista zona di Cremona e casalasco. (ID 107038267). |
| giovedì 14 febbraio 2019 14.19.01 CET | Offerta Ritirata | E' stata ritirata un'offerta da parte dell'operatore economico con ragione sociale: Elettrica Faber. |
| giovedì 14 febbraio 2019 14.17.51 CET | Invio Offerta | L'offerente Elettrica Faber ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 63/2018 CR – Manutenzione Ordinaria opere da elettricista zona di Cremona e casalasco. (ID 107038267). |
| giovedì 14 febbraio 2019 9.49.58 CET | Invio Offerta | L'offerente IM.E.E. SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 63/2018 CR – Manutenzione Ordinaria opere da elettricista zona di Cremona e casalasco. (ID 107038267). |
| mercoledì 13 febbraio 2019 15.01.38 CET | Invio Offerta | L'offerente GRANDI MARIO ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 63/2018 CR – Manutenzione Ordinaria opere da elettricista zona di Cremona e casalasco. (ID 107038267). |
| giovedì 31 gennaio 2019 11.55.42 CET | Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta | Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato 63/2018 CR – Manutenzione Ordinaria opere da elettricista zona di Cremona e casalasco. (ID 107038267). |
| giovedì 31 gennaio 2019 11.55.29 CET | Inizio Processo | Benvenuto al Mercato 63/2018 CR – Manutenzione Ordinaria opere da elettricista zona di Cremona e casalasco. (ID 107038267). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato. |

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

| | |
|------------------------------|---|
| <i>Id Messaggio</i> | 109202151 |
| <i>Data di invio</i> | lunedì 1 aprile 2019 9.54.35 CEST |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia) |
| <i>Destinatari</i> | GRANDI MARIO (GRANDI MARIO), non ricevuto; Elettrica Faber (Elettrica Faber), non ricevuto; MAINETTI IMPIANTI ELETTRICI (MAINETTI IMPIANTI ELETTRICI), ricevuto in data lunedì 1 aprile 2019 10.31.36 CEST; IM.E.E. SRL (IM.E.E. SRL), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | ripresa operazioni di gara |
| <i>Testo del Messaggio</i> | si comunica che le operazioni di gara riprenderanno mercoledì 3 aprile alle ore 9.00 sempre presso la UOG di Cremona in via Manini 12. distinti saluti |
| <i>Id Messaggio</i> | 108132601 |
| <i>Data di invio</i> | lunedì 4 marzo 2019 9.06.49 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia) |
| <i>Destinatari</i> | IM.E.E. SRL (IM.E.E. SRL), non ricevuto; GRANDI MARIO (GRANDI MARIO), non ricevuto; Elettrica Faber (Elettrica Faber), non ricevuto; MAINETTI IMPIANTI ELETTRICI (MAINETTI IMPIANTI ELETTRICI), ricevuto in data lunedì 4 marzo 2019 9.12.48 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | apertura busta economica |
| <i>Testo del Messaggio</i> | si comunica che mercoledì 6 marzo alle ore 9.00 si procederà all'apertura delle buste economiche. L'ufficio Appalti. |
| <i>Id Messaggio</i> | 107946746 |
| <i>Data di invio</i> | martedì 26 febbraio 2019 15.46.09 CET |
| <i>Mittente</i> | IM.E.E. SRL (IM.E.E. SRL) |
| <i>Destinatari</i> | Zorloni Stefania (Zorloni Stefania), non ricevuto; Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data mercoledì 27 febbraio 2019 8.46.44 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: soccorso istruttorio |

| | |
|------------------------------|--|
| <i>Testo del Messaggio</i> | Allego documento richiesto |
| <i>Allegato</i> | DGUE.pdf,p7m Dimensioni: 5 MB Firmatari: Emanuela Pellegrini Hash(MD5-Base64): U6Eqx5jgTPosjxwtX9DhsA== Hash(SHA-1-Hex): 182637dd67c3bdc069dff272f84fa4221651311d Hash(SHA-256-Hex): a790941c78d515dc98bcdbc3bcdda07-b500b4d0f790d53b5144de139f74d9b3f Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato |
| <i>Id Messaggio</i> | 107875757 |
| <i>Data di invio</i> | lunedì 25 febbraio 2019 9.55.10 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia) |
| <i>Destinatari</i> | IM.E.E. SRL (IM.E.E. SRL), ricevuto in data martedì 26 febbraio 2019 15.31.29 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | soccorso istruttorio |
| <i>Testo del Messaggio</i> | dall'esame della documentazione è emersa la mancanza dei seguenti documenti: File XML del DGUE siete pregati di inviare la suddetta documentazione entro e non oltre le ore 12.30 del giorno 25.02.2019 Il RUP |
| <i>Id Messaggio</i> | 107996478 |
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 27 febbraio 2019 15.52.54 CET |
| <i>Mittente</i> | GRANDI MARIO (GRANDI MARIO) |
| <i>Destinatari</i> | Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data giovedì 28 febbraio 2019 9.24.56 CET; Zorloni Stefania (Zorloni Stefania), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: soccorso istruttorio |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Garanzia provvisoria ----- Testo del messaggio originale: dall'esame della documentazione prodotta risultano mancanti i seguenti documenti obbligatori al fine della partecipazione: - ricevuta pagamento ANAC - modello XML del DGUE - Cauzione provvisoria Si invita a pro- |

| | |
|------------------------------|---|
| <i>Allegato</i> | <p>durre i seguenti documenti entro e non oltre le ore 12.30 del giorno 26.02.2019. Il RUP</p> <p>grandi gara.pdf.p7m.p7m</p> <p>Dimensioni: 179 KB</p> <p>Firmatari: GRANDI MARIO; TAMPALINI ORESTE</p> <p>Hash(MD5-Base64): ZPuKWejgG1gEhT5BDGOrTA==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 9219c4f2eee436e9ab34fba010a98d9db61a1eee</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): c6538f55199f25690cd4a2fd50cd6f9-def6b6cc3032c73f8e408ed8d2bbfb5a0</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p> |
| <i>Id Messaggio</i> | 107894647 |
| <i>Data di invio</i> | lunedì 25 febbraio 2019 14.22.27 CET |
| <i>Mittente</i> | GRANDI MARIO (GRANDI MARIO) |
| <i>Destinatari</i> | Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data martedì 26 febbraio 2019 8.39.16 CET; Zorloni Stefania (Zorloni Stefania), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: soccorso istruttorio |
| <i>Testo del Messaggio</i> | ----- Testo del messaggio originale: dall'esame della documentazione prodotta risultano mancanti i seguenti documenti obbligatori al fine della partecipazione: - ricevuta pagamento ANAC - modello XML del DGUE - Cauzione provvisoria Si invita a produrre i seguenti documenti entro e non oltre le ore 12.30 del giorno 26.02.2019. Il RUP |
| <i>Allegato</i> | <p>espd-response.xml.p7m</p> <p>Dimensioni: 141 KB</p> <p>Firmatari: GRANDI MARIO</p> <p>Hash(MD5-Base64): rAgSe3BAxFmjomNHb9eagA==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): cf570772b32cc51f737469118730393b8fee3319</p> |

| | |
|------------------------------|--|
| | Hash(SHA-256-Hex): 1d8c8256b16a598c10f46fe9e71c13e-b32cdcc28d58744f4affd9739a2e175bd Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato |
| <i>Id Messaggio</i> | 107875357 |
| <i>Data di invio</i> | lunedì 25 febbraio 2019 9.49.05 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia) |
| <i>Destinatari</i> | GRANDI MARIO (GRANDI MARIO), ricevuto in data lunedì 25 febbraio 2019 14.22.03 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | soccorso istruttorio |
| <i>Testo del Messaggio</i> | dall'esame della documentazione prodotta risultano mancanti i seguenti documenti obbligatori al fine della partecipazione: - ricevuta pagamento ANAC - modello XML del DGUE - Cauzione provvisoria Si invita a produrre i seguenti documenti entro e non oltre le ore 12.30 del giorno 26.02.2019. Il RUP |
| <i>Id Messaggio</i> | 107901005 |
| <i>Data di invio</i> | lunedì 25 febbraio 2019 15.51.47 CET |
| <i>Mittente</i> | GRANDI MARIO (GRANDI MARIO) |
| <i>Destinatari</i> | Zorloni Stefania (Zorloni Stefania), non ricevuto; Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data martedì 26 febbraio 2019 8.39.32 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: soccorso istruttorio |
| <i>Testo del Messaggio</i> | si allega ricevuta pagamento ANAC ----- Testo del messaggio originale: dall'esame della documentazione prodotta risultano mancanti i seguenti documenti obbligatori al fine della partecipazione: - ricevuta pagamento ANAC - modello XML del DGUE - Cauzione provvisoria Si invita a produrre i seguenti documenti entro e non oltre le ore 12.30 del giorno 26.02.2019. Il RUP |
| <i>Allegato</i> | Ricevuta25_02_2019.pdf.p7m Dimensioni: 71 KB Firmatari: GRANDI MARIO Hash(MD5-Base64): 7xHrdf+JFbKoIaZRaVFZUA== |

| | |
|------------------------------|---|
| | Hash(SHA-1-Hex): 75440fd40972697f20f6c952ab4eeb2f9953c415 Hash(SHA-256-Hex): 6c9450266ab49370d1b72dd0203f218- 716a133e8e67a95357995110b672ef4ee Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato |
| <i>Id Messaggio</i> | 108051745 |
| <i>Data di invio</i> | giovedì 28 febbraio 2019 14.15.36 CET |
| <i>Mittente</i> | Elettrica Faber (Elettrica Faber) |
| <i>Destinatari</i> | Zorloni Stefania (Zorloni Stefania), non ricevuto; Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data lunedì 4 marzo 2019 9.05.13 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Aggiudicazione gara |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, la presente per avere informazioni in merito allo stato della gara. Ringraziando, porgiamo cordiali saluti. |
| <i>Id Messaggio</i> | 107796370 |
| <i>Data di invio</i> | giovedì 21 febbraio 2019 15.36.58 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia) |
| <i>Destinatari</i> | GRANDI MARIO (GRANDI MARIO), ricevuto in data lunedì 25 febbraio 2019 14.21.44 CET; IM.E.E. SRL (IM.E.E. SRL), non ricevuto; MAINETTI IMPIANTI ELETTRICI (MAINETTI IMPIANTI ELETTRICI), ricevuto in data martedì 26 febbraio 2019 11.03.53 CET; Elettrica Faber (Elettrica Faber), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | apertura gara |
| <i>Testo del Messaggio</i> | si comunica che lunedì 25.02.2019 alle ore 9.30 presso la sede della UOG di Cremona in via Manini si procederà alla apertura della gara. distinti saluti |
| <i>Id Messaggio</i> | 107399569 |
| <i>Data di invio</i> | lunedì 11 febbraio 2019 10.03.43 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia) |
| <i>Destinatari</i> | Elettrica Faber (Elettrica Faber), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: art.9 Cauzioni |

| | |
|------------------------------|---|
| <i>Testo del Messaggio</i> | potete scannerizzare l'originale, firmarlo digitalmente e inviarlo insieme a tutta la documentazione di gara. distinti saluti Ufficio Appalti ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, cortesemente avremmo bisogno di sapere se la cauzione provvisoria che ci rilascia il ns intermediario finanziario ce la deve far avere in formato digitale oppure se possiamo scannerizzare l'originale, firmarlo digitalmente e poi inviarlo insieme a tutta la documentazione di gara. Ringraziando anticipatamente, porgiamo cordiali saluti. Elettrica Faber srl |
| <i>Id Messaggio</i> | 107396861 |
| <i>Data di invio</i> | lunedì 11 febbraio 2019 9.43.06 CET |
| <i>Mittente</i> | Elettrica Faber (Elettrica Faber) |
| <i>Destinatari</i> | Zorloni Stefania (Zorloni Stefania), non ricevuto; Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data lunedì 11 febbraio 2019 10.03.46 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | art.9 Cauzioni |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, cortesemente avremmo bisogno di sapere se la cauzione provvisoria che ci rilascia il ns intermediario finanziario ce la deve far avere in formato digitale oppure se possiamo scannerizzare l'originale, firmarlo digitalmente e poi inviarlo insieme a tutta la documentazione di gara. Ringraziando anticipatamente, porgiamo cordiali saluti. Elettrica Faber srl |

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1. Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA – U.O.G. DI CREMONA, VIA MANINI12, 26100 CREMONA Telefono 0372 41941 Telefax 0372419422
2. Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata art. 36 c.2 lett. c) Dlgs. 50/2016 con l'esclusione automatica delle offerte anomale.
3. Descrizione: proc. 63/2018 cr – manutenzione ordinaria opere da elettricista zona di cremona e casalasco. CUP: H54I18000120005 CIG: 7728182987
4. Data di aggiudicazione definitiva: determina n. 73 del 09.04.2019
5. Criterio di aggiudicazione: massimo ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, ex dell'art. 95 comma 4 lett. a) d.lgs. 50/2016 con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

6. Elenco ditte invitate

| | | | |
|--|-------------|----|-----------------------|
| B.R. ELETTROIMPIANTI DI BOSCHETTI D. E RAVERA A. SNC | 01930960982 | BS | LONATO DEL GARDA |
| C.&G. S.R.L. | 01462170190 | CR | TRESCORE CREMASCO |
| DIESSE ELECTRA SPA | 01708720170 | BS | GHEDI |
| Elettrica Faber | 00657480984 | BS | ISORELLA |
| ELETTROTECNICA SEBINA S.N.C. | 00447900176 | BS | CORTEFRANCA |
| Elettrozeta di Azzoni Gabriele e C. s.n.c. | 00486460207 | MN | GONZAGA |
| ERREBI IMPIANTI SRL | 03186150177 | BS | CASTENEDOLO |
| Ginelli Paolo | 01225540192 | CR | CHIEVE |
| GRANDI MARIO | 00429990179 | BS | FLERO |
| I.E.C.I. S.N.C. DI VANELLI ALFONSO E C. | 01509460190 | CR | CASALMORANO |
| IM.E.E. SRL | 03527380988 | BS | MALONNO |
| MAINETTI IMPIANTI ELETTRICI | 03053220988 | BS | LENO |
| MARIO SEVERGNINI impianti elettrici | 01374600193 | CR | SPINO D'ADDA |
| R.B. IMPIANTI SRL | 00864630363 | MO | SASSUOLO |
| S.I.M:E. S.r.l. | 00776450199 | CR | GADESCO PIEVE DELMONA |
| SCALVINI IMPIANTI DI SCALVINI ROBERTO | 03449740178 | BS | CASTENEDOLO |
| T.M.E. snc di Tadiello G e Milani A | 01498070208 | MN | GOITO |

7. Numero e nominativi di offerte ricevute

| | | | |
|-----------------------------|-------------|----|----------|
| Elettrica Faber | 00657480984 | BS | ISORELLA |
| GRANDI MARIO | 00429990179 | BS | FLERO |
| IM.E.E. SRL | 03527380988 | BS | MALONNO |
| MAINETTI IMPIANTI ELETTRICI | 03053220988 | BS | LENO |

8. Impresa aggiudicataria: Elettrica Faber con sede a Isorella (BS) in via Corvione n.12 con una offerta pari a 135.147,20 (44,63 % di sconto)

9. Importo a base di gara: € 236.840,00 per lavori di cui € 227.840,00 per lavori ed € 9.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

10. Importo contrattuale: € 135.147,20 al lordo degli oneri di sicurezza;

13. Ricorsi: nn

Il Direttore Uog Di Cremona
(ing. Maurizio Boldori)





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova



Nr.: 2019 - 0024311
Del: 30/05/2019

Unità Operativa di Cremona

prot.

DETERMINA N. 108 del 30 05.2019

Oggetto: PROC. N. 63/2018 CR – MANUTENZIONE ORDINARIA OPERE DA ELETTRICISTA ZONA DI CREMONA E CASALASCO

IL DIRETTORE U.O.G. DI CREMONA

Premesso che

- con Determina a contrarre n. 26 prot. n. 3831 del 23.01.2019 del direttore uog di Cremona veniva approvato di procedere all'esperienza della procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016;
- con la medesima determina venivano individuate le ditte da invitare alla procedura di affidamento; l'ufficio appalti ha provveduto con nota protocollo prot. 5098 del 31.01.2019 all'inoltro delle lettere di invito alla procedura di cui trattasi alle ditte di cui all'elenco agli atti della procedura per il tramite della Piattaforma Sintel;
- come risulta dal verbale di gara redatto in data 25.02.2019, 06.03.2019 e 03.04.2019 i lavori sono stati aggiudicati alla impresa Elettrica Faber con sede a Isorella (BS) in via Corvione n.12 che ha offerto un importo di 135.147.20 iva esclusa, comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 9.000,00;
- con nota prot n. 15881 del 09.04.2019 gli uffici hanno richiesto all'affidatario di produrre tutta la documentazione necessaria per l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva e per la conseguente stipula del contratto;
- l'impresa aggiudicataria ha prodotto tutta la documentazione richiesta per l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, come da verifiche agli atti, e per la conseguente stipula del contratto e che la documentazione stessa risulta conforme a quanto chiesto e previsto negli atti della procedura di affidamento;
- le certificazioni richieste alle competenti istituzioni hanno confermato quanto autocertificato dalla ditta in sede di gara, ovvero il possesso dei requisiti ex art. 80 del D.Lgs 50/2016.

VISTO

- l'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016 secondo il quale le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento dei "[...] lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, mediante procedura negoziata di cui all'articolo 63 con consultazione di almeno 15 operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici".
- che l'affidatario di lavori, servizi, forniture in economia deve essere in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria prescritta per prestazioni di pari importo affidate con le procedure ordinarie di scelta del contraente;
- gli atti di gara che attestano la regolare esecuzione della procedura di affidamento;



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona

prot.

- l'accertamento dei requisiti effettuato;

CONSIDERATO

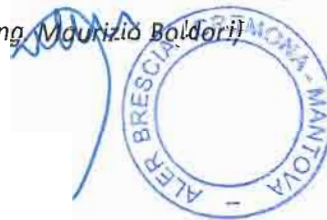
- che l'impresa affidataria del lavoro è risultata in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria come da verifiche condotte dalla Stazione Appaltante in conformità con quanto previsto dal D.Lgs 50/2016;

DETERMINA

1. di affidare alla all'impresa **Elettrica Faber con sede a Isorella (BS) in via Corvione n.12** l'esecuzione dei lavori in oggetto per l'importo indicato in premesse;
2. di trasmettere la presente determinazione agli uffici per gli adempimenti di competenza e la formalizzazione dell'affidamento;
3. di provvedere alla pubblicazione delle comunicazioni conseguenti all'affidamento.

Il Direttore U.O.G. di Cremona

(Ing. Maurizio Baldori)





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova



Nr.: 2019 - 0008219
Del: 21/02/2019

U.O.G. di Cremona

DETERMINAZIONE DIRETTORE n. 46 DEL 21/02/2019

Oggetto: appalto di MANUTENZIONE ORDINARIA LAVORI DA SERRAMENTISTA.
Zona Provincia di Cremona
Programma Triennale Aler Bs Cr Mn 2019-2021 Lettera k) UOG CR-Cod CR-17/2017
Importo a base di gara comprensivo di lavori e sicurezza di €. 614.000,00
CUP: H11C17000120005 - CIG: 7789182C51
Approvazione progetto definitivo e indizione gara d'appalto - Fondi Aler Bs Cr Mn

Il Responsabile Unico del Procedimento

- visto il Decreto Presidente Aler Bs Cr Mn n.5 del 18/12/2018 di adozione del Programma Triennale 2019-2021 ed Elenco Annuale dei lavori, nel quale per la UOG di Cremona alla lettera k) è inserita la programmazione dell'intervento di manutenzione ordinaria lavori da serramentista zona Provincia di Cremona per complessivi €. 700.000,00 finanziato con fondi Aler - CUP: H11C17000120005;
- visto l'Allegato I scheda D del Programma Triennale 2019-2021 e l'Allegato I scheda E dell'Elenco Annuale nel quale al Codice CR 17/2017 è inserita la programmazione dell'intervento di manutenzione ordinaria lavori da serramentista zona Provincia di Cremona per complessivi €. 700.000,00 CUP: H11C17000120005;
- richiamato l'art. 36, c. 2, lett. c) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., che disciplina il ricorso alla procedura negoziata per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 euro con consultazione di almeno 15 operatori economici ove esistenti;
- richiamato l'art. 80 del d.lgs. 50/2016 che prevede che i soggetti concorrenti a gare pubbliche o affidatari di contratti pubblici debbano avere requisiti di affidabilità e moralità professionale e non trovarsi nelle situazioni elencate nello stesso art. 80;
- visto l'art. 63, c. 6, del d.lgs. 50/2016 che richiama i principi applicabili alle procedure negoziate, in particolare di trasparenza, concorrenza e rotazione;
- visto l'art.4 del regolamento Aler Bs Cr Mn approvato dal Presidente in data 01/12/2016 relativo ai principi di rotazione delle ditte;
- richiamato il principio di segretezza dei soggetti invitati nelle procedure negoziate contenuto nell'art. 53, c. 2, lett. b) dello stesso d.lgs. 50/2016;
- richiamata la deliberazione del Presidente n. 164 del 16.12.2016 – Adozione del Regolamento per la formazione dell'elenco telematico di operatori economici per le procedure negoziate;
- preso atto dell'obbligo, per le Aler, di utilizzare la piattaforma telematica Sintel (di Arca Lombardia), come da direttive regionali;
- considerato che, per le procedure negoziate telematiche, Arca Lombardia attraverso la piattaforma telematica Sintel gestisce direttamente l'Elenco fornitori telematico, verso il quale devono essere



U.O.G. di Cremona

indirizzate le richieste d'invito di affidamento di lavori, servizi e forniture provenienti dagli operatori economici interessati a operare per Aler di BS-CR-MN;

- considerato che il ricorso alle procedure negoziate costituisce eccezione alla regola generale della massima partecipazione e concorrenza garantita dalle procedure ordinarie e deve essere adeguatamente motivato;
- considerato che l'Azienda è dotata di Modello di Gestione di Qualità che richiede un sistema di valutazione dei fornitori;
- considerato inoltre che l'individuazione dei soggetti da invitare costituisce momento rilevante, in quanto funzionale a mettere in concorrenza diversi operatori economici per ottenere il miglior risultato;

preso atto

- dell'efficacia dell'organizzazione in zone ed in tipologie degli interventi di manutenzione sul patrimonio posseduto o gestito dall'Azienda;
- che la suddivisione in aree geografiche e tipologie di lavorazioni è funzionale alla definizione di zone e consente: 1) la partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese, come indicato nel D.lgs. 50/2016; 2) la realizzazione di maggiori economie; 3) il minor ricorso al subappalto; 4) una rapida esecuzione degli interventi e risoluzione dei problemi;
- che gli interventi di manutenzione in oggetto sono svolti in fabbricati con alloggi abitati e che pertanto si rende necessario assicurare l'affidabilità, la correttezza e la puntualità delle ditte appaltatrici;
- che la Carta dei Servizi, adottata sulla base di un modello regionale, per ragioni legate alla sicurezza abitativa obbliga l'Azienda e di conseguenza la ditta appaltatrice al rispetto di tempistiche perentorie contenute in 24 ore per gli interventi urgentissimi e 48 ore per quelli urgenti;
- che pertanto è richiesta alla ditta appaltatrice una presenza strutturata sul territorio;
- che l'U.O.G di Cremona dispone di un elenco di operatori economici vigente disponibile tramite la piattaforma informatica Sintel dell'Azienda Regionale Centrale Acquisti Spa (ARCA) di Regione Lombardia;

considerato

- che tra sue funzioni il Responsabile Unico del Procedimento svolge tutti i compiti relativi alle procedure di affidamento previste dal d.lgs. 50/2016;
- che l'art. 36, c. 2, lett. c) del d.lgs. 50/2016, stabilisce per gli affidamenti di lavori, di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 euro, la possibilità di ricorrere alla procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
- che ai sensi dell'art.95 comma 4 lettera a) che recita che può essere utilizzato il criterio del minor prezzo : a) fermo restando quanto previsto dall'articolo 36, comma 2, lettera d), [ovvero fermo

U.O.G. di Cremona

restando l'obbligo di procedure ordinarie per lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 di euro e quindi, a contrariis, ferma restando la possibilità di procedure negoziate per lavori di importo inferiore a 1.000.000 di euro] per i lavori di importo pari o inferiore a 2.000.000 di euro, quando l'affidamento dei lavori avviene con procedure ordinarie [obbligatoriamente se di importo pari o superiore a 1.000.000 di euro, facoltativamente se di importo inferiore a 1.000.000 di euro, come previsto dal citato articolo 36], sulla base del progetto esecutivo;».

- che ai sensi dell'art.216 comma 4) del Dlgs 50/2016 e s.m.i. fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui all'articolo 23, comma 3-bis del medesimo Dlgs 50/2016 i contratti di lavori di manutenzione ordinaria possono essere affidati, nel rispetto delle procedure di scelta del contraente previste dal presente codice, sulla base del progetto definitivo costituito almeno da una relazione generale, dall'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni previste, dal computo metrico-estimativo, dal piano di sicurezza e di coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso. Fino alla data di entrata in vigore del medesimo decreto, l'esecuzione dei lavori può prescindere dall'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo, qualora si tratti di lavori di manutenzione, ad esclusione degli interventi di manutenzione che prevedono il rinnovo o la sostituzione di parti strutturali delle opere. Resta ferma la predisposizione del piano di sicurezza e di coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso;
- considerato che l'individuazione dei soggetti da invitare costituisce momento rilevante, in quanto funzionale a mettere in concorrenza diversi operatori economici per ottenere il miglior risultato;
- che è necessario procedere all'appalto in oggetto con importo a base di gara superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 euro;

propone

di affidare l'appalto di

MANUTENZIONE ORDINARIA LAVORI DA SERRAMENTISTA Zona PROVINCIA DI CREMONA, Programma Triennale Aler Bs Cr Mn 2019-2021 Lettera k) UOG CR Codice CR 17/2017, CUP: H11C17000120005 - CIG: 7789182C51 Importo a base di gara comprensivo di lavori ed oneri sicurezza di €. 614.000,00

mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara e con il criterio del minor prezzo con applicazione dell'esclusione automatica – art. 36, c. 2, lett. c), art. 95, c. 4, lett. a) e art. 97 commi 2 e 8 del d.lgs. 50/2016 s.m.i. – tramite l'ARCA di Regione Lombardia.

Il Responsabile Unico del Procedimento:

(arch. Stefania Zoloni)





il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- **richiamato** la determina n. 4 prot. 2017-1859 del 17/01/2017 del Responsabile Area Tecnica geom. Vanni Spazzini che nomina l'arch. Stefania Zorloni quale Responsabile Unico del Procedimento e il geom. Lorenzo Fouquè quale Progettista e Direttore Lavori dell'intervento;
- **visto** il progetto definitivo redatto dal servizio tecnico manutentivo a firma del geom. Lorenzo Fouquè;
- **vista** la nota del 20/02/2019 del Progettista geom. Lorenzo Fouquè che consegna il progetto definitivo per la validazione e la successiva approvazione;
- **richiamato** il verbale del RUP in data 21/02/2019 di verifica e validazione del progetto definitivo;
- **visto** lo Statuto dell'Ente;
- **richiamata** la proposta sopra riportata del R.U.P. arch. Stefania Zorloni

a p p r o v a

il Progetto Definitivo dell'intervento ed il seguente Quadro Tecnico Economico del costo complessivo di €. 700.000,00

| | |
|--|--------------------|
| Lavori soggetti a ribasso d'asta | € 605.000,00 |
| Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso | € <u>9.000,00</u> |
| Totale base d'asta | € 614.000,00 |
| Spese tecniche | € 24.560,00 |
| IVA | € <u>61.400,00</u> |
| <u>Arrotondamento</u> | € <u>40,00</u> |
| Totale intervento | € 700.000,00 |

d e t e r m i n a

di indire la gara d'appalto MANUTENZIONE ORDINARIA LAVORI DA SERRAMENTISTA Zona PROVINCIA DI CREMONA, Programma Triennale Aler Bs Cr Mn 2019-2021 Lettera k) UOG CR Codice CR 17/2017, CUP: H11C17000120005 - CIG: 7789182C51 Importo a base di gara comprensivo di lavori ed oneri sicurezza di €. 614.000,00 a procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara e con il criterio del minor prezzo con applicazione dell'esclusione automatica – art. 36, c. 2, lett. c) e art. 95, c. 4, lett. a) e art. 97 commi 2 e 8 del d.lgs. 50/2016 s.m.i. – tramite l'Agenzia Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia.

Il Direttore U.O.G. di Cremona
(ing. Maurizio Boldori)





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

UOG Cremona



Nr.: 2019 - 0015000
Del: 03/04/2019

DETERMINAZIONE N. 71 del 3.4.2019

All'ufficio Appalti UOG Cremona

Il Direttore UOG Cremona

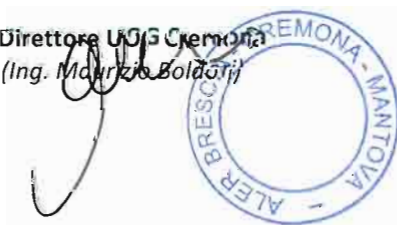
Oggetto: Nomina giuria di gara nella seduta del giorno 03.04.2019 per la procedura 3/2019 CR

- vista la determinazione del Direttore UOG di Cremona n. 46 prot. n. 8219 del 21.02.2019 di indizione della procedura in oggetto per lavori di Manutenzione Ordinaria lavori da serramentista 2019-2021 con il criterio del massimo ribasso percentuale con applicazione dell'esclusione automatica;
- visto il protocollo per la composizione ed il funzionamento delle Commissioni e delle Giurie, approvato con decisione del Presidente n. 79 del 30.06.2015, che prevede la nomina della Giuria di gara con apposito provvedimento del Direttore Generale;
- considerato che si rende inoltre necessario procedere alla nomina dei componenti la Commissione/Giuria Giudicatrice ex art. 77 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. che non abbiano incompatibilità con i servizi da svolgere per Aler Brescia-Cremona-Mantova;
- considerato che la seduta di gara è fissata per il giorno lunedì 03.04.2019 alle ore 9,30;

dispone

- di nominare quali componenti della Giuria di gara nella citata seduta per l'aggiudicazione della procedura telematica in oggetto:
 - Ing. Maurizio Boldori presidente
 - Geom Lorenzo Fouquè membro
 - Avv. Mattia Nicoli membro e segretario verbalizzante
- di dare atto che il presente provvedimento non comporta compensi a favore dei componenti interni il cui incarico è da riferire e ricondurre ai rapporti e compiti affidati.
- Si precisa che ogni membro è tenuto a dichiarare l'insussistenza delle condizioni di incompatibilità di cui all'art.42 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i a mezzo della dichiarazione che si allega.

