



## AVVISO PER INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO CON RICHIESTA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

**Per la selezione di operatori economici qualificati e idonei per la partecipazione alla procedura alla procedura negoziata di cui all'art.50 comma e) del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento del servizio di spurgo, svuotamento fognature e pozzi neri, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazioni serbatoi nei fabbricati ALER del territorio di Mantova (Comune e provincia)**

**APP. MN-41/2022**

Considerato che:

- l'ALER di BS-CR-MN – UOG di Mantova, Viale Risorgimento 78, 46100 Mantova (MN), [www.alerbrescia.it](http://www.alerbrescia.it), intende individuare gli operatori economici idonei per l'affidamento in oggetto;
- come da programma biennale dei servizi anni 2023-2024 approvato dall'Azienda, tali servizi sono individuati nell'appalto MN-41/2022 di complessivi euro 214.000,00;
- con la determinazione del Direttore di U.O.G. di Mantova n. 15 del 18/01/2024 (prot. n. 4407/2024) di approvazione del progetto di servizio, del quadro economico e di autorizzazione all'avvio della procedura, si intendono individuare gli operatori economici da invitare, previa indagine di mercato di cui all'Allegato II.1 art. 2 con manifestazione d'interesse, alla procedura negoziata di cui all'art.50 del D.Lgs. 36/2023 e smi, per l'affidamento dei servizi in oggetto;
- ai sensi dell'art. 1 del D.lgs. 36/2023 e smi viene perseguito *“il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza” ... “Il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità. Esso è perseguito nell'interesse della comunità e per il raggiungimento degli obiettivi dell'Unione europea”*. Ai sensi del c. 4 dello stesso articolo *“Il principio del risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale”*;
- in considerazione a quanto sopra ed in ossequio al D.lgs 36/2023 e smi, vengono individuati una serie di criteri, che tengono conto della necessità di rispettare il principio della massima partecipazione alla gara previsto dall'art. 10 c. 3 dello stesso D.lgs., garantendo in particolare l'accesso al mercato delle micro, piccole e medie imprese;
- l'art. 58, c. 1 del D.Lgs 36/2023 e smi specifica che *“per garantire la effettiva partecipazione delle micro, delle piccole e delle medie imprese, anche di prossimità, gli appalti sono suddivisi in lotti funzionali, prestazionali o quantitativi in conformità alle categorie o specializzazioni nel settore dei lavori, servizi e forniture”*; a tal fine l'Azienda provvede alla suddivisione in zone geografiche o in lotti funzionali d'intervento e in tipologie di prestazioni/lavorazioni;
- il presente avviso ha per oggetto le prestazioni/lavorazioni di seguito descritte, che per la loro specificità richiedono la presenza fisica sul posto del personale degli operatori economici con carattere di continuità nonché la vicinanza geografica degli stessi sia in riferimento alla logistica di approntamento dei mezzi d'opera necessari sia per lo smaltimento dei rifiuti;
- la *“prossimità”*, in grado di favorire l'accesso alle microimprese locali nonché di garantire una maggiore efficienza nella gestione dell'appalto, un minore impatto ambientale e una ricaduta



## Unità Operativa di Mantova

economica locale, viene utilizzata nel presente avviso per la scelta degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto; le imprese di prossimità inoltre possono affrontare, attraverso la propria organizzazione dislocata sul territorio, le situazioni impreviste e complesse tipiche del presente appalto, dando maggiori garanzie alla Stazione Appaltante di una corretta esecuzione dello stesso;

- l'ANAC con delibera n. 1026 del 25 novembre 2020 indica il criterio della *"idoneità operativa"* quale elemento per l'individuazione delle imprese da invitare a procedura negoziata, e per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, nonché quale indice della *"capacità dell'impresa di intervenire, attraverso la propria organizzazione, in un determinato territorio"*;

- il Servizio Contratti Pubblici del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT) con parere n. 1667/2022 ha specificato che: *"Al momento della manifestazione di interesse gli operatori economici devono già essere qualificati. Ciò può avvenire anche tramite avvalimento, ma detto avvalimento deve essere già posto in essere al momento della manifestazione di interesse e non solo promesso."*

- l'ANAC con il parere di precontenzioso n. 747 del 30/09/2020 ha stabilito che, qualora la *lex specialis* dell'avviso di indagine di mercato lo richieda, l'operatore economico è tenuto a possedere i requisiti al tempo della presentazione della manifestazione di interesse;

- gli interventi sono svolti all'interno di fabbricati e/o alloggi abitati (anche da utenti con particolare fragilità) e pertanto si rende necessario assicurare l'affidabilità, la correttezza e la puntualità delle ditte appaltatrici;

- gli interventi commissionati nell'ambito dell'appalto sono urgenti e non prevedibili e verranno affidati in contraddittorio, caso per caso, in conseguenza agli inconvenienti riscontrati negli stabili, nonché per conservare in buono stato tutti gli impianti, le parti e gli accessori degli edifici di proprietà della Stazione appaltante o dalla stessa gestiti a qualsiasi titolo a far data dalla consegna dei servizi; la segnalazione degli interventi perviene generalmente alla S.A. dagli occupanti degli stabili, dagli Enti e istituzioni (Comuni, A.S.T., Circoscrizioni, ecc...), dalle forze dell'ordine (Vigili del Fuoco, Polizie Locali, ecc...) o dalla rilevazione diretta del personale dell'Azienda;

- per quanto sopra, gli interventi commissionati (anche più richieste giornaliere) dovranno essere affrontati con la dovuta tempestività e in particolare:

- i tempi di esecuzione e ultimazione dovranno rispettare il grado di urgenza indicato nell'ordinativo di lavoro (tempi variabili dalle 24 ore ai 10 giorni dalla richiesta telefonica d'intervento);
- per gli interventi qualificati urgentissimi dalla Stazione Appaltante, relativi a circostanze in cui l'assoluta tempestività è indispensabile per risolvere situazioni particolari, scongiurare l'aggravarsi di danni, rimuovere fonti di potenziale od effettivo pericolo, attivare e/o consentire la riattivazione di impianti e/o servizi, l'impresa dovrà attivarsi ed essere sul posto entro un'ora dalla richiesta d'intervento;

- parte delle unità immobiliari (alloggi, garage, negozi, magazzini, ecc...) oggetto degli interventi potrebbero essere sfitte e quindi per poter procedere agli interventi d'urgenza è necessario reperire le chiavi di accesso ai locali custodite presso la sede Aler – UOG di Mantova, posta in Mantova Viale Risorgimento n. 78;

- al fine di garantire una capacità di intervento e di risoluzione dei problemi nel rispetto dei termini e delle condizioni sopra indicati, è richiesta alla ditta appaltatrice una presenza strutturata sul territorio e



## Unità Operativa di Mantova

con carattere di continuità che ricomprenda tra l'altro i due seguenti requisiti atti a soddisfare le peculiarità dei servizi da affidare:

- 1) un servizio di reperibilità tutti i giorni dell'anno compreso il sabato, la domenica e festivi dalle ore 8,00 alle ore 22,00. Tale servizio deve essere comprensivo di risposta telefonica e a mezzo mail e della disponibilità di adeguate maestranze e mezzi d'opera necessari per la risoluzione delle problematiche riscontrate;
- 2) una Sede Operativa nel territorio della Provincia di Mantova (ove si svolge il servizio) o comunque entro una distanza dal Comune di Mantova (capoluogo) che consenta il rispetto delle tempistiche degli interventi commissionati, ed in particolare per gli interventi urgentissimi la presenza sul luogo d'esecuzione entro un'ora dalla richiesta.

