



APPALTI AGGIUDICATI – ANNO 2019 2° PARTE

- APP. 7/17 MO alloggi sfitti in Mantova e provincia - Opere edili tecnologiche ed affini - Seconda zona - CIG 7797601FE4 - U.O.G. Mantova
- APP. 6/17 MO alloggi sfitti in Mantova e provincia - Opere edili tecnologiche ed affini - Prima zona - CIG 77975104CF - U.O.G. Mantova
- APP. 7/19 disinfezione zona Brescia e Provincia - CIG 7878182174 – Sede di Brescia
- APP. 58/18 Servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi in alloggi in Mantova - 1° zona - ANNULLATA IL 28.06.2019 - U.O.G. Mantova
- NUOVA PROCEDURA APP. 58/2018 Servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi in alloggi in Mantova - 1° zona - CIG 8017443B41 - U.O.G. Mantova
- APP. 57/18 MO e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia - Opere da Fabbro - CIG 794046897A - U.O.G. Mantova
- APP. 12/19 MO opere da elettricista - Zona Brescia e provincia - CIG 7923407A4B – Sede di Brescia
- APP. 11/19 Servizio di manutenzione del verde - Zona Brescia e provincia sud - CIG 7925773AC7 – Sede di Brescia
- APP. 9/19 Servizio di gestione archivio aziendale della sede di Brescia - CIG 7921241ED9 – Sede di Brescia
- APP. 39/18 Brokeraggio assicurativo di Aler BCM - CIG 7677194CE5 - U.O.G. Cremona
- APP. 6/19 MS per la riqualificazione di n. 17 alloggi sfitti in Brescia via varie suddivisa in 2 lotti - CIG lotto 1: 7899096C38 - CIG lotto 2: 7899124356 – Sede di Brescia
- APP. 13/19 MS sostituzione serramenti in Cremona via Scotti 1-3-4-6 - CIG 7895022A40 - U.O.G. Cremona
- APP. 8/19 MS per la riqualificazione di 33 alloggi sfitti in Brescia e Provincia, vie varie suddivisa in 2 lotti - CIG lotto 1: 7899164458 - CIG lotto 2: 78991844D9 – Sede di Brescia
- APP. 10/19 MO opere da elettricista - Zona Brescia e provincia suddivisa in 2 lotti - CIG lotto 1: 7923156B29 - CIG lotto 2: 7923160E75 – Sede di Brescia



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova



UOG DI MANTOVA
ALER BS - CR - MN

DETERMINAZIONE PROT. N.

Al Responsabile Unico del Procedimento
Al Responsabile Ufficio Appalti UOG Mantova
Al Direttore dei Lavori

**Oggetto: Appalto MN-07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona -
Approvazione progetto esecutivo e indizione gara d'appalto - Finanziamento fondi propri**

Il Responsabile Unico del Procedimento

considerato

- l'adozione del programma triennale 2018-2020 approvato con deliberazione del Presidente n. 121 del 22/12/2017, nel quale era ricompreso il presente intervento finanziato con fondi Aler;
- l'efficacia dell'organizzazione in zone geografiche ed in tipologie degli interventi di manutenzione sul patrimonio posseduto o gestito dall'Azienda;
- che l'assenza di contenzioso con le imprese affidatarie, le economie realizzate e il minor ricorso al subappalto sono elementi che avvalorano l'organizzazione adottata;
- che la suddivisione in zone geografiche e tipologie di lavorazione consente la partecipazione alle Piccole e Medie Imprese (PMI), ai sensi dell'art. 30, c. 7 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- che gli interventi di manutenzione sono svolti all'interno di fabbricati e/o alloggi abitati (anche da utenti con particolari fragilità) e che pertanto si rende necessario assicurare l'affidabilità, la correttezza e la puntualità delle ditte appaltatrici;
- che, trattandosi di lavori di manutenzione ordinaria di "pronto intervento" a chiamata, la Carta dei Servizi, adottata sulla base di un modello regionale, per ragioni legate alla sicurezza abitativa obbliga l'Azienda e di conseguenza la ditta appaltatrice al rispetto di tempistiche perentorie contenute in 24 ore per gli interventi urgentissimi e 48 ore per quelli urgenti;
- che pertanto è richiesta alla ditta appaltatrice una presenza strutturata sul territorio e una capacità di intervento e di risoluzione dei problemi;
- che tra le funzioni del responsabile unico del procedimento, il RUP svolge tutti i compiti relativi alle procedure di affidamento previste dal d.lgs. 50/2016 s.m.i.;
- che l'art. 36, c. 2, lett. c) del d.lgs. 50/2016, stabilisce per gli affidamenti di lavori, di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, la possibilità di ricorrere alla procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
- l'art. 63, c. 6, del d.lgs. 50/2016 che richiama i principi applicabili alle procedure negoziate, in particolare di trasparenza, concorrenza e rotazione;
- il principio di segretezza dei soggetti invitati nelle procedure negoziate contenuto nell'art. 53, c. 2, lett. b) dello stesso d.lgs. 50/2016;
- che ai sensi dell'art. 95, c. 4, lett. a) i lavori di importo pari o inferiore a 1.000.000 di euro, possono essere aggiudicati utilizzando il criterio del minor prezzo, tenuto conto che la rispondenza ai



Unità Operativa di Mantova

- requisiti di qualità è garantita dall'obbligo che la procedura di gara avvenga sulla base del progetto esecutivo;
- che l'individuazione dei soggetti da invitare costituisce momento rilevante, in quanto funzionale a mettere in concorrenza diversi operatori economici per ottenere il miglior risultato;
 - che è necessario procedere all'appalto in oggetto con importo a base di gara superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro;
 - la deliberazione del Presidente n. 164 del 16.12.2016 – Adozione del Regolamento per la formazione dell'elenco telematico di operatori economici per le procedure negoziate;
 - l'obbligo, per le Aler, di utilizzare la piattaforma telematica Sintel (di Arca Lombardia), come da direttive regionali;
 - che, per le procedure negoziate telematiche, Arca Lombardia attraverso la piattaforma telematica Sintel gestisce direttamente l'Elenco fornitori telematico, verso il quale devono essere indirizzate le richieste d'invito di affidamento di lavori, servizi e forniture provenienti dagli operatori economici interessati a operare per Aler di BS-CR-MN;

propone

di approvare il progetto esecutivo e di affidare l'appalto MN-07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona – per un importo lavori a base d'asta di €. 300.000,00 mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara e con il criterio del minor prezzo – art. 36, c. 2, lett. c) e art. 95, c. 4, lett. a) del d.lgs. 50/2016 – mediante la piattaforma on line SINTEL di Regione Lombardia.

Il Responsabile Unico del Procedimento: (geom. Cristian Gaddi)



il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- **vista** la deliberazione del Presidente n. 121 del 22/12/2017 di adozione del programma triennale 2018-2020;
- **richiamata** la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Arch. Roberto Scarsi del 22/11/2018 Prot. 51827 con la quale è stato nominato il geom. Cristian Gaddi Responsabile Tecnico dell'U.O. di Mantova quale Responsabile Unico del Procedimento;
- **richiamata** la nota del Responsabile Unico del Procedimento in data 23/11/2018 con la quale è stato nominato il Geom. Begossi Davide quale Progettista e Direttore dei Lavori;
- **visto** il progetto esecutivo redatto dal servizio tecnico manutentivo a firma del geom. Davide Begossi;
- **vista** la deliberazione del Presidente n. 80 del 26.09.2018 , con la quale la Dott.ssa Giacomina Bozzoni è stata nominata Direttore UOG di Mantova;
- **richiamata** la proposta, sopra riportata, del R.U.P. geom. Cristian Gaddi;

d i s p o n e

1) l'approvazione del Progetto Esecutivo dell'intervento e del seguente Quadro Tecnico Economico del costo complessivo di €. 405.000,00

A) LAVORI A BASE D'ASTA		
Lavori soggetti al ribasso d'asta	€.	285.000,00
Oneri per adempimenti sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)		15.000,00
Totale lavori a base d'asta	€.	300.000,00
B) Somme a disposizione dell'amministrazione		
B1) Rilievi, accertamenti, indagini – prospezioni geognostiche (< 2,00 iva compresa)	€.	0,00
B2) Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, ecc. (TELECOM, ENEL, GAS, ecc. iva compresa)	€.	5.000,00
B3) Imprevisti (10%)	€.	30.000,00
B4) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi, occupazioni, danni, spese notarili e generali	€.	0,00
B5) Spese di cui all'art. 24 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.	€.	183,00
B6) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità e all'importo dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.	€.	35.817,00
B7) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica validazione	€.	2.000,00
B8) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€.	0,00
B9) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€.	2.000,00
B10) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal C.S.A., collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€.	0,00
B11) Oneri di urbanizzazione	€.	0,00
Totale per somme a disposizione	€.	75.000,00



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

C) Imposta valore aggiunto sui lavori		
C1) I.V.A. 10% (su voce A)	€.	30.000,00
TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C)	€.	405.000,00

2) l'indizione della gara d'appalto MN 07-2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona, dell'importo a base d'asta di €. 300.000,00 - mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara e con il criterio del minor prezzo – art. 36, c. 2, lett. c) e art. 95, c. 4, lett. a) del d.lgs. 50/2016 s.m.i. – tramite la piattaforma on line SINTEL di Regione Lombardia.

Il Direttore UOG Mantova
dott.ssa Giacomina Bozzoni



Unità Operativa di Mantova

Determinazione n. 11 del 30.05.2019

**Al RUP geom. Cristian Gaddi
All'arch. Valentino Ramazzotti
Sede U.O. di MN**

Oggetto: Procedura MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona. Affidamento mediante l'utilizzo del sistema informatico di negoziazione "SINTEL".

**Fondi propri.
Aggiudicazione.**

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- vista la determinazione del Direttore di UOG n. 54655 del 07.12.2018 con la quale sono stati autorizzati l'approvazione del progetto esecutivo e l'indizione della gara d'appalto MN 7/2017, in oggetto - mediante procedura negoziata art. 36, c. 2, lett. c) d.lgs. 50/2016 smi e con il criterio del minor prezzo tramite la piattaforma Sintel di Regione Lombardia - per un importo a base d'appalto pari ad € 300.000,00 di cui € 15.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- vista la determinazione del Direttore di UOG del 13.12.2018 con la quale n. 15 ditte sono state invitate telematicamente a presentare offerta sulla stessa piattaforma Sintel;
- vista la lettera d'invito n. 2019-0008294 del 21.02.19;
- vista la determinazione del Direttore di UOG n. 2019-0012402 del 14.03.19 con la quale è stata nominata la giuria di gara costituita da:

Giacomina Bozzoni – Direttore UOG Mantova	Presidente
Roberto Scarsi	Membro
Andrea Pederzoli	Membro
Valentino Ramazzotti	Segretario verbalizzante
- visto l'esito della procedura telematica report. n. 107815594, esperita in seduta pubblica il 14.03.19;
- considerato che con lo stesso verbale di gara il Presidente della giuria ha demandato al RUP geom. Cristian Gaddi "l'eventuale valutazione di congruità delle offerte pervenute a partire da quelle di maggior ribasso";
- considerato che lo stesso RUP con il verbale n. 2019-0020276 del 07.05.19 di verifica della congruità dell'offerta di maggior ribasso, condotta ai sensi dell'art. 97 del d.lgs. 50/2016 smi, ha espresso "un giudizio complessivamente positivo circa l'affidabilità dell'offerta";
- visto il verbale del 27.05.19, con il quale il Presidente della giuria di gara ha formulato la proposta di aggiudicazione dei lavori;
- visto l'art. 9 del vigente Statuto dell'Ente;
- visto l'art. 33, c. 1 del D.Lgs. 50/2016 smi;
- richiamata la determina prot. n. 2019-0014984 del 03.04.19 del Direttore Generale – Conferma deleghe al compimento di atti e all'esercizio di funzioni al responsabile della UOG di Mantova

Unità Operativa di Mantova

- constatata la regolarità della procedura di affidamento;
per quanto sopra esposto e considerato:

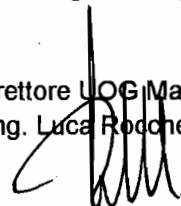
determina

- di approvare le risultanze della procedura di affidamento dell'appalto MN 7/2017 in oggetto e con ciò di approvare la proposta di aggiudicazione alla ditta FCB Costruzioni Srl con sede via Pisa 10, 46100, Mantova (p.i. 02148690205) che ha formulato la migliore offerta;
- di aggiudicare, pertanto, l'appalto MN 7/2017 in oggetto, a favore della stessa ditta FCB Costruzioni Srl per un importo contrattuale pari a € 226.350,00 (Iva esclusa) di cui € 15.000,00 per oneri della sicurezza.

Il presente atto risulta immediatamente esecutivo e diverrà efficace dopo la verifica dei prescritti requisiti dichiarati dall'aggiudicatario da effettuarsi ai sensi di legge.

Il verbale della seduta pubblica del 14.03.19 e il verbale del 27.05.19 vengono allegati al presente atto.

Il Direttore U.O.G. Mantova
(ing. Luca Rocchetti)





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Procedura appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona.

Fondi propri

CIG 7797601FE4 - CUP H11C17000030005

Importo complessivo a base di gara € 300.000,00 di cui € 285.000,00 per lavori ed € 15.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemiladiciannove, addì 14 del mese di marzo nella sede di Aler Brescia-Cremona-Mantova – Sede di Brescia - Viale Europa n. 68, avanti al sottoscritto arch. Valentino Ramazzotti, in qualità di segretario verbalizzante, si procede ad esperire la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, mediante piattaforma Sintel per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

Presiede la giuria di gara la dott.ssa Giacomina Bozzoni, Direttore Generale dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della stessa giuria il Dirigente tecnico Roberto Scarsi, il Responsabile ufficio patrimonio Andrea Pederzoli.

Non sono presenti soggetti rappresentanti gli operatori economici invitati.

P R E M E S S O

- che il Direttore di U.O.G. con determinazione a contrarre n. 54655 del 07.12.2018 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore di U.O.G. con determinazione n. 12402 del 14.03.2019 ha nominato la giuria di gara;
- che si dà atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione, al presente verbale, del report n. 107815594 generato dalla stessa Sintel;
- che nel punto "Proposta di Graduatoria" del report la piattaforma Sintel ha attribuito 100 punti all'offerta di massimo ribasso e proporzionalmente punteggi inferiori alle altre offerte;
- dato atto in esito all'apertura delle offerte economiche che la graduatoria provvisoria risulta la seguente:

Operatore economico	Forma di partecipazione	Ribasso	Punteggio
FCB COSTRUZIONI S.r.l. 02148690205	Forma singola	24,55000 %	100,00
MASTER UTILITY 360° 02468730201	Forma singola	9,47000 %	38,57
Bernabè & Ballarin srl 00281450239	Forma singola	3,88000 %	15,80

la giuria di gara, tutto ciò premesso, demanda al RUP geom. Cristian Gaddi l'eventuale valutazione di congruità delle offerte pervenute a partire da quelle di maggior ribasso.

La seduta pubblica termina alle ore 15:00 e verrà aggiornata a data da stabilirsi.

Il presente verbale integrativo costituisce parte integrante del report di gara prodotto in automatico dalla procedura Sintel.

GIURIA DI GARA:

dott.ssa Giacomina Bozzoni



arch. Roberto Scarsi



Segretario Verbalizzante

(arch. Valentino Ramazzotti)



arch. Andrea Pederzoli



Report della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona n. 107815594 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	2
Partecipanti alla Procedura	5
Gara aggregata	9
Riepilogo Offerte	9
Attribuzione dei Punteggi	12
Proposta di Graduatoria	15
Proposta di Aggiudicazione	16
Registro di controllo	17
Comunicazioni di Procedura	21
Verbali intermedi	22

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato Allegato 2 - Elenco prezzi unitari.pdf

Documento Pubblicato

Allegato FORNITORI INFORMATIVA CON CONSENSO .pdf

Documento Pubblicato

Allegato app_MN_7_2017_lett_invito+_allegati.pdf

Documento Pubblicato

Allegato DGUE_ap_MN_7_2017.zip

Documento Pubblicato

Allegato ap_MN_7_2017_schema_contratto.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Patto_d'integrità_vigente_RL.pdf

Documento Pubblicato

Allegato MA02+ARCA+Modalità+tecniche+utilizzo+-+Rel
+5+31+4+1.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Allegato 3 - Elenco fabbricati seconda zona.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Codice etico.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Allegato 6 - PSC e fascicolo tecnico dell'opera.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Allegato 1 - Capitolato speciale d'appalto.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Allegato 4 - Determinazione incidenza manodopera.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Allegato 5 - Computo metrico estimativo.pdf

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

Id Procedura 107815594

Report della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona n. 107815594 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Nome Procedura</i>	Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona
<i>Codice CIG</i>	7797601FE4
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0367759
<i>Num. Protocollo Ente</i>	2019-0008294
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45400000-1 - Lavori di completamento degli edifici
<i>Codici categorie SOA</i>	OG 1 I - Edifici civili e industriali (classe I).
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta non sono incluse
<i>Delegati alla gestione della Procedura</i>	
<i>Nome</i>	Ramazotti Valentino
<i>Login</i>	user_97982
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alermantova@pec.regione.lombardia.it
<i>Num. telefono</i>	0376227828
<i>Responsabile Unico del Procedimento</i>	
<i>Nome</i>	Gaddi Cristian
<i>Login</i>	user_97988
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alermantova@pec.regione.lombardia.it
<i>Num. telefono</i>	0376227853
<i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o totale?</i>	Totale
<i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i>	
<i>Data di avvio della Procedura</i>	venerdì 22 febbraio 2019 9.18.32 CET

Data di chiusura della fase di accettazione offerte martedì 12 marzo 2019 23.00.00 CET

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

<i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i>	No
<i>Giustificativo all'Offerta economica?</i>	No
<i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i>	No
<i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i>	No
<i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i>	No
<i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i>	No
<i>Base d'asta</i>	300.000,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	15.000,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	114.000,00000 EUR
<i>Soglia percentuale</i>	0,00000 %
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	Si
<i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i>	Offerte identiche considerate come blocco unitario
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Sconto massimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Requisiti amministrativi	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa	Amministrativo	Libero		Allegato	

Report della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona n. 107815594 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente.					

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	Coesa Società Cooperativa
<i>Login</i>	user_91778
<i>Indirizzo e-mail</i>	cooperativacoesa@lamiapec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02302100207
<i>Indirizzo</i>	Piazza Castello, 5, 46029 SUZZARA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	03761792362
<i>Ragione sociale</i>	IMPRESA EDILE SPROCATI GIANNI S.R.L.
<i>Login</i>	user_118787
<i>Indirizzo e-mail</i>	SPROCATISRL@PEC.IT
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02259290209
<i>Indirizzo</i>	VIA MANTOVA, 1368/D, 46030 BORGOFORTE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3358118666

Report della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona n. 107815594 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Ragione sociale</i>	MASTER UTILITY 360°
<i>Login</i>	user_125058
<i>Indirizzo e-mail</i>	mu360@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02468730201
<i>Indirizzo</i>	VIA G. BERTANI N. 49, 46010 CURTATONE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	00390376410016
<i>Ragione sociale</i>	FCB COSTRUZIONI S.r.l.
<i>Login</i>	user_114077
<i>Indirizzo e-mail</i>	info@fcbcostruzioni.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02148690205
<i>Indirizzo</i>	via Pisa 10, 46100 MANTOVA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3804646648
<i>Ragione sociale</i>	Edil-one srl
<i>Login</i>	user_88388
<i>Indirizzo e-mail</i>	edil-one@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02135240204
<i>Indirizzo</i>	via d.pietri 22, 46047 PORTO MANTOVANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0376351497
<i>Ragione sociale</i>	METRO COSTRUZIONI SRL
<i>Login</i>	user_152144
<i>Indirizzo e-mail</i>	metrocostruzionisrl@cert.confindustriamantova.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01656370200
<i>Indirizzo</i>	Piazza Pio Semeghini 9, 46026 QUISTELLO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0376619040
<i>Ragione sociale</i>	Bernabè & Ballarin srl
<i>Login</i>	user_136371
<i>Indirizzo e-mail</i>	BERNABEBALLARIN-444.VR00@INFOPEC.CASSAEDILE.IT

Report della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona n. 107815594 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00281450239
<i>Indirizzo</i>	Piazza Cittadella, 16, 37122 VERONA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0458004070
<i>Ragione sociale</i>	CECCHIN S.A.S. DI CECCHIN FRANCO, PAOLO & - C.
<i>Login</i>	user_78333
<i>Indirizzo e-mail</i>	cecchinsas@cert.confindustriamantova.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00375520202
<i>Indirizzo</i>	VIA CARROBBIO, 13, 46014 CASTELLUCCHIO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0376438541
<i>Ragione sociale</i>	Impresa Edile di Costruzioni e Ristrutturazioni Aroldi Ivo
<i>Login</i>	user_118384
<i>Indirizzo e-mail</i>	ivoaroldi@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01774660201
<i>Indirizzo</i>	Via Solazzi n.20, 46019 VIADANA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0375782020
<i>Ragione sociale</i>	GALLIGANI SRL
<i>Login</i>	user_158845
<i>Indirizzo e-mail</i>	galligani@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01474360193
<i>Indirizzo</i>	Corso Vittorio Emanuele II n. 28, 26100 CREMONA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0374366411
<i>Ragione sociale</i>	VIOLASRL
<i>Login</i>	user_78923
<i>Indirizzo e-mail</i>	viola@pec.violasrl.com
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03337050235
<i>Indirizzo</i>	LOCALITA' CAMPANELLA, 52, 37067 VALEGGIO SUL MINCIO (Italia)

Report della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona n. 107815594 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Numero telefono</i>	0457965111
<i>Ragione sociale</i>	MANDONICO SRL
<i>Login</i>	user_159048
<i>Indirizzo e-mail</i>	mandonicosrltrescore@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01088990195
<i>Indirizzo</i>	via Alzeni n.9, 26017 TRESORE CREMASCO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0373273137
<i>Ragione sociale</i>	3G General Contract s.r.l.
<i>Login</i>	user_111885
<i>Indirizzo e-mail</i>	g3generalcontract@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03510410982
<i>Indirizzo</i>	via dott. Raffaele De Troya, 25010 BORGOSATOLLO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0302500944
<i>Ragione sociale</i>	GUERRINI COSTRUZIONI SRL
<i>Login</i>	user_70114
<i>Indirizzo e-mail</i>	guerrini.costruzioni@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02654680988
<i>Indirizzo</i>	VIA CHIARI 19, 25030 CASTELCOVATI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0307187421
<i>Ragione sociale</i>	DUCOLI COSTRUZIONI SRL
<i>Login</i>	user_146993
<i>Indirizzo e-mail</i>	DUCOLICOSTRUZIONISRL@LEGALMAIL.IT
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03260820984
<i>Indirizzo</i>	VIA MANIFATTURA , 25047 DARFO BOARIO TERME (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0364532906

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1552379359927
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0483810
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	MASTER UTILITY 360°
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 12 marzo 2019 9.29.19 CET
<i>Offerta economica</i>	9,47000 %
<i>di cui costi del personale</i>	114.000,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	2.400,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	15.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	DOCUMENTI AMMINISTRATIVI.rar

	<p>Dimensioni: 14 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): euArt/z8eVsY59sUU1qcaw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): cc2dd12e026d51d4a6cac1dafadfcfe7419469f8</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): e78bb17be763c1215474de0b3493881- a9268bfe72e67dc39d68e73c2916cd7ba</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1552331148209
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0479497
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	FCB COSTRUZIONI S.r.l.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	lunedì 11 marzo 2019 20.05.48 CET
<i>Offerta economica</i>	24,55000 %
<i>di cui costi del personale</i>	114.000,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	14.000,00000 EUR

<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	15.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	BUSTA AMMINISTRATIVA.zip
	Dimensioni: 4 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): GG6Rxs2Vx5Cus45LszrRDQ==
	Hash(SHA-1-Hex): caf73acfb3a146cc42e86df20d545a74acaeda1b
	Hash(SHA-256-Hex): cf0a5c300795827e179613701cb74a1- cebd61cca26288492abf2c934d9ec1f69
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1552318768838
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0478055
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Bernabè & Ballarin srl
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 11 marzo 2019 16.39.28 CET

<i>Offerta economica</i>	3,88000 %
<i>di cui costi del personale</i>	114.000,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	2.000,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	15.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Documentazione amministrativa.zip.p7m
	Dimensioni: 13 MB
	Firmatari: BALLARIN GIORGIO
	Hash(MD5-Base64): QcK6aRPOWXZMOOMRPsR8A=
	Hash(SHA-1-Hex): 4e3fcff12406dc170312d132a8574856a88c4c1
	Hash(SHA-256-Hex): f53bc84110804b1e0aaaffb129c5134-5e6c23bcda6e2dd368816e600372352d3
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1552379359927
<i>Fornitore</i>	MASTER UTILITY 360°
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola

Report della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona n. 107815594 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 12 marzo 2019 9.29.19 CET
<i>Sconto</i>	9,47000 %
<i>Punteggio economico</i>	38,57
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	38,57
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	DOCUMENTI AMMINISTRATIVI.rar
	Dimensioni: 14 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): euArt/z8eVsY59sUU1qcaw==
	Hash(SHA-1-Hex): cc2dd12e026d51d4a6cac1dafadfcfe7419469f8
	Hash(SHA-256-Hex): e78bb17be763c1215474de0b3493881- a9268bfe72e67dc39d68e73c2916cd7ba
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1552331148209
<i>Fornitore</i>	FCB COSTRUZIONI S.r.l.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	lunedì 11 marzo 2019 20.05.48 CET
<i>Sconto</i>	24,55000 %

Report della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona n. 107815594 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	BUSTA AMMINISTRATIVA.zip
	Dimensioni: 4 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): GG6Rxs2Vx5Cus45LsZRdQ==
	Hash(SHA-1-Hex): caf73acfb3a146cc42e86df20d545a74acaeda1b
	Hash(SHA-256-Hex): cf0a5c300795827e179613701cb74a1- cebd61cca26288492abf2c934d9ec1f69
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1552318768838
<i>Fornitore</i>	Bernabè & Ballarin srl
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 11 marzo 2019 16.39.28 CET
<i>Sconto</i>	3,88000 %
<i>Punteggio economico</i>	15,80
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	15,80

<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Documentazione amministrativa.zip.p7m
	Dimensioni: 13 MB
	Firmatari: BALLARIN GIORGIO
	Hash(MD5-Base64): QcK6aRPOWXZMOOMRPsR8A==
	Hash(SHA-1-Hex): 4e3fcaff12406dc170312d132a8574856a88c4c1
	Hash(SHA-256-Hex): f53bc84110804b1e0aaaffb129c5134-5e6c23bcda6e2dd368816e600372352d3
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	FCB COSTRUZIONI S.r.l.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Sconto offerto</i>	24,55000 %
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	2
<i>Società di appartenenza</i>	MASTER UTILITY 360°
<i>Punteggio tecnico</i>	

Report della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona n. 107815594 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Punteggio economico</i>	38,57
<i>Punteggio totale</i>	38,57
<i>Sconto offerto</i>	9,47000 %
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	3
<i>Società di appartenenza</i>	Bernabè & Ballarin srl
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	15,80
<i>Punteggio totale</i>	15,80
<i>Sconto offerto</i>	3,88000 %
<i>Offerta anomala?</i>	No

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Gaddi Cristian
<i>Login</i>	user_97988
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alermantova@pec.regione.lombardia.it
<i>Num. telefono</i>	0376227853

Tabella 7. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	FCB COSTRUZIONI S.r.l.
<i>Login</i>	user_114077
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	FCB COSTRUZIONI S.r.l. (02148690205)
<i>Indirizzo email</i>	info@fcbcostruzioni.it
<i>Num. telefono</i>	3804646648

<i>Commento all'aggiudicazione</i>	Si aggiudica provvisoriamente la gara alla ditta FCB COSTRUZIONI S.r.l.
------------------------------------	---

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
giovedì 14 marzo 2019 15.46.00 CET	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona (ID 107815594) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
giovedì 14 marzo 2019 15.45.53 CET	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona (ID 107815594) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
giovedì 14 marzo 2019 15.30.08 CET	Offerta sopra la base d'asta riammessa	L'offerta (ID 1552331148209) della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona (ID 107815594), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 15.30.08 CET	Offerta sopra la base d'asta riammessa	L'offerta (ID 1552379359927) della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona (ID 107815594), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 15.30.08 CET	Offerta sopra la base d'asta riammessa	L'offerta (ID 1552318768838) della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manuten-

Report della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona n. 107815594 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
		zione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona (ID 107815594), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 15.24.12 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona (ID 107815594) è iniziata.
giovedì 14 marzo 2019 15.23.49 CET	Metodo calcolo anomalia	Si è proceduto al sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia. Il metodo sorteggiato risulta quello indicato all'Art. 97, comma 2, lettera a del D. Lgs. 50/2016
giovedì 14 marzo 2019 15.23.46 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1552331148209) della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona (ID 107815594) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 15.23.46 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1552379359927) della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona (ID 107815594) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 15.23.46 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1552318768838) della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona (ID 107815594)

Report della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona n. 107815594 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
		è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 11.21.04 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1552331148209) della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona (ID 107815594) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 11.21.04 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1552379359927) della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona (ID 107815594) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 11.21.04 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1552318768838) della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona (ID 107815594) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 11.13.04 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_125058 sulla Procedura con ID 107815594 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 11.13.04 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_114077 sulla Procedura con ID 107815594 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 11.13.04 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_136371 sulla Procedura con ID 107815594 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 12 marzo 2019 23.00.06 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Appalto MN 07/2017

Report della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona n. 107815594 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
		– Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona (ID 107815594).
martedì 12 marzo 2019 9.29.19 CET	Invio Offerta	L'offerente MASTER UTILITY 360° ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona (ID 107815594).
lunedì 11 marzo 2019 20.05.48 CET	Invio Offerta	L'offerente FCB COSTRUZIONI S.r.l. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona (ID 107815594).
lunedì 11 marzo 2019 16.39.28 CET	Invio Offerta	L'offerente Bernabè & Ballarin srl ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona (ID 107815594).
venerdì 22 febbraio 2019 9.18.42 CET	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona (ID 107815594).
venerdì 22 febbraio 2019 9.18.32 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona (ID 107815594). Le tempisti-

Report della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona n. 107815594 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
		che del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	108238139
<i>Data di invio</i>	mercoledì 6 marzo 2019 14.22.17 CET
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino)
<i>Destinatari</i>	Impresa Edile di Costruzioni e Ristrutturazioni Aroldi Ivo (Impresa Edile di Costruzioni e Ristrutturazioni Aroldi Ivo), non ricevuto; VIOLASRL (VIOLASRL), non ricevuto; Coesa Società Cooperativa (Coesa Società Cooperativa), non ricevuto; DUCOLI COSTRUZIONI SRL (DUCOLI COSTRUZIONI SRL), non ricevuto; MANDONICO SRL (MANDONICO SRL), non ricevuto; 3G General Contract s.r.l. (3G General Contract s.r.l.), non ricevuto; MASTER UTILITY 360° (MASTER UTILITY 360°), ricevuto in data lunedì 11 marzo 2019 13.48.53 CET; GALLIGANI SRL (GALLIGANI SRL), non ricevuto; CECCHIN S.A.S. DI CECCHIN FRANCO, PAOLO & C. (CECCHIN S.A.S. DI CECCHIN FRANCO, PAOLO & C.), non ricevuto; Edil-one srl (Edil-one srl), non ricevuto; FCB COSTRUZIONI S.r.l. (FCB COSTRUZIONI S.r.l.), ricevuto in data lunedì 11 marzo 2019 19.31.58 CET; Bernabè & Ballarin srl (Bernabè & Ballarin srl), non ricevuto; GUERRINI COSTRUZIONI SRL (GUERRINI COSTRUZIONI SRL), non ricevuto; IMPRESA EDILE SPROCATI GIANNI S.R.L. (IMPRESA EDILE SPROCATI GIANNI S.R.L.), non ricevuto; METRO COSTRUZIONI SRL (METRO COSTRUZIONI SRL), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Appalto MN 07/2017 - apertura documentazione di gara
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, in riferimento all'art. 15 della lettera d'invito, informo che l'apertura della documentazione di gara è prevista il giorno giovedì 14 marzo, dalle ore 10,00, presso la Sede dell'UOG di Brescia - Viale Europa, 68 - 25133 Brescia (BS). Saluti.
<i>Id Messaggio</i>	108406955
<i>Data di invio</i>	martedì 12 marzo 2019 9.28.36 CET
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino)

<i>Destinatari</i>	MASTER UTILITY 360° (MASTER UTILITY 360°), ricevuto in data martedì 12 marzo 2019 9.29.32 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: CHIARIMENTO IN MERITO ALL'INDICAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, l'offerta economica è a percentuale di sconto, da applicare sull'importo dei lavori di € 285.000,00 soggetti a ribasso d'asta. Saluti. ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, con la presente segnaliamo che a pagina 9 della lettera di invito, a pena di esclusione, viene richiesto all'operatore economico di inserire nel campo "offerta economica", l'importo che intende offrire per l'esecuzione dei lavori. Sul portale Sintel, in corrispondenza del suddetto campo "offerta economica" viene invece richiesto dal sistema l'inserimento del valore percentuale di sconto e, pertanto, anche se si cerca di rispettare quanto previsto dal disciplinare di gara, il sistema blocca l'operazione mostrando il messaggio che il valore limite inseribile percentuale è pari a 100. Tutto ciò premesso si chiede cortesemente con quale criterio si debba presentare la propria offerta economica. Nell'attesa porgiamo distinti saluti
<i>Id Messaggio</i>	108374997
<i>Data di invio</i>	lunedì 11 marzo 2019 14.02.50 CET
<i>Mittente</i>	MASTER UTILITY 360° (MASTER UTILITY 360°)
<i>Destinatari</i>	Gaddi Cristian (Gaddi Cristian), ricevuto in data giovedì 14 marzo 2019 11.12.14 CET; Ramazzotti Valentino (Ramazzotti Valentino), ricevuto in data martedì 12 marzo 2019 8.58.43 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	CHIARIMENTO IN MERITO ALL'INDICAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, con la presente segnaliamo che a pagina 9 della lettera di invito, a pena di esclusione, viene richiesto all'operatore economico di inserire nel campo "offerta economica", l'importo che intende offrire per l'esecuzione dei lavori. Sul portale Sintel, in corrispondenza del suddetto campo "offerta economica" viene invece richiesto dal sistema l'inserimento del valore percentuale di sconto e, pertanto, anche se si cerca di rispettare quanto previsto dal disciplinare di gara, il sistema blocca l'operazione mostrando il messaggio che il valore limite inseribile percentuale è pari a 100. Tutto ciò premesso si chiede cortesemente con quale criterio si debba presentare la propria offerta economica. Nell'attesa porgiamo distinti saluti

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Report della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona n. 107815594 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

Procedura appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona.

Fondi propri

CIG 7797601FE4 - CUP H11C17000030005

Importo complessivo a base di gara € 300.000,00 di cui € 285.000,00 per lavori ed € 15.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Verbale integrativo al report di gara n. 107815594 della piattaforma Sintel

2^ seduta pubblica

L'anno duemiladiciannove, addì 27 del mese di maggio alle ore 10,10 nella sede di Aler Brescia-Cremona-Mantova – Sede di Mantova - Viale Risorgimento n. 78, avanti al sottoscritto arch. Valentino Ramazzotti, in qualità di segretario verbalizzante, si procede ad esperire la fase conclusiva della gara a procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, mediante piattaforma Sintel per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

Presiede la giuria di gara la dott.ssa Giacomina Bozzoni, Direttore UOG Brescia. Fanno inoltre parte della stessa giuria il Dirigente tecnico Roberto Scarsi e il Responsabile ufficio patrimonio Andrea Pederzoli.

Non sono presenti soggetti rappresentanti gli operatori economici invitati.

Premesso

- che il Direttore di UOG Mantova con determinazione a contrarre n. 54655 del 07.12.2018 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che lo stesso Direttore con determinazione n. 12402 del 14.03.2019 ha nominato la giuria di gara;
- che si dà atto dell'esito della procedura telematica Sintel di cui all'allegato verbale di gara del 14.03.19;
- che la giuria di gara, con lo stesso verbale, ha demandato al RUP geom. Cristian Gaddi "l'eventuale valutazione di congruità delle offerte pervenute a partire da quelle di maggior ribasso";
- che lo stesso RUP ha redatto il verbale n. 2019-0020276 del 07.05.19 di verifica della congruità dell'offerta di maggior ribasso;

il Presidente della giuria di gara


preso atto che il RUP, nel verbale sopra richiamato, ha espresso "un giudizio complessivamente positivo circa l'affidabilità dell'offerta";

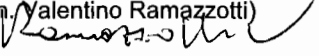
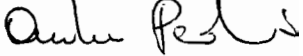
formula

la proposta di aggiudicazione dei lavori alla ditta FCB Costruzioni Srl con sede via Pisa 10, 46100, Mantova (p.i. 02148690205) che ha formulato la migliore offerta per un importo contrattuale pari a € 226.350,00 (Iva esclusa) di cui €. 15.000,00 per oneri della sicurezza.

La seduta pubblica termina alle ore 10,40


GIURIA DI GARA:
dott.ssa Giacomina Bozzoni


arch. Roberto Scarsi

Segretario Verbalizzante
(arch. Valentino Ramazzotti)

arch. Andrea Pederzoli


Report della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona n. 107815594 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	2
Partecipanti alla Procedura	5
Gara aggregata	9
Riepilogo Offerte	9
Attribuzione dei Punteggi	12
Proposta di Graduatoria	15
Proposta di Aggiudicazione	16
Registro di controllo	17
Comunicazioni di Procedura	21
Verbali intermedi	26

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

<i>Allegato</i>	Allegato 2 - Elenco prezzi unitari.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	FORNITORI INFORMATIVA CON CONSENSO .pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	app_MN_7_2017_lett_invito+_allegati.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	DGUE_ap_MN_7_2017.zip

Documento Pubblicato

Allegato ap_MN_7_2017_schema_contratto.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Patto_d'integrita_vigente_RL.pdf

Documento Pubblicato

Allegato MA02+ARCA+Modalita+tecniche+utilizzo+-+Rel+5+31+4+1.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Allegato 3 - Elenco fabbricati seconda zona.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Codice etico.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Allegato 6 - PSC e fascicolo tecnico dell'opera.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Allegato 1 - Capitolato speciale d'appalto.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Allegato 4 - Determinazione incidenza manodopera.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Allegato 5 - Computo metrico estimativo.pdf

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

Id Procedura 107815594

Report della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona n. 107815594 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Nome Procedura</i>	Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona
<i>Codice CIG</i>	7797601FE4
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0367759
<i>Num. Protocollo Ente</i>	2019-0008294
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45400000-1 - Lavori di completamento degli edifici
<i>Codici categorie SOA</i>	OG 1 I - Edifici civili e industriali (classe I).
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta non sono incluse
 <i>Delegati alla gestione della Procedura</i>	
<i>Nome</i>	Ramazzotti Valentino
<i>Login</i>	user_97982
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alermantova@pec.regione.lombardia.it
<i>Num. telefono</i>	0376227828
 <i>Responsabile Unico del Procedimento</i>	
<i>Nome</i>	Gaddi Cristian
<i>Login</i>	user_97988
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alermantova@pec.regione.lombardia.it
<i>Num. telefono</i>	0376227853
 <i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o totale?</i>	Totale
 <i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i>	
<i>Data di avvio della Procedura</i>	venerdì 22 febbraio 2019 9.18.32 CET

Data di chiusura della fase di accettazione offerte martedì 12 marzo 2019 23.00.00 CET

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

<i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i>	No
<i>Giustificativo all'Offerta economica?</i>	No
<i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i>	No
<i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i>	No
<i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i>	No
<i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i>	No
<i>Base d'asta</i>	300.000,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	15.000,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	114.000,00000 EUR
<i>Soglia percentuale</i>	0,00000 %
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	Si
<i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i>	Offerte identiche considerate come blocco unitario
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Sconto massimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Requisiti amministrativi	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente.					

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	Coesa Società Cooperativa
<i>Login</i>	user_91778
<i>Indirizzo e-mail</i>	cooperativacoesa@lamiapiec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02302100207
<i>Indirizzo</i>	Piazza Castello, 5, 46029 SUZZARA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	03761792362
<i>Ragione sociale</i>	IMPRESA EDILE SPROCATI GIANNI S.R.L.
<i>Login</i>	user_118787
<i>Indirizzo e-mail</i>	SPROCATISRL@PEC.IT
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02259290209
<i>Indirizzo</i>	VIA MANTOVA, 1368/D, 46030 BORGOFORTE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3358118666

Report della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona n. 107815594 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Ragione sociale</i>	MASTER UTILITY 360°
<i>Login</i>	user_125058
<i>Indirizzo e-mail</i>	mu360@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02468730201
<i>Indirizzo</i>	VIA G. BERTANI N. 49, 46010 CURTATONE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	00390376410016
<i>Ragione sociale</i>	FCB COSTRUZIONI S.r.l.
<i>Login</i>	user_114077
<i>Indirizzo e-mail</i>	info@fcbcostruzioni.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02148690205
<i>Indirizzo</i>	via Pisa 10, 46100 MANTOVA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3804646648
<i>Ragione sociale</i>	Edil-one srl
<i>Login</i>	user_88388
<i>Indirizzo e-mail</i>	edil-one@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02135240204
<i>Indirizzo</i>	via d.pietri 22, 46047 PORTO MANTOVANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0376351497
<i>Ragione sociale</i>	METRO COSTRUZIONI SRL
<i>Login</i>	user_152144
<i>Indirizzo e-mail</i>	metrocostruzionisrl@cert.confindustriamantova.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01656370200
<i>Indirizzo</i>	Piazza Pio Semeghini 9, 46026 QUISTELLO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0376619040
<i>Ragione sociale</i>	Bernabè & Ballarin srl
<i>Login</i>	user_136371
<i>Indirizzo e-mail</i>	BERNABEBALLARIN-444.VR00@INFOPEC.CASSAEDILE.IT

Report della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona n. 107815594 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00281450239
<i>Indirizzo</i>	Piazza Cittadella, 16, 37122 VERONA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0458004070
<i>Ragione sociale</i>	CECCHIN S.A.S. DI CECCHIN FRANCO, PAOLO & - C.
<i>Login</i>	user_78333
<i>Indirizzo e-mail</i>	cecchinsas@cert.confindustriamantova.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00375520202
<i>Indirizzo</i>	VIA CARROBBIO, 13, 46014 CASTELLUCCHIO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0376438541
<i>Ragione sociale</i>	Impresa Edile di Costruzioni e Ristrutturazioni Aroldi Ivo
<i>Login</i>	user_118384
<i>Indirizzo e-mail</i>	ivoaroldi@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01774660201
<i>Indirizzo</i>	Via Solazzi n.20, 46019 VIADANA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0375782020
<i>Ragione sociale</i>	GALLIGANI SRL
<i>Login</i>	user_158845
<i>Indirizzo e-mail</i>	galligani@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01474360193
<i>Indirizzo</i>	Corso Vittorio Emanuele II n. 28, 26100 CREMONA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0374366411
<i>Ragione sociale</i>	VIOLASRL
<i>Login</i>	user_78923
<i>Indirizzo e-mail</i>	viola@pec.violasrl.com
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03337050235
<i>Indirizzo</i>	LOCALITA' CAMPANELLA, 52, 37067 VALEGGIO SUL MINCIO (Italia)

Report della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona n. 107815594 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Numero telefono</i>	0457965111
<i>Ragione sociale</i>	MANDONICO SRL
<i>Login</i>	user_159048
<i>Indirizzo e-mail</i>	mandonicosrltrescore@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01088990195
<i>Indirizzo</i>	via Alzeni n.9, 26017 TRESORE CREMASCO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0373273137
<i>Ragione sociale</i>	3G General Contract s.r.l.
<i>Login</i>	user_111885
<i>Indirizzo e-mail</i>	g3generalcontract@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03510410982
<i>Indirizzo</i>	via dott. Raffaele De Troya, 25010 BORGOSATOLLO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0302500944
<i>Ragione sociale</i>	GUERRINI COSTRUZIONI SRL
<i>Login</i>	user_70114
<i>Indirizzo e-mail</i>	guerrini.costruzioni@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02654680988
<i>Indirizzo</i>	VIA CHIARI 19, 25030 CASTELCOVATI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0307187421
<i>Ragione sociale</i>	DUCOLI COSTRUZIONI SRL
<i>Login</i>	user_146993
<i>Indirizzo e-mail</i>	DUCOLICOSTRUZIONISRL@LEGALMAIL.IT
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03260820984
<i>Indirizzo</i>	VIA MANIFATTURA , 25047 DARFO BOARIO TERME (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0364532906

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1552379359927
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0483810
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	MASTER UTILITY 360°
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 12 marzo 2019 9.29.19 CET
<i>Offerta economica</i>	9,47000 %
<i>di cui costi del personale</i>	114.000,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	2.400,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	15.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	DOCUMENTI AMMINISTRATIVI.rar

Report della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona n. 107815594 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

	<p>Dimensioni: 14 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): euArt/z8eVsY59sUU1qcaw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): cc2dd12e026d51d4a6cac1dafadfcfe7419469f8</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): e78bb17be763c1215474de0b3493881- a9268bfe72e67dc39d68e73c2916cd7ba</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> <p><i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> No</p> <p><i>Offerta anomala?</i> No</p>
<i>Id Offerta</i>	1552331148209
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0479497
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	FCB COSTRUZIONI S.r.l.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	lunedì 11 marzo 2019 20.05.48 CET
<i>Offerta economica</i>	24,55000 %
<i>di cui costi del personale</i>	114.000,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	14.000,00000 EUR

Report della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona n. 107815594 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	15.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	BUSTA AMMINISTRATIVA.zip
	Dimensioni: 4 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): GG6Rxs2Vx5Cus45LsZRdQ==
	Hash(SHA-1-Hex): caf73acfb3a146cc42e86df20d545a74acaeda1b
	Hash(SHA-256-Hex): cf0a5c300795827e179613701cb74a1- cebd61cca26288492abf2c934d9ec1f69
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1552318768838
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0478055
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Bernabè & Ballarin srl
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 11 marzo 2019 16.39.28 CET

Report della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona n. 107815594 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Offerta economica</i>	3,88000 %
<i>di cui costi del personale</i>	114.000,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	2.000,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	15.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Documentazione amministrativa.zip.p7m
	Dimensioni: 13 MB
	Firmatari: BALLARIN GIORGIO
	Hash(MD5-Base64): QCh6aRPOWXZMOOMRPsR8A==
	Hash(SHA-1-Hex): 4e3caff12406dc170312d132a8574856a88c4c1
	Hash(SHA-256-Hex): f53bc84110804b1e0aaaffb129c5134-5e6c23bcda6e2dd368816e600372352d3
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1552379359927
<i>Fornitore</i>	MASTER UTILITY 360°
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola

Report della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona n. 107815594 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 12 marzo 2019 9.29.19 CET
<i>Sconto</i>	9,47000 %
<i>Punteggio economico</i>	38,57
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	38,57
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	DOCUMENTI AMMINISTRATIVI.rar
	Dimensioni: 14 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): euArt/z8eVsY59sUU1qcaw==
	Hash(SHA-1-Hex): cc2dd12e026d51d4a6cac1dafadfcfe7419469f8
	Hash(SHA-256-Hex): e78bb17be763c1215474de0b3493881- a9268bfe72e67dc39d68e73c2916cd7ba
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1552331148209
<i>Fornitore</i>	FCB COSTRUZIONI S.r.l.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	lunedì 11 marzo 2019 20.05.48 CET
<i>Sconto</i>	24,55000 %

Report della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona n. 107815594 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	BUSTA AMMINISTRATIVA.zip
	Dimensioni: 4 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): GG6Rxs2Vx5Cus45LsZRdQ==
	Hash(SHA-1-Hex): caf73acfb3a146cc42e86df20d545a74acaeda1b
	Hash(SHA-256-Hex): cf0a5c300795827e179613701cb74a1- cebd61cca26288492abf2c934d9ec1f69
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1552318768838
<i>Fornitore</i>	Bernabè & Ballarin srl
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 11 marzo 2019 16.39.28 CET
<i>Sconto</i>	3,88000 %
<i>Punteggio economico</i>	15,80
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	15,80

<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Documentazione amministrativa.zip.p7m
	Dimensioni: 13 MB
	Firmatari: BALLARIN GIORGIO
	Hash(MD5-Base64): Qck6aRPOWXZMOOMRPsR8A==
	Hash(SHA-1-Hex): 4e3caff12406dc170312d132a8574856a88c4c1
	Hash(SHA-256-Hex): f53bc84110804b1e0aaaffb129c5134-5e6c23bcda6e2dd368816e600372352d3
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	FCB COSTRUZIONI S.r.l.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Sconto offerto</i>	24,55000 %
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	2
<i>Società di appartenenza</i>	MASTER UTILITY 360°
<i>Punteggio tecnico</i>	

Report della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona n. 107815594 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Punteggio economico</i>	38,57
<i>Punteggio totale</i>	38,57
<i>Sconto offerto</i>	9,47000 %
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	3
<i>Società di appartenenza</i>	Bernabè & Ballarin srl
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	15,80
<i>Punteggio totale</i>	15,80
<i>Sconto offerto</i>	3,88000 %
<i>Offerta anomala?</i>	No

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Gaddi Cristian
<i>Login</i>	user_97988
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alermantova@pec.regione.lombardia.it
<i>Num. telefono</i>	0376227853

Tabella 7. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	FCB COSTRUZIONI S.r.l.
<i>Login</i>	user_114077
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	FCB COSTRUZIONI S.r.l. (02148690205)
<i>Indirizzo email</i>	info@fbcstruzioni.it
<i>Num. telefono</i>	3804646648

<i>Commento all'aggiudicazione</i>	Si formula la proposta di aggiudicazione a favore del concorrente FCB Costruzioni Srl che ha formulato la migliore offerta. Il Presidente della giuria di gara: dott.ssa Giacomina Bozzoni
------------------------------------	--

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
lunedì 27 maggio 2019 11.57.49 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona (ID 107815594) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
lunedì 27 maggio 2019 11.56.57 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona (ID 107815594) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
giovedì 14 marzo 2019 15.46.00 CET	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona (ID 107815594) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
giovedì 14 marzo 2019 15.45.53 CET	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona (ID 107815594) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.

Report della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona n. 107815594 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
giovedì 14 marzo 2019 15.30.08 CET	Offerta sopra la base d'asta riammessa	L'offerta (ID 1552331148209) della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona (ID 107815594), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 15.30.08 CET	Offerta sopra la base d'asta riammessa	L'offerta (ID 1552379359927) della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona (ID 107815594), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 15.30.08 CET	Offerta sopra la base d'asta riammessa	L'offerta (ID 1552318768838) della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona (ID 107815594), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 15.24.12 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona (ID 107815594) è iniziata.
giovedì 14 marzo 2019 15.23.49 CET	Metodo calcolo anomalia	Si è proceduto al sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia. Il metodo sorteggiato risulta quello indicato all'Art. 97, comma 2, lettera a del D. Lgs. 50/2016
giovedì 14 marzo 2019 15.23.46 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1552331148209) della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona (ID 107815594)

Report della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona n. 107815594 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
		è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 15.23.46 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1552379359927) della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona (ID 107815594) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 15.23.46 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1552318768838) della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona (ID 107815594) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 11.21.04 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1552331148209) della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona (ID 107815594) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 11.21.04 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1552379359927) della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona (ID 107815594) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 11.21.04 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1552318768838) della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini –

Report della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona n. 107815594 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
		Seconda zona (ID 107815594) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 11.13.04 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_125058 sulla Procedura con ID 107815594 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 11.13.04 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_114077 sulla Procedura con ID 107815594 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 11.13.04 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_136371 sulla Procedura con ID 107815594 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 12 marzo 2019 23.00.06 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona (ID 107815594).
martedì 12 marzo 2019 9.29.19 CET	Invio Offerta	L'offerente MASTER UTILITY 360° ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona (ID 107815594).
lunedì 11 marzo 2019 20.05.48 CET	Invio Offerta	L'offerente FCB COSTRUZIONI S.r.l. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona (ID 107815594).
lunedì 11 marzo 2019 16.39.28 CET	Invio Offerta	L'offerente Bernabè & Ballarin srl ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di re-

Report della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona n. 107815594 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
		cupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona (ID 107815594).
venerdì 22 febbraio 2019 9.18.42 CET	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona (ID 107815594).
venerdì 22 febbraio 2019 9.18.32 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona (ID 107815594). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	109127051
<i>Data di invio</i>	giovedì 28 marzo 2019 17.14.47 CET
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino)
<i>Destinatari</i>	FCB COSTRUZIONI S.r.l. (FCB COSTRUZIONI S.r.l.), ricevuto in data venerdì 12 aprile 2019 11.38.40 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Appalto MN 7/2017 - richiesta di documentazione per la verifica della congruità dell'offerta
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, con la presente invio la richiesta in oggetto. Saluti.
<i>Allegato</i>	app_MN_07_2017_lett_ver_congr_off.pdf Dimensioni: 304 KB

Report della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona n. 107815594 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

	<p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): qz6hxWK8VgJb78mgsw3sUw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 862786ebe0a0db7dd13e630f6c9a950954a11f72</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): f4eed1bc361ed990d477eea87911bf4fce44ac00fb0a30078f43196f3015c190</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<i>Id Messaggio</i>	108583224
<i>Data di invio</i>	venerdì 15 marzo 2019 17.03.25 CET
<i>Mittente</i>	CECCHIN S.A.S. DI CECCHIN FRANCO, PAOLO & C. (CECCHIN S.A.S. DI CECCHIN FRANCO, PAOLO & C.)
<i>Destinatari</i>	Ramazzotti Valentino (Ramazzotti Valentino), ricevuto in data giovedì 28 marzo 2019 17.13.37 CET; Gaddi Cristian (Gaddi Cristian), ricevuto in data lunedì 27 maggio 2019 9.59.42 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Ringraziamento per gara
<i>Testo del Messaggio</i>	Con la presente, relativamente ai lavori di cui all'oggetto, siamo spiacenti di comunicare che, siamo impossibilitati a partecipare alla presente gara a causa di ultimazione e acquisizione di altri lavori. Si ringrazia per la preferenza riservataci, e rimaniamo comunque a Vostra completa disposizione per futuri lavori simili. Cordiali saluti, Cecchin S.a.s.
<i>Id Messaggio</i>	108238139
<i>Data di invio</i>	mercoledì 6 marzo 2019 14.22.17 CET
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino)
<i>Destinatari</i>	Impresa Edile di Costruzioni e Ristrutturazioni Aroldi Ivo (Impresa Edile di Costruzioni e Ristrutturazioni Aroldi Ivo), non ricevuto; VIOLASRL (VIOLASRL), non ricevuto; Coesa Società Cooperativa (Coesa Società Cooperativa), non ricevuto; DUCOLI COSTRUZIONI SRL (DUCOLI COSTRUZIONI SRL), non ricevuto; MANDONICO SRL (MANDONICO SRL), non ricevuto; 3G General Contract s.r.l. (3G General Contract s.r.l.), non ricevuto; MASTER UTILITY 360° (MASTER UTILITY 360°), ricevuto in data lunedì 11 marzo 2019 13.48.53 CET; GALLIGANI SRL (GALLIGANI SRL), non ricevuto; CECCHIN S.A.S. DI CECCHIN FRANCO, PAOLO & C. (CECCHIN S.A.S. DI CECCHIN FRANCO, PAOLO & C.), non ricevuto; Edil-one srl (Edil-one srl), non ricevuto;

Report della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona n. 107815594 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

	to; FCB COSTRUZIONI S.r.l. (FCB COSTRUZIONI S.r.l.), ricevuto in data lunedì 11 marzo 2019 19.31.58 CET; Bernabè & Ballarin srl (Bernabè & Ballarin srl), non ricevuto; GUERRINI COSTRUZIONI SRL (GUERRINI COSTRUZIONI SRL), non ricevuto; IMPRESA EDILE SPROCATI GIANNI S.R.L. (IMPRESA EDILE SPROCATI GIANNI S.R.L.), non ricevuto; METRO COSTRUZIONI SRL (METRO COSTRUZIONI SRL), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Appalto MN 07/2017 - apertura documentazione di gara
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, in riferimento all'art. 15 della lettera d'invito, informo che l'apertura della documentazione di gara è prevista il giorno giovedì 14 marzo, dalle ore 10,00, presso la Sede dell'UOG di Brescia - Viale Europa, 68 - 25133 Brescia (BS). Saluti.
<i>Id Messaggio</i>	108406955
<i>Data di invio</i>	martedì 12 marzo 2019 9.28.36 CET
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino)
<i>Destinatari</i>	MASTER UTILITY 360° (MASTER UTILITY 360°), ricevuto in data martedì 12 marzo 2019 9.29.32 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: CHIARIMENTO IN MERITO ALL'INDICAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, l'offerta economica è a percentuale di sconto, da applicare sull'importo dei lavori di € 285.000,00 soggetti a ribasso d'asta. Saluti. ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, con la presente segnaliamo che a pagina 9 della lettera di invito, a pena di esclusione, viene richiesto all'operatore economico di inserire nel campo "offerta economica", l'importo che intende offrire per l'esecuzione dei lavori. Sul portale Sintel, in corrispondenza del suddetto campo "offerta economica" viene invece richiesto dal sistema l'inserimento del valore percentuale di sconto e, pertanto, anche se si cerca di rispettare quanto previsto dal disciplinare di gara, il sistema blocca l'operazione mostrando il messaggio che il valore limite inseribile percentuale è pari a 100. Tutto ciò premesso si chiede cortesemente con quale criterio si debba presentare la propria offerta economica. Nell'attesa porgiamo distinti saluti
<i>Id Messaggio</i>	108374997
<i>Data di invio</i>	lunedì 11 marzo 2019 14.02.50 CET
<i>Mittente</i>	MASTER UTILITY 360° (MASTER UTILITY 360°)
<i>Destinatari</i>	Gaddi Cristian (Gaddi Cristian), ricevuto in data giovedì 14 marzo 2019 11.12.14 CET; Ramazzotti Valentino (Ramazzotti Valentino), ricevuto in data martedì 12 marzo 2019 8.58.43 CET

<i>Oggetto del Messaggio</i>	CHIARIMENTO IN MERITO ALL'INDICAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, con la presente segnaliamo che a pagina 9 della lettera di invito, a pena di esclusione, viene richiesto all'operatore economico di inserire nel campo "offerta economica", l'importo che intende offrire per l'esecuzione dei lavori. Sul portale Sintel, in corrispondenza del suddetto campo "offerta economica" viene invece richiesto dal sistema l'inserimento del valore percentuale di sconto e, pertanto, anche se si cerca di rispettare quanto previsto dal disciplinare di gara, il sistema blocca l'operazione mostrando il messaggio che il valore limite inseribile percentuale è pari a 100. Tutto ciò premesso si chiede cortesemente con quale criterio si debba presentare la propria offerta economica. Nell'attesa porgiamo distinti saluti
<i>Id Messaggio</i>	110976191
<i>Data di invio</i>	giovedì 23 maggio 2019 17.27.47 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino)
<i>Destinatari</i>	MASTER UTILITY 360° (MASTER UTILITY 360°), non ricevuto; GALLIGANI SRL (GALLIGANI SRL), non ricevuto; MANDONICO SRL (MANDONICO SRL), non ricevuto; 3G General Contract s.r.l. (3G General Contract s.r.l.), non ricevuto; IMPRESA EDILE SPROCATI GIANNI S.R.L. (IMPRESA EDILE SPROCATI GIANNI S.R.L.), non ricevuto; METRO COSTRUZIONI SRL (METRO COSTRUZIONI SRL), non ricevuto; GUERRINI COSTRUZIONI SRL (GUERRINI COSTRUZIONI SRL), non ricevuto; Coesa Società Cooperativa (Coesa Società Cooperativa), non ricevuto; DUCOLI COSTRUZIONI SRL (DUCOLI COSTRUZIONI SRL), non ricevuto; Impresa Edile di Costruzioni e Ristrutturazioni Aroldi Ivo (Impresa Edile di Costruzioni e Ristrutturazioni Aroldi Ivo), non ricevuto; VIOLASRL (VIOLASRL), non ricevuto; Edil-one srl (Edil-one srl), non ricevuto; CECCHIN S.A.S. DI CECCHIN FRANCO, PAOLO & C. (CECCHIN S.A.S. DI CECCHIN FRANCO, PAOLO & C.), non ricevuto; Bernabè & Ballarin srl (Bernabè & Ballarin srl), non ricevuto; FCB COSTRUZIONI S.r.l. (FCB COSTRUZIONI S.r.l.), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Appalto 7/2017 - Seduta conclusiva di gara
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, si informa che la seduta conclusiva della gara d'appalto avverrà lunedì 27 maggio, dalle ore 9,30, presso la Sede dell'UOG di Brescia - Viale Europa, 68 - 25133 Brescia. Saluti.
<i>Id Messaggio</i>	109856051
<i>Data di invio</i>	mercoledì 17 aprile 2019 10.42.53 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino)

Report della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona n. 107815594 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Destinatari</i>	FCB COSTRUZIONI S.r.l. (FCB COSTRUZIONI S.r.l.), ricevuto in data mercoledì 17 aprile 2019 16.12.42 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: RE: Appalto MN 7/2017 - richiesta di documentazione per la verifica della congruità dell'offerta
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, in riferimento all'oggetto, esaminata la documentazione da Voi trasmessa, si informa che: l'offerta economica da Voi presentata in sede di gara, pari al ribasso del 24,55%, nel sistema della piattaforma Sintel è stata applicata anche alla quota degli oneri della sicurezza (€ 15.000,00) posta a base di gara. Pertanto la percentuale di ribasso effettivo risulta maggiorata e, nel caso di aggiudicazione, sarà ricalcolata da questa Stazione appaltante sul valore economico da Voi offerto pari a €. 226.350 comprensivo di € 15.000,00 per oneri della sicurezza). Codesta Ditta è invitata a presentare eventuali osservazioni entro cinque giorni dal ricevimento della presente. Saluti. Il Responsabile Unico del Procedimento geom. Cristian Gaddi ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno. In allegato si invia la dichiarazione di congruità richiesta con allegate le tabelle di analisi prezzi. Resto a completa disposizione per ogni eventuale chiarimento. Cordiali saluti. Per FCB COSTRUZIONI S.r.l. Geom. Ivan Comini 380.4646648 - info@fbcconstruzioni.it ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, con la presente invio la richiesta in oggetto. Saluti.
<i>Id Messaggio</i>	109690084
<i>Data di invio</i>	venerdì 12 aprile 2019 11.43.06 CEST
<i>Mittente</i>	FCB COSTRUZIONI S.r.l. (FCB COSTRUZIONI S.r.l.)
<i>Destinatari</i>	Gaddi Cristian (Gaddi Cristian), ricevuto in data lunedì 27 maggio 2019 9.59.39 CEST; Ramazzotti Valentino (Ramazzotti Valentino), ricevuto in data venerdì 12 aprile 2019 12.28.30 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Appalto MN 7/2017 - richiesta di documentazione per la verifica della congruità dell'offerta
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno. In allegato si invia la dichiarazione di congruità richiesta con allegate le tabelle di analisi prezzi. Resto a completa disposizione per ogni eventuale chiarimento. Cordiali saluti. Per FCB COSTRUZIONI S.r.l. Geom. Ivan Comini 380.4646648 - info@fbcconstruzioni.it ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, con la presente invio la richiesta in oggetto. Saluti.
<i>Allegato</i>	Dichiarazione congruità.pdf.p7m Dimensioni: 2 MB

Report della Procedura Appalto MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona n. 107815594 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Firmatari: COMINI IVAN

Hash(MD5-Base64): CExLsuv0tpz2ALVQ/znMwA==

Hash(SHA-1-Hex):

09b3f1bc6f8033a58810b7cb32e38c3352c2331e

Hash(SHA-256-Hex): ee8c19a46f63c18efde506e308a2096-f2c19b9a010db7e9ec9a73806090b3db3

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Documento non marcato

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.

Report della Procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona n. 107817114 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

	<p>RIADH SRL (EDIL RIADH SRL), non ricevuto; IMPRESA EDILE ARTIOLI REMO & C. SAS (IMPRESA EDILE ARTIOLI REMO & C. SAS), non ricevuto; COMINI ANDREA (COMINI ANDREA), non ricevuto; GECHELE GEOM. OLINDO (GECHELE GEOM. OLINDO), non ricevuto; TABAI GEOM. ANDREA (TABAI GEOM. ANDREA), non ricevuto; CAVICCHINI COSTRUZIONI GENERALI DI CAVICCHINI GAETANO E C. SNC (CAVICCHINI COSTRUZIONI GENERALI DI CAVICCHINI GAETANO E C. SNC), non ricevuto; BESUTTI SCAVI DI BESUTTI FEDERICO E C. SNC (BESUTTI SCAVI DI BESUTTI FEDERICO E C. SNC), non ricevuto</p>
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Appalto 08/2017 - Tassa sulla gara
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, in riferimento alla comunicazione di ieri pari oggetto, informo che con nota del 06.03.19 l'ANAC ha comunicato, a questa Stazione appaltante, l'avvenuta correzione del CIG di gara. Pertanto è possibile il versamento dell'importo indicato all'art. 10 della lettera d'invito. Saluti.
<i>Id Messaggio</i>	110976232
<i>Data di invio</i>	giovedì 23 maggio 2019 17.28.39 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino)
<i>Destinatari</i>	CAVICCHINI COSTRUZIONI GENERALI DI CAVICCHINI GAETANO E C. SNC (CAVICCHINI COSTRUZIONI GENERALI DI CAVICCHINI GAETANO E C. SNC), non ricevuto; COMINI ANDREA (COMINI ANDREA), non ricevuto; TABAI GEOM. ANDREA (TABAI GEOM. ANDREA), non ricevuto; Nord Est Costruzioni sas (Nord Est Costruzioni sas), non ricevuto; IMPRESA EDILE ARTIOLI REMO & C. SAS (IMPRESA EDILE ARTIOLI REMO & C. SAS), non ricevuto; EDIL RIADH SRL (EDIL RIADH SRL), non ricevuto; GECHELE GEOM. OLINDO (GECHELE GEOM. OLINDO), non ricevuto; SUARDI S.R.L. (SUARDI S.R.L.), non ricevuto; PAZZOCCO COSTRUZIONI SRL (PAZZOCCO COSTRUZIONI SRL), non ricevuto; S.A.I.C. S.R.L. (S.A.I.C. S.R.L.), non ricevuto; AROLDI F.lli di Aroldi Franco e Cesare s.n.c. (AROLDI F.lli di Aroldi Franco e Cesare s.n.c.), non ricevuto; BESUTTI SCAVI DI BESUTTI FEDERICO E C. SNC (BESUTTI SCAVI DI BESUTTI FEDERICO E C. SNC), non ricevuto; C.P. IMPRESA EDILE DI CALDANA GEOM. PAOLO (C.P. IMPRESA EDILE DI CALDANA GEOM. PAOLO), non ricevuto; gruppo edile ostigliese domus srl (gruppo edile ostigliese domus srl), non ricevuto; EDIL BRESCIANI PIERINO SRL UNIPERSONALE (EDIL BRESCIANI PIERINO SRL UNIPERSONALE), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Appalto 8/2017 - Seduta conclusiva di gara
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, si informa che la seduta conclusiva della gara d'appalto avverrà lunedì 27 maggio, dalle ore 9,30, presso la

Report della Procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona n. 107817114 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

	Sede dell'UOG di Brescia - Viale Europa, 68 - 25133 Brescia. Saluti.
<i>Id Messaggio</i>	109856365
<i>Data di invio</i>	mercoledì 17 aprile 2019 10.47.50 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino)
<i>Destinatari</i>	gruppo edile ostigliese domus srl (gruppo edile ostigliese domus srl), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: RE: Appalto MN 8/2017 - richiesta di documentazione per la verifica della congruità dell'offerta
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, in riferimento all'oggetto, esaminata la documentazione da Voi trasmessa, si informa che: l'offerta economica da Voi presentata in sede di gara, pari al ribasso del 18,57%, nel sistema della piattaforma Sintel è stata applicata anche alla quota degli oneri della sicurezza (€ 15.000,00) posta a base di gara. Pertanto la percentuale di ribasso effettivo risulta maggiorata e, nel caso di aggiudicazione, sarà ricalcolata da questa Stazione appaltante sul valore economico da Voi offerto pari a €. 244.290 (comprensivo di € 15.000,00 per oneri della sicurezza). Codesta Ditta è invitata a presentare eventuali osservazioni entro cinque giorni dal ricevimento della presente. Saluti. Il Responsabile Unico del Procedimento geom. Cristian Gaddi ----- Testo del messaggio originale: ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, con la presente invio la richiesta in oggetto. Saluti.
<i>Id Messaggio</i>	109489774
<i>Data di invio</i>	lunedì 8 aprile 2019 17.18.34 CEST
<i>Mittente</i>	gruppo edile ostigliese domus srl (gruppo edile ostigliese domus srl)
<i>Destinatari</i>	Ramazzotti Valentino (Ramazzotti Valentino), ricevuto in data martedì 9 aprile 2019 14.21.07 CEST; Gaddi Cristian (Gaddi Cristian), ricevuto in data lunedì 27 maggio 2019 10.00.15 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Appalto MN 8/2017 - richiesta di documentazione per la verifica della congruità dell'offerta
<i>Testo del Messaggio</i>	----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, con la presente invio la richiesta in oggetto. Saluti.
<i>Allegato</i>	giustificazione prezzi offerti.pdf.p7m Dimensioni: 5 MB

Report della Procedura Appalto MN 08/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Terza zona n. 107817114 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Firmatari: TONINI LUCA

Hash(MD5-Base64): Xc2YDKFRrqNE+AbFdfSC8A==

Hash(SHA-1-Hex):

cf42cb687b71925849da0f71272b3b45b3104d83

Hash(SHA-256-Hex): 4afe2ea077845f5a30931c92c3cd58b-
eb0a559abe1bd81d89e10069e443f583a

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Documento non marcato

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2019 – 0012402
Del: 14/03/2019

aler
ALER-BS-CR-MN

Il Direttore Generale

DETERMINAZIONE PROT. N.

**All'ufficio Appalti Approvvigionamenti
UOG Mantova**

Il Direttore

Oggetto: Nomina giuria di gara per la procedura telematica MN 07/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona.

- vista la determinazione del Direttore UOG Mantova 2018-0054655 del 07.12.2018 di indizione della procedura per lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Seconda zona;
- visto il protocollo per la composizione ed il funzionamento delle Commissioni e delle Giurie, approvato con decisione del Presidente n. 79 del 30/6/15, che prevede la nomina della Giuria di gara con apposito provvedimento del Direttore Generale;

dispone

di nominare quali componenti della Giuria di gara nella seduta programmata il giorno 14.03.2019 per l'aggiudicazione della procedura telematica in oggetto:

Giacomina Bozzoni – Direttore Generale
Roberto Scarsi – Dirigente tecnico
Andrea Pederzoli – Responsabile ufficio patrimonio

Presidente
Membro
Membro

Il Direttore
(dott.ssa Giacomina Bozzoni)





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova



Nr.: 2019 - 0038845
Del: 28/08/2019

UOG DI MANTOVA
ALER BS - CR - MN

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1) Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA UNITA' OPERATIVA DI MANTOVA viale Risorgimento n. 78 - 46100 MANTOVA Telefono 0376/227827 Telefax 0376/321649 - mail segreteria@alermantova.it pec. alermantova@pec.regione.lombardia.it internet www.alerbcm.it

2) Ente pubblico economico - Edilizia Residenziale Pubblica.

4) CPV 45211100-0

6) Appalto MN 07/2017 - Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia - Opere edili tecnologiche ed affini - Seconda zona - Fondi propri.

CIG 7797601FE4 - CUP H11C17000030005

7) Tipo procedura: ex art. 36 d.lgs. 50/2016 smi

9) Criterio di aggiudicazione: minor prezzo senza l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse

10) Data aggiudicazione definitiva: 06.08.2019

11) Elenco ditte invitate:

Coesa Società Cooperativa	MN	Suzzara
Impresa Edile Sprocati Gianni Srl	MN	Borgoforte
Master Utility 360°	MN	Curtatone
FCB Costruzioni Srl	MN	Mantova
Edil-One Srl	MN	Porto Mantovano
Metro Costruzioni Srl	MN	Quistello
Bernabè & Ballarin Srl	VR	Verona
Cecchin Sas di Cecchin Franco, Paolo & C.	MN	Castellucchio
Impresa Edile di Costruzioni e Ristrutturazioni Aroldi Ivo	MN	Viadana
Galligani Srl	CR	Cremona



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

Viola srl	VR	Valeggio Sul Mincio
Mandonico Srl	CR	Trescore Cremasco
3G General Contract Srl	BS	Borgosatollo
Guerrini Costruzioni Srl	BS	Castelcovati
Ducoli Costruzioni Srl	BS	Darfo Boario Terme

Numero e nominativi di offerte ricevute n. 3:

Master Utility 360° Forma
02468730201 singola

FCB Costruzioni Srl Forma
02148690205 singola

Bernabè & Ballarin Srl Forma
00281450239 singola

Ditta aggiudicataria: FCB Costruzioni Srl da Mantova (MN)

13) Valore offerta aggiudicataria: importo contrattuale €. 226.350,00

14) Quota subappaltabile: di cui all'ex art. 105 c. 2 d.lgs. 50/2016 smi

16) Ricorsi avverso il presente bando entro 30 giorni presso TAR Lombardia

Sez. di Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale ing. Luca Rocchetti



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova



Nr.: 2018 - 0054654
Del: 07/12/2018

UOG DI MANTOVA
ALER BS - CR - MN

DETERMINAZIONE PROT. N.

Al Responsabile Unico del Procedimento
Al Responsabile Ufficio Appalti UOG Mantova
Al Direttore dei Lavori

Oggetto: Appalto MN-06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona -
Approvazione progetto esecutivo e indizione gara d'appalto - Finanziamento fondi propri

Il Responsabile Unico del Procedimento

considerato

- l'adozione del programma triennale 2018-2020 approvato con deliberazione del Presidente n. 121 del 22/12/2017, nel quale era ricompreso il presente intervento finanziato con fondi Aler;
- l'efficacia dell'organizzazione in zone geografiche ed in tipologie degli interventi di manutenzione sul patrimonio posseduto o gestito dall'Azienda;
- che l'assenza di contenzioso con le imprese affidatarie, le economie realizzate e il minor ricorso al subappalto sono elementi che avvalorano l'organizzazione adottata;
- che la suddivisione in zone geografiche e tipologie di lavorazione consente la partecipazione alle Piccole e Medie Imprese (PMI), ai sensi dell'art. 30, c. 7 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- che gli interventi di manutenzione sono svolti all'interno di fabbricati e/o alloggi abitati (anche da utenti con particolari fragilità) e che pertanto si rende necessario assicurare l'affidabilità, la correttezza e la puntualità delle ditte appaltatrici;
- che, trattandosi di lavori di manutenzione ordinaria di "pronto intervento" a chiamata, la Carta dei Servizi, adottata sulla base di un modello regionale, per ragioni legate alla sicurezza abitativa obbliga l'Azienda e di conseguenza la ditta appaltatrice al rispetto di tempistiche perentorie contenute in 24 ore per gli interventi urgentissimi e 48 ore per quelli urgenti;
- che pertanto è richiesta alla ditta appaltatrice una presenza strutturata sul territorio e una capacità di intervento e di risoluzione dei problemi;
- che tra le funzioni del responsabile unico del procedimento, il RUP svolge tutti i compiti relativi alle procedure di affidamento previste dal d.lgs. 50/2016 s.m.i.;
- che l'art. 36, c. 2, lett. c) del d.lgs. 50/2016, stabilisce per gli affidamenti di lavori, di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, la possibilità di ricorrere alla procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
- l'art. 63, c. 6, del d.lgs. 50/2016 che richiama i principi applicabili alle procedure negoziate, in particolare di trasparenza, concorrenza e rotazione;
- il principio di segretezza dei soggetti invitati nelle procedure negoziate contenuto nell'art. 53, c. 2, lett. b) dello stesso d.lgs. 50/2016;
- che ai sensi dell'art. 95, c. 4, lett. a) i lavori di importo pari o inferiore a 1.000.000 di euro, possono essere aggiudicati utilizzando il criterio del minor prezzo, tenuto conto che la rispondenza ai



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

- requisiti di qualità è garantita dall'obbligo che la procedura di gara avvenga sulla base del progetto esecutivo;
- che l'individuazione dei soggetti da invitare costituisce momento rilevante, in quanto funzionale a mettere in concorrenza diversi operatori economici per ottenere il miglior risultato;
 - che è necessario procedere all'appalto in oggetto con importo a base di gara superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro;
 - la deliberazione del Presidente n. 164 del 16.12.2016 – Adozione del Regolamento per la formazione dell'elenco telematico di operatori economici per le procedure negoziate;
 - l'obbligo, per le Aler, di utilizzare la piattaforma telematica Sintel (di Arca Lombardia), come da direttive regionali;
 - che, per le procedure negoziate telematiche, Arca Lombardia attraverso la piattaforma telematica Sintel gestisce direttamente l'Elenco fornitori telematico, verso il quale devono essere indirizzate le richieste d'invito di affidamento di lavori, servizi e forniture provenienti dagli operatori economici interessati a operare per Aler di BS-CR-MN;

propone

di approvare il progetto esecutivo e di affidare l'appalto MN-06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona – per un importo lavori a base d'asta di €. 300.000,00 mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara e con il criterio del minor prezzo – art. 36, c. 2, lett. c) e art. 95, c. 4, lett. a) del d.lgs. 50/2016 – mediante la piattaforma on line SINTEL di Regione Lombardia.

Il Responsabile Unico del Procedimento: (geom. Cristian Gaddi)



il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- **vista** la deliberazione del Presidente n. 121 del 22/12/2017 di adozione del programma triennale 2018-2020;
- **richiamata** la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Arch. Roberto Scarsi del 22/11/2018 Prot. 51827 con la quale è stato nominato il geom. Cristian Gaddi Responsabile Tecnico dell'U.O. di Mantova quale Responsabile Unico del Procedimento;
- **richiamata** la nota del Responsabile Unico del Procedimento in data 23/11/2018 con la quale è stato nominato il Geom. Begossi Davide quale Progettista e Direttore dei Lavori;
- **visto** il progetto esecutivo redatto dal servizio tecnico manutentivo a firma del geom. Davide Begossi;
- **vista** la deliberazione del Presidente n. 80 del 26.09.2018 , con la quale la Dott.ssa Giacomina Bozzoni è stata nominata Direttore UOG di Mantova;
- **richiamata** la proposta, sopra riportata, del R.U.P. geom. Cristian Gaddi;

d i s p o n e

1) l'approvazione del Progetto Esecutivo dell'intervento e del seguente Quadro Tecnico Economico del costo complessivo di €. 405.000,00

A) LAVORI A BASE D'ASTA		
Lavori soggetti al ribasso d'asta	€.	285.000,00
Oneri per adempimenti sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)		15.000,00
Totale lavori a base d'asta	€.	300.000,00
B) Somme a disposizione dell'amministrazione		
B1) Rilievi, accertamenti, indagini – prospezioni geognostiche (< 2,00 iva compresa)	€.	0,00
B2) Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, ecc. (TELECOM, ENEL, GAS, ecc. iva compresa)	€.	5.000,00
B3) Imprevisti (10%)	€.	30.000,00
B4) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi, occupazioni, danni, spese notarili e generali	€.	0,00
B5) Spese di cui all'art. 24 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.	€.	183,00
B6) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità e all'importo dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.	€.	35.817,00
B7) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica validazione	€.	2.000,00
B8) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€.	0,00
B9) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€.	2.000,00
B10) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal C.S.A., collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€.	0,00
B11) Oneri di urbanizzazione	€.	0,00
Totale per somme a disposizione	€.	75.000,00



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

C) Imposta valore aggiunto sui lavori		
C1) I.V.A. 10% (su voce A)	€.	30.000,00
TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C)	€.	405.000,00

2) l'indizione della gara d'appalto MN 06-2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona, dell'importo a base d'asta di €. 300.000,00 - mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara e con il criterio del minor prezzo – art. 36, c. 2, lett. c) e art. 95, c. 4, lett. a) del d.lgs. 50/2016 s.m.i. – tramite la piattaforma on line SINTEL di Regione Lombardia.

Il-Direttore UOG Mantova
dott.ssa Giacomina Bozzoni



Nr.: 2019 - 0024412
Del: 30/05/2019

Unità Operativa di Mantova

Determinazione n. 10 del 30.05.2019

**Al RUP geom. Cristian Gaddi
All'arch. Valentino Ramazzotti
Sede U.O. di MN**

Oggetto: Procedura MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona. Affidamento mediante l'utilizzo del sistema informatico di negoziazione "SINTEL".

**Fondi propri.
Aggiudicazione.**

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- vista la determinazione del Direttore di UOG n. 54654 del 07.12.2018 con la quale sono stati autorizzati l'approvazione del progetto esecutivo e l'indizione della gara d'appalto MN 6/2017, in oggetto - mediante procedura negoziata art. 36, c. 2, lett. c) d.lgs. 50/2016 smi e con il criterio del minor prezzo tramite la piattaforma Sintel di Regione Lombardia - per un importo a base d'appalto pari ad € 300.000,00 di cui € 15.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- vista la determinazione del Direttore di UOG del 13.12.2018 con la quale n. 15 ditte sono state invitate telematicamente a presentare offerta sulla stessa piattaforma Sintel;
- vista la lettera d'invito n. 2019-0008292 del 21.02.19;
- vista la determinazione del Direttore di UOG n. 2019-0012401 del 14.03.19 con la quale è stata nominata la giuria di gara costituita da:

Giacomina Bozzoni – Direttore UOG Mantova	Presidente
Roberto Scarsi	Membro
Andrea Pederzoli	Membro
Valentino Ramazzotti	Segretario verbalizzante
- visto l'esito della procedura telematica report. n. 107814454, esperita in seduta pubblica il 14.03.19;
- considerato che con lo stesso verbale di gara il Presidente della giuria ha demandato al RUP geom. Cristian Gaddi "l'eventuale valutazione di congruità delle offerte pervenute a partire da quelle di maggior ribasso";
- considerato che lo stesso RUP con il verbale n. 2019-0020262 del 07.05.19 di verifica della congruità dell'offerta di maggior ribasso, condotta ai sensi dell'art. 97 del d.lgs. 50/2016 smi, ha espresso "un giudizio complessivamente positivo circa l'affidabilità dell'offerta";
- visto il verbale del 27.05.19, con il quale il Presidente della giuria di gara ha formulato la proposta di aggiudicazione dei lavori;
- visto l'art. 9 del vigente Statuto dell'Ente;
- visto l'art. 33, c. 1 del D.Lgs. 50/2016 smi;
- richiamata la determina prot. n. 2019-0014984 del 03.04.19 del Direttore Generale – Conferma deleghe al compimento di atti e all'esercizio di funzioni al responsabile della UOG di Mantova

Unità Operativa di Mantova

- constatata la regolarità della procedura di affidamento;
per quanto sopra esposto e considerato:

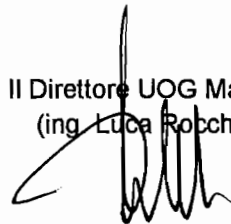
determina

- di approvare le risultanze della procedura di affidamento dell'appalto MN 6/2017 in oggetto e con ciò di approvare la proposta di aggiudicazione alla Impresa Edile Malagò Geom. Stefano con sede in Via Formigosa 21, 46100, Mantova (p.i. 01844670206) che ha formulato la migliore offerta;
- di aggiudicare, pertanto, l'appalto MN 6/2017 in oggetto, a favore della stessa Impresa Edile Malagò Geom. Stefano per un importo contrattuale pari a € 226.500,00 (Iva esclusa) di cui € 15.000,00 per oneri della sicurezza.

Il presente atto risulta immediatamente esecutivo e diverrà efficace dopo la verifica dei prescritti requisiti dichiarati dall'aggiudicatario da effettuarsi ai sensi di legge.

Il verbale della seduta pubblica del 14.03.19 e il verbale del 27.05.19 vengono allegati al presente atto.

Il Direttore UOG Mantova
(ing. Luca Rocchetti)





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Procedura appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona.

Fondi propri

CIG 77975104CF - CUP H11C17000020005

Importo complessivo a base di gara € 300.000,00 di cui € 285.000,00 per lavori ed € 15.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemiladiciannove, addì 14 del mese di marzo nella sede di Aler Brescia-Cremona-Mantova – Sede di Brescia - Viale Europa n. 68, avanti al sottoscritto arch. Valentino Ramazzotti, in qualità di segretario verbalizzante, si procede ad esperire la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, mediante piattaforma Sintel per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

Presiede la giuria di gara la dott.ssa Giacomina Bozzoni, Direttore Generale dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della stessa giuria il Dirigente tecnico Roberto Scarsi e il Responsabile ufficio patrimonio Andrea Pederzoli.

Non sono presenti soggetti rappresentanti gli operatori economici invitati.

P R E M E S S O

- che il Direttore di U.O.G. con determinazione a contrarre n. 54654 del 07.12.2018 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore di U.O.G. con determinazione n. 12401 del 14.03.2019 ha nominato la giuria di gara;
- che si dà atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione, al presente verbale, del report n. 107814454 generato dalla stessa Sintel;
- che nel punto "Proposta di Graduatoria" del report la piattaforma Sintel ha attribuito 100 punti all'offerta di massimo ribasso e proporzionalmente punteggi inferiori alle altre offerte;
- dato atto in esito all'apertura delle offerte economiche che la graduatoria provvisoria risulta la seguente:

Operatore economico	Forma di partecipazione	Ribasso	Punteggio
IMPRESA EDILE MALAGO' GEOM. STEFANO MLGSFN76B09E897Z	Forma singola	24,50000 %	100,00
EDILCONFORT S.R.L. 03759970233	Forma singola	22,41000 %	91,47
EDIL BERTOLETTI SRL 01699330203	Forma singola	16,68000 %	68,08
Emmelle Scavi s.r.l. 02245630203	Forma singola	9,80000 %	40,00

CITRONI GIUSEPPE SRL 03202950980	Forma singola	2,10000 %	8,57
-------------------------------------	---------------	-----------	------

la giuria di gara, tutto ciò premesso, demanda al RUP geom. Cristian Gaddi l'eventuale valutazione di congruità delle offerte pervenute a partire da quelle di maggior ribasso.


La seduta pubblica termina alle ore 11:00 e verrà aggiornata a data da stabilirsi.

Il presente verbale integrativo costituisce parte integrante del report di gara prodotto in automatico dalla procedura Sintel.

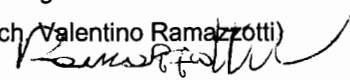
GIURIA DI GARA:
dott.ssa Giacomina Bozzoni



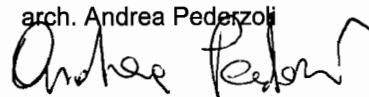
arch. Roberto Scarsi



Segretario Verbalizzante
(arch. Valentino Ramazzotti)



arch. Andrea Pedersoli



Report della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona n. 107814454 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	2
Partecipanti alla Procedura	5
Gara aggregata	9
Riepilogo Offerte	9
Attribuzione dei Punteggi	15
Proposta di Graduatoria	20
Proposta di Aggiudicazione	21
Registro di controllo	22
Comunicazioni di Procedura	27
Verbali intermedi	29

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato Codice etico.pdf

Documento Pubblicato

Allegato DGUE_ap_MN_6_2017.zip

Documento Pubblicato

Allegato MA02+ARCA+Modalita+tecniche+utilizzo+-+Rel
+5+31+4+1.pdf

Documento Pubblicato

Allegato

Allegato 1 - Capitolato speciale d'appalto.pdf

Documento Pubblicato

Allegato

Patto_d'integrità_vigente_RL.pdf

Documento Pubblicato

Allegato

ap_MN_6_2017_schema_contratto.pdf

Documento Pubblicato

Allegato

app_MN_6_2017_lett_invito_+_allegati.pdf

Documento Pubblicato

Allegato

FORNITORI INFORMATIVA CON CONSENSO .pdf

Documento Pubblicato

Allegato

Allegato 5 - Computo metrico estimativo.pdf

Documento Pubblicato

Allegato

Allegato 6 - PSC e fascicolo tecnico dell'opera.pdf

Documento Pubblicato

Allegato

Allegato 2 - Elenco prezzi unitari.pdf

Documento Pubblicato

Allegato

Allegato 4 - Determinazione incidenza manodopera.pdf

Documento Pubblicato

Allegato

Allegato 3 - Elenco fabbricati prima zona.pdf

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

Report della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona n. 107814454 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Id Procedura</i>	107814454
<i>Nome Procedura</i>	Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona
<i>Codice CIG</i>	77975104CF
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0367590
<i>Num. Protocollo Ente</i>	2019-008292
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45400000-1 - Lavori di completamento degli edifici
<i>Codici categorie SOA</i>	OG 1 I - Edifici civili e industriali (classe I).
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta non sono incluse
<i>Delegati alla gestione della Procedura</i>	
<i>Nome</i>	Ramazzotti Valentino
<i>Login</i>	user_97982
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alermantova@pec.regione.lombardia.it
<i>Num. telefono</i>	0376227828
<i>Responsabile Unico del Procedimento</i>	
<i>Nome</i>	Gaddi Cristian
<i>Login</i>	user_97988
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alermantova@pec.regione.lombardia.it
<i>Num. telefono</i>	0376227853
<i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o totale?</i>	Totale
<i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i>	
<i>Data di avvio della Procedura</i>	venerdì 22 febbraio 2019 8.47.27 CET

Data di chiusura della fase di accettazione offerte martedì 12 marzo 2019 23.00.00 CET

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

<i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i>	No
<i>Giustificativo all'Offerta economica?</i>	No
<i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i>	No
<i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i>	No
<i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i>	No
<i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i>	No
<i>Base d'asta</i>	300.000,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	15.000,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	114.000,00000 EUR
<i>Soglia percentuale</i>	0,00000 %
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	Si
<i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i>	Offerte identiche considerate come blocco unitario
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Sconto massimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Requisiti amministrativi	Si prega di allegare tutta la documentazione am-	Amministrativo	Libero		Allegato	

Report della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona n. 107814454 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	ministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente.					

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	Costruzioni Ruffo Srl
<i>Login</i>	user_102498
<i>Indirizzo e-mail</i>	info@pec.costruzioniruffo.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03138740232
<i>Indirizzo</i>	Viale dell'Artigianato, 66, 37042 CALDIERO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0457652265
<i>Ragione sociale</i>	EDIL BERTOLETTI SRL
<i>Login</i>	user_51900
<i>Indirizzo e-mail</i>	bertolettigino@libero.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01699330203
<i>Indirizzo</i>	VIA MEDOLE N. 89, 46043 CASTIGLIONE DELLE STIVIERE (Italia)

Report della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona n. 107814454 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Numero telefono</i>	0376638092
<i>Ragione sociale</i>	Emmelle Scavi s.r.l.
<i>Login</i>	user_78588
<i>Indirizzo e-mail</i>	mlscavi@pcert.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02245630203
<i>Indirizzo</i>	via Donatori di Sangue, 11/b, 46043 CASTIGLIONE DELLE STIVIERE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0376631311
<i>Ragione sociale</i>	Franzoni Conglomerati S.r.l.
<i>Login</i>	user_57499
<i>Indirizzo e-mail</i>	franzoniconglomerati@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00226520203
<i>Indirizzo</i>	Località Campagnazza, 15, 46045 MARMIROLO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0376460202
<i>Ragione sociale</i>	giazzoli costruzioni s.r.l.
<i>Login</i>	user_113600
<i>Indirizzo e-mail</i>	giazzolicostruzioni@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02327970204
<i>Indirizzo</i>	Via A. De Gasperi n°5, 46041 CASALROMANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	037676032
<i>Ragione sociale</i>	Madesani
<i>Login</i>	user_35778
<i>Indirizzo e-mail</i>	madesani.srl@cert.confindustriamantova.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01242800207
<i>Indirizzo</i>	Strada statale goitese n.364, 46044 GOITO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	037660154
<i>Ragione sociale</i>	IMPRESA EDILE MALAGO' GEOM. STEFANO
<i>Login</i>	user_75309

Report della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona n. 107814454 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Indirizzo e-mail</i>	stefano.malago@legal.email.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01844670206
<i>Indirizzo</i>	VIA FORMIGOSA 21, 46100 MANTOVA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0376370997
<i>Ragione sociale</i>	MANTOVANI COSTRUZIONI STRADALI
<i>Login</i>	user_79915
<i>Indirizzo e-mail</i>	matteomn@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01875590208
<i>Indirizzo</i>	VIA G. DI VITTORIO 18/A, 46045 MARMIROLO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	03764666367
<i>Ragione sociale</i>	I.TE.CO. S.R.L.
<i>Login</i>	user_136155
<i>Indirizzo e-mail</i>	comunicazioni@pec.itecocostruzioni.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	04352760823
<i>Indirizzo</i>	VIA EMILIA N°28 , 46041 ASOLA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0918736686
<i>Ragione sociale</i>	SIRIO SRL
<i>Login</i>	user_62470
<i>Indirizzo e-mail</i>	siriosrlcostruzioni@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01436180192
<i>Indirizzo</i>	via trecchi 20, 26100 CREMONA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0372413887
<i>Ragione sociale</i>	Impresa di Costruzioni MALAGGI L. SRL
<i>Login</i>	user_100257
<i>Indirizzo e-mail</i>	malaggicostruzioni@registerpec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00157550195
<i>Indirizzo</i>	Via Dosso, 3, 26034 PIADENA (Italia)

Report della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona n. 107814454 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Numero telefono</i>	037598129
<i>Ragione sociale</i>	L'EDILIZIA S.R.L.
<i>Login</i>	user_36764
<i>Indirizzo e-mail</i>	albertofrancesco.lanzi@archiworldpec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00133730192
<i>Indirizzo</i>	via Tinelli 11, 26029 SONCINO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	037474161
<i>Ragione sociale</i>	CITRONI GIUSEPPE SRL
<i>Login</i>	user_113803
<i>Indirizzo e-mail</i>	citronigiuseppesrl@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03202950980
<i>Indirizzo</i>	via castellini 10/a, 25059 VEZZA D'OGGIO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3388686793
<i>Ragione sociale</i>	Barcore S.r.l.
<i>Login</i>	user_108081
<i>Indirizzo e-mail</i>	barcore@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03445070174
<i>Indirizzo</i>	Via Per Castegnato 6/d, 25050 RODENGO-SAIANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0306390623
<i>Ragione sociale</i>	EDILCONFORT S.R.L.
<i>Login</i>	user_115694
<i>Indirizzo e-mail</i>	edilconfortsrl@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03759970233
<i>Indirizzo</i>	VIA VITTORIO BOTTEGO 4, 37138 VERONA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	045519754

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1552416876440
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0489648
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	CITRONI GIUSEPPE SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 12 marzo 2019 19.54.36 CET
<i>Offerta economica</i>	2,10000 %
<i>di cui costi del personale</i>	111.606,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	8.370,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	15.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	BUSTA AMMINISTRATIVA.zip

	Dimensioni: 14 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): AzRHtHLFjioShxCeSQcypg==
	Hash(SHA-1-Hex): 95323e21c9d97a98d98bb31360d9d8676817f052
	Hash(SHA-256-Hex): badee399438cd058f59d5c7cf1f0cd0-94b6164c49d9d8dcbad87c59843f06e04
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1552401478998
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0487507
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	IMPRESA EDILE MALAGO' GEOM. STEFANO
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	martedì 12 marzo 2019 15.37.58 CET
<i>Offerta economica</i>	24,50000 %
<i>di cui costi del personale</i>	114.000,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	11.400,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	15.000,00000 EUR

Parametri dell'Offerta

<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>Plico A - Documenti e Dichiarazioni - busta amministrativa.zip</p> <p>Dimensioni: 27 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): bld9g/o+NISOB+LVP7wgTg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 2628a8b6674528cfbe6bdc238409a7219fb68688</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 1cd238ee403a7452e749e3bd3fa5c00-a3d1993d5c29593513391a7854f7bcde5</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	Si
<i>Id Offerta</i>	1552379880780
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0483885
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	EDIL BERTOLETTI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 12 marzo 2019 9.38.00 CET
<i>Offerta economica</i>	16,68000 %
<i>di cui costi del personale</i>	114.000,00000 EUR

<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	7.100,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	15.000,00000 EUR
Parametri dell'Offerta	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Document amministrat Aler.rar
	Dimensioni: 7 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): 0xlMm/Jo7Cgj/X8NT/FX9w==
	Hash(SHA-1-Hex): 4d3d84ec0f6d4f7bac4d5a268e4dadf1efda39ae
	Hash(SHA-256-Hex): 6b88ab18ad406480989ca9356bcc4a9-dc0420d51b768f127888020d9e5d95eac
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
Id Offerta	1552313993818
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0477156
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	IMPRESA EDILE MALAGO' GEOM. STEFANO
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta valida sostituita

Report della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona n. 107814454 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Data</i>	lunedì 11 marzo 2019 15.19.53 CET
<i>Sconto</i>	Informazione riservata
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Informazione riservata
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	Informazione riservata
<i>Offerta anomala?</i>	Informazione riservata
<i>Id Offerta</i>	1552308846734
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0476401
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Emmelle Scavi s.r.l.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 11 marzo 2019 13.54.06 CET
<i>Offerta economica</i>	9,80000 %
<i>di cui costi del personale</i>	115.000,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	5.412,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	15.000,00000 EUR

<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>BUSTA AMMINISTRATIVA.zip</p> <p>Dimensioni: 5 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): 8QvLpReIq9Q95Ijs5kPxAg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): d33db6219557024dd5c63a73455a31e575cc8ad9</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 9eb80222d116afc30534255d4e71b80-57ba9bf2186cbc781b1dde5c3cbc90ba</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1551966722669
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0457491
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	EDILCONFORT S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 7 marzo 2019 14.52.02 CET
<i>Offerta economica</i>	22,41000 %
<i>di cui costi del personale</i>	120.000,00000 EUR

<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	3.000,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	15.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	EDILCONFORT.zip
	Dimensioni: 14 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): OUZ9JR0i9r2UBVfxKQ9IDA==
	Hash(SHA-1-Hex): 638508357ea34510d41227fbd964d71028851d6d
	Hash(SHA-256-Hex): 115fd5a6747f8924698bac9664a9302-590e7d5c91c38f7c10ac1cc4be08732d6
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	Si

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1552416876440
<i>Fornitore</i>	CITRONI GIUSEPPE SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 12 marzo 2019 19.54.36 CET

Sconto 2,10000 %

Punteggio economico 8,57

Punteggio tecnico 0

Punteggio totale 8,57

Punteggi dei Parametri

Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo) BUSTA AMMINISTRATIVA.zip

Dimensioni: 14 MB

Firmatari: Documento non firmato

Hash(MD5-Base64): AzRHtHLFjioShxCeSQCypg==

Hash(SHA-1-Hex):
95323e21c9d97a98d98bb31360d9d8676817f052

Hash(SHA-256-Hex): badee399438cd058f59d5c7cf1f0cd0-94b6164c49d9d8dcbad87c59843f06e04

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Controllo non previsto

Id Offerta 1552401478998

Fornitore IMPRESA EDILE MALAGO' GEOM. STEFANO

Modalità di partecipazione Forma Singola

Stato dell'Offerta Offerta proposta di aggiudicazione

Data martedì 12 marzo 2019 15.37.58 CET

Sconto 24,50000 %

Punteggio economico 100,00

Punteggio tecnico 0

<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>Plico A - Documenti e Dichiarazioni - busta amministrativa.zip</p> <p>Dimensioni: 27 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): bld9g/o+NISOB+LVP7wgTg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 2628a8b6674528cfbe6bdc238409a7219fb68688</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 1cd238ee403a7452e749e3bd3fa5c00-a3d1993d5c29593513391a7854f7bcde5</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1552379880780
<i>Fornitore</i>	EDIL BERTOLETTI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 12 marzo 2019 9.38.00 CET
<i>Sconto</i>	16,68000 %
<i>Punteggio economico</i>	68,08
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	68,08
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Document amministrat Aler.rar

Report della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona n. 107814454 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

	<p>Dimensioni: 7 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): 0xIMm/Jo7Cgj/X8NT/FX9w==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 4d3d84ec0f6d4f7bac4d5a268e4dadf1efda39ae</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 6b88ab18ad406480989ca9356bcc4a9-dc0420d51b768f127888020d9e5d95eac</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1552308846734
<i>Fornitore</i>	Emmelle Scavi s.r.l.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 11 marzo 2019 13.54.06 CET
<i>Sconto</i>	9,80000 %
<i>Punteggio economico</i>	40,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	40,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>BUSTA AMMINISTRATIVA.zip</p> <p>Dimensioni: 5 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): 8QvLpReIq9Q95Ijs5kPxAg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): d33db6219557024dd5c63a73455a31e575cc8ad9</p>

Report della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona n. 107814454 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

	<p>Hash(SHA-256-Hex): 9eb80222d116afc30534255d4e71b80-57ba9fbf2186ebc781b1dde5c3cbc90ba</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1551966722669
<i>Fornitore</i>	EDILCONFORT S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 7 marzo 2019 14.52.02 CET
<i>Sconto</i>	22,41000 %
<i>Punteggio economico</i>	91,47
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	91,47
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>EDILCONFORT.zip</p> <p>Dimensioni: 14 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): OUZ9JR0i9r2UBVfxKQ9IDA==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 638508357ea34510d41227fbd964d71028851d6d</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 115fd5a6747f8924698bac9664a9302-590e7d5c91c38f7c10ac1cc4be08732d6</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Calcolo dell'anomalia

Ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016, comma 2, lettera e) la soglia di anomalia è: 18.57050
--

Tabella 6. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	IMPRESA EDILE MALAGO' GEOM. STEFANO
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Sconto offerto</i>	24,50000 %
<i>Offerta anomala?</i>	Si
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	2
<i>Società di appartenenza</i>	EDILCONFORT S.R.L.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	91,47
<i>Punteggio totale</i>	91,47
<i>Sconto offerto</i>	22,41000 %
<i>Offerta anomala?</i>	Si
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	3
<i>Società di appartenenza</i>	EDIL BERTOLETTI SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	68,08
<i>Punteggio totale</i>	68,08
<i>Sconto offerto</i>	16,68000 %

<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	4
<i>Società di appartenenza</i>	Emmelle Scavi s.r.l.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	40,00
<i>Punteggio totale</i>	40,00
<i>Sconto offerto</i>	9,80000 %
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	5
<i>Società di appartenenza</i>	CITRONI GIUSEPPE SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	8,57
<i>Punteggio totale</i>	8,57
<i>Sconto offerto</i>	2,10000 %
<i>Offerta anomala?</i>	No

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 7. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Gaddi Cristian
<i>Login</i>	user_97988
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alermantova@pec.regione.lombardia.it
<i>Num. telefono</i>	0376227853

Tabella 8. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	IMPRESA EDILE MALAGO' GEOM. STEFANO
-------------	-------------------------------------

Report della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona n. 107814454 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Login</i>	user_75309
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	IMPRESA EDILE MALAGO' GEOM. STEFANO (01844670206)
<i>Indirizzo email</i>	stefano.malago@legal.email.it
<i>Num. telefono</i>	0376370997
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	Si aggiudica provvisoriamente la gara alla ditta IMPRESA EDILE MALAGO' GEOM. STEFANO

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 9. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
giovedì 14 marzo 2019 10.55.27 CET	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona (ID 107814454) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
giovedì 14 marzo 2019 10.50.51 CET	Offerta sopra la base d'asta riammessa	L'offerta (ID 1552416876440) della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona (ID 107814454), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 10.50.51 CET	Offerta sopra la base d'asta riammessa	L'offerta (ID 1552401478998) della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona (ID 107814454), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 10.50.51 CET	Offerta sopra la base d'asta riammessa	L'offerta (ID 1552379880780) della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manuten-

Report della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona n. 107814454 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
		zione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona (ID 107814454), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 10.50.51 CET	Offerta sopra la base d'asta riammessa	L'offerta (ID 1552308846734) della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona (ID 107814454), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 10.50.51 CET	Offerta sopra la base d'asta riammessa	L'offerta (ID 1551966722669) della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona (ID 107814454), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 10.34.38 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona (ID 107814454) è iniziata.
giovedì 14 marzo 2019 10.34.03 CET	Coefficiente per calcolo anomalia	Si è proceduto al sorteggio del coefficiente per il calcolo dell'anomalia. Il coefficiente sorteggiato è 0.70
giovedì 14 marzo 2019 10.33.58 CET	Metodo calcolo anomalia	Si è proceduto al sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia. Il metodo sorteggiato risulta quello indicato all'Art. 97, comma 2, lettera e del D. Lgs. 50/2016
giovedì 14 marzo 2019 10.33.54 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1552416876440) della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Pri-

Report della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona n. 107814454 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
		ma zona (ID 107814454) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 10.33.54 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1552401478998) della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona (ID 107814454) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 10.33.54 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1552379880780) della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona (ID 107814454) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 10.33.54 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1552308846734) della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona (ID 107814454) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 10.33.54 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1551966722669) della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona (ID 107814454) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 9.21.36 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_113803 sulla Procedura con ID 107814454 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 9.21.36 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_75309 sulla

Report della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona n. 107814454 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
		Procedura con ID 107814454 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 9.21.36 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_51900 sulla Procedura con ID 107814454 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 9.21.36 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_78588 sulla Procedura con ID 107814454 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 9.21.35 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_115694 sulla Procedura con ID 107814454 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 12 marzo 2019 23.00.50 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona (ID 107814454).
martedì 12 marzo 2019 19.54.36 CET	Invio Offerta	L'offerente CITRONI GIUSEPPE SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona (ID 107814454).
martedì 12 marzo 2019 15.37.58 CET	Invio Offerta	L'offerente IMPRESA EDILE MALAGO' GEOM. STEFANO ha sostituito con successo la sua offerta nel Mercato Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona (ID 107814454).
martedì 12 marzo 2019 9.38.00 CET	Invio Offerta	L'offerente EDIL BERTOLETTI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di re-

Report della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona n. 107814454 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
		cupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona (ID 107814454).
lunedì 11 marzo 2019 15.19.53 CET	Invio Offerta	L'offerente IMPRESA EDILE MALAGO' GEOM. STEFANO ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona (ID 107814454).
lunedì 11 marzo 2019 13.54.06 CET	Invio Offerta	L'offerente Emmelle Scavi s.r.l. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona (ID 107814454).
giovedì 7 marzo 2019 14.52.02 CET	Invio Offerta	L'offerente EDILCONFORT S.R.L. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona (ID 107814454).
venerdì 22 febbraio 2019 8.47.37 CET	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona (ID 107814454).
venerdì 22 febbraio 2019 8.47.27 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona (ID 107814454). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario)

Report della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona n. 107814454 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
		sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 10. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	108353343
<i>Data di invio</i>	lunedì 11 marzo 2019 9.25.38 CET
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino)
<i>Destinatari</i>	CITRONI GIUSEPPE SRL (CITRONI GIUSEPPE SRL), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Appalto MN 6/2017 - richiesta sopralluogo
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, per l'appalto MN 06/2017 non è obbligatorio il sopralluogo. Saluti ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, in riferimento alla procedura in oggetto, chiediamo cortesemente conferma della "non necessità di effettuare il sopralluogo"; dalla lettura del bando-lettera d'invito non si evince tale clausola. Ringraziando, distinti saluti. Giuseppe Giacomo Citroni
<i>Id Messaggio</i>	108243679
<i>Data di invio</i>	mercoledì 6 marzo 2019 16.09.41 CET
<i>Mittente</i>	CITRONI GIUSEPPE SRL (CITRONI GIUSEPPE SRL)
<i>Destinatari</i>	Gaddi Cristian (Gaddi Cristian), ricevuto in data giovedì 14 marzo 2019 9.19.51 CET; Ramazzotti Valentino (Ramazzotti Valentino), ricevuto in data lunedì 11 marzo 2019 9.26.02 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Appalto MN 6/2017 - apertura documentazione di gara
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, chiedo cortesemente conferma della "non necessità di effettuare il sopralluogo", come ci sembra di interpretare dalla lettura della lettera di invito. Grazie Distinti saluti Giuseppe Giacomo Citroni ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, in riferimento all'art. 15 della lettera d'invito, informo che l'apertura della documentazione di gara è prevista il giorno giovedì 14 marzo, dalle ore 9,00, presso la Sede dell'UOG di Brescia - Viale Europa, 68 - 25133 Brescia (BS). Saluti.
<i>Id Messaggio</i>	108238059

<i>Data di invio</i>	mercoledì 6 marzo 2019 14.20.49 CET
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino)
<i>Destinatari</i>	I.TE.CO. S.R.L. (I.TE.CO. S.R.L.), non ricevuto; Emmelle Scavi s.r.l. (Emmelle Scavi s.r.l.), ricevuto in data venerdì 8 marzo 2019 8.51.33 CET; EDILCONFORT S.R.L. (EDILCONFORT S.R.L.), ricevuto in data giovedì 7 marzo 2019 14.18.04 CET; Madesani (Madesani), non ricevuto; SIRIO SRL (SIRIO SRL), non ricevuto; Barcore S.r.l. (Barcore S.r.l.), non ricevuto; giazzoli costruzioni s.r.l. (giazzoli costruzioni s.r.l.), non ricevuto; MANTOVANI COSTRUZIONI STRADALI (MANTOVANI COSTRUZIONI STRADALI), non ricevuto; CITRONI GIUSEPPE SRL (CITRONI GIUSEPPE SRL), ricevuto in data mercoledì 6 marzo 2019 16.05.39 CET; L'EDILIZIA S.R.L. (L'EDILIZIA S.R.L.), non ricevuto; IMPRESA EDILE MALAGO' GEOM. STEFANO (IMPRESA EDILE MALAGO' GEOM. STEFANO), non ricevuto; Impresa di Costruzioni MALAGGI L. SRL (Impresa di Costruzioni MALAGGI L. SRL), non ricevuto; Franzoni Conglomerati S.r.l. (Franzoni Conglomerati S.r.l.), non ricevuto; Costruzioni Ruffo Srl (Costruzioni Ruffo Srl), non ricevuto; EDIL BERTOLETTI SRL (EDIL BERTOLETTI SRL), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Appalto MN 6/2017 - apertura documentazione di gara
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, in riferimento all'art. 15 della lettera d'invito, informo che l'apertura della documentazione di gara è prevista il giorno giovedì 14 marzo, dalle ore 9,00, presso la Sede dell'UOG di Brescia - Viale Europa, 68 - 25133 Brescia (BS). Saluti.
<i>Id Messaggio</i>	108243350
<i>Data di invio</i>	mercoledì 6 marzo 2019 16.03.10 CET
<i>Mittente</i>	CITRONI GIUSEPPE SRL (CITRONI GIUSEPPE SRL)
<i>Destinatari</i>	Gaddi Cristian (Gaddi Cristian), ricevuto in data giovedì 14 marzo 2019 9.19.46 CET; Ramazzotti Valentino (Ramazzotti Valentino), ricevuto in data lunedì 11 marzo 2019 9.25.41 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Appalto MN 6/2017 - richiesta sopralluogo
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, in riferimento alla procedura in oggetto, chiediamo cortesemente conferma della "non necessità di effettuare il sopralluogo"; dalla lettura del bando-lettera d'invito non si evince tale clausola. Ringraziando, distinti saluti. Giuseppe Giacomo Citroni

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

Procedura appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona.

