



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

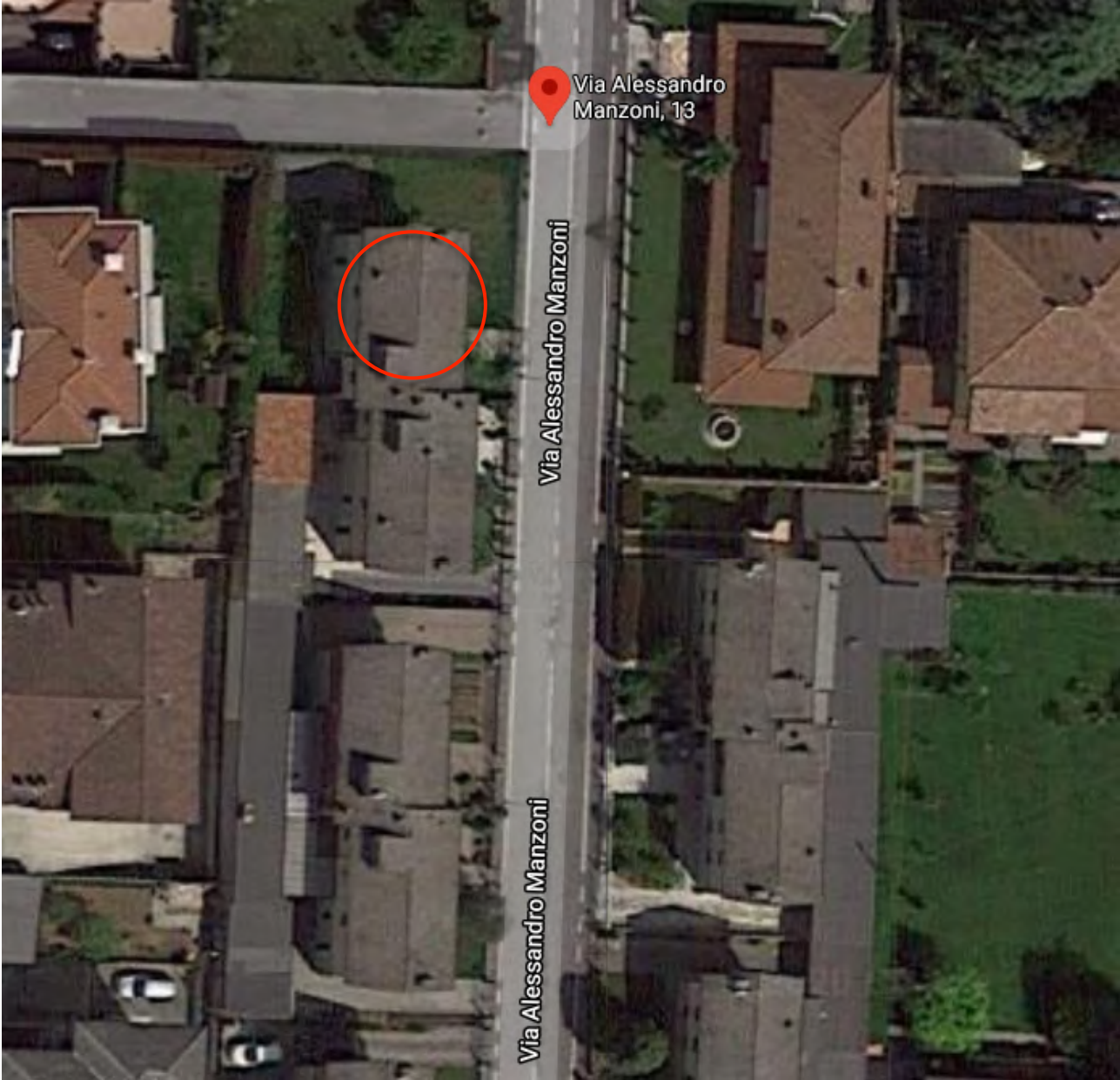
**SCHEDA DESCRITTIVA
IN COMUNE DI TRENZANO VIA MANZONI 13
LOTTO 7**

LOTTO 7 – VALORE A BASE D’ASTA: € 82.600,00	
Tipologia	U.I. 64518 palazzina condominiale di 2 unità
Piano	T-1
Consistenza	Quadrilocale duplex
Superficie commerciale	Mq. 133,00
Anno di Costruzione	1971
Cantina	No
Autorimessa	No
Ascensore	No
Classe energetica	Classe Energetica G – 336,18 Kwh/m2a - D.P.R. 412/93

Riferimenti Catastali	Foglio	Mappale	Subalterno
NCT	11	88	16

Per informazioni: Ufficio Patrimonio e vendite UOG di Brescia Tel. 030 2117752, orario ufficio.

Inquadramento territoriale



Planimetria Catastale

Data presentazione: 24/05/1988 - Data: 17/06/2020 - n. T263929 - Richiedente: PDNRDR62E10B157Y
 Totale schede: 2 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesta: A3(297x420)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 17/06/2020 - Comune di TRENZANO (388) - < - Sez. Urb.: NCT - Foglio: 11 - Particella: 88 - Subalterno: 16 - piano 01
 VIA A. MANZONI piano: 1-1;

MODULARIO
 F. fog. mod. 498



MINISTERO DELLE FINANZE
 DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

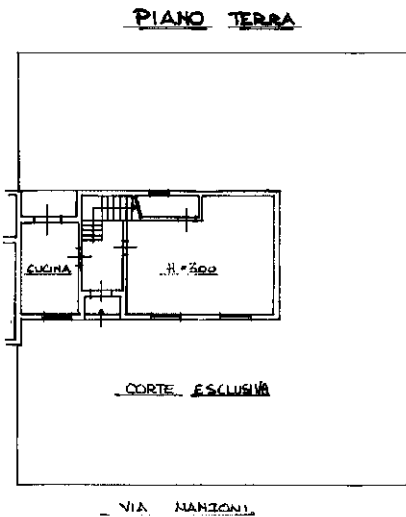
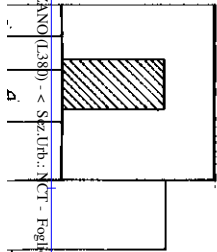
Mod. A (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGI 13 APRILE 1988, N. 687)

Lire 350

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di **TRENZANO** Via **A. MANZONI**
 Ditta **DEMANIO DELLO STATO**
 Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di **BRESCIA**.