In tale sede operativa deve essere assicurata la costante presenza di:

- un addetto (che dovrà provvedere alla ricezione delle richieste d'intervento nonché a svolgere ogni e qualsiasi rapporto con la stazione appaltante e gli inquilini);
- personale operativo addetto alla tempestiva risoluzione degli interventi commissionati nella misura minima di due addetti;
- adeguati mezzi e attrezzature necessari per la risoluzione delle problematiche rilevate e segnalate;

ove tale sede non sia già in possesso degli operatori economici, in considerazione del fatto che la Stazione Appaltante ritiene la stessa imprescindibile per perseguire il principio di risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. 36/2023 e pertanto sia criterio di selezione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura, è necessario che la stessa venga già individuata in sede di manifestazione d'interesse avendo cura l'operatore economico di fornire in merito adeguata documentazione attestante la disponibilità della stessa in caso di aggiudicazione nonché del personale operativo e dei mezzi da riservare in tale ambito;

- gli edifici residenziali e le aree pertinenziali oggetto delle prestazioni non sono accessibili autonomamente, in quanto residenze private e pertanto si ritiene opportuno che gli operatori economici interessati all'indagine di mercato effettuino un sopralluogo al fine di consentire loro, in caso di partecipazione alle procedure di gara, la formulazione di un'offerta adeguata e coerente con i livelli prestazionali richiesti;
- l'art. 50 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i. disciplina gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia comunitaria e prevede al c.1, lett. e), la procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i servizi di importo pari o superiore a 140.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14 del codice stesso;
- vige l'obbligo, per le Aler, di utilizzare la piattaforma telematica Sintel (di ARIA Lombardia), come da direttive regionali;
- per le procedure telematiche, ARIA Lombardia attraverso la piattaforma telematica Sintel gestisce direttamente l'Elenco Fornitori Telematico, al quale gli operatori economici devono iscriversi;
- la procedura di gara, successiva alla manifestazione d'interesse, sarà svolta sulla piattaforma telematica Sintel, messa a disposizione dalla centrale di committenza regionale ARIA S.p.a.
- il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione di interesse per favorire la partecipazione e la selezione degli operatori economici da invitare a presentare offerta nella successiva procedura indetta dalla Stazione appaltante.



## Unità Operativa di Mantova

- la presente non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante all'adozione di atti di affidamento;
- l'ALER si riserva la facoltà di modificare, prorogare, sospendere o revocare il presente avviso, qualora sopravvenute esigenze ne imponessero la necessità senza che gli operatori economici possano avanzare pretese di qualsiasi genere o natura o qualora sopravvenga la disponibilità di convenzioni dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (Aria spa) o di Consip;

### TUTTO CIO' PREMESSO

si rende noto che l'ALER di BS-CR-MN – UOG di Mantova, intende procedere con un'indagine di mercato con richiesta di manifestazione di interesse finalizzata ad individuare gli operatori economici di cui all'art. 65 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., qualificati e idonei per la partecipazione alla procedura di affidamento dei servizi in oggetto:

#### **Art. 1. - Oggetto del contratto da affidare:**

Servizio di spurgo, svuotamento fognature e pozzi neri, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazioni serbatoi nei fabbricati ALER del territorio di Mantova (Comune e provincia).

Per una precisa e puntuale descrizione degli interventi da compiere si chiede ai concorrenti un'attenta lettura della presente indagine di mercato che, pertanto, con la partecipazione si intende integralmente conosciuta.

#### **Art. 2. - Elementi essenziali del contratto:**

L'appalto ha per oggetto i servizi, urgenti e non prevedibili, di spurgo e svuotamento di fognature e pozzi neri con successivo smaltimento e conferimento dei liquami e deiezioni agli impianti finali regolarmente autorizzati, da eseguirsi negli stabili di proprietà A.L.E.R. BS-CR-MN o da questi gestiti in Mantova e provincia.

Gli interventi su segnalazione saranno inviati all'Appaltatore attraverso singole comunicazioni e-mail su indirizzo di posta elettronica e/o fax che dovranno essere forniti dall'Appaltatore stesso al momento della stipula del contratto.

La consistenza del patrimonio, oggetto del presente appalto, potrà subire nel periodo contrattuale variazioni in più e in meno, anche di notevole entità, senza che questo possa costituire motivo per compensi aggiuntivi (oltre le prestazioni regolarmente effettuate e compensate con i prezzi individuati nell'allegato EPU).

Non sussiste diritto di esclusiva a favore dell'Appaltatore. La Stazione appaltante si riserva infatti la facoltà di affidare a terzi eventuali prestazioni, a propria insindacabile discrezione, senza che per ciò nulla sia dovuto all'Appaltatore.

Il servizio oggetto dell'appalto in linea preminente riguarderà la seguente tipologia di interventi:

- svuotamento di pozzi neri, pozzetti, sgrassatori e similari mediante l'ausilio di idonei mezzi meccanici ed attrezzature;
- pulizia di tubazioni di scarico o pozzetti all'interno o all'esterno di fabbricati, interrate, in colonna o sospese a soffitto, mediante l'utilizzo di idonei sistemi di lavaggio;



## Unità Operativa di Mantova

- eventuali ricerche delle reti e degli elementi del sistema fognario;
- attività di inertizzazione e/o bonifica di serbatoi;
- smaltimento del materiale rimosso presso gli impianti finali;
- pulizia disinfezione e sanificazione dei luoghi d'intervento a discrezione della D.L.

Sono ricompresi altresì nei servizi oggetto dell'appalto, interventi urgenti di pulizia, disinfezione e sanificazione di alloggi e/o di locali comuni oggetto di rigurgiti da scarichi reflui a causa di intasamenti, rotture, ecc. come definiti di seguito:

- a) attività di pulizia: sono quelle che riguardano il complesso di procedimenti e operazioni atti a rimuovere polveri, materiale non desiderato o sporcizia da superfici, oggetti, ambienti confinati e aree di pertinenza;
- b) attività di disinfezione: sono quelle che riguardano il complesso dei procedimenti e operazioni atti a rendere sani determinati ambienti confinati e aree di pertinenza mediante la distruzione o inattivazione di microrganismi patogeni;
- c) attività di sanificazione: sono quelle che riguardano il complesso di procedimenti e operazioni atti a rendere sani determinati ambienti mediante l'attività di pulizia e/o disinfezione ovvero mediante il controllo e il miglioramento delle condizioni del microclima per quanto riguarda la temperatura, l'umidità e la ventilazione ovvero per quanto riguarda l'illuminazione, il rumore o l'odore.