Fondi propri

CIG 77975104CF - CUP H11C17000020005

Importo complessivo a base di gara € 300.000,00 di cui € 285.000,00 per lavori ed € 15.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Verbale integrativo al report di gara n. 107814454 della piattaforma Sintel

2^ seduta pubblica

L'anno duemiladiciannove, addì 27 del mese di maggio alle ore 09,30 nella sede di Aler Brescia-Cremona-Mantova – Sede di Mantova - Viale Risorgimento n. 78, avanti al sottoscritto arch. Valentino Ramazzotti, in qualità di segretario verbalizzante, si procede ad esperire la fase conclusiva della gara a procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, mediante piattaforma Sintel per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

Presiede la giuria di gara la dott.ssa Giacomina Bozzoni, Direttore UOG Brescia. Fanno inoltre parte della stessa giuria il Dirigente tecnico Roberto Scarsi e il Responsabile ufficio patrimonio Andrea Pederzoli.

Non sono presenti soggetti rappresentanti gli operatori economici invitati.

Premesso

- che il Direttore di UOG Mantova con determinazione a contrarre n. 54654 del 07.12.2018 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che lo stesso Direttore con determinazione n. 12401 del 14.03.2019 ha nominato la giuria di gara;
- che si dà atto dell'esito della procedura telematica Sintel di cui all'allegato verbale di gara del 14.03.19;
- che la giuria di gara, con lo stesso verbale, ha demandato al RUP geom. Cristian Gaddi "l'eventuale valutazione di congruità delle offerte pervenute a partire da quelle di maggior ribasso";
- che lo stesso RUP ha redatto il verbale n. 2019-0020262 del 07.05.19 di verifica della congruità dell'offerta di maggior ribasso;

il Presidente della giuria di gara

preso atto che il RUP, nel verbale sopra richiamato, ha espresso "un giudizio complessivamente positivo circa l'affidabilità dell'offerta";

formula

la proposta di aggiudicazione dei lavori alla ditta Impresa Edile Malagò Geom. Stefano con sede in con sede in Via Formigosa 21, 46100, Mantova (p.i. 01844670206) che ha formulato la migliore offerta per un importo contrattuale pari a € 226.500,00 (Iva esclusa) di cui €. 15.000,00 per oneri della sicurezza.

La seduta pubblica termina alle ore 10,00

GIURIA DI GARA:

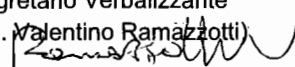
dott.ssa Giacomina Bozzoni



arch. Roberto Scarsi



Segretario Verbalizzante
(arch. Valentino Ramazzotti)



arch. Andrea Pederzoli



Report della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona n. 107814454 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	2
Partecipanti alla Procedura	5
Gara aggregata	9
Riepilogo Offerte	9
Attribuzione dei Punteggi	15
Proposta di Graduatoria	20
Proposta di Aggiudicazione	21
Registro di controllo	22
Comunicazioni di Procedura	27
Verbali intermedi	31

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato Codice etico.pdf

Documento Pubblicato

Allegato DGUE_ap_MN_6_2017.zip

Documento Pubblicato

Allegato MA02+ARCA+Modalita+tecniche+utilizzo+-+Rel
+5+31+4+1.pdf

Documento Pubblicato

Allegato

Allegato 1 - Capitolato speciale d'appalto.pdf

Documento Pubblicato

Allegato

Patto_d'integrità_vigente_RL.pdf

Documento Pubblicato

Allegato

ap_MN_6_2017_schema_contratto.pdf

Documento Pubblicato

Allegato

app_MN_6_2017_lett_invito+_allegati.pdf

Documento Pubblicato

Allegato

FORNITORI INFORMATIVA CON CONSENSO .pdf

Documento Pubblicato

Allegato

Allegato 5 - Computo metrico estimativo.pdf

Documento Pubblicato

Allegato

Allegato 6 - PSC e fascicolo tecnico dell'opera.pdf

Documento Pubblicato

Allegato

Allegato 2 - Elenco prezzi unitari.pdf

Documento Pubblicato

Allegato

Allegato 4 - Determinazione incidenza manodopera.pdf

Documento Pubblicato

Allegato

Allegato 3 - Elenco fabbricati prima zona.pdf

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

Report della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona n. 107814454 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Id Procedura</i>	107814454
<i>Nome Procedura</i>	Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona
<i>Codice CIG</i>	77975104CF
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0367590
<i>Num. Protocollo Ente</i>	2019-008292
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45400000-1 - Lavori di completamento degli edifici
<i>Codici categorie SOA</i>	OG 1 I - Edifici civili e industriali (classe I).
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta non sono incluse
<i>Delegati alla gestione della Procedura</i>	
<i>Nome</i>	Ramazzotti Valentino
<i>Login</i>	user_97982
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alermantova@pec.regione.lombardia.it
<i>Num. telefono</i>	0376227828
<i>Responsabile Unico del Procedimento</i>	
<i>Nome</i>	Gaddi Cristian
<i>Login</i>	user_97988
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alermantova@pec.regione.lombardia.it
<i>Num. telefono</i>	0376227853
<i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o totale?</i>	Totale
<i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i>	
<i>Data di avvio della Procedura</i>	venerdì 22 febbraio 2019 8.47.27 CET

Data di chiusura della fase di accettazione offerte martedì 12 marzo 2019 23.00.00 CET

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

<i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i>	No
<i>Giustificativo all'Offerta economica?</i>	No
<i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i>	No
<i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i>	No
<i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i>	No
<i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i>	No
<i>Base d'asta</i>	300.000,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	15.000,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	114.000,00000 EUR
<i>Soglia percentuale</i>	0,00000 %
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	Si
<i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i>	Offerte identiche considerate come blocco unitario
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Sconto massimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Requisiti amministrativi	Si prega di allegare tutta la documentazione am-	Amministrativo	Libero		Allegato	

Report della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona n. 107814454 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	ministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente.					

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	Costruzioni Ruffo Srl
<i>Login</i>	user_102498
<i>Indirizzo e-mail</i>	info@pec.costruzioniruffo.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03138740232
<i>Indirizzo</i>	Viale dell'Artigianato, 66, 37042 CALDIERO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0457652265
<i>Ragione sociale</i>	EDIL BERTOLETTI SRL
<i>Login</i>	user_51900
<i>Indirizzo e-mail</i>	bertolettigino@libero.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01699330203
<i>Indirizzo</i>	VIA MEDOLE N. 89, 46043 CASTIGLIONE DELLE STIVIERE (Italia)

Report della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona n. 107814454 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Numero telefono</i>	0376638092
<i>Ragione sociale</i>	Emmelle Scavi s.r.l.
<i>Login</i>	user_78588
<i>Indirizzo e-mail</i>	mlscavi@pcert.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02245630203
<i>Indirizzo</i>	via Donatori di Sangue, 11/b, 46043 CASTIGLIONE DELLE STIVIERE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0376631311
<i>Ragione sociale</i>	Franzoni Conglomerati S.r.l.
<i>Login</i>	user_57499
<i>Indirizzo e-mail</i>	franzoneconglomerati@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00226520203
<i>Indirizzo</i>	Località Campagnazza, 15, 46045 MARMIROLO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0376460202
<i>Ragione sociale</i>	giazzoli costruzioni s.r.l.
<i>Login</i>	user_113600
<i>Indirizzo e-mail</i>	giazzolicostruzioni@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02327970204
<i>Indirizzo</i>	Via A. De Gasperi n°5, 46041 CASALROMANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	037676032
<i>Ragione sociale</i>	Madesani
<i>Login</i>	user_35778
<i>Indirizzo e-mail</i>	madesani.srl@cert.confindustriamantova.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01242800207
<i>Indirizzo</i>	Strada statale goitese n.364, 46044 GOITO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	037660154
<i>Ragione sociale</i>	IMPRESA EDILE MALAGO' GEOM. STEFANO
<i>Login</i>	user_75309

Report della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona n. 107814454 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Indirizzo e-mail</i>	stefano.malago@legal.email.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01844670206
<i>Indirizzo</i>	VIA FORMIGOSA 21, 46100 MANTOVA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0376370997
<i>Ragione sociale</i>	MANTOVANI COSTRUZIONI STRADALI
<i>Login</i>	user_79915
<i>Indirizzo e-mail</i>	matteomn@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01875590208
<i>Indirizzo</i>	VIA G. DI VITTORIO 18/A, 46045 MARMIROLO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	03764666367
<i>Ragione sociale</i>	I.TE.CO. S.R.L.
<i>Login</i>	user_136155
<i>Indirizzo e-mail</i>	comunicazioni@pec.itecocostruzioni.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	04352760823
<i>Indirizzo</i>	VIA EMILIA N°28 , 46041 ASOLA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0918736686
<i>Ragione sociale</i>	SIRIO SRL
<i>Login</i>	user_62470
<i>Indirizzo e-mail</i>	siriosrlcostruzioni@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01436180192
<i>Indirizzo</i>	via trecchi 20, 26100 CREMONA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0372413887
<i>Ragione sociale</i>	Impresa di Costruzioni MALAGGI L. SRL
<i>Login</i>	user_100257
<i>Indirizzo e-mail</i>	malaggicostruzioni@registerpec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00157550195
<i>Indirizzo</i>	Via Dosso, 3, 26034 PIADENA (Italia)

Report della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona n. 107814454 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Numero telefono</i>	037598129
<i>Ragione sociale</i>	L'EDILIZIA S.R.L.
<i>Login</i>	user_36764
<i>Indirizzo e-mail</i>	albertofrancesco.lanzi@archiworldpec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00133730192
<i>Indirizzo</i>	via Tinelli 11, 26029 SONCINO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	037474161
<i>Ragione sociale</i>	CITRONI GIUSEPPE SRL
<i>Login</i>	user_113803
<i>Indirizzo e-mail</i>	citronigiuseppesrl@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03202950980
<i>Indirizzo</i>	via castellini 10/a, 25059 VEZZA D'OGGIO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3388686793
<i>Ragione sociale</i>	Barcore S.r.l.
<i>Login</i>	user_108081
<i>Indirizzo e-mail</i>	barcore@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03445070174
<i>Indirizzo</i>	Via Per Castegnato 6/d, 25050 RODENGO-SAIANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0306390623
<i>Ragione sociale</i>	EDILCONFORT S.R.L.
<i>Login</i>	user_115694
<i>Indirizzo e-mail</i>	edilconfortsrl@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03759970233
<i>Indirizzo</i>	VIA VITTORIO BOTTEGO 4, 37138 VERONA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	045519754

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1552416876440
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0489648
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	CITRONI GIUSEPPE SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 12 marzo 2019 19.54.36 CET
<i>Offerta economica</i>	2,10000 %
<i>di cui costi del personale</i>	111.606,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	8.370,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	15.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	BUSTA AMMINISTRATIVA.zip

Report della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona n. 107814454 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

	Dimensioni: 14 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): AzRHtHLFjioShxCeSQCypg==
	Hash(SHA-1-Hex): 95323e21c9d97a98d98bb31360d9d8676817f052
	Hash(SHA-256-Hex): badee399438cd058f59d5c7cf1f0cd0-94b6164c49d9d8dcbad87c59843f06e04
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1552401478998
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0487507
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	IMPRESA EDILE MALAGO' GEOM. STEFANO
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	martedì 12 marzo 2019 15.37.58 CET
<i>Offerta economica</i>	24,50000 %
<i>di cui costi del personale</i>	114.000,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	11.400,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	15.000,00000 EUR

Parametri dell'Offerta

<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>Plico A - Documenti e Dichiarazioni - busta amministrativa.zip</p> <p>Dimensioni: 27 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): bld9g/o+NISOB+LVP7wgTg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 2628a8b6674528cfbe6bdc238409a7219fb68688</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 1cd238ee403a7452e749e3bd3fa5c00-a3d1993d5c29593513391a7854f7bcde5</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	Si
<i>Id Offerta</i>	1552379880780
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0483885
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	EDIL BERTOLETTI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 12 marzo 2019 9.38.00 CET
<i>Offerta economica</i>	16,68000 %
<i>di cui costi del personale</i>	114.000,00000 EUR

Report della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona n. 107814454 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	7.100,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	15.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Document amministrat Aler.rar
	Dimensioni: 7 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): 0xIMm/Jo7Cgj/X8NT/FX9w==
	Hash(SHA-1-Hex): 4d3d84ec0f6d4f7bac4d5a268e4dadf1efda39ae
	Hash(SHA-256-Hex): 6b88ab18ad406480989ca9356bcc4a9-dc0420d51b768f127888020d9e5d95eac
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1552313993818
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0477156
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	IMPRESA EDILE MALAGO' GEOM. STEFANO
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta valida sostituita

Report della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona n. 107814454 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Data</i>	lunedì 11 marzo 2019 15.19.53 CET
<i>Sconto</i>	Informazione riservata
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Informazione riservata
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	Informazione riservata
<i>Offerta anomala?</i>	Informazione riservata
<i>Id Offerta</i>	1552308846734
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0476401
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Emmelle Scavi s.r.l.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 11 marzo 2019 13.54.06 CET
<i>Offerta economica</i>	9,80000 %
<i>di cui costi del personale</i>	115.000,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	5.412,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	15.000,00000 EUR

<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>BUSTA AMMINISTRATIVA.zip</p> <p>Dimensioni: 5 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): 8QvLpReIq9Q95Ijs5kPxAg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): d33db6219557024dd5c63a73455a31e575cc8ad9</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 9eb80222d116afc30534255d4e71b80-57ba9fbf2186ebc781b1dde5c3cbc90ba</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1551966722669
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0457491
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	EDILCONFORT S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 7 marzo 2019 14.52.02 CET
<i>Offerta economica</i>	22,41000 %
<i>di cui costi del personale</i>	120.000,00000 EUR

<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	3.000,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	15.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	EDILCONFORT.zip
	Dimensioni: 14 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): OUZ9JR0i9r2UBVfxKQ9IDA==
	Hash(SHA-1-Hex): 638508357ea34510d41227fbd964d71028851d6d
	Hash(SHA-256-Hex): 115fd5a6747f8924698bac9664a9302-590e7d5c91c38f7c10ac1cc4be08732d6
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	Si

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1552416876440
<i>Fornitore</i>	CITRONI GIUSEPPE SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 12 marzo 2019 19.54.36 CET

Report della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona n. 107814454 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Sconto</i>	2,10000 %
<i>Punteggio economico</i>	8,57
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	8,57
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	BUSTA AMMINISTRATIVA.zip
	Dimensioni: 14 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): AzRHtHLFjioShxCeSQCypg==
	Hash(SHA-1-Hex): 95323e21c9d97a98d98bb31360d9d8676817f052
	Hash(SHA-256-Hex): badee399438cd058f59d5c7cf1f0cd0-94b6164c49d9d8dcbad87c59843f06e04
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1552401478998
<i>Fornitore</i>	IMPRESA EDILE MALAGO' GEOM. STEFANO
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	martedì 12 marzo 2019 15.37.58 CET
<i>Sconto</i>	24,50000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0

Report della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona n. 107814454 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>Plico A - Documenti e Dichiarazioni - busta amministrativa.zip</p> <p>Dimensioni: 27 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): bld9g/o+NISOB+LVP7wgTg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 2628a8b6674528cfbe6bdc238409a7219fb68688</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 1cd238ee403a7452e749e3bd3fa5c00-a3d1993d5c29593513391a7854f7bcde5</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1552379880780
<i>Fornitore</i>	EDIL BERTOLETTI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 12 marzo 2019 9.38.00 CET
<i>Sconto</i>	16,68000 %
<i>Punteggio economico</i>	68,08
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	68,08
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Document amministrat Aler.rar

Report della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona n. 107814454 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

	<p>Dimensioni: 7 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): 0xIMm/Jo7Cgj/X8NT/FX9w==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 4d3d84ec0f6d4f7bac4d5a268e4dadf1efda39ae</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 6b88ab18ad406480989ca9356bcc4a9-dc0420d51b768f127888020d9e5d95eac</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1552308846734
<i>Fornitore</i>	Emmelle Scavi s.r.l.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 11 marzo 2019 13.54.06 CET
<i>Sconto</i>	9,80000 %
<i>Punteggio economico</i>	40,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	40,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>BUSTA AMMINISTRATIVA.zip</p> <p>Dimensioni: 5 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): 8QvLpReIq9Q95Ijs5kPxAg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): d33db6219557024dd5c63a73455a31e575cc8ad9</p>

Report della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona n. 107814454 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

	<p>Hash(SHA-256-Hex): 9eb80222d116afc30534255d4e71b80-57ba9fbf2186ebc781b1dde5c3cbc90ba</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1551966722669
<i>Fornitore</i>	EDILCONFORT S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 7 marzo 2019 14.52.02 CET
<i>Sconto</i>	22,41000 %
<i>Punteggio economico</i>	91,47
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	91,47
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>EDILCONFORT.zip</p> <p>Dimensioni: 14 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): OUZ9JR0i9r2UBVfxKQ9IDA==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 638508357ea34510d41227fbd964d71028851d6d</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 115fd5a6747f8924698bac9664a9302-590e7d5c91c38f7c10ac1cc4be08732d6</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Calcolo dell'anomalia

Ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016, comma 2, lettera e) la soglia di anomalia è: 18.57050
--

Tabella 6. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	IMPRESA EDILE MALAGO' GEOM. STEFANO
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Sconto offerto</i>	24,50000 %
<i>Offerta anomala?</i>	Si
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	2
<i>Società di appartenenza</i>	EDILCONFORT S.R.L.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	91,47
<i>Punteggio totale</i>	91,47
<i>Sconto offerto</i>	22,41000 %
<i>Offerta anomala?</i>	Si
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	3
<i>Società di appartenenza</i>	EDIL BERTOLETTI SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	68,08
<i>Punteggio totale</i>	68,08
<i>Sconto offerto</i>	16,68000 %

<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	4
<i>Società di appartenenza</i>	Emmelle Scavi s.r.l.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	40,00
<i>Punteggio totale</i>	40,00
<i>Sconto offerto</i>	9,80000 %
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	5
<i>Società di appartenenza</i>	CITRONI GIUSEPPE SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	8,57
<i>Punteggio totale</i>	8,57
<i>Sconto offerto</i>	2,10000 %
<i>Offerta anomala?</i>	No

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 7. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Gaddi Cristian
<i>Login</i>	user_97988
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alermantova@pec.regione.lombardia.it
<i>Num. telefono</i>	0376227853

Tabella 8. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	IMPRESA EDILE MALAGO' GEOM. STEFANO
-------------	-------------------------------------

Report della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona n. 107814454 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Login</i>	user_75309
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	IMPRESA EDILE MALAGO' GEOM. STEFANO (01844670206)
<i>Indirizzo email</i>	stefano.malago@legal.email.it
<i>Num. telefono</i>	0376370997
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	Si formula la proposta di aggiudicazione a favore del concorrente Impresa Edile Malagò Geom. Stefano che ha formulato la migliore offerta. Il Presidente della giuria di gara: dott.ssa Giacomina Bozzoni

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 9. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
lunedì 20 maggio 2019 12.38.22 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona (ID 107814454) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
giovedì 14 marzo 2019 10.55.27 CET	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona (ID 107814454) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
giovedì 14 marzo 2019 10.50.51 CET	Offerta sopra la base d'asta riammessa	L'offerta (ID 1552416876440) della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona (ID 107814454), è stata ammessa con la seguente motivazione: .

Report della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona n. 107814454 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
giovedì 14 marzo 2019 10.50.51 CET	Offerta sopra la base d'asta riammessa	L'offerta (ID 1552401478998) della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona (ID 107814454), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 10.50.51 CET	Offerta sopra la base d'asta riammessa	L'offerta (ID 1552379880780) della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona (ID 107814454), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 10.50.51 CET	Offerta sopra la base d'asta riammessa	L'offerta (ID 1552308846734) della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona (ID 107814454), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 10.50.51 CET	Offerta sopra la base d'asta riammessa	L'offerta (ID 1551966722669) della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona (ID 107814454), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 10.34.38 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona (ID 107814454) è iniziata.
giovedì 14 marzo 2019 10.34.03 CET	Coefficiente per calcolo anomalia	Si è proceduto al sorteggio del coefficiente per il calcolo dell'anomalia. Il coefficiente sorteggiato è 0.70

Report della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona n. 107814454 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
giovedì 14 marzo 2019 10.33.58 CET	Metodo calcolo anomalia	Si è proceduto al sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia. Il metodo sorteggiato risulta quello indicato all'Art. 97, comma 2, lettera e del D. Lgs. 50/2016
giovedì 14 marzo 2019 10.33.54 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1552416876440) della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona (ID 107814454) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 10.33.54 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1552401478998) della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona (ID 107814454) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 10.33.54 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1552379880780) della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona (ID 107814454) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 10.33.54 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1552308846734) della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona (ID 107814454) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 10.33.54 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1551966722669) della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria

Report della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona n. 107814454 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
		e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona (ID 107814454) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 9.21.36 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_113803 sulla Procedura con ID 107814454 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 9.21.36 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_75309 sulla Procedura con ID 107814454 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 9.21.36 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_51900 sulla Procedura con ID 107814454 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 9.21.36 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_78588 sulla Procedura con ID 107814454 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 14 marzo 2019 9.21.35 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_115694 sulla Procedura con ID 107814454 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 12 marzo 2019 23.00.50 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona (ID 107814454).
martedì 12 marzo 2019 19.54.36 CET	Invio Offerta	L'offerente CITRONI GIUSEPPE SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona (ID 107814454).
martedì 12 marzo 2019 15.37.58 CET	Invio Offerta	L'offerente IMPRESA EDILE MALAGO' GEOM. STEFANO

Report della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona n. 107814454 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
		ha sostituito con successo la sua offerta nel Mercato Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona (ID 107814454).
martedì 12 marzo 2019 9.38.00 CET	Invio Offerta	L'offerente EDIL BERTOLETTI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona (ID 107814454).
lunedì 11 marzo 2019 15.19.53 CET	Invio Offerta	L'offerente IMPRESA EDILE MALAGO' GEOM. STEFANO ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona (ID 107814454).
lunedì 11 marzo 2019 13.54.06 CET	Invio Offerta	L'offerente Emmelle Scavi s.r.l. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona (ID 107814454).
giovedì 7 marzo 2019 14.52.02 CET	Invio Offerta	L'offerente EDILCONFORT S.R.L. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona (ID 107814454).
venerdì 22 febbraio 2019 8.47.37 CET	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero

Report della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona n. 107814454 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
		alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona (ID 107814454).
venerdì 22 febbraio 2019 8.47.27 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona (ID 107814454). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 10. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	109126991
<i>Data di invio</i>	giovedì 28 marzo 2019 17.12.59 CET
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino)
<i>Destinatari</i>	IMPRESA EDILE MALAGO' GEOM. STEFANO (IMPRESA EDILE MALAGO' GEOM. STEFANO), ricevuto in data giovedì 11 aprile 2019 16.47.40 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Appalto MN 6/2017 - richiesta di documentazione per la verifica della congruità dell'offerta
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, con la presente invio la richiesta in oggetto. Saluti.
<i>Allegato</i>	app_MN_06_2017_lett_verif_congr_off.pdf Dimensioni: 306 KB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): 8NR9gp53McFXWjf6IfCzEA== Hash(SHA-1-Hex): e44a3a35cfe9fb22a21c4fcd2a309273215f50ad

Report della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona n. 107814454 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

	<p>Hash(SHA-256-Hex): c5505ede4f46a53a9c33f9299ac093f3b289cc30fbb115a2208e6b0f4ab3bad6</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<i>Id Messaggio</i>	108353343
<i>Data di invio</i>	lunedì 11 marzo 2019 9.25.38 CET
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino)
<i>Destinatari</i>	CITRONI GIUSEPPE SRL (CITRONI GIUSEPPE SRL), ricevuto in data giovedì 23 maggio 2019 17.38.52 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Appalto MN 6/2017 - richiesta sopralluogo
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, per l'appalto MN 06/2017 non è obbligatorio il sopralluogo. Saluti ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, in riferimento alla procedura in oggetto, chiediamo cortesemente conferma della "non necessità di effettuare il sopralluogo"; dalla lettura del bando-lettera d'invito non si evince tale clausola. Ringraziando, distinti saluti. Giuseppe Giacomo Citroni
<i>Id Messaggio</i>	110976125
<i>Data di invio</i>	giovedì 23 maggio 2019 17.26.36 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino)
<i>Destinatari</i>	IMPRESA EDILE MALAGO' GEOM. STEFANO (IMPRESA EDILE MALAGO' GEOM. STEFANO), non ricevuto; L'EDILIZIA S.R.L. (L'EDILIZIA S.R.L.), non ricevuto; Barcore S.r.l. (Barcore S.r.l.), non ricevuto; SIRIO SRL (SIRIO SRL), non ricevuto; EDIL BERTOLETTI SRL (EDIL BERTOLETTI SRL), non ricevuto; Costruzioni Ruffo Srl (Costruzioni Ruffo Srl), non ricevuto; CITRONI GIUSEPPE SRL (CITRONI GIUSEPPE SRL), ricevuto in data giovedì 23 maggio 2019 17.39.24 CEST; MANTOVANI COSTRUZIONI STRADALI (MANTOVANI COSTRUZIONI STRADALI), non ricevuto; giazzoli costruzioni s.r.l. (giazzoli costruzioni s.r.l.), non ricevuto; Impresa di Costruzioni MALAGGI L. SRL (Impresa di Costruzioni MALAGGI L. SRL), non ricevuto; Franzoni Conglomerati S.r.l. (Franzoni Conglomerati S.r.l.), non ricevuto; Madesani (Madesani), non ricevuto; EDILCONFORT S.R.L. (EDILCONFORT S.R.L.), non ricevuto; Emmelle Scavi s.r.l. (Emmelle Scavi s.r.l.), non ricevuto; I.TE.CO. S.R.L. (I.TE.CO. S.R.L.), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Appalto 6/2017 - Seduta conclusiva di gara
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, si informa che la seduta conclusiva della gara d'appalto avverrà lunedì 27 maggio, dalle ore 9,30, presso la

	Sede dell'UOG di Brescia - Viale Europa, 68 - 25133 Brescia. Saluti.
<i>Id Messaggio</i>	109661303
<i>Data di invio</i>	giovedì 11 aprile 2019 17.21.31 CEST
<i>Mittente</i>	IMPRESA EDILE MALAGO' GEOM. STEFANO (IMPRESA EDILE MALAGO' GEOM. STEFANO)
<i>Destinatari</i>	Ramazzotti Valentino (Ramazzotti Valentino), ricevuto in data venerdì 12 aprile 2019 12.57.42 CEST; Gaddi Cristian (Gaddi Cristian), ricevuto in data lunedì 27 maggio 2019 9.59.09 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Appalto MN 6/2017 - richiesta di documentazione per la verifica della congruità dell'offerta
<i>Testo del Messaggio</i>	Buonasera, con la presente sono ad inviare in allegato la documentazione richiesta. Restando a disposizione per eventuali chiarimenti, porgo cordiali saluti IMPRESA EDILE MALAGÒ GEOM. STEFANO Tel. 0376-370997 mail: info@impresaedilemalago.it ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, con la presente invio la richiesta in oggetto. Saluti.
<i>Allegato</i>	<p>Analisi prezzi Malagò.zip</p> <p>Dimensioni: 8 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): 87s54sigXJpNdwz673ETyQ==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 64a853888ee76a6ee6f94aae9cdded3cde3449f54</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 0745c5a8c5576c7e66c8d155a8e7a03-4d83b751a41ddf0ae2ab09e8ff6e64499</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<i>Id Messaggio</i>	108243679
<i>Data di invio</i>	mercoledì 6 marzo 2019 16.09.41 CET
<i>Mittente</i>	CITRONI GIUSEPPE SRL (CITRONI GIUSEPPE SRL)
<i>Destinatari</i>	Gaddi Cristian (Gaddi Cristian), ricevuto in data giovedì 14 marzo 2019 9.19.51 CET; Ramazzotti Valentino (Ramazzotti Valentino), ricevuto in data lunedì 11 marzo 2019 9.26.02 CET

Report della Procedura Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona n. 107814454 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Appalto MN 6/2017 - apertura documentazione di gara
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, chiedo cortesemente conferma della "non necessità di effettuare il sopralluogo", come ci sembra di interpretare dalla lettura della lettera di invito. Grazie Distinti saluti Giuseppe Giacomo Citroni ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, in riferimento all'art. 15 della lettera d'invito, informo che l'apertura della documentazione di gara è prevista il giorno giovedì 14 marzo, dalle ore 9,00, presso la Sede dell'UOG di Brescia - Viale Europa, 68 - 25133 Brescia (BS). Saluti.
<i>Id Messaggio</i>	108243350
<i>Data di invio</i>	mercoledì 6 marzo 2019 16.03.10 CET
<i>Mittente</i>	CITRONI GIUSEPPE SRL (CITRONI GIUSEPPE SRL)
<i>Destinatari</i>	Gaddi Cristian (Gaddi Cristian), ricevuto in data giovedì 14 marzo 2019 9.19.46 CET; Ramazzotti Valentino (Ramazzotti Valentino), ricevuto in data lunedì 11 marzo 2019 9.25.41 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Appalto MN 6/2017 - richiesta sopralluogo
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, in riferimento alla procedura in oggetto, chiediamo cortesemente conferma della "non necessità di effettuare il sopralluogo"; dalla lettura del bando-lettera d'invito non si evince tale clausola. Ringraziando, distinti saluti. Giuseppe Giacomo Citroni
<i>Id Messaggio</i>	108238059
<i>Data di invio</i>	mercoledì 6 marzo 2019 14.20.49 CET
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino)
<i>Destinatari</i>	I.TE.CO. S.R.L. (I.TE.CO. S.R.L.), non ricevuto; Emmelle Scavi s.r.l. (Emmelle Scavi s.r.l.), ricevuto in data venerdì 8 marzo 2019 8.51.33 CET; EDILCONFORT S.R.L. (EDILCONFORT S.R.L.), ricevuto in data giovedì 7 marzo 2019 14.18.04 CET; Madesani (Madesani), non ricevuto; SIRIO SRL (SIRIO SRL), non ricevuto; Barcore S.r.l. (Barcore S.r.l.), non ricevuto; giazzoli costruzioni s.r.l. (giazzoli costruzioni s.r.l.), non ricevuto; MANTOVANI COSTRUZIONI STRADALI (MANTOVANI COSTRUZIONI STRADALI), non ricevuto; CITRONI GIUSEPPE SRL (CITRONI GIUSEPPE SRL), ricevuto in data mercoledì 6 marzo 2019 16.05.39 CET; L'EDILIZIA S.R.L. (L'EDILIZIA S.R.L.), non ricevuto; IMPRESA EDILE MALAGO' GEOM. STEFANO (IMPRESA EDILE MALAGO' GEOM. STEFANO), non ricevuto; Impresa di Costruzioni MALAGGI L. SRL (Impresa di Costruzioni MALAGGI L. SRL), non ricevuto; Franzoni Conglomerati S.r.l. (Franzoni Conglomerati S.r.l.), non ricevuto; Costruzioni Ruffo Srl (Costruzioni Ruffo Srl), non rice-

<i>Oggetto del Messaggio</i>	vuto; EDIL BERTOLETTI SRL (EDIL BERTOLETTI SRL), non ricevuto Appalto MN 6/2017 - apertura documentazione di gara
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, in riferimento all'art. 15 della lettera d'invito, informo che l'apertura della documentazione di gara è prevista il giorno giovedì 14 marzo, dalle ore 9,00, presso la Sede dell'UOG di Brescia - Viale Europa, 68 - 25133 Brescia (BS). Saluti.
<i>Id Messaggio</i>	109855660
<i>Data di invio</i>	mercoledì 17 aprile 2019 10.37.45 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino)
<i>Destinatari</i>	IMPRESA EDILE MALAGO' GEOM. STEFANO (IMPRESA EDILE MALAGO' GEOM. STEFANO), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: RE: Appalto MN 6/2017 - richiesta di documentazione per la verifica della congruità dell'offerta
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, in riferimento all'oggetto, esaminata la documentazione da Voi trasmessa, si informa che: l'offerta economica da Voi presentata in sede di gara, pari al ribasso del 24,50%, nel sistema della piattaforma Sintel è stata applicata anche alla quota degli oneri della sicurezza (€ 15.000,00) posta a base di gara. Pertanto la percentuale di ribasso effettivo risulta maggiorata e, nel caso di aggiudicazione, sarà ricalcolata da questa Stazione appaltante sul valore economico da Voi offerto pari a € 226.500 (comprensivo di € 15.000,00 per oneri della sicurezza). Codesta Ditta è invitata a presentare eventuali osservazioni entro cinque giorni dal ricevimento della presente. Saluti. Il Responsabile Unico del Procedimento geom. Cristian Gaddi ----- Testo del messaggio originale: Buonasera, con la presente sono ad inviare in allegato la documentazione richiesta. Restando a disposizione per eventuali chiarimenti, porgo cordiali saluti IMPRESA EDILE MALAGÒ GEOM. STEFANO Tel. 0376-370997 mail: info@impresaedilemalago.it ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, con la presente invio la richiesta in oggetto. Saluti.

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova:



Nr.: 2019 – 0012401
Del: 14/03/2019

aler
ALER-BS-CR-MN

Sede

Il Direttore Generale

DETERMINAZIONE PROT. N.

**All'ufficio Appalti Approvvigionamenti
UOG Mantova**

Il Direttore

Oggetto: Nomina giuria di gara per la procedura telematica MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona.

- vista la determinazione del Direttore UOG Mantova 2018-0054654 del 07.12.2018 di indizione della procedura per lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona;
- visto il protocollo per la composizione ed il funzionamento delle Commissioni e delle Giurie, approvato con decisione del Presidente n. 79 del 30/6/15, che prevede la nomina della Giuria di gara con apposito provvedimento del Direttore Generale;

dispone

di nominare quali componenti della Giuria di gara nella seduta programmata il giorno 14.03.2019 per l'aggiudicazione della procedura telematica in oggetto:

Giacomina Bozzoni – Direttore Generale
Roberto Scarsi – Dirigente tecnico
Andrea Pederzoli – Responsabile ufficio patrimonio

Presidente
Membro
Membro


Il Direttore
(dott.ssa Giacomina Bozzoni)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova



UOQ DI MANTOVA
ALER BS - CR - MN

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1) Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA UNITA' OPERATIVA DI MANTOVA viale Risorgimento n. 78 - 46100 MANTOVA Telefono 0376/227827 Telefax 0376/321649 - mail segreteria@alermantova.it pec. alermantova@pec.regione.lombardia.it internet www.alerbcm.it

2) Ente pubblico economico – Edilizia Residenziale Pubblica.

4) CPV 45211100-0

6) Appalto MN 06/2017 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati Aler in Comune di Mantova e provincia – Opere edili tecnologiche ed affini – Prima zona - Fondi propri.

CIG 77975104CF - CUP H11C17000020005

7) Tipo procedura: ex art. 36 d.lgs. 50/2016 smi

9) Criterio di aggiudicazione: minor prezzo senza l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse

10) Data aggiudicazione definitiva: 06.08.2019

11) Elenco ditte invitate:

Costruzioni Ruffo Srl	VR	Caldiero
Edil Bertoletti Srl	MN	Castiglione Delle Stiviere
Emmelle Scavi S.R.L.	MN	Castiglione Delle Stiviere
Franzoni Conglomerati S.R.L.	MN	Marmirolo
Giazzioli Costruzioni S.R.L.	MN	Casalromano
Madesani	MN	Goito



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

Impresa Edile Malagò Geom. Stefano	MN	Mantova
Mantovani Costruzioni Stradali	MN	Marnirolo
I.Te.Co. S.R.L.	MN	Asola
Sirio Srl	CR	Cremona
Impresa Di Costruzioni Malaggi L. Srl	CR	Piadena
L'edilizia S.R.L.	CR	Soncino
Citroni Giuseppe Srl	BS	Veza D'oglio
Barcore S.R.L.	BS	Rodengo-Saiano
Edilconfort S.R.L.	VR	Verona

Numero e nominativi di offerte ricevute n. 5:

Citroni Giuseppe Srl 03202950980	Forma singola
Impresa Edile Malagò Geom. Stefano MLGSFN76B09E897Z	Forma singola
Edil Bertolotti Srl 01699330203	Forma singola
Emmelle Scavi s.r.l. 02245630203	Forma singola
Edilconfort Srl 03759970233	Forma singola

Ditta aggiudicataria: Impresa Edile Malagò Geom. Stefano da Mantova (MN)

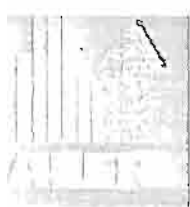
13) Valore offerta aggiudicataria: importo contrattuale €. 226.500,00

14) Quota subappaltabile: di cui all'ex art. 105 c. 2 d.lgs. 50/2016 smi

16) Ricorsi avverso il presente bando entro 30 giorni presso TAR Lombardia

Sez. di Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale ing. Luca Rocchetti



Sede



aler
ALER-88-CR-MN

Il Direttore Generale

Nr.: 2019 - 0010579
Del: 06/03/2019

DETERMINA PROT. N.

**Al Responsabile del Procedimento
All'ufficio Manutenzione
Al Responsabile Appalti e Approvvigionamenti
Sede**

Oggetto: Indizione gara per l'affidamento del servizio di disinfezione sul patrimonio posseduto o gestito dall'Azienda - zona: Brescia e provincia - (Budget 1570)

Il Responsabile Unico del Procedimento

Considerato:

- che il mercato di riferimento risulta per caratteristiche limitato, soprattutto in funzione della tipicità del lavoro richiesto che non si attaglia a tutti gli operatori ivi presenti;
- la difficoltà a reperire Ditte che presentino offerta anche con la ricerca estesa a quelle aventi sede nelle limitrofe provincie, stante la necessità di iscrizione alla piattaforma elettronica e successiva qualificazione per le procedure Aziendali;
- il parere del Consiglio di Stato n° 361/2018;
- la comprovata esperienza delle Ditte che hanno già operato per l'Azienda con un alto grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale e della competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento che pur invitate alla precedente procedura non sono risultate affidatarie;
- che si deve tener conto dell'aspettativa circa l'affidabilità delle Ditte e dell'idoneità attesa di fornire prestazioni coerenti con il livello economico e qualitativo atteso;
- che l'Azienda si è dotata di un sistema oggettivo di valutazione delle ditte che operano nel campo della manutenzione;
- il parere positivo espresso dal Dirigente del Servizio Tecnico e dal Responsabile dell'ufficio manutenzione, in ordine all'efficacia dell'organizzazione in zone e in tipologie degli interventi di manutenzione da realizzare sul patrimonio posseduto o gestito dall'Azienda;
- che l'assenza di contenzioso con le imprese affidatarie, le economie realizzate e il minor ricorso al subappalto, sono elementi che avvalorano l'organizzazione adottata;
- che la suddivisione in zone geografiche e tipologie di lavorazioni è funzionale alla definizione di lotti e consente la partecipazione alle Micro, Piccole e Medie Imprese, ai sensi degli artt. 3 e 36 del d.lgs. 56/2017;
- che gli interventi di manutenzione ordinaria sono svolti all'interno di alloggi abitati, anche da utenti con particolari fragilità e che pertanto si rende necessario assicurare l'affidabilità, la correttezza e la puntualità delle ditte appaltatrici;
- che la Carta dei Servizi, adottata sulla base di un modello regionale, per ragioni legate alla sicurezza abitativa, obbliga l'Azienda e di conseguenza le ditte appaltatrici, al rispetto di tempistiche perentorie



Sede

Seguito di determina prot.....

- contenute in 24 ore per gli interventi urgentissimi e 48 ore per quelli urgenti;
- che pertanto è richiesta alle ditte appaltatrici una presenza strutturata sul territorio e una capacità di intervento e di risoluzione dei problemi;
- che per l'esecuzione dei lavori con le modalità richieste dall'Azienda (specificate in capitolato speciale di appalto) ed in particolare per intervenire tempestivamente all'interno degli edifici abitati sussiste un numero ridotto di operatori sul mercato, circostanza accertata dallo storico aziendale e alla luce degli esiti delle recenti procedure di affidamento (vedi gara idraulici Valtrompia, Sabbia, alto Garda e gara edili Comune di Brescia, senza offerte);
- che l'invito agli operatori disponibili e con le capacità professionali per operare nel settore costituisce una mera occasione di contatto con l'Azienda senza che vi siano ulteriori relazioni e pertanto non sussiste alcun rischio di consolidamento dei rapporti;
- che gli operatori uscenti di procedure relative ad altre zone hanno maturato un alto grado di soddisfazione a conclusione di rapporti contrattuali riferiti a zone diverse dalla presente, per i quali, considerato il ristretto numero di operatori attrezzati a svolgere i lavori con le modalità richieste, è interesse dell'Azienda permettere loro di partecipare alla procedura, come pure è interesse dell'Azienda permettere partecipazione alla procedura agli invitati aggiudicatari di altre procedure di ALER Brescia-Cremona-Mantova e agli invitati non aggiudicatari di procedure ALER Brescia-Cremona-Mantova;
- che l'art.36 comma 2 lett. C) del d.lgs. 56/2017, consente di utilizzare la procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, per procedure fino a 1 milione di euro, invitando almeno 15 ditte;
- che è necessario procedere all'appalto delle opere di manutenzione per la seguente zona di Brescia:

Zona	tipologia	importo a base di gara	decorrenza prevista	durata
Brescia e provincia	DISINFESTAZIONE	€ 220.000,00	01/05/2019	730 giorni

propone

di affidare il servizio mediante procedura negoziata singola, per la zona indicata, con il criterio del massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, utilizzando la piattaforma telematica Sintel, con inviti rivolti agli invitati aggiudicatari di altre procedure di ALER Brescia-Cremona-Mantova e agli invitati non aggiudicatari di ogni procedura di ALER Brescia-Cremona-Mantova;

Il Responsabile Unico del Procedimento
(arch. Roberto Scarsi)

Il Direttore

- **vista** la proposta del R.u.p. sopra riportata;
- **atteso** che l'organizzazione in zone e in tipologie di lavorazioni ha permesso all'Azienda di ottenere i risultati sopra descritti, nonchè di offrire un servizio manutentivo all'utenza che ha ottenuto il suo



Sede

Seguito di determina prot.....

gradimento, espresso a mezzo d'indagini di soddisfazione del cliente;

- **rilevato** che è qualificato per tali opere in Sintel (piattaforma telematica gestita da ARCA Regione Lombardia) un numero di ditte adeguato per svolgere un confronto concorrenziale;

dispone

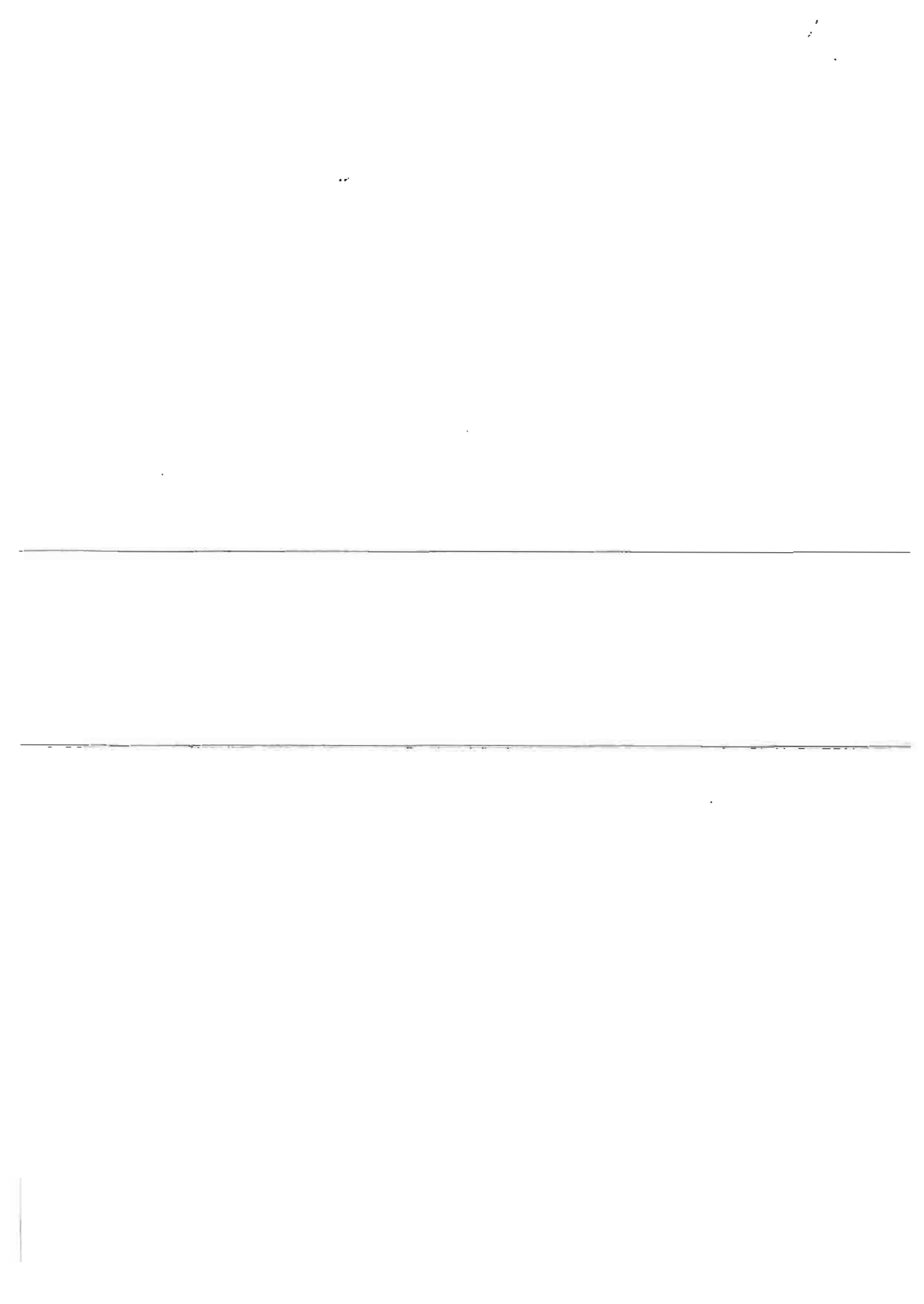
l'indizione, per la singola zona, di procedura negoziata telematica su piattaforma Sintel ex art. 36 comma 2 lett. C) del d.lgs. 56/2017, con il criterio del massimo ribasso ex art. 95 comma 4 del d.lgs. 56/2017 sull'elenco prezzi a base di gara, per le opere e la zona citata in premessa, con inviti rivolti anche agli invitati aggiudicatari di altre procedure di ALER Brescia-Cremona-Mantova e agli invitati non aggiudicatari di ogni procedura di ALER Brescia-Cremona-Mantova.

Il Direttore
(dott.ssa Giacomina Bozzoni)

Visto: Il Responsabile Ufficio Manutenzione
(geom. L. Disetti)

Visto: Il Dirigente del Servizio Tecnico
(arch. R. Scarsi)

LD/ss





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

**Procedura n. 07/2019 – Servizio disinfezione, derattizzazione, deblattizzazione, sanificazione e pulizia su patrimonio di proprietà o gestito dall'Aler BCM. Zona Brescia e provincia.
CIG: 7878182174 - CUP: H64I18000230005**

Importo a base di gara € 220.000,00 di cui € 209.000,00 per servizi comprensivi del costo della manodopera quantificato in € 110.000,00 soggetti a ribasso d'asta ed € 11.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemiladiciannove, addì nove del mese di maggio, nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti alla sottoscritta dott.ssa Sandra Canniello, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica alla procedura negoziata a schede segrete mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati servizi.

Presiede la dott.ssa Giacomina Bozzoni, Direttore della UOG di BS dell'Aler BCM. Fanno inoltre parte della giuria di gara l'arch. Andrea Pederzoli, responsabile ufficio patrimonio e l'ing. Danilo Scaramella, responsabile uff. tecnico.

P R E M E S S O

- che il Direttore UOG BS con determinazione a contrarre n. 10579 del 06/03/2019 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore Generale con determinazione n. 20787 del 09/05/2019 ha nominato la giuria di gara;
- che si dà atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione al presente verbale, del report generato dalla stessa Sintel e composto da n. 37 pagine;
- che nel punto "Attribuzione dei Punteggi" del report la piattaforma Sintel ha determinato la graduatoria attribuendo 100 punti alla prima ditta classificata, e proporzionalmente agli importi offerti, punteggi inferiori alle altre ditte, con conseguente proposta di aggiudicazione alla ditta APAVE Italia Cpm srl con sede in Via Artigiani 63, 25040 Bienno - BS P. IVA 01575040983 che ha offerto un importo lordo pari ad € 96.100,00.

SECRETARIO VERBALIZZANTE
(dott.ssa Sandra Canniello)

GIURIA DI GARA:

dott.ssa. Giacomina Bozzoni
arch. Andrea Pederzoli
ing. Danilo Scaramella

Report della Procedura proc n. 7/2019 servizio disinfestazione, derattizzazione, deblattizzazione, sanificazione e pulizia su patrimonio di proprietà o gestito da AlerBCM - zona Brescia e Provincia n. 109856260 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	4
Partecipanti alla Procedura	7
Gara aggregata	9
Riepilogo Offerte	9
Attribuzione dei Punteggi	13
Proposta di Graduatoria	16
Proposta di Aggiudicazione	17
Registro di controllo	18
Comunicazioni di Procedura	21
Verbali intermedi	37

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato ARCA+Modalità+tecniche+utilizzo 2019pdf.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Dich art 80 disinfestazione.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Criteri misur prez 74 Disinf B 1570.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Allegato Progetto Servizio Disinf BS e prov B 1570.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Allegato Invito disinfestazione.pdf

Documento Pubblicato

Allegato II ELENCO PREZZI 74 Criteri misur Disinf B 1570.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Allegato 74 EP DISINFESTAZIONE.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Allegato DUVRI REV 10_4_18 .pdf

Documento Pubblicato

Allegato CSA II parte UNICO Disinf B 1570.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Allegato Elenco Fabbriati Disinf BS e prov B 1570.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Allegato PSC UNICO Servizio Disinf B 1570.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Allegato Dich art 80 disinfestazione.doc

Documento Pubblicato

Allegato lettera privacy giu18.pdf

Documento Pubblicato

Allegato COMPUTO SICUREZZA Disinf BS e prov B 1570.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Allegato Istanza ammissione disinfestazione.pdf

Documento Pubblicato

Allegato COMPUTO METRICO Disinf BS e prov B 1570.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Allegato istanza ammissione disinfestazione2019.doc

Documento Pubblicato

Allegato FORNITORI INFORMATIVA CON CONSENSO .pdf

Documento Pubblicato

Allegato Bozza Contratto Appalto.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Patto di integrità D.G.R. 1299-2014.pdf

Documento Pubblicato

Allegato CSDP Servizio Disinf BS e prov B 1570.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Allegato cspd-request.zip

Documento Pubblicato

Allegato I ELENCO PREZZI 74 Disinf BS e prov B 1570.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	109856260
<i>Nome Procedura</i>	proc n. 7/2019 servizio disinfestazione, derattizzazione, deblat- tizzazione, sanificazione e pulizia su patrimonio di proprietà o gestito da AlerBCM - zona Brescia e Provincia
<i>Codice CIG</i>	7878182174
<i>Informazioni aggiuntive sulla na- tura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0829912
<i>Num. Protocollo Ente</i>	16995
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	90923000-3 - Servizi di disinfestazione
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta non sono incluse

Delegati alla gestione della Procedura

<i>Nome</i>	Bino Raffaella
<i>Login</i>	user_96964
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.bs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117750
<i>Nome</i>	Canniello Sandra
<i>Login</i>	user_96957
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.bs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117738
<i>Nome</i>	Lista Leonardo
<i>Login</i>	user__172184
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)

Report della Procedura proc n. 7/2019 servizio disinfestazione, derattizzazione, deblat-
tizzazione, sanificazione e pulizia su patrimonio di proprietà o gestito da AlerBCM - zo-
na Brescia e Provincia n. 109856260 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Indirizzo email alerbcm.bs@legalmail.it

Num. telefono 0302117750

Responsabile Unico del Procedimento

Nome Scarsi Roberto

Login user_96984

Società (P.IVA o Cod. ISTAT) ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)

Indirizzo email alerbcm.dtbs@legalmail.it

Num. telefono 0302117741

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di
gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara

Modalità offerta economica? Valore economico

Valuta di riferimento EUR

Unitaria o totale? Totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura mercoledì 17 aprile 2019 11.01.25 CEST

*Data di chiusura della fase di ac-
cettazione offerte* giovedì 9 maggio 2019 10.00.00 CEST

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

*La gestione dell'offerta offline è
abilitata ?* No

*Giustificativo all'Offerta economi-
ca?* No

*L'allegato dettaglio prezzi unitari
offerti è abilitato ?* No

*La richiesta di dichiarazione di
impegni è abilitata ?* No

*La valutazione del 10% dei forn-
tori è attivata ?* No

*L'inserimento offerta economica in
lettere è attivata ?* No

Base d'asta 220.000.00000 EUR

Report della Procedura proc n. 7/2019 servizio disinfestazione, derattizzazione, deblat-
tizzazione, sanificazione e pulizia su patrimonio di proprietà o gestito da AlerBCM - zo-
na Brescia e Provincia n. 109856260 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>di cui costi della sicurezza deri- vanti da interferenza</i>	11.000,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	110.000,00000 EUR
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	No
<i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i>	-
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Prezzo minimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedu- ra</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / In- formativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazio- ne di accetta- zione termini e condizioni	Il Concor- rente dichiara di accetta- re integral- mente la do- cumentazio- ne di gara, i relativi al- legati e tut- ti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministra- tivo	Vincolato a risposta sin- gola			Dichiaro di accettare ter- mini e condi- zioni
busta ammi- nistrativa	Si invita a restituire la documen- tazione ri- chiesta ognu- na firma- ta digital- mente, inse- rirla in una cartella zip- pata e tra- smetterla tra- mite la piat- taforma Sin- tel.	Amministra- tivo	Libero		Allegato	

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	GENERAL SERVICE SRL
<i>Login</i>	user_7178
<i>Indirizzo e-mail</i>	generalservice.srl@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02167030200
<i>Indirizzo</i>	VIA CARSO, 46041 ASOLA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	037672955
<i>Ragione sociale</i>	B.B. SERVICE SNC
<i>Login</i>	user_168751
<i>Indirizzo e-mail</i>	bbservicesnc@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03595650130
<i>Indirizzo</i>	via trieste 5, 22078 TURATE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3484467630
<i>Ragione sociale</i>	LDDS SRL
<i>Login</i>	user_52416
<i>Indirizzo e-mail</i>	lddssnc@legalmail.eu
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02565160989
<i>Indirizzo</i>	VIA SANTELLA N. 35, 25068 SAREZZO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	030801562
<i>Ragione sociale</i>	Mocit S.r.l.
<i>Login</i>	user_55122
<i>Indirizzo e-mail</i>	mocitsrl@secmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01816960163
<i>Indirizzo</i>	Via Cavalieri di Vittotio Veneto, 24, 24126 BERGAMO (Italia)

Report della Procedura proc n. 7/2019 servizio disinfestazione, derattizzazione, deblat-
tizzazione, sanificazione e pulizia su patrimonio di proprietà o gestito da AlerBCM - zo-
na Brescia e Provincia n. 109856260 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Numero telefono</i>	035212011
<i>Ragione sociale</i>	ANTICIMEX S.R.L. (Già ISS Pest Control Ser- vices S.r.l.)
<i>Login</i>	user_54480
<i>Indirizzo e-mail</i>	anticimex@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	08046760966
<i>Indirizzo</i>	VIA ETTORE BUGATTI 12, 20142 MILANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	028934601
<i>Ragione sociale</i>	FARMAGRICOLA S.R.L.
<i>Login</i>	user_37660
<i>Indirizzo e-mail</i>	farmagricolasrl@pec.itasi.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00652930983
<i>Indirizzo</i>	VIA XXV APRILE,3, 25040 ARTOGNE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0364599010
<i>Ragione sociale</i>	Apave Italia Cpm S.r.l.
<i>Login</i>	user_34783
<i>Indirizzo e-mail</i>	piattaforme@pec.cpmmapave.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01575040983
<i>Indirizzo</i>	Via Artigiani, 63, 25040 BIENNO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0364300342
<i>Ragione sociale</i>	RUSCONI CLAUDIO
<i>Login</i>	user_89212
<i>Indirizzo e-mail</i>	rusconic@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01865570988
<i>Indirizzo</i>	via quarteroni 67 , 25047 DARFO BOARIO TERME (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0364533118

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

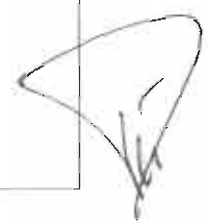
Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad
incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1557340419071
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0954819
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	RUSCONI CLAUDIO
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta non valida, busta amministrativa rifiutata
<i>Data</i>	mercoledì 8 maggio 2019 20.33.39 CEST
<i>Offerta economica</i>	Informazione riservata
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione ter- mini e condizioni (Parametro Am- ministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	aler accettazione.docx.p7m
	Dimensioni: 11 KB
	Firmatari: rusconi claudio
	Hash(MD5-Base64): G1oiY9Xb0MjYcspDexaLig==



Report della Procedura proc n. 7/2019 servizio disinfestazione, derattizzazione, deblatizzazione, sanificazione e pulizia su patrimonio di proprietà o gestito da AlerBCM - zona Brescia e Provincia n. 109856260 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

	Hash(SHA-1-Hex): 0a551a83297754117bb660b10ffc0b45c67aa7e
	Hash(SHA-256-Hex): 3715b08f2272504525aaa645af23c3d- eb7a82c6ee75717a9595fc0fd3ba02537
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	Informazione riservata
<i>Id Offerta</i>	1557316539104
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0952127
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Nun. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	ANTICIMEX S.R.L. (Già ISS Pest Control Services S.r.l.)
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	mercoledì 8 maggio 2019 13.55.39 CEST
<i>Offerta economica</i>	169.400,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	59.290,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	3.388,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	11.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni

Report della Procedura proc n. 7/2019 servizio disinfestazione, derattizzazione, deblat-
tizzazione, sanificazione e pulizia su patrimonio di proprietà o gestito da AlerBCM - zo-
na Brescia e Provincia n. 109856260 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	DOC AMMINISTRATIVA.zip.p7m
	Dimensioni: 11 MB
	Firmatari: MICOLITTI LUCA
	Hash(MD5-Base64): ky7raXRmlX61jwAWj+rIXg==
	Hash(SHA-1-Hex): aac447694e11b7dd1a8edf7dfe9571c95a4547da
	Hash(SHA-256-Hex): 981003d24ab46390b03329de2e0adbe- 751047d00146349f18a0f0c056191f354
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1557308958470
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0951318
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Apave Italia Cpm S.r.l.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	mercoledì 8 maggio 2019 11.49.18 CEST
<i>Offerta economica</i>	96.100,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	81.000,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	4.000,00000 EUR

Report della Procedura proc n. 7/2019 servizio disinfestazione, derattizzazione, deblat-
tizzazione, sanificazione e pulizia su patrimonio di proprietà o gestito da AlerBCM - zo-
na Brescia e Provincia n. 109856260 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>di cui costi della sicurezza deri- vanti da interferenza</i>	11.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione ter- mini e condizioni (Parametro Am- ministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	documentazione amministrativa.zip
	Dimensioni: 99 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): g2gymk0SpcXzg7IIHanuqg==
	Hash(SHA-1-Hex): 3b73edde692ffd0e6b8b20a26a2c345ba6d85b1b
	Hash(SHA-256-Hex): 8c5c77d86f2225c86d68fdc3da19fc- 597b94d402b35efac2d3270716ff26ad4
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1557305127914
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0950814
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	LDDS SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	mercoledì 8 maggio 2019 10.45.27 CEST

<i>Offerta economica</i>	173.978,20000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	81.489,10000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferen- ti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	8.698,91000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza deri- vanti da interferenza</i>	11.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione ter- mini e condizioni (Parametro Am- ministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	DOCUMENTI DI GARA.zip.p7m
	Dimensioni: 12 MB
	Firmatari: Giuseppe Costa
	Hash(MD5-Base64): HmL3Gfwe1WHLWgiAwhSv/g==
	Hash(SHA-1-Hex): 586acf5b25d4d7fe47965670be7a5e188e232b23
	Hash(SHA-256-Hex): ab495710015bea755daf0933d2bf583- 9a6a8794792adb868f9f83603066a9f71
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1557316539104
-------------------	---------------

<i>Fornitore</i>	ANTICIMEX S.R.L. (Già ISS Pest Control Services S.r.l.)
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	mercoledì 8 maggio 2019 13.55.39 CEST
<i>Offerta economica</i>	169.400,00000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	56,73
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	56,73
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	DOC AMMINISTRATIVA.zip.p7m
	Dimensioni: 11 MB
	Firmatari: MICOLITTI LUCA
	Hash(MD5-Base64): ky7raXRmIX61jwAWj+rIXg==
	Hash(SHA-1-Hex): aac447694e11b7dd1a8edf7dfe9571c95a4547da
	Hash(SHA-256-Hex): 981003d24ab46390b03329de2e0adbe- 751047d00146349f18a0f0c056191f354
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1557308958470
<i>Fornitore</i>	Apave Italia Cpm S.r.l.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola

<i>Stato dell' Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	mercoledì 8 maggio 2019 11.49.18 CEST
<i>Offerta economica</i>	96.100.00000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	documentazione amministrativa.zip
	Dimensioni: 99 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): g2gymk0SpXzg7IIHanuqg==
	Hash(SHA-1-Hex): 3b73edde692ffd0e6b8b20a26a2c345ba6d85b1b
	Hash(SHA-256-Hex): 8c5c77d86f2225c86d68fdef3da19fc- 597b94d402b35efac2d3270716ff26ad4
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1557305127914
<i>Fornitore</i>	LDDS SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell' Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	mercoledì 8 maggio 2019 10.45.27 CEST

<i>Offerta economica</i>	173.978,20000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	55,24
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	55,24
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione ter- mini e condizioni (Parametro Am- ministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>busta amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	DOCUMENTI DI GARA.zip.p7m
	Dimensioni: 12 MB
	Firmatari: Giuseppe Costa
	Hash(MD5-Base64): HmL3Gfwe l WHLWgjAwhSv/g==
	Hash(SHA-1-Hex): 586acf5b25d4d7fe47965670be7a5e188e232b23
	Hash(SHA-256-Hex): ab495710015bea755daf0933d2bf583- 9a6a8794792adb868f9f83603066a9f71
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduato- ria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	Apave Italia Cpm S.r.l.

Report della Procedura proc n. 7/2019 servizio disinfestazione, derattizzazione, deblat-tizzazione, sanificazione e pulizia su patrimonio di proprietà o gestito da AlerBCM - zo-na Brescia e Provincia n. 109856260 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Prezzo offerto</i>	96.100.00000 EUR
<i>Posizione in Proposta di Graduato- ria</i>	2
<i>Società di appartenenza</i>	ANTICIMEX S.R.L. (Già ISS Pest Control Services S.r.l.)
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	56,73
<i>Punteggio totale</i>	56,73
<i>Prezzo offerto</i>	169.400,00000 EUR
<i>Posizione in Proposta di Graduato- ria</i>	3
<i>Società di appartenenza</i>	LDDS SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	55,24
<i>Punteggio totale</i>	55,24
<i>Prezzo offerto</i>	173.978,20000 EUR

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Scarsi Roberto
<i>Login</i>	user_96984
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.dtbs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117741

Report della Procedura proc n. 7/2019 servizio disinfestazione, derattizzazione, deblattizzazione, sanificazione e pulizia su patrimonio di proprietà o gestito da AlerBCM - zona Brescia e Provincia n. 109856260 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Tabella 7. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	Apave Italia Cpm S.r.l.
<i>Login</i>	user_34783
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Apave Italia Cpm S.r.l. (01575040983)
<i>Indirizzo email</i>	piattaforme@pec.cpmavave.it
<i>Num. telefono</i>	0364300342
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	Si aggiudica provvisoriamente la Procedura n. 07/2019 alla Ditta APAVE Italia Cpm srl. La presente comunicazione assolve agli obblighi dell'art.76 Dlgs 50/16. IL RUP

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
mercoledì 5 giugno 2019 13.10.30 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato proc n. 7/2019 servizio disinfestazione, derattizzazione, deblattizzazione, sanificazione e pulizia su patrimonio di proprietà o gestito da AlerBCM - zona Brescia e Provincia (ID 109856260) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
lunedì 20 maggio 2019 9.48.44 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura proc n. 7/2019 servizio disinfestazione, derattizzazione, deblattizzazione, sanificazione e pulizia su patrimonio di proprietà o gestito da AlerBCM - zona Brescia e Provincia (ID 109856260) è iniziata.
lunedì 20 maggio 2019 9.48.19 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1557316539104) della Procedura proc n. 7/2019 servizio disinfestazione, derattizzazione, deblattizzazione, sanificazione e pulizia su patrimonio di proprietà o gestito da AlerBCM - zona Brescia e Provincia (ID 109856260) è stata accettata con la seguente motivazione: .
	Offerta Amministrativa rifiutata	

Report della Procedura proc n. 7/2019 servizio disinfestazione, derattizzazione, deblattizzazione, sanificazione e pulizia su patrimonio di proprietà o gestito da AlerBCM - zona Brescia e Provincia n. 109856260 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
lunedì 20 maggio 2019 9.48.19 CEST		La Busta Amministrativa (ID 1557340419071) della Procedura proc n. 7/2019 servizio disinfestazione, derattizzazione, deblattizzazione, sanificazione e pulizia su patrimonio di proprietà o gestito da AlerBCM - zona Brescia e Provincia (ID 109856260) è stata rifiutata con la seguente motivazione: Viene escluso il concorrente perché non ha presentato nessun documento per la partecipazione alla procedura.(BUSTA VUOTA) IL RUP.
lunedì 20 maggio 2019 9.48.19 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1557308958470) della Procedura proc n. 7/2019 servizio disinfestazione, derattizzazione, deblattizzazione, sanificazione e pulizia su patrimonio di proprietà o gestito da AlerBCM - zona Brescia e Provincia (ID 109856260) è stata accettata con la seguente motivazione: .
lunedì 20 maggio 2019 9.48.19 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1557305127914) della Procedura proc n. 7/2019 servizio disinfestazione, derattizzazione, deblattizzazione, sanificazione e pulizia su patrimonio di proprietà o gestito da AlerBCM - zona Brescia e Provincia (ID 109856260) è stata accettata con la seguente motivazione: .
venerdì 10 maggio 2019 9.51.57 CEST	Nuovo documento disponibile	Allegato nuovo documento per procedura 109856260
giovedì 9 maggio 2019 11.12.58 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_54480 sulla Procedura con ID 109856260 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 9 maggio 2019 11.12.58 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_89212 sulla Procedura con ID 109856260 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 9 maggio 2019 11.12.58 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_34783 sulla Procedura con ID 109856260 è stata accettata, con la seguente motivazione: .

Report della Procedura proc n. 7/2019 servizio disinfestazione, derattizzazione, deblattizzazione, sanificazione e pulizia su patrimonio di proprietà o gestito da AlerBCM - zona Brescia e Provincia n. 109856260 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
giovedì 9 maggio 2019 11.12.57 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_52416 sulla Procedura con ID 109856260 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 9 maggio 2019 10.00.09 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura proc n. 7/2019 servizio disinfestazione, derattizzazione, deblattizzazione, sanificazione e pulizia su patrimonio di proprietà o gestito da AlerBCM - zona Brescia e Provincia (ID 109856260).
mercoledì 8 maggio 2019 20.33.39 CEST	Invio Offerta	L'offerente RUSCONI CLAUDIO ha inviato con successo un'offerta nel Mercato proc n. 7/2019 servizio disinfestazione, derattizzazione, deblattizzazione, sanificazione e pulizia su patrimonio di proprietà o gestito da AlerBCM - zona Brescia e Provincia (ID 109856260).
mercoledì 8 maggio 2019 13.55.39 CEST	Invio Offerta	L'offerente ANTICIMEX S.R.L. (Già ISS Pest Control Services S.r.l.) ha inviato con successo un'offerta nel Mercato proc n. 7/2019 servizio disinfestazione, derattizzazione, deblattizzazione, sanificazione e pulizia su patrimonio di proprietà o gestito da AlerBCM - zona Brescia e Provincia (ID 109856260).
mercoledì 8 maggio 2019 11.49.18 CEST	Invio Offerta	L'offerente Apave Italia Cpm S.r.l. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato proc n. 7/2019 servizio disinfestazione, derattizzazione, deblattizzazione, sanificazione e pulizia su patrimonio di proprietà o gestito da AlerBCM - zona Brescia e Provincia (ID 109856260).
mercoledì 8 maggio 2019 10.45.27 CEST	Invio Offerta	L'offerente LDDS SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato proc n. 7/2019 servizio disinfestazione, derattizzazione, deblattizzazione, sanificazione e pulizia su patrimonio di proprietà o gestito da AlerBCM - zona Brescia e Provincia (ID 109856260).
mercoledì 24 aprile 2019 9.43.01 CEST	Nuovo documento disponibile	Allegato nuovo documento per procedura 109856260

Report della Procedura proc n. 7/2019 servizio disinfestazione, derattizzazione, deblattizzazione, sanificazione e pulizia su patrimonio di proprietà o gestito da AlerBCM - zona Brescia e Provincia n. 109856260 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
giovedì 18 aprile 2019 18.10.26 CEST	Nuovo documento disponibile	Allegato nuovo documento per procedura 109856260
mercoledì 17 aprile 2019 11.01.36 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato proc n. 7/2019 servizio disinfestazione, derattizzazione, deblattizzazione, sanificazione e pulizia su patrimonio di proprietà o gestito da AlerBCM - zona Brescia e Provincia (ID 109856260).
mercoledì 17 aprile 2019 11.01.26 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato proc n. 7/2019 servizio disinfestazione, derattizzazione, deblattizzazione, sanificazione e pulizia su patrimonio di proprietà o gestito da AlerBCM - zona Brescia e Provincia (ID 109856260). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	111122059
<i>Data di invio</i>	mercoledì 29 maggio 2019 9.56.33 CEST
<i>Mittente</i>	Apave Italia Cpm S.r.l. (Apave Italia Cpm S.r.l.)
<i>Destinatari</i>	Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), non ricevuto; Bino Raffaella (Bino Raffaella), non ricevuto; Lista Leonardo (Lista Leonardo), non ricevuto; Canniello Sandra (Canniello Sandra), ricevuto in data mercoledì 29 maggio 2019 10.53.43 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: SOCCORSO ISTRUTTORIO
<i>Testo del Messaggio</i>	----- Testo del messaggio originale: Ai sensi dell'art. 83 D.Lgs 50/16 e smi si chiede di produrre la tassa gara a favore di ANAC secondo le indicazioni di cui all'art.10 della lettera di invito e la dichiarazione ex art. 80 D.Lgs 50/16 e smi del Legale rappresentante della Società di maggioranza. La documentazione dovrà pervenire entro il termine perentorio delle ore 10:00 del giorno 17/05/2019.
<i>Allegato</i>	dichiarazione ex art. 97 dlgs 50-2016.pdf.p7m Dimensioni: 726 KB

	<p>Firmatari: STRADA URBANO</p> <p>Hash(MD5-Base64): UtGEIKMvRpYG8qyhIDM/Rw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 227f443596710864536594fdc4eccc57b468176f</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 5465d1a5725dae537363683b0f15153- 2b8e9270c7215e7a266eba0f41c80f730</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<i>Id Messaggio</i>	111121997
<i>Data di invio</i>	mercoledì 29 maggio 2019 9.55.35 CEST
<i>Mittente</i>	Apave Italia Cpm S.r.l. (Apave Italia Cpm S.r.l.)
<i>Destinatari</i>	Lista Leonardo (Lista Leonardo), non ricevuto; Canniello Sandra (Canniello Sandra), ricevuto in data mercoledì 29 maggio 2019 10.52.30 CEST; Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), non ricevuto; Bino Raffaella (Bino Raffaella), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: SOCCORSO ISTRUTTORIO
<i>Testo del Messaggio</i>	----- Testo del messaggio originale: Ai sensi dell'art. 83 D.Lgs 50/16 e smi si chiede di produrre la tassa gara a favore di ANAC secondo le indicazioni di cui all' art.10 della lettera di invito e la dichiarazione ex art. 80 D.Lgs 50/16 e smi del Legale rappresentante della Società di maggioranza. La documentazione dovrà pervenire entro il termine perentorio delle ore 10:00 del giorno 17/05/2019.
<i>Allegato</i>	<p>dichiarazione ex art. 97 dlgs 50-2016.pdf.p7m</p> <p>Dimensioni: 726 KB</p> <p>Firmatari: STRADA URBANO</p> <p>Hash(MD5-Base64): UtGEIKMvRpYG8qyhIDM/Rw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 227f443596710864536594fdc4eccc57b468176f</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 5465d1a5725dae537363683b0f15153- 2b8e9270c7215e7a266eba0f41c80f730</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p>

	Marca temporale: Documento non marcato
<i>Id Messaggio</i>	110739271
<i>Data di invio</i>	giovedì 16 maggio 2019 13.45.53 CEST
<i>Mittente</i>	ANTICIMEX S.R.L. (Già ISS Pest Control Services S.r.l.) (ANTICIMEX S.R.L. (Già ISS Pest Control Services S.r.l.))
<i>Destinatari</i>	Bino Raffaella (Bino Raffaella), non ricevuto; Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), non ricevuto; Lista Leonardo (Lista Leonar- do), non ricevuto; Canniello Sandra (Canniello Sandra), rice- vuto in data mercoledì 22 maggio 2019 11.38.20 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: SOCCORSO ISTRUTTORIO
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, la presente per trasmettere il DGUE debita- mente compilato e sottoscritto. Restando a disposizione per quanto occorresse, porgiamo cordiali saluti. Ufficio Gare ----- Testo del messaggio originale: Ai sensi dell'art. 83 D.Lgs 50/16 e smi si chiede di produrre il DGUE in formato elettronico debitamente compilato come in- dicato all'art.13 della lettera di invito. La documentazione do- vrà pervenire entro il termine perentorio delle ore 10:00 del giorno 17/05/2019.
<i>Allegato</i>	DGUE ANTICIMEX.zip.p7m Dimensioni: 2 MB Firmatari: MICOLITTI LUCA Hash(MD5-Base64): eJt5GKy+Mwm619plzVrU7Q== Hash(SHA-1-Hex): 1bab903612e3deddbcd91845f8905ec23e47e091 Hash(SHA-256-Hex): d25d452fd2cda19669121a5ed63d5bb- c54e8b2d442aa03848f2fce32a428d018 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato
<i>Id Messaggio</i>	110583004
<i>Data di invio</i>	lunedì 13 maggio 2019 12.23.43 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Canniello Sandra)
<i>Destinatari</i>	Apave Italia Cpm S.r.l. (Apave Italia Cpm S.r.l.), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: RE: SOCCORSO ISTRUTTORIO

Report della Procedura proc n. 7/2019 servizio disinfestazione, derattizzazione, deblattizzazione, sanificazione e pulizia su patrimonio di proprietà o gestito da AlerBCM - zona Brescia e Provincia n. 109856260 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

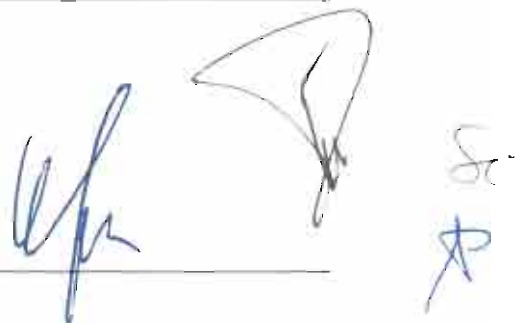
<i>Testo del Messaggio</i>	<p>Buongiorno, si chiede la dichiarazione ex art 80 DLgs 50/16 relativa al legale rappresentante e amministratori muniti di potere di rappresentanza della Apave International sas. La documentazione dovrà pervenire entro il termine perentorio delle ore 10:00 del giorno 17/05/2019. IL RUP -----</p> <p>Testo del messaggio originale: Inviemo integrazione come da Vs. indicazione: lettera invito firmata, versamento tassa gara ANAC, dichiarazione ex art. 80 del 50/2016, certificato ISO 9001 -----</p> <p>Testo del messaggio originale: Ai sensi dell'art. 83 D.Lgs 50/16 e smi si chiede di produrre la tassa gara a favore di ANAC secondo le indicazioni di cui all' art.10 della lettera di invito e la dichiarazione ex art. 80 D.Lgs 50/16 e smi del Legale rappresentante della Società di maggioranza. La documentazione dovrà pervenire entro il termine perentorio delle ore 10:00 del giorno 17/05/2019.</p>
<i>Id Messaggio</i>	110582229
<i>Data di invio</i>	lunedì 13 maggio 2019 12.13.56 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Canniello Sandra)
<i>Destinatari</i>	LDDS SRL (LDDS SRL), ricevuto in data lunedì 13 maggio 2019 14.05.53 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: RE: RE: RE: SOCCORSO ISTRUTTORIO
<i>Testo del Messaggio</i>	<p>Buongiorno, si riscontrano problemi nell'apertura della busta telematica e si chiede cortesemente di inviare solamente la tassa gara ed il DGUE come richiesto nel soccorso istruttorio. I documenti devono pervenire entro il 17/05/2019 ore 10:00 pena esclusione dalla procedura. Cordialmente IL RUP -----</p> <p>Testo del messaggio originale: Buongiorno, in allegato documentazione richiesta. Cordialità -----</p> <p>Testo del messaggio originale: Buongiorno, trova la lettera di invito in allegato alla presente. Cordialmente. Il RUP -----</p> <p>Testo del messaggio originale: Controllando la documentazione non ci risulta presente la lettera di invito. Si chiede cortesemente l'invio della stessa o in alternativa indicazioni esatte per il pagamento della tassa di gara e l'invio del DGUE da compilare. Ringraziamo anticipatamente Alberta -----</p> <p>Testo del messaggio originale: Ai sensi dell'art. 83 D. Lgs 50/16 e smi si chiede di produrre la tassa gara a favore di ANAC secondo le indicazioni di cui all' art.10 della lettera di invito e il DGUE in formato elettronico debitamente compilato come indicato all'art.13 della lettera di invito . La documentazione dovrà pervenire entro il termine perentorio delle ore 10:00 del giorno 17/05/2019.</p>
<i>Id Messaggio</i>	110491435
<i>Data di invio</i>	giovedì 9 maggio 2019 17.28.22 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Canniello Sandra)

Report della Procedura proc n. 7/2019 servizio disinfestazione, derattizzazione, deblattizzazione, sanificazione e pulizia su patrimonio di proprietà o gestito da AlerBCM - zona Brescia e Provincia n. 109856260 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Destinatari</i>	Apave Italia Cpm S.r.l. (Apave Italia Cpm S.r.l.), ricevuto in data lunedì 13 maggio 2019 9.13.44 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	SOCCORSO ISTRUTTORIO
<i>Testo del Messaggio</i>	Ai sensi dell'art. 83 D.Lgs 50/16 e smi si chiede di produrre la tassa gara a favore di ANAC secondo le indicazioni di cui all'art.10 della lettera di invito e la dichiarazione ex art. 80 D.Lgs 50/16 e smi del Legale rappresentante della Società di maggioranza. La documentazione dovrà pervenire entro il termine perentorio delle ore 10:00 del giorno 17/05/2019.
<i>Id Messaggio</i>	110826899
<i>Data di invio</i>	lunedì 20 maggio 2019 10.10.58 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Scarsi Roberto)
<i>Destinatari</i>	Apave Italia Cpm S.r.l. (Apave Italia Cpm S.r.l.), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RICHIESTA GIUSTIFICAZIONE EX ART 97 DLGS 50/2016
<i>Testo del Messaggio</i>	In riferimento alla procedura 7/2019 Servizio disinfestazione, derattizzazione, deblattizzazione e sanificazione Aler BCM, l'offerta è risultata anomala. Si chiede pertanto di fornire a pena di esclusione, tramite Piattaforma Sintel, entro il termine perentorio del 10 Giugno 2019 ore 09:00 i giustificativi ai sensi dell'art.97 D.lgs 50/2016. IL RUP
<i>Id Messaggio</i>	110688831
<i>Data di invio</i>	mercoledì 15 maggio 2019 12.25.03 CEST
<i>Mittente</i>	Apave Italia Cpm S.r.l. (Apave Italia Cpm S.r.l.)
<i>Destinatari</i>	Canniello Sandra (Canniello Sandra), ricevuto in data mercoledì 15 maggio 2019 17.09.18 CEST; Lista Leonardo (Lista Leonardo), ricevuto in data mercoledì 15 maggio 2019 12.48.49 CEST; Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), non ricevuto; Bino Raffaella (Bino Raffaella), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: SOCCORSO ISTRUTTORIO
<i>Testo del Messaggio</i>	----- Testo del messaggio originale: Ai sensi dell'art. 83 D.Lgs 50/16 e smi si chiede di produrre la tassa gara a favore di ANAC secondo le indicazioni di cui all'art.10 della lettera di invito e la dichiarazione ex art. 80 D.Lgs 50/16 e smi del Legale rappresentante della Società di maggioranza. La documentazione dovrà pervenire entro il termine perentorio delle ore 10:00 del giorno 17/05/2019.
<i>Allegato</i>	Dich art 80 disinfestazione-Apaveinternationalsas.zip

	<p>Dimensioni: 230 KB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): e/eTUMyoxKOfw9JjYbEQyw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): f9e53ced855a42f6cb08c782b26169933197a167</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 4b60d822678d8741c4ba58ae90475a9-1c077c440c7d7133922c680cb42d1ecfd</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<i>Id Messaggio</i>	110491710
<i>Data di invio</i>	giovedì 9 maggio 2019 17.35.25 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Canniello Sandra)
<i>Destinatari</i>	RUSCONI CLAUDIO (RUSCONI CLAUDIO), ricevuto in data venerdì 10 maggio 2019 15.15.46 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	ESCLUSIONE CONCORRENTE
<i>Testo del Messaggio</i>	Viene escluso il concorrente perché non ha presentato nessun documento per la partecipazione alla procedura. IL RUP
<i>Id Messaggio</i>	110509478
<i>Data di invio</i>	venerdì 10 maggio 2019 9.44.04 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Canniello Sandra)
<i>Destinatari</i>	LDDS SRL (LDDS SRL), ricevuto in data lunedì 13 maggio 2019 11.35.20 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: RE: SOCCORSO ISTRUTTORIO
<i>Testo del Messaggio</i>	<p>Buongiorno, trova la lettera di invito in allegato alla presente. Cordialmente. Il RUP -----</p> <p>Testo del messaggio originale: Controllando la documentazione non ci risulta presente la lettera di invito. Si chiede, cortesemente l'invio della stessa o in alternativa indicazioni esatte per il pagamento della tassa di gara e l'invio del DGUE da compilare. Ringraziamo anticipatamente Alberta -----</p> <p>Testo del messaggio originale: Ai sensi dell'art. 83 D. Lgs 50/16 e smi si chiede di produrre la tassa gara a favore di ANAC secondo le indicazioni di cui all'art.10 della lettera di invito e il DGUE in formato elettronico</p>

<i>Allegato</i>	<p>debitamente compilato come indicato all' art. 13 della lettera di invito . La documentazione dovrà pervenire entro il termine perentorio delle ore 10:00 del giorno 17/05/2019.</p> <p>Invito disinfestazione.pdf</p> <p>Dimensioni: 2 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): Pcvy4/JxjARSdsFnzEZG7Q==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 309234e7b1a7dde625ba24a4063a0c3206dc720d</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 301b3328fa505e4d97237c7d2e69494-0660017eebb11c5b1aa42c24d52c9a55e</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<i>Id Messaggio</i>	110579673
<i>Data di invio</i>	lunedì 13 maggio 2019 11.44.06 CEST
<i>Mittente</i>	LDDS SRL (LDDS SRL)
<i>Destinatari</i>	Bino Raffaella (Bino Raffaella), non ricevuto; Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), non ricevuto; Canniello Sandra (Canniello Sandra), ricevuto in data lunedì 13 maggio 2019 12.09.58 CEST; Lista Leonardo (Lista Leonardo), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: RE: RE: SOCCORSO ISTRUTTORIO
<i>Testo del Messaggio</i>	<p>Buongiorno, in allegato documentazione richiesta. Cordialità ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, trova la lettera di invito in allegato alla presente. Cordialmente. Il RUP -----</p> <p>Testo del messaggio originale: Controllando la documentazione non ci risulta presente la lettera di invito. Si chiede, cortesemente l'invio della stessa o in alternativa indicazioni esatte per il pagamento della tassa di gara e l'invio del DGUE da compilare. Ringraziamo anticipatamente Alberta -----</p> <p>Testo del messaggio originale: Ai sensi dell'art. 83 D. Lgs 50/16 e smi si chiede di produrre la tassa gara a favore di ANAC secondo le indicazioni di cui all' art.10 della lettera di invito e il DGUE in formato elettronico debitamente compilato come indicato all'art.13 della lettera di invito . La documentazione dovrà pervenire entro il termine perentorio delle ore 10:00 del giorno 17/05/2019.</p>
<i>Allegato</i>	DOCUMENTI DI GARA.zip.p7m



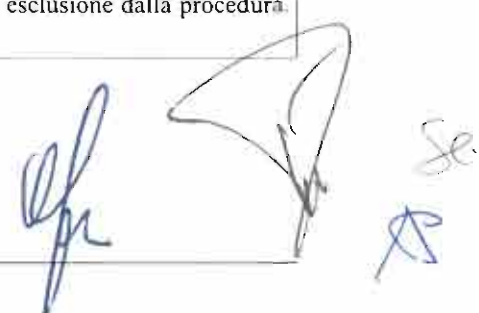
Report della Procedura proc n. 7/2019 servizio disinfestazione, derattizzazione, deblattizzazione, sanificazione e pulizia su patrimonio di proprietà o gestito da AlerBCM - zona Brescia e Provincia n. 109856260 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

	<p>Dimensioni: 13 MB</p> <p>Firmatari: Giuseppe Costa</p> <p>Hash(MD5-Base64): II3jDpiDLlvKX7roRCqrHg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 82460a7b271cc5771958d9fdd5576961b1e142a5</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 07747fdee6769ed529a25d3ca3ab559-78f4245416eea76d4fa385f5d1df33649</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<i>Id Messaggio</i>	110491484
<i>Data di invio</i>	giovedì 9 maggio 2019 17.29.35 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Canniello Sandra)
<i>Destinatari</i>	ANTICIMEX S.R.L. (Già ISS Pest Control Services S.r.l.) (ANTICIMEX S.R.L. (Già ISS Pest Control Services S.r.l.)), ricevuto in data giovedì 16 maggio 2019 13.42.00 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	SOCCORSO ISTRUTTORIO
<i>Testo del Messaggio</i>	Ai sensi dell'art. 83 D.Lgs 50/16 e smi si chiede di produrre il DGUE in formato elettronico debitamente compilato come indicato all'art.13 della lettera di invito. La documentazione dovrà pervenire entro il termine perentorio delle ore 10:00 del giorno 17/05/2019.
<i>Id Messaggio</i>	110491392
<i>Data di invio</i>	giovedì 9 maggio 2019 17.27.15 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Canniello Sandra)
<i>Destinatari</i>	LDDS SRL (LDDS SRL), ricevuto in data venerdì 10 maggio 2019 8.43.46 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	SOCCORSO ISTRUTTORIO
<i>Testo del Messaggio</i>	Ai sensi dell'art. 83 D. Lgs 50/16 e smi si chiede di produrre la tassa gara a favore di ANAC secondo le indicazioni di cui all'art.10 della lettera di invito e il DGUE in formato elettronico debitamente compilato come indicato all'art. 13 della lettera di invito . La documentazione dovrà pervenire entro il termine perentorio delle ore 10:00 del giorno 17/05/2019.
<i>Id Messaggio</i>	110587992

<i>Data di invio</i>	lunedì 13 maggio 2019 14.12.07 CEST
<i>Mittente</i>	LDDS SRL (LDDS SRL)
<i>Destinatari</i>	Bino Raffaella (Bino Raffaella), non ricevuto; Canniello San- dra (Canniello Sandra), ricevuto in data martedì 14 maggio 2019 10.09.30 CEST; Lista Leonardo (Lista Leonardo), non ricevuto; Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: RE: RE: RE: RE: SOCCORSO ISTRUTTORIO
<i>Testo del Messaggio</i>	In allegato quanto richiesto ----- Te- sto del messaggio originale: Buongiorno, si riscontrano pro- blemi nell'apertura della busta telematica e si chiede cortese- mente di inviare solamente la tassa gara ed il DGUE come ri- chiesto nel soccorso istruttorio. I documenti devono perveni- re entro il 17/05/2019 ore 10:00 pena esclusione dalla proce- dura. Cordialmente IL RUP ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, in allegato docu- mentazione richiesta. Cordialità ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, trova la lette- ra di invito in allegato alla presente. Cordialmente. Il RUP ----- Testo del messaggio originale: Controllando la documentazione non ci risulta presente la let- tera di invito. Si chiede, cortesemente l'invio della stessa o in alternativa indicazioni esatte per il pagamento della tassa di gara e l'invio del DGUE da compilare. Ringraziamo anticipa- tamente Alberta ----- Testo del mes- saggio originale: Ai sensi dell'art. 83 D. Lgs 50/16 e smi si chiede di produrre la tassa gara a favore di ANAC secondo le indicazioni di cui all' art.10 della lettera di invito e il DGUE in formato elettronico debitamente compilato come indicato all'art.13 della lettera di invito . La documentazione dovrà per- venire entro il termine perentorio delle ore 10:00 del giorno 17/05/2019.
<i>Allegato</i>	DOCUMENTI RICHIESTI.zip.p7m Dimensioni: 574 KB Firmatari: Giuseppe Costa Hash(MD5-Base64): 8j+rOW3SOv7Mbp8d6VChxg== Hash(SHA-1-Hex): 12233511879a1f90605cadcf5b70d63064561cc2 Hash(SHA-256-Hex): 30f789c8c1e7061f188f11d27c3fe47- ed83eca54e680a56b5ae063ac04ffd5a7 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato

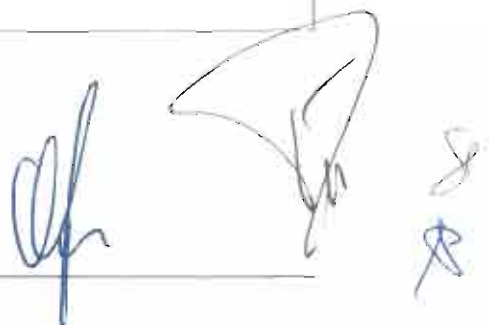
<i>Id Messaggio</i>	110635471
<i>Data di invio</i>	martedì 14 maggio 2019 13.18.08 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Canniello Sandra)
<i>Destinatari</i>	LDDS SRL (LDDS SRL), ricevuto in data martedì 14 maggio 2019 17.39.16 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: SOCCORSO ISTRUTTORIO - RICHIESTA DGUE
<i>Testo del Messaggio</i>	<p>Buongiorno, il documento mancante è il Documento Unico di Gara Europeo (DGUE) da compilarsi seguendo le istruzioni sotto riportate: (vedi art.13 lettera invito che per comodità si allega) • DGUE in file xml da caricare e da compilare elettronicamente tramite il portale della Commissione Europea raggiungibile al seguente link https://ec.europa.eu/tools/esp/filter?lang=it. Inserire inoltre tutte le informazioni mancanti nella parte IV, sezione A, B, C, o D, secondo il caso, SOLO se richiesto dal pertinente avviso o bando o dai documenti di gara (es. possesso della categoria SOA, abilitazioni, ecc) . Il DGUE dovrà essere poi salvato in file xml e pdf firmati digitalmente e caricati su Piattaforma Sintel seguendo le istruzioni indicate: • Scaricare il file espd-request.xml disponibile nei documenti di gara; • Collegarsi all'indirizzo https://ec.europa.eu/tools/esp/filter?lang=it# • Selezionare "sono un operatore economico"; • Selezionare "Importare un DGUE"; • Selezionare il file .xml scaricato (punto 1) e importare il file; • Compilare i vari step previsti dal portale. (Al seguente link DGUEe - https://ec.europa.eu/docsroom/documents/17242/attachments/1/translations/it/renditions/native - FAQ sono disponibili le risposte alle domande frequenti sulla compilazione del DGUE); • Giunti all'ultimo passaggio, cliccare su "Quadro Generale": il sistema restituisce un'anteprima del modello compilato; • Controllare attentamente che i dati inseriti siano corretti e premere "Scaricare nel formato" e selezionare "entrambi"; • Salvare sulla propria postazione di lavoro i due file (uno di nome espd-response.pdf e uno espd-response.xml); • firmare digitalmente il file espd-response.pdf ed il file .xml; • caricare i file firmati digitalmente sulla piattaforma Sintel . I documenti devono pervenire entro il 17/05/2019 ore 10:00 pena esclusione dalla procedura. IL RUP</p>
<i>Allegato</i>	<p>Invito disinfestazione.pdf</p> <p>Dimensioni: 2 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): Pcvy4/JxjARSdsFnzEZG7Q==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 309234e7b1a7dde625ba24a4063a0c3206dc720d</p>

	Hash(SHA-256-Hex): 301b33281a505e4d97237c7d2c69494-0660017eebb11c5b1aa42c24d52c9a55e
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Documento non marcato
<i>Id Messaggio</i>	110648711
<i>Data di invio</i>	martedì 14 maggio 2019 17.41.02 CEST
<i>Mittente</i>	LDDS SRL (LDDS SRL)
<i>Destinatari</i>	Bino Raffaella (Bino Raffaella), non ricevuto; Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), non ricevuto; Lista Leonardo (Lista Leonardo), non ricevuto; Canniello Sandra (Canniello Sandra), ricevuto in data mercoledì 15 maggio 2019 9.00.16 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: RE: SOCCORSO ISTRUTTORIO - RICHIESTA DGUE
<i>Testo del Messaggio</i>	In allegato documento in formato xlm Cordialità Alberta ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, il documento mancante è il Documento Unico di Gara Europeo (DGUE) da compilarsi seguendo le istruzioni sotto riportate: (vedi art.13 lettera invito che per comodità si allega) • DGUE in file xml da caricare e da compilare elettronicamente tramite il portale della Commissione Europea raggiungibile al seguente link https://ec.europa.eu/tools/esp/d/filter?lang=it . Inserire inoltre tutte le informazioni mancanti nella parte IV, sezione A, B, C, o D, secondo il caso, SOLO se richiesto dal pertinente avviso o bando o dai documenti di gara (es. possesso della categoria SOA, abilitazioni, ecc) . Il DGUE dovrà essere poi salvato in file xml e pdf firmati digitalmente e caricati su Piattaforma Sintel seguendo le istruzioni indicate: • Scaricare il file espd-request.xml disponibile nei documenti di gara; • Collegarsi all'indirizzo https://ec.europa.eu/tools/esp/d/filter?lang=it# • Selezionare "sono un operatore economico"; • Selezionare "Importare un DGUE"; • Selezionare il file .xml scaricato (punto 1) e importare il file; • Compilare i vari step previsti dal portale. (Al seguente link DGUEe - https://ec.europa.eu/docsroom/documents/17242/attachments/1/translations/it/renditions/native - FAQ sono disponibili le risposte alle domande frequenti sulla compilazione del DGUE); • Giunti all'ultimo passaggio, cliccare su "Quadro Generale": il sistema restituisce un'anteprima del modello compilato; • Controllare attentamente che i dati inseriti siano corretti e premere "Scaricare nel formato" e selezionare "entrambi"; • Salvare sulla propria postazione di lavoro i due file (uno di nome espd-response.pdf e uno espd-response.xml); • firmare digitalmente il file espd-response.pdf ed il file .xml; • caricare i file firmati digitalmente sulla piattaforma Sintel . I documenti devono pervenire entro il 17/05/2019 ore 10:00 pena esclusione dalla procedura. IL RUP



<i>Allegato</i>	<p>espd-response.xml.p7m</p> <p>Dimensioni: 187 KB</p> <p>Firmatari: Giuseppe Costa</p> <p>Hash(MD5-Base64): YeG/1EZdt8yZLScfsjeDmA==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): b531867a91df5648b4a1987c41f110b200e65694</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 52ec9cbee6c7c4fd5623fa6833870cb-404567b6d18cb84d563d374af418152a1</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<i>Id Messaggio</i>	110648671
<i>Data di invio</i>	martedì 14 maggio 2019 17.40.20 CEST
<i>Mittente</i>	LDDS SRL (LDDS SRL)
<i>Destinatari</i>	Canniello Sandra (Canniello Sandra), ricevuto in data mercoledì 15 maggio 2019 9.00.22 CEST; Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), non ricevuto; Bino Raffaella (Bino Raffaella), non ricevuto; Lista Leonardo (Lista Leonardo), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: RE: SOCCORSO ISTRUTTORIO - RICHIESTA DGUE
<i>Testo del Messaggio</i>	<p>In allegato documento richiesto formato PDF Cordialità Alberta ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, il documento mancante è il Documento Unico di Gara Europeo (DGUE) da compilarsi seguendo le istruzioni sotto riportate: (vedi art.13 lettera invito che per comodità si allega) • DGUE in file xml da caricare e da compilare elettronicamente tramite il portale della Commissione Europea raggiungibile al seguente link https://ec.europa.eu/tools/espdl/filter?lang=it. Inserire inoltre tutte le informazioni mancanti nella parte IV, sezione A, B, C, o D, secondo il caso, SOLO se richiesto dal pertinente avviso o bando o dai documenti di gara (es. possesso della categoria SOA, abilitazioni, ecc) . Il DGUE dovrà essere poi salvato in file xml e pdf firmati digitalmente e caricati su Piattaforma Sintel seguendo le istruzioni indicate: • Scaricare il file espd-request.xml disponibile nei documenti di gara; • Collegarsi all'indirizzo https://ec.europa.eu/tools/espdl/filter?lang=it# • Selezionare "sono un operatore economico"; • Selezionare "Importare un DGUE"; • Selezionare il file .xml scaricato (punto 1) e importare il file; • Compilare i vari step previsti dal portale. (Al seguente link DGUEe - https://ec.europa.eu/docsroom/documents/17242/attachments/1/translations/it/renditions/native - FAQ sono disponibili le risposte alle domande frequenti sulla</p>

<i>Allegato</i>	<p>compilazione del DGUE); • Giunti all'ultimo passaggio, cliccare su "Quadro Generale": il sistema restituisce un'anteprima del modello compilato; • Controllare attentamente che i dati inseriti siano corretti e premere "Scaricare nel formato" e selezionare "entrambi"; • Salvare sulla propria postazione di lavoro i due file (uno di nome espd-response.pdf e uno espd-response.xml); • firmare digitalmente il file espd-response.pdf ed il file .xml; • caricare i file firmati digitalmente sulla piattaforma Sintel . I documenti devono pervenire entro il 17/05/2019 ore 10:00 pena esclusione dalla procedura. IL RUP</p> <p>espd-response.pdf.p7m</p> <p>Dimensioni: 78 KB</p> <p>Firmatari: Giuseppe Costa</p> <p>Hash(MD5-Base64): X17ibepDqW4GJQYbKU2wIw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 419ba786f5854d22baea64e6efed83eef4bfabd5</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): f72e1c59a7130048ee5d9fe3429badf-9a2fc552e9d5972579f52212e21a0d8b0</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<i>Id Messaggio</i>	110674402
<i>Data di invio</i>	mercoledì 15 maggio 2019 8.25.35 CEST
<i>Mittente</i>	Apave Italia Cpm S.r.l. (Apave Italia Cpm S.r.l.)
<i>Destinatari</i>	Bino Raffaella (Bino Raffaella), non ricevuto; Canniello Sandra (Canniello Sandra), ricevuto in data mercoledì 15 maggio 2019 9.00.12 CEST; Lista Leonardo (Lista Leonardo), non ricevuto; Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: SOCCORSO ISTRUTTORIO
<i>Testo del Messaggio</i>	----- Testo del messaggio originale: Ai sensi dell'art. 83 D.Lgs 50/16 e smi si chiede di produrre la tassa gara a favore di ANAC secondo le indicazioni di cui all'art.10 della lettera di invito e la dichiarazione ex art. 80 D.Lgs 50/16 e smi del Legale rappresentante della Società di maggioranza. La documentazione dovrà pervenire entro il termine perentorio delle ore 10:00 del giorno 17/05/2019.
<i>Allegato</i>	<p>Dich art 80 disinfestazione-Apaveinternationalsas.zip</p> <p>Dimensioni: 149 KB</p>



	<p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): RAn695gCa9IjXwLdLELmpg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): c283539a75facfdf337d86c90da664376a79e9ce</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 3fa65d6952fetc3ea1f762bdf099a6b- 45b3afdc5a7982024e75170987a5d3966</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<i>Id Messaggio</i>	110506542
<i>Data di invio</i>	venerdì 10 maggio 2019 8.51.33 CEST
<i>Mittente</i>	LDDS SRL (LDDS SRL)
<i>Destinatari</i>	Bino Raffaella (Bino Raffaella), non ricevuto; Canniello San- dra (Canniello Sandra), ricevuto in data venerdì 10 maggio 2019 9.44.14 CEST; Lista Leonardo (Lista Leonardo), non ri- cevuto; Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: SOCCORSO ISTRUTTORIO
<i>Testo del Messaggio</i>	Controllando la documentazione non ci risulta presente la let- tera di invito. Si chiede, cortesemente l'invio della stessa o in alternativa indicazioni esatte per il pagamento della tassa di gara e l'invio del DGUE da compilare. Ringraziamo antici- patamente Alberta ----- Testo del mes- saggio originale: Ai sensi dell'art. 83 D. Lgs 50/16 e smi si chiede di produrre la tassa gara a favore di ANAC secondo le indicazioni di cui all' art.10 della lettera di invito e il DGUE in formato elettronico debitamente compilato come indicato all'art.13 della lettera di invito . La documentazione dovrà per- venire entro il termine perentorio delle ore 10:00 del giorno 17/05/2019.
<i>Id Messaggio</i>	110575696
<i>Data di invio</i>	lunedì 13 maggio 2019 10.52.10 CEST
<i>Mittente</i>	Apave Italia Cpm S.r.l. (Apave Italia Cpm S.r.l.)
<i>Destinatari</i>	Bino Raffaella (Bino Raffaella), non ricevuto; Canniello San- dra (Canniello Sandra), ricevuto in data lunedì 13 maggio 2019 11.52.39 CEST; Lista Leonardo (Lista Leonardo), non ricevuto; Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: SOCCORSO ISTRUTTORIO

<i>Testo del Messaggio</i>	Inviato integrazione come da Vs. indicazione: lettera invito firmata, versamento tassa gara ANAC, dichiarazione ex art. 80 del 50/2016, certificato ISO 9001 ----- Testo del messaggio originale: Ai sensi dell'art. 83 D.Lgs 50/16 e smi si chiede di produrre la tassa gara a favore di ANAC secondo le indicazioni di cui all' art.10 della lettera di invito e la dichiarazione ex art. 80 D.Lgs 50/16 e smi del Legale rappresentante della Società di maggioranza. La documentazione dovrà pervenire entro il termine perentorio delle ore 10:00 del giorno 17/05/2019.
<i>Allegato</i>	integrazione-13.05.19.pdf p7m Dimensioni: 9 MB Firmatari: STRADA URBANO Hash(MD5-Base64): pKCxJVluHVm/MurIK2YYNQ== Hash(SHA-1-Hex): 463062534f3f30b0d911563cfc0e85110f70d9e1 Hash(SHA-256-Hex): da1cac02d8d41d004b25f0401675143- fe2554ad604ac9a55915f90695cdb6882 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato
<i>Id Messaggio</i>	110001453
<i>Data di invio</i>	lunedì 22 aprile 2019 10.26.53 CEST
<i>Mittente</i>	ANTICIMEX S.R.L. (Già ISS Pest Control Services S.r.l.) (ANTICIMEX S.R.L. (Già ISS Pest Control Services S.r.l.))
<i>Destinatari</i>	Canniello Sandra (Canniello Sandra), ricevuto in data giovedì 2 maggio 2019 9.49.10 CEST; Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), ricevuto in data mercoledì 24 aprile 2019 11.29.08 CEST; Bino Raffaella (Bino Raffaella), non ricevuto; Lista Leonardo (Lista Leonardo), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RICHIESTA CHIARIMENTI
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, la presente per richiedere il seguente chiarimento: posto che la base d'asta è pari a € 220.000,00 di cui 11.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pertanto l'importo dei servizi soggetto a ribasso è pari a € 209.000,00. Nel documento allegato "Computo metrico estimativo" il prezzo indicato per le singole voci moltiplicato per il numero di interventi richiesti porta ad un totale di € 220.000,00 pertanto se ne deduce che nell'importo indicato per le singole voci sono compresi anche gli oneri della sicurezza, è possibile avere il medesimo elenco con indicazione

	<p>per ogni voce dell'importo degli oneri della sicurezza in modo da poterli scorporare? Tale elenco, con indicazione, per le singole voci, dell'importo ribassabile e dell'importo degli oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) è necessario al fine di poter valutare lo sconto percentuale da applicare alle singole voci (ovvero al totale complessivo di € 209.000,00). Restando in attesa di Vostro cortese riscontro, porgiamo cordiali saluti. Ufficio Gare</p>
<i>Id Messaggio</i>	110035665
<i>Data di invio</i>	martedì 23 aprile 2019 17.12.41 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Canniello Sandra)
<i>Destinatari</i>	ANTICIMEX S.R.L. (Già ISS Pest Control Services S.r.l.) (ANTICIMEX S.R.L. (Già ISS Pest Control Services S.r.l.)), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: RICHIESTA CHIARIMENTI - RISPOSTA QUESITO
<i>Testo del Messaggio</i>	<p>CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE ART. 3 AMMONTARE DELL'APPALTO Il contratto è stipulato "a misura" ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. eeeee) d.lgs. 50/2016 s.m.i., sulla base dei prezzi di cui all'elenco prezzi a base di gara. L'importo del servizio, comprensivo del costo della manodopera, è pari ad euro 220.000,00 ed è soggetto a ribasso; l'importo della manodopera, compreso nell'importo del servizio, è pari ad euro 110.000,00 ribassabili; l'importo degli oneri di sicurezza è pari ad euro 11.000,00 non ribassabili. L'importo complessivo dell'appalto è costituito dalle seguenti quote: - 95% dell'importo complessivo, soggetto a ribasso, corrispondente all'importo del servizio; - 5% dell'importo complessivo, corrispondente agli oneri di sicurezza non soggetto a ribasso; Si specifica quindi che, per tener conto delle quote non soggette, il ribasso offerto dall'impresa verrà applicato al 95% di ogni prezzo dell'elenco prezzi contrattuale. L'importo contrattuale corrisponde quindi all'importo del servizio, al quale è applicato il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario in sede di gara, aumentato dell'importo degli oneri per la sicurezza non ribassabili. Maggiori informazioni relative alla presente procedura potranno essere richieste telefonando al numero 030 2117747 (art 17 lettera invito). IL RUP -----</p> <p>Testo del messaggio originale: Buongiorno, la presente per richiedere il seguente chiarimento: posto che la base d'asta è pari a € 220.000,00 di cui 11.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pertanto l'importo dei servizi soggetto a ribasso è pari a € 209.000,00. Nel documento allegato "Computo metrico estimativo" il prezzo indicato per le singole voci moltiplicato per il numero di interventi richiesti porta ad un totale di € 220.000,00 pertanto se ne deduce che nell'importo indicato per le singole voci sono compresi anche gli oneri della sicurezza, è possibile avere il medesimo elenco con indicazione per ogni voce dell'importo degli oneri della sicurezza in modo da poterli scorporare? Tale elenco, con indicazione, per le sin-</p>

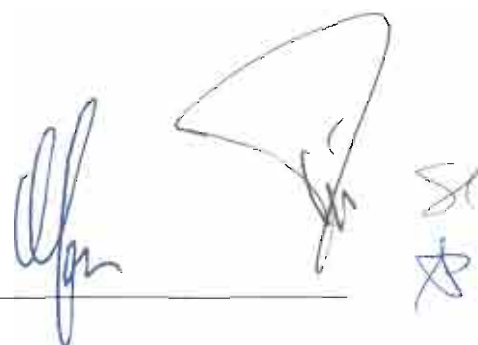
Report della Procedura proc n. 7/2019 servizio disinfestazione, derattizzazione, deblat-
tizzazione, sanificazione e pulizia su patrimonio di proprietà o gestito da AlerBCM - zo-
na Brescia e Provincia n. 109856260 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

gole voci, dell'importo ribassabile e dell'importo degli oneri
della sicurezza (non soggetti a ribasso) è necessario al fine di
poter valutare lo sconto percentuale da applicare alle singole
voci (ovvero al totale complessivo di € 209.000,00). Restando
in attesa di Vostro cortese riscontro, porgiamo cordiali saluti.
Ufficio Gare

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaudite, ordi-
nate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.

The image shows three handwritten signatures or initials in blue ink. The first is a cursive signature on the left. The second is a large, stylized signature in the center. The third consists of two sets of initials on the right.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2019 – 0020787
Del: 09/05/2019

0107
ALER-BS-CR-MN

Il Direttore Generale

DETERMINAZIONE PROT. N.

All'ufficio Appalti Approvvigionamenti
Sede

Il Direttore U.O.G. Brescia

Oggetto: Nomina giuria di gara nella seduta del 09/05/19 per la procedura n.7/2019 per l'affidamento dei servizi di disinfestazione, derattizzazione, deblattizzazione, sanificazione e pulizia su patrimonio di proprietà o gestiti da Aler Brescia-Cremona-Mantova in zona Brescia e provincia.

- vista la determinazione del Direttore Generale n. 10579 del 06/03/2019 di indizione gara per l'affidamento dei servizi di disinfestazione, derattizzazione, deblattizzazione, sanificazione e pulizia su patrimonio di proprietà o gestiti da Aler Brescia-Cremona-Mantova zona Brescia e provincia con il criterio del minor prezzo;
- visto il protocollo per la composizione ed il funzionamento delle Commissioni e delle Giurie, approvato con deliberazione del Presidente n. 79 del 30/6/15, che prevede la nomina della Giuria di gara con apposito provvedimento del Direttore Generale;
- tenuto conto che per Statuto la presidenza della giuria di gara spetta al Direttore Generale, o a Direttore di U.O.G. come da determinazione prot. 14984 del 03/04/2019;
- considerato che la seduta di gara è fissata per il giorno 09/05/2019 alle ore 11:00;

dispone

di nominare quali componenti della Giuria di gara nella seduta del giorno 09/05/2019 ore 11:00 per l'aggiudicazione della procedura telematica in oggetto:

Bozzoni Giacomina – Direttore U.O.G. Brescia	presidente
Andrea Pederzoli – Responsabile ufficio patrimonio	membro
Danilo Scaramella – Responsabile uff. tecnico	membro

Il Direttore U.O.G. Brescia
dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombardia
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2019 - 0025365
Del: 06/06/2019

aler
ALER-BS-CR-MN

Il Direttore UOG Brescia

DETERMINAZIONE PROT. N.

**Al RUP arch. Roberto Scarsi
All'Ufficio Manutenzione
All'Uff. Appalti Approvvigionamenti
Sede**

Il Direttore

Oggetto: Procedura n. 07/2019 – Servizio disinfestazione, derattizzazione, deblattizzazione, sanificazione e pulizia su patrimonio di proprietà o gestito dall'Aler BCM.

Esito gara d'appalto.

CIG: 7878182174 - CUP: H64I18000230005

- vista la determinazione del Direttore UOG BS n. **10579** del **06/03/2019** con la quale è stato autorizzato l'espletamento di procedura negoziata, con un base d'asta di € 220.000,00 per l'affidamento del servizio di disinfestazione, derattizzazione, deblattizzazione, sanificazione e pulizia su patrimonio di proprietà o gestito dall'Aler BCM;
- vista la lettera d'invito prot. n. **16995** del **17/04/2019** con la quale **n. 8** ditte sono state invitate telematicamente a presentare offerta sulla piattaforma Sintel gestita da ARCA Lombardia;
- visto l'esito della procedura telematica esperita in data **09/05/2019** e **20/05/19**, di cui si dà atto in separati verbali;
- visto il verbale di verifica dell'anomalia prodotto dal RUP in data 05/06/2019 nel quale si ritengono sufficienti i giustificativi prodotti dalla Ditta prima in graduatoria tali da permettere di valutare l'offerta non anomala;

dispone

- di aggiudicare, condizionatamente al positivo esito della verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario, la procedura 7/2019 servizio di disinfestazione, derattizzazione, deblattizzazione, sanificazione e pulizia su patrimonio di proprietà o gestito dall'Aler BCM nel modo seguente:

ditta aggiudicataria: APAVE Italia Cpm srl con sede in Bienno-BS;

importo lordo offerto: € 96.100,00.

Il Direttore UOG BS
dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova



Nr.: 2019 - 0027590
Del: 13/06/2019

aler
ALER - BS - CR - MN

Sede

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

- 1) Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA Viale Europa, 68 - 25133 BRESCIA Telefono 0302117711 Telefax 0302006423 -mail aler@aler.bs.it pec alerbcm.bs@legalmail.it Internet <http://www.aler.brescia.it/>
- 2) Ente pubblico economico – Edilizia Residenziale Pubblica.
- 4) CPV 45211100-0
- 6) Appalto n.9/2019 – Affidamento servizio di disinfestazione, derattizzazione, deblattizzazione, sanificazione e pulizia sul patrimonio di proprietà o gestito da Aler BCM. Zona Brescia e provincia. CIG 7878182174 - CUP H64I18000230005.
- 7) Tipo procedura: negoziata ex art.36 d.l.gs. 50/2016
- 9) Criterio di aggiudicazione: minor prezzo art. 95 c. 4 d.lgs. 50/2016 con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.
- 10) Data aggiudicazione definitiva:
- 11) Numero e nominativi di offerte invitate: n.8 ditte:
 - 1) GENERAL SERVICE SRL – Asola (MN) – Cod. Fisc. – P.IVA 02167030200;
 - 2) B.B. SERVICE SNC – TURATE (CO) – Cod. Fisc. – P.IVA 03595650130;
 - 3) LDDS – SAREZZO (BS) – Cod. Fisc. – P.IVA 02565160989;
 - 4) MOCIT S.R.L. – BERGAMO – Cod. Fisc. – P.IVA 01816960163;
 - 5) ANTICIMEX S.R.L. – MILANO – Cod. Fisc. – P.IVA 08046760966;
 - 6) FARMAGRICOLA S.R.L. – ARTOGNE – Cod. Fisc. 01762920179 – P.IVA 00652930983;
 - 7) APAVE ITALIA CPM S.R.L. – BIENNO (BS) – Cod. Fisc. – P.IVA 01575040983;
 - 8) RUSCONI CLAUDIO – DARFO BOARIO TERME (BS) – Cod. Fisc. RSCCLD73C31D251D – P.IVA 01865570988.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Numero e nominativo offerte ricevute: n.4 ditte:

- 1) RUSCONI CLAUDIO – DARFO BOARIO TERME (BS) – Cod. Fisc. RSCCLD73C31D251D – P.IVA 01865570988;
- 2) ANTICIMEX S.R.L. – MILANO – Cod. Fisc. – P.IVA 08046760966;
- 3) APAVE ITALIA CPM S.R.L. – BIENNO (BS) – Cod. Fisc. P.IVA 01575040983;
- 4) LDDS – SAREZZO (BS) – Cod. Fisc. – P.IVA 02565160989.

12) Impresa aggiudicataria: APAVE ITALIA CPM S.R.L. - BIENNO (BS) - Cod.Fisc. - P.IVA n° 01575040983.

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo.

13) Valore offerta aggiudicataria: € 96.100,00 Importo contrattuale: € 96.100,00.

14) Quota subappaltabile: 30%.

16) Ricorsi avverso il presente bando entro 30 giorni presso TAR Lombardia Sez. di Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

IL DIRETTORE U.O.G. BRESCIA

dott.ssa Giacomina Bozzoni

Unità Operativa di Mantova

DETERMINAZIONE PROT. N. 4 del 30.04.2019

Al Responsabile Unico del Procedimento
Al Responsabile Ufficio Appalti UOG Mantova

il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- richiamata la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Arch. Roberto Scarsi del 13/02/2019 Prot. 7268 con la quale è stato nominato il geom. Cristian Gaddi Responsabile Tecnico dell'U.O. di Mantova quale Responsabile Unico del Procedimento;
- richiamata la nota del Responsabile Unico del Procedimento in data 14/02/2019 con la quale è stato nominato il Geom. Cristian Gaddi quale Progettista e Direttore dell'Esecuzione;
- visto il progetto redatto dal servizio tecnico manutentivo a firma del geom. Cristian Gaddi;
- richiamata l'istruttoria per l'approvazione del progetto da parte del R.U.P. geom. Cristian Gaddi;
- visto il Decreto del Presidente di ALER BS-CR-MN n. 2 del 21.01.2019 con la quale il geom. Gianluigi Rocchetti è stato nominato Direttore dell'UOG di Mantova e la successiva Determinazione del 19/03/2019 (prot. 12929) del Direttore Generale Dott.ssa Giacomina Bozzoni di conferimento di deleghe;

dispone

1) l'approvazione del Progetto di servizio per l'appalto MN-58/2018 – Servizio pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi e centralizzati – Prima zona, composto dai seguenti elaborati:

Allegato A	Relazione tecnico-descrittiva
Allegato B	Capitolato descrittivo e prestazionale
Allegato C	Elenco fabbricati e alloggi
Allegato D	Elenco Prezzi Unitari
Allegato E	Calcolo degli importi per l'acquisizione dei servizi con indicazione oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
Allegato F	Indicazioni per la stesura dei documenti di cui all'art. 26, c. 3 del D.Lgs 81/2008 e s.m.i.

2) l'approvazione del seguente Quadro Tecnico Economico del costo complessivo di € 200.000,00, in congruità a quanto indicato nel programma biennale 2019-2020 approvato con decreto del Presidente n. 6 del 18/12/2018

A) SERVIZI A BASE D'ASTA	
• Servizi soggetti al ribasso d'asta	€ 142.000,00
• Oneri per adempimenti sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 7.000,00

Unità Operativa di Mantova

Totale servizi a base d'asta	€. 149.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1) Rilievi, indagini – prospezioni geognostiche (< 2,00 iva compresa)	€. 0,00
B2) Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, ecc. (TELECOM, ENEL, GAS, ecc. iva compresa)	€. 0,00
B3) Imprevisti	€. 14.900,00
B4) Acquisizione aree immobili, occupazioni, danni, spese notarili e generali	€. 0,00
B5) Spese di cui all'art. 24 comma 4 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.	€. 90,89
B6) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, alle conferenze di servizi, alla direzione di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità ed all'incentivo di cui all'art. 113 5 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.	€. 2.980,00
B7) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica validazione, spese di carattere strumentale sostenute in relazione all'intervento	€. 0,00
B8) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€. 0,00
B9) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€. 249,11
B10) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal C.S.A., collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€. 0,00
B11) Oneri di urbanizzazione	€. 0,00
Totale per somme a disposizione	€. 18.220,00
C) IMPOSTA VALORE AGGIUNTO	
C1) I.V.A. 22% (su voce A)	€. 32.780,00
Totale	€. 32.780,00
TOTALE COMPLESSIVO	€. 200.000,00

3) di procedere con l'avviso di indagine esplorativa di mercato al fine di rilevare la manifestazione d'interesse degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36,c. 2, lett. b del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Il Direttore UOG Mantova
Ing. Luca Rocchetti

Unità Operativa di Mantova

Al Direttore di UOG

Oggetto: Appalto MN-58/2018 – Servizio pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi e centralizzati – Prima zona
Istruttoria per approvazione progetto - Finanziamento fondi propri per servizi a rimborso

Il Responsabile Unico del Procedimento

considerato

- la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Arch. Roberto Scarsi del 13/02/2019 Prot. 7268 con la quale è stato nominato il geom. Cristian Gaddi Responsabile Tecnico dell'U.O. di Mantova quale Responsabile Unico del Procedimento;
- la nota del Responsabile Unico del Procedimento in data 14/02/2019 con la quale è stato nominato il Geom. Cristian Gaddi quale Progettista e Direttore dell'Esecuzione
- l'adozione del programma biennale 2019-2020 approvato con decreto del Presidente n. 6 del 18/12/2018, nel quale era ricompreso il presente intervento finanziato con fondi Aler;
- l'efficacia dell'organizzazione in zone geografiche ed in tipologie degli interventi di manutenzione sul patrimonio posseduto o gestito dall'Azienda;
- che l'assenza di contenzioso con le imprese affidatarie, le economie realizzate e il minor ricorso al subappalto sono elementi che avvalorano l'organizzazione adottata;
- che la suddivisione in zone geografiche e tipologie di lavorazione consente la partecipazione alle Piccole e Medie Imprese (PMI), ai sensi dell'art. 30, c. 7 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- che gli interventi di manutenzione sono svolti all'interno di fabbricati e/o alloggi abitati (anche da utenti con particolari fragilità) e che pertanto si rende necessario assicurare l'affidabilità, la correttezza e la puntualità delle ditte appaltatrici;
- che, trattandosi di servizi di "pronto intervento" a chiamata, la Carta dei Servizi, adottata sulla base di un modello regionale, per ragioni legate alla sicurezza abitativa obbliga l'Azienda e di conseguenza la ditta appaltatrice al rispetto di tempistiche perentorie contenute in 24 ore per gli interventi urgentissimi e 48 ore per quelli urgenti. Tali tempistiche, data la natura del servizio in oggetto, sono ulteriormente ridotte a 12 ore per le richieste urgenti e fino a 6 ore per situazioni che causino la mancanza di riscaldamento, come indicato negli elaborati di progetto;
- che pertanto è richiesta alla ditta appaltatrice una presenza strutturata sul territorio e una capacità di intervento e di risoluzione dei problemi;
- che tra le funzioni del responsabile unico del procedimento, il RUP svolge tutti i compiti relativi alle procedure di affidamento previste dal d.lgs. 50/2016 s.m.i.;
- che l'art. 36, c. 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016, stabilisce per gli affidamenti di servizi, di importo pari o superiore a 40.000 euro e fino alla soglia comunitaria pari a 221.000 euro, la possibilità di ricorrere alla procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti;
- l'art. 63, c. 6, del d.lgs. 50/2016 che richiama i principi applicabili alle procedure negoziate, in particolare di trasparenza, concorrenza e rotazione;

Unità Operativa di Mantova

- il principio di segretezza dei soggetti invitati nelle procedure negoziate contenuto nell'art. 53, c. 2, lett. b) dello stesso d.lgs. 50/2016;
- che ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis i servizi oggetto del presente intervento, possono essere aggiudicati utilizzando il criterio del minor prezzo;
- che l'individuazione dei soggetti da invitare costituisce momento rilevante, in quanto funzionale a mettere in concorrenza diversi operatori economici per ottenere il miglior risultato;
- che è necessario procedere all'appalto in oggetto con importo a base di gara pari a 149.000 euro;
- la deliberazione del Presidente n. 164 del 16.12.2016 – Adozione del Regolamento per la formazione dell'elenco telematico di operatori economici per le procedure negoziate;
- l'obbligo, per le Aler, di utilizzare la piattaforma telematica Sintel (di Arca Lombardia), come da direttive regionali;
- che, per le procedure negoziate telematiche, Arca Lombardia attraverso la piattaforma telematica Sintel gestisce direttamente l'Elenco fornitori telematico, verso il quale devono essere indirizzate le richieste d'invito di affidamento di lavori, servizi e forniture provenienti dagli operatori economici interessati a operare per Aler di BS-CR-MN;

propone

- di approvare il progetto di servizio per l'appalto MN-58/2018 – Servizio pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi e centralizzati – Prima zona, composto dai seguenti elaborati:

Allegato A	Relazione tecnico-descrittiva
Allegato B	Capitolato descrittivo e prestazionale
Allegato C	Elenco fabbricati e alloggi
Allegato D	Elenco Prezzi Unitari
Allegato E	Calcolo degli importi per l'acquisizione dei servizi con indicazione oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
Allegato F	Indicazioni per la stesura dei documenti di cui all'art. 26, c. 3 del D.Lgs 81/2008 e s.m.i.

- di affidare mediante la piattaforma on line SINTEL di Regione Lombardia. l'appalto MN-58/2018 – Servizio pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi e centralizzati – Prima zona – per un importo a base d'asta di €. 149.000,00 mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara previo avviso pubblico di manifestazione d'interesse e con il criterio del minor prezzo – art. 36, c. 2, lett. b) e art. 36, c. 9-bis del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il Responsabile Unico del Procedimento

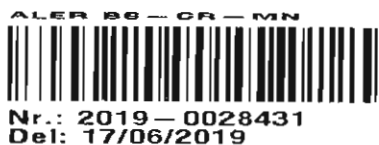
Geom. Cristian Gaddi





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova



UOG DI MANTOVA
ALER BS-CR-MN

DETERMINAZIONE n. 15 del 14.06.2019

**Al Responsabile Unico del Procedimento
Al Responsabile Ufficio Appalti UOG Mantova**

**Oggetto: Appalto MN-58/2018 – Servizio pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi e centralizzati – Prima zona
Determina a contrarre**

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- **preso atto** che con la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Arch. Roberto Scarsi del 13/02/2019 prot. 7268 è stato nominato il geom. Cristian Gaddi Responsabile Tecnico dell'U.O. di Mantova quale Responsabile Unico del Procedimento e che con la nota del Responsabile Unico del Procedimento in data 14/02/2019 è stato nominato il Geom. Cristian Gaddi quale Progettista e Direttore dell'Esecuzione;
- **richiamata** la determinazione del Direttore di UOG Mantova n. 4 del 30.04.2019 (prot. 18805/2019) per l'approvazione del progetto di servizio in oggetto e la pubblicazione dell'indagine di esplorativa di mercato, finalizzata alla raccolta delle manifestazioni d'interesse degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lettera b) del D.Lgs 50/2016 smi;
- **richiamato** l'Avviso per indagine esplorativa di mercato" del 15/05/2019 (prot. 21757/2019),
- **vista** la proposta del Responsabile Unico del Procedimento per l'invito alla gara a procedura negoziata delle ditte partecipanti alla manifestazione interesse, che hanno presentato le domande ritenute accoglibili;
- **vista** la seguente documentazione di gara predisposta dagli Uffici:
 - lettera d'invito
 - Istanza d'ammissione;
 - modello dichiarazione ex art. 80
 - informativa ex art. 14 Regolamento UE 2016/679 sulla protezione dei Dati Personali
 - DGUE
 - linee guida ministeriali per la compilazione del DGUE
 - modello dichiarazione in merito alla costituzione di sede operativa
 - patto d'integrità in materia di contratti pubblici regionali
 - modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL
- **vista** la scheda di gara
- **richiamati** gli artt. 30 e l'art. 32, c. 2, del d.lgs. 50/2016 smi;
- **richiamate** le vigenti linee guida ANAC n. 4 e in particolare il punto 3.6 delle stesse;
- **visto** l'art. 9 del vigente Statuto dell'Ente;
- **richiamata** la determina prot. n. 2019-0014984 del 03.04.19 del Direttore Generale – Conferma deleghe al compimento di atti e all'esercizio di funzioni al responsabile della UOG di Mantova;

d i s p o n e



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

- di indire, per l'appalto MN-58/2018 in oggetto - dell'importo a base d'asta di €. 149.000,00 di cui €. 7.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso - la procedura negoziata, di cui all'art. 36, c. 2, lettera b) del d.Lgs 50/2016 s.m.i. - con il criterio del prezzo più basso e mediante la piattaforma on line SINTEL di Regione Lombardia - e di invitare alla gara le seguenti ditte:

"omissis (rif. Art. 53, comma 2, lettera b) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)"

- di approvare la seguente documentazione di gara:

lettera d'invito

Istanza d'ammissione;

modello dichiarazione ex art. 80

informativa ex art. 14 Regolamento UE 2016/679 sulla protezione dei Dati Personali

DGUE

linee guida ministeriali per la compilazione del DGUE

modello dichiarazione in merito alla costituzione di sede operativa

patto d'integrità in materia di contratti pubblici regionali

modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL

La scheda di gara, la proposta del RUP per l'invito alla gara a procedura negoziata e la documentazione di gara costituiscono parte integrante del presente atto.

Il Direttore UOG Mantova

Ing. Luca Rocchetti

Firmato digitalmente da:ROCCHETTI LUCA

Motivo:approvazione

Data:17/06/2019 09:17:31



Al Direttore di UOG

**Oggetto: Appalto MN-58/2018 – Servizio pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi e centralizzati – Prima zona
Proposta invito a procedura negoziata ditte partecipanti a manifestazione interesse**

Il Responsabile Unico del Procedimento

- vista la Determinazione del Direttore di UOG Mantova n. 4 del 30.04.2019 (prot. 18805/2019) con la quale, su proposta del RUP, è stato approvato il Progetto di servizio in oggetto e la pubblicazione dell'avviso di indagine esplorativa di mercato finalizzata alla raccolta delle manifestazioni d'interesse degli operatori economici da invitare alla relativa procedura di gara;
- visto l'"Avviso per indagine esplorativa di mercato" del 15/05/2019 (prot. 21757/2019), pubblicato sul profilo del committente ai sensi della Linea Guida Anac n. 4 (punto 5.1.4), dal 15/05/2019 al 01/06/2019;
- viste le manifestazioni di interesse alla partecipazione della procedura di affidamento, pervenute mediante Pec entro i termini di pubblicazione di cui sopra;
- visto il Verbale sulla valutazione delle manifestazioni d'interesse pervenute, redatto dal RUP in data 10.06.2018 che ritiene accoglibili ed invitabili n. 20 operatori economici;
- considerato che l'art. 36, comma 2, lettera b), prevede per l'affidamento in oggetto di importo pari a €. 149.000,00, l'invito *"di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici"*;
- considerato che le manifestazioni d'interesse ritenute accoglibili ed invitabili sono in numero maggiore a quelle minime previste dall'art. 36, comma 2, lettera b) di cui sopra;
- considerato altresì che la volontà della Stazione Appaltante è quella di non operare alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici tra i quali effettuare la selezione e che pertanto ai sensi del punto 3.6 delle linee guida Anac n. 4 *"la rotazione non si applica laddove il nuovo affidamento avvenga tramite procedure ordinarie o comunque aperte al mercato"*;
- visto l'art. 30 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e considerato di favorire la massima partecipazione alla procedura di gara in oggetto da parte delle ditte che hanno manifestato interesse;

propono

- di procedere all'invito alla procedura negoziata per il Servizio pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi e centralizzati – Prima zona (APP. MN-58/2018) dell'importo a base d'asta di €. 149.000, mediante la piattaforma on line SINTEL di Regione Lombardia, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs 50/2016, di tutte le ditte che hanno presentato manifestazione d'interesse ritenute accoglibili ed invitabili in ottemperanza all'"Avviso per indagine esplorativa di mercato" del 15/05/2019 (prot. 21757/2019), che risultano essere le seguenti:
"omissis (rif. Art. 53, comma 2, lettera b) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)"

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Cristian Gaddi



DETERMINAZIONE n. 29 del 28.06.2019

**Al Responsabile Unico del Procedimento
Al Responsabile Ufficio Appalti UOG Mantova**

Oggetto: Appalto MN-58/2018 – Servizio pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi e centralizzati – Prima zona – annullamento in autotutela della determina a contrarre e della gara telematica ID 111820409 lanciata il 17.06.19 sulla piattaforma Sintel di Regione Lombardia

il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- **richiamato** il programma biennale 2019/2020 dei servizi della UOG di Mantova, approvato con decreto Presidente Aler n. 6 del 18.12.2018;
- **richiamata** la determinazione del Direttore di UOG Mantova n. 4 del 30.04.2019 (prot. 18805/2019) per l'approvazione del progetto di servizio in oggetto e la pubblicazione dell'indagine di esplorativa di mercato, finalizzata alla raccolta delle manifestazioni d'interesse degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lettera b) del d.lgs. 50/2016 smi;
- **richiamata** la determinazione a contrarre del Direttore UOG n. 15 del 14.06.2019 (prot. n. 2019-0028431 del 17.06.19) con la quale, a seguito dell'"Avviso per indagine esplorativa di mercato" del 15/05/2019 (prot. 21757/2019):
 - è stato disposto di indire, per l'appalto in oggetto - dell'importo a base d'asta di €. 149.000,00 di cui €. 7.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso - la procedura negoziata, di cui all'art. 36, c. 2, lettera b) del d.lgs. 50/2016 smi - con il criterio del prezzo più basso e mediante la piattaforma on line SINTEL di Regione Lombardia - invitando venti ditte a partecipare alla gara,
 - è stata approvata la documentazione di gara ed allegata, quale parte integrante della stessa determinazione, la scheda di gara, la proposta del RUP per l'invito alla gara a procedura negoziata e la documentazione di gara;
- **preso atto** che la stessa procedura negoziata è stata lanciata in data 17.06.19, tramite la piattaforma telematica Sintel di Regione Lombardia, dall'Ufficio appalti dell'UOG Mantova (Identificativo di Procedura 111820409) e che la scadenza per la presentazione delle offerte è fissata per le ore 23.00 del giorno 08.07.19;
- **rilevato** che al momento della redazione del programma biennale dei servizi sopra indicato, era stato considerata, in particolare, la gestione degli impianti termici centralizzati in Mantova e provincia a carico dell'UOG di Mantova;
- **considerato** che la società Ge.S.I. (Gestione Servizi Integrati) società "in house" di Aler Brescia, Cremona e Mantova, che fornisce servizi per la gestione degli impianti e per il contenimento dei consumi energetici, ha recentemente, e dopo il lancio della gara in argomento, comunicato la necessaria disponibilità a comprendere, nella propria organizzazione, anche la gestione degli impianti termici centralizzati dell'UOG di Mantova;
- **considerato** che, tale sopravvenuta disponibilità, costituisce un preminente interesse pubblico che l'UOG Mantova è tenuta a perseguire e comporta lo scorporo dall'appalto degli impianti termici centralizzati per una loro migliore e più efficace gestione;
- **ritenuto** in ragione dell'art. 21-quinquies (Revoca del provvedimento) c.1 della L. 07.08.1990, n. 241 e smi, "*Per sopravvenuti motivi di pubblico interesse ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto non prevedibile al momento dell'adozione del provvedimento (omissis) il provvedimento amministrativo* *ad* *efficacia*



Unità Operativa di Mantova

durevole può essere revocato da parte dell'organo che lo ha emanato", di provvedere all'annullamento in autotutela della richiamata determina a contrarre n. 15 del 14.06.2019 e della gara telematica ID 111820409, lanciata il 17.06.19 sulla piattaforma Sintel di Regione Lombardia;

- **considerato** di annullare, per quanto sopra espresso, anche la citata determinazione n. 4 del 30.04.2019 di approvazione del progetto del servizio in oggetto;
- **richiamati** l'art. 21-quinquies della L. 07.08.1990, n. 241 smi;
- **richiamati** gli artt. 30, 32, c. 2, e 76 del d.lgs. 50/2016 smi;
- **visto** l'art. 9 del vigente Statuto dell'Ente;
- **richiamata** la determina prot. n. 2019-0014984 del 03.04.19 del Direttore Generale – Conferma deleghe al compimento di atti e all'esercizio di funzioni al responsabile della UOG di Mantova;

d i s p o n e

- di annullare in autotutela, per quanto sopra espresso, la determina a contrarre del Direttore UOG n. 15 del 14.06.2019 (prot. n. 2019-0028431 del 17.06.19) e la gara telematica ID 111820409, lanciata in data 17.06.19 sulla piattaforma Sintel di Regione Lombardia, atti non più rispondenti alle esigenze dell'UOG Mantova, a fronte di un sopravvenuto concreto interesse pubblico;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 76 del d.lgs 50/2016 smi, a comunicare, a tutti i concorrenti alla gara in argomento, l'annullamento in autotutela della gara telematica ID 111820409;
- di annullare la richiamata determinazione n. 4 del 30.04.2019 di approvazione del progetto del servizio in oggetto.

Il Direttore UOG Mantova
Ing. Luca Rocchetti

Firmato digitalmente da:ROCCHETTI LUCA
Data:28/06/2019 11:26:59



Unità Operativa di Mantova

DETERMINAZIONE n. 61 del 30.08.2019

Al Responsabile Unico del Procedimento
Al Responsabile Ufficio Appalti UOG Mantova

Oggetto: Appalto MN-58/2018 – Servizio pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi in alloggi ALER in Mantova – Prima zona
Determina a contrarre

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- **richiamata** la determinazione del Direttore di UOG Mantova n. 33 del 04/07/2019 (prot. n. 31345/2019) per l'approvazione del progetto di servizio in oggetto e la pubblicazione dell'indagine di esplorativa di mercato, finalizzata alla raccolta delle manifestazioni d'interesse degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lettera b) del D.Lgs 50/2016 smi;
- **preso atto** che con la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Arch. Roberto Scarsi del 13/02/2019 prot. 7268 è stato nominato il geom. Cristian Gaddi Responsabile Tecnico dell'U.O. di Mantova quale Responsabile Unico del Procedimento e che con la nota del Responsabile Unico del Procedimento in data 14/02/2019 è stato nominato il Geom. Cristian Gaddi quale Progettista e Direttore dell'Esecuzione
- **richiamato** l'Avviso per indagine esplorativa di mercato" del 08.07.2019 (prot. n. 31574/2019),
- **richiamata** la proposta del Responsabile Unico del Procedimento del 29.07.19 (prot. n. 34440/2019) per l'invito alla gara a procedura negoziata delle ditte partecipanti alla manifestazione interesse, che hanno presentato le domande ritenute accoglibili;
- **vista** la seguente documentazione di gara predisposta dagli Uffici:
 - lettera d'invito
 - dichiarazione
 - informativa ex art. 14 Regolamento UE 2016/679 sulla protezione dei Dati Personali
 - DGUE
 - linee guida ministeriali per la compilazione del DGUE
 - modello dichiarazione in merito alla costituzione di sede operativa
 - patto d'integrità in materia di contratti pubblici regionali - DGR XI/1751 17.06.2019
 - modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL
- **vista** la scheda di gara
- **richiamati** gli artt. 30 e l'art. 32, c. 2, del d.lgs. 50/2016 smi;
- **richiamate** le vigenti linee guida ANAC n. 4 e in particolare il punto 3.6 delle stesse;
- **visto** l'art. 9 del vigente Statuto dell'Ente;
- **richiamata** la determina prot. n. 2019-0014984 del 03.04.19 del Direttore Generale – Conferma deleghe al compimento di atti e all'esercizio di funzioni al responsabile della UOG di Mantova;



d i s p o n e

- 1) di indire, per l'appalto MN-58/2018 in oggetto - dell'importo a base d'asta di €. 149.000,00 di cui €. 7.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso - la procedura di cui all'art. 36, c. 2, lettera b) del d.Lgs 50/2016 smi - con il criterio del prezzo più basso e mediante la piattaforma on line SINTEL di Regione Lombardia - e di invitare alla gara le seguenti ditte:
 1. ditta "D-Systems Srl" di Mantova (MN);
 2. ditta "Termoidraulica E.L. di Lanfredi Enrico" di Suzzara (MN);
 3. ditta "B.L. Impianti Srl" di Volta Mantovana (MN);
 4. ditta "TERMOVE.GI. Srl" di Brusciano (NA);
 5. ditta "Termoidraulica D.B. di Dondoni e Boiocchi Snc" di Castelleone (CR);
 6. ditta "Cooperativa Architetti Costruttori Soc. Coop." Di Torino (TO);
 7. ditta "Idrokolor Srl" di Pescarolo e Uniti (CR);
 8. ditta "Termoidraulica Conca Tullio" di Malagnino (CR);
 9. ditta "Consolini Daniele" di Motteggiana (MN);
 10. ditta "Squassoni Ferruccio" di Curtatone (MN);
 11. ditta "Impianti e opere edili IM.E.E. Srl" di Brescia (BS);
 12. ditta "Idronova di Ivo Mario Bruttomesso Snc" di Roncoferraro (MN);
 13. ditta "Idrotermica Generale Servizi Srl" di S.Giuliano Milanese (MI);
 14. ditta " De Marchi Srl" di Lavarone (TN);
- 2) di approvare la seguente documentazione di gara:
 - lettera d'invito
 - dichiarazione
 - informativa ex art. 14 Regolamento UE 2016/679 sulla protezione dei Dati Personali
 - DGUE
 - linee guida ministeriali per la compilazione del DGUE
 - modello dichiarazione in merito alla costituzione di sede operativa
 - patto d'integrità in materia di contratti pubblici regionali - DGR XI/1751 17.06.2019
 - modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL

La scheda di gara, la proposta del RUP per l'invito alla gara e la documentazione di gara costituiscono parte integrante del presente atto.

Il Direttore UOG Mantova
Ing. Luca Rocchetti



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova



UOG DI MANTOVA
ALER BS-CR-MN

Unità Operativa di Mantova

Determinazione n. 67 del 24.09.2019

All'ufficio Appalti Approvvigionamenti

Oggetto: Nomina giuria di gara per la procedura telematica MN-58/2018 – Servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi in alloggi ALER in Mantova-Prima zona.

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- **vista** la determina a contrarre n. 61 del 30.08.2019 del Direttore UOG Mantova per il servizio in oggetto;
- **visto** il protocollo per la composizione ed il funzionamento delle Commissioni e delle Giurie, approvato con decisione del Presidente n. 79 del 30.6.15;
- **richiamata** la determina prot. n. 2019-0014984 del 03.04.19 del Direttore Generale – Conferma deleghe al compimento di atti e all'esercizio di funzioni al responsabile della UOG di Mantova;

dispone

di nominare quali componenti della Giuria di gara nella seduta programmata il giorno 24.09.2019 per l'aggiudicazione della procedura telematica in oggetto:

Luca Rocchetti – Direttore UOG Mantova
Cristian Gaddi
Davide Begossi
Valentino Ramazzotti

Presidente
Membro
Membro
Segretario verbalizzante

Il Direttore UOG Mantova
(ing. Luca Rocchetti)



Unità Operativa di Mantova

Procedura appalto MN-58/2018 – servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona.

CIG 8017443B41 CUP H17C18000190005

Importo complessivo a base di gara € 149.000,00 di cui € 142.000,00 per servizio e € 7.000,00 per oneri di sicurezza.

2^ VERBALE DI GARA INTEGRATIVO AL REPORT SINTEL ID 114730593

L'anno duemiladiciannove, addì 15 del mese di ottobre alle ore 14:30 nella sede di Aler Brescia-Cremona-Mantova – Sede di Mantova - Viale Risorgimento n. 78, avanti al sottoscritto arch. Valentino Ramazzotti, in qualità di segretario verbalizzante, si procede ad esperire, in seduta pubblica, la procedura art. 36, c. 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016 smi, mediante piattaforma Sintel per l'aggiudicazione del servizio in oggetto.

Presiede la giuria di gara l'ing. Luca Rocchetti, Direttore UOG Mantova. Fanno inoltre parte della stessa giuria il geom. Cristian Gaddi e il geom. Davide Begossi.

Non sono presenti soggetti rappresentanti gli operatori economici invitati.

P R E M E S S O

- che il Direttore di UOG Mantova con determinazione a contrarre n. 61 del 30.08.2019 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore di UOG Mantova con determinazione 67 del 24.09.2019 ha nominato la giuria di gara;
- che si dà atto dell'esito della procedura telematica Sintel di cui all'allegato verbale di gara del 24.09.19;
- che la giuria di gara, con lo stesso verbale, ha demandato al RUP geom. Cristian Gaddi "l'eventuale valutazione di congruità delle offerte pervenute a partire da quella con il valore economico più basso";
- che lo stesso RUP ha redatto il verbale n. 2019-0046389 del 10.10.19 di verifica della congruità dell'offerta più bassa;

tutto ciò premesso

il Presidente della giuria di gara

preso atto che il RUP, nel verbale sopra richiamato, ha espresso un "giudizio complessivamente positivo circa l'affidabilità dell'offerta" presentata dalla Ditta "Consolini Daniele" di Motteggiana (MN) per l'appalto in oggetto;

formula

la proposta di aggiudicazione dei lavori alla ditta "Daniele Consolini" via Filzi n. 103, 46020 Motteggiana (MN), (c.f. CNSDNL61D26B012I) per un importo contrattuale pari a € 107.664,40 (Iva esclusa) di cui € 7.000,00 per oneri della sicurezza.

La seduta pubblica termina alle ore 15:00

Segretario Verbalizzante
(arch. Valentino Ramazzotti)

GIURIA DI GARA:

ing. Luca Rocchetti

geom. Cristian Gaddi

geom. Davide Begossi

Report della Procedura Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. n. 114730593 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	1
Partecipanti alla Procedura	4
Gara aggregata	7
Riepilogo Offerte	7
Attribuzione dei Punteggi	11
Proposta di Graduatoria	14
Proposta di Aggiudicazione	15
Registro di controllo	15
Comunicazioni di Procedura	18
Verbali intermedi	19

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato ap_MN_58_2018_schema_contratto.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Elaborati.zip

Documento Pubblicato

Allegato doc_gara.zip

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	114730593
<i>Nome Procedura</i>	Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona.
<i>Codice CIG</i>	8017443B41
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	2042998
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	50720000-8 - Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta non sono incluse

Delegati alla gestione della Procedura

<i>Nome</i>	Ramazzotti Valentino
<i>Login</i>	user_97982
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alermantova@pec.regione.lombardia.it
<i>Num. telefono</i>	0376227828

Responsabile Unico del Procedimento

<i>Nome</i>	Gaddi Cristian
<i>Login</i>	user_97988
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alermantova@pec.regione.lombardia.it
<i>Num. telefono</i>	0376227853

Informazioni sul tipo di Procedura

<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore economico
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o totale?</i>	Totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

<i>Data di avvio della Procedura</i>	martedì 3 settembre 2019 15.45.37 CEST
--------------------------------------	--

Data di chiusura della fase di accettazione offerte lunedì 23 settembre 2019 23.00.00 CEST

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

La gestione dell'offerta offline è abilitata ? No

Giustificativo all'Offerta economica? No

L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ? No

La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ? No

La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ? No

L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ? No

Base d'asta 149.000,00000 EUR

di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza 7.000,00000 EUR

di cui costi del personale 56.800,00000 EUR

Criteri di aggiudicazione Criterio del prezzo più basso

Il cripting delle offerte è attivato? Si

La gestione delle offerte anomale è attivata? Si

Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia Offerte identiche considerate come blocco unitario

Formula usata per il calcolo dei punteggi Prezzo minimo

La funzione di Firma delle Offerte è attivata? Si

I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Requisiti amministrativi	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente.					

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	D-Systems srl
<i>Login</i>	user_73897
<i>Indirizzo e-mail</i>	dsystems@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02146300203
<i>Indirizzo</i>	Via Pioppo, 2/A, 46100 MANTOVA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3357041493
<i>Ragione sociale</i>	TERMOIDRAULICA E.L. DI LANFREDI ENRICO
<i>Login</i>	user_137007
<i>Indirizzo e-mail</i>	LANFREDI@LEGALMAIL.IT
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01992420206
<i>Indirizzo</i>	VIA ASSETTI 19, 46029 SUZZARA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3386857835

<i>Ragione sociale</i>	BL IMPIANTI DI BERTELLI LUIGINO & C. S.N.C- .
<i>Login</i>	user_157270
<i>Indirizzo e-mail</i>	blimpiantisnc@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01790060204
<i>Indirizzo</i>	STRADA DEI COLLI NORD, 24/B, 46049 VOLTA MANTOVANA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0376801301
<i>Ragione sociale</i>	TERMO VE.GI S.R.L.
<i>Login</i>	user_55453
<i>Indirizzo e-mail</i>	termovegisrl@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03956721215
<i>Indirizzo</i>	VIA EDUARDO DE FILIPPO N.12, 80031 BRUSCIANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0818862076
<i>Ragione sociale</i>	Termoidraulica D.B.
<i>Login</i>	user_133456
<i>Indirizzo e-mail</i>	info@pec.termoidraulicadb.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01071220196
<i>Indirizzo</i>	Via Cicogna n°16, 26012 CASTELLEONE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0374350661
<i>Ragione sociale</i>	cooperativa architetti costruttori soc. co- op.
<i>Login</i>	user_66301
<i>Indirizzo e-mail</i>	ar.cos@arubapec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	10778690015
<i>Indirizzo</i>	via madama cristina 83, 10126 TORINO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0110708587
<i>Ragione sociale</i>	IDROKALOR s.r.l.
<i>Login</i>	user_53707

<i>Indirizzo e-mail</i>	idrokalorsnc@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00687480194
<i>Indirizzo</i>	via Guarneri Zanetti 28 , 26033 PESCAROLO ED UNITI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0372836322
<i>Ragione sociale</i>	TERMOIDRAULICA CONCA TULLIO
<i>Login</i>	user_68962
<i>Indirizzo e-mail</i>	CONCA.TULLIO@TICERTIFICA.IT
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01076730199
<i>Indirizzo</i>	VIA MARTIRI DELLA LIBERTA' 8, 26030 MALAGNINO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	037258377
<i>Ragione sociale</i>	DANIELE CONSOLINI
<i>Login</i>	user_199018
<i>Indirizzo e-mail</i>	consolinidaniele@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01523050209
<i>Indirizzo</i>	VIA FILZI, 103, 46020 MOTTEGGIANA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3487755569
<i>Ragione sociale</i>	SQUASSONI FERRUCCIO
<i>Login</i>	user_182252
<i>Indirizzo e-mail</i>	info@pec.squassonicaldaie.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01845580206
<i>Indirizzo</i>	G. GUARESCHI,6 - LEVATA, 46010 CURTATONE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0376281279
<i>Ragione sociale</i>	IM.E.E. SRL
<i>Login</i>	user_142384
<i>Indirizzo e-mail</i>	impiantieopereedili@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03527380988

<i>Indirizzo</i>	Via Forno d'Allione 23, 25040 MALONNO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	036461161
<i>Ragione sociale</i>	IDRONOVA DI IVO MARIO BRUTTOMESSO SNC
<i>Login</i>	user_51611
<i>Indirizzo e-mail</i>	idronova.snc@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00579390204
<i>Indirizzo</i>	VIA RODONI 36, 46037 RONCOFERRARO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0376664450
<i>Ragione sociale</i>	IDROTERMICA GENERALE SERVIZI DI MARTINELLI-FERRUCCIO E MIRKO SRL
<i>Login</i>	user_54861
<i>Indirizzo e-mail</i>	idrotermica@pec.idrotermicagenerale.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	13005730158
<i>Indirizzo</i>	VIA COMO N.3/5, 20098 SAN GIULIANO MILANESE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0298280052
<i>Ragione sociale</i>	DE MARCHI SRL
<i>Login</i>	user_180418
<i>Indirizzo e-mail</i>	demarchi@pec.demarchisrl.net
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	04140990237
<i>Indirizzo</i>	via Dante 34/1, 38046 LAVARONE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	044220261

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1569253454984
<i>Num. Protocollo Interno</i>	2245415
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	DANIELE CONSOLINI
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	lunedì 23 settembre 2019 17.44.14 CEST
<i>Offerta economica</i>	107.664,40000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	56.810,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	900,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	7.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	BUSTA AMMINISTRATIVA.7z
	Dimensioni: 12 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): +m+8mikce+PwHSXF0IUyFg==
	Hash(SHA-1-Hex): 107fd9ef80d9491b1912da9218f5f7b967733d1c
	Hash(SHA-256-Hex): c48e18e7c6e561feef633db9ab844f9-822357ab0b2a3823c9d01318f4f67c8cc

	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1568969373053
<i>Num. Protocollo Interno</i>	2229901
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	IM.E.E. SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 20 settembre 2019 10.49.33 CEST
<i>Offerta economica</i>	137.030,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	74.500,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	2.650,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	7.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Requisiti amministrativi.7z
	Dimensioni: 12 MB
	Firmatari: Documento non firmato

	Hash(MD5-Base64): baGRMJz+Terr2JFt9kpmzg==
	Hash(SHA-1-Hex): fec929944030f1ffefafa3c8631df7e52d754dbe
	Hash(SHA-256-Hex): cc2a81fc0c90f293f6f9b2132d0fae3-64c150aaabf74f0ccd6558c31192bd95b
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1568903013033
<i>Num. Protocollo Interno</i>	2222809
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	SQUASSONI FERRUCCIO
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 19 settembre 2019 16.23.33 CEST
<i>Offerta economica</i>	140.000,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	53.200,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	2.000,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	7.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	

<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Squassoni Ferruccio procedura MN-58 2018.zip
	Dimensioni: 6 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): p6bqleL6XbbQSRuaJvpUDw==
	Hash(SHA-1-Hex): ef6bceec6dda36af2b777f2f141a0ece9343aaa3
	Hash(SHA-256-Hex): 693abc344e9e69b9d3d0019740d9aef- b074239f4dd9c92b629fac83b979d04ac
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1569253454984
<i>Fornitore</i>	DANIELE CONSOLINI
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	lunedì 23 settembre 2019 17.44.14 CEST
<i>Offerta economica</i>	107.664,40000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00

<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	BUSTA AMMINISTRATIVA.7z
	Dimensioni: 12 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): +m+8mikce+PwHSXF0IUyFg==
	Hash(SHA-1-Hex): 107fd9ef80d9491b1912da9218f5f7b967733d1c
	Hash(SHA-256-Hex): c48e18e7c6e561feef633db9ab844f9-822357ab0b2a3823c9d01318f4f67c8cc
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1568969373053
<i>Fornitore</i>	IM.E.E. SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 20 settembre 2019 10.49.33 CEST
<i>Offerta economica</i>	137.030,00000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	78,57
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	78,57
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Requisiti amministrativi.7z
	Dimensioni: 12 MB

	<p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): baGRMJz+Terr2JFt9kpmzg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): fec929944030f1ffefafa3c8631df7e52d754dbe</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): cc2a81fc0c90f293f6f9b2132d0fae3-64c150aaabf74f0ccd6558c31192bd95b</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1568903013033
<i>Fornitore</i>	SQUASSONI FERRUCCIO
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 19 settembre 2019 16.23.33 CEST
<i>Offerta economica</i>	140.000,00000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	76,90
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	76,90
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>Squassoni Ferruccio procedura MN-58 2018.zip</p> <p>Dimensioni: 6 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): p6bqleL6XbbQSRuaJvpUDw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): ef6bceec6dda36af2b777f2f141a0ece9343aaa3</p>

Hash(SHA-256-Hex): 693abc344e9e69b9d3d0019740d9aef-b074239f4dd9c92b629fac83b979d04ac

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	DANIELE CONSOLINI
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Prezzo offerto</i>	107.664,40000 EUR
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	2
<i>Società di appartenenza</i>	IM.E.E. SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	78,57
<i>Punteggio totale</i>	78,57
<i>Prezzo offerto</i>	137.030,00000 EUR
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	3
<i>Società di appartenenza</i>	SQUASSONI FERRUCCIO
<i>Punteggio tecnico</i>	

<i>Punteggio economico</i>	76,90
<i>Punteggio totale</i>	76,90
<i>Prezzo offerto</i>	140.000,00000 EUR
<i>Offerta anomala?</i>	No

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Gaddi Cristian
<i>Login</i>	user_97988
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alermantova@pec.regione.lombardia.it
<i>Num. telefono</i>	0376227853

Tabella 7. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	DANIELE CONSOLINI
<i>Login</i>	user_199018
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	DANIELE CONSOLINI (01523050209)
<i>Indirizzo email</i>	consolinidaniele@pec.it
<i>Num. telefono</i>	3487755569
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	Si formula la proposta di aggiudicazione a favore del concorrente DANIELE CONSOLINI che ha formulato la migliore offerta. Il Presidente della giuria di gara: ing. Luca Rocchetti

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
martedì 24 settembre 2019 10.14.24 CEST	Offerta sopra la base d'asta riam- messa	L'offerta (ID 1568969373053) della Procedura Appalto MN-58/2018 - servizio di puli-

Data	Oggetto	Testo
		zia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
martedì 24 settembre 2019 10.14.24 CEST	Offerta sopra la base d'asta riammessa	L'offerta (ID 1569253454984) della Procedura Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
martedì 24 settembre 2019 10.14.24 CEST	Offerta sopra la base d'asta riammessa	L'offerta (ID 1568903013033) della Procedura Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
martedì 24 settembre 2019 9.53.36 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593) è iniziata.
martedì 24 settembre 2019 9.53.18 CEST	Coefficiente per calcolo anomalia	Si è proceduto al sorteggio del coefficiente per il calcolo dell'anomalia. Il coefficiente sorteggiato è 0.90
martedì 24 settembre 2019 9.52.59 CEST	Metodo calcolo anomalia	Si è proceduto al sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia. Il metodo sorteggiato risulta quello indicato all'Art. 97, comma 2, lettera e del D. Lgs. 50/2016
martedì 24 settembre 2019 9.52.55 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1569253454984) della Procedura Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 24 settembre 2019 9.52.55 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1568903013033) della Procedura Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID

Data	Oggetto	Testo
		114730593) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 24 settembre 2019 9.52.55 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1568969373053) della Procedura Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 24 settembre 2019 9.13.57 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_199018 sulla Procedura con ID 114730593 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 24 settembre 2019 9.13.57 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_142384 sulla Procedura con ID 114730593 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 24 settembre 2019 9.13.57 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_182252 sulla Procedura con ID 114730593 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 23 settembre 2019 23.00.04 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593).
lunedì 23 settembre 2019 17.44.14 CEST	Invio Offerta	L'offerente DANIELE CONSO-LINI ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593).
venerdì 20 settembre 2019 10.49.33 CEST	Invio Offerta	L'offerente IM.E.E. SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593).
giovedì 19 settembre 2019 16.23.33 CEST	Invio Offerta	L'offerente SQUASSONI FER-RUCCIO ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593).

Data	Oggetto	Testo
mercoledì 4 settembre 2019 12.38.29 CEST	Nuovo documento disponibile	Allegato nuovo documento per procedura 114730593
martedì 3 settembre 2019 15.45.48 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593).
martedì 3 settembre 2019 15.45.37 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	116671522
<i>Data di invio</i>	martedì 15 ottobre 2019 9.32.51 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino)
<i>Destinatari</i>	DE MARCHI SRL (DE MARCHI SRL), non ricevuto; SQUASSONI FERRUCCIO (SQUASSONI FERRUCCIO), ricevuto in data martedì 15 ottobre 2019 10.10.14 CEST; cooperativa architetti costruttori soc. coop. (cooperativa architetti costruttori soc. coop.), non ricevuto; D-Systems srl (D-Systems srl), non ricevuto; IDROTERMICA GENERALE SERVIZI DI MARTINELLI FERRUCCIO E MIRKO SRL (IDROTERMICA GENERALE SERVIZI DI MARTINELLI FERRUCCIO E MIRKO SRL), non ricevuto; DANIELE CONSOLINI (DANIELE CONSOLINI), non ricevuto; TERMO VE.GI S.R.L. (TERMO VE.GI S.R.L.), non ricevuto; IDROKALOR s.r.l. (IDROKALOR s.r.l.), non ricevuto; TERMOIDRAULICA E.L. DI LANFREDI ENRICO (TERMOIDRAULICA E.L. DI LANFREDI ENRICO), non ricevuto; BL IMPIANTI DI BERTELLI LUIGINO & C. S.N.C. (BL IMPIANTI DI BERTELLI LUIGINO & C. S.N.C.), non ricevuto; TERMOIDRAULICA CONCA TULLIO (TERMOIDRAULICA CONCA TULLIO), non ricevuto; IM.E.E. SRL (IM.E.E. SRL), non ricevuto; Termoidraulica D.B. (Termoidraulica D.B.), non ricevuto; IDRONOVA DI IVO MARIO BRUTTOMESSO SNC (IDRONOVA DI IVO MARIO BRUTTOMESSO SNC), non ricevuto

<i>Oggetto del Messaggio</i>	Appalto MN 58/2018 - avviso
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, con la presente avviso che in data odierna, dalle ore 14,30, si svolgerà la fase conclusiva della gara d'appalto. Saluti. Valentino arch. Ramazzotti Responsabile Ufficio Appalti UOG di Mantova
<i>Id Messaggio</i>	115735336
<i>Data di invio</i>	mercoledì 25 settembre 2019 9.55.21 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino)
<i>Destinatari</i>	DANIELE CONSOLINI (DANIELE CONSOLINI), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Appalto MN 58/2018 - richiesta documenti per la verifica della congruità dell'offerta.
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, in riferimento all'oggetto, invio l'allegata richiesta di documenti da corrispondere entro 15 giorni dal ricevimento della presente comunicazione. Saluti. Il RUP: geom. Cristian Gaddi
<i>Allegato</i>	app_MN_58_2018_richiesta_doc_verifi_congr_offerta.pdf Dimensioni: 432 KB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): s8u9SMF5jiVEW8EqlsGjyQ== Hash(SHA-1-Hex): de023cb9896fccc44de83aa5abe9aa3fda6c6ad4 Hash(SHA-256-Hex): e2c444e2526d7be1b3ae0385f58f709-f60f628c42820e2c06ff4af3d64cb8888 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Tabella 10. Riepilogo elenco verbali intermedi richiesti

<i>Data</i>	martedì 24 settembre 2019 10.18.42 CEST
<i>Commento</i>	Si procede alla verifica di congruità dell'offerta più bassa

<i>Numero di protocollo interno</i>	2266717
-------------------------------------	---------



Procedura appalto MN-58/2018 – servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona.

CIG 8017443B41 CUP H17C18000190005

Importo complessivo a base di gara € 149.000,00 di cui € 142.000,00 per servizio e € 7.000,00 per oneri di sicurezza.

VERBALE DI GARA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemiladiciannove, addì 24 del mese di settembre alle ore 9:00 nella sede di Aler Brescia-Cremona-Mantova – Sede di Mantova - Viale Risorgimento n. 78, avanti al sottoscritto arch. Valentino Ramazzotti, in qualità di segretario verbalizzante, si procede ad esperire, in seduta pubblica, la procedura art. 36, c. 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016 smi, mediante piattaforma Sintel per l'aggiudicazione del servizio in oggetto. Presiede la giuria di gara l'ing. Luca Rocchetti, Direttore UOG Mantova. Fanno inoltre parte della stessa giuria il geom. Cristian Gaddi e il geom. Davide Begossi. Non sono presenti soggetti rappresentanti gli operatori economici invitati.

P R E M E S S O

- che il Direttore di UOG Mantova con determinazione a contrarre n. 61 del 30.08.2019 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore di UOG Mantova con determinazione 67 del 24.09.2019 ha nominato la giuria di gara;
- che si dà atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione, al presente verbale, del report n. 2266717 generato dalla stessa Sintel;
- che nel punto "Proposta di Graduatoria" del report la piattaforma Sintel ha attribuito 100 punti all'offerta con il valore economico più basso e proporzionalmente punteggi inferiori alle altre offerte;
- dato atto in esito all'apertura delle offerte economiche che la graduatoria provvisoria risulta la seguente:

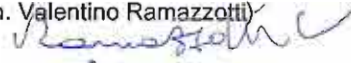
Operatore economico	Forma partecipazione	Valore economico	Punteggio
1569253454984	DANIELE CONSOLINI CNSDNL61D26B012I	Forma singola	107.664,40000 EUR
1568969373053	IM.E.E. SRL 03527380988	Forma singola	137.030,00000 EUR
1568903013033	SQUASSONI FERRUCCIO SQSFRC66L07E897Q	Forma singola	140.000,00000 EUR

tutto ciò premesso:

la giuria di gara demanda al RUP geom. Cristian Gaddi l'eventuale valutazione di congruità delle offerte pervenute a partire da quella con il valore economico più basso.

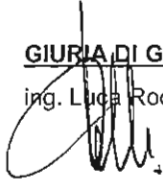
La seduta pubblica termina alle ore 10,00 e verrà aggiornata a data da stabilirsi.
Il presente verbale integrativo costituisce parte integrante del report di gara prodotto
in automatico dalla procedura Sintel.

Segretario Verbalizzante
(arch. Valentino Ramazzotti)



GIURIA DI GARA:

ing. Luca Rocchetti



geom. Cristian Gaddi



geom. Davide Begossi



Report della Procedura Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. n. 114730593 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	1
Partecipanti alla Procedura	4
Gara aggregata	7
Riepilogo Offerte	7
Attribuzione dei Punteggi	11
Registro di controllo	14
Comunicazioni di Procedura	16
Verbali intermedi	16

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato ap_MN_58_2018_schema_contratto.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Elaborati.zip

Documento Pubblicato

Allegato doc_gara.zip

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	114730593
<i>Nome Procedura</i>	Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona.
<i>Codice CIG</i>	8017443B41
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	2042998
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	50720000-8 - Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta non sono incluse
<i>Delegati alla gestione della Procedura</i>	
<i>Nome</i>	Ramazzotti Valentino
<i>Login</i>	user_97982
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alermantova@pec.regione.lombardia.it
<i>Num. telefono</i>	0376227828
<i>Responsabile Unico del Procedimento</i>	
<i>Nome</i>	Gaddi Cristian
<i>Login</i>	user_97988
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alermantova@pec.regione.lombardia.it
<i>Num. telefono</i>	0376227853
<i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore economico
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o totale?</i>	Totale
<i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i>	
<i>Data di avvio della Procedura</i>	martedì 3 settembre 2019 15.45.37 CEST
<i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i>	lunedì 23 settembre 2019 23.00.00 CEST

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

<i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i>	No
<i>Giustificativo all'Offerta economica?</i>	No
<i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i>	No
<i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i>	No
<i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i>	No
<i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i>	No
<i>Base d'asta</i>	149.000,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	7.000,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	56.800,00000 EUR
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	Si
<i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i>	Offerte identiche considerate come blocco unitario
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Prezzo minimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Requisiti amministrativi	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti do-	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	vranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente.					

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	D-Systems srl
<i>Login</i>	user_73897
<i>Indirizzo e-mail</i>	dsystems@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02146300203
<i>Indirizzo</i>	Via Pioppo, 2/A, 46100 MANTOVA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3357041493
<i>Ragione sociale</i>	TERMOIDRAULICA E.L. DI LANFREDI ENRICO
<i>Login</i>	user_137007
<i>Indirizzo e-mail</i>	LANFREDI@LEGALMAIL.IT
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01992420206
<i>Indirizzo</i>	VIA ASSETTI 19, 46029 SUZZARA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3386857835
<i>Ragione sociale</i>	BL IMPIANTI DI BERTELLI LUIGINO & C. S.N.C. .
<i>Login</i>	user_157270

<i>Indirizzo e-mail</i>	blimpiantisnc@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01790060204
<i>Indirizzo</i>	STRADA DEI COLLI NORD, 24/B, 46049 VOLTA MANTOVANA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0376801301
<i>Ragione sociale</i>	TERMO VE.GI S.R.L.
<i>Login</i>	user_55453
<i>Indirizzo e-mail</i>	termovegisrl@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03956721215
<i>Indirizzo</i>	VIA EDUARDO DE FILIPPO N.12, 80031 BRUSCIANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0818862076
<i>Ragione sociale</i>	Termoidraulica D.B.
<i>Login</i>	user_133456
<i>Indirizzo e-mail</i>	info@pec.termoidraulicadb.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01071220196
<i>Indirizzo</i>	Via Cicogna n°16, 26012 CASTELLEONE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0374350661
<i>Ragione sociale</i>	cooperativa architetti costruttori soc. co- op.
<i>Login</i>	user_66301
<i>Indirizzo e-mail</i>	ar.cos@arubapec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	10778690015
<i>Indirizzo</i>	via madama cristina 83, 10126 TORINO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0110708587
<i>Ragione sociale</i>	IDROKALOR s.r.l.
<i>Login</i>	user_53707
<i>Indirizzo e-mail</i>	idrokalorsnc@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00687480194

<i>Indirizzo</i>	via Guarneri Zanetti 28 , 26033 PESCAROLO ED UNITI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0372836322
<i>Ragione sociale</i>	TERMOIDRAULICA CONCA TULLIO
<i>Login</i>	user_68962
<i>Indirizzo e-mail</i>	CONCA.TULLIO@TICERTIFICA.IT
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01076730199
<i>Indirizzo</i>	VIA MARTIRI DELLA LIBERTA' 8, 26030 MALAGNINO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	037258377
<i>Ragione sociale</i>	DANIELE CONSOLINI
<i>Login</i>	user_199018
<i>Indirizzo e-mail</i>	consolinidaniele@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01523050209
<i>Indirizzo</i>	VIA FILZI, 103, 46020 MOTTEGGIANA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3487755569
<i>Ragione sociale</i>	SQUASSONI FERRUCCIO
<i>Login</i>	user_182252
<i>Indirizzo e-mail</i>	info@pec.squassonicaidaie.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01845580206
<i>Indirizzo</i>	G. GUARESCHI,6 - LEVATA, 46010 CURTATONE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0376281279
<i>Ragione sociale</i>	IM.E.E. SRL
<i>Login</i>	user_142384
<i>Indirizzo e-mail</i>	impiantieopereedili@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03527380988
<i>Indirizzo</i>	Via Forno d'Allione 23, 25040 MALONNO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	036461161

<i>Ragione sociale</i>	IDRONOVA DI IVO MARIO BRUTTOMESSO SNC
<i>Login</i>	user_51611
<i>Indirizzo e-mail</i>	idronova.snc@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00579390204
<i>Indirizzo</i>	VIA RODONI 36, 46037 RONCOFERRARO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0376664450
<i>Ragione sociale</i>	IDROTERMICA GENERALE SERVIZI DI MARTINELLI-FERRUCCIO E MIRKO SRL
<i>Login</i>	user_54861
<i>Indirizzo e-mail</i>	idrotermica@pec.idrotermicagenerale.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	13005730158
<i>Indirizzo</i>	VIA COMO N.3/5, 20098 SAN GIULIANO MILANESE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0298280052
<i>Ragione sociale</i>	DE MARCHI SRL
<i>Login</i>	user_180418
<i>Indirizzo e-mail</i>	demarchi@pec.demarchisrl.net
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	04140990237
<i>Indirizzo</i>	via Dante 34/1, 38046 LAVARONE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	044220261

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1569253454984
-------------------	---------------

<i>Num. Protocollo Interno</i>	2245415
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	DANIELE CONSOLINI
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 23 settembre 2019 17.44.14 CEST
<i>Offerta economica</i>	107.664,40000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	56.810,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	900,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	7.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	BUSTA AMMINISTRATIVA.7z
	Dimensioni: 12 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): +m+8mikce+PwHSXF0IUyFg==
	Hash(SHA-1-Hex): 107fd9ef80d9491b1912da9218f5f7b967733d1c
	Hash(SHA-256-Hex): c48e18e7c6e561feef633db9ab844f9-822357ab0b2a3823c9d01318f4f67c8cc
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto

	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1568969373053
<i>Num. Protocollo Interno</i>	2229901
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	IM.E.E. SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 20 settembre 2019 10.49.33 CEST
<i>Offerta economica</i>	137.030,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	74.500,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	2.650,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	7.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Requisiti amministrativi.7z
	Dimensioni: 12 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): baGRMJz+Terr2JFt9kpmzg==

	Hash(SHA-1-Hex): fec929944030f1ffefafa3c8631df7e52d754dbe
	Hash(SHA-256-Hex): cc2a81fc0c90f293f6f9b2132d0fae3-64c150aaabf74f0ccd6558c31192bd95b
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1568903013033
<i>Num. Protocollo Interno</i>	2222809
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	SQUASSONI FERRUCCIO
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 19 settembre 2019 16.23.33 CEST
<i>Offerta economica</i>	140.000,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	53.200,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	2.000,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	7.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	

<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Squassoni Ferruccio procedura MN-58 2018.zip
	Dimensioni: 6 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): p6bqleL6XbbQSRuaJvpUDw==
	Hash(SHA-1-Hex): ef6bceec6dda36af2b777f2f141a0ece9343aaa3
	Hash(SHA-256-Hex): 693abc344e9e69b9d3d0019740d9aef- b074239f4dd9c92b629fac83b979d04ac
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1569253454984
<i>Fornitore</i>	DANIELE CONSOLINI
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 23 settembre 2019 17.44.14 CEST
<i>Offerta economica</i>	107.664,40000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00

<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	BUSTA AMMINISTRATIVA.7z
	Dimensioni: 12 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): +m+8mikce+PwHSXF0IUyFg==
	Hash(SHA-1-Hex): 107fd9ef80d9491b1912da9218f5f7b967733d1c
	Hash(SHA-256-Hex): c48e18e7c6e561feef633db9ab844f9-822357ab0b2a3823c9d01318f4f67c8cc
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1568969373053
<i>Fornitore</i>	IM.E.E. SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 20 settembre 2019 10.49.33 CEST
<i>Offerta economica</i>	137.030,00000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	78,57
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	78,57
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Requisiti amministrativi.7z
	Dimensioni: 12 MB

	<p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): baGRMJz+Terr2JFt9kpmzg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): fec929944030f1ffefafa3c8631df7e52d754dbe</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): cc2a81fc0c90f293f6f9b2132d0fae3-64c150aaabf74f0ccd6558c31192bd95b</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1568903013033
<i>Fornitore</i>	SQUASSONI FERRUCCIO
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 19 settembre 2019 16.23.33 CEST
<i>Offerta economica</i>	140.000,00000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	76,90
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	76,90
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>Squassoni Ferruccio procedura MN-58 2018.zip</p> <p>Dimensioni: 6 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): p6bqleL6XbbQSRuaJvpUDw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): ef6bceec6dda36af2b777f2f141a0ece9343aaa3</p>

Hash(SHA-256-Hex): 693abc344e9e69b9d3d0019740d9aefb074239f4dd9c92b629fac83b979d04ac
Controllo alterazione file: Controllo non previsto
Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 5. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
martedì 24 settembre 2019 10.14.24 CEST	Offerta sopra la base d'asta riammessa	L'offerta (ID 1568969373053) della Procedura Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
martedì 24 settembre 2019 10.14.24 CEST	Offerta sopra la base d'asta riammessa	L'offerta (ID 1569253454984) della Procedura Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
martedì 24 settembre 2019 10.14.24 CEST	Offerta sopra la base d'asta riammessa	L'offerta (ID 1568903013033) della Procedura Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
martedì 24 settembre 2019 9.53.36 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593) è iniziata.
martedì 24 settembre 2019 9.53.18 CEST	Coefficiente per calcolo anomalia	Si è proceduto al sorteggio del coefficiente per il calcolo dell'anomalia. Il coefficiente sorteggiato è 0.90
	Metodo calcolo anomalia	

Data	Oggetto	Testo
martedì 24 settembre 2019 9.52.59 CEST		Si è proceduto al sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia. Il metodo sorteggiato risulta quello indicato all'Art. 97, comma 2, lettera e del D. Lgs. 50/2016
martedì 24 settembre 2019 9.52.55 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1569253454984) della Procedura Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 24 settembre 2019 9.52.55 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1568903013033) della Procedura Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 24 settembre 2019 9.52.55 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1568969373053) della Procedura Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 24 settembre 2019 9.13.57 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_199018 sulla Procedura con ID 114730593 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 24 settembre 2019 9.13.57 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_142384 sulla Procedura con ID 114730593 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 24 settembre 2019 9.13.57 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_182252 sulla Procedura con ID 114730593 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 23 settembre 2019 23.00.04 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593).

Data	Oggetto	Testo
lunedì 23 settembre 2019 17.44.14 CEST	Invio Offerta	L'offerente DANIELE CONSO-LINI ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593).
venerdì 20 settembre 2019 10.49.33 CEST	Invio Offerta	L'offerente I.M.E.E. SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593).
giovedì 19 settembre 2019 16.23.33 CEST	Invio Offerta	L'offerente SQUASSONI FER-RUCCIO ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593).
mercoledì 4 settembre 2019 12.38.29 CEST	Nuovo documento disponibile	Allegato nuovo documento per procedura 114730593
martedì 3 settembre 2019 15.45.48 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593).
martedì 3 settembre 2019 15.45.37 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.

Verbalì intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbalì intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Tabella 6. Riepilogo elenco verbali intermedi richiesti

<i>Data</i>	martedì 24 settembre 2019 10.18.42 CEST
<i>Commento</i>	Si procede alla verifica di congruità dell'offerta più bassa
<i>Numero di protocollo interno</i>	2266717



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova



Nr.: 2019 – 0047820
Del: 22/10/2019

UOG DI MANTOVA
ALER BS – CR – MN

Determinazione n. 78 del 15.10.2019

**Al RUP geom. Cristian Gaddi
All'arch. Valentino Ramazzotti
Sede U.O.G. di MN**

**Oggetto: Procedura MN-58/2018 – Servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi in alloggi ALER in Mantova – I° zona. Affidamento mediante l'utilizzo del sistema informatico di negoziazione "SINTEL".
Aggiudicazione.**

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- **vista** la determinazione del Direttore di UOG Mantova n. 33 del 04/07/2019 (prot. n. 31345/2019) per l'approvazione del progetto di servizio in oggetto e la pubblicazione dell'indagine di esplorativa di mercato, finalizzata alla raccolta delle manifestazioni d'interesse degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lettera b) del D.Lgs 50/2016 smi;
 - **vista** la determina a contrarre del Direttore di UOG n. 61 del 30.08.2019 con la quale n. 14 ditte sono state invitate telematicamente a presentare offerta sulla stessa piattaforma Sintel;
 - **vista** la lettera d'invito del 30.08.2019;
 - **vista** la determinazione del Direttore di UOG n. 67 del 24.09.2019 con la quale è stata nominata la giuria di gara costituita da:

Luca Rocchetti – Direttore UOG Mantova	Presidente
Cristian Gaddi	Membro
Davide Begossi	Membro
Valentino Ramazzotti	Segretario verbalizzante
 - **visto** l'esito della procedura telematica esperita in seduta pubblica il 24.09.19;
 - **considerato** che con lo stesso verbale di gara il presidente della giuria ha demandato al RUP geom. Cristian Gaddi "*l'eventuale valutazione di congruità delle offerte pervenute a partire da quella con il valore economico più basso*";
 - **considerato** che lo stesso RUP con il verbale n. 2019-0046389 del 10.10.19 di verifica della congruità dell'offerta di maggior ribasso, condotta ai sensi dell'art. 97 del d.lgs. 50/2016 smi, ha espresso un "*giudizio complessivamente positivo circa l'affidabilità dell'offerta*";
 - **visto** il verbale del 15.10.2019, con il quale il Presidente della giuria di gara ha formulato la proposta di aggiudicazione del servizio;
 - **visto** l'art. 9 del vigente Statuto dell'Ente;
 - **visto** l'art. 33, c. 1, del D.Lgs. 50/2016 smi;
 - **richiamata** la determina prot. n. 2019-0014984 del 03.04.19 del Direttore Generale – Conferma deleghe al compimento di atti e all'esercizio di funzioni al responsabile della UOG di Mantova
 - constatata la regolarità della procedura di affidamento;
- per quanto sopra esposto e considerato:

determina

- di approvare le risultanze della procedura di affidamento dell'appalto MN 58/2018 in oggetto e con ciò di approvare la proposta di aggiudicazione alla ditta Daniele Consolini via Filzi n. 103, 46020 Motteggiana (MN), (c.f. CNSDNL61D26B012I) che ha formulato l'offerta con il valore economico più basso;



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

- di aggiudicare, pertanto, l'appalto MN 58/2018 in oggetto, a favore della stessa Daniele Consolini per un importo contrattuale pari a €. 107.664,40 (Iva esclusa) di cui €. 7.000,00 per oneri della sicurezza.

Il presente atto risulta immediatamente esecutivo e diverrà efficace dopo la verifica dei prescritti requisiti dichiarati dall'aggiudicatario da effettuarsi ai sensi di legge.

I verbali di seduta pubblica del 24.09.19 e del 15.10.19 vengono allegati al presente atto.

Il Direttore NOG Mantova
(ing. Luca Robichetti)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

Procedura appalto MN-58/2018 – servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona.

CIG 8017443B41 CUP H17C18000190005

Importo complessivo a base di gara € 149.000,00 di cui € 142.000,00 per servizio e € 7.000,00 per oneri di sicurezza.

2^ VERBALE DI GARA INTEGRATIVO AL REPORT SINTEL ID 114730593

L'anno duemiladiciannove, addì 15 del mese di ottobre alle ore 14:30 nella sede di Aler Brescia-Cremona-Mantova – Sede di Mantova - Viale Risorgimento n. 78, avanti al sottoscritto arch. Valentino Ramazzotti, in qualità di segretario verbalizzante, si procede ad esperire, in seduta pubblica, la procedura art. 36, c. 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016 smi, mediante piattaforma Sintel per l'aggiudicazione del servizio in oggetto. Presiede la giuria di gara l'ing. Luca Rocchetti, Direttore UOG Mantova. Fanno inoltre parte della stessa giuria il geom. Cristian Gaddi e il geom. Davide Begossi. Non sono presenti soggetti rappresentanti gli operatori economici invitati.

P R E M E S S O

- che il Direttore di UOG Mantova con determinazione a contrarre n. 61 del 30.08.2019 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
 - che il Direttore di UOG Mantova con determinazione 67 del 24.09.2019 ha nominato la giuria di gara;
 - che si dà atto dell'esito della procedura telematica Sintel di cui all'allegato verbale di gara del 24.09.19;
 - che la giuria di gara, con lo stesso verbale, ha demandato al RUP geom. Cristian Gaddi *"l'eventuale valutazione di congruità delle offerte pervenute a partire da quella con il valore economico più basso"*;
 - che lo stesso RUP ha redatto il verbale n. 2019-0046389 del 10.10.19 di verifica della congruità dell'offerta più bassa;
- tutto ciò premesso

il Presidente della giuria di gara

preso atto che il RUP, nel verbale sopra richiamato, ha espresso un *"giudizio complessivamente positivo circa l'affidabilità dell'offerta"* presentata dalla Ditta "Consolini Daniele" di Motteggiana (MN) per l'appalto in oggetto;

formula

la proposta di aggiudicazione dei lavori alla ditta "Daniele Consolini" via Filzi n. 103, 46020 Motteggiana (MN), (c.f. CNSDNL61D26B012I) per un importo contrattuale pari a €. 107.664,40 (Iva esclusa) di cui €. 7.000,00 per oneri della sicurezza.

La seduta pubblica termina alle ore 15:00

Segretario Verbalizzante
(arch. Valentino Ramazzotti)

GIURIA DI GARA:

ing. Luca Rocchetti

geom. Cristian Gaddi

geom. Davide Begossi

Report della Procedura Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. n. 114730593 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	1
Partecipanti alla Procedura	4
Gara aggregata	7
Riepilogo Offerte	7
Attribuzione dei Punteggi	11
Proposta di Graduatoria	14
Proposta di Aggiudicazione	15
Registro di controllo	15
Comunicazioni di Procedura	18
Verbali intermedi	19

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato ap_MN_58_2018_schema_contratto.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Elaborati.zip

Documento Pubblicato

Allegato doc_gara.zip

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	114730593
<i>Nome Procedura</i>	Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona.
<i>Codice CIG</i>	8017443B41
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	2042998
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	50720000-8 - Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta non sono incluse

Delegati alla gestione della Procedura

<i>Nome</i>	Ramazzotti Valentino
<i>Login</i>	user_97982
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alermantova@pec.regione.lombardia.it
<i>Num. telefono</i>	0376227828

Responsabile Unico del Procedimento

<i>Nome</i>	Gaddi Cristian
<i>Login</i>	user_97988
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alermantova@pec.regione.lombardia.it
<i>Num. telefono</i>	0376227853

Informazioni sul tipo di Procedura

<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore economico
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o totale?</i>	Totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

<i>Data di avvio della Procedura</i>	martedì 3 settembre 2019 15.45.37 CEST
--------------------------------------	--

Data di chiusura della fase di accettazione offerte lunedì 23 settembre 2019 23.00.00 CEST

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

La gestione dell'offerta offline è abilitata ? No

Giustificativo all'Offerta economica? No

L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ? No

La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ? No

La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ? No

L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ? No

Base d'asta 149.000,00000 EUR

di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza 7.000,00000 EUR

di cui costi del personale 56.800,00000 EUR

Criteri di aggiudicazione Criterio del prezzo più basso

Il cripting delle offerte è attivato? Si

La gestione delle offerte anomale è attivata? Si

Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia Offerte identiche considerate come blocco unitario

Formula usata per il calcolo dei punteggi Prezzo minimo

La funzione di Firma delle Offerte è attivata? Si

I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Requisiti amministrativi	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente.					

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	D-Systems srl
<i>Login</i>	user_73897
<i>Indirizzo e-mail</i>	dsystems@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02146300203
<i>Indirizzo</i>	Via Pioppo, 2/A, 46100 MANTOVA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3357041493
<i>Ragione sociale</i>	TERMOIDRAULICA E.L. DI LANFREDI ENRICO
<i>Login</i>	user_137007
<i>Indirizzo e-mail</i>	LANFREDI@LEGALMAIL.IT
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01992420206
<i>Indirizzo</i>	VIA ASSETTI 19, 46029 SUZZARA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3386857835

<i>Ragione sociale</i>	BL IMPIANTI DI BERTELLI LUIGINO & C. S.N.C- .
<i>Login</i>	user_157270
<i>Indirizzo e-mail</i>	blimpiantisnc@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01790060204
<i>Indirizzo</i>	STRADA DEI COLLI NORD, 24/B, 46049 VOLTA MANTOVANA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0376801301
<i>Ragione sociale</i>	TERMO VE.GI S.R.L.
<i>Login</i>	user_55453
<i>Indirizzo e-mail</i>	termovegisrl@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03956721215
<i>Indirizzo</i>	VIA EDUARDO DE FILIPPO N.12, 80031 BRUSCIANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0818862076
<i>Ragione sociale</i>	Termoidraulica D.B.
<i>Login</i>	user_133456
<i>Indirizzo e-mail</i>	info@pec.termoidraulicadb.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01071220196
<i>Indirizzo</i>	Via Cicogna n°16, 26012 CASTELLEONE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0374350661
<i>Ragione sociale</i>	cooperativa architetti costruttori soc. co- op.
<i>Login</i>	user_66301
<i>Indirizzo e-mail</i>	ar.cos@arubapec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	10778690015
<i>Indirizzo</i>	via madama cristina 83, 10126 TORINO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0110708587
<i>Ragione sociale</i>	IDROKALOR s.r.l.
<i>Login</i>	user_53707

<i>Indirizzo e-mail</i>	idrokalorsnc@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00687480194
<i>Indirizzo</i>	via Guameri Zanetti 28 , 26033 PESCAROLO ED UNITI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0372836322
<i>Ragione sociale</i>	TERMOIDRAULICA CONCA TULLIO
<i>Login</i>	user_68962
<i>Indirizzo e-mail</i>	CONCA.TULLIO@TICERTIFICA.IT
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01076730199
<i>Indirizzo</i>	VIA MARTIRI DELLA LIBERTA' 8, 26030 MALAGNINO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	037258377
<i>Ragione sociale</i>	DANIELE CONSOLINI
<i>Login</i>	user_199018
<i>Indirizzo e-mail</i>	consolinidaniele@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01523050209
<i>Indirizzo</i>	VIA FILZI, 103, 46020 MOTTEGGIANA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3487755569
<i>Ragione sociale</i>	SQUASSONI FERRUCCIO
<i>Login</i>	user_182252
<i>Indirizzo e-mail</i>	info@pec.squassonicaldaie.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01845580206
<i>Indirizzo</i>	G. GUARESCHI,6 - LEVATA, 46010 CURTATONE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0376281279
<i>Ragione sociale</i>	IM.E.E. SRL
<i>Login</i>	user_142384
<i>Indirizzo e-mail</i>	impiantiecopedili@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03527380988

<i>Indirizzo</i>	Via Forno d'Allione 23, 25040 MALONNO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	036461161
<i>Ragione sociale</i>	IDRONOVA DI IVO MARIO BRUTTOMESSO SNC
<i>Login</i>	user_51611
<i>Indirizzo e-mail</i>	idronova.snc@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00579390204
<i>Indirizzo</i>	VIA RODONI 36, 46037 RONCOFERRARO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0376664450
<i>Ragione sociale</i>	IDROTERMICA GENERALE SERVIZI DI MARTINELLI-FERRUCCIO E MIRKO SRL
<i>Login</i>	user_54861
<i>Indirizzo e-mail</i>	idrotermica@pec.idrotermicagenerale.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	13005730158
<i>Indirizzo</i>	VIA COMO N.3/5, 20098 SAN GIULIANO MILANESE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0298280052
<i>Ragione sociale</i>	DE MARCHI SRL
<i>Login</i>	user_180418
<i>Indirizzo e-mail</i>	demarchi@pec.demarchisrl.net
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	04140990237
<i>Indirizzo</i>	via Dante 34/1, 38046 LAVARONE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	044220261

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1569253454984
<i>Num. Protocollo Interno</i>	2245415
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	DANIELE CONSOLINI
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	lunedì 23 settembre 2019 17.44.14 CEST
<i>Offerta economica</i>	107.664,40000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	56.810,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	900,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	7.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	BUSTA AMMINISTRATIVA.7z
	Dimensioni: 12 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): +m+8mikce+PwHSXF0IUyFg==
	Hash(SHA-1-Hex): 107fd9ef80d9491b1912da9218f5f7b967733d1c
	Hash(SHA-256-Hex): c48e18e7c6e561feef633db9ab844f9-822357ab0b2a3823c9d01318f4f67c8cc

	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1568969373053
<i>Num. Protocollo Interno</i>	2229901
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	IM.E.E. SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 20 settembre 2019 10.49.33 CEST
<i>Offerta economica</i>	137.030,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	74.500,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	2.650,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	7.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Requisiti amministrativi.7z
	Dimensioni: 12 MB
	Firmatari: Documento non firmato

	Hash(MD5-Base64): baGRMJz+Terr2JFt9kpmzg==
	Hash(SHA-1-Hex): fec929944030f1ffefafa3c8631df7e52d754dbe
	Hash(SHA-256-Hex): cc2a81fc0c90f293f6f9b2132d0fae3-64c150aaabf74f0ccd6558c31192bd95b
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1568903013033
<i>Num. Protocollo Interno</i>	2222809
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	SQUASSONI FERRUCCIO
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 19 settembre 2019 16.23.33 CEST
<i>Offerta economica</i>	140.000,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	53.200,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	2.000,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	7.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	

<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Squassoni Ferruccio procedura MN-58 2018.zip
	Dimensioni: 6 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): p6bqleL6XbbQSRuaJvpUDw==
	Hash(SHA-1-Hex): ef6bceec6dda36af2b777f2f141a0ece9343aaa3
	Hash(SHA-256-Hex): 693abc344e9e69b9d3d0019740d9aef- b074239f4dd9c92b629fac83b979d04ac
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1569253454984
<i>Fornitore</i>	DANIELE CONSOLINI
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	lunedì 23 settembre 2019 17.44.14 CEST
<i>Offerta economica</i>	107.664,40000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00

<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	BUSTA AMMINISTRATIVA.7z
	Dimensioni: 12 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): +m+8mikce+PwHSXF0IUyFg==
	Hash(SHA-1-Hex): 107fd9ef80d9491b1912da9218f5f7b967733d1c
	Hash(SHA-256-Hex): c48e18e7c6e561feef633db9ab844f9-822357ab0b2a3823c9d01318f4f67c8cc
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1568969373053
<i>Fornitore</i>	IM.E.E. SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 20 settembre 2019 10.49.33 CEST
<i>Offerta economica</i>	137.030,00000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	78,57
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	78,57
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Requisiti amministrativi.7z
	Dimensioni: 12 MB

	<p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): baGRMJz+Terr2JFt9kpmzg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): fec929944030f1ffefafa3c8631df7e52d754dbe</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): cc2a81fc0c90f293f6f9b2132d0fae3-64c150aaabf74f0ccd6558c31192bd95b</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1568903013033
<i>Fornitore</i>	SQUASSONI FERRUCCIO
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 19 settembre 2019 16.23.33 CEST
<i>Offerta economica</i>	140.000,00000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	76,90
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	76,90
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>Squassoni Ferruccio procedura MN-58 2018.zip</p> <p>Dimensioni: 6 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): p6bqleL6XbbQSRuaJvpUDw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): ef6bceec6dda36af2b777f2f141a0ece9343aaa3</p>

Hash(SHA-256-Hex): 693abc344e9e69b9d3d0019740d9aef-b074239f4dd9c92b629fac83b979d04ac
Controllo alterazione file: Controllo non previsto
Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	DANIELE CONSOLINI
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Prezzo offerto</i>	107.664,40000 EUR
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	2
<i>Società di appartenenza</i>	IM.E.E. SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	78,57
<i>Punteggio totale</i>	78,57
<i>Prezzo offerto</i>	137.030,00000 EUR
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	3
<i>Società di appartenenza</i>	SQUASSONI FERRUCCIO
<i>Punteggio tecnico</i>	

<i>Punteggio economico</i>	76,90
<i>Punteggio totale</i>	76,90
<i>Prezzo offerto</i>	140.000,00000 EUR
<i>Offerta anomala?</i>	No

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Gaddi Cristian
<i>Login</i>	user_97988
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alermantova@pec.regione.lombardia.it
<i>Num. telefono</i>	0376227853

Tabella 7. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	DANIELE CONSOLINI
<i>Login</i>	user_199018
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	DANIELE CONSOLINI (01523050209)
<i>Indirizzo email</i>	consolidaniele@pec.it
<i>Num. telefono</i>	3487755569
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	Si formula la proposta di aggiudicazione a favore del concorrente DANIELE CONSOLINI che ha formulato la migliore offerta. Il Presidente della giuria di gara: ing. Luca Rochetti

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
martedì 24 settembre 2019 10.14.24 CEST	Offerta sopra la base d'asta riammessa	L'offerta (ID 1568969373053) della Procedura Appalto MN-58/2018 - servizio di puli-

Data	Oggetto	Testo
		zia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
martedì 24 settembre 2019 10.14.24 CEST	Offerta sopra la base d'asta riammessa	L'offerta (ID 1569253454984) della Procedura Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
martedì 24 settembre 2019 10.14.24 CEST	Offerta sopra la base d'asta riammessa	L'offerta (ID 1568903013033) della Procedura Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
martedì 24 settembre 2019 9.53.36 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593) è iniziata.
martedì 24 settembre 2019 9.53.18 CEST	Coefficiente per calcolo anomalia	Si è proceduto al sorteggio del coefficiente per il calcolo dell'anomalia. Il coefficiente sorteggiato è 0.90
martedì 24 settembre 2019 9.52.59 CEST	Metodo calcolo anomalia	Si è proceduto al sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia. Il metodo sorteggiato risulta quello indicato all'Art. 97, comma 2, lettera e del D. Lgs. 50/2016
martedì 24 settembre 2019 9.52.55 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1569253454984) della Procedura Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 24 settembre 2019 9.52.55 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1568903013033) della Procedura Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID

Data	Oggetto	Testo
		114730593) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 24 settembre 2019 9.52.55 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1568969373053) della Procedura Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 24 settembre 2019 9.13.57 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_199018 sulla Procedura con ID 114730593 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 24 settembre 2019 9.13.57 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_142384 sulla Procedura con ID 114730593 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 24 settembre 2019 9.13.57 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_182252 sulla Procedura con ID 114730593 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 23 settembre 2019 23.00.04 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593).
lunedì 23 settembre 2019 17.44.14 CEST	Invio Offerta	L'offerente DANIELE CONSO-LINI ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593).
venerdì 20 settembre 2019 10.49.33 CEST	Invio Offerta	L'offerente IM.E.E. SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593).
giovedì 19 settembre 2019 16.23.33 CEST	Invio Offerta	L'offerente SQUASSONI FER-RUCCIO ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593).