Il Direttore UOG Cremona
(Ing. Maurizio Boldori)





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona

VERBALE DI GARA

* * *

PROC. N. 3/2019 CR

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DA SERRAMENTISTA 2019-2021

In questo giorno 03.04.2019 alle ore 09.00 presso la sala consiliare della sede della UOG A.L.E.R. di Cremona in via Manini 12, sono presenti i signori:

- **Nicoli avv. Mattia** – Settore Appalti - abilitato alla gestione della gara telematica e verbalizzante;
- **Ing. Maurizio Boldori** – Direttore UOG di Cremona – Presidente della Giuria
- **Geom. Lorenzo Fouquè** - Funzionario Area Tecnica;

Premesso che

- con determina n. 46 prot. 8219 del 21.02.2019 veniva approvato di procedere all'esperimento della procedura per l'affidamento di cui trattasi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016 da esperirsi con il criterio del massimo sull'importo a corpo dei lavori posto a base di gara con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse;
- a seguito dell'indagine di mercato effettuata per individuare gli operatori economici da consultare sono state individuate le ditte iscritte all'elenco telematico fornitori per il tramite della piattaforma Sintel come meglio individuate nel Report allegato alla procedura ed elaborato dalla piattaforma stessa;
- entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte previsto per il giorno 28.03.2019 alle ore 23.59 sono pervenute 9 offerte (vedasi report allegato)

Tutto ciò premesso,

effettuato il login alla piattaforma si procede alla decompressione dei file relativi alla "Documentazione Amministrativa" e alla verifica della corrispondenza dei file presentati dalle ditte rispetto a quanto richiesto dalle lettere di invito:

ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale
03370760989

Si rileva la mancanza delle dichiarazioni ex art 80 e si
provvede ad inviare richiesta di soccorso istruttorio

COCCIA SRL

Si rileva la mancanza del file XML del DGUE e si provvede ad



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona

| | |
|---|---|
| 06219720965 | inviare richiesta di soccorso istruttorio |
| Nuova Infissi S.r.l. 05748071213 | Tutto regolare, ammessa. |
| GRUPPO FINESTRE SRL 01943470227 | Tutto regolare, ammessa |
| IMECA S.R.L. 02125210175 | Si rileva la mancanza del file XML del DGUE e si provvede ad inviare richiesta di soccorso istruttorio |
| LASA F.LLI NATA SRL 00775240278 | Si rileva la mancanza del file XML del DGUE e si provvede ad inviare richiesta di soccorso istruttorio |
| MI.CO. S.R.L. 01272070168 | Tutto regolare ammessa |
| Falar di Taffelli Mauro & C. snc 02854860174 | Si rileva la mancanza del file XML del DGUE e la impossibilità di decomprimere il file relativo alla cauzione provvisoria; si provvede ad inviare richiesta di soccorso istruttorio |
| 3F VINCENZO di Rocco Fusco snc 04654810631 | Si rileva la mancanza del file XML del DGUE e si provvede ad inviare richiesta di soccorso istruttorio |

La seduta viene sospesa in attesa del termine per l'invio della documentazione richiesta con l'istituto del soccorso istruttorio.

Sono le ore 11.15 e le operazioni di gara sono sospese.

Il Presidente della Giuria – Direttore UOG di Cremona
(Ing. Maurizio Boldori)

Il Segretario verbalizzante e componente della giuria

(Nicoli avv. Mattia)

Il componente della giuria

(Geom. Lorenzo Fouquè)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona

VERBALE DI GARA

SECONDA SEDUTA

* * *

PROC. N. 3/2019 CR

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DA SERRAMENTISTA 2019-2021

In questo giorno 12.04.2019 alle ore 9.00 presso la sala consiliare della sede della UOG A.L.E.R. di Cremona in via Manini 12, sono presenti i signori:

- **Nicoli avv. Mattia** – Settore Appalti - abilitato alla gestione della gara telematica e verbalizzante;
- **Ing. Maurizio Boldori** – Direttore UOG di Cremona – Presidente della Giuria
- **Geom. Lorenzo Fouquè** - Funzionario Area Tecnica;

Premesso che

- all'esito dell'apertura delle buste economiche si è reso necessario provvedere alla richiesta di soccorso istruttorio come meglio specificato nel verbale della precedente seduta di gara.
- Entro il termine previsto nella richiesta del soccorso istruttorio è giunta tutta la documentazione richiesta.

Tutto ciò premesso,

La giuria provvede all'esame di detta documentazione dal quale emerge:

| | |
|--|------------------------|
| ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale 03370760989 | Tutto regolare ammessa |
| COCCIA SRL 06219720965 | Tutto regolare ammessa |
| IMECA S.R.L. 02125210175 | Tutto regolare ammessa |
| LASA F.LLI NATA SRL 00775240278 | Tutto regolare ammessa |
| Falar di Taffelli Mauro & C. snc 02854860174 | Tutto regolare ammessa |
| 3F VINCENZO di Rocco Fusco snc | Tutto regolare ammessa |



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona

04654810631

Le offerte pervenute sono in numero superiore a 5 ma inferiore di 10 e, pertanto, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.lgs 50/2016 non si può procedere all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ferma restando la facoltà di verifica dell'offerta.

Si provvede, quindi, a scaricare i file delle offerte economiche dalla cui lettura si evince che il miglior offerente è l'impresa **3F VINCENZO di Rocco Fusco snc P.I. 04654810631 che ha offerto un ribasso pari ad € 389.456,65000 (37,11% di sconto).**

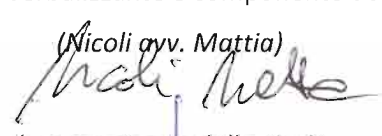
il Presidente della Giuria reputa l'offerta congrua e in linea con i ribassi precedenti.

Sono le ore 9.5 e le operazioni di gara sono concluse.

Il Presidente della Giuria – Direttore UOG di Cremona


(Ing. Maurizio Boldori)

Il Segretario verbalizzante e componente della giuria


(Nicoli avv. Mattia)

Il componente della giuria


(Geom. Lorenzo Fouque)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova



Unità Operativa di Cremona

DETERMINA N *83 del 18.4.2019*

**OGGETTO: VERIFICA DELL'AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA
PROC. N. 3/2019 CRLAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DA SERRAMENTISTA 2019-2021**

Addì, 18.04.2019, Il sottoscritto Dirigente Tecnico, nonché Direttore dell'UOG di Cremona,

- verificata la conformità degli atti della procedura nonché della determina a contrarre con le disposizioni in materia di affidamenti di lavori, beni e servizi di cui al D.lgs 50/2016;
- verificata altresì la regolarità dello svolgimento della procedura di affidamento effettuata per il tramite della Piattaforma Sintel, così come previsto dalle disposizioni Regionali;
- accertata la legittimità e la trasparenza della procedura di affidamento;
- visto la ricognizione positiva delle operazioni e dei risultati e del verbale di gara,

DISPONE

- l'approvazione del verbale di gara e della proposta di aggiudicazione;
- l'aggiudicazione definitiva in favore dell'Impresa **3F VINCENZO di Rocco Fusco snc P.I. 04654810631.**
- di effettuare le verifiche di legge il cui esito positivo comporta l'efficacia dell'aggiudicazione;
- di dare mandato agli uffici di procedere alla richiesta della documentazione necessaria per la stipula del contratto;

Il Direttore UOG di Cremona
(ing. Maurizio Boldoni)



Report della Procedura Proc. n. 3/2019 CR – Manutenzione Ordinaria lavori da serramentista 2019-2021 n. 108419621 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

| | |
|--------------------------------------|----|
| Documentazione della Procedura | 1 |
| Configurazione della Procedura | 1 |
| Partecipanti alla Procedura | 4 |
| Gara aggregata | 8 |
| Riepilogo Offerte | 9 |
| Attribuzione dei Punteggi | 20 |
| Proposta di Graduatoria | 28 |
| Aggiudicazione | 31 |
| Registro di controllo | 31 |
| Comunicazioni di Procedura | 36 |
| Verbali intermedi | 55 |

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato Patto di integrità.pdf

Documento Pubblicato

Allegato M.O. Serramenti.zip

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

Id Procedura 108419621

Nome Procedura Proc. n. 3/2019 CR – Manutenzione Ordinaria lavori da serramentista 2019-2021

Codice CIG 7789182C51

| | |
|--|---|
| <i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i> | Nessun indicazione aggiuntiva |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0485528 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | 11772 |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Codice CPV principale</i> | 45421100-5 - Installazione di porte, finestre e componenti connesse |
| <i>Codici categorie SOA</i> | OS 6 II - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi (classe II). |
| <i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i> | Le offerte sopra la base dasta non sono incluse |
| <i>Delegati alla gestione della Procedura</i> | |
| <i>Nome</i> | Nicoli Mattia |
| <i>Login</i> | user_98519 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.cr@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0372419407 |
| <i>Responsabile Unico del Procedimento</i> | |
| <i>Nome</i> | Zorloni Stefania |
| <i>Login</i> | user_98534 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.cr@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0372419448 |
| <i>Informazioni sul tipo di Procedura</i> | |
| <i>Tipo di Procedura</i> | Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara |
| <i>Modalità offerta economica?</i> | Valore economico |
| <i>Valuta di riferimento</i> | EUR |
| <i>Unitaria o totale?</i> | Totale |
| <i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i> | |
| <i>Data di avvio della Procedura</i> | martedì 12 marzo 2019 11.51.54 CET |
| <i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i> | giovedì 28 marzo 2019 23.59.00 CET |
| <i>Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa</i> | |

| | |
|---|--|
| <i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i> | No |
| <i>Giustificativo all'Offerta economica?</i> | No |
| <i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i> | No |
| <i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i> | No |
| <i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i> | No |
| <i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i> | No |
| <i>Base d'asta</i> | 614.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 9.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 188.760,00000 EUR |
| <i>Criteri di aggiudicazione</i> | Criterio del prezzo più basso |
| <i>Il cripting delle offerte è attivato?</i> | Si |
| <i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i> | Si |
| <i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i> | Offerte identiche considerate come blocco unitario |
| <i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i> | Prezzo minimo |
| <i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i> | Si |
| <i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i> | |

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

| Nome | Descrizione | Tecnico / Informativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato | Valori |
|--------------------------|---|------------------------------|------------------|--------------------------|----------------|---------------|
| Requisiti amministrativi | Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati | Amministrativo | Libero | | Allegato | |

| Nome | Descrizione | Tecnico / Informativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato | Valori |
|------|--|-----------------------|-----------|-------------------|---------|--------|
| | ti in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente. | | | | | |

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Ragione sociale</i> | 3F |
| <i>Login</i> | user_115600 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | info@pec.falegnameria.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02360810168 |
| <i>Indirizzo</i> | Viale Vittorio Emanuele 7, 24060 BOSSICO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 035968028 |
| <i>Ragione sociale</i> | 3F VINCENZO di Rocco Fusco snc |
| <i>Login</i> | user_46602 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | 3fsnc@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 04654810631 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA ARGINE N°825, 80147 NAPOLI (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0815968998 |
| <i>Ragione sociale</i> | AGOSTINI GROUP SRL |
| <i>Login</i> | user_114702 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | ag@pec.agostinigroup.com |

| | |
|----------------------------|--|
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00846790277 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA G. PASCOLI, 21, 30020 QUARTO D'ALTINO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 04227007 |
| <i>Ragione sociale</i> | BASE S.p.A. |
| <i>Login</i> | user_192128 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | amministrazione@pec.baseserramenti.com |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00796360246 |
| <i>Indirizzo</i> | via P. Mattarella 32/34, 36061 BASSANO DEL GRAPPA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 042456736 |
| <i>Ragione sociale</i> | COCCIA SRL |
| <i>Login</i> | user_62914 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | cocciasrl@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 06219720965 |
| <i>Indirizzo</i> | Via roma, 200, 20020 SOLARO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 029693242 |
| <i>Ragione sociale</i> | Falar di Taffelli Mauro & C. snc |
| <i>Login</i> | user_50073 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | falar.amministrazione@pec.apisnet.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02854860174 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Garza 6, 25010 BORGOSATOLLO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0302701584 |
| <i>Ragione sociale</i> | FINES3 S.R.L. |
| <i>Login</i> | user_81256 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | fines3@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02604120986 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA SAN MARTINO, 71 , 25047 DARFO BOARIO TERME (Italia) |

| | |
|----------------------------|--|
| <i>Ragione sociale</i> | GEC-AL SERRAMENTI SRL |
| <i>Login</i> | user_136264 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | gecalserramenti@pec.simet.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02901410361 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA L.DA VINCI ,47, 41030 BASTIGLIA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 059904463 |
| <i>Ragione sociale</i> | GRUPPO FINESTRE SRL |
| <i>Login</i> | user_95811 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | gruppofinestre@pec.gruppofinestre.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01943470227 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA G. CARDUCCI, 3, 38061 ALA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0464696599 |
| <i>Ragione sociale</i> | IMECA S.R.L. |
| <i>Login</i> | user_65695 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | imecaserramenti@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00688120989 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA A. TARSIA 2/A, 25040 CETO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0364433566 |
| <i>Ragione sociale</i> | IMET SRL |
| <i>Login</i> | user_87220 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | imetsrl@cgn.legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01864840986 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA CAROBE, 48/50/52, 25040 GIANICO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0364533002 |
| <i>Ragione sociale</i> | ITALSERRAMENTI |
| <i>Login</i> | user_94692 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | italserramenti@legalmail.it |

| | |
|----------------------------|--|
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02021610981 |
| <i>Indirizzo</i> | campagnola 2/f, 25032 CHIARI (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0307013901 |
| <i>Ragione sociale</i> | LASA F.LLI NATA SRL |
| <i>Login</i> | user_72683 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | lasasrl@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00775240278 |
| <i>Indirizzo</i> | via VALLETTA 1/B, 30010 CONA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0426302191 |
| <i>Ragione sociale</i> | MI.CO. S.R.L. |
| <i>Login</i> | user_68988 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | mico@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01272070168 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA PRESOLANA, 73, 24020 ONORE (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 034672319 |
| <i>Ragione sociale</i> | Nuova Infissi S.r.l. |
| <i>Login</i> | user_94493 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | lanuovainfissi@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 05748071213 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Pasubio 112, 40133 BOLOGNA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0818862243 |
| <i>Ragione sociale</i> | Polito Serramenti Spa |
| <i>Login</i> | user_71726 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | politospa@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00449120179 |
| <i>Indirizzo</i> | Via dell'industria, 4, 25010 BORGOSATOLLO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0302500909 |

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Ragione sociale</i> | ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale |
| <i>Login</i> | user_72748 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | roccoserramenti@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03370760989 |
| <i>Indirizzo</i> | via galileo galilei, 42, 25046 BRESCIA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0307751292 |
| <i>Ragione sociale</i> | SERBAPLAST SRL A SOCIO UNICO |
| <i>Login</i> | user_115557 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | serbaplast@aloorapec.com |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02329000166 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA GEROLAMO PALAZZI 150, 24013 OLTRE IL COLLE (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 034567959 |
| <i>Ragione sociale</i> | TOMELLINI SRL |
| <i>Login</i> | user_114649 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | TOMELLINI@PEC.IT |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02336860230 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA DEI CASTAGNI, 23, 37141 VERONA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0458840606 |
| <i>Ragione sociale</i> | RUFFATO MARIO SRL |
| <i>Login</i> | user_81269 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | ruffato@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02005120288 |
| <i>Indirizzo</i> | s. antonio 17, 35010 BORGORICCO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0495798044 |

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

| | |
|--|---|
| <i>Id Offerta</i> | 1553788140600 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0668774 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | giovedì 28 marzo 2019 16.49.00 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 454.540,00000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 158.600,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 8.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 9.000,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | BUSTA AMMINISTRATIVA.rar |
| | Dimensioni: 3 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |

| | |
|--|--|
| | Hash(MD5-Base64): ppf1QppqOEw+NYmFtruLfw== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 9cc82f0b284139aea22d7c9041ca7c1b0a430d2f |
| | Hash(SHA-256-Hex): 70311eaf0d768bd996f8f8ec6d0d82c-4fe5ebf454aba9e7c959d72978f9d527e |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Id Offerta</i> | 1553787331962 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0668694 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta valida sostituita |
| <i>Data</i> | giovedì 28 marzo 2019 16.35.31 CET |
| <i>Offerta economica</i> | Informazione riservata |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | Informazione riservata |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | Informazione riservata |
| <i>Offerta anomala?</i> | Informazione riservata |
| <i>Id Offerta</i> | 1553786694510 |

| | |
|--|---|
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0668623 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta valida sostituita |
| <i>Data</i> | giovedì 28 marzo 2019 16.24.54 CET |
| <i>Offerta economica</i> | Informazione riservata |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | Informazione riservata |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | Informazione riservata |
| <i>Offerta anomala?</i> | Informazione riservata |
| <i>Id Offerta</i> | 1553785028191 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0668447 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | COCCIA SRL |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | giovedì 28 marzo 2019 15.57.08 CET |

| | |
|--|--|
| <i>Offerta economica</i> | 425.351,00000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 188.760,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 7.650,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 9.000,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | Busta amministrativa.rar |
| | Dimensioni: 5 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |
| | Hash(MD5-Base64): S+myjJyotwab1k99xYVwUg== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 6c24fd5f415af62920aa850dc4fd5ca05771806d |
| | Hash(SHA-256-Hex): 565e99085056848bdbc04624e1e5e7f- 20b62eb84f05efe07bcc9679dff955c33 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | Si |
| <i>Id Offerta</i> | 1553758036616 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0665364 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | Nuova Infissi S.r.l. |

| | |
|--|--|
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | giovedì 28 marzo 2019 8.27.16 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 489.155,38000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 184.600,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 12.800,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 9.000,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | Busta amministrativa.rar |
| | Dimensioni: 8 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |
| | Hash(MD5-Base64): cVRh2s41HYUwti1vztzllQ== |
| | Hash(SHA-1-Hex): fc1a3739b8d6ff66b45e00ea6edaf53023a07a51 |
| | Hash(SHA-256-Hex): e0e190107487a91cf6d8a0fa835f2be-688b417f67d13302cb14c2c80eeee17eb |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Id Offerta</i> | 1553703744949 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0654277 |

| | |
|--|--|
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | GRUPPO FINESTRE SRL |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | mercoledì 27 marzo 2019 17.22.24 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 458.535,00000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 158.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 9.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 9.000,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | DOCUMENTI AMMINISTRATIVI.zip |
| | Dimensioni: 4 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |
| | Hash(MD5-Base64): k4K1qLuDmAAJ6DYq22iE7w== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 8ec4950493512db115e51f415bf80faf5161e157 |
| | Hash(SHA-256-Hex): 2d5bafc36fe1aa7ffd36555d70d8f68-3fd02319a39901a09949636d56445a353 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |

| | |
|--|--|
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Id Offerta</i> | 1553699263325 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0653789 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | IMECA S.R.L. |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | mercoledì 27 marzo 2019 16.07.43 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 500.041,60000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 188.760,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 8.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 9.000,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | Amministrativa.rar |
| | Dimensioni: 10 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |
| | Hash(MD5-Base64): t2wnR9mNV4eCOHQ482EFSw== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 6aee627c3b0a4a605876a829c30dfc1d847b8f19 |

| | |
|--|---|
| | Hash(SHA-256-Hex): b4df99d7081acb25760deca8709e843-7bfdf29c05f7332fcaa9856a707503f2 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Id Offerta</i> | 1553698239890 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0653660 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | LASA F.LLI NATA SRL |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | mercoledì 27 marzo 2019 15.50.39 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 486.242,15000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 190.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 3.500,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 9.000,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip |
| | Dimensioni: 11 MB |

| | |
|--|---|
| | Firmatari: Controllo non previsto |
| | Hash(MD5-Base64): qE41EFk7rzpOsG/Jbd/rdQ== |
| | Hash(SHA-1-Hex): fdd57440e227e74ad3d338dc8b44528395d2f476 |
| | Hash(SHA-256-Hex): b4da282427244d922ba10768f7c8126- 836344567028d39049aa2ce76e1f2f8ea |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Id Offerta</i> | 1553617017477 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0639710 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | MI.CO. S.R.L. |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | martedì 26 marzo 2019 17.16.57 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 458.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 130.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferen- ti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 4.500,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza deri- vanti da interferenza</i> | 9.000,00000 EUR |

| | |
|--|--|
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | documentazione amministrativa.rar Dimensioni: 31 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): RB6pW8isXwemUVbTQGxZ8w== Hash(SHA-1-Hex): b813d235b520e2a28f1ca0e2311de0c9202be7ed Hash(SHA-256-Hex): fae1f27284e1b7ee86fb7dd3233dac5-398c1f03a8a29959b80aff1e18738072f Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Id Offerta</i> | 1553503816479 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0610151 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | Falar di Taffelli Mauro & C. snc |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | lunedì 25 marzo 2019 9.50.16 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 418.478,50000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 125.000,00000 EUR |

| | |
|--|--|
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 8.500,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 9.000,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | PLICO A DOCUMENTI E DICHIARAZIONI.zip |
| | Dimensioni: 4 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |
| | Hash(MD5-Base64): ZIB1kugtG3Mg1loU/uLqmA== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 94b95e195e322ed0e2e96a1553b8053e6ae1d3a0 |
| | Hash(SHA-256-Hex): ffcfbdd45ab04a7215f0aac935f8d54- d8749b8534d3faaae88102ea3cc303c58 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | Si |
| <i>Id Offerta</i> | 1553249292426 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0576636 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | 3F VINCENZO di Rocco Fusco snc |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta vincente |

| | |
|--|--|
| <i>Data</i> | venerdì 22 marzo 2019 11.08.12 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 389.456,65000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 188.760,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 1.200,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 9.000,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | doc da inviare.zip.p7m |
| | Dimensioni: 5 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |
| | Hash(MD5-Base64): VjDLaBkaVN72Qchu3pPUAA== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 0d43159167e472ed2bacaf7e4ad1f62a25eaf821 |
| | Hash(SHA-256-Hex): 344cf62903b0011bbeb03c353053a53- 11682e6699d99d400f0e62a280fa09f84 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | Si |

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

| | |
|-------------------|---------------|
| <i>Id Offerta</i> | 1553788140600 |
|-------------------|---------------|

| | |
|--|--|
| <i>Fornitore</i> | ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | giovedì 28 marzo 2019 16.49.00 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 454.540,00000 EUR |
| <i>Punteggio economico</i> | 85,68 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 85,68 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | <p>BUSTA AMMINISTRATIVA.rar</p> <p>Dimensioni: 3 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): ppf1QqpqOEw+NYmFtruLfw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 9cc82f0b284139aea22d7c9041ca7c1b0a430d2f</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 70311eaf0d768bd996f8f8ec6d0d82c-4fe5ebf454aba9e7c959d72978f9d527e</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> |
| <i>Id Offerta</i> | 1553785028191 |
| <i>Fornitore</i> | COCCIA SRL |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | giovedì 28 marzo 2019 15.57.08 CET |

| | |
|--|--|
| <i>Offerta economica</i> | 425.351,00000 EUR |
| <i>Punteggio economico</i> | 91,56 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 91,56 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | Busta amministrativa.rar |
| | Dimensioni: 5 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |
| | Hash(MD5-Base64): S+myjJyotwab1k99xYVwUg== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 6c24fd5f415af62920aa850dc4fd5ca05771806d |
| | Hash(SHA-256-Hex): 565e99085056848bdbc04624e1e5e7f- 20b62eb84f05efe07bcc9679dff955c33 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Id Offerta</i> | 1553758036616 |
| <i>Fornitore</i> | Nuova Infissi S.r.l. |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | giovedì 28 marzo 2019 8.27.16 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 489.155,38000 EUR |
| <i>Punteggio economico</i> | 79,62 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |

| | |
|--|--|
| <i>Punteggio totale</i> | 79,62 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | <p>Busta amministrativa.rar</p> <p>Dimensioni: 8 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): cVRh2s41HYUwti1vztzllQ==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): fc1a3739b8d6ff66b45e00ea6edaf53023a07a51</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): e0e190107487a91cf6d8a0fa835f2be-688b417f67d13302cb14c2c80eeee17eb</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> |
| <i>Id Offerta</i> | 1553703744949 |
| <i>Fornitore</i> | GRUPPO FINESTRE SRL |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | mercoledì 27 marzo 2019 17.22.24 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 458.535,00000 EUR |
| <i>Punteggio economico</i> | 84,93 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 84,93 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | DOCUMENTI AMMINISTRATIVI.zip |

| | |
|--|--|
| | Dimensioni: 4 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): k4K1qLuDmAAJ6DYq22iE7w== Hash(SHA-1-Hex): 8ec4950493512db115e51f415bf80faf5161e157 Hash(SHA-256-Hex): 2d5bafc36fe1aa7ffd36555d70d8f68- 3fd02319a39901a09949636d56445a353 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Id Offerta</i> | 1553699263325 |
| <i>Fornitore</i> | IMECA S.R.L. |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | mercoledì 27 marzo 2019 16.07.43 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 500.041,60000 EUR |
| <i>Punteggio economico</i> | 77,88 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 77,88 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | Amministrativa.rar Dimensioni: 10 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): t2wnR9mNV4eCOHQ482EFSw== Hash(SHA-1-Hex): 6aee627c3b0a4a605876a829c30dfc1d847b8f19 |

| | |
|--|--|
| | <p>Hash(SHA-256-Hex): b4df99d7081acb25760deca8709e843-7bfdf9e29c05f7332fcaa9856a707503f2</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> |
| <i>Id Offerta</i> | 1553698239890 |
| <i>Fornitore</i> | LASA F.LLI NATA SRL |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | mercoledì 27 marzo 2019 15.50.39 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 486.242,15000 EUR |
| <i>Punteggio economico</i> | 80,10 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 80,10 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | <p>DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip</p> <p>Dimensioni: 11 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): qE41EFk7rzpOsG/Jbd/rdQ==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): fdd57440e227e74ad3d338dc8b44528395d2f476</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): b4da282427244d922ba10768f7c8126-836344567028d39049aa2ce76e1f2f8ea</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> |
| <i>Id Offerta</i> | 1553617017477 |

| | |
|--|--|
| <i>Fornitore</i> | MI.CO. S.R.L. |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | martedì 26 marzo 2019 17.16.57 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 458.000,00000 EUR |
| <i>Punteggio economico</i> | 85,03 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 85,03 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | documentazione amministrativa.rar |
| | Dimensioni: 31 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |
| | Hash(MD5-Base64): RB6pW8isXwemUVbTQGxZ8w== |
| | Hash(SHA-1-Hex): b813d235b520e2a28f1ca0e2311de0c9202be7ed |
| | Hash(SHA-256-Hex): fae1f27284e1b7ee86fb7dd3233dac5- 398c1f03a8a29959b80aff1e18738072f |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Id Offerta</i> | 1553503816479 |
| <i>Fornitore</i> | Falar di Taffelli Mauro & C. snc |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | lunedì 25 marzo 2019 9.50.16 CET |

| | |
|--|--|
| <i>Offerta economica</i> | 418.478,50000 EUR |
| <i>Punteggio economico</i> | 93,06 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 93,06 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | <p>PLICO A DOCUMENTI E DICHIARAZIONI.zip</p> <p>Dimensioni: 4 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): ZIB1kugtG3Mg1loU/uLqmA==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 94b95e195e322ed0e2e96a1553b8053e6ae1d3a0</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): ffcfbdd45ab04a7215f0aac935f8d54- d8749b8534d3faaae88102ea3cc303c58</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> |
| <i>Id Offerta</i> | 1553249292426 |
| <i>Fornitore</i> | 3F VINCENZO di Rocco Fusco snc |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta vincente |
| <i>Data</i> | venerdì 22 marzo 2019 11.08.12 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 389.456,65000 EUR |
| <i>Punteggio economico</i> | 100,00 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |

| | |
|--|--|
| <i>Punteggio totale</i> | 100,00 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | doc da inviare.zip.p7m |
| | Dimensioni: 5 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |
| | Hash(MD5-Base64): VjDLaBkaVN72Qchu3pPUAA== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 0d43159167e472ed2bacaf7e4ad1f62a25eaf821 |
| | Hash(SHA-256-Hex): 344cf62903b0011bbeb03c353053a53- 11682e6699d99d400f0e62a280fa09f84 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Calcolo dell'anomalia

Ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016, comma 2, lettera c) la soglia di anomalia è: 429.207,79700

Tabella 6. Proposta di Graduatoria

| | |
|---|--------------------------------|
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 1 |
| <i>Società di appartenenza</i> | 3F VINCENZO di Rocco Fusco snc |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 100,00 |
| <i>Punteggio totale</i> | 100,00 |
| <i>Prezzo offerto</i> | 389.456,65000 EUR |

| | |
|---|---|
| <i>Offerta anomala?</i> | Si |
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 2 |
| <i>Società di appartenenza</i> | Falar di Taffelli Mauro & C. snc |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 93,06 |
| <i>Punteggio totale</i> | 93,06 |
| <i>Prezzo offerto</i> | 418.478,50000 EUR |
| <i>Offerta anomala?</i> | Si |
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 3 |
| <i>Società di appartenenza</i> | COCCIA SRL |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 91,56 |
| <i>Punteggio totale</i> | 91,56 |
| <i>Prezzo offerto</i> | 425.351,00000 EUR |
| <i>Offerta anomala?</i> | Si |
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 4 |
| <i>Società di appartenenza</i> | ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 85,68 |
| <i>Punteggio totale</i> | 85,68 |
| <i>Prezzo offerto</i> | 454.540,00000 EUR |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 5 |
| <i>Società di appartenenza</i> | MI.CO. S.R.L. |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |

| | |
|---|----------------------|
| <i>Punteggio economico</i> | 85,03 |
| <i>Punteggio totale</i> | 85,03 |
| <i>Prezzo offerto</i> | 458.000,00000 EUR |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 6 |
| <i>Società di appartenenza</i> | GRUPPO FINESTRE SRL |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 84,93 |
| <i>Punteggio totale</i> | 84,93 |
| <i>Prezzo offerto</i> | 458.535,00000 EUR |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 7 |
| <i>Società di appartenenza</i> | LASA F.LLI NATA SRL |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 80,10 |
| <i>Punteggio totale</i> | 80,10 |
| <i>Prezzo offerto</i> | 486.242,15000 EUR |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 8 |
| <i>Società di appartenenza</i> | Nuova Infissi S.r.l. |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 79,62 |
| <i>Punteggio totale</i> | 79,62 |
| <i>Prezzo offerto</i> | 489.155,38000 EUR |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |

| | |
|---|-------------------|
| <i>Posizione in Proposta di Graduato- ria</i> | 9 |
| <i>Società di appartenenza</i> | IMECA S.R.L. |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 77,88 |
| <i>Punteggio totale</i> | 77,88 |
| <i>Prezzo offerto</i> | 500.041,60000 EUR |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |

Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione della Procedura.

