



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova



Nr.: 2024 -- 0003831
Del: 16/01/2024

Aler
BS-CR-MN

**AVVISO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE
D'INTERESSE AL CONFERIMENTO DELL'INCARICO DI ADDETTO STAMPA E REFERENTE PER LA
COMUNICAZIONE A FAVORE DI
AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI
BRESCIA-CREMONA-MANTOVA (ALER BCM)**

PREMESSA

Il presente avviso, in attuazione dei decreti nn. 117 del 21/12/2023 e 2 del 14/01/2024, è finalizzato ad acquisire manifestazioni di interesse per il successivo eventuale affidamento dell'incarico di addetto stampa e referente per la comunicazione di Aler Brescia – Cremona – Mantova (di seguito ALER BCM) con sede legale ed operativa in Viale Europa, n. 68 – 25133 Brescia – C.F. e P.IVA: 00304200173 e sedi operative in Cremona, Via Manini, n. 12 e Mantova, Viale Risorgimento, n. 78.

Il presente avviso ha uno scopo esclusivamente esplorativo senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti di ALER BCM, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito ad alcun incarico.

La presente procedura è esperita ai sensi del regolamento aziendale sul conferimento di incarichi e consulenze adottato con decreto n.88 del 21/10/2019.

1. OGGETTO DELLA PROCEDURA

ALER BCM, ente pubblico economico operante nel settore dei Servizi Abitativi Pubblici, intende affidare l'incarico di addetto stampa e referente per la comunicazione e a tal fine promuove la presente procedura per acquisire manifestazioni di interesse di soggetti professionisti in possesso di requisiti idonei al conferimento dell'incarico. Il professionista successivamente incaricato come addetto stampa di Aler BCM dovrà interagire con gli incaricati della comunicazione dell'Assessorato e della Direzione Casa e Housing Sociale di Regione Lombardia e di altri enti, nonché mantenere i rapporti con i media.

2. – MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

La documentazione acquisita nelle forme e nei termini prescritti dal presente avviso sarà esaminata da una Commissione che ne verificherà la rispondenza all'avviso.

Il conferimento dell'incarico verrà pubblicizzato nei modi e nelle forme di legge.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

3. – REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Per poter partecipare è necessario essere in possesso dei seguenti requisiti:

- avere cittadinanza italiana o di altro stato membro dell'unione europea;
- godere dei diritti civili e politici;
- assenza di condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per uno dei seguenti reati:
 - a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 452-quaterdecies del codice penale, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio dell'UE del 24/10/2008;
 - b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
 - c) false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;
 - d) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee del 26/7/1995;
 - e) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
 - f) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
 - g) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
 - h) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- assenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto. Resta fermo quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia. Resta fermo altresì quanto previsto dall'articolo 34-bis, commi 6 e 7, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159;
- assenza di applicazione nei propri confronti della sanzione interdittiva, di cui all'art 9, comma 2, lettera c), D. Lgs. 08/06/2001, n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art 36 bis, comma 1, del D. L. 04/07/2006, n.223, convertito con modificazioni nella legge 04/08/2006 n. 248;

- essere in regola con l'iscrizione alla cassa di previdenza di competenza nonché con il versamento dei relativi contributi;
- assenza di violazioni gravi definitivamente accertate degli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o dello stato in cui sono stabiliti. Sono considerate gravi le violazioni definitivamente accertate d'importo superiore a quanto indicato nell'art. 48-bis, commi 1 e 2bis del DPR 602/1973;
- essere titolare di valida ed efficace polizza di responsabilità professionale;
- non aver mai subito provvedimenti giudiziari definitivi relativi a inadempimenti contrattuali per incarichi assunti con la Pubblica Amministrazione;
- assenza di condizioni di incompatibilità o conflitto di interessi, anche solo potenziale, con Aler;
- essere iscritto all'Albo dei giornalisti (professionisti o pubblicisti) da almeno 15 anni dalla data di pubblicazione dell'avviso;
- avere esperienza almeno decennale di attività con focus su cronaca e politica nell'ambito del territorio di Regione Lombardia
- avere esperienza almeno decennale di attività in uno dei primari quotidiani per distribuzione nelle province di interesse di Aler BCM;

In ogni momento potrà essere verificata la veridicità delle dichiarazioni rese e il controllo dei requisiti dichiarati, pena l'esclusione e la decadenza dall'incarico conferito.

Il professionista in possesso dei requisiti sarà chiamato ad un colloquio sull'esperienza maturata.

Successivamente la Commissione redigerà un elenco dei candidati idonei da cui attingere per l'eventuale incarico.

4. – MODALITÀ DI ESECUZIONE DELL'INCARICO

Nel caso di affidamento di incarico dopo l'acquisizione delle candidature utili secondo le previsioni dell'Avviso, l'esecuzione dell'incarico si svolgerà presso lo studio principale del professionista e presso le sedi dell'Azienda in Brescia, Cremona e Mantova.

Il professionista svolgerà l'incarico nel rispetto di quanto stabilito nel presente avviso esplorativo e sulla base del contratto allegato al presente Avviso, attenendosi in ogni caso alle indicazioni fornite da ALER BCM nel corso dell'esecuzione dell'incarico.

