



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

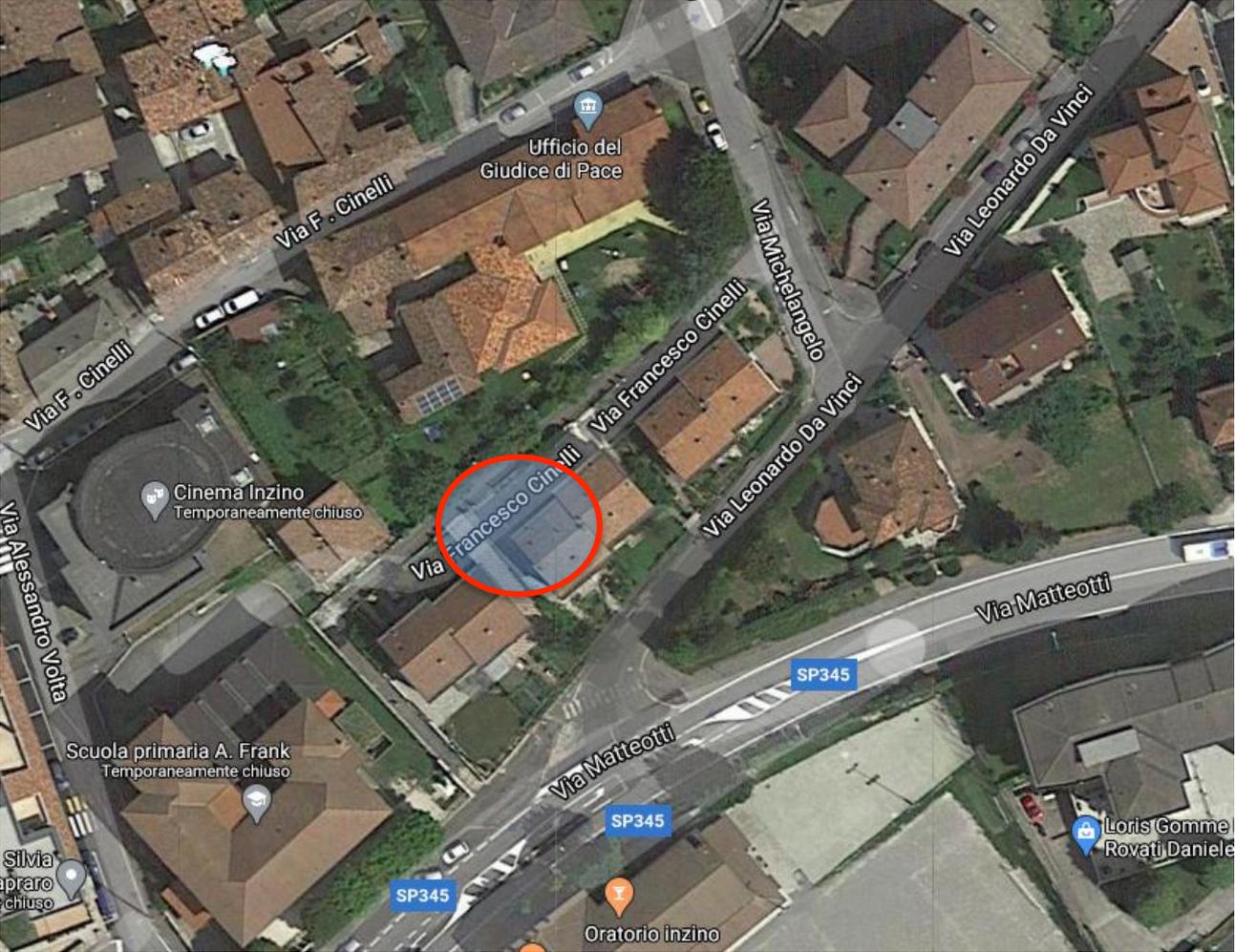
**SCHEDA DESCRITTIVA
IN COMUNE DI GARDONE V/T - VIA MICHELANGELO 17
LOTTO 5**

LOTTO 5 – VALORE A BASE D'ASTA: € 44.200,00	
Tipologia	U.I. 10323 - palazzina condominiale di 4 unità
Piano	S1-1
Consistenza	Trilocale
Superficie commerciale	Mq. 94,00
Anno di Costruzione	1954
Cantina	Si
Autorimessa	No
Ascensore	No
Classe energetica	Classe Energetica G – 337,64 Kwh/m2a - D.P.R. 412/93

Riferimenti Catastali	Foglio	Mappale	Subalterno
INZ	14	800	2

Per informazioni: Ufficio Patrimonio e vendite UOG di Brescia Tel. 030 2117752, orario ufficio.