Tabella 7. Responsabile di procedimento

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | Zorloni Stefania |
| <i>Login</i> | user_98534 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.cr@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0372419448 |

Tabella 8. Fornitore a cui è stata aggiudicata la procedura.

| | |
|-------------------------------------|---|
| <i>Nome</i> | 3F VINCENZO di Rocco Fusco snc |
| <i>Login</i> | user_46602 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | 3F VINCENZO di Rocco Fusco snc (04654810631) |
| <i>Indirizzo email</i> | 3fsnc@pec.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0815968998 |
| <i>Commento all'aggiudicazione</i> | si aggiudica alla ditta 3F VINCENZO di Rocco Fusco snc con sede in Via Argine n. 825 a NAPOLI |

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 9. Registro di controllo

| Data | Oggetto | Testo |
|---|-------------------------------------|--|
| mercoledì 29 maggio 2019 11.32.53 CEST | Chiusura Proposta di Aggiudicazione | L'aggiudicazione provvisoria della procedura Proc. n. 3/2019 CR – Manutenzione Ordinaria lavori da serramentista 2019-2021 (ID#108419621) è stata completata. La graduatoria è ora disponibile. |
| venerdì 12 aprile 2019 10.54.11 CEST | Proposta di Aggiudicazione | La fase di valutazione del Mercato Proc. n. 3/2019 CR – Manutenzione Ordinaria lavori da serramentista 2019-2021 (ID 108419621) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile. |
| venerdì 12 aprile 2019 9.23.18 CEST | Proposta di Aggiudicazione | La fase di valutazione del Mercato Proc. n. 3/2019 CR – Manutenzione Ordinaria lavori da serramentista 2019-2021 (ID 108419621) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile. |
| venerdì 12 aprile 2019 9.09.52 CEST | Apertura buste economiche | La apertura delle buste economiche della procedura Proc. n. 3/2019 CR – Manutenzione Ordinaria lavori da serramentista 2019-2021 (ID 108419621) è iniziata. |
| venerdì 12 aprile 2019 9.09.44 CEST | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1553788140600) della Procedura Proc. n. 3/2019 CR – Manutenzione Ordinaria lavori da serramentista 2019-2021 (ID 108419621) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| venerdì 12 aprile 2019 9.09.44 CEST | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1553785028191) della Procedura Proc. n. 3/2019 CR – Manutenzione Ordinaria lavori da serramentista 2019-2021 (ID 108419621) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| venerdì 12 aprile 2019 9.09.44 CEST | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1553758036616) della Procedura Proc. n. 3/2019 CR – Manutenzione Ordinaria lavori da serramentista 2019-2021 (ID 108419621) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| venerdì 12 aprile 2019 9.09.44 CEST | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1553703744949) della Procedura Proc. n. 3/2019 CR – Manutenzione Ordinaria lavori |

| Data | Oggetto | Testo |
|---|--|--|
| | | da serramentista 2019-2021 (ID 108419621) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| venerdì 12 aprile 2019 9.09.44 CEST | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1553699263325) della Procedura Proc. n. 3/2019 CR – Manutenzione Ordinaria lavori da serramentista 2019-2021 (ID 108419621) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| venerdì 12 aprile 2019 9.09.44 CEST | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1553698239890) della Procedura Proc. n. 3/2019 CR – Manutenzione Ordinaria lavori da serramentista 2019-2021 (ID 108419621) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| venerdì 12 aprile 2019 9.09.44 CEST | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1553617017477) della Procedura Proc. n. 3/2019 CR – Manutenzione Ordinaria lavori da serramentista 2019-2021 (ID 108419621) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| venerdì 12 aprile 2019 9.09.44 CEST | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1553503816479) della Procedura Proc. n. 3/2019 CR – Manutenzione Ordinaria lavori da serramentista 2019-2021 (ID 108419621) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| venerdì 12 aprile 2019 9.09.44 CEST | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1553249292426) della Procedura Proc. n. 3/2019 CR – Manutenzione Ordinaria lavori da serramentista 2019-2021 (ID 108419621) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| mercoledì 3 aprile 2019 9.28.16 CEST | Metodo calcolo anomalia | Si è proceduto al sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia. Il metodo sorteggiato risulta quello indicato all'Art. 97, comma 2, lettera c del D. Lgs. 50/2016 |
| mercoledì 3 aprile 2019 9.28.10 CEST | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_62914 sulla Procedura con ID 108419621 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| mercoledì 3 aprile 2019 9.28.10 CEST | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_72748 sulla Procedura con ID 108419621 è |

| Data | Oggetto | Testo |
|--------------------------------------|---|---|
| | | stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| mercoledì 3 aprile 2019 9.28.10 CEST | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_94493 sulla Procedura con ID 108419621 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| mercoledì 3 aprile 2019 9.28.10 CEST | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_95811 sulla Procedura con ID 108419621 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| mercoledì 3 aprile 2019 9.28.10 CEST | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_65695 sulla Procedura con ID 108419621 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| mercoledì 3 aprile 2019 9.28.09 CEST | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_72683 sulla Procedura con ID 108419621 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| mercoledì 3 aprile 2019 9.28.09 CEST | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_50073 sulla Procedura con ID 108419621 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| mercoledì 3 aprile 2019 9.28.09 CEST | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_68988 sulla Procedura con ID 108419621 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| mercoledì 3 aprile 2019 9.28.09 CEST | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_46602 sulla Procedura con ID 108419621 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| giovedì 28 marzo 2019 23.59.02 CET | Termine ultimo per la presentazione delle offerte | È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Proc. n. 3/2019 CR – Manutenzione Ordinaria lavori da serramentista 2019-2021 (ID 108419621). |
| giovedì 28 marzo 2019 16.49.00 CET | Invio Offerta | L'offerente ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale ha sostituito con successo la sua offerta nel Mercato Proc. n. 3/2019 CR – Manutenzione Ordinaria lavori da serramentista 2019-2021 (ID 108419621). |
| giovedì 28 marzo 2019 16.35.31 CET | Invio Offerta | L'offerente ROCCO SERRAMENTI SRL società uniperso- |

| Data | Oggetto | Testo |
|--------------------------------------|----------------|--|
| | | nale ha sostituito con successo la sua offerta nel Mercato Proc. n. 3/2019 CR – Manutenzione Ordinaria lavori da serramentista 2019-2021 (ID 108419621). |
| giovedì 28 marzo 2019 16.24.54 CET | Invio Offerta | L'offerente ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Proc. n. 3/2019 CR – Manutenzione Ordinaria lavori da serramentista 2019-2021 (ID 108419621). |
| giovedì 28 marzo 2019 15.57.08 CET | Invio Offerta | L'offerente COCCIA SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Proc. n. 3/2019 CR – Manutenzione Ordinaria lavori da serramentista 2019-2021 (ID 108419621). |
| giovedì 28 marzo 2019 8.27.16 CET | Invio Offerta | L'offerente Nuova Infissi S.r.l. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Proc. n. 3/2019 CR – Manutenzione Ordinaria lavori da serramentista 2019-2021 (ID 108419621). |
| mercoledì 27 marzo 2019 17.22.24 CET | Invio Offerta | L'offerente GRUPPO FINESTRE SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Proc. n. 3/2019 CR – Manutenzione Ordinaria lavori da serramentista 2019-2021 (ID 108419621). |
| mercoledì 27 marzo 2019 16.07.43 CET | Invio Offerta | L'offerente IMECA S.R.L. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Proc. n. 3/2019 CR – Manutenzione Ordinaria lavori da serramentista 2019-2021 (ID 108419621). |
| mercoledì 27 marzo 2019 15.50.39 CET | Invio Offerta | L'offerente LASA F.LLI NATA SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Proc. n. 3/2019 CR – Manutenzione Ordinaria lavori da serramentista 2019-2021 (ID 108419621). |
| martedì 26 marzo 2019 17.16.57 CET | Invio Offerta | L'offerente MI.CO. S.R.L. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Proc. n. 3/2019 CR – Manutenzione Ordinaria lavori da serramentista 2019-2021 (ID 108419621). |
| lunedì 25 marzo 2019 9.50.16 CET | Invio Offerta | L'offerente Falar di Taffelli Mauro & C. snc ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Proc. n. 3/2019 CR – |

| Data | Oggetto | Testo |
|-------------------------------------|--|--|
| | | Manutenzione Ordinaria lavori da serramentista 2019-2021 (ID 108419621). |
| venerdì 22 marzo 2019 11.08.12 CET | Invio Offerta | L'offerente 3F VINCENZO di Rocco Fusco snc ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Proc. n. 3/2019 CR – Manutenzione Ordinaria lavori da serramentista 2019-2021 (ID 108419621). |
| mercoledì 20 marzo 2019 9.44.01 CET | Nuovo documento disponibile | Allegato nuovo documento per procedura 108419621 |
| martedì 12 marzo 2019 11.52.04 CET | Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta | Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Proc. n. 3/2019 CR – Manutenzione Ordinaria lavori da serramentista 2019-2021 (ID 108419621). |
| martedì 12 marzo 2019 11.51.55 CET | Inizio Processo | Benvenuto al Mercato Proc. n. 3/2019 CR – Manutenzione Ordinaria lavori da serramentista 2019-2021 (ID 108419621). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato. |

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 10. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

| | |
|------------------------------|---|
| <i>Id Messaggio</i> | 108933462 |
| <i>Data di invio</i> | lunedì 25 marzo 2019 14.57.57 CET |
| <i>Mittente</i> | MI.CO. S.R.L. (MI.CO. S.R.L.) |
| <i>Destinatari</i> | Zorloni Stefania (Zorloni Stefania), non ricevuto; Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data martedì 26 marzo 2019 8.39.05 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Richiesta data apertura offerte |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno stiamo predisponendo la cauzione provvisoria nella quale va indicata la data di apertura delle offerte che non ci risulta essere riportata nei documenti. Chiediamo pertanto tale data Cordiali saluti Mi.co. s.r.l. |
| <i>Id Messaggio</i> | 108827733 |
| <i>Data di invio</i> | venerdì 22 marzo 2019 12.31.25 CET |

| | |
|------------------------------|---|
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia) |
| <i>Destinatari</i> | IMECA S.R.L. (IMECA S.R.L.), ricevuto in data venerdì 22 marzo 2019 13.55.54 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: OFFERTA |
| <i>Testo del Messaggio</i> | si riporta quanto indicato nella lettera d'invito: In caso di eventuali dubbi o per meglio accertarsi delle modalità di calcolo dell'offerta economica utilizzate dalla piattaforma, si invitano gli operatori economici a leggere a contattare direttamente l'assistenza di SINTEL ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, nel campo dell'offerta viene richiesto di mettere il valore calcolato sull'importo a base d'asta definito dall'ente (614.000,00); tale valore è però comprensivo degli oneri per la sicurezza. Chiediamo quindi: va indicato l'importo derivante dal ribasso calcolato sui 605.00,00 più gli oneri di sicurezza di €. 9.000,00, o soltanto il netto? |
| <i>Id Messaggio</i> | 108989232 |
| <i>Data di invio</i> | martedì 26 marzo 2019 8.38.50 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia) |
| <i>Destinatari</i> | MI.CO. S.R.L. (MI.CO. S.R.L.), ricevuto in data martedì 16 aprile 2019 14.06.49 CEST |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: Richiesta data apertura offerte |
| <i>Testo del Messaggio</i> | la comunicazione verrà data successivamente al termine per la proposizione delle offerte. indicate tale termini in cauzione. distinti saluti ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno stiamo predisponendo la cauzione provvisoria nella quale va indicata la data di apertura delle offerte che non ci risulta essere riportata nei documenti. Chiediamo pertanto tale data Cordiali saluti Mi.co. s.r.l. |
| <i>Id Messaggio</i> | 108827675 |
| <i>Data di invio</i> | venerdì 22 marzo 2019 12.30.32 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia) |
| <i>Destinatari</i> | IMECA S.R.L. (IMECA S.R.L.), ricevuto in data venerdì 22 marzo 2019 13.55.52 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: COSTI DELLA SICUREZZA DERIVANTI DA INTERFERENZE |
| <i>Testo del Messaggio</i> | come già comunicato in precedenza si riporta quanto indicato nella lettera d'invito: Art. 6 IMPORTO DEI LAVORI E CATEGORIE A - Importo dei lavori Importo complessivo a base di gara € 614.000,00 di cui: • € 605.000,00 per lavori a corpo |

| | |
|------------------------------|---|
| | <p>soggetti a ribasso d'asta • € 9.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, al momento dell'inserimento dell'offerta, siamo a chiedere quale valore indicare nel campo "costi sicurezza derivanti da interferenze". Nel disciplinare di gara sono indicati € 27.449,72, qui su Sintel sono indicati € 9.000,00.</p> |
| <i>Id Messaggio</i> | 109202365 |
| <i>Data di invio</i> | lunedì 1 aprile 2019 9.57.48 CEST |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia) |
| <i>Destinatari</i> | <p>RUFFATO MARIO SRL (RUFFATO MARIO SRL), non ricevuto; Nuova Infissi S.r.l. (Nuova Infissi S.r.l.), ricevuto in data lunedì 1 aprile 2019 10.01.39 CEST; AGOSTINI GROUP SRL (AGOSTINI GROUP SRL), non ricevuto; FINES3 S.R.L. (FINES3 S.R.L.), non ricevuto; SERBAPLAST SRL A SOCIO UNICO (SERBAPLAST SRL A SOCIO UNICO), non ricevuto; ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale (ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale), non ricevuto; IMECA S.R.L. (IMECA S.R.L.), ricevuto in data mercoledì 3 aprile 2019 13.56.12 CEST; 3F VINCENZO di Rocco Fusco snc (3F VINCENZO di Rocco Fusco snc), non ricevuto; IMET SRL (IMET SRL), non ricevuto; COCCIA SRL (COCCIA SRL), non ricevuto; GRUPPO FINESTRE SRL (GRUPPO FINESTRE SRL), non ricevuto; MI.CO. S.R.L. (MI.CO. S.R.L.), ricevuto in data martedì 16 aprile 2019 14.07.05 CEST; 3F (3F), non ricevuto; Polito Serramenti Spa (Polito Serramenti Spa), non ricevuto; TOMELLINI SRL (TOMELLINI SRL), non ricevuto; Falar di Taffelli Mauro & C. snc (Falar di Taffelli Mauro & C. snc), non ricevuto; GEC-AL SERRAMENTI SRL (GEC-AL SERRAMENTI SRL), non ricevuto; LASA F.LLI NATA SRL (LASA F.LLI NATA SRL), non ricevuto; ITALSERRAMENTI (ITALSERRAMENTI), non ricevuto; BASE S.p.A. (BASE S.p.A.), non ricevuto</p> |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | apertura gara |
| <i>Testo del Messaggio</i> | <p>si comunica che in data mercoledì 3 aprile alle ore 9:30 presso la UOG di Cremona in via Manini 12 si inizieranno le operazioni di gara Distinti saluti</p> |
| <i>Id Messaggio</i> | 108700844 |
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 20 marzo 2019 8.34.10 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia) |
| <i>Destinatari</i> | IMECA S.R.L. (IMECA S.R.L.), ricevuto in data mercoledì 20 marzo 2019 9.45.42 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: PATTO INTEGRITA' |

| | |
|------------------------------|--|
| <i>Testo del Messaggio</i> | in allegato quanto richiesto distinti saluti ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, nel disciplinare di gara è indicato come documento da presentare il Patto di Integrità, che però non è presente nella cartella dei documenti amministrativi. E' possibile averne una copia? Grazie. |
| <i>Allegato</i> | <p>Patto di integrità.pdf</p> <p>Dimensioni: 2 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): mLUfy3ErDH+lcc4GLSoizg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 4ab4e65c102a07681fb8688c64def2a7a6ba615a</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): b200281e9f9d6518fca9585a624c57f-751194e7976d5535dd88a91da7be76b32</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p> |
| <i>Id Messaggio</i> | 108822804 |
| <i>Data di invio</i> | venerdì 22 marzo 2019 11.28.35 CET |
| <i>Mittente</i> | IMECA S.R.L. (IMECA S.R.L.) |
| <i>Destinatari</i> | Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data venerdì 22 marzo 2019 12.30.40 CET; Zorloni Stefania (Zorloni Stefania), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | OFFERTA |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, nel campo dell'offerta viene richiesto di mettere il valore calcolato sull'importo a base d'asta definito dall'ente (614.000,00); tale valore è però comprensivo degli oneri per la sicurezza. Chiediamo quindi: va indicato l'importo derivante dal ribasso calcolato sui 605.00,00 più gli oneri di sicurezza di €. 9.000,00, o soltanto il netto? |
| <i>Id Messaggio</i> | 108503406 |
| <i>Data di invio</i> | giovedì 14 marzo 2019 8.25.39 CET |
| <i>Mittente</i> | FINES3 S.R.L. (FINES3 S.R.L.) |
| <i>Destinatari</i> | Zorloni Stefania (Zorloni Stefania), non ricevuto; Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data giovedì 14 marzo 2019 11.44.32 CET |

| | |
|------------------------------|---|
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RICHIESTA INFORMAZIONE |
| <i>Testo del Messaggio</i> | BUONGIORNO, LA PRESENTE PER CHIEDERE QUALI IMMOBILI SONO SOGGETTI ALL'INTERVENTO. GRAZIE, CORDIALI SALUTI FINES3 SRL |
| <i>Id Messaggio</i> | 108810912 |
| <i>Data di invio</i> | venerdì 22 marzo 2019 8.26.27 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia) |
| <i>Destinatari</i> | COCCIA SRL (COCCIA SRL), non ricevuto; IMET SRL (IMET SRL), non ricevuto; 3F VINCENZO di Rocco Fusco snc (3F VINCENZO di Rocco Fusco snc), ricevuto in data venerdì 22 marzo 2019 11.09.50 CET; AGOSTINI GROUP SRL (AGOSTINI GROUP SRL), non ricevuto; Nuova Infissi S.r.l. (Nuova Infissi S.r.l.), ricevuto in data lunedì 25 marzo 2019 16.41.12 CET; RUFFATO MARIO SRL (RUFFATO MARIO SRL), non ricevuto; GEC-AL SERRAMENTI SRL (GEC-AL SERRAMENTI SRL), non ricevuto; LASA F.LLI NATA SRL (LASA F.LLI NATA SRL), non ricevuto; ITAL-SERRAMENTI (ITALSERRAMENTI), non ricevuto; IMECA S.R.L. (IMECA S.R.L.), ricevuto in data venerdì 22 marzo 2019 8.46.14 CET; ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale (ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale), non ricevuto; SERBAPLAST SRL A SOCIO UNICO (SERBAPLAST SRL A SOCIO UNICO), non ricevuto; FINES3 S.R.L. (FINES3 S.R.L.), non ricevuto; GRUPPO FINESTRE SRL (GRUPPO FINESTRE SRL), ricevuto in data martedì 26 marzo 2019 7.45.02 CET; TOMELLINI SRL (TOMELLINI SRL), non ricevuto; Falar di Taffelli Mauro & C. snc (Falar di Taffelli Mauro & C. snc), non ricevuto; 3F (3F), non ricevuto; Polito Serramenti Spa (Polito Serramenti Spa), non ricevuto; BASE S.p.A. (BASE S.p.A.), non ricevuto; MI.CO. S.R.L. (MI.CO. S.R.L.), ricevuto in data martedì 16 aprile 2019 14.07.47 CEST |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | errata corrige |
| <i>Testo del Messaggio</i> | si comunica che a pagina 7 della lettera d'invito è contenuta una indicazione errata degli oneri di sicurezza. questi come indicato nel CSA e nella lettera d'invito all'art. 6 sono di 9.000,00 € l'Ufficio Appalti |
| <i>Id Messaggio</i> | 108822266 |
| <i>Data di invio</i> | venerdì 22 marzo 2019 11.21.17 CET |
| <i>Mittente</i> | IMECA S.R.L. (IMECA S.R.L.) |
| <i>Destinatari</i> | Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data venerdì 22 marzo 2019 12.29.19 CET; Zorloni Stefania (Zorloni Stefania), non ricevuto |

| | |
|------------------------------|---|
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | COSTI DELLA SICUREZZA DERIVANTI DA INTERFERENZE |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, al momento dell'inserimento dell'offerta, siamo a chiedere quale valore indicare nel campo "costi sicurezza derivanti da interferenze". Nel disciplinare di gara sono indicati €. 27.449,72, qui su Sintel sono indicati €. 9.000,00. |
| <i>Id Messaggio</i> | 108811107 |
| <i>Data di invio</i> | venerdì 22 marzo 2019 8.33.15 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia) |
| <i>Destinatari</i> | MI.CO. S.R.L. (MI.CO. S.R.L.), ricevuto in data martedì 26 marzo 2019 16.21.20 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: Informazione offerta economica |
| <i>Testo del Messaggio</i> | gli oneri sono 9.000,00 € il costo del personale da indicare nell'offerta è definito dal concorrente in base alla sua organizzazione aziendale. distinti saluti ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, relativamente agli oneri di sicurezza da interferenze chiedo se va indicata la somma di € 9000,00 (come da pag.2 lettera invito e come da portale) oppure € 27449,72 come indicato al punto 3 pag.7 della lettera di invito. Chiedo inoltre se i costi del personale da indicare sono € 188760,00 come previsto nel bando oppure i nostri costi previsti di manodopera. Grazie Cordiali saluti |
| <i>Id Messaggio</i> | 108765170 |
| <i>Data di invio</i> | giovedì 21 marzo 2019 15.45.02 CET |
| <i>Mittente</i> | MI.CO. S.R.L. (MI.CO. S.R.L.) |
| <i>Destinatari</i> | Zorloni Stefania (Zorloni Stefania), non ricevuto; Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data venerdì 22 marzo 2019 8.31.42 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Informazione offerta economica |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, relativamente agli oneri di sicurezza da interferenze chiedo se va indicata la somma di € 9000,00 (come da pag.2 lettera invito e come da portale) oppure € 27449,72 come indicato al punto 3 pag.7 della lettera di invito. Chiedo inoltre se i costi del personale da indicare sono € 188760,00 come previsto nel bando oppure i nostri costi previsti di manodopera. Grazie Cordiali saluti |
| <i>Id Messaggio</i> | 108700867 |
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 20 marzo 2019 8.35.14 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia) |

| | |
|------------------------------|---|
| <i>Destinatari</i> | Nuova Infissi S.r.l. (Nuova Infissi S.r.l.), ricevuto in data mercoledì 20 marzo 2019 14.31.52 CET; AGOSTINI GROUP SRL (AGOSTINI GROUP SRL), non ricevuto; 3F VINCENZO di Rocco Fusco snc (3F VINCENZO di Rocco Fusco snc), ricevuto in data mercoledì 20 marzo 2019 10.51.18 CET; IMET SRL (IMET SRL), non ricevuto; COCCIA SRL (COCCIA SRL), non ricevuto; GRUPPO FINESTRE SRL (GRUPPO FINESTRE SRL), ricevuto in data martedì 26 marzo 2019 7.45.13 CET; FINES3 S.R.L. (FINES3 S.R.L.), non ricevuto; SERBAPLAST SRL A SOCIO UNICO (SERBAPLAST SRL A SOCIO UNICO), non ricevuto; ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale (ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale), non ricevuto; IMECA S.R.L. (IMECA S.R.L.), ricevuto in data mercoledì 20 marzo 2019 9.45.29 CET; ITALSERRAMENTI (ITALSERRAMENTI), non ricevuto; LASA F.LLI NATA SRL (LASA F.LLI NATA SRL), non ricevuto; GEC-AL SERRAMENTI SRL (GEC-AL SERRAMENTI SRL), non ricevuto; Falar di Taffelli Mauro & C. snc (Falar di Taffelli Mauro & C. snc), non ricevuto; TOMELLINI SRL (TOMELLINI SRL), non ricevuto; Polito Serramenti Spa (Polito Serramenti Spa), non ricevuto; BASE S.p.A. (BASE S.p.A.), non ricevuto; MI.CO. S.R.L. (MI.CO. S.R.L.), ricevuto in data giovedì 21 marzo 2019 11.05.22 CET; 3F (3F), non ricevuto; RUFFATO MARIO SRL (RUFFATO MARIO SRL), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | patto integrità |
| <i>Testo del Messaggio</i> | si comunica che nella documentazione di gara è stato caricato il documento in oggetto. distinti saluti |
| <i>Id Messaggio</i> | 108516413 |
| <i>Data di invio</i> | giovedì 14 marzo 2019 11.44.29 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia) |
| <i>Destinatari</i> | FINES3 S.R.L. (FINES3 S.R.L.), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: RICHIESTA INFORMAZIONE |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, l'articolo 1 del CSA riporta che gli immobili oggetto DI POSSIBILE INTERVENTO sono quelli inclusi nell'Elenco Fabbricati, trattandosi di appalto triennale di manutenzione ordinaria: CAPO 1 – NATURA ED OGGETTO DELL' APPALTO ART. 1 OGGETTO DELL' APPALTO L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di manutenzione di opere da serramentista che nel corso del periodo di durata del contratto si renderanno necessari per conservare in buono stato tutte le parti e gli accessori degli edifici di cui all'allegato elenco, di proprietà della Stazione appaltante o dalla stessa gestiti a qualsiasi titolo. Gli Ordini di Lavoro relativi all'avvio di ciascun intervento saranno via via emessi dal Direttore dei Lavori, responsabile dell'ufficio manutenzione, vedi Art.12 "Esecuzione delle opere" del CSA. Cordiali saluti, |

| | |
|------------------------------|--|
| | Il RUP ----- Testo del messaggio originale: BUONGIORNO, LA PRESENTE PER CHIEDERE QUALI IMMOBILI SONO SOGGETTI ALL'INTERVENTO. GRAZIE, CORDIALI SALUTI FINES3 SRL |
| <i>Id Messaggio</i> | 108654693 |
| <i>Data di invio</i> | martedì 19 marzo 2019 9.04.04 CET |
| <i>Mittente</i> | IMECA S.R.L. (IMECA S.R.L.) |
| <i>Destinatari</i> | Zorloni Stefania (Zorloni Stefania), non ricevuto; Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data mercoledì 20 marzo 2019 8.33.41 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | PATTO INTEGRITA' |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, nel disciplinare di gara è indicato come documento da presentare il Patto di Integrità, che però non è presente nella cartella dei documenti amministrativi. E' possibile averne una copia? Grazie. |
| <i>Id Messaggio</i> | 109323228 |
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 3 aprile 2019 14.10.26 CEST |
| <i>Mittente</i> | ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale (ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale) |
| <i>Destinatari</i> | Zorloni Stefania (Zorloni Stefania), non ricevuto; Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data venerdì 5 aprile 2019 12.10.20 CEST |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | In risposta Vs richiesta del 03/04/19 |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, la mia compagnia assicurativa, mi fa presente che come previsto da Vs lettera di invito alla pag. 3 “ai sensi dell’ Art 93 comma 7 Dlgs.50/2016, le microimprese hanno diritto alla riduzione del 50% anche se non in possesso di ISO” E’ contemplata anche da Voi questa riduzione ? In alternativa faccio cambiare la polizza. Inviamo inoltre dich art. 80. Distinti saluti ----- Testo del messaggio originale: Dall'esame della documentazione di gara è emerso la mancanza dei seguenti documenti: - dichiarazioni art. 80 - copia attestazione qualità ISO che giustifichi la riduzione della cauzione provvisoria; in difetto cauzione per l'importo al 2%. vogliate inviarcelo tassativamente entro e non oltre lunedì 8 aprile alle ore 8.00 pena esclusione dalla procedura |
| <i>Allegato</i> | dichiarazione ex art. 80.pdf.p7m Dimensioni: 124 KB Firmatari: ROCCO SERGIO |

| | |
|------------------------------|---|
| | <p>Hash(MD5-Base64): DnXLJcwgNpezWKW9JnE5kw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 3ef2c947228a69644587aecdee3ba0d52e3eced7</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 1d07e3540326dab53b6a228c7b0cc8e- 03c30d133a37bea885f0ec29bcb4b9773</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p> |
| <i>Id Messaggio</i> | 109323638 |
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 3 aprile 2019 14.19.11 CEST |
| <i>Mittente</i> | Falar di Taffelli Mauro & C. snc (Falar di Taffelli Mauro & C. snc) |
| <i>Destinatari</i> | Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data venerdì 5 aprile 2019 12.11.27 CEST; Zorloni Stefania (Zorloni Stefania), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: soccorso istruttorio |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, in allegato trasmetto cauzione provvisoria richie- sta Cordiali saluti ----- Testo del mes- saggio originale: Dall'esame della documentazione di gara è emerso la mancanza dei seguenti documenti: - del DGUE in formato XML. cauzione provvisoria: il file allegato risulta non leggibile; è necessario controllare il file ed eventualmente al- legarne uno in formato differente sempre con firma digitale. vogliate inviarcelo tassativamente entro e non oltre lunedì 8 aprile alle ore 8.00 pena esclusione dalla procedura |
| <i>Allegato</i> | falar.p7m.p7m Dimensioni: 744 KB Firmatari: Mauro Taffelli Hash(MD5-Base64): JYiRLJq/6mnpQuFyxpKxMw== Hash(SHA-1-Hex): 6adf8304a18360072f35adaa1660c33e94263a9b Hash(SHA-256-Hex): 9b6e54f59fb8c29cb46724a57001c8a- a49377e580c637ed954b8a941170ecca0 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato |

| | |
|------------------------------|---|
| <i>Id Messaggio</i> | 109333540 |
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 3 aprile 2019 17.01.41 CEST |
| <i>Mittente</i> | 3F VINCENZO di Rocco Fusco snc (3F VINCENZO di Rocco Fusco snc) |
| <i>Destinatari</i> | Zorloni Stefania (Zorloni Stefania), non ricevuto; Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data venerdì 5 aprile 2019 12.11.43 CEST |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: soccorso istruttorio |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno In allegato il file da Voi richiesto,mi scuso per l'accaduto. Resto a sua completa disposizione. Porgo Cordiali Saluti, Rosario Fusco ----- Testo del messaggio originale: Dall'esame della documentazione di gara è emerso la mancanza del DGUE in formato XML. vogliate inviarcelo tassativamente entro e non oltre lunedì 8 aprile alle ore 8.00 pena esclusione dalla procedura |
| <i>Allegato</i> | Nuova cartella.zip Dimensioni: 27 KB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): R1WFfPKajx/x4mp/y3xhsA== Hash(SHA-1-Hex): 3fb0d8c36f52c18ff0b34f5a8df1be31bfa04c26 Hash(SHA-256-Hex): e0828eb1d5cd133309edd4c037a752e-50249daface88ec68c3c82eff9d64f628 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato |
| <i>Id Messaggio</i> | 109525308 |
| <i>Data di invio</i> | martedì 9 aprile 2019 10.33.34 CEST |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia) |
| <i>Destinatari</i> | ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale (ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale), non ricevuto; IMECA S.R.L. (IMECA S.R.L.), ricevuto in data venerdì 12 aprile 2019 9.21.41 CEST; Nuova Infissi S.r.l. (Nuova Infissi S.r.l.), ricevuto in data martedì 9 aprile 2019 12.45.00 CEST; LASA F.LLI NATA SRL (LASA F.LLI NATA SRL), non ricevuto; Falar di Taffelli Mauro & C. snc (Falar di Taffelli Mauro & C. snc), non ricevuto; COCCIA SRL (COC- |

| | |
|------------------------------|---|
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | CIA SRL), non ricevuto; GRUPPO FINESTRE SRL (GRUPPO FINESTRE SRL), non ricevuto; MI.CO. S.R.L. (MI.CO. S.R.L.), ricevuto in data martedì 16 aprile 2019 14.07.32 CEST |
| <i>Testo del Messaggio</i> | orario ripresa operazioni di gara |
| <i>Id Messaggio</i> | 109444255 |
| <i>Data di invio</i> | sabato 6 aprile 2019 8.31.32 CEST |
| <i>Mittente</i> | ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale (ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale) |
| <i>Destinatari</i> | Zorloni Stefania (Zorloni Stefania), non ricevuto; Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data lunedì 8 aprile 2019 8.42.08 CEST |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: soccorso istruttorio |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno inviamo dichiarazione art. 80. Per quanto riguarda la riduzione della cauzione provvisoria, la stessa è resa possibile, in quanto "Ai sensi dell'Art 93 comma 7 Dlgs.50/2016, le microimprese hanno diritto alla riduzione del 50% anche se non in possesso di ISO." distinti saluti ----- Testo del messaggio originale: Dall'esame della documentazione di gara è emerso la mancanza dei seguenti documenti: - dichiarazioni art. 80 - copia attestazione qualità ISO che giustifichi la riduzione della cauzione provvisoria; in difetto cauzione per l'importo al 2%. vogliate inviarcelo tassativamente entro e non oltre lunedì 8 aprile alle ore 8.00 pena esclusione dalla procedura |
| <i>Allegato</i> | dichiarazione ex art. 80.pdf.p7m Dimensioni: 124 KB Firmatari: ROCCO SERGIO Hash(MD5-Base64): DnXLJcwgNpezWKW9JnE5kw== Hash(SHA-1-Hex): 3ef2c947228a69644587aecdee3ba0d52e3eced7 Hash(SHA-256-Hex): 1d07e3540326dab53b6a228c7b0cc8e-03c30d133a37bea885f0ec29bcb4b9773 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato |

| | |
|------------------------------|---|
| <i>Id Messaggio</i> | 109310302 |
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 3 aprile 2019 10.47.06 CEST |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Zorloni Stefania) |
| <i>Destinatari</i> | COCCIA SRL (COCCIA SRL), ricevuto in data mercoledì 3 aprile 2019 11.37.12 CEST |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | soccorso istruttorio |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Dall'esame della documentazione di gara è emerso la mancanza del DGUE in formato XML. vogliate inviarcelo tassativamente entro e non oltre lunedì 8 aprile alle ore 8.00 pena esclusione dalla procedura |
| <i>Id Messaggio</i> | 109323069 |
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 3 aprile 2019 14.05.47 CEST |
| <i>Mittente</i> | IMECA S.R.L. (IMECA S.R.L.) |
| <i>Destinatari</i> | Zorloni Stefania (Zorloni Stefania), non ricevuto; Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data venerdì 5 aprile 2019 12.09.55 CEST |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: soccorso istruttorio |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Come da richiesta si trasmette modello DGUE in formato XML. Grazie. ----- Testo del messaggio originale: Dall'esame della documentazione di gara è emerso la mancanza del DGUE in formato XML. vogliate inviarcelo tassativamente entro e non oltre lunedì 8 aprile alle ore 8.00 pena esclusione dalla procedura |
| <i>Allegato</i> | espd-response.pdf.p7m Dimensioni: 70 KB Firmatari: APPOLONIA ANDREA Hash(MD5-Base64): IStAp7Yn0trmdW0lX3tCYw== Hash(SHA-1-Hex): 7d5f0938308ee922b0a19f844a1cdf1ae32dd01a Hash(SHA-256-Hex): bdbbc71a7f4f798e9e31496e776432a-5a950b8c885daf6168dbebff29015cab6 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato |

| | |
|------------------------------|--|
| <i>Id Messaggio</i> | 109323046 |
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 3 aprile 2019 14.05.17 CEST |
| <i>Mittente</i> | IMECA S.R.L. (IMECA S.R.L.) |
| <i>Destinatari</i> | Zorloni Stefania (Zorloni Stefania), non ricevuto; Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data venerdì 5 aprile 2019 12.09.20 CEST |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: soccorso istruttorio |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Come da richiesta si trasmette modello DGUE in formato XML. Grazie. ----- Testo del messaggio originale: Dall'esame della documentazione di gara è emerso la mancanza del DGUE in formato XML. vogliate inviarcelo tassativamente entro e non oltre lunedì 8 aprile alle ore 8.00 pena esclusione dalla procedura |
| <i>Allegato</i> | espd-response.xml.p7m Dimensioni: 149 KB Firmatari: APPOLONIA ANDREA Hash(MD5-Base64): YFfsyM2M5GEdfHP3Y3ab3w== Hash(SHA-1-Hex): ae7a7474b5271c8bb18d5a47ff6c091da515196d Hash(SHA-256-Hex): 7796b2bcd578084b2bc16566eb8c3af-2f8df35ab6643781d76f8b7c98edd6fdc Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato |
| <i>Id Messaggio</i> | 109315136 |
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 3 aprile 2019 11.37.59 CEST |
| <i>Mittente</i> | COCCIA SRL (COCCIA SRL) |
| <i>Destinatari</i> | Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data venerdì 5 aprile 2019 12.07.52 CEST; Zorloni Stefania (Zorloni Stefania), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: soccorso istruttorio |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, trasmettiamo quanto richiesto. Cordiali Saluti COCCIA SRL ----- Testo del messaggio originale: Dall'esame della documentazione di gara è emerso la mancanza del DGUE in formato XML. vogliate in- |

| | |
|------------------------------|--|
| <i>Allegato</i> | <p>viarcelo tassativamente entro e non oltre lunedì 8 aprile alle ore 8.00 pena esclusione dalla procedura</p> <p>espd-response.xml.p7m</p> <p>Dimensioni: 147 KB</p> <p>Firmatari: COCCIA LUIGI</p> <p>Hash(MD5-Base64): hqt/usloWnVgtNavK8Dr1w==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): fdb2b98b44d3d6345f66a419928e14116e493194</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): f3009085debf3f839b98bc55e466ed3- c1b7192a7955c3c205a117338407a4389</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p> |
| <i>Id Messaggio</i> | 109316310 |
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 3 aprile 2019 11.52.49 CEST |
| <i>Mittente</i> | LASA F.LLI NATA SRL (LASA F.LLI NATA SRL) |
| <i>Destinatari</i> | Zorloni Stefania (Zorloni Stefania), non ricevuto; Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data venerdì 5 aprile 2019 12.08.49 CEST |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: soccorso istruttorio |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, come da Vs/richiesta, si allega il DGUE in formato xml firmato digitalmente. Distinti saluti LASA F.LLI NATA SRL ----- Testo del messaggio originale: Dall'esame della documentazione di gara è emerso la mancanza del DGUE in formato XML. vogliate inviarcelo tassativamente entro e non oltre lunedì 8 aprile alle ore 8.00 pena esclusione dalla procedura |
| <i>Allegato</i> | <p>DGUE.xml.p7m</p> <p>Dimensioni: 153 KB</p> <p>Firmatari: BOSCOLO NATA ANTONIO</p> <p>Hash(MD5-Base64): Qr6vMYsPwfSv7J1iaqOO8Q==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): bb41cf8f4aa8012c3e456cf08b08408ae4006d8c</p> |

| | |
|------------------------------|---|
| | Hash(SHA-256-Hex): 2b99ed22aa2f3f341c34c784aa3388f-c43d148ca4b1b6ede10c85436d7330bd8 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato |
| <i>Id Messaggio</i> | 109310464 |
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 3 aprile 2019 10.49.17 CEST |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Zorloni Stefania) |
| <i>Destinatari</i> | Falar di Taffelli Mauro & C. snc (Falar di Taffelli Mauro & C. snc), ricevuto in data mercoledì 3 aprile 2019 14.14.54 CEST |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | soccorso istruttorio |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Dall'esame della documentazione di gara è emerso la mancanza dei seguenti documenti: - del DGUE in formato XML. cauzione provvisoria: il file allegato risulta non leggibile; è necessario controllare il file ed eventualmente allegarne uno in formato differente sempre con firma digitale. vogliate inviarcelo tassativamente entro e non oltre lunedì 8 aprile alle ore 8.00 pena esclusione dalla procedura |
| <i>Id Messaggio</i> | 109310966 |
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 3 aprile 2019 10.56.27 CEST |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Zorloni Stefania) |
| <i>Destinatari</i> | ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale (ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale), ricevuto in data mercoledì 3 aprile 2019 14.07.57 CEST |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | soccorso istruttorio |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Dall'esame della documentazione di gara è emerso la mancanza dei seguenti documenti: - dichiarazioni art. 80 - copia attestazione qualità ISO che giustifichi la riduzione della cauzione provvisoria; in difetto cauzione per l'importo al 2%. vogliate inviarcelo tassativamente entro e non oltre lunedì 8 aprile alle ore 8.00 pena esclusione dalla procedura |
| <i>Id Messaggio</i> | 109411755 |
| <i>Data di invio</i> | venerdì 5 aprile 2019 12.31.04 CEST |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia) |
| <i>Destinatari</i> | Falar di Taffelli Mauro & C. snc (Falar di Taffelli Mauro & C. snc), ricevuto in data venerdì 5 aprile 2019 17.41.03 CEST |

| | |
|------------------------------|--|
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: RE: soccorso istruttorio |
| <i>Testo del Messaggio</i> | l'allegato risulta ancora illeggibile esattamente come il precedente. vogliate inviarcelo in altro formato. ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, in allegato trasmetto cauzione provvisoria richiesta Cordiali saluti ----- Testo del messaggio originale: Dall'esame della documentazione di gara è emerso la mancanza dei seguenti documenti: - del DGUE in formato XML. cauzione provvisoria: il file allegato risulta non leggibile; è necessario controllare il file ed eventualmente allegarne uno in formato differente sempre con firma digitale. vogliate inviarcelo tassativamente entro e non oltre lunedì 8 aprile alle ore 8.00 pena esclusione dalla procedura |
| <i>Id Messaggio</i> | 109525162 |
| <i>Data di invio</i> | martedì 9 aprile 2019 10.31.55 CEST |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia) |
| <i>Destinatari</i> | GRUPPO FINESTRE SRL (GRUPPO FINESTRE SRL), non ricevuto; MICO. S.R.L. (MICO. S.R.L.), ricevuto in data martedì 16 aprile 2019 14.07.21 CEST; Falar di Taffelli Mauro & C. snc (Falar di Taffelli Mauro & C. snc), non ricevuto; COCCIA SRL (COCCIA SRL), non ricevuto; 3F VINCENZO di Rocco Fusco snc (3F VINCENZO di Rocco Fusco snc), non ricevuto; LASA F.LLI NATA SRL (LASA F.LLI NATA SRL), non ricevuto; IMECA S.R.L. (IMECA S.R.L.), ricevuto in data venerdì 12 aprile 2019 9.21.38 CEST; Nuova Infissi S.r.l. (Nuova Infissi S.r.l.), ricevuto in data martedì 9 aprile 2019 12.45.02 CEST; ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale (ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | ripresa operazioni di gara |
| <i>Testo del Messaggio</i> | si comunica che venerdì 12 aprile sempre presso la uog di Cremona riprendereanno le operazioni di gara. distinti saluti Ufficio appalti |
| <i>Id Messaggio</i> | 109306890 |
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 3 aprile 2019 10.03.54 CEST |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Zorloni Stefania) |
| <i>Destinatari</i> | 3F VINCENZO di Rocco Fusco snc (3F VINCENZO di Rocco Fusco snc), ricevuto in data mercoledì 3 aprile 2019 16.38.54 CEST |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | soccorso istruttorio |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Dall'esame della documentazione di gara è emerso la mancanza del DGUE in formato XML. vogliate inviarcelo tassativa- |

| | |
|------------------------------|---|
| | mente entro e non oltre lunedì 8 aprile alle ore 8.00 pena esclusione dalla procedura |
| <i>Id Messaggio</i> | 109424840 |
| <i>Data di invio</i> | venerdì 5 aprile 2019 17.50.23 CEST |
| <i>Mittente</i> | Falar di Taffelli Mauro & C. snc (Falar di Taffelli Mauro & C. snc) |
| <i>Destinatari</i> | Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data lunedì 8 aprile 2019 8.43.51 CEST; Zorloni Stefania (Zorloni Stefania), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: RE: RE: soccorso istruttorio |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, in allegato cauzione firmata digitalmente ----- Testo del messaggio originale: l'allegato risulta ancora illeggibile esattamente come il precedente. vogliate inviarcelo in altro formato. ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, in allegato trasmetto cauzione provvisoria richiesta Cordiali saluti ----- Testo del messaggio originale: Dall'esame della documentazione di gara è emerso la mancanza dei seguenti documenti: - del DGUE in formato XML. cauzione provvisoria: il file allegato risulta non leggibile; è necessario controllare il file ed eventualmente allegarne uno in formato differente sempre con firma digitale. vogliate inviarcelo tassativamente entro e non oltre lunedì 8 aprile alle ore 8.00 pena esclusione dalla procedura |
| <i>Id Messaggio</i> | 109430953 |
| <i>Data di invio</i> | venerdì 5 aprile 2019 17.53.29 CEST |
| <i>Mittente</i> | Falar di Taffelli Mauro & C. snc (Falar di Taffelli Mauro & C. snc) |
| <i>Destinatari</i> | Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data lunedì 8 aprile 2019 8.43.39 CEST; Zorloni Stefania (Zorloni Stefania), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: RE: RE: soccorso istruttorio |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, in allegato quanto richiesto ----- Testo del messaggio originale: l'allegato risulta ancora illeggibile esattamente come il precedente. vogliate inviarcelo in altro formato. ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, in allegato trasmetto cauzione provvisoria richiesta Cordiali saluti ----- Testo del messaggio originale: Dall'esame della documentazione di gara è emerso la mancanza dei seguenti documenti: - del DGUE in formato XML. cauzione provvisoria: il file allegato risulta non leggibile; è necessario controllare il file ed eventualmente allegarne uno in formato differente sempre con firma digitale. |

| | |
|------------------------------|---|
| <i>Allegato</i> | <p>vogliate inviarcelo tassativamente entro e non oltre lunedì 8 aprile alle ore 8.00 pena esclusione dalla procedura</p> <p>cauzione.pdf.p7m</p> <p>Dimensioni: 1 MB</p> <p>Firmatari: Mauro Taffelli</p> <p>Hash(MD5-Base64): OcPsVcmgdedTujlC67q9Tw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): bc62cf4dae08baba432605b981c2482020104cb4</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): bac9f3e7070f7f6ccf76742f1c3bf43- b2dda7a34228e2df6d5742a2653608b75</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p> |
| <i>Id Messaggio</i> | 109323519 |
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 3 aprile 2019 14.17.49 CEST |
| <i>Mittente</i> | Falar di Taffelli Mauro & C. snc (Falar di Taffelli Mauro & C. snc) |
| <i>Destinatari</i> | Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data venerdì 5 aprile 2019 12.10.55 CEST; Zorloni Stefania (Zorloni Stefania), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: soccorso istruttorio |
| <i>Testo del Messaggio</i> | <p>buongiorno, in allegato trasmetto DGUE in formato xml richiesto cordiali saluti ----- Testo del messaggio originale: Dall'esame della documentazione di gara è emerso la mancanza dei seguenti documenti: - del DGUE in formato XML. cauzione provvisoria: il file allegato risulta non leggibile; è necessario controllare il file ed eventualmente allegarne uno in formato differente sempre con firma digitale. vogliate inviarcelo tassativamente entro e non oltre lunedì 8 aprile alle ore 8.00 pena esclusione dalla procedura</p> |
| <i>Allegato</i> | <p>espd-response.xml.p7m</p> <p>Dimensioni: 185 KB</p> <p>Firmatari: Mauro Taffelli</p> <p>Hash(MD5-Base64): 8jEPZYgIsRtHrK/ecFvaXA==</p> |

| | |
|------------------------------|--|
| | Hash(SHA-1-Hex): 054399e20408a39b1dd6adf6f9f5d169c0cc3b45 Hash(SHA-256-Hex): fed086d8c4568d9446033dd9f89c040-0cdefc3ddbdc716e3f89b84cd56c9fac2 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato |
| <i>Id Messaggio</i> | 109308533 |
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 3 aprile 2019 10.22.38 CEST |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Zorloni Stefania) |
| <i>Destinatari</i> | LASA F.LLI NATA SRL (LASA F.LLI NATA SRL), ricevuto in data mercoledì 3 aprile 2019 11.51.27 CEST |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | soccorso istruttorio |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Dall'esame della documentazione di gara è emerso la mancanza del DGUE in formato XML. vogliate inviarcelo tassativamente entro e non oltre lunedì 8 aprile alle ore 8.00 pena esclusione dalla procedura |
| <i>Id Messaggio</i> | 109308989 |
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 3 aprile 2019 10.28.51 CEST |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Zorloni Stefania) |
| <i>Destinatari</i> | IMECA S.R.L. (IMECA S.R.L.), ricevuto in data mercoledì 3 aprile 2019 13.56.15 CEST |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | soccorso istruttorio |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Dall'esame della documentazione di gara è emerso la mancanza del DGUE in formato XML. vogliate inviarcelo tassativamente entro e non oltre lunedì 8 aprile alle ore 8.00 pena esclusione dalla procedura |
| <i>Id Messaggio</i> | 109430989 |
| <i>Data di invio</i> | venerdì 5 aprile 2019 17.54.38 CEST |
| <i>Mittente</i> | Falar di Taffelli Mauro & C. snc (Falar di Taffelli Mauro & C. snc) |
| <i>Destinatari</i> | Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data lunedì 8 aprile 2019 8.42.24 CEST; Zorloni Stefania (Zorloni Stefania), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: RE: RE: soccorso istruttorio |

| | |
|----------------------------|--|
| <i>Testo del Messaggio</i> | ----- Testo del messaggio originale: l'allegato risulta ancora illeggibile esattamente come il precedente. vogliate inviarcelo in altro formato. ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, in allegato trasmetto cauzione provvisoria richiesta Cordiali saluti ----- Testo del messaggio originale: Dall'esame della documentazione di gara è emerso la mancanza dei seguenti documenti: - del DGUE in formato XML. cauzione provvisoria: il file allegato risulta non leggibile; è necessario controllare il file ed eventualmente allegarne uno in formato differente sempre con firma digitale. vogliate inviarcelo tassativamente entro e non oltre lunedì 8 aprile alle ore 8.00 pena esclusione dalla procedura |
| <i>Allegato</i> | falar.p7m Dimensioni: 738 KB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): vTEltfnfR8gtTuOqnOdh+A== Hash(SHA-1-Hex): eb59a635b41e3b683b6c3bb3487b2c85509ac7a7 Hash(SHA-256-Hex): 3c0d086c3eb8e029de4091a4fc76de6- b0d77d9c2ea6562ddcd35f0436c89abf Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato |

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1. Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA – U.O.G. DI CREMONA, VIA MANINI12, 26100 CREMONA Telefono 0372 41941 Telefax 0372419422
2. Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata art. 36 c.2 lett. c) Dlgs. 50/2016 con l'esclusione automatica delle offerte anomale.
3. Descrizione: Proc. n. 3/2019 CR – Manutenzione Ordinaria lavori da serramentista 2019-2021. CUP:H11C17000120005 CIG: 7789182C51
4. Data di aggiudicazione definitiva: determina n. 83 del 18.04.2019
5. Criterio di aggiudicazione: massimo ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, ex dell'art. 95 comma 4 lett. a) d.lgs. 50/2016 con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

6. Elenco ditte invitate

| | | | |
|----------------------------------|-------------|----|--------------------|
| 3F | 02360810168 | BG | BOSSICO |
| 3F VINCENZO di Rocco Fusco snc | 04654810631 | NA | NAPOLI |
| AGOSTINI GROUP SRL | 00846790277 | VE | QUARTO D'ALTINO |
| BASE S.p.A. | 00796360246 | VI | BASSANO DEL GRAPPA |
| COCCIA SRL | 06219720965 | MI | SOLARO |
| Falar di Taffelli Mauro & C. snc | 02854860174 | BS | BORGOSATOLLO |
| FINES3 S.R.L. | 02604120986 | BS | DARFO BOARIO TERME |
| GEC-AL SERRAMENTI SRL | 02901410361 | MO | BASTIGLIA |
| GRUPPO FINESTRE SRL | 01943470227 | TN | ALA |
| IMECA S.R.L. | 00688120989 | BS | CETO |
| IMET SRL | 01864840986 | BS | GIANICO |
| ITALSERRAMENTI | 02021610981 | BS | CHIARI |
| LASA F.LLI NATA SRL | 00775240278 | VE | CONA |
| MI.CO. S.R.L. | 01272070168 | BG | ONORE |
| Nuova Infissi S.r.l. | 05748071213 | BO | BOLOGNA |
| Polito Serramenti Spa | 00449120179 | BS | BORGOSATOLLO |

| | | | |
|---|-------------|----|----------------|
| ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale | 03370760989 | BS | BRESCIA |
| RUFFATO MARIO SRL | 02005120288 | PD | BORGORICCO |
| SERBAPLAST SRL A SOCIO UNICO | 02329000166 | BG | OLTRE IL COLLE |
| TOMELLINI SRL | 02336860230 | VR | VERONA |

7. Numero e nominativi di offerte ricevute

| | |
|--|-------------------|
| 3F VINCENZO di Rocco Fusco snc 04654810631 | 389.456,65000 EUR |
| Falar di Taffelli Mauro & C. snc 02854860174 | 418.478,50000 EUR |
| COCCIA SRL 06219720965 | 425.351,00000 EUR |
| ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale 03370760989 | 454.540,00000 EUR |
| MI.CO. S.R.L. 01272070168 | 458.000,00000 EUR |
| GRUPPO FINESTRE SRL 01943470227 | 458.535,00000 EUR |
| LASA F.LLI NATA SRL 00775240278 | 486.242,15000 EUR |
| Nuova Infissi S.r.l. 05748071213 | 489.155,38000 EUR |
| IMECA S.R.L. 02125210175 | 500.041,60000 EUR |

8. Impresa aggiudicataria: 3F VINCENZO di Rocco Fusco snc con sede in Via Argine n.825 a NAPOLI con un'offerta pari a € 389.456,65 (37,11% di sconto)

9. Importo a base di gara: € 614.000,00 di cui € 605.000,00 per lavori ed € 9.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

10. Importo contrattuale: € 389.456,65 al lordo degli oneri di sicurezza;

13. Ricorsi: nn

Il Direttore Uog Di Cremona
(ing. Maurizio Boldori)






Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova



Protocollo generale
Nr.: 2019 - 0024313
Del: 30/05/2019

Unità Operativa di Cremona

prot.

DETERMINA N. 109 del 30.05.2019

Oggetto: PROC. N. 3/2019 CR – MANUTENZIONE ORDINARIA LAVORI DA SERRAMENTISTA 2019-2021

IL DIRETTORE U.O.G. DI CREMONA

Premesso che

- con Determina a contrarre n. 46 prot. n. 8219 del 21.02.2019 del direttore uog di Cremona veniva approvato di procedere all'esperimento della procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016;
- con la medesima determina venivano individuate le ditte da invitare alla procedura di affidamento; l'ufficio appalti ha provveduto con nota protocollo prot. 11772 del 12.03.2018 all'inoltro delle lettere di invito alla procedura di cui trattasi alle ditte di cui all'elenco agli atti della procedura per il tramite della Piattaforma Sintel;
- come risulta dal verbale di gara redatto in data 03.04.2019 e 12.04.2019 i lavori sono stati aggiudicati alla impresa 3F VINCENZO di Rocco Fusco snc con sede in Via Argine n. 825 a NAPOLI che ha offerto un importo di 389.456,65 iva esclusa, comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 9.000,00;
- con nota prot n. 17408 del 18.04.2019 gli uffici hanno richiesto all'affidatario di produrre tutta la documentazione necessaria per l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva e per la conseguente stipula del contratto;
- l'impresa aggiudicataria ha prodotto tutta la documentazione richiesta per l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, come da verifiche agli atti, e per la conseguente stipula del contratto e che la documentazione stessa risulta conforme a quanto chiesto e previsto negli atti della procedura di affidamento;
- le certificazioni richieste alle competenti istituzioni hanno confermato quanto autocertificato dalla ditta in sede di gara, ovvero il possesso dei requisiti ex art. 80 del D.Lgs 50/2016.

VISTO

- l'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016 secondo il quale le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento dei "[...] lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, mediante procedura negoziata di cui all'articolo 63 con consultazione di almeno 15 operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici".
- che l'affidatario di lavori, servizi, forniture in economia deve essere in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria prescritta per prestazioni di pari importo affidate con le procedure ordinarie di scelta del contraente;
- gli atti di gara che attestano la regolare esecuzione della procedura di affidamento;
- l'accertamento dei requisiti effettuato;



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona

prot.

CONSIDERATO

- che l'impresa affidataria del lavoro è risultata in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria come da verifiche condotte dalla Stazione Appaltante in conformità con quanto previsto dal D.Lgs 50/2016;

DETERMINA

1. di affidare all'impresa 3F VINCENZO di Rocco Fusco snc con sede in Via Argine n. 825 a NAPOLI l'esecuzione dei lavori in oggetto per l'importo indicato in premesse;
2. di trasmettere la presente determinazione agli uffici per gli adempimenti di competenza e la formalizzazione dell'affidamento;
3. di provvedere alla pubblicazione delle comunicazioni conseguenti all'affidamento.

Il Direttore U.O.G. di Cremona
(Ing. Maurizio Boldori)





Unità Operativa Gestionale di Cremona

DETERMINA N. 39

Oggetto: *Indizione gare per l'affidamento del servizio di "Manutenzione ordinaria – Opere da fabbro" per gli anni 2019 -2020.*

Il Direttore U.O.G di Cremona

Preso atto:

- dell'indirizzo aziendale in ordine all'efficacia ed alla necessità di programmare un servizio da fabbro da realizzare sul patrimonio posseduto o gestito dall'Azienda;
- che in base alla tipologia di affidamento del servizio consente la partecipazione alle micro, piccole e medie imprese (PMI), ai sensi dell'art. 36 comma 1 del d.lgs. 50/2016;
- che gli interventi di manutenzione ordinaria sono svolti all'interno di contesti abitati, anche da utenti con particolari fragilità e che pertanto si rende necessario assicurare l'affidabilità, la correttezza e la puntualità delle ditte appaltatrici;

considerato che

- gli elaborati tecnici sono esaustivi e disciplinato, anche sotto il profilo esecutivo, la prestazione del servizio;
- è opportuno adottare il criterio del minor prezzo con l'oggettiva e ragionevole possibilità di snellire l'iter ed i tempi di aggiudicazione, nonché in ossequio ai principi di proporzionalità e buona amministrazione;
- l'art. 36 (Contratti sotto soglia) comma 1 del vigente D.lgs. 50/2016, consente mediante procedura negoziata per importi inferiori alla soglia di €. 221.000,00 di cui all'art. 35 comma 1 lettera c);
- è comunque opportuno per ragioni di trasparenza ed ottimizzazione della spesa consultare almeno 10 operatori economici;
- è da utilizzare il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera c);
- è opportuno procedere all'appalto della manutenzione ordinaria – Opere da fabbro per il biennio 2019 - 2020 di cui all'oggetto per un importo lordo complessivo pari a:

| | | <i>importi in Euro</i> |
|----------|---|------------------------|
| 1 | Importo esecuzione servizio a forfait | €. 86.000,00 |
| 2 | Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza | €. 1.830,00 |
| A | Totale appalto (1 + 2) | €. 87.830,00 |

- per la procedura è previsto l'individuazione di una sola ditta per tutto il territorio della U.O.G. di Cremona



Unità Operativa gestionale di Cremona

il Direttore U.O.G. di Cremona

- **atteso** che l'organizzazione per tipologia di lavorazioni ha permesso all'Azienda di ottenere i risultati sopra descritti, nonché di offrire un servizio manutentivo all'utenza;
- **rilevato** che è qualificato per tali opere in Sintel (piattaforma telematica gestita da Arca Regione Lombardia) un numero di ditte adeguato per svolgere un confronto concorrenziale;

dispone

- l'indizione di una procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. b) in modalità telematica su piattaforma Sintel come da art. 37 del D.lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 (Criteri di aggiudicazione dell'appalto) comma 4 lett. c) del D.lgs. 50/2016 sull'elenco prezzi a base di gara, per le opere, da esperire con le modalità di cottimo fiduciario;
- l'esclusione automatica delle offerte ex art. 97 D.Lgs 50/2016.

Il Direttore U.O.G di Cremona
(Ing. Maurizio Boldori)

Visto: Il Direttore dell'esecuzione del Servizio
(Geom. Enrico Garavelli)





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

UOG Cremona



Nr.: 2019 - 0015871
Del: 09/04/2019

DETERMINAZIONE N. 74 del 9.4.2019

All'ufficio Appalti UOG Cremona

Il Direttore UOG Cremona

Oggetto: Nomina giuria di gara nella seduta del giorno 12.04.2019 per la procedura 4/2019 CR

- vista la determinazione del Direttore UOG di Cremona n. 39 prot. n. 7333 del 14.02.2019 di indizione della procedura in oggetto per lavori di Manutenzione Ordinaria opere da fabbro anni 2019-2020 con il criterio del massimo ribasso con applicazione dell'esclusione automatica;
- visto il protocollo per la composizione ed il funzionamento delle Commissioni e delle Giurie, approvato con decisione del Presidente n. 79 del 30.06.2015, che prevede la nomina della Giuria di gara con apposito provvedimento del Direttore Generale;
- considerato che si rende inoltre necessario procedere alla nomina dei componenti la Commissione/Giuria Giudicatrice ex art. 77 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. che non abbiano incompatibilità con i servizi da svolgere per Aler Brescia-Cremona-Mantova;
- considerato che la seduta di gara è fissata per il giorno lunedì 12.04.2019 alle ore 10,00;

d i s p o n e

- di nominare quali componenti della Giuria di gara nella citata seduta per l'aggiudicazione della procedura telematica in oggetto:
 - Ing. Maurizio Boldori presidente
 - Geom Lorenzo Fouquè membro
 - Avv. Mattia Nicoli membro e segretario verbalizzante
- di dare atto che il presente provvedimento non comporta compensi a favore dei componenti interni il cui incarico è da riferire e ricondurre ai rapporti e compiti affidati.
- Si precisa che ogni membro è tenuto a dichiarare l'insussistenza delle condizioni di incompatibilità di cui all'art.42 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i a mezzo della dichiarazione che si allega.

Il Direttore UOG Cremona
(Ing. Maurizio Boldori)





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona

VERBALE DI GARA

* * *

PROC. N. 4/2019 CR

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA OPERE DA FABBRO 2019-2020

In questo giorno 12.04.2019 alle ore 10.00 presso la sala consiliare della sede della UOG A.L.E.R. di Cremona in via Manini 12, sono presenti i signori:

- **Nicoli avv. Mattia** – Settore Appalti - abilitato alla gestione della gara telematica e verbalizzante;
- **Ing. Maurizio Boldori** – Direttore UOG di Cremona – Presidente della Giuria
- **Geom. Lorenzo Fouquè** - Funzionario Area Tecnica;

Premesso che

- con determina n. 39 prot. 7333 del 14.02.019 veniva approvato di procedere all'esperimento della procedura per l'affidamento di cui trattasi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016 da esperirsi con il criterio del massimo sull'importo a corpo dei lavori posto a base di gara con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse;
- a seguito dell'indagine di mercato effettuata per individuare gli operatori economici da consultare sono state individuate le ditte iscritte all'elenco telematico fornitori per il tramite della piattaforma Sintel come meglio individuate nel Report allegato alla procedura ed elaborato dalla piattaforma stessa;
- entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte previsto per il giorno 2.04.2019 alle ore 23.59 sono pervenute 3 offerte (vedasi report allegato)

Tutto ciò premesso,

effettuato il login alla piattaforma si procede alla decompressione dei file relativi alla "Documentazione Amministrativa" e alla verifica della corrispondenza dei file presentati dalle ditte rispetto a quanto richiesto dalle lettere di invito:

| | |
|--|--|
| z.g di zanotti mario e c. sas | Tutto regolare ammessa |
| officina metalmeccanica fb carnevali di braga franca | Si rileva la mancanza dell'istanza relativa alla ditta mandante, del patto d'integrità firmato digitalmente e della dichiarazione ex art 11 della lettera d'invito relativa ai requisiti di partecipazione: Si ricorre al soccorso |

Sede: viale Europa 68, 25133 Brescia (Bs) - tel. 030 211 77 11 - fax 030 200 64 23 - Email: aler@aler.bs.it
Unità Operativa di Cremona: via Manini 12, 26100 Cremona (Cr) - tel. 0372 419 41 - fax 0372 419 422 - Email: info@aler-cremona.it
Unità Operativa di Mantova: viale Risorgimento 78, 46100 Mantova (Mn) - tel. 0376 22 78 27 - fax 0376 32 16 49 - Email: segreteria@alermantova.it
Codice Fiscale e Partita Iva: 00304200173 - www.alerbcm.it

1 di 5



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona

| istruttorio | |
|--|------------------------|
| MALTRAVERSI F.LLI DI MALTRAVERSI ROBERTO E FABIO | Tutto regolare ammessa |

La seduta viene quindi sospesa in attesa del termine per l'invio della documentazione richiesta con l'istituto del soccorso istruttorio previsto per le ore 12.30 di martedì 16 aprile.