Data	Oggetto	Testo
mercoledì 4 settembre 2019 12.38.29 CEST	Nuovo documento disponibile	Allegato nuovo documento per procedura 114730593
martedì 3 settembre 2019 15.45.48 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593).
martedì 3 settembre 2019 15.45.37 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	116671522
<i>Data di invio</i>	martedì 15 ottobre 2019 9.32.51 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino)
<i>Destinatari</i>	DE MARCHI SRL (DE MARCHI SRL), non ricevuto; SQUASSONI FERRUCCIO (SQUASSONI FERRUCCIO), ricevuto in data martedì 15 ottobre 2019 10.10.14 CEST; cooperativa architetti costruttori soc. coop. (cooperativa architetti costruttori soc. coop.), non ricevuto; D-Systems srl (D-Systems srl), non ricevuto; IDROTERMICA GENERALE SERVIZI DI MARTINELLI FERRUCCIO E MIRKO SRL (IDROTERMICA GENERALE SERVIZI DI MARTINELLI FERRUCCIO E MIRKO SRL), non ricevuto; DANIELE CONSOLINI (DANIELE CONSOLINI), non ricevuto; TERMO VE.GI S.R.L. (TERMO VE.GI S.R.L.), non ricevuto; IDROKALOR s.r.l. (IDROKALOR s.r.l.), non ricevuto; TERMOIDRAULICA E.L. DI LANFREDI ENRICO (TERMOIDRAULICA E.L. DI LANFREDI ENRICO), non ricevuto; BL IMPIANTI DI BERTELLI LUIGINO & C. S.N.C. (BL IMPIANTI DI BERTELLI LUIGINO & C. S.N.C.), non ricevuto; TERMOIDRAULICA CONCA TULLIO (TERMOIDRAULICA CONCA TULLIO), non ricevuto; IM.E.E. SRL (IM.E.E. SRL), non ricevuto; Termoidraulica D.B. (Termoidraulica D.B.), non ricevuto; IDRONOVA DI IVO MARIO BRUTTOMESSO SNC (IDRONOVA DI IVO MARIO BRUTTOMESSO SNC), non ricevuto

<i>Oggetto del Messaggio</i>	Appalto MN 58/2018 - avviso
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, con la presente avviso che in data odierna, dalle ore 14,30, si svolgerà la fase conclusiva della gara d'appalto. Saluti. Valentino arch. Ramazzotti Responsabile Ufficio Appalti UOG di Mantova
<i>Id Messaggio</i>	115735336
<i>Data di invio</i>	mercoledì 25 settembre 2019 9.55.21 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino)
<i>Destinatari</i>	DANIELE CONSOLINI (DANIELE CONSOLINI), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Appalto MN 58/2018 - richiesta documenti per la verifica della congruità dell'offerta.
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, in riferimento all'oggetto, invio l'allegata richiesta di documenti da corrispondere entro 15 giorni dal ricevimento della presente comunicazione. Saluti. Il RUP: geom. Cristian Gaddi
<i>Allegato</i>	app_MN_58_2018_richiesta_doc_verifi_congr_offerta.pdf Dimensioni: 432 KB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): s8u9SMF5jiVEW8EqIsGjyQ== Hash(SHA-1-Hex): de023cb9896fecc44de83aa5abe9aa3fda6c6ad4 Hash(SHA-256-Hex): e2c444e2526d7be1b3ae0385f58f709-f60f628c42820e2c06ff4af3d64cb8888 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Tabella 10. Riepilogo elenco verbali intermedi richiesti

<i>Data</i>	martedì 24 settembre 2019 10.18.42 CEST
<i>Commento</i>	Si procede alla verifica di congruità dell'offerta più bassa

<i>Numero di protocollo interno</i>	2266717
-------------------------------------	---------



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

Procedura appalto MN-58/2018 – servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona.

CIG 8017443B41 CUP H17C18000190005

Importo complessivo a base di gara € 149.000,00 di cui € 142.000,00 per servizio e € 7.000,00 per oneri di sicurezza.

VERBALE DI GARA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemiladiciannove, addì 24 del mese di settembre alle ore 9:00 nella sede di Aler Brescia-Cremona-Mantova – Sede di Mantova - Viale Risorgimento n. 78, avanti al sottoscritto arch. Valentino Ramazzotti, in qualità di segretario verbalizzante, si procede ad esperire, in seduta pubblica, la procedura art. 36, c. 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016 s.m.i, mediante piattaforma Sintel per l'aggiudicazione del servizio in oggetto. Presiede la giuria di gara l'ing. Luca Rocchetti, Direttore UOG Mantova. Fanno inoltre parte della stessa giuria il geom. Cristian Gaddi e il geom. Davide Begossi. Non sono presenti soggetti rappresentanti gli operatori economici invitati.

P R E M E S S O

- che il Direttore di UOG Mantova con determinazione a contrarre n. 61 del 30.08.2019 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore di UOG Mantova con determinazione 67 del 24.09.2019 ha nominato la giuria di gara;
- che si dà atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione, al presente verbale, del report n. 2266717 generato dalla stessa Sintel;
- che nel punto "Proposta di Graduatoria" del report la piattaforma Sintel ha attribuito 100 punti all'offerta con il valore economico più basso e proporzionalmente punteggi inferiori alle altre offerte;
- dato atto in esito all'apertura delle offerte economiche che la graduatoria provvisoria risulta la seguente:

Operatore economico	Forma partecipazione	Valore economico	Punteggio
1569253454984	DANIELE CONSOLINI CNSDNL61D26B012I	Forma singola	107.664,40000 EUR
1568969373053	IM.E.E. SRL 03527380988	Forma singola	137.030,00000 EUR
1568903013033	SQUASSONI FERRUCCIO SQSFRC66L07E897Q	Forma singola	140.000,00000 EUR

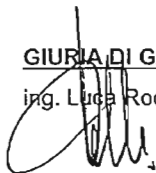
tutto ciò premesso:

la giuria di gara demanda al RUP geom. Cristian Gaddi l'eventuale valutazione di congruità delle offerte pervenute a partire da quella con il valore economico più basso.

La seduta pubblica termina alle ore 10,00 e verrà aggiornata a data da stabilirsi.
Il presente verbale integrativo costituisce parte integrante del report di gara prodotto
in automatico dalla procedura Sintel.

GIURIA DI GARA:

ing. Luca Rocchetti



geom. Cristian Gaddi



Segretario Verbalizzante
(arch. Valentino Ramazzotti)



geom. Davide Begossi



Report della Procedura Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. n. 114730593 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	1
Partecipanti alla Procedura	4
Gara aggregata	7
Riepilogo Offerte	7
Attribuzione dei Punteggi	11
Registro di controllo	14
Comunicazioni di Procedura	16
Verbali intermedi	16

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato ap_MN_58_2018_schema_contratto.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Elaborati.zip

Documento Pubblicato

Allegato doc_gara.zip

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

Report della Procedura Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. n. 114730593 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Id Procedura</i>	114730593
<i>Nome Procedura</i>	Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona.
<i>Codice CIG</i>	8017443B41
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	2042998
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	50720000-8 - Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta non sono incluse
<i>Delegati alla gestione della Procedura</i>	
<i>Nome</i>	Ramazzotti Valentino
<i>Login</i>	user_97982
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alermantova@pec.regione.lombardia.it
<i>Num. telefono</i>	0376227828
<i>Responsabile Unico del Procedimento</i>	
<i>Nome</i>	Gaddi Cristian
<i>Login</i>	user_97988
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alermantova@pec.regione.lombardia.it
<i>Num. telefono</i>	0376227853
<i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore economico
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o totale?</i>	Totale
<i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i>	
<i>Data di avvio della Procedura</i>	martedì 3 settembre 2019 15.45.37 CEST
<i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i>	lunedì 23 settembre 2019 23.00.00 CEST

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

<i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i>	No
<i>Giustificativo all'Offerta economica?</i>	No
<i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i>	No
<i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i>	No
<i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i>	No
<i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i>	No
<i>Base d'asta</i>	149.000,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	7.000,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	56.800,00000 EUR
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	Si
<i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i>	Offerte identiche considerate come blocco unitario
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Prezzo minimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Requisiti amministrativi	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti do-	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	vranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente.					

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	D-Systems srl
<i>Login</i>	user_73897
<i>Indirizzo e-mail</i>	dsystems@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02146300203
<i>Indirizzo</i>	Via Pioppo, 2/A, 46100 MANTOVA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3357041493
<i>Ragione sociale</i>	TERMOIDRAULICA E.L. DI LANFREDI ENRICO
<i>Login</i>	user_137007
<i>Indirizzo e-mail</i>	LANFREDI@LEGALMAIL.IT
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01992420206
<i>Indirizzo</i>	VIA ASSETTI 19, 46029 SUZZARA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3386857835
<i>Ragione sociale</i>	BL IMPIANTI DI BERTELLI LUIGINO & C. S.N.C- .
<i>Login</i>	user_157270

<i>Indirizzo e-mail</i>	blimpiantisnc@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01790060204
<i>Indirizzo</i>	STRADA DEI COLLI NORD, 24/B, 46049 VOLTA MANTOVANA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0376801301
<i>Ragione sociale</i>	TERMO VE.GI S.R.L.
<i>Login</i>	user_55453
<i>Indirizzo e-mail</i>	termovegisrl@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03956721215
<i>Indirizzo</i>	VIA EDUARDO DE FILIPPO N.12, 80031 BRUSCIANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0818862076
<i>Ragione sociale</i>	Termoidraulica D.B.
<i>Login</i>	user_133456
<i>Indirizzo e-mail</i>	info@pec.termoidraulicadb.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01071220196
<i>Indirizzo</i>	Via Cicogna n°16, 26012 CASTELLEONE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0374350661
<i>Ragione sociale</i>	cooperativa architetti costruttori soc. co- op.
<i>Login</i>	user_66301
<i>Indirizzo e-mail</i>	ar.cos@arubapec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	10778690015
<i>Indirizzo</i>	via madama cristina 83, 10126 TORINO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0110708587
<i>Ragione sociale</i>	IDROKALOR s.r.l.
<i>Login</i>	user_53707
<i>Indirizzo e-mail</i>	idrokalorsnc@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00687480194

<i>Indirizzo</i>	via Guameri Zanetti 28 , 26033 PESCAROLO ED UNITI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0372836322
<i>Ragione sociale</i>	TERMOIDRAULICA CONCA TULLIO
<i>Login</i>	user_68962
<i>Indirizzo e-mail</i>	CONCA.TULLIO@TICERTIFICA.IT
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01076730199
<i>Indirizzo</i>	VIA MARTIRI DELLA LIBERTA' 8, 26030 MALAGNINO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	037258377
<i>Ragione sociale</i>	DANIELE CONSOLINI
<i>Login</i>	user_199018
<i>Indirizzo e-mail</i>	consolinidaniele@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01523050209
<i>Indirizzo</i>	VIA FILZI, 103, 46020 MOTTEGGIANA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3487755569
<i>Ragione sociale</i>	SQUASSONI FERRUCCIO
<i>Login</i>	user_182252
<i>Indirizzo e-mail</i>	info@pec.squassonicaldaie.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01845580206
<i>Indirizzo</i>	G. GUARESCHI,6 - LEVATA, 46010 CURTATONE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0376281279
<i>Ragione sociale</i>	IM.E.E. SRL
<i>Login</i>	user_142384
<i>Indirizzo e-mail</i>	impiantieopereedili@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03527380988
<i>Indirizzo</i>	Via Forno d'Allione 23, 25040 MALONNO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	036461161

<i>Ragione sociale</i>	IDRONOVA DI IVO MARIO BRUTTOMESSO SNC
<i>Login</i>	user_51611
<i>Indirizzo e-mail</i>	idronova.snc@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00579390204
<i>Indirizzo</i>	VIA RODONI 36, 46037 RONCOFERRARO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0376664450
<i>Ragione sociale</i>	IDROTERMICA GENERALE SERVIZI DI MARTINELLI-FERRUCCIO E MIRKO SRL
<i>Login</i>	user_54861
<i>Indirizzo e-mail</i>	idrotermica@pec.idrotermicagenerale.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	13005730158
<i>Indirizzo</i>	VIA COMO N.3/5, 20098 SAN GIULIANO MILANESE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0298280052
<i>Ragione sociale</i>	DE MARCHI SRL
<i>Login</i>	user_180418
<i>Indirizzo e-mail</i>	demarchi@pec.demarchisrl.net
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	04140990237
<i>Indirizzo</i>	via Dante 34/1, 38046 LAVARONE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	044220261

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1569253454984
-------------------	---------------

<i>Num. Protocollo Interno</i>	2245415
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	DANIELE CONSOLINI
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 23 settembre 2019 17.44.14 CEST
<i>Offerta economica</i>	107.664,40000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	56.810,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	900,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	7.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	BUSTA AMMINISTRATIVA.7z
	Dimensioni: 12 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): +m+8mikce+PwHSXF0IUyFg==
	Hash(SHA-1-Hex): 107fd9ef80d9491b1912da9218f5f7b967733d1c
	Hash(SHA-256-Hex): c48e18e7c6e561feef633db9ab844f9-822357ab0b2a3823c9d01318f4f67c8cc
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto

	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1568969373053
<i>Num. Protocollo Interno</i>	2229901
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	IM.E.E. SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 20 settembre 2019 10.49.33 CEST
<i>Offerta economica</i>	137.030,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	74.500,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	2.650,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	7.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Requisiti amministrativi.7z
	Dimensioni: 12 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): baGRMJz+Terr2JFt9kpmzg==

	Hash(SHA-1-Hex): fec929944030f1ffefafa3c8631df7e52d754dbe
	Hash(SHA-256-Hex): cc2a81fc0c90f293f6f9b2132d0fae3-64c150aaabf74f0ccd6558c31192bd95b
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1568903013033
<i>Num. Protocollo Interno</i>	2222809
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	SQUASSONI FERRUCCIO
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 19 settembre 2019 16.23.33 CEST
<i>Offerta economica</i>	140.000,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	53.200,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	2.000,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	7.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	

<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Squassoni Ferruccio procedura MN-58 2018.zip
	Dimensioni: 6 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): p6bqleL6XbbQSRuaJvpUDw==
	Hash(SHA-1-Hex): ef6bceec6dda36af2b777f2f141a0ece9343aaa3
	Hash(SHA-256-Hex): 693abc344e9e69b9d3d0019740d9aef- b074239f4dd9c92b629fac83b979d04ac
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1569253454984
<i>Fornitore</i>	DANIELE CONSOLINI
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 23 settembre 2019 17.44.14 CEST
<i>Offerta economica</i>	107.664,40000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00

<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	BUSTA AMMINISTRATIVA.7z
	Dimensioni: 12 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): +m+8mikce+PwHSXF0IUyFg==
	Hash(SHA-1-Hex): 107fd9ef80d9491b1912da9218f5f7b967733d1c
	Hash(SHA-256-Hex): c48e18e7c6e561feef633db9ab844f9-822357ab0b2a3823c9d01318f4f67c8cc
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1568969373053
<i>Fornitore</i>	IM.E.E. SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 20 settembre 2019 10.49.33 CEST
<i>Offerta economica</i>	137.030,00000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	78,57
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	78,57
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Requisiti amministrativi.7z
	Dimensioni: 12 MB

	<p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): baGRMJz+Terr2JFt9kpmzg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): fec929944030f1ffefafa3c8631df7e52d754dbe</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): cc2a81fc0c90f293f6f9b2132d0fae3-64c150aaabf74f0ccd6558c31192bd95b</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1568903013033
<i>Fornitore</i>	SQUASSONI FERRUCCIO
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 19 settembre 2019 16.23.33 CEST
<i>Offerta economica</i>	140.000,00000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	76,90
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	76,90
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>Squassoni Ferruccio procedura MN-58 2018.zip</p> <p>Dimensioni: 6 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): p6bqleL6XbbQSRuaJvpUDw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): ef6bceec6dda36af2b777f2f141a0ece9343aaa3</p>

Hash(SHA-256-Hex): 693abc344e9e69b9d3d0019740d9aef-b074239f4dd9c92b629fac83b979d04ac
Controllo alterazione file: Controllo non previsto
Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 5. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
martedì 24 settembre 2019 10.14.24 CEST	Offerta sopra la base d'asta riammessa	L'offerta (ID 1568969373053) della Procedura Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
martedì 24 settembre 2019 10.14.24 CEST	Offerta sopra la base d'asta riammessa	L'offerta (ID 1569253454984) della Procedura Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
martedì 24 settembre 2019 10.14.24 CEST	Offerta sopra la base d'asta riammessa	L'offerta (ID 1568903013033) della Procedura Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
martedì 24 settembre 2019 9.53.36 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593) è iniziata.
martedì 24 settembre 2019 9.53.18 CEST	Coefficiente per calcolo anomalia	Si è proceduto al sorteggio del coefficiente per il calcolo dell'anomalia. Il coefficiente sorteggiato è 0.90
	Metodo calcolo anomalia	

Data	Oggetto	Testo
martedì 24 settembre 2019 9.52.59 CEST		Si è proceduto al sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia. Il metodo sorteggiato risulta quello indicato all'Art. 97, comma 2, lettera e del D. Lgs. 50/2016
martedì 24 settembre 2019 9.52.55 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1569253454984) della Procedura Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 24 settembre 2019 9.52.55 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1568903013033) della Procedura Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 24 settembre 2019 9.52.55 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1568969373053) della Procedura Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 24 settembre 2019 9.13.57 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_199018 sulla Procedura con ID 114730593 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 24 settembre 2019 9.13.57 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_142384 sulla Procedura con ID 114730593 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 24 settembre 2019 9.13.57 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_182252 sulla Procedura con ID 114730593 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 23 settembre 2019 23.00.04 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593).

Data	Oggetto	Testo
lunedì 23 settembre 2019 17.44.14 CEST	Invio Offerta	L'offerente DANIELE CONSOLINI ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593).
venerdì 20 settembre 2019 10.49.33 CEST	Invio Offerta	L'offerente I.M.E.E. SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593).
giovedì 19 settembre 2019 16.23.33 CEST	Invio Offerta	L'offerente SQUASSONI FERUCCIO ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593).
mercoledì 4 settembre 2019 12.38.29 CEST	Nuovo documento disponibile	Allegato nuovo documento per procedura 114730593
martedì 3 settembre 2019 15.45.48 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593).
martedì 3 settembre 2019 15.45.37 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato Appalto MN-58/2018 - servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi - Prima zona. (ID 114730593). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Tabella 6. Riepilogo elenco verbali intermedi richiesti

<i>Data</i>	martedì 24 settembre 2019 10.18.42 CEST
<i>Commento</i>	Si procede alla verifica di congruità dell'offerta più bassa
<i>Numero di protocollo interno</i>	2266717



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova



UOG DI MANTOVA
ALER BS - CR - MN

Unità Operativa di Mantova

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1) Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA UNITA' OPERATIVA DI MANTOVA viale Risorgimento n. 78 - 46100 MANTOVA Telefono 0376/227827 Telefax 0376/321649 - mail segreteria@alermantova.it pec. alermantova@pec.regione.lombardia.it internet www.alerbcm.it

2) Ente pubblico economico - Edilizia Residenziale Pubblica.

4) CPV 45211100-0

6) Appalto MN 58/2018 - Servizio di pulizia, assistenza e manutenzione impianti termici autonomi in alloggi ALER - I° zona - Fondi propri.

CIG 8017443B41 CUP H17C18000190005

7) Tipo procedura: affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lettera b) del d.lgs. 50/2016 s.m.i.

9) Criterio di aggiudicazione: minor prezzo con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse

10) Data aggiudicazione definitiva: 21.01.2020

11) Elenco ditte invitate:

1	D-Systems Srl	Mantova	MN
2	Termoidraulica E.L. Di Lanfredi Enrico	Suzzara	MN
3	BI Impianti Di Bertelli Luigino & C. S.N.C.	Volta Mantovana	MN
4	Termo Ve.Gi S.R.L.	Brusciano	NA
5	Termoidraulica D.B.	Castelleone	CR
6	Cooperativa Architetti Costruttori Soc. Coop.	Torino	TO



Unità Operativa di Mantova

7	Idrokolor S.R.L.	Pescarolo Ed Uniti	CR
8	Termoidraulica Conca Tullio	Malagnino	CR
9	Daniele Consolini	Motteggiana	MN
10	Squassoni Ferruccio	Curtatone	MN
11	Im.E.E. Srl	Malonno	BS
12	Idronova Di Ivo Mario Bruttomesso Snc	Roncoferraro	MN
13	Idrotermica Generale Servizi Di Martinelli Ferruccio E Mirko Srl	San Giuliano Milanese	MI
14	De Marchi Srl	Lavarone	TN

Numero e nominativi di offerte ricevute n. 3 offerte:

N.	N. Prot. Informatico	Fornitore	Modalità Di Partecipazione
1	1569253454984	DANIELE CONSOLINI CNSDNL61D26B012I	Forma singola
2	1568969373053	IM.E.E. SRL 03527380988	Forma singola
3	1568903013033	SQUASSONI FERRUCCIO SQSFRC66L07E897Q	Forma singola

Ditta aggiudicataria: Daniele Consolini da Motteggiana (MN)

13) Valore offerta aggiudicataria: importo contrattuale €. 107.664,40

14) Quota subappaltabile: la ditta ha dichiarato che non intende ricorrere al subappalto

16) Ricorsi avverso il presente bando entro 30 giorni presso TAR Lombardia
Sez. di Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale ing. Luca Rocchetti



Nr.: 2019-0022478
Del: 20/05/2019

Unità Operativa di Mantova

DETERMINAZIONE N. 6 DEL 20.05.2019

Al Responsabile Unico del Procedimento
Al Responsabile Ufficio Appalti UOG Mantova

il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- richiamata la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Arch. Roberto Scarsi del 13/02/2019 Prot. 7268 con la quale è stato nominato il geom. Cristian Gaddi Responsabile Tecnico dell'U.O. di Mantova quale Responsabile Unico del Procedimento;
- richiamata la nota del Responsabile Unico del Procedimento in data 14/02/2019 con la quale è stato nominato il Geom. Federico Falavigna quale Progettista e Direttore dell'Esecuzione;
- visto il progetto redatto dal servizio tecnico manutentivo a firma del geom. Federico Falavigna;
- richiamata l'istruttoria per l'approvazione del progetto da parte del R.U.P. geom. Cristian Gaddi;
- visto il Verbale di validazione del progetto esecutivo redatto dal R.U.P. in data 08/03/2019;
- visto il Decreto del Presidente di ALER BS-CR-MN n. 2 del 21.01.2019 con la quale l'Ing. Luca Rocchetti è stato nominato Direttore dell'UOG di Mantova e la successiva Determinazione del 03/04/2019 (prot. 2019-0014984) del Direttore Generale Cav. Dr. Corrado Della Torre di conferimento di deleghe;

d i s p o n e

1) l'approvazione del Progetto per l'appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro, composto dai seguenti elaborati:

Allegato A	Capitolato Speciale d'Appalto
Allegato B	Elenco fabbricati
Allegato C	Incidenza mano d'opera
Allegato D	Elenco Prezzi Unitari
Allegato E	Computo metrico estimativo

2) l'approvazione del seguente Quadro Tecnico Economico del costo complessivo di €.200.000,00, in congruità a quanto indicato nel programma triennale 2019-2021 approvato con decreto del Presidente n. 5 del 18/12/2018

A) SERVIZI A BASE D'ASTA	
• Servizi soggetti al ribasso d'asta	€ 144.000,00
• Oneri per adempimenti sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 5.000,00
Totale servizi a base d'asta	€ 149.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	

Unità Operativa di Mantova

B1) Rilievi, indagini – prospezioni geognostiche (< 2,00 iva compresa)	€. 0,00
B2) Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, ecc. (TELECOM, ENEL, GAS, ecc. iva compresa)	€. 0,00
B3) Imprevisti	€. 14.900,00
B4) Acquisizione aree immobili, occupazioni, danni, spese notarili e generali	€. 0,00
B5) Spese di cui all'art. 24 comma 4 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.	€. 90,89
B6) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, alle conferenze di servizi, alla direzione di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità ed all'incentivo di cui all'art. 113 5 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.	€. 17.789,11
B7) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica validazione, spese di carattere strumentale sostenute in relazione all'intervento	€. 0,00
B8) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€. 2.000,00
B9) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€. 1.000,00
B10) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal C.S.A., collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€. 0,00
B11) Oneri di urbanizzazione	€. 0,00
Totale per somme a disposizione	€. 36.100,00
C) IMPOSTA VALORE AGGIUNTO	
C1) I.V.A. 10% (su voce A)	€. 14.900,00
Totale	€. 14.900,00
TOTALE COMPLESSIVO	€. 200.000,00

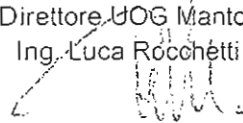
3) l'approvazione del seguente Quadro Finanziario dell'importo di € 200.000,00:

NATURA	PROVVEDIMENTO	DESCRIZIONE	IMPORTO
FONDI ALER BS-CR-MN	Decreto del Presidente ALER n. 5 del 18/12/2018		€ 200.000,00
ALTRI FONDI	/		/
TOTALE			€. 200.000,00

Unità Operativa di Mantova

4) di autorizzare la pubblicazione dell'avviso di indagine esplorativa di mercato finalizzata alla raccolta delle manifestazioni d'interesse degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. b del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Il Direttore UOG Mantova
Ing. Luca Rocchetti



Unità Operativa di Mantova



UOG DI MANTOVA
ALER BS - CR - MN

Al Direttore di UOG

Oggetto: Appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro
Istruttoria per approvazione progetto - Finanziamento fondi propri per servizi a rimborso

Il Responsabile Unico del Procedimento

considerato

- la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Arch. Roberto Scarsi del 13/02/2019 Prot. 7268 con la quale è stato nominato il geom. Cristian Gaddi Responsabile Tecnico dell'U.O. di Mantova quale Responsabile Unico del Procedimento;
- la nota del Responsabile Unico del Procedimento in data 14/02/2019 con la quale è stato nominato il Geom. Federico Falavigna quale Progettista e Direttore dei Lavori;
- l'adozione del programma triennale 2019-2021 approvato con decreto del Presidente n. 5 del 18/12/2018, nel quale era ricompreso il presente intervento finanziato con fondi Aler;
- che gli interventi di manutenzione sono svolti all'interno di fabbricati e/o alloggi abitati (anche da utenti con particolari fragilità) e che pertanto si rende necessario assicurare l'affidabilità, la correttezza e la puntualità delle ditte appaltatrici;
- che, trattandosi di servizi di "pronto intervento" a chiamata, la Carta dei Servizi, adottata sulla base di un modello regionale, per ragioni legate alla sicurezza abitativa obbliga l'Azienda e di conseguenza la ditta appaltatrice al rispetto di tempistiche perentorie contenute in 24 ore per gli interventi urgentissimi e 48 ore per quelli urgenti. Tali tempistiche, data la natura del servizio in oggetto, sono ulteriormente ridotte a 12 ore per le richieste urgenti;
- che pertanto è richiesta alla ditta appaltatrice una presenza strutturata sul territorio e una capacità di intervento e di risoluzione dei problemi;
- che tra le funzioni del responsabile unico del procedimento, il RUP svolge tutti i compiti relativi alle procedure di affidamento previste dal d.lgs. 50/2016 s.m.i.;
- che l'art. 36, c. 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016, stabilisce per gli affidamenti di lavori pari o superiore a 40.000 euro e fino a 200.000 euro, la possibilità di ricorrere alla procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno tre operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti;
- l'art. 63, c. 6, del d.lgs. 50/2016 che richiama i principi applicabili alle procedure negoziate, in particolare di trasparenza, concorrenza e rotazione;
- il principio di segretezza dei soggetti invitati nelle procedure negoziate contenuto nell'art. 53, c. 2, lett. b) dello stesso d.lgs. 50/2016;
- che ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis i servizi oggetto del presente intervento, possono essere aggiudicati utilizzando il criterio del minor prezzo;
- che l'individuazione dei soggetti da invitare costituisce momento rilevante, in quanto funzionale a mettere in concorrenza diversi operatori economici per ottenere il miglior risultato;
- che è necessario procedere all'appalto in oggetto con importo a base di gara pari a 149.000 euro;

Unità Operativa di Mantova

- la deliberazione del Presidente n. 164 del 16.12.2016 – Adozione del Regolamento per la formazione dell'elenco telematico di operatori economici per le procedure negoziate;
- l'obbligo, per le Aler, di utilizzare la piattaforma telematica Sintel (di Arca Lombardia), come da direttive regionali;
- che, per le procedure negoziate telematiche, Arca Lombardia attraverso la piattaforma telematica Sintel gestisce direttamente l'Elenco fornitori telematico, verso il quale devono essere indirizzate le richieste d'invito di affidamento di lavori, servizi e forniture provenienti dagli operatori economici interessati a operare per Aler di BS-CR-MN;

propone

- di approvare il progetto per l'appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro, composto dagli elaborati sotto elencati e validato in data 08/05/2019:

Allegato A	Capitolato speciale d'appalto
Allegato B	Elenco fabbricati
Allegato C	Incidenza manodopera
Allegato D	Elenco Prezzi Unitari
Allegato E	Computo metrico estimativo

- di affidare mediante la piattaforma on line SINTEL di Regione Lombardia. l'appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro – per un importo a base d'asta di €. 149.000,00 mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara previo avviso pubblico di manifestazione d'interesse e con il criterio del minor prezzo – art. 36, c. 2, lett. b) e art. 36, c. 9-bis del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Cristian Gaddi





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova



Nr.: 2019 - 0028440
Del: 17/06/2019

UOG DI MANTOVA
ALER BS - CR - MN

DETERMINAZIONE n. 14 del 14.06.2019

**Al Responsabile Unico del Procedimento
Al Responsabile Ufficio Appalti UOG Mantova**

**Oggetto: Appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro
Determina a contrarre**

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- **preso atto** che con la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Arch. Roberto Scarsi del 13/02/2019 Prot. 7268 è stato nominato il geom. Cristian Gaddi Responsabile Tecnico dell'U.O. di Mantova quale Responsabile Unico del Procedimento e che con la nota del Responsabile Unico del Procedimento in data 14/02/2019 è stato nominato il Geom. Federico Falavigna quale Progettista e Direttore dell'Esecuzione;
- **richiamata** la determinazione del Direttore di UOG Mantova n. 6 del 20.05.2019 (prot. 22478/2019) per l'approvazione del progetto dei lavori in oggetto e la pubblicazione dell'indagine di esplorativa di mercato, finalizzata alla raccolta delle manifestazioni d'interesse degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lettera b) del D.Lgs 50/2016 smi;
- **richiamato** l'Avviso per indagine esplorativa di mercato del 23/05/2019 (prot. 23064/2019);
- **vista** la proposta del Responsabile Unico del Procedimento per l'invito alla gara a procedura negoziata delle ditte partecipanti alla manifestazione interesse, che hanno presentato le domande ritenute accoglibili;
- **vista** la seguente documentazione di gara predisposta dagli Uffici:
 - lettera d'invito
 - istanza d'ammissione;
 - modello dichiarazione ex art. 80
 - informativa ex art. 14 Regolamento UE 2016/679 sulla protezione dei Dati Personali DGUE
 - linee guida ministeriali per la compilazione del DGUE
 - modello dichiarazione in merito alla costituzione di sede operativa
 - patto d'integrità in materia di contratti pubblici regionali
 - modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL
- **vista** la scheda di gara
- **richiamati** gli artt. 30 e l'art. 32, c. 2, del d.lgs. 50/2016 smi;
- **richiamate** le vigenti linee guida ANAC n. 4 e in particolare il punto 3.6 delle stesse;
- **visto** l'art. 9 del vigente Statuto dell'Ente;
- **richiamata** la determina prot. n. 2019-0014984 del 03.04.19 del Direttore Generale – Conferma deleghe al compimento di atti e all'esercizio di funzioni al responsabile della UOG di Mantova;

d i s p o n e



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

- di indire, per l'appalto MN-57/2018 in oggetto - dell'importo a base d'asta di €. 149.000,00 di cui €. 5.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso - la procedura negoziata, di cui all'art. 36, c. 2, lettera b) del d.Lgs 50/2016 s.m.i. - con il criterio del prezzo più basso e mediante la piattaforma on line SINTEL di Regione Lombardia - e di invitare alla gara le seguenti ditte:

"omissis (rif. Art. 53, comma 2, lettera b) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)"

- di approvare la seguente documentazione di gara:

lettera d'invito

istanza d'ammissione;

modello dichiarazione ex art. 80

informativa ex art. 14 Regolamento UE 2016/679 sulla protezione dei Dati Personali

DGUE

linee guida ministeriali per la compilazione del DGUE

modello dichiarazione in merito alla costituzione di sede operativa

patto d'integrità in materia di contratti pubblici regionali

modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL.

La scheda di gara, la proposta del RUP per l'invito alla gara a procedura negoziata e la documentazione di gara costituiscono parte integrante del presente atto.

Il Direttore UOG Mantova

Ing. Luca Rocchetti

Firmato digitalmente da:ROCCHETTI LUCA

Motivo:approvazione

Data:17/06/2019 09:18:09



Al Direttore di UOG

**Oggetto: Appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro
Proposta invito a procedura negoziata ditte partecipanti a manifestazione interesse**

Il Responsabile Unico del Procedimento

- vista la Determinazione del Direttore di UOG Mantova n. 6 del 20.05.2019 (prot. 22478/2019) con la quale, su proposta del RUP, è stato approvato il Progetto in oggetto e la pubblicazione dell'avviso di indagine esplorativa di mercato finalizzata alla raccolta delle manifestazioni d'interesse degli operatori economici da invitare alla relativa procedura di gara;
- visto l'Avviso per indagine esplorativa di mercato" del 23/05/2019 (prot. 23064/2019), pubblicato sul profilo del committente ai sensi della Linea Guida Anac n. 4 (punto 5.1.4), dal 23/05/2019 al 08/06/2019;
- viste le manifestazioni di interesse alla partecipazione della procedura di affidamento, pervenute mediante Pec entro i termini di pubblicazione di cui sopra;
- visto il Verbale sulla valutazione delle manifestazione d'interesse pervenute, redatto dal RUP in data 11.06.2018 che ritiene accoglibili ed invitabili n. 3 operatori economici;
- considerato che l'art. 36, comma 2, lettera b), prevede per l'affidamento in oggetto di importo pari a €. 149.000,00, l'invito *"di almeno tre operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici"*;
- considerato che le manifestazioni d'interesse ritenute accoglibili ed invitabili sono in numero pari a quelle minime previste dall'art. 36, comma 2, lettera b) di cui sopra;
- considerato altresì che la volontà della Stazione Appaltante è quella di non operare alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici tra i quali effettuare la selezione e che pertanto ai sensi del punto 3.6 delle linee guida Anac n. 4 *"la rotazione non si applica laddove il nuovo affidamento avvenga tramite procedure ordinarie o comunque aperte al mercato"*;
- visto l'art. 30 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e considerato di favorire la massima partecipazione alla procedura di gara in oggetto da parte delle ditte che hanno manifestato interesse;

propone

- di procedere all'invito alla procedura negoziata per i Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro (APP. MN-57/2018) dell'importo a base d'asta di €. 149.000,00 mediante la piattaforma on line SINTEL di Regione Lombardia, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs 50/2016, di tutte le ditte che hanno presentato manifestazione d'interesse ritenute accoglibili ed invitabili in ottemperanza all'Avviso per indagine esplorativa di mercato" del 23/05/2019 (prot. 23064/2019), che risultano essere le seguenti:

"omissis (rif. Art. 53, comma 2, lettera b) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)"

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Cristian Gaddi



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova



UOG DI MANTOVA
ALER BS - CR - MN

Determinazione n. 38 del 10.07.2019

All'ufficio Appalti Approvvigionamenti

Oggetto: Nomina giuria di gara per la procedura telematica MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro.

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- **vista** la determinazione del Direttore UOG Mantova n. 6 del 20.05.2019 (prot. n. 22478/2019) di indizione della procedura per MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro;
- **visto** il protocollo per la composizione ed il funzionamento delle Commissioni e delle Giurie, approvato con decisione del Presidente n. 79 del 30.6.15;
- **richiamata** la determina prot. n. 2019-0014984 del 03.04.19 del Direttore Generale – Conferma deleghe al compimento di atti e all'esercizio di funzioni al responsabile della UOG di Mantova;

dispone

di nominare quali componenti della Giuria di gara nella seduta programmata il giorno 10.07.2019 per l'aggiudicazione della procedura telematica in oggetto:

Luca Rocchetti – Direttore UOG Mantova
Cristian Gaddi
Davide Begossi
Valentino Ramazzotti

Presidente
Membro
Membro
Segretario verbalizzante


Il Direttore UOG Mantova
(ing. Luca Rocchetti)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova



UOG DI MANTOVA
ALER BS - CR - MN

Determinazione n. 47 del 31.07.2019

All'ufficio Appalti Approvvigionamenti

Oggetto: Nomina giuria di gara per la procedura telematica MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro.

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- **vista** la determinazione del Direttore UOG Mantova n. 6 del 20.05.2019 (prot. n. 22478/2019) di indizione della procedura per MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro;
- **visto** il protocollo per la composizione ed il funzionamento delle Commissioni e delle Giurie, approvato con decisione del Presidente n. 79 del 30.6.15;
- **richiamata** la determinazione del Direttore UOG Mantova n. 38 del 10.07.2019 di nomina della giuria di gara per la seduta del 10.07.19;
- **considerato** che il membro nominato della giuria geom. Cristian Gaddi, non sarà presente in servizio per la seduta di gara del 31.08.19 ed è necessario provvedere alla sua sostituzione;
- **richiamata** la determinazione prot. n. 2019-0014984 del 03.04.19 del Direttore Generale – Conferma deleghe al compimento di atti e all'esercizio di funzioni al responsabile della UOG di Mantova;

dispone

di sostituire il membro della giuria di gara geom. Cristian Gaddi con il membro geom. Federico Falavigna, nella seduta programmata il giorno 01.08.2019 per l'aggiudicazione della procedura telematica in oggetto.

Il Direttore UOG Mantova
(ing. Luca Rocchetti)



Procedura appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro.

Fondi propri

CIG 794046897A - CUP H14I18000060005

Importo complessivo a base di gara €. 149.000,00 di cui €. 144.000,00 per lavori ed €. 5.000,00 per oneri della sicurezza.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemiladiciannove, addì 10 del mese di luglio nella sede di Aler Brescia-Cremona-Mantova – Sede di Mantova - Viale Risorgimento n. 78, avanti al sottoscritto arch. Valentino Ramazzotti, in qualità di segretario verbalizzante, si procede ad esperire la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, mediante piattaforma Sintel per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

Presiede la giuria di gara l'ing. Luca Rocchetti, Direttore UOG Mantova. Fanno inoltre parte della stessa giuria il geom. Cristian Gaddi e il geom. Davide Begossi.

Non sono presenti soggetti rappresentanti gli operatori economici invitati.

P R E M E S S O

- che il Direttore di UOG Mantova con determinazione a contrarre n. 14 del 14.06.2019 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore di UOG Mantova con determinazione 38 del 10.07.2019 ha nominato la giuria di gara;
- che si dà atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione, al presente verbale, del report n. 111822985 generato dalla stessa Sintel;
- che nel punto "Proposta di Graduatoria" del report la piattaforma Sintel ha attribuito 100 punti all'offerta con il valore economico più basso e proporzionalmente punteggi inferiori alle altre offerte;
- dato atto in esito all'apertura delle offerte economiche che la graduatoria provvisoria risulta la seguente:

Operatore economico	Forma partecipazione	Valore economico	Punteggio
F.B. CARNEVALI S.R.L. 02529590206	Forma singola	133.808,00	100,00
FERBEL SRL 02025270204	Forma singola	138.214,40	96,81

la giuria di gara, tutto ciò premesso, demanda al RUP geom. Cristian Gaddi l'eventuale valutazione di congruità delle offerte pervenute a partire da quella con il valore economico più basso.

La seduta pubblica termina alle ore 10.30 e verrà aggiornata a data da stabilirsi.
Il presente verbale integrativo costituisce parte integrante del report di gara prodotto in automatico dalla procedura Sintel.

GIURIA DI GARA:

ing. Luca Rocchetti

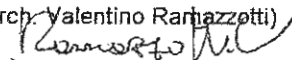
Firmato digitalmente da:ROCCHETTI LUCA
Data:02/08/2019 12:47:06



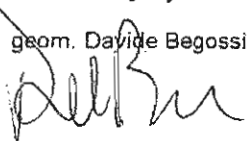
geom. Cristian Gaddi



Segretario Verbalizzante
(arch. Valentino Ramazzotti)



geom. Davide Begossi



Report della Procedura Appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro n. 111822985 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	1
Partecipanti alla Procedura	4
Gara aggregata	5
Riepilogo Offerte	5
Attribuzione dei Punteggi	7
Registro di controllo	9
Comunicazioni di Procedura	12
Verbali intermedi	12

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato app_MN_57_2018_progetto.7z

Documento Pubblicato

Allegato app_MN57_18_doc_gara_FIRMATO_da_lanciare.7z

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

Id Procedura 111822985

Report della Procedura Appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro n. 111822985 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Nome Procedura Appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro

Codice CIG 794046897A

Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura Nessun indicazione aggiuntiva

Num. Protocollo Interno 1264518

Num. Protocollo Ente 2019-0028440

Num. Protocollo Esterno Non protocollata

Num. Procedura Ente Numero di Procedura assente

Codice CPV principale 98395000-8 - Servizi di fabbro

Inclusione delle offerte sopra la base dasta: Le offerte sopra la base dasta non sono incluse

Delegati alla gestione della Procedura

Nome Ramazzotti Valentino

Login user_97982

Società (P.IVA o Cod. ISTAT) ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)

Indirizzo email alermantova@pec.regione.lombardia.it

Num. telefono 0376227828

Responsabile Unico del Procedimento

Nome Gaddi Cristian

Login user_97988

Società (P.IVA o Cod. ISTAT) ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)

Indirizzo email alermantova@pec.regione.lombardia.it

Num. telefono 0376227853

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara

Modalità offerta economica? Valore economico

Valuta di riferimento EUR

Unitaria o totale? Totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura lunedì 17 giugno 2019 12.53.29 CEST

Data di chiusura della fase di accettazione offerte lunedì 8 luglio 2019 23.00.00 CEST

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

<i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i>	No
<i>Giustificativo all'Offerta economica?</i>	No
<i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i>	No
<i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i>	No
<i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i>	No
<i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i>	No
<i>Base d'asta</i>	149.000,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	5.000,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	68.112,00000 EUR
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	Si
<i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i>	Offerte identiche considerate come blocco unitario
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Prezzo minimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Requisiti amministrativi	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti do-	Amministrativo	Libero		Allegato	

Report della Procedura Appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro n. 111822985 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	vranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente.					

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	ABACUS SRL UNIPERSONALE
<i>Login</i>	user_130647
<i>Indirizzo e-mail</i>	abacusrm@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	12055941004
<i>Indirizzo</i>	VIA GIUSEPPE ZAMBONI, 30, 00146 ROMA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	069257539
<i>Ragione sociale</i>	F.B. CARNEVALI S.R.L.
<i>Login</i>	user_174349
<i>Indirizzo e-mail</i>	fbcarnevalisrl@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02529590206
<i>Indirizzo</i>	via eremo 43, 46010 CURTATONE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0376381462
<i>Ragione sociale</i>	FERBEL SRL
<i>Login</i>	user_64316

<i>Indirizzo e-mail</i>	ferbel@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02025270204
<i>Indirizzo</i>	via francesca n. 2 frazione Grazie, 46010 CURTATONE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0376349025

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1562576020259
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1620219
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	FERBEL SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 8 luglio 2019 10.53.40 CEST
<i>Offerta economica</i>	138.214,40000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	68.112,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	759,00000 EUR

<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	5.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	DOCUMENTI E DICHIARAZIONI.zip
	Dimensioni: 24 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): IDTKm83qnXUZb+Fxv4auqQ==
	Hash(SHA-1-Hex): 744a821ed5fdd32d417d196b75eb8ef7cfbdc39
	Hash(SHA-256-Hex): 0aadce9d591bdb312f7483c5b5700b6-228cf6ad4868db64e515fee7bce307ae8
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1562569266008
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1619323
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	F.B. CARNEVALI S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 8 luglio 2019 9.01.06 CEST

<i>Offerta economica</i>	133.808,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	68.112,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	890,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	5.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	documenti e dichiarazioni.zip
	Dimensioni: 29 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): 7BvTbhW9LWk+didm6QaQxw==
	Hash(SHA-1-Hex): 24d8c453acf6e2c3419b0100b7a93a8af2a5a702
	Hash(SHA-256-Hex): 5f7e056aa74a1d6af5fb2ce061c0701- 0ff1c0ff4f400a8f374bc3086ab312974
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1562576020259
<i>Fornitore</i>	FERBEL SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola

Report della Procedura Appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro n. 111822985 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 8 luglio 2019 10.53.40 CEST
<i>Offerta economica</i>	138.214,40000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	96,81
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	96,81
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	DOCUMENTI E DICHIARAZIONI.zip
	Dimensioni: 24 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): IDTKm83qnXUZb+Fxv4auqQ==
	Hash(SHA-1-Hex): 744a821ed5fdd32d417d196b75eb8ef7cfbdc39
	Hash(SHA-256-Hex): 0aadce9d591bdb312f7483c5b5700b6-228cf6ad4868db64e515fee7bce307ae8
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1562569266008
<i>Fornitore</i>	F.B. CARNEVALI S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 8 luglio 2019 9.01.06 CEST
<i>Offerta economica</i>	133.808,00000 EUR

<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	documenti e dichiarazioni.zip
	Dimensioni: 29 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): 7BvTbhW9LWk+didm6QaQxw==
	Hash(SHA-1-Hex): 24d8c453acf6e2c3419b0100b7a93a8af2a5a702
	Hash(SHA-256-Hex): 5f7e056aa74a1d6af5fb2ce061c0701-0ff1c0ff4f400a8f374bc3086ab312974
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 5. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
mercoledì 10 luglio 2019 11.55.07 CEST	Offerta sopra la base d'asta riammessa	L'offerta (ID 1562569266008) della Procedura Appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro (ID 111822985), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
mercoledì 10 luglio 2019 11.55.07 CEST	Offerta sopra la base d'asta riammessa	L'offerta (ID 1562576020259) della Procedura Appalto MN-57/2018 – Lavori di manu-

Report della Procedura Appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro n. 111822985 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
		tenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro (ID 111822985), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
mercoledì 10 luglio 2019 10.31.16 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura Appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro (ID 111822985) è iniziata.
mercoledì 10 luglio 2019 10.31.03 CEST	Metodo calcolo anomalia	Si è proceduto al sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia. Il metodo sorteggiato risulta quello indicato all'Art. 97, comma 2, lettera c del D. Lgs. 50/2016
mercoledì 10 luglio 2019 10.31.00 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1562576020259) della Procedura Appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro (ID 111822985) è stata accettata con la seguente motivazione: Provvedimento di ammissione del 10.07.19: Il Concorrente FERBEL SRL - in esito alla verifica della documentazione amministrativa, viste le dichiarazioni rese in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, nonché alla sussistenza dei requisiti economico finanziari e tecnico professionali richiesti, il concorrente è stato ammesso alla successiva fase di gara. Il Presidente del seggio: ing. Luca Rocchetti .
mercoledì 10 luglio 2019 10.31.00 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1562569266008) della Procedura Appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro (ID 111822985) è stata accettata con la seguente motivazione: Provvedimento di ammissione del 10.07.19: Il Concorren-

Report della Procedura Appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro n. 111822985 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
		te F.B. Carnevali Srl - in esito alla verifica della documentazione amministrativa, viste le dichiarazioni rese in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, nonché alla sussistenza dei requisiti economico finanziari e tecnico professionali richiesti, il concorrente è stato ammesso alla successiva fase di gara. Il Presidente del seggio: ing. Luca Rocchetti .
mercoledì 10 luglio 2019 9.34.56 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_64316 sulla Procedura con ID 111822985 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 10 luglio 2019 9.34.56 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_174349 sulla Procedura con ID 111822985 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 8 luglio 2019 23.00.07 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro (ID 111822985).
lunedì 8 luglio 2019 10.53.40 CEST	Invio Offerta	L'offerente FERBEL SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro (ID 111822985).
lunedì 8 luglio 2019 9.01.06 CEST	Invio Offerta	L'offerente F.B. CARNEVALI S.R.L. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro (ID 111822985).
lunedì 17 giugno 2019 12.53.39 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbrica-

Report della Procedura Appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro n. 111822985 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
		ti ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro (ID 111822985).
lunedì 17 giugno 2019 12.53.34 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato Appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro (ID 111822985). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Tabella 6. Riepilogo elenco verbali intermedi richiesti

<i>Data</i>	mercoledì 10 luglio 2019 12.02.30 CEST
<i>Commento</i>	Confermo creazione report intermedio di procedura
<i>Numero di protocollo interno</i>	1641383



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

Procedura appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia –

Opere da fabbro

Fondi propri

CIG 794046897A - CUP H14I18000060005

Importo complessivo a base di gara €. 149.000,00 di cui €. 144.000,00 per lavori ed €. 5.000,00 per oneri della sicurezza.

**Verbale integrativo al report di gara n. 111822985 della piattaforma Sintel
2^ seduta pubblica**

L'anno duemiladiciannove, addì 01 del mese di agosto alle ore 10.00 nella sede di Aler Brescia-Cremona-Mantova – Sede di Mantova - Viale Risorgimento n. 78, davanti al sottoscritto arch. Valentino Ramazzotti, in qualità di segretario verbalizzante, si procede ad esperire la fase conclusiva della gara a procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, mediante piattaforma Sintel per l'aggiudicazione del servizio in oggetto.

Presiede la giuria di gara l'ing. Luca Rocchetti, Direttore UOG Mantova. Fanno inoltre parte della stessa giuria il geom. Davide Begossi e il geom. Federico Falavigna.

Non sono presenti soggetti rappresentanti gli operatori economici invitati.

Premesso

- che il Direttore di UOG Mantova con determinazione a contrarre n. 14 del 14.06.2019 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore di UOG Mantova con determinazione n. 47 del 31.07.2019 ha nominato la giuria di gara;
- che si dà atto dell'esito della procedura telematica Sintel di cui all'allegato verbale di gara del 10.07.19;
- che la giuria di gara, con lo stesso verbale, ha demandato al RUP geom. Cristian Gaddi "l'eventuale valutazione di congruità delle offerte pervenute a partire da quella con il valore economico più basso";
- che lo stesso RUP ha redatto il verbale n. 2019-0033896 del 23.07.19 di verifica della congruità dell'offerta più bassa

il Presidente della giuria di gara

preso atto che il RUP, nel verbale sopra richiamato, ha ritenuto congrua l'offerta pervenuta;

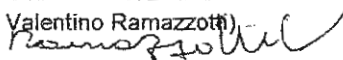
formula

la proposta di aggiudicazione dei lavori alla ditta "F.B. Carnevali S.r.l." via Eremo 43,

46010 Curtatone (MN), (p.i. 02529590206) per un importo contrattuale pari a € 133.808,00 (Iva esclusa) di cui € 5.000,00 per oneri della sicurezza.

La seduta pubblica termina alle ore 10.30

Segretario Verbalizzante
(arch. Valentino Ramazzotti)



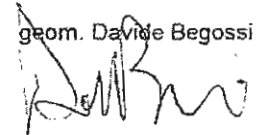
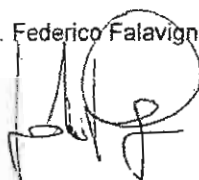
GIURIA DI GARA:

ing. Luca Rocchetti

geom. Federico Falavigna

geom. Davide Begossi

Firmato digitalmente da: ROCCHETTI LUCA
Data: 02/08/2019 12:47:40



Report della Procedura Appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro n. 111822985 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	1
Partecipanti alla Procedura	4
Gara aggregata	5
Riepilogo Offerte	5
Attribuzione dei Punteggi	7
Proposta di Graduatoria	9
Aggiudicazione	10
Registro di controllo	11
Comunicazioni di Procedura	14
Verbali intermedi	14

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato app_MN_57_2018_progetto.7z

Documento Pubblicato

Allegato app_MN57_18_doc_gara_FIRMATO_da_lanciare.7z

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

Id Procedura 111822985

Report della Procedura Appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro n. 111822985 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

<i>Nome Procedura</i>	Appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro
<i>Codice CIG</i>	794046897A
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1264518
<i>Num. Protocollo Ente</i>	2019-0028440
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	98395000-8 - Servizi di fabbro
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta non sono incluse
<i>Delegati alla gestione della Procedura</i>	
<i>Nome</i>	Ramazzotti Valentino
<i>Login</i>	user_97982
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alermantova@pec.regione.lombardia.it
<i>Num. telefono</i>	0376227828
<i>Responsabile Unico del Procedimento</i>	
<i>Nome</i>	Gaddi Cristian
<i>Login</i>	user_97988
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alermantova@pec.regione.lombardia.it
<i>Num. telefono</i>	0376227853
<i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore economico
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o totale?</i>	Totale
<i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i>	
<i>Data di avvio della Procedura</i>	lunedì 17 giugno 2019 12.53.29 CEST
<i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i>	lunedì 8 luglio 2019 23.00.00 CEST

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

<i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i>	No
<i>Giustificativo all'Offerta economica?</i>	No
<i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i>	No
<i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i>	No
<i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i>	No
<i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i>	No
<i>Base d'asta</i>	149.000,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	5.000,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	68.112,00000 EUR
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	Si
<i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i>	Offerte identiche considerate come blocco unitario
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Prezzo minimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Requisiti amministrativi	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti do-	Amministrativo	Libero		Allegato	

Report della Procedura Appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro n. 111822985 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	vranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente.					

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	ABACUS SRL UNIPERSONALE
<i>Login</i>	user_130647
<i>Indirizzo e-mail</i>	abacusm@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	12055941004
<i>Indirizzo</i>	VIA GIUSEPPE ZAMBONI, 30, 00146 ROMA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	069257539
<i>Ragione sociale</i>	F.B. CARNEVALI S.R.L.
<i>Login</i>	user_174349
<i>Indirizzo e-mail</i>	fbcarnevalisrl@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02529590206
<i>Indirizzo</i>	via eremo 43, 46010 CURTATONE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0376381462
<i>Ragione sociale</i>	FERBEL SRL
<i>Login</i>	user_64316

<i>Indirizzo e-mail</i>	ferbel@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02025270204
<i>Indirizzo</i>	via francesca n. 2 frazione Grazie, 46010 CURTATONE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0376349025

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1562576020259
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1620219
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	FERBEL SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 8 luglio 2019 10.53.40 CEST
<i>Offerta economica</i>	138.214,40000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	68.112,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	759,00000 EUR

<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	5.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	DOCUMENTI E DICHIARAZIONI.zip
	Dimensioni: 24 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): IDTKm83qnXUZb+Fxv4auqQ==
	Hash(SHA-1-Hex): 744a821ed5fdd32d417d196b75eb8ef7cfbdc39
	Hash(SHA-256-Hex): 0aadce9d591bdb312f7483c5b5700b6-228cf6ad4868db64e515fee7bce307ae8
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1562569266008
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1619323
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	F.B. CARNEVALI S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta vincente
<i>Data</i>	lunedì 8 luglio 2019 9.01.06 CEST

<i>Offerta economica</i>	133.808,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	68.112,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	890,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	5.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	documenti e dichiarazioni.zip
	Dimensioni: 29 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): 7BvTbhW9LWk+didm6QaQxw==
	Hash(SHA-1-Hex): 24d8c453acf6e2c3419b0100b7a93a8af2a5a702
	Hash(SHA-256-Hex): 5f7e056aa74a1d6af5fb2ce061c0701- 0ff1c0ff4f400a8f374bc3086ab312974
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1562576020259
<i>Fornitore</i>	FERBEL SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola

<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 8 luglio 2019 10.53.40 CEST
<i>Offerta economica</i>	138.214,40000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	96,81
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	96,81
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	DOCUMENTI E DICHIARAZIONI.zip
	Dimensioni: 24 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): IDTKm83qnXUZb+Fxv4auqQ==
	Hash(SHA-1-Hex): 744a821ed5fdd32d417d196b75eb8ef7cfbdcb39
	Hash(SHA-256-Hex): 0aadce9d591bdb312f7483c5b5700b6-228cf6ad4868db64e515fee7bce307ae8
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1562569266008
<i>Fornitore</i>	F.B. CARNEVALI S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta vincente
<i>Data</i>	lunedì 8 luglio 2019 9.01.06 CEST
<i>Offerta economica</i>	133.808,00000 EUR

<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	documenti e dichiarazioni.zip
	Dimensioni: 29 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): 7BvTbhW9LWk+didm6QaQxw==
	Hash(SHA-1-Hex): 24d8c453acf6e2c3419b0100b7a93a8af2a5a702
	Hash(SHA-256-Hex): 5f7e056aa74a1d6af5fb2ce061c0701-0ff1c0ff4f400a8f374bc3086ab312974
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	F.B. CARNEVALI S.R.L.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Prezzo offerto</i>	133.808,00000 EUR

<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	2
<i>Società di appartenenza</i>	FERBEL SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	96,81
<i>Punteggio totale</i>	96,81
<i>Prezzo offerto</i>	138.214,40000 EUR
<i>Offerta anomala?</i>	No

Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Gaddi Cristian
<i>Login</i>	user_97988
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alermantova@pec.regione.lombardia.it
<i>Num. telefono</i>	0376227853

Tabella 7. Fornitore a cui è stata aggiudicata la procedura.

<i>Nome</i>	F.B. CARNEVALI S.R.L.
<i>Login</i>	user_174349
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	F.B. CARNEVALI S.R.L. (02529590206)
<i>Indirizzo email</i>	fbcarnevalisrl@pec.it
<i>Num. telefono</i>	0376381462
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	Si formula la proposta di aggiudicazione a favore del concorrente F.B. Carnevali S.r.l. che ha formulato la migliore offerta. Il Presidente della giuria di gara: ing. Luca Rocchetti

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
giovedì 1 agosto 2019 10.36.44 CEST	Chiusura Proposta di Aggiudicazione	L'aggiudicazione provvisoria della procedura Appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro (ID#111822985) è stata completata. La graduatoria è ora disponibile.
giovedì 1 agosto 2019 10.20.36 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato Appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro (ID 111822985) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
mercoledì 10 luglio 2019 11.55.07 CEST	Offerta sopra la base d'asta riammessa	L'offerta (ID 1562576020259) della Procedura Appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro (ID 111822985), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
mercoledì 10 luglio 2019 11.55.07 CEST	Offerta sopra la base d'asta riammessa	L'offerta (ID 1562569266008) della Procedura Appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro (ID 111822985), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
mercoledì 10 luglio 2019 10.31.16 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura Appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro (ID 111822985) è iniziata.
mercoledì 10 luglio 2019 10.31.03 CEST	Metodo calcolo anomalia	Si è proceduto al sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia.

Report della Procedura Appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro n. 111822985 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
		Il metodo sorteggiato risulta quello indicato all' Art. 97, comma 2, lettera c del D. Lgs. 50/2016
mercoledì 10 luglio 2019 10.31.00 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1562576020259) della Procedura Appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro (ID 111822985) è stata accettata con la seguente motivazione: Provvedimento di ammissione del 10.07.19: Il Concorrente FERBEL SRL - in esito alla verifica della documentazione amministrativa, viste le dichiarazioni rese in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, nonché alla sussistenza dei requisiti economico finanziari e tecnico professionali richiesti, il concorrente è stato ammesso alla successiva fase di gara. Il Presidente del seggio: ing. Luca Rocchetti .
mercoledì 10 luglio 2019 10.31.00 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1562569266008) della Procedura Appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro (ID 111822985) è stata accettata con la seguente motivazione: Provvedimento di ammissione del 10.07.19: Il Concorrente F.B. Carnevali Srl - in esito alla verifica della documentazione amministrativa, viste le dichiarazioni rese in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, nonché alla sussistenza dei requisiti economico finanziari e tecnico professionali richiesti, il concorrente è stato ammesso alla successiva fase di gara. Il Presidente del seggio: ing. Luca Rocchetti .
mercoledì 10 luglio 2019 9.34.56 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_64316 sulla Procedura con ID 111822985 è stata accettata, con la seguente motivazione: .

Report della Procedura Appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro n. 111822985 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
mercoledì 10 luglio 2019 9.34.56 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_174349 sulla Procedura con ID 111822985 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 8 luglio 2019 23.00.07 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro (ID 111822985).
lunedì 8 luglio 2019 10.53.40 CEST	Invio Offerta	L'offerente FERBEL SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro (ID 111822985).
lunedì 8 luglio 2019 9.01.06 CEST	Invio Offerta	L'offerente F.B. CARNEVALI S.R.L. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro (ID 111822985).
lunedì 17 giugno 2019 12.53.39 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro (ID 111822985).
lunedì 17 giugno 2019 12.53.34 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato Appalto MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro (ID 111822985). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	113623416
<i>Data di invio</i>	lunedì 29 luglio 2019 12.19.38 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Ramazzotti Valentino)
<i>Destinatari</i>	FERBEL SRL (FERBEL SRL), non ricevuto; ABACUS SRL UNIPERSONALE (ABACUS SRL UNIPERSONALE), non ricevuto; F.B. CARNEVALI S.R.L. (F.B. CARNEVALI S.R.L.), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Appalto MN-57/2018 Apertura documentazione di gara
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, informo che l'apertura delle buste è prevista dalle ore 10:00 del giorno giovedì 01 agosto 2019. Saluti. Valentino arch. Ramazzotti Responsabile Ufficio Appalti UOG Mantova

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Tabella 10. Riepilogo elenco verbali intermedi richiesti

<i>Data</i>	mercoledì 10 luglio 2019 12.02.30 CEST
<i>Commento</i>	Confermo creazione report intermedio di procedura
<i>Numero di protocollo interno</i>	1641383



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova



UOG DI MANTOVA
ALER BS - CR - MN

Determinazione n. 49 del 02.08.2019

AI RUP geom. Cristian Gaddi
All'arch. Valentino Ramazzotti
Sede U.O. di MN

Oggetto: Procedura MN-57/2018 – Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia – Opere da fabbro. Affidamento mediante l'utilizzo del sistema informatico di negoziazione "SINTEL".

**Fondi propri.
Aggiudicazione.**

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- **vista** la determinazione del Direttore di UOG Mantova n. 6 del 20.05.2019 (prot. 22478/2019) per l'approvazione del progetto dei lavori in oggetto e la pubblicazione dell'indagine di esplorativa di mercato, finalizzata alla raccolta delle manifestazioni d'interesse degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lettera b) del D.Lgs 50/2016 smi;
- **vista** la determinazione del Direttore di UOG n. 14 del 14.06.2019 con la quale n. 3 ditte sono state invitate telematicamente a presentare offerta sulla stessa piattaforma Sintel;
- **vista** la lettera d'invito del 14.06.2019;
- **vista** la determinazione del Direttore di UOG n. 38 del 10.07.2019 con la quale è stata nominata la giuria di gara costituita da:

Luca Rocchetti – Direttore UOG Mantova	Presidente
Cristian Gaddi	Membro
Davide Begossi	Membro
Valentino Ramazzotti	Segretario verbalizzante
- **visto** l'esito della procedura telematica report. n. 111822985, esperita in seduta pubblica il 10.07.19;
- **considerato** che con lo stesso verbale di gara il presidente della giuria ha domandato al RUP geom. Cristian Gaddi "l'eventuale valutazione di congruità delle offerte pervenute a partire da quella con il valore economico più basso";
- **considerato** che lo stesso RUP con il verbale n. 2019-0033896 del 23.07.19 di verifica della congruità dell'offerta di maggior ribasso, condotta ai sensi dell'art. 97 del d.lgs. 50/2016 smi, ha ritenuto congrua l'offerta pervenuta;
- **richiamata** la determinazione del Direttore di UOG n. 47 del 31.07.2019 con la quale è stata nominata la giuria di gara costituita da:

Luca Rocchetti – Direttore UOG Mantova	Presidente
Federico Falavigna	Membro
Davide Begossi	Membro
Valentino Ramazzotti	Segretario verbalizzante
- **visto** il verbale del 01.08.2019, con il quale il Presidente della giuria di gara ha formulato la proposta di aggiudicazione dei lavori;
- **visto** l'art. 9 del vigente Statuto dell'Ente;
- **visto** l'art. 33, c. 1, del D.Lgs. 50/2016 smi;
- **richiamata** la determina prot. n. 2019-0014984 del 03.04.19 del Direttore Generale: – Conferma deleghe al compimento di atti e all'esercizio di funzioni al responsabile della UOG di Mantova



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

- constatata la regolarità della procedura di affidamento;
per quanto sopra esposto e considerato:

determina

- di approvare le risultanze della procedura di affidamento dell'appalto MN 57/2018 in oggetto e con ciò di approvare la proposta di aggiudicazione alla ditta F.B. Carnevali Srl via Eremo 43, 46010 Curtatone (MN), (p.i. 02529590206) che ha formulato l'offerta con il valore economico più basso;
- di aggiudicare, pertanto, l'appalto MN 57/2018 in oggetto, a favore della stessa F.B. Carnevali Srl per un importo contrattuale pari a € 133.808,00 (Iva esclusa) di cui € 5.000,00 per oneri della sicurezza.

Il presente atto risulta immediatamente esecutivo e diverrà efficace dopo la verifica dei prescritti requisiti dichiarati dall'aggiudicatario da effettuarsi ai sensi di legge.

Il verbale della seduta pubblica del 10.07.19 e il verbale del 01.08.19 vengono allegati al presente atto.

Il Direttore UOG Mantova
(ing. Luca Rocchetti)

Firmato digitalmente da:ROCCHETTI LUCA
Data:02/08/2019 12:44:17



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova



Nr.: 2019 - 0047841
Del: 22/10/2019

UOG DI MANTOVA
ALER BS - CR - MN

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1) Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA UNITA' OPERATIVA DI MANTOVA viale Risorgimento n. 78 - 46100 MANTOVA Telefono 0376/227827 Telefax 0376/321649 - mail segreteria@alermantova.it pec. alermantova@pec.regione.lombardia.it internet www.alerbcm.it

2) Ente pubblico economico - Edilizia Residenziale Pubblica.

4) CPV 45211100-0

6) Appalto MN 57/2018 - Lavori di manutenzione ordinaria e opere di recupero alloggi sfitti nei fabbricati ALER in Comune di Mantova e provincia - Opere da fabbro - Fondi propri.

CIG 794046897A - CUP H14118000060005

7) Tipo procedura: ex art. 36 d.lgs. 50/2016 smi

9) Criterio di aggiudicazione: minor prezzo con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse

10) Data aggiudicazione definitiva: 15.10.19

11) Elenco ditte invitate:

ABACUS SRL UNIPERSONALE	RM	ROMA
F.B. CARNEVALI S.R.L.	MN	CURTATONE
FERBEL SRL	MN	CURTATONE

Numero e nominativi di offerte ricevute n. 3:

FERBEL SRL
02025270204 Forma singola

F.B. CARNEVALI S.R.L.
02529590206 Forma singola

Ditta aggiudicataria: F.B. Carnevali Srl da Curtatone (MN)

13) Valore offerta aggiudicataria: importo contrattuale €. 133.808,00



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Mantova

14) Quota subappaltabile: la ditta ha dichiarato che non intende ricorrere al subappalto

16) Ricorsi avverso il presente bando entro 30 giorni presso TAR Lombardia Sez. di Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

Il Direttore di Unità Operativa Gestionale ing. Luca Rocchetti



DETERMINA PROT. N.

Al Responsabile del Procedimento
All'ufficio Manutenzione
Al Responsabile Appalti e Approvvigionamenti
Sede

Oggetto: Indizione gara per l'affidamento delle opere da elettricista di manutenzione sul patrimonio posseduto o gestito dall'Azienda – zona: "Brescia e provincia" – (Budget 15⁹⁷)

Il Responsabile Unico del Procedimento

- viste le modificazioni introdotte all'art. 36 d.lgs 50/2016 dal D.L. n. 32/2019 che prevedono l'applicazione della procedura aperta per l'affidamento dei lavori di importo superiore a euro 200.000,00 e conseguentemente la necessità di espletare tali procedure per l'affidamento dei lavori previsti nell'elenco annuale e così denominati:

- manutenzione ordinaria in zona "Brescia e Provincia nord manutenzione da elettricista" per un costo totale pari ad € 660.000,00, finanziato con fondi Aler - CUP H64I18000080005;
- manutenzione ordinaria in zona "Brescia e Provincia sud manutenzione da elettricista" per un costo totale pari ad € 660.000,00, finanziato con fondi Aler - CUP H65H18000090005;

- considerata l'esigenza di aggiornare i documenti di gara al D.L. n. 32/2019 e l'esigenza di disporre della piattaforma Sintel aggiornata alle previsioni del D.L. n. 32/2019, in particolare all'esclusione automatica operante per le procedure aperte che richiede un adeguato tempo per perfezionare l'affidamento dei contratti sopra richiamati;

- considerato che i contratti relativi all'esecuzione dei lavori "elettrici" suindicati e i relativi budget di spesa sono in prossima scadenza;

- considerato che si rende necessario esaprire una procedura "ponte" di affidamento dei contratti per i lavori da elettricista nelle more del perfezionamento delle procedure aperte per l'affidamento dei relativi contratti di durata biennale in corso di pubblicazione;

- considerato che l'importo relativo all'affidamento per il periodo transitorio suindicato è stimato dall'ufficio Manutenzione, sulla base del fabbisogno mensile di euro 35.000,00 (Iva esclusa), nella somma di euro 180.000,00 (Iva esclusa) da utilizzarsi, sulla base dell'esaurimento progressivo del budget, fino alla sottoscrizione dei contratti di cui alle procedure aperte avviate;

- considerato che in ragione dell'importo complessivo, l'affidamento transitorio potrà essere espletato ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del d.lgs. n. 50/2016 e smi mediante procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso sull'elenco prezzi posto a base di gara;

propone

di affidare il contratto "ponte", in zona "Brescia e Provincia", per l'esecuzione dei lavori da elettricista per l'importo di euro 180.000,00 (Iva esclusa), nelle more del perfezionamento delle procedure aperte per l'affidamento dei relativi contratti di durata biennale in corso di pubblicazione,



Sede

Seguito di determina prot.....

mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del d.lgs. n. 50/2016 e smi, applicando il criterio del prezzo più basso sull'elenco prezzi posto a base di gara.

II DIRETTORE DI UOG

Vista la proposta del RUP sopra riportata;

Attesa la necessità di dare continuità all'attività manutentiva per conservare il patrimonio in adeguato stato di utilizzo, rispondere alle esigenze dell'utenza e rispettare quanto previsto dalla Carta dei Servizi in termini di interventi urgentissimi, urgenti e ordinari;

dispone

di autorizzare l'indizione della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del d.lgs. n. 50/2016 e smi applicando il criterio del prezzo più basso sull'elenco prezzi posto a base di gara per l'affidamento dell'appalto per il periodo transitorio fino alla sottoscrizione dei contratti di cui alle procedure aperte avviate, per l'importo posto a base di negoziazione di euro 180.000,00 (Iva esclusa).

Il Direttore UOG Brescia
(dott.ssa Giacomina Bozzoni)

Visto: Il Responsabile Ufficio Manutenzione
(geom. L. Disetti)

Visto: Il Dirigente del Servizio Tecnico
(arch. R. Scarsi)

LD/ss



Sede



Nr.: 2019 - 0028424
Del: 17/06/2019

Aler
BS - CR - MN

Il Direttore Generale

DETERMINAZIONE PROT. N.

All'ufficio Appalti Approvvigionamenti
S e d e

Il Direttore

Oggetto: Nomina giuria di gara per la procedura telematica 12/19 MO opere da elettricista zona Brescia e Provincia.

- vista la determinazione del Direttore UOG BS n. 23403 del 27/05/2018 di indizione della procedura per lavori di MO opere da elettricista zona Brescia e Provincia.;
- richiamato l'art. 9 comma 2 lettera c dello Statuto che dispone che la presidenza della Giuria di gara sia affidata al Direttore generale;
- visto il protocollo per la composizione ed il funzionamento delle Commissioni e delle Giurie, approvato con decisione del Presidente n. 79 del 30/6/15, che prevede la nomina della Giuria di gara con apposito provvedimento del Direttore Generale;
- richiamata la determinazione prot. n.14984 del 03/04/2019 con la quale vengono definite le deleghe al compimento di atti e all'esercizio di funzioni ai responsabili delle UOG di BS-CR-MN fra le quali si dispone di poter presiedere le commissioni di gara;
- vista la delega prot. n. del 17/06/19

dispone

- di nominare quali componenti della Giuria di gara nella seduta programmata il giorno 17/06/2019 per l'aggiudicazione della procedura telematica in oggetto:

Scarsi Roberto – dirigente tecnico	presidente
Andrea Pederzoli – responsabile ufficio patrimonio	membro
Giambattista Zani – funzionario ufficio tecnico	membro

Il Direttore
dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

**Procedura negoziata n. 12/2019 - Appalto dei lavori di MO opere da elettricista-
Zona Brescia e provincia. CIG 7923407A4B- CUP H68E19000000005
Importo complessivo a base di gara € 180.000,00 di cui € 172.800,00 per lavori a
misura soggetti a ribasso d'asta ed € 7.200,00 per oneri di sicurezza non soggetti a
ribasso d'asta.**

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemiladiciannove, addì diciassette del mese di giugno alle ore 11,00 nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti alla sottoscritta dott.ssa Sandra Canniello, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica all'apertura delle buste amministrative relative alla procedura negoziata mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati lavori.

Presiede l'arch. Roberto Scarsi, Dirigente Tecnico dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara l'arch. Andrea Pederzoli responsabile ufficio patrimonio e l'arch. Giambattista Zani funzionario dell'ufficio tecnico.

P R E M E S S O

- che il Direttore U.O.G. di Brescia con determinazione a contrarre n. 23403 del 27/05/2019 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore U.O.G. di Brescia con determinazione n. 28424 del 17/06/2019 ha nominato la giuria di gara;
- che alle ore 10:00 del giorno 17/06/2019 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;
- che l'apertura delle buste in seduta pubblica è prevista per le ore 11:00 del 17/06/2019;
- che la giuria si è insediata il giorno 17/06/2019 alle ore 11:00;

tutto quanto sopra premesso

- si procede all'apertura delle buste amministrative e risultano aver presentato offerta numero 2 imprese: GRANDI MARIO – ESSEBI IMPIANTI E COSTRUZIONI S.r.l.;
- si procede alla valutazione della documentazione amministrativa al termine della quale tutte le imprese sono ammesse alla fase successiva relativa all'apertura delle offerte economiche;
- si procede all'apertura delle offerte economiche e nel punto "Attribuzione dei Punteggi" del report la piattaforma Sintel ha determinato la graduatoria attribuendo 100 punti alla prima ditta classificata, e proporzionalmente agli importi offerti, punteggi inferiori alle altre ditte, con conseguente proposta di aggiudicazione alla ESSEBI IMPIANTI E COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Nazionale 15 – 25040 Berzo

Demo (BS) P. IVA 03417300989 con un importo offerto, e contrattuale, presunto pari ad € 124.740,00.

- si da' atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione al presente verbale di report generato dalla stessa Sintel e composto da n.14 pagine
Sono le ore 12:10 e le operazioni sono concluse.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(dott.ssa Sandra Canniello)



GIURIA DI GARA:

- Arch. Roberto Scarsi
- Arch. Andrea Pederzoli
- Arch. Giambattista Zani



Report della Procedura Procedura n.12/2019 - MO opere da elettricista zona Brescia e Provincia. n. 11183322 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	3
Partecipanti alla Procedura	6
Gara aggregata	7
Riepilogo Offerte	7
Attribuzione dei Punteggi	9
Proposta di Graduatoria	11
Proposta di Aggiudicazione	12
Registro di controllo	13
Comunicazioni di Procedura	14
Verbali intermedi	14

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato Patto di integrità D.G.R. 1299-2014.pdf

Documento Pubblicato

Allegato FORNITORI INFORMATIVA CON CONSENSO .pdf

Documento Pubblicato

Allegato DGUE editabile.doc

Documento Pubblicato

Allegato Lettera d'invito - MO_12_19.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Elenco Fabbricati EE Bs e prov Bud 1597.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Allegato 53 Elenco prezzi MO elettricista.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Allegato ARCA+Modalità+tecniche+utilizzo 2019pdf.pdf

Documento Pubblicato

Allegato COMPUTO METRICO EE BS PROV BUD1597.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Allegato 12_19 contratto schema.pdf

Documento Pubblicato

Allegato CSA MO II parte UNICO B 1597.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Allegato lettera privacy giu18.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Dich art 80 app. - MO_12_19 .doc

Documento Pubblicato

Allegato COMPUTO SICUREZZA EE Bud 1597.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Allegato PIANO SICUREZZA UNICO manutenzione Bud 1500.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Allegato Istanza + privacy - MO_12_19.pdf

Documento Pubblicato

Allegato CSAMO I parte EE BS e prov Bud 1597.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Allegato Istanza + privacy - MO_12_19.doc

Documento Pubblicato

Allegato Dich art 80 app. - MO_12_19 .pdf

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	111183322
<i>Nome Procedura</i>	Procedura n.12/2019 - MO opere da elettricista zona Brescia e Provincia.
<i>Codice CIG</i>	7923407A4B
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1106972
<i>Num. Protocollo Ente</i>	24244
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45310000-3 - Lavori di installazione di cablaggi
<i>Codici categorie SOA</i>	OS 30 I - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi (classe I); OG 1 I - Edifici civili e industriali (classe I).
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta non sono incluse

Delegati alla gestione della Procedura

<i>Nome</i>	Canniello Sandra
<i>Login</i>	user_96957
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.bs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117738
<i>Nome</i>	Lista Leonardo
<i>Login</i>	user_172184
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.bs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117750

Nome Bino Raffaella
Login user_96964
Società (P.IVA o Cod. ISTAT) ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
Indirizzo email alerbcm.bs@legalmail.it
Num. telefono 0302117750

Responsabile Unico del Procedimento

Nome Scarsi Roberto
Login user_96984
Società (P.IVA o Cod. ISTAT) ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
Indirizzo email alerbcm.dtbs@legalmail.it
Num. telefono 0302117741

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara
Modalità offerta economica? Valore economico
Valuta di riferimento EUR
Unitaria o totale? Totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura giovedì 30 maggio 2019 12.33.16 CEST
Data di chiusura della fase di accettazione offerte lunedì 17 giugno 2019 10.00.00 CEST

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

La gestione dell'offerta offline è abilitata ? No
Giustificativo all'Offerta economica? No
L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ? No
La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ? No
La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ? No
L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ? No
Base d'asta 180.000,00000 EUR
di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza 7.200,00000 EUR

<i>di cui costi del personale</i>	72.000,00000 EUR
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	Si
<i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i>	Offerte identiche considerate individualmente
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Prezzo minimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
Requisiti amministrativi	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente.	Amministrativo	Libero		Allegato	

Handwritten signature and initials

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	mente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovra' essere firmata digitalmente.					

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	Enpower
<i>Login</i>	user_81115
<i>Indirizzo e-mail</i>	enpower@open.legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03097820983
<i>Indirizzo</i>	Via Aldo Moro 10, 25124 BRESCIA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0309907524
<i>Ragione sociale</i>	ESSEBI IMPIANTI & COSTRUZIONI S.R.L.
<i>Login</i>	user_80666
<i>Indirizzo e-mail</i>	essebiimp@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03417300989
<i>Indirizzo</i>	VIA NAZIONALE 15, 25040 BERZO DEMO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	036461145
<i>Ragione sociale</i>	GRANDI MARIO
<i>Login</i>	user_34838
<i>Indirizzo e-mail</i>	grandimario@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00429990179
<i>Indirizzo</i>	via Zerbino 53/A, 25020 FLERO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0302680680

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1560519027035
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1246799
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	ESSEBI IMPIANTI & COSTRUZIONI S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	venerdì 14 giugno 2019 15.30.27 CEST
<i>Offerta economica</i>	124.740,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	49.116,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	780,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	7.200,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni

<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	file firmati.rar Dimensioni: 4 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): 8UaWhiBhIWwXRQOhuG3xkQ== Hash(SHA-1-Hex): 4408936d7c5cb3a10ed9af7795d273d78a15acb0 Hash(SHA-256-Hex): e2d6525e57b11d6b7b737a97f78cef4-1bf37d0b6f2ae6d299580290f4ee8e6dd Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1560516724852
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1246608
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	GRANDI MARIO
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 14 giugno 2019 14.52.04 CEST
<i>Offerta economica</i>	176.400,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	72.000,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	2.200,00000 EUR

<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	7.200,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	PLICO A DOCUMENTI E DICHIARAZIONI.7z
	Dimensioni: 3 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): QfyunVk4va2s3bvy8rCXpA==
	Hash(SHA-1-Hex): 7c4ab75eacff6d631f7abc63e0a56f940f918de0
	Hash(SHA-256-Hex): faf6edf40795ce5c1172ce43cd1c30f-70dc3501cc27a0ab2474ef08bd9f3f0ee
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1560519027035
<i>Fornitore</i>	ESSEBI IMPIANTI & COSTRUZIONI S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	venerdì 14 giugno 2019 15.30.27 CEST

<i>Offerta economica</i>	124.740,00000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	file firmati.rar
	Dimensioni: 4 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): 8UaWhiBhIWwXRQOhuG3xkQ==
	Hash(SHA-1-Hex): 4408936d7c5cb3a10ed9af7795d273d78a15acb0
	Hash(SHA-256-Hex): e2d6525e57b11d6b7b737a97f78cef4-1bf37d0b6f2ae6d299580290f4ee8e6dd
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1560516724852
<i>Fornitore</i>	GRANDI MARIO
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 14 giugno 2019 14.52.04 CEST
<i>Offerta economica</i>	176.400,00000 EUR

<i>Punteggio economico</i>	70,71
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	70,71
Punteggi dei Parametri	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	PLICO A DOCUMENTI E DICHIARAZIONI.7z
	Dimensioni: 3 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): QfyunVk4va2s3bvy8rCXpA==
	Hash(SHA-1-Hex): 7c4ab75eacff6d631f7abc63e0a56f940f918de0
	Hash(SHA-256-Hex): faf6edf40795ce5c1172ce43cd1c30f70dc3501cc27a0ab2474ef08bd9f3f0ee
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	ESSEBI IMPIANTI & COSTRUZIONI S.R.L.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00

<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Prezzo offerto</i>	124.740,00000 EUR
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	2
<i>Società di appartenenza</i>	GRANDI MARIO
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	70,71
<i>Punteggio totale</i>	70,71
<i>Prezzo offerto</i>	176.400,00000 EUR
<i>Offerta anomala?</i>	No

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Scarsi Roberto
<i>Login</i>	user_96984
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.dtbs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117741

Tabella 7. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	ESSEBI IMPIANTI & COSTRUZIONI S.R.L.
<i>Login</i>	user_80666
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ESSEBI IMPIANTI & COSTRUZIONI S.R.L. (03417300989)
<i>Indirizzo email</i>	essebiimp@pec.it
<i>Num. telefono</i>	036461145

<i>Commento all'aggiudicazione</i>	Si aggiudica provvisoriamente la procedura alla Ditta Essebi Impianti e Costruzioni srl. La presente comunicazione assolve agli obblighi di cui all'art. 76 D. Lgs 50/2016 smi. IL RUP
------------------------------------	--

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
lunedì 17 giugno 2019 12.09.59 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato Procedura n.12/2019 - MO opere da elettricista zona Brescia e Provincia. (ID 111183322) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
lunedì 17 giugno 2019 11.50.05 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura Procedura n.12/2019 - MO opere da elettricista zona Brescia e Provincia. (ID 111183322) è iniziata.
lunedì 17 giugno 2019 11.49.53 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1560519027035) della Procedura Procedura n.12/2019 - MO opere da elettricista zona Brescia e Provincia. (ID 111183322) è stata accettata con la seguente motivazione: .
lunedì 17 giugno 2019 11.49.53 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1560516724852) della Procedura Procedura n.12/2019 - MO opere da elettricista zona Brescia e Provincia. (ID 111183322) è stata accettata con la seguente motivazione: .
lunedì 17 giugno 2019 11.49.35 CEST	Metodo calcolo anomalia	Si è proceduto al sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia. Il metodo sorteggiato risulta quello indicato all'Art. 97, comma 2, lettera c del D. Lgs. 50/2016
lunedì 17 giugno 2019 11.17.11 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_80666 sulla Procedura con ID 111183322 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 17 giugno 2019 11.17.11 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_34838 sulla Procedura con ID 111183322 è stata accettata, con la seguente motivazione: .

Data	Oggetto	Testo
lunedì 17 giugno 2019 10.00.22 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Procedura n.12/2019 - MO opere da elettricista zona Brescia e Provincia. (ID 111183322).
venerdì 14 giugno 2019 15.30.27 CEST	Invio Offerta	L'offerente ESSEBI IMPIANTI & COSTRUZIONI S.R.L. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Procedura n.12/2019 - MO opere da elettricista zona Brescia e Provincia. (ID 111183322).
venerdì 14 giugno 2019 14.52.04 CEST	Invio Offerta	L'offerente GRANDI MARIO ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Procedura n.12/2019 - MO opere da elettricista zona Brescia e Provincia. (ID 111183322).
giovedì 30 maggio 2019 12.33.26 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Procedura n.12/2019 - MO opere da elettricista zona Brescia e Provincia. (ID 111183322).
giovedì 30 maggio 2019 12.33.17 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato Procedura n.12/2019 - MO opere da elettricista zona Brescia e Provincia. (ID 111183322). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2019 – 0028539
Del: 18/06/2019

aler
ALER-88-CR-MN

Il Direttore Generale

DETERMINAZIONE PROT. N.

Al RUP arch. Roberto Scarsi
All'Ufficio Manutenzione
All'Uff.Appalti Approvvigionamenti
Sede

Il Direttore

Oggetto: Procedura n.12/2019 lavori di MO opere da elettricista–Zona Brescia e provincia.

Esito gara d'appalto.

CIG: 7923407A4B CUP: H68E19000000005

- vista la determinazione del Direttore UOG BS n. 23403 del 27/05/2019 con la quale è stato autorizzato l'espletamento di procedura negoziata, con un base d'asta di € 180.000,00 per l'affidamento dei lavori di MO opere da elettricista–Zona Brescia e provincia;
- vista la lettera d'invito prot. n. 24244 del 30/05/2019 con la quale n. 03 ditte sono state invitate telematicamente a presentare offerta sulla piattaforma Sintel gestita da ARCA Lombardia;
- visto l'esito della procedura telematica esperita nelle date del 17/06/2019, di cui si dà atto in separato verbale;

dispone

- di aggiudicare, condizionatamente al positivo esito della verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario, la procedura di MO opere da elettricista–Zona Brescia e provincia, nel modo seguente:

ditta aggiudicataria: ESSEBI IMPIANTI E COSTRUZIONI S.r.l., con sede in via Nazionale 15 – 25040 Berzo Demo Bs;

importo offerto: 124.740,00.


Il Direttore
dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona

Sede



Nr.: 2019 – 0031961
Del: 10/07/2019

Aler
BS-CR-MN

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1) Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA Viale Europa, 68 - 25133 BRESCIA Telefono 0302117711 Telefax 0302006423 -mail aler@aler.bs.it pec alerbcm.bs@legalmall.it Internet <http://www.aler.brescia.it/>

2) Ente pubblico economico – Edilizia Residenziale Pubblica.

4) CPV 45211100-0

6) Appalto n.12/2019 – MO opere da elettricista zona Brescia e provincia.

CIG 7923407A4B - CUP H68E19000000005.

7) Tipo procedura: negoziata ex art.36 c. 2 lett. b) D.l.gs. 50/2016

9) Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso art. 97 c. 8 d.lgs. 50/2016 con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

10) Data aggiudicazione definitiva: 18/06/2019

11) Numero e nominativi di offerte invitate: n.3 ditte:

- 1) ENPOWER – Brescia – Cod.Fisc./P.IVA n° 03097820983;
- 2) ESSEBI IMPIANTI & COSTRUZIONI S.R.L. – Berzo Demo (BS) Cod.Fisc./P.IVA n° 03417300989;
- 3) GRANDI MARIO – Flero (BS) - Cod.Fisc. GRNMRA38S05B157F /P.IVA n° 00429990179 ;

Numero e nominativo offerte ricevute: n.2 ditte:

- 1) ESSEBI IMPIANTI & COSTRUZIONI S.R.L. – Berzo Demo (BS) Cod.Fisc./P.IVA n° 03417300989;
- 2) GRANDI MARIO – Flero (BS) - Cod.Fisc. GRNMRA38S05B157F /P.IVA n° 00429990179.

12) Impresa aggiudicataria: ESSEBI IMPIANTI & COSTRUZIONI S.R.L. – Berzo Demo (BS) Cod.Fisc./P.IVA n° 03417300989: prezzo più basso.

13) Valore offerta aggiudicataria: €.124.740,00. Importo contrattuale: €.124.740,00.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

14) Quota subappaltabile: 30%.

16) Ricorsi avverso il presente bando entro 30 giorni presso TAR Lombardia Sez. di
Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

IL DIRETTORE U.O.G. BRESCIA

dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Il Direttore Generale



aler
ALER-BS-CR-MN

Nr.: 2019 – 0023504
Del: 27/05/2019

DETERMINA PROT. N.

**Al Responsabile del Procedimento
All'ufficio Manutenzione
Al Responsabile Appalti e Approvvigionamenti
Sede**

Oggetto: Indizione gara per l'affidamento del servizio di giardinaggio sul patrimonio posseduto o gestito dall'Azienda – zona: Brescia e provincia SUD

Il Responsabile Unico del Procedimento

Considerato:

- Che il contratto per la manutenzione del verde relativo alla zona di cui all'oggetto è in esaurimento e che pertanto si rende necessario procedere con nuova gara;
- Che il servizio di cui trattasi è stato previsto nell'elenco dei servizi anno 2019 come da decreto n.6 del 18/12/2018 per un importo a base di gara pari a euro 220.000 per un periodo pari a 730gg;
- Che per l'esecuzione del servizio è necessario possedere l'iscrizione all'albo dei gestori ambientali nelle cat 1/2/4;
- Che le ditte invitate dovranno essere obbligatoriamente iscritte alla piattaforma telematica regionale SINTEL;
- Che in relazione all'importo a base di gara è consentito procedere ai sensi dell'art.36 comma 2 lett b) del D Lgs n.50/2016 smi;
- Che sono iscritti in Sintel e possiedono i requisiti per la partecipazione alla gara un numero sufficiente di ditte, con esclusione dei fornitori uscenti;
- che la suddivisione in zone geografiche e tipologie di lavorazione è funzionale alla definizione di lotti e consente la partecipazione alle Micro, Piccole e Medie Imprese, ai sensi degli artt. 3 e 36 del d.lgs. 50/2016;
- preso atto del parere positivo espresso dal Responsabile dell'ufficio manutenzione, in ordine all'efficacia dell'organizzazione in zone e in tipologie degli interventi di manutenzione da realizzare sul patrimonio posseduto o gestito dall'Azienda;

propone

di affidare il servizio come sopra specificato mediante procedura negoziata con il criterio del minor prezzo



Sede

Seguito di determina prot.....

sull'elenco prezzi posto a base di gara, utilizzando la piattaforma telematica Sintel,

Il Responsabile Unico del Procedimento
(arch. Roberto Scarsi)

Il Direttore

- **vista** la proposta del R.u.p. sopra riportata;
- **rilevato** che è qualificato per tali opere in Sintel (piattaforma telematica gestita da ARCA Regione Lombardia) un numero di ditte adeguato per svolgere un confronto concorrenziale;

dispone

l'indizione di procedura negoziata telematica su piattaforma Sintel ex art. 36 comma 2 lett. b) del d.lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo sull'elenco prezzi a base di gara, per il servizio e la zona citata in premessa per l'importo di euro 220.000 per una durata di 730 gg, invitando un numero adeguato di ditte per un confronto concorrenziale, in possesso, oltre che dei requisiti previsti per la partecipazione alle gare pubbliche, anche dell'iscrizione all'albo dei gestori ambientali nelle cat 1/2/4

Il Direttore
(dott.ssa Giacomina Bozzoni)

Visto: Il Responsabile Ufficio Manutenzione
(geom. L. Disetti)

Visto: Il Dirigente del Servizio Tecnico
(arch. R. Scarsi)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2019 - 0028827
Del: 19/06/2019

aler
ALER - BS - CR - MN

Il Direttore Generale

DETERMINAZIONE PROT. N.

All'ufficio Appalti Approvvigionamenti

Sede

Il Direttore

Oggetto: Nomina giuria di gara per la procedura telematica 11/19 servizio di manutenzione del verde in zona Brescia e Provincia sud.

- vista la determinazione del Direttore UOG BS n. 23504 del 27/05/2019 di indizione della procedura per il servizio di manutenzione del verde in zona Brescia e Provincia sud;
- richiamato l'art. 9 comma 2 lettera c dello Statuto che dispone che la presidenza della Giuria di gara sia affidata al Direttore generale;
- visto il protocollo per la composizione ed il funzionamento delle Commissioni e delle Giurie, approvato con decisione del Presidente n. 79 del 30/6/15, che prevede la nomina della Giuria di gara con apposito provvedimento del Direttore Generale;
- richiamata la determinazione prot. n.14984 del 03/04/2019 con la quale vengono definite le deleghe al compimento di atti e all'esercizio di funzioni ai responsabili delle UOG di BS-CR-MN fra le quali si dispone che il Direttore di UOG può presiedere le commissioni di gara;

dispone

- di nominare quali componenti della Giuria di gara nella seduta programmata il giorno 19/06/2019 per l'aggiudicazione della procedura telematica in oggetto:

Scarsi Roberto – dirigente tecnico

membro

Giambattista Zani – funzionario ufficio tecnico

membro

Il Direttore UOG BS
dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Procedura n. 11/2019- Appalto servizi di giardinaggio e manutenzione verde in Brescia e Provincia Sud. **CIG 7925773AC7 CUP H75H18000110005**

Importo a base d'appalto gara € 220.000,00 di cui € 211.200,00 per servizi a misura comprensivi del costo della manodopera quantificato in € 110.000,00 soggetti a ribasso d'asta ed € 8.800,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemiladiciannove, addì diciannove del mese di giugno, nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti alla sottoscritta dott.ssa Sandra Canniello, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica alla procedura negoziata a schede segrete mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati servizi.

Presiede la dott.ssa Giacomina Bozzoni, Direttore UOG Bs dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara l' arch. Roberto Scarsi dirigente tecnico Aler BCM e Giambattista Zani funzionario dell'ufficio tecnico UOG Bs .

P R E M E S S O

- che il Direttore UOG Bs con determinazione a contrarre n. 23504 del 27/05/2019 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore UOG Bs con determinazione n. 28827 del 19/06/2019 ha nominato la giuria di gara;
- che si da' atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione al presente verbale di report generato dalla stessa Sintel e composto da n.18 pagine;
- che nel punto "Attribuzione dei Punteggi" del report la piattaforma Sintel ha determinato la graduatoria attribuendo 100 punti alla prima ditta classificata, con conseguente proposta di aggiudicazione alla RTI A.V.R Spa – Ferrari Vivai srl – Via Francesco Tensi n. 116 – 00133 (RM) C.F 00787010586 con importo offerto in gara pari ad € 160.512,00.