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
 PROT. N° 1670

PARTITA
 FOGLIO N° 11
 MAPP. 88
 SUB 16

Compilata dal **GEOMETRA**
GIANCARLO SCALVINI

Iscritto all'Albo dei **GEOMETRI**
 della Provincia di **BRESCIA**

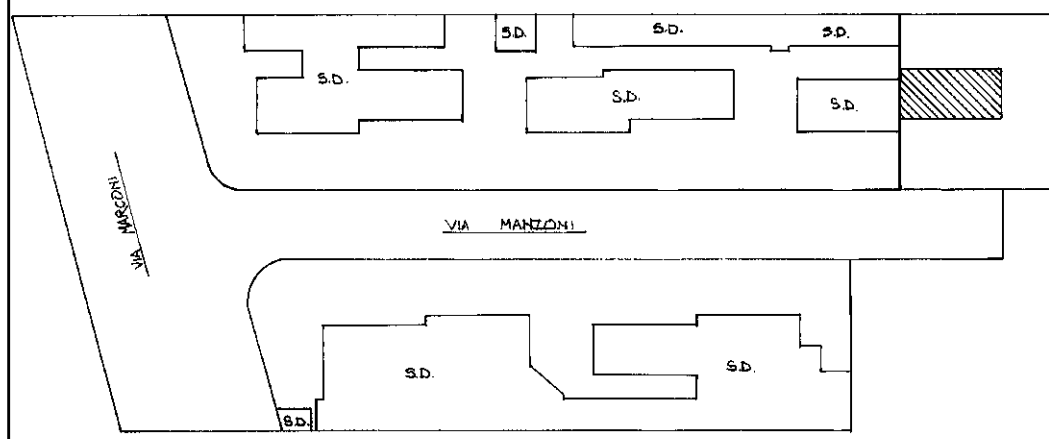
DATA **FEBBRAIO '88**
 Firma: *Sedani Giancarlo*

Data presentazione: 24/05/1988 - Data: 17/06/2020 - n. T263929 - Richiedente: PDNRDR62E10B157Y

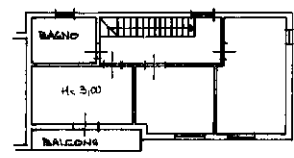
NU

Planimetria dell
Ditta DE
Allegata alla dic

PARTICOLARE - SCALA 1:500



PIANO PRIMO



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 17/06/2020 - Comune di RECANZANO (L.380) - s. Sez.Urb.: NCT - Foglio: 11 - Particella: 88 - Subalterno: 16 34901 01
VIA A. MANZONI piano: 1.1;

DATA	
PROT. N°	6

Attestato di prestazione energetica degli edifici (APE)



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA



171900005714

01/07/2024

valido fino al

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Dati proprietario

Nome e cognome -
 Ragione sociale AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BRESCIA
 Indirizzo Viale Europa
 N. civico 68
 Comune Brescia
 Provincia Brescia
 C.A.P. 25133
 Codice fiscale / Partita IVA 00304200173
 Telefono 0302117711

Catasto Energetico Edifici Regionale

Codice identificativo 17190 - 000057 / 14
 Registrato il 01/07/2014
 Valido fino al 01/07/2024

Dati Soggetto certificatore

Nome e cognome Matteo Veneziani
 Numero di accreditamento 22476

Dati catastali

Comune catastale	TREZZANO		Sezione	TRE	Foglio	11	Particella	88
Subaltemi	da	a	da	a	da	a	da	a
16								

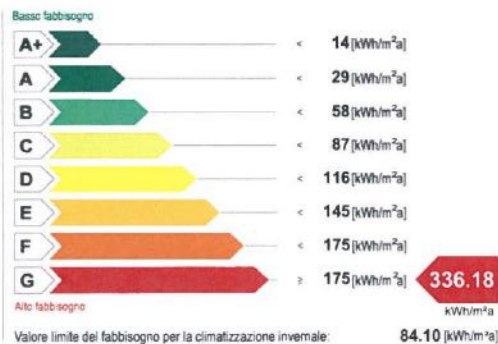
Dati edificio

Provincia BRESCIA
 Comune TREZZANO
 Indirizzo VIA ALESSANDRO MANZONI, 13
 Periodo di attivazione dell'impianto 15 ottobre - 15 aprile
 Gradi giorno 2410[GG]
 Categoria dell'edificio E.1(1)
 Anno di costruzione 1971
 Superficie utile 114.98 [m²]
 Superficie disperdente (S) 340.03 [m²]
 Volume lordo riscaldato (V) 457.02 [m³]
 Rapporto S/V 0.74 [m]
 Progettista architettonico N.D.
 Progettista impianto termico N.D.
 Costruttore N.D.

Mappa



Classe energetica - EP_n Zona climatica E



Classe energetica - ET_c



Richiesta rilascio targa energetica

Secondo quanto sancito al punto 11 della DGR VIII/5018 e s.m.i., si richiede, all'Organismo di accreditamento, il rilascio della targa

Emissioni di gas ad effetto serra in atmosfera - CO_{2,eq}



Fotografie