L'incarico è svolto personalmente dal professionista. Nell'espletamento dell'incarico il professionista, oltre a quanto indicato nel contratto e ad ogni attività connessa all'incarico necessaria per svolgere il mandato secondo la diligenza professionale e la massima cura dell'interesse dell'Azienda, dovrà:



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

- garantire la presenza personale presso gli uffici dell'unità operativa di riferimento per il tempo necessario a soddisfare esigenze di collaborazione e coordinamento con gli uffici interni;
- provvedere personalmente al ritiro e alla consegna della documentazione necessaria all'espletamento dell'incarico presso gli uffici ALER BCM dovrà;
- avvalersi di un accesso informatico per la consultazione della rassegna stampa e l'estrazione di informazioni strettamente necessarie all'esecuzione dell'incarico conferito.

Per il corretto espletamento dell'incarico ALER BCM fornirà al professionista tutte le informazioni necessarie, assicurando fin d'ora la necessaria collaborazione degli uffici interni.

L'incarico dovrà essere svolto nei confronti di ALER BCM in maniera diligente e nel rispetto dei principi deontologici.

5. – COMPENSO

Il compenso annuo in caso di conferimento dell'incarico è di euro 24.000 onnicomprensivi, esclusi solo gli incumbenti di legge.

6. – FATTURAZIONE

Per il pagamento del compenso, il professionista dovrà attenersi a quanto indicato nella bozza di contratto allegata al presente Avviso.

In ogni caso dovrà essere emessa fattura accompagnata da un documento con il dettaglio dell'attività svolta.

Il pagamento, fatte salve comprovate ragioni, avverrà entro 60 giorni dalla data di ricezione del documento da parte dell'Azienda.

Dovranno inoltre essere osservate tutte le disposizioni previste nel contratto sulla tracciabilità dei flussi finanziari.

7. – DURATA DELL'INCARICO

L'incarico ha la durata di 3 anni dalla data di sottoscrizione del contratto d'incarico e sarà espletata secondo quanto indicato nella bozza di contratto allegata al presente Avviso.

L'incarico cesserà allo scadere del termine senza necessità di alcuna formalità.

Stante l'assenza di qualsivoglia vincolo di subordinazione, il professionista sarà libero di assumere altri incarichi, nonché di effettuare prestazioni per altri committenti, fatta salva la sussistenza di motivi di incompatibilità.

8. – MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE – TERMINI DI PARTECIPAZIONE

Il professionista in possesso dei requisiti di cui al presente avviso potrà presentare apposita domanda, da redigersi secondo il modello allegato "Domanda di partecipazione e dichiarazioni sostitutive" (o altro dal medesimo contenuto), datata e sottoscritta dal professionista medesimo e accompagnata da copia del documento di identità in corso di validità.



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

La domanda dovrà essere corredata dal "Curriculum Vitae" del professionista in formato europeo datato e sottoscritto, che indichi nel dettaglio tutte le informazioni necessarie per l'accertamento dei requisiti di partecipazione.

Le manifestazioni d'interesse dovranno pervenire pena la non ammissibilità all'Aler di Brescia-Cremona-Mantova in Brescia Viale Europa, 68 entro e non oltre le

ore 13.00 del giorno 30/01/2024

esclusivamente mediante posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo alerbcm.appaltibs@legalmail.it

L'indirizzo PEC da cui proverranno le manifestazioni di interesse verrà utilizzato per le comunicazioni da parte di Aler BCM, senza che gli interessati possano opporre in merito eccezione alcuna.

9 – MODALITA' DI AFFIDAMENTO DELL'INCARICO

In esito alla ricezione delle manifestazioni di interesse la Commissione provvederà, in seduta riservata, a verificare l'autocertificazione dei requisiti minimi di partecipazione richiesti.

Il professionista in possesso dei requisiti sarà chiamato ad un colloquio sull'esperienza maturata. La mancata presentazione al colloquio comporterà l'esclusione dalla procedura.

Successivamente la Commissione redigerà un elenco dei candidati idonei da cui attingere per l'eventuale incarico. L'incarico sarà affidato mediante la sottoscrizione del contratto allegato.

10 - OBBLIGHI DI RISERVATEZZA E DI SEGRETEZZA

Tutti i dati e le informazioni dirette e indirette relative all'incarico affidato che il professionista acquisirà nello svolgimento dell'incarico stesso dovranno essere considerati strettamente riservati con esplicito divieto di divulgazione a terzi.

11 – PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE

Il Modello di Organizzazione Gestione e Controllo ex D.Lgs 231/01, il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e il Codice Etico adottati dall'Azienda sono disponibili al sito www.alerbcm.it, il professionista si obbliga al rispetto di quanto in essi contenuto astenendosi dal commettere o agevolare la commissione di reati lì previsti.

12 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 14 del regolamento UE 2016/679 sulla protezione dei dati personali, il professionista viene informato mediante Informativa allegata che dovrà essere sottoscritta e consegnata a corredo della domanda di partecipazione, pena l'impossibilità di gestire la domanda.

Ai sensi dell'art. 28 del regolamento UE 2016/679 al professionista incaricato sarà inoltre richiesto di sottoscrivere



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

la nomina a responsabile esterno del trattamento dei dati.

Titolare del trattamento dei dati è l'Azienda Lombarda Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova nella persona del suo legale rappresentante con sede in Brescia, viale Europa 68.

-0-

Informazioni relative alla presente procedura potranno essere richieste via pec all'indirizzo: alerbcm.appaltibs@legalmail.it entro il 24/01/2024.

IL Responsabile del Procedimento
(avv. Claudia Terragnoli)

Allegati:

Domanda di partecipazione e Dichiarazioni sostitutive

Informativa ex art.14 Reg UE 2016/679

Schema di contratto d'incarico