



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede



Nr.: 2017 - 0044975
Del: 16/10/2017

Aler
BS-CR-MN

ALER DI BRESCIA CREMONA MANTOVA

FORMAZIONE DI UN ELENCO APERTO DI OPERATORI ECONOMICI QUALIFICATI DA UTILIZZARE PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI ATTINENTI L'ARCHITETTURA E L'INGEGNERIA DI IMPORTO INFERIORE A 100.000 EURO - ARTT. 24, 36, 46 E 157 DEL D.LGS. N. 50/2016 s.m.i.

L'Azienda Lombarda Edilizia Residenziale di Brescia Cremona Mantova (di seguito ALER) con sede legale in Brescia viale Europa n. 68

RENDE NOTO

che viene istituito l'Elenco aperto di operatori economici, anche in modalità digitale sulla piattaforma telematica Sintel di ARCA- Azienda Regionale Centrale Acquisti Spa - della Regione Lombardia, cui affidare gli incarichi esterni di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria per opere pubbliche di natura residenziale e/o commerciale e gli altri servizi tecnici attinenti le opere pubbliche di importo inferiore a 100.000,00 Euro. L'Azienda intende dotarsi, per mezzo dell'Elenco, di strumento idoneo a garantire l'effettività dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione e trasparenza assicurando, altresì, il rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza prescritti dall'art. 30, c. 1, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. (Codice dei Contratti pubblici);

AVVISA

gli operatori economici, singoli o associati, in possesso dei requisiti di cui al successivo art. 3, che vi abbiano interesse, a presentare domanda di iscrizione, secondo le modalità di seguito indicate. Gli attuali elenchi di operatori economici, costituiti a seguito di precedenti avvisi, non avranno più validità a far data dalla approvazione dell'Elenco di cui al successivo art. 4. Pertanto, i soggetti interessati, già iscritti nei sopra citati elenchi, dovranno presentare nuova domanda di iscrizione.

ART. 1 AMBITI DI SPECIALIZZAZIONE

1.1. L'Elenco aperto di operatori economici, comprende i seguenti ambiti di specializzazione, anche in aderenza alle disposizioni del DM Giustizia 17/06/2017:

1.1.1. opere edili, anche su beni vincolati dal patrimonio storico-architettonico: progettazione e/o direzione lavori. (*Decreto Min. Giustizia 17/06/2016 - Tavola Z-1 "categorie delle opere - parametro del grado di complessità - classificazione dei servizi e corrispondenze" - ID opere/prestazioni E.03, E.05, E.06, E.17, E.20, E.21, E.22*),

1.1.2 impianti meccanici a fluido, impianti sanitari, impianti solari termici, fognatura e impianti antincendio: progettazione e/o direzione lavori, (*Decreto Min. Giustizia 17/06/2016 - Tavola Z-1 "categorie delle opere - parametro del grado di complessità - classificazione dei servizi e corrispondenze" ID opere/prestazioni IA.01, IA.02*),

1.1.3 impianti elettrici, radiotelevisivi, telefonici, reti di trasmissione dati e simili, di protezione dalle scariche atmosferiche, impianti fotovoltaici e di rilevazione incendi: progettazione e/o direzione lavori, (*Decreto Min. Giustizia 17/06/2016 - Tavola Z-1 "categorie delle opere - parametro del grado di complessità - classificazione dei servizi e corrispondenze" ID opere/prestazioni IA.03, IA.04*),

1.1.4 opere strutturali: progettazione e/o direzione lavori. Indagini strutturali, pratiche per autorizzazione antisismica (zona 2) e relative relazioni, (*Decreto Min. Giustizia 17/06/2016 - Tavola Z-1 "categorie delle opere - parametro del grado di complessità - classificazione dei servizi e corrispondenze" ID opere/prestazioni S.03, S.04*),

1.1.5 verifiche statiche e collaudi strutturali, (Decreto Min. Giustizia 17/06/2016 - Tavola Z-1 "categorie delle opere – parametro del grado di complessità – classificazione dei servizi e corrispondenze" ID opere/prestazioni S.03, S.04, QbII.16, QdI.03),