Sono le ore 11.40 e le operazioni di gara sono sospese.

Il Presidente della Giuria – Direttore UOG di Cremona

(Ing. Maurizio Bordini)

Il Segretario verbalizzante e componente della giuria

(Nicolini avv. Mattia)

Il componente della giuria

(Geom. Lorenzo Fouguè)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona

VERBALE DI GARA

SECONDA SEDUTA

* * *

PROC. N. 3/2019 CR

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DA SERRAMENTISTA 2019-2021

In questo giorno 18.04.2019 alle ore 9.34 presso la sala consiliare della sede della UOG A.L.E.R. di Cremona in via Manini 12, sono presenti i signori:

- **Nicoli avv. Mattia** – Settore Appalti - abilitato alla gestione della gara telematica e verbalizzante;
- **Ing. Maurizio Boldori** – Direttore UOG di Cremona – Presidente della Giuria
- **Geom. Lorenzo Fouquè** - Funzionario Area Tecnica;

Premesso che

- all'esito dell'apertura delle buste economiche si è reso necessario provvedere alla richiesta di soccorso istruttorio come meglio specificato nel verbale della precedente seduta di gara.
- Entro il termine previsto è giunta tutta la documentazione richiesta

Tutto ciò premesso,

La giuria provvede all'esame di detta documentazione dal quale emerge:

officina metalmeccanica fb carnevali di braga franca Tutto regolare, ammessa

Le offerte pervenute sono in numero inferiore a 5 ma e, pertanto, ai sensi dell'art. 97 comma 3-bis non si effettua il calcolo delle offerte anormalmente basse ferma restando la facoltà di verifica dell'offerta.

Si provvede, quindi, a scaricare i file delle offerte economiche dalla cui lettura si evince che il miglior offerente è la ditta Z.G. di Zanotti Mario e c. Sas che ha offerto un importo complessivo pari ad € 60.700,00.

| | | |
|---|--|---------------|
| 1 | z.g di zanotti mario e c. sas | 60.700,00 EUR |
| 2 | officina metalmeccanica fb carnevali di braga franca | 72.666,80 EUR |
| 3 | MALTRAVERSI F.LLI DI MALTRAVERSI ROBERTO E FABIO | 74.650,00 EUR |



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona

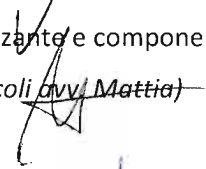
il Presidente della Giuria, reputata l'offerta congrua, propone l'aggiudicazione in favore della aggiudicataria provvisoriamente la procedura di affidamento alla ditta Z.G. di Zanotti Mario e c. Sas.

Sono le ore 9.50 e le operazioni di gara sono concluse.

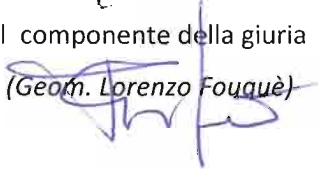
Il Presidente della Giuria – Direttore UOG di Cremona

(Ing. 
Nicola Baldori)

Il Segretario verbalizzante e componente della giuria

(
Nicola Mattia)

Il componente della giuria

(
Geom. Lorenzo Fouquè)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova



Nr.: 2019 - 0017481
Del: 19/04/2019

Unità Operativa di Cremona

DETERMINA N *85 del 19.4.2019*

**OGGETTO: VERIFICA DELL'AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA
PROC. N. 4/2019 CR LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA OPERE DA FABBRO 2019-2020**

Addì, 18.04.2019, Il sottoscritto Dirigente Tecnico, nonché Direttore dell'UOG di Cremona,

- verificata la conformità degli atti della procedura nonché della determina a contrarre con le disposizioni in materia di affidamenti di lavori, beni e servizi di cui al D.lgs 50/2016;
- verificata altresì la regolarità dello svolgimento della procedura di affidamento effettuata per il tramite della Piattaforma Sintel, così come previsto dalle disposizioni Regionali;
- accertata la legittimità e la trasparenza della procedura di affidamento;
- visto la ricognizione positiva delle operazioni e dei risultati e del verbale di gara,

DISPONE

- a) l'approvazione del verbale di gara e della proposta di aggiudicazione;
- b) l'aggiudicazione definitiva in favore della ditta **Z.G. di Zanotti Mario e c. Sas.**
- c) di effettuare le verifiche di legge il cui esito positivo comporta l'efficacia dell'aggiudicazione;
- d) di dare mandato agli uffici di procedere alla richiesta della documentazione necessaria per la stipula del contratto;

Il Direttore UOG di Cremona

(ing. *Maurizio Boldori*)



Report della Procedura 4/2019 CR – Manutenzione ordinaria Opere da fabbro per gli anni 2019 -2020. n. 108508849 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

| | |
|--------------------------------------|----|
| Documentazione della Procedura | 1 |
| Configurazione della Procedura | 1 |
| Partecipanti alla Procedura | 4 |
| Gara aggregata | 7 |
| Riepilogo Offerte | 7 |
| Attribuzione dei Punteggi | 11 |
| Proposta di Graduatoria | 14 |
| Aggiudicazione | 15 |
| Registro di controllo | 15 |
| Comunicazioni di Procedura | 17 |
| Verbali intermedi | 21 |

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato MO FABBRO.zip

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

| | |
|--|---|
| <i>Id Procedura</i> | 108508849 |
| <i>Nome Procedura</i> | 4/2019 CR – Manutenzione ordinaria Opere da fabbro per gli anni 2019 -2020. |
| <i>Codice CIG</i> | 78222103e5 |
| <i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i> | Nessun indicazione aggiuntiva |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0523499 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | 12071 |

| | |
|--|---|
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Codice CPV principale</i> | 98395000-8 - Servizi di fabbro |
| <i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i> | Le offerte sopra la base dasta non sono incluse |
| <i>Delegati alla gestione della Procedura</i> | |
| <i>Nome</i> | Nicoli Mattia |
| <i>Login</i> | user_98519 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alerbcm.cr@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0372419407 |
| <i>Responsabile Unico del Procedimento</i> | |
| <i>Nome</i> | Garavelli Enrico |
| <i>Login</i> | user_194506 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | info@pec.aler-cremona.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0372419447 |
| <i>Informazioni sul tipo di Procedura</i> | |
| <i>Tipo di Procedura</i> | Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara |
| <i>Modalità offerta economica?</i> | Valore economico |
| <i>Valuta di riferimento</i> | EUR |
| <i>Unitaria o totale?</i> | Totale |
| <i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i> | |
| <i>Data di avvio della Procedura</i> | lunedì 18 marzo 2019 9.44.44 CET |
| <i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i> | martedì 2 aprile 2019 23.59.00 CEST |
| <i>Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa</i> | |
| <i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i> | No |
| <i>Giustificativo all'Offerta economica?</i> | No |
| <i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i> | No |
| <i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i> | No |

| | |
|---|--|
| <i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i> | No |
| <i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i> | No |
| <i>Base d'asta</i> | 87.830,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 1.830,00000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 24.080,00000 EUR |
| <i>Criteri di aggiudicazione</i> | Criterio del prezzo più basso |
| <i>Il cripting delle offerte è attivato?</i> | Si |
| <i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i> | Si |
| <i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i> | Offerte identiche considerate come blocco unitario |
| <i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i> | Prezzo minimo |
| <i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i> | Si |
| <i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i> | |

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

| Nome | Descrizione | Tecnico / Informativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato | Valori |
|--------------------------|---|------------------------------|------------------|--------------------------|----------------|---------------|
| Requisiti amministrativi | Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. | Amministrativo | Libero | | Allegato | |

| Nome | Descrizione | Tecnico / Informativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato | Valori |
|------|--|-----------------------|-----------|-------------------|---------|--------|
| | ra. La cartella .zip non dovra' essere firmata digitalmente. | | | | | |

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

| | |
|----------------------------|--|
| <i>Ragione sociale</i> | BARBIERI FRATELLI SRL |
| <i>Login</i> | user_58621 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | barbierifratelli@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00668080195 |
| <i>Indirizzo</i> | via delle industrie 20, 26010 CASALETTO CEREDANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0373262396 |
| <i>Ragione sociale</i> | SARTORI ALESSANDRO |
| <i>Login</i> | user_148236 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | sartoricarpenteria@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01220810335 |
| <i>Indirizzo</i> | via ragazzi del'99, 8-10 - San Bonico, 29122 PIACENZA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0523380641 |
| <i>Ragione sociale</i> | SCALMATI FRANCESCO |
| <i>Login</i> | user_125343 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | francesco.scalmati@pec.cgn.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02450530981 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA S.M.CROCIFISSA DI ROSA 17, 25039 TRAVAGLIATO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0306865241 |
| <i>Ragione sociale</i> | TECNO PREF SRL |

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Login</i> | user_111184 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | tecnopref@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01633760176 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA GIUSEPPE UNGARETTI N.7, 25020 FLERO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0302680317 |
| <i>Ragione sociale</i> | z.g di zanotti mario e c. sas |
| <i>Login</i> | user_39045 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | zeta.gi.snc@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03620790984 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA OSPITALE 14/A, 25075 NAVE (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0302533107 |
| <i>Ragione sociale</i> | ZAF SNC DI ANTONIOLI E FREGONI |
| <i>Login</i> | user_159002 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | zafsnc@pec.absol.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01921010987 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA CADUTI DEL LAVORO 21, 25020 OFFLAGA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0309976380 |
| <i>Ragione sociale</i> | Officina Meccanica Fratelli Fiorentini s.a- .s. di Fiorentini Antonio |
| <i>Login</i> | user_112721 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | fiorentini.rimorchi@ticertifica.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01015720194 |
| <i>Indirizzo</i> | Via G. Pagliari, 37, 26049 STAGNO LOMBARDO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 037257077 |
| <i>Ragione sociale</i> | MALTRAVERSI F.LLI DI MALTRAVERSI ROBERTO E-FABIO S.N.C. |
| <i>Login</i> | user_138530 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | info@pec.maltraversifratelli.it |

| | |
|----------------------------|--|
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01784980201 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA ROMA 5/A, 46017 RIVAROLO MANTOVANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0375536009 |
| <i>Ragione sociale</i> | officina metalmeccanica fb carnevali di br- aga franca |
| <i>Login</i> | user_35860 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | bragacarnevali@postacert.vodafone.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00392970208 |
| <i>Indirizzo</i> | via eremo 43, 46010 CURTATONE (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0376381462 |
| <i>Ragione sociale</i> | SCALVINI RENZO E ROBERTO & C.SNC |
| <i>Login</i> | user_115069 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | SCALVINISNC@LEGALMAIL.IT |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01936880986 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA BORGO 44, 25021 BAGNOLO MELLA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0306820395 |
| <i>Ragione sociale</i> | RACCHETTI ALFREDO ARNALDO |
| <i>Login</i> | user_160562 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | racchetti@casellapec.info |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01579460195 |
| <i>Indirizzo</i> | via milano 48, 26100 CREMONA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 03742491104 |
| <i>Ragione sociale</i> | CARPENTERIA PADANA DI RUBETTI GIANBATTISTA |
| <i>Login</i> | user_121860 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | carpenteriapadana@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02464310982 |
| <i>Indirizzo</i> | via repubblica 25, 25022 BORGO SAN GIACOMO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 030948428 |

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Ragione sociale</i> | C.M.S. COSTRUZIONI METALLICHE SOSPIRESI SR- L |
| <i>Login</i> | user_114310 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | cremocms@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01146330194 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA GIUSEPPINA N. 136, 26048 SOSPIRO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0372623430 |

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

| | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|
| <i>Id Offerta</i> | 1554233367957 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0709723 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | z.g di zanotti mario e c. sas |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta vincente |
| <i>Data</i> | martedì 2 aprile 2019 21.29.27 CEST |
| <i>Offerta economica</i> | 60.700,00000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 18.300,00000 EUR |

| | |
|--|---|
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 700,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 1.830,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip |
| | Dimensioni: 8 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |
| | Hash(MD5-Base64): 6xx5vVTvxpKf7l859WfExw== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 0518420b73c6f41a1572ca273d5f49f187713865 |
| | Hash(SHA-256-Hex): ad1c7586f01d0d136bb43246c433868- 3109b8c7a16857117dd9110799e72910a |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Id Offerta</i> | 1554200136532 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0704911 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | officina metalmeccanica fb carnevali di br- aga franca |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | f.b. carnevali s.r.l. (Raggruppamento temporaneo di imprese) |
| <i>Imprese componenti il raggruppamento</i> | |

| | |
|--|--|
| <i>Ragione Sociale</i> | F.B. CARNEVALI S.R.L. |
| <i>Partita Iva</i> | 02529590206 |
| <i>Codice Fiscale</i> | CRNBRN46R22E078V |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | martedì 2 aprile 2019 12.15.36 CEST |
| <i>Offerta economica</i> | 72.666,80000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 24.080,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 890,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 1.830,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip |
| | Dimensioni: 11 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |
| | Hash(MD5-Base64): pgHe8wmms1kk/Of5dMfcfg== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 4a08ffe287e2b370d749887e3845ff113fbd270b |
| | Hash(SHA-256-Hex): 14a9ff5166b747df25b80cf120f0e94- fcef574a3cfac9c0dff5542f6e8b9d6e6 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |

| | |
|--|--|
| <i>Id Offerta</i> | 1554189466780 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0703373 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | MALTRAVERSI F.LLI DI MALTRAVERSI ROBERTO E- FABIO S.N.C. |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | martedì 2 aprile 2019 9.17.46 CEST |
| <i>Offerta economica</i> | 74.650,00000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 24.080,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferen- ti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 1.462,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza deri- vanti da interferenza</i> | 1.830,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parame- tro Amministrativo)</i> | BUSTA AMMINISTRATIVA.zip Dimensioni: 10 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): Es4qQkq14CLBwYovaq0Fcw== Hash(SHA-1-Hex): 0310573fb0bbaabcbce2f87fe6bea0b6e468baa6 Hash(SHA-256-Hex): 621b1df9ec834a69f177d37502d1b98- da23fced501d6450f6dfe8c83e309630d |

| | |
|--|--|
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

| | |
|--|--|
| <i>Id Offerta</i> | 1554233367957 |
| <i>Fornitore</i> | z.g di zanotti mario e c. sas |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta vincente |
| <i>Data</i> | martedì 2 aprile 2019 21.29.27 CEST |
| <i>Offerta economica</i> | 60.700,00000 EUR |
| <i>Punteggio economico</i> | 100,00 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 100,00 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip |
| | Dimensioni: 8 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |
| | Hash(MD5-Base64): 6xx5vVTvxpKf7l859WfExw== |

| | |
|--|---|
| | Hash(SHA-1-Hex): 0518420b73c6f41a1572ca273d5f49f187713865 |
| | Hash(SHA-256-Hex): ad1c7586f01d0d136bb43246c433868- 3109b8c7a16857117dd9110799e72910a |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Id Offerta</i> | 1554200136532 |
| <i>Fornitore</i> | officina metalmeccanica fb carnevali di braga franca |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | f.b. carnevali s.r.l. (Raggruppamento temporaneo di imprese) |
| <i>Imprese componenti il raggruppamento</i> | |
| <i>Ragione Sociale</i> | F.B. CARNEVALI S.R.L. |
| <i>Partita Iva</i> | 02529590206 |
| <i>Codice Fiscale</i> | CRNBRN46R22E078V |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | martedì 2 aprile 2019 12.15.36 CEST |
| <i>Offerta economica</i> | 72.666,80000 EUR |
| <i>Punteggio economico</i> | 83,53 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 83,53 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip |
| | Dimensioni: 11 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |

| | |
|--|---|
| | Hash(MD5-Base64): pgHe8wmms1kk/Of5dMfcfg== Hash(SHA-1-Hex): 4a08ffe287e2b370d749887e3845ff113fbd270b Hash(SHA-256-Hex): 14a9ff5166b747df25b80cf120f0e94- fcef574a3cfac9c0dff5542f6e8b9d6e6 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Id Offerta</i> | 1554189466780 |
| <i>Fornitore</i> | MALTRAVERSI F.LLI DI MALTRAVERSI ROBERTO E FABIO S.N.C. |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | martedì 2 aprile 2019 9.17.46 CEST |
| <i>Offerta economica</i> | 74.650,00000 EUR |
| <i>Punteggio economico</i> | 81,31 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 81,31 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | BUSTA AMMINISTRATIVA.zip Dimensioni: 10 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): Es4qQkq14CLBwYovaq0Fcw== Hash(SHA-1-Hex): 0310573fb0bbaabcbce2f87fe6bea0b6e468baa6 Hash(SHA-256-Hex): 621b1df9ec834a69f177d37502d1b98- da23fced501d6450f6dfe8c83e309630d |

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

| | |
|---|---|
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 1 |
| <i>Società di appartenenza</i> | z.g di zanotti mario e c. sas |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 100,00 |
| <i>Punteggio totale</i> | 100,00 |
| <i>Prezzo offerto</i> | 60.700,00000 EUR |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 2 |
| <i>Società di appartenenza</i> | officina metalmeccanica fb carnevali di braga franca |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 83,53 |
| <i>Punteggio totale</i> | 83,53 |
| <i>Prezzo offerto</i> | 72.666,80000 EUR |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 3 |
| <i>Società di appartenenza</i> | MALTRAVERSI F.LLI DI MALTRAVERSI ROBERTO E FABIO S.N.C. |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 81,31 |

| | |
|-------------------------|------------------|
| <i>Punteggio totale</i> | 81,31 |
| <i>Prezzo offerto</i> | 74.650,00000 EUR |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |

Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | Garavelli Enrico |
| <i>Login</i> | user_194506 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | info@pec.aler-cremona.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0372419447 |

Tabella 7. Fornitore a cui è stata aggiudicata la procedura.

| | |
|-------------------------------------|---|
| <i>Nome</i> | z.g di zanotti mario e c. sas |
| <i>Login</i> | user_39045 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | z.g di zanotti mario e c. sas (03620790984) |
| <i>Indirizzo email</i> | zeta.gi.snc@pec.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0302533107 |
| <i>Commento all'aggiudicazione</i> | si aggiudica definitivamente in favore di z.g di zanotti mario e c. sas |

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

| Data | Oggetto | Testo |
|--------------------------------------|-------------------------------------|---|
| giovedì 18 aprile 2019 10.17.29 CEST | Chiusura Proposta di Aggiudicazione | L'aggiudicazione provvisoria della procedura 4/2019 CR – Manutenzione ordinaria Opere da fabbro per gli anni 2019 -2020. (ID#108508849) è stata completata. La graduatoria è ora disponibile. |

| Data | Oggetto | Testo |
|---|--|--|
| giovedì 18 aprile 2019 10.17.06 CEST | Proposta di Aggiudicazione | La fase di valutazione del Mercato 4/2019 CR – Manutenzione ordinaria Opere da fabbro per gli anni 2019 -2020. (ID 108508849) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile. |
| giovedì 18 aprile 2019 9.40.42 CEST | Apertura buste economiche | La apertura delle buste economiche della procedura 4/2019 CR – Manutenzione ordinaria Opere da fabbro per gli anni 2019 -2020. (ID 108508849) è iniziata. |
| giovedì 18 aprile 2019 9.40.33 CEST | Metodo calcolo anomalia | Si è proceduto al sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia. Il metodo sorteggiato risulta quello indicato all'Art. 97, comma 2, lettera d del D. Lgs. 50/2016 |
| giovedì 18 aprile 2019 9.40.30 CEST | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1554200136532) della Procedura 4/2019 CR – Manutenzione ordinaria Opere da fabbro per gli anni 2019 -2020. (ID 108508849) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| giovedì 18 aprile 2019 9.40.30 CEST | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1554233367957) della Procedura 4/2019 CR – Manutenzione ordinaria Opere da fabbro per gli anni 2019 -2020. (ID 108508849) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| giovedì 18 aprile 2019 9.40.30 CEST | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1554189466780) della Procedura 4/2019 CR – Manutenzione ordinaria Opere da fabbro per gli anni 2019 -2020. (ID 108508849) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| venerdì 12 aprile 2019 9.29.12 CEST | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_35860 sulla Procedura con ID 108508849 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| venerdì 12 aprile 2019 9.29.12 CEST | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_39045 sulla Procedura con ID 108508849 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| venerdì 12 aprile 2019 9.29.12 CEST | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_138530 sulla Procedura con ID 108508849 è |

| Data | Oggetto | Testo |
|-------------------------------------|--|--|
| | | stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| martedì 2 aprile 2019 23.59.14 CEST | Termine ultimo per la presentazione delle offerte | È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura 4/2019 CR – Manutenzione ordinaria Opere da fabbro per gli anni 2019 -2020. (ID 108508849). |
| martedì 2 aprile 2019 21.29.27 CEST | Invio Offerta | L'offerente z.g di zanotti mario e c. sas ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 4/2019 CR – Manutenzione ordinaria Opere da fabbro per gli anni 2019 -2020. (ID 108508849). |
| martedì 2 aprile 2019 12.15.36 CEST | Invio Offerta | L'offerente officina metalmeccanica fb carnevali di braga franca ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 4/2019 CR – Manutenzione ordinaria Opere da fabbro per gli anni 2019 -2020. (ID 108508849). |
| martedì 2 aprile 2019 9.17.46 CEST | Invio Offerta | L'offerente MALTRAVERSI F.LLI DI MALTRAVERSI ROBERTO E FABIO S.N.C. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 4/2019 CR – Manutenzione ordinaria Opere da fabbro per gli anni 2019 -2020. (ID 108508849). |
| lunedì 18 marzo 2019 9.45.00 CET | Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta | Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato 4/2019 CR – Manutenzione ordinaria Opere da fabbro per gli anni 2019 -2020. (ID 108508849). |
| lunedì 18 marzo 2019 9.44.44 CET | Inizio Processo | Benvenuto al Mercato 4/2019 CR – Manutenzione ordinaria Opere da fabbro per gli anni 2019 -2020. (ID 108508849). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato. |

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

| | |
|----------------------|------------------------------------|
| <i>Id Messaggio</i> | 109213052 |
| <i>Data di invio</i> | lunedì 1 aprile 2019 12.27.11 CEST |

| | |
|------------------------------|--|
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia) |
| <i>Destinatari</i> | officina metalmeccanica fb carnevali di braga franca (officina metalmeccanica fb carnevali di braga franca), ricevuto in data martedì 2 aprile 2019 11.19.27 CEST |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: LETTERA INVITO |
| <i>Testo del Messaggio</i> | per i requisiti di partecipazione e le modalità si invita a leggere attentamente la lettera d'invito agli art. 11 e 12 distinti saluti ----- Testo del messaggio originale: BUONGIORNO SCUSATE IL DISTURBO MA LA DITTA INDIVIDUALE INVITATA ALLA PROCEDURA NON HA PIU' I REQUISITI TECNICO PROFESSIONALI IN QUANTO SOSTITUITA DALLA F.B. CARNEVALI S.R.L. DI CUI VI ALLEGO VISURA CAMERALE E GIA' ISCRITTA PRESSO SINTEL CON PARTITA IVA 02529590206 VOLEVO SAPERE SE POTETE INVITARCI COME SRL O SE DEVO FARE LA GARA COME RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO GRAZIE MILLE |
| <i>Id Messaggio</i> | 109045138 |
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 27 marzo 2019 8.28.02 CET |
| <i>Mittente</i> | officina metalmeccanica fb carnevali di braga franca (officina metalmeccanica fb carnevali di braga franca) |
| <i>Destinatari</i> | Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data lunedì 1 aprile 2019 12.26.26 CEST; Garavelli Enrico (Garavelli Enrico), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | LETTERA INVITO |
| <i>Testo del Messaggio</i> | BUONGIORNO SCUSATE IL DISTURBO MA LA DITTA INDIVIDUALE INVITATA ALLA PROCEDURA NON HA PIU' I REQUISITI TECNICO PROFESSIONALI IN QUANTO SOSTITUITA DALLA F.B. CARNEVALI S.R.L. DI CUI VI ALLEGO VISURA CAMERALE E GIA' ISCRITTA PRESSO SINTEL CON PARTITA IVA 02529590206 VOLEVO SAPERE SE POTETE INVITARCI COME SRL O SE DEVO FARE LA GARA COME RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO GRAZIE MILLE |
| <i>Allegato</i> | visura 241018.pdf Dimensioni: 99 KB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): xLlep/+oIJu/VWVErCTkg== Hash(SHA-1-Hex): cd8545897f4cc1d9dbe66f77d8b813ec79281c3f |

| | |
|------------------------------|---|
| | <p>Hash(SHA-256-Hex): 670d84cd330e2eb3e43e30387d53bbc- 2c66a93d04769d22014eb331123a41085</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p> |
| <i>Id Messaggio</i> | 109681113 |
| <i>Data di invio</i> | venerdì 12 aprile 2019 9.54.23 CEST |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia) |
| <i>Destinatari</i> | officina metalmeccanica fb carnevali di braga franca (officina metalmeccanica fb carnevali di braga franca), ricevuto in data lunedì 15 aprile 2019 7.54.30 CEST |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | soccorso istruttorio |
| <i>Testo del Messaggio</i> | dall'esame della documentazione di gara è emersa l'assenza o incompletezza dei seguenti documenti: - patto d'integrità firmato digitalmente - istanza della mandante - dichiarazione es art 11 della lettera d'invito relativa ai requisiti di partecipazione: • Capacità economico e finanziaria: dichiarazione, sottoscritta digitalmente, in conformità alle disposizioni del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, concernente il fatturato globale d'impresa e l'importo relativo ai servizi o forniture nel settore oggetto della gara, realizzati negli ultimi tre esercizi che, in caso di aggiudicazione, non dovrà essere inferiore all'importo a base di gara. • Capacità tecnica e professionale: dichiarazione, sottoscritta digitalmente, indicante l'attrezzatura, il materiale e l'equipaggiamento tecnico per l'esecuzione del servizio; la documentazione in parola dovrà essere trasmessa tassativamente entro e non oltre le ore 12.30 di martedì 16 aprile pena esclusione dalla procedura di gara |
| <i>Id Messaggio</i> | 109745308 |
| <i>Data di invio</i> | lunedì 15 aprile 2019 9.36.33 CEST |
| <i>Mittente</i> | officina metalmeccanica fb carnevali di braga franca (officina metalmeccanica fb carnevali di braga franca) |
| <i>Destinatari</i> | Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), non ricevuto; Garavelli Enrico (Garavelli Enrico), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: soccorso istruttorio |
| <i>Testo del Messaggio</i> | ----- Testo del messaggio originale: dall'esame della documentazione di gara è emersa l'assenza o incompletezza dei seguenti documenti: - patto d'integrità firmato digitalmente - istanza della mandante - dichiarazione es art 11 della lettera d'invito relativa ai requisiti di partecipazione: • Capacità economico e finanziaria: dichiarazione, sotto- |

| | |
|-------------------------------------|--|
| <p><i>Allegato</i></p> | <p>scritta digitalmente, in conformità alle disposizioni del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, concernente il fatturato globale d'impresa e l'importo relativo ai servizi o forniture nel settore oggetto della gara, realizzati negli ultimi tre esercizi che, in caso di aggiudicazione, non dovrà essere inferiore all'importo a base di gara. • Capacità tecnica e professionale: dichiarazione, sottoscritta digitalmente, indicante l'attrezzatura, il materiale e l'equipaggiamento tecnico per l'esecuzione del servizio; la documentazione in parola dovrà essere trasmessa tassativamente entro e non oltre le ore 12.30 di martedì 16 aprile pena esclusione dalla procedura di gara</p> <p>DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA MANDANTE.zip</p> <p>Dimensioni: 1 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): ZxGCCVbHNN4bQWOahtpXfQ==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 45269ab455f006e284986a631a7ed3029226dbe1</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 8be9c8eeb2ffea34385f00a8461f1f3-dcf897d57fe7e76013c5bf7ca311468fe</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p> |
| <p><i>Id Messaggio</i></p> | <p>109681385</p> |
| <p><i>Data di invio</i></p> | <p>venerdì 12 aprile 2019 9.59.28 CEST</p> |
| <p><i>Mittente</i></p> | <p>ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia)</p> |
| <p><i>Destinatari</i></p> | <p>z.g di zanotti mario e c. sas (z.g di zanotti mario e c. sas), non ricevuto; officina metalmeccanica fb carnevali di braga franca (officina metalmeccanica fb carnevali di braga franca), ricevuto in data lunedì 15 aprile 2019 7.54.33 CEST; MALTRAVERSI F.LLI DI MALTRAVERSI ROBERTO E FABIO S.N.C. (MALTRAVERSI F.LLI DI MALTRAVERSI ROBERTO E FABIO S.N.C.), non ricevuto</p> |
| <p><i>Oggetto del Messaggio</i></p> | <p>prosecuzione operazioni di gara</p> |
| <p><i>Testo del Messaggio</i></p> | <p>si comunica che giovedì 18 aprile alle ore 9.00 presso la uog di Cremona in via Manini 12 proseguiranno le operaizoni di gara. L'ufficio appalti</p> |
| <p><i>Id Messaggio</i></p> | <p>109525434</p> |
| <p><i>Data di invio</i></p> | <p>martedì 9 aprile 2019 10.35.11 CEST</p> |

| | |
|------------------------------|---|
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia) |
| <i>Destinatari</i> | C.M.S. COSTRUZIONI METALLICHE SOSPIRESI SRL (C.M.S. COSTRUZIONI METALLICHE SOSPIRESI SRL), non ricevuto; z.g di zanotti mario e c. sas (z.g di zanotti mario e c. sas), non ricevuto; BARBIERI FRATELLI SRL (BARBIERI FRATELLI SRL), non ricevuto; Officina Meccanica Fratelli Fiorentini s.a.s. di Fiorentini Antonio (Officina Meccanica Fratelli Fiorentini s.a.s. di Fiorentini Antonio), non ricevuto; CARPENTERIA PADANA DI RUBETTI GIANBATTISTA (CARPENTERIA PADANA DI RUBETTI GIANBATTISTA), non ricevuto; SCALMATI FRANCESCO (SCALMATI FRANCESCO), non ricevuto; SARTORI ALESSANDRO (SARTORI ALESSANDRO), non ricevuto; TECNO PREF SRL (TECNO PREF SRL), non ricevuto; SCALVINI RENZO E ROBERTO & C.SNC (SCALVINI RENZO E ROBERTO & C.SNC), non ricevuto; officina metalmeccanica fb carnevali di braga franca (officina metalmeccanica fb carnevali di braga franca), ricevuto in data martedì 9 aprile 2019 11.12.21 CEST; MALTRAVERSI F.LLI DI MALTRAVERSI ROBERTO E FABIO S.N.C. (MALTRAVERSI F.LLI DI MALTRAVERSI ROBERTO E FABIO S.N.C.), non ricevuto; ZAF SNC DI ANTONIOLI E FREGONI (ZAF SNC DI ANTONIOLI E FREGONI), non ricevuto; RACCHETTI ALFREDO ARNALDO (RACCHETTI ALFREDO ARNALDO), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | inizio operazioni di gara |
| <i>Testo del Messaggio</i> | si comunica che venerdì 12 aprile alle ore 10.00 presso la uog di Cremona in via Manini 12 inizieranno le operazioni di gara distinti saluti L'udfficio appalti |

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1. Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA – U.O.G. DI CREMONA, VIA MANINI12, 26100 CREMONA Telefono 0372 41941 Telefax 0372419422
2. Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata art. 36 c.2 lett. b) Dlgs. 50/2016 con l'esclusione automatica delle offerte anomale.
3. Descrizione: proc. n. 4/2019 cr – manutenzione ordinaria opere da fabbro per gli anni 2019 -2020. CUP: H17C18000260005 CIG: 78222103E5
4. Data di aggiudicazione definitiva: determina n. 85 del 19.04.2019.
5. Criterio di aggiudicazione: massimo ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, ex dell'art. 95 comma 4 lett. a) d.lgs. 50/2016 con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.
6. Elenco ditte invitate
 1. Barbieri Fratelli S.r.l. con sede in Casaleto Ceredano (Cr) P.Iva 00668080195
 2. Carpenteria Padana di Rubetti Gianbattista con sede in Borgo San Giacomo (Bs) P.Iva 02464310982
 3. Sartori Alessandro con sede in Piacenza P.Iva 01220810335
 4. Scalmati Francesco con sede in Travagliato (Bs) P.Iva 02450530981
 5. Tecno Pref S.r.l. con sede in Flero (Bs) P.Iva 01633760176
 6. Z.G di Zanotti Mario & C. S.a.s. con sede in Nave (Bs) P.Iva 03620790984
 7. ZAF S.n.c. di Antonioli e Fregoni con sede in Offlaga (Bs) P.Iva 01921010987
 8. C.M.S. Costruzioni Metalliche Sospiresi S.r.l. con sede in Sospiro (Cr) P.Iva 01146330194
 9. Officina Meccanica Fratelli Fiorentini Sas con sede in Stagno Lombardo (Cr) P.Iva 01015720194
 10. Maltraversi F.Ili di Maltraversi Roberto e Fabio Snc, Rivarolo Mantovano (Mn) P.Iva 01784980201
 11. Officina Metalmeccanica FB Carnevali di Braga Franca sede in Curtatone (Mn) P.Iva 00392970208
 12. Scalvini Renzo e Roberto & C.S.n.c. con sede in Bagnolo Mella (Bs) P.Iva 01936880986
 13. Racchetti Alfredo Arnaldo con sede a Cremona P.Iva 01579460195
7. Numero e nominativi di offerte ricevute
 1. Maltraversi F.Ili di Maltraversi Roberto e Fabio Snc, Rivarolo Mantovano (Mn) P.Iva 01784980201
 2. Z.G di Zanotti Mario & C. S.a.s. con sede in Nave (Bs) P.Iva 03620790984
 3. Officina Metalmeccanica FB Carnevali di Braga Franca sede in Curtatone (Mn) P.Iva 00392970208
8. Impresa aggiudicataria: Z.G. di Zanotti Mario e c. Sas con sede a Nave (BS)
in via Ospitale n. 14 con una offerta pari a €60.167,00 (34,55% di sconto)



9. Importo a base di gara: € 87.830,00 di cui € 86.000,00 per lavori ed € 1.830,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
10. Importo contrattuale: € 60.167,00 al lordo degli oneri di sicurezza;
13. Ricorsi: nn

Il Direttore Uff. Di Cremona
(ing. Maurizio Boldori)





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Protocollo generale



Nr.: 2019 – 0024315
Del: 30/05/2019

Unità Operativa di Cremona

prot.