SECRETARIO VERBALIZZANTE
(dott.ssa Sandra Canniello)

GIURIA DI GARA:

dott.ssa Giacomina Bozzoni
Arch. Roberto Scarsi
Arch. Giambattista Zani

Report della Procedura appalto 11/2019 Servizio manutenzione verde Bs e provincia Sud n. 11191350 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	3
Partecipanti alla Procedura	6
Gara aggregata	7
Riepilogo Offerte	8
Attribuzione dei Punteggi	10
Proposta di Graduatoria	13
Proposta di Aggiudicazione	13
Registro di controllo	14
Comunicazioni di Procedura	15
Verbali intermedi	17

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato FORNITORI INFORMATIVA CON CONSENSO .pdf

Documento Pubblicato

Allegato Dich art 80 app.11_19 .doc

Documento Pubblicato

Allegato 73 Elenco Prezzi Giardinaggio.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Allegato 11-2019 schema di contratto.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Patto di integrità D.G.R. 1299-2014.pdf

Documento Pubblicato

Allegato 11-2019 DGUE editabile.doc

Documento Pubblicato

Allegato istanza di partecipazione 11_19.doc

Documento Pubblicato

Allegato istanza di partecipazione 11_19.pdf

Documento Pubblicato

Allegato 11-2019 lettera d'invito.pdf

Documento Pubblicato

Allegato CSA II parte UNICO Giardinag B 1529.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Allegato CSDP Servizio Giardinaggio B 1529.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Allegato Piano Sicurezza PSC UNICO Giardinaggio BS e prov SUD B 1529.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Allegato Elenco Fabbriati Giardinaggio BS e prov SUD B 1529.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Allegato SINTEL per operatori economici.pdf

Documento Pubblicato

Allegato FATTURAZIONE_ELETTRONICA_FORNITORI.pdf

Documento Pubblicato

Allegato COMPUTO ONERI SICUREZZA Giardinaggio BS e prov SUD B 1529.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Allegato Dich art 80 app.11_19 .pdf

Documento Pubblicato

Allegato COMPUTO METRICO Giardinagg B 1529.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Allegato PROGETTO SERVIZIO GIARDINAGGIO BS B 1529.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	111191350
<i>Nome Procedura</i>	appalto 11/2019 Servizio manutenzione verde Bs e provincia Sud
<i>Codice CIG</i>	7925773AC7
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1108024
<i>Num. Protocollo Ente</i>	24410
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	77311000-3 - Servizi di manutenzione di giardini ornamentali o ricreativi
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta non sono incluse

Delegati alla gestione della Procedura

<i>Nome</i>	Canniello Sandra
<i>Login</i>	user_96957
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.bs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117738
<i>Nome</i>	Festa Carolina
<i>Login</i>	user_191440
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.bs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117723
<i>Nome</i>	Lista Leonardo
<i>Login</i>	user_172184
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.bs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117750
<i>Responsabile Unico del Procedimento</i>	
<i>Nome</i>	Scarsi Roberto
<i>Login</i>	user_96984
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.dtbs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117741
<i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore economico
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o totale?</i>	Totale
<i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i>	
<i>Data di avvio della Procedura</i>	giovedì 30 maggio 2019 15.45.33 CEST
<i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i>	mercoledì 19 giugno 2019 10.00.00 CEST

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

<i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i>	No
<i>Giustificativo all'Offerta economica?</i>	No
<i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i>	No
<i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i>	No
<i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i>	No
<i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i>	No
<i>Base d'asta</i>	220.000,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	8.800,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	110.000,00000 EUR
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	Si
<i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i>	Offerte identiche considerate individualmente
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Prezzo minimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara,	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.					
Requisiti amministrativi	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	Andromeda Società Cooperativa Sociale Onlu-s
<i>Login</i>	user_77921
<i>Indirizzo e-mail</i>	andromedacoop@pec.confcooperative.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02334610983
<i>Indirizzo</i>	Via San Giovanni n. 48, 25018 MONTICHIARI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0309650744
<i>Ragione sociale</i>	Cerro Torre Società Cooperativa Sociale ON- LUS

<i>Login</i>	user_60065
<i>Indirizzo e-mail</i>	coop.cerrotorre@pec.confcooperative.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03238920171
<i>Indirizzo</i>	Via pirandello, 17, 25020 FLERO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0303582490
<i>Ragione sociale</i>	Cooperativa Impresa Sociale Ruah Onlus
<i>Login</i>	user_51362
<i>Indirizzo e-mail</i>	cooperativaruah@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03549340168
<i>Indirizzo</i>	Via Gavazzeni, 3, 24125 BERGAMO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0354592548
<i>Ragione sociale</i>	Cauto Cantiere Autolimitazione
<i>Login</i>	user_46833
<i>Indirizzo e-mail</i>	cauto@pec.cauto.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03329360170
<i>Indirizzo</i>	Via Buffalora 3/E, 25135 BRESCIA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0303690311
<i>Ragione sociale</i>	AVR S.p.A.
<i>Login</i>	user_40611
<i>Indirizzo e-mail</i>	avr@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00931311005
<i>Indirizzo</i>	VIA F. TENSI n.116, 00133 ROMA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	06204110

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1560852023565
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1278437
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Cauto Cantiere Autolimitazione
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 18 giugno 2019 12.00.23 CEST
<i>Offerta economica</i>	190.136,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	110.000,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	3.660,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	8.800,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	busta amministrativa.rar
	Dimensioni: 17 MB
	Firmatari: Controllo non previsto

	Hash(MD5-Base64): W7ndu0NUUE0ZxlgK7sY6nQ==
	Hash(SHA-1-Hex): 1f03969f72c0c6b588f07e93c1fa3c10228d09b5
	Hash(SHA-256-Hex): eae5cece972a554ce106c96dd6c3494- a2935ce45659ab97dab9f368b764c5651
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1560775458384
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1265052
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	AVR S.p.A.
<i>Modalità di partecipazione</i>	AVR S.p.A. - Ferrari Vivai S.r.l. (Raggruppamento temporaneo di imprese)
<i>Imprese componenti il raggruppamento</i>	
<i>Ragione Sociale</i>	Ferrari Vivai S.r.l.
<i>Partita Iva</i>	02181020989
<i>Codice Fiscale</i>	
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	lunedì 17 giugno 2019 14.44.18 CEST
<i>Offerta economica</i>	160.512,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	96.000,00000 EUR

<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	2.500,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	8.800,00000 EUR
Parametri dell'Offerta	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Doc. RTI AVR- FERRARI.zip
	Dimensioni: 27 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): DeZM7CiP2WZ+SufoHiN8cQ==
	Hash(SHA-1-Hex): d67190c2665c6377a8f58ef1bf35be41c033d6ae
	Hash(SHA-256-Hex): 03baa8d3261ead070e0e0f78c02b7e4-801265b850c10467de51edda0f93da077
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1560852023565
<i>Fornitore</i>	Cauto Cantiere Autolimitazione
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola

<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 18 giugno 2019 12.00.23 CEST
<i>Offerta economica</i>	190.136,00000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	84,42
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	84,42
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	busta amministrativa.rar
	Dimensioni: 17 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): W7ndu0NUUE0ZxlgK7sY6nQ==
	Hash(SHA-1-Hex): 1f03969f72c0c6b588f07e93c1fa3c10228d09b5
	Hash(SHA-256-Hex): eae5cece972a554ce106c96dd6c3494-a2935ce45659ab97dab9f368b764c5651
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1560775458384
<i>Fornitore</i>	AVR S.p.A.
<i>Modalità di partecipazione</i>	AVR S.p.A. - Ferrari Vivai S.r.l. (Raggruppamento temporaneo di imprese)
<i>Imprese componenti il raggruppamento</i>	

<i>Ragione Sociale</i>	Ferrari Vivai S.r.l.
<i>Partita Iva</i>	02181020989
<i>Codice Fiscale</i>	
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	lunedì 17 giugno 2019 14.44.18 CEST
<i>Offerta economica</i>	160.512,00000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Doc. RTI AVR- FERRARI.zip
	Dimensioni: 27 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): DeZM7CiF2WZ+Suf0HiN8cQ==
	Hash(SHA-1-Hex): d67190c2665c6377a8f58ef1bf35be41c033d6ae
	Hash(SHA-256-Hex): 03baa8d3261ead070e0e0f78c02b7e4-801265b850c10467de51edda0f93da077
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	AVR S.p.A.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Prezzo offerto</i>	160.512,00000 EUR
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	2
<i>Società di appartenenza</i>	Cauto Cantiere Autolimitazione
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	84,42
<i>Punteggio totale</i>	84,42
<i>Prezzo offerto</i>	190.136,00000 EUR
<i>Offerta anomala?</i>	No

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Scarsi Roberto
<i>Login</i>	user_96984
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.dtbs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117741

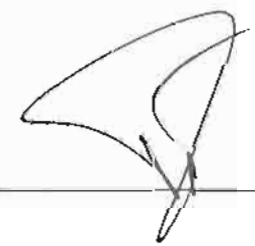


Tabella 7. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	AVR S.p.A.
<i>Login</i>	user_40611
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	AVR S.p.A. (00931311005)
<i>Indirizzo email</i>	avr@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	06204110
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	Si aggiudica provvisoriamente la Procedura n. 11/19 alla RTI AVR SpA - Ferrari Vivai Srl. La presente comunicazione assolve agli obblighi dell'art.76 Dlgs 50/16. IL RUP

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
mercoledì 19 giugno 2019 16.54.19 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato appalto 11/2019 Servizio manutenzione verde Bs e provincia Sud (ID 111191350) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
mercoledì 19 giugno 2019 15.11.27 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura appalto 11/2019 Servizio manutenzione verde Bs e provincia Sud (ID 111191350) è iniziata.
mercoledì 19 giugno 2019 15.11.01 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1560852023565) della Procedura appalto 11/2019 Servizio manutenzione verde Bs e provincia Sud (ID 111191350) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 19 giugno 2019 15.11.01 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1560775458384) della Procedura appalto 11/2019 Servizio manutenzione verde Bs e provincia Sud (ID 111191350) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 19 giugno 2019 14.25.28 CEST	Coefficiente per calcolo anomalia	Si è proceduto al sorteggio del coefficiente per il calcolo dell'anomalia. Il coefficiente sorteggiato è 0.90

Data	Oggetto	Testo
mercoledì 19 giugno 2019 14.25.24 CEST	Metodo calcolo anomalia	Si è proceduto al sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia. Il metodo sorteggiato risulta quello indicato all'Art. 97, comma 2, lettera e del D. Lgs. 50/2016
mercoledì 19 giugno 2019 14.25.18 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_40611 sulla Procedura con ID 111191350 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 19 giugno 2019 14.25.18 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user 46833 sulla Procedura con ID 111191350 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 19 giugno 2019 10.00.22 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura appalto 11/2019 Servizio manutenzione verde Bs e provincia Sud (ID 111191350).
martedì 18 giugno 2019 12.00.23 CEST	Invio Offerta	L'offerente Cauto Cantiere Autolimitazione ha inviato con successo un'offerta nel Mercato appalto 11/2019 Servizio manutenzione verde Bs e provincia Sud (ID 111191350).
lunedì 17 giugno 2019 14.44.18 CEST	Invio Offerta	L'offerente AVR S.p.A. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato appalto 11/2019 Servizio manutenzione verde Bs e provincia Sud (ID 111191350).
giovedì 30 maggio 2019 15.45.43 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato appalto 11/2019 Servizio manutenzione verde Bs e provincia Sud (ID 111191350).
giovedì 30 maggio 2019 15.45.33 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato appalto 11/2019 Servizio manutenzione verde Bs e provincia Sud (ID 111191350). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	111243087
---------------------	-----------

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

<i>Data di invio</i>	venerdi 31 maggio 2019 16.29.39 CEST
<i>Mittente</i>	AVR S.p.A. (AVR S.p.A.)
<i>Destinatari</i>	Festa Carolina (Festa Carolina), ricevuto in data martedì 11 giugno 2019 15.22.56 CEST; Lista Leonardo (Lista Leonardo), non ricevuto; Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), ricevuto in data mercoledì 12 giugno 2019 8.54.09 CEST; Canniello Sandra (Canniello Sandra), ricevuto in data lunedì 3 giugno 2019 12.27.29 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RICHIESTA DI CHIARIMENTI
<i>Testo del Messaggio</i>	Con riferimento alla procedura in parola si chiede di confermare se un'impresa, in possesso dell'iscrizione nella categoria 10B classe D dell'Albo Nazionale dei Gestori ambientali, possa soddisfare il requisito dell'abilitazione regionale ad operare in siti contaminati dal PCB descritto a pag. 4 della lettera di invito. In caso contrario si chiede di chiarire le modalità per ottenere la citata abilitazione. Restiamo in attesa di sentirVi nel merito e cordialmente salutiamo. In attesa di sentirVi nel merito porgiamo cordiali saluti.
<i>Id Messaggio</i>	111280152
<i>Data di invio</i>	lunedì 3 giugno 2019 12.27.25 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Canniello Sandra)
<i>Destinatari</i>	AVR S.p.A. (AVR S.p.A.), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: RICHIESTA DI CHIARIMENTI
<i>Testo del Messaggio</i>	La ditta AVR S.P.A. è in possesso dell'iscrizione in corso di validità all'albo nazionale delle imprese che effettuano la gestione dei rifiuti nella categoria 1, raccolta e trasporto di rifiuti urbani ed assimilati (conto terzi) e nella categoria 2/bis, raccolta e trasporto di rifiuti autoprodotti, oltre alla categoria 4 in classe A. La medesima ditta è poi in possesso del codice CER 20.02.03, trasportato in regime ordinario (per siti contaminati da PCB) ma è sprovvista del codice CER 20.02.03, trasportato in conto proprio. Sulla base di quanto esposto, dell'esigenza di ALER di non risultare produttore di quanto raccolto in conseguenza delle attività manutentive svolte dalle ditte incaricate di mantenere il verde ed in particolare per le aree contaminate da PCB, della conseguente esigenza che risulti produttore di quanto raccolto il soggetto incaricato di provvedere con le attività manutentive, è necessario che la ditta AVR S.P.A. provveda con acquisizione del codice CER 20.02.03, trasportato in conto proprio, codice che potrà essere considerato corrispondente al requisito dell'abilitazione regionale ad operare in siti contaminati dal PCB descritto a pag. 4 della lettera di invito. Essendo già in possesso del codice CER 20.02.03, trasportato in regime ordinario, la ditta potrà agevolmente e velocemente acquisire il codice CER 20.02.03,

	<p>trasportato in conto proprio e potrà quindi allegare alla documentazione d'appalto per la dimostrazione del possesso dei requisiti, entro la scadenza per la presentazione delle offerte. IL RUP ----- Testo del messaggio originale: Con riferimento alla procedura in parola si chiede di confermare se un'impresa, in possesso dell'iscrizione nella categoria 10B classe D dell'Albo Nazionale dei Gestori ambientali, possa soddisfare il requisito dell'abilitazione regionale ad operare in siti contaminati dal PCB descritto a pag. 4 della lettera di invito. In caso contrario si chiede di chiarire le modalità per ottenere la citata abilitazione. Restiamo in attesa di sentirVi nel merito e cordialmente salutiamo. In attesa di sentirVi nel merito porgiamo cordiali saluti.</p>
<i>Id Messaggio</i>	111221502
<i>Data di invio</i>	venerdì 31 maggio 2019 9.53.44 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Festa Carolina)
<i>Destinatari</i>	Cauto Cantiere Autolimitazione (Cauto Cantiere Autolimitazione), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: quesito
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, si conferma la quota massima di subappalto nel limite del 50%. Il RUP ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, vorremmo avere conferma della quota massima possibile di subappalto (se 30% o 50%). Grazie CAUTO
<i>Id Messaggio</i>	111219316
<i>Data di invio</i>	venerdì 31 maggio 2019 9.13.33 CEST
<i>Mittente</i>	Cauto Cantiere Autolimitazione (Cauto Cantiere Autolimitazione)
<i>Destinatari</i>	Lista Leonardo (Lista Leonardo), non ricevuto; Scarsi Roberto (Scarsi Roberto), ricevuto in data mercoledì 12 giugno 2019 8.54.12 CEST; Festa Carolina (Festa Carolina), ricevuto in data venerdì 31 maggio 2019 9.54.11 CEST; Canniello Sandra (Canniello Sandra), ricevuto in data venerdì 31 maggio 2019 12.03.06 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	quesito
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, vorremmo avere conferma della quota massima possibile di subappalto (se 30% o 50%). Grazie CAUTO

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.





Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2019 - 0029316
Del: 21/06/2019

aler
ALER-BB-CR-MN

Il Direttore UOG Brescia

DETERMINAZIONE PROT. N.

All'Ufficio Appalti Approvvigionamenti
S e d e

Il Direttore UOG Brescia

Oggetto: Servizio di manutenzione del verde in zona Brescia e Provincia sud di Aler Brescia-Cremona-Mantova.

CIG 7925773AC7 – CUP H75H18000110005

Esito gara.

- vista la determinazione del Direttore UOG Brescia n. 23504 del 27/05/19 di indizione della procedura negoziata telematica per il servizio di manutenzione del verde in zona Brescia e Provincia sud di Aler BCM tramite piattaforma Sintel, con un importo a base di gara di € 220.000,00 ;
- vista la lettera d'invito prot n. 24410 del 30/05/2019 con la quale n. 5 ditte sono state invitate telematicamente a presentare offerta sulla piattaforma Sintel gestita da ARCA Lombardia;
- considerato che la lettera d'invito prot n. 24410 del 30/05/2019 prevede che il servizio sia aggiudicato al concorrente che avrà presentato il minor prezzo sull'importo a misura dei servizi posto a base di gara;
- visto l'esito della procedura telematica esperita in data 19/06/2019, di cui si da atto nel report di aggiudicazione provvisoria creato dalla piattaforma Sintel;

dispone

- di aggiudicare, condizionatamente al positivo esito della verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario, il servizio di manutenzione del verde in zona Brescia e Provincia sud di Aler BCM alla RTI A.V.R Spa – Ferrari Vivai srl con sede in Roma;
- importo contrattuale: € 160.512,00

Il Direttore UOG Brescia
dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2019 - 0031453
Del: 05/07/2019

Aler
BS - CR - MN

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1) Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA Viale Europa, 68 - 25133 BRESCIA Telefono 0302117711 Telefax 0302006423 -mail aler@aler.bs.it pec alerbcm.bs@legalmail.it Internet <http://www.aler.brescia.it/>

2) Ente pubblico economico – Edilizia Residenziale Pubblica.

4) CPV 45211100-0

6) Appalto n.11/2019 – Servizio di manutenzione del verde in zona Brescia e Provincia sud CIG 7925773AC7 - CUP H75H18000110005.

7) Tipo procedura: negoziata ex art.36 c. 2 lett. c) D.l.gs. 50/2016

9) Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso art. 97 c. 8 d.lgs. 50/2016 con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

10) Data aggiudicazione definitiva: 21/06/2019

11) Numero e nominativi di offerte invitate: n. 5 ditte:

1) ANDROMEDA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS – Montichiari – BS – Cod.Fisc./P.IVA n° 02334610983;

2) CERRO TORRE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS – Flero – BS – Cod.Fisc./P.IVA 03238920171;

3) COOPERATIVA IMPRESA SOCIALE RUAH ONLUS – Bergamo – BG - Cod.Fisc./P.IVA 03549340168;

4) CAUTO CANTIERE AUTOLIMITAZIONE – Brescia- BS – Cod.Fisc./P.IVA 03329360170;

5) AVR S.p.A. – Roma - Cod.Fisc. 00787010586/P.IVA 00931311005.

Numero e nominativo offerte ricevute: n.2 ditte:

1) CAUTO CANTIERE AUTOLIMITAZIONE – Brescia- BS – Cod.Fisc./P.IVA 03329360170;



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

- 2) (Raggruppamento temporaneo di imprese) AVR S.p.A. – Roma - Cod.Fisc.
00787010586/P.IVA 00931311005. – FERRARI VIVAI S.R.L. Cod.Fisc./P.IVA
0218020989 .
- 12) Impresa aggiudicataria: (Raggruppamento temporaneo di imprese) AVR S.P.A.
Cod.Fisc. 00787010586/P.IVA 00931311005– FERRARI VIVAI S.R.L.-
Cod.Fisc./P.IVA n°02181020989: prezzo più basso.
- 13) Valore offerta aggiudicataria: €.160.512,00. Importo contrattuale: €.160.512,00
- 14) Quota subappaltabile: 50%.
- 16) Ricorsi avverso il presente bando entro 30 giorni presso TAR Lombardia Sez. di
Brescia, via Zlma 3 – 25121 Brescia.

IL DIRETTORE U.O.G. BRESCIA

dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Direttore Generale



Nr.: 2019 – 0022789
Del: 22/05/2019

aler
ALER – BS – CR – MN

DETERMINAZIONE PROT. N.

**All'Ufficio Appalti Approvvigionamenti
Sede**

Oggetto: indizione procedura negoziata per l'affidamento del servizio di gestione dell'archivio aziendale.

Il Responsabile Unico del Procedimento

- considerato che il prossimo 31/5/19 scadrà il contratto per il servizio archivistico, attualmente affidato a La Bottega Informatica, Coop. Soc. di tipo B ex l. 381/91 con inserimento di persone svantaggiate;
- richiamato il decreto n. 6 del 18/12/18 che ha approvato la spesa relativa al servizio in oggetto nel programma biennale 2019-2020;
- considerato che l'Azienda ha avuto riscontri positivi e socialmente apprezzabili che inducono a ripetere l'esperienza maturata, dando l'opportunità ad altre cooperative di tipo B, che inseriscono soggetti svantaggiati, di partecipare alla gara;
- richiamata la R.L. n.36 del 6/11/15 che riserva l'affidamento di almeno il 5% degli importi assegnati a terzi per beni e servizi a Cooperative di tipo B ex L.381/91;
- richiamata la delibera n.32 del 20/1/2016 nella quale l'ANAC ha precisato che le opportunità di lavoro per i soggetti svantaggiati deve essere almeno il 30% di ogni affidamento;
- considerato che l'attività attualmente si svolge per 5 ore giornaliere e tenuto conto che attualmente l'importo contrattuale è pari a 34.000 €/anno;
- considerato che il servizio presenta caratteristiche fisse ed elementi uniformi e prevede prestazioni standard usuali per tutte le attività di archiviazione e puntualmente descritte nel capitolato secondo attività che sono semplici e ripetitive per tutta la erogazione del servizio, trattandosi di operazioni e prestazioni che non richiedono particolare complessità esecutiva, valutazioni particolari di situazioni, ma consistono in operazioni ripetitive per ciascuna archiviazione secondo un normale protocollo conosciuto nel settore ed imposto dalla natura della attività di archiviazione dei documenti;
- considerato che il servizio in oggetto ha caratteristiche standardizzate ed è caratterizzato da elevata ripetitività e pertanto può essere aggiudicato con il metodo del minor prezzo;



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Direttore Generale

- atteso che l'importo a base di gara, da scontare, viene rideterminato in 34.000 €/anno, sulla base del costo orario medio aggiornato per figure professionali quali quelle impiegate nel servizio;
- ritenuto di mantenere in tre anni la durata del servizio per dare continuità allo stesso;

propone

di indire una procedura negoziata per l'affidamento del servizio di gestione dell'archivio aziendale su piattaforma telematica Sintel riservata alle sole cooperative sociali di cui all'art. 1, comma 1 lett. B) della Legge n. 381/91, con il criterio del massimo ribasso sull'importo a base di gara determinato in € 102.000,00 per un triennio.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Dr.ssa Giacomina Bozzoni

Il Direttore Generale

- vista la proposta del Rup sopra riportata;
- rilevato che è qualificato per tali opere in Sintel un numero di ditte adeguato per svolgere un confronto concorrenziale per lo svolgimento del Servizio richiesto;

dispone

l'indizione di una procedura negoziata per l'affidamento del servizio di gestione dell'archivio aziendale su piattaforma telematica Sintel ex art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs 50/2016, riservata alle sole cooperative sociali di cui all'art. 1, comma 1 lett. B) della Legge n. 381/91, con il criterio del prezzo più basso.

Il Direttore Generale
Cav. Dr. Corrado Della Torre



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2019 - 0028825
Del: 19/06/2019

aler
ALER - BS - CR - MN

Il Direttore UOG Brescia

DETERMINAZIONE PROT. N.

All'ufficio Appalti Approvvigionamenti
S e d e

Il Direttore

Oggetto: Nomina giuria di gara nella seduta del 19/06/2019 per la procedura telematica per il Servizio di gestione dell'archivio aziendale della sede di Brescia di Aler Brescia-Cremona-Mantova.

- vista la determinazione del Direttore Generale n. 22789 del 22/05/19 di indizione della procedura in oggetto per Servizio di gestione dell'archivio aziendale della sede di Brescia di Aler Brescia-Cremona-Mantova;
- visto il protocollo per la composizione ed il funzionamento delle Commissioni e delle Giurie, approvato con decisione del Presidente n. 79 del 30/6/15, che prevede la nomina della Giuria di gara con apposito provvedimento del Direttore Generale;
- tenuto conto che per Statuto la presidenza della giuria di gara spetta al Direttore Generale, o a dirigente delegato;
- richiamata la determinazione prot. n.14984 del 03/04/2019 con la quale vengono definite le deleghe al compimento di atti e all'esercizio di funzioni ai responsabili delle UOG di BS-CR-MN fra le quali si dispone che il Direttore di UOG può presiedere le commissioni di gara;

dispone

- di nominare quali componenti della Giuria di gara nella seduta del giorno 19/06/2019 per l'aggiudicazione della procedura telematica in oggetto:

Nicola Canepa – funzionario uff. tecnico	membro
Elena Prevosti – responsabile uff. sistemi integrati	membro

Il Direttore UOG Brescia
dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Procedura n. 9/2019 servizio gestione dell'archivio aziendale della sede di Brescia di Aler BCM.

CIG: 7921241ed9.

Importo complessivo a base di gara € 102.000,00 di cui € 97.000,00 per servizi comprensivi del costo della manodopera quantificato in € 80.000,00 soggetti a ribasso d'asta ed € 5.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemiladiciannove, addì diciannove del mese di giugno, nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti alla sottoscritta dott.ssa Sandra Canniello, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica alla procedura negoziata a schede segrete mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione del citato servizio.

Presiede la dott.ssa Giacomina Bozzoni, Direttore di UOG di Brescia di Aler Brescia-Cremona-Mantova. Fanno parte della giuria di gara il Sig. Nicola Canepa funzionario uff. Tecnico e la Rag. Elena Prevosti responsabile uff. Sistemi Integrati. Sono presenti la dott.ssa Pamela Viola vicepresidente del CdA della coop Il Leggio Società Cooperativa Sociale e il dott. Simone Signaroli socio e dipendente della stessa società.

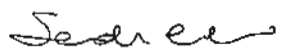
P R E M E S S O

- che il Direttore Generale con determinazione a contrarre n. 22789 del 22/05/2019 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore di UOG Brescia con determinazione n. 28825 del 19/06/2019 ha nominato la giuria di gara;
- che il Leggio Società Cooperativa Sociale ha omesso di allegare nella busta amministrativa la dichiarazione di conformità agli standard sociali minimi, documento la cui mancanza è sanabile attraverso il ricorso all'istituto del soccorso istruttorio ex art. 83 DLgs. 50/16 smi;
- che la dichiarazione di conformità agli standard sociali minimi è stata prodotta in tempo reale dal vicepresidente di Il Leggio Società Cooperativa Sociale dott.ssa Pamela Viola, presente all'apertura delle buste, in possesso dei poteri di firma come verificato da Camera di Commercio;
- che si dà atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione al presente verbale di report generato dalla stessa Sintel e composto da n. 20 pagine;

- che nel punto "Attribuzione dei Punteggi" del report la piattaforma Sintel ha determinato la graduatoria attribuendo 100 punti alla prima ditta classificata, e proporzionalmente agli sconti offerti, punteggi inferiori alle altre ditte, con conseguente proposta di aggiudicazione alla coop Il Leggio Società Cooperativa Sociale, con sede in Via Como Cerreto n. 5, 25043 Breno (Bs) P. IVA 02841930981 per l'importo offerto comprensivo di tutti gli oneri pari ad € 77.040,00.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(dott.ssa Sandra Canniello)

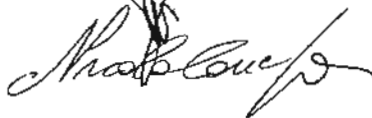


GIURIA DI GARA:

dott.ssa Giacomina Bozzoni



sig. Nicola Canepa



rag. Elena Prevosti



Report della Procedura proc n. 9/2019 gestione archivio aziendale della sede di Brescia di Aler BCM n. 111099219 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	3
Partecipanti alla Procedura	6
Gara aggregata	7
Riepilogo Offerte	7
Attribuzione dei Punteggi	11
Proposta di Graduatoria	14
Proposta di Aggiudicazione	15
Registro di controllo	16
Comunicazioni di Procedura	18
Verbali intermedi	20

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato Patto di integrità D.G.R. 1299-2014.pdf

Documento Pubblicato

Allegato DGUE editabile.doc

Documento Pubblicato

Allegato Dich art 80 .pdf

Documento Pubblicato

Allegato capitolato archivio 2019.pdf

Documento Pubblicato



<i>Allegato</i>	CONTRATTO bozza .pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	DVRI REV 10_4_18 DA DARE IN GARA.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	FORNITORI INFORMATIVA CON CONSENSO .pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	ARCA+Modalità+tecniche 20mar2019pdf.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	Dich art 80 .doc
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	istanza di partecipazione 22maggio2019.doc
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	INVITO 9-2019 gestione archivio.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	istanza di partecipazione 22maggio2019.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	FATTURAZIONE_ELETRONICA_FORNITORI.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	ALL 6 dichiarazione_standard_clausole sociali.doc
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	ALL 6 dichiarazione_standard_clausole sociali.pdf



Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	111099219
<i>Nome Procedura</i>	proc n. 9/2019 gestione archivio aziendale della sede di Brescia di Aler BCM
<i>Codice CIG</i>	7921241ED9
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1092596
<i>Num. Protocollo Ente</i>	23650
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	79995100-6 - Servizi di archiviazione
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta non sono incluse

Delegati alla gestione della Procedura

<i>Nome</i>	Bino Raffaella
<i>Login</i>	user_96964
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.bs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117750
<i>Nome</i>	Canniello Sandra
<i>Login</i>	user_96957
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.bs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117738
<i>Nome</i>	Festa Carolina
<i>Login</i>	user_191440

Società (P.IVA o Cod. ISTAT) ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)

Indirizzo email alerbcm.bs@legalmail.it

Num. telefono 0302117723

Responsabile Unico del Procedimento

Nome Bozzoni Giacomina

Login user_96972

Società (P.IVA o Cod. ISTAT) ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)

Indirizzo email alerbcm.bs@legalmail.it

Num. telefono 0302117720

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara

Modalità offerta economica? Valore economico

Valuta di riferimento EUR

Unitaria o totale? Totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura martedì 28 maggio 2019 15.14.22 CEST

Data di chiusura della fase di accettazione offerte mercoledì 19 giugno 2019 10.00.00 CEST

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

La gestione dell'offerta offline è abilitata ? No

Giustificativo all'Offerta economica? No

L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ? No

La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ? No

La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ? No

L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ? No

Base d'asta 102.000,00000 EUR

<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	5.000,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	80.000,00000 EUR
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	Si
<i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i>	Offerte identiche considerate individualmente
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Prezzo minimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
Requisiti amministrativi	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digi-	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	talmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovra' essere firmata digitalmente.					

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	ArticoloUno Società Cooperativa Sociale On- lus
<i>Login</i>	user_109315
<i>Indirizzo e-mail</i>	articolouno@pec.confcooperative.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03700940988
<i>Indirizzo</i>	Via Mazzucchelli 19, 25126 BRESCIA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3288125901
<i>Ragione sociale</i>	IL LEGGIO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
<i>Login</i>	user_52489
<i>Indirizzo e-mail</i>	amministrazione@cooperativailleggio.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02841930981
<i>Indirizzo</i>	Via Padre Marcolini, 7, 25040 CETO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0364436406
<i>Ragione sociale</i>	Essere Societa' Cooperativa Sociale
<i>Login</i>	user_162260
<i>Indirizzo e-mail</i>	esserecoop@pec.confcooperative.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03811990989
<i>Indirizzo</i>	via Paolo Veronese 28/d, 25124 BRESCIA (Italia)

<i>Numero telefono</i>	0302304391
<i>Ragione sociale</i>	PROGETTO BESSIMO - COOPERATIVA SOCIALE A RESPONSABILITÀ LIMITATA ONLUS
<i>Login</i>	user_77144
<i>Indirizzo e-mail</i>	progetto.bessimo@pec.confcooperative.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03526180173
<i>Indirizzo</i>	VIA CASELLE 3/O, 25081 BEDIZZOLE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	030675515
<i>Ragione sociale</i>	Cauto Cantiere Autolimitazione
<i>Login</i>	user_46833
<i>Indirizzo e-mail</i>	cauto@pec.cauto.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03329360170
<i>Indirizzo</i>	Via Buffalora 3/E, 25135 BRESCIA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0303690311
<i>Ragione sociale</i>	INRETE.IT CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI-S.C.S.
<i>Login</i>	user_83527
<i>Indirizzo e-mail</i>	consorzioinrete.it@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02181120987
<i>Indirizzo</i>	VICOLO CONVENTINO, 6/A, 25035 OSPITALETTO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	030640921

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

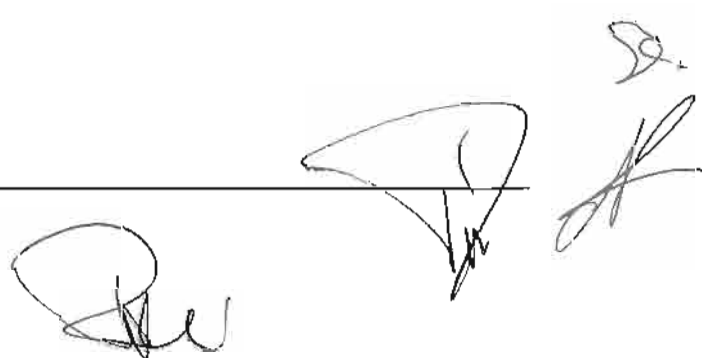


Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1560854895802
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1278812
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Essere Societa' Cooperativa Sociale
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 18 giugno 2019 12.48.15 CEST
<i>Offerta economica</i>	81.600,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	75.200,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	1.400,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	5.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	REQUISITI AMMINISTRATIVI.zip
	Dimensioni: 3 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): pHZGLMlBpSVGWa0Jmpo0Bw==
	Hash(SHA-1-Hex): a980a3833726cf32eea16a16454e563958396a7a

	Hash(SHA-256-Hex): fe076db66310a3e07584a18d5f15ca4-3ac1816bf94eb8ed938fad226d1212059
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1560852707487
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1278534
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	ArticoloUno Società Cooperativa Sociale On- lus
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 18 giugno 2019 12.11.47 CEST
<i>Offerta economica</i>	84.346,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	78.446,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	900,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	5.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni

<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Requisiti amministrativi.zip Dimensioni: 5 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): 41BUsvNncpYTPo4LgjGZug== Hash(SHA-1-Hex): b3b591d896b5889d2b9a298a17a45b266fc4495f Hash(SHA-256-Hex): 3d8feacd77afd2d7720259b44c75c4b- eb1f8fc79471343ded3fcb143b0172085 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1560851678523
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1278366
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	IL LEGGIO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	martedì 18 giugno 2019 11.54.38 CEST
<i>Offerta economica</i>	77.040,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	65.600,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	600,00000 EUR

<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	5.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	plico_A_documenti_e_dichiarazioni.zip
	Dimensioni: 5 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): 2A8CvavNfGE9hFP/ndzKVg==
	Hash(SHA-1-Hex): 56f2b2dcc4f0f471a6e914385ebb15490b14fe8d
	Hash(SHA-256-Hex): ed3dda3e0ea1064b78ef44569ac7f2f-d0d13a923a09d00ddf91816f0a9a00eeb
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1560854895802
<i>Fornitore</i>	Essere Societa' Cooperativa Sociale
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 18 giugno 2019 12.48.15 CEST

<i>Offerta economica</i>	81.600,00000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	94,41
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	94,41
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>REQUISITI AMMINISTRATIVI.zip</p> <p>Dimensioni: 3 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): pHzGLMIbPsvGwa0Jmpo0Bw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): a980a3833726cf32eea16a16454e563958396a7a</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): fe076db66310a3e07584a18d5f15ca4-3ac1816bf94eb8ed938fad226d1212059</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1560852707487
<i>Fornitore</i>	ArticoloUno Società Cooperativa Sociale Onlus
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 18 giugno 2019 12.11.47 CEST
<i>Offerta economica</i>	84.346,00000 EUR

<i>Punteggio economico</i>	91,34
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	91,34
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Requisiti amministrativi.zip
	Dimensioni: 5 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): 41BUsvnNpcyTPo4LgjGZug==
	Hash(SHA-1-Hex): b3b591d896b5889d2b9a298a17a45b266fc4495f
	Hash(SHA-256-Hex): 3d8feacd77afd2d7720259b44c75c4b- eb1f8fc79471343ded3fcb143b0172085
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1560851678523
<i>Fornitore</i>	IL LEGGIO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	martedì 18 giugno 2019 11.54.38 CEST
<i>Offerta economica</i>	77.040,00000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0

<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	plico_A_documenti_e_dichiarazioni.zip
	Dimensioni: 5 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): 2A8CvavNfGE9hFP/ndzKVg==
	Hash(SHA-1-Hex): 56f2b2dcc4f0f471a6e914385ebb15490b14fe8d
	Hash(SHA-256-Hex): ed3dda3e0ea1064b78ef44569ac7f2f-d0d13a923a09d00ddf91816f0a9a00eeb
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	IL LEGGIO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Prezzo offerto</i>	77.040,00000 EUR

<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	2
<i>Società di appartenenza</i>	Essere Società Cooperativa Sociale
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	94,41
<i>Punteggio totale</i>	94,41
<i>Prezzo offerto</i>	81.600,00000 EUR
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	3
<i>Società di appartenenza</i>	ArticoloUno Società Cooperativa Sociale Onlus
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	91,34
<i>Punteggio totale</i>	91,34
<i>Prezzo offerto</i>	84.346,00000 EUR
<i>Offerta anomala?</i>	No

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Bozzoni Giacomina
<i>Login</i>	user_96972
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.bs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117720

Tabella 7. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	IL LEGGIO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
-------------	--

<i>Login</i>	user_52489
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	IL LEGGIO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (02841930981)
<i>Indirizzo email</i>	amministrazione@cooperativailleggio.it
<i>Num. telefono</i>	0364436406
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	si aggiudica provvisoriamente il servizio di gestione archivio aziendale della sede di Brescia di Aler BCM a Il Leggio Società Cooperativa Sociale, condizionatamente al positivo esito della verifica dei requisiti.

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
mercoledì 19 giugno 2019 14.57.38 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato proc n. 9/2019 gestione archivio aziendale della sede di Brescia di Aler BCM (ID 111099219) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
mercoledì 19 giugno 2019 12.30.46 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura proc n. 9/2019 gestione archivio aziendale della sede di Brescia di Aler BCM (ID 111099219) è iniziata.
mercoledì 19 giugno 2019 12.30.23 CEST	Coefficiente per calcolo anomalia	Si è proceduto al sorteggio del coefficiente per il calcolo dell'anomalia. Il coefficiente sorteggiato è 0.60
mercoledì 19 giugno 2019 12.30.14 CEST	Metodo calcolo anomalia	Si è proceduto al sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia. Il metodo sorteggiato risulta quello indicato all'Art. 97, comma 2, lettera e del D. Lgs. 50/2016
mercoledì 19 giugno 2019 12.30.10 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1560852707487) della Procedura proc n. 9/2019 gestione archivio aziendale della sede di Brescia di Aler BCM (ID 111099219) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 19 giugno 2019 12.30.10 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1560854895802) della Proce-

Data	Oggetto	Testo
		dura proc n. 9/2019 gestione archivio aziendale della sede di Brescia di Aler BCM (ID 111099219) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 19 giugno 2019 12.30.10 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1560851678523) della Procedura proc n. 9/2019 gestione archivio aziendale della sede di Brescia di Aler BCM (ID 111099219) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 19 giugno 2019 11.12.54 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_162260 sulla Procedura con ID 111099219 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 19 giugno 2019 11.12.54 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_109315 sulla Procedura con ID 111099219 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 19 giugno 2019 11.12.54 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_52489 sulla Procedura con ID 111099219 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 19 giugno 2019 10.00.36 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura proc n. 9/2019 gestione archivio aziendale della sede di Brescia di Aler BCM (ID 111099219).
martedì 18 giugno 2019 12.48.15 CEST	Invio Offerta	L'offerente Essere Società Cooperativa Sociale ha inviato con successo un'offerta nel Mercato proc n. 9/2019 gestione archivio aziendale della sede di Brescia di Aler BCM (ID 111099219).
martedì 18 giugno 2019 12.11.47 CEST	Invio Offerta	L'offerente ArticoloUno Società Cooperativa Sociale Onlus ha inviato con successo un'offerta nel Mercato proc n. 9/2019 gestione archivio aziendale della sede di Brescia di Aler BCM (ID 111099219).
martedì 18 giugno 2019 11.54.38 CEST	Invio Offerta	L'offerente IL LEGGIO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ha inviato con successo un'offerta nel Mercato proc n. 9/2019 gestione archivio aziendale della sede di Brescia di Aler BCM (ID 111099219).

Data	Oggetto	Testo
martedì 28 maggio 2019 15.14.39 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato proc n. 9/2019 gestione archivio aziendale della sede di Brescia di Aler BCM (ID 111099219).
martedì 28 maggio 2019 15.14.22 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato proc n. 9/2019 gestione archivio aziendale della sede di Brescia di Aler BCM (ID 111099219). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	111552783
<i>Data di invio</i>	martedì 11 giugno 2019 8.54.58 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Festa Carolina)
<i>Destinatari</i>	IL LEGGIO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (IL LEGGIO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE), ricevuto in data martedì 11 giugno 2019 9.55.32 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Capitolato speciale, art. 15 Copertura assicurativa
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, è necessaria un'appendice alla polizza assicurativa RCT/RCO nella quale deve essere esplicitamente indicato che Aler Brescia-Cremona-Mantova è considerata "terza" a tutti gli effetti. Cordiali saluti. ----- Testo del messaggio originale: Se l'aggiudicatario fosse in possesso di polizza assicurativa RCT/RCO a copertura di tutte le attività svolte, presso tutti i committenti, con massimale di € 3.000.000,00, sarebbe questa condizione sufficiente a soddisfare l'articolo 15 del capitolato speciale, o si richiederebbe l'inserimento della menzione specifica del committente Aler Brescia-Cremona-Mantova? Ringraziamo della cortese risposta e porgiamo i più cordiali saluti.
<i>Id Messaggio</i>	111522336
<i>Data di invio</i>	lunedì 10 giugno 2019 15.08.16 CEST
<i>Mittente</i>	IL LEGGIO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (IL LEGGIO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE)

<i>Destinatari</i>	Bozzoni Giacomina (Bozzoni Giacomina), non ricevuto; Festa Carolina (Festa Carolina), ricevuto in data martedì 11 giugno 2019 8.50.38 CEST; Bino Raffaella (Bino Raffaella), non ricevuto; Canniello Sandra (Canniello Sandra), ricevuto in data mercoledì 12 giugno 2019 16.16.47 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Modello DGUE
<i>Testo del Messaggio</i>	Nella documentazione di gara è fornito un modello DGUE in formato .doc: è possibile allegare un analogo modello compilato online, o è necessario utilizzare il file fornito dall'Azienda sul portale Sintel? Ringraziamo anticipatamente per la risposta e porgiamo cordiali saluti.
<i>Id Messaggio</i>	111552659
<i>Data di invio</i>	martedì 11 giugno 2019 8.50.12 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Festa Carolina)
<i>Destinatari</i>	IL LEGGIO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (IL LEGGIO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE), ricevuto in data martedì 11 giugno 2019 9.52.28 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Modello DGUE
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, è necessario compilare il file in formato .doc fornito dalla Stazione Appaltante poiché compatibile con quanto richiesto dalla normativa vigente. Cordiali saluti. ----- Testo del messaggio originale: Nella documentazione di gara è fornito un modello DGUE in formato .doc: è possibile allegare un analogo modello compilato online, o è necessario utilizzare il file fornito dall'Azienda sul portale Sintel? Ringraziamo anticipatamente per la risposta e porgiamo cordiali saluti.
<i>Id Messaggio</i>	111522595
<i>Data di invio</i>	lunedì 10 giugno 2019 15.14.38 CEST
<i>Mittente</i>	IL LEGGIO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (IL LEGGIO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE)
<i>Destinatari</i>	Canniello Sandra (Canniello Sandra), ricevuto in data mercoledì 12 giugno 2019 16.16.44 CEST; Bozzoni Giacomina (Bozzoni Giacomina), non ricevuto; Bino Raffaella (Bino Raffaella), non ricevuto; Festa Carolina (Festa Carolina), ricevuto in data martedì 11 giugno 2019 8.55.17 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Capitolato speciale, art. 15 Copertura assicurativa
<i>Testo del Messaggio</i>	Se l'aggiudicatario fosse in possesso di polizza assicurativa RCT/RCO a copertura di tutte le attività svolte, presso tutti i committenti, con massimale di € 3.000.000,00, sarebbe questa condizione sufficiente a soddisfare l'articolo 15 del capitolato

speciale, o si richiederebbe l'inserimento della menzione specifica del committente Aler Brescia-Cremona-Mantova? Ringraziamo della cortese risposta e porgiamo i più cordiali saluti.

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



ALER
ALER-BS-CR-MN

Nr.: 2019 - 0029317
Del: 21/06/2019

Il Direttore UOG Brescia

DETERMINAZIONE PROT. N.

All'Ufficio Appalti Approvvigionamenti
Sede

Il Direttore UOG Brescia

Oggetto: Servizio di gestione archivio aziendale della sede di Brescia di Aler Brescia-Cremona-Mantova.

CIG 7921241ED9

Esito gara.

- vista la determinazione del Direttore Generale n. 22789 del 22/05/19 di indizione della procedura negoziata telematica per il servizio di gestione archivio aziendale della sede di Brescia di Aler BCM tramite piattaforma Sintel, con una spesa presunta totale ed un base d'asta di € 102.000,00 per tre anni;
- vista la lettera d'invito prot n. 23650 del 28/05/2019 con la quale n. 6 ditte sono state invitate telematicamente a presentare offerta sulla piattaforma Sintel gestita da ARCA Lombardia;
- considerato che la lettera d'invito prot n. 23650 del 28/05/2019 prevede che il servizio sia aggiudicato al concorrente che avrà presentato il prezzo più basso;
- visto l'esito della procedura telematica esperita in data 19/06/2019, di cui si da atto nel report di aggiudicazione provvisoria creato dalla piattaforma Sintel;

dispone

- di aggiudicare, condizionatamente al positivo esito della verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario, il servizio di gestione archivio aziendale della sede di Brescia di Aler BCM, a Il Leggio Società Cooperativa Sociale con sede in Breno (Bs);
importo contrattuale: € 77.040,00 .

Il Direttore UOG/Brescia
dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2019 – 0031448
Del: 05/07/2019

Aler
BS – CR – MN

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

- 1) Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA Viale Europa, 68 - 25133 BRESCIA Telefono 0302117711 Telefax 0302006423 -mail aler@aler.bs.it pec alerbcm.bs@legalmail.it Internet <http://www.aler.brescia.it/>
- 2) Ente pubblico economico – Edilizia Residenziale Pubblica.
- 4) CPV 45211100-0
- 6) Appalto n. 9/2019 – Servizio di gestione archivio aziendale della sede di Brescia di Aler Brescia-Cremona-Mantova.

CIG 7921241ED9
- 7) Tipo procedura: negoziata ex art.36 c. 2 lett. b) D.l.gs. 50/2016
- 9) Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso art. 97 c. 8 d.lgs. 50/2016 con esclusione automatica delle offerte anomale.
- 10) Data aggiudicazione definitiva: 21/06/2019.
- 11) Numero e nominativi di offerte invitate: n. 6 ditte:
 - 1) ARTICOLOUNO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS – Brescia – Cod.Fisc./P.IVA 03700940988;
 - 2) IL LEGGIO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE – Breno (BS) – Cod.Fisc./P.IVA 02841930981;
 - 3) ESSERE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE – Brescia – Cod.Fisc./P.IVA 03811990989;
 - 4) PROGETTO BESSIMO – COOPERATIVA SOCIALE A RESPONSABILITA' LIMITATA ONLUS – Bedizzole (BS) – Cod. Fisc./P.IVA 03526180173;
 - 5) CAUTO CANTIERE AUTOLIMITAZIONE – Brescia – Cod.Fisc./P.IVA 03329360170;
 - 6) INRETE.IT CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI S.C.S. – Ospitaletto (BS) – Cod.Fisc./P.IVA 02181120987.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Numero e nominativo offerte ricevute: n.3 ditte:

- 1) ESSERE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE – Brescia – Cod.Fisc./P.IVA
03811990989;
- 2) ARTICOLOUNO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS – Brescia –
Cod.Fisc./P.IVA 03700940988;
- 3) IL LEGGIO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE – Breno (BS) –
Cod.Fisc./P.IVA 02841930981.

12) Impresa aggiudicataria: IL LEGGIO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE – Ceto
(BS) – Cod.Fisc./P.IVA 02841930981: prezzo più basso.

13) Valore offerta aggiudicataria: €.77.040,00. Importo contrattuale: €.77.040,00.

14) Quota subappaltabile: 30%.

16) Ricorsi avverso il presente bando entro 30 giorni presso TAR Lombardia Sez. di
Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

IL DIRETTORE U.O.G. BRESCIA

dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Direttore Generale



Nr.: 2018 - 0048057
Del: 31/10/2018

Aler
95 - CR - MN

DETERMINAZIONE PROT. N.

**Ufficio Appalti - Uog Brescia
Ufficio Ragioneria - Uog Cremona**

Oggetto: Indizione di procedura telematica su piattaforma Sintel per collocamento del servizio di Brokeraggio assicurativo per il periodo di mesi 36, con decorrenza dalla stipula del contratto.

Il Direttore, nonché Responsabile Unico del Procedimento

- considerato che il servizio di brokeraggio assicurativo per il periodo 01/01/2016 - 31/12/2018 è in scadenza, ed è necessario procedere al collocamento del medesimo tramite procedura ad evidenza pubblica;
- tenuto conto che nel NECA e MEPA non è disponibile acquisire il servizio in oggetto, né esistono in SINTEL o CONSIP convenzioni a cui aderire, con necessità di procedere ad esperire nuova gara;
- ritenuto opportuno valorizzare la remunerazione del Broker tenendo conto dell'attuale situazione assicurativa, con commissioni calcolate sulla stima dei premi futuri;
- ritenuto congruo un valore di stima dell'appalto determinato in euro 200.000,00, in riferimento ad un periodo di mesi 36, oltre l'esercizio dell'eventuale opzione di proroga fino ad un massimo di 6 mesi;
- ritenuto opportuno, al fine di garantire la massima partecipazione degli operatori del settore, procedere con una procedura aperta ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs 50/2016;
- tenuto conto che l'appalto è caratterizzato da alta intensità di manodopera e pertanto da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 95 comma 3, del D. Lgs. 50/2016;
- appurato che per l'esecuzione del servizio di Brokeraggio non è prevista la corresponsione di somme di denaro a favore dell'aggiudicatario, in quanto le commissioni di intermediazione verranno comunque versate dalle compagnie assicurative, per quanto incorporate nei premi di polizza;
- visti i documenti a base di gara del servizio in oggetto;
- appurato che il ricorso ad una procedura aperta ex. art 60 D.Lgs 50/2016, comporterà la necessità di richiedere una proroga tecnica del contratto in essere, per il tempo strettamente necessario al completamento della medesima;
- appurato che il servizio di Brokeraggio assicurativo risulta indispensabile per procedere all'individuazione, alla gestione ed al monitoraggio dei rischi aziendali, nonché per l'assistenza nel collocamento delle polizze e la gestione dei sinistri assicurativi;

- dato atto che la procedura di che trattasi verrà espletata con procedura telematica a mezzo di piattaforma Sintel, come previsto dalla vigente normativa Regionale

Dispone

- di autorizzare, con riferimento al collocamento del servizio di Brokeraggio assicurativo, l'indizione di una procedura aperta ex. articolo 60 D.Lgs 50/2016;
- di esperire la suddetta procedura con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 95 comma 3, del D. Lgs. 50/2016 e di approvarne la relativa documentazione;
- di espletare le operazioni di gara, per mezzo di procedura telematica su piattaforma SINTEL.
- di procedere alla proroga tecnica del contratto di brokeraggio in scadenza per il periodo strettamente necessario all'individuazione del nuovo contraente;
- di approvare la documentazione di seguito elencata:
 - a) bando di gara;
 - b) istanza di ammissione;
 - c) dichiarazione ex art. 80 commi 1 e 2;
 - d) progetto tecnico di servizio ex. art. 23 D.Lgs 50/2016;
 - e) disciplinare di gara;
 - f) capitolato speciale d'appalto;
 - g) scheda di offerta economica.



IL DIRETTORE

(dott.ssa Giacomina Bozzoni)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Direzione Generale



Nr.: 2019 - 0001000
Del: 09/01/2019

Il Direttore Generale

DETERMINAZIONE PROT. N.

Il Direttore

Oggetto: procedura aperta finalizzata al collocamento del servizio di brokeraggio assicurativo di cui al CIG 7677194CE5. Nomina della Commissione giudicatrice e della giuria di gara per la seduta del 10/01/2019.

- vista la determinazione del Direttore Generale n 2018-48057 del 31/10/2018 di indizione della procedura in oggetto con il criterio del dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 3) del d.lgs. 50/16 e smi;
- visto il protocollo per la composizione ed il funzionamento delle Commissioni e delle Giurie, approvato con decisione del Presidente n. 79 del 30/6/15, che prevede la nomina della Commissione Giudicatrice e della Giuria di gara con apposito provvedimento del Direttore Generale;
- considerato che si rende necessario procedere alla nomina della Giuria di gara per procedere con il controllo della documentazione amministrativa che si terrà in data 10/01/2019;
- considerato che si rende inoltre necessario procedere alla nomina dei componenti della Commissione Giudicatrice ex art. 77 del d.lgs. 50/16 che non abbiano incompatibilità con i servizi da svolgere per Aler Brescia-Cremona-Mantova;
- considerato che esistono internamente all'Azienda le professionalità adeguate a valutare le offerte tecniche del servizio in oggetto;
- considerato che la seduta per la valutazione della documentazione amministrativa è fissata per il giorno 10/01/2019 alle ore 11.00;

dispone

-di nominare quali componenti della Giuria di gara nella seduta del giorno 10/01/2019, per procedere con il controllo della documentazione amministrativa:

Dott.ssa Giacomina Bozzoni	presidente
Ing Boldori Maurizio	membro
Avv. Mariacristina Zeziola	membro

-di nominare quali componenti della Commissione Giudicatrice ex art. 77 del d.lgs. 50/16:

Avv. Claudia Terragnoli	presidente
Dott.ssa Silvia Arzani	membro
P.I Riccardo Lovatti	membro



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Direzione Generale

- di dare comunicazione a tutti gli interessati della presente determinazione;

Di dare atto che il presente provvedimento non comporta compensi a favore dei componenti interni il cui incarico è da riferire e ricondurre ai rapporti e compiti affidati.

Si precisa che ogni membro è tenuto a dichiarare l'insussistenza delle condizioni di incompatibilità di cui all'art.42 D.Lgs.50/2016 s.m.i a mezzo della dichiarazione che si allega.

Il Direttore Generale
(dott.ssa Giacomina Bozzoni)

INFORMAZIONI PERSONALI

Nome	Claudia Terragnoli
Data di nascita	
Qualifica	Dirigente
Amministrazione	Aler Brescia-Cremona-Mantova
Attuale Incarico	Dirigente Servizio di Staff alla Direzione Generale
e-mail	terragnoli@aler.bs.it

**TITOLI DI STUDIO E PROFESSIONALI
ED ESPERIENZE LAVORATIVE**

Titolo di studio	Laurea in Giurisprudenza - Università degli Studi di Milano		
Altri titoli di studio e professionali	<p>Abilitazione alla professione di avvocato - Distretto della Corte d'Appello di Brescia</p> <p>Liceo Classico "Arnaldo" Brescia</p> <p>Attestati di partecipazione a corsi di formazione sugli appalti pubblici lavori/servizi/forniture</p> <p>Attestati di partecipazione a corsi di management</p> <p>Abilitazione auditor interno SGQ ISO 9000</p> <p>Abilitazione RSPP</p> <p>Attestato di frequenza e formazione corso Regione Lombardia "Comunicazione Pubblica" IREF</p>		
Esperienze professionali	<p>Esercizio della professione di avvocato sino al 2004</p> <p>Dal 1997 in Aler</p>		
Conoscenze linguistiche			
	<i>Lingua</i>	<i>Livello parlato</i>	<i>Livello scritto</i>
	inglese	expert	expert
	francese	pas mal	élémentaire
Conoscenze informatiche	Competenze informatiche di base		

Silvia Arzani

Dirigente amministrativo di
Aler Brescia-Cremona-
Mantova

0372 419403

silvia.arzani@aler-cremona.it

ESPERIENZA

Febbraio 1996 – Luglio 1997 – Ente Poste Italiane – Filiale di Cremona

Impiegato con mansioni esecutive

Luglio 1997 – Giugno 1999 – Michelin Italia SpA – Direzione commerciale Milano

Impiegata con compiti di consulenza gestionale ed amministrativa alla clientela nell'ambito di un progetto di fidelizzazione e gestione del credito

Giugno 1999 – Dicembre 2014 - ALER di Cremona

Quadro direttivo con funzioni di coordinatore e responsabile degli uffici dell'area amministrativa

Gennaio 2015 – Dicembre 2017 – Aler di Brescia – Cremona – Mantova

Quadro direttivo con funzioni di coordinatore e responsabile degli uffici di ragioneria dell'UOG di Cremona

Da Gennaio 2018 - Aler di Brescia – Cremona – Mantova

Dirigente Amministrativo di Aler Brescia-Cremona-Mantova

FORMAZIONE

1985 – 1990

ITC "E. Beltrami" - Diploma di ragioniere programmatore

Votazione 58/60

1990 – 1996

Ateneo di Parma – Laurea in Economia e Commercio

Titolo tesi: Un confronto tra sistemi privati e cooperativi di produzione all'interno della filiera di produzione del Grana Padano

Votazione: 107/110

CONOSCENZE LINGUISTICHE

Inglese e francese - Scolastico

CONOSCENZE INFORMATICHE

Buona conoscenza dei principali applicativi

Cremona, 10.1.2018

Dott.ssa Silvia Arzani


Curriculum Vitae

Lovatti Riccardo

Via Moretto, 42 - 25122 Brescia (BS)

+39 030 44585

+39 335 1028344

riccardo.lovatti@icloud.com

Italiana

23/10/1956

Dipendente con qualifica di Quadro

Ruolo e/o Area. Analista Programmatore - Sistemi Informativi

Dal	Al	Impiegato c/o la Società	Tipo di attività o Settore
08/07/1982	oggi	Aler di BS-CR-MN	Edilizia Pubblica

Responsabile S.I. dal 1992 (precedentemente addetto al ced e all'ufficio patrimonio)

Tempo indeterminato

Dal	Al	Impiegato c/o la Società	Tipo di attività o Settore
01/12/1979	19/06/1982	ISPECO srl	Industria metalmeccanica

Disegnatore progettista

Tempo indeterminato

Dal	Al	Impiegato c/o la Società	Tipo di attività o Settore
01/11/1976	5/12/1979	SIPEC spa	Progettazione Meccanica

Disegnatore progettista

Tempo indeterminato

Dal	Al	Impiegato c/o la Società	Tipo di attività o Settore
01/04/1976	30/10/1976	Ufficio Tecnico Erariale	Pubblica Amministrazione

Canneggiatore

Tempo determinato

Data: 07/1976

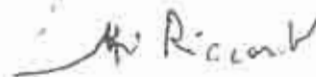
Titolo della qualifica rilasciata	Diploma di Perito Industriale		
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	ITIS "Castelli", Brescia		
Livello nella classificazione nazionale o internazionale	Diploma di Scuola Secondaria Superiore		
Altri corsi	Corso sql (5 gg)		
Capacità e competenze personali			
Madrelingua	Italiano		
Altra(e) lingua(e)			
Autovalutazione			
Livello europeo (*)			
Inglese			
	Comprensione		Parlato
	Ascolto	Lettura	Scritto
	scolastico	scolastico	scolastico
Capacità e competenze informatiche			
	<u>Conoscenze informatiche</u>		
	✓ Buona conoscenza di Sistemi Operativi, programmazione, software specializzato;		
	✓ Buona conoscenza dei flussi informativi aziendali oggetto di automazione ERP,		
	<u>Sistemi Operativi</u>		
	✓		
	<u>RDBMS:</u>		
	✓		
	<u>Office:</u>		
	✓		
	<u>Reti di computer</u>		
	✓		
	<u>Sicurezza Informatica:</u>		
	✓		
Certificazioni			
Altre Capacità e competenze			
Patente	Patente B		
Ulteriori informazioni			

I dati personali contenuti in questa scheda devono essere utilizzati esclusivamente per le finalità connesse alla presente offerta e devono essere trattati in conformità con la legislazione vigente (Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n. 196 e successive modifiche e integrazioni). Ogni altro uso non autorizzato o la sua diffusione è proibita.

Luogo, data

Brescia, 01 aprile 2019

Riccardo Lovati

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Riccardo Lovati", with a stylized flourish at the end.

DICHIARAZIONE

Il sottoscritto

cognome e nome

TERRAGNOLI CLAUDIA

codice fiscale

TRR CLD 67 R 51 3 157 C

nato a

BRESCIA

il 11.10.67

residente a

n

provincia

BS

indirizzo

V. MAIERA 10

nominato con determinazione n.1000 del 09/01/2019, quale membro nella Commissione Giudicatrice nella procedura di affidamento dell'appalto per servizio di brokeraggio C.I.G. 7677194CE5,

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n.445, consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazione mendace, ai sensi dell'art.76 dello stesso D.P.R. 28/12/2000 n. 445

DICHIARA

di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità o cause di astensione di cui all'art.42 D.Lgs n.50/2016 sml.

Brescia il, 10/01/2019

Firma



DICHIARAZIONE

Il sottoscritto

cognome e nome

LOVATI RICCARDO

codice fiscale

LUTRCR56R23B157H

nato a

BRESCIA

il 23-10-1956

residente a

BRESCIA

provincia BS

indirizzo

VIA MORETTO 42

nominato con determinazione n.1000 del 09/01/2019, quale membro nella Commissione Giudicatrice nella procedura di affidamento dell'appalto per servizio di brokeraggio C.I.G. 7677194CE5,

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n.445, consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazione mendace, ai sensi dell'art.76 dello stesso D.P.R. 28/12/2000 n. 445

DICHIARA

di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità o cause di astensione di cui all'art.42 D.Lgs n.50/2016 smi.

Brescia il, 10/01/2019

Firma

..... Lovati Riccardo

DICHIARAZIONE

Il sottoscritto

cognome e nome ARZANI SILVIA
codice fiscale RZNSLV71M43D150W
nato a CREMONA il 31/8/1971
residente a CREMONA provincia CR
Indirizzo U. TICINO 3B

nominato con determinazione n.1000 del 09/01/2019, quale membro nella Commissione Giudicatrice nella procedura di affidamento dell'appalto per servizio di brokeraggio C.I.G. 7677194CE5, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n.445, consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazione mendace, ai sensi dell'art.76 dello stesso D.P.R. 28/12/2000 n. 445

DICHIARA

di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità o cause di astensione di cui all'art.42 D.Lgs n.50/2016 smi.

Brescia li, 10/01/2019

Firma 



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

GARA D'APPALTO N. 39 / 2018 – PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ARTICOLO 60 D.LGS 50/2016, FINALIZZATO AL COLLOCAMENTO DEL SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO PER LA DURATA DI MESI 36 DECORRENTI DALLA DATA DI STIPULA DEL CONTRATTO – CIG. 7677194CE5

Importo stimato a base di gara € 200.000,00 oneri di sicurezza pari a zero.

VERBALE DI PROCEDURA APERTA SU PIATTAFORMA SINTEL

Prima seduta

L'anno duemiladiciannove, addì dieci del mese di gennaio nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti al sottoscritto dott. Claudio Orlandi, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica all'apertura delle buste amministrative relative alla procedura aperta – offerta economicamente più vantaggiosa, mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione del citato servizio di Brokeraggio assicurativo. Presiede la dott.ssa Giacomina Bozzoni, Direttore Generale dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova nonché Responsabile Unico del Procedimento. Fanno inoltre parte della giuria di gara l'ing. Maurizio Boldori Direttore U.O.G Cremona e l'Avv. Mariacristina Zeziola responsabile dell'Ufficio Legale U.OG Brescia.

Assistono alle operazioni di gara la Sig.ra Annalisa Stefana, regolarmente delegata da AON Spa, il Sig. D'Avossa Alfonso regolarmente delegato da Marsh Spa ed il Sig. Leonardo Duse regolarmente delegato da Inser Spa.

P R E M E S S O

- che il Direttore Generale con determinazione a contrarre n. 48057 del 31/10/2018 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore Generale con determinazione n. 1000/2019 ha nominato la giuria e la commissione di gara;
- che alle ore 23:59 del giorno 08/01/2019 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;
- che l'apertura delle buste in seduta pubblica è prevista per le ore 11:00 del 10/01/2019 e che in tale data a tale ora la giuria si è insediata per la valutazione delle buste amministrative:

tutto quanto sopra premesso

- si procede all'apertura delle buste amministrative presentate dai concorrenti, nel seguente ordine: 1. **Marsh Spa**: la giuria rileva una carenza di documentazione e la necessità di attivare il soccorso istruttorio ai sensi dell'articolo 83 D.lgs. 50/2016.

L'ammissione del concorrente rimane pertanto subordinata alla presentazione della documentazione richiesta (codice etico di Aler Brescia-Cremona- Mantova firmato digitalmente); 2) AON S.p.a: la giuria rileva una carenza di documentazione e la necessità di attivare il soccorso istruttorio ai sensi dell'articolo 83 D.lgs. 50/2016. L'ammissione del concorrente rimane pertanto subordinata alla presentazione della documentazione richiesta (integrazione del documento N.9 "certificati di regolare esecuzione" esplicitando la sintesi dell'ammontare complessivo in euro per commissioni di brokeraggio nel triennio 2015-17); 3. INSER S.p.a la giuria rileva una carenza di documentazione e la necessità di attivare il soccorso istruttorio ai sensi dell'articolo 83 D.lgs. 50/2016. L'ammissione del concorrente rimane pertanto subordinata alla presentazione della documentazione richiesta (codice etico di Aler Brescia-Cremona- Mantova firmato digitalmente - sussistenza del rapporto fra il concorrente e la società Hidro Dolomiti Enel nel periodo 2015-2017).

- si darà atto dei dettagli delle operazioni effettuate, mediante allegazione al presente verbale del report generato dalla piattaforma Sintel, il quale costituisce parte integrante del presente verbale.

Sono le ore 13:04 ed i lavori della giuria di gara sono sospesi. I lavori riprenderanno a nuova data da comunicarsi a mezzo della piattaforma Sintel.

SECRETARIO VERBALIZZANTE

(Dott. Claudio Orlandi)



GIURIA DI GARA:

- Dott.ssa Giacomina Bozzoni



- Ing. Maurizio Boldori



- Avv. Mariacristina Zeziola



GARA D'APPALTO N. 39 / 2018 – PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ARTICOLO 60 D.LGS 50/2016, FINALIZZATO AL COLLOCAMENTO DEL SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO PER LA DURATA DI MESI 36 DECORRENTI DALLA DATA DI STIPULA DEL CONTRATTO – CIG. 7677194CE5

Importo stimato a base di gara € 200.000,00 oneri di sicurezza pari a zero.

VERBALE DI PROCEDURA APERTA SU PIATTAFORMA SINTEL

Seconda seduta

L'anno duemiladiciannove, addì sedici del mese di gennaio nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti al sottoscritto dott. Claudio Orlandi, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica all'apertura delle buste amministrative relative alla procedura aperta – offerta economicamente più vantaggiosa, mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione del citato servizio di Brokeraggio assicurativo. Presiede la dott.ssa Giacomina Bozzoni, Direttore Generale dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova nonché Responsabile Unico del Procedimento. Fanno inoltre parte della giuria di gara l'ing. Maurizio Boldori Direttore U.O.G Cremona e l'Avv. Mariacristina Zeziola responsabile dell'Ufficio Legale U.OG Brescia.

Assistono alle operazioni di gara il Sig. Bagossi Gianfranco, regolarmente delegato da AON Spa, il Sig. D'Avossa Alfonso regolarmente delegato da Marsh Spa ed il Sig. Alessandro Costantini regolarmente delegato da GBSAPRI Spa.

P R E M E S S O

- che i lavori della giuria di gara sono stati sospesi alle ore 13.04 del giorno 10/01/2019;
- che tramite piattaforma Sintel, è stata notificata ai concorrenti la ripresa dei lavori della giuria di gara per le ore 10:30 del 16/01/2019 presso la sede aziendale di viale europa 68 a brescia.
- che in tale data, a tale ora la giuria si è insediata per la valutazione delle buste amministrative:

tutto quanto sopra premesso

- la giuria analizza quanto trasmesso dai concorrenti: 1. **Marsh Spa**; 2) **AON S.p.a**; 3. **INSER S.p.a** per i quali è stato attivato il procedimento di soccorso istruttorio ai sensi dell'articolo 83 D.lgs. 50/2016. Si dà atto della regolarità della documentazione presentata nei termini assegnati e si procede con l'ammissione di detti concorrenti alla procedura;
- si prosegue con l'apertura delle buste amministrative presentate dai concorrenti, nel seguente ordine: 1. **Willis Italia Spa**: la giuria dopo analisi della documentazione amministrativa, che risulta correttamente presentata, ammette il concorrente alla procedura; 2) **GBSAPRI S.p.a**: la giuria dopo analisi della documentazione amministrativa, che risulta correttamente presentata, ammette il concorrente alla procedura; 3). **UNION BROKERS S.r.l** la giuria rileva una carenza di documentazione e la necessità di attivare il soccorso istruttorio ai sensi dell'articolo

83 D.lgs. 50/2016. L'ammissione del concorrente rimane pertanto subordinata alla presentazione della documentazione richiesta (codice etico di Aler Brescia-Cremona-Mantova firmato digitalmente - patto di integrità in materia di appalti pubblici Regionali firmato digitalmente - scansione della cauzione provvisoria, controfirmata digitalmente dal garante; DGUE (sia in formato .xml che formato .pdf) firmati digitalmente - integrazione del documento 'Istanza di ammissione e allegato 1 UB' con esplicitazione dell'ammontare complessivo in euro per commissioni di brokeraggio nel triennio 2015-17) **4.ASSITECA SPA INTERNAZIONALE DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO** : la giuria rileva una carenza di documentazione e la necessità di attivare il soccorso istruttorio ai sensi dell'articolo 83 D.lgs. 50/2016. L'ammissione del concorrente rimane pertanto subordinata alla presentazione della documentazione richiesta (codice etico di Aler Brescia-Cremona- Mantova firmato digitalmente)

- si darà atto dei dettagli delle operazioni effettuate, mediante allegazione al presente verbale del report generato dalla piattaforma Sintel, il quale costituisce parte integrante del presente verbale.

Sono le ore 12:55 ed i lavori della giuria di gara sono sospesi. I lavori riprenderanno a nuova data da comunicarsi a mezzo della piattaforma Sintel.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(Dot. Claudio Orlandi)

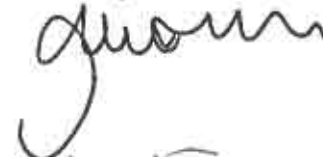


GIURIA DI GARA:

- Dott.ssa Giacomina Bozzoni



- Ing. Maurizio Boldori



- Avv. Mariacristina Zeziola



GARA D'APPALTO N. 39 / 2018 – PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ARTICOLO 60 D.LGS 50/2016, FINALIZZATO AL COLLOCAMENTO DEL SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO PER LA DURATA DI MESI 36 DECORRENTI DALLA DATA DI STIPULA DEL CONTRATTO – CIG. 7677194CE5

Importo stimato a base di gara € 200.000,00 oneri di sicurezza pari a zero.

VERBALE DI PROCEDURA APERTA SU PIATTAFORMA SINTEL

Terza seduta

L'anno duemiladiciannove, addì ventotto del mese di gennaio nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti al sottoscritto dott. Claudio Orlandi, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica all'apertura delle buste amministrative relative alla procedura aperta – offerta economicamente più vantaggiosa, mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione del citato servizio di Brokeraggio assicurativo. Presiede la dott.ssa Giacomina Bozzoni, Direttore Generale dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova nonché Responsabile Unico del Procedimento. Fanno inoltre parte della giuria di gara l'ing. Maurizio Boldori Direttore U.O.G Cremona e l'Avv. Mariacristina Zeziola responsabile dell'Ufficio Legale U.OG Brescia.

Assistono alle operazioni di gara la Sig.ra Alborghetti Elena regolarmente delegato da Marsh Spa ed il Sig. Daniele Cosenza regolarmente delegato da GBSAPRI Spa.

P R E M E S S O

- che i lavori della giuria di gara sono stati sospesi alle ore 12.55 del giorno 16/01/2019;
- che tramite piattaforma Sintel, è stata notificata ai concorrenti la ripresa dei lavori della giuria di gara per le ore 10:30 del 28/01/2019 presso la sede aziendale di viale europa 68 a brescia.
- che in tale data a tale ora, la giuria si è insediata per la valutazione delle buste amministrative:

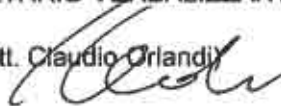
tutto quanto sopra premesso

- la giuria analizza quanto trasmesso dai concorrenti: 1. **UNION BROKERS S.r.l.**; 2) **ASSITECA SPA INTERNAZIONALE DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO** per i quali è stato attivato il procedimento di soccorso istruttorio ai sensi dell'articolo 83 D.lgs. 50/2016. Si dà atto della regolarità della documentazione presentata nei termini assegnati e si procede con l'ammissione di detti concorrenti alla procedura
- si darà atto dei dettagli delle operazioni effettuate, mediante allegazione al presente verbale del report generato dalla piattaforma Sintel, il quale costituisce parte integrante del presente verbale.

Sono le ore 11:09 ed i lavori della giuria di gara sono chiusi con l'ammissione di tutti i concorrenti alla presente procedura.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(Dott. Claudio Orlandi)



GIURIA DI GARA:

- Dott.ssa Giacomina Bozzoni



- Ing. Maurizio Boldori



- Avv. Mariacristina Zeziola





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

GARA D'APPALTO N. 39 / 2018 – PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ARTICOLO 60 D.LGS 50/2016, FINALIZZATO AL COLLOCAMENTO DEL SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO PER LA DURATA DI MESI 36 DECORRENTI DALLA DATA DI STIPULA DEL CONTRATTO – CIG. 7677194CE5

Importo stimato a base di gara € 200.000,00 oneri di sicurezza pari a zero.

**VERBALE DI PROCEDURA APERTA SU PIATTAFORMA SINTEL
Prima seduta riservata di Commissione Tecnica**

L'anno duemiladiciannove, addì 7 del mese di Maggio nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti al sottoscritto dott. Claudio Orlandi, funzionario del servizio amministrativo in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta riservata all'apertura e alla valutazione delle buste tecniche relative alla procedura aperta mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione del citato servizio.

Fanno parte della Commissione di gara l'Avv. Claudia Terragnoli Dirigente dell'area di Staff di Direzione Generale in qualità Presidente, la Dott.ssa Silvia Arzani, Dirigente del Servizio Amministrativo ed il p.i. Riccardo Lovatti, responsabile dell'ufficio Sistemi Informativi, in qualità di componenti;

P R E M E S S O

- che la Commissione si è insediata il giorno 07/05/2019 alle ore 09:05;
- che la medesima ha dato lettura delle offerte tecniche pervenute da parte di tutti i concorrenti, limitatamente all'elemento 'A - Proposta metodologica per l'esecuzione del servizio' previsto dal disciplinare di gara;
- che la Commissione ha ritenuto opportuno procedere ad un'analisi comparata dei sub-elementi A1-A2-A3-A4, quotati dai singoli concorrenti;

Per tutto quanto sopra premesso

- la commissione, dopo ampia discussione, conviene l'attribuzione dei coefficienti dei sub elementi A1-A2-A3-A4 per ogni singolo concorrente e procede con il relativo calcolo dei punteggi;
- la commissione riporta le risultanze di cui sopra nelle apposite schede di valutazione dell'offerta tecnica di ciascun concorrente, le quali saranno allegate al verbale di seduta in cui termineranno i lavori di valutazione della medesima.

Alle ore 17:10 la seduta viene sospesa e riconvocata in data 10/05/2019.

SECRETARIO VERBALIZZANTE

(Dot. Claudio Orlandi)

COMMISSIONE DI GARA:

- Avv. Claudia Terragnoli 
- Dot.ssa Silvia Arzani 
- P.i. Riccardo Lovatti 



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

GARA D'APPALTO N. 39 / 2018 – PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ARTICOLO 60 D.LGS 50/2016, FINALIZZATO AL COLLOCAMENTO DEL SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO PER LA DURATA DI MESI 36 DECORRENTI DALLA DATA DI STIPULA DEL CONTRATTO – CIG. 7677194CE5

Importo stimato a base di gara € 200.000,00 oneri di sicurezza pari a zero.

**VERBALE DI PROCEDURA APERTA SU PIATTAFORMA SINTEL
Seconda seduta riservata Commissione Tecnica**

L'anno duemiladiciannove, addì 10 del mese di Maggio nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti al sottoscritto dott. Claudio Orlandi, funzionario del servizio amministrativo in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta riservata alla prosecuzione dei lavori sospesi in data 7 maggio 2019, relativi alla valutazione delle buste tecniche attinenti alla procedura aperta mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione del citato servizio.

Fanno parte della Commissione di gara l'Avv. Claudia Terragnoli Dirigente dell'area di Staff di Direzione Generale in qualità Presidente, la Dott.ssa Silvia Arzani, Dirigente del Servizio Amministrativo ed il p.i. Riccardo Lovatti, responsabile dell'ufficio Sistemi Informativi, in qualità di componenti;

P R E M E S S O

- che la Commissione si è insediata il giorno 10/05/2019 alle ore 09:15;
- che la medesima ha dato lettura delle offerte tecniche pervenute da parte di tutti i concorrenti, limitatamente all'elemento 'B – Composizione ed organizzazione dello staff di interfaccia' previsto dal disciplinare di gara;
- che la Commissione ha ritenuto opportuno procedere ad un'analisi comparata del suddetto elemento, quotato dai singoli concorrenti;

Per tutto quanto sopra premesso

- la commissione, dopo ampia discussione conviene l'attribuzione dei coefficienti relativi all'elemento B), per ogni singolo concorrente e procede con il relativo calcolo dei punteggi;
- la commissione riporta le risultanze di cui sopra nelle apposite schede di valutazione dell'offerta tecnica di ciascun concorrente, le quali saranno allegate al verbale di seduta in cui termineranno i lavori di valutazione della medesima.

Alle ore 11:28 la seduta viene sospesa e riconvocata in data 04/06/2019.

SECRETARIO VERBALIZZANTE

(Dot. Claudio Orlandi)

COMMISSIONE DI GARA:

- Avv. Claudia Terragnoli

- Dott.ssa Silvia Arzani

- P.I. Riccardo Lovatti



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

GARA D'APPALTO N. 39 / 2018 – PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ARTICOLO 60 D.LGS 50/2016, FINALIZZATO AL COLLOCAMENTO DEL SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO PER LA DURATA DI MESI 36 DECORRENTI DALLA DATA DI STIPULA DEL CONTRATTO – CIG. 7677194CE5

Importo stimato a base di gara € 200.000,00 oneri di sicurezza pari a zero.

**VERBALE DI PROCEDURA APERTA SU PIATTAFORMA SINTEL
Terza seduta riservata Commissione Tecnica**

L'anno duemiladiciannove, addì 04 del mese di giugno nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti al sottoscritto dott. Claudio Orlandi, funzionario del servizio amministrativo in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta riservata alla prosecuzione dei lavori sospesi in data 10 maggio 2019, relativi alla valutazione delle buste tecniche attinenti alla procedura aperta mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione del citato servizio.

Fanno parte della Commissione di gara l'Avv. Claudia Terragnoli Dirigente dell'area di Staff di Direzione Generale in qualità Presidente, la Dott.ssa Silvia Arzani, Dirigente del Servizio Amministrativo ed il p.i. Riccardo Lovatti, responsabile dell'ufficio Sistemi Informativi, in qualità di componenti;

P R E M E S S O

- che la Commissione si è insediata il giorno 04/06/2019 alle ore 11:04;
- che la medesima ha dato lettura delle offerte tecniche pervenute da parte di tutti i concorrenti, limitatamente all'elemento 'C – Servizi aggiuntivi offerti' previsto dal disciplinare di gara;
- che la Commissione ha ritenuto opportuno procedere ad un'analisi comparata del suddetto elemento, quotato dai singoli concorrenti;

Per tutto quanto sopra premesso

- la commissione, dopo ampia discussione conviene l'attribuzione dei coefficienti relativi all'elemento C), per ogni singolo concorrente e procede con il relativo calcolo dei punteggi;
- la commissione, riporta le risultanze di cui sopra nelle apposite schede di valutazione dell'offerta tecnica di ciascun concorrente e procede al calcolo del punteggio tecnico complessivo ottenuto da ognuno. Le schede di valutazione di ciascun concorrente, debitamente sottoscritte, si allegano al presente verbale.

Alle ore 12:48 i lavori della commissione sono conclusi e la seduta è tolta.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(Dot. Claudio Orlando)

COMMISSIONE DI GARA:

- Avv. Claudia Terragnoli

- Dot.ssa Silvia Arzani

- P.i. Riccardo Lovatti

SCHEDA DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

CONCORRENTE INSER SPA

DATA 4/6/2019

A	Proposta metodologica per l'esecuzione del servizio	massimo 60 punti di cui	Coefficiente attribuito	Punteggio attribuito
A.1	Attività di identificazione, analisi e valutazione dei rischi. Si chiede di precisare le metodologie tecniche ed operative proposte, i principali obiettivi e benefici nonché la tempistica proposta.	massimo 15 punti	0,7	10,5
A.2	Metodologia proposta per la gestione del programma assicurativo. Si chiede di precisare la metodologia di lavoro e le tempistiche messe a disposizione dell'Amministrazione che consentano all'Ente di gestire le polizze in carico al Broker.	massimo 15 punti	0,3	4,5
A.3	Metodologia proposta per l'assistenza nelle fasi di gara. Si chiede di precisare la modalità di assistenza fornita nelle fasi di collocamento dei vari rischi, nonché la metodologia adottata in sede di espletamento della gara per la definizione dei requisiti di ammissione e degli elementi di valutazione, impostazione dei capitolati e della documentazione di gara, assistenza nella valutazione delle offerte, assistenza nella verifica di tutta la documentazione presentata, assistenza fornita in caso di gara deserta.	massimo 15 punti	0,6	9,0
A.4	Metodologia proposta per la gestione dei sinistri. Si chiede di precisare la metodologia di lavoro nella gestione del sinistro - apertura, gestione e chiusura - le tempistiche di apertura dello stesso e la disponibilità di eventuali strumenti informatici utilizzabili e/o messi a disposizione dell'Amministrazione che consentano all'Ente di gestire, mediante accesso via web su internet, i sinistri in carico al Broker.	massimo 15 punti	0,6	9,0
B	Composizione	ed massimo 20 punti	0,6	12,0

SCHEDA DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

CONCORRENTE MARSH SPA

DATA 4/6/2019

A	Proposta metodologica per l'esecuzione del servizio	massimo 60 punti di cui	Coefficiente attribuito	Punteggio attribuito
A.1	Attività di identificazione, analisi e valutazione dei rischi. Si chiede di precisare le metodologie tecniche ed operative proposte, i principali obiettivi e benefici nonché la tempistica proposta.	massimo 15 punti	0,3	4,5
A.2	Metodologia proposta per la gestione del programma assicurativo. Si chiede di precisare la metodologia di lavoro e le tempistiche messe a disposizione dell'Amministrazione che consentano all'Ente di gestire le polizze in carico al Broker.	massimo 15 punti	0,6	9,0
A.3	Metodologia proposta per l'assistenza nelle fasi di gara. Si chiede di precisare la modalità di assistenza fornita nelle fasi di collocamento dei vari rischi, nonché la metodologia adottata in sede di espletamento della gara per la definizione dei requisiti di ammissione e degli elementi di valutazione, impostazione dei capitolati e della documentazione di gara, assistenza nella valutazione delle offerte, assistenza nella verifica di tutta la documentazione presentata, assistenza fornita in caso di gara deserta.	massimo 15 punti	0,3	4,5
A.4	Metodologia proposta per la gestione dei sinistri. Si chiede di precisare la metodologia di lavoro nella gestione del sinistro - apertura, gestione e chiusura - le tempistiche di apertura dello stesso e la disponibilità di eventuali strumenti informatici utilizzabili e/o messi a disposizione dell'Amministrazione che consentano all'Ente di gestire, mediante accesso via web su Internet, i sinistri in carico al Broker.	massimo 15 punti	0,6	9,0
B	Composizione ed	massimo 20 punti	0,7	14,0

	organizzazione dello staff di interfaccia Si chiede la descrizione della struttura organizzativa messa a disposizione dell'Ente, indicare la composizione dello staff tecnico di interfaccia direttamente impegnato con l'Ente nell'attività di consulenza e di gestione dei pacchetti assicurativi e dei sinistri nonché le modalità di raccordo tra lo staff di interfaccia e l'Ente. (si evidenzia che non verranno valutati i curricula delle risorse indicate).		//	4
C	Servizi aggiuntivi offerti (indicarne al massimo 3) Si chiede di indicare al massimo 3 servizi aggiuntivi proposti rispetto a quelli sopra descritti. Si precisa che a prescindere dal numero di servizi aggiuntivi presentati, la valutazione del presente elemento sarà comunque unitaria. (I servizi indicati in eccedenza a 3, non verranno presi in considerazione)	massimo 12 punti	0,6	7,2
	Totale	punti 92		TOTALE 48,2

LA COMMISSIONE


 AVV. CLAUDIA TERRASOLI


 DOTT.SSA SILVIA ARZANI

PERITO INDUSTRIALE RICCARDO LOVATTI


SCHEDA DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

CONCORRENTE ASSITECA

DATA 4/6/2019

A	Proposta metodologica per l'esecuzione del servizio	massimo 60 punti di cui	Coefficiente attribuito	Punteggio attribuito
A.1	Attività di identificazione, analisi e valutazione dei rischi. Si chiede di precisare le metodologie tecniche ed operative proposte, i principali obiettivi e benefici nonché la tempistica proposta.	massimo 15 punti	0,8	12,0
A.2	Metodologia proposta per la gestione del programma assicurativo. Si chiede di precisare la metodologia di lavoro e le tempistiche messe a disposizione dell'Amministrazione che consentano all'Ente di gestire le polizze in carico al Broker.	massimo 15 punti	0,7	10,5
A.3	Metodologia proposta per l'assistenza nelle fasi di gara. Si chiede di precisare la modalità di assistenza fornita nelle fasi di collocamento dei vari rischi, nonché la metodologia adottata in sede di espletamento della gara per la definizione dei requisiti di ammissione e degli elementi di valutazione, impostazione dei capitolati e della documentazione di gara, assistenza nella valutazione delle offerte, assistenza nella verifica di tutta la documentazione presentata, assistenza fornita in caso di gara deserta.	massimo 15 punti	0	0,0
A.4	Metodologia proposta per la gestione dei sinistri. Si chiede di precisare la metodologia di lavoro nella gestione del sinistro - apertura, gestione e chiusura - le tempistiche di apertura dello stesso e la disponibilità di eventuali strumenti informatici utilizzabili e/o messi a disposizione dell'Amministrazione che consentano all'Ente di gestire, mediante accesso via web su Internet, i sinistri in carico al Broker.	massimo 15 punti	0,6	9,0
B	Composizione ed	massimo 20 punti	0,3	6,0

	organizzazione dello staff di interfaccia Si chiede la descrizione della struttura organizzativa messa a disposizione dell'Ente, indicare la composizione dello staff tecnico di interfaccia direttamente impegnato con l'Ente nell'attività di consulenza e di gestione dei pacchetti assicurativi e dei sinistri nonché le modalità di raccordo tra lo staff di interfaccia e l'Ente. (si evidenzia che non verranno valutati i curricula delle risorse indicate).		11	4
C	Servizi aggiuntivi offerti (indicare al massimo 3) Si chiede di indicare al massimo 3 servizi aggiuntivi proposti rispetto a quelli sopra descritti. Si precisa che a prescindere dal numero di servizi aggiuntivi presentati, la valutazione del presente elemento sarà comunque unitaria. (I servizi indicati in eccedenza a 3, non verranno presi in considerazione)	massimo 12 punti	0	0,0
	Totale	punti 92		TOTALE 37,5

LA COMMISSIONE

AVV. CLAUDIA TERRAGNOLI

DOTT.SSA SILVIA ARZANI

PERITO INDUSTRIALE RICCARDO LOVATTI

L.A.R.

SCHEDA DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

CONCORRENTE GBSAPRI

DATA 6/6/2013

A	Proposta metodologica per l'esecuzione del servizio	massimo 60 punti di cui	Coefficiente attribuito	Punteggio attribuito
A.1	Attività di identificazione, analisi e valutazione dei rischi. Si chiede di precisare le metodologie tecniche ed operative proposte, i principali obiettivi e benefici nonché la tempistica proposta.	massimo 15 punti	0,6	9,0
A.2	Metodologia proposta per la gestione del programma assicurativo. Si chiede di precisare la metodologia di lavoro e le tempistiche messe a disposizione dell'Amministrazione che consentano all'Ente di gestire le polizze in carico al Broker.	massimo 15 punti	0,3	4,5
A.3	Metodologia proposta per l'assistenza nelle fasi di gara. Si chiede di precisare la modalità di assistenza fornita nelle fasi di collocamento dei vari rischi, nonché la metodologia adottata in sede di espletamento della gara per la definizione dei requisiti di ammissione e degli elementi di valutazione, impostazione dei capitolati e della documentazione di gara, assistenza nella valutazione delle offerte, assistenza nella verifica di tutta la documentazione presentata, assistenza fornita in caso di gara deserta.	massimo 15 punti	0	0,0
A.4	Metodologia proposta per la gestione dei sinistri. Si chiede di precisare la metodologia di lavoro nella gestione del sinistro - apertura, gestione e chiusura - le tempistiche di apertura dello stesso e la disponibilità di eventuali strumenti informatici utilizzabili e/o messi a disposizione dell'Amministrazione che consentano all'Ente di gestire, mediante accesso via web su internet, i sinistri in carico al Broker.	massimo 15 punti	0,7	10,5
B	Composizione ed	massimo 20 punti	0,3	6,0

	organizzazione dello staff di interfaccia Si chiede la descrizione della struttura organizzativa messa a disposizione dell'Ente, indicare la composizione dello staff tecnico di interfaccia direttamente impegnato con l'Ente nell'attività di consulenza e di gestione dei pacchetti assicurativi e dei sinistri nonché le modalità di raccordo tra lo staff di interfaccia e l'Ente. (si evidenzia che non verranno valutati i curricula delle risorse indicate).		//	//
C	Servizi aggiuntivi offerti (indicare al massimo 3) Si chiede di indicare al massimo 3 servizi aggiuntivi proposti rispetto a quelli sopra descritti. Si precisa che a prescindere dal numero di servizi aggiuntivi presentati, la valutazione del presente elemento sarà comunque unitaria. (I servizi indicati in eccedenza a 3, non verranno presi in considerazione)	massimo 12 punti	0,6	7,2
	Totale	punti 92		TOTALE 37,2

LA COMMISSIONE

AVV. CLAUDIA FERRAGNOLI

DOTT.SSA SILVIA ARZANI

PERITO INDUSTRIALE RICCARDO LOVATTI

SCHEDA DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

CONCORRENTE WILLIS TOWERS WATSON

DATA 4/6/2019

A	Proposta metodologica per l'esecuzione del servizio	massimo 60 punti di cui	Coefficiente attribuito	Punteggio attribuito
A.1	Attività di identificazione, analisi e valutazione dei rischi. Si chiede di precisare le metodologie tecniche ed operative proposte, i principali obiettivi e benefici nonché la tempistica proposta.	massimo 15 punti	0,7	10,5
A.2	Metodologia proposta per la gestione del programma assicurativo. Si chiede di precisare la metodologia di lavoro e le tempistiche messe a disposizione dell'Amministrazione che consentano all'Ente di gestire le polizze in carico al Broker.	massimo 15 punti	0,6	9,0
A.3	Metodologia proposta per l'assistenza nelle fasi di gara. Si chiede di precisare la modalità di assistenza fornita nelle fasi di collocamento dei vari rischi, nonché la metodologia adottata in sede di espletamento della gara per la definizione dei requisiti di ammissione e degli elementi di valutazione, impostazione dei capitolati e della documentazione di gara, assistenza nella valutazione delle offerte, assistenza nella verifica di tutta la documentazione presentata, assistenza fornita in caso di gara deserta.	massimo 15 punti	0	0,0
A.4	Metodologia proposta per la gestione dei sinistri. Si chiede di precisare la metodologia di lavoro nella gestione del sinistro – apertura, gestione e chiusura – le tempistiche di apertura dello stesso e la disponibilità di eventuali strumenti informatici utilizzabili e/o messi a disposizione dell'Amministrazione che consentano all'Ente di gestire, mediante accesso via web su internet, i sinistri in carico al Broker.	massimo 15 punti	0,7	10,5
B	Composizione ed	massimo 20 punti	0,7	14,0

	organizzazione dello staff di interfaccia Si chiede la descrizione della struttura organizzativa messa a disposizione dell'Ente, indicare la composizione dello staff tecnico di interfaccia direttamente impegnato con l'Ente nell'attività di consulenza e di gestione dei pacchetti assicurativi e dei sinistri nonché le modalità di raccordo tra lo staff di interfaccia e l'Ente. (si evidenzia che non verranno valutati i curricula delle risorse indicate).		11	4
C	Servizi aggiuntivi offerti (indicare al massimo 3) Si chiede di indicare al massimo 3 servizi aggiuntivi proposti rispetto a quelli sopra descritti. Si precisa che a prescindere dal numero di servizi aggiuntivi presentati, la valutazione del presente elemento sarà comunque unitaria. (I servizi indicati in eccedenza a 3, non verranno presi in considerazione)	massimo 12 punti	0	0,0
	Totale	punti 92		TOTALE 44

LA COMMISSIONE

AVV. CLAUDIA TERRAGNOLI

DOTT.SSA SILVIA ARZANI

PERITO INDUSTRIALE RICCARDO LOVATTI

SCHEDA DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

CONCORRENTE AON SPA

DATA 4/6/2013

A	Proposta metodologica per l'esecuzione del servizio	massimo 60 punti di cui	Coefficiente attribuito	Punteggio attribuito
A.1	Attività di identificazione, analisi e valutazione dei rischi. Si chiede di precisare le metodologie tecniche ed operative proposte, i principali obiettivi e benefici nonché la tempistica proposta.	massimo 15 punti	0,7	10,5
A.2	Metodologia proposta per la gestione del programma assicurativo. Si chiede di precisare la metodologia di lavoro e le tempistiche messe a disposizione dell'Amministrazione che consentano all'Ente di gestire le polizze in carico al Broker.	massimo 15 punti	0,6	9,0
A.3	Metodologia proposta per l'assistenza nelle fasi di gara. Si chiede di precisare la modalità di assistenza fornita nelle fasi di collocamento dei vari rischi, nonché la metodologia adottata in sede di espletamento della gara per la definizione dei requisiti di ammissione e degli elementi di valutazione, impostazione dei capitolati e della documentazione di gara, assistenza nella valutazione delle offerte, assistenza nella verifica di tutta la documentazione presentata, assistenza fornita in caso di gara deserta.	massimo 15 punti	0,3	4,5
A.4	Metodologia proposta per la gestione dei sinistri. Si chiede di precisare la metodologia di lavoro nella gestione del sinistro – apertura, gestione e chiusura – le tempistiche di apertura dello stesso e la disponibilità di eventuali strumenti informatici utilizzabili e/o messi a disposizione dell'Amministrazione che consentano all'Ente di gestire, mediante accesso via web su Internet, i sinistri in carico al Broker.	massimo 15 punti	0,8	12,0
B	Composizione ed	massimo 20 punti	0,8	16,0

SCHEDA DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

CONCORRENTE UNION BROKERS Srl

DATA 4/6/2019

A	Proposta metodologica per l'esecuzione del servizio	massimo 60 punti di cui	Coefficiente attribuito	Punteggio attribuito
A.1	Attività di identificazione, analisi e valutazione dei rischi. Si chiede di precisare le metodologie tecniche ed operative proposte, i principali obiettivi e benefici nonché la tempistica proposta.	massimo 15 punti	0,6	9,0
A.2	Metodologia proposta per la gestione del programma assicurativo. Si chiede di precisare la metodologia di lavoro e le tempistiche messe a disposizione dell'Amministrazione che consentano all'Ente di gestire le polizze in carico al Broker.	massimo 15 punti	0,6	9,0
A.3	Metodologia proposta per l'assistenza nelle fasi di gara. Si chiede di precisare la modalità di assistenza fornita nelle fasi di collocamento dei vari rischi, nonché la metodologia adottata in sede di espletamento della gara per la definizione dei requisiti di ammissione e degli elementi di valutazione, impostazione dei capitolati e della documentazione di gara, assistenza nella valutazione delle offerte, assistenza nella verifica di tutta la documentazione presentata, assistenza fornita in caso di gara deserta.	massimo 15 punti	0,3	4,5
A.4	Metodologia proposta per la gestione dei sinistri. Si chiede di precisare la metodologia di lavoro nella gestione del sinistro - apertura, gestione e chiusura - le tempistiche di apertura dello stesso e la disponibilità di eventuali strumenti informatici utilizzabili e/o messi a disposizione dell'Amministrazione che consentano all'Ente di gestire, mediante accesso via web su internet, i sinistri in carico al Broker.	massimo 15 punti	0,6	9,0
B	Composizione ed	massimo 20 punti	0,6	12,0



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

GARA D'APPALTO N. 39 / 2018 – PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ARTICOLO 60 D.LGS 50/2016, FINALIZZATO AL COLLOCAMENTO DEL SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO PER LA DURATA DI MESI 36 DECORRENTI DALLA DATA DI STIPULA DEL CONTRATTO – CIG. 7677194CE5
Importo stimato a base di gara € 200.000,00 oneri di sicurezza pari a zero.

VERBALE DI PROCEDURA APERTA SU PIATTAFORMA SINTEL

Prima seduta pubblica di Commissione – valutazione offerta economica

L'anno duemiladiciannove, il giorno dieci del mese di giugno, ore 11.39, nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, davanti al sottoscritto dott. Claudio Orlandi, funzionario del servizio amministrativo in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica all'apertura e alla valutazione delle buste economiche relative alla procedura aperta mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione del citato servizio.

Fanno parte della Commissione di gara l'Avv. Claudia Terragnoli Dirigente dell'area di Staff di Direzione Generale in qualità Presidente, la Dott.ssa Silvia Arzani, Dirigente del Servizio Amministrativo ed il p.i. Riccardo Lovatti, responsabile dell'ufficio Sistemi Informativi, in qualità di componenti;

Assistono alle operazioni di gara la Sig.ra Annalisa Stefana, regolarmente delegata da AON Spa, il Sig. D'Avossa Alfonso regolarmente delegato da Marsh Spa, il Sig. Leonardo Duse regolarmente delegato da Inser Spa e la Sig.ra Renza Nogara regolarmente delegata da Assiteca Spa.

PREMESSO

- che la Commissione si è insediata il giorno 10/06/2019 alle ore 11:39;
- che la medesima si è riunita nei giorni 07/05/2019 – 10/05/2019 – 04/06/2019, come da relativi verbali, al fine di procedere in seduta riservata all'apertura e alla valutazione delle buste tecniche relative alla procedura aperta mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione del citato servizio;
- che il Presidente di Commissione ha dato lettura ai presenti dei punteggi assegnati alle offerte tecniche presentate dai concorrenti;

Per tutto quanto sopra premesso

- si è provveduto allo sblocco e visione della busta telematica contenente i valori di offerta economica presentata dai concorrenti ed il Presidente di Commissione ne ha dato lettura ai presenti;
- il Presidente di Commissione procede con la lettura dei punteggi assegnati alle offerte economiche dei concorrenti e dei punteggi complessivi realizzati da ciascuno, calcolati a mezzo di piattaforma Sintel;

il Presidente di Commissione procede con la lettura della graduatoria provvisoria di gara, stilata a mezzo della piattaforma Sintel;

Alle ore 11:58 la seduta viene sospesa e riconvocata in data 18/06/2019.

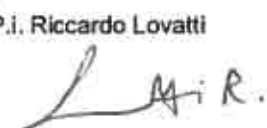
SEGRETARIO VERBALIZZANTE


(Dott. Claudio Orlandi)

COMMISSIONE DI GARA:

- Avv. Claudia Terragnoli


- Dott.ssa Silvia Arzani


- P.i. Riccardo Lovatti


GARA D'APPALTO N. 39 / 2018 – PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ARTICOLO 60 D.LGS 50/2016, FINALIZZATO AL COLLOCAMENTO DEL SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO PER LA DURATA DI MESI 36 DECORRENTI DALLA DATA DI STIPULA DEL CONTRATTO – CIG. 7677194CE5
Importo stimato a base di gara € 200.000,00 oneri di sicurezza pari a zero.

VERBALE DI PROCEDURA APERTA SU PIATTAFORMA SINTEL

Seconda seduta pubblica di Commissione – valutazione offerta economica

L'anno duemiladiciannove, il giorno diciotto del mese di giugno, ore 15.05, nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti al sottoscritto dott. Claudio Orlandi, funzionario del servizio amministrativo in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica all'apertura e alla valutazione delle buste economiche relative alla procedura aperta mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione del citato servizio.

Fanno parte della Commissione di gara l'Avv. Claudia Terragnoli Dirigente dell'area di Staff di Direzione Generale in qualità Presidente, la Dott.ssa Silvia Arzani, Dirigente del Servizio Amministrativo ed il p.i. Riccardo Lovatti, responsabile dell'ufficio Sistemi Informativi, in qualità di componenti;

Alle operazioni di gara non sono intervenute persone delegate dai concorrenti.