1.1.6 coordinamento in materia di sicurezza e di salute dei lavoratori durante la progettazione dell'opera (CSP) e durante la realizzazione dell'opera (CSE), (Decreto Min. Giustizia 17/06/2016 - Tavola Z-1 "categorie delle opere – parametro del grado di complessità – classificazione dei servizi e corrispondenze" ID opere/prestazioni QbI.16, QbIII.07, QcI.12)

1.1.7 Indagini geognostiche, geotecniche, sismiche ed interventi speciali nel sottosuolo e relative relazioni, (Decreto Min. Giustizia 17/06/2016 - Tavola Z-1 "categorie delle opere/prestazioni – parametro del grado di complessità – classificazione dei servizi e corrispondenze" ID opere/prestazioni Qa.0.02, Qa.0.07, QbI.06, QbII.09, QbI.11, QbII.13)

1.1.8 servizi e rilievi topografici e di edifici. Redazione pratiche catastali, (Decreto Min. Giustizia 17/06/2016 - Tavola Z-1 "categorie delle opere/prestazioni – parametro del grado di complessità – classificazione dei servizi e corrispondenze" ID opere/prestazioni QbI.03, QbII.02, QbII.07)

1.1.9 redazione Attestati di Prestazione Energetica e diagnosi energetiche, calcolo e relazioni tecniche sul rispetto della normativa per il contenimento energetico, (Decreto Min. Giustizia 17/06/2016 - Tavola Z-1 "categorie delle opere/prestazioni – parametro del grado di complessità – classificazione dei servizi e corrispondenze" ID opere/prestazioni QbII.21, QbII.22, QdI.05)

1.1.10 progettazione e verifiche acustiche, certificazione e collaudo, (Decreto Min. Giustizia 17/06/2016 - Tavola Z-1 "categorie delle opere/prestazioni – parametro del grado di complessità – classificazione dei servizi e corrispondenze" ID opere/prestazioni QbII.20)

1.1.11 progettazione di prevenzione incendi, pratiche e certificazioni finalizzate al conseguimento e mantenimento del Certificato di Prevenzione Incendi (C.P.I.), (Decreto Min. Giustizia 17/06/2016 - Tavola Z-1 "categorie delle opere/prestazioni – parametro del grado di complessità – classificazione dei servizi e corrispondenze" ID opere/prestazioni QbI.15, QbII.18)

1.1.12 collaudi impiantistici e collaudi tecnico – amministrativi, (Decreto Min. Giustizia 17/06/2016 - Tavola Z-1 "categorie delle opere/prestazioni – parametro del grado di complessità – classificazione dei servizi e corrispondenze" ID opere/prestazioni QcI.11, QdI.04, QdI.01)

1.1.13 attività di supporto tecnico-amministrativo nell'ambito del procedimento di esecuzione di contratti pubblici (Decreto Min. Giustizia 17/06/2016 - Tavola Z-1 "categorie delle opere/prestazioni – parametro del grado di complessità – classificazione dei servizi e corrispondenze" ID opere/prestazioni QbI.19, QbII.26, QbIII.08, QbIII.10, QbIII.11, QcI.13),

1.1.14 Verifica dei progetti in supporto al RUP della Stazione Appaltante, (Decreto Min. Giustizia 17/06/2016 - Tavola Z-1 "categorie delle opere/prestazioni – parametro del grado di complessità – classificazione dei servizi e corrispondenze" ID opere/prestazioni QbI.20, QbII.27, QbIII.09),

1.1.15 perizie di stima su beni immobili (Decreto Min. Giustizia 17/06/2016 - Tavola Z-1 "categorie delle opere/prestazioni – parametro del grado di complessità – classificazione dei servizi e corrispondenze" ID opere/prestazioni QaII.01, QaII.02, QaII.03)

ART. 2 PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

2.1. Con riferimento al presente Avviso gli operatori economici dovranno presentare la seguente documentazione:

- a) ALLEGATO 1 - DOMANDA DI ISCRIZIONE resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, redatta in coerenza con l'esperienza dichiarata con il "Curriculum Vitae" e contenente la preferenza della Sede ALER e/o Unità Operativa/e ALER per i quali il soggetto si candida;
- b) ALLEGATO 2 – DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, contenente:
 - l'espressa dichiarazione di accettazione di tutte le disposizioni del presente avviso e il possesso dei requisiti necessari per l'iscrizione nell'Elenco,
 - il Curriculum Vitae, in formato europeo, contenente la descrizione delle esperienze professionali maturate negli ambiti di specializzazione individuati nell'Allegato 1 e per i quali l'operatore si candida, I documenti sopra citati dovranno essere compilati e sottoscritti:



(a) a cura del singolo professionista;

(b) nel caso di Studio di professionisti associati, la domanda di iscrizione deve essere sottoscritta dal professionista legittimato a rappresentare lo Studio (allegando copia conforme all'originale dell'atto di costituzione dell'associazione professionale e gli estremi identificativi dei professionisti associati eventualmente esecutori degli incarichi); la dichiarazione sostitutiva e i curricula devono essere sottoscritti da ciascun professionista associato individuato dallo Studio per l'eventuale esecuzione degli incarichi. I documenti di cui all'art. 2.1 verranno invece sottoscritti dai singoli professionisti associati qualora intendano assumere personalmente gli incarichi;

(c) nel caso di società di professionisti o di società di ingegneria, la domanda di iscrizione deve essere sottoscritta dal Legale Rappresentante della società (allegando copia conforme all'originale della relativa procura, copia conforme all'originale dell'atto di costituzione della società, copia conforme all'originale dell'organigramma di cui agli artt. 2 e 3 del D.MIT n. 263/2016 e gli estremi identificativi dei professionisti associati eventualmente esecutori degli incarichi); la dichiarazione sostitutiva e i curricula devono essere sottoscritti da ciascun professionista individuato dalla società per l'eventuale esecuzione degli incarichi. I documenti di cui all'art. 2.1 verranno invece sottoscritti dai singoli professionisti qualora intendano assumere personalmente gli incarichi;

(d) nel caso di raggruppamenti temporanei la domanda di iscrizione deve essere sottoscritta dal mandatario avente rappresentanza (allegando copia conforme all'originale del mandato collettivo speciale con rappresentanza, copia conforme all'originale dell'atto di costituzione del raggruppamento, copia conforme all'originale dell'elenco, con gli estremi identificativi, dei soggetti che compongono il raggruppamento e gli estremi identificativi dei professionisti associati eventualmente esecutori degli incarichi); la dichiarazione sostitutiva e i curricula devono essere sottoscritti da ciascun professionista individuato dal raggruppamento per l'eventuale esecuzione degli incarichi. I documenti di cui all'art. 2.1 verranno invece sottoscritti dai singoli professionisti qualora intendano assumere personalmente gli incarichi;

(e) nel caso di consorzi stabili di società di professionisti, società di ingegneria e di Gruppi Europei di Interesse Economico (GEIE) la domanda di iscrizione deve essere sottoscritta dal Legale Rappresentante della comune struttura di impresa (allegando copia conforme all'originale della relativa procura, copia conforme all'originale dell'atto di costituzione del consorzio stabile o del GEIE, copia conforme all'originale dell'elenco, con gli estremi identificativi, dei soggetti che compongono il consorzio stabile o il GEIE e gli estremi identificativi dei professionisti associati eventualmente esecutori degli incarichi); la dichiarazione sostitutiva e i curricula devono essere sottoscritti da ciascun professionista individuato dal raggruppamento per l'eventuale esecuzione degli incarichi. I documenti di cui all'art. 2.1 verranno invece sottoscritti dai singoli professionisti qualora intendano assumere personalmente gli incarichi;

2.2 Gli operatori economici interessati a rispondere al presente Avviso dovranno far pervenire la documentazione di cui al precedente art. 2.1., a seconda della preferenza di Sede, scegliendo tra le seguenti modalità:

- all'Ufficio Protocollo di ALER:

Sede di Brescia viale Europa n. 68 - 25133 Brescia

Unità Operativa di Cremona via Manini n. 12 - 26100 Cremona

Unità Operativa di Mantova viale Risorgimento n. 78 - 46100 Mantova

- oppure tramite PEC agli indirizzi:

alerbcm.bs@legalmail.it

alerbcm.cr@legalmail.it

alermantova@pec.regione.lombardia.it

2.3 Per agevolare l'ingresso nel mondo del lavoro dei giovani professionisti, i professionisti abilitati all'esercizio della professione da meno di 5 anni (dalla data di pubblicazione del presente Avviso, per estratto, sulla GURI) possono iscriversi nell'Elenco. Sono fatte salve tutte le altre disposizioni contenute nel presente bando e negli allegati 1) e 2).