Inquadramento territoriale



Planimetria Catastale

Data presentazione: 18/03/1955 - Data: 31/07/2018 - n. T243672 - Richiedente: PDRNDR62E10B157Y



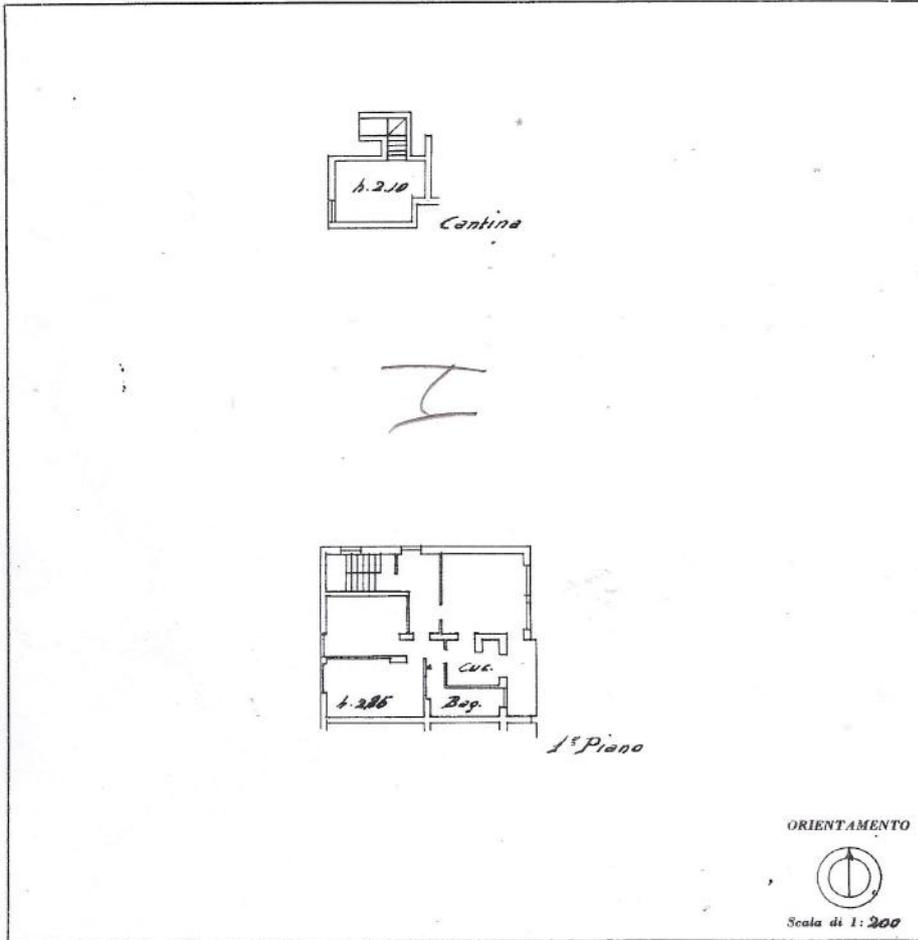
MINISTERO DELLE FINANZE DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1959, N. 451)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Gardone R.T. Via Provinciale

Ditta **GESTIONE I.N.A. CASA**

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Brescia



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA 18 - 3 - 1955
PROT. N.º 3204.

Compilata da geom. Enrico Perlini
(Titolo, nome e cognome del Geometa)

Iscritto all'Albo dei Geometri
della Provincia di Roma

DATA 18 - 3 - 1955

Firma Enrico Perlini

Data presentazione: 18/03/1955 - Data: 31/07/2018 - n. T243672 - Richiedente: PDRNDR62E10B157Y
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 31/07/2018 - Comune di GARDOONE VAL TROMPIA (D918) - < Sez.Urb. INZ. - Foglio: 14 - Particella: 800 - Suballegro: 2 >
VIA MICHELANGELO n. 11 piano R.S.I.