P R E M E S S O

- che la Commissione si è insediata il giorno 18/06/2019 alle ore 15:05;
- che la medesima Commissione si è riunita nel giorno 10/06/2019, come da relativo verbale, al fine di procedere in seduta pubblica allo sblocco ed apertura della busta telematica contenente i valori di offerta economica presentata dai concorrenti;
- che, sulla base dei valori di offerta economica pervenuti, nella medesima seduta del 10/06/2019 è stata data lettura agli intervenuti dei punteggi complessivi realizzati da ciascun concorrente nonché della graduatoria provvisoria di gara, calcolati a mezzo della piattaforma Sintel;

Per tutto quanto sopra premesso

- si procede all'apertura del modello di offerta economica (allegato A) presentato dai concorrenti, al fine di valutarne la correttezza e regolarità da parte della Commissione. Si procede nel seguente ordine: 1. Marsh Spa: l'allegato A risulta corretto e regolare e l'offerta viene pertanto ammessa; 2) AON S.p.a: l'allegato A risulta corretto e regolare e l'offerta viene pertanto ammessa; 3. INSER S.p.a l'allegato A risulta corretto e regolare e l'offerta viene pertanto ammessa; 4) Willis Italia Spa: l'allegato A risulta corretto e regolare e l'offerta viene pertanto ammessa; 5) GBSAPRI S.p.a: l'allegato A risulta corretto e regolare e l'offerta viene pertanto ammessa; 6), UNION BROKERS S.r.l: l'allegato A non risulta corretto e regolare. La Commissione rileva che il concorrente non ha dichiarato i costi di cui all'articolo 95 comma 10 del D.Lgs 50/2016. Tale elemento mancante, costituisce elemento essenziale dell'offerta, e pertanto la Commissione dispone l'esclusione del concorrente dalla gara senza possibilità di integrazione postuma a mezzo di soccorso istruttorio; 7).ASSITECA SPA INTERNAZIONALE DI BROKERAGGIO



ASSICURATIVO: l'allegato A risulta corretto e regolare e l'offerta viene pertanto ammessa;

- Il Presidente di Commissione a seguito dell'esclusione del concorrente UNION BROKERS S.r.l., da lettura del ricalcolo dei punteggi economici ottenuti dai concorrenti ammessi, del loro punteggio complessivo e della graduatoria di gara, che si riporta di seguito:

POSIZIONE	CONCORRENTE	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO	TOTALE
1	AON Spa	6,98	55,60	62,58
2	MARSH Spa	7,90	48,20	56,10
3	INSER Spa	6,26	45,00	51,26
4	WILLIS Spa	6,98	44,00	50,98
5	ASSITECA Spa	8,00	37,50	45,50
6	GB SAPRI Spa	7,39	37,20	44,59

- si da' atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel e per tutto quanto non dettagliato nel presente e nei precedenti verbali, mediante allegazione del report generato dalla suddetta piattaforma e composto da n. 66 (sessantasei) pagine;
Per tutto quanto rappresentato, la Commissione propone l'aggiudicazione dell'appalto, quale miglior offerente con punti 62,58 su 100,00, all'impresa AON Spa con sede in via Andrea Ponti N. 8/10 a Milano (Italia), P.IVA 11274970158.

Sono le ore 16:08. I lavori sono conclusi e la seduta è tolta.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(Dott. Claudio Orlandi)

COMMISSIONE DI GARA:

- Avv. Claudia Terragni

- Dott.ssa Silvia Arzani

- P.I. Riccardo Lovatti

Report della Procedura SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO n. 103220029 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	1
Partecipanti alla Procedura	5
Gara aggregata	6
Riepilogo Offerte	6
Attribuzione dei Punteggi	20
Proposta di Graduatoria	32
Aggiudicazione	34
Registro di controllo	34
Comunicazioni di Procedura	38
Verbali intermedi	66

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato Bando di gara .pdf

Documento Pubblicato

Allegato DOCUMENTI DI GARA.zip

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

Id Procedura 103220029

Nome Procedura SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO

Codice CIG 7677194CE5

Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura Nessun indicazione aggiuntiva

<i>Num. Protocollo Interno</i>	2480754
<i>Num. Protocollo Ente</i>	2018-48274
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	66518100-5 - Servizi di intermediazione assicurativa
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta non sono incluse

Delegati alla gestione della Procedura

<i>Nome</i>	Orlandi Claudio
<i>Login</i>	user_98523
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.amministrativocr@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0372419421

Responsabile Unico del Procedimento

<i>Nome</i>	Bozzoni Giacomina
<i>Login</i>	user_96972
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.bs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117720

Informazioni sul tipo di Procedura

<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura Aperta
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore economico
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o totale?</i>	Totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

<i>Data di avvio della Procedura</i>	venerdì 9 novembre 2018 14.18.39 CET
<i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i>	martedì 8 gennaio 2019 23.59.00 CET

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

<i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i>	No
<i>Giustificativo all'Offerta economica?</i>	No
<i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i>	No

<i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i>	No
<i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i>	No
<i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i>	No
<i>Base d'asta</i>	13,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	0,00000 EUR
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa
<i>Ordine di apertura della busta tecnica ed economica</i>	La valutazione tecnica ha preceduto la valutazione economica
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	Si
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Formula non lineare
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
PLICO A - DOCU- MENTI E DICHIA- RAZIONI	Il concorrente dovrà allegare la documentazione amministrativa come da richiesta indicate nel disciplinare di gara. Ogni documento dovrà essere ove necessario debitamente compilato e firmato digitalmente, allegato in una	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	cartella formato ".zip" ovvero ".rar" ovvero ".7z" ovvero equivalente software di compressione dati. Non è necessario firmare digitalmente la cartella.					
PLICO B - OFFERTA TECNICA	Si invita ad allegare il "PROGETTO TECNICO" sulla base di quanto richiesto nel disciplinare di gara. Ogni documento deve essere firmato digitalmente e allegato in una cartella formato zip. Non è necessario firmare digitalmente la cartella.	Tecnico	Libero	Max: 92,00	Allegato	
PLICO C - OFFERTA ECONOMICA	Caricare in allegato la propria offerta economica firmata digitalmente, sulla base del modello predisposto dalla Stazione Appaltante (Allegato A), secondo quanto indicato nel disciplinare di gara.	Economico	Libero		Allegato	

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori che hanno partecipato alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	ASSITECA SPA INTERNAZIONALE DI BROKERAGGIO- ASSICURATIVO
<i>Login</i>	user_51128
<i>Indirizzo e-mail</i>	ufficiogare@pec.assiteca.net
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	09743130156
<i>Indirizzo</i>	VIA G. SIGIERI N° 14, 20135 MILANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	02546791
<i>Ragione sociale</i>	Marsh S.p.A.
<i>Login</i>	user_37766
<i>Indirizzo e-mail</i>	divisione.entipubblici@cert.marsh.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01699520159
<i>Indirizzo</i>	Viale Luigi Bodio 33, 20158 MILANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0248538541
<i>Ragione sociale</i>	Willis Italia S.p.A.
<i>Login</i>	user_39564
<i>Indirizzo e-mail</i>	entipubblici@willis.mailcert.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03902220486
<i>Indirizzo</i>	Via Tortona 33, 20144 MILANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0247787372
<i>Ragione sociale</i>	GBSAPRI SPA
<i>Login</i>	user_150081
<i>Indirizzo e-mail</i>	ufficioentipubblici@gsapri.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	12079170150
<i>Indirizzo</i>	via Nomentana, n.183, 00161 ROMA (Italia)

<i>Numero telefono</i>	0645761
<i>Ragione sociale</i>	INSER SPA
<i>Login</i>	user_49587
<i>Indirizzo e-mail</i>	gare@pec.inerspa.eu
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01628540229
<i>Indirizzo</i>	Viale Adriano Olivetti, 36, 38122 TRENTO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0461405200
<i>Ragione sociale</i>	Aon S.p.A.
<i>Login</i>	user_38829
<i>Indirizzo e-mail</i>	ufficiogare01@pec.aon.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	11274970158
<i>Indirizzo</i>	Via Andrea Ponti 8/10, 20143 MILANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0245434584
<i>Ragione sociale</i>	UNION BROKERS SRL
<i>Login</i>	user_73098
<i>Indirizzo e-mail</i>	UNIONBROKERS@LEGALMAIL.IT
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01639560356
<i>Indirizzo</i>	VIA GANDHI N° 16, 42123 REGGIO NELL'EMILIA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	05222901110

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1546963795976
-------------------	---------------

<i>Num. Protocollo Interno</i>	0040885
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	UNION BROKERS SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Anomala
<i>Data</i>	martedì 8 gennaio 2019 17.09.55 CET
<i>Offerta economica</i>	1,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	0,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	0,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>PLICO A - DOCUMENTI E DICHIARAZIONI (Parametro Amministrativo)</i>	BUSTA AMM VA.zip
	Dimensioni: 8 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): 4Vbc/YVyoPYhhsZImvM8A==
	Hash(SHA-1-Hex): 6efa1865c69c7150987cd2b475fafb4f99c82c2c
	Hash(SHA-256-Hex): 5b16f38dc98daca48f7c6c999d3330-a447d48228186a59678d47c94dd40291d
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

PLICO B - OFFERTA TECNICA <i>(Parametro Tecnico)</i>	OFFERTA TECNICA.pdf.p7m Dimensioni: 1 MB Firmatari: Severi Luigi Hash(MD5-Base64): GsQEsmoo/iEFuuqD+txsww== Hash(SHA-1-Hex): 53310c9c1b9149c9283936fe4defcfe85f3fa78b Hash(SHA-256-Hex): 31e7c7c5d603170c81cb1187e0dadab-1a5dad744779061b411f79b4d23ec5c45 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
PLICO C - OFFERTA ECONOMICA <i>(Parametro Economico)</i>	OFFERTA ECONOMICA UB.pdf.p7m Dimensioni: 255 KB Firmatari: Severi Luigi Hash(MD5-Base64): y6U3YcDhpt4Hahy+LSchWA== Hash(SHA-1-Hex): bfd9eb21d55653538667b4d30d87da77ffac5098 Hash(SHA-256-Hex): f4b181e6c4b3abc793818016f74d45e-4b136362265fb35538f2e88fce9b44d01 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No, esclusa
Id Offerta	1546959443025
Num. Protocollo Interno	0040161
Num. Protocollo Ente	Non protocollata
Num. Protocollo Esterno	Non protocollata

<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Aon S.p.A.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta vincente
<i>Data</i>	martedì 8 gennaio 2019 15.57.23 CET
<i>Offerta economica</i>	6,75000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	0,40000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	0,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>PLICO A - DOCUMENTI E DICHIARAZIONI (Parametro Amministrativo)</i>	PLICO A - DOCUMENTI E DICHIARAZIONI.zip.p7m
	Dimensioni: 28 MB
	Firmatari: PARISI ANDREA ALESSANDRO
	Hash(MD5-Base64): afKvbkRx96tqZXeffqdwMA==
	Hash(SHA-1-Hex): d1eed113f12345834cf5e0ad84b9ba15cf5b101e
	Hash(SHA-256-Hex): 6ee75b9db55ae2cdf265d5ad6c77ea7-c9f9f6158616b8f1f281d3db4ccd300e4
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>PLICO B - OFFERTA TECNICA (Parametro Tecnico)</i>	Offerta Tecnica.pdf.p7m
	Dimensioni: 674 KB
	Firmatari: PARISI ANDREA ALESSANDRO

	Hash(MD5-Base64): TsleNc98xIJGxKlTeCjbYQ==
	Hash(SHA-1-Hex): 74fd63742a1d55918c2cd03258a63ea20c2e7740
	Hash(SHA-256-Hex): 67997e5100f84f5e7c08a2fbd838f45-4fef9aa5aa997c4ed8996d03620eb50af
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>PLICO C - OFFERTA ECONOMICA (Parametro Economico)</i>	Offerta Economica.pdf.p7m
	Dimensioni: 3 MB
	Firmatari: PARISI ANDREA ALESSANDRO
	Hash(MD5-Base64): D7ENrcE4mTpVt5wtCEGxsw==
	Hash(SHA-1-Hex): 03687f3725dab81e6626842d4551c77ee9260657
	Hash(SHA-256-Hex): cee1fe13fa2faa0b7fe7ba22d1baf45-e2fcedbb14b093cd16ef844bc7a8756ca
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1546955143640
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0039462
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	INSER SPA
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida

<i>Data</i>	martedì 8 gennaio 2019 14.45.43 CET
<i>Offerta economica</i>	7,98000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	1,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	0,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>PLICO A - DOCUMENTI E DICHIARAZIONI (Parametro Amministrativo)</i>	doc.amrn.zip
	Dimensioni: 19 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): WNtQIrAyDqUOPlwjQw1dVg==
	Hash(SHA-1-Hex): f69637bcd7dde026693fecfaa6c3088df80ef4d
	Hash(SHA-256-Hex): b1bcf65de6b39ef04a520b2b732602f-280c85cdb7ac5377541f3b1a94e76beb9
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>PLICO B - OFFERTA TECNICA (Parametro Tecnico)</i>	offerta tecnica.pdf.p7m
	Dimensioni: 1 MB
	Firmatari: VENERI FABRIZIO
	Hash(MD5-Base64): BPPcfiqs8YhvPozJoaJTpA==
	Hash(SHA-1-Hex): 13d3bd7ae2ded94930b543c773562c79c5dfac6

	<p>Hash(SHA-256-Hex): 773004374192fb122aab67379b9e676-640824dbd27de4aff70d1323595aeab89</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>PLICO C - OFFERTA ECONOMICA (Parametro Economico)</i>	<p>offerta economica scansionata.pdf.p7m</p> <p>Dimensioni: 403 KB</p> <p>Firmatari: VENERI FABRIZIO</p> <p>Hash(MD5-Base64): JxGjpZwpYrcivSB1cdnAiw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): a30ec78f5b58f59c58b1ec7bd310bc77df18a892</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 68f4816852703a6193b67e0ce3ff4b3-9eaa5b23be323793a5ce09a591e70e2f6</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1546947798905
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0038708
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	GBSAPRI SPA
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 8 gennaio 2019 12.43.18 CET

<i>Offerta economica</i>	6,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	0,10000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	0,00000 EUR
 <i>Parametri dell'Offerta</i>	
PLICO A - DOCUMENTI E DICHIARAZIONI (Parametro Amministrativo)	Amministrativa.zip
	Dimensioni: 10 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): WGOpXPbAEwJnWjaxHa6srg==
	Hash(SHA-1-Hex): 88daef10b1fbff28789bbe6129005f396106d6c7
	Hash(SHA-256-Hex): 3d7e755093e47a23fe32f295cf93f42- a1e1fdea880b3d024ca49434f7c8d7f8f
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
PLICO B - OFFERTA TECNICA (Parametro Tecnico)	Offerta Tecnica.pdf.p7m
	Dimensioni: 1 MB
	Firmatari: ABBATI MARISA
	Hash(MD5-Base64): CyLhzauEKwLMrtu+hB88g==
	Hash(SHA-1-Hex): d76408ab7bffc09b944ea7a5870d9aaaf8268bd6
	Hash(SHA-256-Hex): 11dc8cc47fede6901a896c0c9881b01- 3f8ed2be4979af6514adfa51ff6a317a3
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

PLICO C - OFFERTA ECONOMICA (Parametro Economico)	Offerta economica.pdf.p7m
	Dimensioni: 232 KB
	Firmatari: ABBATI MARISA
	Hash(MD5-Base64): rIz9Nu305h5Q+koafCvv/g==
	Hash(SHA-1-Hex): 632f191507db0bfd6d689d0a00261b9f452f95cc
	Hash(SHA-256-Hex): 4d91484a2cd3c4042cd30ad5f020b6c-69d17c3a14861a4c6b499aa821e8fc86f
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1546935571661
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0036530
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Willis Italia S.p.A.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 8 gennaio 2019 9.19.31 CET
<i>Offerta economica</i>	6,75000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	0,00000 EUR

<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	0,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
PLICO A - DOCUMENTI E DICHIARAZIONI (Parametro Amministrativo)	Docs_Willis.zip
	Dimensioni: 11 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): bhE7JCDkQZHyTI3L+lappA==
	Hash(SHA-1-Hex): 282c36bf17e50f90265a888c604b7788ba637508
	Hash(SHA-256-Hex): 123be6ba2fa2a1e74017bfceb34c214-951f7242176df8a4c6ee9fdb277cc2df
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
PLICO B - OFFERTA TECNICA (Parametro Tecnico)	Offerta_tecnica_e_segreti_Willis.zip
	Dimensioni: 687 KB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): kl6A6Z4x3zmM6FM2EP+WSA==
	Hash(SHA-1-Hex): 4a9c49b7a84a42bf3f58b38e9304d78cead2da85
	Hash(SHA-256-Hex): ecc56c93dfe192985c7faba68b6dbb3-969337689984a83bf1f83ae4a2928a6b5
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
PLICO C - OFFERTA ECONOMICA (Parametro Economico)	Offerta_Economica_Willis.pdf.p7m
	Dimensioni: 1 MB

	Firmatari: DRAGHETTI LORENZO
	Hash(MD5-Base64): Zrl7rTCaJG2JpS0yF5uzMg==
	Hash(SHA-1-Hex): e16c28fbd71ae92832b1e4fc59ff2943df4da48f
	Hash(SHA-256-Hex): df73032a3986fdbce7ca0a477e6d0ac5-541c972c33d42b959bd58ab5b6bb00597
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1546873775360
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0030117
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Marsh S.p.A.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 7 gennaio 2019 16.09.35 CET
<i>Offerta economica</i>	5,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	0,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	0,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	

PLICO A - DOCUMENTI E DICHIARAZIONI (Parametro Amministrativo)	Documentazione amministrativa.zip Dimensioni: 7 MB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): uW6qDhWRxoGKYSjhTBSBLA== Hash(SHA-1-Hex): 3c7f4703d4e74a421eef236454ebbba998b9c93a Hash(SHA-256-Hex): ae169882c74ca27fe6f99d0cbccae27-10dd5af6d52c6ae140df633be4f0377a6 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
PLICO B - OFFERTA TECNICA (Parametro Tecnico)	Offerta tecnica.pdf.p7m Dimensioni: 2 MB Firmatari: CRISTIANO DALGROSSO Hash(MD5-Base64): nBCJtUNIsFJfO2MRTPzmdw== Hash(SHA-1-Hex): 61e9faefca4a0f1025f1de92eaad26fa3c7c9b39 Hash(SHA-256-Hex): 37a3d67e5d5a3b36777f32ed43fe83-9c940edb6e122508889555a30937dbdd6 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
PLICO C - OFFERTA ECONOMICA (Parametro Economico)	offerta economica.pdf.p7m Dimensioni: 252 KB Firmatari: CRISTIANO DALGROSSO Hash(MD5-Base64): T3bkq6lMuK6V4wgpHMabFw== Hash(SHA-1-Hex): 9f7938e04d113fef940beb01699265cdea0f760

	Hash(SHA-256-Hex): 6dcbe9198df1d6a21ea74692f56af6b-c3823f4f060f3c4262a55d021c9ccf236
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1546869796941
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0029566
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	ASSITECA SPA INTERNAZIONALE DI BROKERAGGIO- ASSICURATIVO
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 7 gennaio 2019 15.03.16 CET
<i>Offerta economica</i>	4,80000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	0,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	0,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>PLICO A - DOCUMENTI E DICHIARAZIONI (Parametro Amministrativo)</i>	ALER BS CR MN - documentazione amministrativa.zip
	Dimensioni: 16 MB

	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): wGgKUhPa3TOBfauy0bJldQ==
	Hash(SHA-1-Hex): 98a9d0867e9b878219cc9dd1f550bcd377aa7902
	Hash(SHA-256-Hex): 0bfb0e866e411709e550ca4ec75c8c6- 07010d4ab38c61fdd8b88d040576e040e
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
PLICO B - OFFERTA TECNICA <i>(Parametro Tecnico)</i>	OT ALER Brescia Cremona Mantova.pdf.p7m
	Dimensioni: 826 KB
	Firmatari: ORLANDI CARLO
	Hash(MD5-Base64): ClwWPqqf1+Q6rJn0SDCoxg==
	Hash(SHA-1-Hex): 316c42db9e1bf01f2f60cf83b6c8f04c118b8769
	Hash(SHA-256-Hex): bdc4e241bc7bfa19b0d80db7172e93e- 382fd359b84d23f205c3a638bc5003203
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
PLICO C - OFFERTA ECONOMICA <i>(Parametro Economico)</i>	All-A Offerta economica.pdf.p7m
	Dimensioni: 132 KB
	Firmatari: ORLANDI CARLO
	Hash(MD5-Base64): onGH3VqMjz/Ne+p+7rKz0g==
	Hash(SHA-1-Hex): 04e403fe89a15cc1e2cd808fb6cbb7169cc57097
	Hash(SHA-256-Hex): 5d3f61fc6806d9203854a8bdaae49c6- 1de5272df6a3d5c08897608036f379537
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1546959443025
<i>Fornitore</i>	Aon S.p.A.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta vincente
<i>Data</i>	martedì 8 gennaio 2019 15.57.23 CET
<i>Offerta economica</i>	6,75000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	6,98
<i>Punteggio tecnico</i>	55,6
<i>Punteggio totale</i>	62,58
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>PLICO A - DOCUMENTI E DICHIARAZIONI (Parametro Amministrativo)</i>	PLICO A - DOCUMENTI E DICHIARAZIONI.zip.p7m
	Dimensioni: 28 MB
	Firmatari: PARISI ANDREA ALESSANDRO
	Hash(MD5-Base64): afKvbkRx96tqZXeffqdwMA==
	Hash(SHA-1-Hex): d1eed113f12345834cf5e0ad84b9ba15cf5b101e
	Hash(SHA-256-Hex): 6ee75b9db55ae2cdf265d5ad6c77ea7-c9f9f6158616b8f1f281d3db4ccd300e4

	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
PLICO B - OFFERTA TECNICA <i>(Parametro Tecnico)</i>	Offerta Tecnica.pdf.p7m
	Dimensioni: 674 KB
	Firmatari: PARISI ANDREA ALESSANDRO
	Hash(MD5-Base64): TsleNc98xIJGxKITeCjbYQ==
	Hash(SHA-1-Hex): 74fd63742a1d55918c2cd03258a63ea20c2e7740
	Hash(SHA-256-Hex): 67997e5100f84f5e7c08a2fbd838f45-4fef9aa5aa997c4ed8996d03620eb50af
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Punteggio proposto</i>	-
<i>Punteggio assegnato</i>	55,60
<i>Punteggio massimo</i>	92,00
<i>Commento Valutazione</i>	Come da scheda di valutazione dell'offerta tecnica predisposta dalla commissione
<i>Punteggio tecnico</i>	55,6
<i>Punteggio economico</i>	6,98
PLICO C - OFFERTA ECONOMICA <i>(Parametro Economico)</i>	Offerta Economica.pdf.p7m
	Dimensioni: 3 MB
	Firmatari: PARISI ANDREA ALESSANDRO
	Hash(MD5-Base64): D7ENrcE4mTpVt5wtCEGxsw==

	Hash(SHA-1-Hex): 03687f3725dab81e6626842d4551c77ee9260657
	Hash(SHA-256-Hex): cee1fe13fa2faa0b7fe7ba22d1baf45- e2fcedbb14b093cd16cf844bc7a8756ca
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
Id Offerta	1546955143640
Fornitore	INSER SPA
Modalità di partecipazione	Forma Singola
Stato dell'Offerta	Offerta Valida
Data	martedì 8 gennaio 2019 14.45.43 CET
Offerta economica	7,98000 EUR
Punteggio economico	6,26
Punteggio tecnico	45
Punteggio totale	51,26
Punteggi dei Parametri	
PLICO A - DOCUMENTI E DICHIARAZIONI (Parametro Amministrativo)	doc.amm.zip
	Dimensioni: 19 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): WNtQIrAyDqUOPlwjQwldVg==
	Hash(SHA-1-Hex): f69637bcd7dde026693fecfaa6c3088df80ef4d
	Hash(SHA-256-Hex): b1bcf65de6b39ef04a520b2b732602f- 280c85cdb7ac5377541f3b1a94e76beb9
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto

	Marca temporale: Controllo non previsto
PLICO B - OFFERTA TECNICA <i>(Parametro Tecnico)</i>	offerta tecnica.pdf.p7m
	Dimensioni: 1 MB
	Firmatari: VENERI FABRIZIO
	Hash(MD5-Base64): BPPcfiqs8YhvPozJoaJTpA==
	Hash(SHA-1-Hex): 13d3bd7ae2ded94930b543c773562c79c5dfac6
	Hash(SHA-256-Hex): 773004374192fb122aab67379b9e676- 640824dbd27de4aff70d1323595acab89
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Punteggio proposto</i>	-
<i>Punteggio assegnato</i>	45,00
<i>Punteggio massimo</i>	92,00
<i>Commento Valutazione</i>	Come da scheda di valutazione dell'offerta tecnica predisposta dalla commissione
<i>Punteggio tecnico</i>	45
<i>Punteggio economico</i>	6,26
PLICO C - OFFERTA ECONOMICA <i>(Parametro Economico)</i>	offerta economica scansionata.pdf.p7m
	Dimensioni: 403 KB
	Firmatari: VENERI FABRIZIO
	Hash(MD5-Base64): JxGjpZwpYrcivSB1cdnAiw==
	Hash(SHA-1-Hex): a30ec78f5b58f59c58b1ec7bd310bc77df18a892

	<p>Hash(SHA-256-Hex): 68f4816852703a6193b67e0ce3ff4b3-9eaa5b23be323793a5ce09a591e70e2f6</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1546947798905
<i>Fornitore</i>	GBSAPRI SPA
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 8 gennaio 2019 12.43.18 CET
<i>Offerta economica</i>	6,00000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	7,39
<i>Punteggio tecnico</i>	37,2
<i>Punteggio totale</i>	44,59
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>PLICO A - DOCUMENTI E DICHIARAZIONI (Parametro Amministrativo)</i>	<p>Amministrativa.zip</p> <p>Dimensioni: 10 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): WGOpXPbAEwJnWjaxHa6srg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 88daef10b1fbff28789bbe6129005f396106d6c7</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 3d7e755093e47a23fe32f295cf93f42-a1e1fdea880b3d024ca49434f7c8d7f8f</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>

PLICO B - OFFERTA TECNICA <i>(Parametro Tecnico)</i>	Offerta Tecnica.pdf.p7m
	Dimensioni: 1 MB
	Firmatari: ABBATI MARISA
	Hash(MD5-Base64): CyLhzauEKwLMtrtu+hB88g==
	Hash(SHA-1-Hex): d76408ab7bffc09b944ea7a5870d9aaaf8268bd6
	Hash(SHA-256-Hex): 11dc8cc47fede6901a896c0c9881b01-3f8ed2be4979af6514adfa51ff6a317a3
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Punteggio proposto</i>	-
<i>Punteggio assegnato</i>	37,20
<i>Punteggio massimo</i>	92,00
<i>Commento Valutazione</i>	Come da scheda di valutazione dell'offerta tecnica predisposta dalla commissione
<i>Punteggio tecnico</i>	37,2
<i>Punteggio economico</i>	7,39
PLICO C - OFFERTA ECONOMICA <i>(Parametro Economico)</i>	Offerta economica.pdf.p7m
	Dimensioni: 232 KB
	Firmatari: ABBATI MARISA
	Hash(MD5-Base64): rIz9Nu305h5Q+koafCvv/g==
	Hash(SHA-1-Hex): 632f191507db0bfd6d689d0a00261b9f452f95cc
	Hash(SHA-256-Hex): 4d91484a2cd3c4042cd30ad5f020b6c-69d17c3a14861a4c6b499aa821e8fc86f

	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1546935571661
<i>Fornitore</i>	Willis Italia S.p.A.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 8 gennaio 2019 9.19.31 CET
<i>Offerta economica</i>	6,75000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	6,98
<i>Punteggio tecnico</i>	44
<i>Punteggio totale</i>	50,98
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>PLICO A - DOCUMENTI E DICHIARAZIONI (Parametro Amministrativo)</i>	Docs_Willis.zip
	Dimensioni: 11 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): bhE7JCDkQZHyTl3L+l aypA==
	Hash(SHA-1-Hex): 282c36bf17e50f90265a888c604b7788ba637508
	Hash(SHA-256-Hex): 123be6ba2fa2a1e74017bfceb34c214-951f7242176df8a4c6ee9fdb277cc2df
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>PLICO B - OFFERTA TECNICA (Parametro Tecnico)</i>	Offerta_tecnica_e_segreti_Willis.zip

	Dimensioni: 687 KB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): kl6A6Z4x3zmM6FM2EP+WSA==
	Hash(SHA-1-Hex): 4a9c49b7a84a42bf3f58b38e9304d78cead2da85
	Hash(SHA-256-Hex): ecc56c93dfe192985c7faba68b6dbb3-969337689984a83bf1f83ae4a2928a6b5
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Punteggio proposto</i>	-
<i>Punteggio assegnato</i>	44,00
<i>Punteggio massimo</i>	92,00
<i>Commento Valutazione</i>	Come da scheda di valutazione dell'offerta tecnica predisposta dalla commissione
<i>Punteggio tecnico</i>	44
<i>Punteggio economico</i>	6,98
PLICO C - OFFERTA ECONOMICA (Parametro Economico)	Offerta_Economica_Willis.pdf.p7m
	Dimensioni: 1 MB
	Firmatari: DRAGHETTI LORENZO
	Hash(MD5-Base64): Zrl7rTCaJG2JpS0yF5uzMg==
	Hash(SHA-1-Hex): e16c28fd71ae92832b1e4fc59ff2943df4da48f
	Hash(SHA-256-Hex): df73032a3986fdbe7ca0a477e6d0ac5-541c972c33d42b959bd58ab5b6bb00597
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto

	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1546873775360
<i>Fornitore</i>	Marsh S.p.A.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 7 gennaio 2019 16.09.35 CET
<i>Offerta economica</i>	5,00000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	7,90
<i>Punteggio tecnico</i>	48,2
<i>Punteggio totale</i>	56,10
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>PLICO A - DOCUMENTI E DICHIARAZIONI (Parametro Amministrativo)</i>	Documentazione amministrativa.zip
	Dimensioni: 7 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): uW6qDhWRxoGKYSjhTBSBLA==
	Hash(SHA-1-Hex): 3c7f4703d4e74a421eef236454ebbba998b9c93a
	Hash(SHA-256-Hex): ae169882c74ca27fe6f99d0cbccae27-10dd5af6d52c6ae140df633be4f0377a6
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>PLICO B - OFFERTA TECNICA (Parametro Tecnico)</i>	Offerta tecnica.pdf.p7m
	Dimensioni: 2 MB

	<p>Firmatari: CRISTIANO DALGROSSO</p> <p>Hash(MD5-Base64): nBCJtUNIsFJfO2MRTPzmdw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 61e9faefca4a0f1025f1de92ead26fa3c7c9b39</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 37a3d67e5d5a3b36777f32ed43fe83-9c940edb6e122508889555a30937dbdd6</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Punteggio proposto</i>	-
<i>Punteggio assegnato</i>	48,20
<i>Punteggio massimo</i>	92,00
<i>Commento Valutazione</i>	Come da scheda di valutazione dell'offerta tecnica predisposta dalla commissione
<i>Punteggio tecnico</i>	48,2
<i>Punteggio economico</i>	7,90
<i>PLICO C - OFFERTA ECONOMICA (Parametro Economico)</i>	<p>offerta economica.pdf.p7m</p> <p>Dimensioni: 252 KB</p> <p>Firmatari: CRISTIANO DALGROSSO</p> <p>Hash(MD5-Base64): T3bkq6lMuK6V4wgpHMabFw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 9f7938e04d113fe940beb01699265cdea0f760</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 6dcbe9198df1d6a21ea74692f56af6b-c3823f4f060f3c4262a55d021c9ccf236</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1546869796941

<i>Fornitore</i>	ASSITECA SPA INTERNAZIONALE DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 7 gennaio 2019 15.03.16 CET
<i>Offerta economica</i>	4,80000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	8,00
<i>Punteggio tecnico</i>	37,5
<i>Punteggio totale</i>	45,50
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>PLICO A - DOCUMENTI E DICHIARAZIONI (Parametro Amministrativo)</i>	ALER BS CR MN - documentazione amministrativa.zip Dimensioni: 16 MB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): wGgKUhPa3TOBfauy0bJldQ== Hash(SHA-1-Hex): 98a9d0867e9b878219cc9dd1f550bcd377aa7902 Hash(SHA-256-Hex): 0bfb0e866e411709e550ca4ec75c8c6-07010d4ab38c61fdd8b88d040576e040e Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>PLICO B - OFFERTA TECNICA (Parametro Tecnico)</i>	OT ALER Brescia Cremona Mantova.pdf.p7m Dimensioni: 826 KB Firmatari: ORLANDI CARLO

	Hash(MD5-Base64): ClwWPqqf1+Q6rJn0SDCoxg==
	Hash(SHA-1-Hex): 316c42db9e1b01f2f60cf83b6c8f04c118b8769
	Hash(SHA-256-Hex): bdc4e241bc7bfa19b0d80db7172e93e-382fd359b84d23f205c3a638bc5003203
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Punteggio proposto</i>	-
<i>Punteggio assegnato</i>	37,50
<i>Punteggio massimo</i>	92,00
<i>Commento Valutazione</i>	Come da scheda di valutazione dell'offerta tecnica predisposta dalla commissione
<i>Punteggio tecnico</i>	37,5
<i>Punteggio economico</i>	8,00
PLICO C - OFFERTA ECONOMICA (Parametro Economico)	All-A Offerta economica.pdf.p7m
	Dimensioni: 132 KB
	Firmatari: ORLANDI CARLO
	Hash(MD5-Base64): onGH3VqMjz/Ne+p+7rKz0g==
	Hash(SHA-1-Hex): 04e403fc89a15cc1c2cd808fb6cbb7169cc57097
	Hash(SHA-256-Hex): 5d3f61fc6806d9203854a8bdaae49c6-1de5272df6a3d5c08897608036f379537
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base data

** Punteggio non calcolabile per le offerte pari/superiori alla base d'asta in base alla formula selezionata

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Calcolo dell'anomalia

Ai sensi dell'art. 86 del Dlgs 163/2006 la soglia di anomalia calcolata è:	
* Soglia punteggio tecnico:	73.60
* Soglia punteggio economico:	6.40

Tabella 6. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	Aon S.p.A.
<i>Punteggio tecnico</i>	55,60
<i>Punteggio economico</i>	6,98
<i>Punteggio totale</i>	62,58
<i>Prezzo offerto</i>	6,75000 EUR
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	2
<i>Società di appartenenza</i>	Marsh S.p.A.
<i>Punteggio tecnico</i>	48,20
<i>Punteggio economico</i>	7,90
<i>Punteggio totale</i>	56,10
<i>Prezzo offerto</i>	5,00000 EUR
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	3
<i>Società di appartenenza</i>	INSER SPA
<i>Punteggio tecnico</i>	45,00

<i>Punteggio economico</i>	6,26
<i>Punteggio totale</i>	51,26
<i>Prezzo offerto</i>	7,98000 EUR
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	4
<i>Società di appartenenza</i>	Willis Italia S.p.A.
<i>Punteggio tecnico</i>	44,00
<i>Punteggio economico</i>	6,98
<i>Punteggio totale</i>	50,98
<i>Prezzo offerto</i>	6,75000 EUR
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	5
<i>Società di appartenenza</i>	ASSITECA SPA INTERNAZIONALE DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO
<i>Punteggio tecnico</i>	37,50
<i>Punteggio economico</i>	8,00
<i>Punteggio totale</i>	45,50
<i>Prezzo offerto</i>	4,80000 EUR
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	6
<i>Società di appartenenza</i>	GBSAPRI SPA
<i>Punteggio tecnico</i>	37,20
<i>Punteggio economico</i>	7,39
<i>Punteggio totale</i>	44,59
<i>Prezzo offerto</i>	6,00000 EUR
<i>Offerta anomala?</i>	No

** Punteggio non calcolabile per le offerte pari/superiori alla base d'asta in base alla formula selezionata

Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione della Procedura.

Tabella 7. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Bozzoni Giacomina
<i>Login</i>	user_96972
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.bs@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0302117720

Tabella 8. Fornitore a cui è stata aggiudicata la procedura.

<i>Nome</i>	Aon S.p.A.
<i>Login</i>	user_38829
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Aon S.p.A. (11274970158)
<i>Indirizzo email</i>	ufficiogare01@pec.aon.it
<i>Num. telefono</i>	0245434584
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	SI AGGIUDICA CON DETERMINA 2019-29839 DEL 25/06/2019 ALLA SOCIETA' AON SPA.

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 9. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
martedì 25 giugno 2019 14.46.32 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO (ID 103220029) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
martedì 18 giugno 2019 15.35.17 CEST	Offerta rifiutata perchè anomala	L'offerta (ID 1546963795976) della Procedura SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO

Report della Procedura SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO n. 103220029 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Data	Oggetto	Testo
		TIVO (ID 103220029) è stata rifiutata in quanto anomala.
lunedì 10 giugno 2019 11.41.38 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO (ID 103220029) è iniziata.
lunedì 10 giugno 2019 11.41.26 CEST	Terminata Valutazione Tecnica	La valutazione tecnica del Mercato SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO (ID 103220029) è stata completata.
lunedì 10 giugno 2019 11.41.26 CEST	Offerta Tecnica accettata	La Busta Tecnica (ID 1546963795976) della Procedura SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO (ID 103220029) è stata accettata con la seguente motivazione: .
lunedì 10 giugno 2019 11.41.26 CEST	Offerta Tecnica accettata	La Busta Tecnica (ID 1546959443025) della Procedura SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO (ID 103220029) è stata accettata con la seguente motivazione: .
lunedì 10 giugno 2019 11.41.26 CEST	Offerta Tecnica accettata	La Busta Tecnica (ID 1546955143640) della Procedura SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO (ID 103220029) è stata accettata con la seguente motivazione: .
lunedì 10 giugno 2019 11.41.26 CEST	Offerta Tecnica accettata	La Busta Tecnica (ID 1546947798905) della Procedura SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO (ID 103220029) è stata accettata con la seguente motivazione: .
lunedì 10 giugno 2019 11.41.26 CEST	Offerta Tecnica accettata	La Busta Tecnica (ID 1546935571661) della Procedura SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO (ID 103220029) è stata accettata con la seguente motivazione: .
lunedì 10 giugno 2019 11.41.26 CEST	Offerta Tecnica accettata	La Busta Tecnica (ID 1546873775360) della Procedura SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO (ID 103220029) è stata accettata con la seguente motivazione: .
lunedì 10 giugno 2019 11.41.26 CEST	Offerta Tecnica accettata	La Busta Tecnica (ID 1546869796941) della Procedura SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO (ID 103220029) è stata accettata con la seguente motivazione: .

Data	Oggetto	Testo
lunedì 28 gennaio 2019 10.54.29 CET	Apertura buste tecniche	La apertura delle buste tecniche della procedura SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO (ID 103220029) è iniziata.
lunedì 28 gennaio 2019 10.54.07 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1546955143640) della Procedura SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO (ID 103220029) è stata accettata con la seguente motivazione: .
lunedì 28 gennaio 2019 10.54.07 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1546963795976) della Procedura SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO (ID 103220029) è stata accettata con la seguente motivazione: .
lunedì 28 gennaio 2019 10.54.07 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1546959443025) della Procedura SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO (ID 103220029) è stata accettata con la seguente motivazione: .
lunedì 28 gennaio 2019 10.54.07 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1546947798905) della Procedura SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO (ID 103220029) è stata accettata con la seguente motivazione: .
lunedì 28 gennaio 2019 10.54.07 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1546935571661) della Procedura SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO (ID 103220029) è stata accettata con la seguente motivazione: .
lunedì 28 gennaio 2019 10.54.07 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1546869796941) della Procedura SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO (ID 103220029) è stata accettata con la seguente motivazione: .
lunedì 28 gennaio 2019 10.54.07 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1546873775360) della Procedura SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO (ID 103220029) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 10 gennaio 2019 11.47.31 CET	Richiesta ulteriore documentazione per l'Offerta Amministrativa	La Busta Amministrativa (ID 1546873775360) della Procedura SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO (ID 103220029) non è completa. Si prega di inviare maggiore documentazione: Si rileva la mancan-

Data	Oggetto	Testo
		za del codice etico Aler firmato digitalmente all'interno della busta documenti. Si prega di trasmetterlo a mezzo della presente piattaforma entro il giorno 14/01/2019. .
giovedì 10 gennaio 2019 11.02.45 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_73098 sulla Procedura con ID 103220029 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 10 gennaio 2019 11.02.45 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_38829 sulla Procedura con ID 103220029 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 10 gennaio 2019 11.02.45 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_49587 sulla Procedura con ID 103220029 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 10 gennaio 2019 11.02.45 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_150081 sulla Procedura con ID 103220029 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 10 gennaio 2019 11.02.45 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_39564 sulla Procedura con ID 103220029 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 10 gennaio 2019 11.02.45 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_37766 sulla Procedura con ID 103220029 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 10 gennaio 2019 11.02.45 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_51128 sulla Procedura con ID 103220029 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 8 gennaio 2019 23.59.07 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO (ID 103220029).
martedì 8 gennaio 2019 17.09.55 CET	Invio Offerta	L'offerente UNION BROKERS SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO (ID 103220029).

Data	Oggetto	Testo
martedì 8 gennaio 2019 15.57.23 CET	Invio Offerta	L'offerente Aon S.p.A. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO (ID 103220029).
martedì 8 gennaio 2019 14.45.43 CET	Invio Offerta	L'offerente INSER SPA ha inviato con successo un'offerta nel Mercato SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO (ID 103220029).
martedì 8 gennaio 2019 12.43.18 CET	Invio Offerta	L'offerente GBSAPRI SPA ha inviato con successo un'offerta nel Mercato SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO (ID 103220029).
martedì 8 gennaio 2019 9.19.31 CET	Invio Offerta	L'offerente Willis Italia S.p.A. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO (ID 103220029).
lunedì 7 gennaio 2019 16.09.35 CET	Invio Offerta	L'offerente Marsh S.p.A. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO (ID 103220029).
lunedì 7 gennaio 2019 15.03.16 CET	Invio Offerta	L'offerente ASSITECA SPA INTERNAZIONALE DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO ha inviato con successo un'offerta nel Mercato SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO (ID 103220029).
venerdì 9 novembre 2018 14.19.27 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO (ID 103220029). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 10. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	105226236
<i>Data di invio</i>	martedì 18 dicembre 2018 10.48.53 CET
<i>Mittente</i>	Marsh S.p.A. (Marsh S.p.A.)

<i>Destinatari</i>	Orlandi Claudio (Orlandi Claudio), non ricevuto; Bozzoni Giacomina (Bozzoni Giacomina), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO PER LA DURATA DI MESI 36 – CIG. 7677194CE5
<i>Testo del Messaggio</i>	<p>Spettabile Azienda, con riferimento alla procedura emarginata in oggetto, avendo interesse a partecipare, siamo cortesemente a chiederVi chiarimenti in relazione ai seguenti aspetti:</p> <p>a) l'ART. 6 – COMPENSI DEL BROKER E PAGAMENTI ALLE COMPAGNIE ASSICURATIVE, del Capitolato Speciale d'Appalto prescrive al quinto capoverso che "Il mandato di pagamento emesso a favore del broker avrà effetto liberatorio per il contraente/assicurato". Questa impostazione potrebbe far emergere il rischio, in capo al soggetto aggiudicatario, di assumere l'onere dell'anticipazione del premio in occasione delle scadenze contrattuali, qualora a seguito del mandato di pagamento da parte dell'Ente non si addinga all'effettiva corresponsione del premio. Segnaliamo che tale circostanza oltre a non risultare in linea con le disposizioni normative che subordinano l'efficacia temporale della copertura alla corresponsione del premio nei termini convenuti con l'assicuratore (art. 1901 cod. civ), potrebbe far emergere il rischio dell'anticipazione a carico del broker, previsione che si pone in contrasto con gli artt. 117 del Codice delle Assicurazioni e 54 del Regolamento Isvap n. 5/2016 che impongono agli intermediari assicurativi l'istituzione di un conto separato dedicato alla raccolta dei premi, autonomo e indisponibile rispetto al conto di gestione della società di brokeraggio. Pertanto nel ravvisare il potenziale rischio, per le motivazioni segnalate in precedenza, di una limitazione delle comuni regole di par condicio, (non tutte le società, ove decidessero di partecipare tenuto conto dell'alea di incertezza segnalata, potrebbero disporre delle adeguate coperture finanziarie favorendo, di fatto, i soli soggetti di maggiori dimensioni) si richiede di modificare l'art. 6 del Capitolato Speciale d'Appalto prevedendo, in luogo del solo mandato di pagamento, la previsione dell'effettiva rimessa del premio nel conto separato del broker, che potrà conseguentemente procedere alla comunicazione di incasso con efficacia liberatoria ai sensi dell'art. 118 Codice degli Appalti. b) L'ART. 11 – MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA – DOCUMENTAZIONE CHE COMPONE L'OFFERTA: 1) PLICO A "DOCUMENTI E DICHIARAZIONI" del Disciplinare di Gara richiede, al secondo bullet, la presentazione di "dichiarazioni ex art. 80 commi 1 e 2 d.lgs. 50/206, firmate digitalmente, (attenendosi preferibilmente allo schema di dichiarazione allegata al presente invito) da parte di ciascuno dei soggetti indicati nello stesso art. 80 comma 3 d.lgs. 50/2016". Tale previsione viene ribadita nel modello messo a disposizione dell'Azienda "dic.80.pdf", nonché all'interno del medesimo Disciplinare di Gara all'ART. 10, "REQUISITI DI PARTECIPAZIONE". Siamo pertanto a chiedere conferma che, come affermato nelle pronunce del T.A.R. Campania – Salerno, Sez. I, 26.04.2017, n. 767 e T.A.R. Sicilia- Catania, Sez. III, 2.02.2017, n. 234,</p>

	<p>si possa produrre una dichiarazione singola resa e sottoscritta solo dal legale rappresentante in nome e per conto dei soggetti citati dall'art. 80, comma 3. c) Al fine di predisporre un progetto tecnico adeguato alle Vostre esigenze, siamo cortesemente a chiederVi la possibilità di visionare le polizze assicurative in essere tramite copia dei contratti che ci vorrete sottoporre tramite pubblicazione sul sito istituzionale dell'Azienda e su Sintel oppure tramite sopralluogo di un nostro incaricato presso i Vostri Uffici in data a Voi più congeniale. Certi del favorevole accoglimento delle nostre istanze, porgiamo distinti saluti. Marsh S.p.A.</p>
<i>Id Messaggio</i>	105340945
<i>Data di invio</i>	mercoledì 19 dicembre 2018 12.56.51 CET
<i>Mittente</i>	Marsh S.p.A. (Marsh S.p.A.)
<i>Destinatari</i>	Orlandi Claudio (Orlandi Claudio), non ricevuto; Bozzoni Giacomina (Bozzoni Giacomina), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	INTEGRAZIONE RICHIESTA CHIARIMENTI - AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO PER LA DURATA DI MESI 36 - CIG. 7677194CE5
<i>Testo del Messaggio</i>	<p>Ad integrazione di quanto già precedentemente segnalato ai fini dell'ottenimento di chiarimenti da parte di codesta spett.le Stazione Appaltante, con particolare riferimento al punto A) della nostra richiesta circa "il mandato di pagamento" previsto all'art. 6 del Capitolato Speciale d'Appalto, evidenziamo che detta clausola, prevedendo l'effetto liberatorio, implica un'alterazione della fisionomia del contratto di brokeraggio, il quale deve rispondere ad esigenze di assistenza e consulenza del cliente e non del suo finanziamento, riproponendo la problematica evidenziata anche dal Consiglio di Stato (Sentenza n. 6399 del 29/12/2014), che qui si allega per comodità. La presenza di una simile clausola all'interno di un rapporto contrattuale, difatti, legittimerebbe il diritto della Stazione appaltante di pretendere l'anticipazione del premio da parte del broker obbligandolo tuttavia ad attingere su proprie disponibilità finanziarie in violazione della tracciabilità dei flussi finanziari e di conseguenza limitare fortemente la possibilità di partecipazione alla presente procedura di gara. Ci permettiamo di evidenziare, inoltre, che eventuali momentanee difficoltà dell'Amministrazione a provvedere al pagamento dei premi potrebbero essere validamente, e tempestivamente, ovviate prevedendo già nelle condizioni di polizza una dilazione del termine di pagamento ampiamente cautelativa e comunque richiedendo, tramite il broker, un'ulteriore proroga all'assicuratore in casi particolarmente complessi. Vi chiediamo quindi di confermarci che non sarà il mandato di pagamento ad avere l'effetto liberatorio, bensì sarà il pagamento del premio da parte dell'Aler Brescia Cremona Mantova in favore del broker ad avere l'effetto liberatorio.</p>

<i>Allegato</i>	<p>24_sentenza 29 dicembre 2014.pdf</p> <p>Dimensioni: 195 KB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): /8QQg08ge2btSpiicThmvQ==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): a972f6b3be221f2b448154ab5b6e3954887fee20</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 243358b9f1a43238af5ae176d357bec-77d651ae79ea9a29fcafe7bccc7522f36</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<i>Id Messaggio</i>	106817440
<i>Data di invio</i>	giovedì 24 gennaio 2019 11.21.53 CET
<i>Mittente</i>	UNION BROKERS SRL (UNION BROKERS SRL)
<i>Destinatari</i>	Bozzoni Giacomina (Bozzoni Giacomina), non ricevuto; Orlandi Claudio (Orlandi Claudio), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	4. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO- CIG 7677194CE5- INOLTRO DOCUMENTAZIONE UNION BROKERS
<i>Testo del Messaggio</i>	<p>Spett.le Amministrazione, la presente per inoltrare il DGUE in formato .pdf, firmato digitalmente dal legale rappresentante. Quanto al formato richiesto .xml, si informa che in quanto non era possibile la sua esportazione in forma leggibile, tale formato non è stato allegato. Cordiali saluti Union Brokers srl</p> <p>Si fa seguito all'esame della documentazione amministrativa presentata dalla vostra rispettabile società rilevando la necessità da parte Vostra di:</p> <ol style="list-style-type: none">1. trasmettere il codice etico di Aler Brescia-Cremona- Mantova firmato digitalmente, in quanto non presente nella busta amministrativa;2. trasmettere il patto di integrità in materia di appalti pubblici Regionali firmato digitalmente, in quanto non presente nella busta amministrativa;3. trasmettere scansione della cauzione provvisoria, controfirmata digitalmente dal garante;4. trasmettere il DGUE (sia in formato .xml che formato .pdf) firmati digitalmente, in quanto non presenti nella busta amministrativa;5. integrare la documentazione presentata a pagina 9 del documento "Istanza di ammissione e allegato 1 UB" esplicitando l'ammontare complessivo in euro per commissioni di brokeraggio nel triennio 2015-17, pari ad almeno 300.000 per gli enti pubblici di cui si sono presentati i certificati di regolare esecuzione. Il documento riporta infatti soltanto l'ammontare dei premi gestiti.

<i>Allegato</i>	<p>Ai sensi dell'articolo 83 comma 9 del D.Lgs 50/2016, la trasmissione di detti documenti dovrà avvenire entro il giorno 24/01/2019 a mezzo della presente piattaforma. Distinti saluti, il R.U.P</p> <p>espd-response.pdf.p7m</p> <p>Dimensioni: 67 KB</p> <p>Firmatari: Severi Luigi</p> <p>Hash(MD5-Base64): JbdVbhRSF6/btQppyLaTKQ==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 013ed9ed5377ce231fedd8fc58aa1ae0f44f46cc</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): ba1f8ff3696a4a374cc069e161c6bf0c524ea0c08f16438d1ed61d6e711808ab</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<i>Id Messaggio</i>	105332630
<i>Data di invio</i>	mercoledì 19 dicembre 2018 11.53.40 CET
<i>Mittente</i>	Marsh S.p.A. (Marsh S.p.A.)
<i>Destinatari</i>	Bozzoni Giacomina (Bozzoni Giacomina), non ricevuto; Orlandi Claudio (Orlandi Claudio), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	INTEGRAZIONE RICHIESTA CHIARIMENTI - AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO PER LA DURATA DI MESI 36 - CIG. 7677194CE5
<i>Testo del Messaggio</i>	<p>Ad integrazione di quanto già precedentemente segnalato ai fini dell'ottenimento di chiarimenti da parte di codesta spett.le Stazione Appaltante, con particolare riferimento al punto A) della nostra richiesta circa "il mandato di pagamento" previsto all'art. 6 del Capitolato Speciale d'Appalto, evidenziamo che detta clausola, prevedendo l'effetto liberatorio, implica un'alterazione della fisionomia del contratto di brokeraggio, il quale deve rispondere ad esigenze di assistenza e consulenza del cliente e non del suo finanziamento, riproponendo la problematica evidenziata anche dal Consiglio di Stato (Sentenza n. 6399 del 29/12/2014), che qui si allega per comodità. La presenza di una simile clausola all'interno di un rapporto contrattuale, difatti, legittimerebbe il diritto della Stazione appaltante di pretendere l'anticipazione del premio da parte del broker obbligandolo tuttavia ad attingere su proprie disponibilità finanziarie in violazione della tracciabilità dei flussi finanziari. Ci permettiamo di evidenziare, inoltre, che eventuali</p>

<i>Allegato</i>	<p>momentanee difficoltà dell'Amministrazione a provvedere al pagamento dei premi potrebbero essere validamente, e tempestivamente, ovviate prevedendo già nelle condizioni di polizza una dilazione del termine di pagamento ampiamente cautelativa e comunque richiedendo, tramite il broker, un'ulteriore proroga all'assicuratore in casi particolarmente complessi. Vi chiediamo quindi di confermarci che non sarà il mandato di pagamento ad avere l'effetto liberatorio, bensì sarà il pagamento del premio da parte dell'Aler Brescia Cremona Mantova in favore del broker ad avere l'effetto liberatorio. Certi di un favorevole riscontro, cogliamo l'occasione per porgere distinti saluti. arsh S.p.A.</p> <p>24_sentenza 29 dicembre 2014.pdf</p> <p>Dimensioni: 195 KB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): /8QQg08ge2btSpiicThmvQ==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): a972f6b3be221f2b448154ab5b6e3954887fee20</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 243358b9f1a43238af5ae176d357bec77d651ae79ea9a29fcafe7bccc7522f36</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<i>Id Messaggio</i>	105369314
<i>Data di invio</i>	mercoledì 19 dicembre 2018 18.34.18 CET
<i>Mittente</i>	Willis Italia S.p.A. (Willis Italia S.p.A.)
<i>Destinatari</i>	Orlandi Claudio (Orlandi Claudio), non ricevuto; Bozzoni Giacomina (Bozzoni Giacomina), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Richiesta chiarimenti - affidamento servizio brokeraggio assicurativo
<i>Testo del Messaggio</i>	<p>Con riferimento alla procedura in oggetto, siamo con la presente a chiedere i seguenti chiarimenti: - relativamente all'art. 6 del Capitolato Speciale d'Appalto - Compensi del broker e Pagamenti alle compagnie assicurative, si chiede conferma che il mandato di pagamento fatto valere a favore del Broker assuma valore di quietanza liberatoria per l'Ente solo nel momento in cui diviene efficace l'accredito dell'importo oggetto del mandato. Diversamente, il lasso temporale corrente tra l'emissione del mandato di pagamento e la disponibilità effettiva delle somme corrispondenti potrebbe tradursi in una anticipazione del premio da parte del broker, attività finanziaria</p>

	<p>che gli è preclusa; - con riferimento agli artt. 10 e 11 del Disciplinare di gara, relativamente alla dichiarazione di insussistenza dei motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., Vi chiediamo conferma del fatto che, come previsto dalla più recente giurisprudenza sul tema, la stessa possa essere resa dal soggetto che sottoscrive la documentazione di gara, in nome e per conto di tutti i soggetti previsti dalla normativa, per quanto a propria diretta conoscenza; - con riferimento alla formulazione dell'offerta economica, invece, Vi chiediamo di confermarci che, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., trattandosi di servizi di natura intellettuale, i costi relativi alla sicurezza ed alla manodopera non debbano essere indicati dai partecipanti alla procedura; - infine, con riferimento all'art. 13 del Disciplinare di gara - Svolgimento della procedura e aggiudicazione, siamo a segnalarvi che la formula di attribuzione del punteggio all'offerta economica non funziona correttamente ove si consideri che Ri sia dato da "BA-Po", mentre funziona ove si consideri unicamente il ribasso offerto dal concorrente. Vi chiediamo, quindi, di verificare la formula ed eventualmente rettificare la documentazione di gara e di precisare se nell'offerta economica debba essere indicata la provvigione che il broker applicherà sui premi imponibili pagati da ALER o il ribasso percentuale offerto rispetto alla base d'asta. Restando in attesa di cortese riscontro, con l'occasione porgiamo cordiali saluti. Willis Italia S.p.A. - Ufficio Gare</p>
<i>Id Messaggio</i>	105158807
<i>Data di invio</i>	lunedì 17 dicembre 2018 12.39.19 CET
<i>Mittente</i>	ASSITECA SPA INTERNAZIONALE DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO (ASSITECA SPA INTERNAZIONALE DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO)
<i>Destinatari</i>	Orlandi Claudio (Orlandi Claudio), non ricevuto; Bozzoni Giacomina (Bozzoni Giacomina), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Appalto n. 39/2018 Procedura per l'affidamento del servizio di brokeraggio assicurativo
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, con riferimento alla procedura indicata in oggetto, siamo a chiedere i seguenti chiarimenti: 1) siamo a chiedere conferma che, come affermato nelle pronunce del T.A.R. Campania-Salerno, Sez. I, 26.04.2017, n. 767 e T.A.R. Sicilia-Catania, Sez. III, 2.02.2017, n. 234, relativamente alla dichiarazione art. 80 comma 1 e 2, si possa produrre una dichiarazione singola resa dal Legale Rappresentante in nome e per conto dei soggetti citati dall'art. 80 comma 3, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando. 2) siamo a chiedere conferma che, alla luce della modifica introdotta dal correttivo all'art. 95 comma 10 del D.Lgs 50/2016, come recentemente sancito nelle sentenze Consiglio di Stato, Sez. V, n. 1051/2016, T.R.G.A. Trentino -Alto Adige, n. 143/2017, T.A.R. Lazio n. 7042/2017, nell'offerta economica non devono essere indicati il costo della manodopera e gli one-

	ri della sicurezza. Rimaniamo in attesa di Vostro cortese riscontro e con l'occasione porgiamo cordiali saluti.
<i>Id Messaggio</i>	106816941
<i>Data di invio</i>	giovedì 24 gennaio 2019 11.14.24 CET
<i>Mittente</i>	UNION BROKERS SRL (UNION BROKERS SRL)
<i>Destinatari</i>	Orlandi Claudio (Orlandi Claudio), non ricevuto; Bozzoni Giacomina (Bozzoni Giacomina), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	2. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO- CIG 7677194CE5- INOLTRO DOCUMENTAZIONE UNION BROKERS
<i>Testo del Messaggio</i>	<p>Spett.le Amministrazione, facendo seguito alla Vs comunicazione, con la presente si inoltra la documentazione richiesta Cordiali saluti Dr.ssa Maria Sarzetti</p> <p>----- Testo del messaggio originale: Si fa seguito all'esame della documentazione amministrativa presentata dalla vostra rispettabile società rilevando la necessità da parte Vostra di: 1.trasmettere il codice etico di Aler Brescia-Cremona- Mantova firmato digitalmente, in quanto non presente nella busta amministrativa; 2.trasmettere il patto di integrità in materia di appalti pubblici Regionali firmato digitalmente, in quanto non presente nella busta amministrativa; 3.trasmettere scansione della cauzione provvisoria, controfirmata digitalmente dal garante; 4.trasmettere il DGUE (sia in formato .xml che formato .pdf) firmati digitalmente, in quanto non presenti nella busta amministrativa; 5.integrare la documentazione presentata a pagina 9 del documento 'Istanza di ammissione e allegato 1 UB" esplicitando l'ammontare complessivo in euro per commissioni di brokeraggio nel triennio 2015-17, pari ad almeno 300.000 per gli enti pubblici di cui si sono presentati i certificati di regolare esecuzione. Il documento riporta infatti soltanto l'ammontare dei premi gestiti. Ai sensi dell'articolo 83 comma 9 del D.Lgs 50/2016, la trasmissione di detti documenti dovrà avvenire entro il giorno 24/01/2019 a mezzo della presente piattaforma. Distinti saluti, il R.U.P</p>
<i>Allegato</i>	10 CR 39_18 BROKER patto integrità.pdf.p7m Dimensioni: 23 KB Firmatari: Severi Luigi Hash(MD5-Base64): yFo6ymFGH8ljNG38lltpBQ== Hash(SHA-1-Hex): 694b8a20ee6613f447fb131d40a99190306b393e

	<p>Hash(SHA-256-Hex): 81199065732ee063a068691c657c68b- 9e3b9a626fe90cf83899b9914b7808378</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<i>Id Messaggio</i>	106817065
<i>Data di invio</i>	giovedì 24 gennaio 2019 11.16.27 CET
<i>Mittente</i>	UNION BROKERS SRL (UNION BROKERS SRL)
<i>Destinatari</i>	Orlandi Claudio (Orlandi Claudio), non ricevuto; Bozzoni Giacomina (Bozzoni Giacomina), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	3. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO- CIG 7677194CE5- INOLTRO DOCUMENTAZIONE UNION BROKERS
<i>Testo del Messaggio</i>	<p>Spett.le Amministrazione, la presente per inoltrare quanto in oggetto Cordiali saluti Union Brokers srl Testo del messaggio originale: Si fa seguito all'esame della documentazione amministrativa presentata dalla vostra rispettabile società rilevando la necessità da parte Vostra di: 1.trasmettere il codice etico di Aler Brescia-Cremona- Mantova firmato digitalmente, in quanto non presente nella busta amministrativa; 2.trasmettere il patto di integrità in materia di appalti pubblici Regionali firmato digitalmente, in quanto non presente nella busta amministrativa; 3.trasmettere scansione della cauzione provvisoria, controfirmata digitalmente dal garante; 4.trasmettere il DGUE (sia in formato .xml che formato .pdf) firmati digitalmente, in quanto non presenti nella busta amministrativa; 5.integrare la documentazione presentata a pagina 9 del documento "Istanza di ammissione e allegato I UB" esplicitando l'ammontare complessivo in euro per commissioni di brokeraggio nel triennio 2015-17, pari ad almeno 300.000 per gli enti pubblici di cui si sono presentati i certificati di regolare esecuzione. Il documento riporta infatti soltanto l'ammontare dei premi gestiti. Ai sensi dell'articolo 83 comma 9 del D.Lgs 50/2016, la trasmissione di detti documenti dovrà avvenire entro il giorno 24/01/2019 a mezzo della presente piattaforma. Distinti saluti, il R.U.P</p>
<i>Allegato</i>	<p>164658691 - UNION BROKERS - PROVVISORIA ALER BRESCIA.pdf.p7m</p> <p>Dimensioni: 466 KB</p> <p>Firmatari: Severi Luigi; CONTALBO INNOCENTE MARCO</p>

	<p>Hash(MD5-Base64): C+12LNwt+c0uYxjXurs4Qg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 7069492c0e44de9e2ad21e6d99c6a35601654e16</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 18ece81660c8b2c6d88806a1bcf7ddc-f80da6fe5f4c1c5201168f4456e8fd9d6</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<i>Id Messaggio</i>	106895662
<i>Data di invio</i>	lunedì 28 gennaio 2019 11.38.46 CET
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Orlandi Claudio)
<i>Destinatari</i>	ASSITECA SPA INTERNAZIONALE DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO (ASSITECA SPA INTERNAZIONALE DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO), non ricevuto; UNION BROKERS SRL (UNION BROKERS SRL), non ricevuto; Aon S.p.A. (Aon S.p.A.), non ricevuto; GBSAPRI SPA (GBSAPRI SPA), non ricevuto; Willis Italia S.p.A. (Willis Italia S.p.A.), ricevuto in data lunedì 28 gennaio 2019 11.42.18 CET; Marsh S.p.A. (Marsh S.p.A.), non ricevuto; INSER SPA (INSER SPA), ricevuto in data giovedì 23 maggio 2019 8.59.54 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	COMUNICAZIONE DI GARA
<i>Testo del Messaggio</i>	SI COMUNICA CHE I LAVORI RELATIVI ALL'ESAME DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA INIZIATI IN DATA 28/01/2019 ALLE ORE 10.30, SONO TERMINATI ALLE ORE 11.09 CON L'AMMISSIONE DI TUTTI I PARTECIPANTI. I LAVORI PROSEGUIRANNO IN UNA O PIU' SEDUTE RISERVATE AL FINE DI VALUTARE LE OFFERTE TECNICHE PERVENUTE SECONDO QUANTO PREVISTO DALL'ART. 13 DEL DISCIPLINARE DI GARA. LA COMMISSIONE PROCEDERA' IN SUCCESSIVA SEDUTA PUBBLICA, A RENDERE NOTI I PUNTEGGI ATTRIBUITI ALLE OFFERTE TECNICHE, NONCHE' ALL'APERTURA E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ECONOMICHE. DATA ED ORA DI DETTA SEDUTA PUBBLICA, SARANNO COMUNICATI A MEZZO DELLA PRESENTE PIATTAFORMA. IL R.U.P.
<i>Id Messaggio</i>	106805133
<i>Data di invio</i>	giovedì 24 gennaio 2019 9.11.58 CET
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Orlandi Claudio)
<i>Destinatari</i>	GBSAPRI SPA (GBSAPRI SPA), non ricevuto; ASSITECA SPA INTERNAZIONALE DI BROKERAGGIO AS-

<i>Oggetto del Messaggio</i>	SICURATIVO (ASSITECA SPA INTERNAZIONALE DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO), non ricevuto; UNION BROKERS SRL (UNION BROKERS SRL), non ricevuto; Marsh S.p.A. (Marsh S.p.A.), non ricevuto; INSER SPA (INSER SPA), ricevuto in data lunedì 27 maggio 2019 9.34.36 CEST; Willis Italia S.p.A. (Willis Italia S.p.A.), ricevuto in data giovedì 24 gennaio 2019 10.56.14 CET; Aon S.p.A. (Aon S.p.A.), ricevuto in data lunedì 28 gennaio 2019 11.08.45 CET
<i>Testo del Messaggio</i>	COMUNICAZIONE DI GARA SI COMUNICA CHE I LAVORI RELATIVI ALL'ESAME DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA RIPRENDERANNO IN SEDUTA PUBBLICA IN DATA 28/01/2019 ALLE ORE 10.30 PRESSO LA SEDE AZIENDALE DI VIALE EUROPA 68 A BRESCIA. IL R.U.P.
<i>Id Messaggio</i>	106817592
<i>Data di invio</i>	giovedì 24 gennaio 2019 11.24.03 CET
<i>Mittente</i>	UNION BROKERS SRL (UNION BROKERS SRL)
<i>Destinatari</i>	Bozzoni Giacomina (Bozzoni Giacomina), non ricevuto; Orlandi Claudio (Orlandi Claudio), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	5. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO- CIG 7677194CE5- INOLTRO DOCUMENTAZIONE UNION BROKERS
<i>Testo del Messaggio</i>	Spett.le amministrazione, la presente per inoltrare la documentazione richiesta Cordiali saluti Union Brokers srl Testo del messaggio originale: Si fa seguito all'esame della documentazione amministrativa presentata dalla vostra rispettabile società rilevando la necessità da parte Vostra di: 1.trasmettere il codice etico di Aler Brescia-Cremona- Mantova firmato digitalmente, in quanto non presente nella busta amministrativa; 2.trasmettere il patto di integrità in materia di appalti pubblici Regionali firmato digitalmente, in quanto non presente nella busta amministrativa; 3.trasmettere scansione della cauzione provvisoria, controfirmata digitalmente dal garante; 4.trasmettere il DGUE (sia in formato .xml che formato .pdf) firmati digitalmente, in quanto non presenti nella busta amministrativa; 5.integrare la documentazione presentata a pagina 9 del documento "Istanza di ammissione e allegato 1 UB" esplicitando l'ammontare complessivo in euro per commissioni di brokeraggio nel triennio 2015-17, pari ad almeno 300.000 per gli enti pubblici di cui si sono presentati i certificati di regolare esecuzione. Il documento riporta infatti soltanto l'ammontare dei premi gestiti. Ai sensi dell'articolo 83 comma 9 del D.Lgs 50/2016, la trasmissione di detti documenti dovrà avvenire entro il giorno 24/01/2019 a mezzo della presente piattaforma. Distinti saluti, il R.U.P.
<i>Allegato</i>	Disciplinare art 10 punto 2 lett d.7z

	<p>Dimensioni: 1 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): gDpEj8WYNmm/fOZk9+iUAw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 92af99a1db2be8ead8ec19b61e8ce362eb6f51d8</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 8d577301126809f478b7c2e097ecc15-192c159e0700d98daea6e31b198b2b64f</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
Id Messaggio	106518215
Data di invio	mercoledì 16 gennaio 2019 16.39.35 CET
Mittente	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Orlandi Claudio)
Destinatari	Aon S.p.A. (Aon S.p.A.), non ricevuto; ASSITECA SPA INTERNAZIONALE DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO (ASSITECA SPA INTERNAZIONALE DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO), non ricevuto; GBSAPRI SPA (GBSAPRI SPA), non ricevuto; Marsh S.p.A. (Marsh S.p.A.), non ricevuto; UNION BROKERS SRL (UNION BROKERS SRL), non ricevuto; Willis Italia S.p.A. (Willis Italia S.p.A.), ricevuto in data giovedì 24 gennaio 2019 10.56.16 CET; INSER SPA (INSER SPA), ricevuto in data lunedì 27 maggio 2019 9.34.41 CEST
Oggetto del Messaggio	COMUNICAZIONE DI GARA
Testo del Messaggio	SI COMUNICA CHE I LAVORI RELATIVI ALL'ESAME DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA INIZIATI IN DATA 16/01/2019 ALLE ORE 10.30, SONO STATI SOSPESI ALLE ORE 12.55. I LAVORI RIPRENDRANNO IN SEDUTA PUBBLICA IN DATA ED ORA CHE SARANNO COMUNICATI A MEZZO DELLA PRESENTE PIATTAFORMA. IL R.U.P.
Id Messaggio	106608069
Data di invio	venerdì 18 gennaio 2019 14.37.02 CET
Mittente	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Orlandi Claudio)
Destinatari	UNION BROKERS SRL (UNION BROKERS SRL), ricevuto in data giovedì 24 gennaio 2019 11.06.52 CET
Oggetto del Messaggio	COMUNICAZIONE DI GARA

<i>Testo del Messaggio</i>	<p>Si fa seguito all'esame della documentazione amministrativa presentata dalla vostra rispettabile società rilevando la necessità da parte Vostra di: 1.trasmettere il codice etico di Aler Brescia-Cremona- Mantova firmato digitalmente, in quanto non presente nella busta amministrativa; 2.trasmettere il patto di integrità in materia di appalti pubblici Regionali firmato digitalmente, in quanto non presente nella busta amministrativa; 3.trasmettere scansione della cauzione provvisoria, controfirmata digitalmente dal garante; 4.trasmettere il DGUE (sia in formato .xml che formato .pdf) firmati digitalmente, in quanto non presenti nella busta amministrativa; 5.integrare la documentazione presentata a pagina 9 del documento 'Istanza di ammissione e allegato 1 UB" esplicitando l'ammontare complessivo in euro per commissioni di brokeraggio nel triennio 2015-17, pari ad almeno 300.000 per gli enti pubblici di cui si sono presentati i certificati di regolare esecuzione. Il documento riporta infatti soltanto l'ammontare dei premi gestiti. Ai sensi dell'articolo 83 comma 9 del D.Lgs 50/2016, la trasmissione di detti documenti dovrà avvenire entro il giorno 24/01/2019 a mezzo della presente piattaforma. Distinti saluti, il R.U.P</p>
<i>Id Messaggio</i>	106816798
<i>Data di invio</i>	giovedì 24 gennaio 2019 11.12.27 CET
<i>Mittente</i>	UNION BROKERS SRL (UNION BROKERS SRL)
<i>Destinatari</i>	Orlandi Claudio (Orlandi Claudio), non ricevuto; Bozzoni Giacomina (Bozzoni Giacomina), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	1. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO- CIG 7677194CE5- INOLTRO DOCUMENTAZIONE UNION BROKERS
<i>Testo del Messaggio</i>	<p>----- Testo del messaggio originale: Si fa seguito all'esame della documentazione amministrativa presentata dalla vostra rispettabile società rilevando la necessità da parte Vostra di: 1.trasmettere il codice etico di Aler Brescia-Cremona- Mantova firmato digitalmente, in quanto non presente nella busta amministrativa; 2.trasmettere il patto di integrità in materia di appalti pubblici Regionali firmato digitalmente, in quanto non presente nella busta amministrativa; 3.trasmettere scansione della cauzione provvisoria, controfirmata digitalmente dal garante; 4.trasmettere il DGUE (sia in formato .xml che formato .pdf) firmati digitalmente, in quanto non presenti nella busta amministrativa; 5.integrare la documentazione presentata a pagina 9 del documento 'Istanza di ammissione e allegato 1 UB" esplicitando l'ammontare complessivo in euro per commissioni di brokeraggio nel triennio 2015-17, pari ad almeno 300.000 per gli enti pubblici di cui si sono presentati i certificati di regolare esecuzione. Il documento riporta infatti soltanto l'ammontare dei premi gestiti. Ai sensi dell'articolo 83 comma 9 del D.Lgs 50/2016, la trasmissione di detti documenti dovrà avvenire entro il giorno</p>

<i>Allegato</i>	<p>24/01/2019 a mezzo della presente piattaforma. Distinti saluti, il R.U.P</p> <p>9 CR 39_18 BROKER Codice etico ALER.pdf.p7m</p> <p>Dimensioni: 938 KB</p> <p>Firmatari: Severi Luigi</p> <p>Hash(MD5-Base64): 6KrlFDYx/ZS25GtfriSymQ==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 57711116b7a8959d010d85ce32312b330fa0acdf</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): b35ffe725c08c06a27ea9fcd70130bead3b93ebd2ce1710b66e5f17e888c574</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<i>Id Messaggio</i>	106301563
<i>Data di invio</i>	giovedì 10 gennaio 2019 18.08.34 CET
<i>Mittente</i>	Marsh S.p.A. (Marsh S.p.A.)
<i>Destinatari</i>	Bozzoni Giacomina (Bozzoni Giacomina), non ricevuto; Orlandi Claudio (Orlandi Claudio), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: COMUNICAZIONE DI GARA
<i>Testo del Messaggio</i>	<p>Si trasmette in allegato Codice Etico di Aler Brescia-Cremona- Mantova sottoscritto digitalmente. Cordiali saluti Marsh S.p.A. ----- Testo del messaggio originale: Si fa seguito all'esame della documentazione amministrativa presentata dalla vostra rispettabile società rilevando la necessità da parte Vostra di trasmettere il codice etico di Aler Brescia-Cremona- Mantova firmato digitalmente, in quanto non presente nella busta amministrativa. La trasmissione di detto documento dovrà avvenire entro il 14/01/2019 a mezzo della presente piattaforma; Distinti saluti, il R.U.P</p>
<i>Allegato</i>	<p>Codice etico ALER.pdf.p7m</p> <p>Dimensioni: 935 KB</p> <p>Firmatari: CRISTIANO DALGROSSO</p> <p>Hash(MD5-Base64): 11+XUJca4mVNiybMOI+d3w==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): b5a570c66a0a5cf37f75d2bd5ee5ba58b4337c88</p>

	<p>Hash(SHA-256-Hex): 0774ef60664bcb8c37714a5eb71f83cfc7b653cb116568b93c11de94d589c5ce</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<i>Id Messaggio</i>	106293255
<i>Data di invio</i>	giovedì 10 gennaio 2019 15.56.19 CET
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Orlandi Claudio)
<i>Destinatari</i>	Marsh S.p.A. (Marsh S.p.A.), ricevuto in data giovedì 10 gennaio 2019 18.09.42 CET; UNION BROKERS SRL (UNION BROKERS SRL), non ricevuto; Willis Italia S.p.A. (Willis Italia S.p.A.), ricevuto in data giovedì 10 gennaio 2019 15.59.39 CET; INSER SPA (INSER SPA), ricevuto in data giovedì 10 gennaio 2019 17.23.44 CET; Aon S.p.A. (Aon S.p.A.), non ricevuto; ASSITECA SPA INTERNAZIONALE DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO (ASSITECA SPA INTERNAZIONALE DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO), non ricevuto; GBSAPRI SPA (GBSAPRI SPA), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	COMUNICAZIONE DI GARA
<i>Testo del Messaggio</i>	SI COMUNICA CHE I LAVORI RELATIVI ALL'ESAME DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA INIZIATI IN DATA ODIERNA ALLE ORE 11.00, SONO STATI SOSPESI ALLE ORE 13.04. I LAVORI RIPRENDRANNO IN SEDUTA PUBBLICA IN DATA ED ORA CHE SARANNO COMUNICATI A MEZZO DELLA PRESENTE PIATTAFORMA. IL R.U.P.
<i>Id Messaggio</i>	106535293
<i>Data di invio</i>	giovedì 17 gennaio 2019 9.33.12 CET
<i>Mittente</i>	ASSITECA SPA INTERNAZIONALE DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO (ASSITECA SPA INTERNAZIONALE DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO)
<i>Destinatari</i>	Orlandi Claudio (Orlandi Claudio), non ricevuto; Bozzoni Giacomina (Bozzoni Giacomina), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: COMUNICAZIONE DI GARA
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, in risposta alla Vostra richiesta, inviamo il codice etico di Aler Brescia-Cremona-Mantova firmato digitalmente dal nostro Amministratore Delegato Carlo Orlandi. Rimaniaamo a disposizione e con l'occasione porgiamo cordiali saluti. Assiteca SpA ----- Testo del messaggio originale: Si fa seguito all'esame della documentazione amministrativa presentata dalla vostra rispettabile società rile-

<i>Allegato</i>	<p>vando la necessità da parte Vostra di trasmettere il codice etico di Aler Brescia-Cremona- Mantova firmato digitalmente, in quanto non presente nella busta amministrativa. La trasmissione di detto documento dovrà avvenire entro il 19/01/2019 a mezzo della presente piattaforma; Distinti saluti, il R.U.P</p> <p>Codice_etico_ALER.pdf.p7m</p> <p>Dimensioni: 935 KB</p> <p>Firmatari: ORLANDI CARLO</p> <p>Hash(MD5-Base64): ZEkrYwo93kEazokZLBUO2g==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 014c0723b4cc574283ffc33a707a3e1cecb18fe3</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): b0467253873ecd967e041b74c6377d1-c84d3d47a6cbbc3f9baee193f3641d63a</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<i>Id Messaggio</i>	106300232
<i>Data di invio</i>	giovedì 10 gennaio 2019 17.40.17 CET
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Orlandi Claudio)
<i>Destinatari</i>	Aon S.p.A. (Aon S.p.A.), ricevuto in data martedì 15 gennaio 2019 15.51.25 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	COMUNICAZIONE DI GARA
<i>Testo del Messaggio</i>	<p>Si fa seguito all'esame della documentazione amministrativa presentata dalla vostra rispettabile società per richiedere una integrazione del documento N.9 "certificati di regolare esecuzione" esplicitando la sintesi dell'ammontare complessivo in euro per commissioni di brokeraggio nel triennio 2015-17, pari ad almeno 1.500.000 di cui almeno 300.000 per enti pubblici, in relazione a detti certificati. Tale richiesta dovrà essere evasa entro il 16/01/2019 a mezzo della presente piattaforma. Distinti saluti, il R.U.P</p>
<i>Id Messaggio</i>	106504932
<i>Data di invio</i>	mercoledì 16 gennaio 2019 12.07.11 CET
<i>Mittente</i>	GBSAPRI SPA (GBSAPRI SPA)
<i>Destinatari</i>	Orlandi Claudio (Orlandi Claudio), non ricevuto; Bozzoni Giacomina (Bozzoni Giacomina), non ricevuto

<i>Oggetto del Messaggio</i>	Procedura aperta per l'affidamento del Servizio di Brokeraggio Assicurativo - CIG: 7677194CE5 - Trasmissione visura Camerale
<i>Testo del Messaggio</i>	Come da richiesta della Commissione comunicata dal nostro delegato nella seduta odierna, si trasmette la visura camerale della GBSAPRI SpA Cordiali saluti
<i>Allegato</i>	CCIAA_2018_12_18_Visura.pdf Dimensioni: 134 KB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): dvCV5CV1vbxXkJrKye0Kpw= Hash(SHA-1-Hex): 2aa09bdc69ba2714bcef654e0bb2d336a020174a Hash(SHA-256-Hex): ac1d57041fd0b3cfabd042450f98738-d9f839b22ca43ccefc4011612ba97fdd Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato
<i>Id Messaggio</i>	106388993
<i>Data di invio</i>	lunedì 14 gennaio 2019 9.57.29 CET
<i>Mittente</i>	INSER SPA (INSER SPA)
<i>Destinatari</i>	Bozzoni Giacomina (Bozzoni Giacomina), non ricevuto; Orlandi Claudio (Orlandi Claudio), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: COMUNICAZIONE DI GARA
<i>Testo del Messaggio</i>	Spett.le Aler, inviamo in allegato la documentazione richiesta e restiamo a disposizione. Cordiali saluti, Inser Spa ----- Testo del messaggio originale: Si fa seguito all'esame della documentazione amministrativa presentata dalla vostra rispettabile società rilevando la necessità da parte Vostra di: 1.trasmettere il codice etico di Aler Brescia-Cremona- Mantova firmato digitalmente, in quanto non presente nella busta amministrativa; 2.trasmettere documentazione idonea a rappresentare la sussistenza del rapporto fra la vostra rispettabile società e la società Hidro Dolomiti Enel (ordine fermo ad esempio), nel periodo 2015-2017. La trasmissione di detti documenti dovrà avvenire entro il 16/01/2019 a mezzo della presente piattaforma. Distinti saluti, il R.U.P
<i>Allegato</i>	codice referenza.zip

	<p>Dimensioni: 2 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): gFAW422/m2TFxutyvzc8Ww==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): d022e14a82db107fd8245d208642caada263b5ab</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 166b7c09a96eba179d5555bedb482d2- de27ad213224b5b17cad8ccf703f9ea27</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<i>Id Messaggio</i>	105429977
<i>Data di invio</i>	giovedì 20 dicembre 2018 12.31.03 CET
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Orlandi Claudio)
<i>Destinatari</i>	Willis Italia S.p.A. (Willis Italia S.p.A.), ricevuto in data lunedì 7 gennaio 2019 19.03.46 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Richiesta chiarimenti - affidamento servizio brokeraggio assicurativo
<i>Testo del Messaggio</i>	<p>Buongiorno. Facendo seguito alla vostra richiesta di chiarimento, si precisa quanto segue: 1. Circa l'articolo 6 del capitolato speciale, in riferimento all'effetto liberatorio del mandato di pagamento, valutate le osservazioni da Voi riportate, si ritiene corretto modificare detto articolo. Pertanto, in luogo del solo mandato di pagamento, verrà inserita la previsione dell'effettiva rimessa del premio nel conto separato del broker aggiudicatario, il quale potrà conseguentemente procedere alla comunicazione di incasso con efficacia liberatoria ai sensi della normativa vigente in materia; 2. Circa l'articolo 11 del Disciplinare di Gara, vi confermiamo che si può produrre una dichiarazione singola resa e sottoscritta solo dal legale rappresentante in nome e per conto dei soggetti citati dall'art. 80, comma 3. 3. Circa l'articolo 95 comma 10 del D.Lgs 50/2016, si richiama la recente sentenza 25 settembre 2018 n. 5513 del Consiglio di Stato, Sez. V, dove si ribadisce che detta previsione contempla un preciso obbligo in capo ai concorrenti di procedere ad una indicazione separata dei costi della manodopera e dei costi per la sicurezza cc.dd. interni o aziendali (anche se di modesto importo quindi) e, ciò, a pena di esclusione. Se la Vostra rispettabile società ritiene di formulare un'offerta, invitiamo pertanto ad indicare i suddetti costi, esprimendoli in euro, all'interno della scheda di offerta economica messa a disposizione nella documentazione di gara. 4. Circa la formula di attribuzione del punteggio economico, vi confermiamo che</p>

funziona correttamente. Si allega a titolo di esempio un caso pratico dove la formula viene usata al ribasso per prezzo (e non per sconto) come richiesto (punteggio massimo 30 per la parte economica). In tal modo verificherete come lavora la piattaforma in fase di elaborazione del punteggio. Con l'occasione, si comunica che in data 18/12/2018, un concorrente ha fatto richiesta di visionare le polizze Aziendali. Dette polizze verranno messe a disposizione di tutti i concorrenti interessati e potranno essere visionate a partire dal giorno 21/12/2018 sul sito Aziendale, ove già collocato il resto della documentazione di gara. Distinti saluti. ----- Testo del messaggio originale: Con riferimento alla procedura in oggetto, siamo con la presente a chiedere i seguenti chiarimenti: - relativamente all'art. 6 del Capitolato Speciale d'Appalto - Compensi del broker e Pagamenti alle compagnie assicurative, si chiede conferma che il mandato di pagamento fatto valere a favore del Broker assuma valore di quietanza liberatoria per l'Ente solo nel momento in cui diviene efficace l'accredito dell'importo oggetto del mandato. Diversamente, il lasso temporale corrente tra l'emissione del mandato di pagamento e la disponibilità effettiva delle somme corrispondenti potrebbe tradursi in una anticipazione del premio da parte del broker, attività finanziaria che gli è preclusa; - con riferimento agli artt. 10 e 11 del Disciplinare di gara, relativamente alla dichiarazione di insussistenza dei motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., Vi chiediamo conferma del fatto che, come previsto dalla più recente giurisprudenza sul tema, la stessa possa essere resa dal soggetto che sottoscrive la documentazione di gara, in nome e per conto di tutti i soggetti previsti dalla normativa, per quanto a propria diretta conoscenza; - con riferimento alla formulazione dell'offerta economica, invece, Vi chiediamo di confermarci che, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., trattandosi di servizi di natura intellettuale, i costi relativi alla sicurezza ed alla manodopera non debbano essere indicati dai partecipanti alla procedura; - infine, con riferimento all'art. 13 del Disciplinare di gara - Svolgimento della procedura e aggiudicazione, siamo a segnalarvi che la formula di attribuzione del punteggio all'offerta economica non funziona correttamente ove si consideri che Ri sia dato da "BA-Po", mentre funziona ove si consideri unicamente il ribasso offerto dal concorrente. Vi chiediamo, quindi, di verificare la formula ed eventualmente rettificare la documentazione di gara e di precisare se nell'offerta economica debba essere indicata la provvigione che il broker applicherà sui premi imponibili pagati da ALER o il ribasso percentuale offerto rispetto alla base d'asta. Restando in attesa di cortese riscontro, con l'occasione porgiamo cordiali saluti. Willis Italia S.p.A. - Ufficio Gare

Allegato

Formule di aggiudicazione esempio.pdf

Dimensioni: 418 KB

Firmatari: Documento non firmato

Hash(MD5-Base64): osYGt7O+SYEy4krInP0dmA==

	<p>Hash(SHA-1-Hex): e9ba115a801ee4c077b4a564b7b7d6ac6cdb3b46</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 16d9a0156d3c3f05713b15d0ad413e2-a4e5ced4617c5d977dda441706e52a188</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<i>Id Messaggio</i>	106300313
<i>Data di invio</i>	giovedì 10 gennaio 2019 17.42.09 CET
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Orlandi Claudio)
<i>Destinatari</i>	INSER SPA (INSER SPA), ricevuto in data lunedì 14 gennaio 2019 9.45.16 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	COMUNICAZIONE DI GARA
<i>Testo del Messaggio</i>	<p>Si fa seguito all'esame della documentazione amministrativa presentata dalla vostra rispettabile società rilevando la necessità da parte Vostra di: 1.trasmettere il codice etico di Aler Brescia-Cremona- Mantova firmato digitalmente, in quanto non presente nella busta amministrativa; 2.trasmettere documentazione idonea a rappresentare la sussistenza del rapporto fra la vostra rispettabile società e la società Hidro Dolomiti Enel (ordine fermo ad esempio), nel periodo 2015-2017. La trasmissione di detti documenti dovrà avvenire entro il 16/01/2019 a mezzo della presente piattaforma. Distinti saluti, il R.U.P</p>
<i>Id Messaggio</i>	106299642
<i>Data di invio</i>	giovedì 10 gennaio 2019 17.26.58 CET
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Orlandi Claudio)
<i>Destinatari</i>	Marsh S.p.A. (Marsh S.p.A.), ricevuto in data giovedì 10 gennaio 2019 18.04.45 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	COMUNICAZIONE DI GARA
<i>Testo del Messaggio</i>	<p>Si fa seguito all'esame della documentazione amministrativa presentata dalla vostra rispettabile società rilevando la necessità da parte Vostra di trasmettere il codice etico di Aler Brescia-Cremona- Mantova firmato digitalmente, in quanto non presente nella busta amministrativa. La trasmissione di detto documento dovrà avvenire entro il 14/01/2019 a mezzo della presente piattaforma; Distinti saluti, il R.U.P</p>
<i>Id Messaggio</i>	106459837
<i>Data di invio</i>	martedì 15 gennaio 2019 15.53.55 CET

<i>Mittente</i>	Aon S.p.A. (Aon S.p.A.)
<i>Destinatari</i>	Orlandi Claudio (Orlandi Claudio), non ricevuto; Bozzoni Giacomina (Bozzoni Giacomina), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: COMUNICAZIONE DI GARA
<i>Testo del Messaggio</i>	Con riferimento alla richiesta riportata in calce, si allega relativa integrazione. Cordiali saluti Ufficio gare Aon S.p.A. ----- Testo del messaggio originale: Si fa seguito all'esame della documentazione amministrativa presentata dalla vostra rispettabile società per richiedere una integrazione del documento N.9 "certificati di regolare esecuzione" esplicitando la sintesi dell'ammontare complessivo in euro per commissioni di brokeraggio nel triennio 2015-17, pari ad almeno 1.500.000 di cui almeno 300.000 per enti pubblici, in relazione a detti certificati. Tale richiesta dovrà essere evasa entro il 16/01/2019 a mezzo della presente piattaforma. Distinti saluti, il R.U.P
<i>Allegato</i>	Dich integrativa Aon .pdf.p7m Dimensioni: 699 KB Firmatari: PARISI ANDREA ALESSANDRO Hash(MD5-Base64): 6TXIVaMNw5tDb2KNYIPQsQ== Hash(SHA-1-Hex): 4ca2f34c3249224d7cc486878cc9de0cc80d0418 Hash(SHA-256-Hex): d409b23385fdb1d2caabcb74930ed29-d8fa69a3e6cda779aa3984a8827dfde89 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato
<i>Id Messaggio</i>	106432332
<i>Data di invio</i>	martedì 15 gennaio 2019 8.10.36 CET
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Orlandi Claudio)
<i>Destinatari</i>	Aon S.p.A. (Aon S.p.A.), non ricevuto; GBSAPRI SPA (GBSAPRI SPA), non ricevuto; Marsh S.p.A. (Marsh S.p.A.), non ricevuto; INSER SPA (INSER SPA), ricevuto in data lunedì 27 maggio 2019 9.34.44 CEST; ASSITECA SPA INTERNAZIONALE DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO (ASSITECA SPA INTERNAZIONALE DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO), non ricevuto; UNION BROKERS SRL (UNION BROKERS SRL), non ricevuto; Willis Italia

<i>Oggetto del Messaggio</i>	S.p.A. (Willis Italia S.p.A.), ricevuto in data giovedì 24 gennaio 2019 10.56.19 CET
<i>Testo del Messaggio</i>	COMUNICAZIONE DI GARA SI COMUNICA CHE I LAVORI RELATIVI ALL'ESAME DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA RIPRENDERANNO IN SEDUTA PUBBLICA IN DATA 16/01/2019 ALLE ORE 10.30 PRESSO LA SEDE AZIENDALE DI VIALE EUROPA 68 A BRESCIA. IL R.U.P.
<i>Id Messaggio</i>	106518483
<i>Data di invio</i>	mercoledì 16 gennaio 2019 16.45.10 CET
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Orlandi Claudio)
<i>Destinatari</i>	ASSITECA SPA INTERNAZIONALE DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO (ASSITECA SPA INTERNAZIONALE DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO), ricevuto in data giovedì 17 gennaio 2019 9.28.50 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	COMUNICAZIONE DI GARA
<i>Testo del Messaggio</i>	Si fa seguito all'esame della documentazione amministrativa presentata dalla vostra rispettabile società rilevando la necessità da parte Vostra di trasmettere il codice etico di Aler Brescia-Cremona- Mantova firmato digitalmente, in quanto non presente nella busta amministrativa. La trasmissione di detto documento dovrà avvenire entro il 19/01/2019 a mezzo della presente piattaforma; Distinti saluti, il R.U.P
<i>Id Messaggio</i>	105416343
<i>Data di invio</i>	giovedì 20 dicembre 2018 11.01.50 CET
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Orlandi Claudio)
<i>Destinatari</i>	ASSITECA SPA INTERNAZIONALE DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO (ASSITECA SPA INTERNAZIONALE DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Appalto n. 39/2018 Procedura per l'affidamento del servizio di brokeraggio assicurativo
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno. Facendo seguito alla vostra richiesta di chiarimento, si precisa quanto segue: 1. Circa l'articolo 11 del Disciplinare di Gara, vi confermiamo che si può produrre una dichiarazione singola resa e sottoscritta solo dal legale rappresentante in nome e per conto dei soggetti citati dall'art. 80, comma 3; 2. Circa l'articolo 95 comma 10 del D.Lgs 50/2016, si richiama la recente sentenza 25 settembre 2018 n. 5513 del Consiglio di Stato, Sez. V, dove si ribadisce che detta previsione contempla un preciso obbligo in capo ai concorrenti di procedere ad una indicazione separata dei costi della manodo-

	<p>pera e dei costi per la sicurezza cc.dd. interni o aziendali (anche se di modesto importo quindi) e, ciò, a pena di esclusione. Se la Vostra rispettabile società ritiene di formulare un'offerta, invitiamo pertanto ad indicare i suddetti costi, esprimendoli in euro, all'interno della scheda di offerta economica messa a disposizione nella documentazione di gara. Con l'occasione, si comunica che in data 18/12/2018, un concorrente ha fatto richiesta di visionare le polizze Aziendali. Dette polizze verranno messe a disposizione di tutti i concorrenti interessati e potranno essere visionate a partire dal giorno 21/12/2018 sul sito Aziendale, ove già collocato il resto della documentazione di gara. Distinti saluti. ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, con riferimento alla procedura indicata in oggetto, siamo a chiedere i seguenti chiarimenti: 1) siamo a chiedere conferma che, come affermato nelle pronunce del T.A.R. Campania-Salerno, Sez. I, 26.04.2017, n. 767 e T.A.R. Sicilia-Catania, Sez. III, 2.02.2017, n. 234, relativamente alla dichiarazione art. 80 comma 1 e 2, si possa produrre una dichiarazione singola resa dal Legale Rappresentante in nome e per conto dei soggetti citati dall'art. 80 comma 3, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando. 2) siamo a chiedere conferma che, alla luce della modifica introdotta dal correttivo all'art. 95 comma 10 del D.Lgs 50/2016, come recentemente sancito nelle sentenze Consiglio di Stato, Sez. V, n. 1051/2016, T.R.G.A. Trentino - Alto Adige, n. 143/2017, T.A.R. Lazio n. 7042/2017, nell'offerta economica non devono essere indicati il costo della manodopera e gli oneri della sicurezza. Rimaniamo in attesa di Vostro cortese riscontro e con l'occasione porgiamo cordiali saluti.</p>
<i>Id Messaggio</i>	105413437
<i>Data di invio</i>	giovedì 20 dicembre 2018 10.42.41 CET
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Orlandi Claudio)
<i>Destinatari</i>	Marsh S.p.A. (Marsh S.p.A.), ricevuto in data giovedì 3 gennaio 2019 15.03.14 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO PER LA DURATA DI MESI 36 – CIG. 7677194CE5
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno. Facendo seguito alle vostre richieste di chiarimento del 18 e 19 dicembre 2018, si precisa quanto segue: 1. Circa l'articolo 6 del capitolato speciale, in riferimento all'effetto liberatorio del mandato di pagamento, valutate le osservazioni da Voi riportate, la giurisprudenza e la normativa richiamata a supporto, si ritiene corretto modificare detto articolo. Pertanto, in luogo del solo mandato di pagamento, verrà inserita la previsione dell'effettiva rimessa del premio nel conto separato del broker aggiudicatario, il quale potrà conseguentemente procedere alla comunicazione di incasso con efficacia liberatoria ai sensi della normativa vigente in materia; 2. Circa l'articolo 11 del Disciplinare di Gara, vi confermiamo che si può produrre una dichiarazione singola

resa e sottoscritta solo dal legale rappresentante in nome e per conto dei soggetti citati dall'art. 80, comma 3. 3. Le polizze verranno messe a disposizione di tutti i concorrenti interessati e potranno essere visionate, vista la vostra richiesta del 18/12/2018, a partire dal giorno 21/12/2018 sul sito Aziendale, ove già collocata il resto della documentazione di gara. Distinti saluti. ----- Testo del messaggio originale: Spettabile Azienda, con riferimento alla procedura emarginata in oggetto, avendo interesse a partecipare, siamo cortesemente a chiederVi chiarimenti in relazione ai seguenti aspetti: a) l'ART. 6 – COMPENSI DEL BROKER E PAGAMENTI ALLE COMPAGNIE ASSICURATIVE, del Capitolato Speciale d'Appalto prescrive al quinto capoverso che "Il mandato di pagamento emesso a favore del broker avrà effetto liberatorio per il contraente/assicurato". Questa impostazione potrebbe far emergere il rischio, in capo al soggetto aggiudicatario, di assumere l'onere dell'anticipazione del premio in occasione delle scadenze contrattuali, qualora a seguito del mandato di pagamento da parte dell'Ente non si addivenga all'effettiva corresponsione del premio. Segnaliamo che tale circostanza oltre a non risultare in linea con le disposizioni normative che subordinano l'efficacia temporale della copertura alla corresponsione del premio nei termini convenuti con l'assicuratore (art. 1901 cod. civ), potrebbe far emergere il rischio dell'anticipazione a carico del broker, previsione che si pone in contrasto con gli artt. 117 del Codice delle Assicurazioni e 54 del Regolamento Isvap n. 5/2016 che impongono agli intermediari assicurativi l'istituzione di un conto separato dedicato alla raccolta dei premi, autonomo e indisponibile rispetto al conto di gestione della società di brokeraggio. Pertanto nel ravvisare il potenziale rischio, per le motivazioni segnalate in precedenza, di una limitazione delle comuni regole di par condicio, (non tutte le società, ove decidessero di partecipare tenuto conto dell'alea di incertezza segnalata, potrebbero disporre delle adeguate coperture finanziarie favorendo, di fatto, i soli soggetti di maggiori dimensioni) si richiede di modificare l'art. 6 del Capitolato Speciale d'Appalto prevedendo, in luogo del solo mandato di pagamento, la previsione dell'effettiva rimessa del premio nel conto separato del broker, che potrà conseguentemente procedere alla comunicazione di incasso con efficacia liberatoria ai sensi dell'art. 118 Codice degli Appalti. b) L'ART. 11 – MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA – DOCUMENTAZIONE CHE COMPONE L'OFFERTA: 1) PLICO A "DOCUMENTI E DICHIARAZIONI" del Disciplinare di Gara richiede, al secondo bullet, la presentazione di "dichiarazioni ex art. 80 commi 1 e 2 d.lgs. 50/206, firmate digitalmente, (attenendosi preferibilmente allo schema di dichiarazione allegata al presente invito) da parte di ciascuno dei soggetti indicati nello stesso art. 80 comma 3 d.lgs. 50/2016". Tale previsione viene ribadita nel modello messo a disposizione dell'Azienda "dic.80.pdf", nonché all'interno del medesimo Disciplinare di Gara all'ART. 10, "REQUISITI DI PARTECIPAZIONE". Siamo pertanto a chiedere conferma che, come affermato nelle pronunce del T.A.R. Campania – Salerno, Sez. I, 26.04.2017, n. 767 e T.A.R. Sicilia- Catania, Sez. III, 2.02.2017, n. 234, si possa produrre una dichiarazione singola resa e sottoscritta

	<p>solo dal legale rappresentante in nome e per conto dei soggetti citati dall'art. 80, comma 3. c) Al fine di predisporre un progetto tecnico adeguato alle Vostre esigenze, siamo cortesemente a chiederVi la possibilità di visionare le polizze assicurative in essere tramite copia dei contratti che ci vorrete sottoporre tramite pubblicazione sul sito istituzionale dell'Azienda e su Sintel oppure tramite sopralluogo di un nostro incaricato presso i Vostri Uffici in data a Voi più congeniale. Certi del favorevole accoglimento delle nostre istanze, porgiamo distinti saluti. Marsh S.p.A.</p>
<i>Id Messaggio</i>	105596848
<i>Data di invio</i>	venerdì 21 dicembre 2018 12.57.15 CET
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Orlandi Claudio)
<i>Destinatari</i>	Aon S.p.A. (Aon S.p.A.), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Chiarimenti
<i>Testo del Messaggio</i>	<p>Buongiorno. Facendo seguito alla vostra richiesta di chiarimento, si precisa quanto segue: circa l'articolo 11 del Disciplinare di Gara, vi confermiamo che si può produrre una dichiarazione singola resa e sottoscritta solo dal legale rappresentante in nome e per conto dei soggetti citati dall'art. 80, comma 3. Con l'occasione, si comunica che in data 18/12/2018, un concorrente ha fatto richiesta di visionare le polizze Aziendali. Dette polizze verranno messe a disposizione di tutti i concorrenti interessati e potranno essere esaminate a partire dal giorno 21/12/2018 sul sito Aziendale, ove già collocato il resto della documentazione di gara. Distinti saluti. ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, si chiede di confermare che, conformemente al Comunicato del Pres. ANAC del 26 ottobre 2016, le dichiarazioni ex art. 80 commi 1 e 2 del D.Lgs. 50/2016 possano essere rese dal legale rappresentante in nome e per conto di tutti i soggetti di cui all'articolo 80 comma 3. Restando in attesa di cortese riscontro, cogliamo l'occasione per porgere cordiali saluti.</p>
<i>Id Messaggio</i>	105893880
<i>Data di invio</i>	venerdì 28 dicembre 2018 10.03.13 CET
<i>Mittente</i>	INSER SPA (INSER SPA)
<i>Destinatari</i>	Orlandi Claudio (Orlandi Claudio), non ricevuto; Bozzoni Giacomina (Bozzoni Giacomina), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	richiesta chiarimenti offerta economica
<i>Testo del Messaggio</i>	buongiorno, con la presente si chiede: -conferma che l'offerta economica è calcolata al ribasso puro, dove 12,99 è la percentuale massima indicabile che affiderebbe il punteggio minimo.