ART. 3 REQUISITI RICHIESTI



3.1 Gli operatori economici, singoli o associati, interessati ad essere inseriti nell'Elenco dovranno, al momento della presentazione della documentazione, possedere i requisiti dichiarati con la dichiarazione sostitutiva di cui all'Allegato 2 del presente Avviso;

ALER si riserva di verificare, in ogni momento, la veridicità di quanto dichiarato o prodotto dagli operatori economici e, qualora dal controllo dovesse emergere la non veridicità di quanto dichiarato o prodotto, gli stessi incorreranno nelle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 e decadranno, immediatamente, dai benefici eventualmente conseguiti sulla scorta delle false attestazioni con contestuale esclusione dall'Elenco.

3.2 I requisiti devono essere posseduti al momento della presentazione della domanda e permanere nel corso dell'eventuale incarico con ALER.

3.3 Gli operatori economici, al momento della presentazione della domanda di iscrizione, devono avere già provveduto alla registrazione e alla qualificazione nei confronti di Aler di BS-CR-MN, sulla piattaforma telematica Sintel di ARCA - Azienda Regionale Centrale Acquisti Spa – della Regione Lombardia (per informazioni n. verde 800.116.738).

ART. 4 ISCRIZIONE NELL'ELENCO E CANCELLAZIONE

4.1 La documentazione, acquisita nelle forme e nei termini prescritti dal presente Avviso, sarà esaminata da ALER che ne valuterà la correttezza e completezza per il conseguente inserimento nell'Elenco di cui al presente Avviso.

4.2 All'esito dell'esame delle istanze pervenute e della documentazione allegata, verrà formato, dopo il periodo di 90 giorni dalla pubblicazione del presente Avviso, l'Elenco, secondo l'ordine alfabetico, l'indicazione degli ambiti di specializzazione dichiarati da ogni operatore economico e dell'Unità organizzativa (sede di BS o unità operativa) di riferimento prescelta.

4.3 L'Elenco sarà reso pubblico sul profilo di committente dell'ALER <http://www.aler.brescia.it/> con aggiornamento periodico, almeno trimestrale.

4.4 L'inclusione nell'Elenco non costituisce diritto al conferimento di incarichi.

4.5 Gli iscritti potranno presentare in ogni tempo l'aggiornamento dei loro curricula. In difetto, in sede di affidamento degli incarichi, il soggetto verrà valutato sulla base dei curricula acquisiti.

4.6 L'Elenco istituito ha validità fino alla formale revoca dello stesso. Il suddetto Elenco è sempre aperto all'iscrizione degli operatori economici, in possesso dei requisiti richiesti, nonché alla cancellazione dei soggetti non più interessati all'iscrizione nel medesimo.

4.7 ALER dispone la cancellazione dall'Elenco del professionista che:

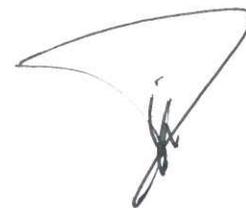
- a) ha perso i requisiti per l'iscrizione,
- b) ha rifiutato un incarico senza giustificato motivo,
- c) non ha assolto con puntualità e diligenza precedenti incarichi affidati, secondo la valutazione delle prestazioni professionali per la qualità da parte degli Uffici ALER,
- d) ha partecipato alla formazione dell'Elenco, in più di una società di professionisti o di ingegneria delle quali è amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo,
- e) richiede la cancellazione.

ART. 5 CRITERI DI SCELTA PER L'AFFIDAMENTO DEGLI INCARICHI

5.1. La scelta degli operatori economici cui affidare i servizi attinenti l'ingegneria e l'architettura avverrà nel rispetto dei principi di rotazione, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza. ALER attingerà all'Elenco, con riferimento ai soggetti che hanno presentato domanda di iscrizione all'Avviso e per ambito di specializzazione ai sensi dell'art. 1 del presente Avviso.