In particolare, in seguito ad intasamento delle colonne di scarico o dell'impianto fognario che abbia dato luogo a rigurgiti all'interno degli alloggi abitati l'Appaltatore dovrà intervenire con urgenza (entro due ore dalla segnalazione) procedendo alla rimozione del materiale riversato, al corretto smaltimento dello stesso, alle operazioni di pulizia e sanificazione degli apparecchi sanitari, di pavimenti e rivestimenti e delle finiture interessate dagli sversamenti, mediante l'utilizzo di idonei prodotti disinfettanti al fine di restituire i locali al loro corretto e normale utilizzo da parte degli assegnatari nonché alla eliminazione di odori molesti.

L'Appaltatore, dovendo operare all'interno di fabbricati abitati, dovrà tener conto delle esigenze degli occupanti e coordinarsi con essi in collaborazione anche con la Direzione Esecuzione del Contratto della Stazione Appaltante, per una soddisfacente riuscita del servizio. In linea generale le lavorazioni saranno condotte singolarmente ed autonomamente dalla ditta affidataria del servizio.

I servizi commissionati (anche più richieste giornaliere), dovranno essere affrontati con la dovuta tempestività; i termini di esecuzione dovranno rispettare le indicazioni del grado di urgenza contenute nell'ordinativo di lavoro, come indicato nel seguente prospetto:

- grado di urgenza: "MOLTO URGENTE" (entro 24 ore dalla richiesta telefonica d'intervento),
- grado di urgenza: "URGENTE" (entro 48 ore dalla richiesta telefonica d'intervento),
- grado di urgenza "MEDIO" (entro 10 giorni dalla richiesta telefonica)
- grado di urgenza "ORDINARIO" (entro 20 giorni dalla richiesta telefonica).

L'esecuzione dei singoli interventi è disposta dalla Stazione appaltante mediante ordini di servizio trasmessi via telefax, posta elettronica od internet. E' fatto obbligo all'Appaltatore di essere munito di



## Unità Operativa di Mantova

apparecchio telefax ed indirizzo elettronico per ricevimento di messaggi e.mail funzionanti 24 ore su 24.

Gli ordini di servizio per interventi urgentissimi o urgenti potranno essere impartiti anche verbalmente, ma verranno successivamente confermati per iscritto.

Per i servizi qualificati urgentissimi dalla Stazione Appaltante, relativi a circostanze in cui l'assoluta tempestività è indispensabile per risolvere situazioni particolari, scongiurare l'aggravarsi di danni, rimuovere fonti di potenziale od effettivo pericolo, attivare e/o consentire la riattivazione di impianti e/o servizi, l'impresa dovrà attivarsi ed essere sul posto entro un'ora dalla richiesta d'intervento.

L'entità e la qualità delle maestranze e dei mezzi d'opera dovranno essere tali da garantire l'esecuzione a regola d'arte dei singoli interventi, entro i termini fissati dalla Stazione appaltante.

La ditta Appaltatrice è obbligata a costituire entro il termine di consegna dei servizi, qualora non già presente, una Sede Operativa adeguatamente attrezzata nel territorio della Provincia di Mantova (ove si svolge il lavoro) o comunque entro un raggio chilometrico dal Comune di Mantova (capoluogo) che consenta il rispetto delle tempistiche, di cui sopra, per gli interventi commissionati, ed in particolare, per gli interventi urgentissimi, la presenza sul luogo d'esecuzione entro un'ora dalla richiesta.

### **Art. 3 - Durata del contratto:**

La durata del contratto è fissata in 730 (settecentotrenta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna e fino al raggiungimento dell'importo fissato.

Qualora alla scadenza suddetta l'ammontare delle prestazioni eseguite sia inferiore all'importo contrattuale (o alle variazioni allo stesso di cui all'art. 120 del d.lgs. 36/2023 e smi), è in facoltà della Stazione appaltante prorogare il termine contrattuale sino al raggiungimento di detto importo.

Fatto salvo la facoltà di cui sopra, alla scadenza il contratto d'appalto si risolverà di diritto senza bisogno di alcun preavviso.

Alla scadenza del contratto è ammessa la proroga per il tempo strettamente necessario per l'affidamento, ai sensi di legge, di un nuovo appalto da parte della Stazione appaltante.

L'ALER potrà recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine dell'appalto, secondo la procedura prevista dall'articolo 123 del d.lgs. 36/2023 e smi.

Considerato che le ALER, come da direttive di Regione Lombardia approvate con DGR n. XI/7439/2022, sono tenute ad aderire alle convenzioni attivate dall'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A (ARIA), il contratto conterrà la condizione risolutiva nel caso di intervenuta disponibilità di convenzioni Consip e/o della centrale di committenza regionale che prevedano condizioni di maggior vantaggio economico qualora le condizioni o gli elementi contrattuali delle stesse siano valutati da ALER aderenti ed adeguati alle proprie esigenze.

### **Art. 4 - Termine previsto per la consegna del servizio:**

Dal mese di Maggio 2024.

### **Art. 5 - Valore dell'affidamento: :**

A – Importo del servizio

Il valore totale è € 214.000,00 complessivi distinti in:



### Unità Operativa di Mantova

- € 109.809,96 per servizi a misura soggetti a ribasso d'asta;
- € 99.190,04 per costo della manodopera non soggetto a ribasso (\*\*)
- € 5.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

(\*\*): Ai sensi dell'art. 41, c. 14, del D.lgs. 36/2023 e smi i costi della manodopera e della sicurezza sono scorporati dall'importo assoggettato al ribasso. Nel caso l'Operatore Economico, in sede di gara d'appalto, si avvalga della facoltà "*di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale*", in sede di proposta di aggiudicazione l'offerta economica dello stesso Operatore sarà passibile del procedimento di verifica della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 17, c. 5, del D.lgs. 36/2023 e smi.

**Art. 6 – Procedura di scelta del contraente:** procedura negoziata di cui all'art.50 comma e) del D.lgs. 36/2023;

#### **Art. 7 – Requisiti di ordine generale:**

Gli operatori economici partecipanti alla presente procedura dovranno essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023 e smi;

Dato che la successiva procedura di gara sarà svolta sulla piattaforma Sintel di Regione Lombardia, gli operatori economici devono essere registrati nonché qualificati e iscritti nell'Elenco Fornitori Telematico sulla predetta piattaforma.

#### **Art. 8 – Requisiti di ordine speciale e di idoneità tecnica e professionale ed economico finanziari:**

Ai sensi dell'art. 100 del D.lgs. 36/2023 e smi gli operatori economici dovranno possedere i seguenti requisiti di ordine speciale:

##### a) idoneità professionale:

- i concorrenti dovranno essere iscritti alla C.C.I.A.A. per l'attività inerente la procedura di affidamento;
- i concorrenti dovranno obbligatoriamente essere in possesso dei requisiti indicati nel D.Lgs. n. 22 del 05.02.1997, e quindi iscritti all'Albo Gestori Ambientali come previsto dal D.Lgs. 152/2006 e D.Lgs4/2008 nelle categorie 4 e 5 di cui al D.M. 28.04.1998 n. 406 art. 8 c. 1 lett d) ed e).