	In caso contrario si chiede di specificare la modalità di calcolo e un eventuale forbice di percentuali ammesse. saluti
<i>Id Messaggio</i>	111607006
<i>Data di invio</i>	mercoledì 12 giugno 2019 9.57.48 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Orlandi Claudio)
<i>Destinatari</i>	GBSAPRI SPA (GBSAPRI SPA), non ricevuto; Aon S.p.A. (Aon S.p.A.), non ricevuto; UNION BROKERS SRL (UNION BROKERS SRL), non ricevuto; ASSITECA SPA INTERNAZIONALE DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO (ASSITECA SPA INTERNAZIONALE DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO), non ricevuto; INSER SPA (INSER SPA), non ricevuto; Marsh S.p.A. (Marsh S.p.A.), non ricevuto; Willis Italia S.p.A. (Willis Italia S.p.A.), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	COMUNICAZIONE DI GARA
<i>Testo del Messaggio</i>	SI COMUNICA CHE LA COMMISSIONE DI GARA SI RIUNIRA' IN SEDUTA PUBBLICA IN DATA 18/06/2019 ALLE ORE 15.00, AL FINE DI DARE EVIDENZA DELLA REGOLARITA' E CORRETTEZZA DELLE OFFERTE ECONOMICHE PRESENTATE DAI CONCORRENTI (ALLEGATO "A" - MODELLO DI OFFERTA ECONOMICA) I LAVORI DELLA COMMISSIONE SI SVOLGERANNO PRESSO LA SALA CONSIGLIO DELLA SEDE AZIENDALE DI BRESCIA. IL R.U.P.
<i>Id Messaggio</i>	106056178
<i>Data di invio</i>	mercoledì 2 gennaio 2019 18.05.04 CET
<i>Mittente</i>	Aon S.p.A. (Aon S.p.A.)
<i>Destinatari</i>	Bozzoni Giacomina (Bozzoni Giacomina), non ricevuto; Orlandi Claudio (Orlandi Claudio), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Chiarimenti n. 2
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, si chiede di precisare il contenuto dell'offerta economica. Nel disciplinare di gara (plico C "offerta Economica") viene infatti prima richiesto di indicare la percentuale di provvigione offerta (con percentuale massima pari a 12,99) e poi viene richiesto di indicare il prezzo (in euro) offerto. Si chiede dunque di specificare quale dei due valori occorre indicare nell'offerta economica. Si ravvisa inoltre un'incongruenza nella formula prevista per il calcolo del punteggio dell'offerta stessa. "Ri" è infatti dato dalla Base d'asta meno il prezzo offerto dal concorrente i-esimo. R-best invece è il solo valore del ribasso dell'offerta più conveniente e non è dato dalla Base d'asta meno il prezzo più basso offerto. In attesa di cortese riscontro si porgono cordiali saluti.
<i>Id Messaggio</i>	106085058

<i>Data di invio</i>	giovedì 3 gennaio 2019 17.24.54 CET
<i>Mittente</i>	GBSAPRI SPA (GBSAPRI SPA)
<i>Destinatari</i>	Bozzoni Giacomina (Bozzoni Giacomina), non ricevuto; Orlandi Claudio (Orlandi Claudio), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Procedura aperta per l'affidamento del servizio di brokeraggio assicurativo per la durata di mesi 36 - CIG 7677194CE5
<i>Testo del Messaggio</i>	Facciamo riferimento alla procedura in oggetto ed in particolare all'offerta economica, per chiedere di confermare che, conformemente alle disposizioni del codice degli appalti (art. 95 comma 10 D. lgs.50/2016) e come recentemente sancito nelle sentenze T.A.R. Lazio-Roma, n. 7042/2017, T.R.G.A. Trentino Alto Adige n.143/2017, Cons. Stato n. 3857/2017, Cons. Stato, n. 3139/2016 e Cons. Stato, Sez. V, n. 1051/2016, TRGA di Trento - Sez. Unica - n. 319 del 01/12/2017 - non devono essere indicati né i costi relativi alla sicurezza né tantomeno i costi relativi alla manodopera trattandosi di servizio di natura intellettuale, e quindi la quantificazione degli oneri di sicurezza è pari a 0,00 (zero/00). Inoltre, si chiede di confermare che, le dichiarazioni ex art. 80 commi 1 e 2, richieste per i soggetti di cui al comma 3 del citato articolo, possano essere rese dal Legale Rappresentante in nome e per conto di tutti i soggetti, ivi indicati, in carica e cessati nell'anno antecedente il bando, conformemente al Comunicato del Presidente ANAC del 08/11/2017. Cordiali saluti GBSAPRI SpA
<i>Id Messaggio</i>	105585145
<i>Data di invio</i>	venerdì 21 dicembre 2018 11.50.49 CET
<i>Mittente</i>	Aon S.p.A. (Aon S.p.A.)
<i>Destinatari</i>	Bozzoni Giacomina (Bozzoni Giacomina), non ricevuto; Orlandi Claudio (Orlandi Claudio), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Chiarimenti
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, si chiede di confermare che, conformemente al Comunicato del Pres. ANAC del 26 ottobre 2016, le dichiarazioni ex art. 80 commi 1 e 2 del D.Lgs. 50/2016 possano essere rese dal legale rappresentante in nome e per conto di tutti i soggetti di cui all'articolo 80 comma 3. Restando in attesa di cortese riscontro, cogliamo l'occasione per porgere cordiali saluti.
<i>Id Messaggio</i>	111831094
<i>Data di invio</i>	lunedì 17 giugno 2019 15.44.14 CEST
<i>Mittente</i>	ASSITECA SPA INTERNAZIONALE DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO (ASSITECA SPA INTERNAZIONALE DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO)

<i>Destinatari</i>	Bozzoni Giacomina (Bozzoni Giacomina), non ricevuto; Orlandi Claudio (Orlandi Claudio), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Istanza di accesso agli atti - CIG: 7677194CE5
<i>Testo del Messaggio</i>	Spett.le Ente, con riferimento alla procedura in oggetto, con la presente siamo a inviare formale istanza di accesso agli atti. In attesa di Vostro cortese riscontro, porgiamo distinti saluti. Ilaria Bissoli Divisione Pubblica Amministrazione T. 0458094746
<i>Allegato</i>	<p>Accesso agli atti.pdf</p> <p>Dimensioni: 45 KB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): bZYJe4dPxEuuglCy72eKtw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): b513ac07a604d47a54dead91d445b424792b7474</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 13fc269b5368991041e70ac0f9aaa07-2fc044bb37792dcb5a6282f366cc96432</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<i>Id Messaggio</i>	111881987
<i>Data di invio</i>	martedì 18 giugno 2019 15.17.03 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Orlandi Claudio)
<i>Destinatari</i>	UNION BROKERS SRL (UNION BROKERS SRL), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	COMUNICAZIONE DI GARA
<i>Testo del Messaggio</i>	SI COMUNICA CHE VALUTATO IL MODELLO DI OFFERTA ECONOMICA DI CUI ALL'ALLEGATO A), IN MANCANZA DELL'INDICAZIONE DEGLI ONERI DI CUI ALL'ARTICOLO 95 COMMA 10 DEL D.LGS 50/2016 (IN QUANTO ELEMENTO ESSENZIALE DELL'OFFERTA MEDESIMA), LA COMMISSIONE DI GARA, HA DISPOSTO L'ESCLUSIONE DAL PROCEDIMENTO DELLA VOSTRA SPETTABILE SOCIETA'.
<i>Id Messaggio</i>	111346624
<i>Data di invio</i>	mercoledì 5 giugno 2019 10.00.16 CEST

<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Orlandi Claudio)
<i>Destinatari</i>	GBSAPRI SPA (GBSAPRI SPA), non ricevuto; Aon S.p.A. (Aon S.p.A.), non ricevuto; INSER SPA (INSER SPA), ricevuto in data lunedì 10 giugno 2019 11.48.44 CEST; Marsh S.p.A. (Marsh S.p.A.), non ricevuto; UNION BROKERS SRL (UNION BROKERS SRL), non ricevuto; ASSITECA SPA INTERNAZIONALE DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO (ASSITECA SPA INTERNAZIONALE DI BROKERAGGIO ASSICURATIVO), non ricevuto; Willis Italia S.p.A. (Willis Italia S.p.A.), ricevuto in data lunedì 10 giugno 2019 11.51.43 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	SEDUTA DI GARA
<i>Testo del Messaggio</i>	SI COMUNICA CHE LA COMMISSIONE DI GARA IN DATA 10/06/2019 ALLE ORE 11.30, PROCEDERA' IN SEDUTA PUBBLICA, A RENDERE NOTI I PUNTEGGI ATTRIBUITI ALLE OFFERTE TECNICHE DI CUI AL PRESENTE PROCEDIMENTO, NONCHE' ALL'APERTURA E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ECONOMICHE. I LAVORI DELLA COMMISSIONE SI SVOLGERANNO PRESSO LA SALA CONSIGLIO DELLA SEDE AZIENDALE DI BRESCIA. IL R.U.P.

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

DIREZIONE GENERALE



Nr.: 2019 - 0029839
Del: 25/06/2019

ALER
ALER-BS-CR-MN

Il Direttore Generale

DETERMINAZIONE PROT. N.

Al Servizio Approvvigionamenti
sede

Al Direttore U.O.G Cremona

Al Direttore U.O.G Mantova

Al servizio Amministrativo

U.O.G Cremona

Il Direttore

Oggetto: collocamento del servizio di brokeraggio assicurativo per la durata di mesi 36 decorrenti dalla data di stipula del contratto – Esito gara d'appalto - CIG 7677194CE5.

- vista la determinazione del Direttore Generale N. 48057 del 31/10/2018 con la quale è stato autorizzato l'espletamento di una procedura aperta ai sensi dell'articolo 60 d.lgs 50/2016 con base d'asta stimata pari ad € 200.000,00, per l'affidamento del servizio di brokeraggio assicurativo per mesi 36, decorrenti dalla data di stipula del contratto;
- vista la procedura telematica I.D 103220029 a seguito della quale n. 7 Operatori economici hanno presentato offerta a mezzo di piattaforma Sintel gestita da ARCA Lombardia;
- richiamata la determinazione del Direttore Generale N. 1000 del 09/01/2019, con la quale sono state nominate rispettivamente la Giuria e la Commissione di gara;
- visto l'esito della richiamata procedura telematica esperita con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 95 comma 3, lett. a) D. Lgs. 50/2016 s.m.i, della quale si dà atto nei relativi verbali;

dispone

- di aggiudicare, condizionatamente al positivo esito della verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario, la procedura del servizio in oggetto all'impresa:
AON Spa con sede in via Andrea Ponti N. 8/10 a Milano (Italia), P. IVA 11274970158, avendo conseguito totali punti 62,58 su 100,00 di cui
per offerta tecnica: punti 55,60 / 92,00;
per offerta economica – punti 6,98 / 8,00 (commissione di intermediazione applicata pari a 6,75%);
Importo contrattuale stimato - € 123.000,00 (non sussistono oneri della sicurezza non soggetti a ribasso).

Il Direttore Generale
(Cav. Dr. Corrado Della Torre)

Visto il Responsabile Unico del Procedimento
Dott.ssa. Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2019 - 0030528
Del: 28/06/2019

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1. Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA Viale Europa, 68 - 25133 BRESCIA Telefono 0302117711 Telefax 0302006423
2. Procedura di aggiudicazione: procedura aperta ex. art. 60 D.Lgs 50/2016 a mezzo di piattaforma di e-procurement SINTEL - CIG 7677194CE5.
3. Descrizione del servizio: Brokeraggio assicurativo di Aler BCM.
4. Data aggiudicazione definitiva: 25/06/2019.
5. Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa.
6. Elenco operatori invitati: procedura aperta ex. art. 60 D.Lgs 50/2016.
7. Numero e nominativi di offerte ricevute: n. 07 imprese: 1. Aon Spa - Milano / P.Iva 11274970158, 2. Marsh Spa - Milano / P.Iva 01699520159, 3. Inser Spa - Trento / P.Iva 01628540229, 4. Willis Italia Spa - Milano / P.Iva 03902220486; 5. Assiteca Spa - Milano / P.Iva 09743130156; 6. GBSAPRI SPA - Roma / P.Iva 12079170150, 7. Union Broker Srl - Reggio Emilia / P.IVA 01639560356.
8. Impresa aggiudicataria: Aon Spa con sede in via Andrea Ponti N. 8/10 a Milano (Italia), P.IVA 11274970158.
9. Importo stimato a base di gara: € 200.000,00 senza oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
10. Importo contrattuale stimato: €. 123.000,00.
11. Ricorsi avverso il presente avviso entro 30 giorni presso TAR Lombardia Sez. di Brescia, via Zima 3 - 25121 Brescia.

F.TO IL DIRETTORE GENERALE

(Cav. Er Cerrado Della Torre)





DETERMINAZIONE PROT. N.

All'Ufficio Tecnico
Al Responsabile Appalti ed Approvvigionamenti
Sede

Oggetto: DGR X/7368 del 13/11/2017 e fondi Aler. Intervento di manutenzione straordinaria per la riqualificazione di n. 17 alloggi sfitti in Brescia, vie varie - CUP H82D17000030007.
Nuova indizione gara d'appalto a seguito del mutamento del quadro normativo

Il Responsabile Unico del Procedimento

- vista la deliberazione del Presidente n. 121 del 22/12/2017 di adozione del programma triennale 2018-2020 ed elenco annuale dei lavori, nel quale è inserito l'intervento di riqualificazione di 32 alloggi sfitti in Brescia, per un costo totale pari ad € 681.170,53, finanziato ai sensi della DGR X/7368/17 per € 555.027,75 e con fondi Aler per € 126.142,78;
- preso atto che Regione Lombardia, con comunicazione prot. U1.2018.4633 del 22/06/2018, ha acconsentito che l'Azienda stralciasse n. 15 alloggi dal piano inizialmente approvato, allineandosi al numero minimo di 195 alloggi richiesti dal bando contro i 210 che l'Azienda prevedeva di riqualificare nella domanda di adesione allo stesso;
- vista la determinazione del Direttore Generale prot. 31385 del 29/06/2018 che approva il progetto esecutivo e l'indizione della gara d'appalto dell'intervento di manutenzione straordinaria per la riqualificazione di 17 alloggi sfitti in Brescia, per un costo totale pari ad € 396.477,95, finanziato ai sensi della DGR X/7368/17 per € 343.406,10 e con fondi Aler per € 53.071,85 - CUP H82D17000030007;
- vista la determinazione del Direttore Generale prot. 53498 del 30/11/2018 che suddivide l'intervento di riqualificazione di 17 alloggi sfitti in due lotti funzionali d'intervento, da 9 e 8 alloggi cadauno;
- vista la determinazione del Direttore Generale prot. 2897 del 16/01/2019 che dispone il rinvio degli atti di appalto al Rup per le conseguenti valutazioni in ordine ad una nuova procedura, a seguito della



Sede

procedura negoziata esperita e conclusasi deserta;

- preso atto che l'Azienda, con determinazione del Direttore Generale prot. 14584 del 29/03/2019, aveva optato per indire una nuova procedura negoziata;
- considerato che con decreto legge 32/2019 sono state apportate modifiche sostanziali al Codice dei Contratti e si rende indispensabile la modifica della procedura di aggiudicazione;
- atteso che la modifica all'art. 36 del D.Lgs 50/2016 prevede l'affidamento dei lavori con procedura aperta per importi pari o superiori ad € 200.000,00, fino alle soglie di cui all'art. 35 del codice stesso;
- visto che è necessario procedere ad un nuovo appalto, sempre per lotti funzionali, per la realizzazione delle opere di manutenzione straordinarie relative alla riqualificazione di 17 alloggi sfitti in Brescia vie varie;

propone

1) - di confermare l'importo a base d'asta per la riqualificazione del 1° lotto funzionale di 9 alloggi pari ad € 160.709,98, di cui € 152.331,74 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 8.378,24 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

2) - di confermare l'importo a base d'asta per la riqualificazione del 2° lotto funzionale di 8 alloggi pari ad € 151.477,38, di cui € 144.415,43 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 7.061,95 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

3) - di affidare la realizzazione dei lavori di cui ai punti precedenti, mediante un'unica procedura aperta suddivisa in 2 lotti, ai sensi dell'art 36 comma 2 lettera d) del D.Lgs 50/2016, così come aggiornato dal D.L. 32/2019, per imprese aventi categoria SOA OG I livello, con aggiudicazione al massimo ribasso con esclusione automatica delle offerte anomalmente basse, secondo quanto previsto dall'art. 97 c. 8 del citato decreto, con un importo complessivo a base d'asta pari a 312.187,36, di cui 296.747,17 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 15.440,19 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

4) - di precisare nel bando di gara che alla singola ditta concorrente potrà essere aggiudicato un solo lotto a meno che sia l'unica concorrente ammessa per entrambe le graduatorie;

5) - di inserire nel bando di gara la possibilità di subappaltare fino al 50% dell'importo contrattuale e l'obbligo di sopralluogo in cantiere da parte del titolare dell'impresa prima della formulazione dell'offerta.

Il Responsabile Unico del Procedimento

arch. Roberto Scarsi

Il Direttore Uog Brescia

- vista la proposta del Responsabile Unico del Procedimento sopra riportata;



Sede

- preso atto del mutamento del quadro normativo per quanto concerne le procedure d'appalto

dispone

1) - di confermare l'importo a base d'asta per la riqualificazione del 1° lotto funzionale di 9 alloggi pari ad € 160.709,98, di cui € 152.331,74 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 8.378,24 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

2) - di confermare l'importo a base d'asta per la riqualificazione del 2° lotto funzionale di 8 alloggi pari ad € 151.477,38, di cui € 144.415,43 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 7.061,95 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

3) - di affidare la realizzazione dei lavori di cui ai punti precedenti, mediante un'unica procedura aperta suddivisa in 2 lotti, ai sensi dell'art 36 comma 2 lettera d) del D.Lgs 50/2016, così come aggiornato dal D.L. 32/2019, per imprese aventi categoria SOA OG I livello, con aggiudicazione al massimo ribasso con esclusione automatica delle offerte anomalmente basse, secondo quanto previsto dall'art. 97 c. 8 del citato decreto, con un importo complessivo a base d'asta pari a € 312.187,36, di cui € 296.747,17 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 15.440,19 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

4) - di precisare nel bando di gara che alla singola ditta concorrente potrà essere aggiudicato un solo lotto a meno che sia l'unica concorrente ammessa per entrambe le graduatorie;

5) - di inserire nel bando di gara la possibilità di subappaltare fino al 50% dell'importo contrattuale e l'obbligo di sopralluogo in cantiere, da parte del titolare dell'impresa, prima della formulazione dell'offerta

Il Direttore Uog Brescia
dott.ssa Giacomina Bozzoni

Visto: Il Dirigente Servizio Tecnico
arch. Roberto Scarsi

Pratica istruita da: arch. Roberto Scarsi



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2019 - 0030708
Del: 02/07/2019

Aler
BS - CR - MN

Il Direttore Generale

DETERMINAZIONE PROT. N.

All'ufficio Appalti Approvvigionamenti
Sede

Il Direttore Generale

Oggetto: Nomina giuria di gara nella seduta del 02/07/2019 per la procedura n. App. N. 6/2019 - MS per la riqualificazione di n. 17 alloggi sfitti in Brescia, vie varie suddivisa in 2 (due) lotti. Procedura aperta ex art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i..

Lotto 1 - Manutenzione straordinaria di 9 alloggi sfitti collocati in Comune di Brescia via Perlasca 2-12-19-22 e via Bettinzoli 23-26-27. Importo complessivo €.160.709,98. CIG: 7899096C38 - CUP H82D17000030007.

Lotto 2 - Manutenzione straordinaria di 8 alloggi sfitti collocati in Comune di Brescia via Raffaello 74-76, via Perlasca 10-16 e via Codignole 32. Importo complessivo €.151.477,38 CIG: 7899124356 - CUP H82D17000030007.

- vista la determinazione del Direttore Generale n. 20034 del 06/05/2019 di indizione gara per MS per la riqualificazione di n. 17 alloggi sfitti in Brescia, vie varie suddivisa in 2 (due) lotti con il criterio del minor prezzo;
- visto il protocollo per la composizione ed il funzionamento delle Commissioni e delle Giurie, approvato con deliberazione del Presidente n. 79 del 30/6/15, che prevede la nomina della Giuria di gara con apposito provvedimento del Direttore Generale;
- tenuto conto che per Statuto la presidenza della giuria di gara spetta al Direttore Generale, o a Direttore di U.O.G. come da determinazione prot. 14984 del 03/04/2019;
- considerato che la seduta di gara è fissata per il giorno 02/07/2019 alle ore 09:30;

dispone

di nominare quali componenti della Giuria di gara per l'aggiudicazione della procedura telematica in oggetto:

Andrea Pederzoli	- Responsabile ufficio patrimonio	membro
Maria Angela Polimeni	- Responsabile ufficio condomini	membro
Diego Mobilio	- Funzionario ufficio Manutenzione	membro supplente

Il Direttore Generale
Cav. Dr. Corrado Della Torre



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Procedura aperta n. 6/2019 – MS per la riqualificazione di n. 17 alloggi sfitti in Brescia, vie varie suddivisa in 2 (due) lotti. Procedura aperta ex art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i..

Lotto 1 – Manutenzione straordinaria di 9 alloggi sfitti collocati in Comune di Brescia via Perlasca 2-12-19-22 e via Bettinzoli 23-26-27. Importo complessivo €160.709,98. CIG: 7899096C38 - CUP H82D17000030007.

Lotto 2 – Manutenzione straordinaria di 8 alloggi sfitti collocati in Comune di Brescia via Raffaello 74-76, via Perlasca 10-16 e via Codignole 32. Importo complessivo €151.477,38 CIG: 7899124356 - CUP H82D17000030007.

VERBALE DI PROCEDURA APERTA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno **duemiladiciannove**, addì **due** del mese di **luglio alle ore 09:30** nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti al sottoscritto **dott.ssa Sandra Canniello**, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica all'apertura delle buste amministrative relative alla procedura aperta mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati lavori.

Presiede la **dott.ssa Giacomina Bozzoni**, Direttore U.O.G. Brescia dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara l'arch. **Andrea Pederzoli** responsabile dell'ufficio patrimonio e vendite e la **dott.ssa Maria Angela Polimeni** responsabile dell'ufficio condomini.

Assiste alle operazioni di gara il **sig. Aldo Annunziata** delegato dell'operatore EUROELETTRICA IMPIANTI SRL.

PREMESSO

- che il Direttore U.O.G. Brescia con determinazione a contrarre n. 20034 del 06/05/2019 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il bando di gara prot. n 22560 del 21/05/2019 è stato pubblicato in conformità a quanto disposto dalla vigente normativa in tema di pubblicità;
- che alle ore 10:00 del giorno 01/07/2019 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;
- che il Direttore Generale ha nominato la giuria di gara;
- che l'apertura delle buste in seduta pubblica è prevista per le ore 09:30 del 02/07/2019;
- che la giuria si è insediata il giorno 02/07/2019 alle ore 09:30;
- che si darà atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione al presente verbale di report generato dalla stessa Sintel;

Per tutto quanto sopra premesso

- Si procede all'apertura tramite piattaforma Sintel della procedura di gara e quindi alla

valutazione della documentazione amministrativa;

- Viene verificato il numero dei fornitori che hanno inviato la documentazione relativa alla Busta Amministrativa e risultano presenti n°21 fornitori:

Nr.	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE
1	Cipiemme S.r.l.	Forma singola
2	F.LLI MAGGI SRL	Forma singola
3	ECO MA.JA. SRL	Forma singola
4	GRANDI F. SRL	Forma singola
5	EDIL 3 SRL	ATI EDIL 3 SRL - SCARONI FAUSTO ANGELO (Raggruppamento temporaneo di imprese)
6	BATTAGLIA IMPIANTI S.R.L.	Forma singola
7	Be.Ma.Der. Srl	Forma singola
8	ECOEDILE SRL	Forma singola
9	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	Forma singola
10	ELECTRIC SYSTEM SRL	Forma singola
11	Enercos S.R.L.	Enercos - Castelli Romani(Raggruppamento temporaneo di imprese)
12	Electro Team Srl	Forma singola
13	BENIS COSTRUZIONI SRL	Forma singola
14	B&B Costruzioni di geom. Berardi Battista & C.	Forma singola
15	I.R.I. IMPIANTI SRL	Forma singola
16	ital.co.el.srl	Forma singola
17	REAL CASA BUILDING SRL	R.T.I. Real Casa Building s.r.l.- Electric s.r.l.(Raggruppamento temporaneo di imprese)
18	I.R.I.S. BRIXIA S.R.L.	Forma singola
19	Termoidraulica Srl	Forma singola
20	Società Generali Costruzioni srl	Forma singola
21	IM SAS DI MANENTI V & C	Forma singola

- Si procede alla valutazione della documentazione amministrativa ai fini dell'ammissione alla procedura e come da schema sotto riportato vengono rilevati anche i lotti ai quali chiedono di partecipare gli operatori economici che hanno presentato domanda di partecipazione:

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
1	Cipiemme S.r.l.	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e per tanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
2	F.LLI MAGGI SRL	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e per tanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
3	ECO MA.JA. SRL	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva che la dichiarazione di cui all'art.90 D.P.R. 207/2010 non dettaglia l'importo della categoria OS3 e pertanto la giuria dispone di procedere con soccorso istruttorio chiedendo di specificare l'importo eseguito nella sola categoria OS3 in quanto dalla dichiarazione allegata risulta l'importo complessivo riferito anche ad altre categorie.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
4	GRANDI F. SRL	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2



5	EDIL 3 SRL	ATI EDIL 3 SRL - SCARONI FAUSTO ANGELO (Raggruppamento temporaneo di imprese)	X	X
---	------------	--	---	---

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
6	BATTAGLIA IMPIANTI S.R.L.	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
7	Be.Ma.Der. Srl	Be.M.DeR. Srl(Raggruppamento temporaneo di imprese)	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva che la Be.Ma.Der. S.r.l. partecipa avvalendosi dei requisiti del Consorzio Stabile Costruendo con riferimento alle categorie OG1-OS6-OS7-OS28-OS30. Viene verificato che i partecipanti al Consorzio Stabile non partecipino contemporaneamente alla procedura e l'esito è negativo. A seguito del controllo della documentazione la giuria rileva che il Consorzio Stabile Costruendo fornisce un contratto di rinnovo attestazione SOA, privo di firma della SOA e senza data. Inoltre risulta superata anche la scadenza intermedia. Per tanto la giuria dispone di procedere con soccorso istruttorio chiedendo di far pervenire per il Consorzio stabile Costruendo il contratto di rinnovo attestazione SOA, firmato dalla SOA ed avente data. Inoltre risulta superata anche la scadenza intermedia per la quale si chiede di fornire il relativo contratto e/o documentazione attestante la vigenza.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
8	ECOEDILE SRL	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva dal DGUE che alla domanda "...l'operatore economico ha soddisfatto tutti gli obblighi relativi al pagamento d'imposte, tasse o contributi previdenziali è stata barrata la casella **NO**..." mentre nell'istanza dichiara "di non aver commesso violazioni **ancorché non definitivamente accertate in materia**

[Handwritten signatures and initials]

contributiva e previdenziale" allegando un documento denominato *ALLA RATEAZIONI AL 24.06.2019.pdf.p7m* che riporta un riepilogo di rateazioni, avvisi, ecc..

In considerazione della contraddittorietà delle dichiarazioni fornite e della carenza documentale riferita alla posizione verso gli obblighi relativi al pagamento d'imposte e tasse o contributi previdenziali la giuria dispone di procedere con soccorso istruttorio chiedendo all'operatore dichiarazione firmata digitalmente dal Legale Rappresentante, ai sensi del ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n.445, consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazione mendace, ai sensi dell'art.76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 dove dichiarare quanto previsto nel DGUE e quanto previsto dall'art.80 c. del DLGS 50/2016: "*L'operatore economico ha soddisfatto tutti gli obblighi relativi al pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali e per tanto di essere in regola dichiarando altresì le rateazioni in corso che devono essere allegate e riportare la data leggibile di accettazione dell'Ufficio dell'Ente competente, antecedente la data di presentazione delle offerte.....*" tenendo in considerazione anche quanto riportato nell'istanza di partecipazione ovvero che l'eventuale esclusione sarà disposta anche in caso di **violazioni ancorché non definitive**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
9	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
10	ELECTRIC SYSTEM SRL	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2

11	Enercos S.R.L.	Enercos - Castelli Romani (Raggruppamento temporaneo di imprese)	X	X
----	----------------	--	---	---

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**

Alle ore 11:20 il Sig. Aldo Annunziata lascia la seduta di gara.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
12	Electro Team Srl	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
13	BENIS COSTRUZIONI S.r.l.	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
14	B&B Costruzioni di geom. Berardi Battista & C.	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
15	I.R.I. IMPIANTI SRL	Forma singola	X	X

X


Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
16	Ital.co.el. srl	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**

Alle ore 13:00 la seduta viene sospesa e riaggiornata alle ore 14:30.

Alle ore 14:30 la giuria di gara riapre la seduta e continua nella valutazione della documentazione amministrativa:

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
17	REAL CASA BUILDING SRL	R.T.I. Real Casa Building s.r.l.- Electric s.r.l.(Raggruppamento temporaneo di imprese)	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva che per il lotto 1 la cauzione provvisoria riporta le date di scadenza offerta e data gara inesatte così come il cig, quanto al lotto 2 la cauzione provvisoria riporta la scadenza offerta e data gara inesatte, la giuria dispone di procedere con soccorso istruttorio chiedendo per lotto 1 la cauzione provvisoria con le date di scadenza offerta e data gara esatte nonché l'indicazione del cig relativo al lotto, quanto al lotto 2 la cauzione provvisoria con la scadenza offerta e data gara esatte, il tutto firmato digitalmente.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
18	I.R.I.S. BRIXIA S.R.L.	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti
-----	-----------	-------	--------------------------------------

			Lotto 1	Lotto 2
19	Termoidraulica Srl	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva che la verifica triennale dell'attestato SOA è scaduta e pertanto la giuria dispone di procedere con soccorso istruttorio chiedendo il relativo contratto stipulato nei termini previsti dalla normativa vigente con la SOA, per la verifica triennale, firmato dalla stessa SOA ed avente l'indicazione della data .

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
20	Società Generali Costruzioni srl	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
21	IM SAS DI MANENTI V & C.	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**

Concluse le operazioni di valutazione della documentazione amministrativa la giuria dispone di comunicare al RUP le risultanze dei verbali al fine di procedere all'inoltro di tutti i soccorsi istruttori e con l'avviso che la mancata presentazione di quanto richiesto entro i termini indicati alle Imprese tramite Piattaforma Sintel sarà causa di esclusione.

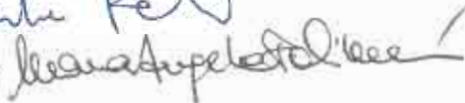
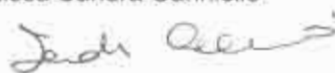
Sono le ore 15:30, la seduta viene sospesa e riaggiornata a data da comunicare a mezzo Sintel.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE
dott.ssa Sandra Canniello

GIURIA DI GARA:

- dott.ssa. Giacomina Bozzoni
- arch. Andrea Pederzoli
- dott.ssa Maria Angela Polimeni



X-
/



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Procedura aperta n. 6/2019 – MS per la riqualificazione di n. 17 alloggi sfitti in Brescia, vie varie suddivisa in 2 (due) lotti. Procedura aperta ex art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i..

Lotto 1 – Manutenzione straordinaria di 9 alloggi sfitti collocati in Comune di Brescia via Perlasca 2-12-19-22 e via Bettinzoli 23-26-27. Importo complessivo €.160.709,98. CIG: 7899096C38 - CUP H82D17000030007.

Lotto 2 – Manutenzione straordinaria di 8 alloggi sfitti collocati in Comune di Brescia via Raffaello 74-76, via Perlasca 10-16 e via Codignole 32. Importo complessivo €.151.477,38 CIG: 7899124356 - CUP H82D17000030007.

VERBALE DI PROCEDURA APERTA SU PIATTAFORMA SINTEL SECONDA SEDUTA

L'anno **duemiladiciannove**, addì **trenta** del mese di **luglio alle ore 09:30** nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti al sottoscritto **dott.ssa Sandra Canniello**, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica alla continuazione delle operazioni di gara relative alla procedura aperta mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati lavori.

Presiede la **dott.ssa Giacomina Bozzoni**, Direttore U.O.G. Brescia dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara l'**arch. Andrea Pederzoli** responsabile dell'ufficio patrimonio e vendite e la **dott.ssa Maria Angela Polimeni** responsabile dell'ufficio condomini.

PREMESSO

- Che in data **02/07/2019** alle ore **15:30** erano state sospese le operazioni di gara relative alla valutazione della documentazione amministrativa come da verbale di prima seduta;
- Che sono state trasmesse agli operatori le richieste di soccorso istruttorio ex art. 83 D.Lgs 50/2016 s.m.i.;
- Che tramite Piattaforma Sintel si comunicava il prosieguo delle operazioni di gara per il giorno **30/07/2019** ore **09:30**;
- Che tramite Piattaforma Sintel si confermava che la graduatoria verrà gestita off line con foglio di calcolo messo a disposizione dalla Piattaforma stessa;

Per tutto quanto sopra premesso

- Si procede alla valutazione dei soccorsi istruttori e si riscontra che tutti gli operatori hanno presentato la documentazione richiesta e per tanto vengono tutti ammessi;
- Le imprese ammesse alla fase successiva, consistente nell'apertura delle buste

economiche, per entrambi i lotti, risultano essere 21;

- Si procede successivamente alla apertura delle buste economiche ed alla verifica di ogni offerta, con riferimento agli importi contenuti e compilati dagli stessi operatori, che vengono valutati tutti positivamente;
- Successivamente si procede ad inserire gli importi offerti dai concorrenti ammessi nel foglio di calcolo messo a disposizione dalla piattaforma Sintel e quindi a stilare la graduatoria off line e per ciascun lotto, che si allega al presente verbale e che si considera parte integrante dello stesso (**allegati n°1 e n°2**) dal quale si rileva che risultano primi in graduatoria i seguenti operatori:

Lotto 1 I.R.I.S. BRIXIA S.R.L. importo offerto €. 118.818,75

Lotto 2 BENIS COSTRUZIONI SRL importo offerto €. 114.030,46

il Presidente della Giuria, sentita la giuria stessa, reputate le offerte congrue provvede alle seguenti proposte di aggiudicazione:

Lotto 1 I.R.I.S. BRIXIA S.R.L. – C.F./P.IVA 03821100983

Lotto 2 BENIS COSTRUZIONI SRL - C.F./P.IVA 02622020168

e dispone di trasmettere il materiale di gara e il presente verbale alla direzione per la successiva aggiudicazione definitiva.

Sono le ore 11.20 e le operazioni sono concluse.

SECRETARIO VERBALIZZANTE
dott.ssa Sandra Canniello



GIURIA DI GARA:

- dott.ssa. Giacomina Bozzoni

- arch. Andrea Pederzoli

- dott.ssa Maria Angela Polimeni



ALLEGATO 1

Procedura aperta n. 6/2019 - Lotto 1 - Manutenzione straordinaria di 9 alloggi sititi collocati in Comune di Brescia via Perlasca 2-12-18-22 e via Battinzoli 23-26-27. Importo complessivo €.160.709,98. CVG: 7899096C38 - CUP: H82D1700030007.

IN QUESTA CLASSE DI GARA L'OPERATORE ECONOMICAMENTE INSERITO IN GRADO DI GARANTIRE PER LA SUA ATTIVITA' ECONOMICA UN MINIMO CONFERIMENTO DEL 10% IN CASO DI ANNULLAMENTO DEL CONTRATTO. LA OFFERTA ANOMALA IN QUESTO foglio redazionale costituisce "in lotto".

REPERIRE DATI SOLO NELLE CASCELLE DI QUARTO COLORE

Numero offerte considerate	21
10% delle offerte	2,10
Numero offerte da accogliere	2,10
1° offerta economicamente alla base	21.113,77%
2° offerta economicamente alla base	21.113,77%
3° offerta economicamente alla base	21.113,77%
4° offerta economicamente alla base	21.113,77%
Media aritmetica dei ribassi dalle offerte intermedie	24,77201%
Numero dei ribassi sopra la media	7
Numero offerte intermedie	15

Operatore Economico	Valore economico Procedura (Lotto)	Valore offerta	Percentuale (%)	Scarti
11	F.LLI MADDE SRL	14.000.000,00	13,01964%	0
10	DE MA CHI SRL	18.207.400,00	21,11377%	0
9	BELECTRO SYSTEM SRL	18.796.400,00	21,11377%	0
8	BATTIOLA IMPIANTI SRL	18.831.700,00	22,01913%	0
7	MECA CHEK HOLDING SRL	19.336.700,00	21,79687%	0
6	EDOMAJ SRL	19.388.000,00	21,67361%	0
5	SCORDE SRL	19.417.700,00	21,69000%	0
4	MECA COSTRUZIONI SRL	19.418.000,00	24,18327%	0
3	GRANOFI SRL	19.810.700,00	25,76019%	0
2	EURQUETITICA IMPIANTI SRL	19.811.200,00	25,52417%	0
1	U.R.L. BRESIA S.P.A.	116.814.700,00	26,06435%	0

REPERIRE OFFERTE IN ORDINE DI

Graduatoria	Operatore Economico	NUMERO OFFERTI AMMESSI	VALORE OFFERTA (MIGLIORE)	VALORE OFFERTA (PILLOLO)	VALORE OFFERTA (PILLOLO) (%)	SCARTO (%)	SCARTO (PILLOLO)	OFFERTA ANOMALA
1	U.R.L. BRESIA S.P.A.	6	116.814.700,00	41.991.350,00	26,06435%	0	0	No
2	EURQUETITICA IMPIANTI SRL	8	19.811.200,00	41.991.350,00	25,52417%	0	0	No
3	GRANOFI SRL	10	19.810.700,00	41.991.350,00	25,76019%	0	0	No
4	MECA COSTRUZIONI SRL	11	19.418.000,00	41.991.350,00	24,18327%	0	0	No
5	SCORDE SRL	12	19.417.700,00	41.991.350,00	21,69000%	0	0	No
6	EDOMAJ SRL	13	19.388.000,00	41.991.350,00	21,67361%	0	0	No
7	MECA CHEK HOLDING SRL	14	19.336.700,00	41.991.350,00	21,79687%	0	0	No
8	BATTIOLA IMPIANTI SRL	15	18.831.700,00	41.991.350,00	22,01913%	0	0	No
9	BELECTRO SYSTEM SRL	16	18.796.400,00	41.991.350,00	21,11377%	0	0	No
10	DE MA CHI SRL	17	18.207.400,00	41.991.350,00	21,11377%	0	0	No
11	F.LLI MADDE SRL	18	14.000.000,00	41.991.350,00	13,01964%	0	0	No

Handwritten initials and signature

ALLEGATO 2

Procedura aperta n. 6/2019 - Lotto 2 - Manutenzione straordinaria di 8 alloggi sfitti collocati in Comune di Brescia via Raffaello 74-76, via Perlaica 10-16 e via Codignole 32. Importo complessivo €.151.477,38 CIG: 7895114356 - CUP H82D17000030007.

Caricando sopra gli annunciati per ogni voce economica il prezzo con salire di importi prezzati

In questa classe di gara l'Operatore Economico Inadempiente in pagamento l'importo in euro che corrisponde al prezzo offerto. Le offerte anomale in questo foglio saranno collocate "in fondo".

INSERIRE DATI SOLO NELLE CASCELLE IN QUESTO COLORE

Numero offerte considerate	21
10% delle offerte	2
Numero offerte da considerare	19
Offerta accorpata da cui si offreva l'offerta	
Offerta accorpata da cui si offreva l'offerta	
Offerta accorpata da cui si offreva l'offerta	
Estremo Al. Inscrittore	13,9676%
Estremo Al. Inscrittore	24,7071%
Estremo Al. Inscrittore	25,76433%
Estremo Al. Inscrittore	1,02414
Estremo Al. Inscrittore	25,76433%
Estremo Al. Inscrittore	11,2450, 23,79%
Estremo Al. Inscrittore	0

Chiave A	41497 e 2 D.L. ex 50/2016 (16 o più offerte)
MEAN ARITMETICA DEI REBASIS DELLE OFFERTE ANORMALI	24,56976%
SCARTO ARITMETICO MEDIO DEI REBASIS SULLA MEDIA ARITMETICA	24,56976%
1° decimale SOMMA REBASIS	2
2° decimale SOMMA REBASIS	2
PRODOTTO DECIMALI 1° e 2°	4
RESDUO PERCENTUALE	1,02414
SCOSTO IN ANOMALIA (espresso come ribasso, %)	25,76433%
SCOSTO IN ANOMALIA (espresso come importo in €)	11,2450, 23,79%
NUMERO DI OFFERTE ANOMALE	0

Valore economico Procedura 1/lotto (19/11/2019)

INSERIRE OFFERTE IN OCCORRENZA

Graduatoria	Operatore Economico	NUMERO OFFERTE AMMESSI A	VALORE ECONOMICO	REBASIS IN EURO	REBASIS %	CONTINUITA' OFFERTA	CONFERMA OFFERTA	ACCORDAMENTO DEL 10% (Togliete dalle cifre)	SCARTI ESPL. MEDIA	OFFERTA ANOMALA
21	IM-PAO DI MASENTO & C	1	184.000,00	15461,36000	8,39723%	1	1	0	0	No
20	F. LI. MARZOLI SRL	1	174.000,00	17427,30000	11,53797%	1	1	0	0	No
19	IM-PAO Costruzioni di gestione: Impegnato (Brescia) S.p.A.	1	174.000,00	21146,20000	12,15270%	1	1	0	0	No
18	IM-PAO Costruzioni di gestione: Impegnato (Brescia) S.p.A.	1	174.000,00	20804,14000	11,95631%	1	1	0	0	No
17	ELECTRIC SYSTEM SRL	1	174.000,00	32026,50000	18,40575%	1	1	0	0	No
16	INFRASTRUTTURE IMPRESA S.P.A.	1	174.000,00	27996,15000	15,97477%	1	1	0	0	No
15	INFRASTRUTTURE IMPRESA S.P.A.	1	174.000,00	33116,40000	18,97477%	1	1	0	0	No
14	INFRASTRUTTURE IMPRESA S.P.A.	1	174.000,00	34578,80000	19,87777%	1	1	0	0	No
13	INFRASTRUTTURE IMPRESA S.P.A.	1	174.000,00	36103,80000	20,74907%	1	1	0	0	No
12	INFRASTRUTTURE IMPRESA S.P.A.	1	174.000,00	38546,40000	22,15270%	1	1	0	0	No
11	INFRASTRUTTURE IMPRESA S.P.A.	1	174.000,00	39822,34000	22,88631%	1	1	0	0	No
10	BESEBI COSTRUZIONI SRL	1	114.000,46	37446,82000	32,84713%	1	10	24,71113%	8,18000%	No
9	GRAND F. SRL	1	112.000,00	19427,10000	17,34556%	1	1	20,67979%	1,11000%	SI
8	EDIMETRICHE IMPRESA S.P.A.	1	111.000,00	18911,62000	17,03777%	1	1	26,07493%	1,44000%	SI
7	EDIMETRICHE IMPRESA S.P.A.	1	111.000,00	40383,17000	36,38111%	1	1	26,66000%	2,08007%	SI
6	IRI IMPRESA S.P.A.	1	108.000,00	41196,40000	37,95926%	1	1	27,69882%	3,20716%	SI
5	Thermotek S.p.A.	1	108.000,00	42111,10000	38,98778%	1	1	28,17778%	3,79000%	SI
4	Thermotek S.p.A.	1	106.000,00	41392,30000	38,99000%	1	4	28,58000%	3,88000%	SI
3	Electro Team Srl	1	101.000,44	43000,34000	42,57444%	1	3	0	0	SI
2	Electro Team Srl	1	101.000,00	41700,00000	41,28714%	1	2	9	9	SI
1	Comptec S.p.A.	1	98.000,00	48946,34000	49,94514%	1	1	0	0	SI

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



aler
ALER - BS - CR - MN

Nr.: 2019 - 0036733
Del: 06/08/2019

Il Direttore di UOG BS

DETERMINAZIONE PROT. N.

Al RUP arch. Roberto Scarsi
All'Ufficio Tecnico
All'Ufficio Appalti Approvvigionamenti
Sede

Il Direttore

Oggetto: Procedura n. 6/2019 Manutenzione straordinaria di 17 alloggi sfitti in Brescia, vie varie suddivisa in 2 (due) lotti.

Lotto 1 – Manutenzione straordinaria di 9 alloggi sfitti collocati in Comune di Brescia via Perlasca 2-12-19-22 e via Bettinzoli 23-26-27. Importo complessivo €.160.709,98. CIG: 7899096C38 - CUP H82D17000030007.

Lotto 2 – Manutenzione straordinaria di 8 alloggi sfitti collocati in Comune di Brescia via Raffaello 74-76, via Perlasca 10-16 e via Codignole 32. Importo complessivo €.151.477,38 CIG: 7899124356 - CUP H82D17000030007.

Esito gara d'appalto.

- vista la determinazione del Direttore UOG Brescia n. 20034 del 06/05/2019 con la quale è stato autorizzato l'espletamento di procedura aperta, con un base d'asta complessivo di € 312.187,36 per l'affidamento dei lavori di MS di 17 alloggi sfitti in Brescia, vie varie suddivisa in 2 (due) lotti.

- visto il bando prot. n. 22560 del 21/05/2019 e il disciplinare prot. n. 22896 del 22/05/2019 pubblicati in conformità a quanto disposto dalla vigente normativa in tema di pubblicità;

- visto l'esito della procedura telematica esperita nelle date del 02 e 30 Luglio 2019 di cui si da' atto in separati verbali;

dispone

- di aggiudicare, condizionatamente al positivo esito della verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario di ogni lotto, la procedura di MS di 17 alloggi sfitti in Brescia, vie varie nel modo seguente:

Lotto 1 I.R.I.S. BRIXIA S.R.L. per l'importo offerto complessivo di €. 118.818,75

Lotto 2 BENIS COSTRUZIONI SRL per l'importo offerto complessivo di €. 114.030,46

Il Direttore UOG BS
dott.ssa Giacomina Bozzoni



Sede



aler
ALER - BG - CR - MN

Il Direttore di UOG BS

Nr.: 2019 - 0042072
Del: 19/09/2019

DETERMINAZIONE PROT. N.

All'Ufficio Tecnico
Al RUP arch. Roberto Scarsi
All'Off. Appalti Approvvigionamenti
Sede

Il Direttore

Procedura : Procedura n. 6/2019 Manutenzione straordinaria di 17 alloggi sfitti in Brescia, vie varie suddivisa in 2 (due) lotti.

Lotto 1 – Manutenzione straordinaria di 9 alloggi sfitti collocati in Comune di Brescia via Perlasca 2-12-19-22 e via Bettinzoli 23-26-27. Importo complessivo €.160.709,98. CIG: 7899096C38 - CUP H82D17000030007.

REVOCA AGGIUDICAZIONE

- vista la determinazione del Direttore Generale n. 20034 del 06/05/2019 con la quale è stato autorizzato l'espletamento di procedura negoziata, con un base d'asta complessivo di € 312.187,36 per l'affidamento dei lavori di MS di 17 alloggi sfitti in Brescia, vie varie suddivisa in 2 (due) lotti;
- visto il bando prot. n. 22560 del 21/05/2019 e il disciplinare prot. n. 22896 del 22/05/2019 pubblicati in conformità a quanto disposto dalla vigente normativa in tema di pubblicità;
- visto l'esito della procedura telematica esperita nelle date del 02 e 30 Luglio 2019 di cui si dà atto in separati verbali;
- vista la determinazione del Direttore Generale n. 36733 del 06/08/2019 con la quale è stata disposta l'aggiudicazione definitiva, condizionatamente al positivo esito della verifica dei requisiti in capo alla Ditta IRIS BRIXIA S.r.l., con sede in Via Alessandro Luzzago 5, 25126 – Brescia,
- considerato che a seguito della verifica dei requisiti, dall'esame della documentazione presentata in gara e dalla conseguente verifica effettuata presso il Casellario Giudiziale risulta

2
(
{
,
. .
L
-
d
ir
p

Come previsto dall'art. 105 lett. c) D.LGS 50/2016 e s.m.i. e che, con riferimento all'aggiudicazione in oggetto, tale valutazione, ricadente tra l'altro nella fattispecie prevista al



punto 2.2, dalle linee guida ANAC n. 6, non è stata esercitata in quanto l'aggiudicatario non ha reso in sede di gara la dichiarazione circa la sussistenza dell'intervenuta condanna;

- considerato altresì che nel modulo di dichiarazione ex art. 80 DLGS 50/2016 e smi predisposto dalla Stazione Appaltante si specificava chiaramente di indicare tutte le condanne penali riportate dai soggetti tenuti alla dichiarazione (a pena di esclusione) ivi comprese quelle per le quali si sia beneficiato della non menzione, specificando per ciascuna ruolo, imputazione, condanna e si consigliava di effettuare presso il competente Ufficio del Casellario Giudiziale una "visura" (art. 33 d.P.R. n. 313 del 2002), per prendere visione degli eventuali precedenti penali;

- considerato che l'onere di visionare la banca dati del casellario giudiziale rappresenta un obbligo di diligenza a carico di chi come soggetto interessato effettua la dichiarazione;

- visto che la Stazione Ap

conseguente condanna subit:

dell'Impresa ed è quindi i:

l'amministrazione e l'impres:

professionale dell'Impresa,

commissione del reato in questione;

- considerato che nel termine di dieci giorni dall'avvio del procedimento di decadenza sono pervenute osservazioni da parte dell'Avvocato dell'Impresa IRIS Brixla srl che non sono sufficienti a giustificare la mancata decadenza dall'aggiudicazione;

- visto che il direttore tecnico rientra tra i soggetti previsti dal comma 3 dell'art. 80 Dlgs 50/2016, ai sensi del quale l'esclusione di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 80 Dlgs 50/2016 va disposta se la sentenza o il decreto ovvero la misura interdittiva sono stati emessi nei confronti "dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro, se si tratta di altro tipo di società o consorzio";

- considerato che per quanto concerne il reato evidenza che
l'ANAC nella linea guida n. 6 dell'11/10/2017 a le condanne
rilevanti ai sensi dell'art. 80 Dlgs non possono armi 1 e 2 (che
riguardano ipotesi di reati particolarmente gravi inquere e altre
specifiche fattispecie), ma anche quelle che, sono comunque

sull'affidabilità dell'impresa, tra cui, come si chiarisce anche nelle linee guida, non possono non rientrare quelle fattispecie di reato che erano prima elencate nell'art. 38 del Dlgs 163/2016 e oggi non sono più specificamente richiamate, come l'abusivo esercizio della professione, i delitti contro la fede pubblica, i delitti contro l'industria e il commercio, i reati fallimentari, tra cui in primo luogo la bancarotta fraudolenta e semplice, i reati tributari, societari e ambientali;

- considerato che ANAC ha stabilito che i soggetti indicati all'art. 80 Dlgs 50/2016 condannati - anche solo in primo grado - per una serie di reati societari e tributari, fallimentari, urbanistici e contro la pubblica amministrazioni sono esclusi dalla partecipazione alle procedure pubbliche e definisce precisamente i reati che possono comportare l'esclusione dell'impresa dalla gara, anche se accertati solo in primo grado e non in via definitiva;

dell'impresa partecipante ad una gara di appalto rientra tra i soggetti, indicati dal terzo comma dell'art. 80 del Dlgs. n. 50/2016, le cui condanne per i reati espressamente indicati dalla stessa norma debbono portare all'esclusione dell'impresa concorrente, atteso che tale dichiarazione deve essere resa con riferimento a tutti i soggetti dotati di poteri di direzione o di vigilanza o muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo:



Sede

- considerato che Le condanne che debbono condurre all'esclusione dell'operatore economico ai sensi dell'art. 80, comma 5, lettera c) del Dlgs n. 50/2016 non sono solo quelle riportate dall'impresa, quale soggetto giuridico autonomo, ma anche quelle riportate dal singolo amministratore o soggetto dotato di potere di indirizzo o di controllo sull'impresa stessa e che una lettura dell'art. 80 Dlgs cit., coerente con la disciplina comunitaria e con i principi fondamentali della materia già elaborati in vigore della precedente normativa, non può che condurre a un'interpretazione estensiva, nel senso che l'esclusione può essere disposta dalla stazione appaltante anche nel caso in cui la sentenza di condanna ritenuta rilevante sia relativa ad uno dei reati indicati dalla suddetta norma (nel caso di specie del reato di bancarotta fraudolenta) e anche se essa riguardi non l'impresa in sé, ma uno dei soggetti di cui al comma 3 dell'art. 80 del Dlgs n. 50/2016 (così TAR LOMBARDIA – BRESCIA, SEZ. II – sentenza 26 febbraio 2018 n. 218, TAR Lazio, n. 1092/2018);

Dispone

di revocare l'aggiudicazione del **Lotto 1** –della procedura 6/2019 Manutenzione straordinaria di 9 alloggi sfitti collocati in Comune di Brescia via Perlasca 2-12-19-22 e via Bettinzoli 23-26-27. Importo complessivo del lotto €.160.709,98. CIG: 7899096C38 - CUP H82D17000030007 alla Ditta IRIS BRIXIA S.r.l., con sede in Via Alessandro Luzzago 5, 25126 – Brescia.

Il Direttore UOG BS
dott.ssa Giacomina Bozzoni

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Arch. Roberto Scarsi)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Aler
BS-CR-MN

Nr.: 2019 – 0042865
Del: 25/09/2019

Il Direttore di UOG BS

DETERMINAZIONE PROT. N.

All'Ufficio Tecnico
Al RUP arch. Roberto Scarsi
All'Uff. Appalti Approvvigionamenti
Sede

Il Direttore

Procedura : Procedura n. 6/2019 Manutenzione straordinaria di 17 alloggi sfitti in Brescia, vie varie suddivisa in 2 (due) lotti.

Lotto 1 – Manutenzione straordinaria di 9 alloggi sfitti collocati in Comune di Brescia via Perlasca 2-12-19-22 e via Bettinzoli 23-26-27. Importo complessivo €160.709,98. CIG: 7899096C38 - CUP H82D17000030007.

AGGIUDICAZIONE SECONDO CLASSIFICATO

- vista la determinazione del Direttore UOG Brescia n. 20034 del 06/05/2019 con la quale è stato autorizzato l'espletamento della procedura, con un base d'asta complessivo di €312.187,36 per l'affidamento dei lavori di MS di 17 alloggi sfitti in Brescia, vie varie suddivisa in 2 (due) lotti;
- visto il bando prot. n. 22560 del 21/05/2019 e il disciplinare prot. n. 22896 del 22/05/2019 pubblicati in conformità a quanto disposto dalla vigente normativa in tema di pubblicità;
- visto l'esito della procedura telematica esperita nelle date del 02 e 30 Luglio 2019 di cui si dà atto in separati verbali;
- vista la determinazione del Direttore UOG Brescia n.36733 del 06/08/2019 con la quale è stata disposta l'aggiudicazione definitiva, condizionatamente al positivo esito della verifica dei requisiti in capo alla Ditta IRIS BRIXIA S.r.l., con sede in Via Alessandro Luzzago 5, 25126 – Brescia;
- considerato che a seguito della verifica dei requisiti, dall'esame della documentazione presentata in gara e dalla conseguente verifica effettuata presso il Casellario Giudiziale risulta che OMISSIS non ha dichiarato quanto previsto dall'art. 80 DLgs /2016 smi impedendo alla stazione appaltante di espletare la valutazione della sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art.444 del codice di procedura penale nonché le valutazioni del concorrente circa la sua integrità ed affidabilità così come previsto all'art.80 c.5 lett. c D.LGS 50/2016 e s.m.i, e che, con riferimento all'aggiudicazione in oggetto, tale valutazione, ricadente tra l'altro nella fattispecie prevista al punto 2.2, dalle linee guide ANAC n. 6, non è stata esercitata in quanto l'aggiudicatario non ha reso in sede di gara la dichiarazione circa la sussistenza dell'intervenuta condanna;
- vista la comunicazione prot. n. 39545 del 30/08/2019 di avvio del procedimento di decadenza dall'aggiudicazione comunicato alla Ditta IRIS BRIXIA S.r.l., con sede in Via Alessandro Luzzago n°5 – Brescia (BS) con il quale è stato assegnato il termine di dieci giorni per la presentazione di eventuali memorie scritte e documenti ;
- vista la nota del 09/09/2019 dell'Avv. Onofri in nome e per conto della Ditta IRIS BRIXIA S.r.l., successivamente ratificata dalla stessa IRIS BRIXIA S.r.l., con la quale venivano presentate delle osservazioni all'avvio del procedimento di decadenza dall'aggiudicazione;



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

- vista la determinazione del Direttore UOG BRESCIA prot. n. 42072 del 19/09/2019 con la quale le osservazioni da parte dell'Avvocato della ditta IRIS BRIXIA S.r.l. non state ritenute sufficienti a giustificare la mancata decadenza dall'aggiudicazione come comunicato in pari data sia alla ditta IRIS BRIXIA S.r.l. che all'Avv. Onofri;

Dispone

di aggiudicare la procedura per l'affidamento dei lavori di Manutenzione straordinaria di 17 alloggi sfitti in Brescia, vie varie suddivisa in 2 (due) lotti. Lotto 1 – Manutenzione straordinaria di 9 alloggi sfitti collocati in Comune di Brescia via Perlasca 2-12-19-22 e via Bettinzoli 23-26-27 alla ditta seconda in graduatoria **EUROELETTRICA IMPIANTI S.R.L.**, con sede in via Italo Betto n. 44, Voghera (PV) – c.f./p.iva 02399660188, condizionatamente al positivo esito della verifica dei requisiti, per l'importo complessivo offerto di € 119.047,25.

Il Direttore UOG BS
dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2019 - 0038515
Del: 26/08/2019

Aler
BS-CR-MN

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

- 1) Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA Viale Europa, 68 - 25133 BRESCIA Telefono 0302117711 Telefax 0302006423 -mail aler@aler.bs.it pec alerbcm.bs@legalmail.it Internet <http://www.aler.brescia.it/>
- 2) Ente pubblico economico – Edilizia Residenziale Pubblica.
- 4) CPV 45211100-0
- 6) Appalto n.6/2019 – MS per la riqualificazione di n. 17 alloggi sfitti in Brescia, vie varie suddivisa in due lotti. Lotto 1 CIG 7899096C38 – Lotto B CIG 7899124356 – CUP H82D17000030007.
- 7) Tipo procedura: aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..
- 9) Criterio di aggiudicazione: minor prezzo sull'importo a corpo con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8, delle offerte che presentano un importo pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2, 2 bis e 2 ter del medesimo art. 97 D.Lgs. 50/2016 s.m.i..
- 10) Data aggiudicazione definitiva: 06/08/2019.
- 11) Numero e nominativi di offerte ricevute: c.s; Numero operatori esclusi: 0. Tutte le offerte ricevute sono in formato elettronico.

Nr.	Operatore	Codice Fiscale/ Partita Iva	Forma	Partecipazione ai lotti	
				1	2
1	Cipiemme S.r.l.	02293910960	Forma singola	X	X
2	F.LLI MAGGI SRL	01032710178	Forma singola	X	X
3	ECO MA.JA SRL	03601750163	Forma singola	X	X
4	GRANDI F. SRL	02323250239	Forma singola	X	X



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

5	EDIL 3 SRL	03533080176 SCRFTN56T10B157I	ATI EDIL 3 SRL – SCARONI FAUSTO ANGELO (Raggruppamento temporaneo di imprese)	X	X
6	BATTAGLIA IMPIANTI S.R.L.	08010140153	Forma singola	X	X
7	Be.Ma.Der Srl	04061010981	Forma singola	X	X
8	ECODILE SRL	03353030160	Forma singola	X	X
9	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	02399660188	Forma singola	X	X
10	ELECTRIC SYSTEM S.R.L.	05829230829	Forma singola	X	X
11	Enercos S.r.l	05243760963 09398891003	Enercos S.r.l.-Castelli Romani (Raggruppamento temporaneo d'imprese)	X	X
12	Electro Team Srl	01753990231	Forma singola	X	X
13	BENIS COSTRUZIONI SRL	02622020168	Forma singola	X	X
14	B&B Costruzioni di geom. Berardi Battista & C.	02363630985	Forma singola	X	X
15	I.R.I. Impianti Srl	00284320173	Forma singola	X	X
16	Ital.co.el. srl	02571550967	Forma singola	X	X
17	REAL CASA BUILDING SRL	03526100163 03421400965	R.T.I Real Casa Building S.r.l. – Electric s.r.l. (raggruppamento temporaneo di imprese)	X	X
18	I.R.I.S. BRIXIA S.R.L.	03821100983	Forma singola	X	X
19	Termoidraulica Srl	02486990203	Forma singola	X	X
20	Società Generali Costruzioni srl	02283220982	Forma singola	X	X
21	IM SAS DI MANENTI V & C	02244790982	Forma singola	X	X
			Totale	21	21
			Offerte escluse:	0	0

12) Impresa aggiudicataria:

Lotto1 : I.R.I.S. BRIXIA S.R.L. - BRESCIA – C.F./P.IVA n° 03821100983

Lotto 2: BENIS COSTRUZIONI S.R.L.–TELGATE (BG) – C.F./P.IVA n° 02622020168.

13) Valore offerta aggiudicataria:



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Lotto 1: € 118.818,75. Importo contrattuale: 118.818,75.

Lotto 2: € 114.030,46. Importo contrattuale: 114.030,46.

14) Quota subappaltabile: 50%.

16) Ricorsi avverso il presente bando entro 30 giorni presso TAR Lombardia Sez. di

Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

IL DIRETTORE U.O.G. BRESCIA

dott.ssa Giacomina Bozzoni

IL DIRETTORE GENERALE
Gen. Dr. Corrado Dalla Torre



U.O.G. di Cremona

DETERMINAZIONE DIRETTORE n. 97 DEL 13/05/2019

Oggetto: appalto di MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA SOSTITUZIONE DI SERRAMENTI ESTERNI IN CREMONA VIA SCOTTI 1, 3, 4, 6.
Programma Triennale Aler Bs Cr Mn 2019-2021 Lettera b) UOG CR-Cod CR-01/2018
Importo a base di gara comprensivo di lavori e sicurezza di €. 143.200,00
CUP: H14B16000240005 - CIG: 7895022A40
Approvazione progetto definitivo/esecutivo e indizione gara d'appalto - Fondo permanente per il patrimonio per €. 140.976,23 e fondi propri Aler Bs Cr Mn per €. 39.023,77

Il Responsabile Unico del Procedimento

- visto il Decreto Presidente Aler Bs Cr Mn n.5 del 18/12/2018 di adozione del Programma Triennale 2019-2021 ed Elenco Annuale dei lavori, nel quale per la UOG di Cremona alla lettera b) è inserita la programmazione dell'intervento di manutenzione straordinaria per la sostituzione di serramenti esterni in Cremona via Scotti 1, 3, 4, 6 per complessivi €. 180.000,00 finanziato con fondo permanente per il patrimonio per €. 140.976,23 e fondi propri Aler Bs Cr Mn per €. 39.023,77 - CUP: H14B16000240005;
- visto l'Allegato I scheda D del Programma Triennale 2019-2021 e l'Allegato I scheda E dell'Elenco Annuale nel quale al Codice CR 01/2018 è inserita la programmazione dell'intervento di manutenzione straordinaria per la sostituzione di serramenti esterni in Cremona via Scotti 1, 3, 4, 6 per complessivi €. 180.000,00 finanziato con fondo permanente per il patrimonio per €. 140.976,23 e fondi propri Aler Bs Cr Mn per €. 39.023,77 - CUP: H14B16000240005;
- richiamato l'art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016 come modificato dal D.L. 18/04/2019 n.32 che disciplina il ricorso alla procedura negoziata per i lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 200.000 euro con consultazione di almeno 3 operatori economici ove esistenti;
- richiamato l'art. 80 del d.lgs. 50/2016 che prevede che i soggetti concorrenti a gare pubbliche o affidatari di contratti pubblici debbano avere requisiti di affidabilità e moralità professionale e non trovarsi nelle situazioni elencate nello stesso art. 80;
- visto l'art. 63, c. 6, del d.lgs. 50/2016 che richiama i principi applicabili alle procedure negoziate, in particolare di trasparenza, concorrenza e rotazione;
- visto l'art.4 del regolamento Aler Bs Cr Mn approvato dal Presidente in data 01/12/2016 relativo ai principi di rotazione delle ditte;
- richiamato il principio di segretezza dei soggetti invitati nelle procedure negoziate contenuto nell'art. 53, c. 2, lett. b) dello stesso d.lgs. 50/2016;
- richiamata la deliberazione del Presidente n. 164 del 16.12.2016 - Adozione del Regolamento per la formazione dell'elenco telematico di operatori economici per le procedure negoziate;



U.O.G. di Cremona

- preso atto dell'obbligo, per le Aler, di utilizzare la piattaforma telematica Sintel (di Arca Lombardia), come da direttive regionali;
- considerato che, per le procedure negoziate telematiche, Arca Lombardia attraverso la piattaforma telematica Sintel gestisce direttamente l'Elenco fornitori telematico, verso il quale devono essere indirizzate le richieste d'invito di affidamento di lavori, servizi e forniture provenienti dagli operatori economici interessati a operare per Aler di BS-CR-MN;
- considerato che l'Azienda è dotata di Modello di Gestione di Qualità che richiede un sistema di valutazione dei fornitori;
- considerato inoltre che l'individuazione dei soggetti da invitare costituisce momento rilevante, in quanto funzionale a mettere in concorrenza diversi operatori economici per ottenere il miglior risultato;

preso atto

- che gli interventi di manutenzione in oggetto sono svolti in fabbricati con alloggi abitati e che pertanto si rende necessario assicurare l'affidabilità, la correttezza e la puntualità delle ditte appaltatrici;
- che pertanto è richiesta alla ditta appaltatrice una presenza strutturata sul territorio;
- che l'U.O.G di Cremona dispone di un elenco di operatori economici vigente disponibile tramite la piattaforma informatica Sintel dell'Azienda Regionale Centrale Acquisti Spa (ARCA) di Regione Lombardia;

considerato

- che tra sue funzioni il Responsabile Unico del Procedimento svolge tutti i compiti relativi alle procedure di affidamento previste dal d.lgs. 50/2016;
- che l'art. 36, comma 2 lett. b) del d.lgs. 50/2016 come modificato dal D.L. 18/04/2019 n.32, stabilisce per gli affidamenti di lavori, di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 200.000 euro, la possibilità di ricorrere alla procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno tre operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
- che ai sensi dell'art.36 comma 9 bis del d.lgs. 50/2016 modificato dal D.L. 18/04/2019 n.32 deve essere utilizzato il criterio del minor prezzo:

"9-bis. Fatto salvo quanto previsto all'articolo 95, comma 3, le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei contratti di cui al presente articolo sulla base del criterio del minor prezzo ovvero, previa motivazione, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa."

- considerato che l'individuazione dei soggetti da invitare costituisce momento rilevante, in quanto funzionale a mettere in concorrenza diversi operatori economici per ottenere il miglior risultato;
- che è necessario procedere all'appalto in oggetto con importo a base di gara superiore a 40.000 euro e inferiore a 200.000 euro;

propone

di affidare l'appalto di

MANUTENZIONE STRAORDINARIA LAVORI DI SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI IN CREMONA VIA SCOTTI 1, 3, 4 6, Programma Triennale Aler Bs Cr Mn 2019-2021 Lettera b) UOG CR Codice CR 01/2018, CUP: H14B16000240005 - CIG: 7895022A40 Importo a base di gara comprensivo di lavori ed oneri sicurezza di €. 143.200,00

mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno tre operatori economici senza previa pubblicazione di un bando di gara e con il criterio del minor prezzo con applicazione dell'esclusione automatica – art. 36, comma 2, lett. b) come modificato dal D.L. 18/04/2019 n.32 e art. 97 commi 2 e 8 del d.lgs. 50/2016 s.m.i. – tramite l'ARCA di Regione Lombardia.

Il Responsabile Unico del Procedimento:

(arch. Stefania Zorloni)



Il Direttore di Unità Operativa Gestionale

- **richiamato** la determina n. 4 prot. 2017-1859 del 17/01/2017 del Responsabile Area Tecnica che nomina l'arch. Stefania Zorloni quale Responsabile Unico del Procedimento e il geom. Lorenzo Fouquè quale Progettista dell'intervento;
- **visto** il progetto esecutivo redatto dal geom. Lorenzo Fouquè;
- **vista** la nota del 10/05/2019 del Progettista geom. Lorenzo Fouquè che consegna il progetto esecutivo per la validazione e la successiva approvazione;
- **richiamato** il verbale del RUP in data 10/05/2019 di verifica e validazione del progetto esecutivo;
- **visto** lo Statuto dell'Ente;
- **richiamata** la proposta sopra riportata del R.U.P. arch. Stefania Zorloni

a p p r o v a

il Progetto Esecutivo dell'intervento ed il seguente Quadro Tecnico Economico del costo complessivo di €. 180.000,00

Lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 140.700,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ <u>2.500,00</u>
Totale base d'asta	€ 143.200,00
Spese tecniche	€ 22.480,00
IVA	€ <u>14.320,00</u>
Totale intervento	€ 180.000,00



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

U.O.G. di Cremona

d e t e r m i n a

di indire la gara d'appalto di

MANUTENZIONE STRAORDINARIA LAVORI DI SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI IN CREMONA VIA SCOTTI 1, 3, 4 6, Programma Triennale Aler Bs Cr Mn 2019-2021 Lettera b) UOG CR Codice CR 01/2018, CUP: H14B16000240005 - CIG: 7895022A40 Importo a base di gara comprensivo di lavori ed oneri sicurezza di €. 143.200,00

mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno tre operatori economici senza previa pubblicazione di un bando di gara e con il criterio del minor prezzo con applicazione dell'esclusione automatica – art. 36, comma 2, lett. b) come modificato dal D.L. 18/04/2019 n.32 e art. 97 commi 2 e 8 del d.lgs. 50/2016 s.m.i. – tramite l'ARCA di Regione Lombardia.

Il Direttore U.O.G. di Cremona

(ing. Maurizio Boldori)





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

UOG Cremona



DETERMINAZIONE N.

128

All'ufficio Appalti UOG Cremona

Il Direttore UOG Cremona

Oggetto: Nomina giuria di gara nella seduta del giorno 01.07.2019 per la procedura 13/2019 CR

- vista la determinazione del Direttore UOG di Cremona n. 46 prot. n. 8219 del 21.02.2019 di indizione della procedura in oggetto per lavori di Manutenzione Ordinaria lavori da serramentista 2019-2021 con il criterio del massimo ribasso percentuale con applicazione dell'esclusione automatica;
- visto il protocollo per la composizione ed il funzionamento delle Commissioni e delle Giurie, approvato con decisione del Presidente n. 79 del 30.06.2015, che prevede la nomina della Giuria di gara con apposito provvedimento del Direttore Generale;
- considerato che si rende inoltre necessario procedere alla nomina dei componenti la Commissione/Giuria Giudicatrice ex art. 77 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. che non abbiano incompatibilità con i servizi da svolgere per Aler Brescia-Cremona-Mantova;
- considerato che la seduta di gara è fissata per il giorno lunedì 01.07.2019 alle ore 9,00;

dispone

- di nominare quali componenti della Giuria di gara nella citata seduta per l'aggiudicazione della procedura telematica in oggetto:
 - Ing. Luca Rocchetti presidente
 - Arch. Stefania Zorloni membro
 - Avv. Mattia Nicoli membro e segretario verbalizzante
- di dare atto che il presente provvedimento non comporta compensi a favore dei componenti interni il cui incarico è da riferire e ricondurre ai rapporti e compiti affidati.
- Si precisa che ogni membro è tenuto a dichiarare l'insussistenza delle condizioni di incompatibilità di cui all'art.42 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i a mezzo della dichiarazione che si allega

Il Direttore UOG Cremona
(Ing. Luca Rocchetti)





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona

Proc. n. 13/2019 CR
Manutenzione Straordinaria Sostituzione Serramenti In Cremona
Via Scotti 1 3 4 6
CUP: H14B16000240005 CIG: 7895022A40

Importo complessivo a base di gara € 143.200,00 di cui € 140.700,00 per lavori ed € 2.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Procedura negoziata ex art. 36 c. 2 lett. b) D.lgs. 50/2016; criterio del minor prezzo sull'importo a base d'asta.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemiladiciannove, addì 01 del mese di luglio nella sede di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cremona – Via Manini n. 12, avanti al sottoscritto avv. Nicoli Mattia, in qualità di segretario verbalizzante, si procede mediante piattaforma Sintel all'apertura delle operazioni di gara per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

Presiede la giuria di gara l'ing. Luca Rocchetti, Direttore UOG di Cremona. Fanno inoltre parte della stessa giuria l'arch. Stefania Zorloni e l'avv. Mattia Nicoli.

Non sono presenti soggetti rappresentanti gli operatori economici invitati.

Premesso

- che il Direttore di UOG Cremona con determinazione a contrarre n. 97 prot. 21298 del 13.05.2019 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore di UOG Cremona con determinazione n. 128 prot. n. 30450 del 28.06.2019 ha nominato la giuria di gara;

Tutto ciò premesso,

si procede alla decompressione dei file relativi alla "Documentazione Amministrativa" e alla verifica della corrispondenza dei file presentati dalle ditte rispetto a quanto richiesto dalle lettere di invito e si rileva quanto segue:

1. ROCCO SERRAMENTI SRL: nulla da rilevare - ammessa
2. GRUPPO FINESTRE SRL: nulla da rilevare - ammessa
3. IMECA S.R.L.: nulla da rilevare - ammessa
4. LASA F.LLI NATA SRL: nulla da rilevare - ammessa
5. NUOVA INFISSI S.R.L.: viene riscontrata la mancanza del modello DGUE. Si attiva il soccorso istruttorio dando termine per la per le ore 12:30 del 03.07.2019

Sono le ore 10.45 e le operazioni di gara sono sospese.

Segretario Verbalizzante
(Avv. Mattia Nicoli)

GIURIA DI GARA:

ing. Luca Rocchetti

Arch. Stefania Zorloni

Avv. Mattia Nicoli

Firmato digitalmente da: ROCCHETTI LUCA
Data: 04/07/2019 11:51:14



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona

Proc. n. 13/2019 CR

**Manutenzione Straordinaria Sostituzione Serramenti In Cremona
Via Scotti 1 3 4 6**

CUP: H14B16000240005 CIG: 7895022A40

Importo complessivo a base di gara € 143.200,00 di cui € 140.700,00 per lavori ed € 2.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Procedura negoziata ex art. 36 c. 2 lett. b) D.lgs. 50/2016; criterio del minor prezzo sull'importo a base d'asta.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemiladiciannove, addì 03 del mese di luglio nella sede di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cremona – Via Manini n. 12, avanti al sottoscritto avv. Nicoli Mattia, in qualità di segretario verbalizzante, si procede mediante piattaforma Sintel all'apertura delle operazioni di gara per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

Presiede la giuria di gara l'ing. Luca Rocchetti, Direttore UOG di Cremona. Fanno inoltre parte della stessa giuria l'arch. Stefania Zorloni e l'avv. Mattia Nicoli.

Non sono presenti soggetti rappresentanti gli operatori economici invitati.

Premesso

- che il Direttore di UOG Cremona con determinazione a contrarre n. 97 prot. 21298 del 13.05.2019 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore di UOG Cremona con determinazione n. 128 prot. n. 30450 del 28.06.2019 ha nominato la giuria di gara;
- che nella precedente seduta di gara del 03.07.2019 si è ricorso all'istituto del soccorso istruttorio in favore della Nuova infissi Srl.
- che questa, entro il termine indicato, ha prodotto la documentazione mancata e che la stessa risulta conforme.

Tutto ciò premesso,

si procede all'ammissione della Nuova Infissi Srl e all'apertura delle buste economiche dalla quale si rileva quanto segue:

1. Gruppo finestre	96.300,00 €	offerta valida
2. Rocco Serramenti	111.696,00 €	offerta valida
3. Nuova Infissi	118.333,33 €	offerta valida
4. Imeca	122.310,51 €	offerta valida
5. Lasa	124.810,51 €	offerta valida

in considerazione del numero delle offerte economiche ammesse pari a n. 5 e dell'art 97 comma 2 bis e 3 bis D.lgs 50/2016 si procede al calcolo della soglia di anomalia. Il calcolo viene effettuato in modalità off line in quanto la piattaforma non è ancora abilitata alla gestione del calcolo aggiornata alle nuove disposizioni del DL 18.04.2019 n. 32.

concorrente	offerta %	scarto	0	ali	anomale	importo offerta		GUIDA
1 Gruppo finestre	33,33		-	(ala)	in anomalia	€ 93.800,00	<p>Importo soggetto a ribasso: Importo NON soggetto a ribasso IMPORTO TOTALE DA APPALTARE</p> <p>Numero offerte presentate = A Numero offerte non ammesse = B Numero delle offerte ammesse = C = A-B 10% delle offerte arrotondato = D offerte uguali sul limite delle ali = E offerte che non concorrono alla media = F = Dx2 +E offerte che concorrono alla media = C - F Somma offerte che formano la media MEDIA OFFERTE CENTRALI = M1 offerte superiori alla media centrale SOMMA DEGLI SCARTI MEDIA DEGLI SCARTI = M2</p> <p>rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica SOGLIA DI ANOMALIA = M1 + M2</p> <p>Numero offerte pari o superiori alla soglia di anomalia</p>	140.700,00
2 Rocco Serramenti	22,39	4,087	22,391	-	in anomalia	€ 109.196,00		2.500,00
3 Nuova Infissi	17,67		17,674	-	-	€ 115.833,33		143.200,00
4 Imeca	14,85		14,847	-	-	€ 119.810,51		5
5 Lasa	13,07		-	(ala)	-	€ 122.310,51		-
6							5	
7							1	
8							-	
9							2	
10							3	
11							54,9113	
12							18,3038	
13							1	
14							4,0871	
15							4,0871	
16							0,2233	
17							22,3909%	
18							2	

Dal calcolo riportato in tabella emerge che le offerte relative a Gruppo Finestre e Rocco Serramenti risultano superiori alla soglia di anomalia.

Il Presidente dispone di trasmettere gli atti al RUP al fine di effettuare la verifica di congruità delle offerte che superano la soglia di anomalia a partire da quella di maggior ribasso.

Si allega Report di procedura Sintel.

Sono le ore 15.45 e le operazioni di gara sono sospese.

Segretario Verbalizzante
(Avv. Mattia Nicoli)

GIURIA DI GARA:

ing. Luca Rocchetti

Firmato digitalmente da ROCCHETTI LUCA
Data:04/07/2019 11:50:45



Arch. Stefania Zorloni



Avv. Mattia Nicoli





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Unità Operativa di Cremona

Proc. n. 13/2019 CR

**Manutenzione Straordinaria Sostituzione Serramenti In Cremona
Via Scotti 1 3 4 6**

CUP: H14B16000240005 CIG: 7895022A40

Importo complessivo a base di gara € 143.200,00 di cui € 140.700,00 per lavori ed € 2.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Procedura negoziata ex art. 36 c. 2 lett. b) D.lgs. 50/2016; criterio del minor prezzo sull'importo a base d'asta.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemiladiciannove, addì 26 del mese di luglio nella sede di Aler Brescia-Cremona-Mantova – UOG di Cremona – Via Manini n. 12, avanti al sottoscritto avv. Nicoli Mattia, in qualità di segretario verbalizzante, si procede mediante piattaforma Sintel al proseguo delle operazioni di gara per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

Presiede la giuria di gara l'ing. Luca Rocchetti, Direttore UOG di Cremona. Fanno inoltre parte della stessa giuria l'arch. Stefania Zorloni e l'avv. Mattia Nicoli.

Non sono presenti soggetti rappresentanti gli operatori economici invitati.

P r e m e s s o

- che il Direttore di UOG Cremona con determinazione a contrarre n. 97 prot. 21298 del 13.05.2019 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il Direttore di UOG Cremona con determinazione n. 128 prot. n. 30450 del 28.06.2019 ha nominato la giuria di gara;
- che nella precedente seduta di gara del 03.07.2019, all'esito del calcolo della soglia di anomalia Il Presidente ha disposto di trasmettere gli atti al RUP al fine di effettuare la verifica di congruità delle offerte che superano la soglia di anomalia a partire da quella di maggior ribasso.

T u t t o c i ò p r e m e s s o ,

la giuria acquisisce il verbale di verifica di giustificativa dell'offerta economica redatto dal RUP in data 22.07.2019 dalla cui istruttoria si rileva che l'offerta risulta congrua.

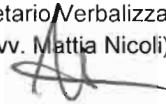
Pertanto, il Presidente della Giuria propone l'aggiudicazione in favore della Gruppo finestre Srl, con sede a Chizzola di Ala (TN) in via Carducci n.3 con l'offerta di euro 96.300,00;

Dispone altresì di trasmettere il materiale di gara e il presente verbale alla direzione della uog di Cremona per l'approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 12 d.lgs 50/2016 e la successiva aggiudicazione definitiva.

Si allega al presente verbale il Report di procedura Sintel e il verbale di verifica di giustificativa dell'offerta economica.


Sono le ore 10.20 e le operazioni di gara sono concluse.

Segretario/Verbalizzante
(Avv. Mattia Nicoli)

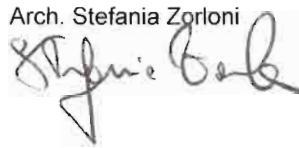


GIURIA DI GARA:


ing. Luca Robbetti



Arch. Stefania Zorloni



Avv. Mattia Nicoli





Procedura negoziata ex art. 36, c. 2, lett. c), art. 95, c. 4, lett. a) e art. 97 commi 2 e 8 del d.lgs.
50/2016 s.m.i.

Aggiudicazione dell'appalto effettuata mediante il criterio del massimo ribasso e
l'applicazione dell'esclusione automatica
per l'appalto del lavoro

**“MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI SOSTITUZIONE DI SERRAMENTI ESTERNI
IN CREMONA VIA SCOTTI 1-3-4-6 – FINANZIATO CON FONDO PERMANENTE PER
IL PATRIMONIO E FONDI ALER BS-CR-MN – PROGRAMMA TRIENNALE ALER BS-
CR-MN 2019-2021 LETTERA B UOG CR – CODICE INTERNO CR-01/2018 - CUP:
H14B16000240005 - CIG: 7895022A40”**

Verbale di verifica di giustificativa dell'offerta economica

(Verifica dell'Offerta anormalmente bassa – art. 97 D.Lgs 50/2016)

L'anno 2019 il giorno 22 del mese di luglio alle ore 17,00, in seduta riservata, il Funzionario Tecnico della U.O.G. di Cremona Arch. Stefania Zorloni, in qualità di RUP dell'intervento in oggetto, procede alla verifica delle spiegazioni, richieste dalla Stazione Appaltante alla ditta Gruppo Finestre Srl di Chizzola di Ala (Tn) con nota prot.2019-31547 del 08/07/2019, sul prezzo e sui costi proposti nell'offerta presentata dalla medesima ditta, apparsa anormalmente bassa.

L'operatore economico Gruppo Finestre Srl ha fornito la giustificativa dell'offerta economica con nota del 09/07/2019 prot. 2019-32203 del 10/07/2019.

Si evidenzia che la Stazione Appaltante ha proceduto alla richiesta delle spiegazioni sul prezzo e sui costi proposti nell'offerta della ditta Gruppo Finestre Srl in quanto questa è apparsa anormalmente bassa, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta stessa.

Premesso che:

- In seduta pubblica in data 01/07/2019 si è tenuta la seduta della gara per procedere:
- ad aprire le buste dell'offerta economica;
- a dichiarare la graduatoria di merito della gara fermo restando l'avvio del procedimento di verifica delle offerte anormalmente basse;
- avendo riscontrato la sussistenza dei presupposti prescritti dall'art. 97 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 in capo alla ditta Gruppo Finestre Srl di Chizzola di Ala (Tn) si rende

necessario procedere alla verifica di congruità dell'offerta risultata anormalmente bassa, con un valore di offerta economica di €. 96.300,00 su un importo a base di gara comprensivo di lavori e sicurezza di €. 143.200,00;

- con nota prot.2019-31547 del 08/07/2019 l'impresa è stata invitata a presentare, come previsto dall'art. 97 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo offerto per l'appalto in aggiudicazione.

Tutto ciò premesso,

il RUP dell'intervento dà atto che l'impresa ha inviato la documentazione richiesta con l'accompagnatoria del 09/07/2019 prot. 2019-32203 del 10/07/2019.

Prima di procedere alla valutazione della documentazione prodotta dall'Impresa, il RUP, sulla base della giurisprudenza consolidata in materia di verifica delle giustificazioni sull'offerta anomala, ricorda che:

- a) le giustificazioni dell'offerta devono essere estese all'intero importo dell'appalto e devono essere rapportate al momento in cui l'offerta è stata formulata ossia alla data della sua presentazione;
- b) l'anomalia può anche riguardare il margine di utile, qualora i costi esposti e l'incidenza delle spese generali non consentano un minimo apprezzabile margine di utile d'impresa. Peraltro, pur escludendosi che un'impresa possa produrre un'offerta economica sguarnita di qualsiasi previsione di utile, non sussiste una quota di utile rigida al di sotto della quale la risposta dell'appaltatore debba considerarsi incongrua per definizione;
- c) il D.Lgs n. 50/2016 all'art.97 comma 4 precisa che possano prendersi in considerazione, tra l'altro, le giustificazioni che riguardino l'economia del processo di fabbricazione dei prodotti, dei servizi prestati o del metodo di costruzione, le soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per fornire i prodotti, per prestare i servizi o per eseguire i lavori e l'originalità dei lavori, delle forniture o dei servizi proposti dall'offerente;
- d) la verifica di congruità deve comunque considerare analiticamente tutti gli elementi giustificativi forniti dai concorrenti, né può essere limitata dalle voci di prezzi più significativi che concorrono a formare l'offerta: non devono, infatti, essere giustificati i singoli prezzi, ma si deve tenere conto della loro incidenza sull'offerta complessiva;

e) il giudizio sul carattere anomalo o meno delle offerte non deve mirare a ricercare inesattezze in ogni singolo elemento, bensì a valutare se l'offerta nel suo complesso sia seria ed attendibile e trovi rispondenza nella realtà di mercato ed in quella aziendale; può pertanto ritenersi anomala un'offerta solo quando il giudizio negativo sul piano dell'attendibilità riguardi voci che per la loro rilevanza ed incidenza complessiva, rendano l'intera operazione economica non plausibile e, pertanto, non suscettibile di accettazione da parte della stazione appaltante;

f) la motivazione dell'anomalia deve essere particolarmente diffusa ed analitica solo nel caso in cui l'amministrazione esprima un giudizio negativo che fa venire meno l'aggiudicazione, quando invece l'amministrazione considera correttamente e soddisfacentemente formulato l'insieme delle giustificazioni, non occorre un'articolata motivazione, ripetitiva delle medesime giustificazioni ritenute accettabili. In sostanza per il giudizio favorevole non sussiste il dovere di motivazione analitica e puntuale, essendo invece sufficiente una motivazione stringata e una motivazione espressa *per relationem alle giustificazioni* offerte dall'impresa qualora si tratti, come è per le giustificazioni offerte dalle Imprese concorrenti, di documentazione scritta e depositata agli atti, che, nel momento in cui viene acquisita al procedimento, assume un valore giuridico che rende possibile il richiamo;

g) visto quanto indicato negli allegati al documento "Giustificativi offerta anomala", **ricordato e tenuto presente quanto sopra, il RUP dopo attenta analisi della documentazione presentata dalla ditta Gruppo Finestre Srl di Chizzola di Ala (Tn) con nota del 09/07/2019 prot. 2019-32203 del 10/07/2019, ritiene che:**

- in ragione della specificità dell'appalto in questione avente ad oggetto la manutenzione straordinaria di sostituzione di serramenti esterni in Cremona via Scotti 1-3-4-6, dalle giustificazioni addotte in ordine all'analisi prezzi unitari relativi, costo del personale, spese generali correnti e fisse, utile di impresa, struttura organizzativa e referenze, struttura organizzativa dedicata allo svolgimento delle prestazioni contrattuali, sicurezza e privacy, è possibile ricavare un giudizio complessivamente positivo circa l'affidabilità dell'offerta;
- per la motivazione analitica delle singole voci si rinvia per *relationem* alle giustificazioni e successive precisazioni presentate dall'Impresa;
- le giustificazioni prodotte dalla ditta aggiudicataria di gara sono sufficienti a dimostrare la non anomalia dell'offerta presentata e, pertanto, la sua congruità.

Preso atto delle conclusioni di cui sopra,

Il RUP si riserva di procedere ai successivi adempimenti amministrativi di competenza dopo aver con la presente comunicato all'Amministrazione appaltante la non anomalia nell'offerta presentata dalla ditta Gruppo Finestre Srl di Chizzola di Ala (Tn) per il lavoro di manutenzione straordinaria di sostituzione di serramenti esterni in Cremona via Scotti 1-3-4-6, CIG 7895022A40 CUP H14B16000240005.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale composto da n. 4 pagine che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

Cremona, li 22/07/2019

IL Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Stefania Zorloni



The image shows a circular official stamp of ALER (Associazione Lavoratori e Responsabili) for the provinces of Brescia, Cremona, and Mantova. The stamp is partially obscured by a handwritten signature in blue ink, which appears to be 'Stefania Zorloni'.

Report della Procedura 13/2019 Manutenzione Straordinaria sostituzione serramenti in Cremona via Scotti 1 3 4 6 n. 111752209 effettuata da ALER Brescia - Cremona - Mantova

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	1
Partecipanti alla Procedura	4
Gara aggregata	6
Riepilogo Offerte	6
Attribuzione dei Punteggi	12
Proposta di Graduatoria	16
Aggiudicazione	18
Registro di controllo	18
Comunicazioni di Procedura	21
Verbali intermedi	24

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato 13-2019 MS Serramenti.zip

Documento Pubblicato

Allegato Codice Etico.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Patto di integrità.pdf

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	111752209
<i>Nome Procedura</i>	13/2019 Manutenzione Straordinaria sostituzione serramenti in Cremona via Scotti 1 3 4 6
<i>Codice CIG</i>	7895022a40
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1245170
<i>Num. Protocollo Ente</i>	28215
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45421100-5 - Installazione di porte, finestre e componenti connesse
<i>Codici categorie SOA</i>	OS 6 I - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi (classe I).
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta non sono incluse

Delegati alla gestione della Procedura

<i>Nome</i>	Nicoli Mattia
<i>Login</i>	user_98519
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.cr@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0372419407

Responsabile Unico del Procedimento

<i>Nome</i>	Zorloni Stefania
<i>Login</i>	user_98534
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.cr@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0372419448

Informazioni sul tipo di Procedura

<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore economico
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o totale?</i>	Totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

<i>Data di avvio della Procedura</i>	venerdì 14 giugno 2019 11.22.47 CEST
<i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i>	domenica 30 giugno 2019 23.59.00 CEST
<i>Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa</i>	
<i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i>	No
<i>Giustificativo all'Offerta economica?</i>	No
<i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i>	No
<i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i>	No
<i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i>	No
<i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i>	No
<i>Base d'asta</i>	143.200,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	2.500,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	45.024,00000 EUR
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	Si
<i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i>	Offerte identiche considerate individualmente
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Prezzo minimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Requisiti amministrativi	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente.					

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	COCCIA SRL
<i>Login</i>	user_62914
<i>Indirizzo e-mail</i>	cocciasrl@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	06219720965
<i>Indirizzo</i>	Via roma, 200, 20020 SOLARO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	029693242
<i>Ragione sociale</i>	Falar di Taffelli Mauro & C. snc
<i>Login</i>	user_50073
<i>Indirizzo e-mail</i>	falar.amministrazione@pec.apisnet.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02854860174
<i>Indirizzo</i>	Via Garza 6, 25010 BORGOSATOLLO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0302701584

<i>Ragione sociale</i>	GRUPPO FINESTRE SRL
<i>Login</i>	user_95811
<i>Indirizzo e-mail</i>	gruppofinestre@pec.gruppofinestre.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01943470227
<i>Indirizzo</i>	VIA G. CARDUCCI, 3, 38061 ALA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0464696599
<i>Ragione sociale</i>	IMECA S.R.L.
<i>Login</i>	user_65695
<i>Indirizzo e-mail</i>	imecaserramenti@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00688120989
<i>Indirizzo</i>	VIA A. TARSIA 2/A, 25040 CETO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0364433566
<i>Ragione sociale</i>	LASA F.LLI NATA SRL
<i>Login</i>	user_72683
<i>Indirizzo e-mail</i>	lasasrl@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00775240278
<i>Indirizzo</i>	via VALLETTA 1/B, 30010 CONA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0426302191
<i>Ragione sociale</i>	Nuova Infissi S.r.l.
<i>Login</i>	user_94493
<i>Indirizzo e-mail</i>	lanuovainfissi@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	05748071213
<i>Indirizzo</i>	Via Pasubio 112, 40133 BOLOGNA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0818862243
<i>Ragione sociale</i>	ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale
<i>Login</i>	user_72748
<i>Indirizzo e-mail</i>	roccoserramenti@legalmail.it

<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03370760989
<i>Indirizzo</i>	via galileo galilei, 42, 25046 BRESCIA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0307751292

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1561803623693
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1493266
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	sabato 29 giugno 2019 12.20.23 CEST
<i>Offerta economica</i>	111.696,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	45.024,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	3.580,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	2.500,00000 EUR

<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	documenti firmati digitalmente.rar Dimensioni: 3 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): oJooa6pm9nQBOPzq/XksaA== Hash(SHA-1-Hex): ac71450805882ef2471140734233a17eae116a44 Hash(SHA-256-Hex): 07dadd1c336db751227b67cdf9eef02-c1d53bf87d91751326b7550c59b39ce3b Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	Si
<i>Id Offerta</i>	1561727476303
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1444182
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	GRUPPO FINESTRE SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta vincente
<i>Data</i>	venerdì 28 giugno 2019 15.11.16 CEST
<i>Offerta economica</i>	96.300,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	34.000,00000 EUR

<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	2.800,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	2.500,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	ALER 13-2019 MS Serramenti.zip
	Dimensioni: 4 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): yL+iCkiuYvosOkw+DF0V/g==
	Hash(SHA-1-Hex): c3cd135e37191fb7873d32b9c4d6c0862b7c9112
	Hash(SHA-256-Hex): 7e39760f492dd15f6877a5f514b0651-3f22e4de7935169a88043117acdb8fb8e
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	Si
<i>Id Offerta</i>	1561726620759
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1444064
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	IMECA S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida

<i>Data</i>	venerdì 28 giugno 2019 14.57.00 CEST
<i>Offerta economica</i>	122.310,51000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	45.024,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	8.000,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	2.500,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Documentazione amministrativa.rar
	Dimensioni: 12 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): CDnbsH6p3mBpidYownAlZA==
	Hash(SHA-1-Hex): da79dee6d504acbb5d1cd6c322df945deb518b42
	Hash(SHA-256-Hex): 6dbc5d5f38d0ba837a13f1132d778fe-97a874ed8c77b0584271c97ecb4e82370
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1561725900070
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1443973
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata

<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	LASA F.LLI NATA SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 28 giugno 2019 14.45.00 CEST
<i>Offerta economica</i>	124.810,51000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	46.000,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	900,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	2.500,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Doc Amministrativa.zip
	Dimensioni: 12 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): J0rsyw805ZwNw0ZyPQFoGg==
	Hash(SHA-1-Hex): 573d663958f955e5f95d2dea797a8361cb82b0cf
	Hash(SHA-256-Hex): 1ba017816981dfcad77e6a1fa255f6c- e8881e68a0b522cc7597c235d5b072aa3
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No

<i>Id Offerta</i>	1561707118615
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1441401
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Nuova Infissi S.r.l.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 28 giugno 2019 9.31.58 CEST
<i>Offerta economica</i>	118.333,33000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	41.085,50000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	3.580,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	2.500,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	BUSTA A - AMMINISTRATIVA.rar
	Dimensioni: 10 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): nz3Vwp8e3YaLSEoZJ+37+Q==
	Hash(SHA-1-Hex): 2414c98091a62a16085f8045421f7266b9390b15
	Hash(SHA-256-Hex): a9102b332e75d914ea963c307101bf3-1474b475f76b3cd3e5f05c1598ba4a92b
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto

	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1561803623693
<i>Fornitore</i>	ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	sabato 29 giugno 2019 12.20.23 CEST
<i>Offerta economica</i>	111.696,00000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	86,22
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	86,22
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	documenti firmati digitalmente.rar
	Dimensioni: 3 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): oJooa6pm9nQBOPzq/XksaA==
	Hash(SHA-1-Hex): ac71450805882ef2471140734233a17eae116a44

	<p>Hash(SHA-256-Hex): 07dadd1c336db751227b67cdf9eef02-c1d53bf87d91751326b7550c59b39ce3b</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1561727476303
<i>Fornitore</i>	GRUPPO FINESTRE SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta vincente
<i>Data</i>	venerdì 28 giugno 2019 15.11.16 CEST
<i>Offerta economica</i>	96.300,00000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>ALER 13-2019 MS Serramenti.zip</p> <p>Dimensioni: 4 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): yL+iCkiuYvosOkw+DF0V/g==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): c3cd135e37191fb7873d32b9c4d6c0862b7c9112</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 7e39760f492dd15f6877a5f514b0651-3f22e4de7935169a88043117acdb8fb8e</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1561726620759

<i>Fornitore</i>	IMECA S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 28 giugno 2019 14.57.00 CEST
<i>Offerta economica</i>	122.310,51000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	78,73
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	78,73
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>Documentazione amministrativa.rar</p> <p>Dimensioni: 12 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): CDnbsH6p3mBpidYownAlZA==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): da79dee6d504acbb5d1cd6c322df945deb518b42</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 6dbc5d5f38d0ba837a13f1132d778fe-97a874ed8c77b0584271c97ecb4e82370</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1561725900070
<i>Fornitore</i>	LASA F.LLI NATA SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 28 giugno 2019 14.45.00 CEST

<i>Offerta economica</i>	124.810,51000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	77,16
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	77,16
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	Doc Amministrativa.zip
	Dimensioni: 12 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): J0rsyw805ZwNw0ZyPQFoGg==
	Hash(SHA-1-Hex): 573d663958f955e5f95d2dea797a8361cb82b0cf
	Hash(SHA-256-Hex): 1ba017816981dfcad77e6a1fa255f6c- e8881e68a0b522cc7597c235d5b072aa3
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1561707118615
<i>Fornitore</i>	Nuova Infissi S.r.l.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 28 giugno 2019 9.31.58 CEST
<i>Offerta economica</i>	118.333,33000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	81,38
<i>Punteggio tecnico</i>	0

<i>Punteggio totale</i>	81,38
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	BUSTA A - AMMINISTRATIVA.rar
	Dimensioni: 10 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): nz3Vwp8e3YaLSEoZJ+37+Q==
	Hash(SHA-1-Hex): 2414c98091a62a16085f8045421f7266b9390b15
	Hash(SHA-256-Hex): a9102b332e75d914ea963c307101bf3-1474b475f76b3cd3e5f05c1598ba4a92b
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Calcolo dell'anomalia

Ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016, comma 2, lettera d) la soglia di anomalia è: 111.839,07112

Tabella 6. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	GRUPPO FINESTRE SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Prezzo offerto</i>	96.300,00000 EUR

<i>Offerta anomala?</i>	Si
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	2
<i>Società di appartenenza</i>	ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	86,22
<i>Punteggio totale</i>	86,22
<i>Prezzo offerto</i>	111.696,00000 EUR
<i>Offerta anomala?</i>	Si
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	3
<i>Società di appartenenza</i>	Nuova Infissi S.r.l.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	81,38
<i>Punteggio totale</i>	81,38
<i>Prezzo offerto</i>	118.333,33000 EUR
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	4
<i>Società di appartenenza</i>	IMECA S.R.L.
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	78,73
<i>Punteggio totale</i>	78,73
<i>Prezzo offerto</i>	122.310,51000 EUR
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	5
<i>Società di appartenenza</i>	LASA F.LLI NATA SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	

<i>Punteggio economico</i>	77,16
<i>Punteggio totale</i>	77,16
<i>Prezzo offerto</i>	124.810,51000 EUR
<i>Offerta anomala?</i>	No

Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione della Procedura.