DETERMINA N. 110 del 30.05.2019

Oggetto: PROC. N. 4/2019 CR – MANUTENZIONE ORDINARIA OPERE DA FABBRO PER GLI ANNI 2019 - 2020

IL DIRETTORE U.O.G. DI CREMONA

Premesso che

- con Determina a contrarre n. 39 prot. n. 7333 del 14.02.2019 del direttore uog di Cremona veniva approvato di procedere all'esperienza della procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016;
- con determina prot. 7419 del 14.02.2019 venivano individuate le ditte da invitare alla procedura di affidamento; l'ufficio appalti ha provveduto con nota protocollo 12071 del 14.03.2019 all'inoltro delle lettere di invito alla procedura di cui trattasi alle ditte di cui all'elenco agli atti della procedura per il tramite della Piattaforma Sintel;
- come risulta dal verbale di gara redatto in data 12.04.2019 e 18.04.2019 i lavori sono stati aggiudicati alla impresa Z.G. di Zanotti Mario e c. Sas con sede a Nave (BS) in via Ospitale n. 14 che ha offerto un importo di 160.167,00 iva esclusa, comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 1.830,00;
- con nota prot n. 17592 del 19.04.2019 gli uffici hanno richiesto all'affidatario di produrre tutta la documentazione necessaria per l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva e per la conseguente stipula del contratto;
- l'impresa aggiudicataria ha prodotto tutta la documentazione richiesta per l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, come da verifiche agli atti, e per la conseguente stipula del contratto e che la documentazione stessa risulta conforme a quanto chiesto e previsto negli atti della procedura di affidamento;
- le certificazioni richieste alle competenti istituzioni hanno confermato quanto autocertificato dalla ditta in sede di gara, ovvero il possesso dei requisiti ex art. 80 del D.Lgs 50/2016.

VISTO

- l'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016 secondo il quale le stazioni appaltanti possono procedere per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici per i lavori e inferiore a 200.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno tre operatori economici per i lavori, per i servizi e le forniture di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l'acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona

prot.

procedura negoziata previa consultazione di cui al periodo precedente. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;

- che l'affidatario di lavori, servizi, forniture in economia deve essere in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria prescritta per prestazioni di pari importo affidate con le procedure ordinarie di scelta del contraente;
- gli atti di gara che attestano la regolare esecuzione della procedura di affidamento;
- l'accertamento dei requisiti effettuato;

CONSIDERATO

- che l'impresa affidataria del lavoro è risultata in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria come da verifiche condotte dalla Stazione Appaltante in conformità con quanto previsto dal D.Lgs 50/2016;

DETERMINA

1. di affidare alla all'impresa **Z.G. di Zanotti Mario e c. Sas con sede a Nave (BS) in via Ospitale n. 14** l'esecuzione dei lavori in oggetto per l'importo indicato in premesse;
2. di trasmettere la presente determinazione agli uffici per gli adempimenti di competenza e la formalizzazione dell'affidamento;
3. di provvedere alla pubblicazione delle comunicazioni conseguenti all'affidamento.

Il Direttore U.O.G. di Cremona
(Ing. Maurizio Boldori)





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova



UOG DI MANTOVA
ALER BS - CR - MN

DETERMINAZIONE PROT. N.

**Al Responsabile Unico del Procedimento
Al Responsabile Ufficio Appalti UOG Mantova
Al Direttore dei Lavori**

**Oggetto: Appalto MN-08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona -
Approvazione progetto esecutivo e indizione gara d'appalto - Finanziamento fondi propri**

Il Responsabile Unico del Procedimento

considerato

- l'adozione del programma triennale 2018-2020 approvato con deliberazione del Presidente n. 121 del 22/12/2017, nel quale era ricompreso il presente intervento finanziato con fondi Aler;
- l'efficacia dell'organizzazione in zone geografiche ed in tipologie degli interventi di manutenzione sul patrimonio posseduto o gestito dall'Azienda;
- che l'assenza di contenzioso con le imprese affidatarie, le economie realizzate e il minor ricorso al subappalto sono elementi che avvalorano l'organizzazione adottata;
- che la suddivisione in zone geografiche e tipologie di lavorazione consente la partecipazione alle Piccole e Medie Imprese (PMI), ai sensi dell'art. 30, c. 7 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- che gli interventi di manutenzione sono svolti all'interno di fabbricati e/o alloggi abitati (anche da utenti con particolari fragilità) e che pertanto si rende necessario assicurare l'affidabilità, la correttezza e la puntualità delle ditte appaltatrici;
- che, trattandosi di lavori di manutenzione ordinaria di "pronto intervento" a chiamata, la Carta dei Servizi, adottata sulla base di un modello regionale, per ragioni legate alla sicurezza abitativa obbliga l'Azienda e di conseguenza la ditta appaltatrice al rispetto di tempistiche perentorie contenute in 24 ore per gli interventi urgentissimi e 48 ore per quelli urgenti;
- che pertanto è richiesta alla ditta appaltatrice una presenza strutturata sul territorio e una capacità di intervento e di risoluzione dei problemi;
- che tra le funzioni del responsabile unico del procedimento, il RUP svolge tutti i compiti relativi alle procedure di affidamento previste dal d.lgs. 50/2016 s.m.i.;
- che l'art. 36, c. 2, lett. c) del d.lgs. 50/2016, stabilisce per gli affidamenti di lavori, di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, la possibilità di ricorrere alla procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
- l'art. 63, c. 6, del d.lgs. 50/2016 che richiama i principi applicabili alle procedure negoziate, in particolare di trasparenza, concorrenza e rotazione;
- il principio di segretezza dei soggetti invitati nelle procedure negoziate contenuto nell'art. 53, c. 2, lett. b) dello stesso d.lgs. 50/2016;
- che ai sensi dell'art. 95, c. 4, lett. a) i lavori di importo pari o inferiore a 1.000.000 di euro, possono essere aggiudicati utilizzando il criterio del minor prezzo, tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dall'obbligo che la procedura di gara avvenga sulla base del progetto esecutivo;

Sede: viale Europa 68, 25133 Brescia (Bs) - tel. 030 211 77 11 - fax 030 200 64 23 - Email: aler@alerbcm.it

Unità Operativa di Cremona: via Manini 12, 26100 Cremona (Cr) - tel. 0372 419 41 - fax 0372 419 422 - Email: info@aler-cremona.it

Unità Operativa di Mantova: viale Risorgimento 78, 46100 Mantova (Mn) - tel. 0376 22 78 27 - fax 0376 32 16 49 - Email: segreteria@alemantova.it

Codice Fiscale e Partita Iva 00304200173 - www.alerbcm.it



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

- che l'individuazione dei soggetti da invitare costituisce momento rilevante, in quanto funzionale a mettere in concorrenza diversi operatori economici per ottenere il miglior risultato;
- che è necessario procedere all'appalto in oggetto con importo a base di gara superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro;
- la deliberazione del Presidente n. 164 del 16.12.2016 – Adozione del Regolamento per la formazione dell'elenco telematico di operatori economici per le procedure negoziate;
- l'obbligo, per le Aler, di utilizzare la piattaforma telematica Sintel (di Arca Lombardia), come da direttive regionali;
- che, per le procedure negoziate telematiche, Arca Lombardia attraverso la piattaforma telematica Sintel gestisce direttamente l'Elenco fornitori telematico, verso il quale devono essere indirizzate le richieste d'invito di affidamento di lavori, servizi e forniture provenienti dagli operatori economici interessati a operare per Aler di BS-CR-MN;

propone

di approvare il progetto esecutivo e di affidare l'appalto MN-08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona – per un importo lavori a base d'asta di €. 300.000,00 mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara e con il criterio del minor prezzo – art. 36, c. 2, lett. c) e art. 95, c. 4, lett. a) del d.lgs. 50/2016 – mediante la piattaforma on line SINTEL di Regione Lombardia.

Il Responsabile Unico del Procedimento: (geom. Cristian Gaddi)



il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- **vista** la deliberazione del Presidente n. 121 del 22/12/2017 di adozione del programma triennale 2018-2020;
- **richiamata** la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Arch. Roberto Scarsi del 22/11/2018 Prot. 51827 con la quale è stato nominato il geom. Cristian Gaddi Responsabile Tecnico dell'U.O. di Mantova quale Responsabile Unico del Procedimento;
- **richiamata** la nota del Responsabile Unico del Procedimento in data 23/11/2018 con la quale è stato nominato il Geom. Begossi Davide quale Progettista e Direttore dei Lavori;
- **visto** il progetto esecutivo redatto dal servizio tecnico manutentivo a firma del geom. Davide Begossi;
- **vista** la deliberazione del Presidente n. 80 del 26.09.2018 , con la quale la Dott.ssa Giacomina Bozzoni è stata nominata Direttore UOG di Mantova;
- **richiamata** la proposta, sopra riportata, del R.U.P. geom. Cristian Gaddi;

d i s p o n e

1) l'approvazione del Progetto Esecutivo dell'intervento e del seguente Quadro Tecnico Economico del costo complessivo di €. 405.000,00

| | | |
|--|-----------|-------------------|
| A) LAVORI A BASE D'ASTA | | |
| Lavori soggetti al ribasso d'asta | €. | 285.000,00 |
| Oneri per adempimenti sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) | | 15.000,00 |
| Totale lavori a base d'asta | €. | 300.000,00 |
| B) Somme a disposizione dell'amministrazione | | |
| B1) Rilievi, accertamenti, indagini – prospezioni geognostiche (< 2,00 iva compresa) | €. | 0,00 |
| B2) Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, ecc. (TELECOM, ENEL, GAS, ecc. iva compresa) | €. | 5.000,00 |
| B3) Imprevisti (10%) | €. | 30.000,00 |
| B4) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi, occupazioni, danni, spese notarili e generali | €. | 0,00 |
| B5) Spese di cui all'art. 24 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. | €. | 183,00 |
| B6) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità e all'importo dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. | €. | 35.817,00 |
| B7) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica validazione | €. | 2.000,00 |
| B8) Eventuali spese per commissioni giudicatrici | €. | 0,00 |
| B9) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche | €. | 2.000,00 |
| B10) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal C.S.A., collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici | €. | 0,00 |
| | | |
| B11) Oneri di urbanizzazione | €. | 0,00 |
| Totale per somme a disposizione | €. | 75.000,00 |



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

| | | |
|--|----|-------------------|
| C) Imposta valore aggiunto sui lavori | | |
| C1) I.V.A. 10% (su voce A) | €. | 30.000,00 |
| TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C) | €. | 405.000,00 |

2) l'indizione della gara d'appalto MN 08-2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona, dell'importo a base d'asta di €. 300.000,00 - mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara e con il criterio del minor prezzo – art. 36, c. 2, lett. c) e art. 95, c. 4, lett. a) del d.lgs. 50/2016 s.m.i. – tramite la piattaforma on line SINTEL di Regione Lombardia.

Il Direttore UOG Mantova
dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova



Nr.: 2019 - 0024414
Del: 30/05/2019

UOG DI MANTOVA
ALER BS - CR - MN

Determinazione n. 12 del 30.05.2019

**Al RUP geom. Cristian Gaddi
All'arch. Valentino Ramazzotti
Sede U.O. di MN**

Oggetto: Procedura MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona. Affidamento mediante l'utilizzo del sistema informatico di negoziazione "SINTEL".

**Fondi propri.
Aggiudicazione.**

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- vista la determinazione del Direttore di UOG n. 54657 del 07.12.2018 con la quale sono stati autorizzati l'approvazione del progetto esecutivo e l'indizione della gara d'appalto MN 8/2017, in oggetto - mediante procedura negoziata art. 36, c. 2, lett. c) d.lgs. 50/2016 smi e con il criterio del minor prezzo tramite la piattaforma Sintel di Regione Lombardia - per un importo a base d'appalto pari ad € 300.000,00 di cui € 15.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- vista la determinazione del Direttore di UOG del 13.12.2018 con la quale n. 15 ditte sono state invitate telematicamente a presentare offerta sulla stessa piattaforma Sintel;
- vista la lettera d'invito n. 2019-0008295 del 21.02.19;
- vista la determinazione del Direttore di UOG n. 2019-0012403 del 14.03.19 con la quale è stata nominata la giuria di gara costituita da:

| | |
|---|--------------------------|
| Giacomina Bozzoni – Direttore UOG Mantova | Presidente |
| Roberto Scarsi | Membro |
| Andrea Pederzoli | Membro |
| Valentino Ramazzotti | Segretario verbalizzante |
- visto l'esito della procedura telematica report. n. 107817114, esperita in seduta pubblica il 14.03.19;
- considerato che con lo stesso verbale di gara il Presidente della giuria ha demandato al RUP geom. Cristian Gaddi "l'eventuale valutazione di congruità delle offerte pervenute a partire da quelle di maggior ribasso";
- considerato che lo stesso RUP con il verbale n. 2019-0020281 del 07.05.19 di verifica della congruità dell'offerta di maggior ribasso, condotta ai sensi dell'art. 97 del d.lgs. 50/2016 smi, ha espresso "un giudizio complessivamente positivo circa l'affidabilità dell'offerta";
- visto il verbale del 27.05.19, con il quale il Presidente della giuria di gara ha formulato la proposta di aggiudicazione dei lavori;
- visto l'art. 9 del vigente Statuto dell'Ente;
- visto l'art. 33, c. 1 del D.Lgs. 50/2016 smi;
- richiamata la determina prot. n. 2019-0014984 del 03.04.19 del Direttore Generale – Conferma deleghe al compimento di atti e all'esercizio di funzioni al responsabile della UOG di Mantova



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

- constatata la regolarità della procedura di affidamento;
per quanto sopra esposto e considerato:

determina

- di approvare le risultanze della procedura di affidamento dell'appalto MN 8/2017 in oggetto e con ciò di approvare la proposta di aggiudicazione alla ditta Gruppo edile ostigliese domus srl con sede in strada Comuna Santuario, 8 46035 Ostiglia (MN) (p.i. 02306400207) che ha formulato la migliore offerta;
- di aggiudicare, pertanto, l'appalto MN 8/2017 in oggetto, a favore della stessa ditta Gruppo edile ostigliese domus srl per un importo contrattuale pari a € 244.290,00 (Iva esclusa) di cui € 15.000,00 per oneri della sicurezza.

Il presente atto risulta immediatamente esecutivo e diverrà efficace dopo la verifica dei prescritti requisiti dichiarati dall'aggiudicatario da effettuarsi ai sensi di legge.

Il verbale della seduta pubblica del 14.03.19 e il verbale del 27.05.19 vengono allegati al presente atto.

Il Direttore UOG Mantova
(ing. Luca Rocchetti)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Procedura appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona.

Fondi propri

CIG 7797638E6D - CUP H11C17000040005

Importo complessivo a base di gara € 300.000,00 di cui € 285.000,00 per lavori ed € 15.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemiladiciannove, addì 14 del mese di marzo nella sede di Aler Brescia-Cremona-Mantova – Sede di Brescia - Viale Europa n. 68, avanti al sottoscritto arch. Valentino Ramazzotti, in qualità di segretario verbalizzante, si procede ad esperire la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, mediante piattaforma Sintel per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

Presiede la giuria di gara la dott.ssa Giacomina Bozzoni, Direttore Generale dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della stessa giuria il Dirigente tecnico Roberto Scarsi e il Responsabile ufficio patrimonio Andrea Pederzoli.

Non sono presenti soggetti rappresentanti gli operatori economici invitati.

PREMESSO

- che il Direttore di U.O.G. con determinazione a contrarre n. 54657 del 07.12.2018 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore di U.O.G. con determinazione n. 12403 del 14.03.2019 ha nominato la giuria di gara;
- che si dà atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione, al presente verbale, del report n. 107817114 generato dalla stessa Sintel;
- che nel punto "Proposta di Graduatoria" del report la piattaforma Sintel ha attribuito 100 punti all'offerta di massimo ribasso e proporzionalmente punteggi inferiori alle altre offerte;
- dato atto in esito all'apertura delle offerte economiche che la graduatoria provvisoria risulta la seguente:

| Operatore economico | Forma di partecipazione | Ribasso | Punteggio |
|---|-------------------------|------------|-----------|
| gruppo edile ostigliese domus srl 02306400207 | Forma singola | 18,57000 % | 100,00 |
| BESUTTI SCAVI DI BESUTTI FEDERICO E C. SNC 00498330208 | Forma singola | 16,33000 % | 87,94 |
| PAZZOCCO COSTRUZIONI SRL 01306540236 | Forma singola | 7,12000 % | 38,34 |
| TABAI GEOM. ANDREA | Forma singola | 1,00000 % | 5,39 |

la giuria di gara, tutto ciò premesso, demanda al RUP geom. Cristian Gaddi l'eventuale valutazione di congruità delle offerte pervenute a partire da quelle di maggior ribasso.

La seduta pubblica termina alle ore 13:00 e verrà aggiornata a data da stabilirsi.

Il presente verbale integrativo costituisce parte integrante del report di gara prodotto in automatico dalla procedura Sintel.

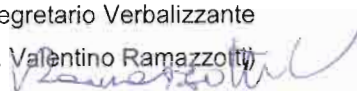
GIURIA DI GARA:
dott.ssa Giacomina Bozzoni



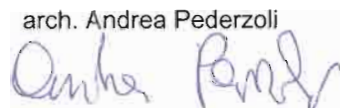
arch. Roberto Scarsi



Segretario Verbalizzante
(arch. Valentino Ramazzotti)



arch. Andrea Pederzoli



Report della Procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona n. 107817114 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

| | |
|--------------------------------------|----|
| Documentazione della Procedura | 1 |
| Configurazione della Procedura | 2 |
| Partecipanti alla Procedura | 5 |
| Gara aggregata | 9 |
| Riepilogo Offerte | 9 |
| Attribuzione dei Punteggi | 14 |
| Proposta di Graduatoria | 17 |
| Proposta di Aggiudicazione | 18 |
| Registro di controllo | 19 |
| Comunicazioni di Procedura | 23 |
| Verbali intermedi | 26 |

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato Codice etico.pdf

Documento Pubblicato

Allegato app_MN_8_2017_lett_invito+_allegati.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Patto_d'integrità_vigente_RL.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Allegato 4 - Determinazione incidenza manodopera.pdf

Documento Pubblicato

Allegato MA02+ARCA+Modalita+tecniche+utilizzo+-+Rel
+5+31+4+1.pdf

Documento Pubblicato

Allegato ap_MN_8_2017_schema_contratto.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Allegato 3 - Elenco fabbricati terza zona.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Allegato 6 - PSC e fascicolo tecnico dell'opera.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Allegato 2 - Elenco prezzi unitari.pdf

Documento Pubblicato

Allegato DGUE_ap_MN_8_2017.zip

Documento Pubblicato

Allegato Allegato 5 - Computo metrico estimativo.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Allegato 1 - Capitolato speciale d'appalto.pdf

Documento Pubblicato

Allegato FORNITORI INFORMATIVA CON CONSENSO .pdf

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

Id Procedura 107817114

| | |
|--|---|
| <i>Nome Procedura</i> | Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona |
| <i>Codice CIG</i> | 7797638E6D |
| <i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i> | Nessun indicazione aggiuntiva |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0367971 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | 2019-0008295 |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Codice CPV principale</i> | 45400000-1 - Lavori di completamento degli edifici |
| <i>Codici categorie SOA</i> | OG 1 I - Edifici civili e industriali (classe I). |
| <i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i> | Le offerte sopra la base dasta non sono incluse |
| <i>Delegati alla gestione della Procedura</i> | |
| <i>Nome</i> | Ramazzotti Valentino |
| <i>Login</i> | user_97982 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alermantova@pec.regione.lombardia.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0376227828 |
| <i>Responsabile Unico del Procedimento</i> | |
| <i>Nome</i> | Gaddi Cristian |
| <i>Login</i> | user_97988 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alermantova@pec.regione.lombardia.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0376227853 |
| <i>Informazioni sul tipo di Procedura</i> | |
| <i>Tipo di Procedura</i> | Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara |
| <i>Modalità offerta economica?</i> | Valore percentuale |
| <i>Valuta di riferimento</i> | EUR |
| <i>Unitaria o totale?</i> | Totale |
| <i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i> | |
| <i>Data di avvio della Procedura</i> | venerdì 22 febbraio 2019 9.40.21 CET |

Data di chiusura della fase di accettazione offerte martedì 12 marzo 2019 23.00.00 CET

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

| | |
|--|--|
| La gestione dell'offerta offline è abilitata ? | No |
| Giustificativo all'Offerta economica? | No |
| L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ? | No |
| La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ? | No |
| La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ? | No |
| L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ? | No |
| Base d'asta | 300.000,00000 EUR |
| di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza | 15.000,00000 EUR |
| di cui costi del personale | 114.000,00000 EUR |
| Soglia percentuale | 0,00000 % |
| Criteri di aggiudicazione | Criterio del prezzo più basso |
| Il cripting delle offerte è attivato? | Si |
| La gestione delle offerte anomale è attivata? | Si |
| Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia | Offerte identiche considerate come blocco unitario |
| Formula usata per il calcolo dei punteggi | Sconto massimo |
| La funzione di Firma delle Offerte è attivata? | Si |
| I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura | |

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

| Nome | Descrizione | Tecnico / Informativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato | Valori |
|--------------------------|---|-----------------------|-----------|-------------------|----------|--------|
| Requisiti amministrativi | Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa | Amministrativo | Libero | | Allegato | |

Report della Procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona n. 107817114 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| Nome | Descrizione | Tecnico / Informativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato | Valori |
|------|--|-----------------------|-----------|-------------------|---------|--------|
| | ministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente. | | | | | |

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Ragione sociale</i> | BESUTTI SCAVI DI BESUTTI FEDERICO E C. SNC |
| <i>Login</i> | user_114356 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | besuttiscavi@registerpec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00498330208 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA LEONARDO DA VINCI, 26, 46020 SAN GIACOMO DELLE SEGNATE (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0376616214 |
| <i>Ragione sociale</i> | CAVICCHINI COSTRUZIONI GENERALI DI CAVICCHINI GAETANO E C. SNC |
| <i>Login</i> | user_36099 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | info@pec.cavicchinicostruzioni.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01460070202 |

Report della Procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona n. 107817114 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Indirizzo</i> | VIA MOLINARA 23/A, 46031 BAGNOLO SAN VITO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0376252882 |
| <i>Ragione sociale</i> | COMINI ANDREA |
| <i>Login</i> | user_124545 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | cominiandrea@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01846310207 |
| <i>Indirizzo</i> | STRADA MIRASOLE 2/B , 46027 SAN BENEDETTO PO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0376622102 |
| <i>Ragione sociale</i> | GECHELE GEOM. OLINDO |
| <i>Login</i> | user_153553 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | gecheleolindo@pecimprese.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01380030203 |
| <i>Indirizzo</i> | via Matteotti 44/c, 46030 SAN GIORGIO DI MANTOVA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0376302183 |
| <i>Ragione sociale</i> | gruppo edile ostigliese domus srl |
| <i>Login</i> | user_79257 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | gruppoodileostigliesedomus@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02306400207 |
| <i>Indirizzo</i> | strada Comuna Santuario, 8, 46035 OSTIGLIA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0386830020 |
| <i>Ragione sociale</i> | IMPRESA EDILE ARTIOLI REMO & C. SAS |
| <i>Login</i> | user_36036 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | artioli1@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00459480208 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA ISONZO 14, 46031 BAGNOLO SAN VITO (Italia) |

Report della Procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona n. 107817114 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Numero telefono</i> | 0376253383 |
| <i>Ragione sociale</i> | TABAI GEOM. ANDREA |
| <i>Login</i> | user_83101 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | ANDREA.TABAI@GEOPEC.IT |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01705400206 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA RANDACCIO,71, 46037 RONCOFERRARO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 3356916722 |
| <i>Ragione sociale</i> | EDIL RIADH SRL |
| <i>Login</i> | user_158310 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | edilriadh@pcert.postecert.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01984050201 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA IMRE NAGY 46, 46100 MANTOVA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 3484443252 |
| <i>Ragione sociale</i> | S.A.I.C. S.R.L. |
| <i>Login</i> | user_81159 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | legalmail@pec.saicsrl.net |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01348450204 |
| <i>Indirizzo</i> | Via C. Battisti n. 16/A, 46020 CARBONARA DI PO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 038641792 |
| <i>Ragione sociale</i> | Nord Est Costruzioni sas |
| <i>Login</i> | user_151255 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | nordestcostruzioni@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03642060234 |
| <i>Indirizzo</i> | Via San Francesco n. 46, 37029 SAN PIETRO IN CARIANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0456838192 |
| <i>Ragione sociale</i> | SUARDI S.R.L. |
| <i>Login</i> | user_37223 |

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Indirizzo e-mail</i> | suardi@pec.suardisrl.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01467890198 |
| <i>Indirizzo</i> | CASCINA CASELLE NUOVE, 1, 26030 MALAGNINO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0372441613 |
| <i>Ragione sociale</i> | AROLDI F.lli di Aroldi Franco e Cesare s.n- .c. |
| <i>Login</i> | user_71586 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | aroldisnc@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00702800194 |
| <i>Indirizzo</i> | via cairoli 191, 26041 CASALMAGGIORE (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 037542458 |
| <i>Ragione sociale</i> | PAZZOCCO COSTRUZIONI SRL |
| <i>Login</i> | user_139584 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | certificata@pec.pazzocco.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01306540236 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA MASO DI SOTTO, 37028 ROVERE' VERONESE (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0457835589 |
| <i>Ragione sociale</i> | C.P. IMPRESA EDILE DI CALDANA GEOM. PAOLO |
| <i>Login</i> | user_85854 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | paolo.caldana@pec-legal.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02298720232 |
| <i>Indirizzo</i> | via San Giovanni 80, 37064 POVEGLIANO VERONESE (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0457971496 |
| <i>Ragione sociale</i> | EDIL BRESCIANI PIERINO SRL UNIPERSONALE |
| <i>Login</i> | user_115713 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | edilbresciani@pec.it |

| | |
|----------------------------|---------------------------------------|
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01717800179 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA MADDALENA 92, 25075 NAVE (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0306370932 |