##### b) capacità economica e finanziaria;

- i concorrenti dovranno dimostrare i suddetti requisiti mediante dichiarazione sottoscritta in conformità al DPR 145/2000 e s.m.i. contenente l'indicazione del fatturato minimo annuo pari a €. 100.000,00, di cui almeno € 50.000,00 nel settore di attività oggetto dell'appalto, conseguito nel triennio 2021-2023.

##### c) capacità tecnica e professionale:

- i concorrenti dovranno dimostrare i suddetti requisiti mediante dichiarazione sottoscritta in conformità al DPR 145/2000 e s.m.i. contenente l'elenco dei principali servizi analoghi effettuati negli ultimi tre anni (2021-2022-2023) con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari pubblici o privati dei servizi eseguiti nonché di essere in possesso di un adeguato livello di copertura assicurativa per i rischi inerenti l'attività.



## Unità Operativa di Mantova

Inoltre gli operatori economici dovranno possedere l'iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato secondo quanto prescritto all'art. 100, c. 3, del D.lgs. 36/2023 e smi.

### **Art. 9 - Modalità di partecipazione alla manifestazione d'interesse:**

La presente indagine di mercato si concluderà alle **ore 24:00 del 12.02.2024**

**Per poter prendere parte alla manifestazione d'interesse l'operatore economico dovrà procedere alla compilazione dell'Allegato Unico, predisposto dalla Stazione Appaltante, compilato in ogni sua parte, e firmato digitalmente.**

Entro e non oltre **il termine delle ore 12:00 del 07.02.2024** gli operatori economici eventualmente interessati potranno effettuare un sopralluogo con ritrovo presso la sede dell'ALER BS-CR-MN – UOG di Mantova, in Mantova, Viale Risorgimento n. 78.

Per effettuare il sopralluogo, il responsabile unico del procedimento, ovvero un soggetto da lui stesso incaricato, si rende disponibile previa richiesta da inoltrare (entro il **giorno 06.02.2024**) via pec (avente oggetto: "APP. MN-41/2022 – Richiesta di sopralluogo" e **contenente il nominativo e la qualifica tecnica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo**) all'indirizzo [alerbcm.appaltimn@legalmail.it](mailto:alerbcm.appaltimn@legalmail.it), via fax al n. 0376/321649 o contattando il Responsabile Unico del Procedimento geom. Cristian Gaddi al n. tel. 0376/227853 – PEO: [cristian.gaddi@alermantova.it](mailto:cristian.gaddi@alermantova.it)

Il sopralluogo può essere effettuato dal Rappresentante Legale/Procuratore/Direttore Tecnico munito del documento di identità e della copia del certificato di iscrizione alla CCIAA (entrambi in corso di validità), o da soggetto munito del documento di identità e di apposito documento di delega provvisto della copia del documento di identità del delegante; nel caso in cui il Concorrente sia composto da un Raggruppamento Temporaneo di Imprese o da un consorzio occasionale (art. 65, c. 2, lettere d), e), f) del D.Lgs. 36/2023 e smi), il sopralluogo dovrà essere effettuato da parte di tutte le imprese componenti il raggruppamento ovvero, in caso di Consorzio, da tutte le imprese che intendono consorziarsi, nel rispetto delle formalità sopra indicate. In ogni caso il sopralluogo si intenderà effettuato dal RTI Concorrente, al quale sarà intestato l'attestato di sopralluogo.

Il soggetto che effettua il sopralluogo non potrà rappresentare più di un Concorrente o RTI.

Trascorsi i termini fissati, non viene riconosciuta valida alcun'altra richiesta di sopralluogo né richiesta di partecipazione, anche se sostitutiva o aggiuntiva di quelle presentate.

### **Art. 10 - Termine di presentazione delle manifestazioni d'interesse:**

Il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse è quello sopra indicato: la richiesta di partecipazione (come da Allegato Unico), non vincolante per ALER Bs-Cr-Mn, dovrà pervenire, a pena di esclusione, a mezzo pec [alerbcm.appaltimn@legalmail.it](mailto:alerbcm.appaltimn@legalmail.it) con l'oggetto seguente:

**Manifestazione d'interesse - Procedura MN-41/20022 – “Servizio di spurgo, svuotamento fognature e pozzi neri, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazioni serbatoi nei fabbricati ALER del territorio di Mantova (Comune e provincia)”**

Trascorso il termine fissato, non viene riconosciuta valida alcun'altra manifestazione d'interesse, anche se sostitutiva o aggiuntiva di quelle presentate.

## Unità Operativa di Mantova

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni d'interesse presentate prima della data di pubblicazione del presente avviso.

Le eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti inerenti la procedura dovranno essere presentate in lingua italiana e trasmesse a mezzo pec all'indirizzo di cui sopra, entro e non oltre il giorno 05.02.2024 ore 12:00.

Si ricorda che, ai sensi del combinato disposto degli articoli 46, 47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, il dichiarante si assume ogni responsabilità anche penale nel caso di false dichiarazioni o dichiarazioni mendaci o nel caso formi atti falsi o ne faccia uso.

### **Art. 11 - Pubblicazione avviso:**

Il presente avviso con l'"Allegato Unico" verrà pubblicato ai sensi dell'Allegato II.1 del D.lgs. 36/2023 e smi.

### **Art. 12 – Istruzioni operative per la registrazione e l'iscrizione all'Elenco Fornitori Telematico della piattaforma Sintel**

Ciascun operatore economico, (attraverso il legale rappresentante, ovvero un procuratore generale o speciale abilitato) accede al portale della Centrale Regionale Acquisti all'indirizzo internet [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it) ed è tenuto ad eseguire la procedura gratuita di Registrazione a Sintel così come disciplinato in "Guide e manuali", nell'apposita sezione "Registrazione alla Centrale Acquisti >> Registrazione Imprese" ed in seguito ad iscriversi all'Elenco Fornitori Telematico sulla predetta piattaforma.

Solo gli operatori economici presenti nell'Elenco Fornitori Telematico di cui sopra possono essere invitati dall'Azienda a partecipare alla successiva procedura di gara.

In caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese (R.T.I.) o Consorzio costituendo è sufficiente la registrazione e iscrizione a Sintel della capogruppo mandataria senza che sia necessaria la Registrazione di tutti i soggetti facenti parte del R.T.I. o del Consorzio.

### **Art. 13 Criteri di selezione degli operatori economici**

Trattasi di una preliminare indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento della procedura negoziata di cui all'art. 50, c. 1, lett. e) del D.lgs. 36/2023 smi.

Il numero minimo di operatori economici, idonei e in possesso dei requisiti richiesti nel presente avviso, da invitare alla gara ai sensi dello stesso art. 50 è pari ad almeno cinque operatori economici, ove esistenti.