Gli incarichi di importo inferiore a 40.000 euro, saranno affidati mediante affidamento diretto, secondo quanto stabilito dall'art. 36 del Codice dei Contratti pubblici;

Gli incarichi di importo pari o superiore a 40.000 e inferiore a 100.000 euro saranno affidati, a cura del Responsabile Unico del Procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.



Secondo la procedura prevista dallo stesso articolo 36 al comma 2, lettera b), l'invito sarà rivolto ad almeno cinque soggetti, se sussistono in tale numero aspiranti idonei nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, e verrà utilizzato il criterio di aggiudicazione di cui all'art. 95 comma 3, lettera b) del Codice dei Contratti pubblici.

Per quanto attiene i corrispettivi del servizio proposto agli iscritti all'Elenco, saranno utilizzate, ove applicabili, le tabelle di cui al Decreto Min. Giustizia 17/06/2016 (pubblicato sulla G.U. n. 174 del 27 luglio 2016) e gli stessi corrispettivi saranno commisurati al livello qualitativo delle prestazioni e/o delle attività di progettazione.

5.2. L'incaricato dovrà sottoscrivere apposito contratto/disciplinare che stabilirà modalità e termini della prestazione. In particolare, con la sottoscrizione del predetto contratto/disciplinare, esso dovrà impegnarsi, nell'espletamento della prestazione affidatagli, a non porre in essere fatti e comportamenti che, sotto ogni profilo, possano determinare, direttamente o indirettamente, cause di incompatibilità in relazione all'oggetto della prestazione e a non trovarsi in conflitto di interessi con ALER per tutta la durata dell'incarico.

5.3. Il non soddisfacente svolgimento dell'incarico, che abbia previamente comportato lo scioglimento del rapporto professionale, determinerà, che il professionista non sarà più chiamato a concorrere per l'affidamento degli incarichi per almeno i 3 (tre) anni successivi.

5.4. Dell'affidamento verrà data notizia mediante pubblicazione sul profilo di committente dell'ALER (<http://www.aler.brescia.it/> – Sezione Amministrazione Trasparente).

ART. 6 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

6.1. Ai sensi del D.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, e s.m.i., si informa che:

- i dati personali richiesti sono raccolti per finalità inerenti la verifica dell'idoneità degli operatori economici alla presente procedura. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria e la loro mancata presentazione comporta per l'Azienda l'impossibilità di ammettere l'operatore economico nel costituendo Elenco, nonché di affidare degli incarichi. Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantire la sicurezza e riservatezza. I dati potranno essere oggetto di comunicazione e, in caso di affidamento anche di diffusione, a soggetti terzi, secondo quanto previsto dalla normativa in materia di contratti pubblici. Il trattamento dei dati potrà comprendere le seguenti operazioni: raccolta, registrazione, organizzazione, conservazione, elaborazione, selezione, estrazione, raffronto, comunicazione, cancellazione. L'interessato può esercitare i diritti di cui all'art. 7 della citata norma (conferma, aggiornamento, rettifica, integrazione, cancellazione, trasformazione in forma anonima, blocco ecc.).

- l'autorizzazione al trattamento dei dati personali e professionali, nei modi e per le finalità sopra descritte, costituisce condizione per la registrazione degli stessi nell'Elenco di cui al presente Avviso;

- il titolare del trattamento dei dati è l'azienda Lombarda Edilizia residenziale Brescia – Cremona - Mantova nella persona del suo Legale Rappresentante con sede in Brescia, viale Europa n. 78;

- il responsabile del trattamento è il Direttore Generale d.ssa Giacomina Bozzoni.

ART. 7 PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO

7.1. Il presente avviso è stato pubblicato, per estratto, sulla G.U.R.I. del 6.10.2017 5a Serie speciale - n. 116, e in formato integrale, sul profilo di committente dell'ALER www.alerbs.it - Sezione Amministrazione Trasparente.

Il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Vanni Spazzini.

7.2. Informazioni potranno essere richieste a **ALER** esclusivamente via pec all'indirizzo: alermantova@pec.regione.lombardia.it

Il Direttore Generale
(d.ssa Giacomina Bozzoni)

Allegati:

ALLEGATO 1: domanda di iscrizione all'Elenco

ALLEGATO 2: dichiarazione sostitutiva