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

| | |
|--|-----------------------------------|
| <i>Id Offerta</i> | 1552379138911 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0483775 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | TABAI GEOM. ANDREA |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | martedì 12 marzo 2019 9.25.38 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 1,00000 % |
| <i>di cui costi del personale</i> | 114.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 5.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 15.000,00000 EUR |

| | |
|--|--|
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | <p>Nuovo Archivio WinRAR ZIP.zip</p> <p>Dimensioni: 12 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): /A85GUdYCPz5FsIh5vpT9Q==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 6b936780cb19aa97551b98e63953e1c08e3e3645</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): f2bb9ab895a2a5ace2d28a89dca71feeef40fed0f05c7d4a2458ff3610a79c8d</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Id Offerta</i> | 1552378739059 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0483704 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | BESUTTI SCAVI DI BESUTTI FEDERICO E C. SNC |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | martedì 12 marzo 2019 9.18.59 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 16,33000 % |
| <i>di cui costi del personale</i> | 114.000,00000 EUR |

| | |
|--|--|
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 1.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 15.000,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | BUSTA AMMINISTRATIVA.rar |
| | Dimensioni: 15 MB |
| | Firmatari: Documento non firmato |
| | Hash(MD5-Base64): 6Z3su+7d7hjZhsYIsvYT4A== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 3baa8f13edf69b74293563f805c13fe730ff7dc2 |
| | Hash(SHA-256-Hex): e877ff0a5ada7a0ab770de4d01b9be1-71498e26d67ce366444370f3a3d79ae57 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Id Offerta</i> | 1552377524388 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0483560 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | PAZZOCCO COSTRUZIONI SRL |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |

| | |
|--|--|
| <i>Data</i> | martedì 12 marzo 2019 8.58.44 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 7,12000 % |
| <i>di cui costi del personale</i> | 75.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 3.300,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 15.000,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | ALER MN.zip |
| | Dimensioni: 10 MB |
| | Firmatari: Documento non firmato |
| | Hash(MD5-Base64): wl1ZxACPVEI1sRE/yotHTg== |
| | Hash(SHA-1-Hex): e75aa6734dcbe945329fcf5774b6c8d90c481f34 |
| | Hash(SHA-256-Hex): 53b68456f7e694f1d7d74898078df01-25114f406a0cca4695e74dfce314197b8 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Id Offerta</i> | 1552292599836 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0473525 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |

| | |
|--|--|
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | gruppo edile ostigliese domus srl |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta proposta di aggiudicazione |
| <i>Data</i> | lunedì 11 marzo 2019 9.23.19 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 18,57000 % |
| <i>di cui costi del personale</i> | 102.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 550,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 15.000,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | PLICO A doc amministrativa.zip |
| | Dimensioni: 7 MB |
| | Firmatari: Documento non firmato |
| | Hash(MD5-Base64): XZeZLAtAEZgFtcCiTaeV3w== |
| | Hash(SHA-1-Hex): c39d8bcb4762034315226f2457255cbc9ff902a6 |
| | Hash(SHA-256-Hex): 21b5ae582df3ba65564d778b2e8d37f-7692d3802f070e378b69fd9da2884ecdf |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

| | |
|--|--|
| <i>Id Offerta</i> | 1552379138911 |
| <i>Fornitore</i> | TABAI GEOM. ANDREA |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | martedì 12 marzo 2019 9.25.38 CET |
| <i>Sconto</i> | 1,00000 % |
| <i>Punteggio economico</i> | 5,39 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 5,39 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | Nuovo Archivio WinRAR ZIP.zip |
| | Dimensioni: 12 MB |
| | Firmatari: Documento non firmato |
| | Hash(MD5-Base64): /A85GUdYCPz5Fslh5vpT9Q== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 6b936780cb19aa97551b98e63953e1c08e3e3645 |
| | Hash(SHA-256-Hex): f2bb9ab895a2a5ace2d28a89dca71fe- eef40fed0f05c7d4a2458ff3610a79c8d |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Id Offerta</i> | 1552378739059 |

Report della Procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona n. 107817114 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|--|--|
| <i>Fornitore</i> | BESUTTI SCAVI DI BESUTTI FEDERICO E C. SNC |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | martedì 12 marzo 2019 9.18.59 CET |
| <i>Sconto</i> | 16,33000 % |
| <i>Punteggio economico</i> | 87,94 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 87,94 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | <p>BUSTA AMMINISTRATIVA.rar</p> <p>Dimensioni: 15 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): 6Z3su+7d7hjZhsYIsvYT4A==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 3baa8f13edf69b74293563f805c13fe730ff7dc2</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): e877ff0a5ada7a0ab770de4d01b9be1-71498e26d67ce366444370f3a3d79ae57</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> |
| <i>Id Offerta</i> | 1552377524388 |
| <i>Fornitore</i> | PAZZOCCO COSTRUZIONI SRL |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | martedì 12 marzo 2019 8.58.44 CET |

| | |
|--|--|
| <i>Sconto</i> | 7,12000 % |
| <i>Punteggio economico</i> | 38,34 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 38,34 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | ALER MN.zip |
| | Dimensioni: 10 MB |
| | Firmatari: Documento non firmato |
| | Hash(MD5-Base64): w11ZxacpVEI1sRE/yotHTg== |
| | Hash(SHA-1-Hex): e75aa6734dcbe945329fcf5774b6c8d90c481f34 |
| | Hash(SHA-256-Hex): 53b68456f7e694f1d7d74898078df01-25114f406a0cca4695e74dfee314197b8 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Id Offerta</i> | 1552292599836 |
| <i>Fornitore</i> | gruppo edile ostigliese domus srl |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta proposta di aggiudicazione |
| <i>Data</i> | lunedì 11 marzo 2019 9.23.19 CET |
| <i>Sconto</i> | 18,57000 % |
| <i>Punteggio economico</i> | 100,00 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |

| | |
|--|--|
| <i>Punteggio totale</i> | 100,00 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | PLICO A doc amministrativa.zip |
| | Dimensioni: 7 MB |
| | Firmatari: Documento non firmato |
| | Hash(MD5-Base64): XZeZLAtAEZgFtcCiTaeV3w== |
| | Hash(SHA-1-Hex): c39d8bcb4762034315226f2457255cbc9ff902a6 |
| | Hash(SHA-256-Hex): 21b5ae582df3ba65564d778b2e8d37f-7692d3802f070e378b69fd9da2884ecdf |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

| | |
|---|-----------------------------------|
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 1 |
| <i>Società di appartenenza</i> | gruppo edile ostigliese domus srl |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 100,00 |
| <i>Punteggio totale</i> | 100,00 |
| <i>Sconto offerto</i> | 18,57000 % |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 2 |

| | |
|---|--|
| <i>Società di appartenenza</i> | BESUTTI SCAVI DI BESUTTI FEDERICO E C. SNC |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 87,94 |
| <i>Punteggio totale</i> | 87,94 |
| <i>Sconto offerto</i> | 16,33000 % |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 3 |
| <i>Società di appartenenza</i> | PAZZOCCO COSTRUZIONI SRL |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 38,34 |
| <i>Punteggio totale</i> | 38,34 |
| <i>Sconto offerto</i> | 7,12000 % |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 4 |
| <i>Società di appartenenza</i> | TABAI GEOM. ANDREA |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 5,39 |
| <i>Punteggio totale</i> | 5,39 |
| <i>Sconto offerto</i> | 1,00000 % |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

| | |
|--------------|----------------|
| <i>Nome</i> | Gaddi Cristian |
| <i>Login</i> | user_97988 |

Report della Procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona n. 107817114 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alermantova@pec.regione.lombardia.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0376227853 |

Tabella 7. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | gruppo edile ostigliese domus srl |
| <i>Login</i> | user_79257 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | gruppo edile ostigliese domus srl (02306400207) |
| <i>Indirizzo email</i> | gruppoedileostigliesedomus@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0386830020 |
| <i>Commento all'aggiudicazione</i> | Si aggiudica provvisoriamente la gara alla ditta gruppo edile ostigliese domus srl |

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

| Data | Oggetto | Testo |
|---------------------------------------|---------------------------------------|---|
| giovedì 14 marzo 2019 13.03.39 CET | Proposta di Aggiudicazione | La fase di valutazione del Mercato Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona (ID 107817114) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile. |
| giovedì 14 marzo 2019 13.02.32 CET | Offerta sopra la base d'asta riamessa | L'offerta (ID 1552378739059) della Procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona (ID 107817114), è stata ammessa con la seguente motivazione: . |
| giovedì 14 marzo 2019 13.02.32 CET | Offerta sopra la base d'asta riamessa | L'offerta (ID 1552379138911) della Procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona (ID 107817114), è stata ammessa con la seguente motivazione: . |

Report della Procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona n. 107817114 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| Data | Oggetto | Testo |
|---------------------------------------|--|--|
| | | pero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona (ID 107817114), è stata ammessa con la seguente motivazione: . |
| giovedì 14 marzo 2019 13.02.32 CET | Offerta sopra la base d'asta riammessa | L'offerta (ID 1552377524388) della Procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona (ID 107817114), è stata ammessa con la seguente motivazione: . |
| giovedì 14 marzo 2019 13.02.32 CET | Offerta sopra la base d'asta riammessa | L'offerta (ID 1552292599836) della Procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona (ID 107817114), è stata ammessa con la seguente motivazione: . |
| giovedì 14 marzo 2019 12.56.27 CET | Apertura buste economiche | La apertura delle buste economiche della procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona (ID 107817114) è iniziata. |
| giovedì 14 marzo 2019 12.56.10 CET | Metodo calcolo anomalia | Si è proceduto al sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia. Il metodo sorteggiato risulta quello indicato all'Art. 97, comma 2, lettera a del D. Lgs. 50/2016 |
| giovedì 14 marzo 2019 12.56.05 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1552378739059) della Procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona (ID 107817114) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| giovedì 14 marzo 2019 12.56.05 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1552379138911) della Procedura |

Report della Procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona n. 107817114 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| Data | Oggetto | Testo |
|------------------------------------|---|--|
| | | ra Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona (ID 107817114) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| giovedì 14 marzo 2019 12.56.05 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1552377524388) della Procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona (ID 107817114) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| giovedì 14 marzo 2019 12.56.05 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1552292599836) della Procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona (ID 107817114) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| giovedì 14 marzo 2019 12.18.32 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_83101 sulla Procedura con ID 107817114 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| giovedì 14 marzo 2019 12.18.32 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_114356 sulla Procedura con ID 107817114 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| giovedì 14 marzo 2019 12.18.32 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_139584 sulla Procedura con ID 107817114 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| giovedì 14 marzo 2019 12.18.32 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_79257 sulla Procedura con ID 107817114 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| martedì 12 marzo 2019 23.00.08 CET | Termine ultimo per la presentazione delle offerte | È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la |

Report della Procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona n. 107817114 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| Data | Oggetto | Testo |
|--------------------------------------|--|---|
| | | procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona (ID 107817114). |
| martedì 12 marzo 2019 9.25.38 CET | Invio Offerta | L'offerente TABAI GEOM. ANDREA ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona (ID 107817114). |
| martedì 12 marzo 2019 9.18.59 CET | Invio Offerta | L'offerente BESUTTI SCAVI DI BESUTTI FEDERICO E C. SNC ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona (ID 107817114). |
| martedì 12 marzo 2019 8.58.44 CET | Invio Offerta | L'offerente PAZZOCCO COSTRUZIONI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona (ID 107817114). |
| lunedì 11 marzo 2019 9.23.19 CET | Invio Offerta | L'offerente gruppo edile ostigliese domus srl ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona (ID 107817114). |
| venerdì 22 febbraio 2019 9.40.32 CET | Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta | Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e pro- |

Report della Procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona n. 107817114 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| Data | Oggetto | Testo |
|---|-----------------|--|
| | | vincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona (ID 107817114). |
| venerdì 22 febbraio 2019 9.40.22 CET | Inizio Processo | Benvenuto al Mercato Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona (ID 107817114). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato. |

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

| | |
|------------------------------|--|
| <i>Id Messaggio</i> | 108409079 |
| <i>Data di invio</i> | martedì 12 marzo 2019 9.52.11 CET |
| <i>Mittente</i> | AROLDI F.lli di Aroldi Franco e Cesare s.n.c. (AROLDI F.lli di Aroldi Franco e Cesare s.n.c.) |
| <i>Destinatari</i> | Ramazzotti Valentino (Ramazzotti Valentino), non ricevuto; Gaddi Cristian (Gaddi Cristian), ricevuto in data giovedì 14 marzo 2019 12.16.57 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RINGRAZIAMENTO |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Con la presente siamo a ringraziare per l'invito alla gara di cui all'oggetto alla quale ci vediamo però impossibilitati a partecipare. Sperando in più proficui rapporti per il futuro, con l'occasione porgiamo cordiali saluti. AROLDI F.lli s.n.c. |
| <i>Allegato</i> | Ringraziamento.pdf,p7m Dimensioni: 238 KB Firmatari: AROLDI CESARE Hash(MD5-Base64): XWZILdt4JnfdFyYwyz0g== Hash(SHA-1-Hex): cc347f05cf0c22b232de9d292d5cc48259f05c28 |

| | |
|------------------------------|---|
| | <p>Hash(SHA-256-Hex): d5349e62a88c22679a65c3316195b4b-8311da65228e703a83f5c1163f2dae061</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p> |
| <i>Id Messaggio</i> | 108289649 |
| <i>Data di invio</i> | giovedì 7 marzo 2019 17.07.43 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino) |
| <i>Destinatari</i> | EDIL BRESCIANI PIERINO SRL UNIPERSONALE (EDIL BRESCIANI PIERINO SRL UNIPERSONALE), non ricevuto; SUARDI S.R.L. (SUARDI S.R.L.), non ricevuto; C.P. IMPRESA EDILE DI CALDANA GEOM. PAOLO (C.P. IMPRESA EDILE DI CALDANA GEOM. PAOLO), non ricevuto; gruppo edile ostigliese domus srl (gruppo edile ostigliese domus srl), non ricevuto; AROLDI F.lli di Aroldi Franco e Cesare s.n.c. (AROLDI F.lli di Aroldi Franco e Cesare s.n.c.), non ricevuto; Nord Est Costruzioni sas (Nord Est Costruzioni sas), non ricevuto; PAZZOCCO COSTRUZIONI SRL (PAZZOCCO COSTRUZIONI SRL), non ricevuto; S.A.I.C. S.R.L. (S.A.I.C. S.R.L.), non ricevuto; CAVICCHINI COSTRUZIONI GENERALI DI CAVICCHINI GAETANO E C. SNC (CAVICCHINI COSTRUZIONI GENERALI DI CAVICCHINI GAETANO E C. SNC), non ricevuto; BESUTTI SCAVI DI BESUTTI FEDERICO E C. SNC (BESUTTI SCAVI DI BESUTTI FEDERICO E C. SNC), non ricevuto; COMINI ANDREA (COMINI ANDREA), non ricevuto; GECHELE GEOM. OLINDO (GECHELE GEOM. OLINDO), non ricevuto; EDIL RIADH SRL (EDIL RIADH SRL), non ricevuto; IMPRESA EDILE ARTIOLI REMO & C. SAS (IMPRESA EDILE ARTIOLI REMO & C. SAS), non ricevuto; TABAI GEOM. ANDREA (TABAI GEOM. ANDREA), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Appalto MN 08/2017 - apertura documentazione di gara |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, in riferimento all'art. 15 della lettera d'invito, informo che l'apertura della documentazione di gara è prevista per il giorno giovedì 14 marzo, dalle ore 11,00, presso la Sede dell'UOG di Brescia - viale Europa, 68 - 25133 Brescia. Saluti. |
| <i>Id Messaggio</i> | 108238713 |
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 6 marzo 2019 14.35.23 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino) |
| <i>Destinatari</i> | TABAI GEOM. ANDREA (TABAI GEOM. ANDREA), non ricevuto; COMINI ANDREA (COMINI ANDREA), non ricevuto; GECHELE GEOM. OLINDO (GECHELE GEOM. |

| | |
|------------------------------|--|
| | <p>OLINDO), non ricevuto; EDIL RIADH SRL (EDIL RIADH SRL), non ricevuto; IMPRESA EDILE ARTIOLI REMO & C. SAS (IMPRESA EDILE ARTIOLI REMO & C. SAS), non ricevuto; Nord Est Costruzioni sas (Nord Est Costruzioni sas), non ricevuto; AROLDI F.lli di Aroldi Franco e Cesare s.n.c. (AROLDI F.lli di Aroldi Franco e Cesare s.n.c.), non ricevuto; S.A.I.C. S.R.L. (S.A.I.C. S.R.L.), non ricevuto; PAZZOCCO COSTRUZIONI SRL (PAZZOCCO COSTRUZIONI SRL), non ricevuto; SUARDI S.R.L. (SUARDI S.R.L.), non ricevuto; EDIL BRESCIANI PIERINO SRL UNIPERSONALE (EDIL BRESCIANI PIERINO SRL UNIPERSONALE), non ricevuto; gruppo edile ostigliese domus srl (gruppo edile ostigliese domus srl), non ricevuto; C.P. IMPRESA EDILE DI CALDANA GEOM. PAOLO (C.P. IMPRESA EDILE DI CALDANA GEOM. PAOLO), non ricevuto; CAVICCHINI COSTRUZIONI GENERALI DI CAVICCHINI GAETANO E C. SNC (CAVICCHINI COSTRUZIONI GENERALI DI CAVICCHINI GAETANO E C. SNC), non ricevuto; BESUTTI SCAVI DI BESUTTI FEDERICO E C. SNC (BESUTTI SCAVI DI BESUTTI FEDERICO E C. SNC), non ricevuto</p> |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | appalto MN 8/2017 - tassa sulla gara |
| <i>Testo del Messaggio</i> | <p>Buongiorno, in riferimento all'art. 10 della lettera d'invito, informo che, al momento, gli operatori economici non possono effettuare il versamento del contributo all'Autorità, a causa dell'errato importo a base d'asta che è stato indicato nel CIG staccato per la gara. In data odierna, è stato richiesto all'ANAC di provvedere quanto prima alla correzione di tale importo nel CIG, per consentire agli operatori economici di versare la tassa dell'importo indicato nella lettera d'invito. Seguirà comunicazione, appena la stessa Autorità avrà comunicato, a questa Stazione appaltante, l'avvenuta correzione del CIG. Saluti.</p> |
| <i>Id Messaggio</i> | 108276281 |
| <i>Data di invio</i> | giovedì 7 marzo 2019 12.30.30 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino) |
| <i>Destinatari</i> | <p>gruppo edile ostigliese domus srl (gruppo edile ostigliese domus srl), non ricevuto; C.P. IMPRESA EDILE DI CALDANA GEOM. PAOLO (C.P. IMPRESA EDILE DI CALDANA GEOM. PAOLO), non ricevuto; SUARDI S.R.L. (SUARDI S.R.L.), non ricevuto; EDIL BRESCIANI PIERINO SRL UNIPERSONALE (EDIL BRESCIANI PIERINO SRL UNIPERSONALE), non ricevuto; S.A.I.C. S.R.L. (S.A.I.C. S.R.L.), non ricevuto; PAZZOCCO COSTRUZIONI SRL (PAZZOCCO COSTRUZIONI SRL), non ricevuto; Nord Est Costruzioni sas (Nord Est Costruzioni sas), non ricevuto; AROLDI F.lli di Aroldi Franco e Cesare s.n.c. (AROLDI F.lli di Aroldi Franco e Cesare s.n.c.), non ricevuto; EDIL RIADH SRL (EDIL RIADH SRL), non ricevuto; IMPRESA EDILE ARTIOLI REMO & C. SAS (IMPRESA EDILE ARTIOLI REMO & C. SAS), non ricevuto; COMINI</p> |

| | |
|------------------------------|--|
| | ANDREA (COMINI ANDREA), non ricevuto; GECHELE GEOM. OLINDO (GECHELE GEOM. OLINDO), non ricevuto; TABAI GEOM. ANDREA (TABAI GEOM. ANDREA), non ricevuto; CAVICCHINI COSTRUZIONI GENERALI DI CAVICCHINI GAETANO E C. SNC (CAVICCHINI COSTRUZIONI GENERALI DI CAVICCHINI GAETANO E C. SNC), non ricevuto; BESUTTI SCAVI DI BESUTTI FEDERICO E C. SNC (BESUTTI SCAVI DI BESUTTI FEDERICO E C. SNC), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Appalto 08/2017 - Tassa sulla gara |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, in riferimento alla comunicazione di ieri pari oggetto, informo che con nota del 06.03.19 l'ANAC ha comunicato, a questa Stazione appaltante, l'avvenuta correzione del CIG di gara. Pertanto è possibile il versamento dell'importo indicato all'art. 10 della lettera d'invito. Saluti. |

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

Procedura appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona.

Fondi propri

CIG 7797638E6D - CUP H11C17000040005

Importo complessivo a base di gara € 300.000,00 di cui € 285.000,00 per lavori ed € 15.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Verbale integrativo al report di gara n. 107817114 della piattaforma Sintel

2^a seduta pubblica

L'anno duemiladiciannove, addì 27 del mese di maggio alle ore 10.50 nella sede di Aler Brescia-Cremona-Mantova – Sede di Mantova - Viale Risorgimento n. 78, avanti al sottoscritto arch. Valentino Ramazzotti, in qualità di segretario verbalizzante, si procede ad esperire la fase conclusiva della gara a procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, mediante piattaforma Sintel per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

Presiede la giuria di gara la dott.ssa Giacomina Bozzoni, Direttore UOG Brescia. Fanno inoltre parte della stessa giuria il Dirigente tecnico Roberto Scarsi e il Responsabile ufficio patrimonio Andrea Pederzoli.

Non sono presenti soggetti rappresentanti gli operatori economici invitati.

Premesso

- che il Direttore di UOG Mantova con determinazione a contrarre n. 54657 del 07.12.2018 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che lo stesso Direttore con determinazione n. 12403 del 14.03.2019 ha nominato la giuria di gara;
- che si dà atto dell'esito della procedura telematica Sintel di cui all'allegato verbale di gara del 14.03.19;
- che la giuria di gara, con lo stesso verbale, ha demandato al RUP geom. Cristian Gaddi "l'eventuale valutazione di congruità delle offerte pervenute a partire da quelle di maggior ribasso";
- che lo stesso RUP ha redatto il verbale n. 2019-0020281 del 07.05.19 di verifica della congruità dell'offerta di maggior ribasso;

il Presidente della giuria di gara

preso atto che il RUP, nel verbale sopra richiamato, ha espresso "un giudizio complessivamente positivo circa l'affidabilità dell'offerta";

formula

la proposta di aggiudicazione dei lavori alla ditta Gruppo edile ostigliese domus srl con sede in strada Comuna Santuario, 8 46035 Ostiglia (MN) (p.i. 02306400207) che ha formulato la migliore offerta per un importo contrattuale pari a € 244.290,00 (Iva esclusa) di cui € 15.000,00 per oneri della sicurezza.

La seduta pubblica termina alle ore 11.30

GIURIA DI GARA:
dott.ssa Giacomina Bozzoni

arch. Roberto Scarsi

Segretario Verbalizzante
(arch. Valentino Ramazzotti)
arch. Andrea Pederzoli

Report della Procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona n. 107817114 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

| | |
|--------------------------------------|----|
| Documentazione della Procedura | 1 |
| Configurazione della Procedura | 2 |
| Partecipanti alla Procedura | 5 |
| Gara aggregata | 9 |
| Riepilogo Offerte | 9 |
| Attribuzione dei Punteggi | 14 |
| Proposta di Graduatoria | 17 |
| Proposta di Aggiudicazione | 18 |
| Registro di controllo | 19 |
| Comunicazioni di Procedura | 23 |
| Verbali intermedi | 29 |

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato Codice etico.pdf

Documento Pubblicato

Allegato app_MN_8_2017_lett_invito+_allegati.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Patto_d'integrità_vigente_RL.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Allegato 4- Determinazione incidenza manodopera.pdf

Documento Pubblicato

Allegato MA02+ARCA+Modalita+tecniche+utilizzo+-+Rel+5+31+4+1.pdf

Documento Pubblicato

Allegato ap_MN_8_2017_schema_contratto.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Allegato 3 - Elenco fabbricati terza zona.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Allegato 6 - PSC e fascicolo tecnico dell'opera.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Allegato 2 - Elenco prezzi unitari.pdf

Documento Pubblicato

Allegato DGUE_ap_MN_8_2017.zip

Documento Pubblicato

Allegato Allegato 5 - Computo metrico estimativo.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Allegato 1 - Capitolato speciale d'appalto.pdf

Documento Pubblicato

Allegato FORNITORI INFORMATIVA CON CONSENSO .pdf

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

Id Procedura 107817114

Report della Procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona n. 107817114 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|--|---|
| <i>Nome Procedura</i> | Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona |
| <i>Codice CIG</i> | 7797638E6D |
| <i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i> | Nessun indicazione aggiuntiva |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0367971 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | 2019-0008295 |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Codice CPV principale</i> | 45400000-1 - Lavori di completamento degli edifici |
| <i>Codici categorie SOA</i> | OG 1 I - Edifici civili e industriali (classe I). |
| <i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i> | Le offerte sopra la base dasta non sono incluse |
| <i>Delegati alla gestione della Procedura</i> | |
| <i>Nome</i> | Ramazotti Valentino |
| <i>Login</i> | user_97982 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alermantova@pec.regione.lombardia.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0376227828 |
| <i>Responsabile Unico del Procedimento</i> | |
| <i>Nome</i> | Gaddi Cristian |
| <i>Login</i> | user_97988 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alermantova@pec.regione.lombardia.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0376227853 |
| <i>Informazioni sul tipo di Procedura</i> | |
| <i>Tipo di Procedura</i> | Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/ Procedura negoziata senza previa indizione di gara |
| <i>Modalità offerta economica?</i> | Valore percentuale |
| <i>Valuta di riferimento</i> | EUR |
| <i>Unitaria o totale?</i> | Totale |
| <i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i> | |
| <i>Data di avvio della Procedura</i> | venerdì 22 febbraio 2019 9.40.21 CET |

Data di chiusura della fase di accettazione offerte martedì 12 marzo 2019 23.00.00 CET

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

| | |
|--|--|
| La gestione dell'offerta offline è abilitata ? | No |
| Giustificativo all'Offerta economica? | No |
| L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ? | No |
| La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ? | No |
| La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ? | No |
| L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ? | No |
| Base d'asta | 300.000,00000 EUR |
| di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza | 15.000,00000 EUR |
| di cui costi del personale | 114.000,00000 EUR |
| Soglia percentuale | 0,00000 % |
| Criteri di aggiudicazione | Criterio del prezzo più basso |
| Il cripting delle offerte è attivato? | Si |
| La gestione delle offerte anomale è attivata? | Si |
| Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia | Offerte identiche considerate come blocco unitario |
| Formula usata per il calcolo dei punteggi | Sconto massimo |
| La funzione di Firma delle Offerte è attivata? | Si |
| I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura | |

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella I. Parametri della trattativa

| Nome | Descrizione | Tecnico / Informativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato | Valori |
|--------------------------|--|-----------------------|-----------|-------------------|----------|--------|
| Requisiti amministrativi | Si prega di allegare tutta la documentazione am- | Amministrativo | Libero | | Allegato | |

| Nome | Descrizione | Tecnico / Informativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato | Valori |
|------|--|-----------------------|-----------|-------------------|---------|--------|
| | ministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente. | | | | | |

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Ragione sociale</i> | BESUTTI SCAVI DI BESUTTI FEDERICO E C. SNC |
| <i>Login</i> | user_114356 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | besuttiscavi@registerpec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00498330208 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA LEONARDO DA VINCI, 26, 46020 SAN GIACOMO DELLE SEGNALE (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0376616214 |
| <i>Ragione sociale</i> | CAVICCHINI COSTRUZIONI GENERALI DI CAVICCHINI GAETANO E C. SNC |
| <i>Login</i> | user_36099 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | info@pec.cavicchinicostruzioni.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01460070202 |

Report della Procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona n. 107817114 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Indirizzo</i> | VIA MOLINARA 23/A, 46031 BAGNOLO SAN VITO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0376252882 |
| <i>Ragione sociale</i> | COMINI ANDREA |
| <i>Login</i> | user_124545 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | cominiandrea@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01846310207 |
| <i>Indirizzo</i> | STRADA MIRASOLE 2/B , 46027 SAN BENEDETTO PO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0376622102 |
| <i>Ragione sociale</i> | GECCHELE GEOM. OLINDO |
| <i>Login</i> | user_153553 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | geccheleolindo@pecimprese.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01380030203 |
| <i>Indirizzo</i> | via Matteotti 44/c, 46030 SAN GIORGIO DI MANTOVA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0376302183 |
| <i>Ragione sociale</i> | gruppo edile ostigliese domus srl |
| <i>Login</i> | user_79257 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | gruppoedileostigliesedomus@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02306400207 |
| <i>Indirizzo</i> | strada Comuna Santuario, 8, 46035 OSTIGLIA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0386830020 |
| <i>Ragione sociale</i> | IMPRESA EDILE ARTIOLI REMO & C. SAS |
| <i>Login</i> | user_36036 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | artioli1@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00459480208 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA ISONZO 14, 46031 BAGNOLO SAN VITO (Italia) |

Report della Procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona n. 107817114 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Numero telefono</i> | 0376253383 |
| <i>Ragione sociale</i> | TABAI GEOM. ANDREA |
| <i>Login</i> | user_83101 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | ANDREA.TABAI@GEOPEC.IT |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01705400206 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA RANDACCIO,71, 46037 RONCOFERRARO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 3356916722 |
| <i>Ragione sociale</i> | EDIL RIADH SRL |
| <i>Login</i> | user_158310 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | edilriadh@pcert.postecert.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01984050201 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA IMRE NAGY 46, 46100 MANTOVA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 3484443252 |
| <i>Ragione sociale</i> | S.A.I.C. S.R.L. |
| <i>Login</i> | user_81159 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | legalmail@pec.saicsrl.net |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01348450204 |
| <i>Indirizzo</i> | Via C. Battisti n. 16/A, 46020 CARBONARA DI PO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 038641792 |
| <i>Ragione sociale</i> | Nord Est Costruzioni sas |
| <i>Login</i> | user_151255 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | nordestcostruzioni@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 03642060234 |
| <i>Indirizzo</i> | Via San Francesco n. 46, 37029 SAN PIETRO IN CARIANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0456838192 |
| <i>Ragione sociale</i> | SUARDI S.R.L. |
| <i>Login</i> | user_37223 |

Report della Procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona n. 107817114 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|----------------------------|---|
| <i>Indirizzo e-mail</i> | suardi@pec.suardisrl.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01467890198 |
| <i>Indirizzo</i> | CASCINA CASELLE NUOVE, 1, 26030 MALAGNINO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0372441613 |
| <i>Ragione sociale</i> | AROLDI F.lli di Aroldi Franco e Cesare s.n- .c. |
| <i>Login</i> | user_71586 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | aroldisnc@legalmail.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 00702800194 |
| <i>Indirizzo</i> | via cairoli 191, 26041 CASALMAGGIORE (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 037542458 |
| <i>Ragione sociale</i> | PAZZOCCO COSTRUZIONI SRL |
| <i>Login</i> | user_139584 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | certificata@pec.pazzocco.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01306540236 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA MASO DI SOTTO, 37028 ROVERE' VERONESE (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0457835589 |
| <i>Ragione sociale</i> | C.P. IMPRESA EDILE DI CALDANA GEOM. PAOLO |
| <i>Login</i> | user_85854 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | paolo.caldana@pec-legal.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02298720232 |
| <i>Indirizzo</i> | via San Giovanni 80, 37064 POVEGLIANO VERONESE (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0457971496 |
| <i>Ragione sociale</i> | EDIL BRESCIANI PIERINO SRL UNIPERSONALE |
| <i>Login</i> | user_115713 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | edilbresciani@pec.it |

| | |
|----------------------------|---------------------------------------|
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 01717800179 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA MADDALENA 92, 25075 NAVE (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0306370932 |