Qualora gli operatori economici, selezionabili come sopra, siano in numero inferiore al minimo di legge previsto per la procedura di affidamento di cui sopra (cinque), gli stessi saranno tutti invitati alla successiva procedura di affidamento e l'Azienda procederà senza individuare ulteriori operatori economici.

Il numero massimo di operatori economici, idonei e in possesso dei requisiti richiesti nel presente avviso, che saranno invitati a presentare l'offerta è pari a dieci.

Qualora, alla scadenza del termine indicato per la ricezione delle manifestazioni di interesse, le manifestazioni fossero in numero:

superiore a cinque e pari o inferiore a dieci gli operatori economici saranno tutti invitati,

superiore a dieci la stazione appaltante procederà alla selezione di almeno dieci operatori economici

## Unità Operativa di Mantova

da invitare alla gara, secondo la modalità di seguito indicate, fatta salva l'applicazione del principio di rotazione di cui all'articolo 49 del D.lgs. 36/2023 smi.

L'operatore economico che, a seguito di verifica tramite piattaforma SINTEL di cui sopra, non risultasse iscritto nell'Elenco Fornitori Telematico non sarà invitato alla gara d'appalto.

**Nell'arco dei successivi due anni, l'Azienda si riserva la possibilità, senza che ciò costituisca in alcun modo diritto o aspettativa legittima in capo ai partecipanti, di invitare (previa verifica del mantenimento/possesso di quanto dichiarato nella presente manifestazione d'interesse anche in riferimento ai requisiti tecnico-professionali e organizzativi) per un successivo analogo appalto (per lo stesso settore di servizi), gli operatori economici non invitati a seguito del presente Avviso, ma selezionabili come sopra indicato e nel rispetto del principio di rotazione.**

Il RUP nell'esercizio del potere discrezionale di cui al D.Lgs. 36/2023 smi e sopra argomentato, selezionerà, gli operatori economici da invitare in base dei seguenti riferimenti:

- dichiarazione resa dagli stessi con il modulo "Allegato Unico" in calce al presente Avviso;
- documentazione prodotta e allegata dall'operatore economico a dimostrazione di quanto dichiarato nello stesso "Allegato Unico"
- alla capacità operativa dell'operatore economico per lo svolgimento dei servizi in oggetto (quale elemento in grado di perseguire il principio di risultato per il presente appalto, caratterizzato dalle specificità esecutive in premessa descritte)

Nonché in base ai criteri di selezione di seguito indicati:

### **A). Caratteristiche dell'operatore economico**

1. Dato dimensionale dell'Operatore Economico risultante dall'applicazione del DM 18.04.2005 e smi e dall'Allegato 1 dello stesso decreto riportato in calce al modello "Allegato Unico";
2. Numero di servizi analoghi a quello descritto nel presente avviso svolti dall'operatore economico nel quinquennio di riferimento 2019-2023;
3. Fatturato specifico dell'operatore economico nel settore di attività afferente all'appalto in oggetto, maturato nel quinquennio di riferimento 2019-2023;
4. Anni di attività dell'operatore economico dall'anno di iscrizione alla C.C.I.A.A. per l'attività inerente la procedura di affidamento oggetto dell'Avviso;
5. Capacità di riduzione degli infortuni;
6. Capacità di limitare il ricorso al subappalto perché in grado di organizzarsi e gestire internamente le attività necessarie per l'esecuzione dell'appalto;
7. Solidità economica dell'operatore economico;
8. Capacità dell'operatore economico di promuovere l'occupazione di genere;



## Unità Operativa di Mantova

### B) Idoneità Operativa

1. Sede Operativa idonea per lo svolgimento del presente appalto (di cui alla premessa del presente avviso);
2. Squadra Operativa (da CSA il minimo un addetto per la ricezione delle richieste d'intervento e per svolgere ogni e qualsiasi rapporto con la stazione appaltante e gli inquilini e minimo due addetti operativi per la tempestiva risoluzione degli interventi come indicato nel presente avviso) che sarà messa a disposizione nella sede operativa di cui sopra.
3. Squadra operativa complessiva in termini di forza lavoro (compreso il minimo indicato nel presente avviso) che sarà messa a disposizione dall'Operatore Economico per il presente appalto nella sede operativa di cui sopra;
4. Possesso da parte dell'Operatore Economico di certificazioni di qualità e di certificazioni che dimostrano l'adozione di standard elevati per garantire la qualità del servizio
5. Possesso da parte dell'Operatore Economico di iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali in idonea Categoria per la raccolta e lo smaltimento dei materiali di risulta/demolizione rinvenuti/prodotti nell'ambito dell'appalto in oggetto:
6. Possesso da parte dell'Operatore Economico di adeguati mezzi, automezzi e attrezzature per lo svolgimento dei servizi oggetto del presente avviso:

#### **Art. 14 - Responsabile Unico del Progetto:**

Responsabile Unico del Progetto di cui all'art. 15 del D.lgs. 36/2023 smi: Geom. Cristian Gaddi, tel. 0376/227853, [cristian.gaddi@alermantova.it](mailto:cristian.gaddi@alermantova.it).

Responsabile Ufficio Appalti Arch. Valentino Ramazzotti.

#### **Art. 15 – Clausola T&T:**

L'aggiudicatario dovrà rispettare i disposti della D.G.R. n. XI/5408 del 25/10/2021 - come modificata e integrata dalla D.G.R. n. XI/6605 del 30/06/2022 e dalla Deliberazione ORAC n. 6 del 11.12.2023 - delle relative "Linee guida trasparenza e tracciabilità della fase esecutiva dei contratti pubblici", degli Allegati Tecnici T&T delle stesse Linee guida, nonché della seguente Clausola T&T per la trasparenza e la tracciabilità: "L'Aggiudicatario del contratto, nonché le filiere dei subcontraenti coinvolti nella esecuzione, saranno tenuti al pieno rispetto di quanto previsto dall'articolo 119 del D.lgs. 36/2023, dal c. 1 dell'art. 3 della L. 136/2010 e dall'art. 17 della L. 55/1990.

#### **Art. 16 - Disposizioni varie:**

Si informa fin d'ora che ai sensi dell'art. 18, c. 10, del D.lgs. 36/2023 e smi e della disposizione Prot. n. 240013/2023 dell'Agenzia delle Entrate "Modalità telematiche di versamento dell'imposta di bollo, di cui all'articolo 18, comma 10, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, che l'appaltatore assolve al momento della stipula del contratto" il presente appalto è soggetto al versamento dell'imposta di bollo



Azienda Lombarda  
per l'Edilizia Residenziale  
di Brescia-Cremona-Mantova

### Unità Operativa di Mantova

da parte dell'aggiudicatario della gara d'appalto nella misura prevista dall'art. 3 dell'Allegato I.4 del D.lgs. 36/2023 e smi mediante l'utilizzo del diffuso sistema di pagamento F24.

I dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti al presente avviso, il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria. I dati ed i documenti saranno rilasciati agli organi competenti che ne facciano richiesta nell'ambito dei procedimenti che riguardano gli operatori economici che presentano propria istanza. I dati acquisiti nelle diverse fasi procedurali vengono trattati nel rispetto della normativa vigente ed in particolare al Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati (GDPR), (UE) n. 2016/79. Per quanto riguarda la documentazione gestita tramite Sintel il responsabile del trattamento dei dati è il gestore di Sintel-ARIA S.p.a., che cura gli adempimenti in ordine alla operatività dei processi di accesso e utilizzo dei sistemi informatici.

Il titolare del trattamento dei dati è l'Azienda per l'Edilizia Residenziale di Brescia-Cremona-Mantova (Aler BCM), con sede legale in Brescia, viale Europa 68, mail: [direzionegenerale@alerbcm.it](mailto:direzionegenerale@alerbcm.it).

Mantova, li 22.01.2024

Il Responsabile Unico del Progetto

Geom. Cristian Gaddi



**Fac simile: DICHIARAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

**Allegato Unico**

**AVVISO ESPLORATIVO ALER BS-CR-MN – UOG Mantova**

Per l'individuazione di operatori economici a cui affidare il servizio di spurgo, svuotamento fognature e pozzi neri, trasporto e smaltimento liquami e inertizzazioni serbatoi nei fabbricati ALER del territorio di Mantova (Comune e provincia)

APP. MN-41/2022

Il sottoscritto ..... CF .....  
nato a ..... il ..... residente a .....  
in qualità di .....  
della ..... con sede in  
..... Cap. .... Prov. .... in Via  
..... CF .....  
P.IVA..... Tel. .... fax .....  
E-mail ..... Pec. ....

in qualità di (barrare la casella che interessa)

- concorrente singolo;
  - mandatario, capogruppo di
  - mandante in
  - consorzio
  - consorziata esecutrice
  - avvalimento: (art. 104 del D.lgs. 36/2023 e smi).....;
  - altro (specificare): .....
- } raggruppamento temporaneo (ATI, RTI);
- } consorzio nelle forme di cui all'art. 65, c. 2, del D.lgs. 36/2023 e smi

**NELLE IPOTESI DI CUI SOPRA, AD ECCEZIONE DEL CONCORRENTE SINGOLO, LA PRESENTE DICHIARAZIONE DOVRÀ ESSERE RESA ANCHE DALL'OPERATORE ECONOMICO INTERESSATO AL RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO, CONSORZIO, AVVALIMENTO O ALTRO.**

**MANIFESTA**

l'interesse a partecipare alla selezione per la procedura l'affidamento dei servizi in oggetto

Ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n.445, consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazione mendace, ai sensi dell'art.76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445

**DICHIARA**

- che l'operatore economico: ..... P.IVA ..... è iscritto alla C.C.I.A.A. di ..... al n. .... per l'attività oggetto dell'affidamento;
- di essere iscritto nell'Elenco Fornitori Telematico della piattaforma Sintel di ARIA Spa R.L.;



## Unità Operativa di Mantova

- che non sussistono motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs n. 36/2023 e smi;
- di non versare in condizioni di incompatibilità o conflitto di interesse reale o potenziale con ALER BS-CR-MN;
- di conoscere ed accettare integralmente le particolari condizioni richieste per l'esecuzione dei servizi e nello specifico di garantire una presenza strutturata sul territorio e con carattere di continuità che ricomprenda il servizio di reperibilità tutti i giorni dell'anno e la costituzione, in caso di aggiudicazione, di una sede operativa nel territorio della Provincia di Mantova o comunque entro una distanza dal Comune di Mantova (capoluogo) che consenta per gli interventi urgentissimi la presenza sul luogo d'esecuzione entro un'ora dalla richiesta;
- di conoscere ed accettare integralmente le condizioni di cui al Patto d'integrità di Regione Lombardia di cui alla DGR n. XI/1751 del 17.06.2019 in materia di contratti pubblici regionali;
- di conoscere ed accettare il Modello di Organizzazione Gestione e Controllo ex D.Lgs 231/01, il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione ed il Codice Etico disponibili al sito [www.aler.bs.it](http://www.aler.bs.it) adottati da Aler Brescia-Cremona-Mantova e che si obbliga al rispetto di quanto in essi contenuto astenendosi dal commettere o agevolare la commissione di reati lì previsti;
- di aver preso visione dell'allegata informativa privacy e di autorizzare il trattamento dei dati personali forniti;
- di conoscere e accettare i disposti della D.G.R. n. XI/5408 del 25/10/2021 - come modificata e integrata dalla D.G.R. n. XI/6605 del 30/06/2022 e dalla Deliberazione ORAC n. 6 del 11.12.2023 - delle relative "Linee guida trasparenza e tracciabilità della fase esecutiva dei contratti pubblici", degli Allegati Tecnici T&T delle stesse Linee guida, nonché della Clausola T&T per la trasparenza e la tracciabilità.

Inoltre l'Operatore Economico ai fini della selezione di cui all'avviso in oggetto dichiara che:  
*(completare i campi sottostanti di interesse e contrassegnare la casella di interesse)*

### **A). Caratteristiche dell'operatore economico**

*(contrassegnare la casella di interesse e allegare eventuale documentazione a comprova di quanto dichiarato)*

1. Dato dimensionale dell'Operatore Economico risultante dall'applicazione del DM 18.04.2005 e smi e dall'allegato 1 dello stesso decreto riportato in calce al modello "Allegato Unico" *(contrassegnare la casella di interesse)*:

- grande impresa
- media impresa
- piccola impresa
- microimpresa

Compilare il modello Allegato 1 del DM 18.04.2005

2. Numero di servizi analoghi a quello descritto nel presente avviso svolti dall'operatore economico nel quinquennio di riferimento 2019-2023:

il numero di servizi analoghi è pari a .....



## Unità Operativa di Mantova

Indicare i servizi analoghi svolti:

Opera/appalto .....

Committente .....

Luogo di esecuzione: .....

Data inizio: .....

Data fine ..... (o in alternativa indicare) Servizi in corso alla data .....

Collaudo/Regolare esecuzione .....

3. Fatturato specifico dell'operatore economico nel settore di attività afferente all'appalto in oggetto, maturato nel quinquennio di riferimento 2019-2023:

- il fatturato specifico è pari all'importo di euro .....

4. Anni di attività dell'operatore economico dall'anno di iscrizione alla C.C.I.A.A. per l'attività inerente la procedura di affidamento:

- il numero di anni di attività è pari .....

