



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Sede

**SCHEDA DESCRITTIVA
IN COMUNE DI BRESCIA VIA DEL FRANCINO, 15
LOTTO 9**

LOTTO 9 – VALORE A BASE D’ASTA: € 67.400,00	
Tipologia	U.I. 6780 -: palazzina condominiale di 5 unità
Piano	R
Consistenza	Quadrilocale
Superficie commerciale	Mq. 140,000
Anno di Costruzione	1957
Cantina	Si
Autorimessa	No
Ascensore	No
Classe energetica	Classe Energetica - G-413,32 Kwh/m ² a - D.P.R. 412/93

Riferimenti Catastali	Foglio	Mappale	Subalterno
FIU	5	7698	3

Per informazioni: Ufficio Patrimonio e vendite UOG di Brescia Tel. 030 2117752, orario ufficio.

Inquadramento territoriale



Planimetria catastale


Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Brescia

Dichiarazione protocollo n. BSD129903 del 04/03/2011 Planimetria di u.i.c. in Comune di Ercevia Via GIOVANNI BATTISTA FRANCESCHI civ. 19	
Identificativi Catastali: Sezione: FIV Foglio: 5 Particella: 7699 Subalterno: 2	Compilata da: Garesmini Raffaella Iscritto all'albo: Geometri Favv. Sordola W. 5089


Scheda n. 1 Scala 1:200



Attestato di prestazione energetica degli edifici (APE)



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI
CODICE IDENTIFICATIVO: 1702900599522 VALIDO FINO AL: 16/11/2032



DATI GENERALI

Destinazione d'uso

Residenziale
 Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93: **E.1.11**

Oggetto dell'attestato

Intero edificio
 Unità immobiliare
 Gruppo di unità immobiliari

Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio: **2**

Nuova costruzione
 Passaggio di proprietà
 Locazione
 Ristrutturazione importante
 Riqualificazione energetica
 Altro: _____

Dati identificativi

Regione : Lombardia
Comune : BRESCIA
Indirizzo : Via Franco 15
Piano : 1
Interno :
Coordinate GIS : 45,533333 10,2

Zona climatica : e
Anno di costruzione : 1957
Superficie utile riscaldata (m²) : 87,60
Superficie utile raffrescata (m²) : 0,00
Volume lordo riscaldato (m³) : 335,54
Volume lordo raffrescato (m³) : 0,00

Comune catastale	BRESCIA	Sezione	Foglio	5	Particella	7698
Subalterni	da 3 a 3	da 0 a 0	da 0 a 0	da 0 a 0	da 0 a 0	da 0 a 0
Altri subalterni						

Servizi energetici presenti

Climatizzazione invernale
 Climatizzazione estiva





Ventilazione meccanica
 Prod. acqua calda sanitaria

Illuminazione
 Trasporto di persone o cose


PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione energetica del fabbricato

INVERNO	ESTATE
 	 

Prestazione energetica globale



EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO


CLASSE ENERGETICA


G

EP_{gl, nren}
413,32
kWh/m²anno

Riferimenti

Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione:

Se nuovi: 

Se esistenti: 

Fotografie