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

| | |
|--|-----------------------------------|
| <i>Id Offerta</i> | 1552379138911 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0483775 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | TABAI GEOM. ANDREA |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | martedì 12 marzo 2019 9.25.38 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 1,00000 % |
| <i>di cui costi del personale</i> | 114.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 5.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 15.000,00000 EUR |

| | |
|--|--|
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | <p>Nuovo Archivio WinRAR ZIP.zip</p> <p>Dimensioni: 12 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): /A85GUdYCPz5FsIh5vpT9Q==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 6b936780cb19aa97551b98e63953e1c08e3e3645</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): f2bb9ab895a2a5ace2d28a89dca71feeef40fed0f05c7d4a2458ff3610a79c8d</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Id Offerta</i> | 152378739059 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0483704 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | BESUTTI SCAVI DI BESUTTI FEDERICO E C. SNC |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | martedì 12 marzo 2019 9.18.59 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 16,33000 % |
| <i>di cui costi del personale</i> | 114.000,00000 EUR |

| | |
|--|--|
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 1.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 15.000,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | BUSTA AMMINISTRATIVA.rar |
| | Dimensioni: 15 MB |
| | Firmatari: Documento non firmato |
| | Hash(MD5-Base64): 6Z3su+7d7hjZhsYIsvYT4A== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 3baa8f13edf69b74293563f805c13fe730ff7dc2 |
| | Hash(SHA-256-Hex): e877ff0a5ada7a0ab770de4d01b9be1-71498e26d67ce366444370f3a3d79ae57 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Id Offerta</i> | 1552377524388 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0483560 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | PAZZOCCO COSTRUZIONI SRL |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |

Report della Procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona n. 107817114 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|--|--|
| <i>Data</i> | martedì 12 marzo 2019 8.58.44 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 7,12000 % |
| <i>di cui costi del personale</i> | 75.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 3.300,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 15.000,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | ALER MN.zip |
| | Dimensioni: 10 MB |
| | Firmatari: Documento non firmato |
| | Hash(MD5-Base64): w11ZxacpVEI1sRE/yotHTg== |
| | Hash(SHA-1-Hex): e75aa6734dcbe945329fcf5774b6c8d90c481f34 |
| | Hash(SHA-256-Hex): 53b68456f7e694f1d7d74898078df01-25114f406a0cca4695c74dfee314197b8 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Id Offerta</i> | 1552292599836 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0473525 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |

| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
|--|--|
| <i>Fornitore</i> | gruppo edile ostigliese domus srl |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta proposta di aggiudicazione |
| <i>Data</i> | lunedì 11 marzo 2019 9.23.19 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 18,57000 % |
| <i>di cui costi del personale</i> | 102.000,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 550,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 15.000,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | PLICO A doc amministrativa.zip |
| | Dimensioni: 7 MB |
| | Firmatari: Documento non firmato |
| | Hash(MD5-Base64): XZeZLAtAEZgFtcCiTaeV3w== |
| | Hash(SHA-1-Hex): c39d8bcb4762034315226f2457255cbc9ff902a6 |
| | Hash(SHA-256-Hex): 21b5ae582df3ba65564d778b2e8d37f-7692d3802f070e378b69fd9da2884ecdf |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

| | |
|--|---|
| <i>Id Offerta</i> | 1552379138911 |
| <i>Fornitore</i> | TABAI GEOM. ANDREA |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | martedì 12 marzo 2019 9.25.38 CET |
| <i>Sconto</i> | 1,00000 % |
| <i>Punteggio economico</i> | 5,39 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 5,39 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | Nuovo Archivio WinRAR ZIP.zip |
| | Dimensioni: 12 MB |
| | Firmatari: Documento non firmato |
| | Hash(MD5-Base64): /A85GUdYCPz5FsIh5vpT9Q== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 6b936780cb19aa97551b98e63953e1c08e3e3645 |
| | Hash(SHA-256-Hex): f2bb9ab895a2a5ace2d28a89dca71feeef40fed0f05c7d4a2458ff3610a79c8d |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Id Offerta</i> | 1552378739059 |

Report della Procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona n. 107817114 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|--|--|
| <i>Fornitore</i> | BESUTTI SCAVI DI BESUTTI FEDERICO E C. SNC |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | martedì 12 marzo 2019 9.18.59 CET |
| <i>Sconto</i> | 16,33000 % |
| <i>Punteggio economico</i> | 87,94 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 87,94 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | <p>BUSTA AMMINISTRATIVA.rar</p> <p>Dimensioni: 15 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): 6Z3su+7d7hjZhsYIsvYT4A==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 3baa8f13edf69b74293563f805c13fe730ff7dc2</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): e877ff0a5ada7a0ab770de4d01b9be1-71498e26d67ce366444370f3a3d79ae57</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> |
| <i>Id Offerta</i> | 1552377524388 |
| <i>Fornitore</i> | PAZZOCCO COSTRUZIONI SRL |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | martedì 12 marzo 2019 8.58.44 CET |

| | |
|--|--|
| <i>Sconto</i> | 7,12000 % |
| <i>Punteggio economico</i> | 38,34 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 38,34 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | ALER MN.zip |
| | Dimensioni: 10 MB |
| | Firmatari: Documento non firmato |
| | Hash(MD5-Base64): w11ZxACPVE11sRE/yotHTg== |
| | Hash(SHA-1-Hex): e75aa6734dcbe945329fcf5774b6c8d90c481f34 |
| | Hash(SHA-256-Hex): 53b68456f7e694f1d7d74898078df01-25114f406a0cca4695e74dfce314197b8 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Id Offerta</i> | 1552292599836 |
| <i>Fornitore</i> | gruppo edile ostigliese domus srl |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta proposta di aggiudicazione |
| <i>Data</i> | lunedì 11 marzo 2019 9.23.19 CET |
| <i>Sconto</i> | 18,57000 % |
| <i>Punteggio economico</i> | 100,00 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |

| | |
|--|---|
| <i>Punteggio totale</i> | 100,00 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i> | <p>PLICO A doc amministrativa.zip</p> <p>Dimensioni: 7 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): XZeZLAtAEZgFtcCiTaeV3w==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): c39d8bcb4762034315226f2457255cbc9ff902a6</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 21b5ae582df3ba65564d778b2e8d37f-7692d3802f070e378b69fd9da2884ecdf</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> |

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

| | |
|---|-----------------------------------|
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 1 |
| <i>Società di appartenenza</i> | gruppo edile ostigliese domus srl |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 100,00 |
| <i>Punteggio totale</i> | 100,00 |
| <i>Sconto offerto</i> | 18,57000 % |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 2 |

| | |
|---|--|
| <i>Società di appartenenza</i> | BESUTTI SCAVI DI BESUTTI FEDERICO E C. SNC |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 87,94 |
| <i>Punteggio totale</i> | 87,94 |
| <i>Sconto offerto</i> | 16,33000 % |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 3 |
| <i>Società di appartenenza</i> | PAZZOCCO COSTRUZIONI SRL |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 38,34 |
| <i>Punteggio totale</i> | 38,34 |
| <i>Sconto offerto</i> | 7,12000 % |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 4 |
| <i>Società di appartenenza</i> | TABAI GEOM. ANDREA |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 5,39 |
| <i>Punteggio totale</i> | 5,39 |
| <i>Sconto offerto</i> | 1,00000 % |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

| | |
|--------------|----------------|
| <i>Nome</i> | Gaddi Cristian |
| <i>Login</i> | user_97988 |

Report della Procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona n. 107817114 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173) |
| <i>Indirizzo email</i> | alermantova@pec.regione.lombardia.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0376227853 |

Tabella 7. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | gruppo edile ostigliese domus srl |
| <i>Login</i> | user_79257 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | gruppo edile ostigliese domus srl (02306400207) |
| <i>Indirizzo email</i> | gruppoedileostigliesedomus@legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0386830020 |
| <i>Commento all'aggiudicazione</i> | Si formula la proposta di aggiudicazione a favore del concorrente Gruppo edile ostigliese domus srl che ha formulato la migliore offerta. Il Presidente della giuria di gara: dott.ssa Giacomina Bozzoni |

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

| Data | Oggetto | Testo |
|--|----------------------------|---|
| lunedì 27 maggio 2019 12.00.23 CEST | Proposta di Aggiudicazione | La fase di valutazione del Mercato Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona (ID 107817114) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile. |
| lunedì 27 maggio 2019 11.59.45 CEST | Proposta di Aggiudicazione | La fase di valutazione del Mercato Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona (ID 107817114) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile. |
| giovedì 14 marzo 2019 13.03.39 CET | Proposta di Aggiudicazione | La fase di valutazione del Mercato Appalto MN 08/2017 – La- |

Report della Procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona n. 107817114 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| Data | Oggetto | Testo |
|------------------------------------|--|--|
| | | <p>avori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona (ID 107817114) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.</p> |
| giovedì 14 marzo 2019 13.02.32 CET | Offerta sopra la base d'asta riammessa | <p>L'offerta (ID 1552378739059) della Procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona (ID 107817114), è stata ammessa con la seguente motivazione: .</p> |
| giovedì 14 marzo 2019 13.02.32 CET | Offerta sopra la base d'asta riammessa | <p>L'offerta (ID 1552379138911) della Procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona (ID 107817114), è stata ammessa con la seguente motivazione: .</p> |
| giovedì 14 marzo 2019 13.02.32 CET | Offerta sopra la base d'asta riammessa | <p>L'offerta (ID 1552377524388) della Procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona (ID 107817114), è stata ammessa con la seguente motivazione: .</p> |
| giovedì 14 marzo 2019 13.02.32 CET | Offerta sopra la base d'asta riammessa | <p>L'offerta (ID 1552292599836) della Procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona (ID 107817114), è stata ammessa con la seguente motivazione: .</p> |
| giovedì 14 marzo 2019 12.56.27 CET | Apertura buste economiche | <p>La apertura delle buste economiche della procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e</p> |

Report della Procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona n. 107817114 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| Data | Oggetto | Testo |
|---------------------------------------|----------------------------------|--|
| | | provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona (ID 107817114) è iniziata. |
| giovedì 14 marzo 2019 12.56.10 CET | Metodo calcolo anomalia | Si è proceduto al sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia. Il metodo sorteggiato risulta quello indicato all'Art. 97, comma 2, lettera a del D. Lgs. 50/2016 |
| giovedì 14 marzo 2019 12.56.05 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1552378739059) della Procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona (ID 107817114) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| giovedì 14 marzo 2019 12.56.05 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1552379138911) della Procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona (ID 107817114) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| giovedì 14 marzo 2019 12.56.05 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1552377524388) della Procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona (ID 107817114) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| giovedì 14 marzo 2019 12.56.05 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1552292599836) della Procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona (ID 107817114) è stata accettata con la seguente motivazione: . |

Report della Procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona n. 107817114 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| Data | Oggetto | Testo |
|------------------------------------|---|---|
| giovedì 14 marzo 2019 12.18.32 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_83101 sulla Procedura con ID 107817114 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| giovedì 14 marzo 2019 12.18.32 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_114356 sulla Procedura con ID 107817114 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| giovedì 14 marzo 2019 12.18.32 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_139584 sulla Procedura con ID 107817114 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| giovedì 14 marzo 2019 12.18.32 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_79257 sulla Procedura con ID 107817114 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| martedì 12 marzo 2019 23.00.08 CET | Termine ultimo per la presentazione delle offerte | È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona (ID 107817114). |
| martedì 12 marzo 2019 9.25.38 CET | Invio Offerta | L'offerente TABAI GEOM. ANDREA ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona (ID 107817114). |
| martedì 12 marzo 2019 9.18.59 CET | Invio Offerta | L'offerente BESUTTI SCAVI DI BESUTTI FEDERICO E C. SNC ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona (ID 107817114). |
| martedì 12 marzo 2019 8.58.44 CET | Invio Offerta | L'offerente PAZZOCCO COSTRUZIONI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Merca- |

Report della Procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona n. 107817114 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

| Data | Oggetto | Testo |
|--------------------------------------|--|--|
| | | to Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona (ID 107817114). |
| lunedì 11 marzo 2019 9.23.19 CET | Invio Offerta | L'offerente gruppo edile ostigliese domus srl ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona (ID 107817114). |
| venerdì 22 febbraio 2019 9.40.32 CET | Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta | Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona (ID 107817114). |
| venerdì 22 febbraio 2019 9.40.22 CET | Inizio Processo | Benvenuto al Mercato Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona (ID 107817114). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato. |

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

| | |
|----------------------|---|
| <i>Id Messaggio</i> | 109127129 |
| <i>Data di invio</i> | giovedì 28 marzo 2019 17.16.21 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino) |
| <i>Destinatari</i> | gruppo edile ostigliese domus srl (gruppo edile ostigliese domus srl), ricevuto in data venerdì 29 marzo 2019 8.45.41 CET |

| | |
|------------------------------|--|
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Appalto MN 8/2017 - richiesta di documentazione per la verifica della congruità dell'offerta |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, con la presente invio la richiesta in oggetto. Saluti. |
| <i>Allegato</i> | app_MN_08_2017_verif_congr_off.pdf Dimensioni: 306 KB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): scGVd+1EKIZe9j40+5K+PQ== Hash(SHA-1-Hex): c983db8d61e7d4bdf7fa3b75f6a1939e1ce1180c Hash(SHA-256-Hex): a44caa15c22184e94b9d8327c327427-33434dc41d94eb2bfcbe363a1c71f009f Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato |
| <i>Id Messaggio</i> | 108409079 |
| <i>Data di invio</i> | martedì 12 marzo 2019 9.52.11 CET |
| <i>Mittente</i> | AROLDI F.lli di Aroldi Franco e Cesare s.n.c. (AROLDI F.lli di Aroldi Franco e Cesare s.n.c.) |
| <i>Destinatari</i> | Ramazzotti Valentino (Ramazzotti Valentino), ricevuto in data venerdì 22 marzo 2019 8.28.56 CET; Gaddi Cristian (Gaddi Cristian), ricevuto in data giovedì 14 marzo 2019 12.16.57 CET |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RINGRAZIAMENTO |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Con la presente siamo a ringraziare per l'invito alla gara di cui all'oggetto alla quale ci vediamo però impossibilitati a partecipare. Sperando in più proficui rapporti per il futuro, con l'occasione ringraziamo cordiali saluti. AROLDI F.lli s.n.c. |
| <i>Allegato</i> | Ringraziamento.pdf.p7m Dimensioni: 238 KB Firmatari: AROLDI CESARE Hash(MD5-Base64): XWZILdt4JnfedFyYwyz0g== |

| | |
|------------------------------|--|
| | <p>Hash(SHA-1-Hex): cc347f05cf0c22b232de9d292d5cc48259f05c28</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): d5349e62a88c22679a65c3316195b4b-8311da65228e703a83f5c1163f2dae061</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p> |
| <i>Id Messaggio</i> | 108289649 |
| <i>Data di invio</i> | giovedì 7 marzo 2019 17.07.43 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino) |
| <i>Destinatari</i> | <p>EDIL BRESCIANI PIERINO SRL UNIPERSONALE (EDIL BRESCIANI PIERINO SRL UNIPERSONALE), non ricevuto; SUARDI S.R.L. (SUARDI S.R.L.), non ricevuto; C.P. IMPRESA EDILE DI CALDANA GEOM. PAOLO (C.P. IMPRESA EDILE DI CALDANA GEOM. PAOLO), non ricevuto; gruppo edile ostigliese domus srl (gruppo edile ostigliese domus srl), non ricevuto; AROLDI F.lli di Aroldi Franco e Cesare s.n.c. (AROLDI F.lli di Aroldi Franco e Cesare s.n.c.), non ricevuto; Nord Est Costruzioni sas (Nord Est Costruzioni sas), non ricevuto; PAZZOCCO COSTRUZIONI SRL (PAZZOCCO COSTRUZIONI SRL), non ricevuto; S.A.I.C. S.R.L. (S.A.I.C. S.R.L.), non ricevuto; CAVICCHINI COSTRUZIONI GENERALI DI CAVICCHINI GAETANO E C. SNC (CAVICCHINI COSTRUZIONI GENERALI DI CAVICCHINI GAETANO E C. SNC), non ricevuto; BESUTTI SCAVI DI BESUTTI FEDERICO E C. SNC (BESUTTI SCAVI DI BESUTTI FEDERICO E C. SNC), non ricevuto; COMINI ANDREA (COMINI ANDREA), non ricevuto; GECHELE GEOM. OLINDO (GECHELE GEOM. OLINDO), non ricevuto; EDIL RIADH SRL (EDIL RIADH SRL), non ricevuto; IMPRESA EDILE ARTIOLI REMO & C. SAS (IMPRESA EDILE ARTIOLI REMO & C. SAS), non ricevuto; TABAI GEOM. ANDREA (TABAI GEOM. ANDREA), non ricevuto</p> |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Appalto MN 08/2017 - apertura documentazione di gara |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, in riferimento all'art. 15 della lettera d'invito, informo che l'apertura della documentazione di gara è prevista per il giorno giovedì 14 marzo, dalle ore 11,00, presso la Sede dell'UQG di Brescia - viale Europa, 68 - 25133 Brescia. Saluti. |
| <i>Id Messaggio</i> | 108238713 |
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 6 marzo 2019 14.35.23 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino) |

| | |
|------------------------------|---|
| <i>Destinatari</i> | TABAI GEOM. ANDREA (TABAI GEOM. ANDREA), non ricevuto; COMINI ANDREA (COMINI ANDREA), non ricevuto; GECCHELE GEOM. OLINDO (GECCHELE GEOM. OLINDO), non ricevuto; EDIL RIADH SRL (EDIL RIADH SRL), non ricevuto; IMPRESA EDILE ARTIOLI REMO & C. SAS (IMPRESA EDILE ARTIOLI REMO & C. SAS), non ricevuto; Nord Est Costruzioni sas (Nord Est Costruzioni sas), non ricevuto; AROLDI F.lli di Aroldi Franco e Cesare s.n.c. (AROLDI F.lli di Aroldi Franco e Cesare s.n.c.), non ricevuto; S.A.I.C. S.R.L. (S.A.I.C. S.R.L.), non ricevuto; PAZZOCCO COSTRUZIONI SRL (PAZZOCCO COSTRUZIONI SRL), non ricevuto; SUARDI S.R.L. (SUARDI S.R.L.), non ricevuto; EDIL BRESCIANI PIERINO SRL UNIPERSONALE (EDIL BRESCIANI PIERINO SRL UNIPERSONALE), non ricevuto; gruppo edile ostigliese domus srl (gruppo edile ostigliese domus srl), non ricevuto; C.P. IMPRESA EDILE DI CALDANA GEOM. PAOLO (C.P. IMPRESA EDILE DI CALDANA GEOM. PAOLO), non ricevuto; CAVICCHINI COSTRUZIONI GENERALI DI CAVICCHINI GAETANO E C. SNC (CAVICCHINI COSTRUZIONI GENERALI DI CAVICCHINI GAETANO E C. SNC), non ricevuto; BESUTTI SCAVI DI BESUTTI FEDERICO E C. SNC (BESUTTI SCAVI DI BESUTTI FEDERICO E C. SNC), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | appalto MN 8/2017 - tassa sulla gara |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, in riferimento all'art. 10 della lettera d'invito, informo che, al momento, gli operatori economici non possono effettuare il versamento del contributo all'Autorità, a causa dell'errato importo a base d'asta che è stato indicato nel CIG staccato per la gara. In data odierna, è stato richiesto all'ANAC di provvedere quanto prima alla correzione di tale importo nel CIG, per consentire agli operatori economici di versare la tassa dell'importo indicato nella lettera d'invito. Seguirà comunicazione, appena la stessa Autorità avrà comunicato, a questa Stazione appaltante, l'avvenuta correzione del CIG. Saluti. |
| <i>Id Messaggio</i> | 108276281 |
| <i>Data di invio</i> | giovedì 7 marzo 2019 12.30.30 CET |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino) |
| <i>Destinatari</i> | gruppo edile ostigliese domus srl (gruppo edile ostigliese domus srl), non ricevuto; C.P. IMPRESA EDILE DI CALDANA GEOM. PAOLO (C.P. IMPRESA EDILE DI CALDANA GEOM. PAOLO), non ricevuto; SUARDI S.R.L. (SUARDI S.R.L.), non ricevuto; EDIL BRESCIANI PIERINO SRL UNIPERSONALE (EDIL BRESCIANI PIERINO SRL UNIPERSONALE), non ricevuto; S.A.I.C. S.R.L. (S.A.I.C. S.R.L.), non ricevuto; PAZZOCCO COSTRUZIONI SRL (PAZZOCCO COSTRUZIONI SRL), non ricevuto; Nord Est Costruzioni sas (Nord Est Costruzioni sas), non ricevuto; AROLDI F.lli di Aroldi Franco e Cesare s.n.c. (AROLDI F.lli di Aroldi Franco e Cesare s.n.c.), non ricevuto; EDIL |

| | |
|------------------------------|---|
| | <p>RIADH SRL (EDIL RIADH SRL), non ricevuto; IMPRESA EDILE ARTIOLI REMO & C. SAS (IMPRESA EDILE ARTIOLI REMO & C. SAS), non ricevuto; COMINI ANDREA (COMINI ANDREA), non ricevuto; GECCHELE GEOM. OLINDO (GECCHELE GEOM. OLINDO), non ricevuto; TABAI GEOM. ANDREA (TABAI GEOM. ANDREA), non ricevuto; CAVICCHINI COSTRUZIONI GENERALI DI CAVICCHINI GAETANO E C. SNC (CAVICCHINI COSTRUZIONI GENERALI DI CAVICCHINI GAETANO E C. SNC), non ricevuto; BESUTTI SCAVI DI BESUTTI FEDERICO E C. SNC (BESUTTI SCAVI DI BESUTTI FEDERICO E C. SNC), non ricevuto</p> |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Appalto 08/2017 - Tassa sulla gara |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, in riferimento alla comunicazione di ieri pari oggetto, informo che con nota del 06.03.19 l'ANAC ha comunicato, a questa Stazione appaltante, l'avvenuta correzione del CIG di gara. Pertanto è possibile il versamento dell'importo indicato all'art. 10 della lettera d'invito. Saluti. |
| <i>Id Messaggio</i> | 110976232 |
| <i>Data di invio</i> | giovedì 23 maggio 2019 17.28.39 CEST |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino) |
| <i>Destinatari</i> | CAVICCHINI COSTRUZIONI GENERALI DI CAVICCHINI GAETANO E C. SNC (CAVICCHINI COSTRUZIONI GENERALI DI CAVICCHINI GAETANO E C. SNC), non ricevuto; COMINI ANDREA (COMINI ANDREA), non ricevuto; TABAI GEOM. ANDREA (TABAI GEOM. ANDREA), non ricevuto; Nord Est Costruzioni sas (Nord Est Costruzioni sas), non ricevuto; IMPRESA EDILE ARTIOLI REMO & C. SAS (IMPRESA EDILE ARTIOLI REMO & C. SAS), non ricevuto; EDIL RIADH SRL (EDIL RIADH SRL), non ricevuto; GECCHELE GEOM. OLINDO (GECCHELE GEOM. OLINDO), non ricevuto; SUARDI S.R.L. (SUARDI S.R.L.), non ricevuto; PAZZOCCO COSTRUZIONI SRL (PAZZOCCO COSTRUZIONI SRL), non ricevuto; S.A.I.C. S.R.L. (S.A.I.C. S.R.L.), non ricevuto; AROLDI F.lli di Aroldi Franco e Cesare s.n.c. (AROLDI F.lli di Aroldi Franco e Cesare s.n.c.), non ricevuto; BESUTTI SCAVI DI BESUTTI FEDERICO E C. SNC (BESUTTI SCAVI DI BESUTTI FEDERICO E C. SNC), non ricevuto; C.P. IMPRESA EDILE DI CALDANA GEOM. PAOLO (C.P. IMPRESA EDILE DI CALDANA GEOM. PAOLO), non ricevuto; gruppo edile ostigliese domus srl (gruppo edile ostigliese domus srl), non ricevuto; EDIL BRESCIANI PIERINO SRL UNIPERSONALE (EDIL BRESCIANI PIERINO SRL UNIPERSONALE), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Appalto 8/2017 - Seduta conclusiva di gara |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, si informa che la seduta conclusiva della gara d'appalto avverrà lunedì 27 maggio, dalle ore 9,30, presso la |

| | |
|------------------------------|--|
| | Sede dell'UOG di Brescia - Viale Europa, 68 - 25133 Brescia. Saluti. |
| <i>Id Messaggio</i> | 109856365 |
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 17 aprile 2019 10.47.50 CEST |
| <i>Mittente</i> | ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino) |
| <i>Destinatari</i> | gruppo edile ostigliese domus srl (gruppo edile ostigliese domus srl), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: RE: Appalto MN 8/2017 - richiesta di documentazione per la verifica della congruità dell'offerta |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Buongiorno, in riferimento all'oggetto, esaminata la documentazione da Voi trasmessa, si informa che: l'offerta economica da Voi presentata in sede di gara, pari al ribasso del 18,57%, nel sistema della piattaforma Sintel è stata applicata anche alla quota degli oneri della sicurezza (€ 15.000,00) posta a base di gara. Pertanto la percentuale di ribasso effettivo risulta maggiorata e, nel caso di aggiudicazione, sarà ricalcolata da questa Stazione appaltante sul valore economico da Voi offerto pari a €. 244.290 (comprensivo di € 15.000,00 per oneri della sicurezza). Codesta Ditta è invitata a presentare eventuali osservazioni entro cinque giorni dal ricevimento della presente. Saluti. Il Responsabile Unico del Procedimento geom. Cristian Gaddi ----- Testo del messaggio originale: ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, con la presente invio la richiesta in oggetto. Saluti. |
| <i>Id Messaggio</i> | 109489774 |
| <i>Data di invio</i> | lunedì 8 aprile 2019 17.18.34 CEST |
| <i>Mittente</i> | gruppo edile ostigliese domus srl (gruppo edile ostigliese domus srl) |
| <i>Destinatari</i> | Ramazzotti Valentino (Ramazzotti Valentino), ricevuto in data martedì 9 aprile 2019 14.21.07 CEST; Gaddi Cristian (Gaddi Cristian), ricevuto in data lunedì 27 maggio 2019 10.00.15 CEST |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: Appalto MN 8/2017 - richiesta di documentazione per la verifica della congruità dell'offerta |
| <i>Testo del Messaggio</i> | ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, con la presente invio la richiesta in oggetto. Saluti. |
| <i>Allegato</i> | giustificazione prezzi offerti.pdf.p7m Dimensioni: 5 MB |

Firmatari: TONINI LUCA

Hash(MD5-Base64): Xc2YDKFRrqNE+AbFdfSC8A==

Hash(SHA-1-Hex):
cf42cb687b71925849da0f71272b3b45b3104d83

Hash(SHA-256-Hex): 4afe2ea077845f5a30931c92c3cd58b-
eb0a559abe1bd81d89e10069e443f583a

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Documento non marcato

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2019 – 0012403
Del: 14/03/2019

aler
ALER – BS – CR – MN

Il Direttore Generale

DETERMINAZIONE PROT. N.

**All'ufficio Appalti Approvvigionamenti
UOG Mantova**

Il Direttore

Oggetto: Nomina giuria di gara per la procedura telematica MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona.

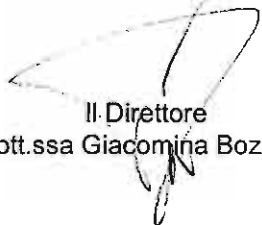
- vista la determinazione del Direttore UOG Mantova 2018-0054657 del 07.12.2018 di indizione della procedura per lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona;
- visto il protocollo per la composizione ed il funzionamento delle Commissioni e delle Giurie, approvato con decisione del Presidente n. 79 del 30/6/15, che prevede la nomina della Giuria di gara con apposito provvedimento del Direttore Generale;

dispone

di nominare quali componenti della Giuria di gara nella seduta programmata il giorno 14.03.2019 per l'aggiudicazione della procedura telematica in oggetto:

Giacomina Bozzoni – Direttore Generale
Roberto Scarsi – Dirigente tecnico
Andrea Pederzoli – Responsabile ufficio patrimonio

Presidente
Membro
Membro


Il Direttore
(dott.ssa Giacomina Bozzoni)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova



Nr.: 2019 - 0039725
Del: 02/09/2019

UOG DI MANTOVA
ALER BS - CR - MN

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1) Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA UNITA' OPERATIVA DI MANTOVA viale Risorgimento n. 78 - 46100 MANTOVA Telefono 0376/227827 Telefax 0376/321649 - mail segreteria@alermantova.it pec. alermantova@pec.regione.lombardia.it internet www.alerbcm.it

2) Ente pubblico economico - Edilizia Residenziale Pubblica.

4) CPV 45211100-0

6) Appalto MN 08/2017 - Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia - Opere edili tecnologiche ed affini - Terza zona - Fondi propri.

CIG 7797638E6D - CUP H11C17000040005

7) Tipo procedura: ex art. 36 d.lgs. 50/2016 smi

9) Criterio di aggiudicazione: minor prezzo senza l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse

10) Data aggiudicazione definitiva: 06.08.2019

11) Elenco ditte invitate:

| | | |
|--|----|---------------------------|
| Besutti Scavi di Besutti Federico e C. Snc | MN | San Giacomo Delle Segnate |
| Cavicchini Costruzioni Generali di Cavicchini Gaetano e C. Snc | MN | Bagnolo San Vito |
| Comini Andrea | MN | San Benedetto Po |
| Gecchele Geom. Olindo | MN | San Giorgio Di Mantova |
| Gruppo Edile Ostigliese Domus Srl | MN | Ostiglia |
| Impresa Edile Artioli Remo & C. Sas | MN | Bagnolo San Vito |
| Tabai Geom. Andrea | MN | Roncoferraro |
| Edil Riadh Srl | MN | Mantova |
| S.A.I.C. Srl | MN | Carbonara Di Po |
| Nord Est Costruzioni Sas | VR | San Pietro In Cariano |
| Suardi S.R.L. | CR | Malagnino |



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

| | |
|--|------------------------|
| AROLDI F.Lli Di Aroldi Franco e Cesare Snc | CR Casalmaggiore |
| Pazzocco Costruzioni Srl | VR Rovere' Veronese |
| C.P. Impresa Edile di Caldana Geom. Paolo | VR Povegliano Veronese |
| Edil Bresciani Pierino Srl Unipersonale | BS Nave |

Numero e nominativi di offerte ricevute n. 4:

| | |
|---|------------------|
| Tabai Geom. Andrea TBANDR73D11E349N | Forma singola |
| Besutti Scavi di Besutti Federico e C. Snc 00498330208 | Forma singola |
| Pazzocco Costruzioni Srl 01306540236 | Forma singola |
| Gruppo Edile Ostigliese Domus Srl 02306400207 | Forma singola |

Ditta aggiudicataria: Gruppo Edile Ostigliese Domus Srl da Ostiglia (MN)

13) Valore offerta aggiudicataria: importo contrattuale €. 244.290,00

14) Quota subappaltabile: di cui all'ex art. 105 c. 2 d.lgs. 50/2016 smi

16) Ricorsi avverso il presente bando entro 30 giorni presso TAR Lombardia

Sez. di Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale ing. Luca Rocchetti

Firmato digitalmente da: ROCCHETTI LUCA
Data: 02/09/2019 10:11:35