5. Capacità di riduzione degli infortuni:

- possesso della certificazione UNI 45001/2018 e smi in corso di validità
- indicare le modalità operative, l'organizzazione aziendale, e/o quant'altro necessario per rendere edotti circa eventuali procedure adottate dall'operatore economico in riferimento a quanto sopra.....  
.....;

6. Capacità dell'operatore economico di limitare il ricorso al subappalto perché in grado di organizzarsi e gestire internamente le attività necessarie per l'esecuzione dell'appalto:

- Si ricorrerà al subappalto/subaffidamento per le seguenti prestazioni .....:  
.....
- NON si ricorrerà al subappalto/subaffidamento per l'intero svolgimento delle prestazioni ricomprese nel servizio

7. Solidità economica dell'operatore economico:

- per lo svolgimento del presente appalto si ha la necessità di una referenza da parte di un soggetto terzo (banca/assicurazione/pubblica amministrazione/altro) di seguito indicato: denominazione ..... Luogo della sede ..... attività sociale derivante da statuto o da CCIAA..... estremi dell'iscrizione ad Albi/CCIAA/Registro imprese assicurative/altro ..... capitale sociale ..... estremi (nome-cognome-qualifica-c.f.) del legale rappresentante .....
- per lo svolgimento del presente appalto non si ha la necessità di una referenza da parte di un soggetto terzo

8. Capacità dell'operatore economico di promuovere l'occupazione di genere:

- nel triennio di riferimento 2021-2023 sono state attuate le seguenti politiche di assunzione .....che promuovono le



## Unità Operativa di Mantova

- pari opportunità di cui all'art. 108, c.7, del d.lgs 36/2023 e smi
- o possesso della certificazione della parità di genere in corso di validità di cui all'articolo 46-bis del codice delle pari opportunità tra uomo e donna (D.lgs. 11.04.2006 n. 198)
  - o operatore economico che è impossibilitato a promuovere la pari opportunità di cui all'art. 108, c.7, del d.lgs 36/2023 e smi in quanto .....

### B) Idoneità Operativa

*(contrassegnare la casella di interesse e allegare eventuale documentazione a comprova di quanto dichiarato)*

1. Sede Operativa idonea per lo svolgimento del presente appalto (di cui alla premessa del presente avviso):

- o la S.O. sarà costituita prima della consegna del servizio in capo ad altro Operatore Economico o Soggetto Terzo esterno alla propria organizzazione aziendale così denominato ..... iscritto alla CCIAA di ..... al n..... con sede legale in ..... sede operativa in ..... oggetto sociale di cui alla certificato di CCIAA ..... estremi (nome-cognome-qualifica-c.f.) del legale rappresentante ..... e in forza di: .....
- o possesso di una propria S.O. come risulta dal certificato di CCIAA o altro documento costitutivo/statutario .....

Ubicazione della Sede Operativa di cui sopra:

- o la S.O. è ubicata in Lombardia, Emilia Romagna o Veneto (regioni contermini alla provincia di Mantova) ma in una provincia non contermini alla provincia di Mantova ove si svolgono i servizi oggetto del presente avviso e precisamente in Cap ..... località..... Prov..... via.....;
- o la S.O. è esterna al territorio della provincia di Mantova ove si svolgono i servizi oggetto del presente avviso ma ubicata in una provincia contermini e precisamente in Cap ..... località..... Prov..... via.....;
- o la S.O. è interna al territorio della provincia di Mantova ove si svolgono i servizi oggetto del presente avviso e precisamente in Cap ..... località..... Prov..... via.....;

2. Squadra Operativa (minimo un addetto per la ricezione delle richieste d'intervento e per svolgere ogni e qualsiasi rapporto con la stazione appaltante e gli inquilini e minimo due addetti operativi per la tempestiva risoluzione degli interventi come indicato nel presente avviso) che sarà messa a disposizione nella sede operativa di cui sopra:

- o si dispone di una squadra operativa idonea per lo svolgimento del presente appalto in capo ad altro O.E. o Soggetto Terzo esterno alla propria organizzazione aziendale così denominato ..... iscritto alla CCIAA di ..... al n..... con sede legale in .....



### Unità Operativa di Mantova

..... sede operativa in ..... oggetto sociale di cui alla  
certificato di CCIAA ..... estremi (nome-cognome-qualifica-c.f.) del legale  
rappresentante ..... In virtù di .....

- si dispone in proprio, all'interno dell'organizzazione aziendale, di una squadra operativa idonea per lo svolgimento del presente appalto;

3. Squadra operativa complessiva in termini di forza lavoro (compreso il minimo indicato nel presente avviso) che sarà messa a disposizione dall'Operatore Economico per il presente appalto nella sede operativa di cui sopra:

DATI ANAGRAFICI (Iniziali nome e cognome)	QUALIFICA (Livello Operaio/Eventuale Tecnico/Amministrativo)	OPERATORE ECONOMICO PARTECIPANTE / ALTRO OPERATORE (Indicare)

4. Possesso da parte dell'Operatore Economico di certificazioni di qualità e di certificazioni che dimostrano l'adozione di standard elevati per garantire la qualità del lavoro:

- Certificazione UNI EN ISO 9001:2015 e smi in corso di validità;
- Certificazione UNI EN ISO 9001:2015 e smi in corso di validità e la Certificazione dei sistemi di gestione ambientale (SGA) ISO 14001:2004 e smi in corso di validità;

5. Possesso da parte dell'Operatore Economico di iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali in Categoria 4 e 5 per la raccolta e lo smaltimento dei materiali di risulta rinvenuti e prodotti nell'ambito dell'appalto in oggetto:

- possesso di iscrizione all'ANGA in corso di validità tramite altro O.E. o Soggetto Terzo esterno alla propria organizzazione aziendale così denominato ..... iscritto alla CCIAA di ..... al n..... con sede legale in ..... sede operativa in ..... oggetto sociale di cui alla certificato di CCIAA ..... estremi (nome-cognome-qualifica-c.f.) del legale rappresentante ..... per la/le categorie ..... in virtù di .....
- possesso in proprio dell'iscrizione all'ANGA in corso di validità per la/le categorie .....

6. Possesso da parte dell'Operatore Economico di adeguati mezzi, automezzi e attrezzature per lo svolgimento dei servizi oggetto del presente avviso o utilizzo di mezzi/attrezzature in capo ad altro Operatore Economico o Soggetto Terzo esterno alla propria organizzazione aziendale così denominato ..... iscritto alla CCIAA di ..... al n..... con sede legale in ..... sede operativa in ..... oggetto sociale di cui alla



Azienda Lombarda  
per l'Edilizia Residenziale  
di Brescia-Cremona-Mantova

### Unità Operativa di Mantova

certificato di CCIAA ..... estremi (nome-cognome-qualifica-c.f.) del legale  
rappresentante ..... e in forza di.....

Verranno messi a disposizione i seguenti mezzi/attrezzature per lo svolgimento dell'appalto con riferimento:

MEZZO o ATTREZZATURA	MARCA – MODELLO	POSSESSO OPERATORE ECONOMICO PARTECIPANTE / ALTRO OPERATORE ( <u>Indicare</u> )

**N.B. La Stazione Appaltante si riserva di richiedere in qualsiasi momento la documentazione  
comprovante quanto dichiarato**

....., li .....

Il Dichiarante/Legale rappresentante  
(Firma digitale)



## INFORMAZIONI RELATIVE AL CALCOLO DELLA DIMENSIONE DI IMPRESA

### 1. Dati identificativi dell'impresa

Denominazione o ragione sociale: .....

Indirizzo della sede legale: .....