Attestato di prestazione energetica degli edifici (APE)



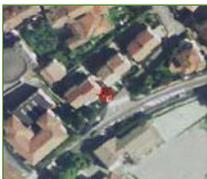
Regione Lombardia
Infrastrutture
Lombarde

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI
CODICE IDENTIFICATIVO: 1707500015218 **VALIDO FINO AL: 24/11/2028**



DATI GENERALI

<p>Destinazione d'uso</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Residenziale <input type="checkbox"/> Non residenziale</p> <p>Classificazione D.P.R. 412/93: <u>E.1 (1)</u></p>	<p>Oggetto dell'attestato</p> <p><input type="checkbox"/> Intero edificio <input checked="" type="checkbox"/> Unità immobiliare <input type="checkbox"/> Gruppo di unità immobiliari</p> <p>Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio: <u>2</u></p>	<p><input type="checkbox"/> Nuova costruzione <input type="checkbox"/> Passaggio di proprietà <input type="checkbox"/> Locazione <input type="checkbox"/> Ristrutturazione importante <input type="checkbox"/> Riqualificazione energetica <input checked="" type="checkbox"/> Altro: <u>APE volontario</u></p>
---	---	---

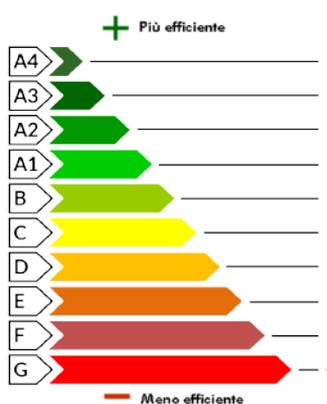
<p>Dati identificativi</p>  <p>Regione : Lombardia Comune : GARDONE VAL TROMPIA Indirizzo : VIA MICHELANGELO 17 Piano : PRIMO Interno : Coordinate GIS :</p>	<p>Zona climatica : E Anno di costruzione : 1946-1960 Superficie utile riscaldata (m²) : 65.24 Superficie utile raffrescata (m²) : 0.00 Volume lordo riscaldato (m³) : 253.15 Volume lordo raffrescato (m³) : 0.00</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; font-size: small;"> <tr> <td>Comune catastale</td> <td colspan="2">GARDONE VAL TROMPIA</td> <td>Sezione</td> <td>INZ</td> <td>Foglio</td> <td>14</td> <td>Particella</td> <td>800</td> </tr> <tr> <td>Subalterni</td> <td>da</td> <td>2</td> <td>a</td> <td>2</td> <td>da</td> <td>a</td> <td>da</td> <td>a</td> </tr> <tr> <td>Altri subalterni</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	Comune catastale	GARDONE VAL TROMPIA		Sezione	INZ	Foglio	14	Particella	800	Subalterni	da	2	a	2	da	a	da	a	Altri subalterni								
Comune catastale	GARDONE VAL TROMPIA		Sezione	INZ	Foglio	14	Particella	800																				
Subalterni	da	2	a	2	da	a	da	a																				
Altri subalterni																												

Servizi energetici presenti

<input checked="" type="checkbox"/> Climatizzazione invernale	<input type="checkbox"/> Ventilazione meccanica	<input type="checkbox"/> Illuminazione
<input type="checkbox"/> Climatizzazione estiva	<input checked="" type="checkbox"/> Prod. acqua calda sanitaria	<input type="checkbox"/> Trasporto di persone o cose

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

<p>Prestazione energetica del fabbricato</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr> <th style="background-color: #d9ead3;">INVERNO</th> <th style="background-color: #d9ead3;">ESTATE</th> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">   </td> <td style="text-align: center;">   </td> </tr> </table>	INVERNO	ESTATE	 	 	<p>Prestazione energetica globale</p>  <div style="border: 2px solid red; padding: 5px; text-align: center; margin-top: 10px;"> <p style="font-size: small;">EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO</p> <p style="font-size: x-large; font-weight: bold; color: white;">CLASSE ENERGETICA</p> <p style="font-size: x-large; font-weight: bold; color: white;">G</p> <p style="font-weight: bold;">EP_{gl, nren} 337.64 kWh/m²anno</p> </div>	<p>Riferimenti</p> <p>Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione:</p> <p>Se nuovi:  B(93,04)</p> <p>Se esistenti: </p>
INVERNO	ESTATE					
 	 					

Fotografie