Tabella 7. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Zorloni Stefania
<i>Login</i>	user_98534
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (00304200173)
<i>Indirizzo email</i>	alerbcm.cr@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0372419448

Tabella 8. Fornitore a cui è stata aggiudicata la procedura.

<i>Nome</i>	GRUPPO FINESTRE SRL
<i>Login</i>	user_95811
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	GRUPPO FINESTRE SRL (01943470227)
<i>Indirizzo email</i>	gruppofinestre@pec.gruppofinestre.it
<i>Num. telefono</i>	0464696599
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	si aggiudica alla all'impresa Gruppo Finestre Srl

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 9. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
giovedì 1 agosto 2019 8.59.37 CEST	Chiusura Proposta di Aggiudicazione	L'aggiudicazione provvisoria della procedura 13/2019 Manutenzione Straordinaria sostituzione serramenti in Cremona via Scotti 1 3 4 6 (ID#111752209) è

Data	Oggetto	Testo
		stata completata. La graduatoria è ora disponibile.
venerdì 26 luglio 2019 10.56.44 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato 13/2019 Manutenzione Straordinaria sostituzione serramenti in Cremona via Scotti 1 3 4 6 (ID 111752209) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
mercoledì 3 luglio 2019 14.51.29 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura 13/2019 Manutenzione Straordinaria sostituzione serramenti in Cremona via Scotti 1 3 4 6 (ID 111752209) è iniziata.
mercoledì 3 luglio 2019 14.51.16 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1561727476303) della Procedura 13/2019 Manutenzione Straordinaria sostituzione serramenti in Cremona via Scotti 1 3 4 6 (ID 111752209) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 3 luglio 2019 14.51.16 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1561803623693) della Procedura 13/2019 Manutenzione Straordinaria sostituzione serramenti in Cremona via Scotti 1 3 4 6 (ID 111752209) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 3 luglio 2019 14.51.16 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1561726620759) della Procedura 13/2019 Manutenzione Straordinaria sostituzione serramenti in Cremona via Scotti 1 3 4 6 (ID 111752209) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 3 luglio 2019 14.51.16 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1561725900070) della Procedura 13/2019 Manutenzione Straordinaria sostituzione serramenti in Cremona via Scotti 1 3 4 6 (ID 111752209) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 3 luglio 2019 14.51.16 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1561707118615) della Procedura 13/2019 Manutenzione Straordinaria sostituzione serramenti in Cremona via Scotti 1 3 4 6 (ID 111752209) è stata accettata con la seguente motivazione: .
lunedì 1 luglio 2019 9.17.51 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_72748 sulla Procedura con ID 111752209 è

Data	Oggetto	Testo
		stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 1 luglio 2019 9.17.51 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_95811 sulla Procedura con ID 111752209 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 1 luglio 2019 9.17.50 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_65695 sulla Procedura con ID 111752209 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 1 luglio 2019 9.17.50 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_72683 sulla Procedura con ID 111752209 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 1 luglio 2019 9.17.50 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_94493 sulla Procedura con ID 111752209 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 1 luglio 2019 9.17.34 CEST	Metodo calcolo anomalia	Si è proceduto al sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia. Il metodo sorteggiato risulta quello indicato all' Art. 97, comma 2, lettera d del D. Lgs. 50/2016
domenica 30 giugno 2019 23.59.04 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura 13/2019 Manutenzione Straordinaria sostituzione serramenti in Cremona via Scotti 1 3 4 6 (ID 111752209).
sabato 29 giugno 2019 12.20.23 CEST	Invio Offerta	L'offerente ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 13/2019 Manutenzione Straordinaria sostituzione serramenti in Cremona via Scotti 1 3 4 6 (ID 111752209).
venerdì 28 giugno 2019 15.11.16 CEST	Invio Offerta	L'offerente GRUPPO FINESTRE SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 13/2019 Manutenzione Straordinaria sostituzione serramenti in Cremona via Scotti 1 3 4 6 (ID 111752209).
venerdì 28 giugno 2019 14.57.00 CEST	Invio Offerta	L'offerente IMECA S.R.L. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 13/2019 Manutenzione Straordinaria sostituzione

Data	Oggetto	Testo
		serramenti in Cremona via Scotti 1 3 4 6 (ID 111752209).
venerdì 28 giugno 2019 14.45.00 CEST	Invio Offerta	L'offerente LASA F.LLI NATA SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 13/2019 Manutenzione Straordinaria sostituzione serramenti in Cremona via Scotti 1 3 4 6 (ID 111752209).
venerdì 28 giugno 2019 9.31.58 CEST	Invio Offerta	L'offerente Nuova Infissi S.r.l. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato 13/2019 Manutenzione Straordinaria sostituzione serramenti in Cremona via Scotti 1 3 4 6 (ID 111752209).
martedì 18 giugno 2019 16.28.01 CEST	Nuovo documento disponibile	Allegato nuovo documento per procedura 111752209
venerdì 14 giugno 2019 11.23.38 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato 13/2019 Manutenzione Straordinaria sostituzione serramenti in Cremona via Scotti 1 3 4 6 (ID 111752209).
venerdì 14 giugno 2019 11.22.48 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato 13/2019 Manutenzione Straordinaria sostituzione serramenti in Cremona via Scotti 1 3 4 6 (ID 111752209). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 10. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	112542803
<i>Data di invio</i>	lunedì 1 luglio 2019 10.55.02 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia)
<i>Destinatari</i>	ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale (ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale), non ricevuto; IMECA S.R.L. (IMECA S.R.L.), ricevuto in data martedì 9 luglio 2019 9.34.46 CEST; LASA F.LLI NATA SRL (LASA F.LLI NATA SRL), non ricevuto; Nuova Infissi S.r.l. (Nuova Infissi S.r.l.), ricevuto in data lunedì 1 luglio 2019

<i>Oggetto del Messaggio</i>	14.15.58 CEST; GRUPPO FINESTRE SRL (GRUPPO FINESTRE SRL), non ricevuto
<i>Testo del Messaggio</i>	ripresa operazioni di gara Si avvisano i partecipanti che le operazioni di gara riprenderanno mercoledì 3 luglio alle ore 14:30. distinti saluti. Il presidente di gara Ing. Luca Rocchetti
<i>Id Messaggio</i>	112552387
<i>Data di invio</i>	lunedì 1 luglio 2019 14.11.53 CEST
<i>Mittente</i>	Nuova Infissi S.r.l. (Nuova Infissi S.r.l.)
<i>Destinatari</i>	Zorloni Stefania (Zorloni Stefania), non ricevuto; Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data martedì 2 luglio 2019 9.35.58 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: soccorso istruttorio
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, In allegato vi rimettiamo il Dgue debitamente sottoscritto digitalmente. Rimaniamo a Vostra completa disposizione in caso di integrazione, nonché inoltro di ulteriore documentazione. Grazie Cordiali Saluti Amministratore Unico Vincenza Piccolo ----- Testo del messaggio originale: Dall'esame della documentazione prodotta è emersa l'assenza del modello DGUE come invece previsto nei documenti di gara. si invita, pertanto codesta rispettabile società a produrre per il tramite della piattaforma Sintel il DGUE entro e non oltre le ore 12,30 di mercoledì 3 luglio. distinti saluti il Presidente di Gara Ing. Luca Rocchetti
<i>Allegato</i>	DGUE editabile.pdf.p7m Dimensioni: 1 MB Firmatari: Piccolo Vincenza Hash(MD5-Base64): ypwWw4bVCGDNrU/+UghdtA== Hash(SHA-1-Hex): c8c482d557797e5d19115a29e5b98d2e757e5733 Hash(SHA-256-Hex): d8f051530591ba616450f64889f00ff-3c928d86d32cfc6ef0b9ae6d9e2197f21 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato
<i>Id Messaggio</i>	112542664
<i>Data di invio</i>	lunedì 1 luglio 2019 10.51.35 CEST

<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia)
<i>Destinatari</i>	Nuova Infissi S.r.l. (Nuova Infissi S.r.l.), ricevuto in data lunedì 1 luglio 2019 14.10.11 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	soccorso istruttorio
<i>Testo del Messaggio</i>	Dall'esame della documentazione prodotta è emersa l'assenza del modello DGUE come invece previsto nei documenti di gara. si invita, pertanto codesta spettabile società a produrre per il tramite della piattaforma Sintel il DGUE entro e non oltre le ore 12,30 di mercoledì 3 luglio. distinti saluti il Presidente di Gara Ing. Luca Rocchetti
<i>Id Messaggio</i>	111832513
<i>Data di invio</i>	lunedì 17 giugno 2019 16.14.11 CEST
<i>Mittente</i>	IMECA S.R.L. (IMECA S.R.L.)
<i>Destinatari</i>	Zorloni Stefania (Zorloni Stefania), non ricevuto; Nicoli Mattia (Nicoli Mattia), ricevuto in data martedì 18 giugno 2019 15.26.53 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	PATTO INTEGRITA'
<i>Testo del Messaggio</i>	Si chiede cortesemente copia del documento "Patto di integrità" da presentare nella busta della documentazione amministrativa. Grazie.
<i>Id Messaggio</i>	111882674
<i>Data di invio</i>	martedì 18 giugno 2019 15.27.28 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia)
<i>Destinatari</i>	IMECA S.R.L. (IMECA S.R.L.), ricevuto in data martedì 18 giugno 2019 15.31.02 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: PATTO INTEGRITA'
<i>Testo del Messaggio</i>	la documentazione è stata caricata nell'area documentazione di gara. distinti saluti ----- Testo del messaggio originale: Si chiede cortesemente copia del documento "Patto di integrità" da presentare nella busta della documentazione amministrativa. Grazie.
<i>Id Messaggio</i>	111934144
<i>Data di invio</i>	mercoledì 19 giugno 2019 11.37.43 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia)

<i>Destinatari</i>	ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale (ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale), non ricevuto; COCCIA SRL (COCCIA SRL), non ricevuto; GRUPPO FINESTRE SRL (GRUPPO FINESTRE SRL), ricevuto in data mercoledì 19 giugno 2019 14.08.47 CEST; IMECA S.R.L. (IMECA S.R.L.), ricevuto in data venerdì 28 giugno 2019 14.42.43 CEST; Nuova Infissi S.r.l. (Nuova Infissi S.r.l.), ricevuto in data mercoledì 3 luglio 2019 11.42.06 CEST; LASA F.LLI NATA SRL (LASA F.LLI NATA SRL), non ricevuto; Falar di Taffelli Mauro & C. snc (Falar di Taffelli Mauro & C. snc), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	apertura gara
<i>Testo del Messaggio</i>	si comunica che in data 01/07/2019 alle ore 9:00 presso la UOG di Cremona in via Manini n.12 si provvederà all'apertura della gara. distinti saluti
<i>Id Messaggio</i>	113501884
<i>Data di invio</i>	giovedì 25 luglio 2019 8.20.26 CEST
<i>Mittente</i>	ALER Brescia - Cremona - Mantova (Nicoli Mattia)
<i>Destinatari</i>	IMECA S.R.L. (IMECA S.R.L.), non ricevuto; Nuova Infissi S.r.l. (Nuova Infissi S.r.l.), non ricevuto; ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale (ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale), non ricevuto; LASA F.LLI NATA SRL (LASA F.LLI NATA SRL), non ricevuto; GRUPPO FINESTRE SRL (GRUPPO FINESTRE SRL), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	ripresa operazioni di gara
<i>Testo del Messaggio</i>	Si avvisano i partecipanti che le operazioni di gara riprenderanno venerdì 26 luglio alle ore 10:00. distinti saluti. Il presidente di gara Ing. Luca Rocchetti

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Tabella 11. Riepilogo elenco verbali intermedi richiesti

<i>Data</i>	giovedì 4 luglio 2019 10.25.16 CEST
<i>Commento</i>	Report intermedio all'esito del calcolo della soglia di anomalia.
<i>Numero di protocollo interno</i>	1597495



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova



Protocollo generale
Nr.: 2019 - 035135
Del: 01/08/2019

Unità Operativa di Cremona

DETERMINA N *144 dell'1.8.2019*

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA
PROC. N. 13/2019 CR LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SOSTITUZIONE SERRAMENTI IN
CREMONA VIA SOTTI 1 3 4 6**

Addì, *01.08.2019*, Il sottoscritto Direttore dell'UOG di Cremona,

- verificata la conformità degli atti della procedura nonché della determina a contrarre con le disposizioni in materia di affidamenti di lavori, beni e servizi di cui al D.lgs 50/2016;
- verificata altresì la regolarità dello svolgimento della procedura di affidamento effettuata per il tramite della Piattaforma Sintel, così come previsto dalle disposizioni Regionali;
- accertata la legittimità e la trasparenza della procedura di affidamento;
- visto la ricognizione positiva delle operazioni e dei risultati e del verbale di gara,

DISPONE

- a) l'approvazione del verbale di gara e della proposta di aggiudicazione;
- b) l'aggiudicazione definitiva in favore dell'Impresa **Gruppo Finestre Srl con sede a Chizzola di Ala (TN)** per un importo contrattuale complessivo di € 96.300,00 iva esclusa, comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 2.500,00.
- c) di effettuare le verifiche di legge il cui esito positivo comporta l'efficacia dell'aggiudicazione;
- d) di dare mandato agli uffici di procedere alla richiesta della documentazione necessaria per la stipula del contratto;

Il Direttore UOG di Cremona

(ing. Luca Rocchetti)



Unità Operativa di Cremona

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1. Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA – U.O.G. DI CREMONA, VIA MANINI12, 26100 CREMONA Telefono 0372 41941 Telefax 0372419422
2. Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata art. 36 c.2 lett. b) Dlgs. 50/2016 con l'esclusione automatica delle offerte anomale.
3. Descrizione: Proc. n. 13/2019 CR – Manutenzione Straordinaria Sostituzione Serramenti In Cremona Via Scotti 1, 3, 4, 6.
CUP: H14B16000240005 CIG: 7895022A40
4. Data di aggiudicazione definitiva: determina n. 144 del 01.08.2019
5. Criterio di aggiudicazione: massimo ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, ex dell'art. 95 comma 4 lett. a) d.lgs. 50/2016.
6. Elenco ditte invitate

COCCIA SRL	MI	SOLARO	06219720965
Falar di Taffelli Mauro & C. snc	BS	BORGOSATOLLO	02854860174
GRUPPO FINESTRE SRL	TN	ALA	01943470227
IMECA S.R.L.	BS	CETO	02125210175
LASA F.LLI NATA SRL	VE	CONA	00775240278
Nuova Infissi S.r.l.	BO	BOLOGNA	05748071213
ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale	BS	BRESCIA	03370760989

7. Numero e nominativi di offerte ricevute

GRUPPO FINESTRE SRL	96.300,00000 EUR
ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale	111.696,00000 EUR
Nuova Infissi S.r.l.	118.333,33000 EUR
IMECA S.R.L.	122.310,51000 EUR
LASA F.LLI NATA SRL	124.810,51000 EUR

8. Impresa aggiudicataria: Gruppo Finestre Srl con sede a Chizzola d'Ala (TN)
con un'offerta complessiva pari a € 96.300,00 (33,33 % di sconto)
9. Importo a base di gara: € 143.200,00 di cui € 140.700,00 per lavori ed €
2.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
10. Importo contrattuale: € 96.300,00 al lordo degli oneri di sicurezza;
13. Ricorsi: nn

Il Direttore Uog Di Cremona
(ing. Luca Rocchetti)





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Il Direttore Uog Brescia



Nr.: 2019 - 0020035
Del: 06/05/2019

aler
ALER-88-CR-MN

DETERMINAZIONE PROT. N.....

All'Ufficio Tecnico
Sede

Oggetto: DGR XI/64/2018 e fondi Aler. Intervento di manutenzione straordinaria per riqualificazione 45 alloggi sfitti in Brescia e Provincia - CUP H85J18000050007.

Modifica della procedura d'appalto per i lotti 1° e 2° lotto di 33 alloggi.

Il Responsabile Unico del Procedimento

- richiamata la determinazione prot. 16802 del 16/04/2019 con la quale veniva approvato il progetto per l'intervento in oggetto e fissata la procedura per la scelta del contraente;
- considerato che con decreto legge 32/2019 sono state apportate modifiche sostanziali al Codice dei Contratti e si rende indispensabile la modifica della procedura di aggiudicazione;

propone

1) - di approvare la suddivisione dei lavori in 2 lotti identificati in lotto 1 da 17 alloggi per un importo a base d'asta di € 225.169,43 e lotto 2 da 16 alloggi per un importo a base d'asta di € 300.112,38;

2) - di procedere all'affido della realizzazione dei lavori mediante un'unica procedura aperta suddivisa in 2 lotti, ai sensi dell'art 36 comma 2 lettera d) del D.Lgs 50/2016, così come aggiornato dal D.L. 32/2019, per imprese aventi categoria SOA OG I livello, con aggiudicazione al massimo ribasso con esclusione automatica delle offerte anomalmente basse, secondo quanto previsto dall'art. 97 c. 8 del citato decreto, con un importo complessivo a base d'asta pari a € 525.281,81\ di cui € 500.268,39 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 25.013,42 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

3) - di precisare nel bando di gara che alla singola ditta concorrente potrà essere aggiudicato un solo lotto a meno che sia l'unica concorrente ammessa per entrambe le graduatorie;

4) - di precisare nel bando di gara che se l'impresa non risulti in possesso anche di SOA OS30 o in possesso dei requisiti per la qualificazione per la categoria OS30, dovrà presentarsi in raggruppamento temporaneo d'impresa con altra ditta avente quelle caratteristiche;

5) - di inserire nel bando di gara la possibilità di subappaltare fino al 50 % dell'importo contrattuale e l'obbligo di sopralluogo in cantiere, da parte del titolare dell'impresa, prima della formulazione dell'offerta.



Sede

Il Responsabile Unico del Procedimento
arch. Roberto Scarsi

Il Direttore Uog Brescia

- vista la proposta del Responsabile Unico del Procedimento sopra riportata;
- preso atto del mutamento del quadro normativo per quanto concerne le procedure d'appalto;

dispone

1) - di confermare la suddivisione dei lavori in 2 lotti identificati in lotto 1 da 17 alloggi per un importo a base d'asta di € 225.169,43 e lotto 2 da 16 alloggi per un importo a base d'asta di € 300.112,38;

2) - di autorizzare l'indizione della gara d'appalto, mediante un'unica procedura aperta suddivisa in 2 lotti, ai sensi dell'art 36 comma 2 lettera d) del D.Lgs 50/2016, così come aggiornato dal D.L. 32/2019, per imprese aventi categoria SOA OG I livello, con aggiudicazione al massimo ribasso con esclusione automatica delle offerte anomalmente basse, secondo quanto previsto dall'art. 97 c. 8 del citato decreto, con un importo complessivo a base d'asta pari a € 525.281,81, di cui € 500.268,39 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 25.013,42 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

3) - di precisare nel bando di gara che alla singola ditta concorrente potrà essere aggiudicato un solo lotto a meno che sia l'unica concorrente ammessa per entrambe le graduatorie;

4) - di precisare nel bando di gara che se l'impresa non risulti in possesso anche di SOA OS30 o in possesso dei requisiti per la qualificazione per la categoria OS30, dovrà presentarsi in raggruppamento temporaneo d'impresa con altra ditta avente quelle caratteristiche;

5) - di inserire nel bando di gara la possibilità di subappaltare fino al 50% dell'importo contrattuale e l'obbligo di sopralluogo in cantiere, da parte del titolare dell'impresa, prima della formulazione dell'offerta.

Il Direttore Uog Brescia
dott.ssa Giacomina Bozzoni

Visto: Il Responsabile Ufficio Tecnico
ing. Danilo Scaramella

Visto: Il Dirigente del Servizio Tecnico
arch. Roberto Scarsi



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2019 - 0030118
Del: 26/06/2019

aler
ALER-BS-CR-MN

Il Direttore Generale

DETERMINAZIONE PROT. N.

All'ufficio Appalti Approvvigionamenti
S e d e

Il Direttore Generale

Oggetto: Nomina giuria di gara nella seduta del 27/06/2019 per la procedura n. 8/2019 – Manutenzione straordinaria per la riqualificazione di n.33 alloggi sfitti in Brescia e Provincia, vie varie suddivisa in 2 (due) lotti.

Lotto 1 – CIG: 7899164458 – CUP H85J18000050007- Importo € 225.169,43.

Lotto 2 - CIG: 78991844D9 – CUP H85J18000050007- importo € 300.112,38.

- vista la determinazione del Direttore Generale n. 20035 del 06/05/2019 di indizione gara per MS per la riqualificazione di n.33 alloggi sfitti in Brescia e Provincia, vie varie suddivisa in 2 (due) lotti con il criterio del minor prezzo;
- visto il protocollo per la composizione ed il funzionamento delle Commissioni e delle Giurie, approvato con deliberazione del Presidente n. 79 del 30/6/15, che prevede la nomina della Giuria di gara con apposito provvedimento del Direttore Generale;
- tenuto conto che per Statuto la presidenza della giuria di gara spetta al Direttore Generale, o a Direttore di U.O.G. come da determinazione prot. 14984 del 03/04/2019;
- considerato che la seduta di gara è fissata per il giorno 27/06/2019 alle ore 09:30;

dispone

di nominare quali componenti della Giuria di gara nella seduta del giorno 27/06/2019 ore 09:30 per l'aggiudicazione della procedura telematica in oggetto:

Andrea Pederzoli	– Responsabile ufficio patrimonio	membro
Luigi Disetti	– Responsabile ufficio manutenzione	membro
Diego Mobilio	– Funzionario ufficio Manutenzione	membro supplente

Il Direttore Generale
Cav. Dr. Corrado Della Torre



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Procedura aperta n. 8/2019 - MS per la riqualificazione di n. 33 alloggi sfitti in Brescia e Provincia, vie varie suddivisa in 2 (due) lotti. Procedura aperta ex art. 60 del D.lgs. 50/2016.

Lotto 1 – Manutenzione straordinaria per la riqualificazione di 17 alloggi sfitti collocati in Comune di Brescia via Raffaello e via Michelangelo. Importo complessivo €.225.169,43. CIG : 7899164458- CUP H85J18000050007.

Lotto 2 – Manutenzione straordinaria per la riqualificazione di 16 alloggi sfitti collocati in Comune di Breno, Brescia, Cazzago San Martino e Lumezzane, via varie. Importo complessivo €.300.112,38 CIG: 78991844D9- CUP H85J18000050007

VERBALE DI PROCEDURA APERTA SU PIATTAFORMA SINTEL PRIMA SEDUTA

L'anno **duemiladiciannove**, addì **ventisette** del mese di **giugno alle ore 09:30** nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti al sottoscritto **dott.ssa Sandra Cannello**, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica all'apertura delle buste amministrative relative alla procedura aperta mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati lavori.

Presiede la **dott.ssa Giacomina Bozzoni**, Direttore U.O.G. Brescia dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara l'arch. **Andrea Pederzoli** responsabile dell'ufficio patrimonio e vendite e il **geom. Luigi DiSetti**.

Assiste alle operazioni di gara il sig. Cosimo La Torre come uditore.

P R E M E S S O

- che il Direttore U.O.G. Brescia con determinazione a contrarre n. 20035 del 06/05/2019 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il bando di gara prot. n 21230 del 13/05/2019 è stato pubblicato in conformità a quanto disposto dalla vigente normativa in tema di pubblicità;
- che alle ore 10:00 del giorno 26/06/2019 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;
- che il Direttore Generale ha nominato la giuria di gara;
- che l'apertura delle buste in seduta pubblica è prevista per le ore 09:30 del 27/06/2019;
- che la giuria si è insediata il giorno 27/06/2019 alle ore 09:30;
- che si darà atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione al presente verbale di report generato dalla stessa Sintel;

Per tutto quanto sopra premesso

- Si procede all'apertura tramite piattaforma Sintel della procedura di gara e quindi alla valutazione della documentazione amministrativa;

- Viene verificato il numero dei fornitori che hanno inviato la documentazione relativa alla Busta Amministrativa e risultano presenti n°30 fornitori:

Nr.	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE
1	Edil Impianti S.r.l.	Forma singola
2	GP PIOLA GIORGIO & C.SNC	Forma singola
3	Cipiemme S.r.l.	Forma singola
4	GIOVE IMPIANTI Srl	Forma singola
5	DRP SRL	Forma singola
6	ECO MA.JA. SRL	Forma singola
7	EDIL 3 SRL	ATI EDIL 3 SRL - SCALMANA IMPIANTI SAS(Raggruppamento temporaneo di imprese)
8	CLIMATERM DI MAMMONE MARIO	Forma singola
9	Enercos S.R.L.	Enercos Castelli Romani(Raggruppamento temporaneo di imprese)
10	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	Forma singola
11	ELECTRIC SYSTEM SRL	Forma singola
12	F.Ili Picenni s.n.c.	ATI - F.Ili Picenni - Elettrica Stezzanese - DF Impianti(Raggruppamento temporaneo di imprese)
13	A.T.S. Costruzioni Generali Srl	Forma singola
14	B&B Costruzioni di geom. Berardi Battista & C.	B&B Costruzioni/ERREBI Impianti (Raggruppamento temporaneo di imprese)
15	Be.Ma.Der. Srl	Be.M.DeR. Srl(Raggruppamento temporaneo di imprese)
16	Se.Ma. Costruzioni	Forma singola
17	IM SAS DI MANENTI V & C	IM SAS DI MANENTI/IL PUNTO LUCE SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese)
18	I.R.I.S. BRIXIA S.R.L.	RTI I.R.I.S. BRIXIA SRL RIZZI FAUSTO & C SNC(Raggruppamento temporaneo di imprese)
19	Sogecitalia S.r.l.s.	Forma singola
20	SELVA MERCURIO SRL	ATI SELVA MERCURIO CON PIANI IMPIANTI SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese)
21	GRANDI F. SRL	GRANDI F. SRL - REWAL SNC DI MILANI E REGGIANI(Raggruppamento temporaneo di imprese)
22	R.V.M. IMPIANTI S.R.L.	Forma singola
23	Ital.co.el.srl	Forma singola
24	Società Generali Costruzioni srl	Forma singola
25	ITALACTIVE SRL	Forma singola
26	IM.E.E. SRL	Forma singola
27	Termoidraulica Srl	Forma singola
28	I.R.I. IMPIANTI SRL	Forma singola
29	PRANEDIL s.a.s. di Saciotti Nunzio & C.	Forma singola
30	REAL CASA BUILDING SRL	R.T.I. Real Casa Building s.r.l.- Electric s.r.l.(Raggruppamento temporaneo di imprese)

- Si procede alla valutazione della documentazione amministrativa ai fini dell'ammissione

alla procedura e come da schema sotto riportato vengono rilevati anche i lotti ai quali chiedono di partecipare gli operatori economici che hanno presentato domanda di partecipazione:

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
1	EdII Impianti S.r.l.	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
2	GP PIOLA GIORGIO & C.SNC	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Alle ore 10:00 Il Sig. Cosimo La Torre lascia la seduta di gara.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
3	CIPIEMME S.r.l.	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Alle ore 10:15 prende parte alla seduta di gara il Sig. Aldo Annunziata delegato dell'operatore EUROELETTRICA IMPIANTI SRL .

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
4	GIOVE IMPIANTI Srl	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
5	DRP Srl	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
6	ECO MA.JA. SRL	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva che la dichiarazione di cui all'art.90 D.P.R. 207/2010 non dettaglia l'importo della categoria OS30 e per tanto la giuria dispone di procedere con soccorso istruttorio chiedendo di specificare l'importo eseguito nella sola categoria OS30 in quanto dalla dichiarazione allegata risulta l'importo complessivo riferito anche ad altre categorie.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
7	EDIL 3 SRL	ATI EDIL 3 SRL - SCALMANA IMPIANTI SAS(Raggruppamento temporaneo di imprese)	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
8	CLIMATERM DI MAMMONE MARIO	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
9	Enercos S.R.L.	Enercos Castelli Romani(Raggruppamento temporaneo di Imprese)	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva l'assenza per l'operatore Enercos S.R.L. del patto d'integrità e dell'informativa privacy e pertanto la giuria dispone di procedere con soccorso istruttorio chiedendo i documenti mancanti da allegare firmati digitalmente

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
10	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Alle ore 12:20 il Sig. Aldo Annunziata lascia la seduta di gara.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
11	ELECTRIC SYSTEM SRL	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
12	F.lli Picenni s.n.c.	ATI - F.lli Picenni - Elettrica Stezzanese - DF Impianti(Raggruppamento temporaneo di Imprese)	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
13	A.T.S. Costruzioni Generali S.r.l.	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Alle ore 13:00 la seduta viene sospesa e riaggiornata alle ore 09:00 del 28/06/2018.

SECRETARIO VERBALIZZANTE
dott.ssa Sandra Canniello

Sandra Canniello

GIURIA DI GARA:

- dott.ssa. Giacomina Bozzoni
- arch. Andrea Pederzoli
- geom. Luigi Disetti



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Procedura aperta n. 8/2019 - MS per la riqualificazione di n. 33 alloggi sfitti in Brescia e Provincia, vie varie suddivisa in 2 (due) lotti. Procedura aperta ex art. 60 del D.lgs. 50/2016.

Lotto 1 – Manutenzione straordinaria per la riqualificazione di 17 alloggi sfitti collocati in Comune di Brescia via Raffaello e via Michelangelo. Importo complessivo €225.169,43. CIG : 7899164458- CUP H85J18000050007.

Lotto 2 – Manutenzione straordinaria per la riqualificazione di 16 alloggi sfitti collocati in Comune di Breno, Brescia, Cazzago San Martino e Lumezzane, via varie. Importo complessivo €300.112,38 CIG: 78991844D9- CUP H85J18000050007

VERBALE DI PROCEDURA APERTA SU PIATTAFORMA SINTEL SECONDA SEDUTA

L'anno **duemiladiciannove**, addì **ventotto** del mese di **giugno** alle ore **09:00** nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti al sottoscritto **dott.ssa Sandra Cannello**, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica al all'apertura delle buste amministrative relative alla procedura aperta mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati lavori.

Presiede la **dott.ssa Giacomina Bozzoni**, Direttore U.O.G. Brescia dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara l'**arch. Andrea Pederzoli** responsabile dell'ufficio patrimonio e vendite e il **geom. Luigi Disetti**.

P R E M E S S O

- Che in data **27/06/2019** alle ore **13:00** erano state sospese le operazioni di gara relative alla valutazione della documentazione amministrativa come da verbale di prima seduta;
- Che nella medesima data si comunicava il prosieguo delle operazioni per il giorno **28/06/2019** ore **09:00**;

per tutto quanto sopra premesso

si continua l'esame della documentazione amministrativa per la verifica della conformità a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara come da schema riassuntivo sotto riportato:

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
14	B&B Costruzioni di geom. Berardi Battista & C.	B&B Costruzioni/ERREBI Impianti (Raggruppamento temporaneo di imprese)		

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la totale mancanza della documentazione richiesta dal disciplinare di gara e necessaria ai fini dell'ammissione. La busta contiene la documentazione che la SA ha messo a disposizione per poter partecipare alla gara ma non contiene nessun documento compilato. La giuria dispone l'**esclusione**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
15	Be.Ma.Der. Srl	Be.M.DeR. Srl(Raggruppamento temporaneo di imprese)	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva che la Be.Ma.Der. S.r.l. partecipa avvalendosi dei requisiti del Consorzio Stabile Costruendo con riferimento alle categorie OG1-OS6-OS7 e in R.T.I. con lo stesso Consorzio Stabile Costruendo per le categorie OS3-OS28-OS30. Viene verificato che i partecipanti al Consorzio Stabile non partecipino contemporaneamente alla procedura e l'esito è negativo. A seguito del controllo della documentazione la giuria rileva che la cauzione provvisoria è intestata alla sola Mandataria e che il Consorzio Stabile Costruendo fornisce un contratto di rinnovo triennale dell'attestazione SOA privo di firma della SOA e non avente data. Pertanto la giuria dispone di procedere con soccorso istruttorio chiedendo di far pervenire una appendice alla polizza con intestazione della stessa al Raggruppamento temporaneo, firmata digitalmente dal garante e dai legali rappresentanti del RTI. Per il Consorzio stabile Costruendo si chiede di fornire contratto di rinnovo attestazione SOA, firmato dalla SOA ed avente l'indicazione della data. Inoltre risulta superata anche la scadenza intermedia per la quale si chiede di fornire il relativo contratto e/o documentazione attestante la vigenza.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
16	SE.MA. Costruzioni	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
17	IM SAS DI MANENTI V & C	IM SAS DI MANENTI/IL PUNTO LUCE SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese)	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
18	I.R.I.S. BRIXIA S.R.L.	RTI I.R.I.S. BRIXIA SRL RIZZI FAUSTO & C SNC(Raggruppamento temporaneo di imprese)	X	

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva che l'impegno a costituire il Raggruppamento Temporaneo d'Imprese è composto solo da un foglio dal quale non si evincono tutti i caratteri per tanto la giuria dispone di procedere con soccorso istruttorio chiedendo l'impegno completo a costituire Raggruppamento Temporaneo d'Imprese firmato digitalmente da entrambi gli operatori.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
19	Sogecitalia S.r.l.	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva che la Sogecitalia S.r.l. partecipa avvalendosi dei requisiti del Consorzio Stabile EBG Group per le categorie OG1 CL.VIII, OS3 CL.II, OS6 CL.IV-BIS, OS7 CL.III-BIS OS28 CL.IV-BIS e qualificandosi direttamente per la categoria OS30. Viene verificato che i partecipanti al Consorzio Stabile non partecipino contemporaneamente alla procedura e l'esito è negativo. Non risulta allegato il DGUE per la Sogecitalia S.r.l. Pertanto la giuria dispone di procedere con soccorso istruttorio chiedendo il DGUE alla Sogecitalia S.r.l..

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
20	SELVA MERCURIO SRL	ATI SELVA MERCURIO CON PIANI IMPIANTI SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese)	X	X

[Handwritten signatures and initials on the right margin]

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
21	GRANDI F. SRL	GRANDI F. SRL - REWAL SNC DI MILANI E REGGIANI(Raggruppam ento temporaneo di Imprese)	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la mancanza dell'impegno a costituire il Raggruppamento Temporaneo d'Imprese per il secondo lotto e pertanto la giuria dispone di procedere con soccorso istruttorio chiedendo l'impegno a costituire il Raggruppamento Temporaneo d'Imprese con riferimento al secondo lotto.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
22	R.V.M. IMPIANTI S.R.L.	Forma singola	X	

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
23	ital.co.el.srl	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
24	Società Generali Costruzioni srl	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Alle ore 12:45 la seduta viene sospesa e riaggiornata alle ore 09:00 del 01/07/2018.

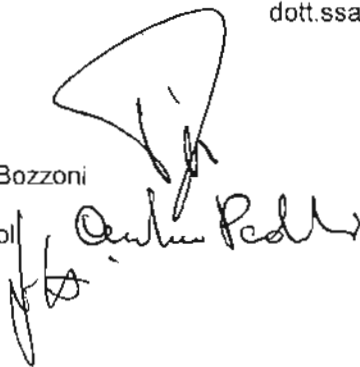
SEGRETARIO VERBALIZZANTE

dott.ssa Sandra Canniello



GIURIA DI GARA:

- dott.ssa. Giacomina Bozzoni
- arch. Andrea Pederzol
- geom. Luigi Disetti





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Procedura aperta n. 8/2019 - MS per la riqualificazione di n. 33 alloggi sfitti in Brescia e Provincia, vie varie suddivisa in 2 (due) lotti. Procedura aperta ex art. 60 del D.lgs. 50/2016.

Lotto 1 – Manutenzione straordinaria per la riqualificazione di 17 alloggi sfitti collocati in Comune di Brescia via Raffaello e via Michelangelo. Importo complessivo €.225.169,43. CIG : 7899164458- CUP H85J18000050007.

Lotto 2 – Manutenzione straordinaria per la riqualificazione di 16 alloggi sfitti collocati in Comune di Breno, Brescia, Cazzago San Martino e Lumezzane, via varie. Importo complessivo €.300.112,38 CIG: 78991844D9- CUP H85J18000050007

VERBALE DI PROCEDURA APERTA SU PIATTAFORMA SINTEL TERZA SEDUTA

L'anno duemiladiciannove, addì uno del mese di luglio alle ore 09:00 nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti al sottoscritto **dott.ssa Sandra Cannello**, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica all'apertura delle buste amministrative relative alla procedura aperta mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati lavori.

Presiede la **dott.ssa Giacomina Bozzoni**, Direttore U.O.G. Brescia dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara l'**arch. Andrea Pederzoli** responsabile dell'ufficio patrimonio e vendite e il **geom. Luigi Disetti**.

P R E M E S S O

- Che in data **28/06/2019** alle ore **12:45** erano state sospese le operazioni di gara relative alla valutazione della documentazione amministrativa come da verbale di prima seduta;
- Che nella medesima data si comunicava il prosieguo delle operazioni per il giorno **01/07/2019** ore **09:00**;

per tutto quanto sopra premesso

si continua l'esame della documentazione amministrativa per la verifica della conformità a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara, come da schema riassuntivo sotto riportato:

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti
-----	-----------	-------	--------------------------------------

			Lotto 1	Lotto 2
25	ITALACTIVE SRL	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
26	IM.E.E. SRL	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva che la IM.E.E. S.r.l. partecipa avvalendosi dei requisiti della Viola Costruzioni S.r.l. con riferimento alla categoria OG1. A seguito del controllo della documentazione la giuria rileva che per l'ausiliaria Viola Costruzioni S.r.l. non è stata allegata la dichiarazione di cui all'art.80 DLGS 50/2016 del Direttore Tecnico, l'informativa privacy ed il patto d'integrità e pertanto la giuria dispone di procedere con soccorso istruttorio chiedendo la dichiarazione di cui all'art.80 del DLGS 50/2016 per il Direttore Tecnico, l'informativa privacy ed il patto d'integrità tutti riferiti alla Viola Costruzioni S.r.l..

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
27	Termoidraulica Srl	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva che la verifica triennale dell'attestato SOA è scaduta ed i files relativi alle cauzioni risultano essere danneggiata ed impossibili da aprire, pertanto la giuria dispone di procedere con soccorso istruttorio chiedendo il relativo contratto, stipulato nei termini previsti dalla normativa vigente con la SOA, per la verifica triennale, firmato dalla stessa SOA con l'indicazione della data e l'invio delle polizze.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
28	I.R.I. IMPIANTI SRL	Forma singola	X	

Handwritten signatures and initials on the right side of the page, including a large signature at the top, a smaller one below it, and initials 'se.' and a symbol below that.

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
29	PRANEDIL s.a.s. di Saciotti Nunzio & C.	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
30	REAL CASA BUILDING SRL	R.T.I. Real Casa Building s.r.l.- Electric s.r.l.(Raggruppamento temporaneo di Imprese)	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Concluse le operazioni di valutazione della documentazione amministrativa la giuria dispone di comunicare al RUP le risultanze dei verbali al fine di procedere all'invio di tutti i soccorsi istruttori e con l'avviso che la mancata presentazione di quanto richiesto sarà causa di esclusione.


Sono le ore 11:00 la seduta viene sospesa e riaggiornata a data da comunicare a mezzo Sintel.

SECRETARIO VERBALIZZANTE
dott.ssa Sandra Canniello



GIURIA DI GARA:

- dott.ssa. Giacomina Bozzoni
- arch. Andrea Pederzoli
- geom. Luigi Disetti





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

Procedura aperta n. 8/2019 - MS per la riqualificazione di n. 33 alloggi sfitti in Brescia e Provincia, vie varie suddivisa in 2 (due) lotti. Procedura aperta ex art. 60 del D.lgs. 50/2016.

Lotto 1 – Manutenzione straordinaria per la riqualificazione di 17 alloggi sfitti collocati in Comune di Brescia via Raffaello e via Michelangelo. Importo complessivo €.225.169,43. CIG : 7899164458- CUP H85J18000050007.

Lotto 2 – Manutenzione straordinaria per la riqualificazione di 16 alloggi sfitti collocati in Comune di Breno, Brescia, Cazzago San Martino e Lumezzane, via varie. Importo complessivo €300.112,38 CIG: 78991844D9- CUP H85J18000050007

VERBALE DI PROCEDURA APERTA SU PIATTAFORMA SINTEL QUARTA SEDUTA

L'anno duemiladiciannove, addì trenta del mese di luglio alle ore 14:30 nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti al sottoscritto **dott.ssa Sandra Canniello**, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica alla continuazione delle operazioni di gara relative alla procedura aperta mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati lavori.

Presiede la **dott.ssa Giacomina Bozzoni**, Direttore U.O.G. Brescia dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara l'**arch. Andrea Pederzoli** responsabile dell'ufficio patrimonio e vendite e il **geom. Diego Mobilio** funzionario dell'ufficio manutenzione che sostituisce il **geom. Luigi Disetti** come previsto nella determinazione di nomina della giuria di gara.

PREMESSO

- Che in data **01/07/2019** alle ore **11:00** erano state sospese le operazioni di gara relative alla valutazione della documentazione amministrativa come da verbale di prima seduta;
- Che sono state trasmesse agli operatori le richieste di soccorso istruttorio ex art. 83 D.Lgs 50/2016 smi ;
- Che tramite Piattaforma Sintel si comunicava il prosieguo delle operazioni di gara per il giorno **30/07/2019** ore **14:30**;
- Che tramite Piattaforma Sintel si confermava che la graduatoria verrà gestita off line con foglio di calcolo messo a disposizione dalla Piattaforma stessa;

Per tutto quanto sopra premesso

- Si procede alla valutazione dei soccorsi istruttori e si riscontra che l'operatore ECO MA.JA. SRL ha dichiarato un importo per la qualificazione nella categoria OS30 inferiore

agli importi previsti a base di gara per ciascun lotto per tanto non avendo soddisfatto il requisito di partecipazione in OS30 la giuria procede alla non ammissione e quindi all'esclusione. Tutti gli altri operatori hanno presentato la documentazione richiesta e per tanto vengono ammessi;

- Le imprese ammesse alla fase successiva, consistente nell'apertura delle buste economiche, risultano essere per il primo lotto n.28 e per il secondo lotto n.25;
- Si procede successivamente alla apertura delle buste economiche ed alla verifica di ogni offerta, con riferimento agli importi contenuti e compilati dagli stessi operatori, che vengono valutati tutti positivamente;
- Successivamente si procede ad inserire gli importi offerti dai concorrenti ammessi nel foglio di calcolo messo a disposizione dalla piattaforma Sintel e quindi a stilare la graduatoria off line e per ciascun lotto, che si allega al presente verbale e che si considera parte integrante dello stesso (**allegati n°1 e n°2**) dal quale si rileva che risultano primi in graduatoria i seguenti operatori:

Lotto 1 EUROELETTRICA IMPIANTI SRL - importo offerto €. 168.051,45 -

Lotto 2 R.T.I. EDIL 3 SRL-SCALMANA IMPIANTI SAS - importo offerto €. 220.102,42 -

il Presidente della Giuria, sentita la giuria stessa, reputate le offerte congrue provvede alle seguenti proposte di aggiudicazione:

Lotto 1 EUROELETTRICA IMPIANTI SRL - C.F./P.IVA 02399660188 -

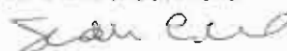
Lotto 2 R.T.I. EDIL 3 SRL – Impresa Mandataria - C.F./P.IVA 03533080176 -
SCALMANA IMPIANTI SAS –Impresa Mandante - C.F./P.IVA 03716990985 -

e dispone di trasmettere il materiale di gara e il presente verbale alla direzione per la successiva aggiudicazione definitiva.

Sono le ore 11.20 e le operazioni sono concluse.


SEGRETARIO VERBALIZZANTE

dott.ssa Sandra Canniello



GIURIA DI GARA:

- dott.ssa. Giacomina Bozzoni
- arch. Andrea Pederzoli
- geom. Diego Mobilio





Al RUP arch. Roberto Scarsi
All'Ufficio Tecnico
All'Ufficio Appalti Approvvigionamenti
S e d e

Il Direttore

Oggetto: APPALTO N. 8/2019 – MS per la riqualificazione di n. 33 alloggi sfitti in Brescia e Provincia, vie varie suddivisa in 2 (due) lotti.

Lotto 1 – Manutenzione straordinaria per la riqualificazione di 17 alloggi sfitti collocati in Comune di Brescia via Raffaello e via Michelangelo. Importo complessivo €.225.169,43. CIG : 7899164458- CUP H85J18000050007.

Lotto 2 – Manutenzione straordinaria per la riqualificazione di 16 alloggi sfitti collocati in Comune di Breno, Brescia, Cazzago San Martino e Lumezzane, via varie. Importo complessivo €.300.112,38 CIG: 78991844D9- CUP H85J18000050007.

Esito gara d'appalto.

- vista la determinazione del Direttore UOG Brescia n. 20035 del 06/05/2019 con la quale è stato autorizzato l'espletamento di procedura aperta, con un base d'asta complessivo di € 525.281,81 per l'affidamento dei lavori di MS riqualificazione di n. 33 alloggi sfitti in Brescia e Provincia, vie varie (due lotti).

- visto il bando prot. n. 21230 del 13/05/2019 e il disciplinare prot. n. 22404 del 20/05/2019 pubblicati in conformità a quanto disposto dalla vigente normativa in tema di pubblicità;


- visto l'esito della procedura telematica esperita nelle date del 27e 28 Giugno, 1 e 30 Luglio 2019 di cui si da' atto in separati verbali;

dispone

- di aggiudicare, condizionatamente al positivo esito della verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario di ogni lotto, la procedura per la riqualificazione di n. 33 alloggi sfitti in Brescia e Provincia, vie varie nel modo seguente:

Lotto 1 EUROELETTRICA IMPIANTI SRL per l'importo offerto complessivo di
€. 168.051,45

Lotto 2 R.T.I. EDIL 3 SRL-SCALMANA IMPIANTI SAS per l'importo offerto
complessivo di €. 220.102,42


Il Direttore UOG BS
dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova



Nr.: 2019 – 0038910
Del: 28/08/2019

aler
ALER – BS – CR – MN

Sede

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

- 1) Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA Viale Europa, 68 - 25133 BRESCIA Telefono 0302117711 Telefax 0302006423 -mail aler@aler.bs.it pec alerbcm.bs@legalmail.it Internet <http://www.aler.brescia.it/>
- 2) Ente pubblico economico – Edilizia Residenziale Pubblica.
- 4) CPV 45211100-0
- 6) Appalto n.8/2019 – MS per la riqualificazione di n. 33 alloggi sfitti in Brescia e Provincia, in varie suddivisioni in due lotti. **Lotto 1** CIG 7899164458 – **Lotto 2** CIG 78991844D9 – CUP H85J18000050007.
- 7) Tipo procedura: aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.
- 9) Criterio di aggiudicazione: offerta al minor prezzo sull'importo a corpo con l'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., delle offerte che presentano un importo pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2, 2-bis e 2-ter del medesimo art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..
- 10) Data aggiudicazione definitiva: 06/08/2019.
- 11) Numero e nominativi di offerte ricevute: c.s; Numero operatori esclusi: 2.

Tutte le offerte ricevute sono in formato elettronico.

Nr.	Operatore	Codice Fiscale/ Partita Iva	Forma	Partecipazione ai lotti	
				1	2
1	Edil impianti s.r.l.	069834410964	singola	X	X
2	Se.Ma. Costruzioni	06396940964	singola	X	X
3	I.R.I.S. BRIXIA S.R.L.	03821100983 01460330176	R.T.I. I.R.I.S. BRIXIA S.R.L. – Rizzi Fausto & C. snc (Raggruppamento temporaneo di imprese)	X	
4	IM SAS DI MANENTI V & C	02244790982 01472230174	R.T.I. IM SAS DI MANENTI V&C – il Punto Luce Srl (Raggruppamento temporaneo di imprese)	X	X



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

5	Sogecitalia S.r.l.s.	02611340023	singola	X	X
6	GP PIOLA GIORGIO & C. SNC	03106890019	singola	X	X
7	CiPlemme S.r.l.	02293910960	singola	X	X
8	GIOVE IMPIANTI Srl	01243400635	singola	X	X
9	SELVA MERCURIO SRL	01721450136 00642940142	R.T.I. Selva Mercurio Srl – PlanI Impianti Srl (Raggruppamento temporaneo di imprese)	X	X
10	DRP SRL	06702681211	Singola	X	X
11	ECO MA.JA. SRL	03601750163	Singola	X	X
12	GRANDI F. SRL	02323250239 00657690236	R.T.I. Grandi F. Srl – Reggiani (Raggruppamento temporaneo di imprese)	X	X
13	Ital.co.el. srl	02571550967	Singola	X	X
14	ITALACTIVE SRL	02863540981	Singola	X	X
15	ELECTRIC SYSTEM SRL	05829230829	Singola	X	X
16	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	02399660188	Singola	X	X
17	Enercos S.r.l.	05243760963 09398891003	R.T.I. Enercos s.r.l. – Castelli Romani (Raggruppamento temporaneo di imprese)	X	X
18	Edil 3 Srl	03533080176 03716990985	R.T.I. Edil 3 Srl – Scalmana Impianti Sas (Raggruppamento temporaneo di impianti)	X	X
19	IM.E.E. SRL	03527380988	Singola	X	X
20	A.T.S. Costruzioni Generali S.r.l.	06578441211	Singola	X	X
21	F.LLI PICENNI S.N.C.	01569950163 01560300160 FCCDVB68T24A794P	R.T.I. F.Lli Picenni snc – Elettrica Stezzanese – DF Impianti (Raggruppamento temporaneo di imprese)	X	X
22	Termoidraulica Srl	02466990203	Singola	X	X
23	R.V.M. IMPIANTI S.R.L.	01928000171	Singola	X	
24	Be.Ma.Der SRL	04061010981 03782970986	R.T.I. Be.Ma.Der. Srl – Consorzio Stabita Costruendo (Raggruppamento temporaneo di imprese)	X	X
25	CLIMATERM DI MAMMONE MARIO	MMMRA60M19F364U	Singola	X	X
26	I.R.I. IMPIANTI SRL	00284320173	Singola	X	
27	B&B Costruzioni di geom. Berardi Battista & C.	02363630985 03186150177	R.T.I. B&B Costruzioni di geom. Berardi Battista & C. – Errobi Impianti (Raggruppamento temporaneo di impresa)	X	X



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

28	Pranedil s.a.s. di Saciotti Nunzio & C.	12378630151	Singola	X	X
29	Real Casa Building Srl	03526100163 03421400985	R.T.I. Real Casa Building Srl - Electric s.r.l. (Raggruppamento temporaneo di Imprese)	X	X
30	Società Generali Costruzioni srl	02283220982	Singola	X	X
			Totale	30	27
			Offerte escluse:	2	2

12) Impresa aggiudicataria:

Lotto1 : EUROELETTRICA IMPIANTI SRL - Voghera (PV) – C.F./P.IVA n° 02399660188

Lotto 2: R.T.I. EDIL 3 SRL-SCALMANA IMPIANTI SAS – Rezzato (BS) – C.F./P.IVA EDIL 3 SRL n° 03533080176/ SCALMANA IMPIANTI SAS n° 03716990985.

13) Valore offerta aggiudicataria:

Lotto 1: € 168.051,45 Importo contrattuale: 168.051,45

Lotto 2: € 220.102,42 Importo contrattuale: 220.102,42

14) Quota subappaltabile: 50%.

16) Ricorsi avverso il presente bando entro 30 giorni presso TAR Lombardia Sez. di Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

IL DIRETTORE U.O.G. BRESCIA

dott.ssa Giacomina Bozzoni



Nr.: 2019 - 0023397
Del: 27/05/2019

aler
ALER-BS-CR-MN

Il Direttore Uog di Brescia

DETERMINA PROT. N.

Al Responsabile del Procedimento
All'ufficio Manutenzione
Al Responsabile Appalti e Approvvigionamenti
Sede

Oggetto: Indizione gara per l'affidamento delle opere di manutenzione da elettricista lotti Brescia e provincia Nord e Brescia e provincia Sud. Importo a base d'asta 1.200.000,00 euro per due lotti (600.000,00 € cad).

Il Responsabile Unico del Procedimento

Considerato:

- Che i contratti per la manutenzione delle opere da elettricista relativi alle zone di cui all'oggetto sono in esaurimento e che pertanto si rende necessario procedere celermente con le nuove gare;
- Che i lavori di manutenzione di cui sopra sono stati previsti nell'elenco annuale 2019 (triennale 2019/21) al punto 2 lettere v) e w) del decreto n.5 del 18/12/2018 per un importo a base di gara per ogni lotto di euro 600.000, oltre incumbenti di legge;
- che la Carta dei Servizi, adottata sulla base di un modello regionale, per ragioni legate alla sicurezza abitativa, obbliga l'Azienda e di conseguenza le ditte appaltatrici, al rispetto di tempistiche perentorie contenute in 24 ore per gli interventi urgentissimi e 48 ore per quelli urgenti;
- che è richiesta alle ditte appaltatrici una presenza strutturata sul territorio e una capacità di intervento e di risoluzione dei problemi;
- preso atto del parere positivo espresso dal Responsabile dell'ufficio manutenzione, in ordine all'efficacia dell'organizzazione in zone e in tipologie degli interventi di manutenzione da realizzare sul patrimonio posseduto o gestito dall'Azienda;
- ritenuto di limitare l'aggiudicazione ad un solo lotto e nel caso di presentazione da parte della medesima ditta di offerte per più lotti, che la stessa sia aggiudicataria del lotto nel quale ha presentato l'offerta più conveniente per la SA;
- ritenuto di fissare nel 50% la quota subappaltabile complessiva con il limite massimo del 30% nel caso di OS30;

propone

- di affidare i lavori come sopra specificati mediante procedura aperta multi lotto (2 lotti) ai sensi dell'art.60 D Lgs.n.50/2016 smi con il criterio del minor prezzo sull'elenco prezzi posto a base di gara, utilizzando la piattaforma telematica Sintel;
- di limitare l'aggiudicazione ad un solo lotto e nel caso di presentazione da parte della medesima



Sede

Seguito di determina prot.....

ditta di offerte per più lotti, che la stessa sia aggiudicataria del lotto nel quale ha presentato l'offerta più conveniente per la SA;

- di fissare nel 50% la quota subappaltabile complessiva con il limite massimo del 30% nel caso di opere di cui all'art.89 comma 11 del D Lgsn.50/2016 smi (nel caso di specie OS 30);

Il Responsabile Unico del Procedimento
(arch. Roberto Scarsi)

Il Direttore Uog di Brescia

- vista la proposta del R.u.p. sopra riportata;
- ritenuto di confermare la modalità di espletamento della procedura multi lotto nonché, per le ragioni suindicate, la limitazione all'assunzione di lotti stante l'impegno, la tempistica e la presenza richiesta alla ditta aggiudicataria nell'esecuzione del contratto di manutenzione;

dispone

1. l'indizione di procedura aperta multi lotto (2 lotti) ai sensi dell'art.60 D Lgs.n.50/2016 smi. con il criterio del minor prezzo sull'elenco prezzi posto a base di gara, utilizzando la piattaforma telematica Sintel.
2. di fissare in euro 600.000,00, oltre incombenti di legge, l'importo a base di gara di ciascun lotto;
3. di limitare l'aggiudicazione ad un solo lotto e nel caso di presentazione da parte della medesima ditta di offerte per più lotti, che la stessa sia aggiudicataria del lotto nel quale ha presentato l'offerta più conveniente per la SA;
4. di prevedere che nel caso di mancata presentazione di offerte in un lotto da parte di altri operatori economici, lo stesso lotto possa essere aggiudicato al medesimo offerente al fine di evitare il mancato affidamento di un lotto;
5. di fissare nel 50% la quota subappaltabile complessiva con il limite massimo del 30% nel caso di OS30.

Il Direttore UOG di Brescia
(dott.ssa Giacomina Bozzoni)

Visto: Il Responsabile Ufficio Manutenzione
(geom. L. Disetti)

Visto: Il Dirigente del Servizio Tecnico
(arch. R. Scarsi)



Sede

Il Direttore Generale

DETERMINAZIONE PROT. N.

All'ufficio Appalti Approvvigionamenti
S e d e

Il Direttore Generale

Oggetto: Nomina giuria di gara per la procedura telematica 10/19 MO da elettricista in Brescia e Provincia suddiviso in 2 lotti.

- vista la determinazione del Direttore UOG BS n. 23397 del 27/05/2019 di indizione della procedura per lavori di MO da elettricista suddivisa in 2 lotti;
- richiamato l'art. 9 comma 2 lettera c dello Statuto che dispone che la presidenza della Giuria di gara sia affidata al Direttore Generale;
- visto il protocollo per la composizione ed il funzionamento delle Commissioni e delle Giurie, approvato con decisione del Presidente n. 79 del 30/6/15, che prevede la nomina della Giuria di gara con apposito provvedimento del Direttore Generale;
- richiamata la determinazione prot. n.14984 del 03/04/2019 con la quale vengono definite le deleghe al compimento di atti e all'esercizio di funzioni ai responsabili delle UOG di BS-CR-MN fra le quali si dispone di poter presiedere le commissioni di gara;
- vista la delega prot. n. del 23/07/19 con la quale viene delegato a Presidente della Giuria di Gara l'arch.Scarsi Roberto;

dispone

- di nominare quali componenti della Giuria di gara nella seduta programmata il giorno 24/07/2019 per l'aggiudicazione della procedura telematica in oggetto:

Scarsi Roberto – dirigente tecnico	presidente
Danilo Scaramella – Responsabile ufficio tecnico	membro
Giambattista Zani – funzionario ufficio tecnico	membro

Il Direttore Generale
Cav. Dr. Corrado Della Torre



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

APPALTO N. 10/2019 – MO da elettricista in Brescia e Provincia suddiviso in 2 (due) lotti. Procedura aperta ex art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i..

Lotto 1 – Manutenzione ordinaria da elettricista in Brescia e Provincia Nord. Importo complessivo €.600.000,00. CIG: 7923156B29 - CUP H64I1800080005.

Lotto 2 – Manutenzione ordinaria da elettricista in Brescia e Provincia Sud. Importo complessivo €.600.000,00. CIG: 7923160E75- CUP H65H1800090005.

VERBALE DI PROCEDURA APERTA SU PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemiladiciannove, addì ventiquattro del mese di luglio alle ore 09:30 nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti al sottoscritto **dott.ssa Sandra Canniello**, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica all'apertura delle buste amministrative relative alla procedura aperta mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati lavori.

Presiede l'arch. **Roberto Scarsi**, Dirigente Tecnico dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara l'Ing. **Danilo Scaramella** responsabile dell'ufficio tecnico e l'arch. **Giambattista Zani** funzionario dell'ufficio tecnico.

Assiste alle operazioni di gara il sig. **Cosimo La Torre** delegato dall'impresa Di Cataldo.

P R E M E S S O

- che il Direttore U.O.G. Brescia con determinazione a contrarre n. 23397 del 27/05/2019 ha autorizzato l'espletamento della presente procedura;
- che il bando di gara prot. n 24931 del 04/06/2019 è stato pubblicato in conformità a quanto disposto dalla vigente normativa in tema di pubblicità;
- che alle ore 10:00 del giorno 18/07/2019 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;
- che il Direttore Generale ha nominato la giuria di gara;
- che l'apertura delle buste in seduta pubblica è prevista per le ore 09:30 del 24/07/2019;
- che la giuria si è insediata il giorno 24/07/2019 alle ore 09:30;
- che si darà atto delle operazioni effettuate su piattaforma telematica Sintel mediante allegazione al presente verbale di report generato dalla stessa Sintel;

Per tutto quanto sopra premesso

- Si procede all'apertura tramite piattaforma Sintel della procedura di gara e quindi alla

valutazione della documentazione amministrativa;

- Viene verificato il numero dei fornitori che hanno inviato la documentazione relativa alla Busta Amministrativa e risultano presenti n°58 fornitori:

Nr.	FORNITORE	MODALITA DI PARTECIPAZIONE
1	ELETTRICA IMPIANTI S.R.L.	Forma singola
2	ELETTRICA 3B SRL	Forma singola
3	DICATALDO SABINO	Forma singola
4	EDILGAMMA SRL	Forma singola
5	Cipiemme S.r.l.	Forma singola
6	CR COSTRUZIONI SRL	Forma singola
7	C.S.Impianti di Carmelo Surra	Forma singola
8	DE CICCO S.R.L.	Forma singola
9	AVR IMPIANTI SRL	Forma singola
10	A.T.S. Costruzioni Generali Srl	Forma singola
11	BETASINT S.R.L.	Forma singola
12	DE MARCHI SRL	Forma singola
13	C.I.D.E.E. ELETTRA di Damato Francesco	Forma singola
14	ERREBI IMPIANTI SRL	Forma singola
15	ELETTRICISTI SAN GIUSEPPE SOC. COOP.	Forma singola
16	Elettrica2000 di Bertoli Per. Ind. Giuseppe	Forma singola
17	Gaetano Paolin Spa	Forma singola
18	Elettrica L.B. S.r.l.	Forma singola
19	GV Costruzioni Generali Srl	Forma singola
20	F.LLI BUZZONI SRL	Forma singola
21	IGE IMPIANTI SRL	Forma singola
22	FLOORING DEI F.LLI MESSINA SRL	Forma singola
23	FELMA di Felice Mascolo	Forma singola
24	IT Energy srl	Forma singola
25	Electro Team Srl	Forma singola
26	LIVIO IMPIANTI SRL	Forma singola
27	FSI - SERVIZI INTEGRATI S.R.L.	Forma singola
28	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	ATER BRESCIA ATI LA VALLE (Raggruppamento temporaneo di imprese)
29	G.A. IMPIANTI ELETTRICI SAS DI SOLDI ANDREA E C.	Forma singola
30	ESSEBI IMPIANTI & COSTRUZIONI S.R.L.	ESSEBI (Raggruppamento temporaneo di imprese)
31	SISTHEMA SRL	Forma singola
32	PPG DOMOGEST Srl	Forma singola

33	Moscarino s.a.s.	Forma singola
34	SITE Impianti S.r.l.	Forma singola
35	PROCESS IMPIANTI SRL	Forma singola
36	PROGRESSIMPIANTI GROUP SRL	Forma singola
37	SOELIT SRL	Forma singola
38	Lorusso Impianti S.r.l.	Forma singola
39	Se.Ma. Costruzioni	SE.MA COSTRUZIONI SRL - EDIL IMPIANTI SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese)
40	SCALMANA IMPIANTI ELETTRICI SAS DI SCALMANA MASSIMO&C	Forma singola
41	SIRIO S.r.l.	Forma singola
42	NET COMMUNICATION SRL	Forma singola
43	PLANTRONIC SNC	Forma singola
44	STACCHIO IMPIANTI SRL	Forma singola
45	MAX AUTOMAZIONI SRL	Forma singola
46	Idrotermica meridionale di mastandrea luigi	Forma singola
47	TERMOTECNICA SEBINA SRL	Forma singola
48	Sistec Srl	Forma singola
49	TECHNE SPA	Forma singola
50	T.S.G. COSTRUZIONI S.R.L.	Forma singola
51	TMC TECHNOLOGY SRL	Forma singola
52	co-gesi s.r.l.	Forma singola
53	co.m.i.	Forma singola
54	ital.co.el.srl	Forma singola
55	sud service srl	Forma singola
56	Tedoldi Ermanno S.R.L.Unipersonale	Forma singola
57	tieffe costruzioni srl	Forma singola
58	VELLA SALVATORE srl	Forma singola

- Si procede alla valutazione della documentazione amministrativa ai fini dell'ammissione alla procedura:

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
1	ELETTRICA IMPIANTI S.R.L	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
2	ELETTRICA 3B SRL	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
3	DICATALDO SABINO	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
4	EDILGAMMA SRL	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
5	Cipiemme S.r.l.	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
6	CR COSTRUZIONI SRL	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
7	C.S.Impianti di Carmelo Surra	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
8	DE CICCO S.R.L.	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
9	AVR IMPIANTI SRL	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
10	A.T.S. Costruzioni Generali Srl	Forma singola	X	X



Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la mancanza del DGUE e l'istanza di partecipazione è carente di alcune dichiarazioni rispetto al modello predisposto dalla stazione appaltante per quanto sopra la giuria dispone di procedere con soccorso istruttorio chiedendo la trasmissione del DGUE e dell'istanza di partecipazione completa di tutte le dichiarazioni previste e firmate digitalmente.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
11	BETASINT S.R.L.	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene ammesso.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
12	DE MARCHI Srl	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene ammesso.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
13	C.I.D.E.E. ELETTRA di Damato Francesco	Forma singola		X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene ammesso.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
14	ERREBI IMPIANTI SRL	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene ammesso.



Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
15	ELETTRICISTI SAN GIUSEPPE SOC. COOP.	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva l'assenza del patto d'integrità e pertanto la giuria dispone di procedere con soccorso istruttorio chiedendo la trasmissione del patto d'integrità firmato digitalmente.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
16	Elettrica2000 di Bertoli Per.Ind. Giuseppe	Forma singola		X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva che il certificato SOA risulta scaduto così come il contratto di rinnovo e pertanto la giuria dispone di procedere con soccorso istruttorio chiedendo la trasmissione di valido certificato SOA o in alternativa la proroga del contratto stipulato con la SOA. In tal caso il contratto dovrà essere presentato firmato digitalmente anche dalla SOA oppure in copia resa conforme all'originale.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
17	Gaetano Paolin Spa	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Sono le ore 13:15 e le operazioni di gara sono sospese e riaggornate per le ore 14:30

Sono le ore 14:30 e le operazioni di gara riprendono. Non è presente il Sig. Cosimo La Torre.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
18	Elettrica L.B. S.r.l.	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
19	GV Costruzioni Generali srl	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
20	F.LLI BUZZONI SRL	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva che l'importo garantito con la cauzione per il Lotto 2 risulta inferiore alle riduzioni applicabili in base alle certificazioni possedute. Inoltre, non sono presenti tutte le dichiarazioni di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 per il socio/i di maggioranza, pertanto la giuria di gara dispone di procedere con soccorso istruttorio chiedendo l'adeguamento dell'importo garantito mediante cauzione del Lotto 2 e di fornire le dichiarazioni di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 per i socio/i di maggioranza, firmate digitalmente e con le modalità previste dalla documentazione di gara.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
21	IGE IMPIANTI SRL	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
22	FLOORING DEI F.LLI MESSINA SRL	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva l'assenza del DGUE pertanto la giuria dispone di procedere con soccorso istruttorio chiedendo la trasmissione del DGUE compilato in tutte le parti e firmato digitalmente.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
23	FELMA di Felice Mascolo	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
24	IT Energy srl	Forma singola		X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
25	Electro Team Srl	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
26	LIVIO IMPIANTI SRL	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
27	FSI - SERVIZI INTEGRATI S.R.L.	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
28	LAVALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	ATER BRESCIA ATI LA VALLE(Raggruppamento temporaneo di imprese)	X	X

L'operatore partecipa in Raggruppamento Temporaneo d'Imprese, ed in qualità di mandataria, con il CONSORZIO STABILE F2B che indica come consorziata esecutrice la AND COSTRUZIONI S.R.L.. Dalla valutazione della documentazione amministrativa si rileva che le cauzioni sono prive dell'indicazioni di tutti i partecipanti al R.T.I. e non tutte le imprese sono in possesso delle certificazioni che danno diritto all'importo ridotto delle cauzioni stesse per tanto la giuria dispone di procedere con soccorso istruttorio chiedendo di inoltrare le cauzioni o appendice alle stesse con l'indicazione completa del Raggruppamento Temporaneo d'Imprese nonché di adeguare l'importo.

Sono le ore 17:04, la seduta viene sospesa e riaggiornata al giorno successivo 25/07/2019 ore 09:30.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE
dott.ssa Sandra Canniello

Sandra Canniello

GIURIA DI GARA:

- Arch. Roberto Scarsi
- Ing. Danilo Scaramella
- Arch. Giambattista Zani





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

APPALTO N. 10/2019 – MO da elettricista in Brescia e Provincia suddiviso in 2 (due) lotti. Procedura aperta ex art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i..

Lotto 1 – Manutenzione ordinaria da elettricista in Brescia e Provincia Nord. Importo complessivo € 600.000,00. CIG: 7923156B29 - CUP H64I1800080005.

Lotto 2 – Manutenzione ordinaria da elettricista in Brescia e Provincia Sud. Importo complessivo € 600.000,00. CIG: 7923160E75- CUP H65H1800090005.

VERBALE DI PROCEDURA APERTA SU PIATTAFORMA SINTEL SECONDA SEDUTA

L'anno duemiladiciannove, addì **venticinque** del mese di **luglio alle ore 09:30** nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti al sottoscritto **dott.ssa Sandra Canniello**, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica all'apertura delle buste amministrative relative alla procedura aperta mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati lavori.

Presiede l'arch. **Roberto Scarsi**, Dirigente Tecnico dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara l'ing. **Daniilo Scaramella** responsabile dell'ufficio tecnico e l'arch. **Giambattista Zani** funzionario dell'ufficio tecnico.

PREMESSO

- Che in data **24/07/2019** alle ore **17:04** erano state sospese le operazioni di gara relative alla valutazione della documentazione amministrativa come da verbale di prima seduta;
- Che nella medesima data si comunicava il prosieguo delle operazioni per il giorno **25/07/2019** ore **09:30**;

per tutto quanto sopra premesso

si continua l'esame della documentazione amministrativa per la verifica della conformità a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara come da schema riassuntivo sotto riportato:

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
29	G.A. IMPIANTI ELETTRICI SAS DI SOLDI ANDREA E C.	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
30	ESSEBI IMPIANTI & COSTRUZIONI S.R.L.	ESSEBI (Raggruppamento temporaneo di imprese)	X	X

L'operatore partecipa in Raggruppamento Temporaneo d'Imprese, in qualità di mandataria, con la BOTTICINI IMPIANTI di Sbruzzi Ivonne. Dalla valutazione della documentazione amministrativa si rileva che la BOTTICINI IMPIANTI di Sbruzzi Ivonne dichiara di prendere parte per una quota pari al 45%, ma si rileva che non è in possesso del requisito di ordine speciale SOA, nella categoria prevista dal bando di gara, per potersi qualificare per la percentuale dichiarata pertanto la giuria di gara dispone l'**esclusione** dalla procedura.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
31	SISTHEMA SRL	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
32	PPG DOMOGEST Srl	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
33	Moscarino s.a.s.	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
34	SITE Impianti S.r.l.	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
35	PROCESS IMPIANTI SRL	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
36	PROGRESSIMPIANTI GROUP SRL	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
37	SOELIT SRL	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva che mancano le dichiarazioni di cui all'art.80 DLGS 50/2016 s.m.i. per i Sigg. Capaldi e Scutto e le cauzioni non sono firmate digitalmente dall'operatore partecipante pertanto la giuria dispone di procedere con soccorso istruttorio chiedendo di voler trasmettere le dichiarazioni di cui all'art.80 DLGS 50/2016 s.m.i. per i Sigg. Capaldi e Scutto e voler ritrasmettere le cauzioni firmate digitalmente dal Legale Rappresentante dell'operatore partecipante.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
38	Lorusso Impianti S.r.l.	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
39	Se.Ma. Costruzioni	SE.MA. COSTRUZIONI SRL - EDIL IMPIANTI	X	X

L'operatore partecipa in Raggruppamento Temporaneo d'Imprese, ed in qualità di mandataria, con la EDIL IMPIANTI e si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
40	SCALMANA IMPIANTI ELETTRICI SAS DI SCALMANA MASSIMO & C	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
41	SIRIO S.r.l.	Forma singola	X	

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la mancanza dell'istanza di partecipazione, pertanto la giuria dispone di procedere con soccorso istruttorio chiedendo la presentazione dell'istanza di partecipazione compilata in ogni sua parte e firmata digitalmente.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
42	NET COMUNICATION SRL	Forma singola		X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la mancanza della firma digitale dell'assicuratore e che la voce relativa al subappalto è barrata in modo contraddittorio nell'istanza e nel DGUE per tanto la giuria dispone di procedere con soccorso istruttorio chiedendo la presentazione della cauzione provvisoria firmata digitalmente anche dall'assicuratore e di chiarire l'intenzione o meno di subappaltare.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
43	PLANTRONIC SNC	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
44	STACCHIO IMPIANTI SRL	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Sono le ore 13:20 e le operazioni di gara sono sospese e riaggornate per le ore 14:30

Sono le ore 14:30 e le operazioni di gara riprendono.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
45	MAX AUTOMAZIONI SRL	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
46	Idrotermica meridionale di mastrandrea luigi	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
47	TERMOTECNICA SEBINA SRL	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
48	Sistec Srl	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva che è allegata due volte la cauzione del 2° lotto mentre manca quella relativa al 1° lotto per tanto la giuria dispone di procedere con soccorso istruttorio chiedendo la cauzione relativa al 1° lotto firmata digitalmente dal partecipante e dal garante.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
49	TECHNE SPA	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
50	T.S.G. COSTRUZIONI S.R.L.	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva che la certificazione che dà diritto alla riduzione della cauzione presentata in gara risulta scaduta pertanto la giuria dispone di procedere con soccorso istruttorio chiedendo valida certificazione che dà diritto alla riduzione o in alternativa di adeguare l'importo garantito delle cauzioni ricordando che, nel caso di riproposizione delle cauzioni, le stesse devono essere firmate digitalmente dal partecipante e dal garante.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
51	TMC TECHNOLOGY SRL	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva che nella cartella allegata non è stata prodotta alcuna documentazione relativa alla procedura. Per la totale mancanza della documentazione richiesta dal disciplinare, la giuria dispone l'**esclusione** dalla procedura.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
52	co-gesi s.r.l.	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva che è allegata due volte la cauzione del 2° lotto mentre manca quella relativa al 1° lotto, mancano altresì i modelli di cui all'art.80 DLGS 50/2016 per tutti i soggetti di cui al comma 3 dello stesso art.80 e pertanto la giuria dispone di procedere con soccorso istruttorio chiedendo di inoltrare la cauzione provvisoria





relativa al lotto 1, ricordando che la stessa deve essere firmata digitalmente dal partecipante e dal garante e di inoltrare il modello di cui all'art.80 DLGS 50/2016 smi per tutti i soggetti di cui al comma 3 dello stesso art.80 50/2016 smi (Legale Rappr., Direttore Tecnico, ecc..) firmati digitalmente.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
53	co.m.i.	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
54	ital.co.el. Srl	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
55	sud service srl	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
56	Tedoldi Ermanno S.R.L. unipersonale	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
57	tieffe costruzioni srl	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva la conformità rispetto a quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara e pertanto viene **ammesso**.

Nr.	Operatore	Forma	Richiesta di partecipazione ai lotti	
			Lotto 1	Lotto 2
58	VELLA SALVATORE srl	Forma singola	X	X

Si valuta la documentazione amministrativa e si rileva che la posizione contraddittoria tra quanto riportato nel DGUE dove alla domanda *l'aver soddisfatto tutti gli obblighi relativi alle imposte e tasse* è stata barrata la casella "NO", mentre nell'Istanza di partecipazione viene dichiarata la propria regolarità, pertanto la giuria dispone di procedere con soccorso istruttorio chiedendo di inviare dichiarazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n.445, con consapevolezza delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazione mendace ai sensi dell'art.76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, nella quale viene dichiarata la propria posizione circa gli obblighi sopra riportati e richiamati dall'art.80 c.4 DLGS 50/2016 e s.m.i.. Il tutto firmato digitalmente dal Legale Rappresentate.

Concluse le operazioni di valutazione della documentazione amministrativa la giuria dispone l'invio di tutti i soccorsi istruttori, con l'avviso che la mancata presentazione di quanto richiesto entro i termini indicati alle Imprese tramite Piattaforma Sintel sarà causa di esclusione.

Sono le ore 17:10, la seduta viene sospesa e riaggiornata a data da comunicare a mezzo Sintel.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE
dott.ssa Sandra Canniello



GIURIA DI GARA:

- Arch. Roberto Scarsi
- Ing. Danilo Scaramella
- Arch. Giambattista Zani





Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

APPALTO N. 10/2019 – MO da elettricista in Brescia e Provincia suddiviso in 2 (due) lotti. Procedura aperta ex art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i..

Lotto 1 – Manutenzione ordinaria da elettricista in Brescia e Provincia Nord. Importo complessivo €.600.000,00. CIG: 7923156B29 - CUP H64I1800080005.

Lotto 2 – Manutenzione ordinaria da elettricista in Brescia e Provincia Sud. Importo complessivo €.600.000,00. CIG: 7923160E75- CUP H65H1800090005.

VERBALE DI PROCEDURA APERTA SU PIATTAFORMA SINTEL TERZA SEDUTA

L'anno **duemiladiciannove**, addì **ventotto** del mese di **agosto alle ore 09:30** nella sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova, in Brescia - Viale Europa n. 68, avanti al sottoscritto **dott.ssa Sandra Canniello**, in qualità di segretario verbalizzante, si procede in seduta pubblica alla continuazione delle operazioni di gara relative alla procedura aperta mediante piattaforma telematica Sintel, per l'aggiudicazione dei citati lavori.

Presiede l'**arch. Roberto Scarsi**, Dirigente Tecnico dell'Aler di Brescia-Cremona-Mantova. Fanno inoltre parte della giuria di gara l'**ing. Danilo Scaramella** responsabile dell'ufficio tecnico e l'**arch. Giambattista Zani** funzionario dell'ufficio tecnico.

P R E M E S S O

- Che in data **25/07/2019** alle ore **17:10** erano state sospese le operazioni di gara relative alla valutazione della documentazione amministrativa come da verbale di prima seduta;
- Che sono state trasmesse agli operatori le richieste di soccorso istruttorio ex art. 83 D.Lgs 50/2016 smi ;
- Che tramite Piattaforma Sintel si comunicava il prosieguo delle operazioni di gara per il giorno **28/08/2019** ore **09:30**;
- Che tramite Piattaforma Sintel si confermava la gestione off line della graduatoria con foglio di calcolo messo a disposizione dalla Piattaforma stessa;

Per tutto quanto sopra premesso

- Si procede alla valutazione dei soccorsi istruttori e si riscontra che tutti gli operatori hanno presentato la documentazione richiesta e pertanto vengono ammessi;
- Le imprese ammesse alla fase successiva, consistente nell'apertura delle buste economiche, risultano essere per il primo lotto n.52 e per il secondo lotto n.55;

- Si procede successivamente alla apertura delle buste economiche ed alla verifica di ogni offerta, con riferimento agli importi contenuti e compilati dagli stessi operatori, che vengono valutati tutti positivamente;
- Alle ore 11.20 prende parte alla seduta di gara il Sig. Lupo Giovanni delegato della ditta DICATALDO SABINO.
- Successivamente si procede ad inserire gli importi offerti dai concorrenti ammessi nel foglio di calcolo messo a disposizione dalla piattaforma Sintel e quindi a stilare la graduatoria off line e per ciascun lotto, che si allega al presente verbale e che si considera parte integrante dello stesso (**allegati n°1 e n°2**) dal quale si rileva che risultano primi in graduatoria i seguenti operatori:

Lotto 1 T.S.G. COSTRUZIONI S.r.l. - importo offerto €. 419.437,44 -

Lotto 2 TIEFFE COSTRUZIONI S.r.l. - importo offerto €. 425.733,12 -

il Presidente della Giuria, sentita la giuria stessa, reputate le offerte congrue provvede alle seguenti proposte di aggiudicazione:

Lotto 1 T.S.G. COSTRUZIONI S.r.l. - C.F./P.IVA 05955211213 -

Lotto 2 TIEFFE COSTRUZIONI S.r.l. - C.F./P.IVA 04852270729 -

e dispone di trasmettere il materiale di gara e il presente verbale alla direzione per la successiva aggiudicazione definitiva.

Sono le ore 11.50 e le operazioni sono concluse.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE
dott.ssa Sandra Canniello



GIURIA DI GARA:

- arch. Roberto Scarsi
- ing. Danilo Scaramella
- arch. Giambattista Zani



ALLEGATO 1

Procedura aperta n. 10/2019 -Lotto 1 - Manutenzione ordinaria da elettricista in Brescia e Provincia Nord. Importo complessivo €.800.000,00. CIG: 7923158829 - CUP: H641180080005

Calcolo soglia di anomalia per ogni valore economico di offerta con ricorso al foglio 10/2019

In questa classe di gara l'Operatore Economico inserisce in piattaforma l'importo in euro che corrisponde al prezzo offerto. La offerta anomala in questo foglio risultano collocate "in fondo".

INSERIRE DATI SOLO NELLE CASCELLE DI QUESTO COLONNE

Indice accettazione
Precedenza 1 Lotto
000000000000

Numero offerte costituenti	52
10% delle offerte	5,20
Numero offerte da accettazione	4
N° offerte accettate alla sup.	5
N° offerte accettate alla inf.	9
Estremo Alla superiore	24.454,1111%
Estremo Alla inferiore	32.18464%
Numero offerte intermedie	40

Media aritmetica dei ribassi delle offerte intermedie	28.60296%
Scarto aritmetico meno dei ribassi sopra la media	1.70218%
Somma ribassi	1144,11618%
Soglia intermedia	30,30698%
1° decimale SOMMA RIBASSI	1
2° decimale SOMMA RIBASSI	1
Prodotto decimale 1° e 2°	1
Riduzione percentuale	0,81702
Soglia di anomalia (espressa come ribasso %)	30,28807%
Soglia di anomalia (espressa come importo in €)	418271,57136
Numero di offerte anomale	17

INSERIRE OFFERTE IN
COLONNE 20

Graduatoria	Operatore Economico	NUMERO OFFERTE AMMESSA	NUMERO OFFERTE ACCETTATE	PREZZO DECORRENTE	RIBASSI in Euro	RIBASSI %	CONTRIBUTO OFFERTE	CONTRIBUTO OFFERTE AMMESSA	ACCANTONAMENTO DEL 10% (ragio solo all)	SCARTI SOPRA MEDIA	OFFERTA ANOMALA
	TERMO TECNICA SERINA SRL	52	52	670.040.000	29.560.000,00	4,396207%	52	52	0	0	No
	SIRO S r l	51	51	908.675.000	90.200.000,00	10,02640%	51	51	0	0	No
	ST - SERVIZI INTEGRATI S R L.	50	50	478.300.000	130.094.000,00	27,2140%	50	50	0	0	No

Handwritten signature and initials

ALLEGATO 2

Procedura aperta n.10/2018 Loto 2 - Manutenzione ordinaria di elettricità in Brescia e Provincia Sud. Importo complessivo L.600.000,00.
 CIG: 7923180E75- CUP H85H180090005.

Calcolo degli scarti di offerta per ogni partecipante all'asta con riferimento all'offerta di massima e di minor prezzo.
 Il servizio consiste di due (2) Operazioni Economiche separate in altrettanti lotti, con un importo di cui alla corrispondente al prezzo offerto. Le offerte saranno in questo foglio risultare collegate "in bundle".
PREZZI UNITARI E/O TOTALI

Valore economico Previsionale (€)		Importo offerto	
Numero offerte consolidate		35	
10% dello offerte		5,50	
Numero offerte da accollare		4	
3° offerta accollata alla 10%		4	
4° offerta accollata alla 10%		4	
N° offerte accollate con 10%		4	
Escluso alla stipulazione		24,28768%	
Escluso alla infrazione		32,04928%	
Numero offerte eliminabile		43	
Media aritmetica dei ribassi delle offerte intermedie		38,87605%	
Scarto aritmetico medio dei ribassi sopra la media		1,72787%	
Somma ribassi		1221,88009%	
Soglia intermedia		30,30702%	
1° decimale somma ribassi		8	
2° decimale somma ribassi		9	
Prodotto decimale 1° e 2°		72	
Riduzione percentuale		1,2414	
Soglia di anomalia (prezzi) come (illeggi 7)		29,56235%	
Soglia di anomalia (prezzi) come (illeggi 4)		425622,72156	
Numero di offerte anomale		23	

Graduatoria	Operatore Economico	Numero Offerte Ammissibili	Importo Offerta	Ribasso %	Conteggio Offerte	Conto Offerte (Importo Offerta / Importo Offerta)	Scarti sopra media
55	TERMO TECNICA SEBINA SRL	55	29760,00000	4,790000%	55	55	0
54	FSI - SERVIZI TECNICI S.R.L.	54	13694,40000	21,781000%	54	54	0
53	Teckon Elettronica S.R.L. Unipersonale	53	139278,80000	23,211800%	51	53	0

(Handwritten signatures and initials)



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2019 - 0039547
Del: 30/08/2019

aler
ALER-BS-CR-MN

Il Direttore di UOG BS

DETERMINAZIONE PROT. N.

**Al RUP arch. Roberto Scarsi
All'Ufficio Manutenzione
All'Ufficio Appalti Approvvigionamenti
Sede**

Il Direttore UOG Brescia

Oggetto: APPALTO N. 10/2019 – MO da elettricista in Brescia e Provincia suddiviso in 2 (due) lotti. Procedura aperta ex art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i..

Lotto 1 – Manutenzione ordinaria da elettricista in Brescia e Provincia Nord. Importo complessivo €.600.000,00. CIG: 7923156B29 - CUP H64I1800080005.

Lotto 2 – Manutenzione ordinaria da elettricista in Brescia e Provincia Sud. Importo complessivo €.600.000,00. CIG: 7923160E75- CUP H65H1800090005.

Esito gara d'appalto.

- vista la determinazione del Direttore UOG Brescia n. 23397 del 27/05/2019 con la quale è stato autorizzato l'espletamento di procedura aperta, con un base d'asta complessivo di € 1.200.000,00 per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria da elettricista lotti Brescia e Provincia Nord e Brescia e Provincia Sud suddivisa in due lotti.

- visto il bando prot. n. 24931 del 04/06/2019 e il disciplinare prot. n. 25286 del 05/06/2019 pubblicati in conformità a quanto disposto dalla vigente normativa in tema di pubblicità;

- visto l'esito della procedura telematica esperita nelle date del 24 e 25 luglio, 28 agosto 2019 di cui si dà atto in separati verbali;

dispone

- di aggiudicare, condizionatamente al positivo esito della verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario di ogni lotto, la procedura per la manutenzione ordinaria da elettricista lotti Brescia e Provincia Nord e Brescia e Provincia Sud suddivisa in due lotti nel modo seguente:

Lotto 1 T.S.G. COSTRUZIONI S.r.l. - C.F./P.IVA 05955211213 - per l'importo offerto complessivo di €. 419.437,44.

Lotto 2 TIEFFE COSTRUZIONI S.r.l. - C.F./P.IVA 04852270729 - per l'importo offerto complessivo di €. 425.733,12.

Il Direttore UOG BS
dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2019 – 0039762
Del: 02/09/2019

Aler
BS-CR-MH

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

1) Amministrazione aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA Viale Europa, 68 - 25133 BRESCIA Telefono 0302117711 Telefax 0302006423 -mail aler@aler.bs.it pec alerbcm.bs@legalmail.it Internet <http://www.aler.brescia.it/>

2) Ente pubblico economico – Edilizia Residenziale Pubblica - CPV 45211100-0

4) CPV procedura: 45310000-3 – lavori di installazione di cablaggi.

6) Appalto n.10/2019 – MO da elettricista in Brescia e Provincia suddiviso in 2 (due) lotti. **Lotto 1** CIG 7923156B29 – CUP H64I1800080005 – **Lotto 2** CIG 7923160E75 – CUP H65H1800090005.

7) Tipo procedura: aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

9) Criterio di aggiudicazione: offerta al minor prezzo sull'importo a misura con l'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., delle offerte che presentano un importo pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2, 2-bis e 2-ter del medesimo art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

10) Data aggiudicazione definitiva: 30/08/2019.

11) Numero e nominativi di offerte ricevute: c.s; Numero operatori esclusi: 2 per ogni lotto.

Tutte le offerte ricevute sono in formato elettronico.

Nr.	Tipo	Codice Fiscale/ Partita Iva	Forma	Partecipa ai lotti	
				1	2
1	ELETTRICA IMPIANTI S.R.L.	01425470067	Forma singola	X	X
2	ELETTRICA 3B SRL	05203810659	Forma singola	X	X
3	DICATALDO SABINO	DCTSBN59C29A669Q /02548810726	Forma singola	X	X
4	EDILGAMMA SRL	08455980014	Forma singola	X	X



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

5	Clpiemme S.r.l.	02293910960	Forma singola	X	X
6	CR COSTRUZIONI SRL	03826701215	Forma singola	X	X
7	C.S. Impianti di Carmelo Surra	5RRCML69E23F5375/ 09292600013	Forma singola	X	X
8	DE CICCO S.R.L.	04908700729	Forma singola	X	X
9	AVR IMPIANTI SRL	06805021216	Forma singola	X	X
10	A.T.S. Costruzioni Generali Srl	06578441211	Forma singola	X	X
11	BETASINT S.R.L.	11166890159	Forma singola	X	X
12	DE MARCHI SRL	04140990237	Forma singola	X	X
13	C.I.D.E.E. ELETTRA di Damato Francesco	DMTFNC52P29A669N/ 01299000719	Forma singola		X
14	ERREBI IMPIANTI SRL	03186150177	Forma singola	X	X
15	ELETTRICISTI SAN GIUSEPPE SOC. COOP.	00419790720	Forma singola	X	X
16	Elettrica2000 di Bertoli Per. Ind. Giuseppe	BRTGPP58D09G006W / 01165060193	Forma singola		X
17	Gaetano Paolin Spa	00989590286	Forma singola	X	X
18	Elettrica L.B. S.r.l.	01184500187	Forma singola	X	X
19	GV Costruzioni Generali Srl	03666420611	Forma singola	X	X
20	F.LLI BUZZONI SRL	06174240967	Forma singola	X	X
21	IGE IMPIANTI SRL	01373380516	Forma singola	X	X
22	FLOORING DEI F.LLI MESSINA SRL	01303130635	Forma singola	X	X
23	FELMA di Felice Mascolo	MSCFLC59P21A669R/ 02829910724	Forma singola	X	X
24	IT Energy srl	03442520619	Forma singola		X
25	Electro Team Srl	01753990231	Forma singola	X	X
26	LIVIO IMPIANTI SRL	03464240138	Forma singola	X	X
27	FSI - SERVIZI INTEGRATI S.R.L.	03207760137	Forma singola	X	X
28	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	04356260754 ass.13307471006	ATER BRESCIA ATI LA VALLE(Raggrup pamento temporaneo di imprese) - CONSORZIO STABILE F2B	X	X



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

29	G.A. IMPIANTI ELETTRICI SAS DI SOLDI ANDREA E C.	02816800987	Forma singola	X	X
30	ESSEBI IMPIANTI & COSTRUZIONI S.R.L.	03417300989 ass.c.f.5BRVNN61544 B157J	ESSEBI (Raggruppament o temporaneo di Imprese) BOTTICINI IMPANTI di Sbruzzi Ivonne	X	X
31	SISTHEMA SRL	09243281004	Forma singola	X	X
32	PPG DOMOGEST Srl	02927360962	Forma singola	X	X
33	Moscarino s.a.s.	02764431215	Forma singola	X	X
34	SITE Impianti S.r.l.	04449911215	Forma singola	X	X
35	PROCESS IMPIANTI SRL	02342040165	Forma singola	X	X
36	PROGRESSIMPIANTI GROUP SRL	04733250650	Forma singola	X	X
37	SOELIT SRL	02571710694	Forma singola	X	X
38	Lorusso Impianti S.r.l.	06127200720	Forma singola	X	X
39	Se.Ma. Costruzioni	06396940964 ass.06983440964	SE.MA COSTRUZIONI SRL - EDIL IMPIANTI SRL(Raggruppam ento temporaneo di Imprese)	X	X
40	SCALMANA IMPIANTI ELETTRICI SAS DI SCALMANA MASSIMO&C	03716990985	Forma singola	X	X
41	SIRIO S.r.l.	02014590984	Forma singola	X	
42	NET COMUNICAZIONE SRL	03078860966	Forma singola		X
43	PLANTRONIC SNC	04538010150	Forma singola	X	X
44	STACCHIO IMPIANTI SRL	01145980437	Forma singola	X	X
45	MAX AUTOMAZIONI SRL	03599350786	Forma singola	X	X
46	idrotermica meridionale di mastandrea luigi	MSTLGU48510E047X/ 00828070722	Forma singola	X	X
47	TERMOTECNICA SEBINA SRL	00639020163	Forma singola	X	X
48	Sistec Srl	06076770723	Forma singola	X	X
49	TECHNE SPA	03066160163	Forma singola	X	X



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

50	T.S.G. COSTRUZIONI S.R.L.	05955211213	Forma singola	X	X
51	TMC TECHNOLOGY SRL	06265001211	Forma singola	X	X
52	co-gesi s.r.l.	11032900018	Forma singola	X	X
53	ca.m.f.	00750390635	Forma singola	X	X
54	ital.co.el. Srl	02571550967	Forma singola	X	X
55	sud service srl	07129410721	Forma singola	X	X
56	Tedoldi Ermanno S.R.L.Unipersonale	03313780987	Forma singola	X	X
57	tieffe costruzioni srl	04852270729	Forma singola	X	X
58	VELLA SALVATORE srl	04196700613	Forma singola	X	X
TOTALE				54	57
Offerte escluse				2	2

12) Impresa aggiudicataria:

Lotto 1: T.S.G. COSTRUZIONI S.R.L. - Aversa (CE) – C.F./P.IVA n° 05955211213;

Lotto 2: TIEFFE COSTRUZIONI S.R.L. – Bari (BS) – C.F./P.IVA n° 04852270729;

13) Valore offerta aggiudicataria:

Lotto 1: € 419.437,44 Importo contrattuale: € 419.437,44

Lotto 2: € 425.733,12 Importo contrattuale: € 425.733,12

14) Quota subappaltabile: 30%.

16) Ricorsi avverso il presente bando entro 30 giorni presso TAR Lombardia Sez. di
Brescia, via Zima 3 – 25121 Brescia.

IL DIRETTORE U.O.G. BRESCIA

dott.ssa Giacomina Bozzoni



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2021 – 0005111
Del: 02/02/2021

Aler
BS – CR – MN

Il Direttore di UOG BS

DETERMINAZIONE PROT. N.

**Al RUP arch. Roberto Scarsi
All'Ufficio Manutenzione
All'Ufficio Appalti Approvvigionamenti
Sede**

Il Direttore UOG Brescia

Oggetto: Procedura n. 10/2019 lotto 2 – M.O. Opere da elettricista in zona Brescia e provincia Sud.

CIG 7923160E75 - CUP H65H1800090005.

Preso d'atto del subentro della ditta Re.co.man S.r.l. alla ditta Tieffe costruzioni s.r.l. nel contratto d'appalto 50339 del 5/11/2019

- vista la determinazione del Direttore UOG Brescia n. 23397 del 27/05/2019 con la quale è stato autorizzato l'espletamento di procedura aperta, con un base d'asta complessivo di € 1.200.000,00 per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria da elettricista suddivisa nei due lotti:

- 1) Brescia e Provincia Nord;
- 2) Brescia e Provincia Sud;

- visto il bando prot. n. 24931 del 04/06/2019 e il disciplinare prot. n. 25286 del 05/06/2019 pubblicati in conformità a quanto disposto dalla vigente normativa in tema di pubblicità;

- visto l'esito della procedura telematica esperita nelle date del 24 e 25 luglio, 28 agosto 2019 di cui si dà atto in separati verbali;

- richiamata la determina n. 39547 del 30/08/2019, con la quale è stato approvato l'esito della gara, l'appalto lavori in oggetto alla ditta Tieffe Costruzioni s.r.l. con sede in Bari, via Francesco Babudri 45, C.F./P.IVA 04852270729, per l'importo offerto di € 425.733,12;

- visto che dalla verifica dei requisiti dichiarati in gara non è risultata alcuna comunicazione ostativa alla stipula del contratto;

- visto che dai documenti prodotti dall'Impresa non risulta sussistere alcuna delle incapacità previste dall'art. 32 ter e quater C.P.

- visto che in data 05/11/2019 si è proceduto alla stipula del relativo contratto prot. n. 2019 – 0050339;

Considerato che

- in data 25/11/2020 innanzi al Notaio, Dott. Francesco Mazza, notaio residente in Valenzano (BA) con studio in via Bari n. 1, iscritto nel collegio notarile di Bari, la Tieffe Costruzioni s.r.l., in persona del socio unico sig. Tosto Domenico, con atto notarile Repertorio n. 46975 - Raccolta n. 24346 - registrato a Bari in data 30/11/2020 al n.44537, concedeva a titolo d'affitto alla società Re.co.man s.r.l. la propria azienda commerciale, comprendendo nel contratto anche i lavori e le commesse in corso come indicati all'allegato C, tra i quali figura il contratto per lavori di Manutenzione ordinaria per opere da elettricista lotto 2 zona Brescia e provincia sud CIG 7923160E75 - CUP H65H1800090005 stipulato con la scrivente Azienda;



Sede

- in data 7/12/2020, con nota conservata agli atti dell' Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Brescia- Cremona- Mantova UOG di Brescia al prot. n. 50679 del 7/12/2020, Re.Co.man s.r.l., in qualità di parte conduttrice, trasmetteva alla scrivente comunicazione circa il subentro al contraente originario, sostituzione dell'amministratore ed emissione nuovo certificato Soa;
 - che in data 11/12/2020 (e 17/12/2020 per responsabile tecnico), a mezzo posta certificata, nell'ambito della verifica del possesso dei requisiti tecnico-economici, è stata inoltrata alla Re.co.man s.r.l. la richiesta di compilazione del DGUE e la presentazione dell'atto di nomina di un responsabile tecnico in possesso dei requisiti richiesti per le attività di cui al D.M. 37/2008, per assumere in via esclusiva tutte le prestazioni ancora da eseguire in forza del contratto d'appalto;
 - che in data 17/12/2020 la società riscontrava la richiesta trasmettendo DGUE debitamente compilato e firmato digitalmente;
 - che in data 22/12/2020, con prot. n. 53913 del 23/12/2020, la società Re.co.man s.r.l. ha trasmesso atto di nomina a responsabile tecnico per le attività di cui al D.M. 37/2008
 - che in data 08/01/2021 la suddetta società ha trasmesso cauzione definitiva dell'importo di € 86.233,00=(euro ottantaseimiladuecentotrentatre/00) costituita mediante polizza fidejussoria n. IM 000037822 del 7/01/2020 rilasciata da S.A.-R. CITY INSURANCE S.A., in sostituzione della polizza n. IM 000014821 del 15/10/2019 rilasciata da S.A.-R. CITY INSURANCE S.A.. per il medesimo importo, con contraente assicurato TIEFFE COSTRUZIONI S.R.L..
 - che in data 25/01/2021 il Rup con determina n. 2823 del 25/01/2021, a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti, ha formalmente preso atto del mutamento della controparte nel contratto d'appalto;
 - che richiamato l'art. 106 del D.lgs. 50/2016 s.m.i. che sancisce: "Le modifiche, nonche' le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti: ...*omissis*
- d) se un nuovo contraente sostituisce quello a cui la stazione appaltante aveva inizialmente aggiudicato l'appalto a causa di una delle seguenti circostanze: 1) *omissis* ;2) all'aggiudicatario iniziale succede, per causa di morte o ((...)) a seguito di ristrutturazioni societarie, comprese rilevazioni, fusioni, scissioni, acquisizione o insolvenza, un altro operatore economico che soddisfi i criteri di selezione qualitativa stabiliti inizialmente, purché ciò non implichi altre modifiche sostanziali al contratto e non sia finalizzato ad eludere l'applicazione del presente codice; ...".
- ritenuto pertanto in conseguenza della comunicazione di cui sopra prot. n. 50679 del 7/12/2020 nonché ai sensi del succitato art. 106 D.lgs. 50/2016 di prendere atto della modifica soggettiva del contratto d'appalto n. 50339 del 5/11/2019, e tenuto conto della determinazione n. 2823 del 25/01/2021 nella quale il Rup ha formalmente preso atto del mutamento della controparte nel contratto d'appalto a seguito di positiva verifica dei requisiti;

dispone


- 1) di considerare la narrativa che precede parte integrante sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di prendere atto ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera d) paragrafo 2 del subentro al Contratto d'appalto n. 50339 del 5/11/2019, a seguito di affitto di ramo d'azienda della ditta TIEFFE COSTRUZIONI S.R.L., C.F./P.IVA 04852270729 con sede in Bari via F. Babudri 45, della ditta RE.CO.MAN S.R.L. , C.F./P.IVA 08364800725 con sede in Bari via F. Babudri 37;



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

3) che il subentrante assolva agli oneri ed alle obbligazioni previsti dal citato contratto 50339 del 5/11/2019 a fronte di un corrispettivo ammontante ad €387.531,63, pari alle somme attualmente a disposizione, al netto dei SAL già emessi a favore della ditta Tieffe Costruzioni s.r.l.


Il Direttore UOG BS
(dott.ssa Giacomina Bozzoni)