N. di iscrizione al Registro delle imprese: .....

### 2. Tipo di impresa

Barrare la/e casella/e relativa/e alla situazione in cui si trova l'impresa richiedente:

<input type="checkbox"/>	Impresa autonoma	In tal caso i dati riportati al punto 3 risultano dai conti dell'impresa richiedente.
<input type="checkbox"/>	Impresa associata	In tali casi i dati riportati al punto 3 risultano dai dati indicati nei rispettivi prospetti di dettaglio di cui agli Allegati nn. 2,3,4 e 5.
<input type="checkbox"/>	Impresa collegata	

### 3. Dati necessari per il calcolo della dimensione di impresa

Periodo di riferimento <sup>(1)</sup>:

Occupati (ULA)	Fatturato (*)	Totale di bilancio (*)

(\*) In migliaia di euro.

### 4. Dimensione dell'impresa

In base ai dati di cui al punto 3, barrare la casella relativa alla dimensione dell'impresa richiedente:

micro impresa	<input type="checkbox"/>
piccola impresa	<input type="checkbox"/>
media impresa	<input type="checkbox"/>
grande impresa	<input type="checkbox"/>

<sup>(1)</sup> Il periodo di riferimento è l'ultimo esercizio contabile chiuso ed approvato precedentemente la data di sottoscrizione della domanda di agevolazione; per le imprese esonerate dalla tenuta della contabilità ordinaria e/o dalla redazione del bilancio le predette informazioni sono desunte, per quanto riguarda il fatturato dall'ultima dichiarazione dei redditi presentata e, per quanto riguarda l'attivo patrimoniale, sulla base del prospetto delle attività e delle passività redatto con i criteri di cui al DPR n. 689/74 ed in conformità agli art. 2423 e seguenti del codice civile; per le imprese per le quali alla data di sottoscrizione della domanda di agevolazioni non è stato approvato il primo bilancio ovvero, nel caso di imprese esonerate dalla tenuta della contabilità ordinaria e/o dalla redazione del bilancio, non è stata presentata la prima dichiarazione dei redditi, sono considerati esclusivamente il numero degli occupati ed il totale di bilancio risultanti alla stessa data.



Azienda Lombarda  
per l'Edilizia Residenziale  
di Brescia-Cremona-Mantova

## Unità Operativa di Mantova

### Informativa ex art.14 del Regolamento UE 2016/679 sulla Protezione dei Dati Personali.

La presente informativa viene resa per informarLa circa il trattamento dei Suoi dati personali.

#### 1. Identità e dati di contatto del Titolare del trattamento

Il Titolare del trattamento dei dati è l'Azienda per l'Edilizia Residenziale di Brescia- Cremona-Mantova (Aler BCM), con sede legale in Brescia, viale Europa 68, email: [direzionegenerale@alerbcm.it](mailto:direzionegenerale@alerbcm.it)

#### 2. Dati di contatto del Responsabile della Protezione dei Dati (RPD/DPO)

Il Responsabile della Protezione dei Dati designato da Aler BCM, il quale rappresenta il punto di contatto per gli interessati, è raggiungibile attraverso i seguenti canali di contatto:

- email: [dpo@alerbcm.it](mailto:dpo@alerbcm.it)
- fax: +390302006423
- posta: Ufficio DPO di Aler BCM viale Europa 68 25133 Brescia

#### 3. Finalità e base giuridica del trattamento

I dati personali verranno trattati sulla base della normativa applicabile pro tempore per finalità istituzionali inerenti alla gestione della fase di selezione dell'operatore e di gestione del rapporto contrattuale nel suo complesso ed agli atti ad esse collegati. I dati personali potranno comprendere dati sensibili e giudiziari, qualora necessari per le finalità di cui al punto che precede

#### 4. Destinatari dei dati personali

Nell'ambito delle finalità indicate, i dati potranno essere comunicati:

- a Regione Lombardia, e società collegate e ai Comuni delle province di Brescia- Cremona-Mantova competenti per territorio
- a società ed operatori professionali che forniscono elaborazione elettronica dei dati e consulenza software ed informatica, nonché gestione dei servizi informativi
- a società ed operatori professionali che forniscono servizi di stampa, imbustamento e postalizzazione
- a società ed operatori professionali che forniscono servizi di data entry
- ad operatori professionali che operano nel campo della tutela legale
- ad enti o istituzioni o altri soggetti verso i quali sussista un obbligo di comunicazione previsto per legge o regolamento

L'elenco degli operatori, in continuo aggiornamento e revisione, può essere richiesto al Titolare del trattamento dei dati ai recapiti indicati al punto 2. dell'informativa. I Suoi dati personali potranno inoltre essere oggetto di diffusione mediante pubblicazione sul sito web aziendale [www.alerbcm.it](http://www.alerbcm.it) in ottemperanza alle norme sulla trasparenza applicabili

#### 5. Trasferimento dei dati a Paesi terzi

Non è previsto il trasferimento dei Suoi dati a soggetti operanti in Paesi terzi

#### 6. Periodo di conservazione dei dati

I Suoi dati verranno conservati per il lasso di tempo necessario al perseguimento delle finalità indicate al punto 3. e non oltre i termini legali di prescrizione dei diritti connessi

#### 7. Diritti dell'interessato

Lei potrà in qualsiasi momento esercitare i diritti di seguito elencati:



Azienda Lombarda  
per l'Edilizia Residenziale  
di Brescia-Cremona-Mantova

## Unità Operativa di Mantova

- di accesso ai dati personali al fine di ottenere la conferma o meno che sia in corso un trattamento di dati che La riguardano e, in tal caso, l'accesso alle seguenti informazioni: le finalità del trattamento, le categorie di dati trattati, i destinatari dei dati, il periodo di conservazione, il diritto di proporre reclamo ad una autorità di controllo, il diritto di richiedere la rettifica o cancellazione o limitazione del trattamento o l'opposizione al trattamento stesso nonché informazioni sull'eventuale esistenza di un processo decisionale automatizzato.
- di richiesta di rettifica o cancellazione dei dati o di limitazione dei trattamenti futuri
- di opposizione al trattamento ai sensi dell'art. 21 del RGPD
- di portabilità dei dati ai sensi dell'art. 20 del RGPD
- di revoca del consenso
- di proporre reclamo al Garante della Privacy

I diritti sopraelencati potranno essere esercitati inviando apposita richiesta al Titolare del trattamento attraverso i canali di contatto indicati al punto 2. della presente informativa

Le richieste relative all'esercizio dei sopraelencati diritti saranno evase senza ingiustificato ritardo e comunque entro 30 giorni lavorativi alla domanda. Tale termine potrà essere prorogato a 60 giorni in casi di particolare complessità o di pluralità di richieste.

### 8. Conferimento dei dati e consenso al trattamento

Il conferimento dei dati ed il consenso al loro trattamento hanno natura facoltativa ma il mancato conferimento o consenso comporta per l'Azienda l'impossibilità di garantire la prosecuzione del rapporto.

Reso edotto di quanto precede il sottoscritto esprime il proprio consenso al trattamento dei dati personali