



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova

Direzione Generale



Nr.: 2023 -- 0014465
Del: 06/03/2023

Aler
BS - CR - MN

DETERMINAZIONE PROT.

Al Direttore della U.O.G. di Brescia

Oggetto: **DETERMINA APPROVAZIONE AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA –
BANDO ASTA PUBBLICA DEL 01/03/2023 PER LA VENDITA DI IMPIANTO
DI CAMPI DA TENNIS IN VIA VALOTTI 12 - BRESCIA**

Il Direttore Generale

VISTO il decreto del Presidente n. 44 del 21/04/2022 con il quale è stata autorizzata la vendita mediante asta pubblica dell' impianto sportivo Valotti, sito in Brescia via Valotti n. 12, consistente in n. 3 campi da tennis in terra battuta e relative pertinenze e una superficie commerciale di circa mq. 110,00 identificati catastalmente al Foglio NCT/32 particelle 38-39-40-50 cat. D/6;

VISTO il decreto del Presidente n. 1 del 12/01/2023 dove veniva approvato il prezzo di vendita quantificato in €. 120.000,00. Inoltre veniva fissata la procedura dell'asta con il metodo della candela vergine, ai sensi dell'artt. 73 comma 1 lett. a) e 74 del R.D. 23/05/1924 n. 827 e s.m.i. con esclusione automatica delle offerte in ribasso rispetto all'importo posto a base d'asta e con rilanci non inferiori a €. 1.000,00;

VISTO il bando d'asta e i relativi allegati pubblicato sul sito aziendale e albo On-Line in data 16/02/2023 e sui quotidiani locali Bresciaoggi il giorno 01/02/2023 e Giornale di Brescia il giorno 02/02/2023;

VISTO il verbale di esperimento gara in data 01/03/2023;

VISTO l'art. 9 dello Statuto dell'Ente, approvato con atto presidenziale n° 24 del 12/06/2015;

DETERMINA

di approvare l'esito provvisorio dell'asta pubblica esperita il 01/03/2023 per la vendita dell'impianto sportivo tennis Valotti sito in via Valotti n. 12 a Brescia;

di aggiudicare in via provvisoria a : Avv. Francesco Pantaleo, nato a Bari il 26/07/1978 e domiciliato nel Comune di Bari in via Tommaso D'Acquino n. 8/B, per un importo di €. 270.000,00 oltre iva e oneri di legge;

di comunicare all'aggiudicatario, se nel caso intenda avvalersi della facoltà di presentare offerta per conto di una terza persona, di rendere noto le generalità del soggetto e relativi dati e recapiti mediante apposita comunicazione da inviare alla pec alerbcm.bs@legalmail.it entro il giorno 8/03/2023;

Il verbale d'asta costituisce parte integrante della presente Determina.

Il Direttore Generale
Gav. Dr. Corrado Della Torre

